



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
odbor územního plánování,
oddělení úřadu územního plánování, jako orgán územního
plánování (Úřad územního plánování) pro ORP Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 tel. 485 243 111

Č. j.: UP/7110/171009/19/Vo - UPUP
CJ MML 133210/21
Vyřizuje: Mgr. Karolína Vojtková/485 243 578

Liberec dne 24.6.2021

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O 105. ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC VČETNĚ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě obsahu 105. změny územního plánu města Liberec zajistil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu 105. změny územního plánu města Liberec.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o 105. změně územního plánu podle § 55b odst. 1 a 2, za přiměřeného použití § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona, v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že veřejné projednání návrhu územního plánu se koná

v pondělí 9. 8. 2021 v 15:00 hodin

**v zasedací místnosti č. 11 historické budovy radnice, Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59
Liberec 1**

Do návrhu změny územního plánu je možné nahlédnout:

- u pořizovatele v kanceláři č. 300 historické budovy radnice v úřední dny po a st: 8:00 - 17:00; út, čt a pá: po předchozím objednání.
- na webových stránkách města Liberec

<https://www.liberec.cz/statutarni-mesto-liberec/projednavane-zmeny/105-zmena/>

Poučení:

Nejpozději do 7 dnů po veřejném projednání mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti uplatnit námitku proti návrhu změny územního plánu, ve které musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. K později uplatněným námitkám se nepřihlíží.

Nejpozději do 7 dnů po veřejném projednání může každý uplatnit své připomínky, k později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Dotčené orgány a krajský úřad, jako nadřízený orgán uplatní nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání 105. změny stanoviska. K později uplatněným stanoviskům se nepřihlíží.

K námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Podání musí být učiněno písemně, pouze k pořizovateli a ve stanovené lhůtě nejpozději do 7 dnů od veřejného projednání. Může být učiněno poštou na adresu Magistrát města Liberce, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 nebo osobně na podatelnu Magistrátu města Liberce. Dále může být učiněno elektronicky do datové schránky města Liberce 7c6by6u nebo na elektronickou podatelnu posta@magistrat.liberec.cz (nutný elektronický podpis).

Posledním dnem pro podání námítky či připomínky je pondělí 16.8.2021.

Ing. Petr Kolomazník, v.r.
vedoucí odboru územního plánování

Obdrží:

Dotčené orgány

1. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj
sídlo: Barviřská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 01 Liberec 1
2. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 183/64, Liberec I-Staré Město, 460 31 Liberec 1
3. Magistrát města Liberec, odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
4. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
5. Ministerstvo dopravy ČR, IDDS: n75aau3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
6. Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur
sídlo: Maltézské náměstí č.p. 471/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
7. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
8. Ministerstvo zdravotnictví ČR, IDDS: pv8aaxd
sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
9. Ministerstvo obrany ČR, IDDS: hjyaavk
sídlo: Teplého č.p. 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
10. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 32, 110 00 Praha 1-Staré Město
11. Obvodní báňský úřad v Liberci, IDDS: tqjaduc
sídlo: 1. máje č.p. 858/26, Liberec III-Jeřáb, 460 01 Liberec 3
12. Regionální úřad vojenské dopravy Hradec Králové, IDDS: hjyaavk
sídlo: Komenského č.p. 224/4, 500 03 Hradec Králové 3
13. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
14. Krajská veterinární správa Liberec, IDDS: rz78b9i
sídlo: Ostašovská č.p. 521, Liberec XX-Ostašov, 460 10 Liberec 10
15. Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4
sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
16. Ministerstvo vnitra České republiky, IDDS: 6bnaawp
místo podnikání: Nad štolou č.p. 3/1, 170 34 Praha 7-Holešovice

Krajský úřad

17. Krajský úřad Libereckého kraje, IDDS: c5kbvkw
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Oprávněný investor

17. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
18. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
29. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
20. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
21. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
22. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec, pro kterou je změna pořizována

23. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

Sousední obce

24. Město Chrastava, IDDS: awcbeyc
sídlo: náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava
25. Obec Mníšek, IDDS: prjbpvy
sídlo: Oldřichovská č.p. 185, Mníšek, 463 31 Chrastava
26. Obec Nová Ves, IDDS: 9yjbi7g
sídlo: Nová Ves č.p. 213, 463 31 Chrastava
27. Obec Stráž nad Nisou, IDDS: 3pdatnb
sídlo: Schwarzova č.p. 262, 463 03 Stráž nad Nisou
28. Obec Kryštofovo Údolí, IDDS: 8u2azi8
sídlo: Kryštofovo Údolí č.p. 166, 460 01 Liberec 1
29. Obec Světlá pod Ještědem, IDDS: zhpat6e
sídlo: Hodky č.p. 47, 463 51 Světlá pod Ještědem
30. Obec Proseč pod Ještědem, IDDS: ngsbnwb
sídlo: Proseč pod Ještědem č.p. 89, 463 43 Český Dub
31. Obec Šimonovice, IDDS: xh6jdrq
sídlo: V Zatačkách č.p. 70, Šimonovice, 463 12 Liberec 25
32. Obec Dlouhý Most, IDDS: 8fzbywa
sídlo: Dlouhý Most č.p. 193, 463 12 Liberec 25
33. Obec Jeřmanice, IDDS: ehaan7h
sídlo: Pastervní č.p. 274, Jeřmanice, 463 12 Liberec 25
34. Obec Rádlo, IDDS: sfpan8s
sídlo: Rádlo č.p. 252, 468 03 Rádlo
35. Obec Bedřichov, IDDS: 97abtyg
sídlo: Bedřichov č.p. 218, 468 12 Bedřichov u Jablonce n.N.
36. Obec Janov nad Nisou, IDDS: q46attp
sídlo: Janov nad Nisou č.p. 520, 468 11 Janov nad Nisou
37. Statutární město Jablonec nad Nisou, IDDS: wufbr2a
sídlo: Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Zhotovitel

38. Ing. arch. Jiří Plašil, IDDS:
místo podnikání: Fučíkova č.p. 137/10, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5