

# 1. ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ

# ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÁ VES NAD POPELKOU

## NÁVRH

**Zpracoval:**

Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad jako příslušný orgán územního plánování  
Bc. Zdeněk Rozehnal a Jiří Lánský

**Zpracováno:**

leden 2019

**Za pořizovatele:**

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

**MĚSTSKÝ ÚŘAD SEMILY**  
obvodní stavební úřad

PODPIS: *v. r. Ing. Ota Petrák*

Ing. Ota Petrák  
vedoucí stavebního úřadu

<b>A)</b>	<b>Vyhodnocování uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území.....</b>	<b>4</b>
1.	<b>Zastavěné území .....</b>	<b>4</b>
	a) Zmenšení zastavěného území .....	4
	b) Zvětšení zastavěného území.....	5
2.	<b>Plochy s rozdílným způsobem využití .....</b>	<b>6</b>
	a) Plochy bydlení .....	7
	b) Plochy rekreace .....	9
	c) Plochy občanského vybavení .....	9
	d) Plochy veřejných prostranství .....	9
	e) Plochy dopravní infrastruktury .....	10
	f) Plochy technické infrastruktury .....	12
	g) Plochy výroby a skladování .....	13
	h) Plochy vodní a vodohospodářské .....	13
	i) Plochy zemědělské .....	13
	j) Plochy lesní .....	14
	k) Plochy přírodní.....	15
3.	<b>Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a plochy asanace .....</b>	<b>18</b>
4.	<b>Územní studie .....</b>	<b>18</b>
5.	<b>Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití .....</b>	<b>18</b>
<b>B)</b>	<b>Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů .....</b>	<b>19</b>
<b>C)</b>	<b>Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem.....</b>	<b>20</b>
1.	<b>Politika územního rozvoje ČR .....</b>	<b>20</b>
2.	<b>Zásady územního rozvoje Libereckého kraje .....</b>	<b>20</b>
<b>D)</b>	<b>Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona, .....</b>	<b>20</b>
1.	<b>Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch .....</b>	<b>20</b>
	a) Plochy výroby a skladování .....	21
<b>E)</b>	<b>Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny .....</b>	<b>21</b>
1.	<b>Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury .....</b>	<b>21</b>
	a) Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch .....	21
	b) Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn .....	24
	c) Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, v kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona.....	29
2.	<b>Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit .....</b>	<b>58</b>
3.	<b>Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo .....</b>	<b>58</b>
4.	<b>Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci .....</b>	<b>59</b>
5.	<b>Případný požadavek na zpracování variant řešení.....</b>	<b>59</b>
6.	<b>Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení .....</b>	<b>59</b>
7.	<b>Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.....</b>	<b>62</b>

- F) **Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast..... 62**
- G) **Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno ..... 63**
- H) **Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu ..... 63**
- I) **Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny ..... 63**
- J) **Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje..... 63**

Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad jako příslušný orgán územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) je dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) a § 5 stavebního zákona pořizovatelem Územního plánu Nová Ves nad Popelkou (dále jen „pořizovatel“).

Pořizovatel na základě § 55 odst. 1 stavebního zákona a náležitostí dle § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění zpracoval 1. Zprávu o uplatňování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.

Územní plán Nová Ves nad Popelkou byl vydán usnesením zastupitelstva obce Nová Ves nad Popelkou č. 660/2014 ze dne 25.09.2014. Zpráva o uplatňování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou musí být v souladu s § 55 odst. 1 stavebního zákona předložena zastupitelstvu obce Nová Ves nad Popelkou nejpozději do 4 let od vydání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.

**A) Vyhodnocování uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území**

**1. Zastavěné území**

Zastavěné území obce Nová Ves nad Popelkou bylo vymezeno zpracovatelem územního plánu. Pořizovatel územního plánu v rámci zpracování této zprávy o uplatňování územního plánu opětovně vyhodnotil zastavěné území obce a dospěl k závěru, že v území došlo ke změnám, které budou mít vliv na vymezení zastavěného území.

**a) Zmenšení zastavěného území**

Na základě kontroly aktuálního stavu katastrální mapy, leteckých snímků a průzkumu terénu bylo zjištěno, že některé pozemky je nutné vyjmout ze zastavěného území, neboť způsob jejich využití již nesplňuje podmínky pro zahrnutí pozemku do zastavěného území, ve většině případů je to způsobeno změnou hranic jednotlivých pozemků v rámci komplexních pozemkových úprav.

POZEMEK	DŮVOD ZMENŠENÍ HRANICE	NÁVRH NA ZAŘAZENÍ DO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
<b>k. ú. Nová Ves nad Popelkou</b>		
p. p. č. 1101/1 (část) p. p. č. 1101/2 (část)	jedná se o části pozemků, jež po proběhnutích komplexních pozemkových úpravách již dle stavebního zákona nenáleží do zastavěného území	Plochy zemědělské - soukromé a vyhrazené (ZS) - STAV
p. p. č. 1147/2 (část) p. p. č. 3304/2 (část) p. p. č. 3305/1 (část)	jedná se o části pozemků, jež po proběhnutích komplexních pozemkových úpravách již dle stavebního zákona nenáleží do zastavěného území	Plochy zemědělské obhospodařované (ZO) - STAV
p. p. č. 3532 (část)	jedná se o část pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - dráha, na němž se původně nacházela železniční zastávka Nová Ves nad Popelkou, která je však nyní vymezena pouze na stavebním pozemku p. č. 304 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou	Plochy dopravní infrastruktury - drážní (DZ) - STAV
p. p. č. 4060 (část)	jedná se o část pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, jež po proběhnutích komplexních pozemkových úpravách již dle stavebního zákona nenáleží do zastavěného území	Plochy zemědělské obhospodařované (ZO) - STAV

POZEMEK	DŮVOD ZMENŠENÍ HRANICE	NÁVRH NA ZAŘAZENÍ DO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
p. p. č. 4509 (část)	jedná se o část pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, jež po proběhnutích komplexních pozemkových úpravách již dle stavebního zákona nenáleží do zastavěného území	Plochy zemědělské obhospodařované (ZO) - STAV -
p. p. č. 4533	jedná se o část pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, jež po proběhnutích komplexních pozemkových úpravách již dle stavebního zákona nenáleží do zastavěného území	Plochy zemědělské obhospodařované (ZO) - STAV -
p. p. č. 4578 (část) p. p. č. 4587 (část)	jedná se o části pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, původně byly vymezeny pro vodojem Na Císařově hůrce, po komplexních pozemkových úpravách je však objekt vodojemu evidován pouze na stavebním pozemku p. č. 573 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou	Plochy zemědělské obhospodařované (ZO) - STAV -
p. p. č. 4788 (část)	jedná se o část pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, jež po proběhnutích komplexních pozemkových úpravách již dle stavebního zákona nenáleží do zastavěného území	Plochy zemědělské obhospodařované (ZO) - STAV -
p. p. č. 4865 (část)	jedná se o část pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, na němž se původně nacházelo zbořeniště, které však již není evidováno v katastru nemovitostí	Plochy přírodní (ZP) - STAV
p. p. č. 5019 (část)	jedná se o část pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, na němž se původně nacházelo zbořeniště, které však již není evidováno v katastru nemovitostí	Plochy zemědělské obhospodařované (ZO) - STAV -
p. p. č. 5121 (část)	jedná se o část pozemku (mimo stabilizovanou plochu bydlení) evidovanou v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a je k tomuto účelu i využívána, z tohoto důvodu nenáleží dle stavebního zákona do zastavěného území	Plochy zemědělské obhospodařované (ZO) - STAV -

#### b) Zvětšení zastavěného území

Na základě kontroly aktuálního stavu katastrální mapy, leteckých snímků a průzkumu terénu bylo dále zjištěno, že některé pozemky je třeba zahrnout do zastavěného území, neboť způsob jejich využití splňuje podmínky pro zahrnutí pozemku do zastavěného území. V případě zastavěných ploch, které jsou skutečně využity jako zastavěné stavební pozemky, budou pozemky zařazeny do plochy s rozdílným způsobem využití dle stavu v území.

POZEMEK	DŮVOD ROZŠÍŘENÍ HRANICE	NÁVRH NA ZAŘAZENÍ DO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
<b>k. ú. Nová Ves nad Popelkou</b>		
st. p. č. 548	jedná se o pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří, konkrétně jde o budovu železniční zastávky Syřenov, jež byla v uplynulém období zaměřena a zapsána do evidence katastru nemovitostí	Plochy dopravní infrastruktury - drážní (DZ) - STAV
st. p. č. 556 p. p. č. 2893/2 p. p. č. 2898/2 (část) p. p. č. 2898/3 p. p. č. 2900/6 p. p. č. 2900/12 (část) p. p. č. 2900/13	jedná se o pozemky zastavitelné plochy B07, na nichž došlo k výstavbě 2 rodinných domů (čp. 289, čp. 292) se zahradami, které jsou již evidovány v katastru nemovitostí, z tohoto důvodu pozemky splňují podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) - STAV

POZEMEK	DŮVOD ROZŠÍŘENÍ HRANICE	NÁVRH NA ZAŘAZENÍ DO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
(část) p. p. č. 3400/7		
st. p. č. 574 st. p. č. 585	jedná se o pozemky evidované v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří, kde se dlouhodobě nachází stavby patřící spolku Zlatobýl, v uplynulém období byly pouze zaměřeny a zapsány do evidence katastru nemovitostí	Plochy občanského vybavení - obecné (OV) - STAV
p. p. č. 1710 (část)	jedná se o část pozemku, na němž se dlouhodobě nachází zahrada k rodinnému domu čp. 94, v rámci komplexních pozemkových úprav však došlo k úpravě hranic pozemku, díky níž nyní je nyní dotýčný pozemek hranicí zastavěného území rozpuřen	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) - STAV
p. p. č. 4026	jedná se o pozemek, na němž se dlouhodobě nachází zahrada k rodinnému domu čp. 282 a nejedná se tak o svévolné rozšíření zahrady po vydání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) - STAV
p. p. č. 4537 (část) p. p. č. 4541 (část) p. p. č. 5269 (část)	jedná se o části pozemků, na němž se dlouhodobě nachází zahrada k rodinnému domu čp. 119, v rámci komplexních pozemkových úprav však došlo k úpravě hranic pozemku	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) - STAV

**Závěr:**

V rámci změny územního plánu je třeba provést aktualizaci hranic zastavěného území tak, aby odpovídala platným ustanovením stavebního zákona, z tohoto důvodu je nad rámec výše uvedených pozemků uplatněn požadavek na revizi zastavěného území zpracovatelem změny územního plánu, jelikož z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav došlo k mnohým změnám v hranicích jednotlivých pozemků.

