

# MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOMYŠL

odbor výstavby a územního plánování

J.E.Purkyně 918, 570 20 Litomyšl, tel. +420 461 653 333, fax +420 461 612 218

---

Sp.zn.: SZ MěÚ Litomyšl 17864/2012

Č.j.: MěÚ Litomyšl 28495/2013

## **Návrh zadání změny č.2** **územního plánu Litomyšl**



**Objednatel:** Město Litomyšl  
Bří Šťastných č.p. 1000  
570 20 Litomyšl-město

**Pořizovatel:** MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOMYŠL  
odbor výstavby a územního plánování  
J.E.Purkyně 918, 570 20 Litomyšl

**Datum:** říjen 2013

---

### **SCHVALOVACÍ DOLOŽKA:**

*(Po projednání a schválení návrhu zadání zastupitelstvem Litomyšl)*

**Návrh zadání projednán a schválen zastupitelstvem města Litomyšl podle § 47 odst. 5 stavebního zákona dne ....., číslo usnesení .....**

**Michal Kortyš**  
starosta města Litomyšl

*otisk razítka*

## I. Úvod

Zastupitelstvo města Litomyšl rozhodlo na svém zasedání dne 21.2.2012 podle § 6 odst. 5 písm. a) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení změny č. 2 územního plánu Litomyšl (dále jen „změna č. 2 ÚP“) a určilo zastupitele pana Michala Kortyše jako osobu, která bude spolupracovat s pořizovatelem. Současně uložilo odboru výstavby a územního plánování zpracovat návrh zadání, jehož nedílnou součástí bude i požadavek na vymezení koridoru pro rychlostní komunikaci R 35 pouze v jedné variantě.

Následně rozhodlo zastupitelstvo města Litomyšl na svém zasedání dne 19.2.2013 zpracovat a projednat návrh zadání změny č. 2 ÚP až po vydání zásad územního rozvoje Pardubického kraje – aktualizace č. 1.

Dne 17.9.2013 revokovalo zastupitelstvo města Litomyšl své usnesení ze dne 19.2.2013 takto: Zastupitelstvo města Litomyšl rozhodlo návrh zadání změny č. 2 územního plánu Litomyšl zpracovat a projednat ihned.

Návrh zadání je zpracován v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona a v rozsahu § 11 a přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Územní plán Litomyšl (dále jen „ÚP“) nabyt účinnosti dne 29.12.2011 a poté byla pořízena změna č. 1 ÚP Litomyšl, která nabyt účinnosti dne 27.12.2012.

Územní plán Litomyšl nabyt účinnosti v prosinci 2011 a byly do něho zapracovány požadavky vyplývající z PÚR ČR (schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.7.2009), protože PÚR ČR zatím nebyla aktualizována, nevyplývají z ní pro změnu č. 2 ÚP Litomyšl žádné nové požadavky.

Vzhledem k tomu, že územní plán Litomyšl nabyt účinnosti v prosinci 2011 a byly do něho zapracovány požadavky vyplývající ze ZÚR Pardubického kraje (schváleny usnesením zastupitelstva Pardubického kraje č. Z/170/10 ze dne 29.4.2010), nevyplývají ze ZÚR pro změnu č. 2 ÚP Litomyšl žádné nové požadavky.

## II. Hlavní cíle a požadavky

Hlavním požadavkem je prověření návrhů na změnu územního plánu.

Dále pak:

- aktualizace zastavěného území,
- zapracování případných požadavků vyplývajících z aktualizace PÚR ČR a aktualizace územně plánovací dokumentace vydané Pardubickým krajem.

## III. Obsah zadání

**a) požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**

**a.1. požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch,**

Při tvorbě návrhu změny č. 2 územního plánu vycházet ze stávající územně plánovací dokumentace obce.

Aktualizovat hranici zastavěného území.

Při návrhu řešení navázat na stávající strukturu osídlení a uspořádání krajiny – podpůrně vycházet ze stávající územně plánovací dokumentace.

