



Magistrát hlavního měst Prahy
odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:
MHMP 549353/2020 / 15.04.2020
Č. j.:
MHMP 559667/2020
Sp. zn.:
S-MHMP 559667/2020

Vyřizuje/tel.:
Ing. Michael Macourek
236 004 218
Počet listů/příloh: **6/0**
Datum:
11.06.2020

Stanovisko

podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

I. Identifikační údaje

1. Název koncepce

Celoměstsky významná změna Z 2440/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

2. Umístění koncepce

kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4, Praha 12, Praha-Kunratice, Praha-Libuš
katastrální území: Michle, Nusle, Lhotka, Kamýk, Kunratice, Libuš, Písnice

3. Předkladatel (pořizovatel) koncepce

Hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 – Nové Město; IČO: 00064581

4. Zpracovatel koncepce

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 – Nové Město; IČO: 70883858

5. Zpracovatel vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

EKOLA group, spol. s r.o., Mistrovská 4, 108 00 Praha 10-Malešice; IČO: 63981378

Ing. Libor Ládyš – držitel autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí (osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993, prodloužení osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 3030/ENV/11 ze dne 4. 2. 2011 a č. j. 70572/ENV/15 ze dne 4. 11. 2015)

II. Průběh posuzování

Předmětná celoměstsky významná změna č. Z 2440/00 (dále též „změna“) platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále též „ÚPn“), upřesňující vymezení koridoru metra D v úseku Pankrác-Depo Písnice včetně využití ploch v okolí budoucích stanic metra a vyhlášení veřejně prospěšné stavby v celém úseku metra, byla vydána opatřením obecné povahy č. 23/2012, usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č.16/4 ze dne 26. 4. 2012.

Opatření obecné povahy č. 23/2012 bylo v části týkající se změny č. 2440/00 ÚPn zrušeno rozsudkem Městského soudu v Praze č. j. 3A 48/2015 – 92 ze dne 22. 7. 2015. Následně podaná kasační stížnost k Nejvyššímu správnímu soudu v Brně byla zamítnuta (NSS č. j. 10 As 221/2015 – 58 ze dne 1. 12. 2016).

O znovupořizení změny ÚPn rozhodlo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 24/23 ze dne 23. 2. 2017.

Návrh zadání změny ÚPn byl veřejně vystaven a projednán v termínu od 28. 4. 2017 do 29. 5. 2017.

K návrhu zadání změny ÚPn uplatnil Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále též „MHMP OCP“), jako příslušný úřad podle ust. § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (dále též „zákon“), ve znění pozdějších předpisů, požadavek na posouzení návrhu změny z hlediska vlivů na životní prostředí (stanovisko č. j. MHMP 618484/2017 ze dne 19. 5. 2017).

Zadání změny bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 35/24 ze dne 22. 3. 2018.

Návrh změny včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o.; 01/2020, dále též „VVURÚ“) byl projednán v rámci společného jednání dne 7. 2. 2020.

Žádost o vydání stanoviska podle § 50 odst. 5 stavebního zákona byla MHMP OCP doručena dne 16. 4. 2020. Současně s touto žádostí byly příslušnému úřadu předány stanoviska a připomínky, který pořizovatel obdržel v rámci společného jednání.

MHMP OCP dopisem č. j. MHMP 692954/2020 ze dne 13. 5. 2020 sdělil odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy, že shledal závažné důvody ve smyslu § 50 odst. 5 stavebního zákona, pro které je možné prodloužit lhůtu k vydání stanoviska k návrhu koncepce. Tímto dopisem byla lhůta k vydání stanoviska k návrhu prodloužena do 15. 6. 2020.

III. Hodnocení koncepce

1. Stručný popis koncepce (charakter a rozsah)

Předmětem tohoto stanoviska je celoměstsky významná změna ÚPn č. Z 2440/00 v podobě předložené v rámci společného jednání, které se konalo dne 7. 2. 2020.

Předmětem změny je upřesnění směrového vedení trasy metra D v úseku Pankrác – Depo Písnice, včetně stanic, vestibulů a depa metra, změny funkčního využití v okolí stanic, vyhlášení souvisejících veřejně prospěšných staveb (VPS) a převedení metra D v úseku Nové Dvory – Depo Písnice z územní rezervy do návrhového horizontu (návrhu).

