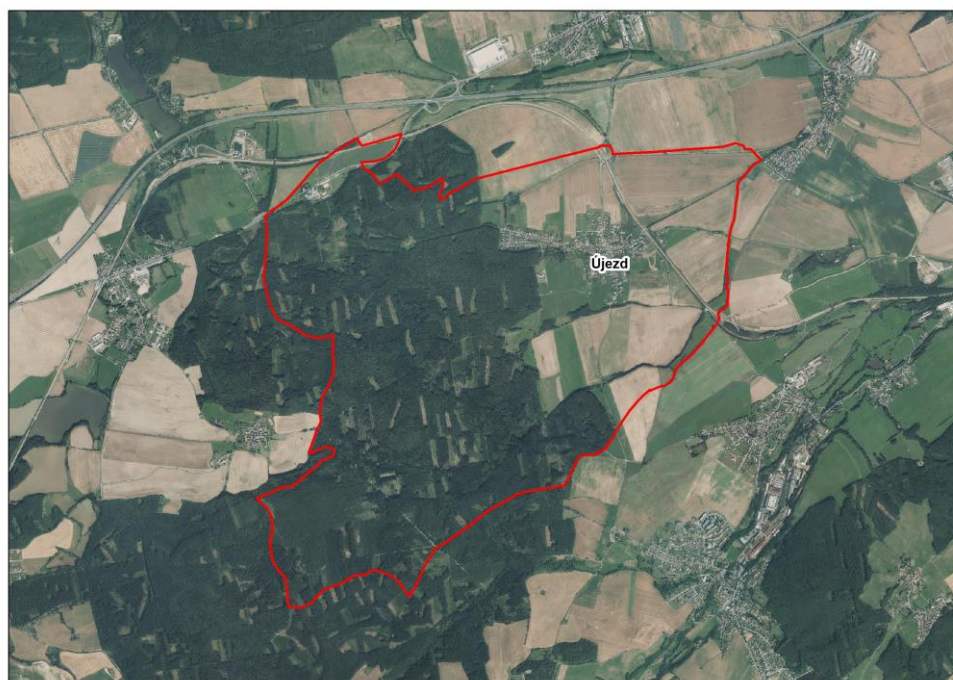


Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území

část B

Vyhodnocení vlivu návrhu ÚP obce Újezd na evropsky významné lokality a ptačí oblasti

podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.



duben 2015

Obsah

Obsah.....	2
1 Úvod.....	4
1.1 Zadání.....	4
1.2 Cíl hodnocení	4
1.3 Postup hodnocení	4
2 Údaje o koncepci.....	5
2.1 Základní údaje	5
2.2 Popis koncepce.....	5
3 Údaje o evropsky významných lokalitách a ptačích oblastí.....	10
3.1 Identifikace dotčených lokalit	10
3.2 Popis dotčených lokalit	11
4 Hodnocení vlivů záměru na EVL a PO	18
4.1 Hodnocení úplnosti podkladů pro posouzení	18
4.2 Možné vlivy koncepce.....	18
4.3 Hodnocení vlivů koncepce	19
4.4 Hodnocení vlivů koncepce na celistvost lokalit	21
4.5 Hodnocení možných kumulativních vlivů.....	22
4.6 Vyhodnocení možných přeshraničních vlivů	22
5 Závěr.....	22
6 Návrh zmírňujících opatření.....	23
7 Přílohy	23

Předmět hodnocení	Návrh územního plánu obce Újezd
Zadavatel	PRISVICH s.r.o. Na Náměstí 63, 252 06 Davle IČ: 27101053 DIČ: CZ 27101053
Zpracovatel	Mgr. Roman Tuček držitel autorizace pro hodnocení dle § 45i zákona 114/1992 Sb., v platném znění (č.j.: 29541/ENV/09, 999/630/09, prodloužení autorizace ze dne 12.4. 2014 – č.j.: 10423/ENV/14, 591/630/14) Starochodovská 684/89a 149 00 Praha 4 IČ: 871 05 314
Kontakt	E-mail: ytucr1@seznam.cz Mob.: +420 608 003 977

V Praze, dne 22. 4. 2015

.....
Roman Tuček

1 Úvod

1.1 Zadání

Předmětem hodnocení je vyhodnocení vlivu návrhu územního plánu obce Újezd ve Středočeském kraji na evropsky významné lokality (EVL) a ptačí oblasti (PO). Orgán ochrany přírody – Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku podle § 45i ZOPK (č.j. 096686/2014/KUSK) ze dne 7. 7. 2014 nevyloučil významný vliv návrhu zadání územního plánu obce Újezd na evropsky významnou lokalitu Stroupínský potok (CZ0214039). Důvodem nevyloučení významného vlivu byla dle stanoviska nevyřešená likvidace odpadních vod. V řešeném území pramení Stroupínský potok, na kterém je cca po 8 km od obce Újezd vymezena stejnojmenná EVL.

Hodnocení je součástí vyhodnocení vlivu návrhu ÚP obce Újezd na udržitelný rozvoj území ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Povinnost provádět posouzení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 vychází ze směrnice o stanovištích (92/43/EHS), která v článku 6 říká: „*Jakýkoliv plán nebo projekt, který s určitou lokalitou přímo nesouvisí nebo není pro péči o ni nezbytný, avšak bude mít pravděpodobně na tuto lokalitu významný vliv, a to buď samostatně, nebo v kombinaci s jinými plány nebo projekty, musí být předmětem odpovídajícího hodnocení jeho důsledků pro lokalitu z hlediska cílů její ochrany.*“. Tato povinnost byla transponována do české legislativy, a to konkr. do § 45h zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (ZOPK). Posouzení je prováděno až v momentě, kdy příslušný orgán ochrany přírody nevyloučí ve svém stanovisku podle § 45i ZOPK významný vliv záměru nebo koncepce na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

1.2 Cíl hodnocení

Cílem hodnocení je posouzení, zda návrh územního plánu obce Újezd bude mít významný negativní vliv na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (resp. negativní vliv podle §45i odst. 9 ZOPK).

1.3 Postup hodnocení

Řešené území nezasahuje do žádné lokality soustavy Natura 2000. K ovlivnění lokalit Natura 2000 by mohlo dojít skrze odpadní vody, které se budou přečištěné vypouštět do Stroupínského potoka, který je dále po toku vymezen jako EVL. Likvidace odpadních vod ze zájmového území je již vyřešena výstavbou kanalizační sítě a společné ČOV pro obec Újezd a Záluží. Projekt výstavby ČOV má již vydáno vodoprávní povolení včetně povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových. Z tohoto důvodu je předkládané hodnocení zaměřeno na rozbor dostatečné kapacity ČOV pro navrhovaný rozvoj obce Újezd.

2 Údaje o koncepci

2.1 Základní údaje

Název koncepce: Návrh územního plánu obce Újezd

Pořizovatel ÚP: Obec Újezd

Zhotovitel a výkonný pořizovatel ÚP: PRISVICH, s.r.o., Na Náměstí 63, 252 06 Davle

Projektant: FOGLAR ARCHITECTS, Kubištova 11011/6, 140 00 Praha 4, IČ: 66473021
vedoucí projektant: Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, aut. architekt ČKA 002667

Datum zpracování: duben 2015

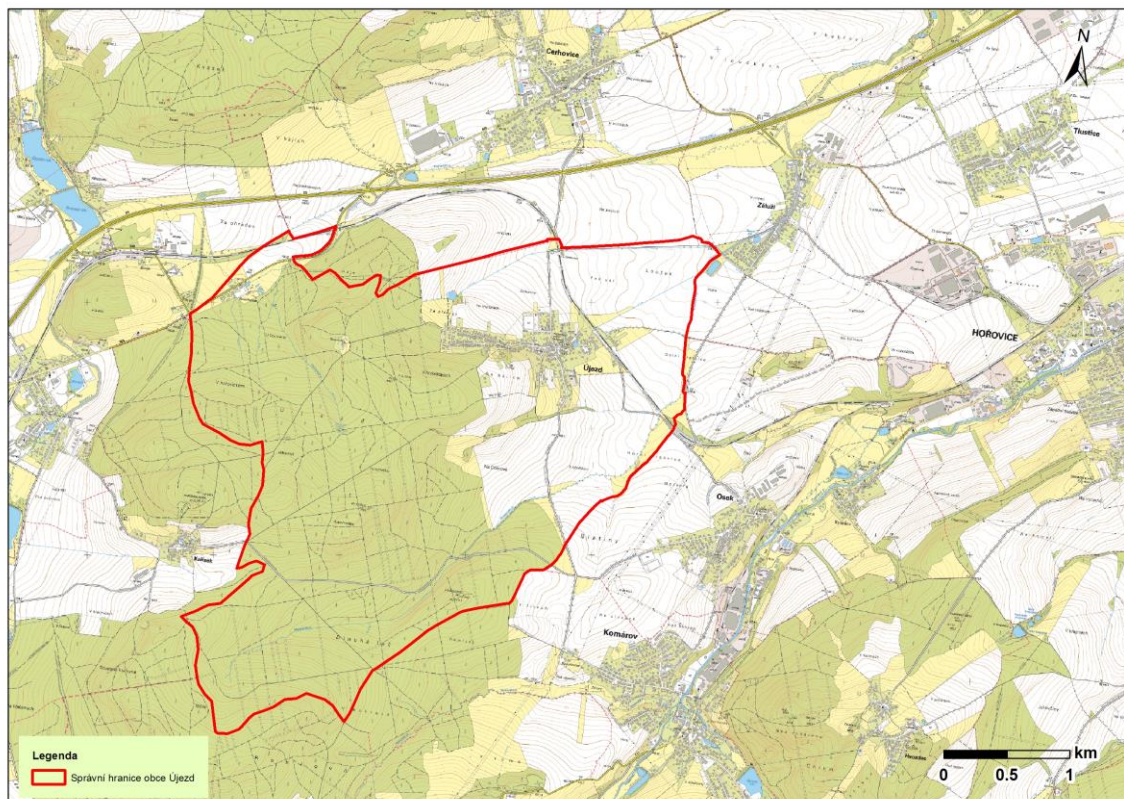
Varianty řešení: návrh ÚP je předkládán v jedné variantě

2.2 Popis koncepce

Řešené území

Řešeným územím je správní území obce Újezd tvořené jedním katastrálním územím Újezd u Hořovic (kód KÚ: 773573) o celkové výměře 932 ha ve Středočeském kraji. Obcí s rozšířenou působností je město Hořovice. Zastavěné území obce Újezd tvoří vlastní sídlo Újezd, menší lokalita Bouchalka při silnici II/605 a několik samostatně stojících stavení. Větší, západní část řešeného území (62%) tvoří lesy.