Respektovat vymezené záplavové území a dále prověřit ochranu před povodněmi z hlediska vytváření podmínek pro preventivní ochranu území před potencionálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) dle Studie proveditelnosti k realizaci přírodně blízkých protipovodňových opatření – Mikroregion Litomyšsko – východ zpracovanou firmou ŠINDLAR s.r.o.

V textové části vypracovat vyhodnocení předpokládaného vynětí ze ZPF a PUPFL v souladu s právními předpisy.

Při výběru nových lokalit k bydlení a při posouzení aktuálnosti stávajících ploch určených k tomuto účelu zohlednit současnou a výhledovou hlukovou expozici z okolních zdrojů hluku. Nenavrhovat plochy pro výrobu s rušivými vlivy a plochy pro bydlení v těsném sousedství. V rámci ochrany veřejného zdraví se při koncepci rozvojových ploch zaměřit také na související dopravu a hlukovou zátěž.

V zastavěném území a v zastavitelných plochách budou stanoveny podmínky plošného a prostorového uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody s odkazem zejména na § 43 odst. 1 stavebního zákona.

Vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch je uvedeno v příloze č.1 tohoto zadání.

Při zpracování návrhu respektovat zákon č. 334/92 Sb. o ochraně ZPF v plném znění při dodržení zásad § 4 a § 5 zákona a dále § 3 a § 4 vyhlášky č. 13/1994 Sb. Obsah vyhodnocení předpokládaných důsledků bude zpracován podle přílohy č. 3 výše uvedené vyhlášky do přehledné tabulkové formy s uvedením celkové a redukované plochy záboru ze ZPF.

## **a.2.požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn,**

Pro nové zastavitelné plochy, které budou vyžadovat vybudování dopravní nebo technické infrastruktury, budou v případě nutnosti vyznačeny koridory dopravní a technické infrastruktury od bodů napojení. Zastavitelná plocha nebude graficky podrobněji řešena, pokud nebude tímto řešením potřeba vyjádřit určitý urbanistický záměr nebo vymežit veřejně prospěšnou stavbu. Pro možnost posouzení kapacity technické infrastruktury bude u zastavitelných ploch uvažováno s velikostí pozemku 1000 m<sup>2</sup> na 1 rodinný dům (3,6 osoby/1 rodinný dům).

V případě, že budou plochy či koridory veřejné infrastruktury vymezovány na pozemcích jiných osob, musí být dodrženy zásady subsidiarity a minimalizace zásahu do vlastnických práv. Vymezení každé takové jednotlivé plochy či koridoru bude řádně odůvodněno (odůvodnění bude součástí textové části).

Prověřit převzetí dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství z územní studie Na Lánech (čtyři komunikační napojení na páteřní komunikaci z ulice Na Lánech) a z projednávané územní studie Na Prokopu (komunikace spojující třešňovou alej s ulicí Lidickou).

### **a.2.1. Dopravní infrastruktura:**

Případná nová zástavba bude navržena tak, aby byl minimalizován počet komunikačních napojení na silnice I., II. a III. třídy.

### **a.2.2. Veřejná prostranství:**

Respektovat stávající veřejná prostranství a prověřit vymezení dalších ploch veřejných prostranství v souvislosti s novými zastavitelnými plochami.

**a.3. požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona,**

Ve všech funkčních plochách prověřit zařazení staveb, zařízení a jiných opatření pro těžbu nerostů do nepřípustného využití.

V záplavovém území toku řeky Loučné nebudou navrhovány zastavitelné plochy.

**a.4. upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace vydané krajem,**

V případě, že výše uvedená územně plánovací dokumentace bude aktualizována nebo nahrazena novou, budou z ní v přiměřeném rozsahu zpracovány nové požadavky (zejména koridor pro rychlostní komunikaci R 35).

**a.5. upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci a případně z doplňujících průzkumů a rozborů,**

Vycházet z aktuálních ÚAP ORP Litomyšl.

Ve změně č. 2 ÚP vymežit stávající účelové komunikace pro zemědělskou dopravu, v případě potřeby vymežit nové.

