



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ – ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/221710/2019/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/221707/2019/SKV
VYŘIZUJE: Martin Škvor - oprávněná úřední osoba
TELEFON: 312821174
E-MAIL: skvor@benesov-city.cz
DATUM: 16.12.2019

Krajský úřad Středočeský kraj
Doručeno: 19.12.2019

165620/2019/KUSK

listy: 1 list, sv. příloh: 1
druh: svazek



kuskes743e05cd

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,
Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Žádost o stanoviska k návrhu obsahu změny č. 2 územního plánu Benešov, ve smyslu § 55a stavebního zákona

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), pořizuje změnu č. 2 územního plánu Benešov.

Žádáme Vás o stanoviska ve smyslu § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona k návrhu obsahu změny č. 2 územního plánu Benešov.

V příloze Vám zasíláme návrh obsahu změny č. 2 územního plánu Benešov.

O pořízení změny č. 2 územního plánu Benešov rozhodlo Zastupitelstvo města Benešov.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Masarykovo náměstí 100
256 01 BENEŠOV
-211-

Martin Škvor
odborný referent

Příloha: návrh obsahu změny č. 2 územního plánu Benešov

Obdrží:

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,
Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
u spisu

www.benesov-city.cz

IČO: 00 231 401

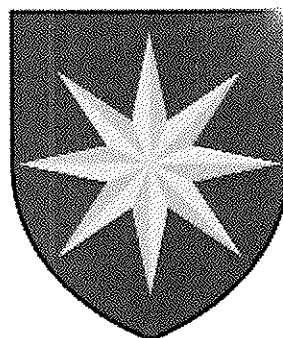
ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

Návrh obsahu změny č. 2 územního plánu Benešov

pro pořízení změny zkráceným postupem podle § 55a, 55b, 55c zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů



Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Benešov, zpracoval ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh obsahu změny č. 2 územního plánu Benešov.

Pořizovatel: Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování

Obec: Město Benešov

Určený zastupitel: Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta města Benešov

VYHODNOCENÍ ŽÁDOSTÍ O ZMĚNU Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BENEŠOV
ROZHODNUTÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA BENEŠOV

Č.	Adresát	Znění žádosti o změnu územního plánu	Vyhodnocení
1	Blanka Vomáčková, Na Mlejnku 1012/6, Praha 4 Braník	Lokalita U Poměnic Pozemek parc. č. 2523/1, na pozemku postavit jízďárnu pro koně, případně další rekreační prvky	Souhlasí se
2	Fortepiano s.r.o., Tyršovo nám. 128, 25726 Divišov	Lokalita Táborská kasárna Vybudovat veřejně přístupné kulturní centrum, kde se budou konat koncerty převážně vážné hudby, muzeum klavírů a jiných hudebních nástrojů, výrobní prostor pro výrobu klavírů převážně ruční výroby	Souhlasí se bude prověřeno a navrženo vhodné umístění v lokalitě Táborská kasárna, výrobní prostor určen pro ruční výrobu klavírů
3	Renata Brožová, J. Horáka 1559, 25601 Benešov	Lokalita Nezvalova ulice, nad dráhou Využití pozemku pro stavbu pro trvalé bydlení	Zamítá se Pozemky v této lokalitě jsou využívány jako zahrádkářská osada, svou velikostí nejsou vhodné k umístění staveb pro trvalé bydlení, pro tuto lokalitu není vhodný příjezd, lokalita je v blízkosti dráhy
4	Advokátní kancelář Mgr. Martin Krtíl, Za Poříčskou Bránou 4/334, 18600 Praha 8, zastupuje Dagmar Opiřovou, Jaroslava Opiře, firma Benica s.r.o.	Lokalita hotel Benica Úpravami komunikace 1/3 mezi křižovatkami Červené Vršky a U Topolu. bude znemožněno sjíždět přímo z komunikace 1/3 k hotelu Benica, žádají zachování sjezdu	Zamítá se Okolí hotelu Benica je podle územního plánu Benešov směrem ke komunikaci 1/3 zařazeno podle územního plánu do funkčního využití D1 dopravní infrastruktura, ve funkční ploše je možné realizovat dopravní stavby. Územní plán již nyní umožňuje realizovat dopravní stavbu sjezdu z 1/3 nebo rovnoběžné komunikace s komunikací 1/3 napojující se na Křížkovu ulici. Jedná se tedy o technické řešení, ke kterému se musí vyjádřit Ředitelství silnic a dálnic ČR a které územní plán Benešov umožňuje. Úpravy na komunikaci 1/3 řeší Ředitelství silnic a dálnic ČR.

5	Občané podporující návrh na změnu územního plánu	Lokalita Křížkova ulice, Na Mýtě Mezi dvěma bytovými a a pozemků sloužících pro výrobu navrhnout izolační zeleň v šíři 10 m.	Zamítá se Návrh navrhuje izolační zeleň na pozemcích sousedních, tedy pozemcích, které navrhovatelé nevlastní a na navrhovaných pozemcích je povolena stavba stavebním úřadem. Navíc územní plán již dnes navrhuje izolační zeleň, která odděluje bytové domy od výrobní zóny.
6	Pavel Steindler, Chrudimská 4, 13000 Praha 3	Lokalita u křižovatky Červená Vrška Zařadit pozemek parc. č. 4352/3 do funkčního využití ploch jako OK	Souhlasí se
7	Pavel Steindler, Chrudimská 4, 13000 Praha 3	Lokalita Máchova Zařadit pozemek parc. č. 1913/1 z bydlení individuálního BI na bydlení hromadné BH	Souhlasí se, pozemek bude zařazen do funkční plochy BH s indexem, který bude řešit výškové omezení. Bude také zařazen pozemek zubní ordinace pana Doležala.
8	Dominika Šostá, Pražského povstání 1983, 25601 Benešov a Miroslav Šostý, Pražského povstání 1976, 25601 Benešov	Lokalita Nezvalova ulice, nad dráhou Využití pozemku pro stavbu pro trvalé bydlení	Zamítá se Pozemky v této lokalitě jsou využívány jako zahrádkářská osada, svou velikostí nejsou vhodné k umístění staveb pro trvalé bydlení, pro tuto lokalitu není vhodný příjezd, lokalita je v blízkosti dráhy

9	Otto Eybert, Hráského 1936, 25601 Benešov	Lokalita Mariánovice Pozemky parc. č. 4126/20 a 4126/23, převedení zastavitelné plochy platného regulačního plánu Mariánovice na plochy s funkčním využitím zahrady	Zamítá se Územní plán na pozemcích navrhuje BI bydlení individuální, tato funkce umožňuje již dnes na pozemcích realizovat zeleň
10	Vladimír Zlevor, Sokola Tůmy 1910, 25601 Benešov	Lokalita nad Mariánovicemi Pozemek parc. č. 4141/1, využití pozemku ne pro VI těžkou výrobu, chtěl by na pozemku realizovat bydlení, obchodní zázemí zóny Mariánovice, obchod do 1200 m2, hřiště a sportovní zařízení	Zamítá se, Bydlení a sportovní areál je v této lokalitě nevhodné. Umístění obchodu, hypermarketu, supermarketu, je možné již dnes.
11	Jiří Krch, Záhřebská 577/33, 12000 Praha 2	Lokalita Konopištská Část pozemků 2454/17, 2454/14, 2454,15, 2454,18 zařadit do funkčního využití jako občanské vybavení OK, stejně tak jak jsou okolní pozemky	Souhlasí se

12	Vladimír Černý, Ladova 1398/ 25601 Benešov a Jiří Černý, Mokrá Lhota 56, 25751 Bystřice	Lokalita u Tábořských kasáren Pozemek a parc. č. 2212/33 zařadit do funkčního využití umožňující bydlení individuální	Souhlasí se Bude prověřeno vzhledem k okolnímu návrhu funkčního využití ploch, zda by nebylo vhodnější zařazení do funkčního využití ploch jako SM
13	Petra Doležalová, Řeznická 228. 25601 Benešov a Jan Doležal, Řeznická 228, 25601 Benešov	Lokalita U Topolu Nesouhlasí se záměrem vést dopravu z křižovatky U Topolu přes Mariánovice, požadují aby bylo možné z křižovatky U Topolu sjíždět do ulice Křížíkova.	Zamítá se Stavba komunikace „hokejka“ bude v územním plánu ponechána. V návaznosti na další dnes již projektované dopravní stavby v lokalitě a jejich návaznost nebude měněno dopravní schéma, pouze bude prověřena možnost doplnění dopravního schéma novými dopravními stavbami
14	Josef Žížala, Úročnice 4, Benešov 25601	Lokalita Úročnice Na pozemku parc. č. 1286/1 za účelem zlepšení welfare skotu změnit funkční využití pozemku, aby bylo možné vybudovat sklad na objemná krmiva (seno, sláma), napajedlo, přístřešek před nepřízní počasí a manipulační prostor pro skot	Zamítá se Územní plán již dnes umožňuje částečně pozemek využívat pro potřeby navrhovatele. Další rozšiřování je nevhodné z důvodu blízké vzdálenosti od obytné zástavby
15	Josef Žížala, Úročnice 4, Benešov 25601	Lokalita Úročnice Na pozemcích parc. č. 1286/2 a 1286/6 změnit takové funkční využití pozemků, které umožní stavbu přístřešku pro zemědělské nářadí a dřevo	Zamítá se Územní plán již dnes umožňuje částečně pozemek využívat pro potřeby navrhovatele. Další rozšiřování je nevhodné z důvodu blízké vzdálenosti od obytné zástavby
16	Michal Novotný, Bezručova 1270, 25601 Benešov	Lokalita Červené Vršky Žádá o zařazení pozemku parc. č. 2627/1, aby byl stavebním pozemkem	Zamítá se Již dnes je pozemek umístěn územním plánem do funkčního využití SM smíšené využití území městského typu. Dále je řešeno regulačním plánem Červené Vršky, Benešov

17	Bednář Petr, Nová Pražská 2219, 25601 Benešov, Bednářová Monika, Brodská 103, 26101 Příbram, Bednářová Pavla, Pod Lihovarem 2232, 25601 Benešov	Lokalita Na Sekerách Změnit funkční využití pozemku parc. č. 2762/3 na stavební parcelu	Souhlasí se Vzhledem k blízkosti dnes již stávající zástavby je možné za předpokladu, že bude prověřeno v návaznosti na dopravní napojení předmětné lokality
18	Stela Míková, Čechova 1175, 25601 Benešov	Lokalita Na Sekerách Zařadit pozemek parc. č. 2762/2 do takového funkčního využití, aby bylo možné na pozemku realizovat stavbu rodinného domu	Souhlasí se Vzhledem k blízkosti dnes již stávající zástavby je možné za předpokladu, že bude prověřeno v návaznosti na dopravní napojení předmětné lokality
19	Bohumil a Milada Ratajovi, Jiřího Franka 1742/2, 25601 Benešov	Lokalita Tužinka Zařadit pozemek parc. č. 2617/4 z individuální rekreace na plochu pro bydlení	Zamítá se Vzhledem k umístění pozemků, blízkosti severovýchodního obchvatu a okolní zástavbě nevhodné pro umístění staveb pro trvalé bydlení.
20	František Kulovaný, Nad Vernerákem 1580/11, 148 00 Praha 4 Kunratice	Lokalita u Táborských kasáren Pozemek parc. č. 2218/2 zařadit do funkčního využití SM smíšené využití území městského typu	Souhlasí se
21	Otto Eybert, Hráského 1936, 25601 Benešov	Lokalita Mariánovice Pozemky parc. č. 4126/20 a 4126/23, převedení zastavitelné plochy platného regulačního plánu Mariánovice na plochy s funkčním využitím zahrady	Zamítá se Územní plán na pozemcích navrhuje B1 bydlení individuální, tato funkce umožňuje již dnes na pozemcích realizovat zeleň

22	Polach František, M. Kudeřkové 1574, 25601 Benešov a Polachová Věra, M. Kudeřkové 1574, 25601 Benešov	Lokalita Nezvalova ulice, nad dráhou Na pozemku parc. č. 2675/10 realizovat stavbu rodinného domu	Zamítá se Pozemky v této lokalitě jsou využívány jako zahradkářská osada, svou velikostí nejsou vhodné k umístění staveb pro trvalé bydlení, pro tuto lokalitu není vhodný příjezd, lokalita je v blízkosti dráhy
23	Martin Zaradička, Čtyřkolská 334, 25167 Pyšely	Lokalita u 1/3 směr k Mirošovicům, pravá strana Pozemku parc. č. 4411/1 zařadit do funkčního využití OV veřejná vybavenost a VP průmyslová výroba a sklady	Zamítá se, Není vhodné z urbanistického hlediska, pozemky nejsou ve vlastnictví žadatele, § 55 stavebního zákona
24	Ilona Kubínová, Pražského povstání 1987, 25601 Benešov a Ondřej Kubín, Pražského povstání 1987, 25601 Benešov	Lokalita Pomněnice Pozemek parc. č. 4400/3 je určen na zřízení jezdeckého areálu, zastavitelná plocha do 1 ha, a nezastavitelná plocha do 2 ha. Žádají změnu z jezdeckého areálu na BV bydlení venkovské pro 3 rodinné domy s hospodářským zázemím	Souhlasí se

25	Ilona Kubínová, Pražského povstání 1987, 25601 Benešov A Ondřej Kubín, Pražského povstání 1987, 25601 Benešov	Lokalita U Pomněnic Pozemek parc. č. 2523/13 využít jako chov koní, lehké boxové ustájení, stavba jízďárny pro koně, možnost umístění menší pánice.	Souhlasí se
26	Martin Zaradička, Čtyřkolská 334, 25167 Pyšely	Lokalita nad Tužinkou Pozemek parc. č. 4425/3 zařadit do funkčního využití BV bydlení individuální v rodinných domech vesnické	Zamítá se Jedná se o pozemek ve volné krajině, z urbanistického hlediska nevhodné, § 55 stavebního zákona
27	Martin Zaradička, Čtyřkolská 334, 25167 Pyšely	Lokalita u 1/3 směr k Mirošovicům, levá strana Pozemek parc. č. 4384/1 zařadit do funkčního využití OV veřejná vybavenost a VP průmyslová výroba a sklady	Zamítá se. Není vhodné z urbanistického hlediska, pozemky nejsou ve vlastnictví žadatele, § 55 stavebního zákona
28	Baest machinery holding, a.s., Černoletská 1930, 25601 Benešov	Lokalita vedle Mariánovic za komunikací Část funkčního využití VT těžká výroba změnit v areálu firmy menší část na OV občanská vybavenost, z důvodu plánovaného umístění školky pro zaměstnance, ubytovny pro zaměstnance a bytů pro zaměstnance.	Souhlasí se

29	Penatus s.r.o., Sportovní 20, 10100 Praha 10, Helena Filanderová, Na Bezděkově 1782, 25601 Benešov, Jana Petrášová, ke Trati 567, Bystřice u Benešova 25751	Lokalita Dlouhé Pole Pozemek a parc. č. 4937/33, doplnit stávající funkční využití ploch BI bydlení individuální o možnost stavby bytového domu o max 4 bytech, řešení dopravy v klidu vymezením plochy odpovídající počtu bytů, umožnění umístění ohniště na vymezeném veřejném prostranství	Souhlasí se
30	Daniela Brebudová, Mírová 105. 25741 Týnec nad Sázavou	Lokalita Buková Lhota Pozemek parc. č. 4392/49, změnit funkční využití ploch, aby bylo možné na pozemku realizovat stavbu rodinného domu	Zamítá se Nejedná se o zastavěné území obce, nevhodné k zástavbě, § 55 stavebního zákona
31	Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Mendelova 131, 25601 Benešov	Lokalita Pomněnice Pozemky parc. č. 4384/9 část a 4384/11, změnit funkční využití ploch, aby bylo možné na pozemcích realizovat zemědělskou výrobu s cílem výuky a vzdělávání.	Souhlasí se
32	Martin Vondráček, Jiráskova 2222, 25601 Benešov	Lokalita Za Spořilovem, nad Mlýnským potokem Pozemek parc. č. 2778/10, změnit funkční využití pozemků, aby bylo možné na pozemku umístit i bytový dům nebo viladům	Souhlasí se Bude řazeno do funkčního využití jako SM smíšené využití území městského typu
33	Ludvík Veselý, Alena Veselá, Na Lázni 276, 25765 Čechtice	Lokalita Černý les Pozemky parc. č. 4062/1, 4065/1, 4068. žádá o možnost výstavby rodinných domů	Zamítá se Lokalita nevhodná k rozšíření zástavby pro bydlení, § 55 stavebního zákona

34	Antonín Lachout, Pražská 2133, 25601 Benešov	Lokalita nad Koupadly, za Zimním stadionem Pozemek parc. č. 1046/14, změnit funkční využití území jak bylo v původním územním plánu a v souladu se stavebním povolením staveb na DI dopravní infrastruktura	Zamítá se v okolí budou navrženy plochy OS, viz žádost č. 71. Halu na pozemku je možné používat k tomu účelu, ke kterému byla stavebně povolena.
35	Irena Jirásková, Lojovická 4, 14200 Praha 4, Karel Dvořák, Ružinovská 1160/6, 14200 Praha 4, Jiří Fiedler, Štůrova 1417/2, 142 00 Praha 4	Lokalita Červené Vršky Změnit navržené zelené plochy v lokalitě Červené Vršky a s tím související změna koncepce dopravy v regulačním plánu Červené Vršky, Benešov.	Zamítá se Navržení veřejného prostranství je v souladu s předpisy, kdy na 2 ha zastavěné plochy musí být navrženo 1000m2 veřejného prostranství. Navíc se z částí netýká územního plánu ale podrobnějšího regulačního plánu, který touto změnou řešen není.
36	Antonín Stibůrek, Černoletská 495, 25601 Benešov, Karel Novák, Karla Nového 2156, 25601 Benešov Karel Škrna, U Vodárny 2211, 25601 Benešov, František Hlaváček, Dědkov 8, 25789 Heřmaničky	Lokalita nad Koupadly Využití pozemku parc. č. 3262/5 pro umístění 6 rodinných domů	Zamítá se Nevhodné pro stavbu rodinných domů, dnes je ve funkčním využití ploch PZ veřejná prostranství s převahou ozelenění, § 55 stavebního zákona
37	Vladimír Babka, Boušice 1, 25601 Benešov	Lokalita Boušice Část pozemku parc. č. 4937/28 cca 3000 m2 na takové funkční využití ploch, aby bylo možné umístit stavbu rodinného domu. Pozemek parc. č. 4949/1 umožnit zalesnění pozemku v okolí Boušického potoka.	Souhlasí se

38	Lenka Babková, Boušice 1, 25601 Benešov, Vladimír Babka, Boušice 1, 25601 Benešov, Hana Filipová, U Jezu 254, 25722 Nespeky	Lokalita Pomněnice Část pozemku 4346/1 zařadit do takového funkčního využití ploch, aby bylo možné realizovat stavbu rodinných domů a občanské vybavenosti v návaznosti na lokalitu zahrádkářských chat, umístění stavby ČSPH, rychlé občerstvení, obchod apod.	Zamítá se Funkční využití ploch bydlení a občanská vybavenost je v této lokalitě nevhodné, vzhledem k umístění Václavického přivaděče. Stavby ČSPH, rychlého občerstvení je již dnes možná za předpokladu souhlasu Ředitelství silnic a dálnic ČR
39	Vladimír Babka, Boušice čp. 1, 25601 Benešov, Hana Filipová, U Jezu 254, 25722 Nespeky, Petr Semecký, Chotouň 58, 25401 Pohoří	Lokalita Mariánovice Pozemek parc. č. 4148/1 možnost umístění staveb občanské vybavenosti v části obce Mariánovice	Zamítá se Stavby občanské vybavenosti je možné umístit již dnes, navíc řeší regulační plán Mariánovice
40	EKO SAB a.s., Dolní Podhájí 3, 25601 Benešov	Lokalita Za Nádražím Pozemky parc. č. 2361/1, 32, 33, 34, 35, 36, 51, 53, 54, 59, 2363/6 a 2363/7, z funkčního využití území OV veřejná vybavenost zařadit do VD.x drobná výroba a výrobní služby, z důvodu že v současné době je na pozemcích provozován autoservis, myčka a prodej osobních automobilů, v lokalitě chceme rozšířit prodej a servis a ostatní služby ohledně osobních automobilů	Souhlasí se
41	Dana Velíšková a Josef Velíšek, Úročnice 75, 25601 Benešov	Lokalita Úročnice Pozemek parc. č. 1286/13, převedení způsobu využití na zahradu, ta by byla oplocena a využita pro chov drobného domácího zvířectva.	Souhlasí se Nejlépe funkční využití jako BV bydlení individuální v rodinných domech vesnické
42	Ferdinand Pecha, Hvězdonice 92, 25724 Chocerady	Lokalita Radíkovice Pozemky parc. č. 4006, 4008, 4009/3, 4009/6, 4031/1, 4158/1, 4158/2, změnit na funkční využití určené jako smíšené, možnost výstavby rodinných domů, obslužných funkcí a ke komerčním účelům	Zamítá se Není vhodné z urbanistického pohledu pro zástavbu, § 55 stavebního zákona

43	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Odbor správy majetku, Na Baních 1535, 15600 Praha 5	Lokalita střelnice Baba V současné době je v areálu střelnice prováděn výcvik jednotlivých pořádkových složek Policie ČR se služebními zbraněmi, střelnice je provozována na základě platného povolení k uvedení do trvalého provozu. Vyznačit v územním plánu vhodnou funkční plochu.	Souhlasí se, stavba je již řádně povolena a užívána, bude zakreslen skutečný stav
44	Tomáš Breburda, Mírová 105, 257 41 Týnec Nad Sázavou	Lokalita Buková Lhota Na pozemku parc. č. 4795/14 realizovat stavbu rodinného domu	Zamítá se Pozemek není vhodný k zástavbě rodinnými domy, § 55 stavebního zákona
45	Miroslav Červ a Vladimíra Červová, Zahradníčkova 1126, 15000 Praha 5	Lokalita K Pazderně Jako vlastníci sousedních pozemků na kterých je umístěn areál Pinko, žádáme aby byla změněno funkční využití na sousedním pozemku zařazeném do funkčního využití BH.bydlení hromadné specifické na VD drobná výroba a výrobní služby	Zamítá se Je vydáno pravomocné stavební povolení
46	Kaufland Česká Republika v.o.s., Bělohradská 2428/203, 16900 Praha 6	Lokalita Tábořská kasárna Vyčlenit v areálu Tábořských kasáren funkční plochu umožňující stavbu prodeje Kauflandu	Souhlasí se V průběhu projednávání bude prověřena možnost vhodného umístění prodejny Změnou č. 3 byl zmenšen koeficient zeleně u stávající prodejny.
47	Josef Bukovský, Vlašimská 428, 25601 Benešov	Lokalita Sladovka Změnit funkční využití RZ individuální rekreace zahrádkářské osady na funkční využití B1 bydlení v rodinných domech	Zamítá se Není vhodné vzhledem k chybějícímu dopravnímu napojení lokality
48	Josef Bubník, Ladova 1468, 25601 Benešov	Lokalita Nezvalova ulice nad dráhou Využití pozemku parc. č. 2675/12 pro stavbu pro trvalé bydlení	Zamítá se Pozemky v této lokalitě jsou využívány jako zahrádkářská osada, svou velikostí nejsou vhodné k umístění staveb pro trvalé bydlení, pro tuto lokalitu není vhodný příjezd, lokalita je v blízkosti dráhy

49	Vladislava Mikolášková, Teplýšovice 76, 25601 Benešov	Lokalita Úročnice Změnit funkční využití pozemků parc. č. 773, 774, 775, 793, aby na nich bylo možné realizovat stavby rodinných domů	Zamítá se Jedná se o pozemek ve volné krajině, z urbanistického hlediska nevhodné. § 55 stavebního zákona
50	David Holovka, Žabovřesky 45, 25601 Benešov	Lokalita Sladovka Na pozemku parc. č. 3218/16 možnost výstavby rodinného domu	Zamítá se Není vhodné vzhledem k chybějícímu dopravnímu napojení lokality
51	Helena Kynčlová, Na Bezděkově 2001, 25601 Benešov	Lokalita zahrádkářská osada u Černošského rybníku Pozemek parc. č. 4107/137 změnit do funkčního využití BI bydlení individuální	Zamítá se, V této lokalitě není vhodné umístit stavbu pro rodinné bydlení, sousedí těsně s lesním pozemkem.
52	Jana Paštiková, Na Bezděkově 1739/2, 25601 Benešov a Jiří Paštika, Pražská 2133, 25601 Benešov	Lokalita Sladovka Pozemek parc. č. 3218/8 změnit do funkčního využití BI bydlení individuální	Zamítá se Není vhodné vzhledem k chybějícímu dopravnímu napojení lokality
53	Jan Šmakal, Okrouhlice 27, 25601 Benešov	Lokalita Okrouhlice Pozemky parc. č. 5179/2, 5177/10, 5177/13, 5180/3, v lokalitě vystavět rodinný dům na pozemku parc. č. 5177/10. Na dalších pozemcích vybudovat kovárnu a zemědělské dílny a drobné hospodářství.	Souhlasí se z 1/2 Pozemek parc. č. 5179/2 bude zařazen přibližně z 1/2 do funkčního využití území BV s tím, že stavba kovárny a dílny bude pouze doplňková stavba, ostatní pozemky již dnes umožňují hospodářské zázemí
54	Václav Verner, Vlašimská 342, 25601 Benešov	Lokalita u komunikace na Vlašim Pozemky parc. č. 3078/3 a 3080, změnit funkční využití pozemků na SM smíšené využití území městského typu pro možnost umístění rodinného domu	Zamítá se, Není vhodné pro trvalé bydlení

55	Jaromír Hájek, Nezvalova 1729, 25601 Benešov	Lokalita Tužinka Pozemek parc. č. 2615/2, na pozemku aby bylo možné umístit stavbu rodinného domu	Zamítá se Vzhledem k umístění pozemků, blízkosti severovýchodního obchvatu a okolní zástavbě nevhodné pro umístění staveb pro trvalé bydlení.
56	Autratová Kristýna, Buková Lhota 38, 25601 Benešov a Skuhrovská Jitka, Buková Lhota 38, 25601 Benešov	Lokalita Pomněnice Pozemek parc. č. 2517/5 zařadit do funkčního využití jako OK komerční vybavenost nebo alespoň RZ individuální rekreace zahrádkářské osady. Na pozemku by realizovali stavbu bistra nebo alespoň zahrádku.	Zamítá se Je v nezastavěném území, z urbanistického pohledu není vhodné rozšiřovat zastavitelné území, § 55 stavebního zákona
57	Drahošová Marie a Drahošová Martina	Lokalita Úročnice Pozemek parc. č. 1349/5, zařadit část pozemku parc. č. 1349/5 do takového funkčního využití aby bylo možné realizovat stavbu rodinného domu a přístupové komunikace	Zamítá se. Není vhodné rozšiřovat zastavitelné území, § 55 stavebního zákona
58	Věra Hrušková, Mnichovice 69, 25765 Čechtice	Lokalita Úročnice Pozemek parc. č. 1286/10 zařadit do takového funkčního využití, aby bylo možné realizovat stavbu rodinného domu.	Souhlasí se
59	Věra Hrušková, Mnichovice 69, 25765 Čechtice	Lokalita Úročnice Pozemek parc. č. 1286/10 zařadit do takového funkčního využití, aby bylo možné realizovat stavbu rodinného domu	Souhlasí se Stejná žádost jako č. 58
60	Martin Chromjak, Barbora Fričová, Žižkova 911/21, 25601 Benešov	Lokalita Tužinka Pozemky parc. č. 2569/308, 2569/344, 2569/345, zařadit do takového funkčního využití, aby na pozemcích bylo možné realizovat stavbu rodinného domu	Zamítá se Vzhledem k umístění pozemků, blízkosti severovýchodního obchvatu a okolní zástavbě nevhodné pro umístění staveb pro trvalé bydlení.

61	Sdružení Goldy Benešov, Vlasta Veberová, Na Bezděkově 2005, 25601 Benešov	Lokalita Tábořská kasárna, Benešov Změnou územního plánu žádají v lokalitě Tábořská kasárna místo zástavby navrhnout zeleň	Zamítá se Předmětná lokalita je řešena z urbanistického hlediska a zástavba je navržena v souladu s cíli a úkoly územního plánování
62	ASUS Konopiště s.r.o., Hrubínova 2082, 25601 Benešov	Lokalita Konopiště Zařadit pozemky z funkčního využití RH hromadná rekreace do funkčního využití BI.2 bydlení individuální v rodinných domech specifické za hotelem Konopiště.	Souhlasí se Předmětná lokalita přímo navazuje na funkční využití BI.2
63	Občanské sdružení Goldy Benešov, Vlasta Veberová, Na Bezděkově 2005, 25601 Benešov	Lokalita Tábořská kasárna Lokalita by měla být chráněna pro zdejší flóru a faunu a neměla by zde být navržena zástavba	Zamítá se Předmětná lokalita je řešena z urbanistického hlediska a zástavba je navržena v souladu s cíli a úkoly územního plánování
64	Antonín Stibůrek, VHS HC Benešov s.r.o., Hráského 1913, 25601 Benešov	Lokalita S centrum Žádá na části pozemcích parc. č. 3294/2, 3294/5, 3295/9, 4013/4, 3295/10 realizovat stavbu tenisových hřišť.	Souhlasí se
65	Jana Hrdá, Lenka Halašková	Lokalita Pomněnice Pozemek parc. č. 2517/3 zařadit do funkčního využití aby zde bylo možné bydlení.	Zamítá se Je v nezastavěném území, z urbanistického pohledu není vhodné rozšiřovat zastavitelné území. § 55 stavebního zákona
66	F.I.I. s.r.o. Pacovská 961/1, 14000 Praha 4	Lokalita Nad Mariánovicemi, vlečka Změnit trasování plánované komunikace, aby se vyhla našich pozemků parc. č. 2284/23, 2284/38, 2284/83, 2284, 97	Souhlasí se Posunutí komunikace bude prověřeno

67	Iveta Linhartová, Pražského povstání 1971, 25601 Benešov	Lokalita Červený Dvůr Část pozemku parc. č. 4800/2 zařadit do takového funkčního využití, aby na něm bylo možné realizovat zástavbu 2 rodinnými domy, stávající návrhovou ploch na pozemku parc. č. 4800/7 zařadit ze zastavitelné plochy do plochy zastavěné.	Souhlasí se z ½ Na části pozemku jsou navrženy dvě stavební parcely, bude začleněna jedna parcela, § 55 stavebního zákona
68	Top Alulit s.r.o., slévárna hliníku, Křižíkova 2207, 25601 Benešov	Lokalita nad Mariánovicemi Pozemek parc. č. 2312/2, na části pozemku navrhnout vjezd do areálu	Souhlasí se Bude navržena plocha pro dopravní infrastrukturu, zbývající zeleň bude zachována
69	Jaroslava Havlíková, Jiří Havlík, Úročnice 6, 25601 Benešov	Lokalita Úročnice Jako sousední majitelé pozemků sousedících s pozemky parc. č. 1286/1 a 1286/2 žádáme o zachování současného stavu	Souhlasí se
70	Jiří Fifka Myslíč 11, 25601 Benešov	Lokalita Silo Změna funkčního využití pozemku parc. č. 2139/3 na takové využití, aby zde bylo možné realizovat stavbu bytového domu	Souhlasí se
71	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Pozemky parc. č. 1062/2, 1064/3 ve vlastnictví města, lokalita nad Koupadly za zimním stadionem, změnit funkční využití z PZ veřejná prostranství s převahou ozelenění na OS sport, tělovýchova	Souhlasí se Bude navržena speciální funkce s možností umístění lesoparku a hřiště
72	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Pražská kasárna, pozemek PV.1 veřejná prostranství specifická změnit na funkční využití SC smíšené využití centra města	Souhlasí se

73	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Lokalita Červené Vršky, pozemek parc. č. 2569/207 zařadit z ploch BI na funkční plochu umožňující stavbu občanské vybavenosti, zejména pro školství	Souhlasí se Bude navržena funkce, která umožňuje jak bydlení individuální, tak občanskou vybavenost
74	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Areál vodárny v lokalitě Koupadla, technické budovy, prověřit možnost umístění welnes	Souhlasí se Bude umožněno parkování vozidel, bude dáno do ploch OS sport, tělovýchova, samotná budova vodárny bude ponechána ve stávajícím využití
75	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Lokalita Vnoučkova ulice, tržnice, bude upraveno funkční využití, které bude umožňovat v této lokalitě umístit vhodné stavby např. občanské vybavenosti	Souhlasí se Navržený druh funkčního využití bude prověřeno
76	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Bude řešen počet parkovacích míst na bytovou jednotku v bytových i rodinných domech	Souhlasí se Bude prověřena možnost určení počtu parkovacích míst na bytovou jednotku, nebo bude ponecháno stávající, je již řešeno normovými hodnotami
77	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Provéřít aktuálnost z návrhu na stav biokoridoru Benešovského potoka v lokalitě U Koupadel	Souhlasí se
78	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Upravit textovou část a výkresovou část územního plánu do stavu právního stavu po vydání změny č. 1, V územním plánu a textové části jsou nyní zmínky o dílčích změnách změny č. 1, popřípadě změny č. 3	Souhlasí se
79	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Pro lokalitu Klášterka vymyslet funkční využití ploch PZ.1, které bude mít stejné funkční využití jako PZ veřejná prostranství s převahou ozelenění navíc s možností umístění obřadní síně a omezeného parkování	Souhlasí se

80	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Ve funkčním využití ploch BI bydlení individuální v rodinných domech upravit možnost staveb viladomů, spóčívající v omezení počtu nadzemních podlaží viladomů, tak jak je definován počet nadzemních podlaží ve funkčním využití BI	Souhlasí se
81	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Přehodnotit plochy a lokality, které jsou podmíněny zpracováním územní studie a zpracováním regulačního plánu	Souhlasí se
82	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Pro lokalitu, kde je nutnost zpracování územní studie umožnit, že si může stavební úřad po domluvě s městským architektem určit, že se studie nemusí zpracovávat na celou lokalitu	Souhlasí se
83	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Lokalita U Topolu, komunikace hokejka, bude nadále v územním plánu vyznačena, bude prověřena možnost jiného dopravního řešení	Souhlasí se
84	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Zaktualizovat zastavěné území, vyznačit zastavěné území tam, kde jsou v zastavitelném území již stavby umístěny	Souhlasí se
85	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Provéřít funkční využití ploch v lokalitě Tábořská kasárna, popřípadě funkční využití ploch upravit	Souhlasí se, Bude prověřena možnost úpravy umístění ploch pro bydlení individuální BI, bydlení hromadného BH, občanské vybavenosti, ploch pro sport, veřejných prostranství a ve velice omezené míře navržení plochy pro ruční výrobu hudebních nástrojů klavírů (viz bod 2), budu navrženy plochy pro sport tak, jak byly navrženy před změnou č. 1

86	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Provéřit možnost úpravy zmenšení navržených a dlouhá léta nevyužívaných zastavitelných ploch, které blokují ve smyslu § 55 stavebního zákona navržení nových ploch	Souhlasí se
87	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Bude prověřen KZ koeficient zeleně v jednotlivých funkčních plochách územního plánu Benešov a popřípadě bude upraven	Souhlasí se Bude upraveno převážně pro stávající zástavbu
88	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Bude řešit způsob omezení možnosti přechodného ubytování v centru města. Dále bude řešit podrobnější definování pojmu přechodného ubytování.	Souhlasí se Bude definována bezpříplatková zóna
89	Antonín Šmakal, Okrouhlice 27, 25601 Benešov	Pozemek parc. č. 5222/4 v katastrálním území Benešov u Prahy zařadit z funkčního využití VZ zemědělská výroba a služby do funkčního využití BV bydlení individuální v rodinných domech vesnické	Souhlasí se
90	Tomáš Volf (další adresa neuvedena)	Parcely parc. č. 4343/104 a 4343/52 k katastrálním území Benešov u Prahy zařadit do takového funkčního využití plocha, aby na pozemcích v lokalitě Mravenčí Skála bylo možné realizovat stavbu zahradního domu.	Zamítá se Pozemky, které uvedl žadatel jsou v jiné lokalitě, v lokalitě Poměnice a zde lze realizovat stavbu zahradního domu. V lokalitě Za Kavčákem, je navrženo funkční využití ploch PZ veřejná zeleň, zde je možnost navržení umístění staveb zahradního domku nevhodné
91	Luboš Hošek Úročnice 81 25601 Benešov	Lokalita Úročnice Pozemek parc. č. 1163/2 zařadit do funkčního využití vhodného pro stavbu rodinného domu	Zamítá se, Jedná se o pozemek v nezastavitelném území, z urbanistického hlediska nevhodné, § 55 stavebního zákona
92	H-Invest home s.r.o., Nádražní 414, 25601 Benešov	Husovo nám. 555 Na pozemcích parc. č. 473/5, 473/6, 475/1, vše v katastrálním území Benešov u Prahy, upravit koeficient zeleně spočívající ve snížení nepevněných ploch na 15%	Souhlasí se koeficient zeleně bude přeřešen v územním plánu celkově (viz bod 87)

93	Jitka Dubová, Mokrá Lhota 90, 25751 Bystřice, Martin Hendrych, Žádolí 41, 25756 Neveklov, Miloslava Tůmová, Chlístov 27, 25601 Benešov u Prahy, Pavčina Zelenková, Wolkerova 1421, 25601 Benešov, Ladislav Hejný, M. Kudeřínkové 1602, 25601 Benešov	Lokalita Okrouhlice Pozemek parc. č. 5322/15 zařadit do funkčního využití ploch jako BV plochy bydlení v rodinných domech vesnické	Zamítá se. Jedná se o pozemek v nezastavitelném území, z urbanistického hlediska nevhodné, § 55 stavebního zákona
94	Ing. Petr Hrdlička, Netvořice 232	Lokalita Radčovice Žádá o zařazení pozemků parc. č. 4023, 4025, 4027, 4028 do takového funkčního využití ploch, aby na pozemcích bylo možné realizovat stavbu severských rodinných domů nízkoeenergetických s velkými zahradami	Zamítá se. Jedná se o pozemek v nezastavitelném území, z urbanistického hlediska nevhodné, § 55 stavebního zákona
95	Marie Buchalová, Zdiměřická 1436/27, Chodov 14900 Praha, Marta Donnerová, Jana Masaryka 1300, 25801 Vlašim	Lokalita Okrouhlice Žádá o zařazení pozemků parc. č. 5164/5, 5226, 5227, v katastrálním území Benešov u Prahy, do takového funkčního využití, aby na pozemku bylo možné realizovat stavby pro bydlení	Zamítá se. Jedná se o pozemek v nezastavitelném území, z urbanistického hlediska nevhodné, § 55 stavebního zákona
96	Ing. Iva Tichovská, Bezručova 1271, 25601 Benešov	Lokalita Benešov, Černý Les Pozemek parc. č. 4056/2 zařadit z funkčního využití VZ.6 zemědělská výroba specifická zahrádnictví dočasné využití do funkčního využití jako VZ.5 zemědělská výroba specifická zahrádnictví	Souhlasí se Jedná se o sjednocení funkčního využití se sousedním pozemkem, změnou č. 1 územního plánu Benešov došlo k posunutí trasy dopravního koridoru mimo pozemek parc. č. 4056/2, tímto pominul důvod dočasnosti možných staveb na pozemku
97	EKO SAB, a.s. Dolní Podhájí 3, 25601 Benešov, Karel Chládek	Lokalita Za Nádražím Podle územní studie požaduje změnu funkčního využití území pro pozemky část 2361/1, 2361/2, 2361/21, 2361/30, 2361/40, 2361/25, 2161/3 a to z VD.x drobná výroba na SC smíšené využití centra města s možností maloobchodu i nad 150 m2 prodejní plochy	Souhlasí se Pro danou lokalitu byla vypracována územní studie, kde je doporučeno přetransformování této lokality

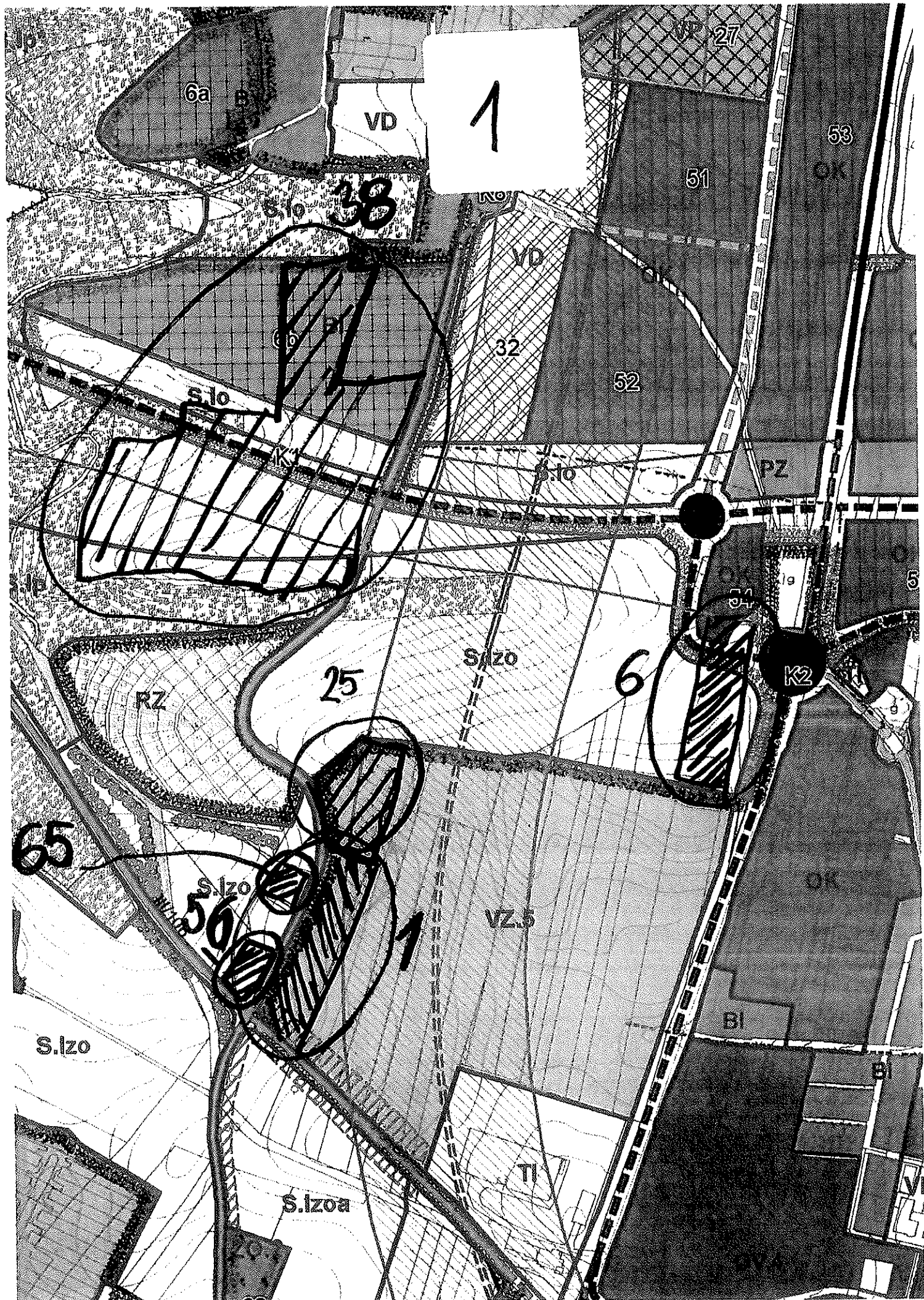
98	Ing. Hana Filipová, Petr Semecký, Ing. Vladimír Babka	Lokalita Mariánovice Pozemky parc. č. 4148/1, 4148/110, v katastrálním území Benešov u Prahy, část pozemků zařadit do funkčního využití BI bydlení individuální v rodinných domech městské	Souhlasí se Předmětné pozemky jsou v zastavitelném území obce, pozemky navazují na funkční využití ploch BI, z urbanistického hlediska vhodné
99	Ing. Vladimír Babka, Ing. Mgr. Lenka Babová	Lokalita Boušice Zařadit pozemky parc. č. 4952/26 a část pozemku parc. č. 5019 do funkčního využití ploch BV bydlení individuální v rodinných domech vesnické	Souhlasí se, Pan Babka a paní Babková mají odsouhlasenu dílčí změnu severozápadně od těchto pozemků, tyto pozemky jsou z urbanistického hlediska vhodnější k návrhu do urbanizovaného území
100	Antonín Lachout. Pražská 2133, 25601 Benešov	Lokalita Benešov, lesopark U Sladovky Pozemky parc. č. 1064/14 a 1064/17 zařadit do takového funkčního využití ploch, aby na pozemcích mohla být užívána již zkolaudovaná stavba skladu a autodílny a aby bylo možné tuto stavbu stavebně upravit	Zamítá se Funkční využití lokality navrhuje klidové funkční využití ploch, z urbanistického hlediska nevhodné
101	MUDr. Pažourek	Lokalita Chvojen Pozemky z funkčního využití ploch VZ zemědělská výroba a služby a okolní pozemky zařadit do funkčního využití ploch aby na pozemcích bylo možné realizovat stavby pro bydlení	Částečně se souhlasí Bude prověřena možnost funkčního využití umožňující stavby rodinných domů v zastavěném území ve funkčním využití VZ, nebude se rozšiřovat zastavitelné ani zastavěné území
102	Pínko a.s. Vlašimská 4049, 25601 Benešov	Lokalita Benešov, U Kavčáku. Pozemky parc. č. 3016 a 3015/1 a 3014/3, 3017/1 zařadit do takového funkčního využití pro skladování, drobnou nerušící výrobu a parkování osobních a nákladních automobilů	Zamítá se Podle vyjádření Zastupitelstva města Benešov není vhodné pro daný stavební záměr
103	Jan Slabihoud, K Náklí 94, 25741 Týnec nad Sázavou, Jitka Mazancová, Buková Lhota 40, 25601 Benešov	Lokalita Vidláková Lhota Jako budoucí vlastník pozemku parc. č. 4655/10 v katastrálním území Úročnice, žádá aby pro pozemek nebyla nutnost zpracování územní studie, , tedy aby pozemek byl vyčleněn z označení plochy BVL5, na pozemku má být umístěn pouze jeden rodinný dům, pozemek je napojen na dopravní infrastrukturu	Souhlasí se Z urbanistického hlediska je více vhodné aby na celém pozemku byl umístěn jeden rodinný dům (žadatelé pozemek nekoupili, může zůstat podmínka územní studie)

