



KUPAX00YCOZN



**Krajský úřad
Pardubického kraje
OŽPZ - oddělení integrované prevence**

Váš dopis zn.: UP/2021/8
Ze dne: 21.07.2021
Číslo jednací: KrÚ 58728/2021/OŽPZ/VA
Spisová značka: SpKrÚ 58061/2021/OŽPZ/OIP
Vyřizuje: Ing. Simona Valentová
Telefon: 466026413
E-mail: simona.valentova@pardubickykraj.cz
Datum: 27.07.2021

**Obec Dolní Morava
Dolní Morava čp. 35
561 69 KRÁLÍKY**

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů koncepce – změny č. 8 územního plánu Dolní Morava na životní prostředí

podle ust. § 10 g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1. Název koncepce

Změna č. 8 územního plánu Dolní Morava

2. Umístění koncepce (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: Pardubický, obec: Dolní Morava, katastrální území: Dolní Morava a Velká Morava

3. Pořizovatel koncepce

Obecní úřad Dolní Morava

4. IČO pořizovatele

005 80 911

5. Zpracovatel koncepce (územního plánu)

SURPMO, a.s., Projektové středisko Hradec Králové, třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové, zodpovědný architekt: Ing. arch. Alena Koutová

6. Zpracovatel posouzení vlivu na životní prostředí

Ing. Vladimír Plachý – EMPLA AG, spol. s r.o., Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, autorizovaná osoba pro zpracování dokumentací a posudků podle zákona – č. autorizace čj. 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993, autorizace prodloužena rozhodnutím MŽP čj. 43015/ENV/15.

7. Stručný popis koncepce

Změna č. 8 územního plánu Dolní Morava vymezuje návrhové plochy bydlení, občanského vybavení (vyjma tělovýchovy a sportu), plochy sjezdových tratí, plochy zeleně mimo PUPFL, vodní plochu, plochu technického vybavení, plochu skladu zasněžování, plochu pro dopravu a parkoviště. Dále vymezuje koridor drážní dopravy.

Potřeba vymezení návrhových ploch bydlení vychází ze skutečnosti, že v řadě dosavadních návrhových ploch tohoto způsobu využití již došlo k realizaci výstavby a v řadě dalších návrhových ploch byly již stavby umístěny či je jejich umístění připravováno. Proto byly kladně prověřeny návrhy na vymezení ploch nových v rozsahu celkem 2,518 ha.

Rozsah plochy koridoru pro drážní dopravu je cca 45 ha. Koridor je vymezován pro umístění kabinové lanové dráhy. Konečná trasa KLD bude zásadně ovlivněna průběhem navazujících správních řízení a vyjádřením dotčených orgánů, Z tohoto důvodu se pořizovatel rozhodl pro tento záměr vymezení změnou č. 8 ÚPO koridor pro drážní přepravu s tím, že umístění dolní stanice KLD bude vždy na stejném místě a o umístění lanovky a horní stanice bude v rámci koridoru rozhodnuto až v navazujících správních řízeních.

Potřeba vymezení návrhových ploch ostatních způsobů využití vychází z uplatněných záměrů na další doplnění a zkvalitnění současných areálů zimních sportů, včetně nezbytného související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, s cílem podpory rozvoje rekreace a cestovního ruchu v souladu s úkolem pro územní plánování stanoveným pro specifickou oblast SOB3 – Specifická oblast Jeseníky – Králický Sněžník v PÚR ČR i ZÚR Pk. ÚPO respektuje současné členění území na stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití pokrývající celé řešené území, které dotváří vymezením ploch změn (zastavitelných ploch a ploch přestavby).

Jedná se o tyto záměry změny č. 8 územního plánu Dolní Morava:

1⁸ plocha parkování na pozemku p. č. 5560/1 v k. ú. Velká Morava, rozloha plochy je 1,62 ha,

2a⁸ kabinová lanovka z areálu U Slona k chatě Slaměnka, plocha je vymezena jako koridor drážní dopravy,

3⁸ vodní nádrž (o objemu do 100. 000 m³) pro zasněžování na pozemku p. č. 5651/7 v k. ú. Velká Morava, rozloha plochy je 3,93 ha,

4a⁸, 4b⁸, 4c⁸ sjezdová trať F – dokončení propojení areálu Sněžník s areálem U Slona, celková rozloha všech částí je 4,19 ha,

5a⁸ lanová dráha 3 – jedná se o výměnu vleku Ondráš za čtyřsedačkovou odpojitelnou lanovku ve stávajícím areálu U Slona s napojením horní stanice na stávající sjezdovou trať, plocha je vymezena jako liniový koridor.

