

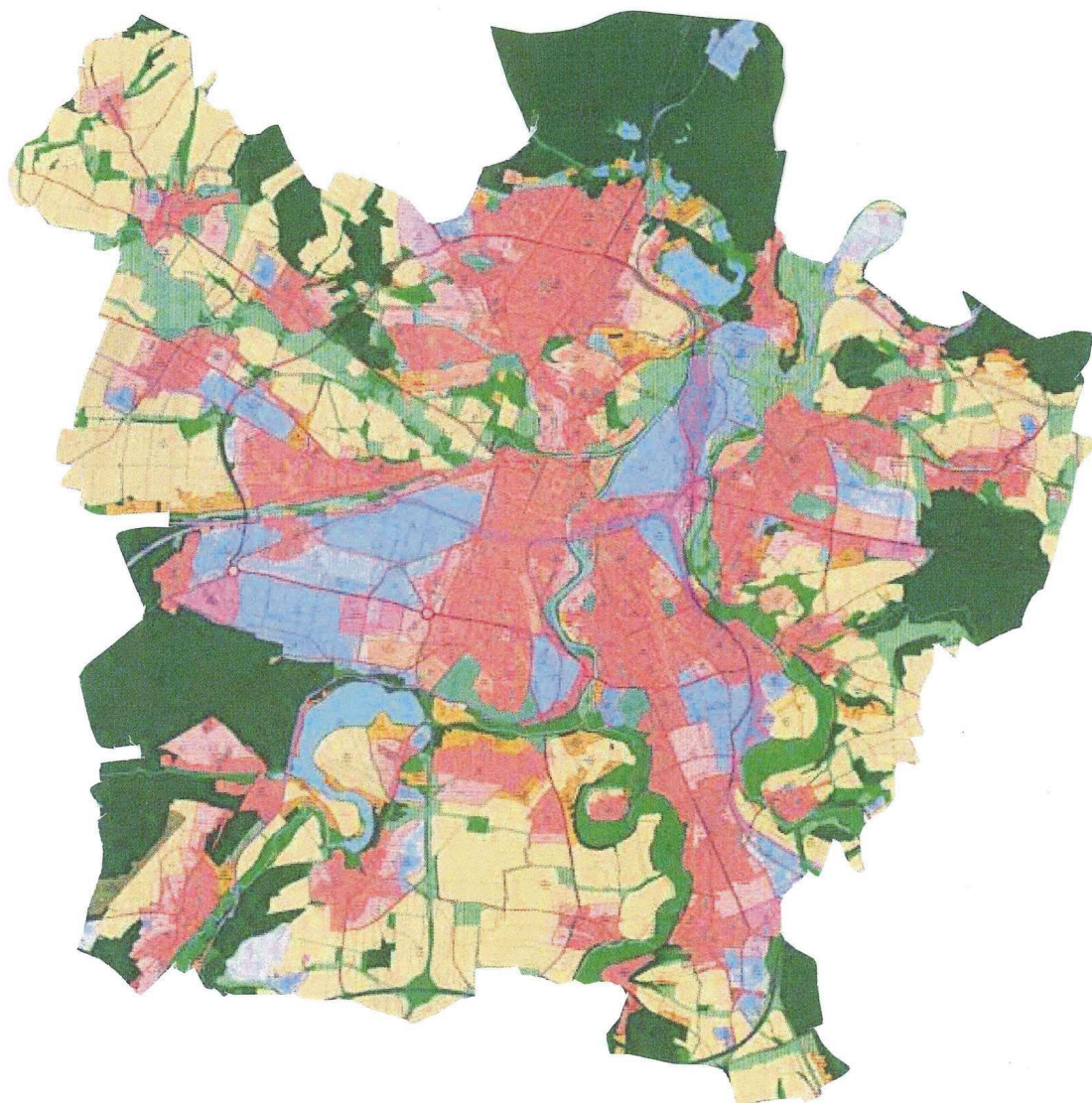
TABULKA Č. 1

PŘEHLED ZPRACOVANÝCH NÁVRHŮ ZMĚN

PRO ZMĚNU Č. 1 ÚPP

- ÚPRAVA PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ

11. 6. 2020



výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Číslo pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
32	ÚMO 1	1_53 Mže - Lochotínské louky	Plzeň	10848/1, 10848/2	plochy parků - změny v krajině, součást NRBK	Úprava ÚSES - úprava hranice NRBK č. K50/144 - K50/145	Upřesnění hranice nadregionálního biokoridoru (NRBK) K50A/+N Kladská-Týřov, Křivokláty k.ú. Plzeň (IČ ÚTJ 721981) na lokalitě Lochotínské louky, která leží v široké údolní nivě řeky Mže (ulice Lochotínská-Pod Vinicemi). Podkladem je grafická příloha, která je součástí odborného posudku fy GeoVision s.r.o. (zpracovatel RNDr. M. Hájek).
130	ÚMO 1	1_53 Mže - Lochotínské louky	Plzeň	10848/1, 10848/2	plochy parků - změny v krajině, součást NRBK	Plochy smíšené obytné - zastavitelné, rozšíření části lokality 1_7 Karlovarská o zastavitelnou část 1_7b	Přičlenění pozemku - nové malé zastavitelné plochy 1_7b k lokalitě 1_7 Karlovarská v souvislosti s úpravou hranice ÚSES (NRBK) v kontextu s okolím
2	ÚMO 1	1_26 Roudenské lomy	Plzeň	12450/1,2, 12451, 12452/1,2,3, 12799, 12454/1, 12468/6,8, 12455, 12456/1,2,3, 12457, 12459, 12458, 12460, 12461, 12800/1 část, 12763 část	plochy rekreace	Plochy smíšené obytné - stabilizované	Úprava v souladu se skutečným stavem území a způsobem jeho využití, v souladu s jeho charakterem. Přičlenění k lokalitě 1_15 Mikulka K Stráži, plocha smíšená obytná stabilizovaná.
3	ÚMO 1	1_14 Mikulka	Plzeň	12309/1, 12308/1, 12307/1,2, 12306, 12305/1, 12304/1, 12303/1, 12302/1, 12301/1, 12299/1, 12300/1, 12793/1 část, 12285/1, 12286/1, 12287/1, 12287/3, 12288/1, 12289/1, 12290/1, 12291/1, 12292/1, 12293/1,2, 12294/1, 12295/1, 12296/1, 12297/1, 12298/1,3, 12794/1	plochy rekreace do 60 m ²	Úprava zastavěné plochy na max. 80 m ²	V souladu s kontextem okolí byla upravena max. zastavěná plocha v části lokality na 80 m ² .
109	ÚMO 1	1_13 Malý Bolevec	Bolevec		plochy smíšené obytné	úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit tak, aby byla při návrhu nové zástavby zohledněna struktura stávající zástavby, její charakter a dále parcelace v území.
4	ÚMO 1	1_33 Terasy na Vinicích	Plzeň	11038/1,2,3 část, 11007/5, 11036/1, 11007/6, 11008, 11036/1, 11011/1, 11011/2, 11040 část	plochy rekreace do 80 m ² , stávající LBK	Plochy smíšené obytné - stabilizované	Úprava rozsahu (zvětšení) lokality 1_44 ZOO Terasy se způsobem využití plochy smíšené obytné stabilizované je v souladu se skutečným stavem v území, způsobem jeho využití a charakterem. Úpravou dochází k rozšíření stávající lokality.
