

**Zadání**  
**Změny č. 7 Územního plánu obce**

**D o l n í M o r a v a**

**N Á V R H**

Pořizovatel: Odbor územního plánování a stavební úřad  
Městský úřad Králíky  
Velké náměstí 5, 561 69 Králíky

Určený zastupitel: Ing. arch. Richard Novák  
prosinec 2014

---

Zadání schválilo Zastupitelstvo obce Dolní Morava dne ..... usnesením č. ....

## OBSAH:

### a). Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce

1. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch	
a.1.1. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje.....	3
a.1.2. Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje.....	4
a.1.3. Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů.....	5
a.1.4. Požadavky vyplývající z návrhů na provedení změn v území.....	5
2. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn	
a.2.1. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje.....	5
a.2.2. Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje.....	5
a.2.3. Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů.....	6
a.2.4. Další požadavky.....	6
3. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona	
a.3.1. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje.....	6
a.3.2. Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje.....	6
a.3.3. Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů.....	7
b). Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit.....	8
c). Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo.....	8
d). Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.....	8
e). Případný požadavek na zpracování variant řešení.....	8
f). Požadavky na uspořádání obsahu návrhu Změny č. 7 a na uspořádání obsahu jejího odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.....	8
g). Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.....	9

## **Úvod**

Pro území obce Dolní Morava platí v současnosti územně plánovací dokumentace, zahrnující Změny č. 1 – 6 Územního plánu obce (dále jen „ÚPO“) Dolní Morava, které byly vydány zastupitelstvem obce v letech 2006 až 2014 a nahradily ÚPO schválený v roce 2001.

Pořízení Změny č. 7 ÚPO (dále jen „Změna č. 7“) schválilo zastupitelstvo obce dne 25. 8. 2014 usnesením č. 79/2014.

Určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem byl schválen místostarosta obce Ing. arch. Richard Novák.

Návrh zadání Změny č. 7 byl vypracován v souladu s § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění.

Území řešené Změnou č. 7 zahrnuje celé správní území obce Dolní Morava tj. k.ú. Dolní Morava č. 629774, k.ú. Horní Morava č. 629782 a k.ú. Velká Morava č. 629791, jejichž celková výměra je cca 3 661 ha. Obec Dolní Morava je součástí správního obvodu ORP Králíky.

### **a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce**

#### **1. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch**

##### **a.1.1 Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje**

Z Politiky územního rozvoje České republiky 2008, schválené usnesením vlády ČR č. 929 dne 20. 7. 2009 (dále jen „PÚR ČR“) vyplývá pro pořízení Změny č. 7 územního plánu obce Dolní Morava mimo jiné požadavek respektovat republikové priority uvedené v kapitole 2.2.

Změna č. 7 s ohledem na její obsah přispěje k naplňování zejména následujících republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území:

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivit. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.
- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.
- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany

zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Politika územního rozvoje České republiky řadí obec Dolní Morava do specifické oblasti republikového významu SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník. Pro tuto oblast vyplývají úkoly pro územní plánování stanovené v článku 71

Změna č. 7 s ohledem na její obsah přispěje k naplňování zejména následujících úkolů územního plánování, stanovených pro území SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník:

- a) vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, dřevozpracujícího průmyslu a ekologického zemědělství, zejména vymezením vhodných území pro tyto aktivity,

### **a.1.2 Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje**

Podle Zásad územního rozvoje Pardubického kraje – právního stavu po vydání 1. aktualizace dne 17. 9. 2014 (dále jen „ZÚR Pk“), leží řešené území ve zpřesněné specifické oblasti republikového významu SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník.

Změna č. 7 s ohledem na její obsah přispěje k naplňování zejména následujících priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území:

- (01) Pomocí nástrojů územního plánování vytvářet podmínky pro vyvážený rozvoj Pardubického kraje, založený na zajištění příznivého životního prostředí, stabilním hospodářském rozvoji a udržení sociální soudržnosti obyvatel kraje. Vyváženost a udržitelnost rozvoje území kraje sledovat jako základní požadavek při zpracování územních studií, územních plánů, regulačních plánů a při rozhodování o změnách ve využití území.
- (03) Vytvářet podmínky pro přeměnu a rozvoj hospodářské základny v území regionů se soustředěnou podporou státu vymezených dle Strategie regionálního rozvoje České republiky, kterými jsou na území Pardubického kraje:
  - III. regiony s nadprůměrnou nezaměstnaností: území obce s rozšířenou působností Králíky.Pro tato území prověřit a stanovit možnosti zajištění odpovídající dopravní a technické infrastruktury.
- (06) Vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje. Přitom se soustředit zejména na:
  - a) zachování přírodních hodnot, biologické rozmanitosti a ekologicko-stabilizační funkce krajiny;
  - b) ochranu pozitivních znaků krajinného rázu;
  - c) zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a architektonické i přírodní dominanty nevhodnou zástavbou a omezit fragmentaci krajiny;
- (08) Vytvářet podmínky pro řešení specifických problémů ve specifické oblasti kraje při zachování požadavků na ochranu a rozvoj hodnot území. Navrhovat v území specifické oblasti takové formy rozvoje, které vyhoví potřebám hospodářského a sociálního využívání území a neohroží zachování jeho hodnot.

Změna č. 7 s ohledem na její obsah přispěje k naplňování zejména následujících úkolů územního plánování, stanovených pro území SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník (69):

- c) prověřit možnosti využití rekreačního potenciálu území pro rekreaci;
- f) respektovat požadavky na ochranu ptačí oblasti Králický Sněžník; evropsky významné lokality Králický Sněžník, národní přírodní rezervace Králický Sněžník, přírodního parku Králický Sněžník;

### **a.1.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů**

Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Králíky byly pořízeny v prosinci 2008 a k 31. 12. 2012 proběhla jejich 2. úplná aktualizace.

Z územně analytických podkladů správního obvodu obce s rozšířenou působností Králíky vyplývají následující požadavky:

Územní podmínky pro příznivé životní prostředí a územní podmínky pro sociální soudržnost obyvatel jsou v dobrém stavu, naopak územní podmínky pro hospodářský rozvoj jsou ve stavu špatném. Kvalitní přírodní prostředí vytváří vhodné podmínky pro celoroční rekreaci, proto je nutné posílit rozvoj především v těchto oblastech, včetně doplnění občanského vybavení

### **a.1.4 Požadavky vyplývající z návrhů na provedení změn v území**

Změna č. 7 provedějí

- vymezení bobové dráhy (pro liniové umístění dráhy je potřebná šířka 5m) pro letní i zimní využití v území mezi současnými sjezdovými tratěmi A a B v Areálu A zimních sportů (Sněžník) s nezbytnými nástupními (u horní stanice LD2) a výstupními (u dolní stanice LD2) plochami,
- vymezení sjezdové trati kategorie „modrá“ především pro přesun rodičů s dětmi ze současného Areálu A zimních sportů (Sněžník) do současného Areálu B zimních sportů (U Slona), a to o šířce 24 - 30 m,
- vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení pro rozšíření wellness (výstavbu aquaparku) u hotelu Vista pro uspokojení poptávky externích návštěvníků (včetně místních obyvatel), a to jižně od stabilizované plochy tohoto charakteru (zastavěné současným hotelem Vista) a západně od sousedního pozemku účelové komunikace,
- doplnění regulativů pro funkční plochy Bydlení a Individuální rekreace - intenzita využití území max. 20%, z toho nadzemní stavby nejvýše 1/2, pro funkční plochu Občanské vybavení (vyjma tělovýchovy a sportu) - intenzita využití území max. 30%, z toho nadzemní stavby nejvýše 1/2.

#### Vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch:

Jako zastavitelné plochy mohou být vymezeny plochy pro stavby související s bobovou dráhou a pro rozšíření wellness (výstavbu aquaparku) u hotelu Vista. Tyto stavby nelze mimo jiné vzhledem k nutnosti jejich napojení na stávající objekty umístit ve vymezeném zastavěném území a navržených zastavitelných plochách.