10 4	Vratislav Drábek J. Franka 1753, 255601 Benešov, Alena Drábková, Teletín 49, 25744 Netvořice	Lokalita Dlouhé Pole Část pozemku parc. č. 4842/40 zařadit do funkčního využití ploch jako sousední pozemek do funkčního využití drobná výroba a výrobní služby VD	Souhlasí se Navazuje na zastavitelné území, funkčně jde o stejné využití ploch
10 5	Město Benešov, Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Katastrální území Úročnice a Benešov Provéřít soulad územně plánovacích podkladů (územních studií) zpracovaných pro katastrální území Benešov u Prahy a Úročnice a v případě rozporů prověřit možnost úpravy územního plánu podle územně plánovacích podkladů, pokud tyto podklady byly v průběhu projednávání nad rámec stavebního zákona projednány	Souhlasí se
10 6	Město Benešov, Masarykovo nám. 100, 25601 Benešov	Lokalita Červený Dvůr Zařadit pozemkyk parc. č. 4801, 4787/6 a funkční plochu VZ zemědělská výroba a služby do funkčního využití umožňující stavbu rodinných domů a viladomů s tím, že pro lokalitu bude zpracována územní studie	Souhlasí se
10 7	Renata Procházková, K.H. Borovského 1312. 25601 Benešov	Lokalita U lídlu Pozemky parc. č. 1694/2, 1696/1. a budovy na pozemcích, zařadit z drobné výroby a výrobních služeb do funkčního využití SM smíšené využití městského typu	Souhlasí se okolní pozemky jsou převážně BI bydlení individuální v rodinných domech, jde o zlepšení stávajícího stavu

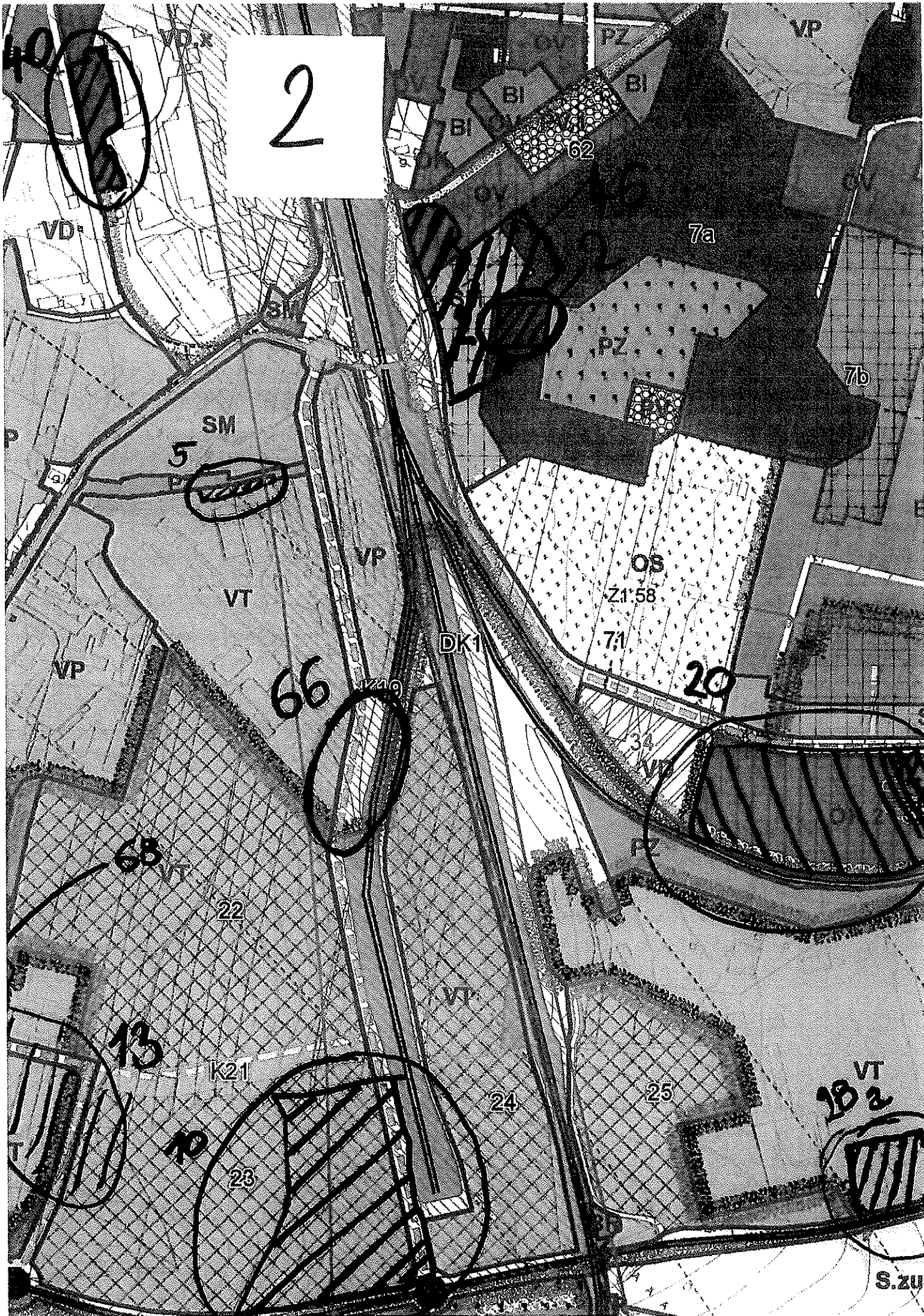
§ 55 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební zákon

Další zastavitelné plochy lze změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání nemožnosti využití již vymezené zastavitelné plochy a potřeby vymezení nových zastavitelných ploch