Celkový rozsah předmětného území změny ÚPn dle schváleného zadání změny je 1 575 182 m². Celková výměra měněných ploch dle návrhu změn je 382 381 m².

Návrh změny ÚPn je na základě schváleného zadání zpracován invariantně.

Aktuální znovupořizení změny reaguje na podrobnější projektovou přípravu záměru, vycházejí zejména z dokumentace pro územní řízení.

Trasa metra D v rámci ÚPn není novým záměrem. Záměr je již dlouhodobě součástí platné územně plánovací dokumentace. Její úvodní úsek Náměstí Míru – Nové Dvory je dlouhodobě zanesen v návrhovém horizontu (návrhu). Mezi nové zásadní úpravy řešení trasy metra D, resp. okolí stanic oproti stávajícímu platnému územnímu plánu patří především vymezení jižního konce trasy do navrhovaného horizontu (návrhu) při doplnění stanice metra Depo Písnice, korekce průběhu trasy v prostoru Nádraží Krč, vymezení stanice Nemocnice Krč namísto stanice Zálesí, korekce polohy stanic Nové Dvory (umožnění založení budoucího větvení do Modřan) a Libuš (urbanizace prostoru) a řešení depa metra i jeho napojení a z toho vyplývající úpravy směrového i výškového vedení trasy.

Změna má dopad na výkresy ÚPn č. 4 – Plán využití ploch, č. 5 – Doprava, č. 9 – Vodní hospodářství a odpady, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF A PUPFL, č. 25 – Veřejně prospěšné stavby, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Vzhledem k rozsahu navrhovaných a měněných ploch s rozdílným způsobem využití v rámci změny a výkresu č. 4 je přiložena přehledná tabulka.

Platný stav ÚPn	Navrhovaný stav ÚPn	Výměra (m²)
IZ	DH	4384
NL	DH	5172
OP	DH	27546
OP/IZ	DH	398
S4	DH	258
VN/DH	DH	104621
VOP	DH	342
ZMK	DH	49391
ZMK/OB-A	DH	38
ZP	DH	485
OP/DH	DU	60
S4	DU	994
OP/IZ	IZ	5656
OP/ZMK	IZ	482
ZMK/OB-A	IZ	205
IZ	NL	5132
NL/SV-C	NL	3977
OP/DH	NL	2906
OP/IZ	NL	60
OP/ZMK	NL	1680
S4	NL	3009
ZMK	NL	666
ZMK/OB-A	NL	1463
ZMK/OB-A	OB-B	2421
OP/ZMK	OP/OB-B	9539
OP/DH	OP/ZMK	16819
IZ	S4	499
NL	S4	623
OP/DH	S4	4111
OP/ZMK	S4	425
PZA	S4	2234
VOP	S4	274
ZMK	S4	6814
SV-D	SMJ-G	13235
SV-D	SMJ-H	6724
SV-D	SV-G	31217
VN	SV-H	34043
DZ	SV-I	6424
SV	SV-I	4767
ZMK	SV-I	1447
ZP	SV-I	457
ZMK	VOP	1601
ZP	VOP	1241
IZ	VV	4261
ZMK	VV	1218
NL	ZMK	472
PZA	ZMK	2730

IZ	ZVO-K	8850
S4	ZVO-K	1013

Grafické znázornění navrhovaných a měněných ploch s rozdílným způsobem využití v rámci změny a výkresu č. 4 je možné zhlédnout v textové části výroku změny ÚPn (viz str. č. 3, výkres č. 4 – Plán využití ploch)

Ve vztahu k výkresu č. 5 dochází zejména k úpravě směrového vedení koridoru trasy metra D v úseku Pankrác – Depo Písnice a převod úseku Nové Dvory – Depo Písnice do navrhovaného horizontu (návrhu). Celá trasa metra D tak bude v ÚPn stabilizovaná.

Součástí změny je doplnění výkresu č. 5 o nový symbol legendy „depo metra v návrhu“. Použije se symbol dosavadní pro územní rezervu („depo metra v územní rezervě“ se neuplatní).

Součástí změny je vymezení plochy pro realizaci parkovišť v systému P+R v lokalitě Nádraží Krč, Nové Dvory, Písnice a Depo Písnice. Požadavek na existenci P+R při stanicích metra s dobrou vazbou na nadřazenou komunikační síť vyplývá z dopravní politiky hlavního města Prahy.