## **2. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn**

### **a.2.1 Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje**

Politika územního rozvoje ČR řadí obec do specifické oblasti republikového významu SOB 3 Jeseníky – Králický Sněžník. Pro tuto oblast vyplývají úkoly pro územní plánování uvedené v čl. 71, a to především:

- Vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému pěších a cyklistických tras

### **a.2.2 Požadavky vyplývající ze ZÚR Pardubického kraje**

Ze ZÚR Pk vyplývají zejména následující zásady a úkoly pro územní plánování řešeného území:

- Vytvářet podmínky pro přeměnu a rozvoj hospodářské základny v území regionů se soustředěnou podporou státu, kterými je území obce s rozšířenou působností Králíky

Respektovat plochy a koridory technické infrastruktury – Protipovodňová opatření, stanovená v čl. 108 a to především:

- V záplavových územích lze vymezovat zastavitelné plochy a umísťovat veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech

### **a.2.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů**

Z územně analytických podkladů nevyplývají požadavky, jež by byly řešitelné Změnou č. 7 UPO Dolní Morava.

### **a.2.4. Další požadavky**

Dopravní infrastruktura: stávající dopravní infrastruktura bude respektována, v případě potřeby bude dle možností území doplněna

Technická infrastruktura: stávající technická infrastruktura bude respektována, v případě potřeby bude dle možností území doplněna

Veřejná prostranství: stávající veřejná prostranství budou respektována a v případě potřeby doplněna.

## **3. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona**

### **a.3.1 Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje**

Z Politiky územního rozvoje České republiky vyplývají pro pořízení Změny územního plánu obce Dolní Morava požadavky:

➤ Respektovat republikové priority uvedené v kapitole 2.2 PUR, a to především:

- Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření.
- Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod.

Pro specifickou oblast SOB4 Jeseníky – Králický Sněžník jsou Politikou územního rozvoje pro územně plánovací dokumentace stanoveny následující úkoly:

- Vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského charakteru (zatravnění, pastvinářství)
- Stanovit opatření pro zajištění ekologického pilíře v rámci udržitelného rozvoje v rovnováze s ostatními pilíři

### **a.3.2 Požadavky vyplývající ze ZÚR Pardubického kraje**

- Respektovat zásady pro usměrňování územního rozvoje a úkoly pro územní plánování, které jsou stanovené pro specifickou oblast republikového významu SOB 3 Jeseníky-Králický Sněžník v čl. 68 a v čl 69 ZÚR Pk, a to především:
  - Vytvářet podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského, resp. horského charakteru
  - Respektovat požadavky na ochranu Ptačí oblasti Králický Sněžník
  - Upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES za podmínek stanovených č. 112 (nadregionální biokoridor K84, RBC 9009 Klepáč, RBK 829A Králický Sněžník – Klepáč, RBK 829B Klepáč – Výčnělek, RBC 358 Králický Sněžník.)
- Respektovat plochy a koridory technické infrastruktury – Protipovodňová opatření, stanovená v čl. 108 a to především:

- V záplavových územích lze vymezovat zastavitelné plochy a umísťovat veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech.
  - Respektovat zásady pro zajištění ochrany a možný rozvoj v územích s přírodními, kulturními a civilizačními hodnotami, které jsou stanovené v kap. 5 ZÚR, a to především:
- Vytvářet podmínky pro využívání krajiny při respektování jejích hodnot a ekologických, estetických, rekreačních a hospodářských funkcí
  - ZÚR Pk zařazují předmětné území dle cílových charakteristik krajiny do krajiny horských holí, krajiny zemědělské, lesozemědělské a lesní. V územně plánovací dokumentaci je nutné respektovat a zpřesnit zásady pro plánování změn v území, které jsou stanovené z hlediska péče o krajinu v kap. 6 ZÚR Pk, a to především:
    - Chránit a rozvíjet základní atributy stability, funkčnosti a vzhledu krajiny, zejména strukturu krajinných prvků charakteristickou pro jednotlivé krajinné typy a pozitivní charakteristiky krajinného rázu
    - Preferovat využití rezerv v zastavěném území sídel, zejména proluk a přestavbových územích před vymezováním zastavěných ploch ve volné krajině
    - Respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami
    - Cestovní ruch rozvíjet ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, nepřipouštět rozšiřování a intenzifikaci chatových lokalit