Obr. 1 Správní území obce Újezd



Základní koncepce rozvoje území obce

Koncepce rozvoje obce spočívá v uvážlivém rozvoji smíšené obytné funkce tak, aby byly zachovány a dále kultivovány stávající urbanistické a přírodní hodnoty území. Celé obytné území je vymezeno jako plocha smíšená obytná (SV), kde je vedle staveb pro bydlení možné umisťovat i s bydlením související občanskou vybavenost, služby a drobnou výrobu.

V konkrétních bodech rozvoj řešeného území znamená:

- Výstavba rodinných domů v rozvojových plochách, z větší části převzatých z platného ÚP obce Újezd.
- Dobudování místní infrastruktury (zejména obecní kanalizace); v rozvojových plochách pak jejich napojení na uliční síť a existující sítě technické infrastruktury.
- V největší rozvojové ploše Z1a je pro zajištění kvalitního urbanistického řešení požadováno vypracování regulačního plánu.
- Založení chybějících prvků územního systému ekologické stability, doprovázené rozvojem šetrné rekreace v krajině (cykloturistika, pěší a procházkové trasy).
- Kultivace prostředí území obce (péče o veřejná prostranství), péče o obraz obce daný zejména středověkým založením, zasazením do krajiny a přívětivým obytným prostředím.

Územní plán navrhuje další urbanizaci Újezdu, zejména v prodloužení a rozšíření severojižní urbanistické osy (rozvojové plochy Z1, Z2, Z8, Z9) a dílčím způsobem rozšiřuje též osu východo-západní (rozvojové plochy Z3, Z4, Z5, Z6, Z7, Z10 a Z11). V severní části sídla pak vymezuje několik ploch veřejné infrastruktury (Z10a, Z10b) a občanského vybavení (hřiště - plocha přestavby P1).

Pro hodnocení návrhu ÚP na lokality soustavy Natura 2000 jsou zásadní údaje o množství a způsobu likvidace odpadních vod. Pro jednotlivé rozvojové plochy byl stanoven maximální počet rodinných domů.

Tab. 1 Rozvojové lokality s uvedeným maximálním počtem RD a předpokládaným nárůstem obyvatel (dle návrhu ÚP)

	Plocha	Výměra	Způsob využití	Maximální počet RD v lokalitě	Počet nových obyvatel
ÚJEZD	Z1a	3,83	SV	25	75
	Z1b	0,27	SV	1	3
	Z2	0,99	VD	0	0
	Z3	0,23	SV	1	3
	Z4	0,52	SV	5	15
	Z5	0,5	SV	4	12
	Z6	1,04	SV	6	18
	Z7	1,14	SV	3	9
	Z8a	2,26	SV	14	42
	Z8b	0,28	SV	1	3
	Z9	0,69	SV	5	15
	Z10a	0,2	TI	0	0
	Z10b	0,03	TI	0	0
	Z10c	0,64	SV	2	6
Z11a	0,34	SV	2	6	

	Plocha	Výměra	Způsob využití	Maximální počet RD v lokalitě	Počet nových obyvatel
	Z11b	0,28	SV	2	6
	Z11c	0,66	SV	2	6
CELKEM		13,9		73	219
BOUCHALKA	Z12a	0,35	SV	2	6
	Z12b	0,49	SV	3	9
	Z13a	1,09	SV	7	21
	Z13b	0,57	SV	4	12
CELKEM		2,5		16	48

Návrh územního plánu stanovuje pro plochy s rozdílným způsobem využití regulativy. Pro plochy smíšené obytné (SV) je v podmíněně přípustném využití stanoveno, že veškerá výstavba v rozvojových plochách Z1-Z11 je do doby realizace společné ČOV v Záluží podmíněna zajištěním likvidace odpadních vod v souladu s platnými předpisy. V podmínkách prostorového uspořádání je pro každou rozvojovou plochu stanoven maximální počet rodinných domů.

Likvidace odpadních vod – stávající stav

Obec Újezd nemá čistírnu odpadních vod. V obci je zaveden žumpový systém s částečným svozem na 7 km vzdálenou ČOV v Hořovicích (40%) a částečným odvozem na pole (40%). Zbýlých 20% je napojeno na jednotnou kanalizační síť rekolaudovanou z dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace je povolena pro odvádění dešťových vod a odpadních vod předčištěných na povolených domovních čistíren odpadních vod se stanovením podmínek pro vypouštění odpadních vod do Stroupinského potoka. Jednotná kanalizační síť je vybudována z betonových a železobetonových trub DN 300-800, část je provedena z PVC DN 300. Kmenová stoka je zaústěna za železničním podjezdem profilem 800/650 do Újezdského potoka, který je levostranným přítokem Stroupinského potoka.

Likvidace odpadních vod – návrhový stav

V obci Újezd se v současnosti buduje splaškové kanalizace, jejímž prostřednictvím budou odpadní vody dovedeny na nově navrženou čistírnu odpadních vod Záluží (řešeno v rámci společného projektu Kanalizace a ČOV – Záluží a Újezd z roku 2011, projektant. Ing. Jiří Jodl), ze které bude přečištěná voda zaústěna do stávající vodoteče – Stroupinského potoka. ÚP předpokládá likvidaci odpadních vod z celého obytného území Újezdu na tuto ČOV.

Kanalizace je navržena převážně jako gravitační, pouze některé lokality budou řešeny pomocí výtlačku z nově navržených centrálních čerpacích jímek (výtlak bude vždy zaústěn do systému gravitační kanalizace). Stoková síť bude vedena převážně v pozemcích veřejných prostranství (výjimkou je kanalizační přívaděč do Záluží, který jde přes pole a podél meliorační strouhy).

Na stokovou síť budou napojeny též rozvojové plochy bydlení Z1 až Z11, likvidace odpadních vod v plochách Z1 až Z11 bude do doby realizace společné ČOV Záluží řešena v souladu s platnými předpisy. Nové kanalizační řady v rozvojových lokalitách je doporučeno budovat souběžně a současně s novými řady vodovodními.

Lokalita Bouchalka má vlastní ČOV typu BČ – 25 s kapacitou $Q_d = 19,1 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max} = 25 \text{ m}^3/\text{d}$. Vyčištěné odpadní vody z tohoto rekreačního střediska jsou vypuštěny do levostranného přítoku Stroupinského potoka – Cerhovického potoka. Rozvojové plochy Z12 a Z13 budou napojeny na tuto ČOV nebo vybaveny vlastní ČOV, likvidace odpadních vod bude řešena v souladu s platnými předpisy. V

odůvodněných případech (např. hájovna Doubravka) je možné povolit individuální čištění odpadních vod (domovní čistírna, žumpový systém).

Obr. 2 Schéma likvidace odpadních vod z obce Újezd na ČOV Záluží (převzato z Odůvodnění návrhu ÚP)



Množství odpadních vod

Množství odpadních vod je shodné s předpokládaným množstvím potřeby pitné vody:

- potřeba vody na obyvatele 130 l/os./den
- koeficient denní potřeby (k_d) 1,5
- koeficient hodinové potřeby (k_h) 1,8

Tab. 2 Bilance potřeby pitné vody/množství splašk. vod v obci Újezd (převzato z Odůvodnění návrhu ÚP)

	Obyvatel	Q_p [m ³ /den]	Q_p [l/s]	Q_d [m ³ /den]	Q_d [l/s]	Q_h [l/s]
Stávající stav	620	80,6	0,93	120,9	1,4	2,52
Návrh	899	116,87	1,35	175,31	2,03	3,65

Pozn.: bez lokality Bouchalka

Ke stávajícím 620 obyvatelům je připočten předpokládaný nárůst obyvatel z rozvojových ploch Z1 – Z11 (219 – viz tab. 1) a dalších 60 po předpokládané zástavbě proluk v zastavěném území Újezdu. Množství odpadních vod je uvažováno bez lokality Bouchalka, neboť se nebudou likvidovat v navrhované ČOV Záluží, ale ve stávající lokální ČOV.