V souvislosti s vodním hospodářstvím (výkres č. 9) změna navrhuje rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití VOP – vodní toky a plochy, plavební kanály na úkor ploch s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy. K tomuto řešení vylo přistoupeno z důvodu realizace vhodných kompenzačních opatření eliminující vliv stavby metra D na průchod povodňových průtoků na Kunratickém potoce v oblasti navrhované stanice Nádraží Krč.

Z hlediska územního systému ekologické stability a výkresu č. 19 změnou dojde k mírné redukci nefunkčního regionálního biokoridoru R4/42, lokálního nefunkčního biokoridoru L4/277 (jižně od Kunratické spojky) a dále lokálního nefunkčního biokoridoru L4/268. Zároveň dojde rovněž k mírnému rozšíření lokálního nefunkčního biokoridoru L4/268 v souvislosti s úpravami vodní plochy Nebeský rybník.

Změnou dojde také ke změnám vymezení celoměstského systému zeleně. Dojde k mírné redukci v okolí stanice Nádraží Krč, resp. k jeho korigování (dojde i k mírnému rozšíření). Z pohledu celoměstského systému zeleně dojde ke korekci také u budoucí stanice Depo Písnice.

Se zřetelem na výkres č. 20 změna předpokládá zábor zemědělského půdního fondu (dále též „ZPF“), a to v souvislosti se zábory druhů pozemků orná půda, zahrada, ovocný sad a trvalý travnatý porost. Zábor se bude týkat II. – V. třídy ochrany ZPF o celkové výměře 130 662 m².

Předmětná změna ÚPn se nedotýká pozemků určených k plnění funkci lesa (PUPFL).

Ve vztahu k výkresu č. 25 je předmětem řešení návrhu upřesnění vymezení veřejně prospěšných staveb (VPS) v předmětném úseku metra D a dále veřejně prospěšných staveb související s touto změnou (pozemní stavby, tramvajové tratě a parkoviště P+R).

V souvislosti s předmětnou změnou dojde ke zrušení VPS 14/DR/4 Praha 4 – P+R – Krč – Zálesí, 38/DR/4 Praha 4 – P+R – Pankrác a 10/DT/4 Praha 4 – tramvajová trať – Modřany – Libuš – Nové Dvory.

Změnou budou nově vymezeny VPS 129/DK/32 Kunratice – Komunikační napojení terminálu veřejné dopravy Depo Písnice, 129/DK/34 Libuš – Komunikační napojení terminálu veřejné dopravy Depo Písnice, 5/DM/12 Praha 12 – Metro D úsek Náměstí Míru – Nové Dvory – Depo Písnice, 5/DM/32 Kunratice – Metro D úsek Náměstí Míru – Nové Dvory – Depo Písnice, 5/DM/34 Libuš – Metro D úsek Náměstí Míru – Nové Dvory – Písnice, 13/DM/32 Kunratice – Terminál veřejné dopravy Depo Písnice, parkoviště P+R a depo metra, 13/DM/34 Libuš – Terminál veřejné dopravy Depo Písnice, parkoviště P+R a depo metra, 14/DM/34 Libuš – Terminál veřejné dopravy Písnice, parkoviště P+R, 15/DM/34 – Koridor veřejné dopravy Depo Písnice – Vestec (Jesenice) a 44/DR/34 Libuš – P+R Depo Písnice.

Dále v souvislosti se změnou dojde ke změně vymezení, popřípadě názvu veřejně prospěšných staveb 29/DK/32 Kunratice – východní obchvat Písnice, 29/DK/34 Libuš – východní obchvat Písnice, 5/DM/2 Praha 2 – Metro D úsek Náměstí Míru – Nové Dvory – Depo Písnice, 5/DM/4 Praha 4 – Metro D úsek Náměstí Míru – Nové Dvory – Depo Písnice, 13/DR/4 Praha 4 – P+R – Nové Dvory, 10/DT/12 Praha 12 – Tramvajová trať – Modřany – Libuš (stanice metra D) a 10/DT/34 Libuš – Tramvajová trať – Modřany – Libuš (stanice metra D).