-ZÚR Pk navrhuje v řešeném území pro umístění protipovodňových opatření plochu **PP01 – poldr Červený Potok II** na toku Moravy

-ZÚR Pk vymezuje v řešeném území **nadregionální biokoridor K84 K80 – K85** v šířce minimálně 40m

-ZÚR Pk vymezuje v řešeném území následující prvky regionálního systému ekologické stability – regionální biocentrum **RBC 358** Králický Sněžník, **RBC 9009** Klepáč, **RBK 829 A** Králický Sněžník – Klepáč, **RBK 829 B** Klepáč – Výčnělek,

Skladebné části nadregionálního a regionálního ÚSES a protipovodňové opatření PPO1 – poldr Červený potok II byly již zpřesněny Změnou č. 6 ÚPO Dolní Morava.

### a.3.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů

Změnou územního plánu obce je třeba především minimalizovat následující střety záměrů s limity využití území:

- Střet všech navrhovaných záměrů s ptačí oblastí Králický Sněžník a s přírodním parkem Králický Sněžník
- Střet bobové dráhy s ochranným pásmem NPR Králický Sněžník a s ochranným pásmem nadregionálního biokoridoru
- Střet sjezdové trati E s lesy zvláštního určení a s ochranným pásmem nadregionálního biokoridoru

Pro Změnu č. 7 vyplývá z ÚAP požadavek minimalizovat zásahy do PUPFL.

Koncepce uspořádání krajiny bude prověřena z hlediska vlivů na přírodní hodnoty a krajinný ráz vzhledem k navrhovaným změnám v nezastavěném území – bobová dráha, sjezdová trať E.

Zpracovatel v rámci řešeného území, v případě výskytu vymezení cenná území s významným přírodním a krajinným potenciálem (přírodní dominanty, vyhlídkové body, významné linie zeleně, solitérní zeleň a další).

Záměry budou formovány tak aby nebyly narušeny mimořádné krajinářské kvality území, pro něž byl zřízen přírodní park Králický Sněžník zabezpečující ochranu krajinného rázu.

**b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit**

Vymezení ploch a koridorů územních rezerv není předpokládáno

**c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**

Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje jsou vymezeny pro území obce Dolní Morava následující veřejně prospěšná opatření: PPO1 – Poldr Červený Potok II, tok Morava. U11 – ÚSES, K80-K85. Obě veřejně prospěšná opatření byla zpřesněna Změnou č. 6 územního plánu obce Dolní Morava vydanou 28. 4. 2014.

V případě potřeby budou Změnou č. 7 prověřeny další veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření. Prověření asanací není předpokládáno

**d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**

Požadavek na prověření změn využití území územní studií není předpokládán. Změnou územního plánu obce nejsou navrhovány rozsáhlejší zastavitelné plochy, pro něž by bylo třeba prověřit změny jejich využití územní studií. Požadavek na pořízení regulačního plánu není předpokládán. Uzavření dohody o parcelaci není předpokládáno.

**e) Případný požadavek na zpracování variant řešení**

Zpracování variant není požadováno. Pokud v průběhu pořizování vyplyne požadavek na zpracování variant, budou zpracovány varianty řešení.

**f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu Změny č. 7 a na uspořádání obsahu jejího odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

Změna územního plánu obce bude zpracována v digitální podobě v podrobnosti nad katastrální mapou. Bude použit souřadnicově orientovaný mapový podklad ( S-JTSK ).