5	ÚMO 1	1_46 Bolevecké rybníky	Bolevec	2364/4,5	plochy přírodní, částečně aktivní zóna záplavového území	Plochy smíšené obytné - stabilizované	Drobná úprava způsobu využití v souladu se způsobem jeho využití, respektující blízkost vodního toku a jeho záplavového území. Přičlenění k lokalitě 1_36 U Velkého rybníka, plochy smíšené obytné stabilizované.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Číslo pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
110	ÚMO 1	1_53 Mže - Lochotínské louky	Plzeň	10714/2, 10744/5	plochy přírodní, LBC K50/143	úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití	Úprava kapitoly 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití, doplnění regulativu způsobu využití pro plochy přírodní konkrétně pro lokalitu 1_53 Mže Lochotínské louky tak, aby mohl být realizován záměr na rozšíření ZOO a BZ v souladu s jejím záměrem.
111	ÚMO 1					úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití	"Narovnání" diskriminační nemožnosti zastavět dosud volné pozemky v plochách rekreace, byť s hmotovým/strukturálním omezením a měřítkem parcelace. Úprava v textové části v kapitole 6. 3. 3. v lokalitách s možností realizace individuálních objektů pro rekreaci a dále úprava legendy Schématu D výrokové části.
6	ÚMO 1	Lokalita 1_34 U Jachtklubu, část pozemku ve vlastnictví ČR (dle grafické přílohy)	Bolevec	3203/1 část	plochy dopravní infrastruktury - železnice	Plochy rekreace - zastavitelné	Úprava je odůvodněna nepotřebností části pozemku pro potřeby železnice a naopak potřebností ucelení plochy pro rekreaci ("hromadnou"). Řešení bylo prověřeno a zpřesněno v územní studii „Plzeň - Malý Bolevec, U Jachtklubu" (ÚKRM, 2018), která byla vložena do evidence územně plánovací činnosti.
7	ÚMO 1	Lokalita 1_42 Zóna Karlovarská	Radčice u Plzně	703/6		Umístění nového obřadního MHD v lokalitě 1_42 Zóna Karlovarská	Lokalita 1_42 zóna Karlovarská představuje novou rozvojovou lokalitu. V současné době je pro regulaci jejího funkčního a prostorového využití zpracována územní studie definující i polohu a velikost obřadních linek MHD. Plocha pro dopravní infrastrukturu bude vyznačena bodovou značkou.
8	ÚMO 1	DK 9 Silnice I/20, úsek Studentská - Úněšovská		703/5 část		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-9 Úprava veřejné prospěšné stavby S-9	Návrh změny vyplynul ze změny tvaru DK (Koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě). Vychází ze zpracování ÚS Zóna Karlovarská.
9	ÚMO 1	Lokalita 1_17 Bílá Hora	Plzeň	12574/3 část, ,4,6,7		Plochy rekreace - stabilizované	Úprava v souladu se skutečným stavem území a způsobem využití. Jedná se o cestu v soukromém vlastnictví, která slouží k dopravní obsluze přilehlých rekreačních objektů. Řešení bylo podrobně prověřeno ve zpracované územní studii "Plzeň - Bílá Hora", která byla vložena do evidence územně plánovací činnosti. Plocha byla přiřčena k lokalitě 1_17 Nad Berouňkou, plochy rekreace stabilizované.
10	ÚMO 1	Lokalita 1_45 Berouňka - Bílá Hora	Bolevec	2505/1,2,5,6,8,10; 2522/6,7,8,10, 11,12,13		Plochy občanského vybavení - stabilizované, nová lokalita č. 1_60 Kynologický areál Nad Berouňkou	V souladu se skutečným stavem v území a způsobem jeho využití byla vymezena nová lokalita 1_60 Kynologický areál Nad Berouňkou. Byl definován její charakter jako lokality veřejné infrastruktury pro občanské vybavení pro kynologický sport. Lokalita byla doplněna do Schématu A Občanské vybavení výrokové části ÚPP a v kapitole 6.3.3. výrokové části pro ni byly stanoveny podmínky.
11	ÚMO 1	1_37 Vinice	Plzeň	14430/253 a přiléhající západní část parc. č. 14430/244	plochy přírodní návrh	Zastavěné území	Soulad s výkresem č. 2 Hlavní využití z hlediska způsobu využití, jedná se o plochy smíšené obytné. Současná úprava zastavěného území v souladu se skutečným stavem v území - stávající parkoviště.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Číslo pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
12	ÚMO 1	Lokalita 1_46 Bolevecké rybníky	Bolevec	2164/13, 2166/3, 3134/4, část 2164/1	plochy přírodní	Plochy rekreace - stabilizované	Úprava drobného rozsahu odpovídá skutečnému stavu území a způsobu jeho využití.
13	ÚMO 1	Lokalita 1_46 Bolevecké rybníky	Bolevec	2164/1 - východní část pozemku mezi Velkým Boleveckým rybníkem a lesními porosty, 2164/12 - objekt občerstvení	plochy přírodní	Plochy rekreace - stabilizované	Úprava drobného rozsahu odpovídá skutečnému stavu území a způsobu jeho využití. Jedná se o menší intenzivně využívanou pláž se stánkem občerstvení. Území bylo podrobně prověřeno podrobnou územní studií.
14	ÚMO 1	1_14 Mikulka	Plzeň	12358/2,4,54,55, 12358/3 část	plochy rekreace	Úprava zastavěné plochy na max. 80 m2	V souladu s kontextem okolí byla upravena max. zastavěná plocha v části lokality na 80 m2.
15	ÚMO 1	Lokalita 1_46 Bolevecké rybníky	Bolevec	část 1912/1 a 1912/2	plochy přírodní	Plochy občanského vybavení - zastavitelná část 1_16a	Rozšíření stávající maximálně využitě plochy občanského vybavení určeného pro sport pro další rozvoj areálu v přímo navazující poloze na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Plzně. Potřebnost ploch pro sportovní účely na Severním Předměstí.
16	ÚMO 1	DK 4 Silnice I/27, úsek Třemošenský rybník - Orlík		Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Rušení koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-4 Rušení veřejně prospěšné stavby S-4	Došlo k realizaci úpravy silnice I/27 v úseku Na Třemošenský rybník - Orlík. Vymezení koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-4 a veřejně prospěšné stavby S-4 v ÚP Plzeň tak pozbývá významu.
17	ÚMO 1	E-5 Podzemní vedení VN 22 kV mezi distribučními transformačními stanicemi „Vinice T66“ a „Zahrady Sylván“		Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány.		E-5 - zrušení VPS včetně koridoru	Realizace stavby.
18	ÚMO 1	DI 15 Lochotínská - záchytné parkoviště P +G				Rušení vymezené části ploch určené pro dopravní infrastrukturu DI-15 Rušení veřejně prospěšné stavby D-15 Zrušení umístění parkoviště	Návrh vyplynul z aktualizovaného znění Generelu dopravy v klidu, aktualizace 2017. Návrh plochy DI 15 (parkoviště Lochotínská ulice) již není v dokumentu sledován.