Nově navržená ČOV Záluží

Podle projektu Kanalizace a ČOV - Záluží (Ing. Jiří Jodl, 09/2011) jde o mechanicko-biologickou ČOV s mikrobublíkovou aktivací, typ Stainless cleaner SC 1500, kde železobetonové nádrže budou zakryty zděnou konstrukcí se sedlovou střechou. Objekt ČOV bude osazen nad hladinu stoleté vody a okolí objektu bude navážkou zvýšeno tak, aby nemohlo být při průchodu stoleté vody zaplaveno. ČOV je řešena jako zdvojená linka s výkonem 1500 EO, pro $Q_d = 234,0 \text{ m}^3/\text{d}$.

Kanalizace a ČOV - Záluží má vydáno stavební povolení z 2. 4. 2013 (č.j.: MUHO/6748/2013), jehož součástí je vydání povolení k vypouštění přečištěných odpadních vod do vod povrchových - Stroupinského potoka o průměrném množství:

2,70 l/sec max. 8,00 l/sec. max. 7020 m³/měs. 85410 m³/rok.

Dne 8. 4. 2015 bylo vydáno rozhodnutí Odborem výstavby a životního prostředí MÚ Hořovice o prodloužení platnosti stavebního povolení ke stavbě vodního díla Kanalizace a ČOV – Záluží, a to do 30. 4. 2017.

Parametry ČOV dle platného vodoprávního povolení

Kvalita vypouštěných odpadních vod z ČOV

- přípustná (průměrná) hodnota koncentrací pro rozbor směsných vzorků („p“)

BSK₅ 22 mg/l

NL 25 mg/l

CHSK 75 mg/l

N-NH₄ 12 mg/l

P_{celk.} 2 mg/l

- přípustná (maximální) hodnota koncentrací pro rozbor směsných vzorků („m“)

BSK₅ 30 mg/l

NL 30 mg/l

CHSK 140 mg/l

N-NH₄ 20 mg/l

P_{celk.} 5 mg/l

- přípustné množství vypouštěného znečištění

BSK₅ 5,14 kg/den 1,879 t/rok

NL 5,84 kg/den 2,135 t/rok

CHSK 17,55 kg/den 6,406 t/rok

N-NH₄ 2,81 kg/den 1,025 t/rok

P_{celk.} 0,47 kg/den 0,171 t/rok

3 Údaje o evropsky významných lokalitách a ptačích oblastí

Evropsky významné lokality (EVL) jsou součástí celistvé evropské soustavy území se stanoveným stupněm ochrany – tzv. Natura 2000. EVL se vyhláší na základě směrnice EU o stanovištích 92/43/EHS pro typy přírodních stanovišť v zájmu Společenství a pro druhy živočichů a rostlin v zájmu Společenství, jejichž ochrana vyžaduje vyhlášení zvláštních oblastí ochrany. EVL jsou obsaženy v tzv. národním seznamu evropsky významných lokalit - nově podle Nařízení vlády č. 318/2013 Sb. Tyto EVL patří mezi evropsky významné lokality, které byly zařazeny do evropského seznamu na základě Rozhodnutí Komise - nejnověji ze dne 18. listopadu 2011, kterým se přijímá pátý aktualizovaný seznam lokalit významných pro Společenství v kontinentální biogeografické oblasti podle směrnice Rady 92/43/EHS. EVL se v rámci ČR chrání formou zvláště chráněného území, resp. smluvní ochrany a nově je umožněno využít institut tzv. základní ochrany.

Ptačí oblasti se řadí stejně jako EVL do soustavy Natura 2000 a vyhláší se na základě směrnice EU o ptácích 2009/147/ES. Ptačí oblasti jsou vyhlášeny pro druhy ptáků, uvedené v Příloze I směrnice o ptácích. Tyto druhy musí být předmětem zvláštních opatření, týkajících se ochrany jejich stanovišť, s cílem zajistit přežití těchto druhů a rozmnožování v jejich areálu rozšíření. Ptačí oblasti jsou v ČR novou formou chráněného území a jsou zřizovány nařízením vlády. Celkem bylo na území ČR vyhlášeno 41 ptačích oblastí.

Při posuzování vlivů záměru a koncepcí je nutno zvažovat též PO a EVL vymezené na území všech států Evropské unie. V případě posuzované koncepce lze vlivy na PO a EVL mimo území ČR vyloučit.

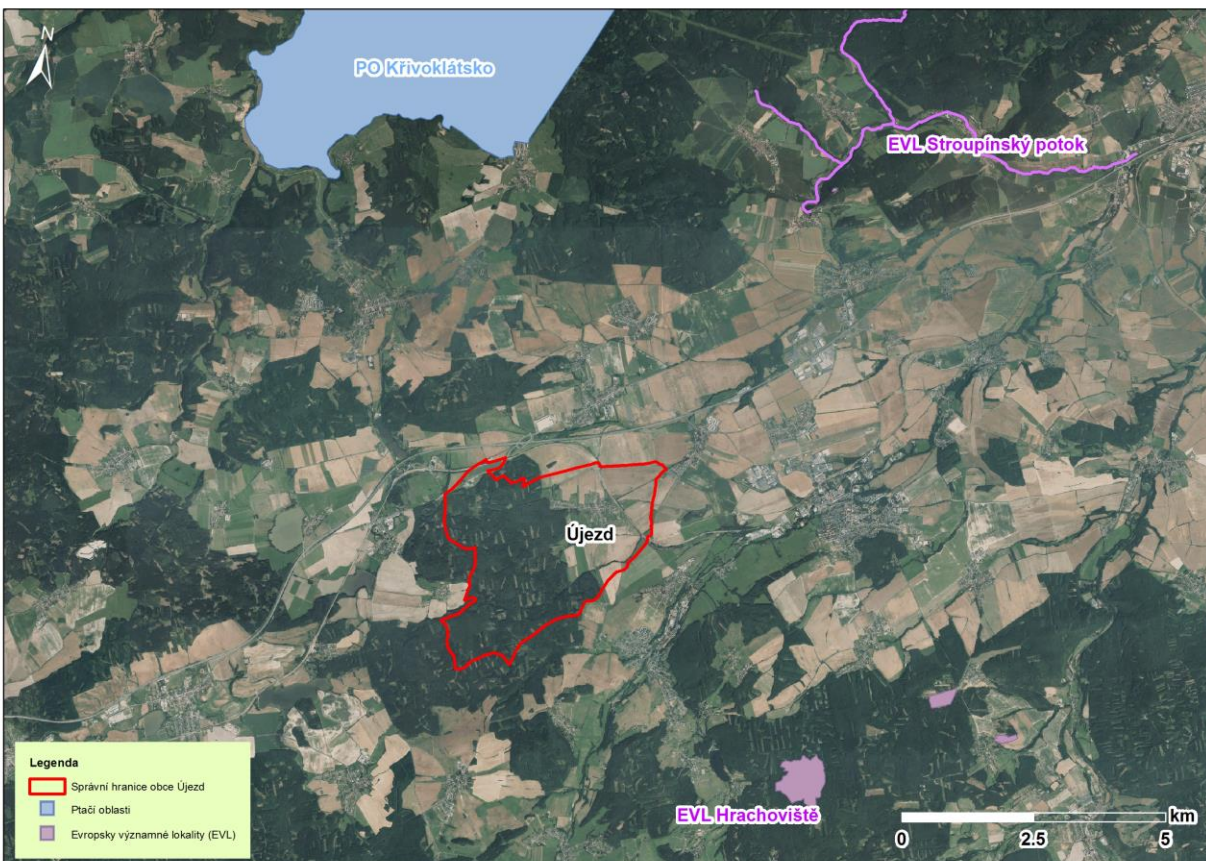
3.1 Identifikace dotčených lokalit

Pro hodnocení dle § 45i ZOPK jsou evropsky významné lokality a ptačí oblasti vyhodnoceny jako dotčené, pokud:

- jsou v přímém územním střetu se záměry obsaženými v koncepci
- jsou ovlivněny v souvislosti s výstupy záměrů obsaženými v koncepci - složkové přenosy (ovzduší, voda, hluk)
- jsou ovlivněny v souvislosti se stavbou (rušení)

Návrh územního plánu je omezen hranicemi katastrálního území Újezd u Hořovic, ve kterém se nenachází žádná lokalita soustavy Natura 2000. V zájmovém území pramení Stroupinský potok, který je cca 8 km od hranic obce Újezd vymezen jako stejnojmenná evropsky významná lokalita. K ovlivnění této EVL dojde nepřímo skrze odpadní vody, které se budou přečištěné vypouštět do Stroupinského potoka. Další nejbližší lokalitou soustavy Natury 2000 je EVL Hrachoviště, které se nachází cca 4,5 km jv. od správní hranice obce a cca 6 km severně vzdálená ptačí oblast Křivoklátsko. Tyto lokality nebudou návrhem ÚP dotčeny.

Obr. 3 Lokality soustavy Natura 2000 v zájmovém i širším okolí



3.2 Popis dotčených lokalit

Název lokality: EVL Stroupínský potok

Kód lokality: CZ 0214039

Rozloha lokality: 5,9415 ha

EVL Stroupínský potok je tvořen tokem Stroupínského potoka od místa, kde potok opouští intravilán obce Točnick po soutok s Červeným potokem (1 km JZ od Zdic), spolu s levostrannými přítoky Bzovským (od silnice Křižovatky-Bzová) a Kublovským potokem (od soutoku s Pařezovým potokem) a jeho levostranným přítokem Pařezovým potokem. Celková délka vodních toků je 16 km. Vodní toky se nacházejí v CHKO Křivoklátsko a patří dle NV č. 71/2003 Sb. do kaprových vod.

