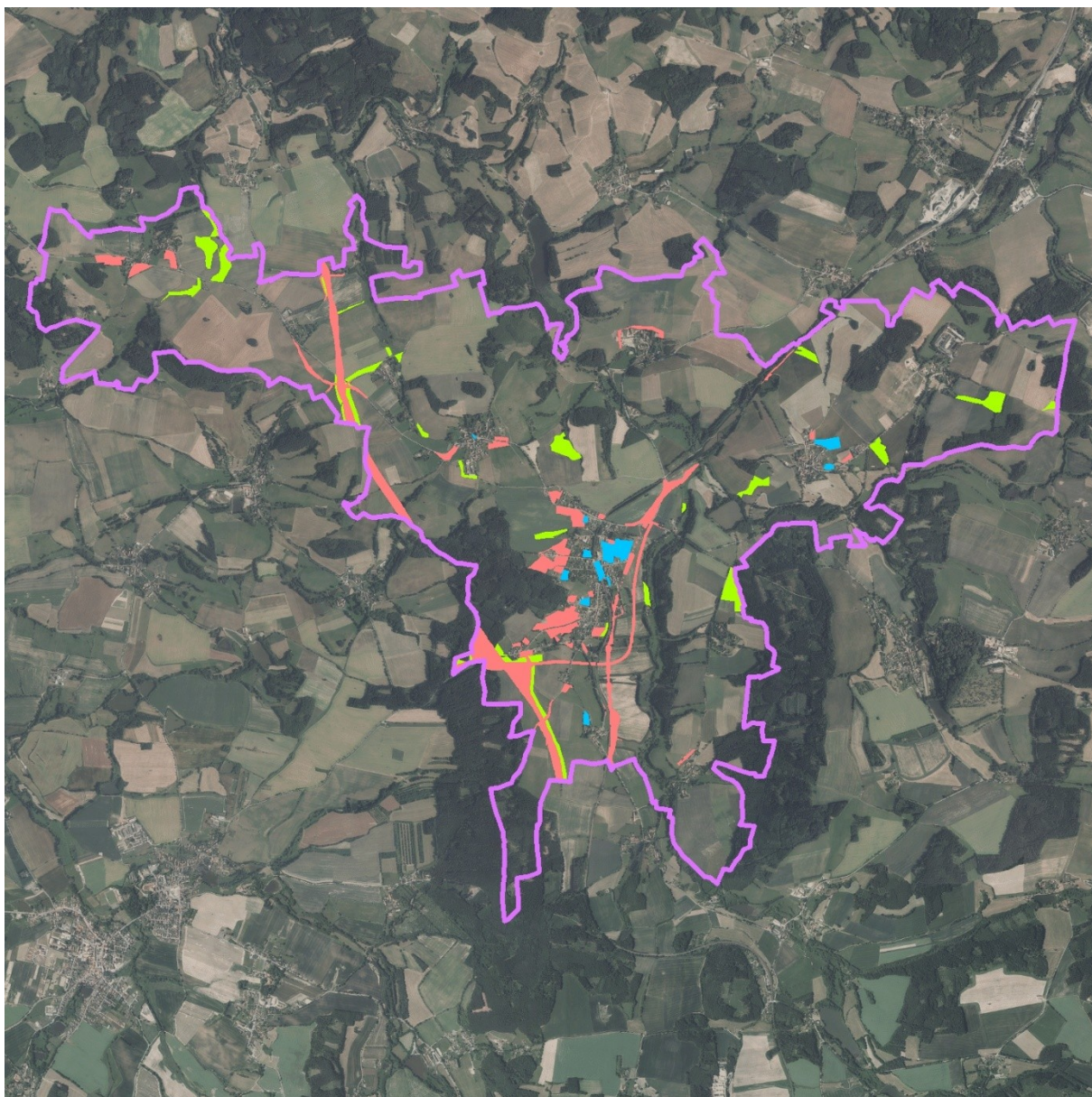


Vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu
Heřmaničky
na životní prostředí
podle přílohy zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování
a stavebním řádu

Část A vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění



VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU HEŘMANIČKY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

PODLE PŘÍLOHY ZÁKONA č. 183/2006 Sb.,
O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU

ČÁST A VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ
DLE PŘÍLOHY Č. 5 VYHLÁŠKY Č. 500/2006 SB., V PLATNÉM ZNĚNÍ

Zpracovatelé:

MGR. KATEŘINA RÖSCHOVÁ

MGR. DAVID TŘEŠŇÁK

Odpovědný řešitel:

ING. DANIEL BUBÁK (GET S.R.O.) – HODNOCENÍ KONCEPCE, HLUK
autorizace ke zpracování dokumentace a posudku rozhodnutím MