**Stanovisko k návrhu zadání**

**územního plánu Chotěšov podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).**

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad), obdržel dne 8. 1. 2020 návrh zadání územního plánu Chotěšov podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon). Obec Chotěšov nemá žádnou územně plánovací dokumentaci. Existuje pouze vymezené zastavěné území. Urbanistická koncepce se odvine od stávajícího stavu, sídlo nebude významně rozšiřováno. Bude upřednostňován rozvoj bydlení, občanského vybavení výroby, dopravní a technické infrastruktury. Koncepce uspořádání krajiny se bude odvíjet od současného stavu, kdy ekologicky silná území zůstanou zachována, v územích s devastací budou navržena krajinotvorná opatření s budoucími dopady pro zabránění záplavám, půdní erozi i pro účinné zadržování vody v krajině. Předložený plán řeší prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a prověření možných změn, včetně vymezených zastavitelných ploch a požadavky na koncepci veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn. Dojde k prověření využití stávajících zastavěných ploch. V případě potřeby budou navrženy změny využití stávajících ploch formou vymezení ploch přestavby nebo bude navrženo vymezení nových zastavitelných ploch. Předložená koncepci řeší a upřesňuje požadavky vyplývajících z nadřazených plánovacích dokumentací a z územně analytických podkladů. V návrhu zadání je řešen záměr koridoru 3a a 3b, který je variantním záměrem koridoru přeložky sinice I/180. Navržené variantní řešení je v rozporu s platnou dokumentací ZÚR PK. Obec podá žádost o aktualizaci ZÚR PK.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 20 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, **požaduje zpracovat** **vyhodnocení vlivů na životní prostředí** pro návrh zadání územního plánu Chotěšov.

Odůvodnění:

K výše uvedenému závěru zjišťovacího řízení dospěl krajský úřad po zohlednění kritérií pro zjišťovací řízení dle přílohy č. 8 zákona k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí. V předloženém návrhu zadání územního plánu budou řešeny některé záměry či dílčí změny, u kterých vzhledem k obecnému předkládanému konceptu nelze vyloučit, že může být naplněn rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 k zákonu. Variantní řešení přeložky silnice II/180 je předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí. U předkládaného návrhu zadání územního plánu se nepředpokládá, že nebude mít vztah k jiným územním plánům sousedních obcí, ale tuto domněnku nelze potvrdit. Koncepce z hlediska obsahu prověřuje oblasti a možné následné změny, které svým charakterem, využitím, rozsahem a lokalizací mohou mýt významné vlivy z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví v řešeném území. Změny vzhledem k umístění, povaze, velikosti, provozním podmínkám, požadavkům na přírodní zdroje apod. mohou představovat nezbytnost posouzení vlivů na životní prostředí ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Vyhodnocením vlivů na životní prostředí je nutné vyhodnotit možné potenciální negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Vliv koncepce na udržitelný rozvoj lze považovat za pozitivní. Nepředpokládají se žádné negativní vazby mezi koncepcí a cíli ostatních strategických dokumentů v oblasti životního prostředí a veřejného zdraví, a to ani v souvislosti s problémovými okruhy životního prostředí, ale je nutné tuto domněnku potvrdit vyhodnocením vlivů. Koncepce nebude mít žádný dopad na oblast uplatňování požadavků vyplývajících z právních předpisů Evropského společenství týkajících se životního prostředí a veřejného zdraví. Lze předpokládat vlivy trvalé a nevratné, ale v rámci koncepce nelze určit, zda vlivy budou významné. Vzhledem k obecnému charakteru možných změn a charakteru dotčeného území nelze určit zda možné vlivy budou kumulativní a synergické. Přeshraniční vliv byl vyloučen. Lokality řešené změnou nejsou situovány v zvláště chráněném území, v ploše přírodního parku, nezasahují do oblastí Natura 2000. Vzhledem k umístění záměrů lze předpokládat, že nedojde k významné změně skladebných prvků územního systému ekologické stability. Nepředpokládají se významné potenciální negativní vlivy na sledované složky a problémové okruhy životního prostředí, přírodního prostředí a ani vývoje v řešeném území, ale toto je nutné potvrdit požadovaným vyhodnocením. Nepředpokládá se, že kulturní prostředí bude ovlivněno. Realizací záměrů se nepředpokládá  překračování norem kvality životního prostředí, ale je nutno tuto domněnku potvrdit vyhodnocením vlivů. Je nutné respektovat přírodně krajinné prostředí řešeného území. V řešeném území se nenacházejí žádná chráněná ložiska nerostných surovin. V území se nachází poddolované území. Lze předpokládat, že základní předpoklady pro udržitelný rozvoj řešeného území, spočívající ve vyváženém vztahu příznivého životního prostředí, hospodářského rozvoje a soudržnosti společenství obyvatel v území zůstanou zachovány.

Stávající urbanistická struktura a koncepce sídla i celého řešeného území jsou principiálně zachovány. Nepředpokládají se rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví v souvislosti s přírodními katastrofami či haváriemi. Vzhledem k menší hustotě obyvatel žijících v dotčeném území nemůže mít koncepce potenciál závažných a rozsáhlých vlivů. Vzhledem k charakteru požadavku na pořízení změny územního plánu není předpokládáno negativní ovlivnění klimatu v dotčeném území.

Příslušný úřad nepředpokládá žádnou z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristiku dotčeného území za významnou, ale je nutné tuto domněnku potvrdit požadovaným vyhodnocením vlivů. Územní plán je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR. Správní území obce leží dle PÚR ČR v rozvojové oblasti OB5. Požadavky vyplývající z nadřazených koncepcí jsou promítnuty do návrhu zadání územního plánu.

Na základě výše uvedeného, krajský úřad dospěl k závěru, že předložený návrh zadání územní plánu Chotěšov bude posuzován. Požadované vyhodnocení vlivů prokáže, zda jsou navrhované vlivy významné pro jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví, případně navrhne možná kompenzační opatření.

Nedílnou součástí řešení územního plánu Chotěšov, v dalším stupni územně plánovací dokumentace, bude vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované, na základě ustanovení § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v rozsahu přílohy stavebního zákona, osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení musí komplexně pro řešené i širší dotčené území postihnout vlivy územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí, ÚSES, území chráněná ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude navržena varianta přeložky silnice II/180 i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, včetně návrhu stanoviska.

Pro účely vyjádření a následně stanoviska, žádáme pořizovatele o předání jednoho jejího kompletního vyhotovení zdejšímu odboru, oddělení IPPC a EIA.