



**SURPMO**

a.s.  
PROJEKTOVÉ STŘEDISKO  
HRADEC KRÁLOVÉ

# VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ZMĚNY Č. 7 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE DOLNÍ MORAVA NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ část C,D,E,F

Pardubický kraj  
(ORP Králíky)

červen 2015

**Objednatel:** SNĚŽNÍK, a.s., Brno  
Pardubický kraj

**Pořizovatel:** Městský úřad Králíky – Odbor územního plánování a stavební úřad  
Pardubický kraj

**Projektant:** SURPMO, a.s.  
Projektové středisko Hradec Králové

**Vedoucí Projektového střediska:** Ing. arch. Alena Koutová  
(odpovědný zástupce projektanta  
– autorizovaný architekt – ČKA poř. č. 00750)

**Zástupce vedoucí:** Ing. arch. Miroslav Baťa

#### **PROJEKTANT – KOLEKTIV ZHOTOVITELE**

Ing. arch. Miroslav Baťa  
Marcela Erbsová  
Ing. Květoslav Havlíček (autorizovaný projektant  
ÚSES – ČKA poř. č. 02342)  
Vlastimil Kašpar  
Ing. arch. Alena Koutová  
Ing. Josef Smíšek  
Ing. Lucie Teslíková Hurdálková  
Ing. František Weisbauer

## OBSAH

### ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Seznam podkladů	4
Seznam zkratk	5

### TEXT VYHODNOCENÍ

Úvod	6
A. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí <b>(+ SAMOSTATNÝ SVAZEK)</b>	7
B. Vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti <b>(+SAMOSTATNÝ SVAZEK)</b>	10
C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	10
D. Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech	12
E. Vyhodnocení přínosu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo zásadách územního rozvoje	12
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí	14

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE

### Seznam podkladů

Podkladem pro práce na Vyhodnocení vlivů Návrhu Změny č. 7 Územního plánu obce Dolní Morava (dále jen Změna č. 7) na udržitelný rozvoj území byly zejména následující materiály:

- Změna č. 7 Územního plánu obce Dolní Morava (Návrh pro zpracování VVURÚ), SURPMO, a.s. - Projektové středisko Hradec Králové, duben 2015
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
- Zásady územního rozvoje Pardubického kraje ve znění Aktualizace č. 1, AURS spol. s r.o.
- Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Králíky, úplná aktualizace 2014, U -24, s.r.o.
- Zákony, vyhlášky a další právní předpisy ze všech uplatněných odvětví a oborů v aktuálním znění - především:
  - Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
  - Vyhláška ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.
  - Zákon č.100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí (EIA)
  - Směrnice 2001/42/ES Evropského parlamentu a Rady ze dne 27. června 2001 o posuzování vlivů některých plánů a programů na životní prostředí (SEA) ve znění zákona č. 93/2004 Sb.
  - Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
  - Změna č. 7 Územního plánu obce Dolní Morava – Posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, EMPLA AG, spol. s r.o. Hradec Králové, červen 2015
  - Hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. – Změna č. 7 ÚPO Dolní Morava, Jan Losík, Alice Háková, květen 2015
- Internetové zdroje související s předmětem díla a vlastní terénní průzkum

## Seznam použitých zkratk

---

EIA	Environmental Impact Assessment (hodnocení vlivu na životní prostředí)
EVL	evropsky významná lokalita
Natura 2000	evropská soustava chráněných území
NPR	Národní přírodní rezervace
ORP	obec s rozšířenou působností
OSN	Organizace spojených národů
PO	ptačí oblast
PUPFL	pozemek určený k plnění funkce lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky 2008
SEA	Strategické posuzování životního prostředí
SO	správní obvod
SÚ	sídelní útvar
SWOT	analýza silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb projektu
ÚAP	územně analytické podklady
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPO	územní plán obce
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR Pk	Zásady územního rozvoje Pardubického kraje

## ÚVOD

Udržitelný rozvoj je považován za rámec strategie civilizačního rozvoje. Vychází z široce přijaté definice Komise OSN pro životní prostředí a rozvoj z r. 1987, která považuje rozvoj za udržitelný tehdy, naplňuje-li potřeby současné generace, aniž by ohrožoval možnost naplnit potřeby generací příštích. Cílem je takový rozvoj, který zajistí rovnováhu mezi třemi základními pilíři – sociálním, ekonomickým a environmentálním tak, aby jeden nebyl preferován před druhým.