Obsah návrhu Změny č. 7 územního plánu obce Dolní Morava:

A. Textová část

- Textová část územního plánu

## B. Grafická část

- Výkres základního členění 1:5 000 (v případě vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci, zpracováním územní studie nebo vydáním regulačního plánu)
- Hlavní výkres 1:5 000

### Obsah odůvodnění:

## C. Textová část odůvodnění Změny č. 7 územního plánu obce Dolní Morava

Odůvodnění návrhu Změny č. 7 pro společné jednání bude obsahovat srovnávací text s vyznačením změn výrokové části oproti právnímu stavu ÚPO.

## D. Grafická část

- Koordinační výkres 1:5 000 (zákres do Hlavního výkresu s komplexním řešením celého území obce)
- Výkres širších vztahů 1:100 000
- Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1:5 000 (Zákres do vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL včetně vymezení etapizace výstavby a změn v území)

### Požadavky na předání dokumentace:

- Návrh změny č. 7 územního plánu obce Dolní Morava bude pro účely společného jednání s dotčenými orgány předán ve dvou tištěných vyhotoveních a na jednom datovém nosiči, digitální forma návrhu je nutná pro zveřejnění projednávané změny ÚPD na webových stránkách, a to zveřejněním výkresové a textové části ve formátu \*.pdf
- Upravený návrh změny územního plánu obce podle výsledků společného jednání s dotčenými orgány a posouzení návrhu krajským úřadem, bude odevzdán pro účely veřejného projednání ve dvou tištěných vyhotoveních (popřípadě úprava měněných částí) a v elektronické podobě ve formátu \*.pdf (pro vyvěšení návrhu na webových stránkách při veřejném projednání)
- Bude-li nutné na základě veřejného projednání návrh změny územního plánu obce upravit, bude odevzdán upravený návrh po veřejném projednání ve 4 vyhotoveních. Nebude-li vyžadována na základě veřejného projednání úprava návrhu změny územního plánu obce, budou dotištěna další 2 vyhotovení návrhu změny územního plánu obce z veřejného projednání
- Upravený návrh po veřejném projednání bude předán i v digitální podobě na datovém nosiči. Textová část bude předána v elektronické podobě (\*.doc, \*.pdf), grafická část ve formátu umožňujícím dálkový přístup \*.pdf, TIFF (\*.png) v S – JTSK 300 DPI a pro účely aktualizace územně analytických podkladů ORP Králíky ve formátu \*.shp případně \*.dgn

## **g) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů ÚP na udržitelný rozvoj území**

Správní území obce Dolní Morava zasahuje do Ptačí oblasti Králický Sněžník a do Evropsky významné lokality Králický Sněžník. Rozvojové záměry se evropsky významné lokality nedotýkají, zasahují však do Ptačí oblasti Králický Sněžník. Všechny záměry prověřované Změnou č. 7 ÚPO Dolní Morava jsou vymezovány na pozemcích určených k plnění funkcí

lesa, jež obvykle nevyhovují nárokům chřástala polního jakožto předmětu ochrany Ptačí oblasti Králický Sněžník.

Prověřované záměry jsou vymezovány v Přírodním parku Králický Sněžník. Sjezdová trať E je vedena lesy zvláštního určení. Záměr rozšíření wellness (výstavby aquaparku) u hotelu Vista je situován ve vazbě na zastavěné území. Záměr bobové dráhy je situován uvnitř současného Areálu zimních sportů A. Záměr propojovací sjezdové trati je situován mezi současnými Areály zimních sportů A a B (viz příloha).

Jelikož záměry prověřované Změnou č. 7 UPO Dolní Morava nezasahují do Evropsky významné lokality Králický Sněžník a dotýkají se pouze lesních pozemků v rámci Ptačí oblasti Králický Sněžník, zřejmě nevyplývá nutnost posouzení vlivu předmětné územně plánovací dokumentace na NATURA 2000. Jelikož se prověřované záměry dotýkají Přírodního parku Králický Sněžník a lesů zvláštního určení nelze vyloučit vhodnost posouzení vlivu Změny č. 7 UPO Dolní Morava na životní prostředí.