

Rozdělovník

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
KULK 5498/2016

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Römišová/404  
lucie.romisova@kraj-lbc.cz

LIBEREC  
4.2.2016

## STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

**Název návrhu koncepce:** Návrh Změny č. 1 Územního plánu Tanvald

**Umístění záměru: Kraj:** Liberecký

**Obec:** Tanvald

**Katastrální území:** Tanvald, Šumburk nad Desnou

**Předkladatel:** Městský úřad Tanvald  
Palackého 359  
468 41 Tanvald

**Zpracovatel vyhodnocení:** Ing. Marie Skybová, PhD.  
Zahradní 241  
747 91 Štítina  
(autorizace dle zákona č. 100/2001 Sb.,  
č. j. 38388/ENV/08, rozhodnutí o prodloužení  
autorizace č. j. 20738/ENV/13 s platností  
do 22. 5. 2018)

### **Průběh posuzování:**

Návrh zadání Změny č. 1 Územního plánu Tanvald byl Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen krajskému úřadu) předložen dne 13. 11. 2012.

Dne 11. 12. 2012 bylo vydáno uplatnění požadavků odborných složek dotčeného orgánu Krajského úřadu Libereckého kraje k návrhu zadání Změny č. 1 Územního plánu Tanvald (č. j. OÚPSŘ 312/2012/OÚP, KULK 78570/2012, ze dne 6. 12. 2012), kde si krajský úřad vyhradil možnost uplatnit stanovisko z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí až na základě projednání s orgánem ochrany přírody a krajiny (Správa CHKO Jizerské hory), resp. po doložení stanoviska

podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stanovisko Natura 2000).

Krajský úřad obdržel dne 13. 12. 2014 stanovisko Natura 2000 (č. j. SR/1020/JH/2012-2, ze dne 11. 12. 2012). Ve stanovisku Natura 2000 Správa CHKO Jizerské hory vyloučila možnost významného negativního vlivu na evropsky významné lokality na území CHKO Jizerské hory nebo na Ptačí oblast Jizerské hory.

Krajský úřad ve stanovisku č. j. KULK 79615/2012 ze dne 17. 12. 2012 uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) vzhledem k tomu, že návrh zadání Změny č. 1 Územního plánu Tanvald stanovil rámec pro umístění záměrů podléhajících posuzování dle přílohy č. 1 zákona, zejména rozšíření sjezdových tratí.

Posouzení vlivů návrhu Změny č. 1 Územního plánu Tanvald na životní prostředí (Ing. Marie Skybová, PhD., březen 2014) (dále jen dokumentace SEA) bylo provedeno v souladu se zákonem.

Společné jednání o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Tanvald se konalo dne 28. 4. 2014 od 10.00 hodin v malé zasedací místnosti č. 18 Městského úřadu Tanvald. Součástí jednání bylo také posouzení návrhu Změny č. 1 Územního plánu Tanvald z hlediska vlivu na udržitelný rozvoj území.

Krajský úřad obdržel dne 3. 6. 2014 žádost o vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů Změny č. 1 Územního plánu Tanvald na životní prostředí a kopie stanovisek a připomínek příslušných dotčených orgánů státní správy (žádost č. j. MěÚT/ 09490/2014 ze dne 2. 6. 2014):

Dne 27. 6. 2014 krajský úřad uplatnil požadavek dle § 50 odst. 5 stavebního zákona na prodloužení lhůty pro vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů Změny č. 1 Územního plánu Tanvald na životní prostředí (dále jen stanovisko SEA).

Dne 23. 7. 2014 obdržel krajský úřad zpětvzetí žádosti o vydání stanoviska SEA (č. j. MěÚT/12690/2014, ze dne 22. 7. 2014) s tím, že na základě nově zjištěných skutečností a předběžných dohod je předpoklad doplnění a upravení stanovisek Správy CHKO Jizerské hory a krajského úřadu, státní správy lesů.