Podstatou udržitelnosti je postupné naplňování tří základních cílů:

- sociální rozvoj, který respektuje potřeby všech,
- účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů,
- udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti.

Jedním z úkolů územního plánování, stanovených zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) je také vyhodnocení vlivů ÚPD na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území – tzv. vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí (zpracované dle přílohy ke stavebnímu zákonu) a hodnocení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (tzn. lokality soustavy NATURA 2000), pokud příslušný orgán ochrany přírody svým stanoviskem takový vliv nevyloučil.

## A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vyhodnocení vlivů Změny č. 7 na životní prostředí je samostatnou součástí tohoto dokumentu – dokumentace **ZMĚNA Č. 7 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE DOLNÍ MORAVA - Posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění – SAMOSTATNÝ SVAZEK.**

Na základě stanoviska Krajského úřadu Pardubického kraje k návrhu zadání Změny č. 7 ÚPO Dolní Morava vydaného pod č.j. KrÚ3555/2015/OŽPZ/Se ze dne 16. 2. 2015 bylo požadováno posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších novel.

Oblasti, na které je zejména kladen důraz jsou: vyhodnocení vlivů na PUPFL, krajinný ráz a ochranu přírody a vyhodnocení kumulace vlivů záměrů uvedených v návrhu zadání předkládané koncepce s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, připravovaných, uvažovaných).

Změna č. 7 byla posouzena z hlediska vlivů na životní prostředí – zpracovatel EMPLA AG spol. s r.o., ul. Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, autorizovaná osoba Ing. Vladimír Plachý – držitel odborné způsobilosti číslo 182/OPV/93 z 21. 1. 1993 s tímto závěrem

**Zpracovatel hodnocení SEA na základě provedeného vyhodnocení nezjistil žádný závažný záporný vliv předkládané koncepce na jednotlivé složky životního prostředí, nenavrhuje proto žádná opatření pro předcházení, snížení či kompenzaci takového vlivu.**

Vzhledem ke skutečnosti, že byl u některých záměrů vyhodnocen negativní vliv, navrhl zpracovatel SEA následující opatření pro navazující etapy realizace záměrů:

- během výstavby záměrů a rekonstrukce stávajících objektů minimalizovat dobu trvání stavby a negativní vlivy stavby na obyvatelstvo; vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který maximálně omezí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách – tj. veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu uskutečňovat v denní době, minimalizovat pohyb mechanismů a těžké techniky v blízkosti obytné zástavby,
- u staveb, činností a technologií, které podléhají procesu EIA, proběhne zjišťovací řízení, během kterého budou stanoveny podmínky pro výstavbu a provoz záměru,
- při umístování zdrojů budou respektovány požadavky Krajského plánu snižování emisí Pardubického kraje,
- při umístování a povolování nových staveb zdrojů znečišťování ovzduší vycházet z imisní situace v oblasti a požadovat veškerá účinná a dostupná opatření k omezování emisí,
- u zdrojů, které by mohly být významným zdrojem primární i sekundární prašnosti realizovat opatření ke snižování množství emisí tuhých znečišťujících látek,
- při umístování a povolování nových staveb se zdroji znečišťování ovzduší respektovat využití okolních pozemků (především těch, které jsou určeny pro bydlení či rekreaci) a významně nesnižovat kvalitu prostředí souvisejícího území,
- dominantní zdroje hluku budou podle možnosti situovány co nejdále od chráněných venkovních prostorů a chráněných venkovních prostorů staveb,

- při rozhodování o vhodnosti situování a řešení záměrů produkujících nadměrný hluk je třeba blíže specifikovat jednotlivé konkrétní zdroje hluku a jejich akustické parametry (zejména se jedná o významné zdroje hluku, u kterých by pak bylo vhodné vyhodnotit jejich vliv na hranici chráněného venkovního prostoru modelovými výpočty hlukové studie),
- pro posouzení celkové hladiny akustického tlaku v zájmovém území a tedy i možného ovlivnění veřejného zdraví je nutné zhodnotit celkový vliv konkrétních návrhů záměrů (tj. specifikovat vliv stacionárních zdrojů hluku) a stávajících zdrojů hluku,
- provést vyhodnocení případné změny hladin akustického tlaku po realizaci konkrétních záměrů v porovnání se stávajícím stavem,
- u jednotlivých konkrétních návrhů záměrů produkující nadměrný hluk by měla být pomocí hlukové studie ověřena vhodnost jejich řešení,
- jednotlivé záměry začlenit do krajiny (jednotlivé záměry budou respektovat charakter a strukturu zástavby, výškovou hladinu okolní zástavby a harmonické měřítko) a navrhnout ozelenění,
- zvyšovat pestrost krajiny, zejména obnovou a doplňováním krajinné zeleně,
- při výstavbě budov i výsadbě zeleně dbát na zachování tradičních a vytváření nových výhledů a průhledů,
- provádět výsadbu autochtonních druhů dřevin,
- při ozelenění vybraných ploch věnovat pozornost výběru druhů zeleně (málo alergizující druhy dřevin) s ohledem na možné negativní ovlivňování senzitivní skupiny obyvatel – alergiků,
- stavební práce provádět šetrně k přírodnímu prostředí, zemní práce provádět takovým způsobem a tehdy, aby nedošlo k negativním projevům půdní eroze,
- zajistit důkladnou skrývku orníční vrstvy a podorníčí a její uložení na mezideponii,
- provozovatel vybudovaných rekreačních zařízení musí dbát na zvýšenou bezpečnost návštěvníků z hlediska jejich ohrožení lesními porosty, jedná se o případné lesní polomy, pády jednotlivých odumřelých větví apod.,
- po ukončení platnosti rozhodnutí na dočasné odlesnění plánovaných ploch vlastníků zařízení uvede pozemky do původního stavu,
- srážkové vody z plochy určené pro novou zástavbu se budou před svedením do kanalizace a vodního toku vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy,

V této kapitole je dále uveden konkrétní návrh požadavků pro jednotlivé navržené plochy, kde byl v kapitole č. 6 vyhodnocen potenciální negativní vliv a je možné tento vliv snížit na únosné minimum. Dále jsou v této kapitole uvedeny požadavky na další studie či průzkumy, které mohou být provedeny až v dalších stupních řízení, kde již budou známy konkrétní záměry a bude tak možné lépe vyhodnotit potenciální vliv.

#### 1<sup>7</sup>, 2<sup>7</sup>, 3<sup>7</sup>:

- Vliv návrhových ploch na EVL Králický Sněžník lze zmírnit vhodným usměrněním návštěvnosti přímo v oblasti vrcholu K. Sněžníku (informační tabule, zábradlí, úprava povrchu cest).



- Při výchově již založených porostů je vhodné z důvodů minimalizace škod větrem zachovat výškovou a růstovou rozrůzněnost v exponovaných okrajích porostů a v nově vzniklých porostních stěnách preferovat vitální nepoškozené jedince smrku s hlubší korunou. Je vhodná též preference méně zastoupených příměsí při výchovných zásazích – buku lesního, jedle bělokoré, javoru klenu a modřínu opadavého. Porosty pěstovat ve volnějším zápoji.
- Při realizaci staveb na navrhovaných plochách je třeba dbát, aby odlesnění plánovaných ploch bylo provedeno jen v nejnútnejší možné míře a nedocházelo k zásahům do půdního krytu mimo těleso stavby.
- Realizace odlesnění a stavby sjezdové trati je vhodné situovat v období mimo hnízdění ptačích druhů v ptačí oblasti Kralický Sněžník.

