

Magistrát města Jablonec nad Nisou  
Odbor územního a hospodářského rozvoje  
Oddělení územního plánování  
Ing. Michaela Smrčková  
Mírové náměstí 19  
466 01 JABLONEC NAD NISOU

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
KULK 65342/2013

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Kozlovská/498  
dana.kozlovska@kraj-lbc.cz

V LIBERCI DNE  
26. 9. 2013

## Stanovisko

k návrhu zadání změny č. 71 Územního plánu města Jablonec nad Nisou podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 11. 9. 2013 oznámení o projednání návrhu zadání změny č. 71 Územního plánu města Jablonec nad Nisou.

Krajský úřad obdržel dne 26. 9. 2013 stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. 77a zákona č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku krajský úřad vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad, jako orgán příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) v souladu s ustanovením § 10i odst. 3) zákona uplatňuje toto stanovisko:

**K návrhu zadání změny č. 71 Územního plánu města Jablonec nad Nisou, po posouzení jeho obsahu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona, krajský úřad neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.**

## Odůvodnění:

Změna se týká doplnění závazných regulativů v kategorii S3 (smíšené bydlení v centru, městská památková zóna) ve smyslu zvýšení max. procenta zastavění pozemků (IZP) na pozemcích st. č. 49, 50/1, 53/2, 524/1, 524/2, 524/3, 524/6, 524/7, 524/8, 975/1, 975/2 – střední část, 1071,1439, 1444/1, 1445, 1749, 2106, 2159, 2302/2, 2302/4, 2302/5,3080 a pozemcích p. č. 48, 83/10, 83/12, 83/15, 1101/3, 1107/1, 1107/4 – severní část, 1947/2 – severní část, 2293/2 – severovýchodní část, 2508/1 – západní část, 3017 k. ú. Jablonec nad Nisou, a to ze 75% na 90%. Krajský úřad posoudil předložené zadání a neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů změny územního plánu

na životní prostředí. Dotčené orgány státní správy na úseku ochrany životního prostředí a veřejného zdraví nevznesly zásadní připomínky. Vliv na soustavu Natura 2000 byl vyloučen.

Současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost případného posouzení záměrů, jež jsou předmětem územního plánu, v režimu posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle uvedeného zákona, pokud záměry budou naplňovat ustanovení některého z bodů přílohy č. 1 tohoto zákona nebo pokud budou naplňovat ustanovení § 4 odst. 1) písm. e) zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Ing. Jaroslava Janečková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:

KÚ LK – OŽPZ, OÚPSŘ – elektronicky