**2. Plochy s rozdílným způsobem využití**

Pořizovatel na základě provedeného průzkumu terénu, leteckých snímků území, aktuálních dat z katastru nemovitostí a obdržených rozhodnutí a souhlasů stavebního úřadu vyhodnotil uplatňování územního plánu v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití. Přehledný souhrn využití zastavitelných a návrhových ploch dle jednotlivých ploch je uveden v následujících tabulkách, rozpis jednotlivých ploch je pak dále zpracován v dalších podkapitolách.

V rámci ploch byly dále vyhodnocovány případné změny podmínek, na základě kterých byly plochy v územním plánu vymezovány a to zejména z hlediska hodnot a limitů území a dále identifikovaných problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, jež vyplývají z Územně analytických podkladů 2016.

Ve sloupci „řízení stavebního úřadu“ jsou pak uvedeny plochy, pro něž bylo stavebním úřadem vydáno povolení nebo souhlas se stavbou, případně správní řízení probíhá, nicméně je reálný předpoklad, že plocha bude využita.

ZASTAVITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKEM VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
Plochy bydlení	95 742	7 823	8,17	0	0	7 823 m <sup>2</sup> (8,17 % zastavitelných ploch bydlení)
Plochy rekreace	vymezeny bez nových zastavitelných ploch					
Plochy občanského vybavení	3 874	0	0	0	0	0 m <sup>2</sup> (0 % zastavitelných ploch občanského vybavení)

Plochy veřejných prostranství	vymezeny bez nových zastavitelných ploch					
Plochy dopravní infrastruktury	26 343	16 144	61,28	0	0	16 144 m <sup>2</sup> (61,28 % zastavitelných ploch dopravní infrastruktury)
Plochy technické infrastruktury	550	134	24,36	0	0	134 m <sup>2</sup> (24,36 % zastavitelných ploch technické infrastruktury)
Plochy výroby a skladování	23 973	0	0	0	0	0 m <sup>2</sup> (0 % zastavitelných ploch výroby a skladování)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚRADU		CELKEM VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	150 482 (15,05 ha)	24 101	16,02	0	0	24 101 m <sup>2</sup> (16,02 % zastavitelných ploch)

NÁVRHOVÉ PLOCHY	ROZLOHA NÁVRHOVÝCH PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚRADU		CELKEM VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
Plochy vodní a vodohospodářské	vymezeny bez nových návrhových ploch					
Plochy zemědělské	8 902	8 902	100	0	0	8 902 m <sup>2</sup> (100 % ploch zemědělských)
Plochy lesní	31 358	23 513	74,98	0	0	23 513 m <sup>2</sup> (74,98 % ploch lesních)
Plochy přírodní	154 905	111	0,07	0	0	111 m <sup>2</sup> (0,07 % ploch přírodních)

NÁVRHOVÉ PLOCHY	ROZLOHA NÁVRHOVÝCH PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚRADU		CELKEM VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	195 165 (19,52 ha)	32 526	16,67	0	0	32 526 m <sup>2</sup> (16,67 % návrhových ploch)

#### a) Plochy bydlení

V rámci územního plánu jsou plochy bydlení děleny na *plochy bydlení - v bytových domech (BH)* a *plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV)*.

Územní plán vyznačil celkem 32 zastavitelných ploch bydlení o celkové výměře 95 742 m<sup>2</sup> (9,57 ha), přičemž doposud byly zcela využity dvě zastavitelné plochy bydlení (zastavitelné plochy B10 a B11) a dále byla zčásti využita i zastavitelná plocha bydlení B07, přičemž v rámci těchto třech zastavitelných ploch bydlení byly realizovány celkem 4 rodinné domy, jež jsou všechny evidovány v katastru nemovitostí. Celkově tedy bylo v uplynulém období využito 7 823 m<sup>2</sup> (0,78 ha) zastavitelných ploch bydlení, což představuje cca 8,17 % zastavitelných ploch bydlení.

Zastavitelné plochy B10, B11 a část zastavitelné plochy B07 jsou tedy navrženy k vyjmutí ze zastavitelných ploch a k zařazení do stabilizovaných ploch bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV). Část zastavitelné plochy B07 je pak navržena i k zahrnutí do zastavěného území.

V plochách bydlení (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

ZASTAVITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV)</b>						
B01	1 856	-	0 %	-	0 %	
B02	2 636	-	0 %	-	0 %	
B03	3 592	-	0 %	-	0 %	
B04	2 818	-	0 %	-	0 %	
B05	686	-	0 %	-	0 %	
B06	3 813	-	0 %	-	0 %	
B07	7 043	3 374	47,91 %	-	0 %	v dané ploše byly realizovány stavby 2 rodinných domů, jež jsou již evidovány v katastru nemovitostí; návrh na zařazení do zastavěného území (viz kapitola A. 1)
B08	1 417	-	0 %	-	0 %	
B09	2 849	-	0 %	-	0 %	
B10	2 636	2 636	100 %	-	0 %	v dané ploše byla realizována stavba 1 rodinného domu, jež je již evidována v katastru nemovitostí
B11	1 813	1 813	100 %	-	0 %	v dané ploše byla realizována stavba 1 rodinného domu, jež je již evidována v katastru nemovitostí
B12	231	-	0 %	-	0 %	
B13	3 461	-	0 %	-	0 %	
B14	1 392	-	0 %	-	0 %	
B15	1 835	-	0 %	-	0 %	
B16	3 048	-	0 %	-	0 %	
B17	6 157	-	0 %	-	0 %	
B18	5 123	-	0 %	-	0 %	
B19	1 886	-	0 %	-	0 %	
B20	2 124	-	0 %	-	0 %	
B21	7 654	-	0 %	-	0 %	
B22	3 790	-	0 %	-	0 %	
B23	1 072	-	0 %	-	0 %	
B24	1 671	-	0 %	-	0 %	
B25	1 939	-	0 %	-	0 %	v dané ploše byla povolena (PD 5259/2015) a realizována stavba fóliovníku k pěstování zeleniny
B26	6 120	-	0 %	-	0 %	
B27	197	-	0 %	-	0 %	
B28	2 275	-	0 %	-	0 %	
B29	2 676	-	0 %	-	0 %	
B30	6 102	-	0 %	-	0 %	
B31	4 447	-	0 %	-	0 %	
B32	1 383	-	0 %	-	0 %	



Plochy bydlení						
ZASTAVITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	95 742 m <sup>2</sup>	7 823 m <sup>2</sup>	8,17 %	0 m <sup>2</sup>	0 %	7 823 m <sup>2</sup> (8,17 % zastavitelných ploch bydlení)

#### b) Plochy rekreace

V rámci územního plánu jsou plochy rekreace vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)*.

Územní plán nevymezil žádné zastavitelné plochy rekreace.

V plochách rekreace (stabilizovaných) nebyly vyhodnoceny žádné změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

#### c) Plochy občanského vybavení

V rámci územního plánu jsou plochy občanského vybavení děleny na *plochy občanského vybavení - obecné (OV)*, *plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)* a *plochy občanského vybavení - hřbitovy (OH)*.

Územní plán vyznačil celkem 1 zastavitelnou plochu občanského vybavení o celkové výměře 3 874 m<sup>2</sup> (0,39 ha), přičemž žádná část z této zastavitelné plochy nebyla dosud využita.

V plochách občanského vybavení (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

ZASTAVITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)</b>						
O01	3 874	-	0 %	-	0 %	

Plochy občanského vybavení						
ZASTAVITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	3 874 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 %	0 m <sup>2</sup>	0 %	0 m <sup>2</sup> (0 % zastavitelných ploch občanského vybavení)

#### d) Plochy veřejných prostranství

V rámci územního plánu jsou plochy veřejných prostranství vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy veřejných prostranství (PV)*.

Územní plán nevymezil žádné zastavitelné plochy veřejných prostranství.

V plochách veřejných prostranství (stabilizovaných) nebyly vyhodnoceny žádné změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

#### e) Plochy dopravní infrastruktury

V rámci územního plánu jsou plochy dopravní infrastruktury děleny na *plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)*, *plochy dopravní infrastruktury - dopravní vybavení (DP)* a *plochy dopravní infrastruktury - drážní (DZ)*.

Územní plán vymezil celkem 32 zastavitelných ploch dopravní infrastruktury o celkové výměře 26 343 m<sup>2</sup> (2,63 ha), přičemž v rámci komplexních pozemkových úprav došlo k zapsání 14 zastavitelných ploch dopravní infrastruktury do katastru nemovitostí jako ostatní plochy - ostatní komunikace, konkrétně jde o zastavitelné plochy D01, D13 (pouze část zastavitelné plochy), D16 (komunikace je v katastru nemovitostí evidována v mírně odlišné podobě, dle skutečného stavu v území), D17, D18, D19, D20, D21, D23, D26, D28, D29, D30 a D31 (komunikace je v katastru nemovitostí evidována o cca 8 m delší, než je vymezena územním plánem). Kromě těchto ploch došlo k využití i u zastavitelné plochy D12, kde se dlouhodobě nachází parkoviště, avšak v uplynulém období došlo k zápisu v katastru nemovitostí, jakožto ostatní plochy - ostatní dopravní plocha a ostatní plochy - manipulační plocha. Celkově tedy bylo v uplynulém období využito 16 144 m<sup>2</sup> (1,61 ha) zastavitelných ploch dopravní infrastruktury, což představuje cca 61,28 % zastavitelných ploch dopravní infrastruktury.

Zastavitelné plochy D01, D17, D18, D19, D20, D21, D23, D26, D28, D29 a D30 a část zastavitelné plochy D13 jsou tedy navrženy k vyjmutí ze zastavitelných ploch a k zařazení do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS). Zastavitelná plocha D12 je pak navržena k vyjmutí ze zastavitelných ploch a k zařazení do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - dopravní vybavení (DP). Zastavitelné plochy D16 a D31 jsou pak navrženy k vyjmutí ze zastavitelných ploch a k vymezení stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS) dle skutečného stavu v území dle evidence v katastru nemovitostí.

Zastavitelná plocha D24 je navržena k vypuštění, jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách již není nezbytné vymezení této zastavitelné plochy, jelikož cestní síť byla vymezena v jiné poloze, než byla původně zamýšlena.