V rámci výkresu č. 31 bude docházet ke změnám související s členěním ploch zeleně v místech navrhovaných změn plošného a prostorového využití území.

V souvislosti s výkresem č. 37 předmětná změna ÚPn nově navrhuje nové zastavitelné funkční plochy na úkor nezastavitelných funkčních ploch v rozsahu 121 390 m². Rovněž změnou dochází k vymezení nových nezastavitelných funkčních ploch na úkor zastavitelných funkčních ploch v rozsahu 4 003 m². Převážnou většinu nových zastavitelných funkčních ploch bude tvořit funkce dopravní, tj. funkční plochy DH – plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R a S4 – vybraná komunikační propojení.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů koncepce na životní prostředí

MHMP OCP při zpracování tohoto stanoviska vycházel z vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí (SEA), které je součástí VVURÚ.

Vzhledem k předmětu změny lze předpokládat dotčení horninového prostředí a půdních poměrů v předmětném území. Tyto zásahy do horninového prostředí a půdních poměrů budou probíhat především v souvislosti se stavební činností v předmětné lokalitě, tj. zejména výstavba tunelových úseků. I se zřetelem na tuto skutečnost se však nepředpokládá významnější negativní ovlivnění geomorfologických poměrů dotčeného území.

V souvislosti s uplatněním změny se předpokládá zábor ZPF o výměře 13,07 ha. Dotčeny jsou převážně půdy III. – V. třídy ochrany ZPF. Z hlediska půd vyšší třídy ochrany, se předpokládá

zábor pouze pro II. třídu ochrany ZPF, a to v celkové výměře přibližně 0,26 ha. Zábory budou probíhat převážně v lokalitě Depa Písnice, kde se již v současném stavu nachází průmyslový areál, tj. k faktickému záboru ZPF již došlo. Zábor ZPF lze dále i s ohledem na veřejný zájem realizace metra D (jedná se o veřejně prospěšnou stavbu) v daném případě akceptovat.

Se zřetelem na navýšení množství zastavitelných ploch lze očekávat možné ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů. Konečná míra ovlivnění zasakování a odtokových poměrů se bude odvíjet od konkrétních návrhů záměrů. Celkové vlivy změny na povrchový odtok se proti stávajícímu stavu nepředpokládají jako významně negativní.

Do území předmětné změny zasahují záplavová území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti se změnou se však nepředpokládá významnější vliv na záplavová území. Veškeré zásahy do těchto záplavových území musí být odsouhlaseny příslušnými dotčenými orgány.

Vzhledem k charakteru předmětu změny lze předpokládat dotčení podzemních vod. Toto dotčení lze předpokládat především s ohledem na realizaci stavby metra linky D. Změnou může docházet k ovlivnění hladin a proudění podzemních vod. Je nutné tedy v navazujícím stupni projektových příprav provést podrobné zhodnocení vlivu předmětného záměru na podzemní vody,

a to s ohledem na minimalizaci negativního ovlivnění podzemních vod v dotčeném území.

Se zřetelem na uplatnění změny lze očekávat mírné nepříznivé ovlivnění flóry a fauny stávajícího území. Dle dostupných podkladů byla v dotčeném území identifikována přítomnost zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin. I se zřetelem na tuto skutečnost však nelze charakterem změny očekávat významně negativní ovlivnění flóry a fauny v dotčeném území.

Změnou dochází k nárůstu ploch primárně určených pro zastavění. V souvislosti s uplatněním změny může dojít k ovlivnění flóry a fauny ve vztahu k navrhovanému využití území, tj. poklesu nezastavitelných ploch. Tuto skutečnost však lze kompenzovat vhodně zvolenými sadovými úpravami v rámci budoucího řešení území.

V zájmové území změny se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochrany přírody a krajiny (dále též „zákon o ochraně přírody“), ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je přírodní památka Údolí Kunratického potoka, která je vzdálena přibližně 100 m východně od řešeného území. V zájmovém území změny je však možné identifikovat významné krajinné prvky (VKP) dle zákona o ochraně přírody. Dále pak je možné identifikovat registrovaný významně krajinný prvek dle § 6 zákona o ochrany přírody a krajiny, který zasahuje okrajově, resp. leží na hranici předmětného území. Jedná

se o registrovaný významný krajinný prvek Společenstvo písnických vlhkých luk u Safiny. V souvislosti se změnou nelze očekávat významnější negativní vlivy na tento registrovaný VKP, neboť nedojde k přímému dotčení této lokality.