Zpracováno v prosinci 2019



2



VD 39

55

Z

3

K10a

57

SM

S.10

1

BI

BI

35

73

BI

BI

SM

SM

RZ

SM

BI

Z1.56

22

3

48

RZ

9

SM

BI

RZ

VD

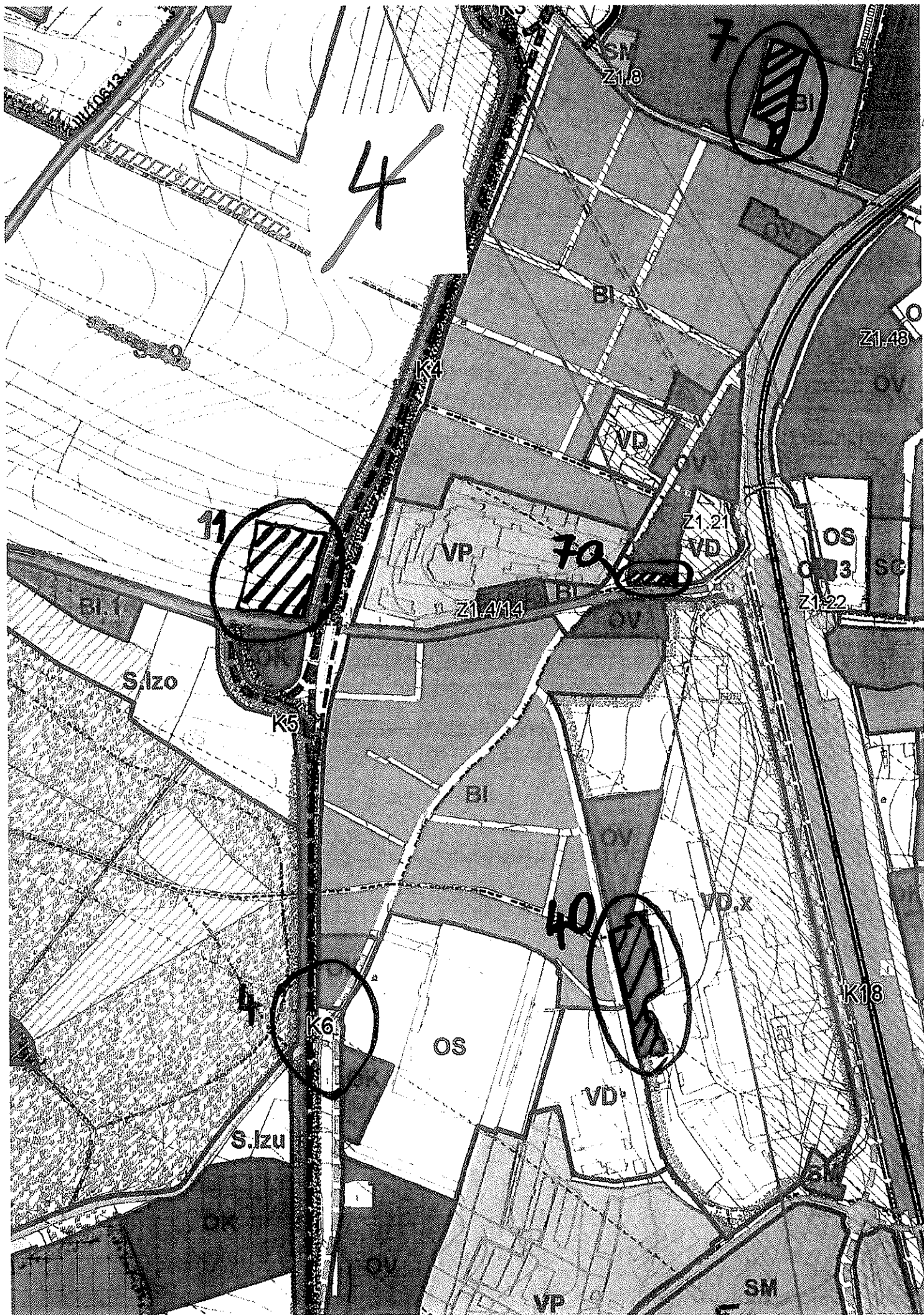
BI

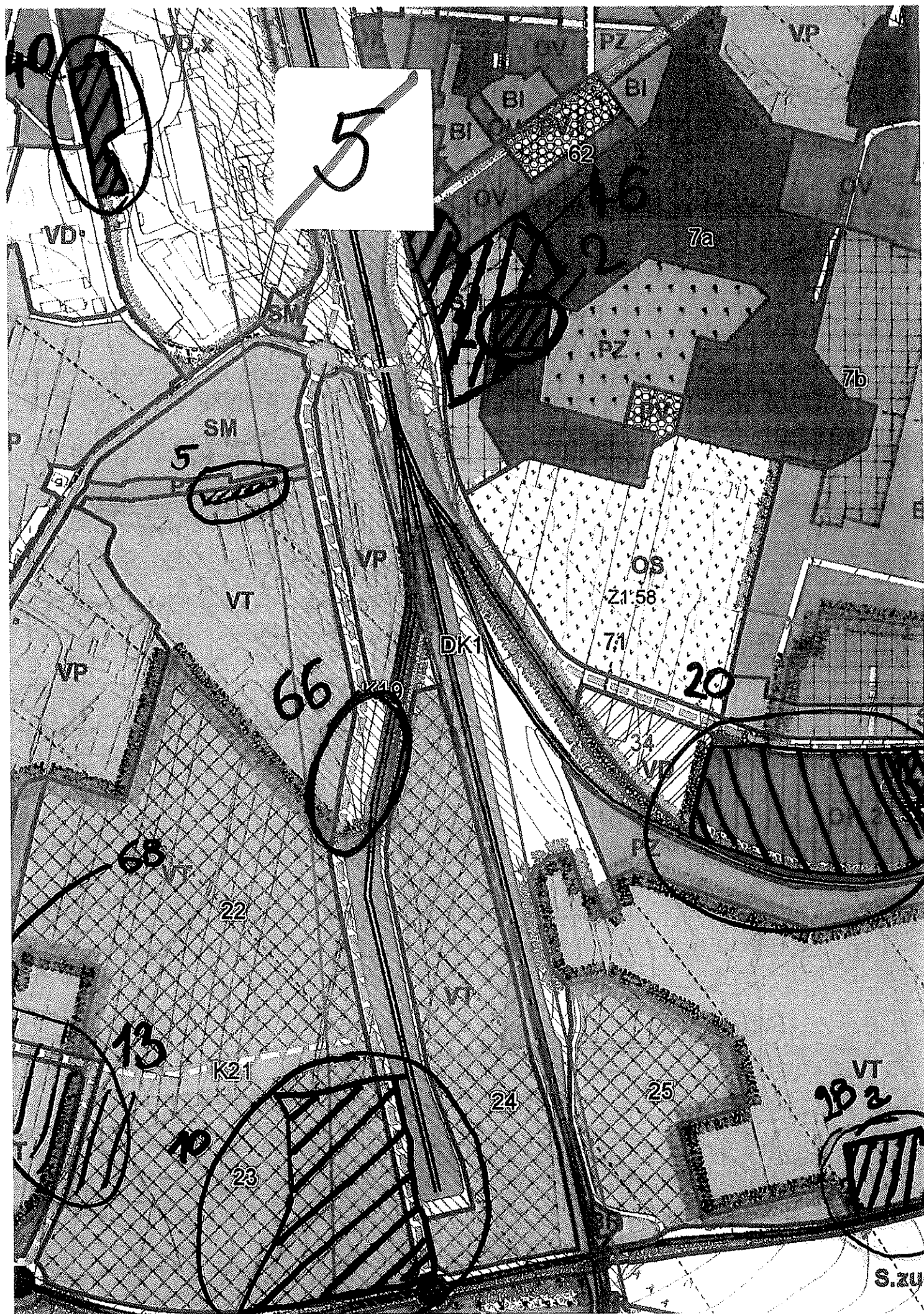
VD

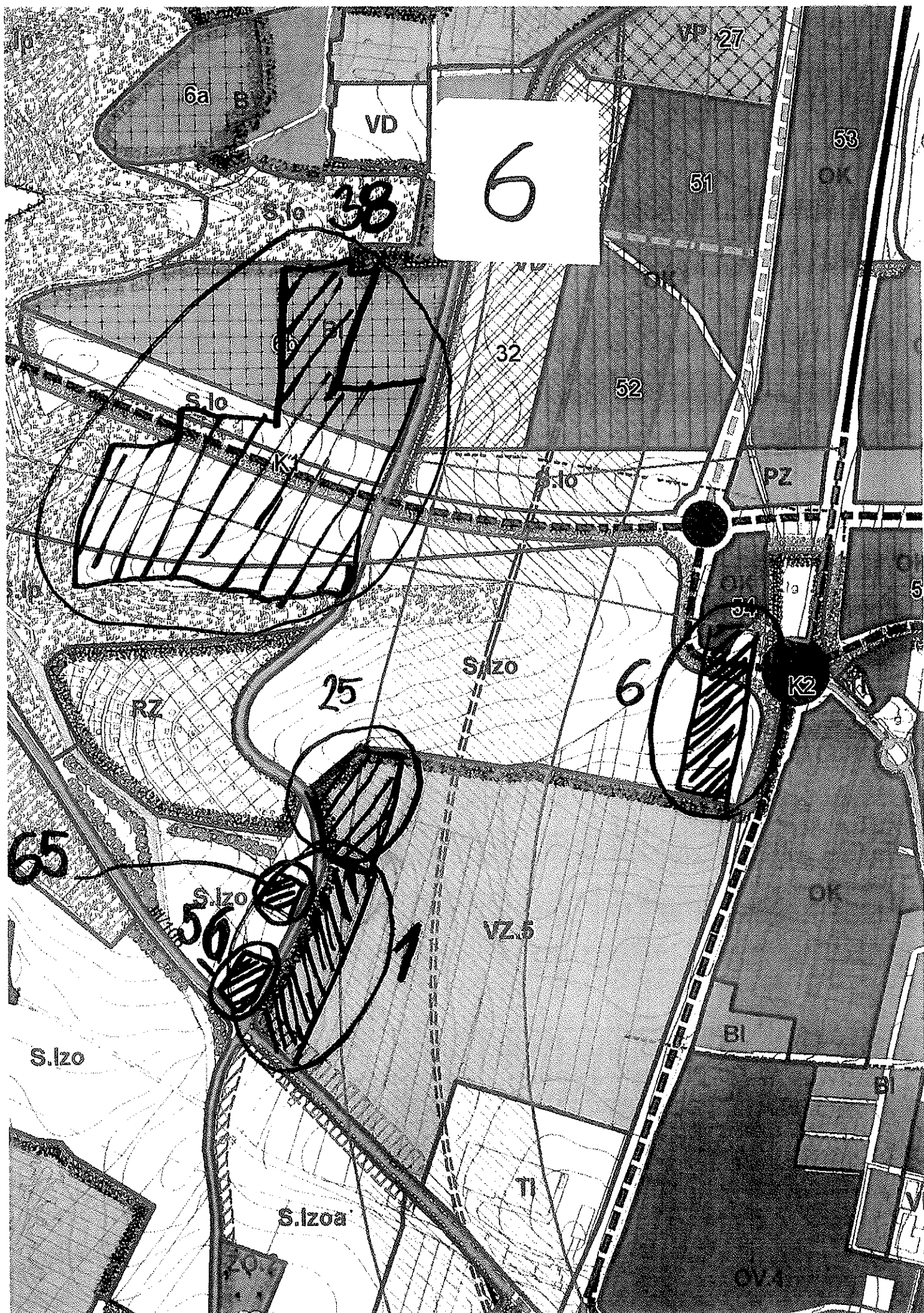
Z1.7/13

SM

97







25

7

VZ.5

BI

BI

OK

VD

S.lzoa

OV.4

82

K3

SN
Z1.8

7

BI

BI

VD

TI

BI

Z1.48

OS

OV

VD

Z1.21

VD

VP

70

OS

3

Z1.22

Z1.53

Z1.44

Z1.414

11

SC 2

VD 39

55

Z

K9

8

K10a

OK
57

16

SM

S.10

1

BI

BI

35

73

BI

BI

SM

SM

RZ

SM

BI

Z1.56

SM

OV

48

22

3

9

7

SM

SM

SM

VD

SM

Z1.50

VD.4

VD

BI

SM

BI

VD

RZ

VD

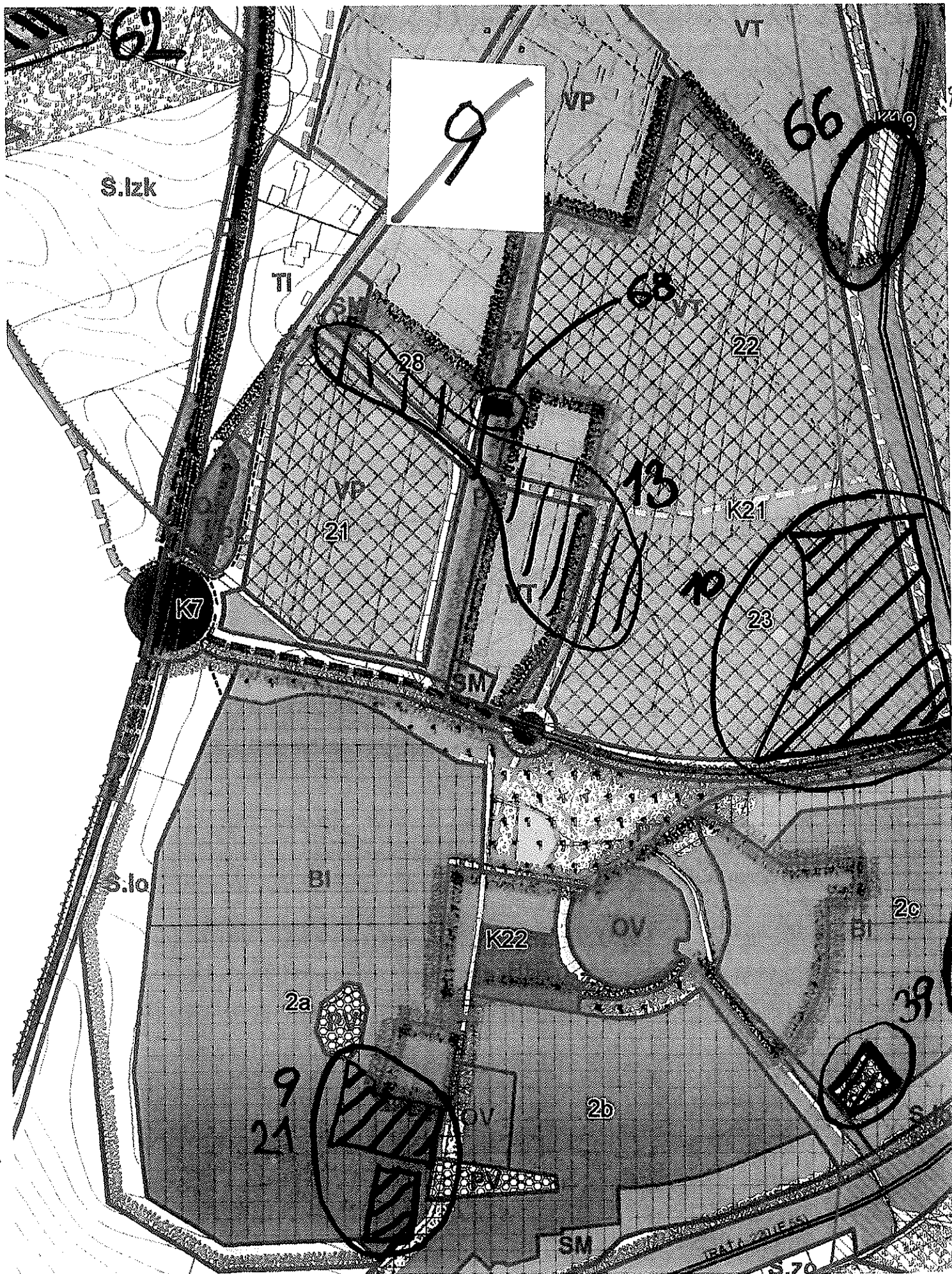
Z1.71/3

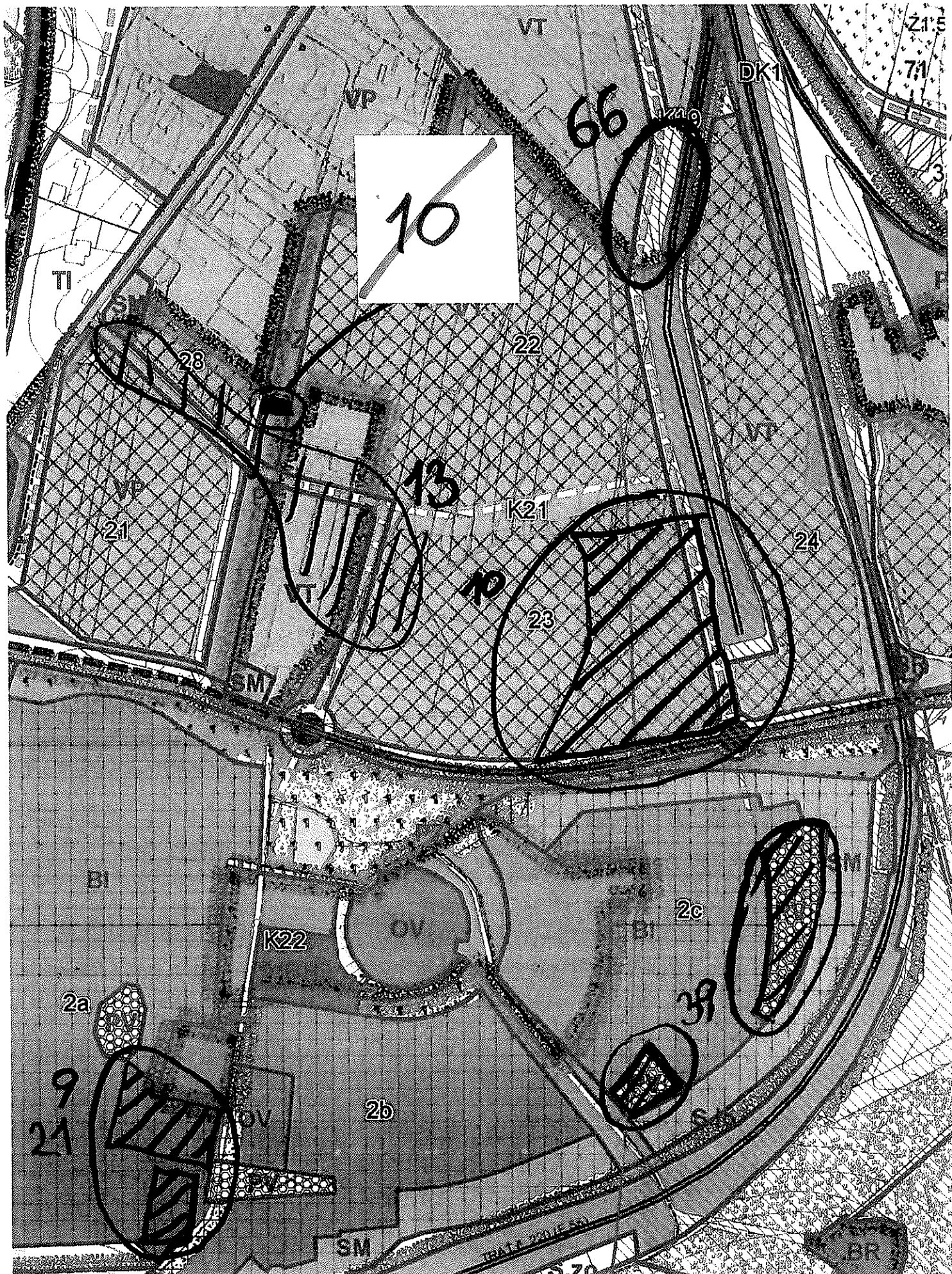
K

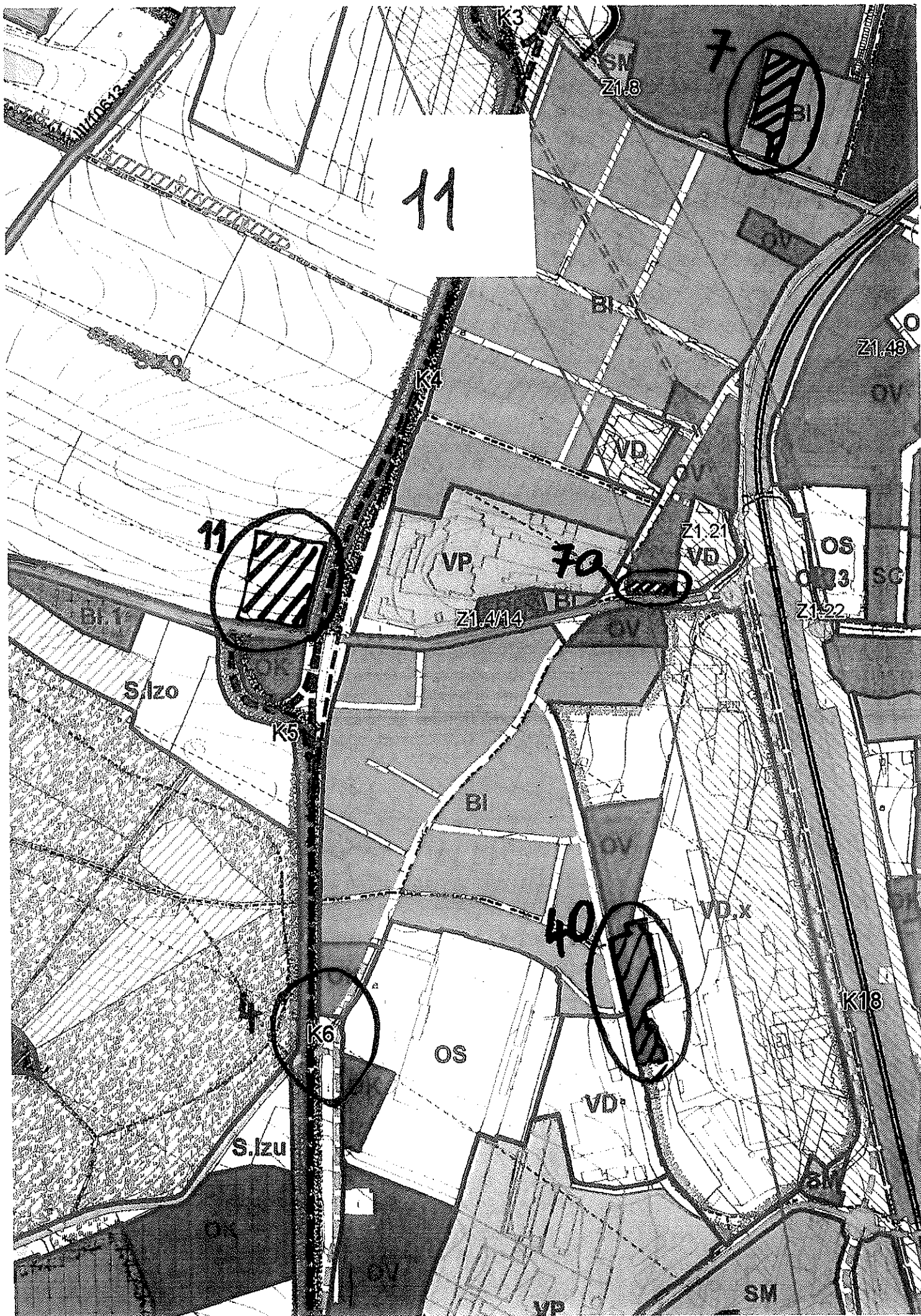
P7

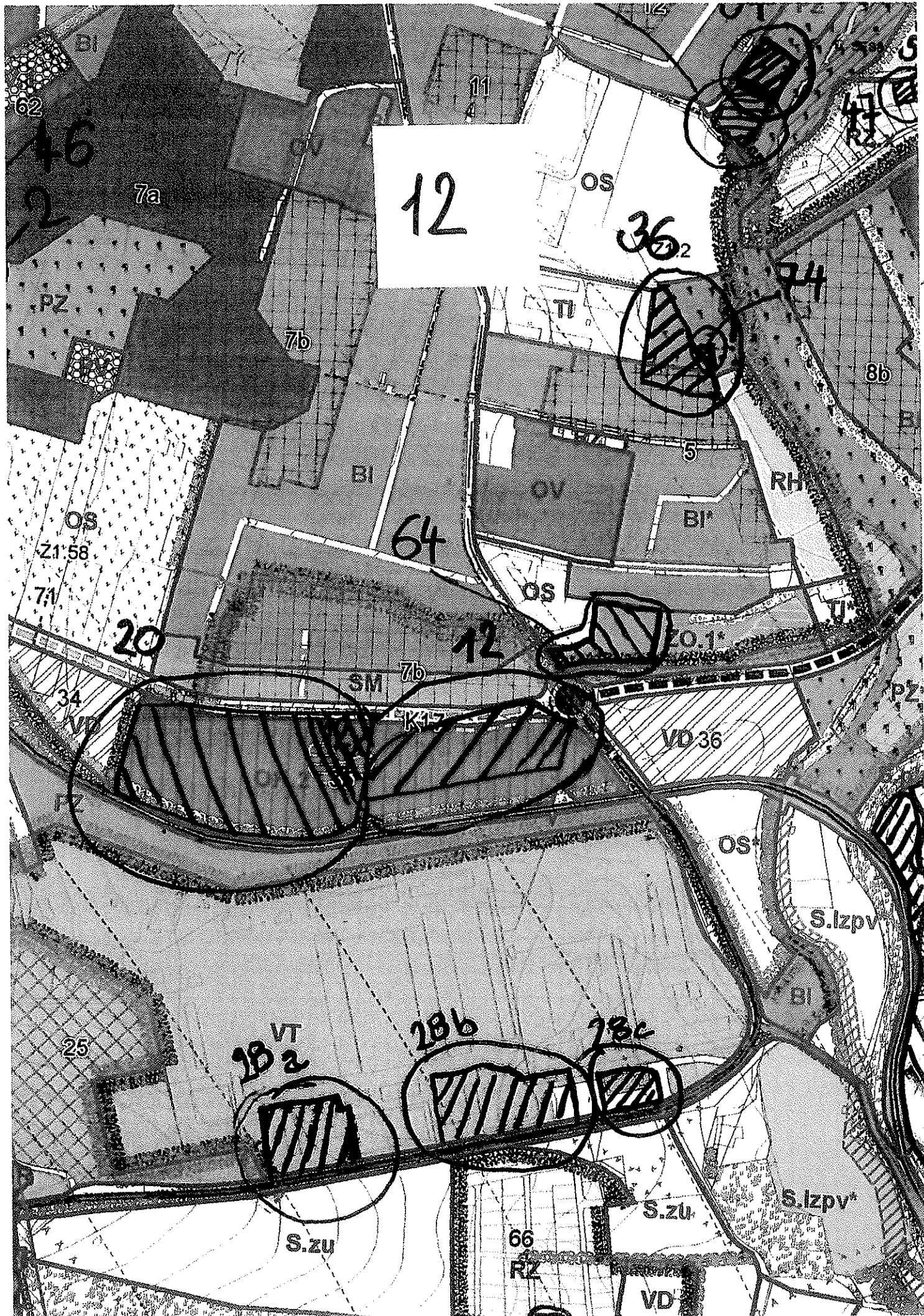
U6

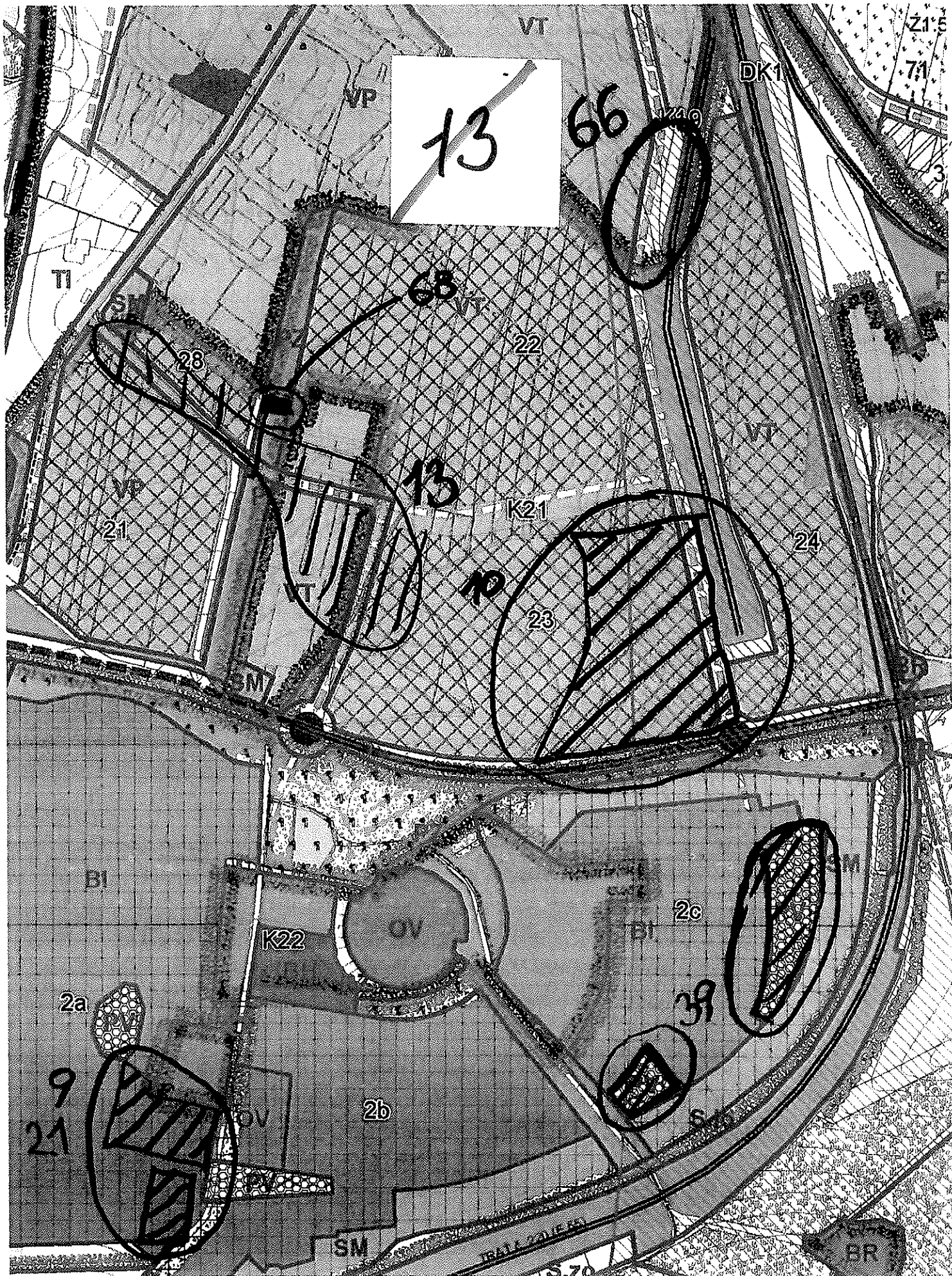
na

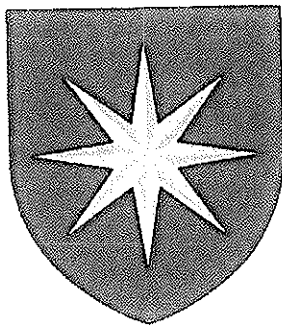








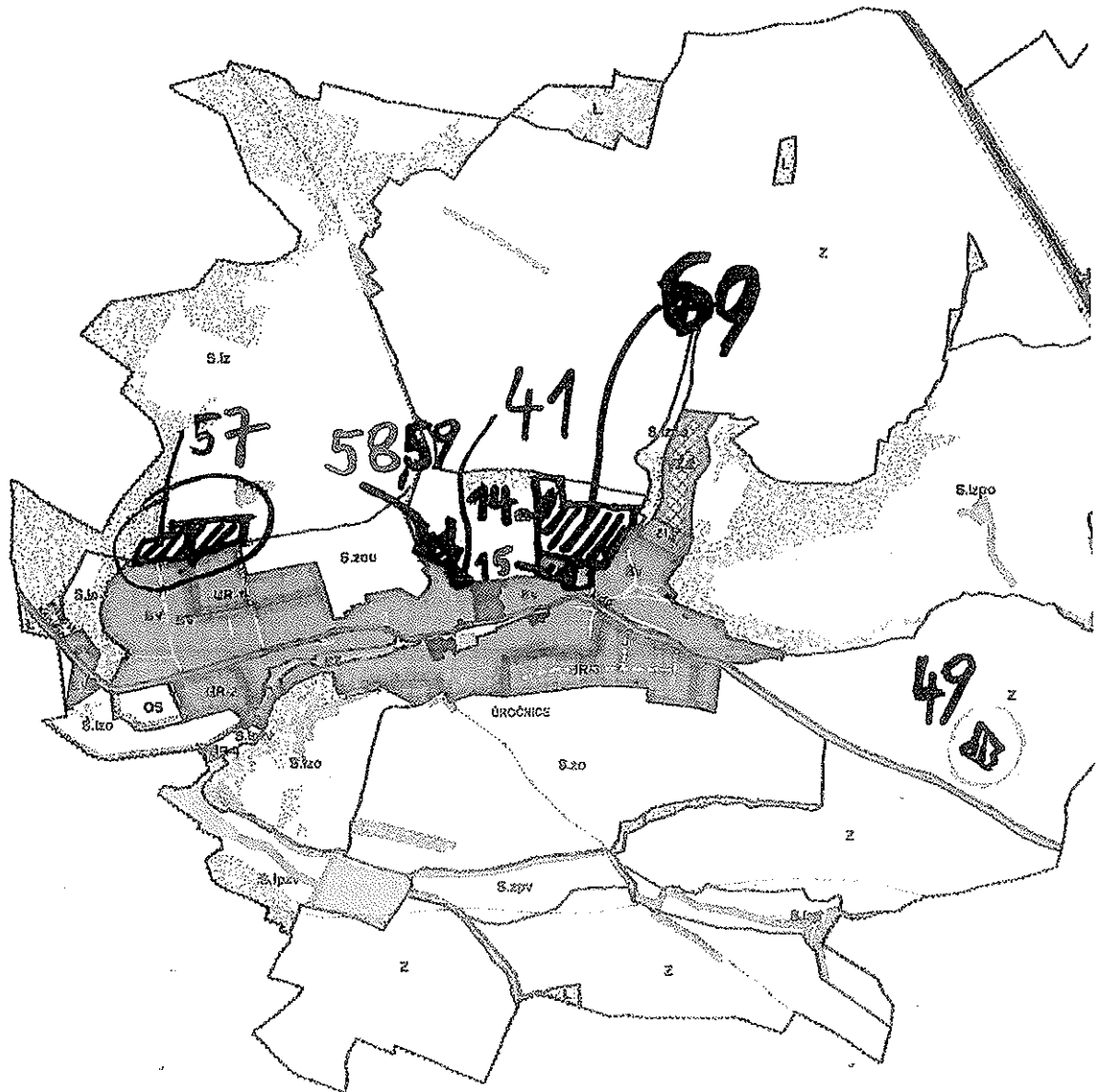




~~14~~

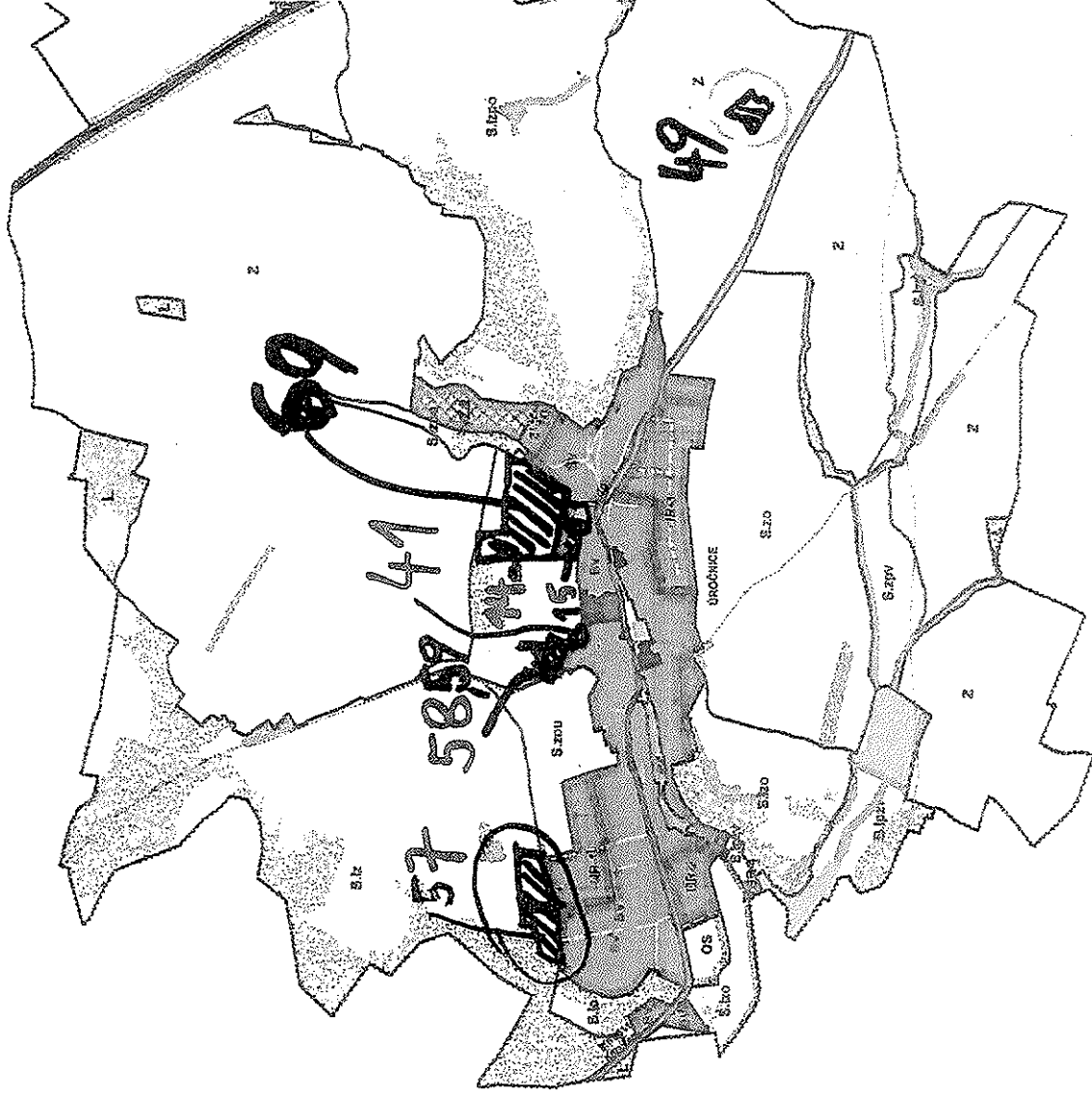
EŠOV

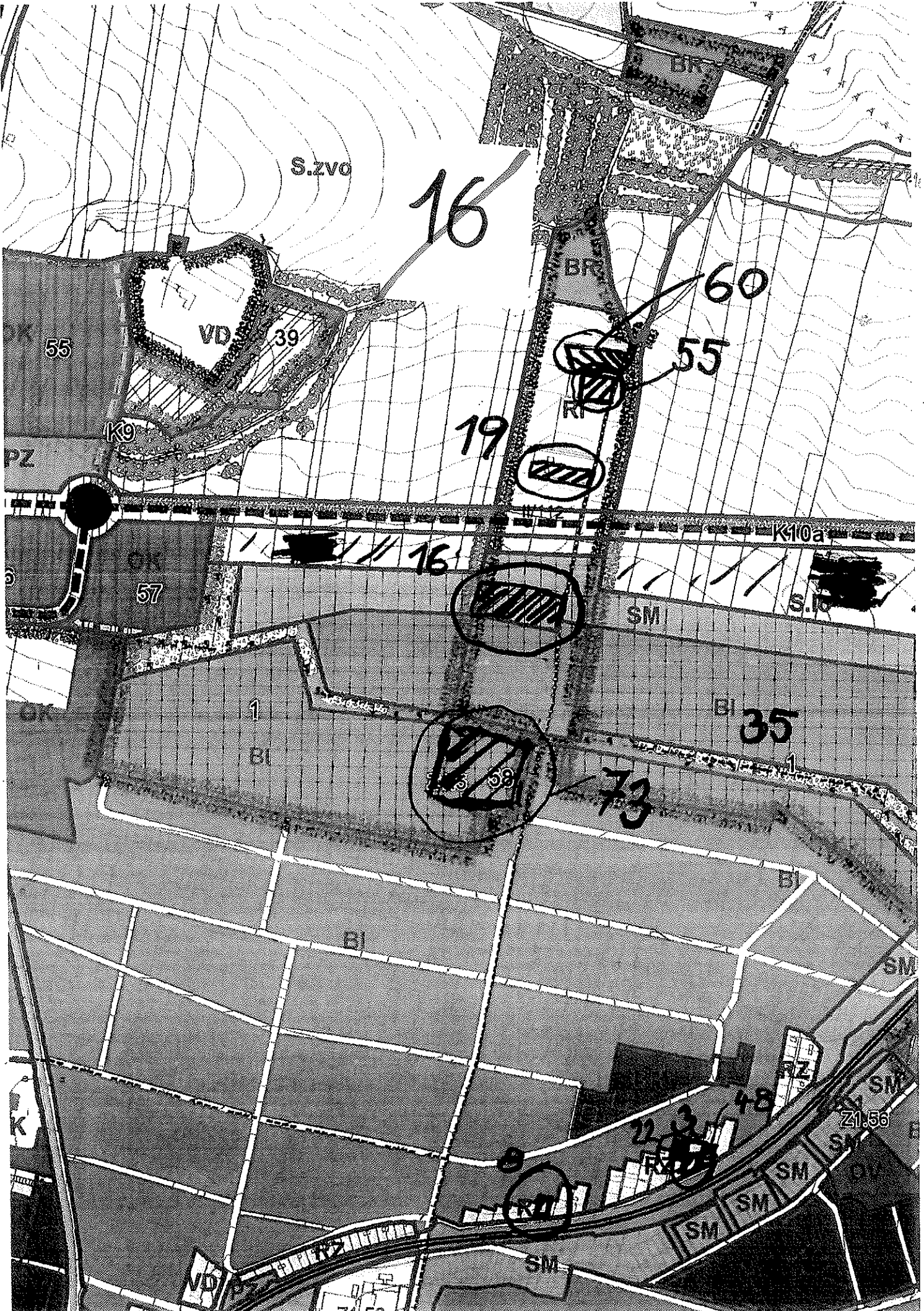
INÍ PLÁN

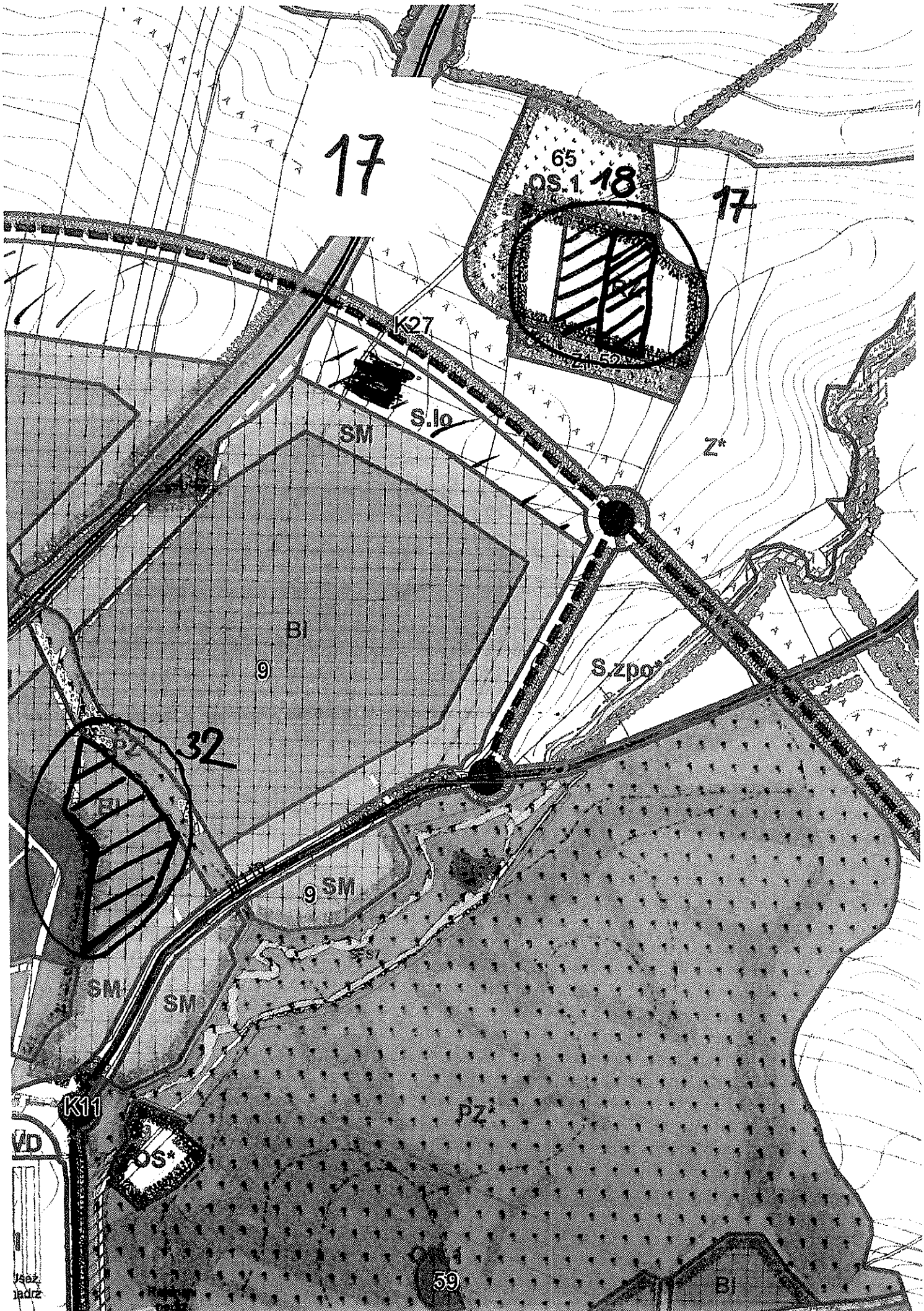


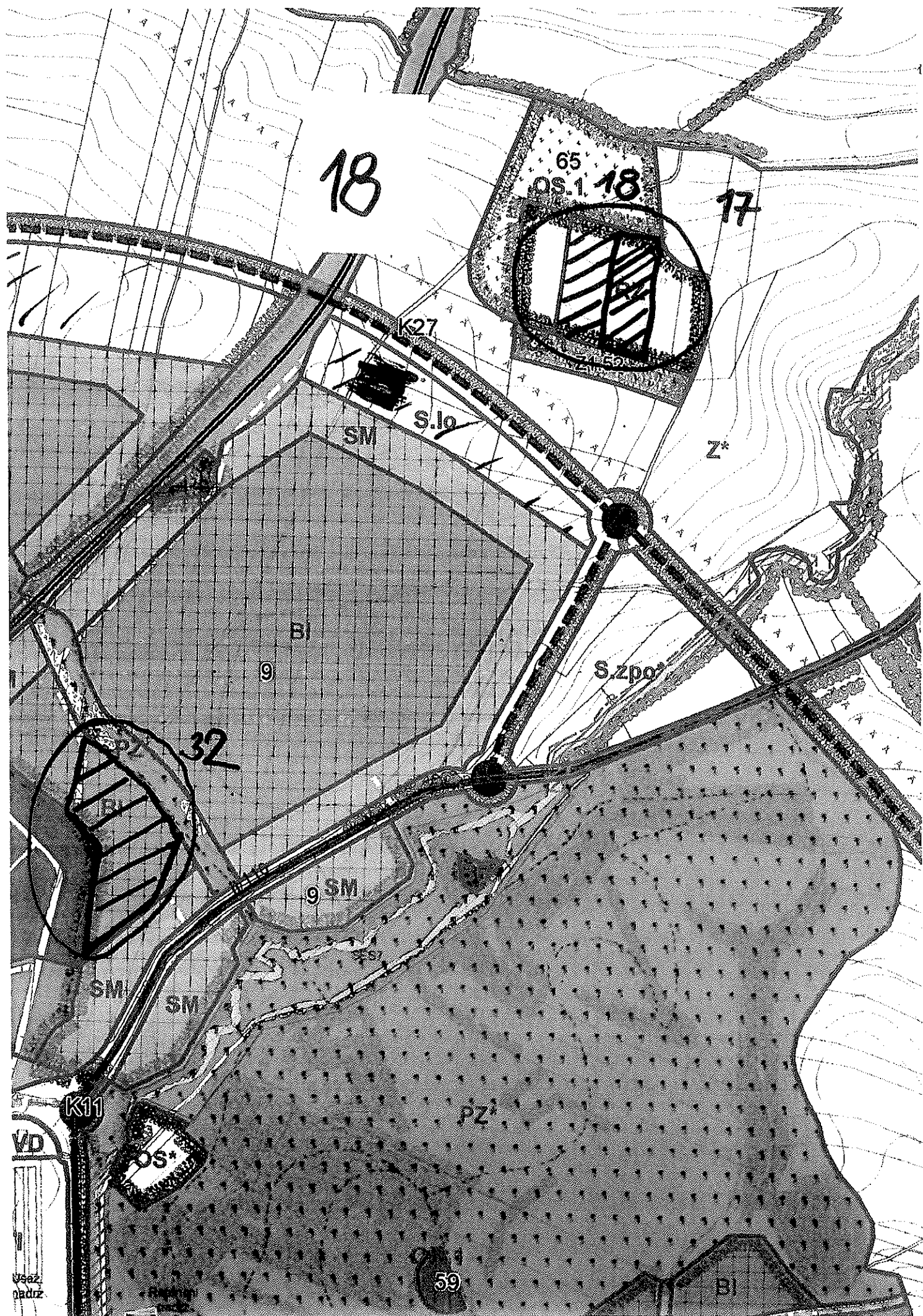


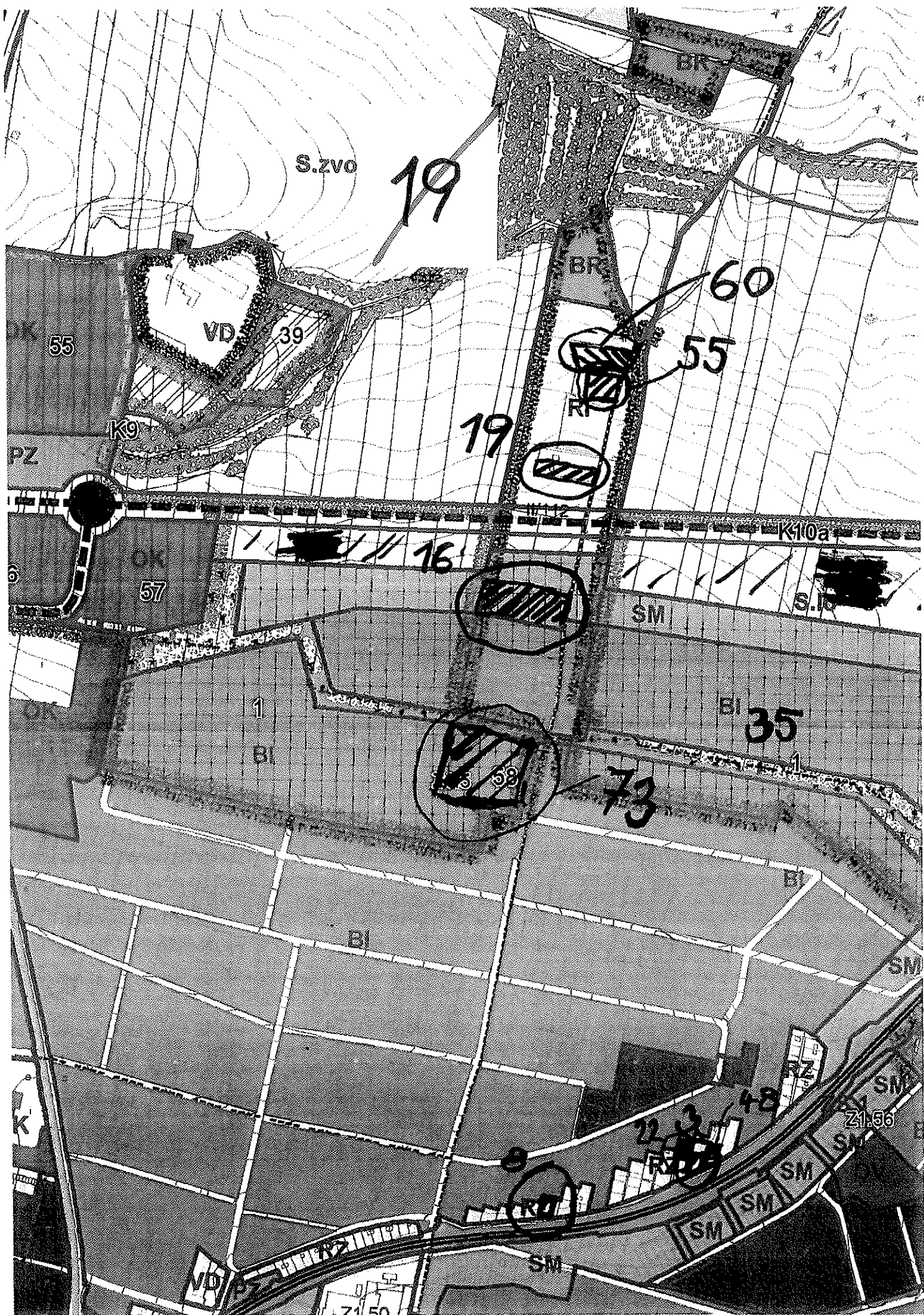
NI PLÁN

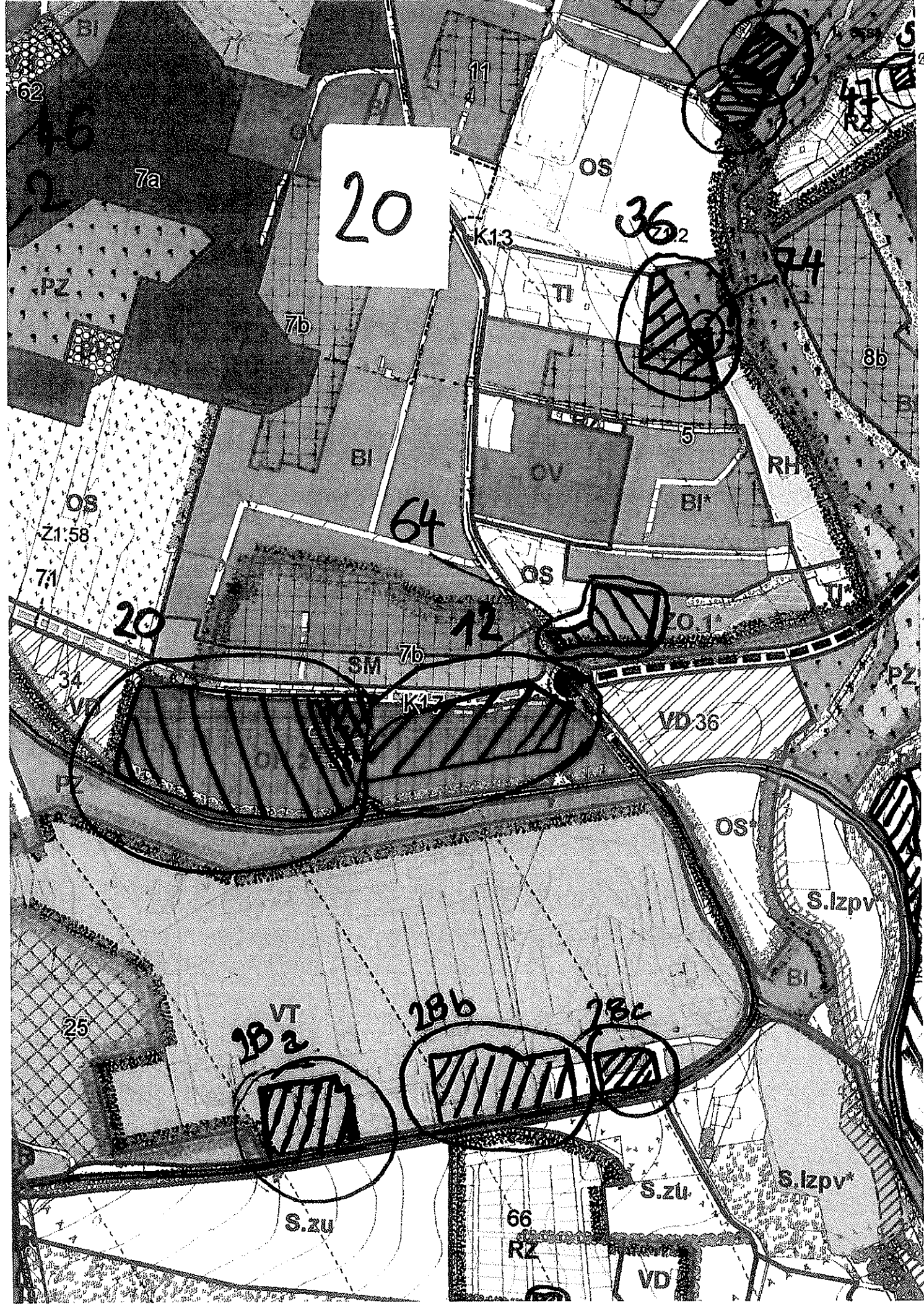