19	ÚMO 1	Lokalita 1_29 Sídliště Košutka	Bolevec	1626/76 část		Plochy smíšené obytné - stabilizované Umístění nové vymezené části ploch určené pro dopravní infrastrukturu DI-58 Nová veřejně prospěšná stavba D-58 Umístění nového parkoviště Změna zastavěného území	Návrh vyplynul z aktualizovaného znění Generelu dopravy v klidu, aktualizace 2017. Plocha parkoviště je generelem navržena jako součást systému parkovišť P+R. Její poloha je vhodná pro dojíždějící ze směru Plzeň - sever s dobrou návazností na tramvajovou linku č. 4.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
20	ÚMO 1	TV-13 Rekonstrukce vodovodu v ulici Na Roudné		Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		TV-13 úprava trasy vodovodu	Soulad s Generelem zásobování města Plzně pitnou vodou.
21	ÚMO 1		Bolevec	Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		nová VPS V-10	Soulad s Generelem zásobování města Plzně pitnou vodou.
22	ÚMO 1	1_29 Sídliště Košutka, plocha DI-56 Krašovská-Toužimská	Bolevec	1609/220; 1609/63		Umístění nové měnárny elektrické trakce systému MHD v lokalitě 1_40 Výrobní území Košutka v místě stávající transformovny pro nabíjení elektrobusů	Návrh vyplynul z potřeby rozvoje systému elektrické trakce MHD. Pro jeho rozvoj je nutné umístit transformační stanici při ulici Krašovská v místě stávající transformovny pro nabíjení elektrobusů.
23	ÚMO 1	Ostende - hranice lokality ÚP 1_20 Ostende a 1_46 Bolevecké rybníky	Bolevec	2158/5 část, 2150/2 část		Plochy přírodní - stabilizované	Úprava byla provedena na základě skutečného stavu území a způsobu využití. Jedná se o plochy související s pláží "Ostende", změna prověřená podrobně v územní studii umožní optimální využití lokality za současné ochrany přírodního charakteru území.
24	ÚMO 1	1_51 Lochotínský park a 1_56 Park Vinice	Plzeň	10946/12 část		Plochy parků - stabilizované	Úprava v souladu se skutečným stavem území a způsobem jeho využití. Jedná se fakticky o park.
25	ÚMO 1	DK 40 Zavadiłka	Bolevec	Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-40 Úprava veřejně prospěšné stavby S-40 Úprava trasy obslužné komunikace, pěší a obytné zóny	Návrh změny vyplynul ze zpracování a projednání územní studie Plzeň - Zavadiłka a Nad Roudenskými lomy, A.S.S.A architekti s.r.o., 2017.
26	ÚMO 1	DK 25 Lochotínská, propojení na Karlovarskou	Plzeň	Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-25 Úprava veřejně prospěšné stavby S-25 Úprava trasy sběrné komunikace (včetně navazujících úseků silnic II. a III. třídy) Úprava trasy obslužné komunikace, pěší a obytné zóny	Návrh změny vyplynul ze zpracování a projednání dopravně technické studie I/20 Plzeň, mosty Rondel ev. č. 20-034 a 20-035 - varianta 7, Woring, 2/2019. Na základě této dokumentace došlo k úpravě tvaru tohoto koridoru a jeho rozšíření na celý přestavbový úsek Karlovarské v oblasti Rondelu.
záznamy 1 - 30 z 30							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
29	ÚMO 2	2_39 Železniční opravy	Plzeň	5604, 5599/72 (oddělen z 5599/50)	VPS - Ž1 Uzel Plzeň	Plochy obchodu, služeb a výroby - stabilizované	Soulad se skutečným stavem v území.
30	ÚMO 2	2_54 Úslava - Vyšehrad	Plzeň	13223, 13224, 13225, 13226/2, 13227, 13229, 13230, 13231, 13232/1, 13232/2, 13234, 13235, 13236, 13247, 13248, 13249, 13255, 13256, 13213 část, 13218 část, 13219 část, 13217, 13233, 13312, 13226/1, 13225, 13311, 13313, 13212 část, 13411/1 část, 13287 část,	plochy přírodní	Plochy smíšené obytné - stabilizované	Návrh změny není v rozporu s urbanistickou koncepcí území. Oproti požadavku navrhovatele byl "změkčen" způsob využití, místo požadované "plochy výroby a služeb" byla navržena "plocha smíšená obytná", pro kterou byl drobně doplněn přípustný způsob využití.
31	ÚMO 2	2_27 U Božkovského potoka	Božkov	136/3,5,6,7,19,38,42, 879/12,13,14,19,20,21,22,23,24,25,26,27, 890/2, 869/2,4,11, 868/2,	plochy rekreace do 25 m2, částečně pasivní zóna záplavového území	Úprava zastavěné plochy na max. 80 m2	Lokalita 2_27 u Božkovského potoka je územním plánem primárně určená k ochraně rekreačního charakteru lokality. Na základě podrobné analýzy území (vymezená zahrádkářská kolonie, pasivní zóna záplavového území, sousedství přírodní plochy zalesněného svahu vymezujícího nivu potoka, napojitelnost na dopravní a technickou infrastrukturu, stávající zástavba) je stanovena maximální velikost zastavěné plochy objektem. Plochy, které lze dobře napojit na dopravní a technickou infrastrukturu jsou určeny pro větší objekty (zastavěná plocha max. 60 m2), plochy v odlehlejší pozici jsou určeny pro objekty se zastavěnou plochou max. 25m2. Pouze v menší části východně od propojení z ulice Ve Višňovce je nově (návrh změny č. 31) umožněn rozvoj rekreace ve větších objektech. Území s již realizovaným objektem o velikosti 60 m2 zde kontinuálně navazuje na stávající prostorově podobnou zástavbu podél ulice Ve Višňovce, jedná se tedy o doplnění stávající urbanistické struktury. Rekreční plochy nelze principiálně nahrazovat plochami bydlení v daném místě z hlediska urbanistické koncepce. V souladu s kontextem okolí byla upravena max. zastavěná plocha v části lokality na 80 m2.
33	ÚMO 2	2_52 Úslava - Božkov	Božkov	1245, 1244/8	plochy přírodní	Plochy výroby a skladování - stabilizované	Rozsahem drobná změna v území není v rozporu ani s urbanistickou koncepcí ani s koncepcí uspořádání krajiny.
34	ÚMO 2	2_48 Papírenský park	Plzeň	1668/1 část	plochy parků, VKP 8503	Plochy smíšené obytné - přestavbové	Návrh změny není vzhledem k poměrně malému rozsahu a konkrétní poloze, přiléhající k přestavbovému území bývalé papírny, v rozporu ani s urbanistickou koncepcí, ani s koncepcí uspořádání krajiny.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
35	ÚMO 2	2_46 Koterov - krajina	Koterov	477/3	plochy lesní	Plochy přírodní - stabilizované	Návrh změny je v souladu s koncepcí uspořádání krajiny, současně naplňuje hlavní principy urbanistické koncepce.
36	ÚMO 2	2_44 Hradiště - krajina	Hradiště u Plzně	Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Umístění nového koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-50 Nová veřejně prospěšná stavba S-50	Návrh změny vyplynul z potřeby zajištění podmínek pro rekonstrukci komunikace Plzeňská cesta včetně podmínek pro bezpečné vedení pěší dopravy. Vymezení koridoru pro pozemní komunikaci bylo provedeno na základě zpracované dopravně technické studie.
106	ÚMO 2	DŽ 1 Uzel Plzeň		Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro železniční infrastrukturu DŽ-1 Úprava veřejně prospěšné stavby Ž-1 Úprava ploch dopravní infrastruktury - železnice Změna způsobu využití upravovaných ploch. Rušení železniční zastávky	Návrh změny vyplývá z již realizovaných staveb a ze zpodrobnění technického řešení připravované části přestavby železničního Uzlu Plzeň.
37	ÚMO 2	DŽ 4 Trať 190 Plzeň - České Budějovice, modernizace trati		Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro železniční infrastrukturu DŽ-4 Úprava veřejně prospěšné stavby Ž-4 Úprava ploch dopravní infrastruktury - železnice Změna způsobu využití upravovaných ploch	Návrh změny vyplývá ze zpodrobnění technického řešení připravované části přestavby trati 190 Plzeň - České Budějovice, modernizace trati.
38	ÚMO 2	TV-14 Propojení vodovodu v Božkově		Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		TV-14 - nový prvek TI	Soulad s Generelem zásobování města Plzně pitnou vodou.
39	ÚMO 2	2_46 Koterov - krajina	Koterov	259/59, 294/2	plochy zemědělské	Plochy rekreace - stabilizované	Rozsahem velmi drobná změna nenarušuje koncepci uspořádání krajiny a odpovídá základním principům urbanistické koncepce - plochy rekreace v krajině.
40	ÚMO 2	2_54 Úslava - Vyšehrad	Plzeň	13213, 13228, 13489, 13253, 13254, 13256, 13255, 13232/1 část Komunikační řešení zasahuje i okolní pozemky, vzhledem k tomu, že se jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-46 Úprava veřejně prospěšné stavby S-46. Úprava trasy sběrné komunikace (včetně navazujících úseků silnic II. a III. třídy)	Návrh změny vyplývá ze zpracování a projednání studie I/20 Plzeň, Jasmínová - Jateční, TS posunu sjezdové rampy u areálu spol. EUROVIA.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
41	ÚMO 2	2_18 Petřín	Plzeň	2658		Umístění nové vymezené části ploch určené pro dopravní infrastrukturu DI-59 Umístění nové měnirny elektrické trakce systému MHD do vymezené části ploch určené pro dopravní infrastrukturu DI-59 Nová veřejně prospěšná stavba D-59	Návrh změny vyplynul z potřeby rozvoje systému elektrické trakce MHD. Pro jeho rozvoj je nutné umístit transformační stanici v okolí křižovatky Lobežská - Částkova. Pro umístění trafostanice byla vymezena část plochy určená pro dopravní infrastrukturu na městském nezastavěném pozemku, přiléhajícím k již vymezeným koridorům.
záznamy 1 - 13 z 13							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
42	ÚMO 3	3_85 Úhlava - Radobyčice	Radobyčice	872/4 část, 919/2 část, 873/1 část	plochy přírodní	Plochy smíšené obytné - stabilizované	Úprava rozsahu (drobné rozšíření) stabilizované plochy smíšené obytné není v rozporu ani s urbanistickou koncepcí, ani s koncepcí uspořádání krajiny. Změna umožní umístění plochy pro sběrné místo separovaného odpadu vč. jeho oplocení, které je nezbytné (dosavadní plocha přírodní oplocení neumožňuje).
43	ÚMO 3	3_7a České údolí	Plzeň	8176/22 část	plochy rekreace přestavbové	Plochy rekreace přestavbové	Úprava rozsahu interakčního prvku byla provedena v souladu se skutečným stavem v území a předpokládaným budoucím záměrem. Úpravou nedochází ke zhoršení funkčnosti ÚSES.
44	ÚMO 3	3_59 Výsluní - rekreace	Valcha	946/1 část	plochy rekreace do 60 m ² , OP lesa, vedení VVN	Plochy smíšené obytné - stabilizované	Marginální úprava řešící logicky uspořádání v daném místě, bez jakéhokoli negativního dopadu na urbanistickou koncepci,
45	ÚMO 3	3_25a Nová Valcha	Valcha	2429/151 část	plochy smíšené obytné zastavitelné	Vymezená část plochy určená pro OV - návrh	Úprava ve smyslu vymezení části plochy pro veřejnou infrastrukturu, občanské vybavení pro školství na pozemku ve vlastnictví města. Tato plocha je zásadní pro možnost realizace především MŠ v souvislosti s probíhající masovou bytovou výstavbou.
112	ÚMO 3	3_11 Doudlevice ETD	Doudlevice	254/1, 254/16, 254/57, 265/1, 265/12, 254/21, 254/22, 254/38, 254/39, 263/1, 263/3	plochy výroby a skladování	Do formy návrhu změny byl zpracován požadavek na doplnění regulativu plochy s rozdílným způsobem využití "plochy výroby a skladování". Byla provedena úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití, do příslušného regulativu byly doplněny volnočasové aktivity.	Úprava/doplnění textu výrokové části, kapitola 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití, o volnočasové aktivity není v rozporu s urbanistickou koncepcí a umožňuje pestřejší způsob využití ve vhodných polohách. Druhá část námětu - požadavek na změnu části pozemků na "plochy smíšené obytné" byl prověřen, návrh změny nebyl na základě prověření zpracován. Odůvodnění: Jedná se o požadavek na rozsahem malou změnu způsobu využití v rozlehlém charakteristickém výrobním území klasického areálového typu. Vhodných ploch pro výrobu je na území města podstatně méně než ploch pro bydlení. Víceméně bodová změna není vhodná.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
113	ÚMO 3	3_25a, 3_25 Nová Valcha	Valcha	Ve vlastnictví žadatele č. 1 parc. č. 2429/6 a parc. č. st. 2689. k.ú. Valcha. Ve vlastnictví žadatele č. 2 parc. č. st. 2559 (jehož součástí je stavba), parc. č. st. 2561 (jehož součástí je stavba), parc. č. st. 2562. parc. č. st. 2563 (jehož součástí je stavba), parc. č. st. 2564 (jehož součástí je stavba), parc. č. st. 2565 (jehož součástí je stavba), parc. č. st. 2566 (jehož součástí je stavba), parc. č. st. 2567 (jehož součástí je stavba), parc. č. st. 2568 (jehož součástí je stavba), parc. č. 2569 (jehož součástí je stavba), parc. č. st. 2560. parc. č. st. 2570 a pozemkových parcel parc. č. 2282/2, 2282/3, 2282/4, 2429/4, 2429/5, 2429/9, 2429/10, 2429/11, 2429/12, 2429/13, 2429/14, 2429/15, 2429/16, 2429/38, 2429/39, 2429/40 a stavby bez č.p. /č.e. objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. st. 2560 a 2570, to vše zapsané v k.ú. Valcha	plochy smíšené obytné zastavěné + zastavitelné	úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití	Úprava textu výrokové části, kapitoly 6. 2. 2. Podmínky využití ploch rozdílným způsobem využití tak, aby byl lépe zajištěn způsob využití území na kontaktu ploch pro bydlení a existujícího areálu.