Do jihozápadní části zájmového území změny zasahuje okrajově přírodní park Modřanská rokle-Cholupice. S ohledem na velikost dotčení a charakter posuzované změny se neočekává významné negativní dotčení tohoto přírodního parku.

V předmětném území se nacházejí některé prvky ÚSES, které budou změnou dotčeny. Změnou však dojde pouze ke korekci prvků ÚSES, která nebude mít vliv na budoucí funkčnost těchto prvků. Změnou se tedy neočekává významné negativní ovlivnění prvků ÚSES.

Změnou dojde k mírně korekci celoměstského systému zeleně. Uplatněním změny však nelze očekávat významné negativní dotčení celoměstského systému zeleně a narušení spojitosti tohoto systému.

Příslušný orgán přírody, tj. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí, ve svém stanovisku (viz č.j. MHMP 117562/2020 ze dne 4. 3. 2020) souhlasil s uvedenou změnou.

Změna nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (viz stanovisko MHMP OCP ze dne 12. 5. 2017 č. j. MHMP 760694/2017).

V důsledku uplatnění změny se neočekává významný negativní vliv na krajinný ráz a to především s ohledem na charakter posuzované změny a dále též charakter dotčeného území (urbanizované městské prostředí).

V souvislosti se změnou se nepředpokládá významný negativní vliv na klima. Uplatněním změny lze očekávat ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Ovlivnění klimata zájmového území je možné očekávat především ve vztahu k nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných.

Z hlediska kvality ovzduší vyplývá z rozptylové studie (ATEM – Ateliér ekologických modelů, s.r.o.; 09/2019), že ve výchozím stavu (horizont naplnění platného ÚPn) na naprosté většině území budou splněny imisní limity všech sledovaných imisních charakteristik. Jen zcela lokálně bylo vypočteno překračování imisního limitu pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5} a benzo(a)pyrenu. V obou případech se jedná o zanedbatelnou část výpočtové oblasti (méně než 1 % plochy), a to vždy v těsné blízkosti kapacitní komunikace.

Vlivem změny byl obecně vypočten nárůst koncentrací všech sledovaných imisních charakteristik především v okolí komunikačního napojení Depa Písnice na ul. Vídeňskou. Naopak pokles koncentrací byl zpravidla vypočten v oblastech s hustší obytnou zástavbou, v oblasti ul. Libušská, Vídeňská a dále v lokalitě ul. Na Strži, Budějovická a 5. května. Vlivem hodnocené změny nebylo u sledovaných imisních charakteristik zaznamenáno v žádném výpočtovém bodě zvýšení koncentrací přes hranici imisního limitu. V několika výpočtových bodech s nadlimitními koncentracemi ve výchozím stavu bylo vypočteno snížení imisní zátěže vlivem hodnocené změny v rozmezí 0,001 – 0,005 µg/m³ u částic PM_{2,5} a v rozmezí 0,0004 – 0,0008 µg/m³ u benzo(a)pyrenu.

Z hlediska ochrany ovzduší Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, ve svém stanovisku (viz č.j. MHMP 117562/2020 ze dne 4. 3. 2020) souhlasil s návrhem změny.

Z předložené akustické studie (EKOLA group, spol. s.r.o.; 10/2019) plyne, že v horizontu naplnění platného ÚPn se v denní době vypočtené hodnoty z provozu silniční, tramvajové a železniční dopravy pohybují v intervalu 52,3-71,6 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 44,8-64,9 dB.

V horizontu naplnění ÚPn se změnou se v denní době vypočtené hodnoty z provozu silniční, tramvajové a železniční dopravy pohybují v intervalu 53,8-71,6 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 46,6-64,9 dB.

Výpočet celkové akustické situace z provozu silniční, tramvajové a železniční dopravy prokázal, že ve výhledovém stavu se změnou nedochází ve výpočtových bodech V1 až V12, V14, V22 až V31 ke změně akustické situace, resp. dochází k mírnému snížení či navýšení akustické situace, a to max. o 0,1 dB. K nejvýraznějšímu zlepšení akustické situace dochází v bodech V15, V16, V17 a V21, to až o 1,4 dB. Jedná se o místa, kde dochází ke snížení intenzity vozidel vyvolané změnou (ul. Vídeňská a Libušská) a v úseku, kde se nepočítá s realizací tramvajové tratě v úseku Nové Dvory-Libuš. Ve výpočtových bodech V13, V18, V19 a V20 dochází ke zhoršení akustické situace max. o 0,3 dB, tento nárůst je způsoben změnou intenzit dopravy vyvolané předmětnou změnou ÚPn. Ve výpočtovém bodě V32 dochází ke zhoršení akustické situace. Jedná se o místo, které je ovlivňováno především hlukem z provozu na tramvajové smyčce, která bude realizovaná v souvislosti se změnou.

Příslušný orgán ochrany veřejného zdraví, tj. Hygienická stanice hl. m. Prahy (dále též „HSHMP“), ve svém stanovisku (viz č. j. HSHMP 02972/2020 ze dne 10. 2. 2020) považuje změnu za akceptovatelnou. Zároveň však HSHMP upozorňuje na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definované příslušnými právními předpisy, které budou moci být ověřovány v rámci následných řízení. HSHMP dále uvádí, že v následných řízení musí být předloženy dokumenty minimálně dle § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví.

Se zřetelem na respektovaná doporučení uvedených v kapitole A.8 VVURÚ je změna z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav záměru, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů z hlediska akustické situace a kvality ovzduší vychází především z dopravně-inženýrských podkladů, které pracují s horizontem naplnění územního plánu ve stavu po změně ÚPn. V rámci dopravně-inženýrských podkladů a navazujícího hodnocení akustické a rozptylové situace jsou tak zohledněny nejen stávající dopravní stavby v území, ale i další plánované významné stavby dopravní infrastruktury města,

kteře mohou mít vliv na intenzity dopravy v zájmovém území. Stejně tak je zohledněna i generovaná doprava z jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití dle ÚPn.

Z hlediska vibrací se nepředpokládá významnější projev negativních vlivů s provozem moderní linky metra, neboť lze očekávat použití konstrukčních prvků a technologií snižující vibrace a jejich přenos do okolí.

Změnou nebudou dotčeny ekologické zátěže evidované v systému SEKM. Nelze však vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst, popř. ekologických zátěží při výstavbě, či provozu záměru na plochách, které jsou předmětem posuzované změny. Se zřetelem na tuto skutečnost je nutné dodržovat veškerá technická a i organizační opatření k zabránění vzniku možných ekologických zátěží.

Změnou lze předpokládat významnější vlivy v souvislosti s nakládáním s odpady – budování tunelových úseků (vytěžená zemina, resp. hornina). Ve fázi provozu záměru metra D se významnější vlivy z hlediska nakládání s odpady nepředpokládají. Ve vztahu k navrhovaným plochám s rozdílným způsobem využití, které jsou součástí změny nelze rovněž předpokládat významnější vlivy s ohledem na nakládání s odpady.

V dalších stupních projektové přípravy je nutná zvýšená pozornost s využitím vytěžených zemin a hornin z realizovaných tunelů, výkopů a skrývek před jejich ukládáním na skládku.

Při celkovém posouzení souhrnu kvantitativních ukazatelů rizika hluku pro hodnocené soubory obyvatel lze konstatovat, že změna má z hlediska nepříznivých účinků mírně příznivější dopad na obyvatele, než stávající stav ÚPn.

Vlivem realizace změny je možné očekávat v prostoru obytné zástavby celkový pokles míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší. U žádné ze sledovaných imisních charakteristik nebylo zaznamenáno významné zvýšení zdravotního rizika ve smyslu ohrožení zdraví.

Se zřetelem na kulturní a historické hodnoty území se vlivem změny nepředpokládá významné negativní ovlivnění. Uplatněním změny rovněž se nepředpokládá významnější vliv na památkovou ochranu.

Ve vztahu ke změně je rovněž součástí VVURÚ zhodnocení cílů ochrany životního prostředí z relevantních koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni. V souvislosti se změnou lze identifikovat pozitivní vlivy napříč jednotlivými strategickými dokumenty. Tyto pozitivní vlivy jsou v převážně většině spojeny s dopravní infrastrukturou města, kterou změna bude rozvíjet. Pozitivní vlivy lze spatřovat i s ohledem na rozvoj transformačních ploch a veřejných prostranství. Dále lze pozitivní vlivy hodnotit i ve vztahu ke zlepšování kvality prostředí s ohledem na zklidňování dopravy a pokles sledovaných imisních charakteristik v oblastech s hustší obytnou zástavbou.