Ve stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury nebyly vyhodnoceny žádné změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu. V zastavitelných plochách dopravní infrastruktury naproti tomu došlo ke změně podmínek u vymezení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - drážní (DZ) D32, která byla vymezena dle skutečného stavu umístění železniční zastávky Plouznice, avšak po komplexních pozemkových úpravách, se dotyčná zastávka nachází ve stabilizované ploše dopravní infrastruktury - drážní a vymezení zastavitelné plochy D32, tak již nemá smysl, z tohoto důvodu je navrženo zrušení této zastavitelné plochy a její převedení do stabilizovaných ploch přírodních (ZP).

ZASTAVITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)</b>						
D01	188	188	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D02	1 009	-	0 %	-	0 %	
D03	658	-	0 %	-	0 %	
D04	618	-	0 %	-	0 %	
D05	539	-	0 %	-	0 %	
D06	1 819	-	0 %	-	0 %	
D08	1 223	-	0 %	-	0 %	
D09	407	-	0 %	-	0 %	

ZASTAVITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
D10	606	-	0 %	-	0 %	
D13	799	612	76,60 %	-	0 %	v části dané plochy se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D14	587	-	0 %	-	0 %	
D16	107	107	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace, je však umístěna v mírně odlišné podobě dle skutečného stavu v území
D17	41	41	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D18	70	70	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D19	415	415	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D20	4 626	4 626	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D21	430	430	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D22	130	-	0 %	-	0 %	
D23	95	95	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D24	64	-	0 %	-	0 %	zastavitelná plocha je navržena k vypuštění, jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách již není vymezení této zastavitelné plochy nezbytné
D25	30	-	0 %	-	0 %	
D26	380	380	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D27	17	-	0 %	-	0 %	
D28	233	233	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D29	6 257	6 257	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D30	392	392	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace
D31	557	557	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace, tato komunikace je však evidována i cca 8 m za koncem této zastavitelné plochy a je tedy nutné i tuto část zahrnout do ploch stabilizovaných
<b>Plochy dopravní infrastruktury - dopravní vybavení (DP)</b>						
D07	1 553	-	0 %	-	0 %	
D11	295	-	0 %	-	0 %	v dané ploše se dlouhodobě nachází garáž, avšak dosud neevidovaná v katastru nemovitostí
D12	1 741	1 741	100 %	-	0 %	v dané ploše se dlouhodobě nachází parkoviště, v uplynulém období však došlo k zápisu do katastru nemovitostí, jakožto ostatní plochy - ostatní dopravní plocha a ostatní plochy - manipulační plocha
D15	421	-	0 %	-	0 %	

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>Plochy dopravní infrastruktury - drážní (DZ)</b>						
D32	36	-	0 %	-	0 %	zastavitelná plocha je navržena ke zrušení, jelikož po proběhnutých komplexních pozemkových úpravách se železniční zastávka Ploužnice nachází ve stabilizované ploše dopravní infrastruktury - drážní a není nutné vymezovat plochu zastavitelnou

<b>Plochy dopravní infrastruktury</b>						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	26 343 m <sup>2</sup>	16 144 m <sup>2</sup>	61,28 %	0 m <sup>2</sup>	0 %	16 144 m <sup>2</sup> (61,28 % zastavitelných ploch dopravní infrastruktury)

#### f) Plochy technické infrastruktury

V rámci územního plánu jsou plochy technické infrastruktury vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI)*.

Územní plán vymezil celkem 2 zastavitelné plochy technické infrastruktury o celkové výměře 550 m<sup>2</sup> (0,06 ha), přičemž v uplynulém období došlo k využití zastavitelné plochy T01, v níž se dlouhodobě nachází telekomunikační vysílač, který byl v rámci komplexních pozemkových úprav zapsán v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - jiná plocha. Celkově tedy bylo v uplynulém období využito 134 m<sup>2</sup> (0,01 ha) zastavitelných ploch technické infrastruktury, což představuje cca 24,36 % zastavitelných ploch technické infrastruktury.

Zastavitelná plocha T01 je tedy navržena k vyjmutí ze zastavitelných ploch a k zařazení do stabilizovaných ploch technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI). Část zastavitelné plochy T01 zapsané jako ostatní plocha - ostatní komunikace je pak navržena k převedení do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS).

V plochách technické infrastruktury (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI)</b>						
T01	134	134	100 %	-	0 %	v dané ploše se nachází telekomunikační vysílač, u nějž v uplynulém období došlo k zapsání do katastru nemovitostí jako ostatní plochy - jiné plochy, část zapsaná jako ostatní plocha - ostatní komunikace je pak navržena k převedení do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury
T02	416	-	0 %	-	0 %	

Plochy technické infrastruktury						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	550 m <sup>2</sup>	134 m <sup>2</sup>	24,36 %	0 m <sup>2</sup>	0 %	550 m <sup>2</sup> (24,36 % zastavitelných ploch technické infrastruktury)

#### g) Plochy výroby a skladování

V rámci územního plánu jsou plochy výroby a skladování děleny na *plochy výroby a skladování - obecné (VS)*, *plochy výroby a skladování - výrobní energie (VE)*, *plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ)* a *plochy výroby a skladování - zahradnictví (VZz)*.

Územní plán vymezil celkem 2 zastavitelné plochy výroby a skladování o celkové výměře 23 973 m<sup>2</sup> (2,40 ha), přičemž žádná část z těchto zastavitelných ploch nebyla dosud využita.

V plochách výroby a skladování (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ)</b>						
V02	3 610	-	0 %	-	0 %	
V03	20 363	-	0 %	-	0 %	

Plochy výroby a skladování						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	23 973 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 %	0 m <sup>2</sup>	0 %	0 m <sup>2</sup> (0 % zastavitelných ploch výroby a skladování)

#### h) Plochy vodní a vodohospodářské

V rámci územního plánu jsou plochy vodní a vodohospodářské vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy vodní a vodohospodářské (W)*.

Územní plán nevymezil žádné návrhové plochy vodní a vodohospodářské.

V plochách vodních a vodohospodářských (stabilizovaných) nebyly vyhodnoceny žádné změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

#### i) Plochy zemědělské

V rámci územního plánu jsou plochy zemědělské děleny na *plochy zemědělské - obhospodařované (ZO)* a *plochy zemědělské - soukromé a vyhrazené (ZS)*.

Územní plán vymezil celkem 8 návrhových ploch zemědělských o celkové výměře 8 902 m<sup>2</sup> (0,89 ha), přičemž v uplynulém období byly zcela využity všechny návrhové plochy zemědělské, jelikož v rámci komplexních pozemkových úprav došlo k zapsání veškerých pozemků pod těmito návrhovými plochami do katastru evidence nemovitostí jakožto orné půdy či trvalého travního porostu. Celkově tedy bylo v uplynulém období využito 8 902 m<sup>2</sup> (0,89 ha) návrhových ploch zemědělských, což představuje 100 % návrhových ploch zemědělských.

Návrhové plochy Z26, Z28, Z29, Z30, Z31, Z33, Z34 a Z38 jsou tedy navrženy k vyjmutí z návrhových ploch a k zařazení do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO).

V plochách zemědělských (stabilizovaných i návrhových) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

NÁVRHOVÁ PLOCHA	ROZLOHA NÁVRHOVÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>Plochy zemědělské - obhospodařované (ZO)</b>						
Z26	3 922	3 922	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost
Z28	504	504	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost
Z29	92	92	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako orná půda
Z30	2 029	2 029	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako orná půda
Z31	509	509	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost
Z33	1 008	1 008	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako orná půda
Z34	631	613	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost
Z38	207	207	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost

<b>Plochy zemědělské</b>						
NÁVRHOVÉ PLOCHY	ROZLOHA NÁVRHOVÝCH PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	8 902 m <sup>2</sup>	8 902 m <sup>2</sup>	100 %	0 m <sup>2</sup>	0 %	8 902 m <sup>2</sup> (100 % ploch zemědělských)

#### j) Plochy lesní

V rámci územního plánu jsou plochy lesní vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy lesní (L)*.

Územní plán vymezil celkem 6 návrhových ploch lesních o celkové výměře 31 358 m<sup>2</sup> (3,14 ha), přičemž v uplynulém období byly zcela využity návrhové plochy L02 a L06, jež jsou po komplexních pozemkových

úpravách evidovány jako lesní pozemky, dále návrhová plocha L05, v rámci níž došlo v uplynulém období k zalesnění evidovaném v katastru nemovitostí a dále část návrhové plochy L04, u níž došlo v rámci komplexních pozemkových úprav rovněž k zapsání části pozemků jakožto lesních pozemků v katastru nemovitostí. Celkově tedy bylo v uplynulém období využito 25 513 m<sup>2</sup> (2,55 ha) návrhových ploch lesních, což představuje cca 74,98 % návrhových ploch lesních.

Návrhové plochy L02, L05, L06 a část návrhové plochy L04 jsou tedy navrženy k vyjmutí z návrhových ploch a k zařazení do stabilizovaných ploch lesních (L). Zbylá část návrhové plochy L04 je rovněž navržena k vypuštění, jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách už není důvod tuto návrhovou plochu vymezovat, část pozemku p. č. 5075 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou je tedy navržena k převedení do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO) dle skutečného využití území a pozemek p. č. 5083 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou je navržen k vymezení nové zastavitelné plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI), jelikož na daném pozemku se dlouhodobě nachází rekreační objekt, jenž není evidovaný v katastru nemovitostí.

V plochách lesních (stabilizovaných i návrhových) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

NÁVRHOVÁ PLOCHA	ROZLOHA NÁVRHOVÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>Plochy lesní (L)</b>						
L01	4 325	-	0 %	-	0 %	
L02	8 561	8 561	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek
L03	3 241	-	0 %	-	0 %	
L04	11 237	10 958	94,31 %	-	0 %	část dané plochy je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek, ostatní část plochy je navržena k vyjmutí z návrhových ploch lesních z důvodu jiného využití dle skutečného stavu v území
L05	3 630	3 630	100 %	-	0 %	daná plocha byla zalesněna a je evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek
L06	364	364	100 %	-	0 %	daná plocha je po komplexních pozemkových úpravách evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek

<b>Plochy lesní</b>						
NÁVRHOVÉ PLOCHY	ROZLOHA NÁVRHOVÝCH PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	31 358 m <sup>2</sup>	23 513 m <sup>2</sup>	74,98 %	0 m <sup>2</sup>	0 %	0 m <sup>2</sup> (0 % ploch lesních)

#### k) Plochy přírodní

V rámci územního plánu jsou plochy přírodní vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy přírodní (ZP)*.