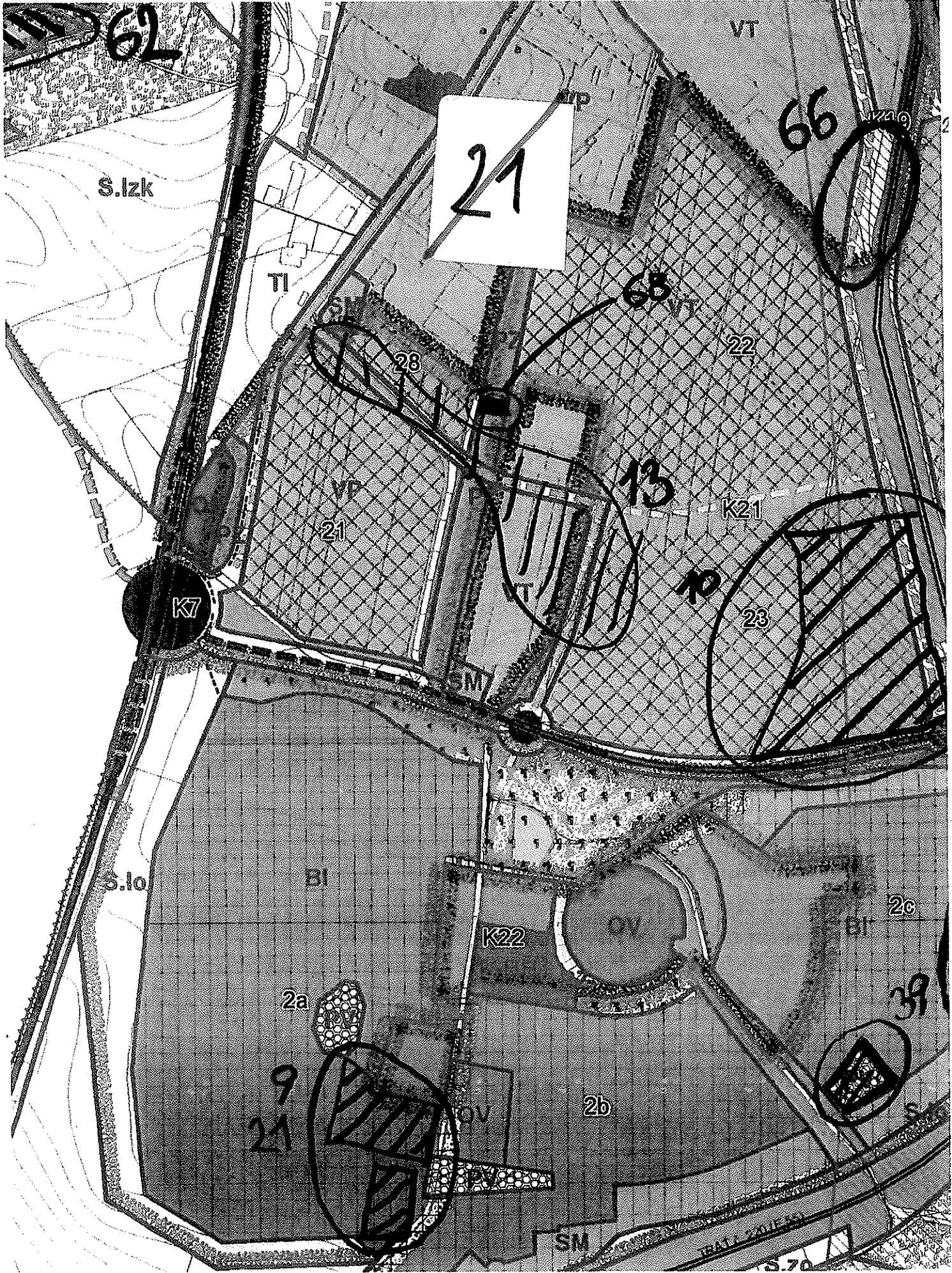


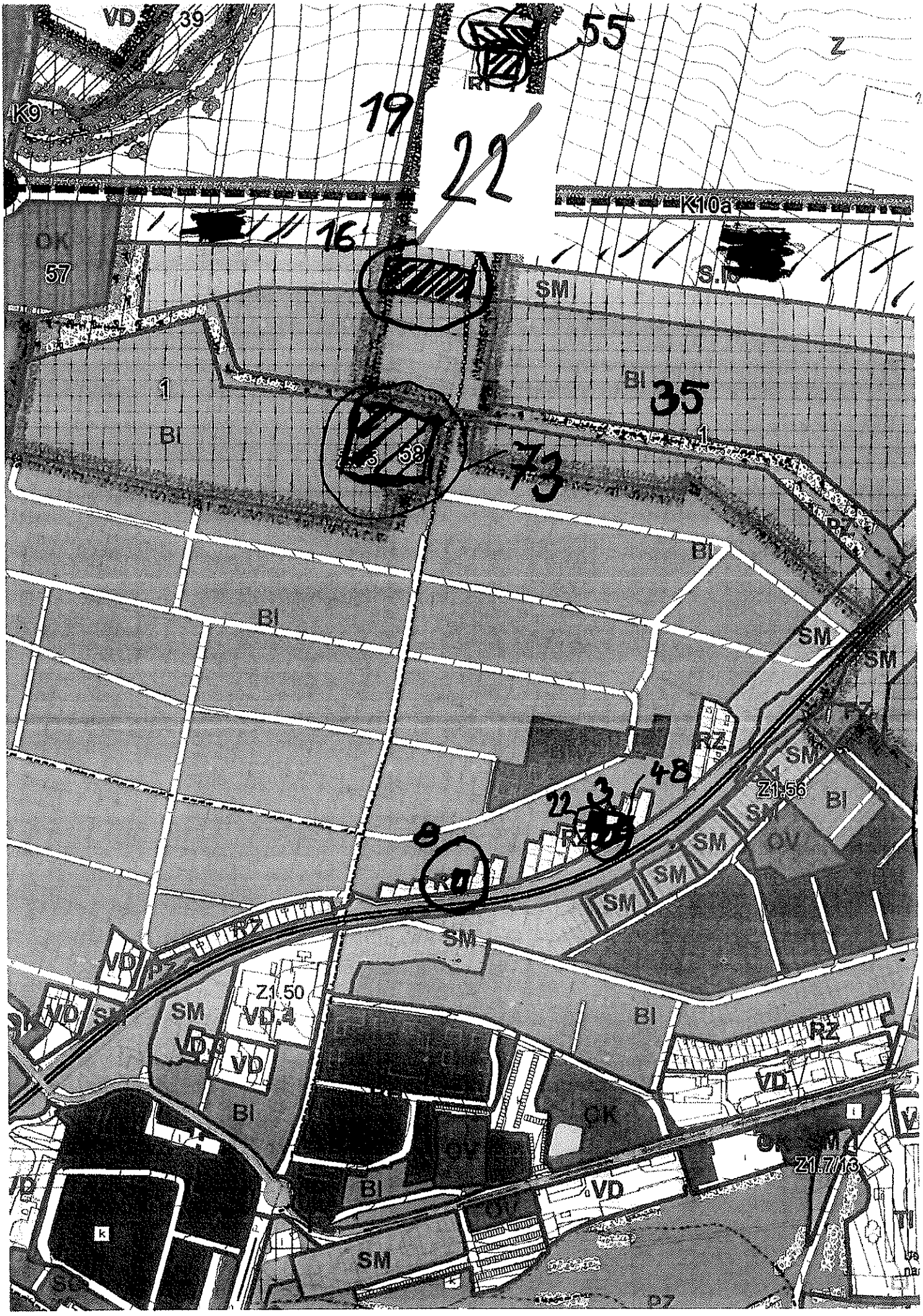




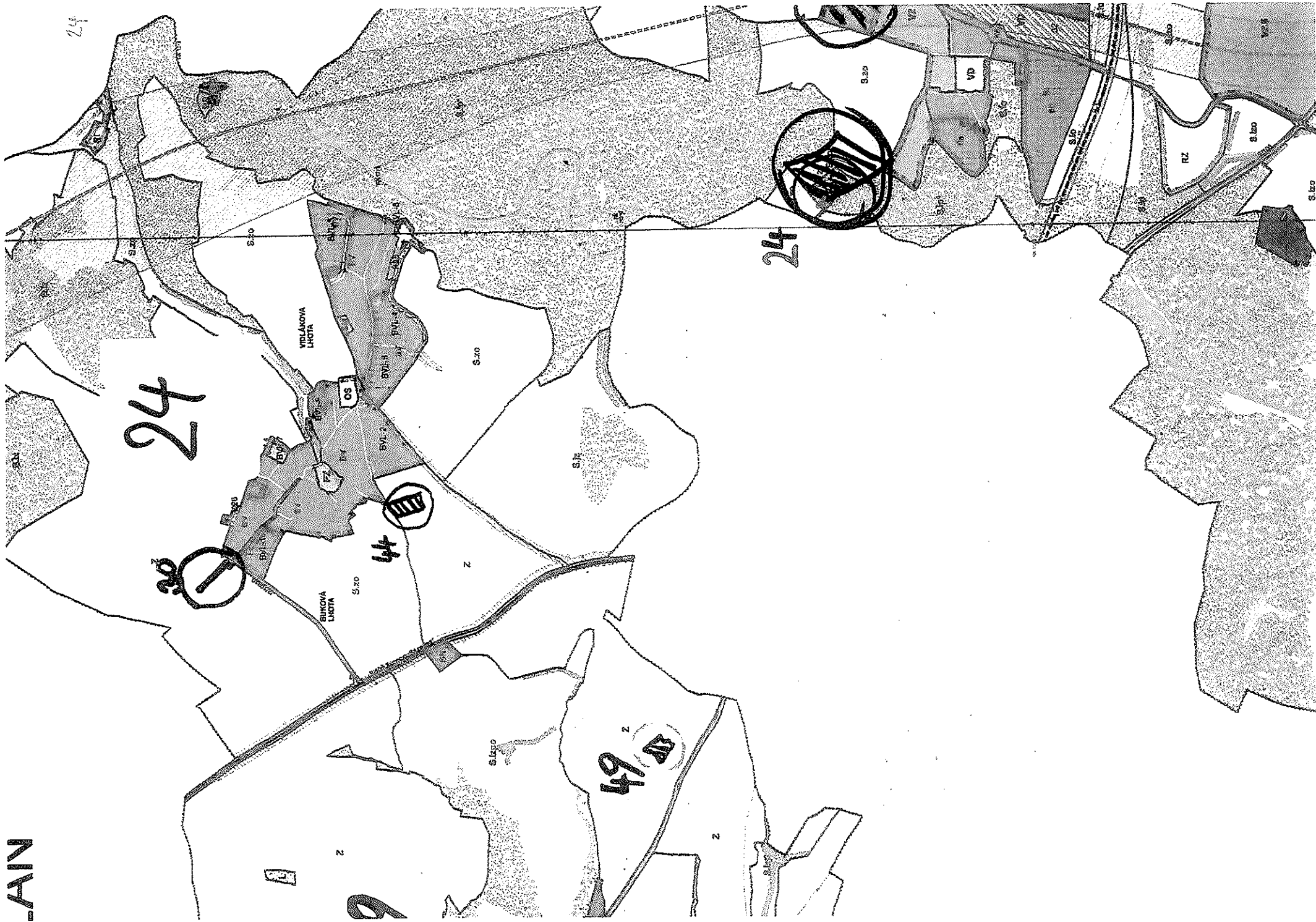


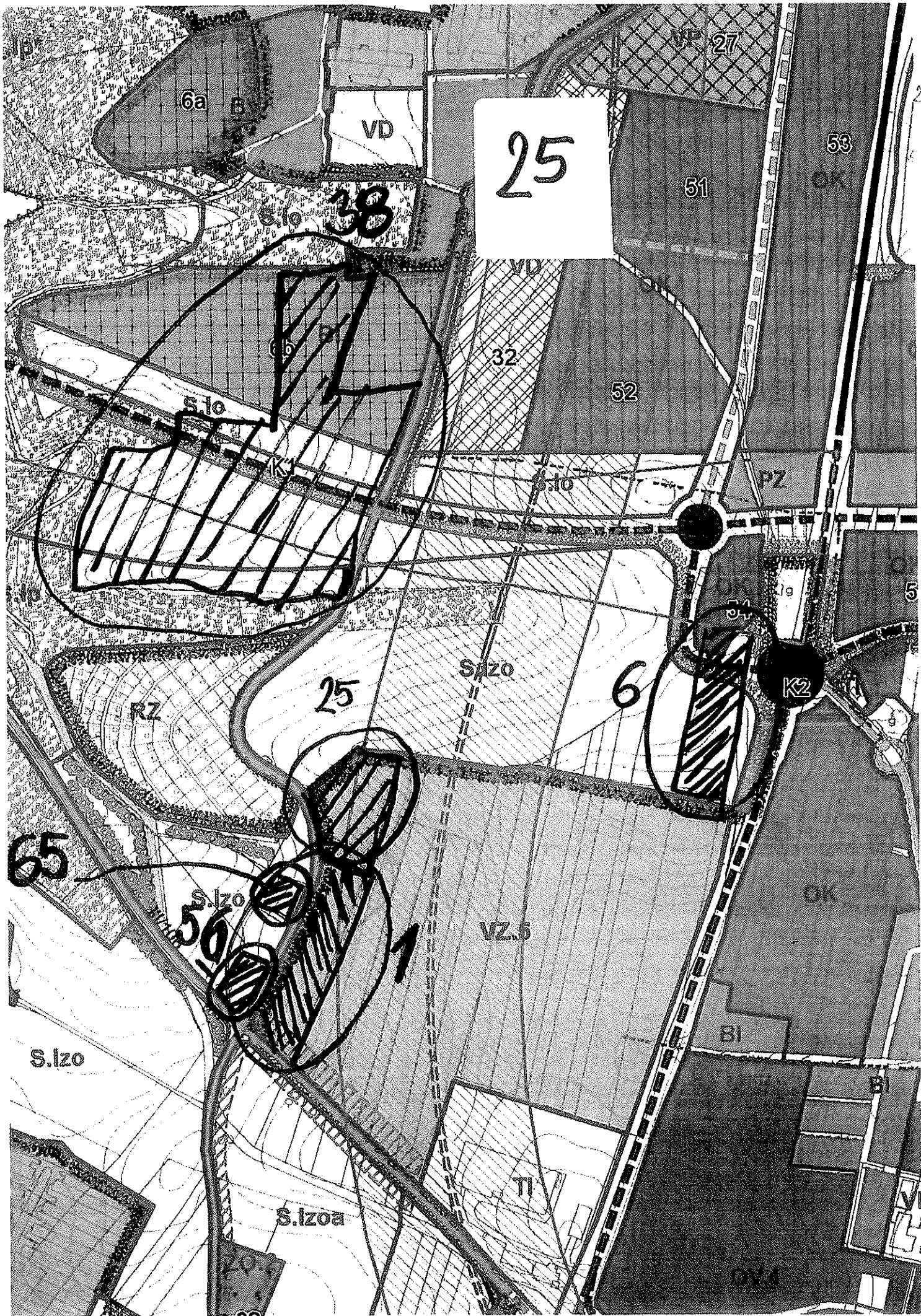






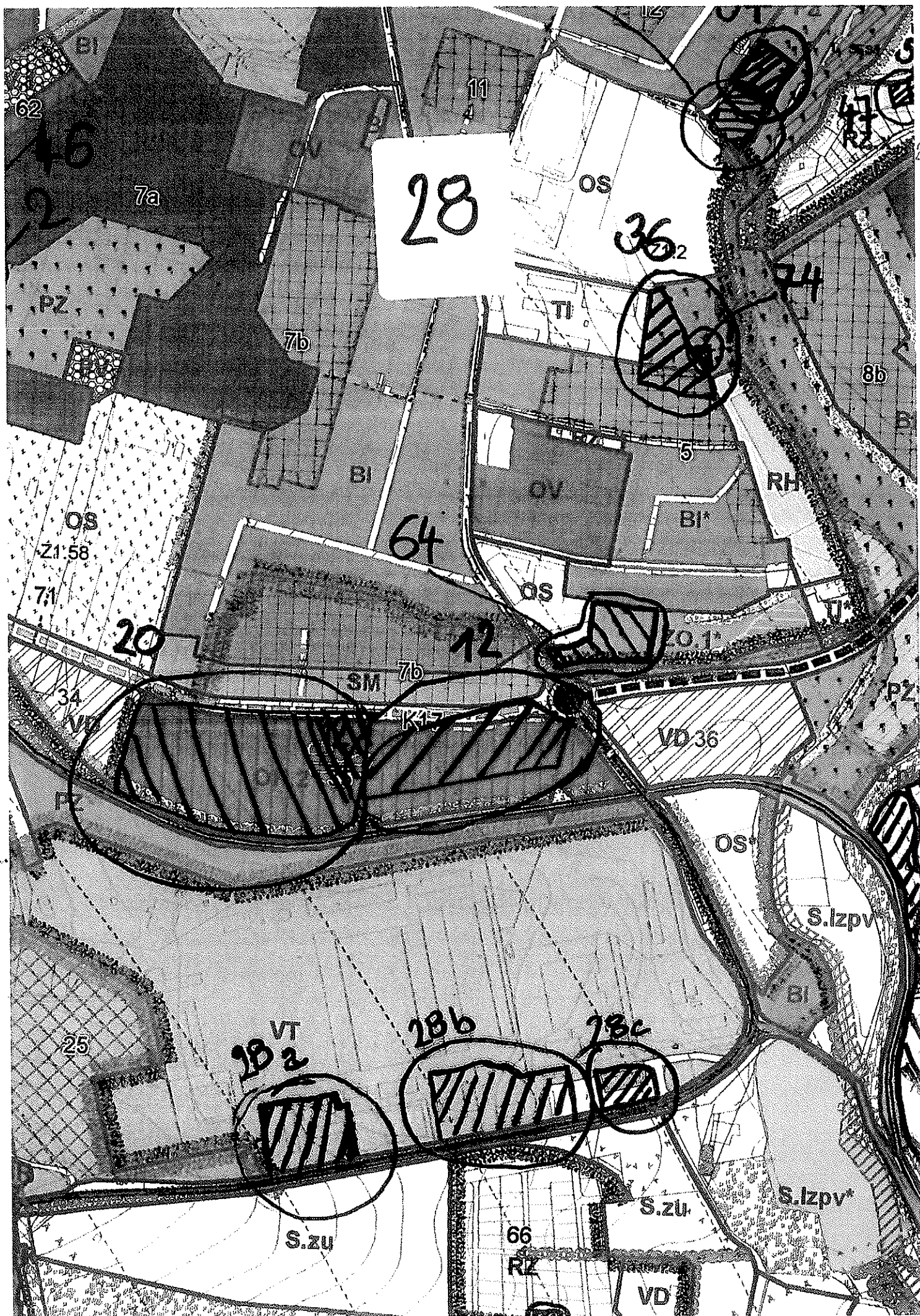




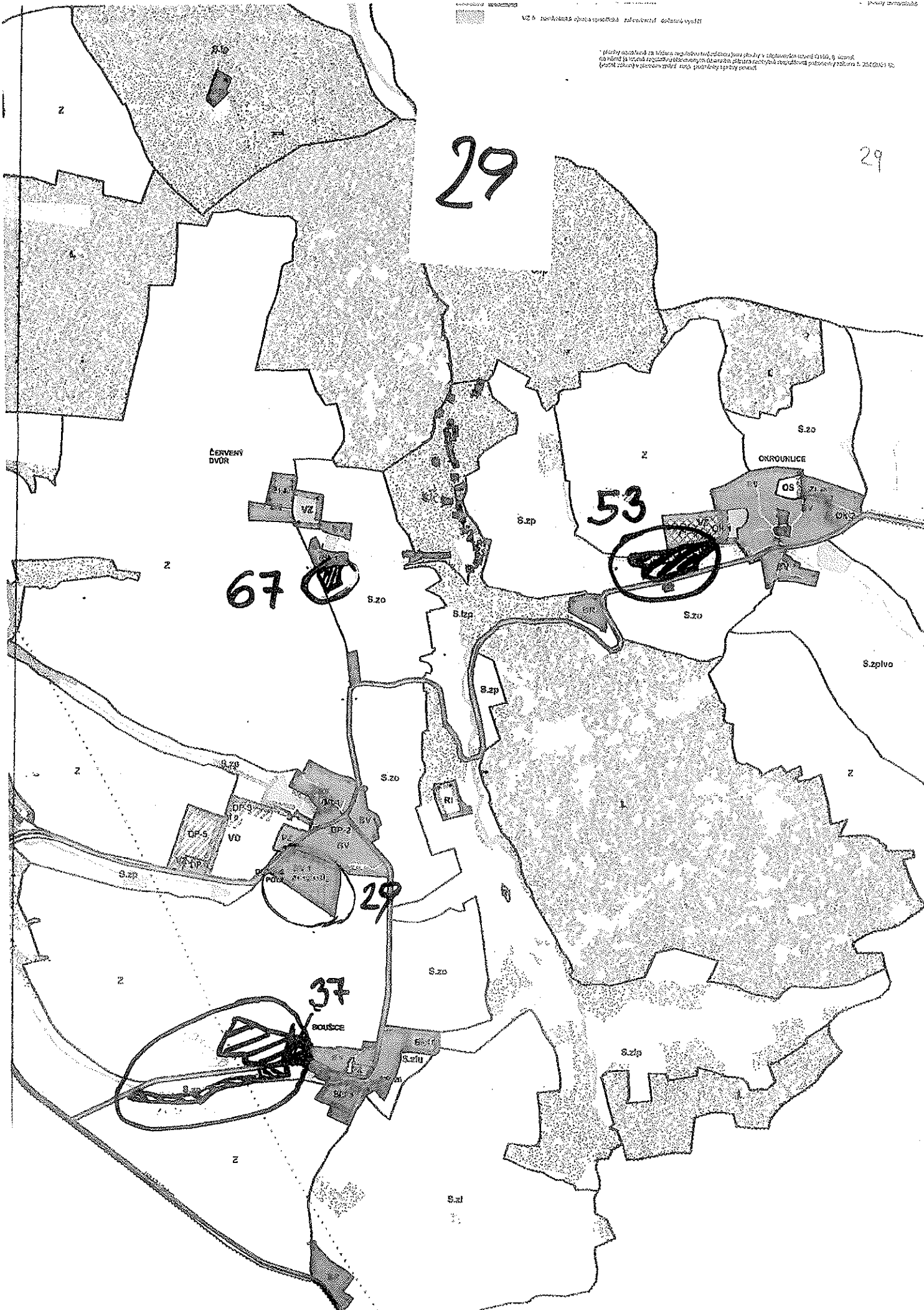


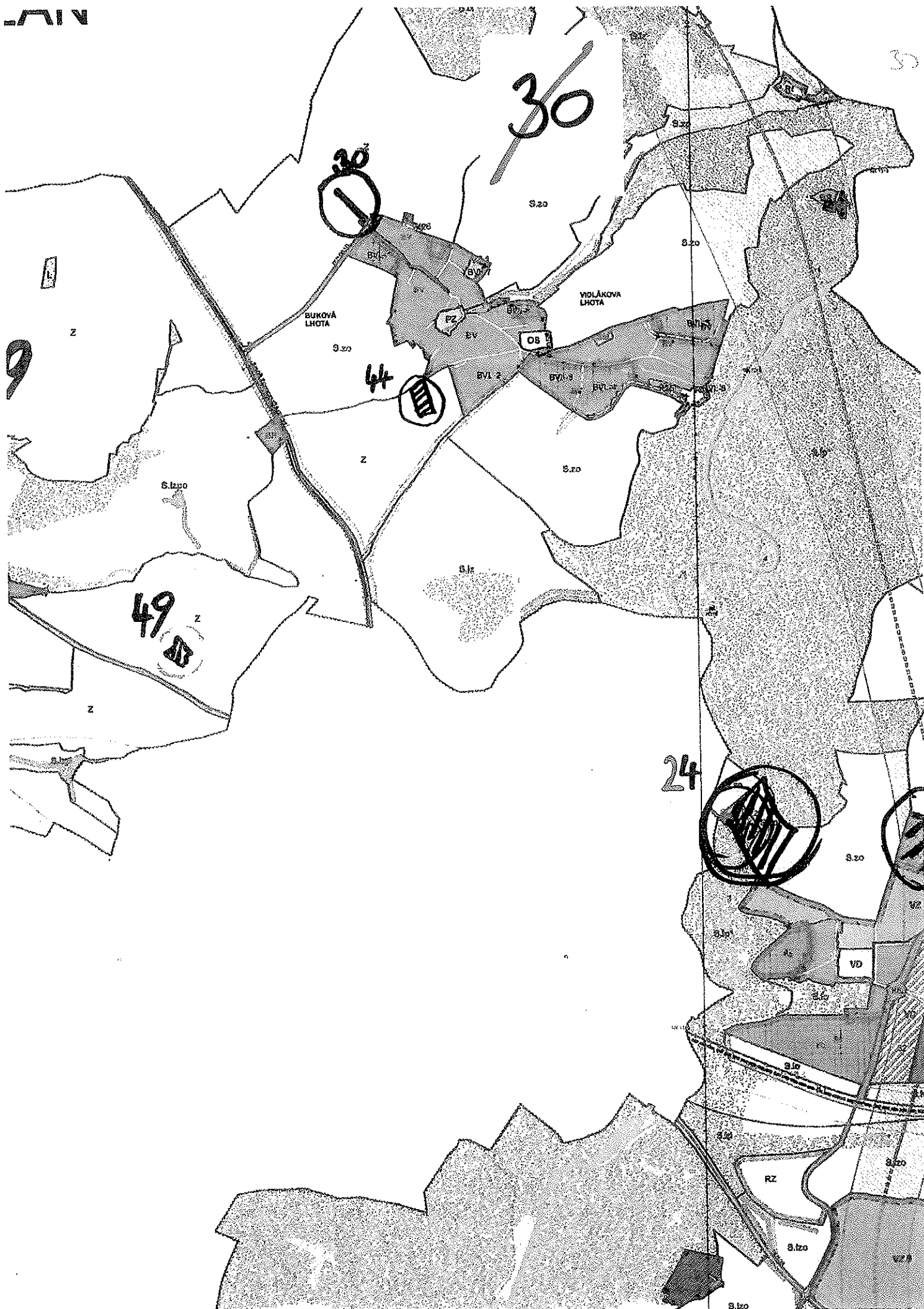
~~27~~

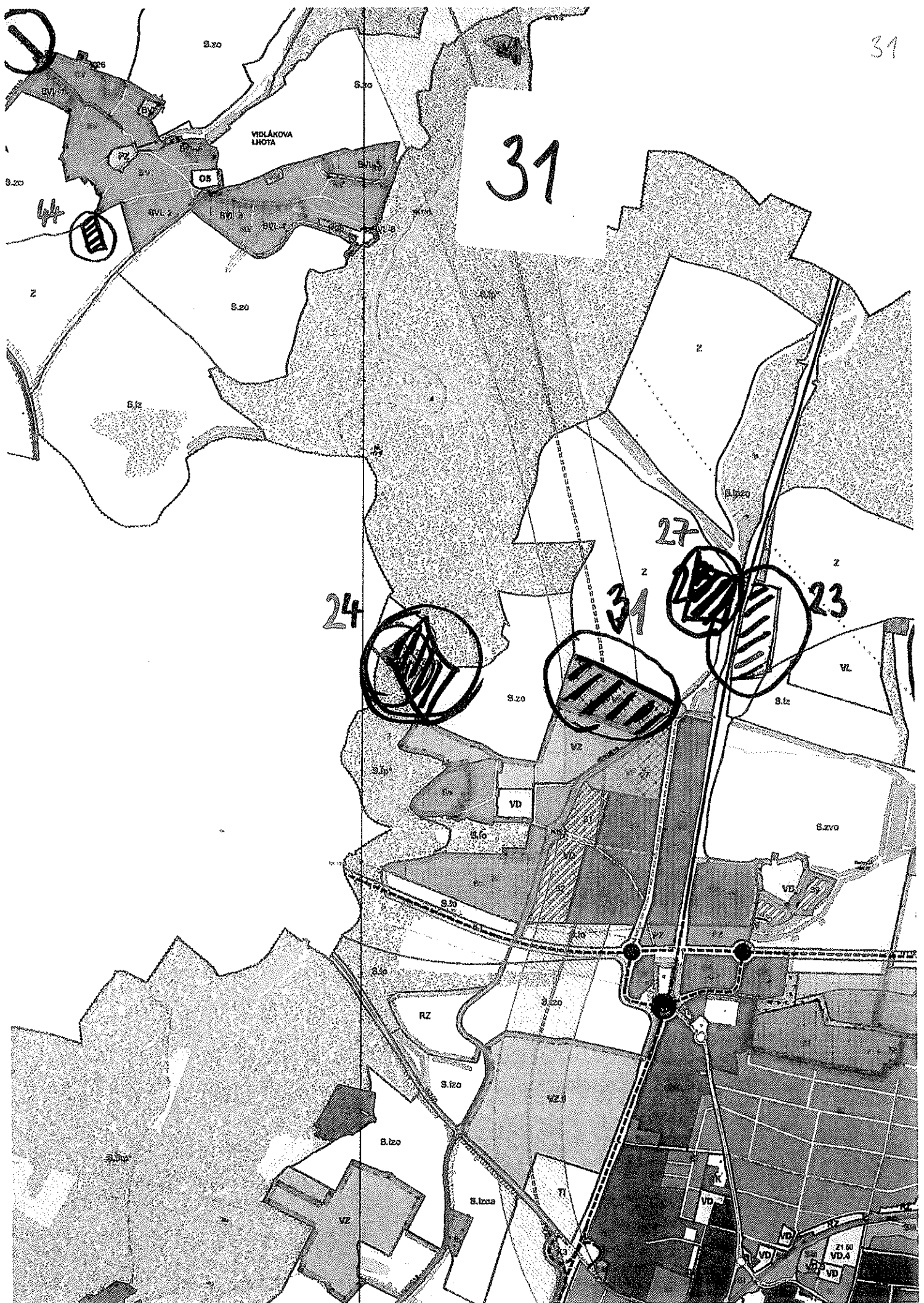




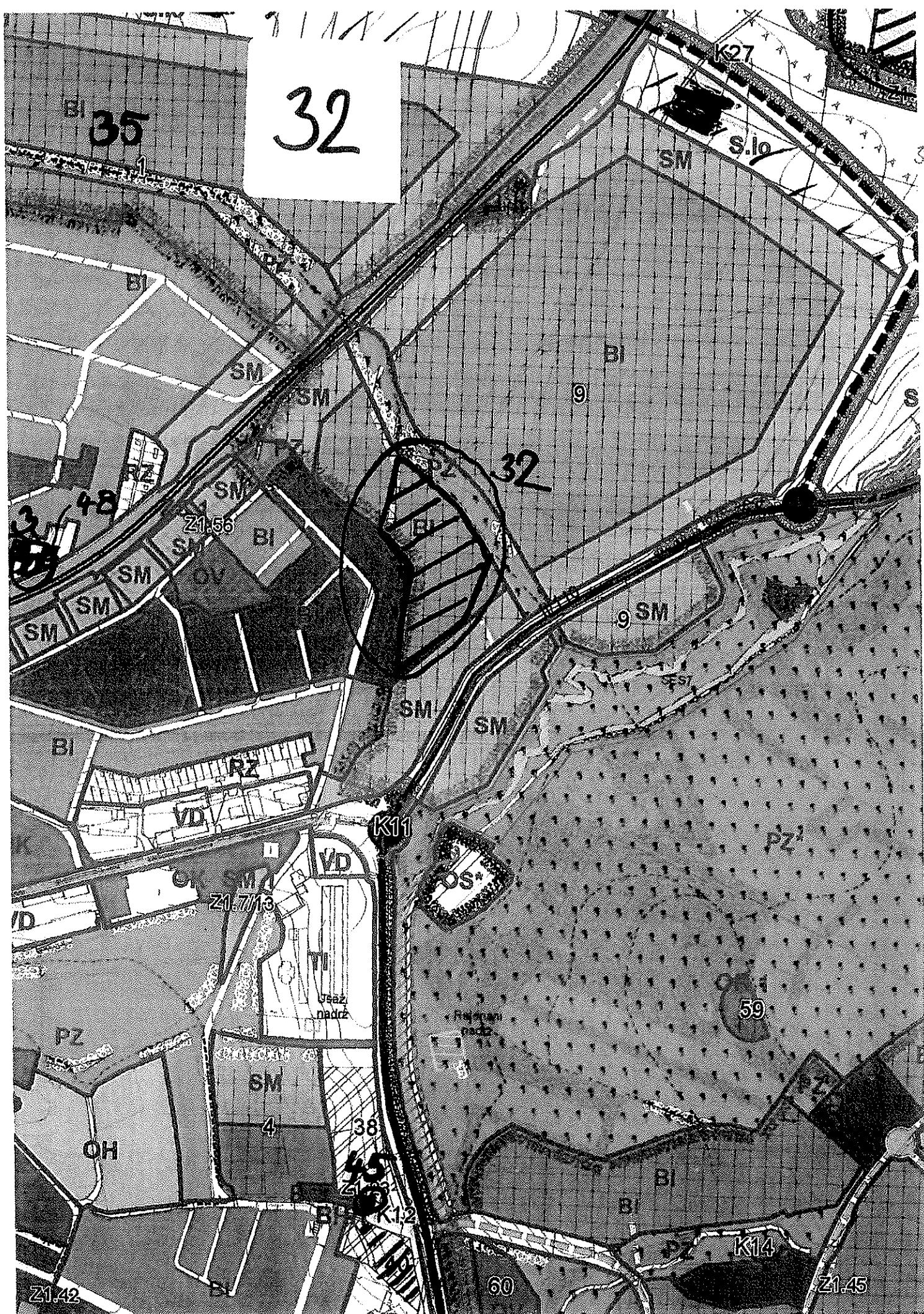
* Právny úradník za účelom vyplnenia formulára musí sledovať a vyplňovať len údaje, ktoré sú uvedené na tomto formulári. Každý vyplnený formulár musí byť uložený v súlade s požiadavkami zákona č. 262/2001 Z.z. (zákon o svedčení) v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky.

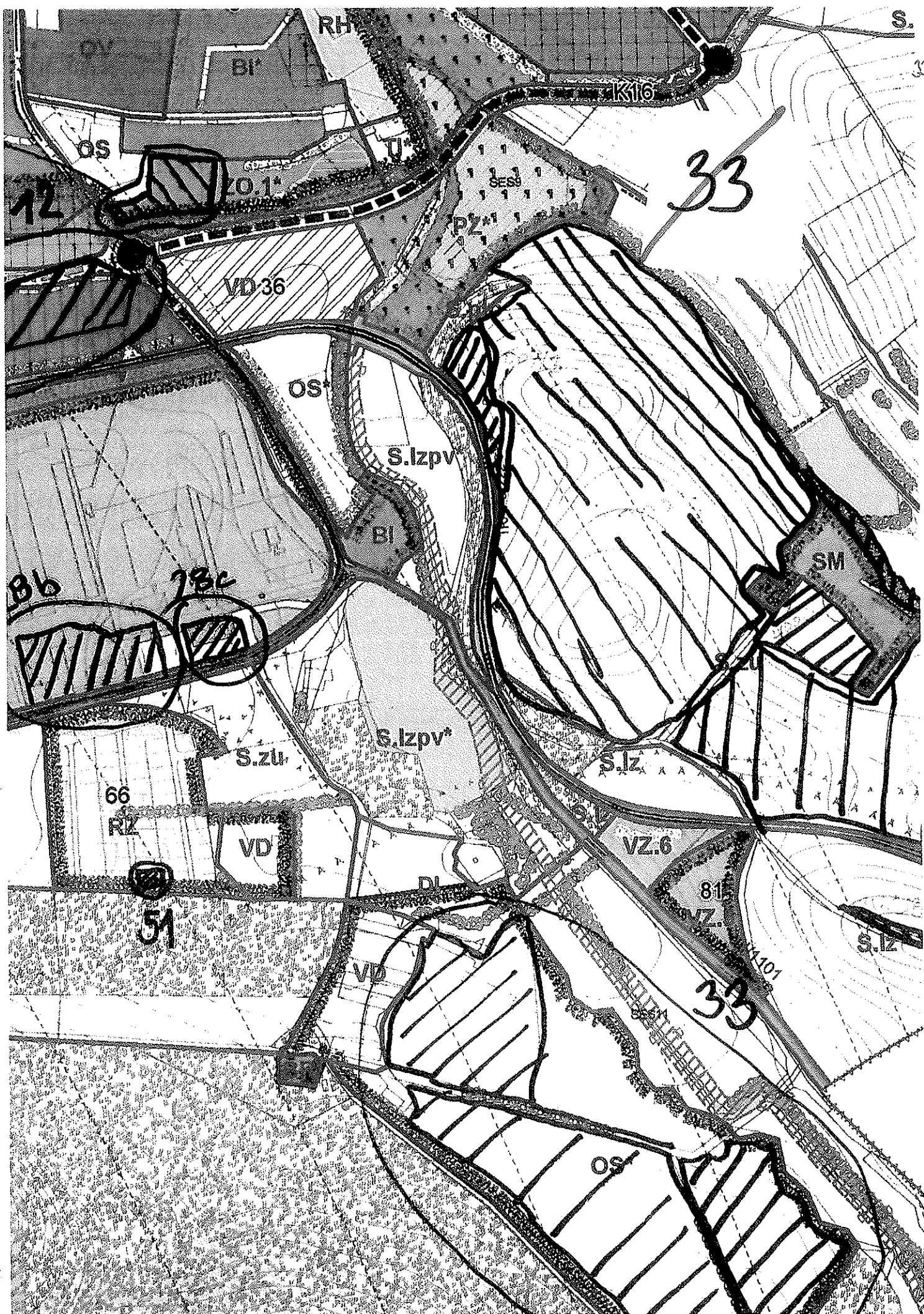


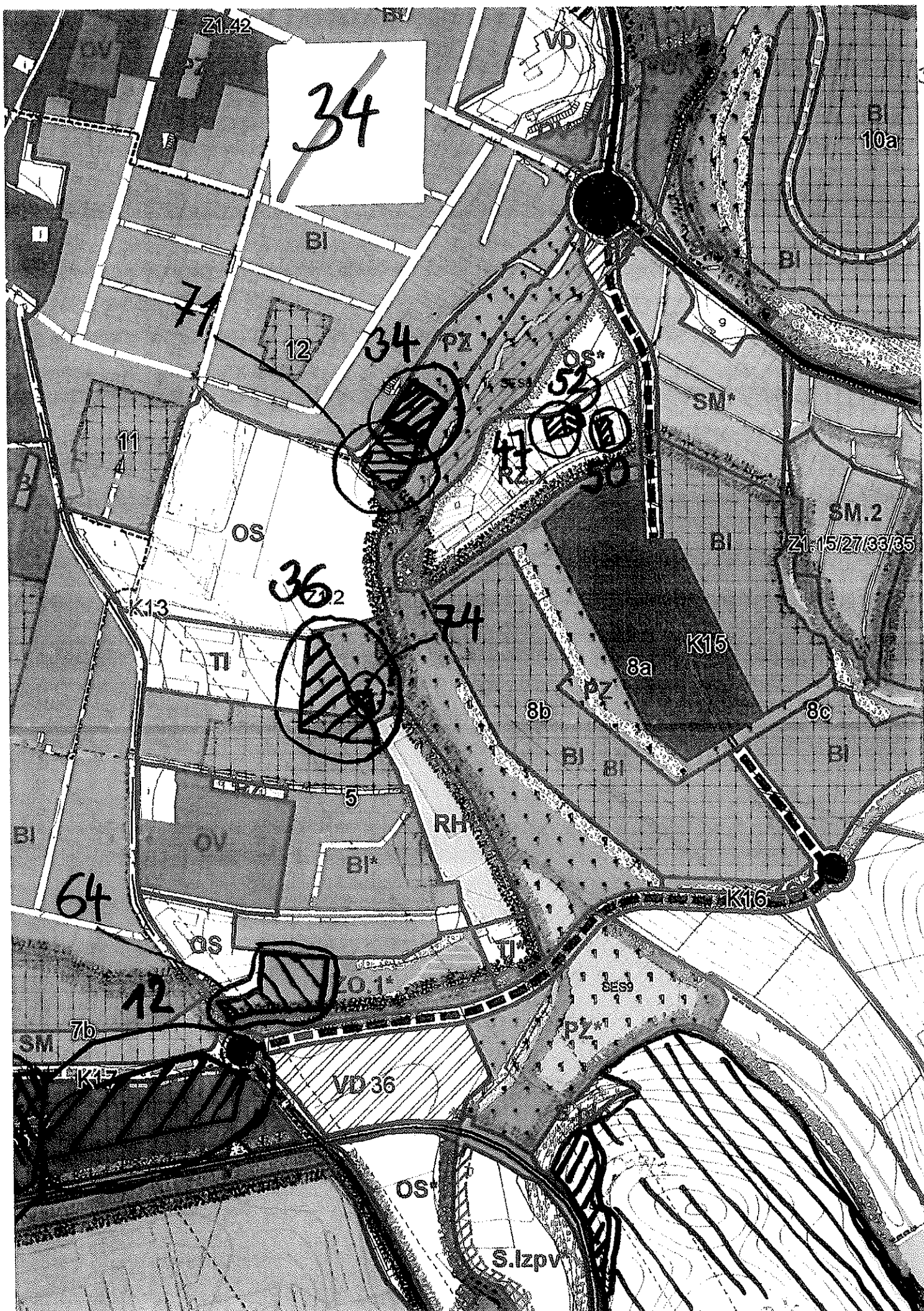


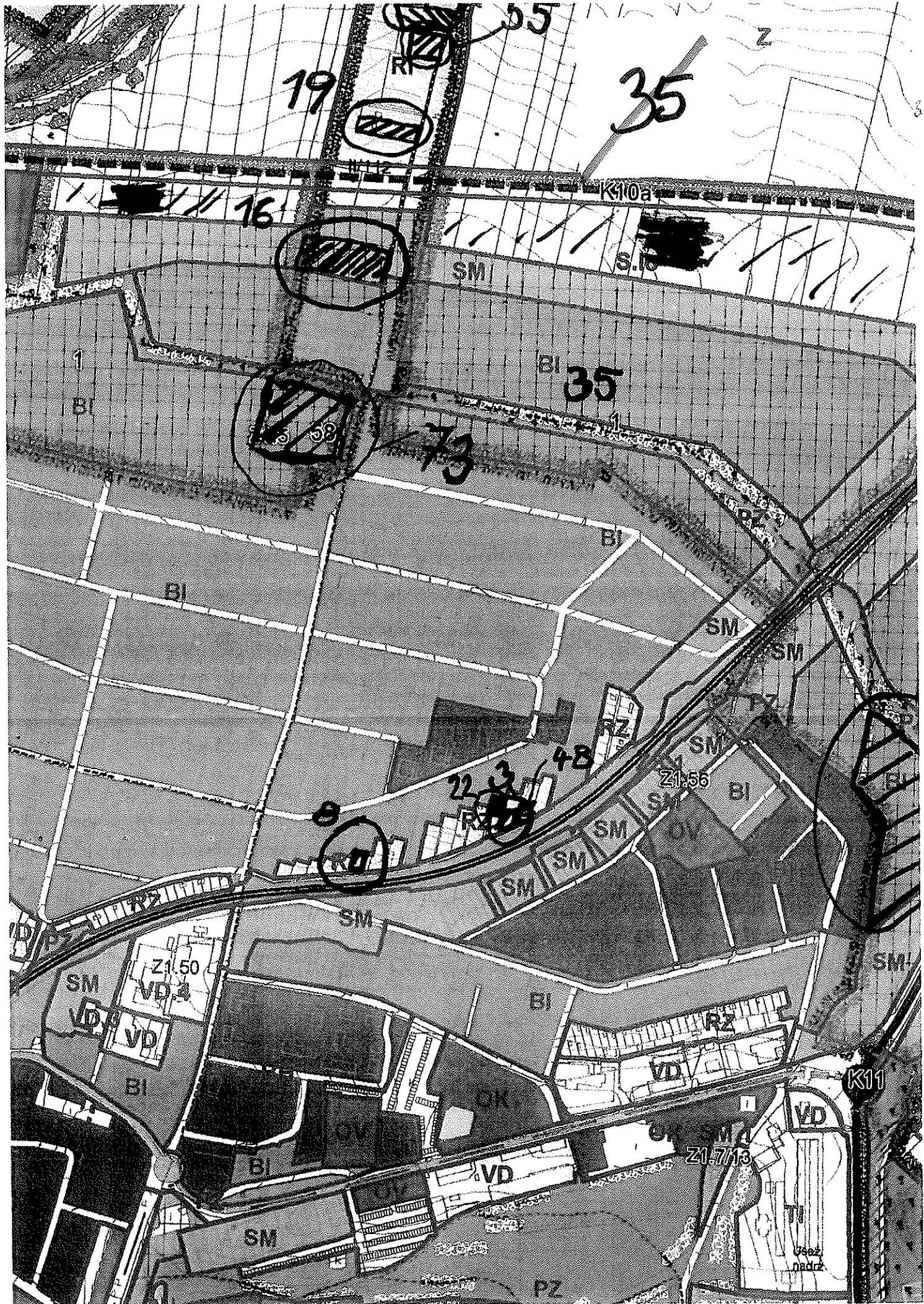


35









19

35

35

16

73

35

8

22

3

48

Z1.56

Z1.50

Z1.7/13

VD

U982

nadrz

K11

K10a

SM

S.10

BI

BI

BI

SM

SM

SM

BI

SM

SM

SM

SM

BI

PZ

VD

OK

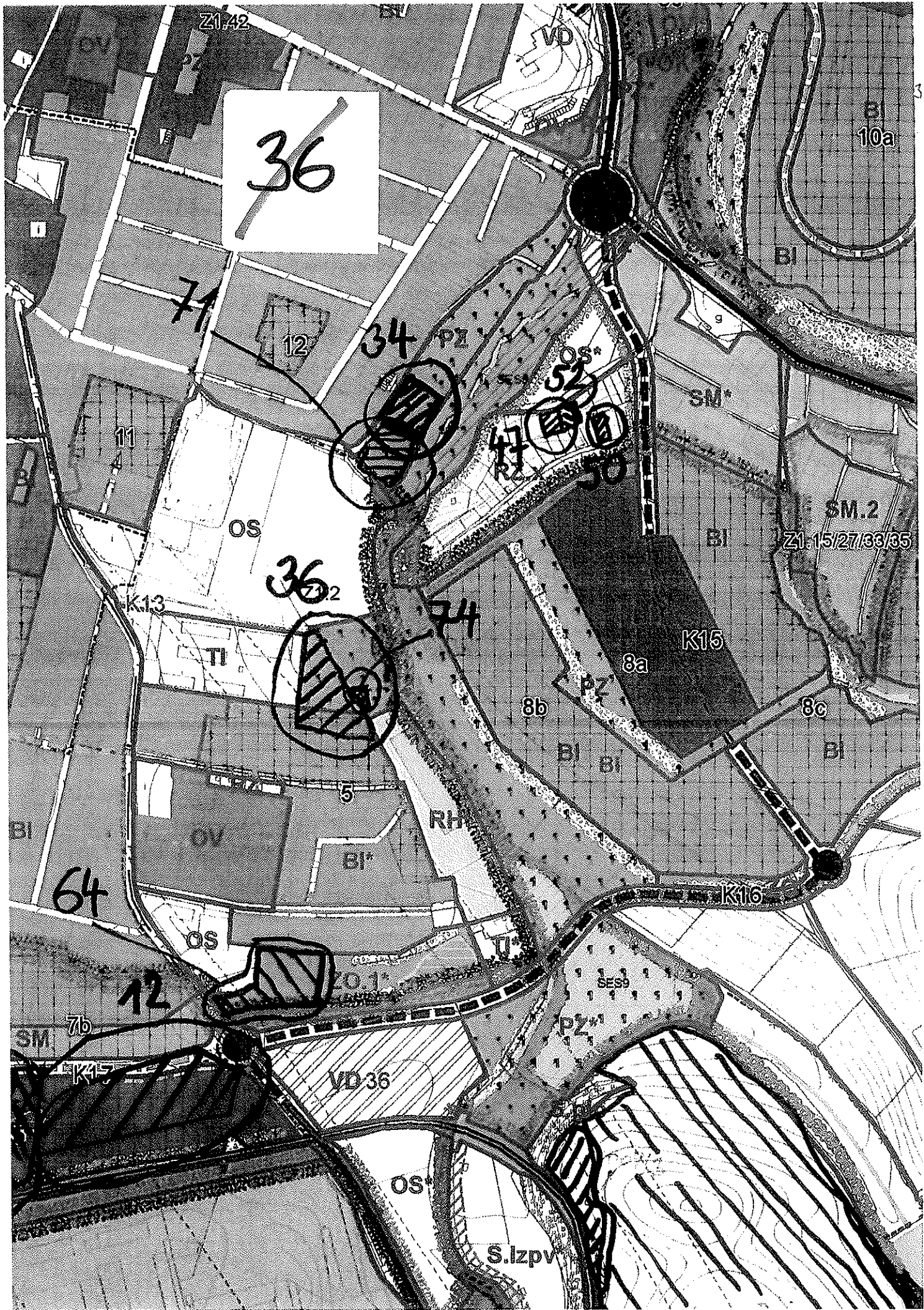
VD

SM

PZ

1

BI



* plochy označené za kmenové lesy jsou plochy v obcích dle Úst. 6. ústřed.
na plochách kmenových lesů jsou plochy v obcích dle Úst. 6. ústřed.
(plochy kmenových lesů jsou plochy v obcích dle Úst. 6. ústřed.)

