

# MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování  
Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

PK-58923/19

Č.j.: 2294/19/VYS/Mat  
Vyřizuje: Matějková

Sušice, dne 12.6.2019

Plzeňský kraj, odbor životního prostředí  
Škroupova 1760/18  
Jižní Předměstí  
301 00 Plzeň 1

KRAJSKÝ ÚŘAD Plzeňského kraje	C.čep. 67/17090 28
Došlo: 18-06-2019	Zprac.
Č.j.	Ukl. zn.
Počet listů .....	Počet příl. ....

## Věc: Zkrácený postup pořizování změny č. 3 ÚP obce Hrádek u Sušice

Zastupitelstvo obce Velhartice rozhodlo o pořizování změny č. 3 územního plánu obce Hrádek u Sušice zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona.

Dle § 55a odst. 2 písm. e) Vás žádáme o stanovisko.

Návrh obsahu změny:

Jedná se o 35 návrhů jednotlivých žadatelů na změnu ÚP (viz. přiložené návrhy).

- 1) Josef Holeček, Čejkovy 39, 342 01 Hrádek  
Část pozemku p.č. 1115 z trvalého travního porostu a st.p.71 zemědělskou stavbu změnit na zastavitelnou plochu na bydlení venkovské.
- 2) Pavel Sechter, Puchverk 59, 341 42 Kolinec  
Změna části pozemku p.č. 796/1 v k.ú. Čermná na výstavbu RD.
- 3) Václava a Miloš Sládkovi, Volšovy 78, 342 01 Sušice  
Pozemky pč. 833, 834/1, 834/3, 835 vše v k.ú. Čermná změnit na výstavbu RD se záměrem vzniku soukromé stomatologické ordinace.
- 4) Monika a Jan Flosmanovi, Hrádek 223, 342 01 Sušice  
Žádost o změnu pozemku p.č. 1074/3 na výstavbu RD.
- 5) Adéla Dvořáková, Čejkovy 64 a Martin Adamec, Hrádek 220, 342 01 Sušice  
Žádost o změnu pozemku p.č. 1074/3 na výstavbu RD.
- 6) Miroslav Melka ml., Čejkovy 24, 342 01 Sušice  
Změna pozemku p.č. 625 v k.ú. Čejkovy na zastavitelnou plochu z důvodu výstavby RD.
- 7) Miroslav Melka st., Čejkovy 24, 342 01 Sušice  
Změna pozemku p.č. 548 v k.ú. Čejkovy na zastavitelnou plochu z důvodu výstavby RD.
- 8) Martina Červenková, Tichá 880/II, 342 01 Sušice a Jana Dachová, Nerudova 1055/II, Nerudova 1055/II, 342 01 Sušice  
Žádost o změnu pozemku p.č. 626/2 v k.ú. Čejkovy na zastavitelnou plochu pro výstavbu RD.
- 9) Marie Řezanková, Čejkovy 84, 342 01 Hrádek  
Žádost o změnu pozemku p.č. 630 v k.ú. Čejkovy na zastavitelnou plochu pro výstavbu RD.
- 10) Marie Řezanková, Čejkovy 84, 342 01 Hrádek  
Žádost o změnu pozemku p.č. 723/3 v k.ú. Čejkovy na zastavitelnou plochu pro výstavbu RD.

- 11) JUDr. Miroslav a Iva Sobotkovi, Purkyňova 1162/78, 288 02 Nymburk  
Pozemky st. 17/1, st 17/2, st.21, st 28, p.č. 378/1, 378/2, 392/4, 392/6, 392/7, 392/8, 392/9, 392/10, 392/11, 392/12, 392/13, 392/14, 392/15, 394/2 vše v k.ú. Odolenov zanést do zastavěného území.
- 12) Jiří Lunda, Hrádek 47, 342 01 Sušice  
Žádost o zařazení p.č.825/ v k.ú. Hrádek u Sušice na rekreaci individuální za účelem výstavby rekreační chaty.
- 13) Irena a Zdeněk Anderlovi, Zbynice čp.49, 342 01 Sušice  
Žádost o zařazení pozemků p.č. 1060/4, 1062/2, 1367/8 v k.ú. Zbynice do zastavěného území.
- 14) Marie Sloupová, Čejkovy 80, 342 01 Sušice  
Žádost o zařazení pozemků p.č. 312, 313, 320 v k.ú. Čermná do zastavitelného území.
- 15) Ing. Stanislav Zelený, Tedražice 5, 342 01 Sušice  
Žádost o změnu pozemku p.č.st. 21 v k.ú. Tedražice z občanské vybavenosti komerční na výrobu lehkou, sklady a na pozemku p.č. 93 v k.ú. Tedražice z využití zahrady a sady na výrobu lehkou, sklady.
- 16) Václav a Hana Ludvíkovi, Tedražice 35, 342 01 Sušice  
Žádost o převedení části pozemku p.č. 670/2 v k.ú. Tedražice na zastavitelnou plochu v důvodu výstavby RD.
- 17) František Valdman, Hrádek 111, 342 01 Sušice  
Žádost o zařazení pozemku p.č. 118/2 v k.ú. Hrádek u Sušice na zastavitelnou plochu z důvodu výstavby 1 RD.
- 18) Miroslav Holý, Zbynice 47, 342 01 Sušice  
Žádost o zařazení pozemku p.č. 422/10 do zastavitelného území z důvodu výstavba RD.
- 19) Ing. Jaromír Kolář, Pod Hůrkou 570, 339 01 Klatovy  
Žádost o rozšíření zastavitelné plochy okolo st.p. 183 (rekreační chata) na pozemek p.č. 852/1 a část 838/4 z důvodu přestavby na RD a jeho zázemí.
- 20) Martin Sulán, Osvození 1000, 342 01 Sušice  
Žádost o obnovu tábora Odolenka, stavba botanické zahrady, revitalizace sportoviště na pozemku p.č.392/3 v k.ú. Odolenov.
- 21) Antonín Mlynařík, Tedražice 44, 342 01 Hrádek  
Žádost o rozšíření st. 47 v k.ú. Tedražice o zázemí pro dům.
- 22) Jan a Monika Flosmanovi, Hrádek 223, 342 01 Sušice  
Žádost o změnu pozemku p.č. 669/4 v k.ú. Tedražice na bydlení venkovské z důvodu výstavby dvougaráže.
- 23) Ing. Pavel Zdeněk, Kaštanová 1167/II  
Žádost o rozšíření zastavitelné plochy na pozemek p.č. 902 v k.ú. Tedražice z důvodu výstavby RD v jeho severní části.
- 24) Martin Zelený, Weberova 207/9, 150 00 Praha 5  
Žádost o zahrnutí pozemků p.č. 94, 95/1, 75/4 v k.ú. Tedražice do zastavitelného území na funkční využití bydlení venkovské z důvodu výstavby garáže.
- 25) Mgr. Stanislav Vrba, Čermná 21, 342 01 Sušice  
Žádost o rozšíření schváleného rozvojového území na pozemcích p.č. 295/1 a 279/1 o cca 25 m na sousední pozemek p.č. 560/7 v k.ú. Čermná.
- 26) Marie Kovářová, Na Štěbetce 941/II, 342 01 Sušice

- Žádost o zařazení části pozemku p.č. 68/2 v k.ú. Čermná k výstavbě 1 RD.
- 27) Miloslava Skotnicová, Kaštanová 1166/II, 342 01 Sušice  
Žádost o změnu pozemku p.č. 1110/11 v k.ú. Kašovice na výstavbu RD.
- 28) Lukáš Kremlík, Hrádek 126, 342 01 Sušice  
Žádost o změnu pozemků p.č. 1039/3 a p.č. 1039/2 k výstavbě garáže, dílny a skladu.
- 29) Jaroslav Prexl, Čermná 2, 342 01 Sušice  
Žádost o rozšíření zastavitelného území na pozemky p.č. 317 a 319 pro umožnění výstavby areálu pro zemědělskou prvovýrobu – skladování krmiva a zemědělské techniky.
- 30) Nina Iris, Božetická 3394/3, 143 00 Praha 4  
Žádost o zařazení části pozemku p.č. 127/4 k výstavbě 1 RD.
- 31) P.Mgr. Jan Wirth, ŘKF Zbynice, Štěpánovice 2, 339 01 Klatovy  
Žádost o zařazení části pozemku p.č. 1060/3 k výstavbě 1 RD.
- 32) Pavel Míka, Hrádek 200, 342 01 Sušice  
Žádost o zařazení části pozemků p.č. 1061 a p.č. 1062/3 v k.ú. Zbynice pro výstavbu 1 RD.
- 33) Marie Zelená a Stanislav Zelený, Tedražice 5, 342 01 Hrádek  
Žádost o změnu p.č. 130 v k.ú. Tedražice z plochy bydlení venkovské - BV na výrobu lehkou, sklady – VL.
- 34) Obec Hrádek, Hrádek 78, 342 01 Sušice  
Zařadit část pozemku p.č. 118/1 a 118/24 v k.ú. Hrádek u Sušice do VPS, změnit funkční regulativ u části pozemku p.č. 1074/1 v k.ú. Hrádek u Sušice na sportoviště, pozemek p.č. 829/57 změnit regulativ na VL-výroba lehká, sklady z důvodu uskladnění obecní techniky.
- 35) Tomáš Nováček, Klaricova 886/6, 370 04 České Budějovice  
Žádost o zařazení části pozemku p.č. 1018/1 v k.ú. Čejkovy do zastavitelného území z důvodu rozšíření stavby o příslušenství k RD.

Na větších pozemcích bude vymezena jen část pozemku k výstavbě 1 RD.

Z územního plánu obce Hrádek bude vypuštěna celá zastavitelná plocha Bt1 (16 stavebních pozemků pro RD) v katastrálním území Tedražice.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
342 01 Sušice  
okres Klatovy

Matějková Dana  
úředně oprávněná osoba (107)

