

Městský úřad Česká Lípa
Stavební úřad – úřad územního plánování
náměstí T. G. Masaryka 1
470 36 ČESKÁ LÍPA

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
16. 3. 2016

NAŠE ZNAČKA
KULK 29901/2016

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Slavíková/583
magdalena.slavikova@kraj-lbc.cz

V LIBERCI DNE
13. duben 2016

Stanovisko

k návrhu Zadání změny č. 1 územního plánu Stružnice podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 16. 3. 2016 oznámení o zveřejnění návrhu Zadání změny č. 1 územního plánu (dále jen ÚP) Stružnice od Městského úřadu v České Lípě.

Krajský úřad obdržel dne 5. 4. 2016 stanovisko krajského úřadu (KULK/27961/2016 ze dne 5. 4. 2016), jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. 77a zákona č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku krajský úřad nevyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptáčí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad obdržel dne 11. 4. 2016 stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří (dále AOPK ČR) jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (č. j. SR/0516/CS/2016-2 dne 6. 4. 2016), v němž AOPK ČR vyloučila možný významný vliv na evropsky významné lokality a ptáčí oblasti.

Krajský úřad, jako orgán příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v souladu s ustanovením § 10i zákona uplatňuje toto stanovisko:

K návrhu Zadání změny č. 1 územního plánu Stružnice na základě jejího obsahu a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona, **uplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí, vzhledem k tomu, že nebyl vyloučen vliv na soustavu NATURA 2000.**

Odůvodnění:

Změna č. 1 prověří nové vymezení zastavitelných ploch (zejména pro bydlení), plochy veřejných prostranství. Budou prověřeny regulativy ploch smíšených obytných. Dále budou prověřeny záměry, jejichž zahrnutí do řešení změny bylo schváleno zastupitelstvem obce (nové návrhové plochy smíšené obytné, vymezení plochy pro výrobu a skladování, upravení regulativů).

Krajský úřad uplatňuje požadavek vyhodnocení vlivů na životní prostředí vzhledem k tomu, že orgán ochrany přírody a krajiny nevyloučil významný vliv na soustavu NATURA 2000 k návrhu Zadání změny č. 1 územního plánu Stružnice.

S ohledem na obecnost územně plánovací dokumentace (jen obecný popis záměrů v něm řešených bez konkrétních parametrů) současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Čech
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP a IPPC