

Krajský úřad Plzeň
odbor životního prostředí
Škroupova 18
306 13 Plzeň

7.1.2019

PK - 2641/19

KRAJSKÝ ÚŘAD Plzeňského kraje		Č. dop. PK 016220
Došlo: - 9 -01- 2019	Zprac. S	
Č.j. PK-ŽP/525/19	Ukl. zn. 246J	
Počet listů	Počet příl.	

Žádost o vydání souhlasného stanoviska k navrhovanému obsahu změny č.3 územního plánu Studánka.

Důvodem změny č.3 územního plánu Studánka je změna pozemku p.č. 150/2 v k.ú.Studánka u Tachova ze stávající plochy NZ plochy zemědělské na plochu BV bydlení v rodinných domech - venkovské pro individuální výstavbu RD.

Návrh změny ÚP Studánka č.3 zkráceným postupem obsahuje změnu funkčního využití pozemku p.č.150/2 z plochy NZ plochy zemědělské na plochu BV bydlení v rodinných domech – venkovské a změnu hranice zastavěného území. Pozemek navazuje na zastavěné území obce.

Obec Studánka v územním plánu disponuje zastavitelnou plochou pro bydlení venkovské. Bohužel, pozemky nejsou dosud ve vlastnictví obce. Pozemek, který jsem zakoupila od fyzické osoby není v souladu s ÚP Studánka pro individuální výstavbu RD. Pozemek sousedí se zastavěnou plochou. V blízkosti jsou umístěny inženýrské sítě a komunikace. Tudíž není problém s budoucím připojením nemovitosti na sítě, vybudováním sjezdu s připojením na MK.

Tímto Vás žádám o vydání souhlasného stanoviska jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí dle § 10 i) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Děkuji

S pozdravem

Pavčina Zajíčková

Nar. 10.4.1976

Boženy Němcové 478, 347 01 Tachov

M: 720 037 477

Email: pavlina.zajickova@email.cz

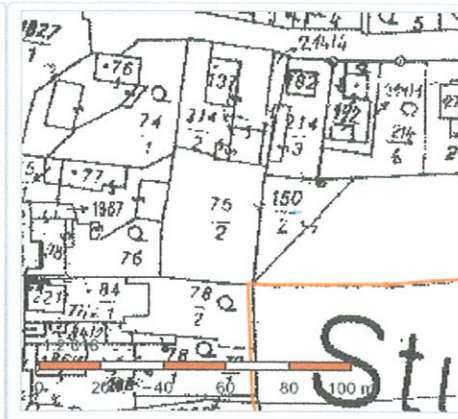
Příloha:

LV

Situace s vyznačeným pozemkem dle ÚP Studánka

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	150/2
Obec:	Studánka [561223]
Katastrální území:	Studánka u Tachova [758175]
Číslo LV:	354
Výměra [m ²]:	3072
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XV-20-06
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Zajíčková Pavlína, Boženy Němcové 478, 34701 Tachov	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
73214	3072

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Objekt je dotčen změnou právního vztahu: [V-5445/2018](#),

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj](#).

[Katastrální pracoviště Tachov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.01.2019 12:00:00.