5b⁸ plocha určená k využití jako sjezdová trať. Rozloha plochy je 0,79 ha,

6⁸ plocha pro provozní sklad zasněžování, rozloha plochy je 0,19 ha,

7⁸ plocha bydlení – bytové domy na pozemcích p. č. 5561, 5573 a 5531 v k. ú. Velká Morava, rozloha plochy je 2,17 ha,

8⁸ plocha technické infrastruktury pro centrální ČOV na pozemku p. č. 5011 v k. ú. Velká Morava, rozloha plochy je 0,15 ha,

9⁸ plocha pro parkování na pozemku p. č. 5651/7 v k.ú. Velká Morava, rozloha plochy je 1,41 ha,

10a⁸ sjednocení různých funkčních ploch v území pod objektem PROMETHEUS do plochy občanské vybavenosti, rozloha plochy je 1,01 ha,

10b⁸ plocha určená k využití jako plocha zeleně mimo PUPFL, rozloha plochy je 0,40 ha.

11⁸ plocha pro bydlení venkovské na pozemku p. č. 5011 v k. ú. Velká Morava, rozloha plochy je 0,35 ha.

8. Stručný popis vyhodnocení

Vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 8 územního plánu Dolní Morava na životní prostředí je zpracováno podle ust. § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a přílohy k tomuto zákonu.

Hodnocení SEA má následující formální obsah:

1. Všeobecné údaje.
2. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.
3. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.
4. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace.
5. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.
6. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptáčí oblasti.
7. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace na obyvatelstvo, lidské zdraví a složky životního prostředí.
8. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.
9. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.
10. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení
11. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.
12. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.
13. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.
14. Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska.
15. Přílohy.

Vzhledem ke zpracování změny územního plánu v jedné variantě bylo takto řešeno i posouzení.

II. PRŮBĚH POSUZOVÁNÍ

Společnost SNĚŽNÍK, a.s., IČO 269 79 136, Gajdošova 7, 615 00 Brno, předložila dne 5. 9. 2019, Krajskému úřadu Pardubického kraje, jako příslušnému úřadu podle ust. § 22 písm. e) zákona (dále jen „příslušný úřad“) k projednání návrh zadání změny č. 8 územního plánu Dolní Morava. Příslušný úřad ve svém stanovisku čj. KrÚ 66390/2019OŽPZ/VA ze dne 3. 10. 2019 uvedl, že k návrhu zadání změny č. 8 územního plánu Dolní Morava, je třeba zpracovat vyhodnocení vlivů územně

plánovací dokumentace na životní prostředí, protože návrh zadání vymezuje plochy, resp. záměry (plocha parkování, vodní nádrž pro zasněžování, sjezdové tratě, kabinová lanovka), u kterých lze předpokládat, že naplňují přílohu č. 1 k zákonu. Příslušný orgán ochrany přírody Krajského úřadu Pardubického kraje ve svém stanovisku čj. 65346/2019/OŽPZ/Le ze dne 2. 10. 2019, podle ust. § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nevyločil významný vliv koncepce na vymezenou ptačí oblast i na evropsky významné lokality.

Obec Dolní Morava požádala příslušný úřad prostřednictvím žádosti čj. UP/2021/8 ze dne 21. 7. 2021 o stanovisko k vyhodnocení vlivů koncepce podle ust. § 10 g zákona ve spojení s ust. § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dne 21. 7. 2021 příslušný úřad obdržel od města Dašice, kopie stanovisek dotčených orgánů k návrhu změny č. 8 územního plánu Dolní Morava. Na základě podkladů žádosti příslušný úřad vydává stanovisko podle ust. § 10g zákona.