### 2<sup>7</sup>:

- Z technologií pro výstavbu sjezdových tratí bude nezbytné dodržet zásadu nezasahovat při úpravě povrchu do půdního krytu ve vzdálenosti 2 – 5 m od porostní stěny, založit trvalý travní porost osivem místní proveniencie po domluvě s CHKO ve vhodném klimatickém období, nejlépe na jaře při dostatku vláhy a při nízkém riziku přívalových dešťů. Založený travní porost bude třeba v první letech kosit z důvodu jeho rychlejšího zahuštění. V prudkých sklonech u obou objektů založit příčné svodnice pro zpomalení odtoku povrchové vody.
- Šířka sjezdové tratě bude minimalizována s ohledem možného ohrožení zejména vrcholovým syndromem okolních lesních porostů, terénní úpravy budou provedeny v nezbytně nutné míře s ohledem na terénní poměry v dané lokalitě.
- V případě překryvu sjezdové tratě a stávajícího singltrailu nebude trasa singltrailu odkloněna do navazujících lesních porostů, ale bude pro ni využita plocha nové sjezdové tratě.

### 3<sup>7</sup>:

- U obslužných objektů bobové dráhy bude architektura napodobovat tradiční architekturu typickou pro dané území.
- Bobová dráha bude řešena ve smyslu maximálního využití konfigurace terénu a minimalizace výškových konstrukcí, bude začleněna do území dostatečnou výsadbou.
- Minimalizace negativních vlivů na krajinný ráz bude v dohodě s orgány ochrany přírody a krajiny.
- Křížení bobové dráhy s lesní dopravní sítí bude řešeno v dostatečné průjezdné výšce s ohledem na průjezd odvozních souprav s dřevní hmotou, případně jinou technikou související s hospodařením v lesích.
- K územnímu řízení stavby bobové dráhy a bude KHS předložena k posouzení hluková studie, která bude dokladovat prokazatelné dodržení hygienického limitu hluku pro CHVP.

## B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI

Hodnocení vlivů Změny č. 7 na území soustavy Natura 2000 (tj. EVL a PO) je samostatnou součástí tohoto dokumentu – s názvem **Hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. – Změna č. 7 ÚPO Dolní Morava – SAMOSTATNÝ SVAZEK.**

Řídí se současnými platnými právními předpisy, tj. zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, Stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami. Požadavek na zpracování vyhodnocení vychází ze skutečnosti, že příslušný orgán ochrany přírody – Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku k návrhu Zadání změny č. 7 ÚPO Dolní Morava, čj. 3564/2015/OŽPZ/VR ze dne 22. 1. 2015 vyloučil významný vliv na PO Králický Sněžník, avšak AOPK ČR – Správa CHKO Jeseníky nevyloučila významný negativní vliv na předměty ochrany a celistvost EVL Králický Sněžník.

Hodnocení je zpracováno Mgr. Janem Losíkem, Ph.D., Schwitzerova 47, 779 00 Olomouc, který je držitelem autorizace MŽP ČR č.j. 630/279/05 podle § 45i zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a Mgr. Alicí Hákovou, 512 33 Studenec 166, která je držitelkou autorizace MŽP ČR č.j. 630/1731/05 podle § 45i zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění s tímto závěrem:

**Změna č. 7 územního plánu obce Dolní Morava nemá významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany EVL Králický Sněžník.**

## C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Obec Dolní Morava leží v územní působnosti ORP Králíky, pro jehož SO byly v roce 2014 aktualizovány firmou U – 24, s.r.o. ÚAP.

Vyhodnocení vlivů Změny č. 7 na skutečnosti zjištěné v ÚAP se zabývá vlivem Změny č. 7 na tyto Problémy k řešení v ÚPD formulované v závěru RURÚ ÚAP pro území obce Dolní Morava:

OBEC	ZÁVADY	OZN.	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBL.	ŘEŠITELNOST V ÚPD)	PŮVOD	DOBA TRVÁNÍ
Dolní Morava	ohrožení	O12	Grafit	M	ÚP	data ÚAP	2008
Dolní Morava	ohrožení	O13	Nerudy	M	ÚP	data ÚAP	2008
Dolní Morava	ohrožení	O14	Radioaktivní surov.	M	ÚP	data ÚAP	2008
Dolní Morava	Závada na TI - kanalizace	ZT3	celé území není napojeno na kanalizaci	M	ÚP	průzkumy	Řešeno v ÚP
Dolní Morava	střet záměrů s limity	SZL1	těžební ložisko x zastavitelné území (9053801 Velká Morava)	M	ÚP	RURÚ	2012
Dolní Morava	ohrožení	O15	zastavěné území v aktivní zóně	M	ÚP	data ÚAP	2014

