

Obecní úřad Horka u Staré Paky
Horka u Staré Paky 41
512 34 HORKA U STARÉ PAKY

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
KULK 19674/2014VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Kozlovská/498
dana.kozlovska@kraj-lbc.czV LIBERCI DNE
21. 3. 2014

Stanovisko

k návrhu zadání Změny č. 1 Územního plánu Horka u Staré Paky podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Libereckého kraje obdržel dne 28. 2. 2014 oznámení o zahájení projednání návrhu zadání Změny č. 1 Územního plánu Horka u Staré Paky.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 20. 3. 2014 stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. § 77a zákona č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku krajský úřad vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad, jako orgán příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) v souladu s ustanovením § 10i odst. 3) zákona uplatňuje toto stanovisko:

K návrhu zadání Změny č. 1 Územního plánu Horka u Staré Paky, po posouzení jeho obsahu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona, krajský úřad **neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí**.

Dále **krajský úřad upozorňuje**, že v k. ú. Horka u Staré Paky ani v k. ú. Nedaříž se parcela č. 1848 nevyskytuje. Pravděpodobně se jedná o parcelu č. 1484, která přiléhá ke stavbě na st. p. č. 305 v k. ú. Horka u Staré Paky.

Odůvodnění:

Předmětem zadání je požadavek na návrh plochy přestavby (na pozemku p. č. 1848 (pravděpodobně 1484) a stavebním pozemku p. č. 305 v k. ú. Horka u Staré Paky změnit funkční využití z ploch smíšených obytných – smíšená obytná venkovská zástavba – stav na plochy výroby a skladování – plochy smíšené výroby a služeb – přestavba, na této ploše by mělo dojít k rozvoji firmy Vaněk – obklady s.r.o., která provozuje prodejnu na sousedních pozemcích). Dále ze zadání vyplývají požadavky na úpravu podmínek prostorového uspořádání (změny v intenzitách využití pozemků) a požadavek na navržení cyklostezky (přes pozemky p. č. 1465/1 a 3050/1 v k. ú. Horka u Staré

Paky). Krajský úřad posoudil předložené zadání a neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů změny územního plánu na životní prostředí. Vliv na soustavu Natura 2000 byl vyloučen.

Současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost případného posouzení záměrů, jež jsou předmětem změny územního plánu, v režimu posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle uvedeného zákona, pokud záměry budou naplňovat ustanovení některého z bodů přílohy č. 1 tohoto zákona nebo pokud budou naplňovat ustanovení § 4 odst. 1) písm. e) zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:

KÚ LK – OŽPZ, OÚPSŘ – elektronicky