Úsek Stroupínského potoka je asi 7,7 km dlouhý. Tok vede převážně lučním ekosystémem doplněným galeriovým pásem. Variabilita hloubek je zde v rozmezí 0,2-0,7 m bez výrazných tůní. Substrát dna je převážně kamenitý s občasným nánosem sedimentů.

Tok Kublovského potoka je, od soutoku s Pařezovým potokem po ústí do Stroupínského potoka, dlouhý cca 2,3 km. Nad levým břehem se rozkládají rozsáhlé lesní komplexy, pravobřežní část tvoří luční

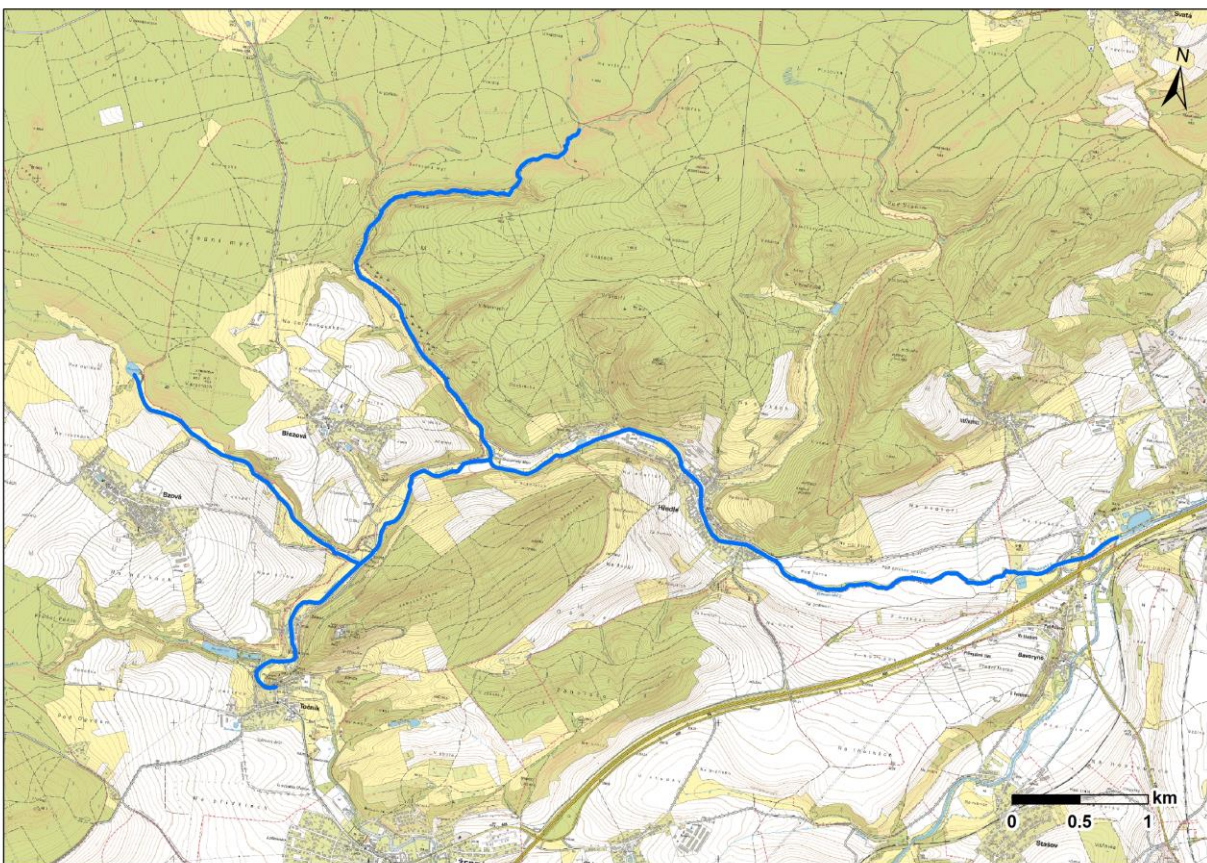
společenstva. Stabilita koryta je zabezpečena množstvím stupňů s nejčastější výškou 1 m a opevněným vývarem. Substrát dna je kamenitý až balvanitý. Variabilita hloubek je velká.

Délka Pařezového potoka činí asi 2 km. Jedná se o drobný, neregulovaný, rychle proudící tok v zaříznutém lesním údolí.

Bzovský potok je dlouhý asi 4,0 km. Koryto je v horních partiích toku balvanité s šířkou okolo 0,5 m, v dolních partiích se šířka koryta pohybuje okolo 2,5 m a hloubka okolo 0,2 m, v občasných tůních až 0,5 m. Odtokový režim je pozměněn malou vodní nádrží umístěnou v polovině toku.

Na Stroupínském potoce a jeho přítocích Bzovském a Kublovském potoce se nachází stabilizovaná populace raka kamenáče. Zjištěná věková struktura nasvědčuje, že zde dochází k pravidelné a úspěšné reprodukci. Pařezový potok je významný jednou z nejsilnějších populací vranky obecné v regionu.

Obr. 4 EVL Stroupínský potok (dle www.natura2000.cz)



Předměty ochrany

Předmětem ochrany EVL Stroupínský potok jsou dva živočišné druhy:

- **rak kamenáč** (*Austropotamobius torrentium*)
- **vranka obecná** (*Cottus gobio*)

Návrh územního plánu neovlivní přímo žádný z předmětů ochrany. Návrhem ÚP dojde k rozvoji obce zejména v oblasti bydlení, přičemž dojde k nárůstu produkce odpadních vod. Stroupínský potok patří mezi toky, kde se vyskytuje rak kamenáč i přes ne příliš dobrou kvalitu vody. Horší kvalita vody ve Stroupínském potoce může být zapříčiněna zejména nedostatečným odkanalizováním a čištěním odpadních vod z obcí nacházející se v povodí toku. Ve správním území obce Újezd pramení Stroupínský

potok, který by mohl být ohrožen vypouštěním nepřečištěných nebo jenom částečně přečištěných odpadních vod do jeho toku.

Rak kamenáč (*Austropotamobius torrentium*)

Ekologie a biologie:

Rak kamenáč osidluje přirozené nebo přírodě blízké toky řek převážně v jejich horních partiích. Vyhledává kamenité nebo štěrkovité dno, ale je schopen přežít i v hlinitých nebo bahnitých korytech. Jako úkryt obvykle využívá kameny a štěrky. Ve většině toků rak kamenáč indikuje kamenité toky s velmi čistou vodou, nicméně ve výjimečných případech se tento druh vyskytuje i ve vodách znečištěných (Zákolanský a Stroupínský potok). V tab. č. 3 je uvedeno mezikvartilové rozpětí základních chemicko-fyzikálních parametrů, které představují optimální podmínky pro výskyt raka kamenáče.

Rak kamenáč se dožívá zhruba 10 let. Pohlavně dospívá ve 2. až 4. roce života, na jednu snůšku má samice 40 až 100 vajíček. Rozmnožování probíhá od podzimu, malí ráčci se líhnou na jaře následujícího roku. Hlavními predátory raka kamenáče jsou pstruzi, siven americký, havranovití, volavky, vydry, lišky a z velké části introdukovaný norek americký, případně mýval severní (Štambergová a kol. 2009).

Tab. 3 Pásmo středních hodnot mezi 25. a 75. percentilem v mg/l a limit NV č. 71/2003 Sb. pro losové a kaprové vody (dle Svobodová a kol., 2008)

	<i>Austropotamobius torrentium</i>	Limity NV č. 71/2003 Sb.	
		25. percentil – 75. percentil	lososové vody
BSK ₅	1,4 – 2,0	3,0	6,0
O ₂	9,4 – 9,7	9,0	7,0
Min. O ₂	6,8 – 8,8	6,0	4,0
Min. pH	7,4 – 7,7	6,0	6,0
Max. pH	7,7 – 8,5	9,0	9,0
NH ₃	0,0005 – 0,0013	0,025	0,025
NH ₄	0,040 – 0,150	1,0	1,0
Zn	0,0050 – 0,0052	0,3	1,0
NO ₂	0,03 – 0,07	0,6	0,9
Cu rozpuštěný	0,0020 – 0,0071	0,04	0,04