III. HODNOCENÍ KONCEPCE

Vyhodnocení vlivů koncepce bylo vztaženo k navrhované lokalitě i k územnímu plánu jako celku z hlediska vlivů na životní prostředí a jejich kumulativních a synergických vlivů. V rámci posuzování byly hodnoceny vlivy přímé, nepřímé, sekundární, kumulativní, synergické, dočasné, krátkodobé, střednědobé, dlouhodobé a permanentní. Navrhované lokality byly hodnoceny z hlediska dopadů na obyvatelstvo a vybrané složky životního prostředí: veřejné zdraví a pohodu, faunu, flóru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší a klima, hmotné statky a kulturní historické památky, ÚSES krajinu.

V rámci vyhodnocení vlivů byly identifikovány možné vlivy na veřejné zdraví, ovzduší, vody, půdy, přírodu a krajinu a funkční uspořádání území. Sledováno bylo využití území vzhledem k limitům vyplývajícím ze zvláštních předpisů na úseku ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, i z hlediska lokalizace obecně i zvláště chráněných zájmů podle těchto předpisů.

Z celkového kontextu vyhodnocení lze vyvodit, že návrh změny územního plánu negativně neovlivní širší vztahy a vazby v území. Z hlediska posouzení dopadů změny koncepce na jednotlivé složky životního prostředí nebyly prokázány žádné výrazné vlivy, které by mohly významně negativně ovlivnit životní prostředí. Náplň záměru vymezeného v navrhované lokalitě lze hodnotit jako přijatelnou v řešeném území.

Zpracovatel vyhodnocení vlivů změny koncepce na životní prostředí doporučil návrh změny územního plánu ke schválení za předpokladu dodržení podmínek a opatření, které jsou navrženy v kapitole 11. hodnocení SEA, k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí. Navržená opatření pro předcházení, eliminaci, vyloučení nebo kompenzaci nepříznivých vlivů vychází z hodnocení v kapitolách 6 a 7 a z podmínek pro využití jednotlivých ploch definovaných v návrhu změny č. 8 ÚPO a dále z návrhů opatření zpracovatele Posudku vlivu výstavby nových objektů v rekreačním areálu Dolní Morava na lesní porosty.

Dále bylo provedeno Hodnocení vlivů na lokality soustavy NATURA 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992, ochrany přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (zpracovatel hodnocení Mgr. Jan Losík, PhD., leden 2021). Závěrem hodnocení vlivů na lokality MNATURA 2000 je konstatováno, že změna č. 8 ÚPO Dolní Morava nemá významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany EVL ani PO Králický Sněžník.

Návrh změny č. 8 územního plánu Dolní Morava nebude mít, při respektování navržených opatření a podmínek uvedených ve vyhodnocení SEA, významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví je tedy návrh, při splnění výše uvedených opatření, akceptovatelný.

IV. STANOVISKO

Krajský úřad Pardubického kraje jako příslušný orgán podle ust. § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle ust. § 10g zákona a podle ust. § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k posouzení vlivů provádění

návrhu změny č. 8 územního plánu Dolní Morava na životní prostředí a veřejné zdraví

za těchto podmínek:

1. U koridoru 2⁸ pro kabinovou lanovku z areálu u Slona k chatě Slaměnka ve stávajících starších porostech zachovat v jejich nově vzniklých porostních stěnách přimíšené listnáče a modřiny. V proředěných a holých částech vysazovat do nově vzniklých okrajů javory kleny, buky lesní případně modřín opadavý. V nižší nadmořské výšce lze využít i jedli bělokorou. V mladých porostech v horní části opět uvolňovat listnaté příměsi a případně modřín. Větším rozvolněným vychovat jedince s hlubokou korunou.

U plochy 3⁸ - po vybudování zasněžovací nádrže založit na zbývajících části lesního pozemku nové porostní okraje s vyšším zastoupením listnáčů – javoru klenu, buku lesního, případně břízy. Je možné též využít modřín opadavý a jedli bělokorou. Tím dojde ke snížení opadu do vodní nádrže.