Součástí odůvodnění návrhu změny územního plánu bude odůvodnění konkrétního navrženého řešení ve vztahu k existujícímu rozboru udržitelného rozvoje území.

Podpůrně vycházet z předchozích průzkumů a rozborů, které byly podkladem pro zpracování stávající územně plánovací dokumentace.

**a.6. další požadavky, například požadavky obce, požadavky vyplývající ze zprávy o uplatňování územního plánu podle § 55 odst. 1 stavebního zákona, nebo z projednání s dotčenými orgány a veřejností.**

Prověřit možnost vymezení ploch pro individuální bydlení (návrhy schválené na zasedání zastupitelstva města Litomyšl dne 21.5.2013, 25.6.2013 a 17.9.2013):

- na pozemcích parc. č. 187/1, 187/3, 187/4, 187/5, 187/6, 188 v k.ú. Lány u Litomyše,
- na pozemku parc. č. 148/1 v k.ú. Záhrad' s těmito podmínkami:
  - o ulice M.Kuděje je úzká a již nyní dopravně nevyhovující, z hlediska dopravy je navýšení další zátěže problematické – proto veřejný prostor vymežit od stávající zástavby směrem k Vlkovu v minimální šířce 8 m => zúžit plochy pro individuální bydlení;
  - o nutno vyřešit střet se stávající technickou infrastrukturou (VTL plynovod),
  - o nutno řešit střet s VKP (vodní tok, údolní niva) – nevymezovat plochu individuálního bydlení až k vodnímu toku,
- na pozemku parc. č. 210/3 v k.ú. Lány u Litomyše,
- na pozemku parc. č. 319 a na částech pozemků parc. č. 318 a 320 v k. ú. Pazucha
- na pozemku parc. č. 180/1 v k.ú. Pazucha o výměře cca 20 000 m<sup>2</sup>,

- na pozemku parc. č. 1 500/1 v k.ú. Litomyšl o výměře cca 1 000 m<sup>2</sup> dostačující pro výstavbu 1 rodinného domu.

Prověřit možnost vymezení ploch pro bydlení venkovského charakteru (návrh schválený na zasedání zastupitelstva města Litomyšl dne 17.9.2013):

- na pozemku parc. č. 390/1 v k.ú. Záhrad'

Celková výměra nově vymezovaných zastavitelných ploch pro bydlení nepřekročí výměru uvedenou v příloze č. 1 tohoto zadání. V případě potřeby vypustit plošně odpovídající část stávajících nevyužitých zastavitelných ploch obdobného charakteru.

Prověřit možnost změny využití z plochy zahrádkářských osad na plochu pro individuální bydlení (návrhy schválené na zasedání zastupitelstva města Litomyšl dne 19.2.2013 a 21.5.2013):

- na pozemku parc.č. 209/5 v k.ú. Lány u Litomyšle,
- na pozemcích parc. č. 190/1 a 96 v k.ú. Lány u Litomyšle s tím, že je nutno vyřešit střet se stávající technickou infrastrukturou (VTL plynovod, vedení NN) a vyřešit dopravní přístupnost lokality.

Prověřit možnost změny využití z plochy ostatní zeleně na plochu umožňující pěstování plodin, výsadbu ovocných stromů, chov muflonů, oplocení a přístřešek, např. na plochu zemědělskou (návrh schválený na zasedání zastupitelstva města Litomyšl dne 21.5.2013):

- na pozemku parc. č. 327 v k. ú. Záhrad',

Prověřit možnost změny využití z plochy zemědělské výroby na plochu výroby a skladování (návrh schválený na zasedání zastupitelstva města Litomyšl dne 17.9.2013):

- na pozemcích parc. č. 920/32, 920/36, 920/44, 2562/3, 920/27, 920/28, 920/29, 920/30, 920/31, 920/40, 920/42, 920/45, 920/46 a na stavebních pozemcích parc. č. 421, 426, 444, 476, 480/1, 431 a 479 v k.ú. Pohodlí společně s dalšími pozemky v této lokalitě již užívanými k nezemědělské výrobě (pila a okolní pozemky – např. parc. č. 886/2, 889, 890/1, 890/3, 920/1 a stavební parcely č. 328, 329/1, 441 v k. ú. Pohodlí)

Prověřit možnost změn v územně plánovací dokumentaci města Litomyšl dle návrhů schválených na zasedání zastupitelstva města Litomyšl dne 10.12.2013.