37

37

53

67

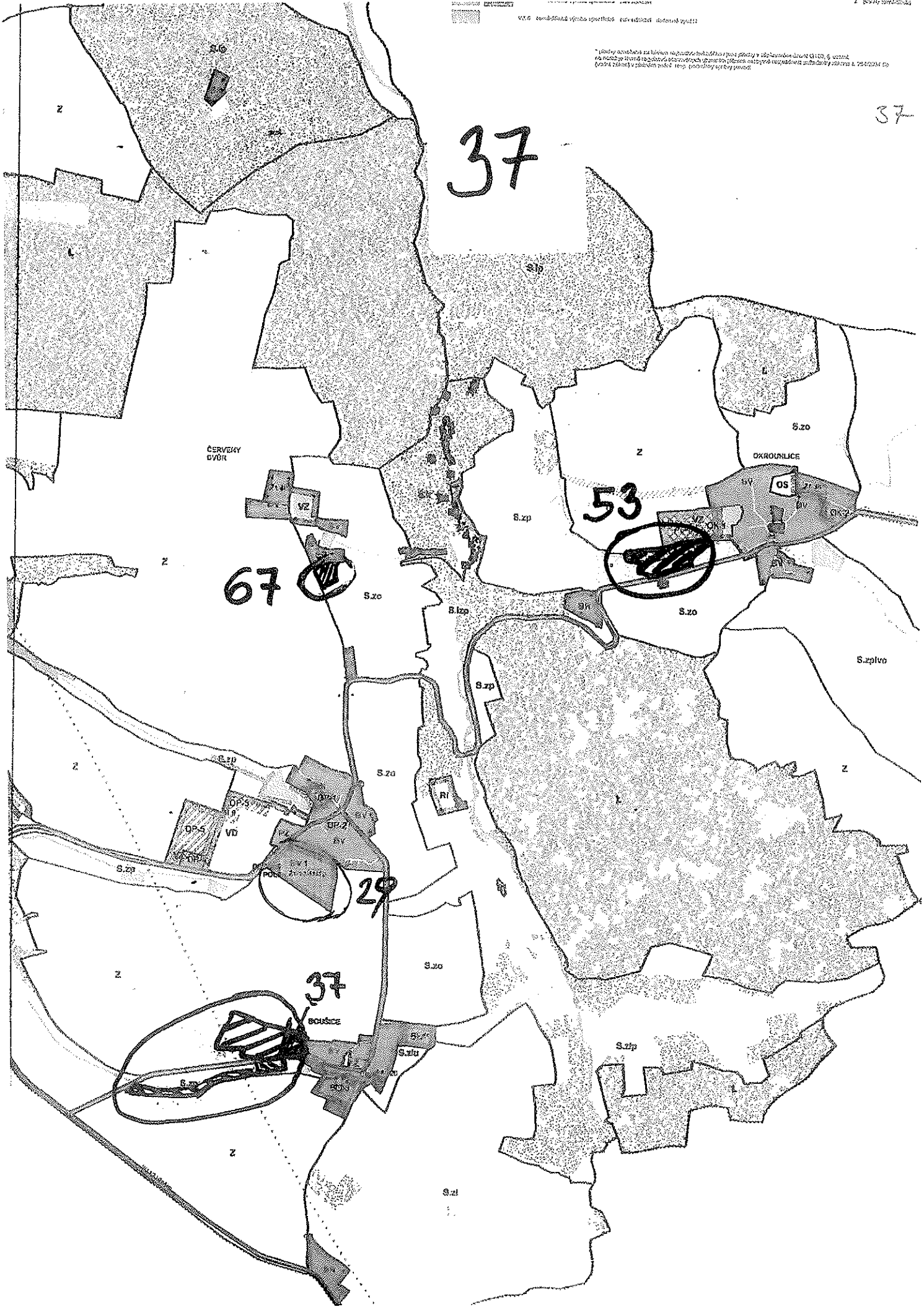
29

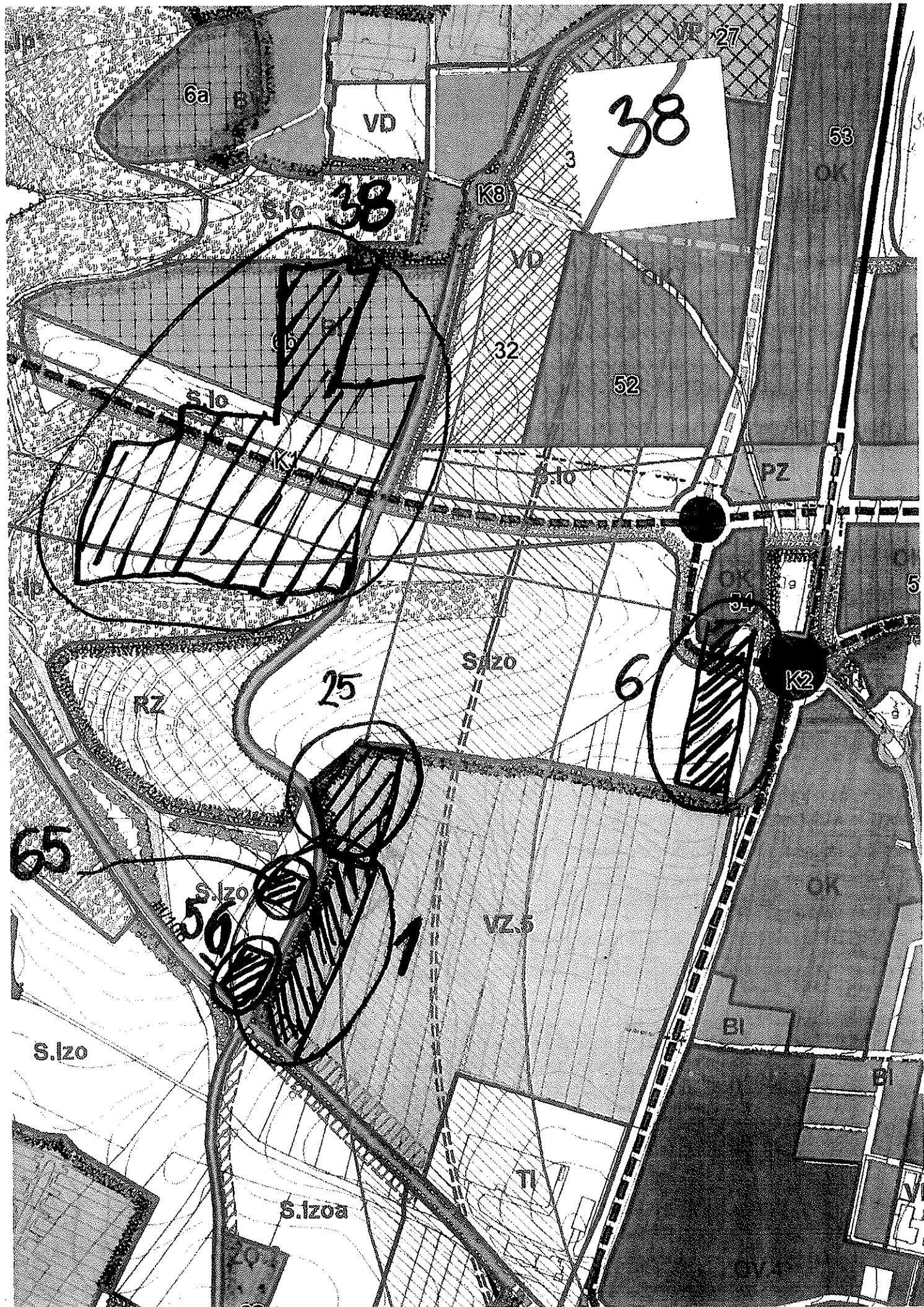
37

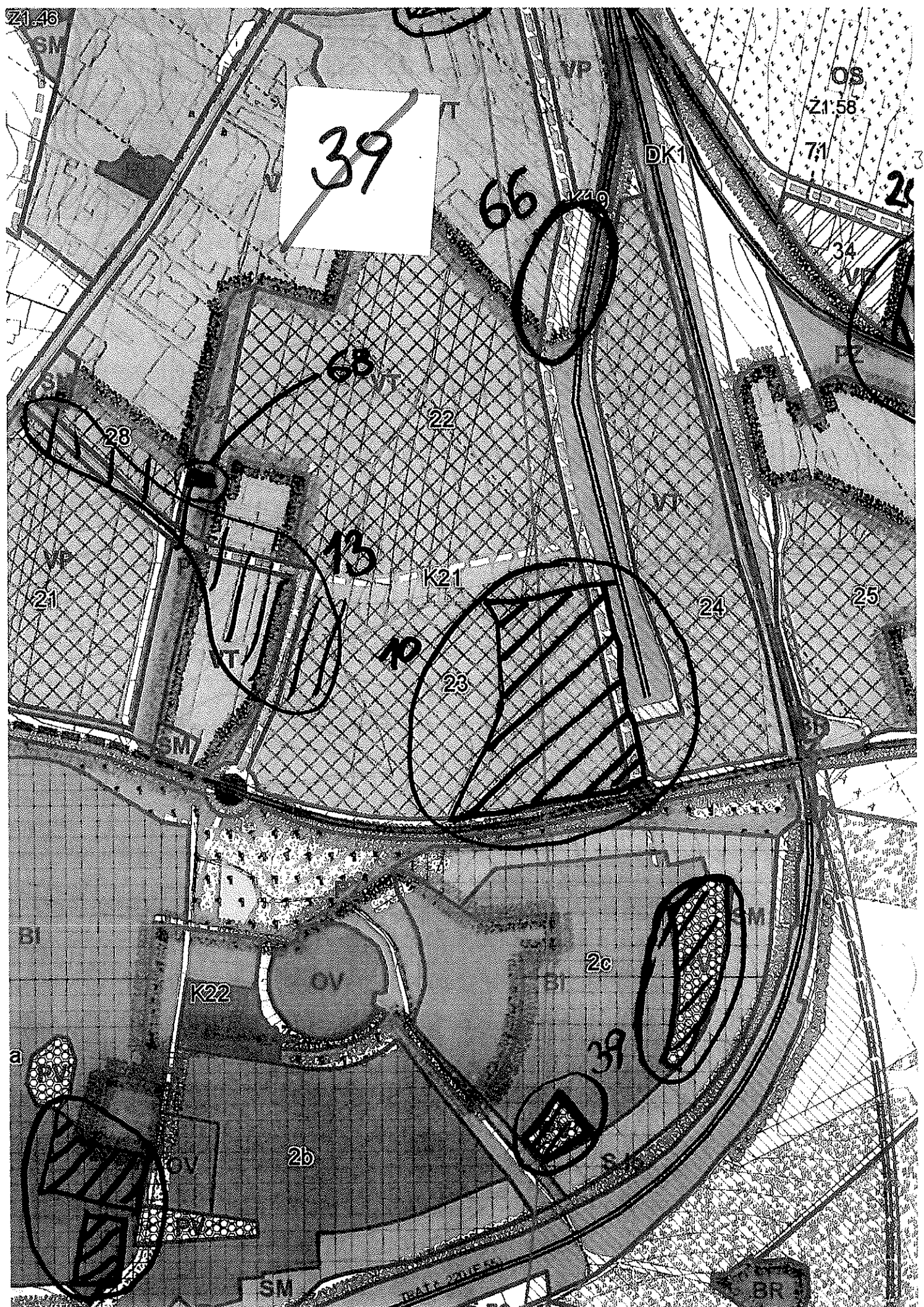
CERVENÝ
DVŮR

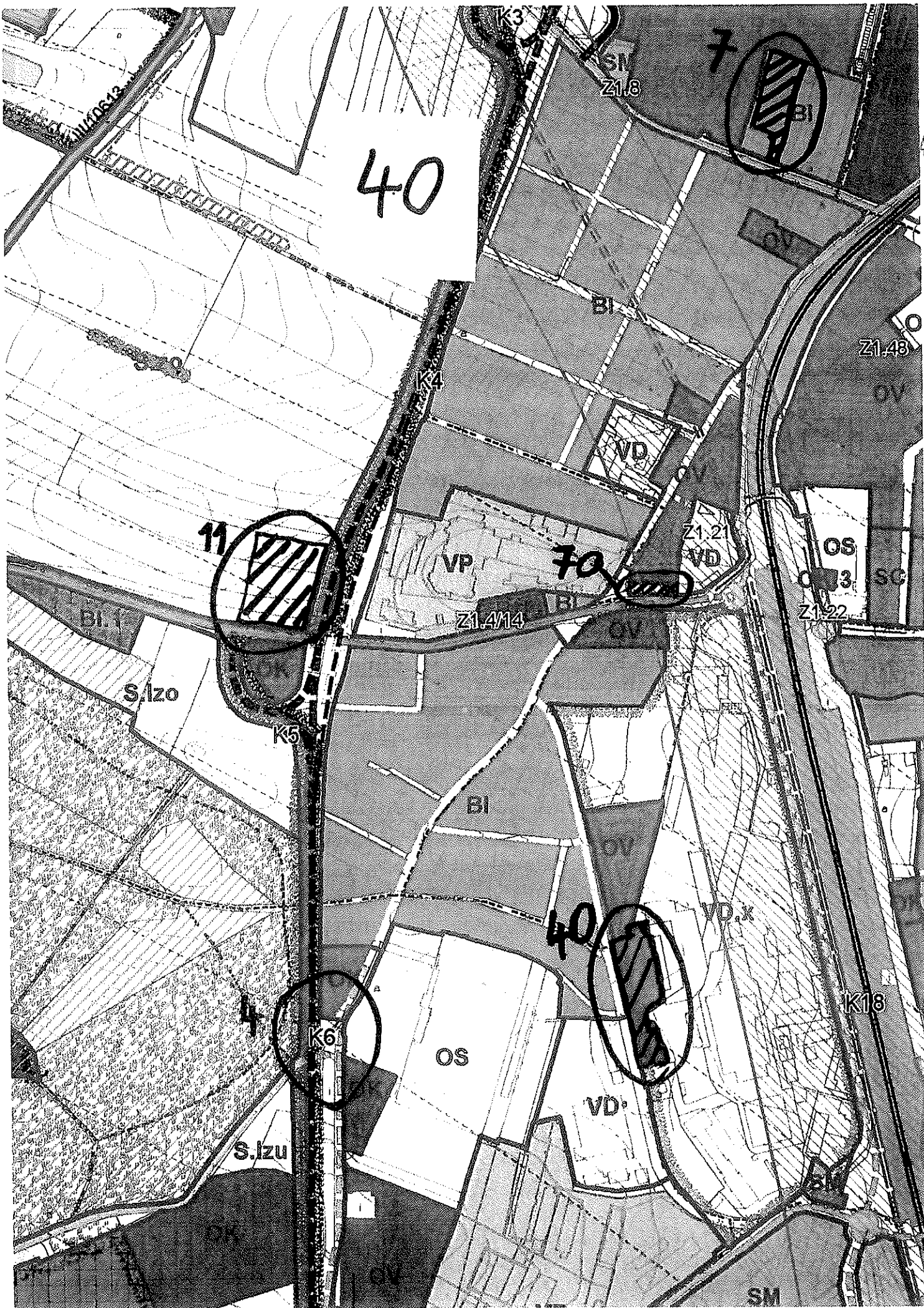
OKROUNICE

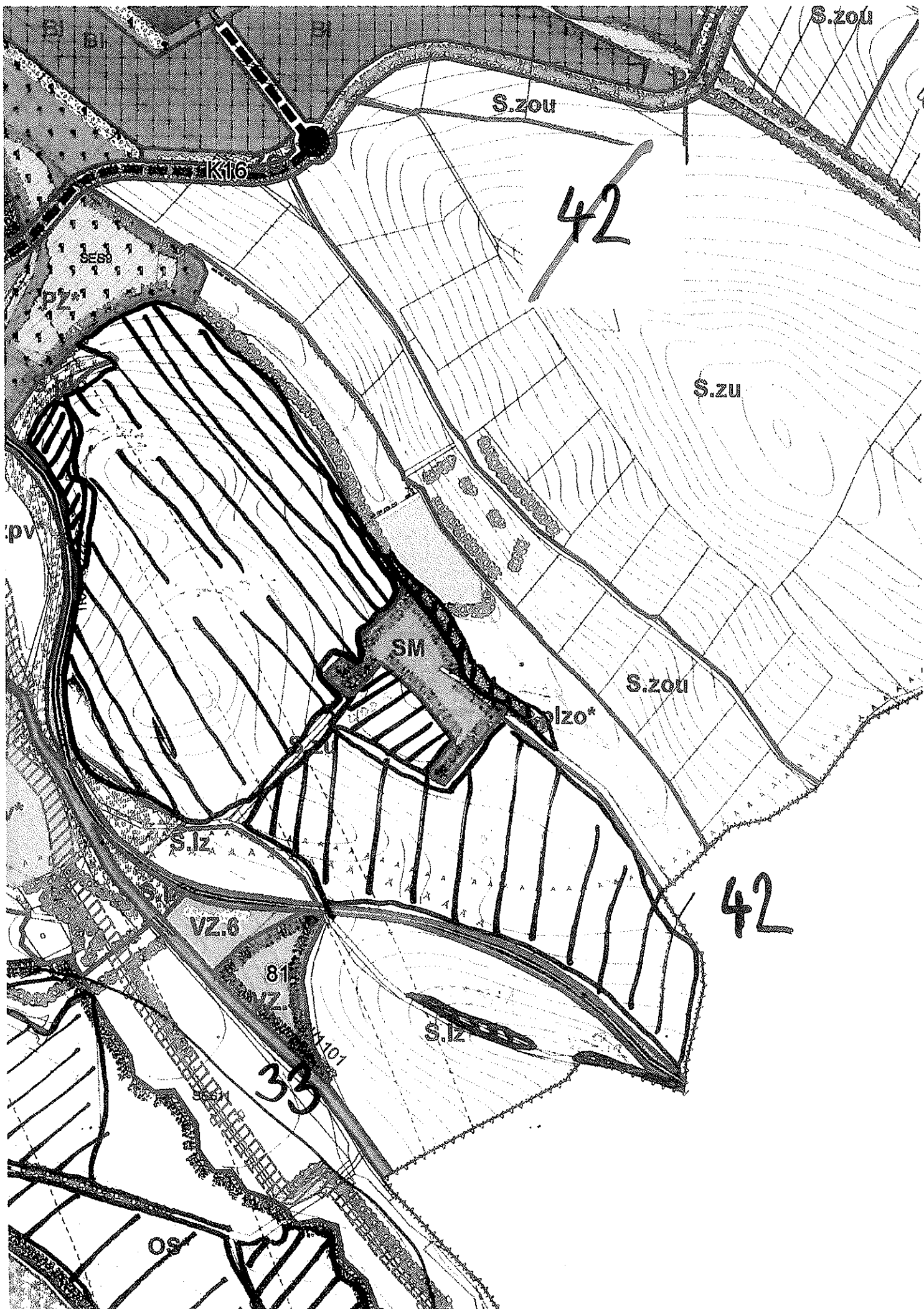
BOUDICE

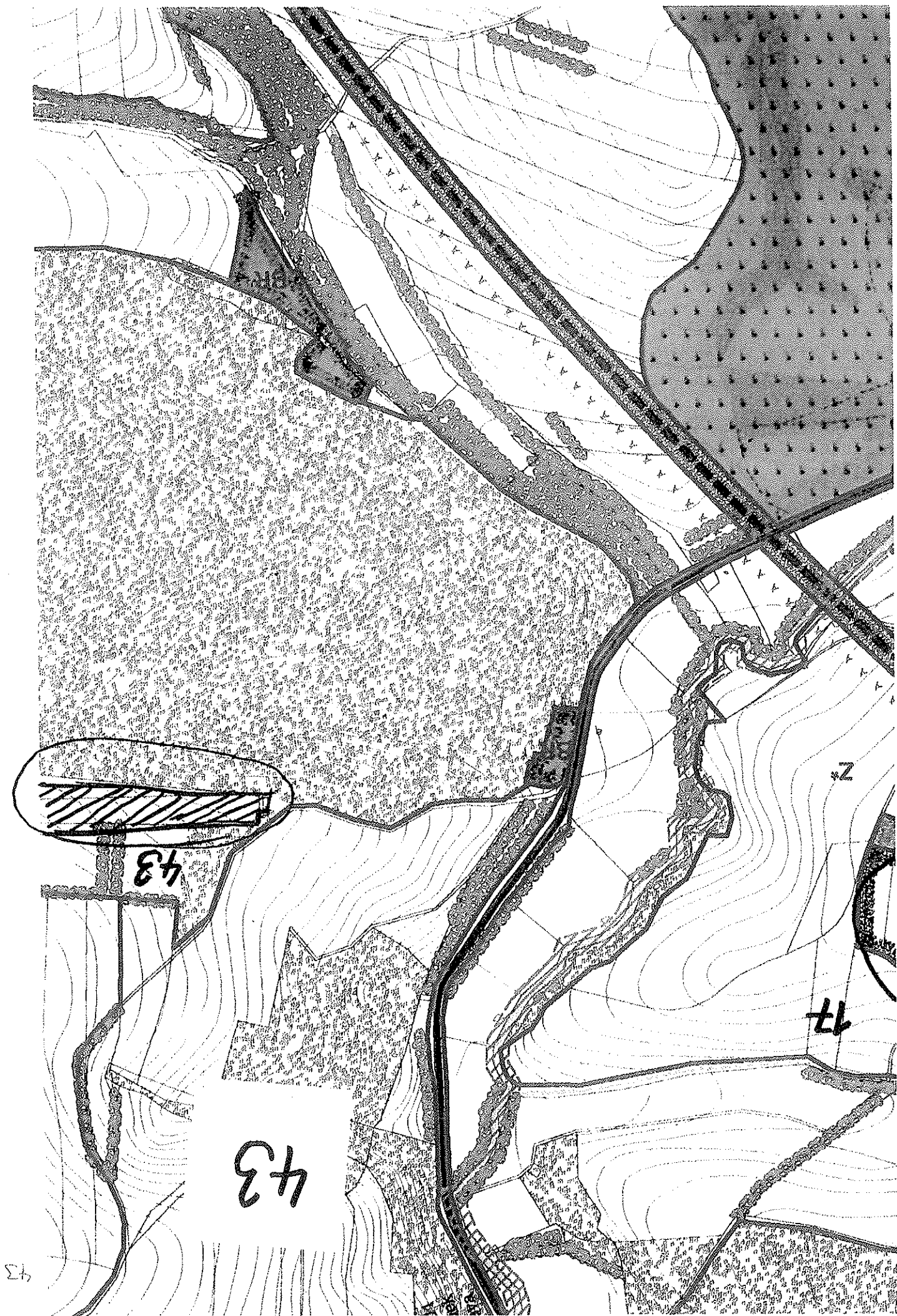




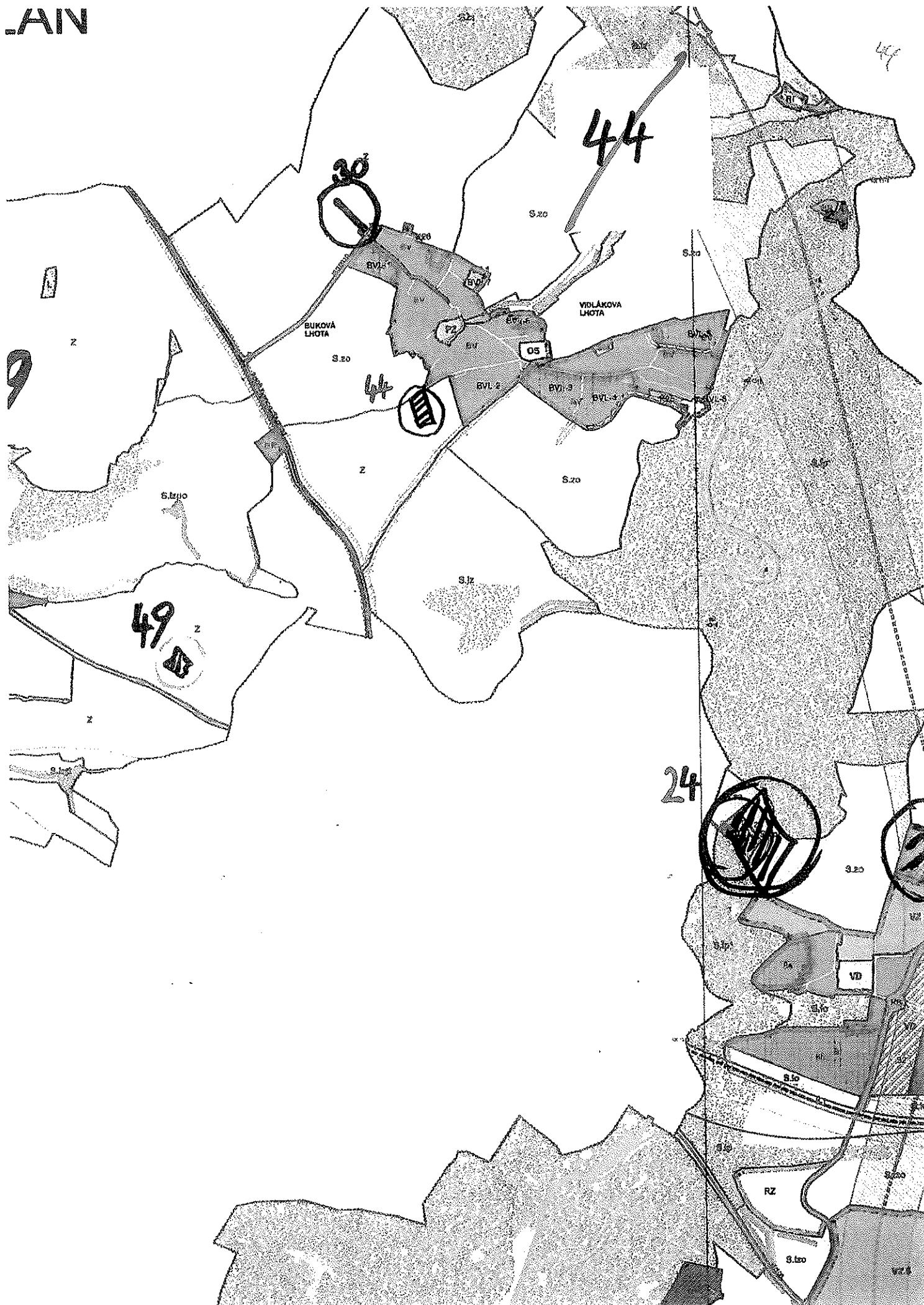


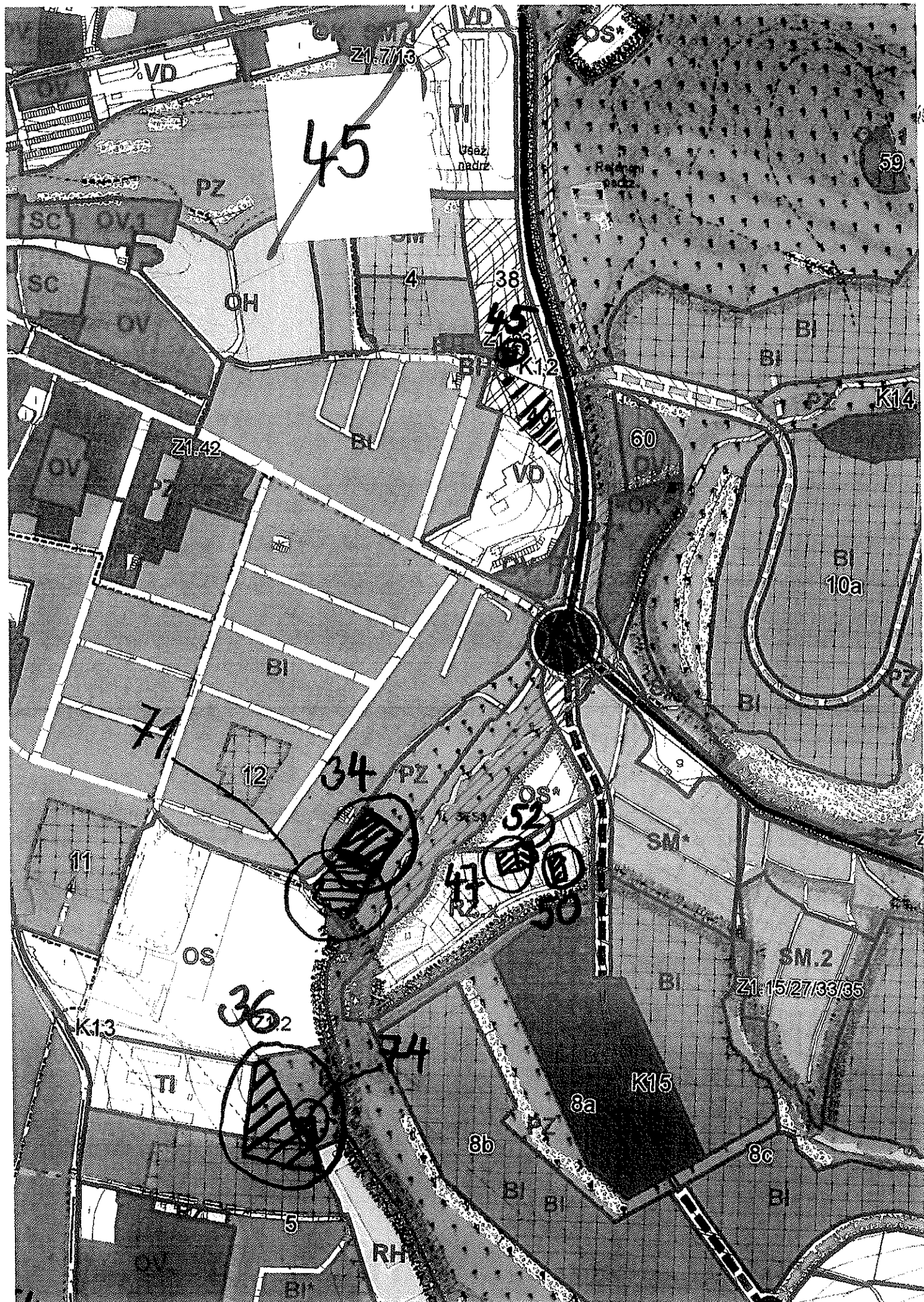


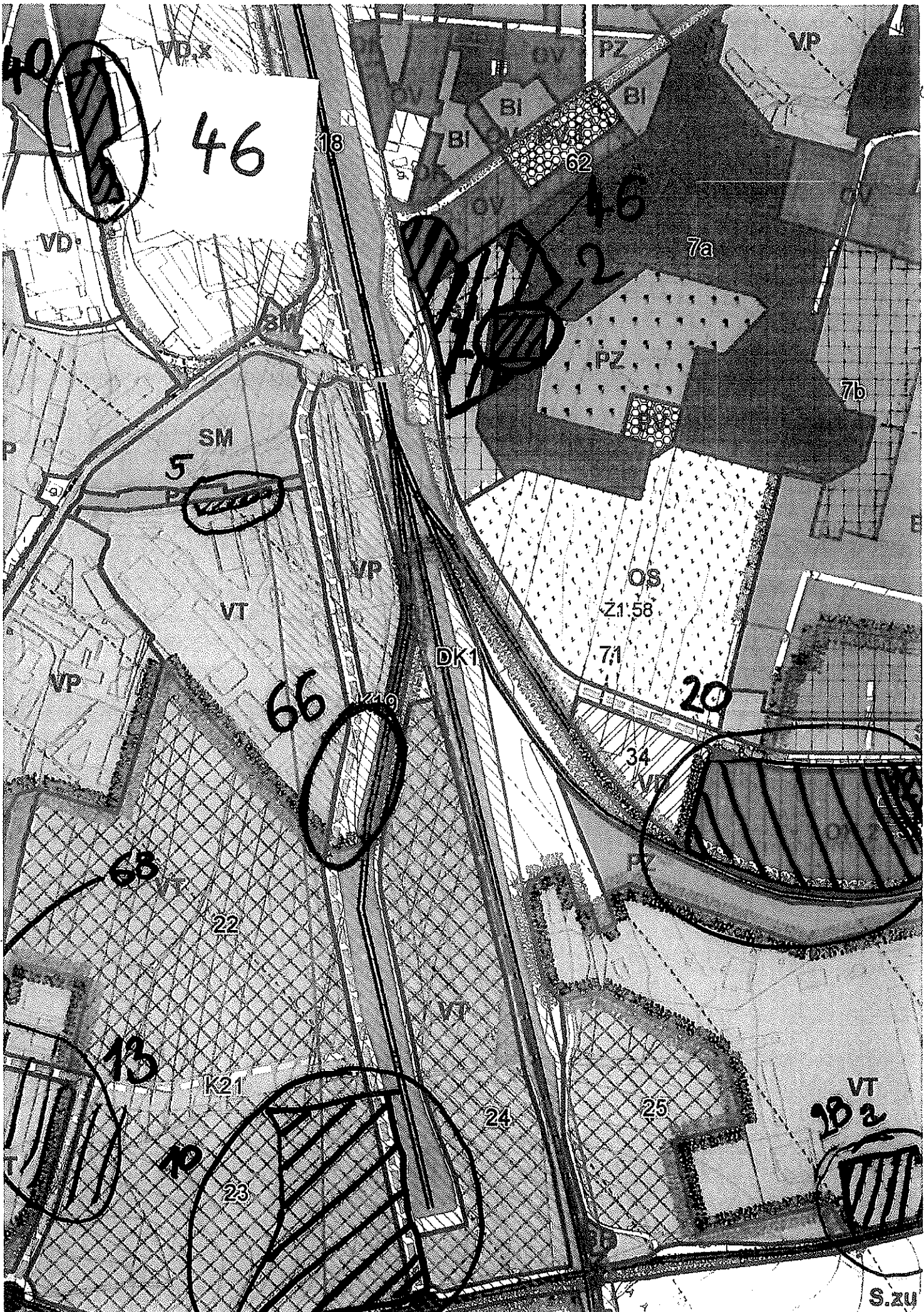


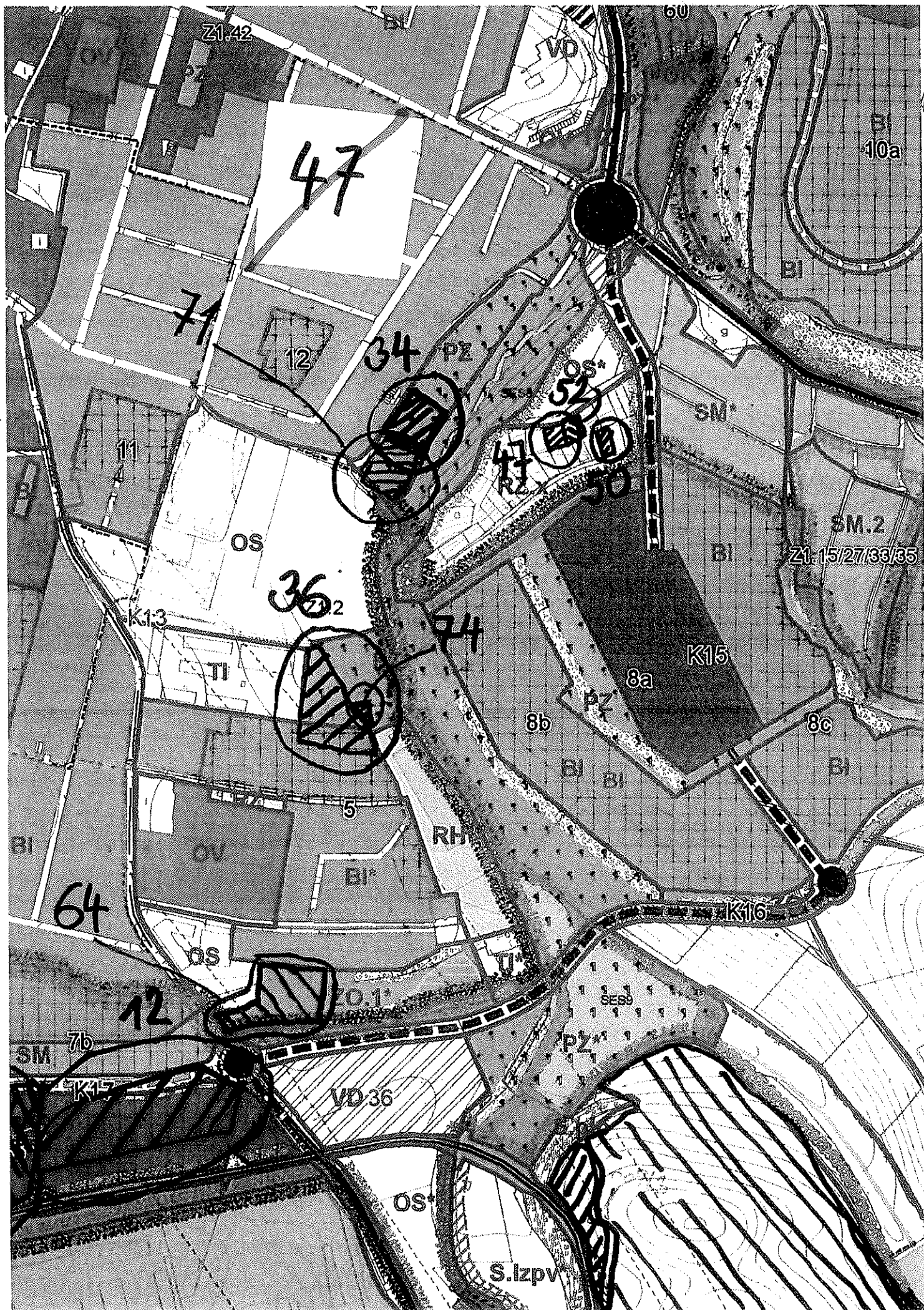


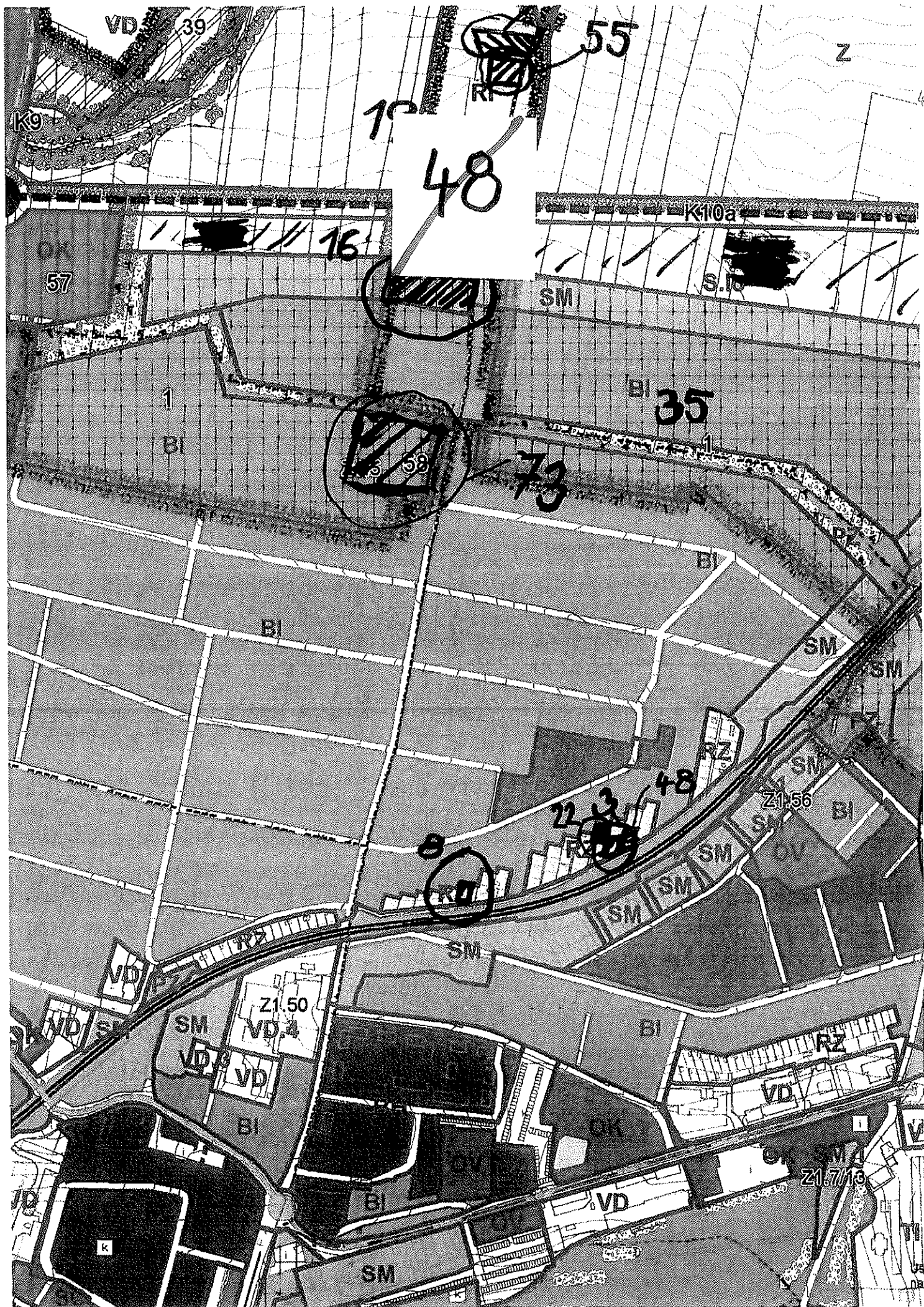
AIN

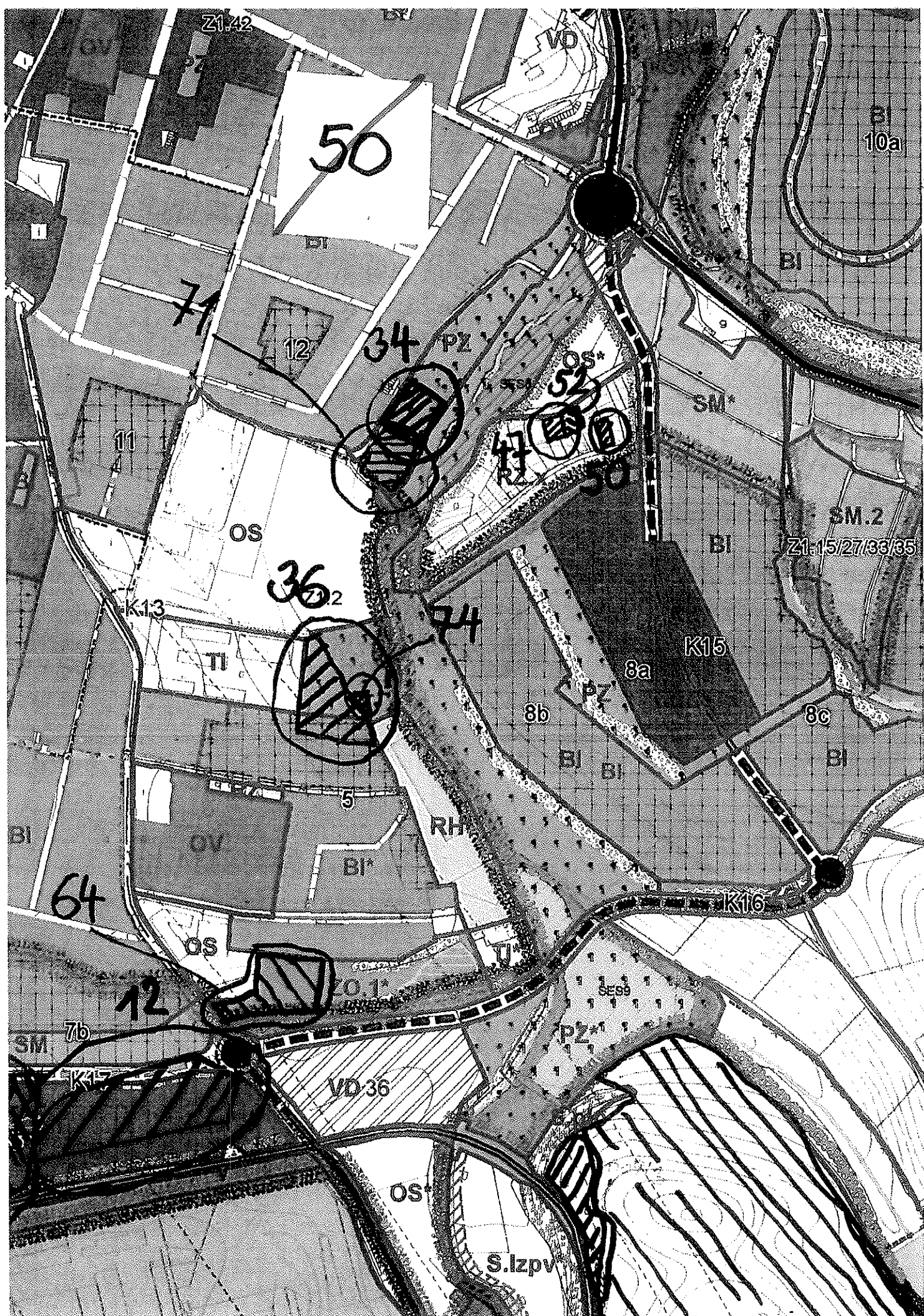












51

20

12

VD 36

OS

S.lzpv

BI

VT
282

286

28c

S.zu

S.zu

S.lzpv*

66

RZ

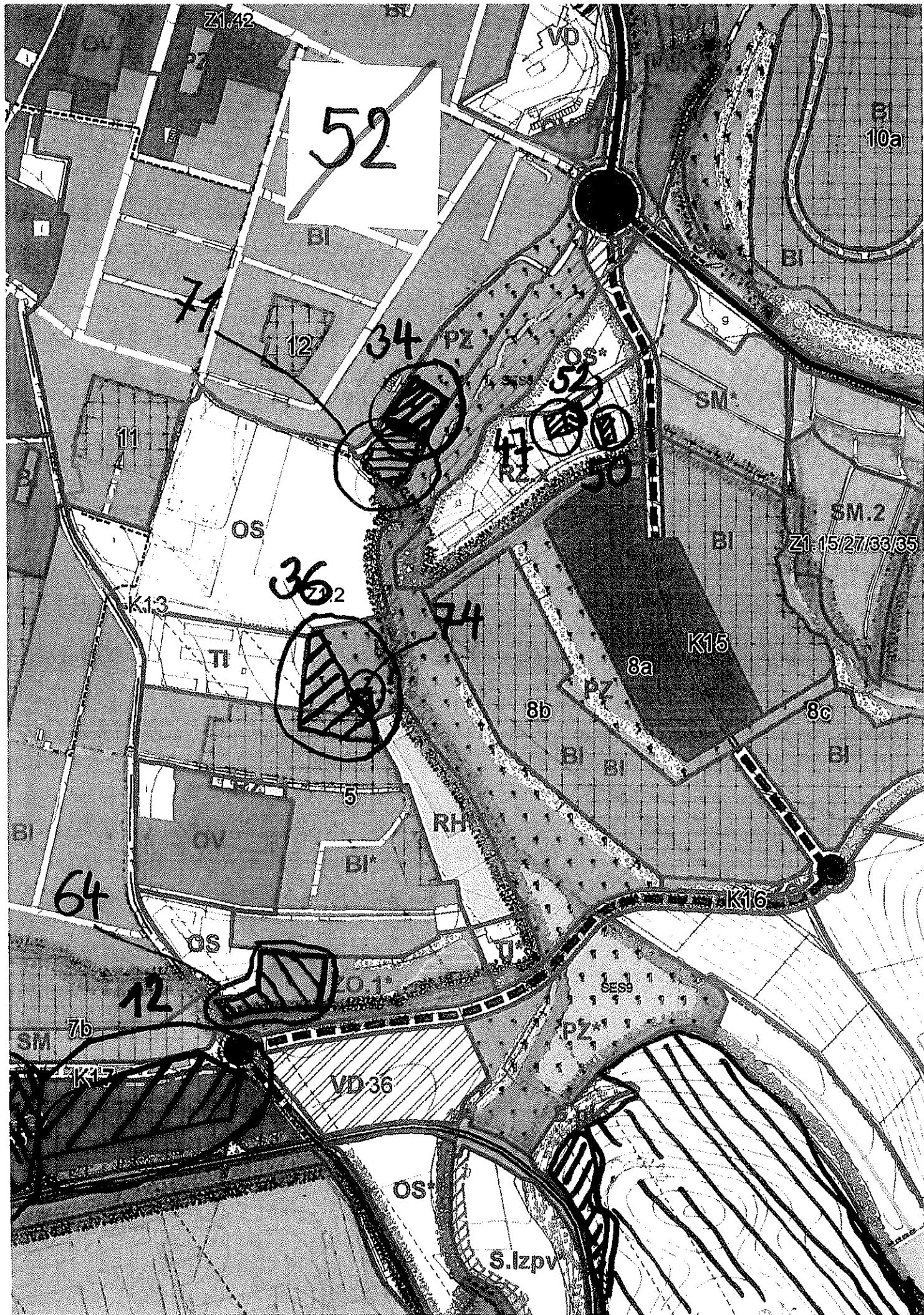
VD



51

S.lz

VD



[illegible]