46	ÚMO 3	3_12a Doudlevecká	Plzeň	6279/1,2, 6280, 6281/1,3,4,5 část, 6558/3,4, 6379/15 část,	plochy přírodní	Plochy smíšené obytné - přestavbové	Úprava drobného rozsahu - rozšíření plochy smíšené obytné přestavbové je v souladu jak s urbanistickou koncepcí, tak s koncepcí uspořádání krajiny a vychází z územní studie „Cukrovarská“ (D3A, 2014).
47	ÚMO 3	3_83 Údolí Vejprnického potoka; 3_9 Domažlická, ul. U Dráhy	Skvrňany	hranice parc. č. 432 a 438		Plochy smíšené obytné - přestavbové	Velmi drobná úprava způsobu využití vychází ze skutečného stavu v území a je v souladu se zpracovanou územní studií.
48	ÚMO 3	3_83 Údolí Vejprnického potoka, soukromé kynologické cvičiště (bývalé fotbalové hřiště)	Skvrňany	1970/1, 2, 3, 1971, 1973/3, 6, 13, 2093/13, 14, 1974/1, 2, 1975, 2093/15 část, 2093/16 část, 2093/12 část, 2093/1 část, 2093/4 část		Plochy rekreace - stabilizované Plochy přírodní - stabilizované Vymezená část plochy určená pro OV - stav	Soulad se skutečným stavem území a způsobem jeho využití.
49	ÚMO 3	3_83 Údolí Vejprnického potoka, areál tenisových kurtů	Skvrňany	2093/6 část, 2093/2,17,19,20, 2093/15 část, 2093/16 část, 2093/12 část, 2093/1 část, 2567/2,7, 1973/8,9,10,12	plochy parků	Plochy rekreace - stabilizované Vymezená část plochy určená pro OV - stav	Soulad se skutečným stavem území a způsobem jeho využití.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
50	ÚMO 3	DŽ 6 Trať 180 Plzeň - Domažlice, v trase rychlého spojení RS3		Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridorů pro železniční infrastrukturu DŽ-6 a DŽ-7 Úprava veřejně prospěšných staveb Ž-6 a Ž-7 Úprava ploch dopravní infrastruktury - železnice Změna způsobu využití upravovaných ploch Úprava trasy obslužné komunikace, pěší a obytné zóny	Návrh změny vyplývá ze zpodrobnění technického řešení nové trati Plzeň - Domažlice.
51	ÚMO 3	DK 36 Domažlická, úsek Na Pile - Zátíší včetně asanace okolního území a úprav komunikační sítě		Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Rušení koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-36 Rušení veřejně prospěšné stavby S-36	Došlo k realizaci přeložky silnice I/26 (Domažlická ulice) v úseku Na Pile - Zátíší. Vymezení koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-36 a veřejně prospěšné stavby S-36 v ÚP Plzeň tak pozbývá významu.
52	ÚMO 3	DŽ 2 Uzel Plzeň - přesmyk domažlické trati				Rušení koridoru pro železniční infrastrukturu DŽ-2 Rušení veřejně prospěšné stavby Ž-2	Došlo k realizaci části Uzlu Plzeň (přesmyk domažlické trati). Vymezení koridoru pro železniční infrastrukturu DŽ-2 a veřejně prospěšné stavby Ž-2 v ÚP Plzeň tak pozbývá významu.
53	ÚMO 3	DI 27 Korandova - záchytné parkoviště P+G		9735/5		Rušení vymezené části ploch určené pro dopravní infrastrukturu DI-27 Zrušení umístění parkoviště	Návrh vyplynul z aktualizovaného znění Generelu dopravy v klidu, aktualizace 2017. Návrh plochy DI 27 (parkoviště Korandova ulice) již není v dokumentu sledován.
54	ÚMO 3	DI 28 Na Belánce - záchytné parkoviště P+G, měnirna elektrické trakce Bory		6552/1; 6074/1; 6074/6; 6074/5;6074/3; 6074/7; 6075; 6073; 6077/1;6549/2;		Úprava vymezené části ploch určené pro dopravní infrastrukturu DI-28 Zrušení umístění parkoviště	Návrh vyplynul z aktualizovaného znění Generelu dopravy v klidu, aktualizace 2017. Návrh plochy DI 28 (parkoviště Na Belánce) již není v dokumentu sledován. Plocha ve zmenšeném rozsahu bude i nadále vymezena pro umístění měnirny elektrické trakce Bory.
55	ÚMO 3	DI 1 Šumavská - autobusový terminál, obrotiště MHD, parkoviště		788; 785; 5639/2; 5639/1; 5638/1; 5637/2; 5637/1; 787; 786; 5637/9; 5637/14; 5637/26; 5637/22; 5637/13; 5314/1; 5303/17; 5637/23		Úprava vymezené části ploch určené pro dopravní infrastrukturu DI-1 Úprava veřejně prospěšné stavby D-1 Úprava ploch dopravní infrastruktury - železnice Změna způsobu využití upravovaných ploch Plochy smíšené obytné - stabilizované	Návrh změny vyplynul z potřeby rozvoje systému IDS. Konkrétně z potřeby rozšíření odstavných ploch pro autobusový terminál a z potřeby realizace provozní a odbavovací budovy pro autobusovou dopravu. Vymezení části plochy určené pro dopravní infrastrukturu bylo provedeno dle studie Terminál Šumavská, odstavné plochy pro autobusy (2017) a studie odbavovací a provozní budovy dopravního uzlu v Šumavské ulici (2017).
57	ÚMO 3	3_30, resp. 3_31 Radobyčice Dlážděná	Radobyčice	868; 374/4; 157; 904		Umístění nového obrotiště MHD v koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-38	Návrh změny vyplynul z potřeby rozvoje systému MHD. Návrh je v souladu s již realizovanou stavbou.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
58	ÚMO 3	3_21 Křimická, 3_63 Zadní Skvrňany	Skvrňany	2212/1, 2213, 2214, 2498, 2176/273, 2176/360 Komunikační řešení zasahuje i okolní pozemky, vzhledem k tomu, že se jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-43 Úprava veřejně prospěšné stavby S-43 Úprava trasy sběrné komunikace (včetně navazujících úseků silnic II. a III. třídy)	Návrh změny vyplynul ze zpracované dopravně technické studie.
114	ÚMO 3	3_87 Valcha krajina	Valcha	1792/1, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 1551 část, 1552/2, 1792/2 část, 1793/3, 5, 1550/6 část, 1550/8, 1552/1 část	les	Úprava dle skutečného stavu v území, plochy výroby, přičlenění k lokalitě 3_61 Za Valchou.	Komplexní aktualizace vrstev VKP a ÚSES nebyla změnou č. 1 provedena. Tato aktualizace bude předmětem další změny ÚP na základě zpracování aktuální revize. V rámci změny č. 1 byla provedena pouze změna způsobu využití v souladu se skutečným stavem území v lokalitě 3_61 Za Valchou.
59	ÚMO 3	3_56 VTP	Skvrňany	1538/1 část	plochy lesní	Plochy výroby a skladování - zastavitelná část 3_56a	Úprava - rozsahem nevelké rozšíření zastavitelné plochy pro výrobu a skladování není v rozporu ani s urbanistickou koncepcí, ani s koncepcí uspořádání krajiny a umožní lepší možnosti využití území, zejména pro parkování.