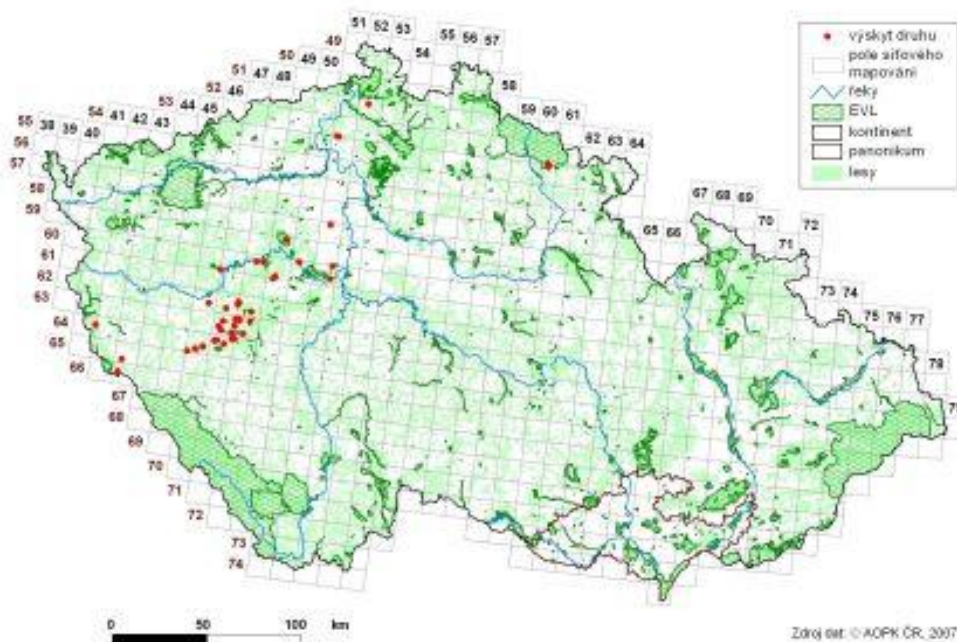
Rozšíření:

Celkový areál jeho rozšíření je omezen na Evropu s centrem rozšíření ve střední a jihovýchodní části kontinentu. Severní hranice areálu druhu probíhá Německem a Českou republikou. Západní hranici tvoří zhruba pravostranná část povodí Rýnu, menší výskyty jsou známy i z Francie a z Lucemburska. Na jih sahá jeho rozšíření k Jaderskému moři až do Albánie. V nedávné době byly objeveny lokality v Evropské části Turecka, na východě je jeho rozšíření omezeno na západní část Rumunska a Bulharska (Štambergová a kol. 2009).

V České republice byl tento druh ještě donedávna považován za téměř vyhynulý – byly známy pouze čtyři lokality výskytu. Díky intenzivnímu výskytu v souvislosti se získáváním podkladů pro vytvoření soustavy Natura 2000 bylo zjištěno, že se rak kamenáč vyskytuje ve 45 tocích na území ČR.

Středisko rozšíření na našem území má rak kamenáč ve středních (Příbramsko, Kladensko, Křivoklátsko) a západních (Plzeňsko, Český les) Čechách, izolované lokality se nalézají v Českém středohoří a v Podkrkonoší (Štambergová a kol. 2009).

Obr. 5 – Současné rozšíření raka kamenáče v ČR (dle www.biomonitoring.cz)



Stav většiny populací je nepříznivý, raci jsou ohrožováni řadou nepříznivých faktorů. Hlavní příčiny ohrožení raka kamenáče (Svobodová a kol. 2008):

- Technické úpravy toků – jedná se zejména o napřimování koryt, opevnění břehu apod. tedy úpravy, které ničí biotopy raka a likvidují možnosti úkrytu.
- Intenzivní chovy ryb a kachen způsobují zanášení toku bahnem a lokální otravy.
- Znečištění vody – přesný vliv tohoto faktoru je předmětem studií, bylo prokázáno, že raci vyžadují vody s vyšší kvalitou vody než stanoví NV č. 71/2003 Sb.

- Predace – nejnebezpečnější pravděpodobně predace nepůvodními druhy zejména norkem americkým, který je schopen likvidovat populace v menších tocích. Škodí také nadměrná rybí obsádka, která postihuje hlavně mladé jedince.
- „Račí mor“ – smrtelné onemocnění raků, které způsobuje parazitická houba *Aphanomyces astaci*. Přenašečem této choroby jsou nepůvodní druhy raků, jejichž přítomnost v blízkosti lokalit s výskytem raka kamenáče představuje vysoké riziko nákazy.

Stav v ČR z hlediska ochrany: méně příznivý

Výskyt v lokalitě posuzované koncepce: ve správním území obce Újezd, pro který je zpracováván návrh ÚP, se rak kamenáč nevyskytuje. Rak kamenáč se vyskytuje ve Stroupínském potoce a jeho přítocích zhruba od místa, kdy tok opouští intravilán obce Točnick – cca 7 km od hranice správního území obce Újezd. Stroupínský potok ale pramení v zájmovém území.

V EVL Stroupínský potok je zaznamenán sympatrický výskyt raka kamenáče a raka říčního. V EVL je výskyt raka kamenáče doložen ve Stroupínském potoce a jeho přítocích – Bzovském a Kublovském potoce. Základní charakteristiky populací raka kamenáče v EVL a kvalita vodního prostředí jsou uvedeny v následujících tabulkách.

Tab. 4 Základní charakteristiky populací raka kamenáče v EVL Stroupínský potok (podle Vlach, Svobodová, Fischer, 2011)

Tok	Rok	Počet profilů	Průměrná abundance (j.m ⁻²)	Maximální abundance (j.m ⁻²)	Poměr pohlaví	Další druhy raků
Stroupínský potok	2010	3	0,86	1,16	0,51	<i>Aa</i>
Bzovský potok	2007	2	1,88	3,77	0,45	<i>Aa</i>
Kublovský potok	2007	2	1,02	2,03	0,40	<i>Aa</i>

Pozn.: *Aa* – *Astacus astacus*

Tab. 5 Fyzikálně-chemické vlastnosti toků v EVL Stroupínský potok obývaných rakem kamenáčem (podle Vlach, Svobodová, Fischer, 2011)

Bzovský	vodivost (μS/cm)	O ₂ (mg/l)	BSK ₅ (mg/l)	NH ₄ ⁺ (mg/l)	NH ₃ (mg/l)	Ca (mg/l)
min	353,0	7,85	0,70	0,02	0,000	31,9
max	655,0	12,66	4,80	0,71	0,007	74,3
průměr	519,4	9,89	1,54	0,08	0,001	51,8
σ	74,9	1,38	0,97	0,14	0,002	9,7

Kublovský	vodivost ($\mu\text{S/cm}$)	O ₂ (mg/l)	BSK ₅ (mg/l)	NH ₄ ⁺ (mg/l)	NH ₃ (mg/l)	Ca (mg/l)
min	375,0	7,80	0,40	0,01	0,000	24,6
max	544,0	14,30	12,00	0,13	0,002	57,6
průměr	499,2	10,03	1,62	0,04	0,001	51,7
σ	43,5	1,73	2,37	0,03	0,001	7,3

Stroupínský	vodivost ($\mu\text{S/cm}$)	O ₂ (mg/l)	BSK ₅ (mg/l)	NH ₄ ⁺ (mg/l)	NH ₃ (mg/l)	Ca (mg/l)
min	543,0	7,45	0,70	0,01	0,000	50,6
max	907,0	18,70	7,30	1,12	0,013	81,2
průměr	701,9	10,73	2,60	0,13	0,003	67,3
σ	78,5	2,64	1,71	0,20	0,003	6,3

Svobodová et al. (2009) zjistila pro vody obývané rakem kamenáčem průměrnou hodnotu BSK₅ 2,4 mg/l. Hodnoty BSK₅ v tocích v EVL Stroupínský potok – Bzovský a Kublovský potok, byly pod tímto průměrem, zatímco samotný Stroupínský potok tento průměr překročily.

Dle Svobodové a kol. (2008) bylo na Stroupínském potoce pozorováno, že poté, co se snížila početnost populace raka říčního v důsledku menší havárie na hlavním toku, zvýšila se naopak v tomto toku početnost populace raka kamenáče. Rak kamenáč se do toku dostal z méně vodných, ale čistších přítoků, které havárií nebyly zasaženy. V tomto případě chování raka kamenáče naznačuje, že pokud není vytlačen větším konkurentem, např. rakem říčním, a má možnost žít v toku sice více znečištěném, ale s většími průtoky a s více úkryty, jakost vody hraje menší roli.

Vranka obecná (*Cottus gobio*)

Biologie a ekologie druhu

Vranka obecná obývá horské a podhorské potoky v úsecích s členitým šterkovým nebo šterkopískovým dnem, kde se po většinu času ukrývá pod kameny. Její přítomnost vykazuje vysokou kvalitu toku, jde o tzv. bioindikační druh. Pohybuje se jen krátkými poskoky, neboť je vzhledem k absenci plynového měchýře špatným plavcem. Živí se bentickými živočichy. Tření se odehrává na konci března a v dubnu, o jikry nakladené pod většími kameny pečuje samec. Vranka obecná žije maximálně osm let a dorůstá velikosti do 15 cm.

Rozšíření

Areál rozšíření wranky obecné pokrývá celou Evropu s málo výjimkami, jež tvoří některá geograficky oddělená území jako je Itálie, Řecko, Irsko nebo sever Skandinávie. Vranky žijí i v brakické vodě (například ve Finsku). V České republice se vranka obecná vyskytuje ve všech povodích, kde osídluje především jejich horní partie (pstruhové vody) v tocích s vyšším podílem rozpuštěného kyslíku.