Územní plán vymezil celkem 36 návrhových ploch přírodních o celkové výměře 154 905 m<sup>2</sup> (15,49 ha), z nichž za využitou lze považovat pouze návrhovou plochu Z40 o výměře 111 m<sup>2</sup>, kde došlo ke změně druhu pozemku v rámci evidence katastru nemovitostí na místě bývalého zbořeniště. Celkově tedy bylo

v uplynulém období využito 111 m<sup>2</sup> (0,01 ha) návrhových ploch přírodních, což představuje cca 0,07 % návrhových ploch přírodních.

Návrhové plochy Z01, Z02, Z03, Z04, Z05, Z06, Z07, Z08, Z09, Z10, Z11, Z12, Z13, Z15, Z16, Z17, Z18, Z19, Z20, Z21, Z22, Z23, Z24, Z25, Z37, Z43, Z44 a část návrhové plochy Z14 jsou však navrženy pro územní systém ekologické stability, kde pořizovatel není schopen jednoznačně říci, zdali tyto návrhové plochy již splňují charakteristiku daných prvků územního systému ekologické stability, z tohoto důvodu je v rámci této zprávy o uplatňování uveden požadavek na prověření a případné převedení návrhových ploch přírodních určených pro územní systém ekologické stability do stabilizovaných ploch přírodních, pakliže splňují podmínky pro takové vymezení.

Části návrhových ploch Z14 a Z22, jež se po provedených komplexních pozemkových úpravách nacházejí dle evidence katastru nemovitostí na lesních pozemcích, jsou navrženy k převedení do stabilizovaných ploch lesních (L).

Návrhová plocha Z27 je navržena k vypuštění a k převedení do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po komplexních pozemkových úpravách je tento pozemek evidován jako trvalý travní porost a i dle skutečnosti má tento charakter.

Návrhová plocha Z32 je navržena k vypuštění a k převedení do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách není důvod již tuto návrhovou plochu vymezovat.

Návrhová plocha Z35 je navržena k převedení do stabilizovaných ploch lesních (L), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se jedná o lesní pozemek s lesní cestou.

Návrhová plocha Z36 je navržena k vypuštění a k převedení do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po komplexních pozemkových úpravách je tento pozemek evidován jako trvalý travní porost a i dle skutečnosti má tento charakter.

Návrhová plocha Z40 je navržena k vypuštění a k převedení do stabilizovaných ploch přírodních (ZP), jelikož v uplynulém období došlo ke změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí v místě bývalého zbořeniště.

Návrhová plocha Z41 je navržena k převedení do návrhových ploch zemědělských - obhospodařovaných (ZO), z důvodu skutečného stavu v území.

V plochách přírodních (stabilizovaných i návrhových) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

NÁVRHOVÁ PLOCHA	ROZLOHA NÁVRHOVÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>Plochy přírodní (ZP)</b>						
Z01	17 033	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability
Z02	7 739	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability
Z03	4 830	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability
Z04	1 756	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability
Z05	25 407	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability
Z06	4 617	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability
Z07	3 354	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability
Z08	10 592	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability
Z09	7 401	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability
Z10	7 019	–	0 %	–	0 %	územní systém ekologické stability



## 1. Zpráva o uplatňování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou – NÁVRH

NÁVRHOVÁ PLOCHA	ROZLOHA NÁVRHOVÉ PLOCHY (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
Z11	679	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z12	1 194	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z13	928	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z14	5 541	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability, část nacházející se na lesním pozemku je navržena na převedení do stabilizovaných ploch lesních
Z15	4 440	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z16	4 614	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z17	3 817	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z18	733	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z19	6 721	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z20	2 722	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z21	1 324	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z22	778	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability, část nacházející se na lesním pozemku je navržena na převedení do stabilizovaných ploch lesních
Z23	8 668	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z24	10 665	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z25	1 650	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z27	1 853	-	0 %	-	0 %	návrh na vypuštění návrhové plochy; po provedení komplexních pozemkových úpravách již není důvod tuto návrhovou plochu vymezit
Z32	394	-	0 %	-	0 %	návrh na vypuštění návrhové plochy; po provedení komplexních pozemkových úpravách již není důvod tuto návrhovou plochu vymezit
Z35	1 085	-	0 %	-	0 %	návrh na převedení do stabilizovaných ploch lesních z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav
Z36	324	-	0 %	-	0 %	návrh na vypuštění návrhové plochy; po provedení komplexních pozemkových úpravách již není důvod tuto návrhovou plochu vymezit
Z37	2 638	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z39	145	-	0 %	-	0 %	
Z40	111	111	100 %	-	0 %	v dané ploše došlo ke změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí na místě bývalého zbořeniště
Z41	216	-	0 %	-	0 %	návrhová plocha Z41 je navržena k převedení do návrhových ploch zemědělských - obhospodařovaných (ZO), z důvodu skutečného stavu v území
Z42	32	-	0 %	-	0 %	
Z43	952	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability
Z44	2 933	-	0 %	-	0 %	územní systém ekologické stability

Plochy přírodní						
NÁVRHOVÉ PLOCHY	ROZLOHA NÁVRHOVÝCH PLOCH (m <sup>2</sup> )	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m <sup>2</sup> )	%	(m <sup>2</sup> )	%	
<b>CELKEM</b>	154 905 m <sup>2</sup>	111 m <sup>2</sup>	0,07 %	0 m <sup>2</sup>	0 %	111 m <sup>2</sup> (0,07 % ploch přírodních)

**Závěr:**

Z vyhodnocení uplatňování územního plánu z hlediska vymezení ploch s rozdílným způsobem využití vyplynuly požadavky na změnu územního plánu a to na převedení ploch zastavitelných do ploch stabilizovaných, viz kapitoly a) Plochy bydlení, e) Plochy dopravní infrastruktury, f) Plochy technické infrastruktury, na převedení ploch návrhových do ploch stabilizovaných, viz kapitoly i) Plochy zemědělské, j) Plochy lesní, k) Plochy přírodní, na zrušení plochy zastavitelné, viz kapitola e) Plochy dopravní infrastruktury a na vymezení plochy zastavitelné, viz kapitola j) Plochy lesní.

**3. Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a plochy asanace**

Územním plánem Nová Ves nad Popelkou byly vymezeny veřejně prospěšné stavby, pro které bylo možné uplatnit předkupní právo dle § 101 stavebního zákona i vyvlastnění dle § 170 stavebního zákona.

Ve změně Územního plánu Nová Ves nad Popelkou je požadováno vypuštění veřejně prospěšné stavby WT2 (realizace propojení vodojemu Na Císařově hůrce a vodojemu ZD), jelikož dotyčná veřejně prospěšná stavba byla v uplynulém období realizována. Dále je požadováno prověření a případné vypuštění veřejně prospěšných opatření určených pro realizaci lokálních biocenter a biokoridorů označených WU01, WU02, WU03, WU04, WU05, WU06, WU07, WU08, WU09, WU10, WU11, WU12, WU13, WU14, WU15, WU16, WU17, WU18 a WU19, jelikož pořizovatel není schopen jednoznačně určit, zdali došlo k naplnění podmínek pro vznik cílového společenstva pro jednotlivé prvky územního systému ekologické stability.

**Závěr:**

Ve změně Územního plánu Nová Ves nad Popelkou je požadováno vypuštění veřejně prospěšné stavby WT2 a dále prověření aktuálnosti vymezení veřejně prospěšných opatření WU01, WU02, WU03, WU04, WU05, WU06, WU07, WU08, WU09, WU10, WU11, WU12, WU13, WU14, WU15, WU16, WU17, WU18 a WU19.

**4. Územní studie**

Na území obce není územním plánem vymezena žádná plocha, pro kterou by bylo rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, rovněž není předpoklad pro vymezení takové plochy v rámci případné změny územního plánu.

**Závěr:**

V rámci změny územního plánu se nepředpokládá stanovení takových ploch, pro které by bylo rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.

**5. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití**

Na základě využívání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou byly úřadem územního plánování a stavebním úřadem v rámci své činnosti zjištěny některé skutečnosti v nastavení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, které by bylo vhodné upravit tak, aby svou definicí lépe charakterizovaly konkrétní způsob využití dané plochy, případně vyloučily umístění takových staveb, které v dané ploše není vhodné umístit.

**Závěr:**

**Z vyhodnocení stanovených podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vyplynul návrh na jejich přehodnocení a případnou změnu.**

**B) Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů**

1. Územně analytické podklady pro správní obvod obce s rozšířenou působností Semily – Úplná aktualizace 2016 (dále jen „ÚAP 2016“) byly zpracovány k 30.12.2016. V rámci ÚAP 2016 pak byly identifikovány dvě skupiny problémů:

a) Problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci obce Nová Ves nad Popelkou, jež mají navrženo řešení v územním plánu:

- problematika umístění bioplynové stanice u stávajícího zemědělského areálu
- problematika umístění parkovišť v lokalitách u hřbitova a u koupaliště
- rozvoj sportovně-rekreačního areálu v okolí koupaliště
- problematika nového vymezení lokálního (místního) systému ekologické stability

*Poznámka: V Územním plánu Nová Ves nad Popelkou je navržený územní systém ekologické stability převzat z komplexních pozemkových úprav, po jejich zapsání do evidence katastru nemovitostí je nutné udělat revizi těchto návrhů a případně některé části tohoto územního systému ekologické stability vymezit jako stavové, pakliže splňují podmínky pro takové vymezení.*

b) Problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci obce Nová Ves nad Popelkou, jež v současnosti nemají navrženo řešení v územním plánu:

- chybějící oddílná kanalizace a čistírna odpadních vod

*Vyhodnocení aktuálnosti požadavku pořizovatelem: Vzhledem k finanční náročnosti projektu nepočítá obec v nejbližší době s realizací oddílné kanalizace a čistírny odpadních vod, jedná se zatím o dlouhodobý záměr. Pořizovatel proto nebude požadovat prověření v rámci Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.*

- záplavové území Popelky zasahující stávající zástavbu

*Vyhodnocení aktuálnosti požadavku pořizovatelem: V rámci zpracování komplexních pozemkových úprav byla vymezena návrhová plocha pro suchý poldr v lokalitě Krupka, jež však leží už na území města Lomnice nad Popelkou, avšak částečně řeší právě problematiku lokálních záplav na území Nové Vsi nad Popelkou, přesto je vhodné vytipovat i další lokalitu pro umístění suchého poldru, ideálně v údolí Popelky mezi Novou Vsí nad Popelkou a Lomnicí nad Popelkou.*

- nevhodné řešení úrovněvého křižování silnice II/284 se železniční tratí č. 064

*Vyhodnocení aktuálnosti požadavku pořizovatelem: V rámci změny územního plánu je jakékoliv možné navržené řešení územním plánem příliš nákladné a není tak nutné tuto problematiku změnou územního plánu řešit, nejjednodušší řešení spočívá v osazení zabezpečovacího zařízení, jež však nemůže být předmětem řešení v případné změně územního plánu. Pořizovatel proto nebude požadovat prověření v rámci Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.*

- nevhodné umístění zemědělského družstva ZEOS Lomnice a. s. - negativní dominanta obce

*Vyhodnocení aktuálnosti požadavku pořizovatelem: Jedná se o stávající areál zemědělské výroby, jež je dlouhodobě funkční a je jedním z hlavních zaměstnavatelů v obci, z tohoto hlediska se nedá předpokládat vyřešení této problematiky v blízké době, aktuálně je možné zvážit pouze případné ozelenění těchto lokalit. Pořizovatel proto nebude požadovat prověření v rámci Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.*

- rozvoj potenciální těžby černého uhlí v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a se zájmy obce

*Vyhodnocení aktuálnosti požadavku pořizovatelem: Obec Nová Ves nad Popelkou je proti případné těžbě černého uhlí a tento záměr nepodporuje. Pořizovatel proto nebude požadovat prověření v rámci Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.*

**Závěr:**

**V rámci změny územního plánu budou prověřena možná řešení problémů stanovených v Územně analytických podkladech 2016.**

**C) Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem**

**1. Politika územního rozvoje ČR**

Z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 nevyplývají pro území obce Nová Ves nad Popelkou žádné požadavky na vymezení plochy nebo koridorů v územním plánu. Územní plán je v souladu s obecnými požadavky na rozvoj území.