60	ÚMO 3	DK 1 Sukova - Borská	Plzeň	Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-1 Úprava veřejně prospěšné stavby S-1 Úprava trasy sběrné komunikace (včetně navazujících úseků silnic II. a III. třídy)	Změny vyplývají ze zpodrobnění technického řešení návrhu komunikace.
61	ÚMO 3	V-3 Doplnění vodárenského souboru Vinice	Plzeň	Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		V-3 - úprava trasy vodovodu	Soulad s aktuální projektovou dokumentací.
záznamy 1 - 22 z 22							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Číslo pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
62	ÚMO 4	4_42 Zóna Cvokařská	Plzeň 4	2454/1 část, 2469/1 část	plochy obchodu, služeb a výroby, plochy přírodní (změny v krajině)	Plochy obchodu, služeb a výroby - stabilizované	Soulad se skutečným stavem v území.
63	ÚMO 4	4_51 Švabiny - krajina	Lobzy	229/34, 229/35, 229/36, 229/4,5, 229/51 část, 229/52, 229/25, 229/22, 229/31, 229/41,	plochy přírodní, stávající parkoviště	Plochy smíšené obytné - stabilizované	Soulad se skutečným stavem v území, možnost intenzifikace využití pozemku v souladu se záměry vlastníka.
64	ÚMO 4	4_14 Jateční	Plzeň 4			úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 5.8. Ochrana před povodněmi a záplavová území	Precizace textu výrokové části územního plánu, kapitoly 5.8. Ochrana před povodněmi a záplavová území tak, aby bylo možno realizovat stavební záměr „Technické zázemí SVSMP a příprava území v areálu Jateční - Doubravecká“
65	ÚMO 4	4_46 Červený Hrádek - krajina	Červený Hrádek	Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány.	plochy zemědělské	E-8 - nová VPS včetně potřebného koridoru	Soulad s nadřazenou územně plánovací dokumentací.
115	ÚMO 4	4_30 U Hrádecké Homolky	Červený Hrádek u Plzně	676	plochy smíšené obytné - zastavitelné	úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Precizace textu lokality 4_30 U Hrádecké Homolky, viz kapitolu výrokové části 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje lokalit.
66	ÚMO 4	4_46 Červený Hrádek - krajina	Červený Hrádek u Plzně	687/3, 687/1	plochy přírodní (změny v krajině)	Plochy rekreace - stabilizované, návrh max. zastavěné plochy 80 m2	V souladu se skutečným stavem pozemku a způsobem využití přímo sousedícího pozemku (ze severní strany) navrženo dle předpokládaného záměru v souladu s metodikou územního plánu jako stabilizované plochy rekreace.
67	ÚMO 4	4_47 Chlum - Zábělá	Bukovec	712/2	plochy dopravní infrastruktury - železnice	Plochy rekreace - stabilizované	V souladu se skutečným stavem v území a způsobem využití navrženo jako stabilizované plochy rekreace.
68	ÚMO 4	4_47 Chlum - Zábělá	Doubravka	2461	plochy lesní	Plochy rekreace - stabilizované	Soulad se skutečným stavem v území a způsobem využití - stabilizované plochy rekreace.
69	ÚMO 4	DK 18 Rokycanská - Hřbitovní, propojení v lokalitách 4_11 a 4_11a Hřbitovní.		Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-18 Úprava veřejně prospěšné stavby S-18	Návrh změny vyplnul ze zpracování územní studie Plzeň, Hřbitovní.
70	ÚMO 4	V-6 Vodárenský soubor Švabiny		Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		V-6 - změna trasy vodovodu	Soulad s územní studií.
71	ÚMO 4	K-8 Kanalizační stoka a RN Doubravka ID 27		2261/1 Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		K-8 - změna trasy kanalizace a změna jednotné kanalizace na oddílnou	Soulad s územní studií.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
72	ÚMO 4	4_34 Ústřední hřbitov	Doubravka	2275/1,5, 2275/6 část, 2278, 2279/2,3,4,15, 2280/1, 2563/2, 2564/1, 2516/1 část, 2275/15 část, 2272/10 část,		Plochy parků - stabilizované, změny v krajině	Dle skutečného stavu v území a způsobu využití.
73	ÚMO 4	4_47 Chlum - Zábělá	Doubravka	2164/16 a 2164/8	plochy zemědělské	Plochy rekreace - stabilizované, návrh max. zastavěné plochy 25 m2	Dle skutečného stavu v území a způsobu využití.
74	ÚMO 4	4_20 Na Háji	Újezd	Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Umístění nového koridoru pro cesty v krajině -greenway C-19 a jeho zařazení do souboru veřejně prospěšných staveb pod označením G-19	Návrh změny vyplynul z potřeby rozvoje systému Greenway. Vymezený koridor C-19 zajišťuje spojitost trasy Greenway podél Hrádeckého potoka. V souladu s podáním námětu a na základě usnesení Zastupitelstva MO Plzeň 4 40/16 ze dne 30.6. 2016 zařazeno do souboru veřejně prospěšných staveb pod označením G-19.
75	ÚMO 4	4_47 Chlum - Zábělá	Doubravka, Bukovec	2653/1 část, 2653/16, 710/6,9,10, 712/1,3,5,		Plochy přírodní - změny v krajině Redukce ploch dopravní infrastruktury - železnice Umístění nového koridoru pro cesty v krajině -greenways C-18. Nová VPS G-18, Greenway Plzeň - Chrást na původním železničním tělese,	Návrh změny vyplynul z potřeby rozvoje systému Greenway. Greenway Plzeň - Chrást na původním železničním tělese vhodně doplňuje systém tras greenways a zlepšuje zpřístupnění rekreační oblasti přírodního parku Horní Berounka. Stezka využívá opuštěné železniční těleso trati Plzeň - Chrást, zároveň zajišťuje dlouhodobou konzervaci dopravního koridoru.
116	ÚMO 4	4_47 Chlum - Zábělá	Bukovec			úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Precizace textu lokality 4_47 Chlum - Zábělá, viz kapitolu výrokové části 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje lokalit.
117	ÚMO 4	4_14a	Plzeň 4		plochy výroby a skladování - zastavitelné	úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití	Precizace textu výrokové části, kapitola 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití, plochy přírodní.
76	ÚMO 4	4_53 Úslava - Chrástecká, 4_15 Letná	Doubravka	984/2 část, 981/13, 984/1 část	plochy přírodní	Plochy smíšené obytné - stabilizované	Soulad se skutečným stavem v území a způsobem předpokládaného využití.
77	ÚMO 4	4_14 Jateční	Plzeň 4	12595/10, 12595/14, 12595/54, 12595/66, 12595/67, 12595/68, 12595/69, 12595/70, 12595/71, 12595/72, 12595/73, 12595/74, 12595/75, 12595/76, 12595/77, 12595/78, 12595/79, 12595/80, 12595/81, 12595/82, 12595/83, 12595/9, 12595/19, 12595/116, 12595/49, 12595/50, 12595/117, 12595/61, 12595/108, 12595/44, 12595/43, 12595/4, 12597/1	plochy výroby a skladování	Plochy technické infrastruktury - stabilizované, nová lokalita č. 4_55 Čistírna odpadních vod	Změna využití ploch v areálu staré ČOV na Jateční ul. z ploch výroby a skladování na plochy technické infrastruktury z důvodu zachování rezervy pro rozvoj ČOV.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Číslo pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
78	ÚMO 4	4_2a, resp. 4_13 Chlumek	Bukovec	697/1; 509/2; 696/1; 360/1; 360/21; 355/3; 685		Nová poloha obratiště MHD v lokalitě 4_2 Bukovec	Návrh změny vyplynul ze zpracování a projednání územní studie Plzeň, Bukovec a Bukovec K Úvozu. Nová poloha obratiště zajistí systémové podmínky pro racionálnější obsluhu území veřejnou dopravou.