53

53

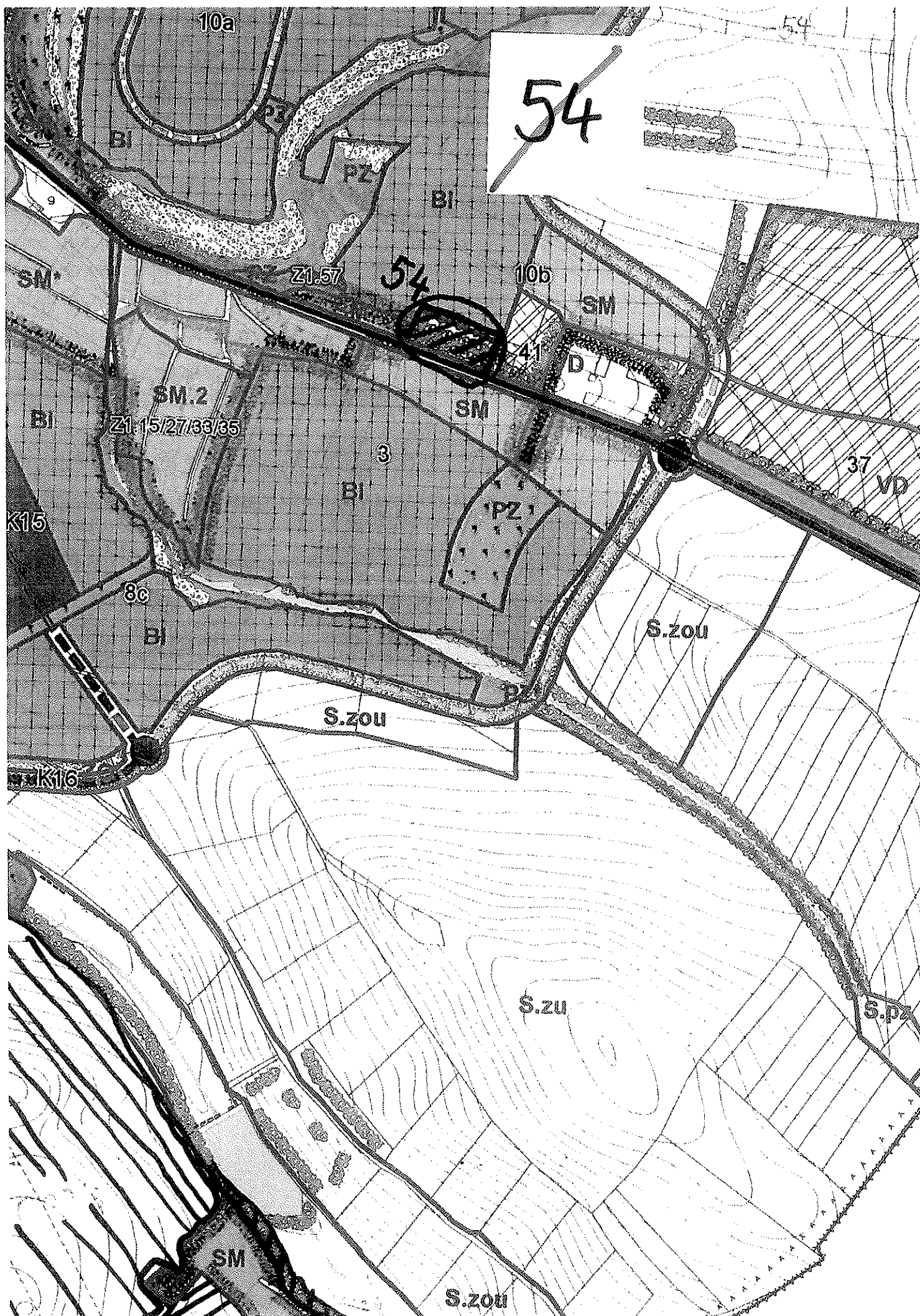
53

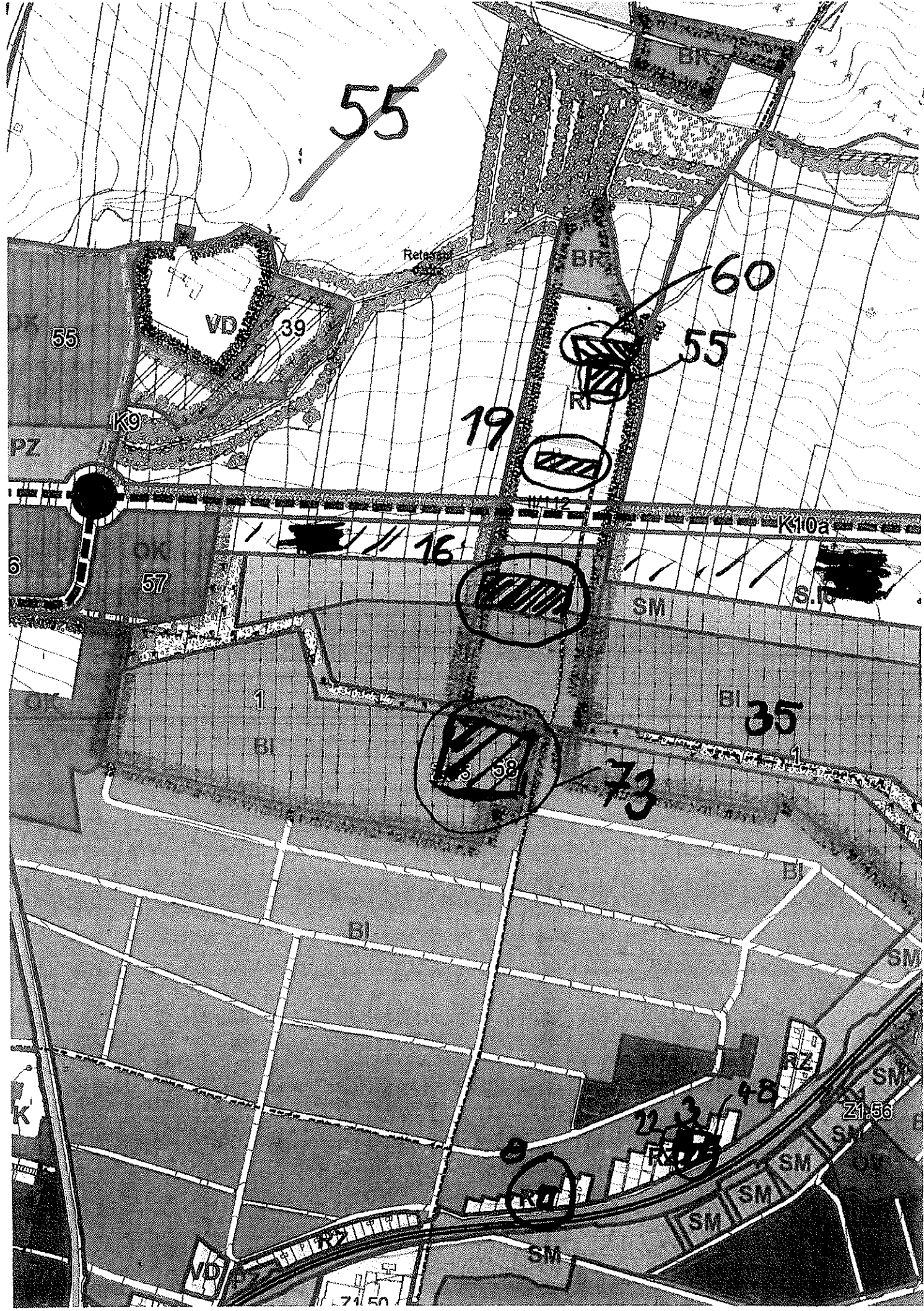
67

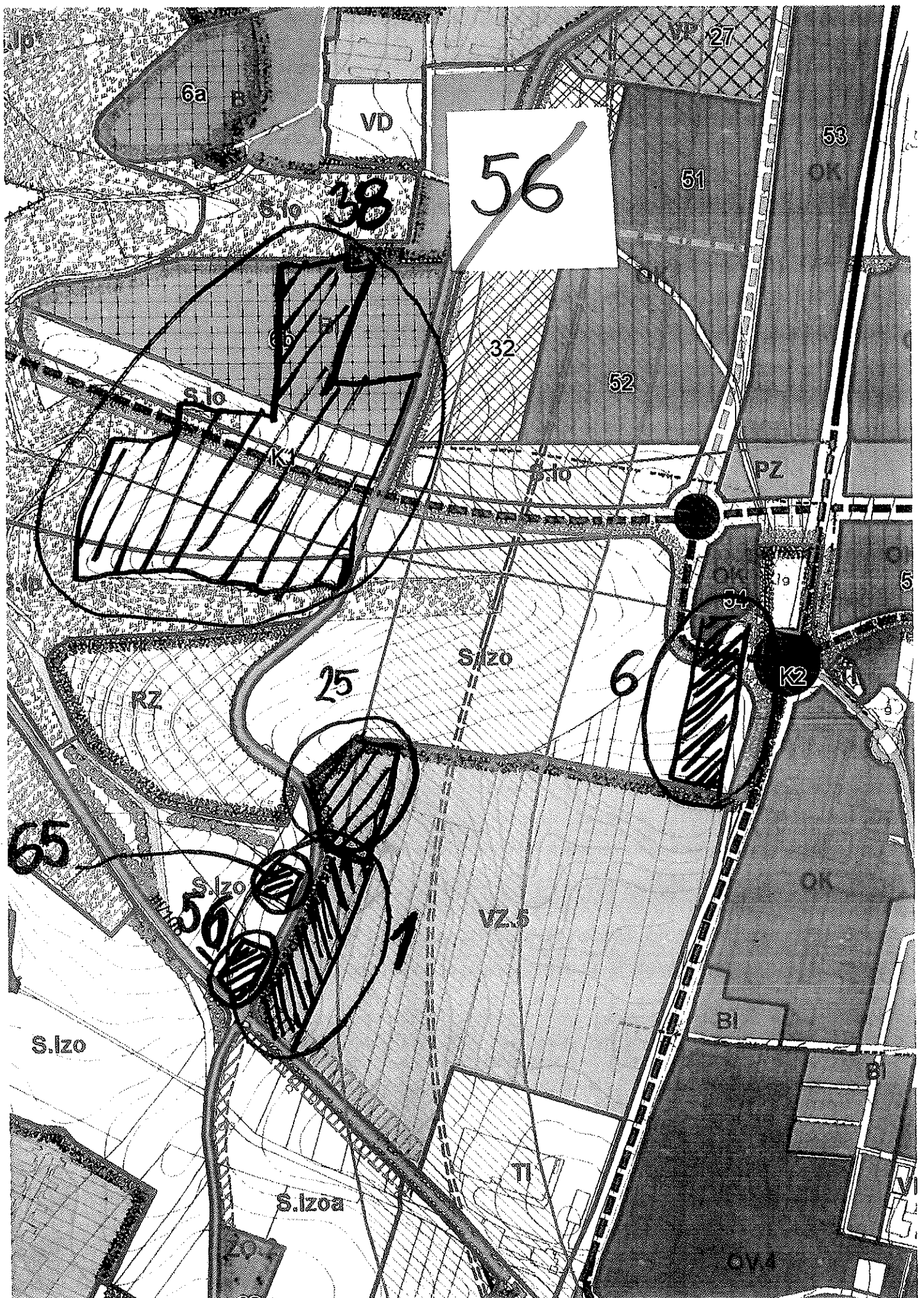
29

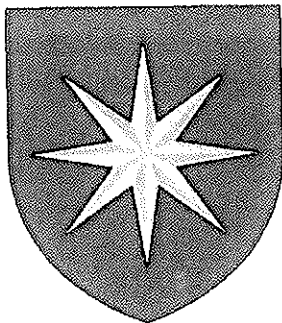
37

BOUNDARY





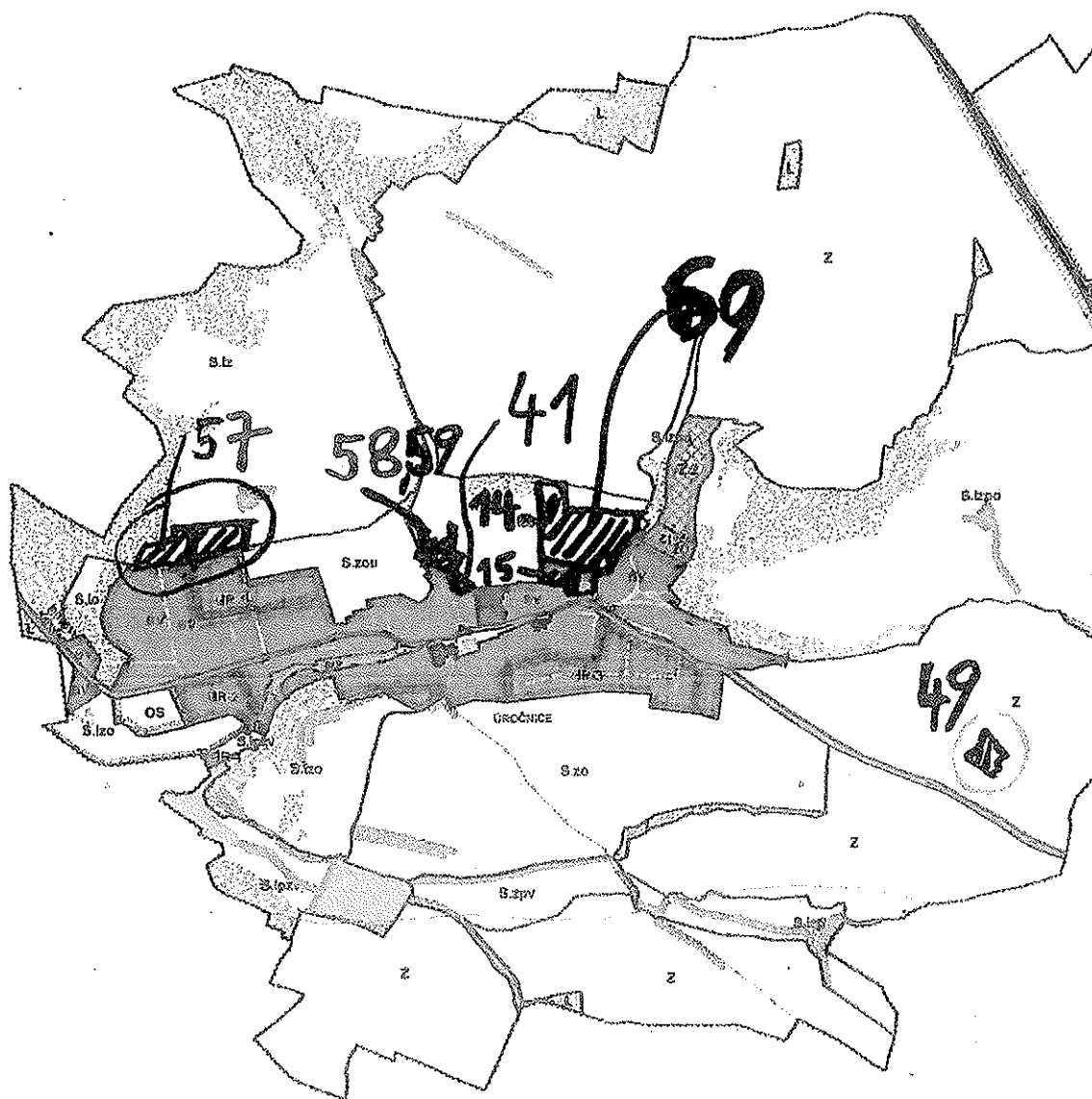


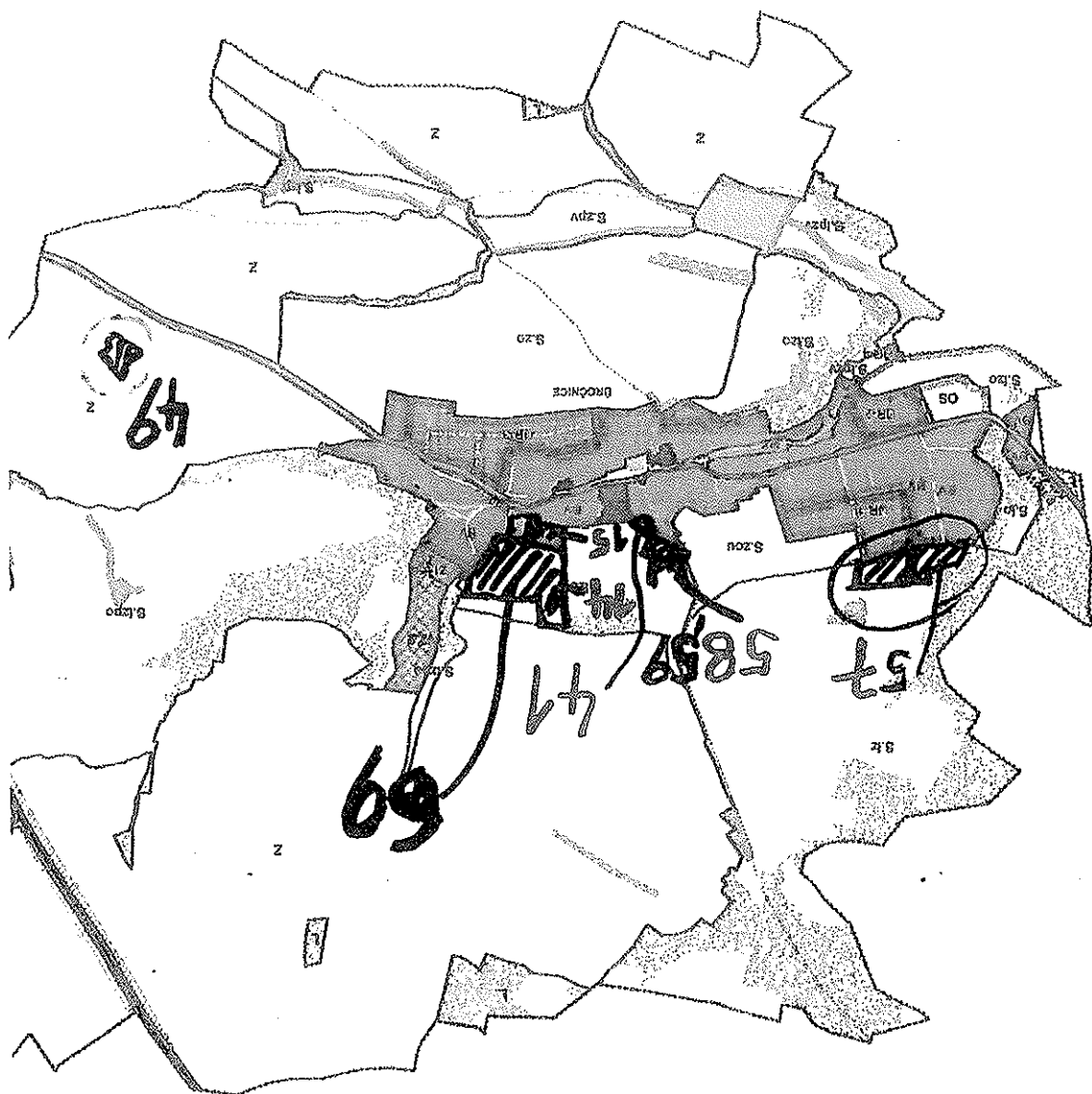


RFNEŠOV

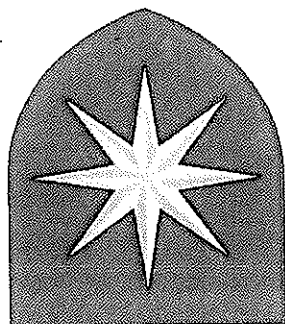
57

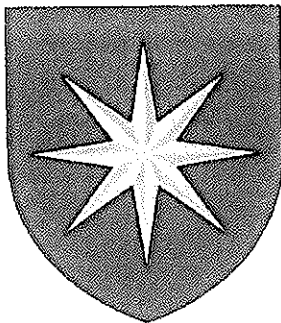
57 INÍ PLÁN





RANEŠOV **58 MNÍ PLÁN**

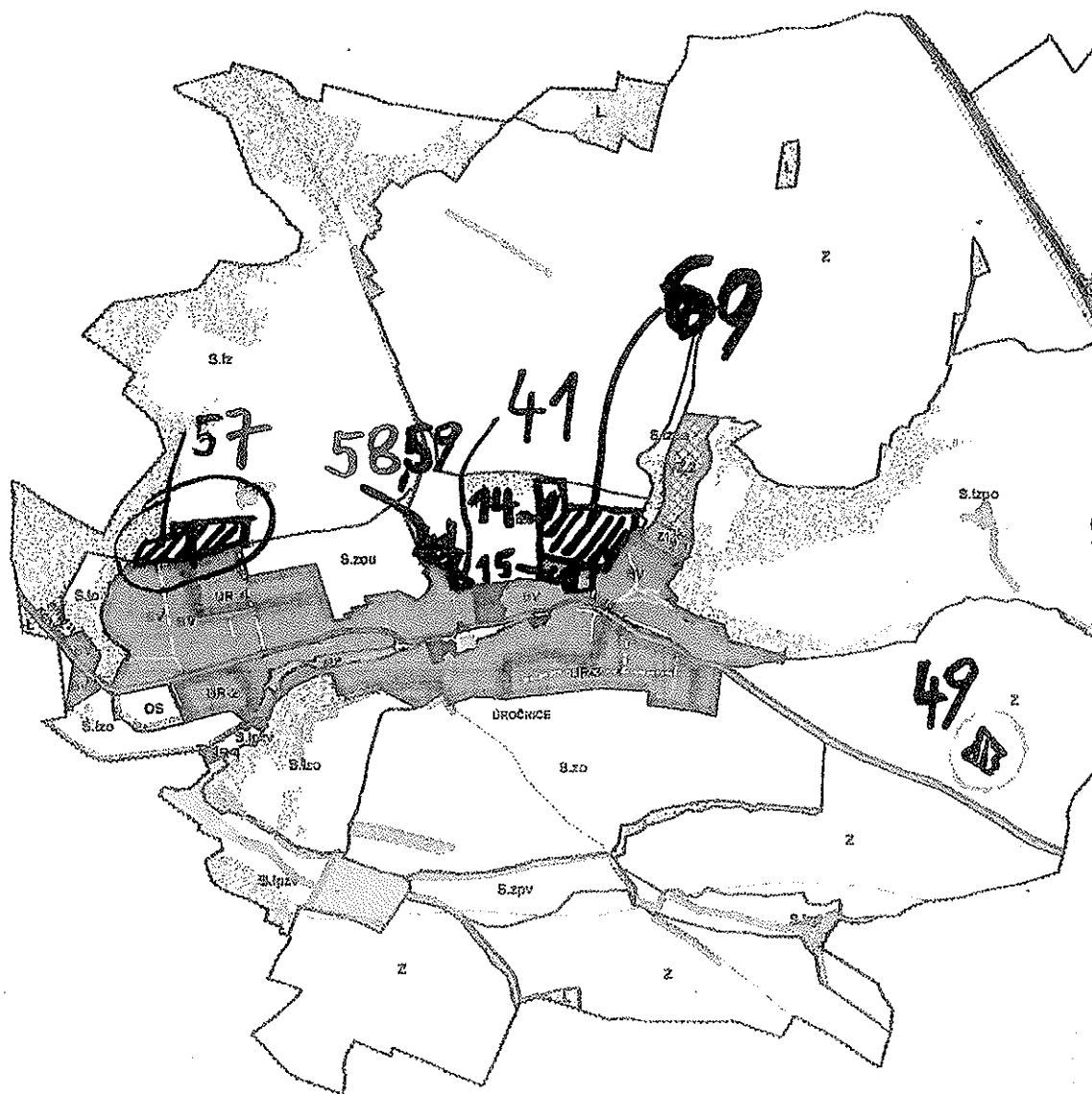


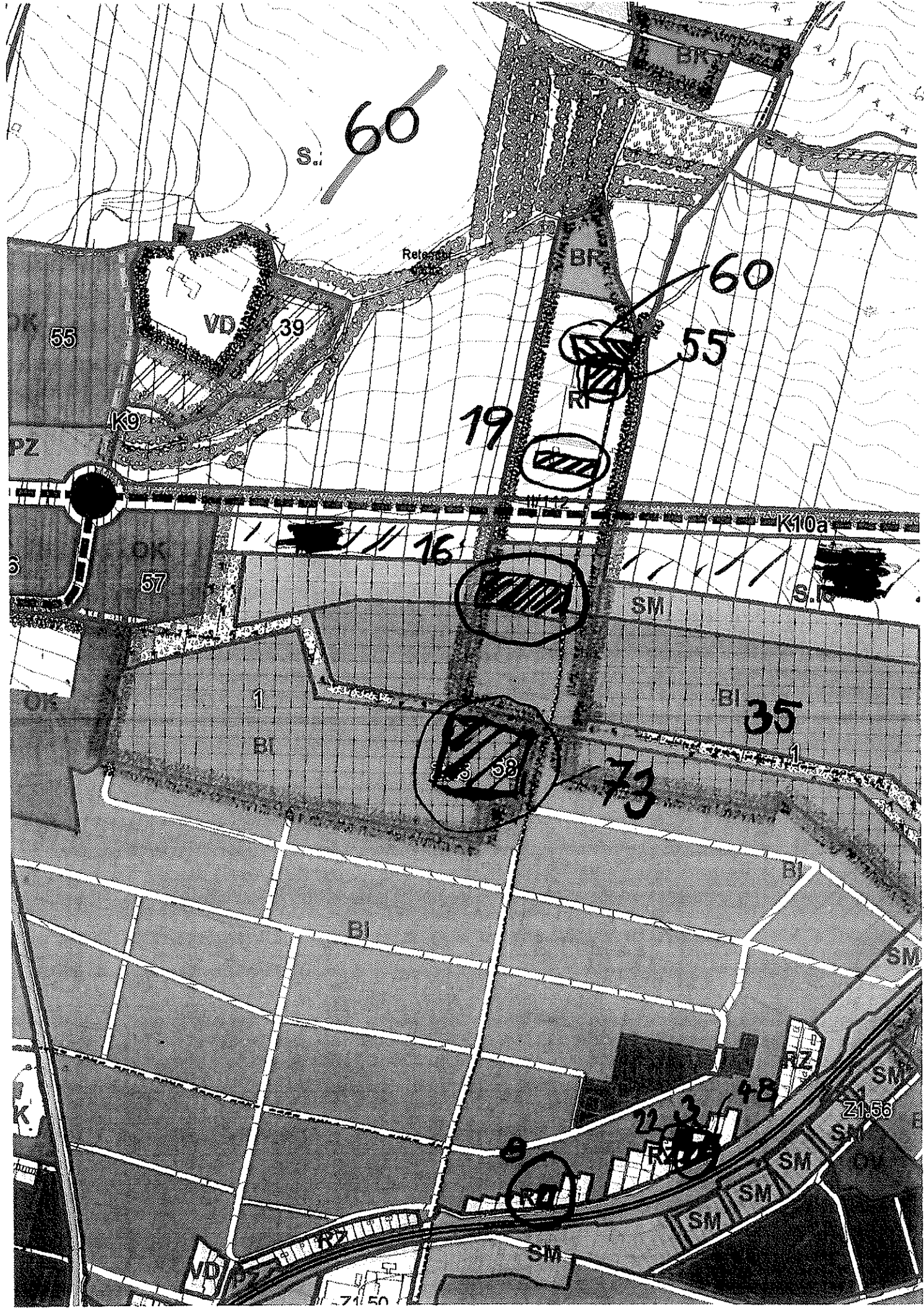


NEŠOV

59 MNÍ PLÁN

59





Z1.25

S.lzu

Z1.46

SM

TH

62

62

VT

VP

66

S.lo

S.lzk

TI

28

22

21

13

K21

10

23

K7

S.lo

B1

K22

OV

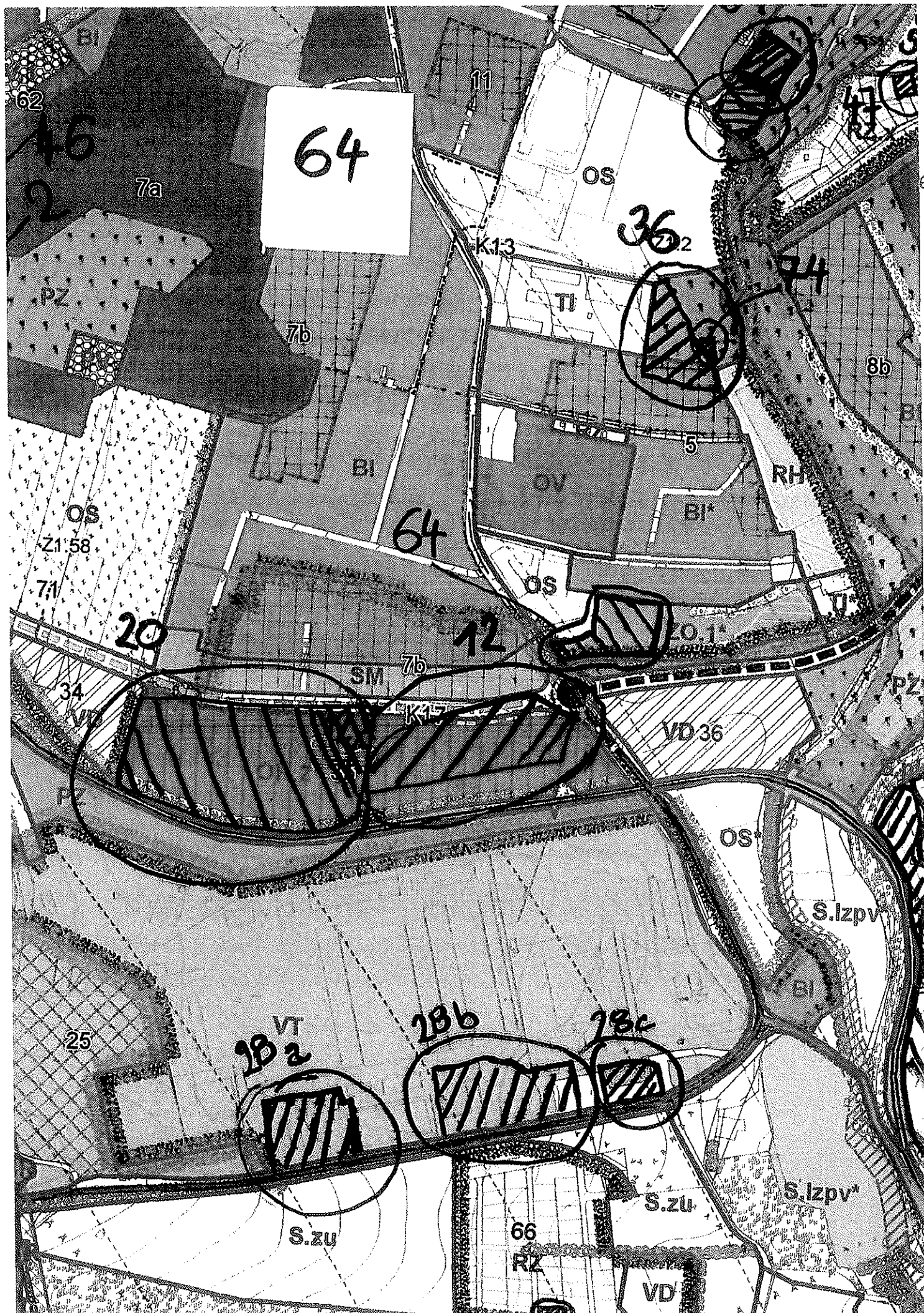
2a

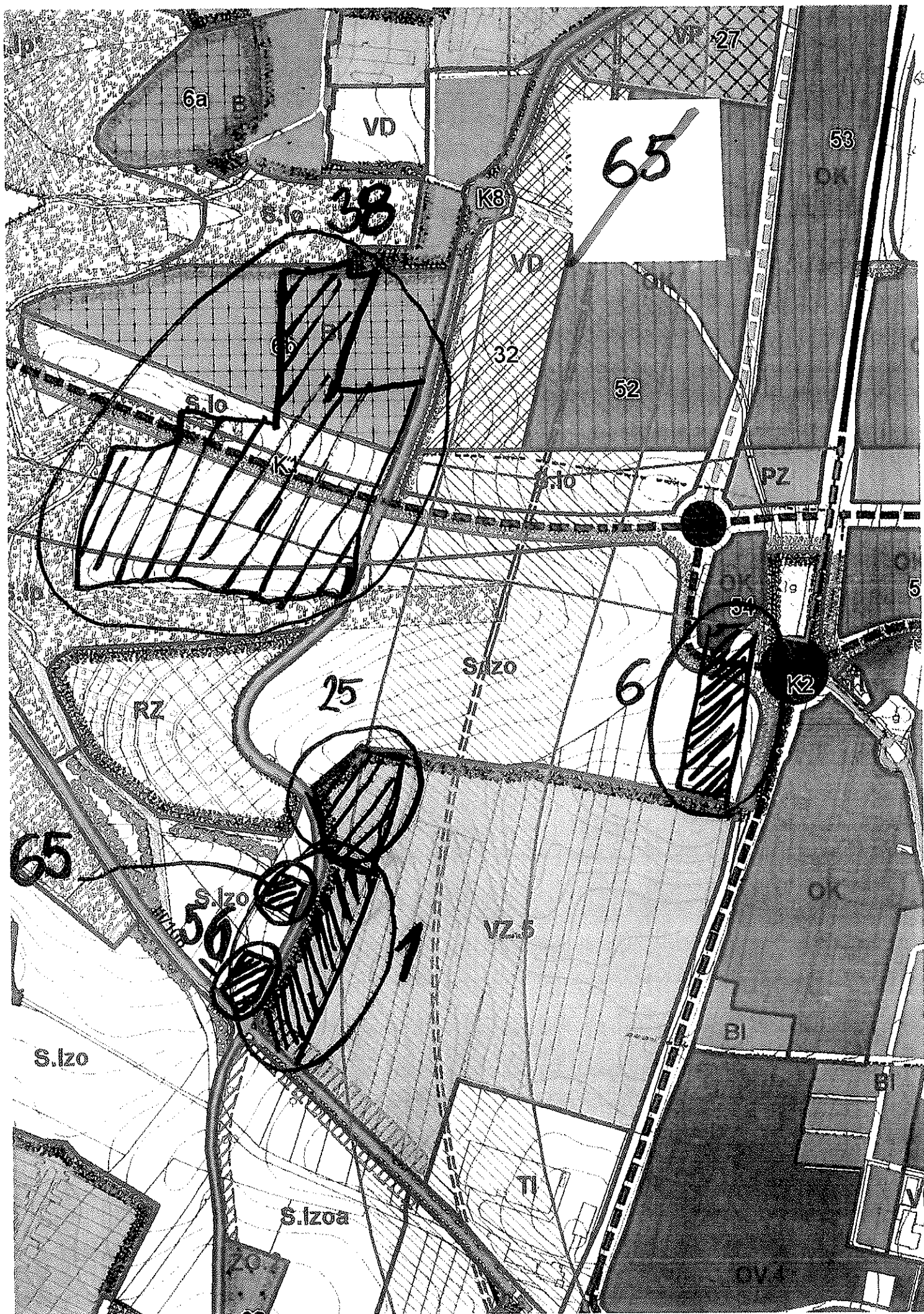
9

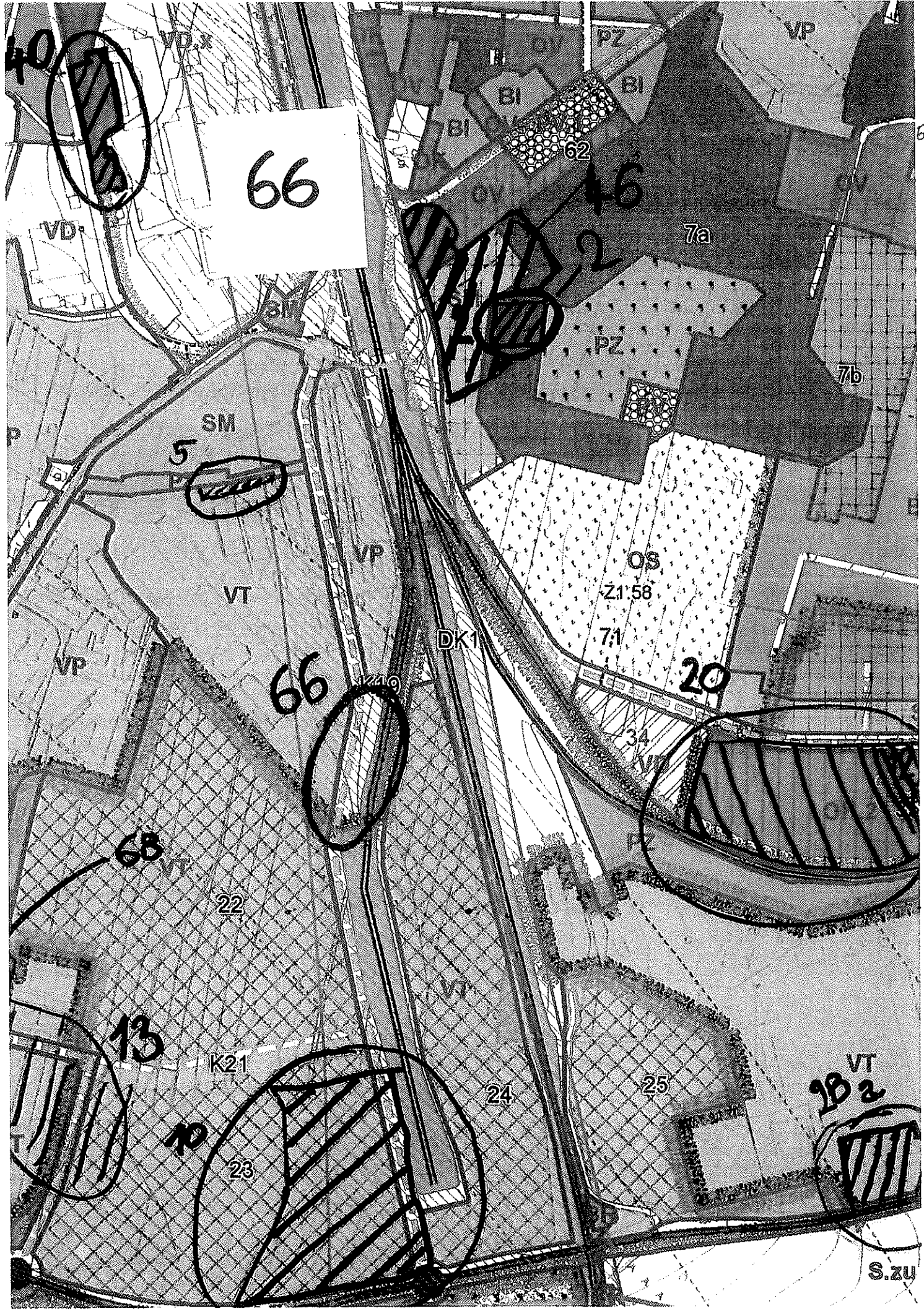
21

OV

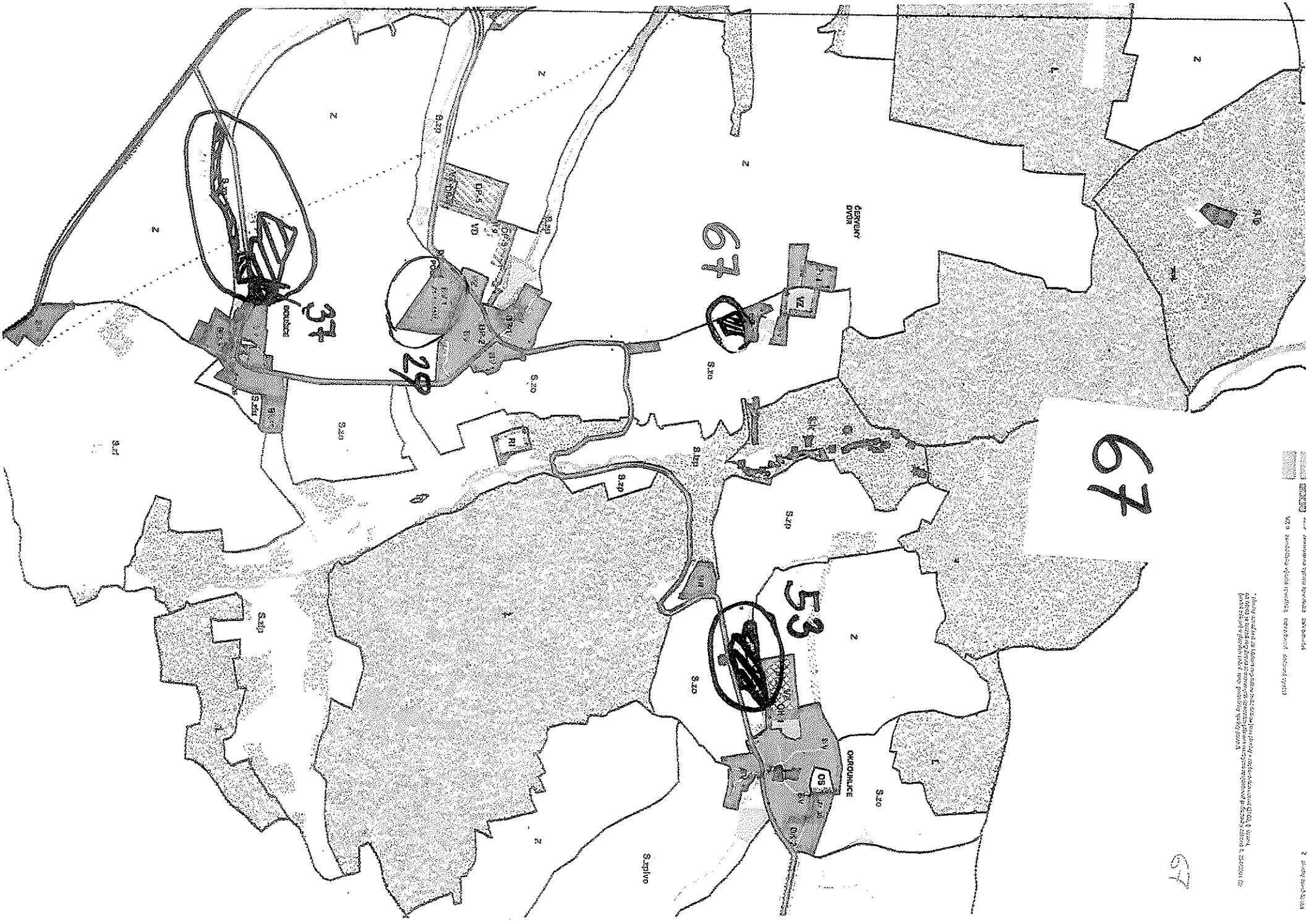
2b







42



68

66

68

22

13

