

Magistrát hlavního města Praha  
odbor územního rozvoje  
Jungmannova 35/29  
110 00 Praha 1

Váš dopis č. j./ze dne	Č. j.	Vyřizuje/linka	Datum
MHMP 590615/2017	MHMP 618449/2017	Ing. Tomáš Novotný/4278	15.05.2017
	Sp. zn.		
	S-MHMP 618449/2017		Počet listů 2 / příloh 0

**Věc:** Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu státní správy dle § 47 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

### **Oznámení o projednání návrhu zadání změny Z 3083/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy**

*I. Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy posoudil výše uvedený návrh zadání změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a jako dotčený orgán státní správy podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sděluje, že z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, to vše ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko:*

#### **Z hlediska ochrany přírody a krajiny:**

Ing. arch. Jaroslav Novák, tel: 236 004 437, e-mail: jaroslav.novak@praha.eu  
Bez připomínek. Návrh zadání změny je z hlediska námi chráněných zájmů přípustný.

#### **Z hlediska ochrany ovzduší:**

Ing. Michaela Rogozinská, tel.: 236 004 251, e-mail: michaela.rogozinska@praha.eu  
K návrhu změny Z 3083/020 nemáme z hlediska námi chráněných zájmů žádné připomínky.

***Z hlediska ochrany vod:***

Ing. Jaromír Kačer, tel: 236 004 267, e-mail: jaromir.kacer@praha.eu

S navrhovanou změnou souhlasíme. Pouze připojujeme upozornění, že je při následném využití území třeba počítat s tím, že řešeným územím prochází potrubí dešťové kanalizace a vodní tok Vrutice, které jsou napojeny zleva do Vltavy. Na těchto přítocích jsou vybudována protipovodňová opatření, jejichž funkci je zapotřebí zachovat. Samotné projektové záměry, které budou navazovat na změnu územního plánu, tedy protipovodňová opatření spočívající v úpravě říční nivy, bude OCP MHMP posuzovat při postupech podle části čtvrté stavebního zákona jakožto speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona.

***Z hlediska lesů:***

Ing. Milan Fink, tel.: 236 004 237, e-mail: milan.fink@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

***Z hlediska myslivosti:***

Ing. Milan Fink, tel.: 236 004 237, e-mail: milan.fink@praha.eu

Bez připomínek.

*II. Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“), jako příslušný úřad podle ustanovení § 22 písm. b) a e) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává ve smyslu § 47 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, následující stanovisko:*

**Návrh změny Z 3083/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

OCP MHMP dále podle § 10i zákona stanovuje následující podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení:

Návrh změny je nezbytné posoudit v plném rozsahu podle přílohy ke stavebnímu zákonu. Pozornost je třeba věnovat zejména popisu stávajícího stavu území, identifikaci jeho hodnot a vyhodnocení dopadů na jednotlivé složky životního prostředí pro situace bez provedení změny a při naplnění koncepce (stávající a po provedení změny).

V případě zjištění možných negativních vlivů na životní prostředí je nutno navrhnout opatření k vyloučení, snížení nebo kompenzaci těchto vlivů, která jsou aplikovatelná nástroji územního plánování.

## Odůvodnění:

Předmětem návrhu zadání změny Z 3083/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy je realizace přírodě blízkých protipovodňových opatření, zkapacitnění koryta toku pro provádění zvýšených vodních stavů a přeložka VTL plynovodu.

Změna se dotýká více městských částí (Praha - Velká Chuchle, Praha-Zbraslav a Praha 12). Konkrétně je lokalizována na katastrální území Malá Chuchle, Velká Chuchle, Lahovice, Modřany. Předpokládaný rozsah změn je 95 908 m<sup>2</sup>, což je rozloha nikoliv malá.

Koncepce stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů. Návrh zadání zmiňuje požadavek na úpravy toku Vltavy, které mají ovlivnit její odtokové poměry. Změnou budou upřesněny parametry Vltavské vodní cesty.

Změna zasahuje do údolní nivy Vltavy a Berounky, nadregionálního biokoridoru Vltava a zároveň do aktivní zóny záplavového území. Změnou bude redukováno vymezení celoměstského systému zeleně. Současně dojde k upřesnění vymezení územního systému ekologické stability.

Naplněním koncepce dojde k dlouhodobým změnám, které mohou podstatně ovlivnit dotčené území. Změna je významná pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí. Je proto třeba zvážit navrhované využití a prostorové uspořádání lokality tak, aby byly zachovány přírodní hodnoty území, udržena či zvýšena ekologická stabilita, zajištěna protipovodňová ochrana apod.

Toto jsou stanoviska dotčeného orgánu státní správy podle stavebního zákona, nenahrazují žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření podle zvláštních předpisů a současně jsou vyjádřeními dle § 154 zákona.

v z. Ing. Jana Cibulková  
RNDr. Štěpán **K y j o v s k ý**  
ředitel odboru  
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-  
-otisk úředního razítka-