79	ÚMO 4	4_39 Zábělá, resp. sousední plochy	Újezd	930/1		Umístění nového obratiště MHD v lokalitě 4_40 Zábělá rekreace	Návrh změny vyplynul z potřeby rozvoje systému MHD. Obratiště zlepší podmínky pro obsluhu území MHD.
80	ÚMO 4	4_53 Úslava - Chrástecká	Plzeň 4	12615/41, 12616/11	plochy přírodní - změny v krajině	Plochy výroby a skladování - stabilizované Vymezená část plochy určená pro OV - stav	Dle skutečného stavu v území a způsobu využití.
107	ÚMO 4	4_46 Červený Hrádek - krajina	Červený Hrádek u Plzně	339, 338/1, 316		TIR-2 - územní rezerva pro retenční nádrž	Vymezení územní rezervy pro potenciální rozvoj v souladu s Generelem odvodnění města Plzně.
81	ÚMO 4	4_32 Hrádecká, plocha DI-37	Doubravka			Umístění nové měnírny elektrické trakce systému MHD do vymezené části ploch určené pro dopravní infrastrukturu DI-37	Návrh vyplynul z potřeby rozvoje systému elektrické trakce MHD. Pro jeho rozvoj je nutné umístit transformační stanici pro trolejbusové linky v této oblasti. Pro umístění trafostanice byla zvolena vymezená část plochy určená pro dopravní infrastrukturu DI-37.
záznamy 1 - 24 z 24							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Číslo pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
84	ÚMO 5	DK 39 Prvomájová, napojení lokality 5_4b Křimice Prvomájová		410/1; 410/2; 1295/2; 1035/1; 909/1; 1035/2; 1034/2; 909/2; 1033/2; 1033/1; 1030		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-39 Úprava veřejně prospěšné stavby S-39	Návrh změny vyplynul ze zpracovaného dopravně technického prověření vedení komunikace.
85	ÚMO 5	5_4, resp. 5_4b Křimice Prvomájová	Křimice	1053/5		Umístění nového obratiště MHD v koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-39	Návrh změny vyplynul z potřeby rozvoje systému MHD. Obratiště zlepší podmínky pro obsluhu území MHD. Návrh je v souladu s dříve zpracovaným technickým prověřením.
záznamy 1 - 2 z 2							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
56	ÚMO 6	6_13 Litice - krajina	Litice u Plzně	1999/2 a okolní pozemky dle návrhu v grafice		Chráněné ložiskové území	Zmenšení CHLÚ Litice je navrženo z důvodu uvedení do souladu s platnou legislativou - ochranná pásma komunikací v územně plánovací dokumentaci Statutárního města Plzně a okolních obcí. Jedná se tedy o uvedení do stavu.
86	ÚMO 6	6_13 Litice - krajina	Litice u Plzně	st.438, 1977/19, 1978/6, 1964/4, 1963/7 část	plochy zemědělské	Plochy rekreace - stabilizované	Úprava dle skutečného stavu a způsobu využití území. Bez dopadu do urbanistické koncepce a koncepce uspořádání krajiny.
87	ÚMO 6	6_4 Litice K Valše	Litice u Plzně	1585/27	plochy rekreace do 60 m2	Úprava zastavěné plochy na max. 80 m2	Úprava velikosti max. zastavěné plochy v části lokality není v rozporu s urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny.
88	ÚMO 6	3_58a Výsluní a 6_13 Litice - krajina	Litice u Plzně	681/362, 374, 412; 789/50, 71, 72; 2595/1 Komunikační řešení zasahuje i okolní pozemky, vzhledem k tomu, že se jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Umístění nového koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-49 Nová veřejně prospěšná stavba S-49 Umístění nové trasy obslužné komunikace, pěší a obytné zóny	Návrh je v souladu s principy dopravní obsluhy rozvojového území a odpovídá stávajícímu katastrálnímu členění pozemků v území.
108	ÚMO 6	6_13 Litice - krajina	Litice u Plzně	786/6, 786/8 Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		TIR-3 - územní rezerva pro retenční nádrž	Vymezení územní rezervy pro potenciální rozvoj v souladu s Generelem odvodnění města Plzně.
89	ÚMO 6		Litice u Plzně	Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		V-4 - úprava rozsahu VPS	Doplnění vodovodního řádu v souladu s Generelem zásobování města Plzně pitnou vodou.
záznamy 1 - 6 z 6							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
90	ÚMO 8	8_11 Černice - krajina	Černice	1545		V-15 - nová VPS	Soulad s Generelem zásobování města Plzně pitnou vodou.
91	ÚMO 8	8_3a Černice	Černice	1485/25; 1488/15; 1923/1; 1923/2; 1668; 1485/30; 1931/1; 1931/2; 1931/3		Umístění nové vymezené části ploch určené pro dopravní infrastrukturu DI-60 Umístění nového obratiště MHD Nová veřejně prospěšná stavba D-60 Umístění nového koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-48 Nová veřejně prospěšná stavba S-48 Umístění nové trasy obslužné komunikace, pěší a obytné zóny	Návrh změny vyplynul z potřeby rozvoje systému MHD. Pro jeho rozvoj je nutné umístit obratiště MHD pro ukončení linky č. 13. Navržené obratiště nahradí stávající nevyhovující obratiště při ulici Na Vápenicích. Pro umístění obratiště byla vymezena část plochy určená pro dopravní infrastrukturu dle územní studie Plzeň, Černice Cihelna. Návrh změny vyplynul dále ze zpracování a projednání územní studie Plzeň, Černice Cihelna. Komunikační propojení zajistí obsluhu rozvojového území a umožní racionalizaci linek MHD v oblasti Černic.
92	ÚMO 8	8_11 Černice - krajina	Černice	1599, 1600, 1596		TIR-4 - územní rezerva pro retenční nádrž	Vymezení územní rezervy pro potenciální rozvoj v souladu s Generelem odvodnění města Plzně.
záznamy 1 - 3 z 3							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
96	ÚMO 9	9_6 Výrobní území Malesice	Malesice	481/1 část, 469/1 část, 469/2, 480	plochy výroby a skladování	Plochy smíšené obytné - stabilizované	Změna způsobu využití v části lokality není v rozporu s koncepcí způsobu využití této části Malesic.
98	ÚMO 9	K-5 Kanalizace Malesice a Dolní Vlkyš		Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		K-5 - změna rozsahu, doplnění 2. etapy kanalizace	Soulad s aktuální projektovou dokumentací.
záznamy 1 - 2 z 2							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Číslo pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
118	ÚMO 10		Lhota u Dobřan			úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Úprava, která je promítnuta do kapitoly 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit, kde jsou v požadavcích na rozvoj vyloučeny bytové domy, vychází z polohy městské části na okraji města v krajinném zázemí a z charakteru Lhoty. Není vhodná další intenzifikace formou bytových domů.