Krajský úřad obdržel dne 20. 11. 2014 žádost o vydání stanoviska SEA doloženou upraveným stanoviskem Správy CHKO Jizerské hory (č. j. SR/1020/JH/2012-9, 29. 10. 2014) a zápisy z jednání a místních šetření ze dne 25. 6. 2014, 21. 7. 2014 a 22. 9. 2014. Z předložených podkladů vyplývalo, že Správa CHKO Jizerské hory ustupuje od požadavku na kompletní přepracování dokumentace SEA, avšak požadavek na doplnění dokumentace SEA trvá.

Krajský úřad vydal dne 15.12.2014 vyjádření k dokumentaci Posouzení vlivů návrhu Změny č. 1 Územního plánu Tanvald na životní prostředí (KULK 77815/2014) s tím, že požaduje doplnit dokumentaci SEA dle požadavků ze stanoviska Správy CHKO Jizerské hory č.j. SR/1020/JH/2012-4 ze dne 27.5.2014.

Dne 3. 2. 2016 proběhlo veřejné projednání o upraveném a posouzeném Návrhu Změny č. 1 Územního plánu Tanvald a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území včetně Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 ÚP Tanvald na životní prostředí – upravený návrh 2015 na MÚ Tanvald od 15.30 hodin.

**Stanovisko:**

Krajský úřad jako příslušný orgán podle § 22 písm. e) zákona, ve smyslu ustanovení § 10g uvedeného zákona a podle ustanovení § 50 odst. 5 stavebního zákona v y d á v á

**SOUHLASNÉ STANOVISKO**  
**k vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 Územního plánu Tanvald**  
**na životní prostředí – upravený návrh 2015 za těchto podmínek:**

1. Z75 – plocha určená pro přeložku místní komunikace ve vrcholové partii Špičáku, jejíž realizací dojde k propojení lyžařského areálu Tanvaldský Špičák s areálem Křížek v Albrechticích v Jizerských horách. Plocha bude vymezena jako přímo navazující na plochu K20.
2. K20 – plocha pro realizaci sjezdové tratě obtížnosti lehká – střední a dvoumístního lyžařského vleku. Realizace bude podmíněna funkčností areálu Křížek/Albrechtice.
3. Po přijetí změny č. 1 ÚP Tanvald budou v navazujících řízení respektovány požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech uvedené v kapitole 11.2 dokumentu Posouzení vlivů Změny č. 1 ÚP Tanvald na životní prostředí – upravený návrh 2015.

**Odůvodnění:**

Návrh Změny č. 1 ÚP Tanvald, zpracovaný v únoru 2014, byl podroben posouzení vlivu na životní prostředí dokumentem „Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 Územního plánu Tanvald na životní prostředí zpracované dle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (březen 2014)“ (dále je dokumentace SEA). Krajský úřad Libereckého kraje ve svém „Vyjádření k dokumentaci Posouzení vlivů návrhu Změny č. 1 Územního plánu Tanvald na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů“ ze dne 15.12.2014 (KULK 77815/2014) požádal o doplnění a úpravu dokumentace SEA dle požadavků Správy CHKO Jizerské hory vyplývajících ze stanoviska č. j. SR/1020/JH/2012-4, ze dne 27. 5. 2014. Úplnost doplněné dokumentace SEA požadoval krajský úřad dohodnout se Správou CHKO Jizerské hory. Požadavky byly projednány, jednotlivě vyhodnoceny na projednávání se Správou CHKO Jizerské hory dne 30.03.2015 a dohodnuty.

Na základě vyhodnocení výsledků projednání a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území návrhu Změny č. 1 ÚP Tanvald (z března 2014), tj. podle požadavků formulovaných pořizovatelem na upravení, stanovených formou „Pokyn pro zpracovatele“, byl návrh Změny č. 1 ÚP Tanvald z února 2014 byl projektantem aktualizován a oproti platnému ÚP Tanvald upravený návrh Změny č. 1 ÚP Tanvald (prosinec 2015) přináší následující změny:

- 1) vymezuje zastavitelnou plochu **Z75** (DS) pro přeložku místní komunikace na Špičáku,
- 2) vymezuje a upřesňuje trasu multifunkčního turistického koridoru **D42**,