V rámci vyhodnocení souladu změny územního plánu s politikou územního rozvoje budou zpracovatelem posouzeny jednotlivé priority vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1.

**2. Zásady územního rozvoje Libereckého kraje**

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje, které byly vydány 21.12.2011 usnesením Zastupitelstva Libereckého kraje, nevyplývají pro řešené území žádné požadavky. Územní plán je v souladu s obecnými požadavky na rozvoj území.

V rámci vyhodnocení souladu změny územního plánu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem budou zpracovatelem posouzeny jednotlivé priority vyplývající ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje.

**Závěr:**

**Pořizovatel vyhodnotil soulad Územního plánu Nová Ves nad Popelkou s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 a Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje a dospěl k závěru, že Územní plán Nová Ves nad Popelkou je v souladu s těmito dokumentacemi, v případné změně územního plánu je však nutné posoudit a vyhodnotit jednotlivé priority vyplývající z těchto dokumentací.**

**D) Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona,**

**1. Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch**

V rámci období od vydání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou do zahájení zpracování 1. Zprávy o uplatňování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou obdržel pořizovatel prostřednictvím obce Nová Ves nad Popelkou 3 žádosti o změnu územního plánu, přičemž se jedná o žádost na vymezení 1 zastavitelné plochy výroby a skladování, dále o žádost na změnu vymezení zastavitelné plochy bydlení B17 a zastavitelné plochy dopravní infrastruktury D08, tak aby navrhovaná komunikace byla vůči zastavitelné ploše bydlení vedena v jiné poloze, a dále žádost o vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury v zastavitelné ploše bydlení B30 dle stavu v evidenci katastru nemovitostí. Jiné požadavky na vymezení zastavitelných ploch od vlastníků ani obce Nová Ves nad Popelkou nevzešly. Pořizovatel proto postupně vyhodnotil potřebu vymezení jednotlivých nových zastavitelných ploch dle rozdílného způsobu využití, přičemž v případě obce Nová Ves nad Popelkou, tak jde pouze o vymezení nové zastavitelné plochy výroby a skladování.

#### a) Plochy výroby a skladování

Pořizovatel obdržel od obce 1 návrh na vymezení nových zastavitelných ploch výroby a skladování, konkrétně za účelem vytvoření skladovací plochy v návaznosti na podobné využití pozemků v Lomnici nad Popelkou. Z podané žádosti na změnu územního plánu, tak vyplývá, že se jedná konkrétně o žádost na vymezení zastavitelné plochy výroby a skladování - obecné (VS).

Z vyhodnocení uplatňování územního plánu uvedeného v kapitole A) vyplývá, že v Územním plánu Nová Ves nad Popelkou není navržena žádná zastavitelná plocha výroby a skladování vhodná pro daný účel, veškeré zastavitelné plochy výroby a skladování v Územním plánu Nová Ves nad Popelkou (zastavitelné plochy V02 a V03) jsou určeny primárně pro zemědělskou výrobu a jsou umístěny v přímé návaznosti na stávající areály zemědělských družstev. Z tohoto důvodu lze konstatovat, že je možné vymezení zastavitelné plochy výroby a skladování - obecné (VS) za účelem skladování, jelikož žádná taková zastavitelná plocha není Územním plánem Nová Ves nad Popelkou vymezena.

#### Závěr:

**Pořizovatel vyhodnotil vymezené zastavitelné plochy výroby a skladování, přičemž konstatoval, že vzhledem k tomu, že v současnosti nejsou vymezeny žádné zastavitelné plochy výroby a skladování - obecné (VS) určené pro skladování, tak je možné v daném území vymežit zastavitelnou plochu výroby a skladování určenou pro tento účel.**

#### Závěr:

**Pořizovatel konstatuje, že na základě vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch došel k závěru, že v obci Nová Ves nad Popelkou je možné vymežit novou zastavitelnou plochu výroby a skladování.**

### **E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny**

#### 1. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

##### a) Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

- 1 Při zpracování Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou bude využita digitální katastrální mapa (DKM) pro část k. ú. Nová Ves nad Popelkou a účelová katastrální mapa (UKM) pro část k. ú. Nová Ves nad Popelkou.
- 2 Právní stav Územního plánu Nová Ves nad Popelkou po změně č. 1 bude vyhotoven nad digitální katastrální mapou (DKM) pro část k. ú. Nová Ves nad Popelkou a účelovou katastrální mapou (UKM) pro část k. ú. Nová Ves nad Popelkou.
- 3 Při zpracování Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou bude zachována urbanistická koncepce nastavená Územním plánem Nová Ves nad Popelkou.
- 4 Požadavek na aktualizaci zastavěného území obce a funkčního využití jednotlivých ploch dle výsledků vyhodnocení zastavěného území uvedeného v kapitole A).

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 5 Požadavek na aktualizaci zastavěného území obce a event. převedení části zastavitelných ploch do ploch stabilizovaných, pakliže v průběhu zpracování změny Územního plánu Nová Ves nad Popelkou dojde k jejich využití a zapsání do evidence katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn pořizovatelem územního plánu.*

- 6 Požadavek na odstranění maximálního povoleného počtu rodinných domů v jednotlivých zastavitelných plochách bydlení uvedených v textové části v kapitole C.2. Zastavitelné plochy, jelikož v návrhu stanovení podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití je uvedeno, že minimální plocha pozemku pro umístění rodinného domu či stavby rodinné rekreace v zastavěném území činí 1000 m<sup>2</sup>, v zastavitelných plochách (mimo zastavitelné plochy v zastavěném území) pak 1200 m<sup>2</sup>, což dostatečně reguluje požadavky v území.

*Požadavek je uplatněn pořizovatelem, jelikož se takto podmínky duplikují (počet staveb/minimální výměra pozemku).*

- 7 Požadavek na převedení části zastavitelné plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) označené B07 a vymezené na stavebním pozemku p. č. 556 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou a na pozemcích p. č. 2893/2, 2898/2 (část), 2898/3, 2900/6, 2900/12 (část), 2900/13 (část) a 3400/7 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou do stabilizovaných ploch bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV), jelikož v dané ploše došlo v uplynulém období k realizaci 2 staveb rodinných domů evidovaných v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 8 Požadavek na převedení zastavitelné plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) označené B10 do stabilizovaných ploch bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV), jelikož v dané ploše došlo v uplynulém období k realizaci stavby 1 rodinného domu evidovaného v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 9 Požadavek na převedení zastavitelné plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) označené B11 do stabilizovaných ploch bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV), jelikož v dané ploše došlo v uplynulém období k realizaci stavby 1 rodinného domu evidovaného v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 10 Požadavek na vymezení zastavitelné plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI) na pozemku p. č. 5083 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož v rámci komplexních pozemkových úprav došlo k odměření pozemku, na němž se dlouhodobě nachází rekreační objekt neevidovaný v katastru nemovitostí

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 11 Požadavek na změnu vymezení zastavitelné plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) označené B17, kdy je požadováno zvětšení zastavitelné plochy bydlení B17 o stávající zastavitelnou plochu dopravní infrastruktury - silniční (DS) označenou D08 a zmenšení zastavitelné plochy bydlení B17 o nově umístěnou zastavitelnou plochu dopravní infrastruktury - silniční (DS) označenou D08, jež bude nově vedena při severním okraji pozemků p. č. 2562/3 a 2610/5 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, přičemž rozsah požadované změny nezvětšuje zábor půdního fondu.

*Požadavek je uplatněn na základě požadavku vlastníka pozemků.*

- 12 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na pozemcích p. č. 4537, 4541 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou a části pozemku p. č. 5269 (část přilehlá k pozemku p. č. 4538 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou) v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu k domu čp. 119, která díky komplexním pozemkovým úpravám změnila tvar pozemku.

*Požadavek je uplatněn na základě změn hranic pozemků během komplexních pozemkových úprav.*

- 13 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na pozemku p. č. 4548 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu k domu čp. 116, která díky komplexním pozemkovým úpravám změnila tvar pozemku.

*Požadavek je uplatněn na základě změn hranic pozemků během komplexních pozemkových úprav.*

- 14 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na pozemku p. č. 5118 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu k domu čp. 112, která díky komplexním pozemkovým úpravám změnila tvar pozemku.

*Požadavek je uplatněn na základě změn hranic pozemků během komplexních pozemkových úprav.*

- 15 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na pozemcích p. č. 3163/3 a 3163/4 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu k domu čp. 102, jež byla v uplynulém období odměřena z přilehlé komunikace.

*Požadavek je uplatněn na základě změn hranic pozemků v evidenci katastru nemovitostí.*

- 16 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na pozemku p. č. 13 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu k domu čp. 104, jež byla v uplynulém období odměřena z přilehlé komunikace.

*Požadavek je uplatněn na základě změn hranic pozemků v evidenci katastru nemovitostí.*

- 17 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na pozemku p. č. 196/1 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu k domu čp. 67, jež byla v uplynulém období odměřena z původně evidované vodní plochy.

