

# Městský úřad Tachov

**Hornická 1695, 347 01 TACHOV**

**Odbor výstavby a územního plánování**

Váš dopis č.j.:

Ze dne:

Spis. značka: 2260/2019-OVÚP/TC

Naše č.j.: 2285/2019-OVÚP/TC

Vyřizuje: Hendrichová

Telefon: 374 774 159

E-mail: [sabina.hendrichova@tachov-mesto.cz](mailto:sabina.hendrichova@tachov-mesto.cz)

Datum: 28.06.2019

**Krajský úřad Plzeňského kraje**

Odbor životního prostředí

Škroupova 18

306 13 Plzeň

## **Žádost o stanovisko ke změně č. 2 územního plánu Stráž zkráceným postupem**

Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, jako pořizovatel Změny č. 2 územního plánu Stráž, příslušný podle §6 odst. (1) písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění souvisejících předpisů, žádá, na základě §55a odst. 3, o stanovisko.

Zastupitelstvo městyse Stráž schválilo dne 24.06.2019 usnesením č.2/36 pořízení Změny č. 2 územního plánu, která bude pořizována zkráceným postupem. Za pořizovatele Změny č.2 územního plánu Stráž byl schválen Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování.

Předmětem změny č.2 ÚP Stráž z vlastního podnětu obce je sjednocení podmínek prostorového uspořádání v jednotlivých typech ploch s rozdílným způsobem využití, včetně vymezení podmínek pro všechny stabilizované plochy.

Z podnětu fyzických osob:

- Změna plochy VD – výroba smíšená drobná, lehká na plochu BS- plochy smíšené obytné - bydlení smíšené specifické na st.p.č 337 v k.ú. Stráž u Tachova
- Změna plochy z VPK – veřejné komunikační prostranství na plochu BM – plochy smíšené obytné – bydlení městské na p.č.č. 3583/2 v k.ú. Stráž u Tachova
- Sjednocení charakteru pozemků na plochy BV – plochy smíšené obytné – bydlení městské u pozemků st.p.č 445, p.č. 228/2, p.č. 228/1, p.č. 229/2 a p.č 3589 v k.ú. Stráž u Tachova

Z uvedených důvodů pořizovatel vyzývá **dotčené orgány**, aby ve lhůtě **do 30 dnů** od obdržení, uplatnily **stanoviska podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny**, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu a zda má být návrh Změny ÚP č.2 Stráž posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí **dle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí**.

Své požadavky, stanoviska podávejte písemnou formou a zasílejte na Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická 1695, Tachov.

*„otisk úředního razítka“*

Ing. František Svoboda  
vedoucí odboru výstavby  
a územního plánování

**Příloha:**

Výpis usnesení zastupitelstva městyse Stráž č.2/36 z 24.06.2019  
Mapa k.ú. Stráž u Tachova s vyznačenými plochami ke změně.

**Na vědomí:**

Městys Stráž