- 3) vymezeny plochy změn v krajině pro lyžařské tratě **K13** (plocha pro rozšíření západní části sjezdové tratě Špičák 2), **K14** (plocha pro rozšíření sjezdové tratě Špičák 2 v její dolní pasáži), **K16** (plocha vymezená za účelem propojení a rozšíření sjezdových tratí Špičák 2 a SUZUKI červená), **K17** (plocha pro rozšíření sjezdové tratě Špičák 2 v dolní pasáži (modrý úsek)), **K18** (plocha pro rozšíření sjezdové tratě Špičák 2 v horní pasáži (černý úsek)), **K19** (plocha vymezená za účelem propojení sjezdových tratí Špičák 2 a navržených sjezdových tratí (plochy K9, K20) a **K20** (plocha pro realizaci sjezdové trati a lyžařského vleku) jako plochy smíšené nezastavěného území – sportovní (NSs) a stanovuje podmínky jejich využití,
- 4) vymezuje koridor **P01** pro umístění staveb a opatření pro snižování ohrožení území povodněmi,
- 5) upřesňuje návrh systému ekologické stability,
- 6) upřesňuje veřejně prospěšné stavby (VPS) a veřejně prospěšná opatření (VPO),
- 7) vymezuje koridory územních rezerv **R1** (DS) pro dopravní infrastrukturu koridoru přeložky silnic I/10 a I/ 14 a **R2** (NSs) pro sjezdovou trať s lanovkou na jižní straně Tanvaldského Špičáku,
- 8) doplňuje požadavky na charakter a strukturu zástavby stabilizovaných plochách smíšených obytných – rekreačních (SR), které jsou vymezeny ve III. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Jizerské hory.

Dokument „Posouzení vlivů Změny č. 1 ÚP Tanvald na životní prostředí – upravený návrh 2015“ posuzuje upravený návrh Změny č. 1 ÚP Tanvald. Vzhledem k významné časové prodlevě mezi původním posouzením a aktuální verzí, v které došlo ke změnám a aktualizacím nadřazených dokumentů i legislativním změnám, dokument „Posouzení vlivů Změny č. 1 ÚP Tanvald na životní prostředí – upravený návrh 2015“ nahrazuje v plném rozsahu dokument „Vyhodnocení vlivů Územního plánu Změny č. 1 ÚP Tanvald na životní prostředí zpracované dle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu“ (březen 2014).

## **UPOZORNĚNÍ:**

**Krajský úřad upozorňuje na skutečnost, že pokud budou do změny územního plánu přidávány nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí a následně náležitě projednat. V případě, že by tyto změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000. Až poté lze k těmto změnám vydat stanovisko SEA.**

Současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost případného posouzení záměrů, jež jsou předmětem změny územního plánu, v režimu posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle uvedeného zákona, pokud záměry budou naplňovat ustanovení některého z bodů přílohy č. 1 tohoto zákona nebo pokud budou naplňovat ustanovení § 4 odst. zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Zároveň krajský úřad upozorňuje na § 10i odst. 5 zákona, podle kterého je **schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlednil podmínky vyplývající z tohoto stanoviska SEA**. Toto usnesení je povinen zveřejnit.

**Město Tanvald** (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona o zveřejnění tohoto stanoviska SEA na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. **Zároveň město Tanvald žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.**

Se stanoviskem SEA se lze seznámit na internetových stránkách [www.cenia.cz/sea](http://www.cenia.cz/sea) a [www.kraj-lbc.cz](http://www.kraj-lbc.cz).

Toto stanovisko SEA není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a nelze se proti němu odvolat.

Otisk úředního razítka

RNDr. Jitka Šádková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

#### **Rozdělovník k č. j. KULK 5498/2016:**

1. Město Tanvald DS

#### Na vědomí:

1. Krajský úřad Libereckého kraje elektronicky  
odbor územního plánování a stavebního řádu

2. MŽP ČR DS  
Vršovická 65, 100 10 Praha 10