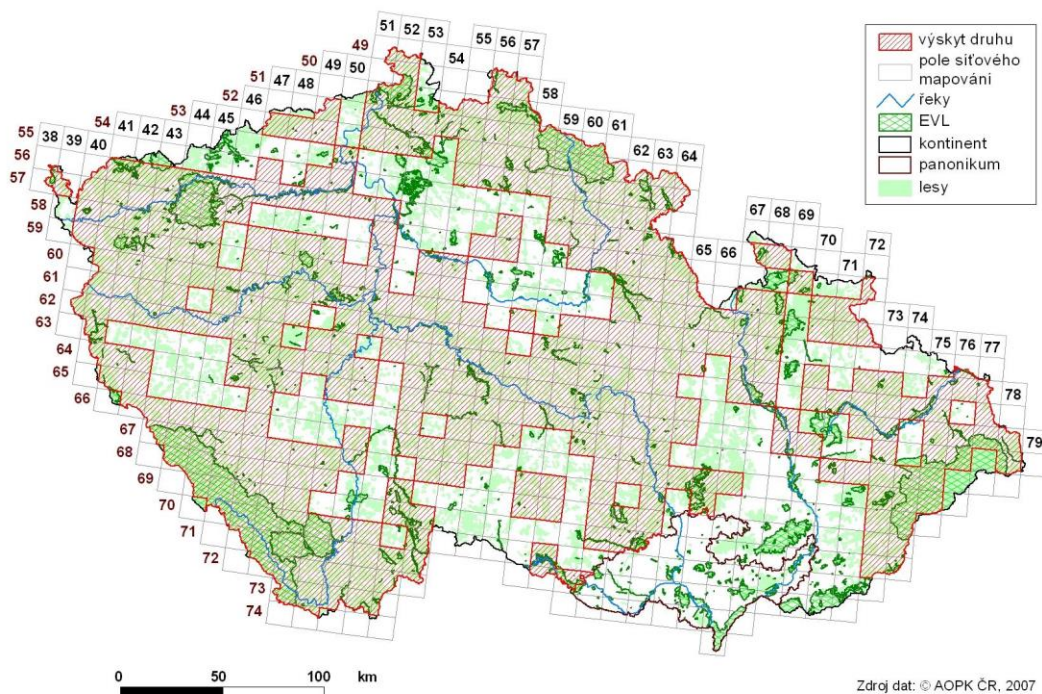
Příčiny ohrožení

- přerušení migračního kontinua stavbou migračních bariér bez plně funkčních rybích přechodů, nad bariérami se tvoří pro život vranek nevhodné rozlehlé stojaté plochy hostící vyšší abundanci predátorů,
- změny morfologie koryta technickými úpravami (likvidace různorodých stanovišť, dláždění dna, hrazení toků, těžba kamenitého a šterkového substrátu), které zapříčiňují ztrátu vhodných podmínek pro život druhu,
- znečištění vody, především z hnojení v povodí a komunálních odpadů,
- významné odběry vody z toku (MVE, zavlažování, zasněžování), kdy dochází ke změně charakteru vodního biotopu (nedodržováním minimálního zůstatkového průtoku),
- nadměrné vysazování lososovitých ryb (pstruha obecného), působící na populaci vranek silným predačním tlakem.

Stav v ČR z hlediska ochrany: méně příznivý

Výskyt v lokalitě posuzované koncepce: ve správním území obce Újezd, pro který je zpracováván návrh ÚP, se vranka obecná nevyskytuje. Vranka se vyskytuje v Pařezovém potoce – levostranným přítoku Kublovského (Lučního) potoka, který se vlévá do Stroupínského potoka. Pařezový potok je významný jednou z nejsilnějších populací vranky obecné v regionu. Dle Švátory a kol. (2011) se v Pařezovém potoce nachází vranka ve vysokých počtostech (abundance 21 750 ks/ha, celková biomasa 19,7 kg/ha). Pařezový potok vytváří dobré podmínky pro výskyt vodních živočichů, neboť protéká zaříznutým lesním údolím a jeho tok je neregulovaný s rychle tekoucí a okysličenou vodou.

Obr. 6 – Současné rozšíření vranky obecné v ČR (dle www.biomonitoring.cz)



4 Hodnocení vlivů záměru na EVL a PO

4.1 Hodnocení úplnosti podkladů pro posouzení

Zadavatelem hodnocení byly dodány tyto podklady:

- Zadání územního plánu Újezdu (září 2014)
- Návrh územního plánu obce Újezd – textová a grafická část (duben 2014)
- Souhrnné vyjádření k návrhu zadání územního plánu obce Újezd (Krajský úřad Středočeského kraje, červenec 2014)
- Stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i ZOPK k návrhu zadání ÚP obce Újezd (Krajský úřad Středočeského kraje – Odbor životního prostředí a zemědělství, červenec 2014)

Data o výskytu předmětů ochrany:

Vzhledem k charakteru tohoto hodnocení, které se zabývá rozborem předpokládaného nárůstu množství odpadních vod (popř. ekvivalentních obyvatel) v obci Újezd a schválenou kapacitou ČOV, na které se budou likvidovat odpadní vody, nebyl dělán specializovaný průzkum na předměty ochrany EVL Stroupínský potok. Data o výskytu raka kamenáče a vranky obecné byly převzaty z dostupné literatury a pro účely tohoto hodnocení byly shledány jako dostatečné.

Informace o způsobu likvidace odpadních vod a množství odpadních vod byly čerpány z návrhu ÚP, který této problematice věnuje dostatek prostoru.

Literatura:

AOPK ČR (2008): Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000. Praha.

Metodika hodnocení významnosti vlivů při posuzování dle § 45i zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Věstník MŽP, listopad 2007).

Svobodová J., Štambergová M., Vlach P., Píček J., Douda K., Beránková M. (2008): Vliv jakosti vody na populaci raků v České republice – porovnání s legislativou ČR. VTEI, ročník 50 (6/2008): 1-5.

Štambergová M., Svobodová J. & Kozubíková, E. (2009): Raci v České republice - 1. vydání. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR. Praha. - 255 s.

Švátora M., Vlach P., Pivnička K., Dušek J., Daněk T., Moravec P. (2011): Ichtyofauna CHKO Křivoklátska v letech 1993-2008. Bohemia centralis, Praha, 31: 349-366.

Vlach P., Svobodová J., Fischer D. (2011): Rak kamenáč (*Austropotamobius torrentium*) v CHKO Křivoklátsko. Bohemia centralis, Praha, 31: 263-273.

Interní zdroje: www.natura2000.cz, www.biomonitoring.cz, www.drusop.nature.cz, www.mapy.nature.cz, www.kr-stredocesky.cz

4.2 Možné vlivy koncepce

Předkládané hodnocení se dělá na základě stanoviska k zadání ÚP vydaného KÚ Středočeského kraje – Odborem ŽP a zemědělství podle § 45i ZOPK, které nevyloučilo významný vliv na EVL Stroupínský potok z důvodu nejasné likvidace odpadních vod z nově navrhovaných rozvojových lokalit. Již v zadání

územního plánu byla uvedena informace, že se veškeré odpadní vody (kromě lokality Bouchalka, která má svou vlastní ČOV) z obce Újezd a nově navržených rozvojových ploch budou čistit v plánované ČOV Záluží. Dle stanoviska nebyla (v době vydání stanoviska) známá kapacita navrhované ČOV a nešlo tedy posoudit, zda kapacita ČOV bude dostatečná pro napojení obce Újezd včetně plánovaného rozvoje. V současné době má projekt výstavby ČOV již vydáno vodoprávní povolení včetně povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových. V dubnu tohoto roku bylo vydáno dokonce prodloužení stavebního (vodoprávního) povolení k výstavbě ČOV. Z tohoto důvodu je předkládané hodnocení zaměřeno na rozbor dostatečné kapacity ČOV pro navrhovaný rozvoj obce Újezd. Návrhem ÚP dojde k rozvoji obce zejména v oblasti bydlení, přičemž dojde k nárůstu produkce odpadních vod. Stávající horší kvalita vody ve Stroupínském potoce může být zapříčiněna zejména nedostatečným odkanalizováním a čištěním odpadních vod z obcí nacházející se v povodí toku.

4.3 Hodnocení vlivů koncepce

Významnost vlivů se hodnotí podle následující tabulky:

Tab. 6 Významnost vlivů

Hodnota	Termín	Popis
-2	Významně negativní vliv	<p>Negativní vliv dle odst. 9 § 45i ZOPK</p> <p>Vylučuje realizaci koncepce (resp. koncepci je možné realizovat pouze v určených případech dle odst. 9 a 10 § 45i ZOPK)</p> <p>Významný rušivý až likvidační vliv na stanoviště či populaci druhu nebo její podstatnou část; významné narušení ekologických nároků stanoviště nebo druhu, významný zásah do biotopu nebo do přirozeného vývoje druhu.</p> <p>Vyplývá ze zadání koncepce, nelze jej eliminovat.</p>
-1	Mírně negativní vliv	<p>Omezený/mírný/nevýznamný negativní vliv</p> <p>Nevylučuje realizaci koncepce.</p> <p>Mírný rušivý vliv na stanoviště či populaci druhu; mírné narušení ekologických nároků stanoviště nebo druhu, okrajový zásah do biotopu nebo do přirozeného vývoje druhu.</p> <p>Je možné jej vyloučit navrženými zmírňujícími opatřeními.</p>
?	Možný negativní vliv	Může dojít k negativnímu vlivu, není však možné vyhodnotit jeho významnost.
0	Nulový vliv	Záměr (v koncepci) nemá žádný prokazatelný vliv.
+	Pozitivní vliv	Záměr (v koncepci) má pozitivní vliv.