Vyhodnocení vlivů Návrhu Změny č. 7 ÚPO Dolní Morava na udržitelný rozvoj území

			záplavového území				
Dolní Morava	ohrožení	O15	zastavěné území v zóně záplavového území 100-leté vody	M	ÚP	data ÚAP	2014
Dolní Morava	ohrožení	SZL8	zastavitelné území (B, V, O, R, SM) v aktivní zóně záplavového území	M	ÚP	data ÚAP	2014
Dolní Morava	ohrožení	SZL8	zastavitelné území (B, V, O, R, SM) v zóně záplavového území 100-leté vody	M	ÚP	data ÚAP	2014
Dolní Morava	střet záměrů vzájemně	SZ5	záměr oborový – vodní hospodářství x zastavitelné území (O)	M	ÚP	data ÚAP	2014

Pozn.: místní - M, nadmístní - N, republiková - R

data ÚAP, průzkumy, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ

přetrvávající od 2008/10/12, nový – 2014

Vyhodnocení vlivu Změny č. 7

Označení problému	Řešení Návrhu ÚP	Vliv Návrhu ÚP
012	netýká se předmětu řešení dle schváleného Zadání	bez vlivu
013	netýká se předmětu řešení dle schváleného Zadání	bez vlivu
014	netýká se předmětu řešení dle schváleného Zadání	bez vlivu
ZT3	netýká se předmětu řešení dle schváleného Zadání	bez vlivu
SZ L1	netýká se předmětu řešení dle schváleného Zadání	bez vlivu
015	netýká se předmětu řešení dle schváleného Zadání	bez vlivu
SZL 8	netýká se předmětu řešení dle schváleného Zadání	bez vlivu
SZ 5	netýká se předmětu řešení dle schváleného Zadání	bez vlivu

Řešení Změny č. 7 využívá silných stránek území obce a příležitostí pro něj při současném posilování slabých stránek a přispění k eliminaci hrozeb zejména pro pilíře hospodářského rozvoje a soudržnosti společenství obyvatel území při snaze o minimalizaci negativního vlivu na pilíře životního prostředí.

## D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALITICKÝCH PODKLADECH

V průběhu zpracování Změny č. 7 nebyly zjištěny skutečnosti, které by byly ovlivněny navrženým řešením a které by nebyly podchyceny v ÚAP ORP Králíky.

## E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZMĚNY Č. 6 K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Z republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovených PÚR ČR, se v území obce dle schváleného Zadání Změny č. 7 uplatňují následující (s popisem způsobu přispění Změny č. 7 k jejich naplnění):

*(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.*

Změna č. 7 nenavrhuje plochy v území, jejichž využitím by došlo k výraznému narušení přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území, ale naopak navrhované rozvojové plochy mají přispět pro zvýšení turistické atraktivity území. Nadále zachovává jedinečnost kulturních, přírodních a užitných hodnot jedinečného a neopakovatelného území Dolní Moravy.

*(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.*

Změna č. 7 přispívá k udržitelnému rozvoji území návrhem ploch, jež posilují hospodářský pilíř území (podpora sportovního a turistického využití), a navazují na stabilizované plochy stejného nebo obdobného způsobu využití.

*(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky*

*a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*

Změna č. 7 umísťuje rozvojové plochy do míst, kde nebude jejich využitím významně narušen krajinný ráz, biologická rozmanitost a kvalita životního prostředí.

Ostatní priority územního plánování, stanovené PÚR ČR, nejsou považovány za relevantní.

Pro Změnu č. 7 jsou dle Zadání Změny č. 7 relevantní následující priority pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou naplňovány takto:

(01) *Pomocí nástrojů územního plánování vytvářet podmínky pro vyvážený rozvoj Pardubického kraje, založený na zajištění příznivého životního prostředí, stabilním hospodářském rozvoji a udržení sociální soudržnosti obyvatel kraje. Vyváženost a udržitelnost rozvoje území kraje sledovat jako základní požadavek při zpracování územních studií, územních plánů, regulačních plánů a při rozhodování o změnách ve využití území.*

Změna č. 7 s ohledem na příznivé životní prostředí obce Dolní Morava vytváří podmínky pro vyvážený rozvoj především podporou hospodářského rozvoje a posílením sociální soudržnosti.