3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí

V rámci VVURÚ nejsou navrhovaná žádná specifická opatření řešitelná nástroji územního plánování. Jsou však navrhovaná opatření (kapitola A.8 VVURÚ), která mají být aplikovaná v následujících řízeních, resp. projektových fázích, kdy bude možné opatřeními sledované cíle naplnit.

OCP MHMP se po seznámení s obsahem VVURÚ a s pořizovatelem zaslány mi stanovisky a připomínkami s tímto názorem ztotožňuje a nedoplňuje žádné další opatření řešitelné nástroji územního plánování.

4. Varianty z hlediska vlivů na životní prostředí

Změna je navržena v jedné (aktivní) variantě. Tato aktivní varianta byla pro účely VVURÚ porovnávána s tzn. nulovou variantou, tj. stavem dle platného ÚPn.

Z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj, tj. především na životní prostředí bude navržená aktivní varianta představovat vyšší vliv oproti nulové variantě – stav dle platného ÚPn. Předmětná změna však nebude představovat významný negativní vliv na životní prostředí a to za podmínek dodržení navržených opatření v rámci předmětného VVURÚ.

5. Zohlednění obdržených stanovisek a připomínek

Příslušný úřad obdržel od pořizovatele 22 stanovisek a připomínek. MHMP OCP při zpracování tohoto stanoviska vzal v úvahu všechny tyto písemnosti. Obsah těchto stanovisek a připomínek však není řešitelný nástroji územního plánování nebo se netýká vyhodnocení vlivů na životní prostředí. MHMP OCP doporučuje uplatnit tyto požadavky či připomínky v následných fázích přípravy záměru.

Připomínka od spolku Sdružení Občanské iniciativy Pankráce, spolek, byla uplatněna po stanoveném termínu. Dle § 50 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, se k později uplatněným připomínkám nepřihlíží. I přesto příslušný úřad k této připomínce konstatuje, že v připomínce uváděné lokalitě Pankráce je dle změny odstraněno vymezení pro navrhované nádraží pro vnější autobusovou dopravu, které je dle ZÚR nahrazeno lokalitou Depo Písnice, a zároveň se vypouští vymezení parkoviště v systému P+R uvnitř zastavěného území, které již nesleduje koncepci rozvoje parkovišť tohoto druhu a parkovací politiku města. Rovněž změna upravuje a doplňuje polohu vestibulů stanice metra trasy D. V dále uváděné lokalitě Nové Dvory změna upřesňuje polohu stanice a nově koncipuje pozici dvou vestibulů. Předpokládá se vznik lokálního zachytného parkoviště s kapacitou 150 parkovacích stání, která může být součástí budoucí plnohodnotné zástavby v území formou integrace kapacity parkoviště v objektech (již ve stávajícím stavu ÚPn je s parkovištěm P+R v této lokalitě počítáno). Dále také dochází k vypuštění tramvajové tratě v návrhu v celém úseku Nové Dvory – Libuš.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad k této připomínce konstatuje, že dle návrhu nedochází změnou v uvedených lokalitách k významným změnám oproti stávajícímu stavu

ÚPn. Příslušný úřad dále konstatuje, že trasa vedení metra linky D v úseku Náměstí Míru – Nové Dvory je v návrhu (návrhovém horizontu) vymezena již v současném stavu ÚPn.

IV. Závěry

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů vydává podle § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb.

souhlasné stanovisko k celoměstsky významné změně ÚPn č. Z 2440/00.

Přitom je třeba zohlednit opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí uvedená v kapitole A.8 VVURÚ s tím, že žádná z těchto opatření nejsou aplikovatelná nástroji územního plánování.

MHMP OCP upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, podle kterého je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit.

Schvalující orgán je dále povinen postupovat podle § 10g odst. 5 a 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h téhož zákona a ve smyslu bodu 10 přílohy stavebního zákona.

V případě, že bude návrh změny upraven, je nutné v upravovaném rozsahu dopracovat vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru