

Městský úřad Rokytnice nad Jizerou  
Stavební úřad  
Horní Rokytnice 197  
512 44 ROKYTNICE NAD JIZEROU

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
KULK 22165/2016VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Růmišová/404  
lucie.romisova@kraj-lbc.czV LIBERCÍCH DNE  
17. 3. 2016

## Stanovisko

k návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Paseky nad Jizerou podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 22. 2. 2016 oznámení o projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu (dále jen ÚP) Paseky nad Jizerou od Městského úřadu Rokytnice nad Jizerou.

Krajský úřad obdržel dne 16. 3. 2016 stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, regionálního pracoviště Liberecko, Správy CHKO Jizerské hory jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (č. j. SR/0249/JH/2016-3 ze dne 16. 3. 2016), v němž **nevyloučila** významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významné lokality Krkonoše a Ptačí oblasti Krkonoše, které jsou svými částmi vyhlášeny na území CHKO Jizerské hory. Zároveň **vyloučila** významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvosti ostatních evropsky významných lokalit na území CHKO Jizerské hory nebo Ptačí oblast Jizerské hory.

Krajský úřad obdržel dne 15. 3. 2016 stanovisko od Správy Krkonošského národního parku, jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (č. j. KRNAP/01388/2016 ze dne 15. 3. 2016), v němž uvádí, že k předložené Zprávě o uplatňování Územního plánu Paseky nad Jizerou včetně zadání změny na č. 1 **nelze vyloučit** významný vliv na Evropsky významnou lokalitu Krkonoše a Ptačí oblast Krkonoše.

Krajský úřad, jako orgán příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v souladu s ustanovením § 10i odst. 1) zákona uplatňuje toto stanovisko:

K návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Paseky nad Jizerou, po posouzení jeho obsahu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona, krajský úřad **uplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy ke stavebnímu zákonu (dále jen dokumentace SEA).**

**Odůvodnění:**

Z návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Paseky nad Jizerou vyplývá požadavek na pořízení změny územního plánu. Krajský úřad posoudil předložený návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Paseky nad Jizerou a z ní plynoucí změny č. 1 územního plánu (dále jen Zadání změny č.1 ÚP Paseky nad Jizerou) a shledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. V rámci Zadání změny č. 1 ÚP Paseky nad Jizerou budou aktualizovány hranice zastavěného území, aktualizována hranice katastrálního území obce v důsledku dohody mezi obcí Paseky nad Jizerou a městem Vysoké nad Jizerou a dohody mezi obcemi Paseky nad Jizerou a Kořenov. Dále dojde k doplnění regulativů, vymezení nových ploch pro bydlení v rodinných domech (venkovské), vymezení ploch občanského vybavení (půjčovna + lyžařská škola, dětské hřiště, terasa, penziony, turistické ubytovny, objekt technického zázemí a občerstvení..), vymezení parkovacích ploch, prověření možnosti výstavby akumulací nádrže a vodní nádrže či obnovy rybníku, prověření možnosti umístění rozhledny či nové trafostanice. Krajský úřad uplatňuje požadavek vyhodnocení vlivů na životní prostředí vzhledem k tomu, že Zadání změny č.1 ÚP Paseky nad Jizerou požaduje prověřit plochy pro výše uvedené funkce a může tedy stanovit rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona, jejichž provedení by mohlo mít významný vliv na životní prostředí. Zároveň Správa Krkonošského národního parku ve Vrchlabí a Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Liberecko, Správa CHKO Jizerské hory nevyloučily významný vliv na předměty ochrany nebo celistvosti evropsky významné lokality Krkonoše a Ptačí oblasti Krkonoše. Zadání změny č. 1 ÚP Paseky nad Jizerou je tedy koncepcí, již je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona.

Dokumentaci SEA je nutné zaměřit nejen na přímo řešené, ale i širší dotčené území, v němž může v důsledku předložené změny územního plánu dojít ke změně stavu a kvality životního prostředí a veřejného zdraví.

Dokumentace SEA musí být zpracována osobou s autorizací podle § 19 výše uvedeného zákona.

Vzhledem ke skutečnosti, že příslušné orgány ochrany přírody a krajiny nevyloučily významný vliv územního plánu na soustavu Natura 2000, **bude součástí dokumentace SEA také vyhodnocení podle § 45 h a 45 i zákona o ochraně přírody a krajiny.** Toto vyhodnocení musí být zpracované fyzickou osobou, která je držitelem zvláštní autorizace dle § 45i odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny. V závěru vyhodnocení vlivů na území Natura 2000 bude uveden jasný výrok, zda dle názoru autorizované osoby má územní plán negativní vliv na EVL a PO.

Současně krajský úřad žádá pořizovatele o poskytnutí dokumentace SEA v listinné a elektronické podobě krajskému úřadu, který je příslušný k vydání stanoviska k tomuto vyhodnocení dle § 22 odst. e) zákona. Stanovisko krajského úřadu podle § 10i odst. 1 zákona bude následně vydáno na základě projednání další fáze spolu s vyhodnocením SEA.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Čech  
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP a IPPC