(03) *Vytvářet podmínky pro přeměnu a rozvoj hospodářské základny v území regionů se soustředěnou podporou státu vymezených dle Strategie regionálního rozvoje České republiky (SRR ČR), kterými jsou na území Pardubického kraje:*

*hospodářsky problémové regiony území obce s rozšířenou působností Králíky (aktualizováno dle SRR ČR 2014 – 2020 nad rámec Aktualizace č. 1 ZÚR Pk).*

*Pro tato území prověřit a stanovit možnosti zajištění odpovídající dopravní a technické infrastruktury.*

Změna č. 7 vytváří podmínky pro rozvoj hospodářské základny především v podpoře cestovního ruchu, sportu a rekreace, a tím i nepřímo zvyšuje poptávku po doplňkových službách, jež mohou být dalším zdrojem pracovních příležitostí pro místní obyvatele.

(06) *Vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje. Přitom se soustředit zejména na:*

- a) zachování přírodních hodnot, biologické rozmanitosti a ekologicko-stabilizační funkce krajiny;*
- b) ochranu pozitivních znaků krajinného rázu;*
- c) zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a architektonické i přírodní dominanty nevhodnou zástavbou a omezit fragmentaci krajiny;*

Změna č. 7 zachovává přírodní hodnoty, biologickou rozmanitost krajiny a ekostabilizační funkce krajiny, protože rozvojové plochy jsou navrženy tak, aby jejich využitím nebyly narušeny pozitivní znaky krajinného rázu, cenná venkovská urbanistická struktura a byla omezena fragmentace krajiny.

(08) *Vytvářet podmínky pro řešení specifických problémů ve specifické oblasti kraje při zachování požadavků na ochranu a rozvoj hodnot území. Navrhovat v území specifické oblasti takové formy rozvoje, které vyhoví potřebám hospodářského a sociálního využívání území a neohrozí zachování jeho hodnot.*

Změna č. 7 nenavrhuje plošně rozsáhlá území pro rozvoj hospodářských činností, ale vymezuje plochy pouze pro občanské vybavení a tělovýchovu a sport – sjezdovou trať a bobovou dráhu. Všechny tyto plochy navazují na stabilizované plochy stejného nebo podobného využití.

## F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - SHRNUŤÍ

Cílem zpracované Změny č. 7 je především vytvoření podmínek pro posílení hospodářského pilíře a pilíře soudržnosti společenství obyvatel území obce při stabilizaci environmentálního pilíře. Celkově tak Změna č. 7 přispívá k vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje území.

Změna č. 7 v maximálně možné míře zohledňuje současné přírodní a krajinné hodnoty, a to tím, že buď do nich svým vlivem nezasahuje, nebo její vliv není významný.

Návrhy rozvojových ploch obsažené ve Změně č. 7 by měly přispět k podpoře a rozvoji cestovního ruchu, a to nejen pro návštěvníky území, ale i pro vlastní obyvatele. Zároveň by tak využití těchto ploch mělo přispět ke zvýšení nabídky pracovních míst a podpoře navazujících podnikatelských aktivit neohrožujících životní prostředí.

Realizací ploch navržených Změnou č. 7 a při respektování platných právních norem při realizaci využití a následném trvalém využívání nevyplývají pro obyvatelstvo ani pro životní prostředí žádné významné negativní vlivy a účinky narušující kvalitu života nebo stav životního prostředí v daném území. Změna č. 7 nemá významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany EVL ani PO Králický Sněžník.

Změna č. 7 nezhoršuje životní podmínky obyvatel obce, neboť plochy umísťuje mimo obytné plochy do míst, která navazují na stávající areály stejného využití.

Změna č. 7 podporuje hospodářský rozvoj území, neboť navrhuje rozšíření a propojení současných sportovních areálů a rozšíření služeb (wellness), a tím podporuje zvýšení potenciálu rekreační a sportovní nabídky. Nepřímo pak může vyvolat i další potřeby návštěvníků, jako je ubytování a služby, které je možné provozovat v plochách dle stávající platné ÚPD a v souladu s platnou legislativou.

