

Praha: 11. 1. 2023
Číslo jednací: 002492/2023/KUSK
Spisová značka: SZ_002492/2023/KUSK/2
Vyřizuje: Ing. Tomáš Hvězda/l. 860
Značka: OŽP/TH

Město Sedlčany
náměstí T. G. Masaryka 32
264 01 Sedlčany
IČ:00243272

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán posuzování vlivů na životní prostředí **podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)**, ve znění pozdějších předpisů uplatňuje u pořizovatele podle ustanovení § 47 odst. 2, v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů tuto

Z M Ě N U

stanoviska k návrhu **zadání** změny č. 3 územního plánu

Milešov

dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

vydaného v souhrnném vyjádření č. j. **138371/2021/KUSK** ze dne **30. 11. 2021**.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 5. 1. 2023 od Městského úřadu Sedlčany – odbor výstavby a územního plánování žádost o změnu stanoviska k návrhu zadání změny č. 3 územního plánu Milešov dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů vydaného v souhrnném vyjádření č. j. 138371/2021/KUSK ze dne 30. 11. 2021.

Důvodem požadavku vyhodnocení SEA bylo především vymezení nových zastavitelných ploch ve volné krajině bez návaznosti na zastavěné území sídel a na sítě technické infrastruktury, tyto plochy mohou mít vliv na krajinný ráz a další složky životního prostředí, jedná se zejména o plochy P1, P5, P6, P9 a P12.

Na základě žádosti o změnu stanoviska orgánu SEA k návrhu zadány změny č. 3 územního plánu Milešov orgán posuzování vlivů záměru na ŽP jako dotčený orgán podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., dále **netrvá** na požadavku posouzení vlivů územního plánu Milešov na životní prostředí, uvedeného ve stanovisku zdejšího úřadu č.j. 138371/2021/KUSK

ze dne 30. 11. 2021, a nepožaduje posouzení vlivu územního plánu Milešov na životní prostředí, tzv. SEA.

Odůvodnění:

Požadavek na zpracování vyhodnocení SEA byl uveden ve stanovisku vydaném zdejším úřadem k předloženému návrhu zadání ÚP Milešov, vydaném dne 30. 11. 2021 pod č.j. 138371/2021/KUSK, a to zejména z důvodu vymezení nových zastavitelných ploch ve volné krajině bez návaznosti na zastavěné území sídel a na sítě technické infrastruktury.

Dle předložené žádosti o změnu stanoviska došlo k vypuštění všech konfliktních ploch (P1, P5, P6, P9 a P12), které nebudou již dále projednávány. Na základě těchto upřesnění lze uvést, že předložený návrh zadání územního plánu nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí. Předložený návrh zadání ÚP Milešov vychází ze stávající územně plánovací koncepce.

Příslušný orgán ochrany přírody svým stanoviskem č.j. 138370/2021/KUSK ze dne 16.11.2021 vyloučil významný vliv návrhu zadání územního plánu Milešov na soustavu NATURA 2000 podle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě žádosti MěÚ Sedlčany o změnu stanoviska k návrhu zadání změny č. 3 ÚP Milešov lze od požadavku na vyhodnocení SEA ustoupit.

Zpracoval: Ing. T. Hvězda, l. 860

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství