



naše zn.: S-MUHO/687/2020/Svo

čj.: MUHO/ 3907/2021

vyřizuje: Dagmar Svobodová

datum: 17.2.2021

tel: 311545381

e-mail: plan@mesto-horovice.cz

**Obec Velký Chlumeč,  
IČO 00509850,  
Malý Chlumeč č.p. 72,  
Velký Chlumeč,  
267 24 Hostomice pod Brdy**

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## OZNÁMENÍ

### VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen "pořizovatel") jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí zastupitelstva obce podle § 55a odst. 1 stavebního zákona, pořizovatel zajistil zpracování **návrhu změny č.1 Územního plánu Velký Chlumeč** (dále jen "NÁVRH") a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen "VYHODNOCENÍ").

Pořizovatel v souladu s § 55b a § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje NÁVRH, včetně VYHODNOCENÍ a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. NÁVRH a VYHODNOCENÍ, pořizovatel doručí krajskému úřadu a obci, pro kterou je změna pořizována, nejméně 30 dnů přede dnem veřejného projednání.

Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání NÁVRHU a VYHODNOCENÍ se koná:

**Ve středu 21.4.2021 v 16:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v zasedací síni OÚ Velký Chlumeč (1.patro), na adrese: Malý Chlumeč 72.

#### Program jednání:

- 1) Úvodní slovo o významu územního plánování – pořizovatel
- 2) Slovo starosty obce Velký Chlumeč na dané téma
- 3) Odborný výklad územního plánu projektantem
- 4) Diskuse (stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně)
- 5) Závěr - pořizovatel

Do NÁVRHU a VYHODNOCENÍ je možné nahlédnout:

a) Do tištěné podoby:

- U pořizovatele (MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, Palackého nám., budova čp. 640, 1. patro) v úřední dny, tj. v PO a ST od 8 do 17 hodin, v jiný den dle předchozí dohody nebo podle současně platných omezení
- Na OÚ Velký Chlumeč (Malý Chlumeč čp. 72) v úřední dny OÚ, v jiný den dle předchozí dohody nebo podle současně platných omezení

b) Dálkovým způsobem:

- Na webové adrese pořizovatele: <https://www.mesto-horovice.eu/mesto/uzemni-planovani/obce-orp-horovice-s-up-v-digitalni-podobu-1/velky-chlumeč/>, kde je vystaven pod názvy:

## **Změna č. 1 Územního plánu Velký Chlumeč - pro veřejné projednání Vyhodnocení vlivů změny č. 1 územního plánu velký Chlumeč na životní prostředí**

- Na webové adrese obce Velký Chlumeč: <https://www.obcevelkychlumeč.cz/>

**Poučení:**

### **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání**

je možné k NÁVRHU a VYHODNOCENÍ uplatnit:

#### **1) Námítky:**

Námítky k NÁVRHU mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Námítky musí mít formu podání dle § 37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování.

V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno a podpis osoby, která je činí.

Námítky musí dále obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou (např. zákresem do snímku z katastrální mapy, apod.). Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Vzor znění námitek lze najít na:

<https://www.rokycany.cz/formulare-k-podani-pripominek-a-namitek-k-uzemnimu-planu/ds-50700/archiv=0&p1=33680>

**2) Stanoviska:**

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k NÁVRHU a vyjádření k VYHODNOCENÍ.

**3) Připomínky:**

Každý může uplatnit své připomínky. Vzor pro připomínky je možné nalézt taktéž na výše uvedené webové adrese MěÚ Rokycany.

.....

**Upozornění:**

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží, dotčené osoby oprávněné k uplatnění námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Dagmar Svobodová  
samostatný odborný referent

.....

**Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena od 19.2.2021 do 29.4.2021 na úřední desce pořizovatele a OÚ Velký Chlumeč v tištěné podobě i v podobě umožňující dálkový přístup. Za den doručení se považuje 15-tý den po dni vyvěšení.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

.....

**Obdrží:**

- **Veřejnou vyhláškou:**  
Veřejnost
- **Jednotlivě:**

**Obec, pro kterou je územní plán pořizován, včetně NÁVRHU a VYHODNOCENÍ:**

Obec Velký Chlumeč, IDDS: wtuavsd  
sídlo: Malý Chlumeč č.p. 72, Velký Chlumeč, 267 24 Hostomice pod Brdy

**Sousední obce:**

Město Hostomice, IDDS: i4xbd4w  
sídlo: Tyršovo náměstí č.p. 165, 267 24 Hostomice pod Brdy  
Obec Skřípel, IDDS: p2bat37  
sídlo: Skřípel č.p. 55, 267 24 Hostomice pod Brdy  
Obec Osov, IDDS: cxua7pk  
sídlo: Osov č.p. 108, 267 25 Osov  
Obec Vižina, IDDS: tugbjnb  
sídlo: Vižina č.p. 36, 267 24 Hostomice pod Brdy  
Město Dobříš, IDDS: pnxbx8u  
sídlo: Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš

**Dotčené orgány:**

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3  
sídlo: nábr. Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur  
sídlo: Maltézské náměstí 1, Malá Strana, 118 11 Praha 011

Ministerstvo obrany, AHNM Praha, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4  
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp  
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, Holešovice, 170 00 Praha 7

Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd  
sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ministerstvo zemědělství, IDDS: yphaax8  
sídlo: Těšnov č.p. 65/17, 117 05 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo životního prostředí, územní odbor pro stč. oblast a hl. město Prahu, IDDS: 9gsaax4  
sídlo: Podskalská č.p. 1290/15, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Beroun, IDDS: dz4aa73  
sídlo: Pod Studánkou č.p. 1258/24, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Beroun, IDDS: hhcai8e; sídlo: Politických vězňů č.p. 455/15, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv  
sídlo: Černoleská č.p. 1929, 256 38 Benešov u Prahy

Obvodní báňský úřad, pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf  
sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj, pracoviště Beroun, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb  
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Úřad pro civilní letectví, odbor řízení letového provozu a letišť / odbor letišť a leteckých staveb, IDDS: v8gaaz5; sídlo: letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6

Ministerstvo obrany, OdOÚZ Čechy, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Hradební č.p. 772/12, 160 01 Praha 1-Staré město

Město Dobříš, Městský úřad Dobříš, odbor výstavby, IDDS: pnxbx8u  
sídlo: Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: yjmbxfn  
sídlo: zde

**Krajský úřad (včetně NÁVRHU a VYHODNOCENÍ):**

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf; sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf; sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

**Oprávněný investor:**

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd  
sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 2430/14, Plzeň 3-Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx  
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

**Projektant:**

IVAN PLICKA STUDIO s.r.o., IDDS: s3fc5r5

sídlo: Thákurova č.p. 676/3, Dejvice, 160 00 Praha 6

Ing. arch. Ivan Plicka, Vinohradská č.p. 1365/160, 130 00 Praha 3-Vinohrady

**Ostatní:**

Zemědělská vodohospodářská správa, Rudolfovska tř. č.p. 493/80, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice 1

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: U nákladového nádraží č.p. 3144/4, Strašnice, 130 00 Praha 3

Lesy České republiky, s.p., Správa toků, oblast povodí Berounky, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Sukova 40, 301 00 Plzeň 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, - závod Praha, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: Vinohradská č.p. 3217/167, Strašnice, 100 00 Praha 10

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, Strašnice, 100 00 Praha 10

Centrum dopravního výzkumu Praha, divize Praha, IDDS: pzkgw87

sídlo: Thámova č.p. 149/7, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 657 02 Brno 2

**Kontroloval, dne:**

Ing. David Grunt

vedoucí odboru