*Požadavek je uplatněn na základě změn hranic pozemků v evidenci katastru nemovitostí.*

- 18 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na stavebním pozemku p. č. 168 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o pozemek domu čp. 36.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 19 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na pozemcích p. č. 1461/2, 3222, 3224/1 a 3225, jelikož jde o zahrady k rodinným domům čp. 70, čp. 71, čp. 174 a nejedná se o komunikaci.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 20 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na pozemku p. č. 429 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu k domu čp. 163 a nikoliv o komunikaci.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 21 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) na pozemku p. č. 4026 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu k domu čp. 282, která je

v území dlouhodobě a nejedná se o svévolné rozšíření zahrady po vydání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 22 Požadavek na vymezení zastavitelné plochy výroby a skladování – obecné (VS) na pozemku p. č. 586 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou. využití pozemku pro účely výroby a skladování podmínit oplocením pozemku z neprůhledného materiálu do výše 2 m.

*Požadavek je uplatněn na základě návrhu na změnu územního plánu, schváleného a podmíněného zastupitelstvem obce.*

**b) Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn**

- 23 Požadavek na vymezení stabilizované plochy občanského vybavení - obecné (OV) na pozemku p. č. 1358/2 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu mateřské školy čp. 250.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 24 Požadavek na vymezení stabilizované plochy občanského vybavení - obecné (OV) na stavebním pozemku p. č. 192 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou a pozemku p. č. 1402/1 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o objekt (čp. 61) v majetku obce, jež slouží pro občanskou vybavenost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 25 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D01 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 26 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - dopravní vybavení (DP) označené D12 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - dopravní vybavení (DP), jelikož se v dané ploše dlouhodobě nachází parkoviště, které bylo v uplynulém období zapsáno do katastru nemovitostí jako ostatní plocha. Tato ostatní plocha má v případě pozemku p. č. 2734 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou mírně odlišný tvar, tudíž je nutné stabilizovanou plochu vymezit po hranici pozemků dle katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 27 Požadavek na převedení části zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D13 a vymezené na pozemku p. č. 2735/18 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož v dané ploše došlo k zaměření komunikace a k jejímu zapsání do evidence katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 28 Požadavek na vypuštění zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D16 a na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na části pozemku p. č. 3373 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách se na daném pozemku nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí, která je v mírně odlišné podobě než zastavitelná plocha D16, jež byla pro tuto komunikaci územním plánem vymezena.



*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 29 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D17 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 30 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D18 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 31 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D19 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 32 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D20 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 33 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D21 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 34 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D23 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 35 Požadavek na vypuštění zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D24, jelikož její vymezení po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách, již není nezbytné.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 36 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D26 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 37 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D28 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 38 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D29 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 39 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D30 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 40 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D31 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 41 Požadavek na vypuštění zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - drážní (DZ) označené D32, jelikož daná zastavitelná plocha byla vymezena dle skutečného umístění železniční zastávky Plouznice, avšak po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se již dotyčná železniční zastávka nachází ve stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury - drážní (DZ) a není nutné vymezovat zastavitelnou plochu.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 42 Požadavek na převedení části zastavitelné plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI) označené T01 a vymezené na pozemku p. č. 4646 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou do stabilizovaných ploch technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI), jelikož v dané ploše se dlouhodobě nalézá telekomunikační vysílač, pro nějž byl v rámci komplexních pozemkových úprav odměřen pozemek.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 43 Požadavek na převedení části zastavitelné plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI) označené T01 a vymezené na části pozemku p. č. 5183 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách se v dané ploše nachází komunikace evidovaná v katastru nemovitostí a nikoliv areál telekomunikačního vysílače.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 44 Požadavek na převedení části zastavitelné plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) označené B30 a vymezené na pozemku p. č. 265/2 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury - silniční (DS), jelikož na dotyčném pozemku byla odměřena komunikace, která již byla zapsána do katastru nemovitostí a má sloužit pro obsluhu této zastavitelné plochy.

*Požadavek je uplatněn na základě požadavku obce Nová Ves nad Popelkou.*

- 45 Požadavek na změnu umístění zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené D08, kdy je požadováno přetrasování navrhované komunikace podél severní hranice pozemků p. č. 2562/3 a 2610/5 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, z důvodu možného lepšího využití pozemků zastavitelné plochy bydlení B17, přičemž rozsah požadované změny nezvětšuje zábor půdního fondu.

*Požadavek je uplatněn na základě požadavku vlastníka pozemků.*

- 46 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 3373 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace a i dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází komunikace ve vlastnictví obce Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 47 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - dopravní vybavení (DP) na pozemku p. č. 5111 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - jiná plocha a dle skutečného stavu v území slouží k dopravním účelům.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 48 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 5211 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace a i dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází komunikace ve vlastnictví obce Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 49 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 5238 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace a i dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází komunikace, po níž je vedena i turistická trasa.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 50 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 5255 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace a je ve vlastnictví obce Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 51 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 5278 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace a i dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází komunikace ve vlastnictví obce Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 52 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 5300 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace a je ve vlastnictví obce Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 53 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 3574 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní a i dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází komunikace ve vlastnictví obce Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě změny hranice obce Nová Ves nad Popelkou, kdy došlo ke změně hranice s obcí Syřenov, díky čemuž tento pozemek nebyl předmětem zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.*

- 54 Požadavek na vymezení stabilizované plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI) na pozemku p. č. 4056 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož na dotyčném pozemku se dlouhodobě nachází vodojem.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 55 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 3163/1 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - ostatní komunikace, přičemž komunikace se na tomto pozemku dlouhodobě nachází a patří obci Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě změn hranic pozemků v evidenci katastru nemovitostí.*

- 56 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 3140 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - ostatní komunikace, přičemž komunikace se na tomto pozemku dlouhodobě nachází a patří obci Nová Ves nad Popelkou, v uplynulé době došlo pouze ke sloučení pozemku s původním pozemkem vodní plochy.

*Požadavek je uplatněn na základě změn hranic pozemků v evidenci katastru nemovitostí.*

- 57 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - dopravní vybavení (DP) na pozemku p. č. 1358/5 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož na dotyčném pozemku se dlouhodobě nachází parkoviště sloužící mateřské škole, pozemek je v katastru nemovitostí pro tento účel i evidován jako ostatní plocha - ostatní dopravní plocha.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 58 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 5207 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - ostatní komunikace, přičemž komunikace se na tomto pozemku dlouhodobě nachází a patří obci Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 59 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 5208 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - ostatní komunikace, přičemž komunikace se na tomto pozemku dlouhodobě nachází a patří obci Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 60 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) na pozemku p. č. 5247 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - ostatní komunikace, přičemž komunikace se na tomto pozemku dlouhodobě nachází a patří obci Nová Ves nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- c) **Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, v kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona**

- 61 Požadavek na úpravu výčtu návrhových ploch v textové části, u nichž již došlo k využití a k jejich zařazení do ploch stabilizovaných.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 62 Požadavek na úpravu textové části, kapitoly Stanovení podmínek pro využití ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.

*Pořizovatel na základě praktických zkušeností s uplatňováním podmínek využití území stavebním úřadem dospěl k závěru, že by zpracovatelem změny územního plánu mělo dojít k posouzení nastavení podmínek využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.*

- 63 Požadavek na vymezení návrhové plochy vodní a vodohospodářské (W) pro umístění hráze suchého poldru na řece Popelce, přičemž umístění hráze se předpokládá od společného spojnicového bodu pozemku p. č. 4999, 5344 a 5345 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou (u silnice II/284) přes řeku Popelku na druhý břeh, do té vzdálenosti, aby byla hráz v jedné rovině s výše uvedeným umístěním jednoho konce hráze při silnici II/284.

*Požadavek je uplatněn obcí Nová Ves nad Popelkou.*

- 64 Požadavek na vymezení návrhové plochy zemědělské - specifické na části pozemku p. č. 4506 (v rozsahu oplocení) v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož na dotyčné části pozemku byla v uplynulém období povolena stavba ovčína (č.j. PD 2104/2016-Mk), který byl i realizován.

*Požadavek je uplatněn na základě vydaného povolení Městským úřadem Lomnice nad Popelkou, stavebním úřadem pro výstavbu ovčína.*

- 65 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na části pozemku p. č. 5147 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou v místě zastavitelné plochy dopravní infrastruktury - drážní (DZ) označené D32, jelikož dotyčná zastavitelná plocha je navržena ke zrušení a daná lokalita dle skutečného stavu v území nejlépe odpovídá k zařazení do ploch přírodních.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 66 Požadavek na vymezení návrhové plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na stavebním pozemku p. č. 566, jelikož pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako zastavěná plocha a nádvoří, avšak ve skutečnosti se v území nachází pouze trvalý travní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 67 Požadavek na převedení návrhové plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) označené Z26 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnutých komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 68 Požadavek na převedení návrhové plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) označené Z28 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 69 Požadavek na převedení návrhové plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) označené Z29 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako orná půda.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 70 Požadavek na převedení návrhové plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) označené Z30 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako orná půda.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 71 Požadavek na převedení návrhové plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) označené Z31 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 72 Požadavek na převedení návrhové plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) označené Z33 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako orná půda.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 73 Požadavek na převedení návrhové plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) označené Z34 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 74 Požadavek na převedení návrhové plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) označené Z38 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 75 Požadavek na převedení návrhové plochy lesní (L) označené L02 do stabilizovaných ploch lesních (L), jelikož po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 76 Požadavek na převedení části návrhové plochy lesní (L) označené L04 a vymezené na pozemcích p. č. 5078 (část) a 5082 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou do stabilizovaných ploch lesních (L), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 77 Požadavek na převedení části návrhové plochy lesní (L) označené L04 a vymezené na části pozemku p. č. 5075 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 78 Požadavek na vypuštění návrhové plochy lesní (L) označené L04 a vymezené na pozemku p. č. 5083 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako ostatní plocha. Pro daný pozemek je uplatněn požadavek na vymezení zastavitelné plochy rekreace, jelikož se na něm dlouhodobě nachází rekreační objekt neevidovaný v katastru nemovitostí.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 79 Požadavek na převedení návrhové plochy lesní (L) označené L05 do stabilizovaných ploch lesních (L), jelikož v uplynulém období došlo k zalesnění návrhové plochy a k jejímu zapsání v katastru nemovitostí jako lesní pozemek.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 80 Požadavek na převedení návrhové plochy lesní (L) označené L06 do stabilizovaných ploch lesních (L), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 81 Požadavek na prověření návrhových ploch přírodních (ZP) označených Z01, Z02, Z03, Z04, Z05, Z06, Z07, Z08, Z09, Z10, Z11, Z12, Z13, Z14, Z15, Z16, Z17, Z18, Z19, Z20, Z21, Z22, Z23, Z24, Z25, Z37, Z43, Z44, jež jsou vymezeny pro umístění prvků územního systému ekologické stability, zda-li nesplňují podmínky pro převedení do stabilizovaných ploch přírodních (ZP) a vymezení stabilizovaných prvků územního systému ekologické stability.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 82 Požadavek na převedení části návrhové plochy přírodní (ZP) označené Z14 a vymezené na části pozemku p. č. 4128 v k.ú. Nová Ves nad Popelkou do stabilizovaných ploch lesních (L), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 83 Požadavek na převedení části návrhové plochy přírodní (ZP) označené Z22 a vymezené na části pozemku p. č. 4278 v k.ú. Nová Ves nad Popelkou do stabilizovaných ploch lesních (L), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 84 Požadavek na převedení návrhové plochy přírodní (ZP) označené Z27 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a vymezení návrhové plochy přírodní není nezbytné.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 85 Požadavek na převedení návrhové plochy přírodní (ZP) označené Z32 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách není nezbytně nutné vymezení této návrhové plochy.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 86 Požadavek na převedení části návrhové plochy přírodní (ZP) označené Z41 do návrhových ploch zemědělských - obhospodařované (ZO) z důvodu skutečného stavu v území.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 87 Požadavek na převedení návrhové plochy přírodní (ZP) označené Z35 do stabilizovaných ploch lesních (L), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako lesní pozemek s přílehlou lesní cestou.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 88 Požadavek na převedení návrhové plochy přírodní (ZP) označené Z36 do stabilizovaných ploch zemědělských - obhospodařované (ZO), jelikož po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách je daná plocha evidována v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a vymezení návrhové plochy přírodní není nezbytné.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 89 Požadavek na převedení návrhové plochy přírodní (ZP) označené Z40 do stabilizovaných ploch přírodních (ZP), jelikož dotyčná návrhová plocha byla vymezena na místě zboženiště, které bylo v uplynulém období zapsáno do katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 90 Požadavek na prověření možnosti umístění suchého poldru do údolí Popelky v území mezi obcí Nová Ves nad Popelkou a městem Lomnice nad Popelkou.

