

NÁVRH ZADÁNÍ
Změna č. 1 územního plánu BORUŠOV
(dále jen Změna č. 1 ÚP BORUŠOV)

ZADÁNÍ OBSAHUJE HLAVNÍ CÍLE A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚP BORUŠOV

Zadání vypracoval:

Městský úřad MORAVSKÁ TŘEBOVÁ

odbor výstavby a územního plánování – Ing. Soňa Elfmarková

ve spolupráci s určeným zastupitelem – Josefem Kroupou - starostou obce

datum 06/2012

Projednáno a schváleno zastupitelstvem obce Borušov podle § 47 odst. 5 zákona č.183/2006
Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)
dne, číslo usnesení

.....
místostarosta

.....
starosta

(razítko - kulaté "Obec")

Obsah:

1. Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů
 - 1.1. Politika územního rozvoje
 - 1.2. Územně plánovací dokumentace vydaná krajem
 - 1.3. Další širší vztahy
2. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů
3. Požadavky na rozvoj území obce
4. Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)
5. Požadavky na řešení veřejné infrastruktury
6. Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území:
7. Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace
8. Další požadavky vyplývající ze zvláštních předpisů, například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)
9. Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území
10. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose
11. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií
12. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem
13. Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí, nebo pokud nevyloučil významný vliv ne evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast
14. Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant
15. Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Příloha:

1. Zákres lokalit změn Borušov
2. Zákres lokalit změn Svojanov

Zastupitelstvo obce Borušov stanovuje pro zpracování Změny č.1 ÚP následující požadavky:

Změna č.1 ÚP Borušov řeší tyto záměry:

- Z1/z1** změna využití území z plochy zemědělské NZ na plochu smíšenou obytnou–rekreační **SR**
- Z1/z2** změna využití území z plochy zemědělské NZ na plochu smíšenou obytnou–rekreační **SR**
- Z1/k1** změna využití území z plochy zemědělské NZ, plochy přírodní NP a plochy lesní NL na plochu rekreace–na plochách přírodního charakteru **RN** (plocha pro lyžařský vlek)
- Z1/k2** změna využití území z plochy zemědělské NZ na plochu lesní **NL**

Při Změně č. 1 ÚP budou použity pojmy totožné se schváleným územním plánem Borušov, u nově navržených zastavitelných ploch budou stanoveny podmínky využití území.

Lokalizace změny je znázorněna v grafické příloze k tomuto zadání, rozsah změny je orientační a bude upřesněn v návrhu.

1. Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů:

1.1. Politika územního rozvoje

Politika územního rozvoje ČR 2008 (dále PUR ČR) byla schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. 7. 2009

Řešené území obce Borušov leží v rozvojové ose vymezené Politikou územního rozvoje ČR a v koridorech a plochách dopravní infrastruktury a to:

- OS8 Rozvojová osa Hradec Králové/Pardubice – Moravská Třebová – Mohelnice - Olomouc – Přerov - respektovat a řešit územní souvislosti upřesněného koridoru R 35
- OS9 Rozvojová osa Brno – Svitavy/Moravská Třebová - **respektovat a řešit územní souvislosti upřesněného koridoru R 43**

Respektovat tyto republikové všeobecné priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje:

- chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území
- prověřit požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářský rozvoj území
- rozvojové záměry umisťovat do nekonfliktních lokalit a respektovat kvality životního prostředí
- vytvořit podmínky pro ochranu krajinného rázu – prověřit stávající a navržené prvky územního systému ekologické stability (ÚSES)

1.2. Územně plánovací dokumentace vydaná krajem

Zásady územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR) byly vydány krajským zastupitelstvem 29. 4.2010 usnesením č. Z/170/10 a nabýly účinnosti 15. 6. 2010.

Ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk) vyplývají následující úkoly pro územní plánování řešeného území:

- Respektovat priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanovené v kap. 1 ZÚR Pk, a to především:
 - (čl. 06) vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, přitom se soustředit zejména na:
 - zachování přírodních hodnot, biologické rozmanitosti a ekologicko-stabilizační funkce krajiny;
 - ochranu pozitivních znaků krajinného rázu;
 - zachování a citlivé doplnění výrazu sídel s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a architektonické i přírodní dominanty nevhodnou zástavbou a omezit fragmentaci krajiny;
 - (čl. 07) vytvářet podmínky pro stabilizaci a vyvážený rozvoj hospodářských činností na území kraje zvláště ve vymezených rozvojových oblastech a vymezených rozvojových osách, přitom se soustředit zejména na:

- posílení kvality života obyvatel a obytného prostředí, tedy navrhovat příznivá urbanistická a architektonická řešení sídel, dostatečné zastoupení a vysoce kvalitní řešení veřejných prostranství a ploch veřejné zeleně, vybavení sídel potřebnou veřejnou infrastrukturou a zabezpečení dostatečné prostupnosti krajiny;
- intenzivnější rozvoj aktivit cestovního ruchu, turistiky a rekreace
- uplatnění mimoprodukční funkce lesů zejména v rekreačně atraktivních oblastech, s cílem umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území;

Řešené území se nachází v rozvojové ose republikového významu:

- OS 8 Hradec Králové/Pardubice – Moravská Třebová – Mohelnice – Olomouc

Návrhem bude rozvojová osa respektována (čl.14) a dále budou respektovány zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území (čl.15).

Z úkolů ZÚR pro územní plánování vyplývá (čl.16):

- a) v územních plánech obcí řešit vazby navazující silniční sítě, zejména na MÚK na budoucí rychlostní silnici R35, s cílem snížit zatížení obytného území sídel;
- b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
- e) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES za podmínek stanovených odst. (112):
 - e.2) nadregionálních biokoridorů K92;

(čl.112) Respektovat zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) respektovat plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES na regionální a nadregionální úrovni jako nezastavitelné s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny;
- b) veškeré, i dočasné, zásahy do vymezených biocenter a biokoridorů provádět pouze na základě odborného posouzení a souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody;
- c) biocentra a biokoridory, jejichž současný stav odpovídá stavu cílovému chránit před veškerými zásahy, které by vedly k narušení tohoto stavu a funkčnosti biocentra či biokoridoru;
- d) u biocenter a biokoridorů, jejichž funkčnost je nutno zcela nebo částečně zajistit, připravit a realizovat opatření vedoucí k dosažení cílového funkčního stavu;
- e) do doby realizace opatření dle písm. c) nepřipouštět v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory, jejichž funkčnost je nutno zcela nebo částečně zajistit, umístění staveb, objektů, zařízení a činností, které by znemožnily nebo významně omezily budoucí realizaci cílového funkčního stavu;
- f) stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické zátěži prostředí a zároveň nedojde k podstatnému snížení schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině;

(čl.113) Respektovat tyto úkoly pro územní plánování:

- a) zpřesnit vymezení regionálních a nadregionálních biocenter a biokoridorů v souladu s metodikou ÚSES a požadavky specifických oborových dokumentací tak, aby byly dodrženy nejméně jejich minimální parametry a zajištěna jejich funkčnost;
 - b) zpřesnit vymezení ochranných zón nadregionálních biokoridorů podle konkrétních geomorfologických a ekologických podmínek daného území tak, aby byly dodrženy prostorové parametry biokoridorů.
- Respektovat zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich, které jsou stanovené pro krajinu lesní (čl.127), zemědělskou ve čl. 127 a 133 ZÚR Pk a to především:
 - a) lesní hospodaření směřovat k diferencované a přirozené skladbě lesů a eliminovat tak rizika poškození krajiny nesprávným lesním hospodařením, zejména velkoplošnou holosečí a výsadbou jehličnatých monokultur;
 - b) zastavitelné plochy mimo zastavěná území obcí navrhovat pouze v nezbytné míře při zohlednění krajinných hodnot území s tím, že zastavitelné plochy nebudou vymezovány na úkor ploch lesa;
 - c) zábor PUPFL připouštět pouze v nezbytných odůvodněných případech výstavby technické a dopravní infrastruktury;
 - d) eliminovat riziko narušení kompaktního lesního horizontu umístěním nevhodných staveb zejména vertikálních a liniových.

