

Magistrát města Liberec  
Obor hlavního architekta  
Oddělení územního plánování  
Nám. Dr. E. Beneše  
460 59 LIBEREC

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
26. 10. 2015

NAŠE ZNAČKA  
KULK 82208/2015

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Slavíková/583  
magdalena.slavikova@kraj-lbc.cz

V LIBERCI DNE  
26. listopad 2015

## Stanovisko

ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Jeřmanice podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 26. 10. 2015 oznámení o zahájení projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Jeřmanice od Magistrátu města Liberec.

Krajský úřad obdržel dne 9. 11. 2015 stanovisko krajského úřadu (KULK/77739/2015 ze dne 9. 11. 2015), jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. 77a zákona č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku krajský úřad vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad, jako orgán příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) v souladu s ustanovením § 10i odst. 1) zákona uplatňuje toto stanovisko:

**Ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Jeřmanice a z ní plynoucí zadání změny č. 1 Územního plánu Jeřmanice na základě jejich obsahu a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona krajský úřad neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.**

Odůvodnění:

Ze Zprávy o uplatňování Územního plánu Jeřmanice vyplývá požadavek na pořízení změny územního plánu. Krajský úřad posoudil předloženou Zprávu o uplatňování Územního plánu Jeřmanice a z ní plynoucí změnu č. 1 územního plánu a neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Požadovaná změna č. 1 spočívá ve změně funkčního využití plochy dopravní infrastruktury – drážní, na plochy bydlení, rekreace. Jedná se již o stávající objekt používaný pro rekreaci, který leží v zastavitelných stabilizovaných plochách drážních. Jedná se i o změnu funkčního využití již zastavitelné plochy. Pozemek leží v ochranném pásmu celostátní dráhy, prochází přes něj elektrické vedení včetně ochranného pásma a radioreleový spoj. Dalším požadavkem je změna z ploch bydlení na plochy bydlení, rekreace. Jedná se o vymezení místní obslužné komunikace včetně veřejného prostranství mimo oplocení na pozemku p. č. 950/18.

Navržené změny nejsou takového charakteru ani rozsahu, pro které by bylo nutné zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo veřejné zdraví. Vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti byl vyloučen.

Současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost případného posouzení záměrů, jež jsou předmětem zadání územního plánu, v režimu posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle uvedeného zákona, pokud záměry budou naplňovat ustanovení některého z bodů přílohy č. 1 tohoto zákona nebo pokud budou naplňovat ustanovení § 4 odst. 1) písm. e) zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Čech  
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP a IPPC

Na vědomí:

Krajský úřad Libereckého kraje, OÚPSŘ  
Krajský úřad Libereckého kraje, OŽPZ

- elektronicky  
- elektronicky