*Požadavek je uplatněn na základě problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích vyplývajících z Územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Semily 2016.*

- 91 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4036 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*



- 92 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4041 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 93 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4126 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 94 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4154 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 95 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4175 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 96 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4178 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 97 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4219 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 98 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4221 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 99 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4234 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 100 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4264 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 101 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4281 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 102 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4292 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 103 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4316 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 104 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4347 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 105 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4369 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 106 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4370 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 107 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4374 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 108 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4388 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 109 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4390 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 110 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4399 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 111 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4404 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 112 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4456 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 113 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4460 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 114 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - soukromé a vyhrazené (ZS) na pozemku p. č. 4550 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož jde o zahradu k domu čp. 116, která díky komplexním pozemkovým úpravám změnila tvar pozemku.

*Požadavek je uplatněn na základě změn hranic pozemků během komplexních pozemkových úprav.*

- 115 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4598 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 116 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4599 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 117 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4617 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 118 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4618 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 119 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4625 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 120 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4629 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 121 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4632 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 122 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4638 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 123 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4657 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 124 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4665 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 125 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4687 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 126 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4692 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 127 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4696 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 128 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4710 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 129 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4712 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 130 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4713 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 131 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4714 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 132 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4732 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 133 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4738 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 134 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4754 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 135 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4762 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 136 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4766 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 137 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4789 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 138 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4849 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 139 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4851 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek, kam byl zanesen díky proběhnuvším komplexním pozemkovým úpravám.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 140 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4902 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek, kam byl zanesen díky proběhnuvším komplexním pozemkovým úpravám.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 141 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4918 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 142 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4937 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 143 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4966 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 144 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4969 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 145 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4976 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 146 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4979 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 147 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4980 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 148 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4990 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 149 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 4991 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 150 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 5015 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 151 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 5025 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 152 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 5035 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 153 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 5050 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 154 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 5061 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 155 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 5080 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 156 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 5081 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 157 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 5108 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 158 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 588/3 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 159 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 588/4 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*



- 160 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 588/5 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako lesní pozemek a i dle skutečného stavu v území se na něm nachází lesní porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 161 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 3280 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je uprostřed souvislého lesního porostu.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 162 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 633/1 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 163 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 676/3 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek součástí celistvého půdního bloku.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 164 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na části pozemku p. č. 712 (část mimo zastavěné území) v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 165 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 1707 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako zahrada a je součástí půdního bloku okolních zemědělských pozemků.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 166 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 2703/1 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 167 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 2731/2 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 168 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 3084/2 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 169 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 3573 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě změny hranice obce Nová Ves nad Popelkou, kdy došlo ke změně hranice s obcí Syřenov, díky čemuž tento pozemek nebyl předmětem zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.*

- 170 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4011 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 171 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4012 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 172 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4018 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 173 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4040 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 174 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4044 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 175 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4046 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 176 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4090 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 177 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4091 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 178 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4104 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 179 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4105 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 180 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4113 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 181 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4132 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 182 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4146 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 183 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4160 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 184 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4168 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 185 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4179 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 186 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4180 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 187 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4184 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 188 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4190 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 189 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4200 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 190 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4213 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 191 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4233 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 192 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4235 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 193 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4334 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 194 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4343 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 195 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4350 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 196 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4358 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 197 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4364 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území tomuto účelu slouží.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 198 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4365 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 199 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4366 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 200 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4377 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 201 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4381 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 202 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4386 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 203 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4387 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 204 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4389 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 205 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4393 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 206 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4397 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 207 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - soukromé a vyhrazené (ZS) na pozemku p. č. 4422 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako zahrada a i dle skutečného stavu v území tomuto účelu slouží.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 208 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4428 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 209 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4434 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 210 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4441 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 211 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4447 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 212 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4457 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 213 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4462 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 214 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4470 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 215 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4472 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 216 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4499 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - jiná plocha.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 217 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4502 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 218 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4513 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 219 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4515 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 220 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4519 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 221 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4524 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 222 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4525 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 223 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4527 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 224 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4530 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 225 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4533 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 226 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4534 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 227 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4536 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*



- 228 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4540 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 229 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4542 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 230 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4543 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 231 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4544 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - jiná plocha a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 232 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4546 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 233 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4552 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 234 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4562 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 235 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4570 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 236 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4584 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 237 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4624 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 238 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na části pozemku p. č. 4633 (část mimo územní systém ekologické stability) v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 239 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4666 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 240 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4671 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 241 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4676 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 242 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemcích p. č. 4708 a 4720 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčné pozemky jsou evidovány v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území jsou za tímto účelem využívány.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 243 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4743 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 244 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4763 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 245 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4766 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 246 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4780 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 247 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4788 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 248 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4790 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 249 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4791 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 250 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4825 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 251 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4826 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 252 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4852 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 253 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4856 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 254 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4857 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 255 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4859 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 256 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4860 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 257 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemcích p. č. 4900, 4904 a 4906 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčné pozemky jsou evidovány v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na nich dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 258 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4938 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 259 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4950 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 260 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4955 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 261 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 4965 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 262 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4983 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 263 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 4985 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 264 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 5032 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 265 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 5036 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 266 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 5039 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 267 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5065 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván. Zároveň je nutné upravit i hranici lokálního (místního) biocentra LBC03, tak aby nezahrnoval tento pozemek.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 268 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5073 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 269 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 5074 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 270 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5077 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 271 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5085 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 272 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5090 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 273 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5092 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 274 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5093 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 275 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5096 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 276 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5097 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako orná půda a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 277 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5098 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 278 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5099 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 279 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5101 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 280 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5116 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 281 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na části pozemku p. č. 5121 (část mimo vymezenou stabilizovanou plochu bydlení) v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 282 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5126 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 283 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5129 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 284 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5131 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 285 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5134 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 286 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5135 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 287 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5144 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 288 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5145 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 289 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5152 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 290 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5153 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 291 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5156 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 292 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5157 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 293 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5159 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 294 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 5214 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - neplodná půda a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 295 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5199 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek leží v souvislém bloku zemědělské půdy.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*



- 296 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5245 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek leží v souvislém bloku zemědělské půdy.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 297 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní (L) na pozemku p. č. 5248 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází lesní cesta.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 298 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na části pozemku p. č. 5269 (část nacházející se mezi pozemky p. č. 4533 a 4539 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou) v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčná část pozemku leží v souvislém bloku zemědělské půdy.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 299 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5272 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek leží v souvislém bloku zemědělské půdy.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 300 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5325 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek leží v souvislém bloku zemědělské půdy.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 301 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 5375 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 302 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské (W) na pozemku p. č. 3519/3 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako vodní plocha.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 303 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemcích p. č. 414/4, 421 a 431/2 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčné pozemky nejsou vodními plochami, tak jak je uvedeno v Územním plánu Nová Ves nad Popelkou, nýbrž jsou v evidenci katastru nemovitostí vedeny jako trvalý travní porost, přičemž ve skutečnosti se na pozemcích dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 304 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na části pozemku p. č. 67 (část mimo stabilizovanou plochu bydlení) v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný

pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 305 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - obhospodařované (ZO) na pozemku p. č. 2355 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a i dle skutečného stavu v území je za tímto účelem využíván.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 306 Požadavek na vymezení stabilizované plochy přírodní (ZP) na pozemku p. č. 2447/3 v k. ú. Nová Ves nad Popelkou, jelikož dotyčný pozemek je evidován v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - dobývací prostor a dle skutečného stavu v území se na něm dlouhodobě nachází vzrostlý porost.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

- 307 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské - soukromé a vyhrazené (ZS) na pozemcích p. č. 4000 a 4001, jelikož na dotyčných pozemcích se nenachází dopravní infrastruktura a navrhovaný stav lépe vystihuje skutečný stav v území.

*Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.*

## **2. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit**

- 308 Požadavek na vypuštění území rezervy plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) označené R01, jelikož její vymezení není nezbytné ani účelné.

*Požadavek je uplatněn pořizovatelem.*

- 309 Požadavek na vypuštění území rezervy plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) označené R02, jelikož její vymezení není nezbytné ani účelné.

*Požadavek je uplatněn pořizovatelem.*

- 310 Požadavek na vypuštění území rezervy plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV) označené R03, jelikož její vymezení není nezbytné ani účelné.