99	ÚMO 10	10_6 Lhota Záložní vojenská dráha	Lhota u Dobřan	584/6, 584/10, 616/5, 616/7,		Plochy přírodní - návrh	Úprava v souladu se skutečným stavem území (z hlediska hospodaření nekvalitní les) a způsobem péče o pozemky.
100	ÚMO 10	10_1b	Lhota u Dobřan	572	Plochy zastavitelné	Veřejná prostranství s převahou parkových ploch	Úprava v souladu se skutečným stavem území a způsobem využití. jedná se o plochu registrovaného významného krajinného prvku č. 1701 „Remíz ve Lhotě“. Bylo podrobně prověřeno v územní studii "Plzeň - Lhota", která byla vložena do evidence územně plánovací činnosti.
záznamy 1 - 3 z 3							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Čísla pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
101	ÚMO 1, ÚMO 2, ÚMO 3, ÚMO 4		Plzeň, Plzeň 4, Hradiště u Plzně	Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány	VPS S-6, S-7	Úprava koridorů pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-6 a DK-7. Úprava veřejně prospěšných staveb S-6 a S-7.	Návrh změny vyplývá ze zpodrobnění technického řešení návrhu komunikace přeložky I/20.
102	ÚMO 2, ÚMO 4	V-7 Vodárenský soubor Holý vrch		Jedná o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		V-7 - změna trasy vodovodu	Soulad s územní studií.
103	ÚMO 1, ÚMO 3, ÚMO 7	DK 13 Městský okruh, úsek Domažlická - Studentská včetně rezervy na čtyřpruh a včetně napojení Radčic a Vinic.		Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-13 Úprava veřejně prospěšné stavby S-13	Návrh změny vyplynul ze zpracované dopravně technické studie zajišťující výhledové rozšíření okruhu na čtyřpruhové uspořádání.
104	ÚMO 3, ÚMO 6	DŽ 5 Trať 183 Plzeň - Železná Ruda, zdvojkolejnění úseku Plzeň - Přeštice		Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro železniční infrastrukturu DŽ-5 Úprava veřejně prospěšné stavby Ž-5 Úprava trasy sběrné komunikace (včetně navazujících úseků silnic II. a III. třídy)	Návrh změny vyplývá ze zpodrobnění technického řešení modernizace trati připravované části přestavby trati 183 Plzeň - Železná Ruda.
105	ÚMO 2, ÚMO 3	DK 28 Mikulášská, úsek Americká - Rubešova		Jedná se o liniovou stavbu, pozemky nejsou vzhledem k charakteru změny vypsány		Úprava koridoru pro pozemní komunikace a tramvajové tratě DK-28 Úprava veřejně prospěšné stavby S-28	Návrh změny vyplývá z již realizované části Mikulášské ulice.
záznamy 1 - 5 z 5							

výpis záznamů v tabulce 'Změna č.1 ÚPP 2016'

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Číslo pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
121	ÚMO 1 - 10	Kapitola 6. 2. 2. Podmínky pro plochy s rozdílným způsobem využití				úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití	Důvodem změny jsou praktické zkušenosti pořizovatele a zpracovatele ÚPP, rovněž stavebních úřadů za období od vydání ÚPP v roce 2016. Současně reakce na vývoj společnosti a aktuální trendy ve způsobech využití.
122	ÚMO 1 - 10	Kapitola 6. 2. 2. Podmínky pro plochy s rozdílným způsobem využití. Odůvodnění - Kapitola 1. 2. Pojmy související s umisťováním staveb a zařízení v plochách s rozdílným způsobem využití.				úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.2.2. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití	Důvodem změny jsou praktické zkušenosti pořizovatele a zpracovatele ÚPP, rovněž stavebních úřadů za období od vydání ÚPP v roce 2016. Současně reakce na vývoj společnosti a aktuální trendy ve způsobech využití.
123	ÚMO 1 - 10	Kapitola 6. 2. 2. Podmínky pro plochy s rozdílným způsobem využití. Kapitola 6. 3. 3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit Odůvodnění - Kapitola 1. 2. Pojmy související s umisťováním staveb a zařízení v plochách s rozdílným způsobem využití.				úprava textu výrokové části ÚPP, úvod - Výklad pojmů, dále kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Důvodem změny jsou praktické zkušenosti pořizovatele a zpracovatele ÚPP, rovněž stavebních úřadů za období od vydání ÚPP v roce 2016. Současně reakce na vývoj společnosti a aktuální trendy ve způsobech využití.
124	ÚMO 1 - 10	Kapitola 6. 3. 3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit				úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Důvodem změny jsou praktické zkušenosti pořizovatele a zpracovatele ÚPP, rovněž stavebních úřadů za období od vydání ÚPP v roce 2016. Současně reakce na vývoj společnosti a aktuální trendy ve způsobech využití. Precizace a doplnění požadavků v popisu jednotlivých lokalit dle skutečného aktuálního stavu v území.
125	ÚMO 1 - 10	Výroková část, Kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit Část odůvodnění, Kapitola 7. 6. 3. 3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit				úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Důvodem změny jsou praktické zkušenosti pořizovatele a zpracovatele ÚPP, rovněž stavebních úřadů za období od vydání ÚPP v roce 2016. Současně reakce na vývoj společnosti a aktuální trendy ve způsobech využití. Precizace a doplnění požadavků v popisu jednotlivých lokalit dle skutečného aktuálního stavu v území.
126	ÚMO 1 - 10	Výroková část, Kapitola 10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti				úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, dále kapitola 6.3.3., dále výkres č.1 - Základní členění	Aktualizace kapitoly 10 výrokové části z důvodu zpracování většiny předepsaných územních studií a požadavku na nové.

Číslo návrhu změny ÚPP	Městský obvod	Lokalita	Katastrální území	Číslo pozemků dotčených návrhem změny ÚPP	Stávající využití	Návrh změny ÚPP	Odůvodnění návrhu změny ÚPP
127	ÚMO 1 - 10	Výroková část, Kapitola 5.1. Ochrana přírody a krajiny Kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit Část odůvodnění, Kapitola 7. 6. 3. 3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit				úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 5.1. Ochrana přírody a krajiny, dále kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Důvodem je lepší soulad mezi požadavky ÚPP a odbornými stanovisky OŽP MMP v jednotlivých konkrétních případech.
128	ÚMO 1 - 10	Výroková část, Kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit Část odůvodnění, Kapitola 7. 6. 3. 3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit				úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Důvodem je upřesnění ÚPP tak, aby odpovídal záměru ZOO a BZ.
129	ÚMO 1 - 10	Výroková část, Kapitola 5.2.4. Poříční parky Část odůvodnění, Kapitola 7.5.2.6. Poříční parky				úprava textu výrokové části ÚPP, kapitola 5.2.4. Poříční parky	Důvodem je reakce na aktuální stav.
120	ÚMO 1 - 10					úprava textu výrokové části ÚPP, úvod - Výklad pojmů, dále kapitola 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a ochrany a rozvoje hodnot lokalit	Důvodem změny je nejednoznačný výklad pojmu, který byl upřesněn. Výklad pojmů mj. v úvodu kapitoly 6.3.3.
záznamy 1 - 10 z 10							