Změna č. 7 nezasahuje do stabilizovaných ploch podporujících soudržnost obyvatel obce. Plochy obsažené ve Změně č. 7 posilují sportovní a rekreační využití území. Ve stanovených hlavních a přípustných využitích nejsou obsažena žádná skupinová, náboženská nebo rasová zvýhodnění, která by byla nebo v budoucnu mohla být příčinou rozkolu ve společenství obyvatel území Dolní Moravy.

Při zpracování Změny č. 7 bylo vycházeno z dostupných informací, poskytnutých dat, jednání s objednatelem, pořizovatelem a vlastních terénních průzkumů.

Změna č. 7 navazuje většinou nově navrhovaných ploch na současné areály stejného využití, ve kterých některé plochy upravuje nebo navrhuje k rozšíření. Veškerá technická infrastruktura tak bude bezprostředně navazovat na již existující, které jsou kapacitně vyhovující a budou pouze rozšířeny v rámci přípustného využití ploch.

Změna č. 7 obsahuje návrhy na trvalé i dočasné odnětí PUPFL, které je umístěno do ploch s méně kvalitními porosty. Pro eliminaci možného zvýšeného odtoku vody z ploch jsou vytvořeny podmínky pro zbudování povrchových drenáží pro umožnění vsaku do podloží.

Z ekologického hlediska bude realizací Změny č. 7 mírně dotčen krajinný ráz. Zmírňující opatření v tomto směru jsou především technického rázu a spočívají ve vhodnosti použitých konstrukcí a jejich povrchových úprav. Z netechnických opatření se jedná především o citlivé a přírodě blízké terénní úpravy a ozelenění.

Změnou č. 7 bude zvýšena atraktivita území obce, a to jak v nabídce pracovních příležitostí, tak v trávení volného času. Tím by se měl snížit důvod vystěhovávání především mladšího obyvatelstva za vyšším životním standardem.

Řešené území svou polohou, osídlením a využíváním krajiny má nejvíce stabilní ekologický pilíř. Změna č. 7 toto postavení maximálně respektuje a pouze jej mírně ovlivňuje. Zbývající pilíře, ekonomický a sociální, jsou méně stabilními. Ekonomický pilíř se ve Změně č. 7 posiluje plochami sjezdové trati a bobové dráhy a plochou občanského vybavení. Jeho posílením dojde i k posílení sociálního pilíře. Realizací Změny č. 7 budou vytvořena nová

pracovní místa a v návaznosti na využívání ploch může být vyvolána potřeba tvorby doplňkových služeb a s nimi spojených dílčích podnikatelských aktivit. Nepřímý dopad oživení zaměstnanosti se projeví v posílení sociálního pilíře, protože zvýšením koupěschopnosti může vytvořit podmínky pro zvýšení soudržnosti obyvatel. Tím vytváří podmínky pro udržitelné žití pro generace budoucí, a to jak v uchování současných přírodních hodnot, tak v posílení hospodářského a sociálního pilíře.

Ochrana krajiny, která vznikla historickým a geologickým vývojem a prošla kulturním vývojem, na němž se podílel člověk, nemůže bez pravidelné činnosti člověka existovat v podobě, jak ji známe dnes. Úkolem územního plánování je udržet a rozvíjet hodnoty řešeného území v duchu udržitelného žití. Stoupající potřeby člověka v kontrastu s ochranou přírody a krajiny vedou ke střetům, které je třeba řešit. Ve Změně č. 7 jsou tyto střety do značné míry eliminovány, a to jak výběrem lokalit, tak především návrhem využití.

Zpracovatel tohoto Vyhodnocení konstatuje, že při realizaci záměrů Změny č. 7 je udržitelný rozvoj možný za splnění požadavků uvedených v kap. 11 Posouzení Změny č. 7 Územního plánu obce Dolní Morava z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (Svazek A.).

Tato navrhovaná opatření svým charakterem a rozsahem náleží do dalších stupňů územní a projektové přípravy a jsou tak mimo rámec Změny č. 7.

## **Závěr**

**Je možno konstatovat, že realizace Změny č. 7 nebude mít významný negativní vliv na obyvatelstvo ani na životní prostředí a přispěje k hospodářskému a sociálnímu rozvoji území obce.**