Prověřit změnu využití plochy „SKOL-1“ na pozemku parc. č. 2187/20 v k.ú. Litomyšl na plochu „OV“.

Prověřit nutnost vymezení plochy pro sociální bydlení.

Upravit územně plánovací dokumentaci tak, aby umožňovala realizaci stavby dle vítězného návrhu obnovy nábřeží řeky Loučné od Ing. arch. MgA. Martina Rusiny a Ing. arch. Martina Freie, dostupné na

[http://www.litomysl.cz/?lang=cz&co=uzemni\\_planovani&akce=urp\\_orp\\_obec&id=1265039060932](http://www.litomysl.cz/?lang=cz&co=uzemni_planovani&akce=urp_orp_obec&id=1265039060932) .

Aktualizovat podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (kapitola I.F), případně opravit stávající chyby a překlepy:

- v kap. I.F.1 se dvakrát vyskytuje stejný odstavec o výskytu fotovoltaických panelů v MPR a jejím ochranném pásmu => jednou vypustit,
- text u druhé odrážky v kap. I.F. 3 - pojem "technické vybavenosti" nahradit pojmem "dopravní a technické infrastruktury",
- u výměr podmíněně přípustných funkcí u ploch SIN -1, SIN - 2, SKOL-1 a SKOL-2 upřesnit, zda se jedná o hrubou podlažní plochu či jinou plochu (potom tuto plochu definovat) – využít Metodiku zpracovanou v říjnu 2012 společností Architekti Hruša & spol, Ateliér Brno,
- opravit znění textu prvních dvou odrážek obecných podmínek využití u plochy SKOL-2, zkontrolovat a případně opravit i u ostatních ploch.

Do příslušných výkresů (výkres základního členění území, koordinační výkres) zakreslit kromě lokalit s podmínkou zpracování územní studie také lokalitu, ve které je zpracovaný regulační plán „Mariánská ulice a ulice Na Máchadle“.

Probíhá jednání o změně katastrální hranice mezi k. ú. Pohodlí a Čistá u Litomyšle, pro jednotlivé fáze pořizování změny ÚP vycházet z aktuálních dat.

Upravit hranici ÚSES u Smetanova domu – zmenšit v místě stávajícího dětského hřiště za řekou.

Opravit chyby v grafické části:

- nesoulad legendy s výkresem – např. území pasivní zóny Q<sub>100</sub> – určené k ochraně je v legendě ohraničeno modře, ale v samotném výkresu červeně => sjednotit,
  - nesoulad označení některých prvků ÚSES => sjednotit,
- překrývání totožných textů – např. v koordinačním výkrese, části B je u LBC "NA PŘEDNÍCH POLÍCH" dvakrát stejný text, totéž u RBK 864 "JALOVÝ POTOK, NEDOŠÍNSKÝ HÁJ" na části A => ponechat pouze jednu,
- na koordinačním výkrese, části A u RBK 864 "NEDOŠÍNSKÝ HÁJ" opravit na "NEDOŠÍNSKÝ HÁJ",
- koordinační výkres, část C – v legendě u „alej“ vypustit veřejně prospěšné opatření,
- v MINISu právního stavu po změně č. 1 chybí některé zastavitelné plochy a dále jsou chybně zakresleny hranice některých LBC => zkontrolovat a opravit,
- v pdf a tištěných výkresech právního stavu po změně č. 1 chybí hranice některých zastavěných území (např. gazebo v průmyslové zóně Benátské, ovčín a seník u Vertexu) => doplnit.

## **b) požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit,**

Není předpokládáno vymezení nových ploch a koridorů územních rezerv.