K21

10

23

24

2c

K22

2b

39

2a

9

21

SM

TRAIL 200111 55

S.70

BR

DK1

2216

21.5

71

3

T1

28

21

SM

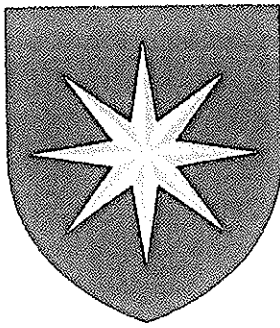
TRAIL 200111 55

SM

OV

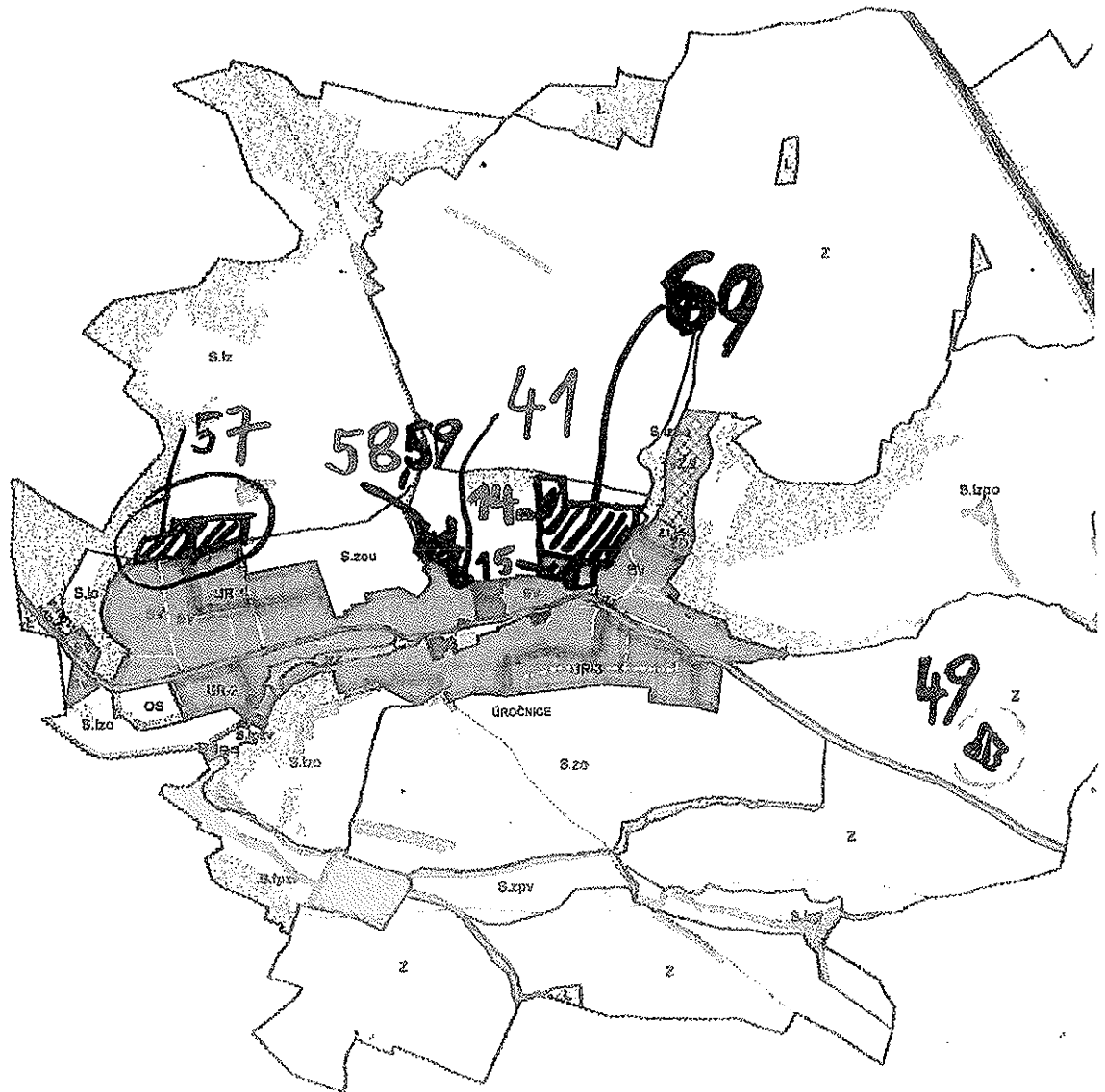
S

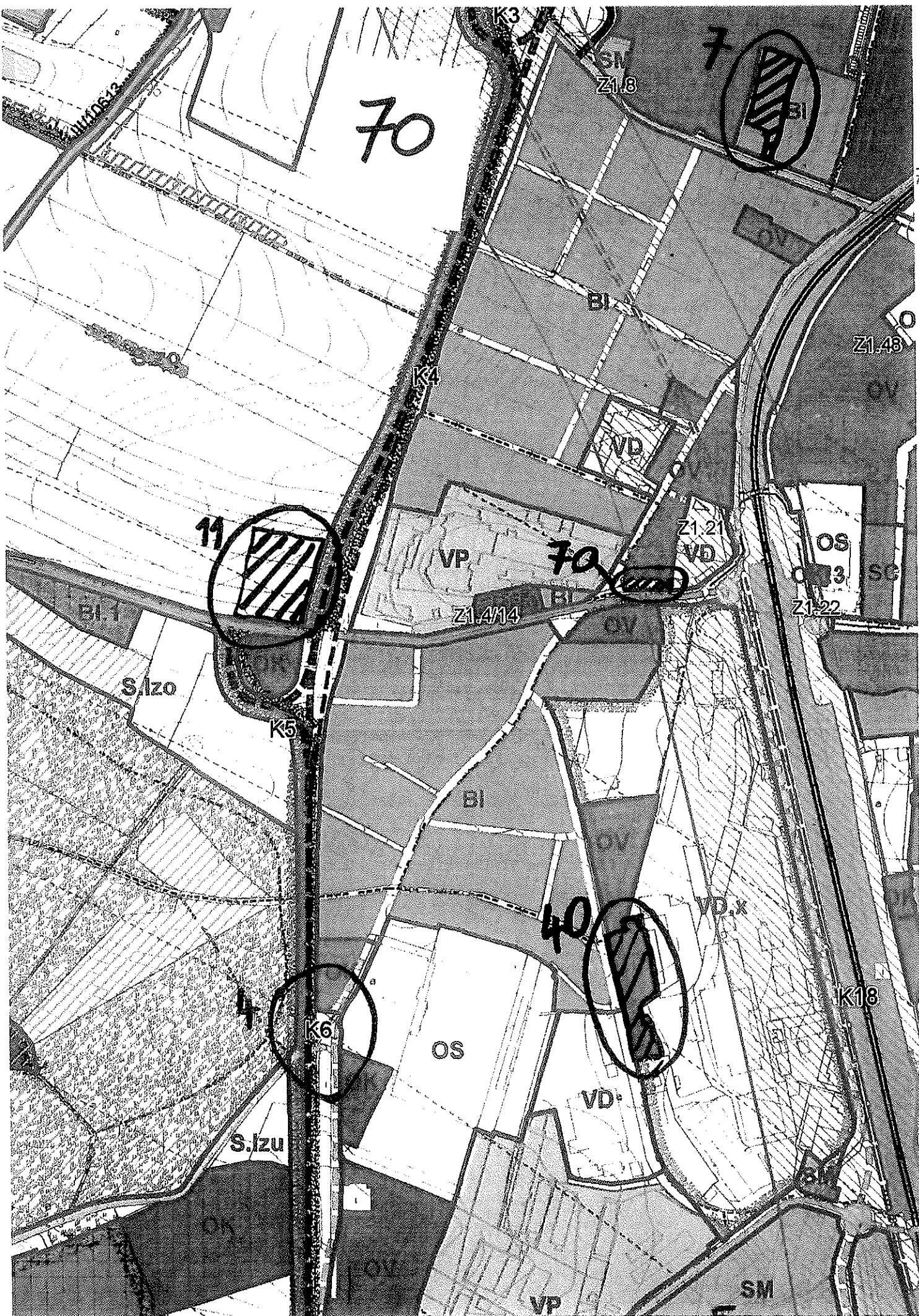
BR



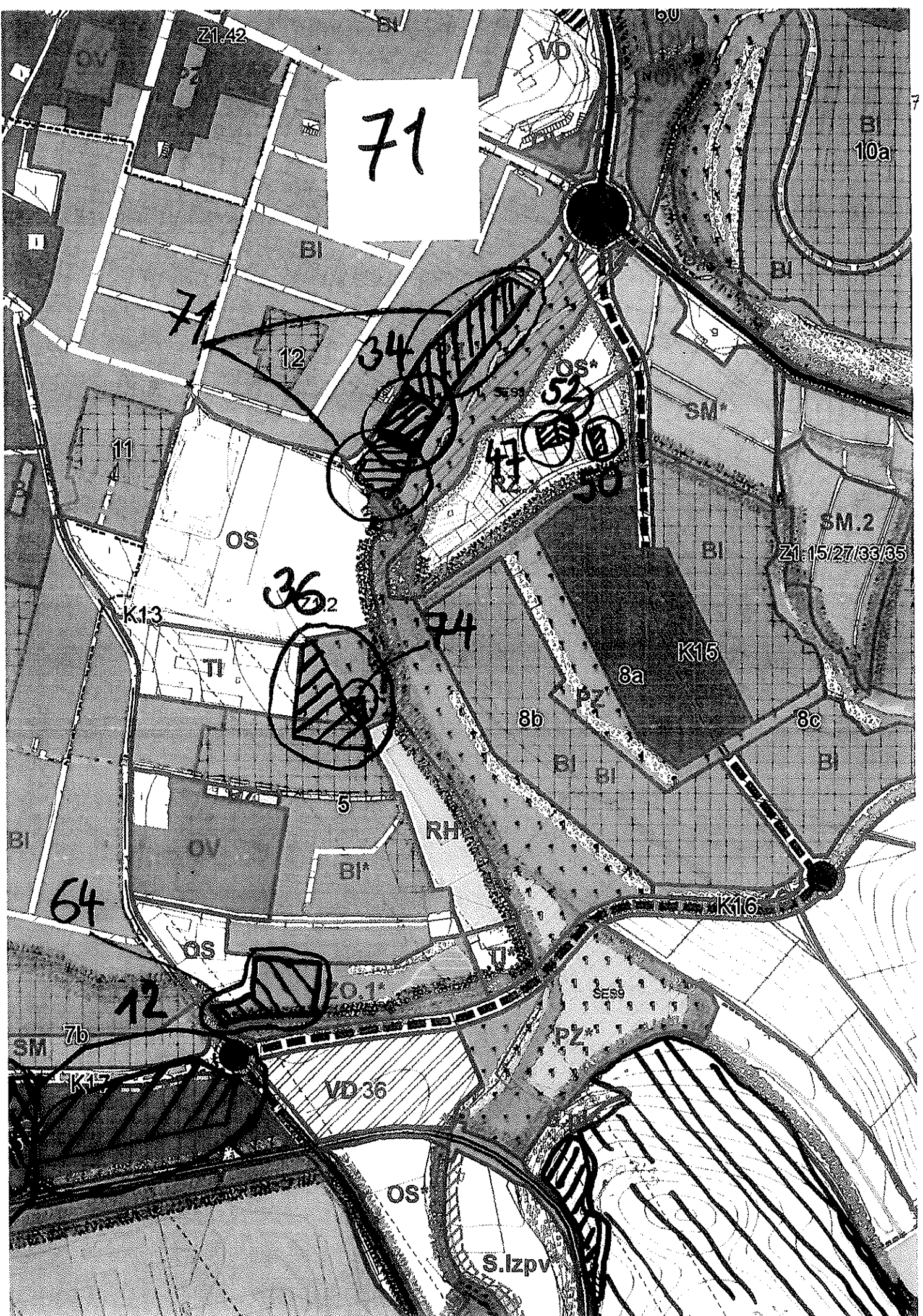
BENEŠOV

69 NÍ PLÁN





71



72

7

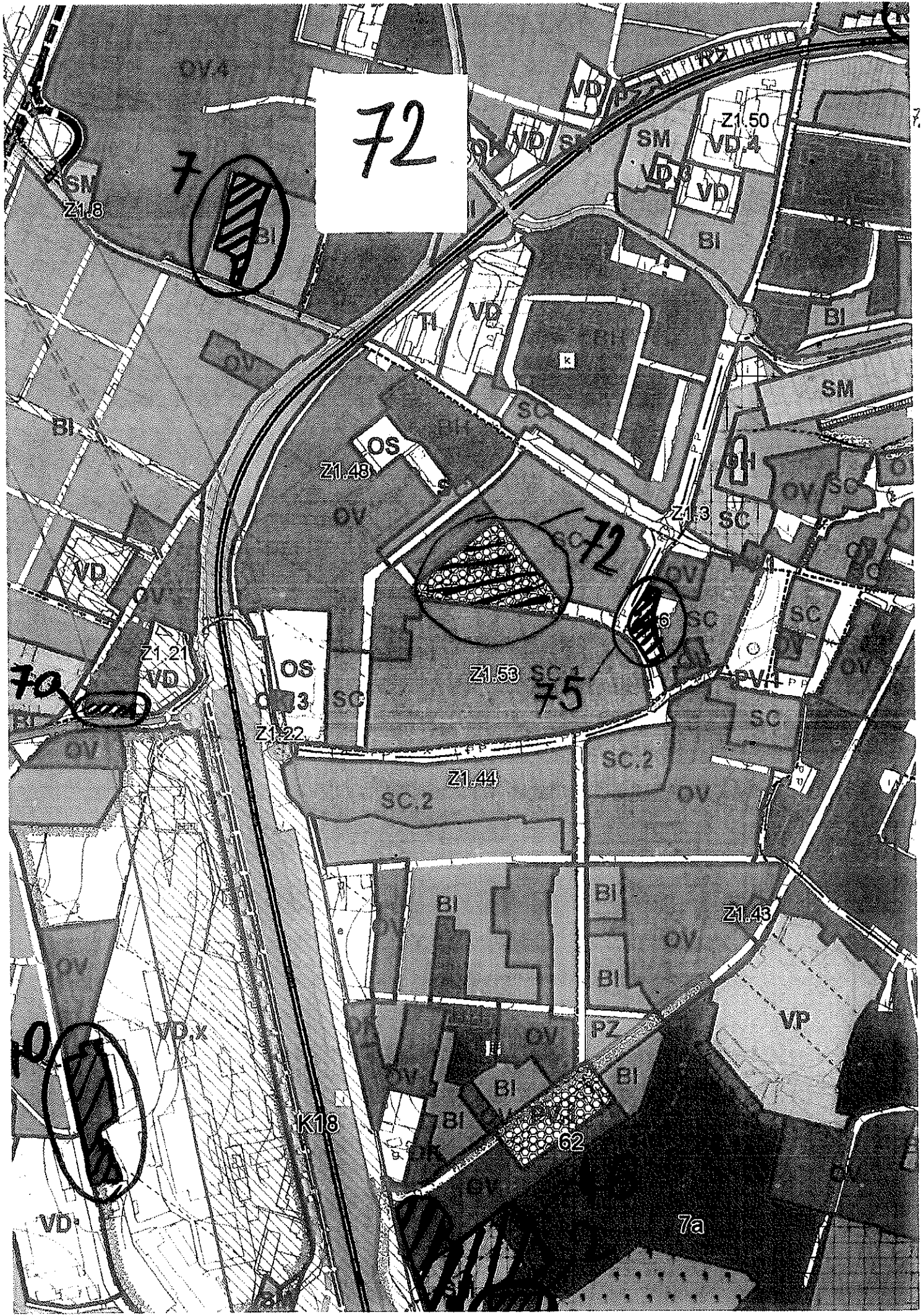
72

75

70

70

7a



S.zv

73

60

55

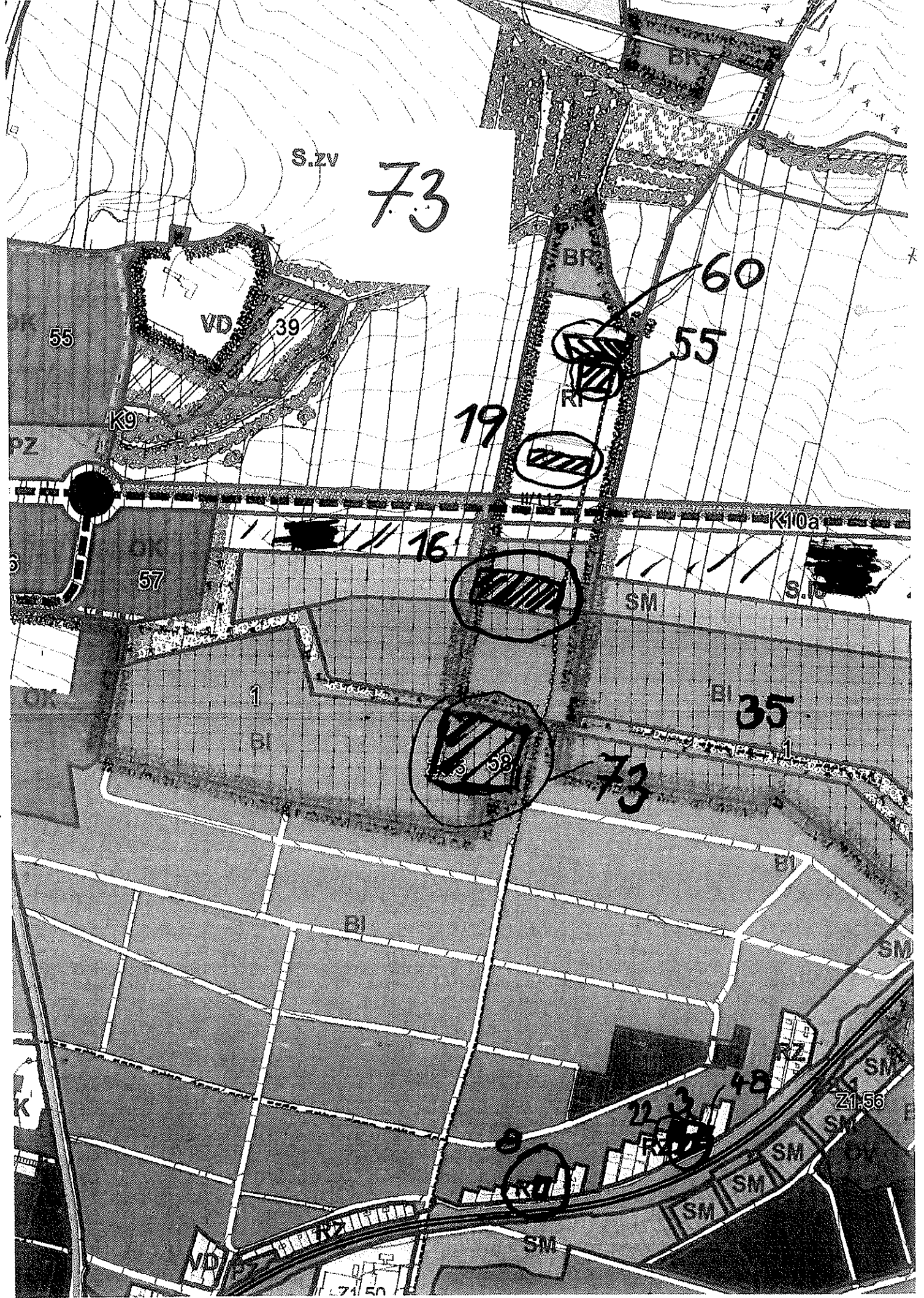
19

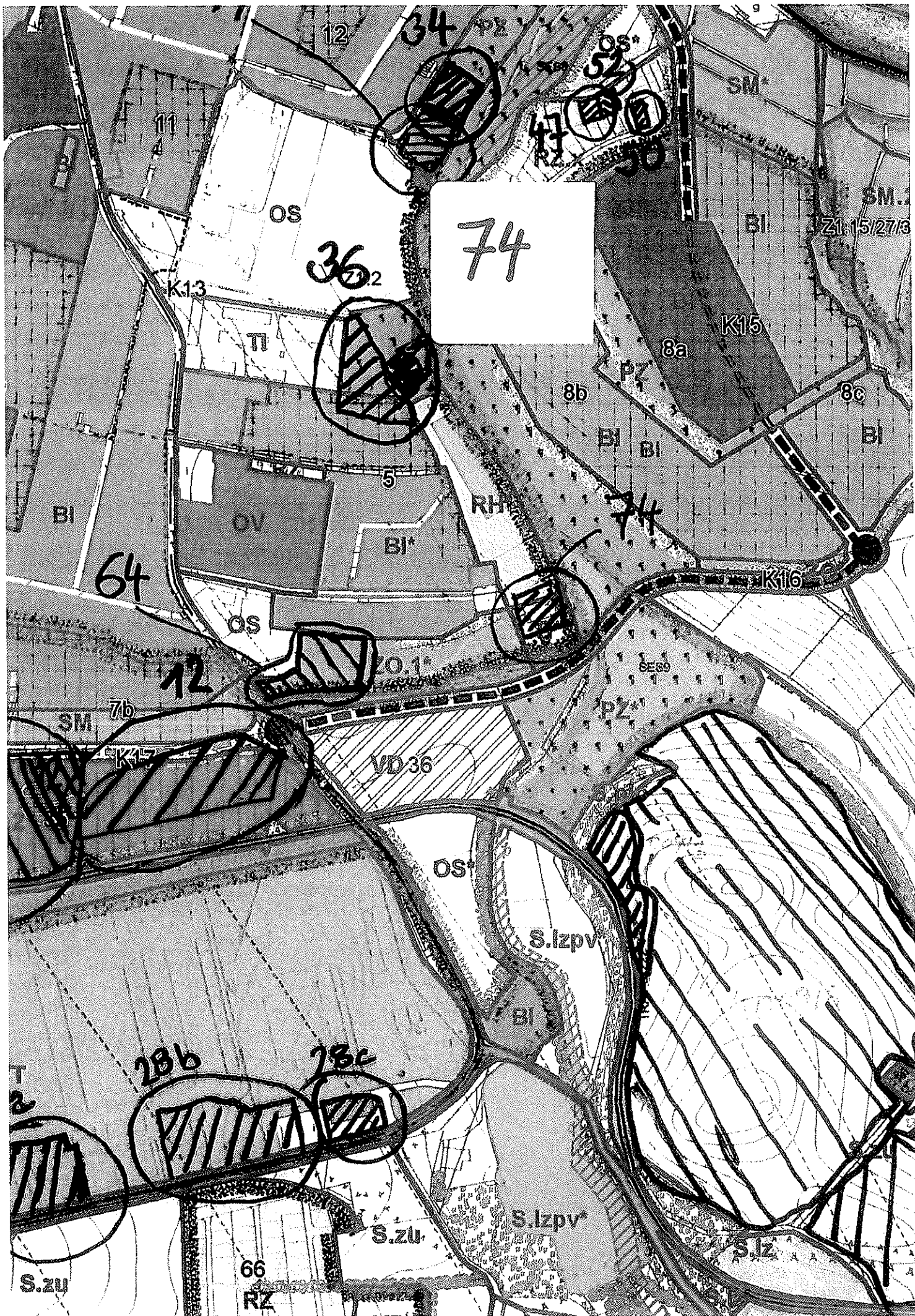
16

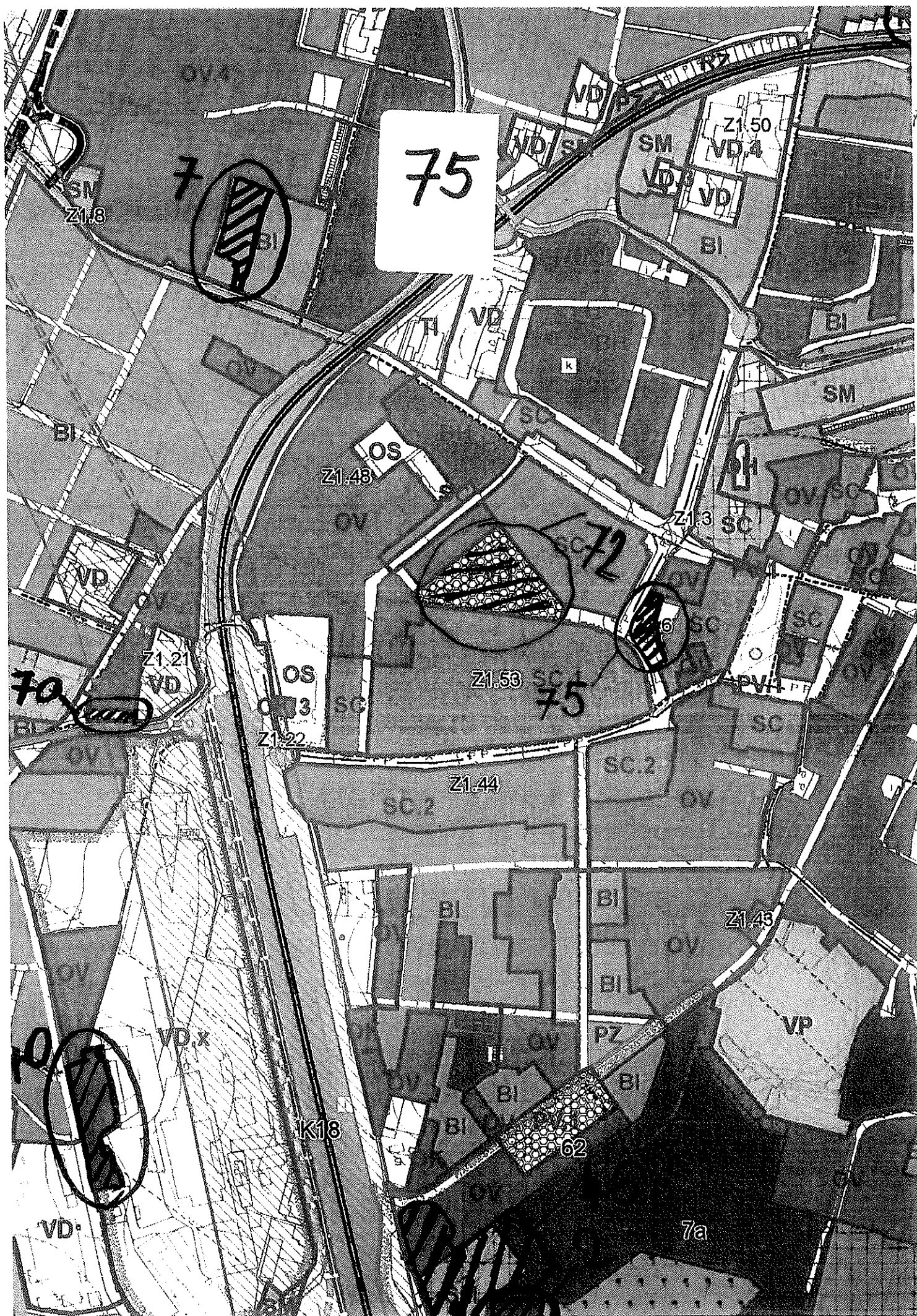
35

73

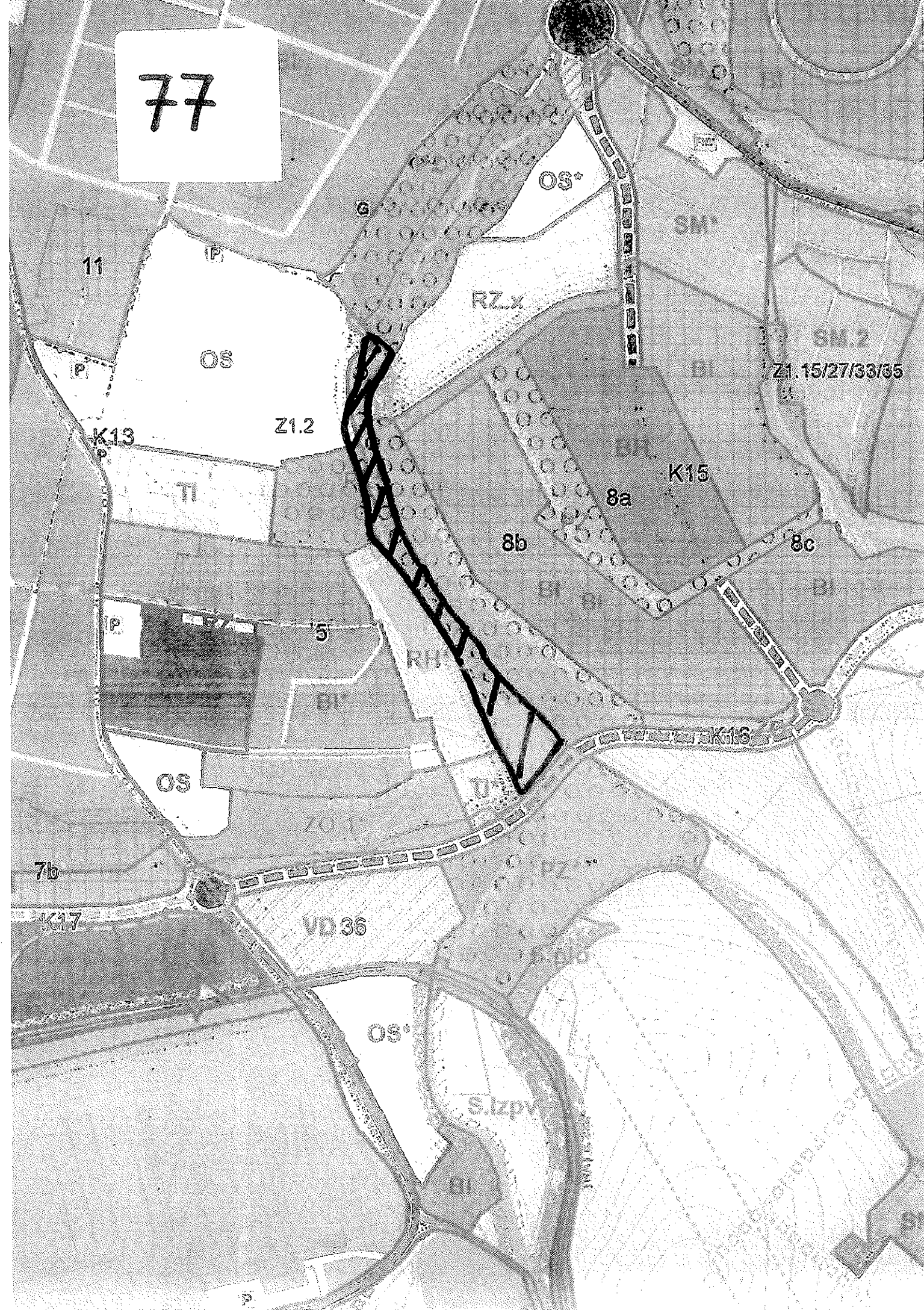
Z156



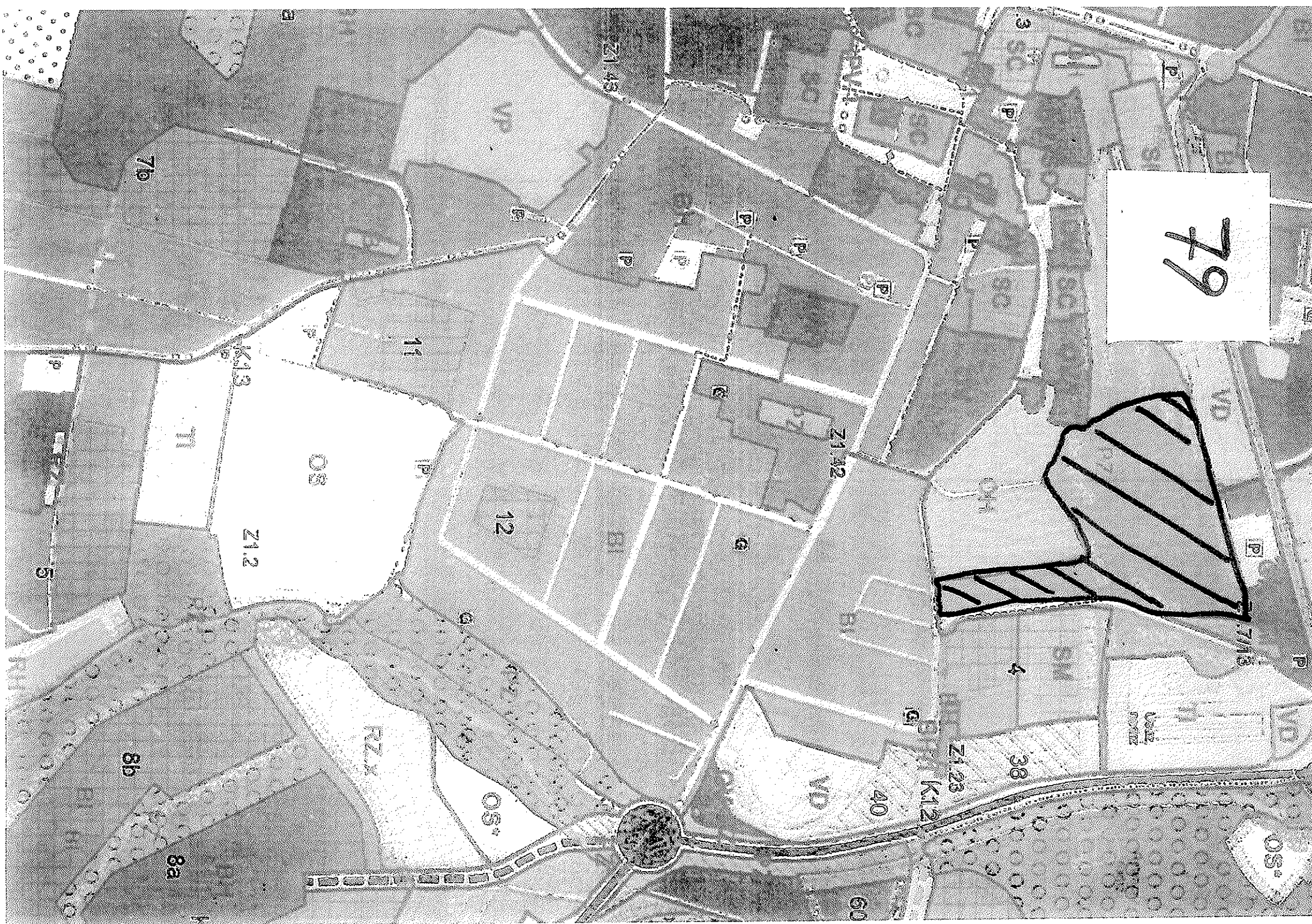




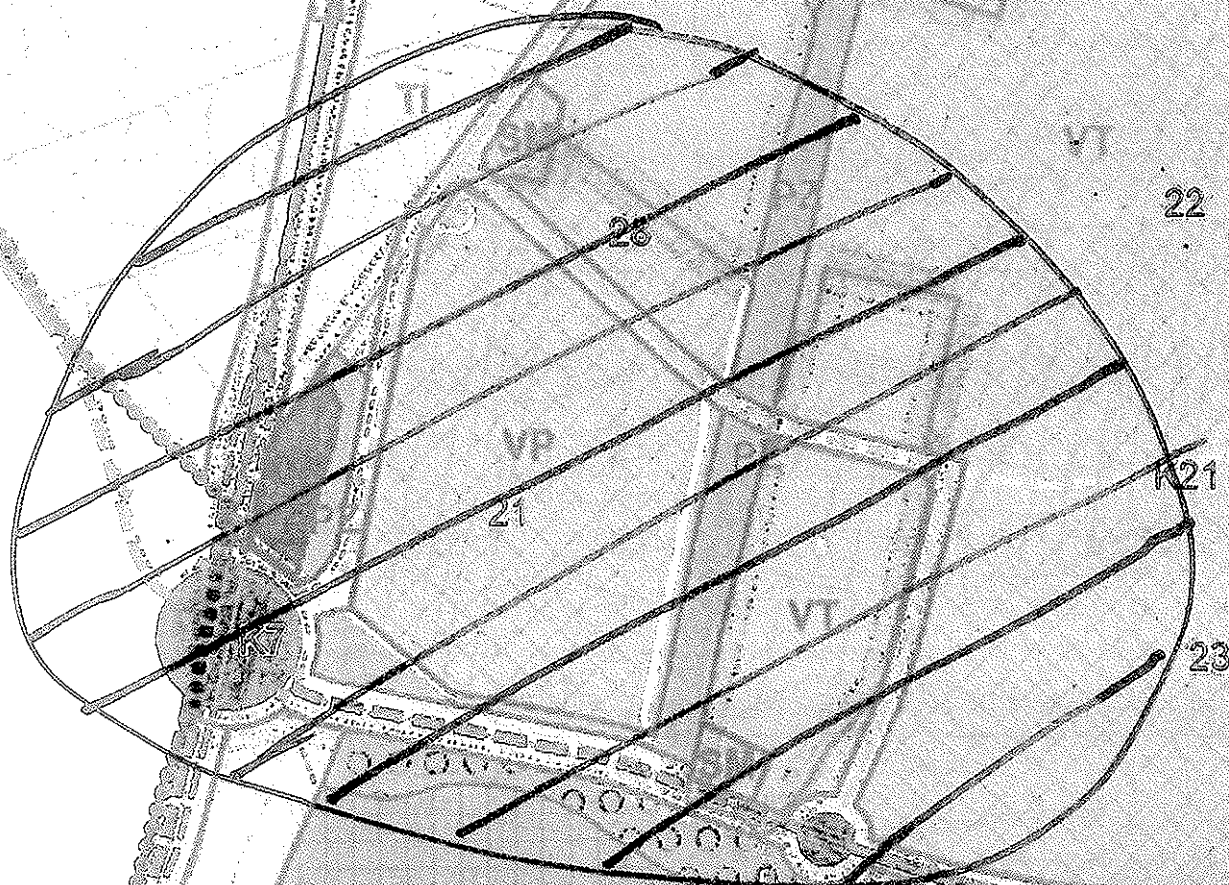
77



79



83



2a



2b

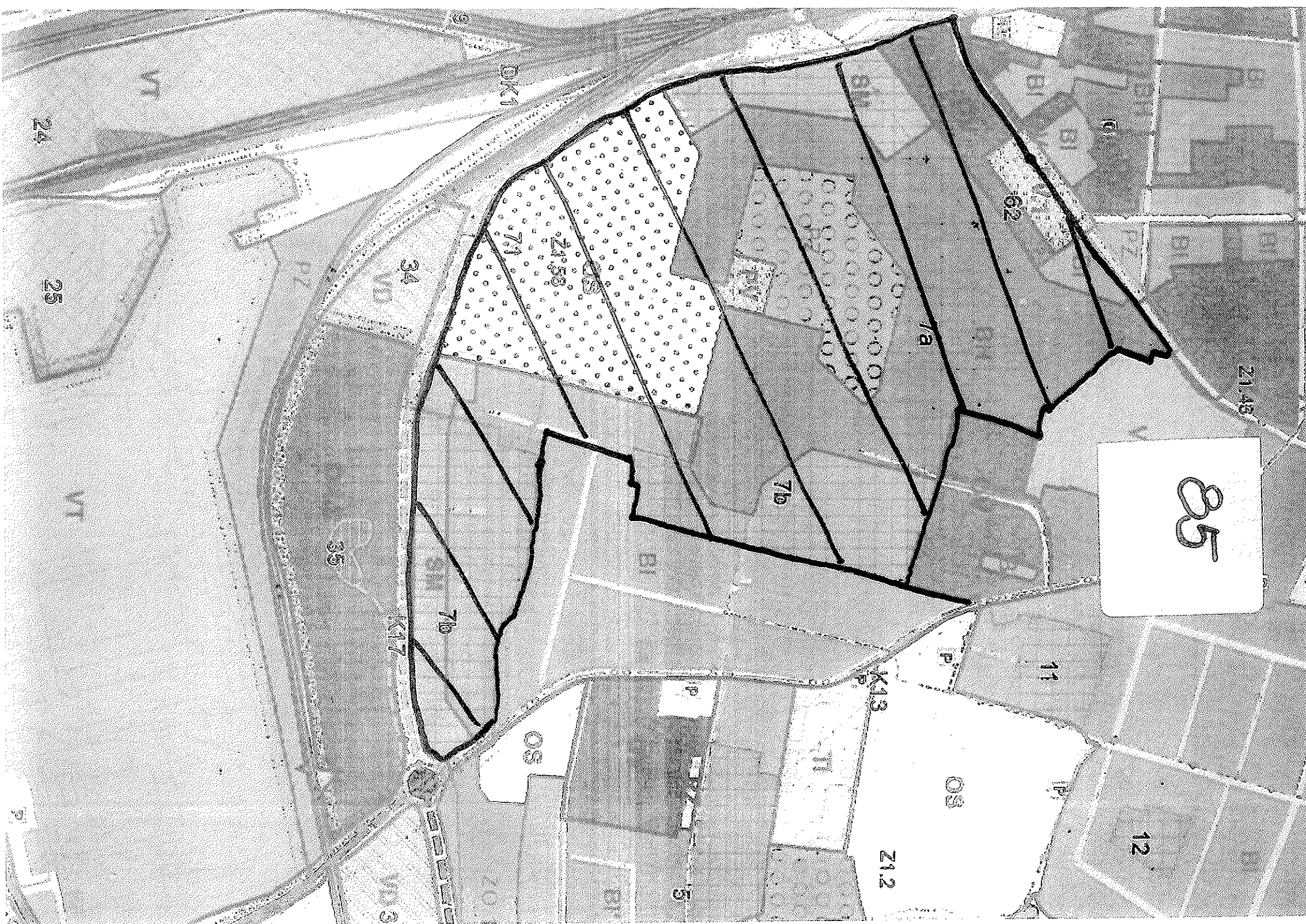
K22

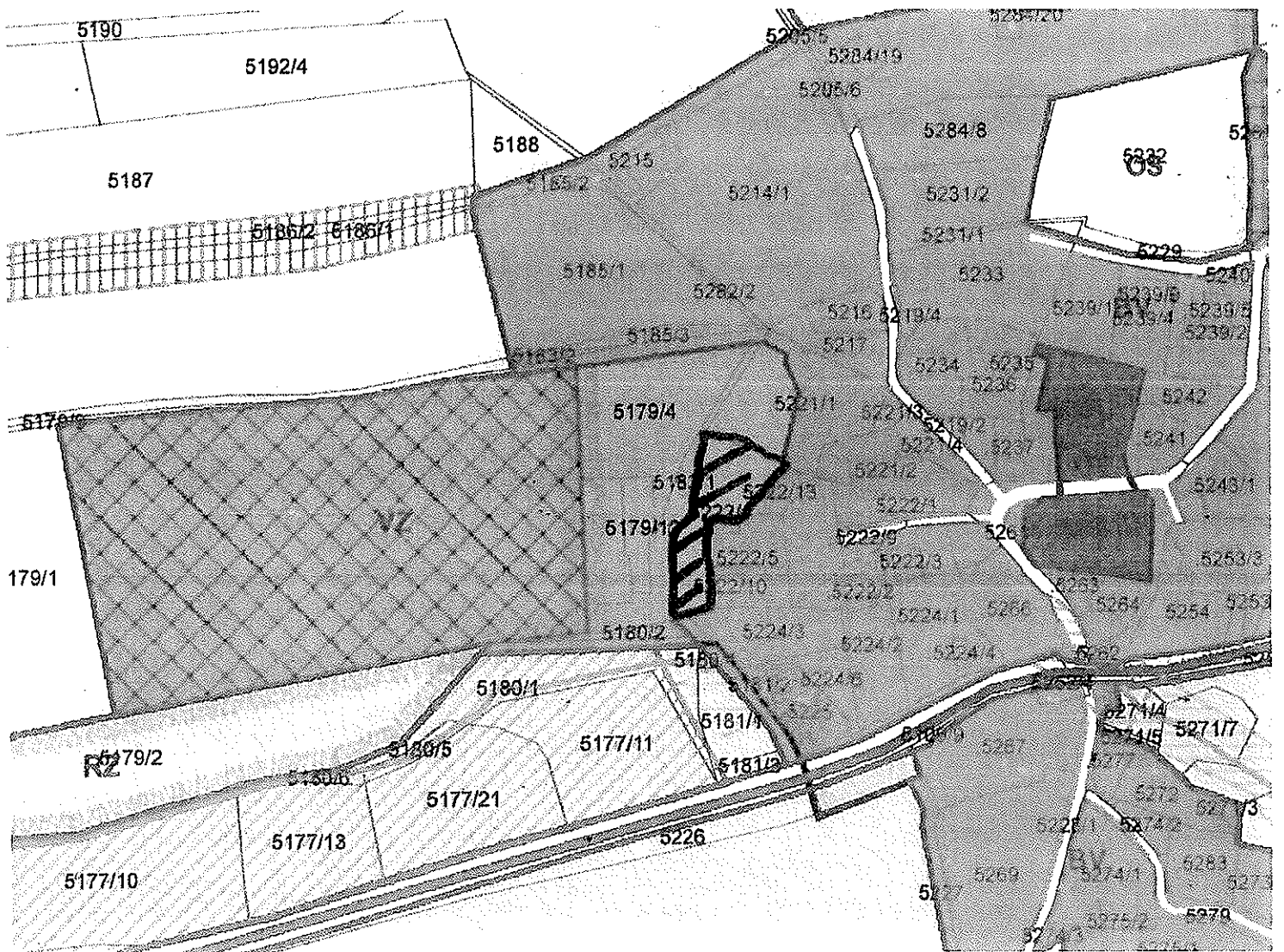
EH

OV

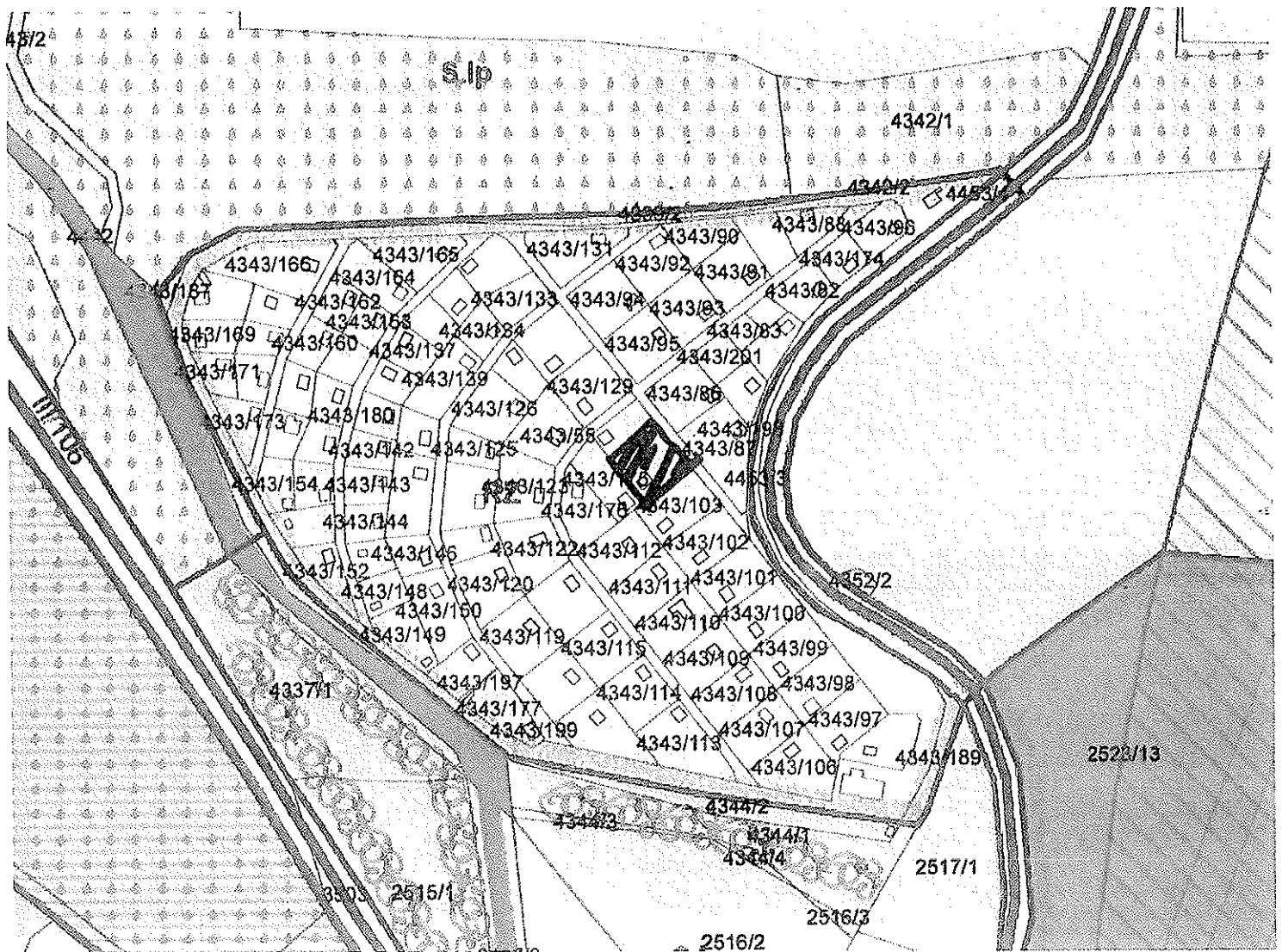
PV

SM

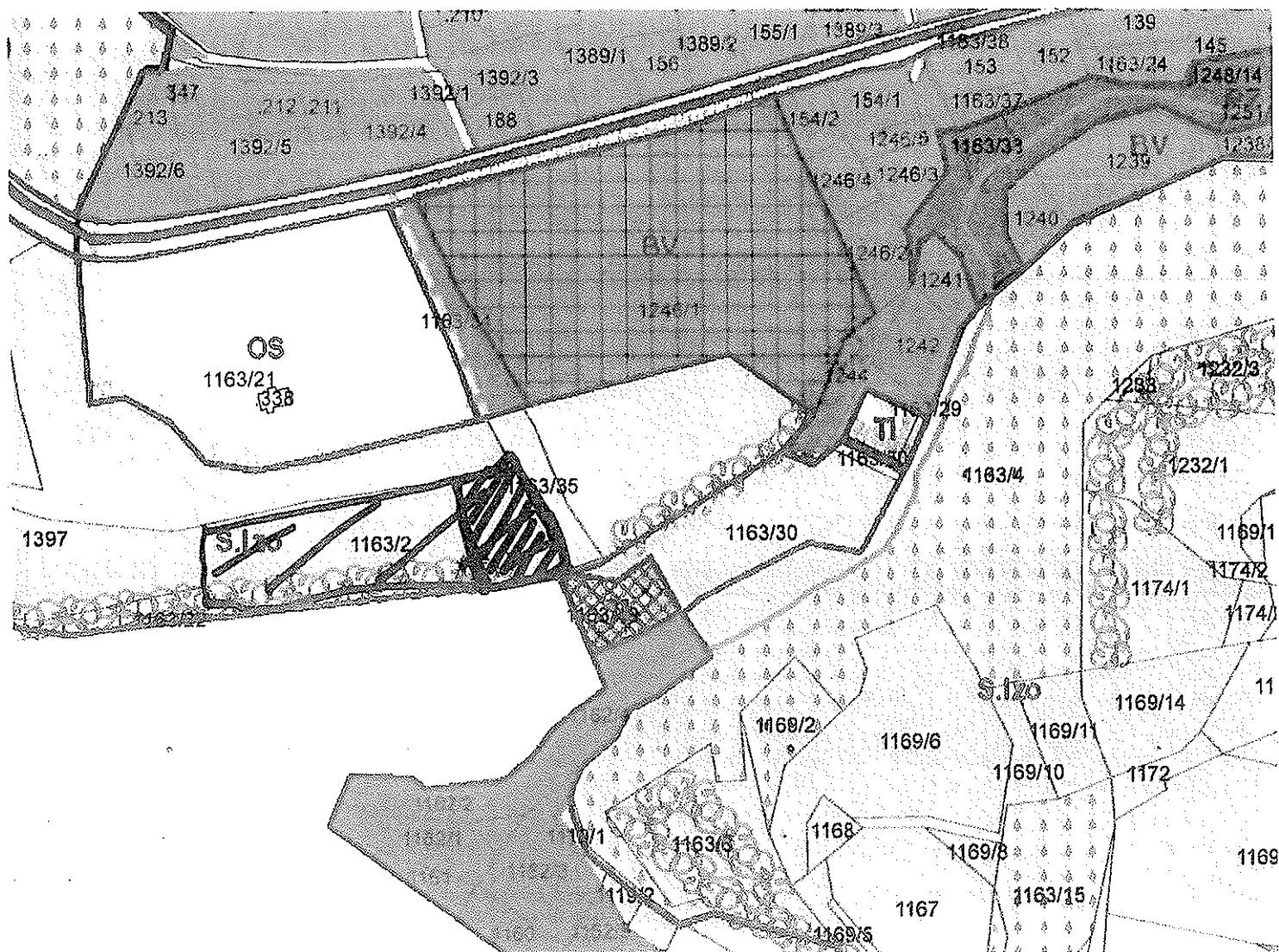




VOLF



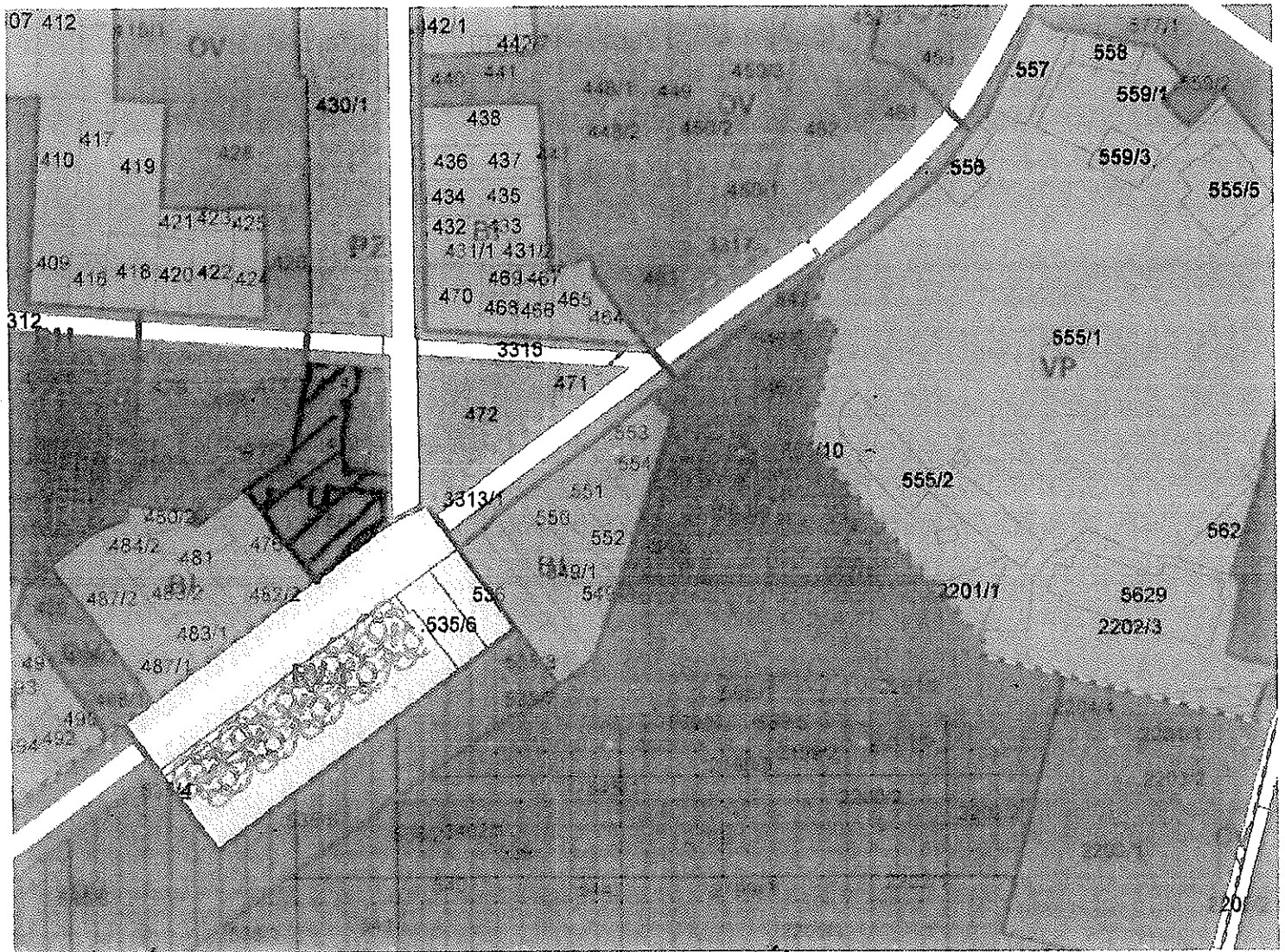
91



72

HOBALE

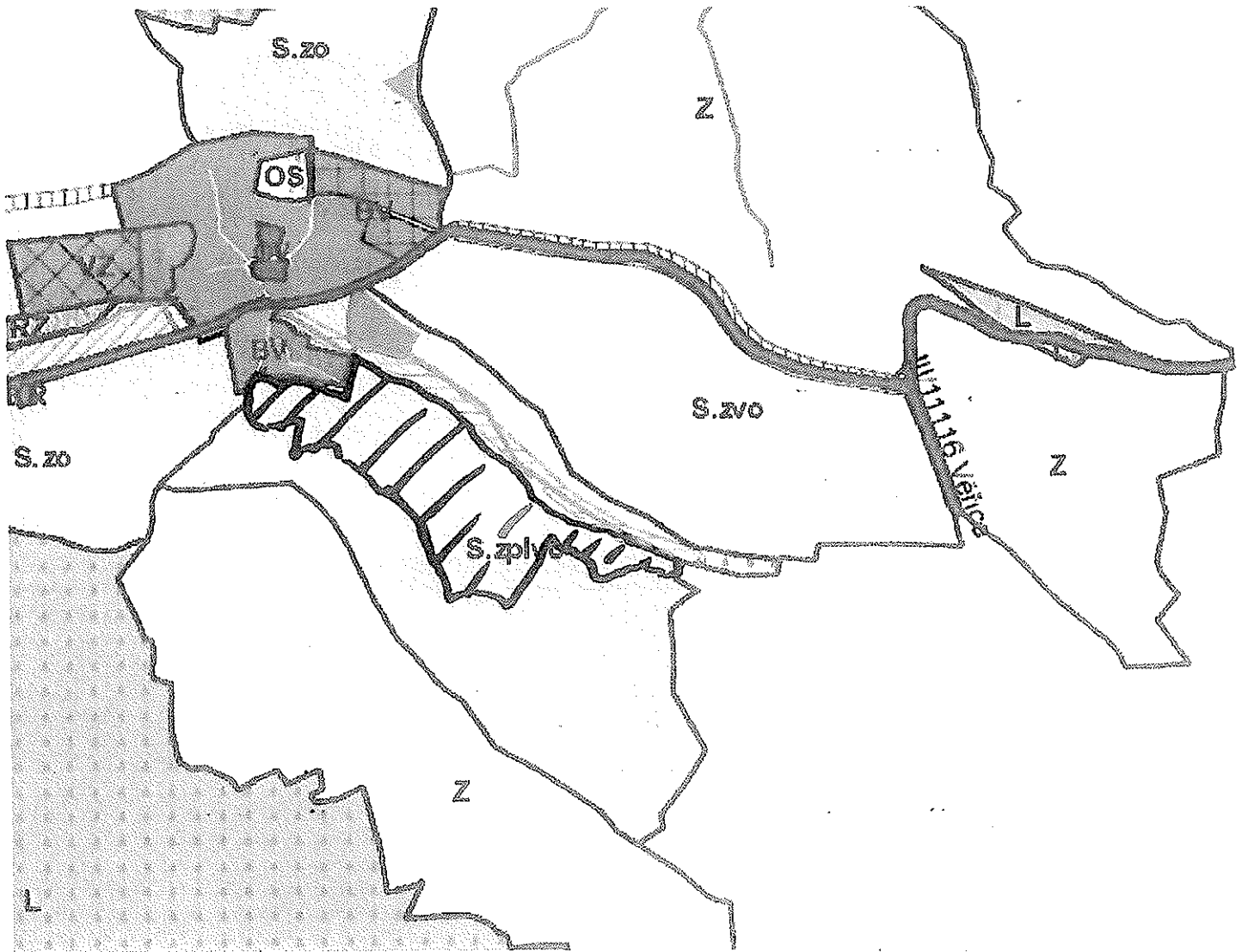
92



Dubovod, Hendrych, Tímrovod, Zelenovod, Hryby

93

93



Handlitz

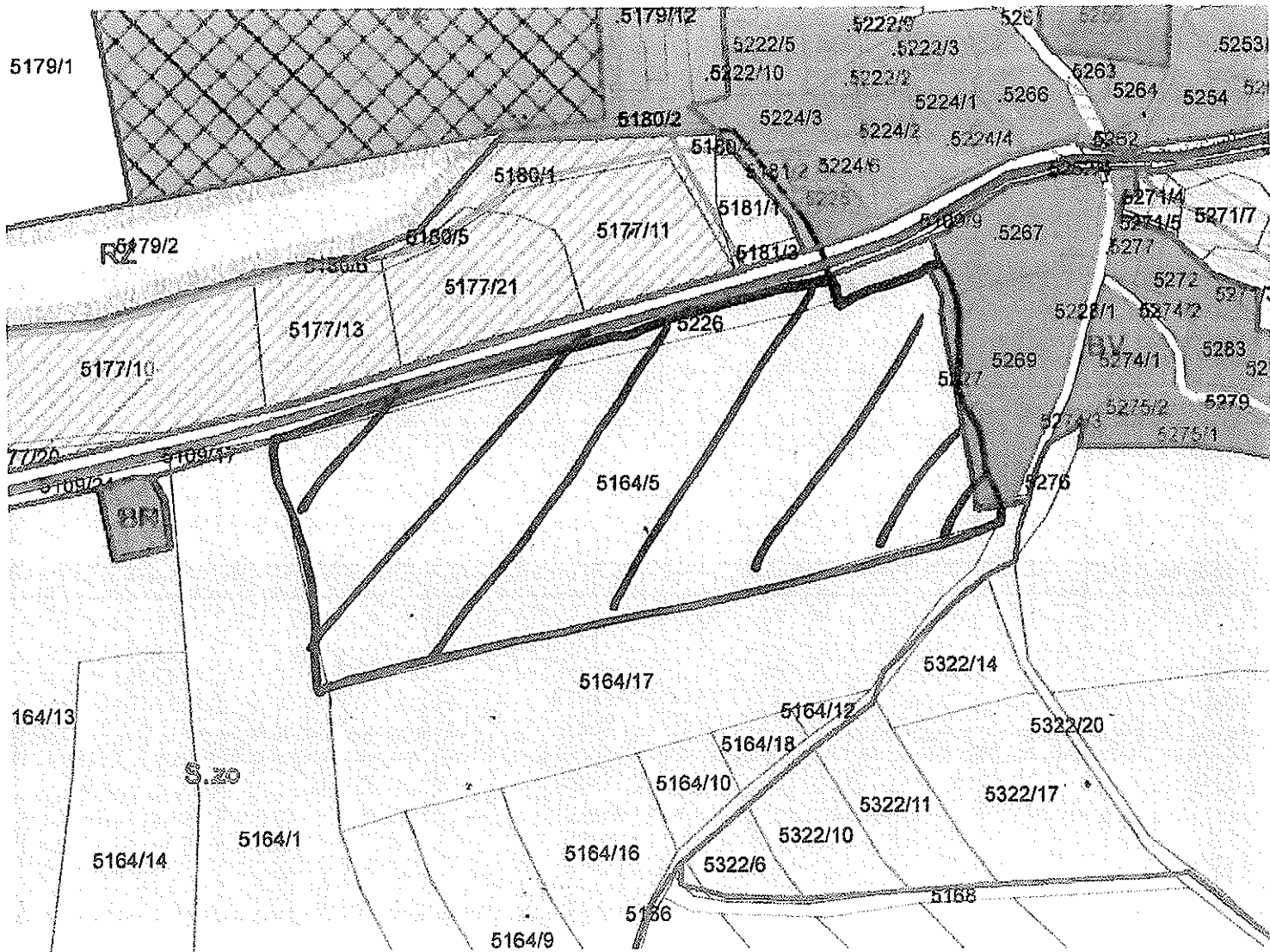
94

94

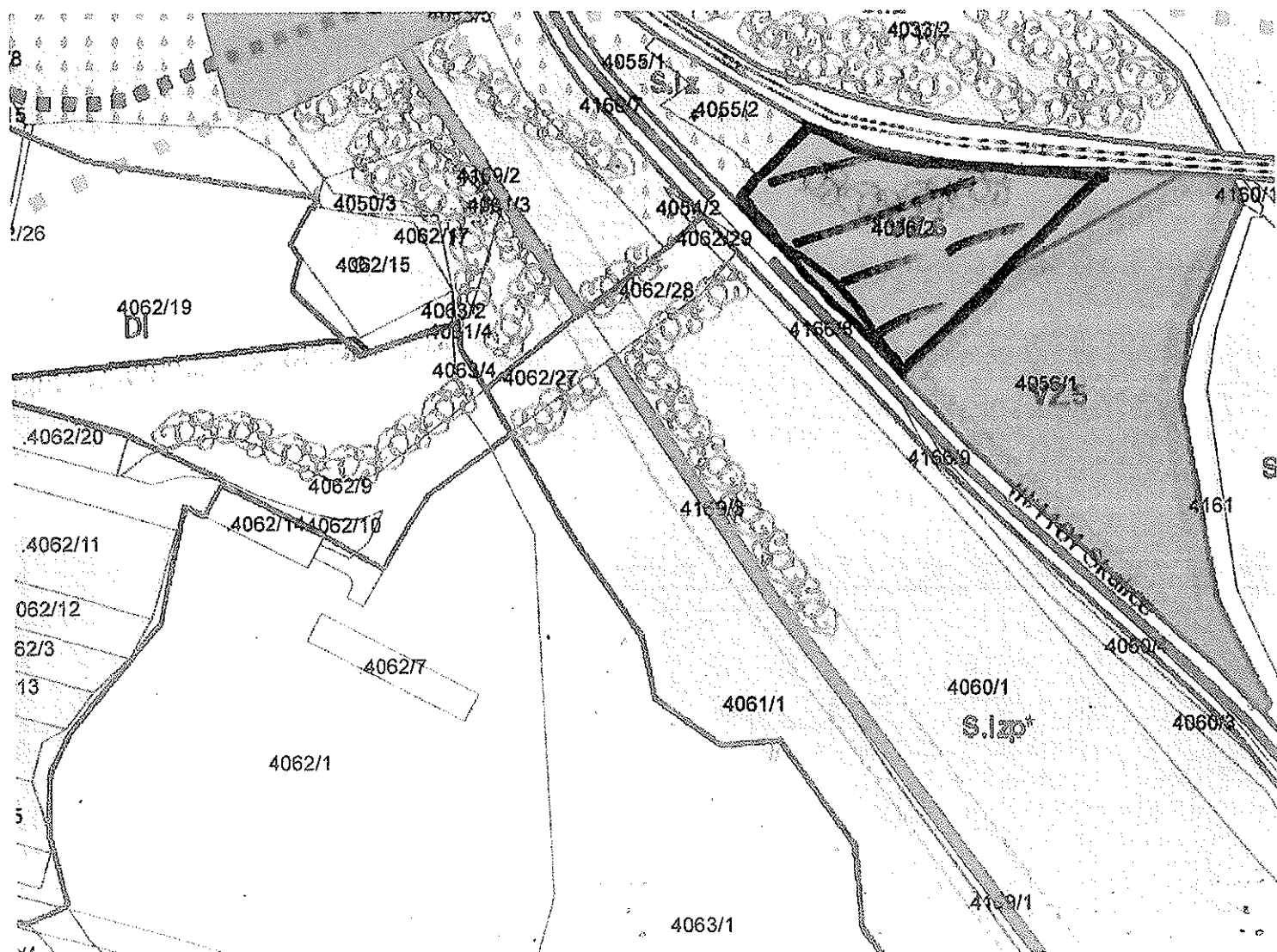


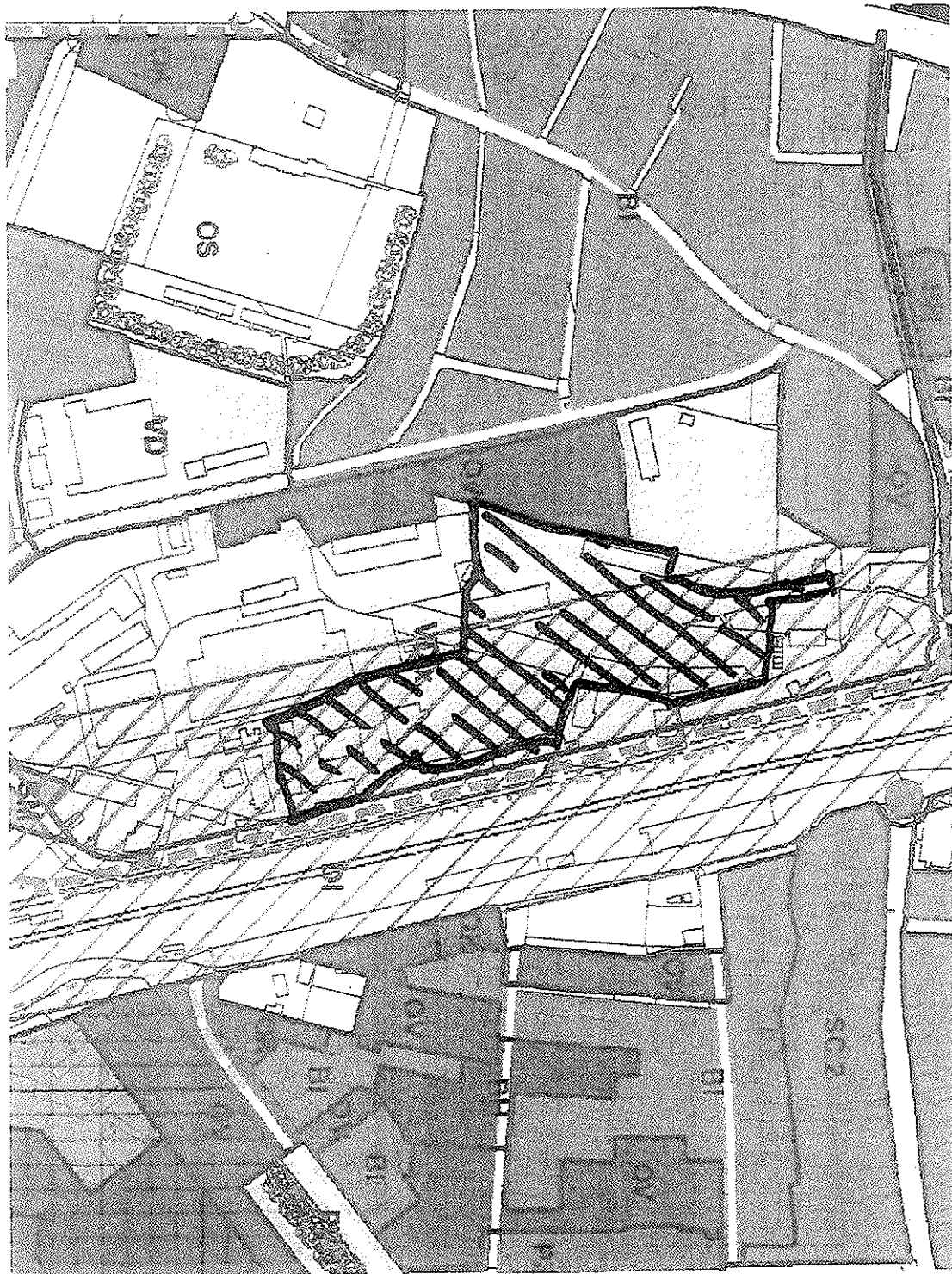
95

95



96





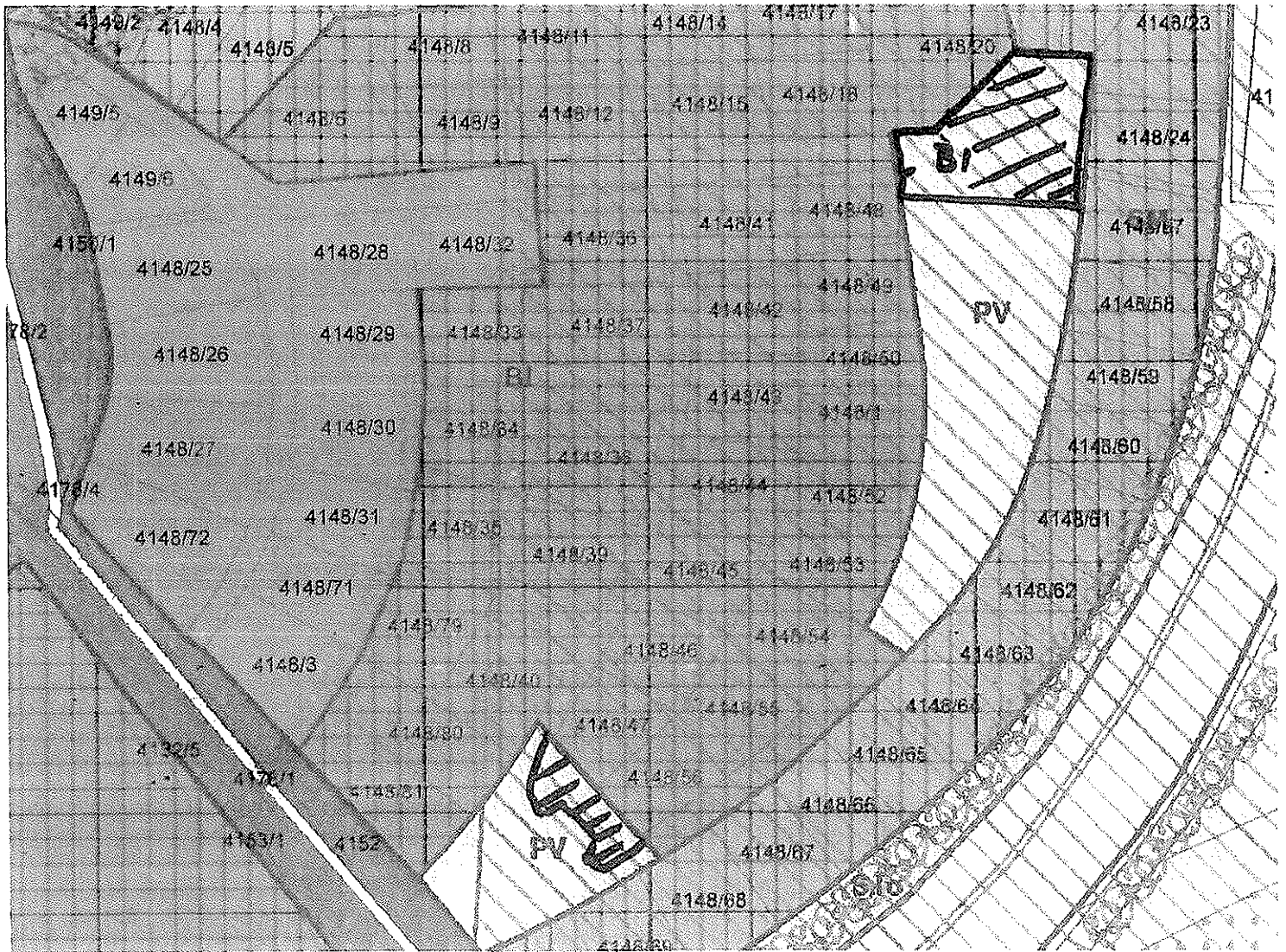
97
tb

97
tb

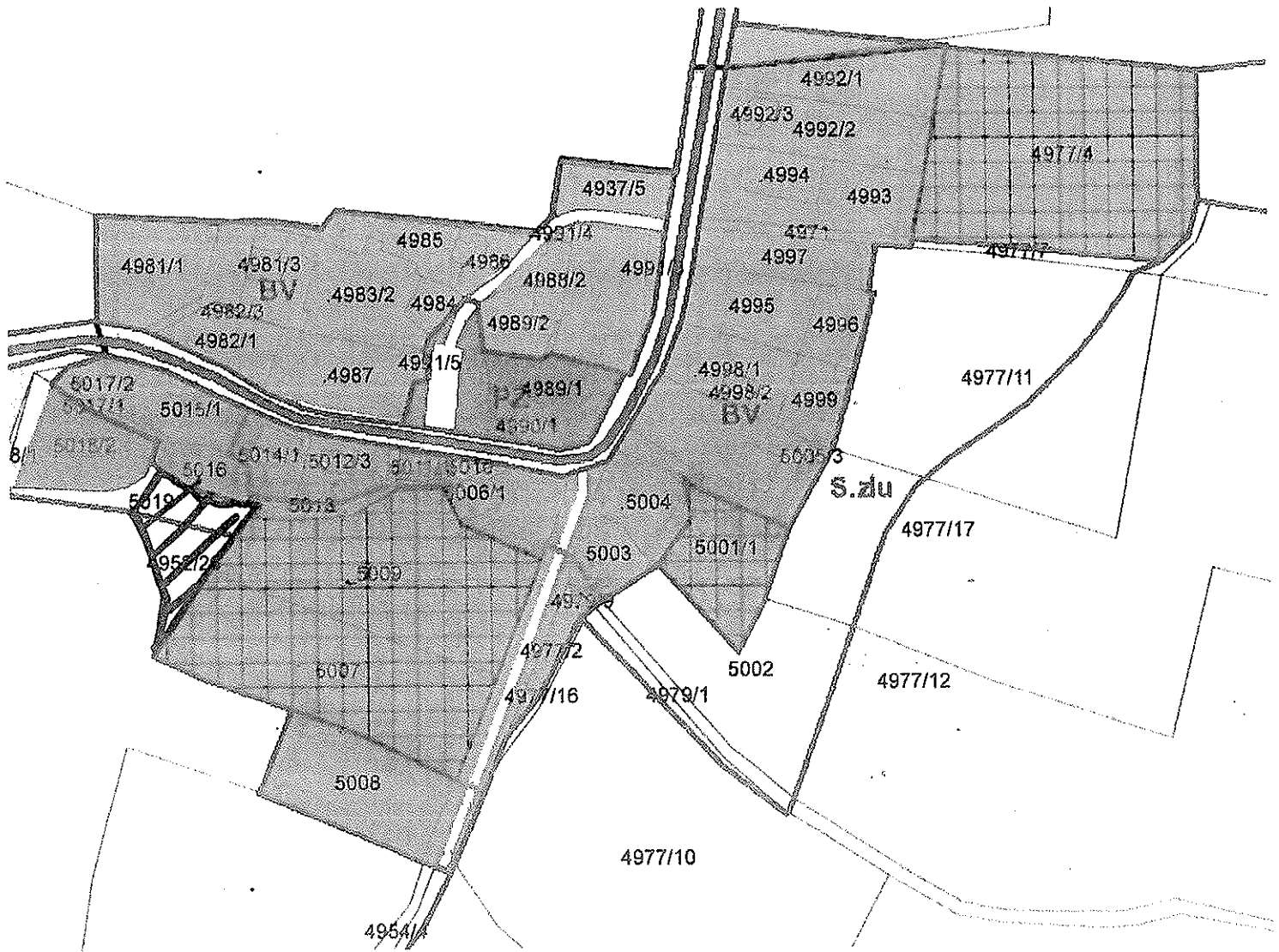
98

RABUA

98



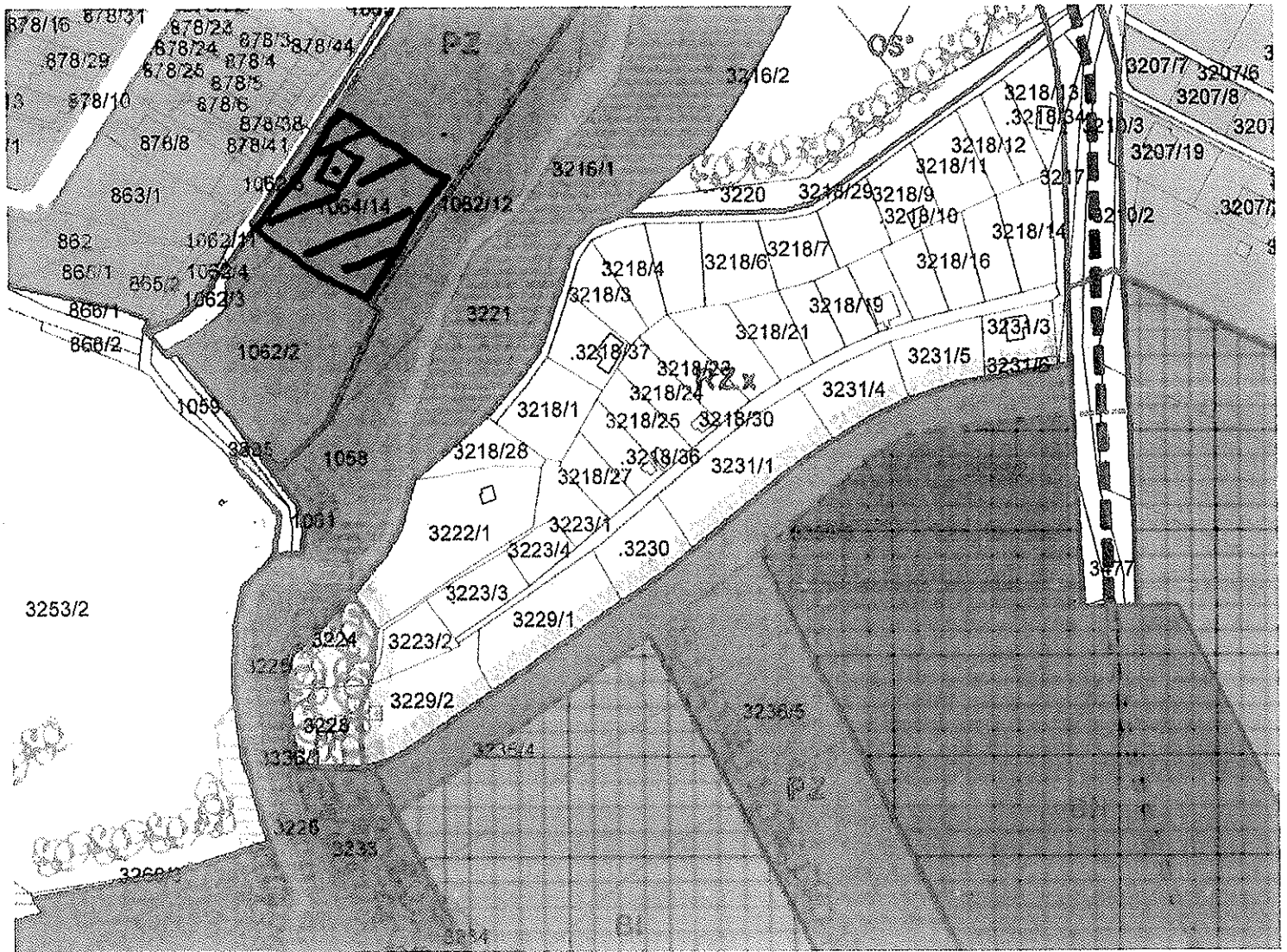
99



~~100~~

100

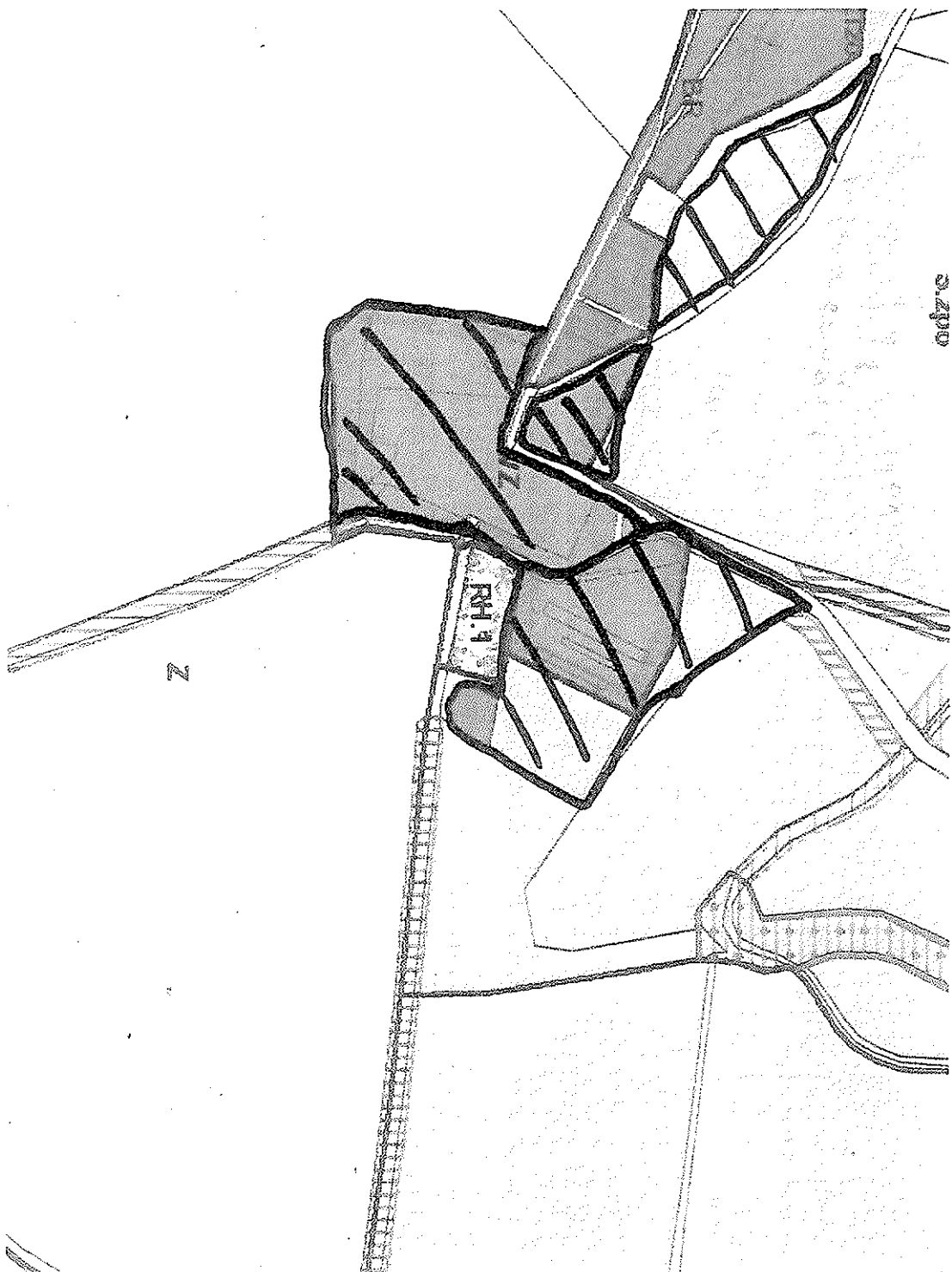
LAYOUT



CHVOSCH

(101)

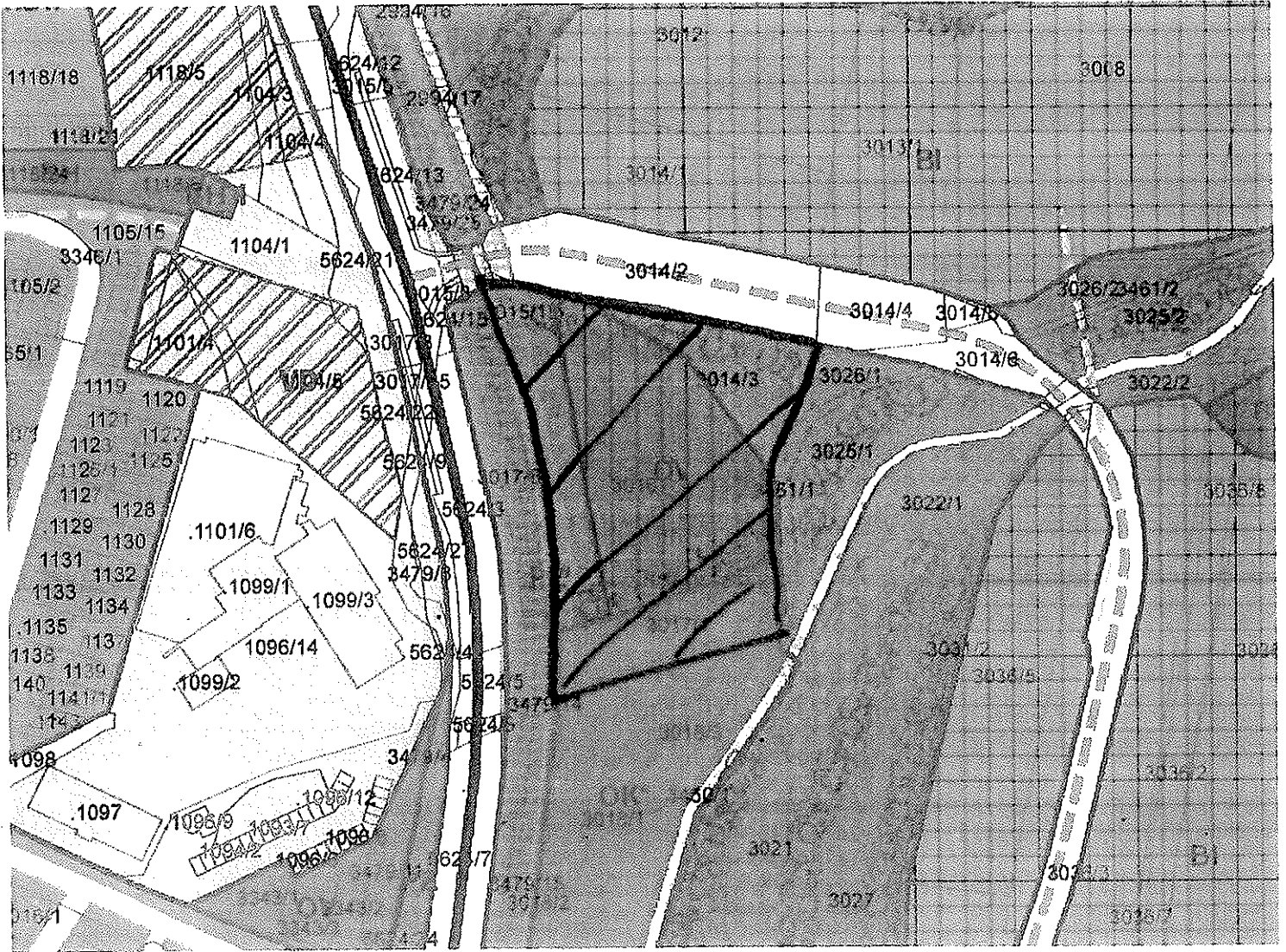
101



PHOTO

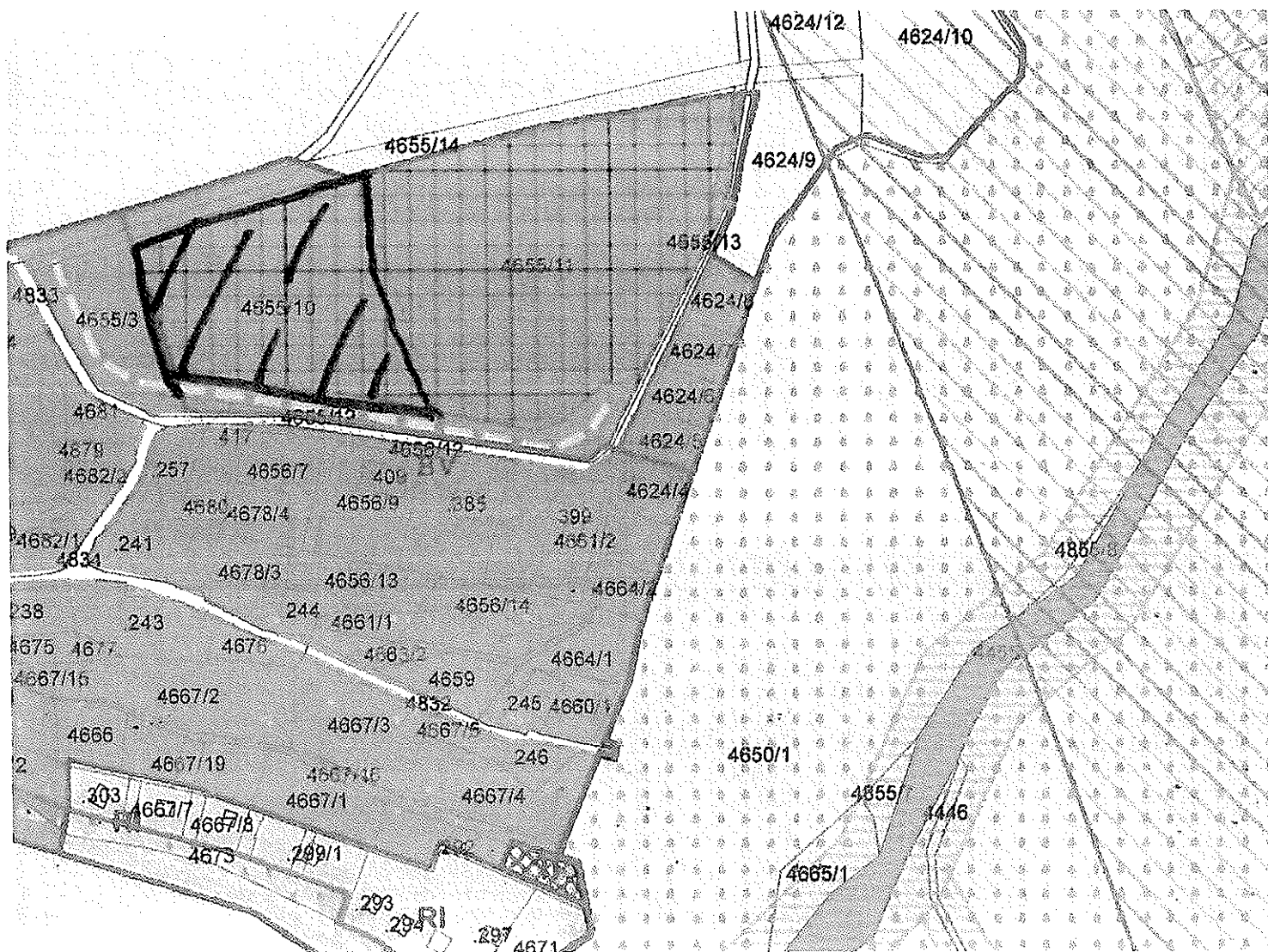
102

~~102~~



103

103



104

104

Příloha

ANO

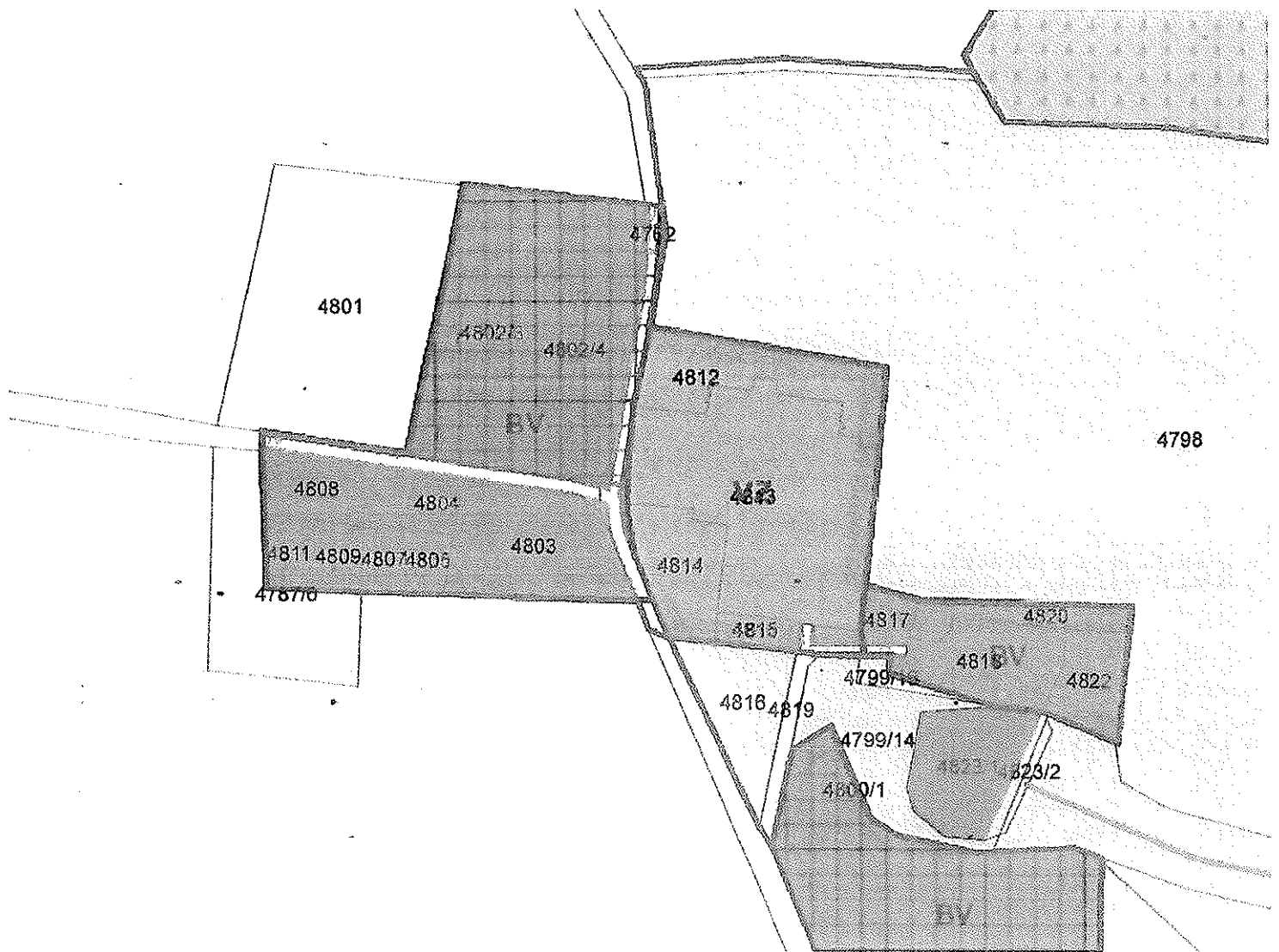
je v návrhu

je pozemek v Bečkově



106

105





107