Respektovat zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich, které jsou stanovené pro krajinu lesozemědělskou (čl.131):

- d) chránit a rozvíjet harmonický vztah sídel a zemědělské krajiny, zejména udržovat vyvážený podíl zahrad a trvalých travních porostů a zastavěných a intenzivně využívaných ploch;
- e) rekreační ubytovací zařízení s vyšší kapacitou lůžek připouštět pouze na základě vyhodnocení únosnosti krajiny.

Respektovat zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich, které jsou stanovené pro krajinu zemědělskou (čl.133):

- a) dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu;
- b) zastavitelné plochy mimo zastavěná území obcí navrhovat v nezbytně nutné míře při zohlednění krajinných hodnot území;
- c) zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním doprovodné zeleně podél komunikací a rozptýlené zeleně (solitéry, remízky apod.);
- d) zvyšovat propustnost krajiny obnovou cestní sítě.

Pro k.ú. Moravská Třebová jsou stanoveny v ZÚR tyto veřejně prospěšné stavby (VPS) a veřejně prospěšná opatření (VPO):

VPS:

D01 – rychlostní silnice R35 se všemi objekty a souvisejícími stavbami

D02 – rychlostní silnice R43 se všemi objekty a souvisejícími stavbami

VPO - ÚSES:

U12 – K82 Vojenský – (K92)

- Respektovat požadavek na vymezení a zpřesnění koridoru pro umístění stavby D01 - rychlostní silnice R 35 a D02 - rychlostní silnice R 43 za podmínek stanovených ve čl. 82 ZÚR Pk.
- Respektovat požadavek na vymezení a zpřesnění nadregionálního biokoridoru K92

V souvislosti ze ZUR Pk je nutno v rámci Změny č. 1 respektovat tyto limity nadmístního významu:

- Plynovod VTL
- Sesuvné území

1.3. Další širší vztahy

Provéřit koordinaci změny č.1 ÚP z hlediska širších územních vztahů a záměrů napojení zpřesněných koridorů rychlostní silnice R35 a R43, napojení a zpřesnění nadregionálního biokoridoru K92.

2. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů:

V současné době jsou na Městském úřadu Moravská Třebová – odbor výstavby a územního plánování, jako příslušné obci s rozšířenou působností k dispozici aktualizované územně analytické podklady 2010 (dále ÚAP) .

Pro řešení Změny č.1 vyplývají z ÚAP tyto požadavky:

Respektovat limity využití území:

- Území s archeologickými nálezy (I. a II. Kategorie)
- Ochranné pásmo případně bezpečnostní pásmo technické infrastruktury
- Ochranná pásma dopravní infrastruktury – silnice I/35, silnice III/31519, III/31520, III/36820
- Sesuvné území aktivní – dvě lokality Borušov
- LBC 1 Bučina, LBC 2 Pod Holubím vrchem, LBC 3 U Trojice, LBC 4 Táborek, LBC 5 Na Mírovce, LBC 6 Na Soutoku, LBC 7 Pastvicka, LBC Pod Větrníkem
- Nadregionální biokoridor K 92 včetně ochranné zóny
- Koridor rychlostní silnice R 35 a R 43

Součástí ÚAP je i rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ) zpracovaný na základě vyhodnocení stavu a vývoje území a analýzy silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území, jehož součástí je i stanovení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Z RURÚ vyplývají pro řešení Změny č. 1 tyto požadavky:

- podpora rozvoje bydlení – zabezpečit technicky připravené lokality
- podpora rozvoje rekreace – zabezpečit rozvoj turistické infrastruktury
- podpora tvorby nových pracovních míst – zajistit pozemky pro drobné podnikání a služby

3. Požadavky na rozvoj území obce:

- navrhnete plochy pro rozvoj bydlení a rekreace při respektování krajinných hodnot
- prověřte možnosti a míru rekreačního využití lesa a zemědělské půdy k výstavbě lyžařského vleku a navrhnete řešení
- prověřte změnu kultury v nezastavěném území (zemědělské pozemky) na les
- prověřte připomínky podané k projednávanému zadání Změny č. 1 územního plánu

4. Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny):

