

Městský úřad Nový Bor
Stavební úřad a úřad územního plánování
Náměstí Míru 1
473 01 NOVÝ BOR

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
2.1.2014

NAŠE ZNAČKA
KULK 3096/2014

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Slavíková/583
magdalena.slavikova@kraj-lbc.cz

V LIBERCI DNE
14. leden 2014

Stanovisko

ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Kunratice u Cvikova podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 2. 1. 2014 oznámení o zahájení projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Kunratice u Cvikova od Městského úřadu Nový Bor.

Krajský úřad obdržel dne 14. 1. 2014 stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. 77a zákona č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku krajský úřad vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad, jako orgán příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) v souladu s ustanovením § 10i odst. 3) zákona uplatňuje toto stanovisko:

Ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Kunratice u Cvikova a z ní plynoucí zadání změny č. 2 Územního plánu Kunratice u Cvikova na základě jejich obsahu a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona krajský úřad neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Odůvodnění:

Ze Zprávy o uplatňování Územního plánu Kunratice u Cvikova vyplývá požadavek na pořízení změny územního plánu. Krajský úřad posoudil předloženou Zprávu o uplatňování Územního plánu Kunratice u Cvikova a z ní plynoucí změnu č. 2 územního plánu a neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Požadovaná změna č. 2 spočívá ve změně vymezené zastavitelné plochy s funkčním využitím „plochy bydlení venkovského typu“ na funkční plochu „plochy zemědělské výroby“ a „plochy rekreace a sportu“ na funkční plochu „plochy výroby, služeb a skladu“ (využití pro ateliérovou sklárnu s prodejnou a skladem). Navržené změny nejsou takového charakteru ani rozsahu, pro které by bylo nutné zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo veřejné zdraví. Vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti byl vyloučen.

Současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost případného posouzení záměrů, jež jsou předmětem zadání územního plánu, v režimu posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle uvedeného zákona, pokud záměry budou naplňovat ustanovení některého z bodů přílohy č. 1 tohoto zákona nebo pokud budou naplňovat ustanovení § 4 odst. 1) písm. e) zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Čech
vedoucí oddělení posuzování na ŽP a IPPC

Na vědomí:

Krajský úřad Libereckého kraje, OÚPSŘ
Krajský úřad Libereckého kraje, OŽPZ

- elektronicky
- elektronicky