Při návrhu množství splaškových odpadních vod u nových ČOV nebo u rekonstrukcí, u kterých dochází k významné změně na kanalizační síti (např. připojení dalších obyvatel) se vychází z fakturované pitné vody odebírané obyvatelstvem. Většina této vody po použití odtéká do kanalizace.

I dle návrhu ÚP se množství odpadních vod rovná předpokládané spotřebě pitné vody. Průměrná denní spotřeba pitné vody ve výhledovém stavu 899 obyvatel (při naplnění kapacity všech navržených ploch bez

lokality Bouchalka) je rovna 116,8 m³/den a maximální denní spotřeba je rovna 175,3 m³/den. Při výpočtu byla použita hodnota specifické potřeby vody 130 l/os./den. Směrná čísla roční potřeby vody uvádí příloha č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění vyhlášky č. 120/2011 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Podle § 29 odst. 2 této vyhlášky určují směrná čísla roční potřeby vody potřebu pitné vody a zpravidla i množství vypouštěné odpadní vody. Pro rodinné domy je podle přílohy č. 2 směrná roční potřeba vody 36 m³/rok/obyv., tj. necelých 100 l/os./den. Nová vyhláška č. 120/2011 Sb. výrazně snížila potřebu vody. Pokles reálné spotřeby vody je každoročně dokladován provozovateli vodovodů a je uváděn jako jedna z příčin rostoucí ceny vody. Hodnota specifické potřeby vody 130 l/den na jednoho obyvatele uvedená při výpočtu v návrhu ÚP obce Újezd je tedy více než dostatečná. Při výpočtu maximální spotřeby vody za den byla v návrhu ÚP použita hodnota koeficientu denní nerovnoměrnosti k_d 1,5, což je hodnota, která vychází z dnes již historické Směrnice ČSR č. 9 z roku 1973. Dnes se již používá (pro počet obyvatel 500 – 2000) na základě zkušeností z reálného provozu doporučená hodnota k_d 1,35 (empiricky stanovená). Nižší hodnota k_d snižuje maximální denní spotřebu vody – v případě návrhu ÚP by se maximální denní spotřeba změnila ze 175,3 m³/den na 157,7 m³/den.

V obci Újezd je v současné době započata výstavba kanalizační sítě. Pro stavbu Kanalizace – Újezd bylo vydáno stavební povolení již v roce 2012 (č.j.: MUHO/21450/2012), na sklonku roku 2014 bylo vydáno rozhodnutí o prodloužení stavebního povolení o další 2 roky (do konce roku 2016). Stavební povolení a rozhodnutí o prodloužení vydal MÚ Hořovice – Odbor výstavby a životního prostředí.

Odpadní vody z obytného území Újezdu (tj. bez lokality Bouchalka, která má vlastní ČOV) budou prostřednictvím navržené splaškové kanalizace a kanalizačního přivaděče o délce cca 1,1 km přivedeny do navržené splaškové kanalizace sousední obce Záluží a svedeny do společné čistírny odpadních vod Záluží.

Projekt Kanalizace a ČOV - Záluží má vydáno již stavební povolení z 2. 4. 2013 (č.j.: MUHO/6748/2013), jehož součástí je i vydání povolení k vypouštění přečištěných odpadních vod do vod povrchových - Stroupinského potoka. Stejně jako stavba kanalizace v obci Újezd má i stavba Kanalizace a ČOV Záluží vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení ke stavbě vodního díla (do 30. 4. 2017).

Množství vypouštěných přečištěných odpadních vod z ČOV Záluží do Stroupinského potoka stanovuje vydané povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových. V následující tabulce je provedeno srovnání kapacity ČOV a výhledového stavu množství odpadních vod jak z obce Újezd, tak z obce Záluží. Počet obyvatel obce Záluží činil k 1. 1. 2014 493 obyvatel, ve výhledovém stavu je uvažováno s 600 obyvatel (výhled do roku 2020).

Tab. 7 Srovnání množství odpadních vod ve výhledovém stavu a kapacity ČOV Záluží

	Qp	Qp	Qd
Újezd	1,35 l/s	42 658 m ³ /rok	2,03 l/s
Záluží	0,9 l/s	28 470 m ³ /rok	1,35 l/s
Újezd + Záluží	2,25 l/s	71 128 m ³ /rok	3,38 l/s
ČOV	2,7 l/s	85 410 m ³ /rok	8,0 l/s

Pozn.: Hodnoty z obce Újezd převzaty z návrhu ÚP, z obce Záluží vypočteny dle návrhového počtu obyvatel a hodnot specifické spotřeby vody 130 l/os./den a k_d 1,5. Hodnoty z ČOV jsou dle platného vodoprávního povolení.

Z tabulky je zřejmé, že kapacita ČOV je z hlediska množství odpadních vod dostačující pro obě obce i ve výhledovém stavu. V návrhu ÚP je stanovena podmínka, kdy je třeba výstavbu časově koordinovat tak, aby byla upřednostněna výstavba veřejné kanalizace a vodovodu před výstavbou obytné zástavby a občanského vybavení. Likvidace odpadních vod v plochách Z1 až Z11 bude do doby realizace společné ČOV Záluží řešena v souladu s platnými předpisy. Povinnost zajistit likvidaci odpadních vod vychází např. z § 5 vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, anebo § 6 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o

technických požadavcích na stavby. Díky stávající legislativě nelze v současné době zkolaudovat obytný objekt, který nebude mít vyřešenou nezávadnou likvidaci odpadních vod.

Navržená ČOV Záluží je projektovaná na kapacitu 1500 ekvivalentních obyvatel. Ekvivalentním obyvatelem je míra znečištění vyjádřená organickým biologicky odbouratelným zatížením s pětidenní biochemickou spotřebou kyslíku 60 g kyslíku/den. Množství EO se obvykle stanovuje v závislosti na typu obydlí, občanské vybavenosti, návštěvnosti ap. V ČR není speciální předpis, a tak se vychází ze zkušeností, případně se počty EO odvozují z hodnot pro výpočet spotřeby vody. Vzhledem k návrhovému počtu obyvatel obce Újezd (899) a obce Záluží (600), kteří budou napojeny na ČOV Záluží a poměrně malé občanské vybavenosti obou obcí, je návrhová kapacita ČOV 1500 EO dostačující.

Komentář k předmětům ochrany

Vranka obecná

Stěžejní výskyt vranky obecné v EVL Stroupinský potok je v Pařezovém potoce, který se vlévá do Kublovského a až ten pak následně ústí do Stroupinského potoka. Vzhledem k této skutečnosti nedojde k ovlivnění čistoty vodního prostředí Pařezového potoka a tedy ani k ovlivnění vranky obecné.

Rak kamenáč

Stroupinský potok patří mezi vodoteče patřící k nejznečištěnějším tokům s výskytem tohoto druhu u nás. Z negativních vlivů ovlivňujících kvalitu vody i račí populace lze jmenovat nelegální vypouštění septiků a žump do vodního prostředí. Vzhledem k aktuálnímu stavu zneškodňování odpadních vod v horním povodí Stroupinského potoka, kdy obec Újezd ani Záluží nemají ucelený kanalizační systém a odpadní vody jsou částečně likvidovány vývozem žump (s nejistou těsností) na pole, nebo odvodem předčištěných odpadních vod z domovních ČOV rovnou do Stroupinského potoka, tak důkladné odkanalizování obce Újezd a Záluží s kontrolovaným čištěním odpadních vod na moderní ČOV může kvalitu vodního prostředí zlepšit. Důležitým faktorem je i samočisticí schopnost Stroupinského potoka, kdy mezi výpustí přečištěných odpadních vod z ČOV Záluží a začátkem EVL je cca 6 km toku a řada menších či větších (Žebrácký rybník) vodních ploch.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že návrh územního plánu obce Újezd má vyřešenou likvidaci odpadních vod a navrhovaná koncepce nebude mít významný negativní vliv na EVL Stroupinský potok.

4.4 Hodnocení vlivů koncepce na celistvost lokalit

Celistvostí u PO/EVL se rozumí udržení kvality lokality z hlediska naplňování jejích ekologických funkcí ve vztahu k předmětům ochrany. V dynamickém pojetí jde o schopnost ekosystémů nadále fungovat způsobem, který je příznivý pro předměty ochrany z hlediska zachování, popř. zlepšení jejich stávajícího stavu.

Celistvost lokality je zachována, pokud má lokalita vysoký potenciál pro zabezpečení cílů ochrany, má zachovány ekologické funkce, samočisticí a obnovné schopnosti v rámci své dynamiky. Celistvost je chápána ve vztahu k celé škále faktorů včetně krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých vlivů.