*Požadavek je uplatněn pořizovatelem.*

## **3. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**

- 311 Požadavek na vypuštění veřejně prospěšné stavby WT2 (realizace propojení vodojemu Na Císařově hůrce a vodojemu ZD), jelikož dotyčná veřejně prospěšná stavba byla v uplynulém období realizována.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

- 312 Požadavek na prověření a případné vypuštění veřejně prospěšných opatření určených pro realizaci lokálních biocenter a biokoridorů označených WU01, WU02, WU03, WU04, WU05, WU06, WU07,

WU08, WU09, WU10, WU11, WU12, WU13, WU14, WU15, WU16, WU17, WU18 a WU19, jelikož pořizovatel není schopen jednoznačně určit, zdali došlo k naplnění podmínek pro vznik cílového společenstva pro jednotlivé prvky územního systému ekologické stability.

*Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.*

**4. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**

Požadavky se neuplatňují.

**5. Případný požadavek na zpracování variant řešení**

Požadavky se neuplatňují. Změna územního plánu bude pořizována zkráceným postupem dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**6. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

Změna č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou bude zpracována především dle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a to v pěti vyhotoveních (dokumentace návrhu pro veřejné projednání, případně opakované veřejné projednání budou zpracovány ve dvou vyhotoveních) v tomto minimálním rozsahu:

**Textová část Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou** v rozsahu daného platnou prováděcí vyhláškou, přičemž budou uvedeny pouze ty skutečnosti, které budou měněny či doplněny oproti vydanému Územnímu plánu Nová Ves nad Popelkou:

- vymezení zastavěného území,
- základní koncepci rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot,
- urbanistickou koncepci, včetně urbanistické kompozice, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně,
- koncepci veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu včetně stanovení podmínek pro jejich využití,
- koncepci uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně,
- stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití),

- vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit,
- vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona,
- stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona,
- v závěru textové části se uvedou údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části.

Textová část změny územního plánu bude obsahovat všechny uvedené kapitoly, přičemž jejich **pořadí bude odpovídat výše uvedenému**. Kapitoly, které nebudou měněny, budou doplněny textem „Není měněno změnou č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou“.

**Grafická část Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou** bude zpracována nad digitální katastrální mapou (část k. ú. Nová Ves nad Popelkou) a účelovou katastrální mapou (k. ú. Nová Ves nad Popelkou) a bude obsahovat minimálně uvedené výkresy v rozsahu obce Nová Ves nad Popelkou, přičemž budou s vydaným Územním plánem Nová Ves nad Popelkou vzhledově korespondovat:

#### **B.1 - Výkres základního členění území v měřítku 1:5 000**

obsahující vyznačení hranic zastavěného území, zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině, ploch a koridorů územních rezerv a ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci, zpracováním územní studie nebo vydáním regulačního plánu, a vymezení části územního plánu s prvky regulačního plánu.

#### **B.2 - Hlavní výkres v měřítku 1:5 000**

obsahující urbanistickou koncepci, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavěného území, zastavitelných ploch a ploch přestavby, dále koncepci uspořádání krajiny včetně ploch změn v krajině a územního systému ekologické stability, ploch a koridorů pro územní rezervy.

#### **B.3 - Výkres koncepce veřejné infrastruktury v měřítku 1:5 000**

obsahující koncepci veřejné infrastruktury, včetně vymezení ploch a koridorů pro dopravní a technickou infrastrukturu.

#### **B.4 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací v měřítku 1:5 000**

výkres ploch nebo pozemků určených pro umístění navrhovaných veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, veřejných prostranství, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a pro asanaci území, ve kterých lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit nebo ke kterým lze uplatnit předkupní právo (§ 101 stavebního zákona).

**Odůvodnění územního plánu bude zpracováno v tomto minimálním rozsahu:**

**Textová část odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou** v rozsahu daného stavebním zákonem a platnou prováděcí vyhláškou:

Obsahové požadavky vyplývající z vyhlášky:

- vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území,

- vyhodnocení splnění požadavků zadání, nebo vyhodnocení splnění požadavků obsažených v rozhodnutí zastupitelstva obce o obsahu změny územního plánu pořizované zkráceným postupem, popřípadě vyhodnocení souladu.
- výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení,
- vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa,
- u změny územního plánu text s vyznačením navrhovaných změn.

Obsahové požadavky vyplývající z § 53 odst. 4 stavebního zákona:

- vyhodnocení souladu změny územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem. V rámci vyhodnocení budou posouzeny jednotlivé priority,
- vyhodnocení souladu změny územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území,
- vyhodnocení souladu změny územního plánu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Obsahové požadavky vyplývající z § 53 odst. 5 stavebního zákona:

- zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí [§ 53 odst. 5 písm. b) stavebního zákona],
- stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona [§ 53 odst. 5 písm. c) stavebního zákona],
- sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly [§ 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona],
- komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty [§ 53 odst. 5 písm. e) stavebního zákona],
- vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch [§ 53 odst. 5 písm. f) stavebního zákona],
- vyhodnocení souladu aktualizace vymezení zastavěného území ve změně územního plánu s § 58 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Textová část odůvodnění změny územního plánu bude obsahovat minimálně výše uvedené kapitoly, přičemž **pořadí kapitol může být zpracovatelem upraveno.**

**V rámci textové části odůvodnění (v návaznosti na jeho „Obsah“) bude dále uvedeno:**

„Textová část odůvodnění v rozsahu kapitol:

- Pořizování Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou - postup pořizování
- Rozhodnutí o námitkách uplatněných v návrhu změny územního plánu a jejich odůvodnění
- Vyhodnocení uplatněných připomínek

- Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, případně výsledkem řešení rozporů
- Výsledky přezkoumání územního plánu podle § 53 odstavce 4 stavebního zákona

je zpracována pořizovatelem změny územního plánu v samostatném dokumentu.“

**Grafická část odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Nová Ves nad Popelkou** bude zpracována nad digitální katastrální mapou (část k. ú. Nová Ves nad Popelkou) a účelovou katastrální mapou digitalizovanou (k. ú. Nová Ves nad Popelkou) a bude obsahovat minimálně uvedené výkresy v rozsahu obce Nová Ves nad Popelkou, přičemž budou s vydaným Územním plánem Nová Ves nad Popelkou vzhledově korespondovat:

#### **D.1 - Koordinační výkres v měřítku 1:5 000**

zachycující stav po změně.

#### **D.2 - Výkres širších vztahů v měřítku 1:50 000**

dokumentující vazby na území sousedních obcí, popřípadě krajů a států.

#### **D.3 - Výkres předpokládaných záborů půdního fondu v měřítku 1:5 000**

### **7. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**

Požadavky se neuplatňují.

Zdůvodnění: na území obce Nová Ves nad Popelkou se nenachází žádná lokalita NATURA 2000, tj. ani evropsky významná lokalita a ani ptačí oblast, na území sousedního města Lomnice nad Popelkou se sice nachází evropsky významná lokalita Kozlov - Tábor (CZ0510164), avšak z vyhodnocení Územního plánu Nová Ves nad Popelkou nevyplývají žádné požadavky na vymezení zastavitelných ploch, jež by měly přesah či vliv na území okolních obcí. Většina požadavků vyplývá z komplexních pozemkových úprav, které byly v nedávné době zapsány do evidence katastru nemovitostí.

Ze změn podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití (regulativů) pak vyplývá konkretizování jednotlivých ploch z hlediska způsobu využití, přičemž v žádné ploše nedochází k rozšíření možnosti využití, naopak cílem přepracování regulativů bylo vyloučení či korekci některých záměrů, které byly do této doby v území možné, ale jejich umístění by bylo v rozporu s celkovou koncepcí územního plánu a charakterem území (zejména se jedná o umístování zemědělských staveb ve volné krajině, staveb a zařízení pro výrobu obnovitelné energie apod.).

<b>F) Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast</b>
---

Pořizovatel na základě vyhodnocení uplatňování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou se domnívá, že navržené změny územního plánu nejsou takového charakteru, pro které by bylo nutné zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí, nebo by měly významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

V rámci změny územního plánu se totiž nepředpokládá návrh nových zastavitelných ploch významně ovlivňujících hodnoty životního prostředí a úprava hranic zastavěného území reflektuje současný stav v území. Z hlediska úpravy podmínek způsobu využití ploch s rozdílným způsobem využití a ploch s jiným způsobem využití, přistoupil pořizovatel k takové úpravě, která zabezpečí přesnější definici umístovaných záměrů v dané ploše.

Požadavky a podmínky na vyhodnocení vlivů návrhu změny Územního plánu Nová Ves nad Popelkou na udržitelný rozvoj území bude doplněno na základě stanoviska dotčeného orgánu.

**G) Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno**

Pořizovatel vyhodnotil dokumentaci návrhu Územního plánu Nová Ves nad Popelkou a požadavky vyplývající z Územně analytických podkladů – Úplné aktualizace 2016, posoudil změny v území od doby zpracování a vydání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou a vyhodnotil podané návrhy na změnu Územního plánu Nová Ves nad Popelkou a dospěl k závěru, že současný stav Územního plánu Nová Ves nad Popelkou ani požadavky na jeho změnu nejsou potřeba řešit variantně.

**Závěr:**

**Z vyhodnocení stavu území a požadavků na změnu územního plánu nevyplývá nutnost zpracování variantního řešení změny územního plánu.**

**H) Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyjde potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu**

Ze závěrů kapitol a) až d) nevyplývá potřeba změn takového rozsahu, při kterých by bylo nutné měnit koncepci územního plánu. Navržené a požadované změny jsou pouze dílčí, bez vlivu na širší okolí, přičemž vždy respektují koncepci nastavenou vydaným Územním plánem Nová Ves nad Popelkou.

**Závěr:**

**Z vyhodnocení stavu území a požadavků na změnu územního plánu nevyplývá potřeba zpracování nového územního plánu, neboť požadované změny podstatně neovlivní koncepci územního plánu.**

**I) Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny**

V rámci vyhodnocení Územního plánu Nová Ves nad Popelkou nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

**Závěr:**

**Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území nejsou uplatňovány.**

**J) Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje**

Pořizovatel vyhodnotil dokumentaci Územního plánu Nová Ves nad Popelkou a požadavky vyplývající z Územně analytických podkladů – Úplné aktualizace 2016, posoudil změny v území od doby zpracování a vydání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou a vyhodnotil podané žádosti o změnu Územního plánu Nová Ves nad Popelkou a dospěl k závěru, že neshledal žádné důvody pro uplatnění návrhů na změnu dokumentace Zásad územního rozvoje Libereckého kraje.

**Závěr:**

**Nejsou uplatněny žádné požadavky na aktualizaci Zásad územního rozvoje Libereckého kraje.**