U ploch sjezdových tratí 4x⁸ - věnovat zvýšenou pozornost nově vzniklým porostním stěnám. Za prvé zvýšit stabilitu porostů proti bořivým větrům a za druhé podpořit vyšší druhovou pestrost dřevin z důvodu zvýšeného nebezpečí napadení porostů hmyzími škůdci. Ve stávajících starších porostech zachovat v jejich nově vzniklých porostních stěnách přimíšené listnáče a modřiny. V proředěných a holých částech vysazovat do nově vzniklých okrajů javory kleny, buky lesní případně modřín opadavý. V nižší nadmořské výšce lze využít i jedli bělokorou. V horní části v mladších porostech opět uvolňovat listnaté příměsi a případně modřín. Větším rozvolněným vychovat jedince s hlubokou korunou. Ve zbývajících starších porostech zachovat v jejich nově vzniklých porostních stěnách přimíšené listnáče a modřiny. V proředěných nebo holých částech vysazovat do nově vzniklých okrajů javory kleny, buky lesní případně modřín opadavý.

U plochy 5a⁸ - po realizaci lanové dráhy na lesních pozemcích založit nové porostní stěny v pestré druhové skladbě s větším zastoupením javoru klenu.

2. Respektovat stávající krajinný ráz a vzhled a prostorové uspořádání okolních objektů
3. Zajistit prostupnost krajiny pro volně žijící živočichy.
4. Minimalizovat v co nejvyšší možné míře zábory ZPF půd I. třídy ochrany

Obecná doporučení

Doporučený postup pro předcházení vlivů územního plánu na životní prostředí:

1. Konkrétní návrhy projektů hodnotit pomocí navržených environmentálních ukazatelů.
2. Jednotlivé plochy využít k adekvátnímu ozelenění.
3. Terénní úpravy a odstraňování vegetace směřovat mimo hnízdní období květen – srpen.
4. Postupně měnit stávající skladbu lesů ze smrkových monokultur na smíšené lesy vnosem vhodných listnáčů.

5. Zvyšovat druhovou a prostorovou diferenciaci lesních porostů.
6. Monitorovat zavlečení invazivních a expanzivních druhů.
7. Minimalizovat zhoršení odtokových poměrů.
8. V případě odkrytí archeologických nálezů, umožnit záchranný archeologický průzkum.

Specifické vlivy bude možno reálně identifikovat až při posuzování jednotlivých záměrů v rámci navazujících schvalovacích procesů.

Konkrétní projektové záměry je nutno řešit v souladu se zákonem o přírodě a krajině č. 114/1992 Sb., ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, podle § 12 – ochrana krajinného rázu a § 67 povinnosti investorů, výsledné materiály předložit příslušným orgánem ochrany jako podklad pro rozhodování.

Výběr projektů i jejich faktické provádění musí zajistit, aby byly podporovány projekty, které mohou nejvíce přispět ke zlepšení stavu životního prostředí a veřejného zdraví, případně aby projekty splňující environmentální kritéria byly při výběru významně preferovány.

Orgán posuzování vlivů na životní prostředí dále upozorňuje předkladatele na povinnost zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a další povinnosti plynoucí z ust. § 10h zákona.

Odůvodnění:

Z procesu vyhodnocení vlivů předloženého návrhu územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že jsou navrhovány některé plochy, u kterých byly identifikovány negativní vlivy na životní prostředí, které lze zmírnit při respektování opatření navržených v tomto stanovisku k vyhodnocení vlivů koncepce – změny č. 8 územního plánu Dolní Morava na životní prostředí.

V posuzovaných návrhových plochách nebyly identifikovány kumulativní významně negativní vlivy, případně vlivy projevující se ve své synergii, které by vyžadovaly návrh speciálních kompenzačních opatření. Pro zmírnění dopadů identifikovaných vlivů na jednotlivé plochy navržená opatření uvedená ve výrokové části tohoto stanoviska.

S ohledem na závěry vyhodnocení tak lze konstatovat, že návrh změny č. 8 územního plánu Dolní Morava nevyvolá, při respektování zákonných požadavků, požadavků na minimalizaci nepříznivých vlivů na životní prostředí obsažených ve vyhodnocení a požadavků stanovisku, závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví a lze jej proto považovat z hlediska vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný.

Orgán posuzování vlivů na životní prostředí dále upozorňuje předkladatele na povinnost zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a další povinnosti plynoucí z ust. § 10h zákona.

Poučení:

Stanovisko vydané podle § 10g a § 10i zákona není rozhodnutím podle správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Martin Vlasák

vedoucí odboru

Ing. Jiří Kučera

v z. vedoucí oddělení integrované prevence