

Magistrát města Liberec
Obor hlavního architekta
Oddělení územního plánování
Nám. Dr. E. Beneše
460 59 LIBEREC

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
5. 5. 2016

NAŠE ZNAČKA
KULK 47904/2016

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Růmišová/404
lucie.romisova@kraj-lbc.cz

V LIBERCI DNE
3. června 2016

Stanovisko

k návrhu Zadání 2. změny územního plánu Všelibice podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 5. 5. 2016 oznámení o projednání návrhu Zadání 2. změny územního plánu Všelibice od Magistrátu města Liberec.

Krajský úřad obdržel dne 13. 5. 2016 stanovisko krajského úřadu (KULK 41332/2016 ze dne 13. 5. 2016), jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. 77a zákona č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku krajský úřad vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad, jako orgán příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) v souladu s ustanovením § 10i zákona uplatňuje toto stanovisko:

K návrhu Zadání 2. změny územního plánu Všelibice, po posouzení jeho obsahu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona, krajský úřad **neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí**.

Odůvodnění:

Předložený návrh Zadání 2. změny územního plánu Všelibice prověří vymezení nových ploch pro bydlení (změna funkčního využití z ploch občanského vybavení – komerční zařízení), dále je navrženo oplocení zemědělské plochy, rekonstrukce a dostavba zemědělského areálu s novou přístupovou komunikací do areálu, změna regulativů u ploch výroby a skladování – zemědělský výroba, prověření umožnění využití ploch výroby a skladů pro občanskou vybavenost (školka, sociální byty), vymezení plochy místní komunikace dle skutečného stavu v území, prověření vymezení ploch mezi bytovými domy do ploch veřejných prostranství, prověření další plochy pro občanskou vybavenost a bydlení.

Krajský úřad posoudil předložený návrh Zadání 2. změny územního plánu Všelibice a neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Vliv na soustavu NATURA 2000 byl vyloučen.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Čech
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP a IPPC