

Městský úřad Turnov
Odbor rozvoje města
Antonína Dvořáka 335
511 01 TURNOV

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
6.6.2016

NAŠE ZNAČKA
KULK 48642/2016

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Růmišová/404
lucie.romisova@kraj-lbc.cz

V LIBERCI DNE
10. června 2016

Návrh Zadání Územního plánu Frýdštejn – opětovné vyjádření z hlediska posuzování vlivu na životní prostředí

Krajskému úřadu Libereckého kraje (dále jen „krajský úřad“) byla doručena dne 9. 3. 2016 výzva k uplatnění požadavků k řešení v rámci návrhu Zadání územního plánu Frýdštejn (dále jen „Zadání ÚP Frýdštejn“).

Krajský úřad uplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí zejména vzhledem k tomu, že k předkládanému Zadání ÚP Frýdštejn nebyl nevyločen vliv na soustavu NATURA 2000 (AOPK ČR, regionální pracoviště Liberecko, Správa CHKO Český ráj, č. j. SR/0115/CR/2016-2 ze dne 29. 3. 2016). Ze Zadání ÚP Frýdštejn vyplývaly požadavky na prověření ploch pro sport, pro občanské vybavení, pro rekreaci, pro stavbu nových trafostanic a rozvodů VN, vymezení ploch a koridorů veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, prověření rozšíření vodovodu a možnosti odvádění a čištění splaškových vod, prověření a navržení nového využití opuštěných ploch výroby a vytvořit podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit ve výrobě a výrobních službách. Z těchto důvodů byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad obdržel dne 7. 6. 2016 žádost o změnu dílčího stanoviska k Zadání ÚP Frýdštejn z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí. K žádosti bylo doloženo nové stanovisko AOPK ČR, regionální pracoviště Liberecko, oddělení Správa CHKO Český ráj ze dne 1.6.2016 pod č.j.: SR/0115/CR/2016-5, ve kterém konstatuje, že po předložení doplněného Zadání ÚP Frýdštejn lze vyloučit vliv na soustavu Natura 2000, jelikož pozemky dotýkající se EVL Průlom Jizery u Rakous (p.p.č. 506/2, 506/3, 508/2 v k.ú. Ondříkovice) budou ponechány v nezastavitelných plochách. Dále byl doložen problémový výkres s vyznačenými uvažovanými záměry. Plochy ÚP (bydlení, sport a rekreace, výrobní služby, technické vybavení, smíšené aktivity, parkoviště, ostatní obslužné komunikace, rekreační bydlení) jsou převzaté na změnu využití území ze stávajícího dosud platného územního plánu obce. U nově vymezované plochy Z1 – Z52 se jedná zejména o plochy bydlení, dále plochu zemědělské výroby (na plochách je již stávající hospodářský objekt) na p.p.č. 2622 (1361 m²) k.ú. Frýdštejn (Z11b, Z50), plocha výroby Z29 na p.p.č. 689/1(6804 m²) a 692/1 (1098 m²) k.ú. Frýdštejn navazující na již stávající plochu výroby a skladování, plocha Z21 - vybavenost a plocha Z53 - plocha těžby nerostů (p.p.č. 458/1 (1,5299 ha) a 458/2 (716 m²) k.ú. Bezděčín u Jablonce nad Nisou) pro využití pro potřeby stávajícího lomu (rozšíření těžby se neuvažuje). Na základě výše uvedených skutečností žádá pořizovatel o přehodnocení a změnu uplatněného stanoviska.

Na základě těchto nově doložených skutečností krajský úřad, jako příslušný správní úřad k posuzování vlivů na ŽP ve smyslu § 10 i zákona, konstatuje, že **není nezbytné a účelné komplexně posuzovat Návrh Územního plánu Frýdštejn podle § 10i zákona.**

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Čech
vedoucí oddělení posuzování na ŽP a IPPC