Hodnocení vlivů na celistvost lokality se zaměřuje na zjištění, zda záměr:

- způsobuje změny důležitých ekologických funkcí
- významně redukuje plochy výskytu typů stanovišť (a to i těch méně kvalitních v rámci EVL) nebo životaschopnost populací druhů v dané lokalitě, jež jsou předmětem ochrany
- redukuje diverzitu lokality
- vede ke fragmentaci lokality

- vede ke ztrátě nebo redukci klíčových charakteristik lokality (např. stromového krytu, pravidelných každoročních záplav), na nichž závisí stav předmětu ochrany
- narušuje naplňování cílů ochrany lokality

Řešené území nezasahuje do žádné lokality soustavy Natura 2000. Navržený územní plán obce Újezd řeší kompletní odkanalizování obytné části obce a svedení odpadních vod na plánovanou ČOV Záluží, pro kterou bylo již vydáno vodoprávní povolení. Přечиštěné odpadní vody budou vypouštěny do Stroupinského potoka, který je dále po toku vymezen jako EVL. **Návrh ÚP nebude mít významný negativní vliv na celistvost EVL Stroupinský potok.**

4.5 Hodnocení možných kumulativních vlivů

Územní plán navrhuje další urbanizaci Újezdu, která bude spočívat zejména ve výstavbě rodinných domů. Z důvodů dané kapacity ČOV byl v návrhu ÚP Újezdu stanoven maximální počet rodinných domů, které lze v jednotlivých rozvojových plochách povolit tak, aby nebyla překročena kapacita ČOV Záluží. Celkem je navržena výstavba 73 RD, které budou napojeny na novou kanalizační síť. Výstavba v lokalitě Bouchalka uvažuje s výstavbou 16 RD, které budou napojeny na stávající lokální ČOV v této lokalitě. V kap. 4.3 byla vyhodnocena kapacita navržené ČOV Záluží a celkové předpokládané množství odpadních vod, které budou na této ČOV čištěny. Množství odpadních vod bylo vyhodnoceno včetně obce Záluží jakožto kumulativní příspěvek k vypouštění odpadních vod do Stroupinského potoka. V rámci kap. 4.3 bylo doloženo, že navržená a schválená kapacita ČOV Záluží bude dostatečná pro obě obce.

Kvalitu Stroupinského potoka ovlivňují i další ČOV, které vypouštějí přečištěné odpadní vody buď přímo do Stroupinského potoka, nebo do jeho přítoků. Jedná se zejména o odpadní vody z města Žebrák, Točnick a Bzová. Pro kvalitu čistoty vody ve Stroupinském potoce je důležité důkladné čištění odpadních vod, které se do vodoteče vypouštějí.

Je možné konstatovat, že návrh ÚP obce Újezd nezhorší v kumulaci s dalšími již realizovanými nebo plánovanými záměry a koncepcemi v dotčeném území významně vlivy obytných ploch na úroveň významně negativních vlivů.

4.6 Vyhodnocení možných přeshraničních vlivů

Návrh územního plánu obce Újezd svým charakterem a umístěním vylučuje jakýkoliv přeshraniční vliv.

5 Závěr

<p>Předložený návrh územního plánu obce Újezd nemá významný negativní vliv (resp. negativní vliv dle odst. 9 § 45i ZOPK) na předměty ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.</p>
--

6 Návrh zmírňujících opatření

Zmírňující opatření nejsou nad rámec již stanovených podmínek v návrhu ÚP navržena.

7 Přílohy

Příloha 1 Stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i ZOPK k návrhu zadání ÚP obce Újezd (KÚ Středočeského kraje – Odbor ŽP a zemědělství, červenec 2014)

Použité zkratky

AOPK ČR – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

ČOV – čistírna odpadních vod

EO – ekvivalentní obyvatel

EVL – evropsky významná lokalita

CHKO – chráněná krajinná oblast

MěÚ – městský úřad

MŽP – ministerstvo životního prostředí

NV – nařízení vlády

PO – ptačí oblast

ÚP – územní plán

ZOPK – zákon č. 114/1992 SB., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

ŽP – životní prostředí

Příloha 1 Stanovisko orgánu ochrany přírody



V Praze dne:	7. 7. 2014	Obecní úřad Újezd
Číslo jednací:	096686/2014/KUSK	Újezd 34
Spisová značka:	SZ-096686/2014/KUSK/2	267 61 Cerhovice
Vyřizuje:	RNDr. Jana Štěpánková I. 487	
Značka:	OŽP/JSTEP	

Vyjádření orgánu ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., včetně stanoviska o vlivu záměru nebo koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (soustava NATURA 2000)

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 30.6. 2014 Vaši žádost o vydání stanoviska k návrhu **Zadání územního plánu Újezdu**. Předmětem zadání předloženého ÚP je převzetí ploch pro bydlení a výrobu z platné ÚPD, nepřevzetí vymezení části navrhované plochy BV7 Nad vodárnou a plochy TII pro ČOV a rovněž navržení nových ploch především pro bydlení. Dále bude řešena dopravní a technická infrastruktura, upřesnění prvků ÚSES, prověřeny plochy s možností transformace rodinné rekreace na trvalé bydlení, atd. v řešeném území, k.ú. Újezd u Hořovic.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, který je příslušný podle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, konstatuje k předloženému zadání ÚPO následující:

1) V souladu s ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **nelze vyloučit významný vliv** překládané koncepce samostatně i ve spojení s jinými projekty na příznivý stav předmětu ochrany a celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními. Území řešené předmětnou změnou nezasahuje na území soustavy Natura 2000, nicméně v řešeném území pramení Stroupinský potok a do něj se napojují vodoteče odvádějící vody z obce. Přesto, že jsou v předloženém zadání ÚP navrženy nové rozvojové plochy především pro bydlení, nemá obec v současné době vybudovanou splaškovou kanalizaci. Navíc je v předloženém zadání ÚP navrženo zrušení plochy pro vybudování obecní ČOV s tím, že odpadní vody budou, po výstavbě splaškové kanalizace, odváděny na stávající ČOV v obci Záluží, u které ovšem dle dostupných podkladů zatím není zjištěno, zda je kapacita této ČOV pro napojení obce Újezd dostatečná. Cca po 9 km od obce Újezd je na Stroupinském potoce vymezena evropsky významná lokalita Stroupinský potok, kde jsou předmětem ochrany vranka obecná a rak kamenáč, tj. živočichové citliví na kvalitu vodního prostředí, ve kterém žijí. Vodní tok představuje provázaný systém a nelze pro zajištění ochrany uvedených druhů a celistvosti lokality chránit jen úsek toku s vymezenou evropsky významnou lokalitou, ale i celý úsek toku, který se nachází nad ní. Neméně podstatné ovlivnění kvality vody ve Stroupinském potoce může

Zborovská 11 150 21 Praha 5 tel.: 257 280 111, fax: 257 280 170, stepankovij@kr-s.cz www.kr-stredocesky.cz

představovat i kumulativní znečištění povrchových vod pocházející z obcí, jejichž odpadní vody jsou do Stroupínského potoka či jeho přítoků zaústěny.

2) V řešeném území se nevyskytují přírodní rezervace nebo přírodní památky, ani jím neprochází prvky ÚSES nadregionální úrovně. V řešeném území jsou vymezeny následující prvky ÚSES regionální úrovně: RBC Bouchalka, RBK Bouchalka – Kačezské rybníky, RBK Bouchalka – Štílec a RBK s označením 6003. Při prověřování navrhovaných ploch je nutné respektovat vymezení těchto prvků ÚSES dle ZÚR StK včetně zásad stanovených pro tyto plochy uvedené v textové části této územně plánovací dokumentace. Případné úpravy – zpřesňování ploch pro prvky ÚSES regionální úrovně požadujeme provést autorizovaným projektantem ÚSES.

3) Z důvodu neoznačení jednotlivých navrhovaných ploch v zadání ÚPO, resp. v grafické příloze č. 2, bude v tomto vyjádření použito k rozlišení jednotlivých ploch pouze popisu umístění této plochy ve vztahu k plochám vymezeným v platném ÚPO.

4) Pro plochy bydlení vymezené v blízkosti vodoteče, mezi plochou pro TII a BV4, požadujeme ponechání dostatečně širokého pásu zeleně podél toku, neboť vodoteče obecně představují místa, podél kterých probíhá migrace živočichů. Obdobně požadujeme upravit vymezení lokality pro bydlení pod plochou MVI. Z uvedeného důvodu je vhodné navrhované plochy pro bydlení situovat jen do ploch těsně přiléhajících ke komunikaci/stávající zástavbě a podél vodoteče ponechat plochy přírodní s doprovodnou zelení.

5) Požadujeme vyřadit plochu pro bydlení ležící západně od plochy BV6, neboť se jedná o rozšiřování zástavby do volné krajiny, které snižuje i prostupnost krajiny pro živočichy. Totéž platí pro plochu k bydlení navrhovanou západně od plochy BV8.

6) Doporučujeme zachování stávající plochy zeleně mezi železnicí a plochou BV4, neboť zeleň zde slouží jako izolace.

7) Plochy navrhované v lokalitě Bouchalka, mezi komunikací a lesním porostem, přispějí k další fragmentaci volné krajiny a snižování prostupnosti krajiny pro migrující živočichy. Rovněž jedna z navrhovaných ploch zasahuje do RBC Bouchalka, které je dle ZÚR StK územím nezastavitelným, resp. jsou zde povoleny pouze liniové stavby dopravní a technické infrastruktury. Dále se zde nachází dle podkladů z mapování biotopů hodnotný, tzv. naturový biotop a byly zde zaznamenány nálezy zvláště chráněných druhů.

8) S ohledem na prozatím nevyřešené odkanalizování obce i nových rozvojových ploch upozorňujeme na možné ovlivnění biotopu zvláště chráněné střežle potoční ve Stroupínském potoce.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
v. z. Ing. Zdeňka Šimová
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

Na vědomí: kopie oddělení EIA KÚSK