

Městský úřad Frýdlant
Stavební úřad – úřad územního plánování
náměstí T. G. Masaryka 37
464 13 FRÝDLANT

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
9. 8. 2017

NAŠE ZNAČKA
KULK 61510/2017

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Slavíková/583
magdalena.slavikova@kraj-lbc.cz

V LIBERCI DNE
30. srpen 2017

Stanovisko

k návrhu Zadání 3. změny územního plánu Višňová podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 9. 8. 2017 oznámení o zveřejnění návrhu Zadání 3. změny územního plánu (dále jen ÚP) Višňová od Městského úřadu ve Frýdlantě.

Krajský úřad obdržel dne 30. 8. 2017 stanovisko krajského úřadu (KULK/64894/2017 ze dne 30. 8. 2017), jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. 77a zákona č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku krajský úřad nevyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad, jako orgán příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v souladu s ustanovením § 10i zákona uplatňuje toto stanovisko:

K návrhu Zadání 3. změny územního plánu Višňová na základě jejího obsahu a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona, **uplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí, vzhledem k tomu, že nebyl vyloučen vliv na soustavu NATURA 2000.**

Odůvodnění:

Změna č. 3 prověří nové vymezení zastavitelných ploch zejména pro bydlení a dále plochy průmyslu a skladování. Krajský úřad uplatňuje požadavek vyhodnocení vlivů na životní prostředí vzhledem k tomu, že orgán ochrany přírody a krajiny nevyloučil významný vliv na soustavu NATURA 2000 k návrhu Zadání 3. změny územního plánu Višňová.

S ohledem na obecnost územně plánovací dokumentace (jen obecný popis záměrů v něm řešených bez konkrétních parametrů) současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní

prostředí. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

S pozdravem

Ing. Petr Čech
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP a IPPC