- navrhnete prostorové uspořádání území tak, že budou stanoveny výškové hladiny v návaznosti na zastavěné území a okolní krajinu
- stanovte plochu s koeficientem míry využití území v zastavitelné ploše
- v případě potřeby navrhnete prvky k ochraně urbanistických a krajinných hodnot a zdravého životního prostředí
- u zastavitelné plochy stanovte označení plochy a specifické koncepční podmínky pro využití konkrétní rozvojové plochy

5. Požadavky na řešení veřejné infrastruktury:

5.1. Dopravní infrastruktura

Silniční doprava

Z hlediska silniční dopravy nedochází k podstatným změnám, rozvojová lokalita Z1/z1 bude napojena na stávající komunikační systém - silnice III/31519 a rozvojové lokality Z1/z2 a Z1/k1 budou napojeny na silnici III/31520.

Letecká doprava

Nejsou žádné požadavky

Železniční doprava

Nejsou žádné požadavky

Jiné druhy dopravy

V řešení Změny č.1 nejsou žádné zvláštní požadavky nad rámec stávajícího stavu.

5.2. Technická infrastruktura

Zásobování vodou

Respektovat Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje.

Řešit napojení rozvojových lokalit na stávající vodovod případně na vlastní studnu. Koncepce ÚP zůstane beze změny, respektovat podmínky ochranného pásma technické infrastruktury.

Kanalizace a ČOV

Respektovat Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje.

Koncepce ÚP zůstane beze změny, respektovat podmínky ochranného pásma technické infrastruktury.

Řešit likvidaci splaškových odpadních vod. Řešit likvidaci neznečištěných dešťových vod v maximální možné míře navrženým systémem vsakování.

Elektrorozvody

Řešit napojení rozvojových lokalit na stávající zásobování el. energií – koncepcí územního plánu zůstane beze změny.

Respektovat podmínky ochranného pásma energetických zařízení.

Spoje, telekomunikace, radiokomunikace

Nedochází ke změně koncepce.

Zásobování plynem

Obec není plynofikována.

5.3. Občanské vybavení

V řešení Změny č. 1 nejsou žádné požadavky nad rámec stávajícího stavu.

5.4. Veřejná prostranství

V řešení Změny č. 1 nejsou žádné požadavky nad rámec stávajícího stavu.

6. Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území:

6.1. Historické, kulturní, urbanistické hodnoty, archeologie

Celé řešené území je možno kvalifikovat jako území archeologického zájmu, na němž se vyskytují doložené i předpokládané archeologické lokality – nutno respektovat.

6.2. Přírodní hodnoty

Ochrana vod

Respektovat blízkost ochranného pásma vodního zdroje 2. stupně – lokalita Z1/z1.

Ochrana ovzduší

V řešení Změny č. 1 nejsou žádné požadavky nad rámec stávajícího stavu.

Zeleň

Pro řešení Změny č.1 nejsou žádné požadavky nad rámec stávajícího stavu.

Chráněná území, významné krajinné prvky

Žádné zvláštní požadavky se nepředpokládají.

Evropsky významné lokality

Na území obce se nenachází evropsky významná lokalita či ptačí oblast a Změna č. 1 nebude mít vliv na oblasti evropsky významných lokalit nebo ptačí oblasti.

Systém ekologické stability krajiny

Respektovat nadregionální biokoridor K92 a dle možnosti upravit ochrannou zónu mimo zastavěné území a zastavitelné plochy.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Návrh zastavitelných ploch bude řádně popsán, zdůvodněn a vyhodnocen v odůvodnění návrhu. Změnou č. 1 ÚP se nemění již vymezené zastavěné území.

Ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa

Výstavbou lyžařského vleku v lokalitě Z1/k1 dojde k záboru PUPFL. Návrh plochy změn v krajině (RN rekreace – na plochách přírodního charakteru) bude řádně popsán, zdůvodněn a vyhodnocen v odůvodnění návrhu. Z důvodu tohoto záboru je navrženo zalesnění přilehlých parcel – lokalita Z1/k2.

Lokalita Z1/z1 je mimo PUPFL i ochranné pásmo lesa. Lokalita Z1/z2 částí zasahuje do ochranného pásma lesa - nutné respektovat v návrhu.

7. Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace:

Pro řešení Změny č.1 se nepředpokládají žádné nové požadavky nad rámec stávajícího stavu.

8. Další požadavky vyplývající ze zvláštních předpisů:

Ochrana proti hluku

V rámci Změny č.1 nejsou žádné nové požadavky.

Požadavky z hlediska protipožární ochrany

V rámci Změny č.1 nejsou žádné nové požadavky.

Civilní ochrana

Změna č.1 nepřináší nové požadavky.

Obrana a bezpečnost státu

Změna č.1 nepřináší nové požadavky.

Ochrana ložisek nerostných surovin

Na území obce se nenachází evidována ložiska nerostných surovin, chráněné ložiskové území ani dobývací prostor.

Poddolovaná a sesuvná území

Na území obce se nachází aktivní sesuvná území (2 x Borušov). Lokality Změny č.1 jsou mimo tato území.

Ochrana před povodněmi

Lokalita změny se nenachází v území ohroženém záplavami.

Větrná a vodní eroze

V rámci Změny č.1 nejsou žádné nové požadavky.

Radonové riziko

V rámci Změny č.1 nejsou žádné nové požadavky.

Odstraňování odpadů domovních a průmyslových

Nejsou stanoveny speciální požadavky.

9. Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území:

- prověřit střet zájmu zastavitelných ploch s technickou infrastrukturou
- prověřit střet zájmu zastavitelných ploch s dopravní infrastrukturou - silnice III. třídy a s koridorem plánované trasy R43
- prověřit střet zájmu rozvojových ploch s ochranou ZPF
- minimalizovat zábory zemědělské půdy s vysokým stupněm ochrany (II. třída)
- řešit střet zájmu zastavitelných ploch s ochranným pásmem lesa
- minimalizovat zábory pozemků určených k plnění funkci lesa

10. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose:

- návrhové plochy vymezte jako plochy zastavitelného území a stanovte podmínky pro jejich využití
- určete podmínky pro ochranu přírodních hodnot a krajinného rázu v území

11. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studii:

Nejsou žádné požadavky

12. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem:

Nejsou žádné požadavky

13. Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí, nebo pokud nevyločil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast:

Záměry řešené ve Změně č. 1 ÚP nemění zásadním způsobem celkovou koncepci schváleného ÚP. Je předpoklad, že rozsah a využití rozvojových ploch nebude mít zásadní negativní vliv na životní prostředí. Na území obce, ani v jeho přímé návaznosti se nenachází evropsky významná lokalita či ptačí oblast.

Jestliže dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatní požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyločí významný vliv na plochy Natura 2000, bude tato kapitola přepracována ve smyslu stanoviska dotčeného orgánu.

14. Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant:

Zpracování konceptu se nepředpokládá.

15. Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:

Návrh Změny č.1 bude v grafické i textové části respektovat požadavky stanovené zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a prováděcími právními předpisy v platném znění.

Změna č. 1 ÚP Borušov bude obsahovat :

Územní plán :

- Textová část
- Hlavní výkres - výřez M 1: 2 000

Odůvodnění :

- Textová část
- Koordinační výkres – výřez M 1: 2 000
- Výkres předpokládaných záborů půdního fondu - výřez M 1: 2 000

Vzhledem k rozsahu Změny č.1 nebude grafická část obsahovat všechny výkresy předepsané stavebním zákonem.

Návrh Změny č. 1 bude vypracován ve dvou vyhotoveních a před vydáním Změny č.1 bude návrh upraven dle požadavků.

Po vydání Změny č. 1 ÚP Borušov bude textová i grafická část územního plánu upravena a vytištěna v právním stavu po dni vydání změny ve třech vyhotoveních (tisk + CD) dle metodiky Pardubického kraje - MINIS digitálně a bude odevzdán i ve formátu *.pdf. a textová část ve formátu *.doc. pro zveřejnění na internetových stránkách města. Grafická část i ve formátu *.dwg. (*.dgn.) v souřadném systému S-JTSK, včetně popisu datových vrstev v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky 500/2006 Sb.