Opravit chyby u stávajících územních rezerv (ÚR):

- ÚR2 pro nadzemní vedení je v grafické části chybně zakresleno jako stav,
- ÚR3, ÚR4 – v textové části chybně uvedeno jako rezerva pro přeložku silnice II.třídy – dle uplatněného stanoviska Ministerstva dopravy při projednávání

konceptu územního plánu č. j. 704/2010-910-UPR/2 ze dne 16.12.2010 změnit na územní rezervu pro místní komunikaci

**c) požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo,**

VPS dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění jejich výstavby a řádného užívání pro stanovený účel, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit a vymežit předkupní právo:

- komunikace vymezené v územních studiích Na Lánech (páteřní komunikaci a z ní odbočující čtyři komunikační napojení na ulici Na Lánech) a Na Prokopu (komunikace spojující třešňovou alej s ulicí Lidickou) .

Veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo:

- veřejná prostranství dle územních studií Na Lánech,
- veřejné prostranství pro hřiště dle územního rozhodnutí č.j. MěÚ Litomyšl 37602/2009 (zainvestování zóny Na Prokopu)

Prověřit vymezení dalších VPS, VPO a asanací.

VPS a VPO vymezovat dle jejich charakteru přednostně na pozemcích města Litomyšl.

U každé v návrhu změny územního plánu navržené VPS a VPO bude uvedeno řádné odůvodnění proč byla navržena, a to v takovém rozsahu, aby bylo možno vyloučit jakoukoli libovůli, zejména bude zcela konkrétně uvedeno, v čem je spatřován veřejný zájem a proč je upřednostněn před zájmem soukromým.

**c.1. upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace vydané krajem na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo,**

V případě, že výše uvedená územně plánovací dokumentace bude aktualizována nebo nahrazena novou, budou z ní v přiměřeném rozsahu zapracovány vyplývající požadavky (zejména koridor pro rychlostní komunikaci R 35).

**d) požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci,**

Vymezit plochu pro územní studii v lokalitě Pod Hlavňovem v rozsahu nově vymezených ploch pro bydlení. Územní studie se musí zabývat vymezením ploch pro dopravní a technickou infrastrukturu a organizaci území a bude vycházet ze stávající studie „Třešňovka“.

Není předpokládáno vymezení nových ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu.

Sjednotit grafickou a textovou část u stávající územní studie Lokality Strakovské.

**e) požadavek na zpracování variant řešení,**

Není požadováno zpracování variant řešení.

**f) požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jejího odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení,**

Návrh bude přednostně používat terminologii a výrazy obsažené v platných právních předpisech, případné zkratky budou vysvětleny a nové pojmy budou definovány.

Bude dodržen obsah členění podle přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, pokud není uvedeno jinak.

Návrh bude zpracován digitálně nad katastrální mapou. Bude použit souřadnicově orientovaný mapový podklad (S-JTSK).

Výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku. Grafická část může být doplněna schémata.

Návrh bude řádně odůvodněn tak, aby byla vyloučena libovůle při jeho pořizování, zejména budou uvedeny důvody výroku, podklady pro jeho vydání a úvahy, kterými se zhotovitel řídil při hodnocení podkladů a při výkladu právních předpisů.

Odchytky od vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů při vymezení ploch budou řádně odůvodněny.

Součástí odůvodnění změny územního plánu zpracovaného projektantem bude i odůvodnění dle § 53 odst. 4 (vyjma odůvodnění souladu se stanovisky dotčených orgánů, které zpracuje pořizovatel) a § 53 odst. 5 písm. b), c), e) a f) stavebního zákona.

Návrh nesmí být v rozporu s hmotným právem a musí být v souladu se zásadou proporcionality zásahu do práv dotčených osob.

Návrh bude zpracován v rozsahu a obsahu stanoveném příslušnými právními předpisy **(zejména § 43 a 53 stavebního zákona a § 13, 14 a 16 a přílohy č. 5 a 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, §172 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)**, a bude obsahovat:

- Textovou část
- Grafickou část:
  - výkres základního členění území v měřítku 1 : 5 000
  - hlavní výkres v měřítku 1 : 5 000
  - výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací v měřítku 1 : 2 000
  - koordinační výkres v měřítku 1 : 5 000
  - výkres širších vztahů v měřítku 1 : 50 000
  - výkres záborů ZPF v měřítku 1 : 5 000.

Jednotlivé části návrhu nesmí být ve vzájemném rozporu a návrh nesmí být nesrozumitelný (jako celek a také každá jeho část).

Návrh vč. odůvodnění bude vyhotoven v následujícím počtu výtisků (v případě, že návrh nebude v jednotlivých fázích projednávání měněn, není nutné návrh pro následující fáze projednávání vyhotovovat):

- pro společné jednání:
  - 2x dokumentace v listinné podobě
  - 3x v digitální podobě na CD nosiči (ve formátu doc, pdf)
- pro veřejné projednání (opakované veřejné projednání) :
  - 2x dokumentace v listinné podobě
  - 1x v digitální podobě na CD nosiči (ve formátu doc, pdf a ve formátu dgn (verze 5 nebo 8(2D), případně shp (popisné informace ve formátu dbf)



**v této fázi již budou předána data v souladu s MINISem pro kontrolu)**

- pro schválení a vydání zastupitelstvem obce:
  - 2x dokumentace v listinné podobě
  - 1x v digitální podobě na CD nosiči (ve formátu doc, pdf)
- čistopis návrhu
  - 4x v listinné podobě - textová část složena na formát A4, grafická část složena na formát A3
  - 4x v digitální podobě na CD nosiči
    - textová část ve formátu doc a grafická část v souřadném systému S-JTSK ve formátu dgn (verze 5 nebo 8(2D))
    - textová a grafická část ve formátu pdf.
- čistopis návrhu zahrnující právní stav po vydání změny č. 2 ÚP:
  - 4x v listinné podobě - textová část složena na formát A4, grafická část složena na formát A3
  - 4x v digitální podobě na CD nosiči
    - textová část ve formátu doc a grafická část v souřadném systému S-JTSK ve formátu dgn (verze 5 nebo 8(2D), případně shp (popisné informace ve formátu dbf))
    - textová a grafická část ve formátu pdf.

Návrh bude zpracován v souladu s MINISem - minimálním standardem pro digitální zpracování ÚP měst a obcí v GIS v Pardubickém kraji.

**g) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.**

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území není důvodné zpracovávat, neboť se v řešeném území nenachází evropsky významná lokalita ani ptačí oblast, nejbližší evropsky významná lokalita (lokalita Psí kuchyně v obci Janov) je vzdálena cca 9,5 km. V řešeném území se nenachází lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem, nedojde ke střetu s ÚSES.

Obsah změny č. 2 ÚP není takového charakteru, aby mohl mít vliv na udržitelný rozvoj území.

Příloha č.1: Vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Příloha č.2: návrh obnovy nábřeží řeky Loučné od Ing. arch. MgA. Martina Rusiny a Ing. arch. Martina Freie, dostupné na [http://www.litomysl.cz/?lang=cz&co=uzemni\\_planovani&akce=urp\\_orp\\_obec&id=1265039060932](http://www.litomysl.cz/?lang=cz&co=uzemni_planovani&akce=urp_orp_obec&id=1265039060932)

Zpracoval: Ing. Josef Filipi, Ing. Monika Veselá

Spolupráce: Michal Kortyš, starosta

**Použité zkratky**

ČR	Česká republika
GIS	geografický informační systém
k. ú.	katastrální území
LBC	lokální biocentrum

MINIS	minimální standart pro digitální zpracování ÚP měst a obcí v GIS v Pardubickém kraji
MPR	městská památková rezervace
ORP	obec s rozšířenou působností
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
PÚR	politika územního rozvoje
RBK	regionální biokoridor
ÚAP	územně analytické podklady
ÚP	územní plán
ÚR	územní rezerva
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VPO	veřejně prospěšné opatření
VPS	veřejně prospěšná stavba
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje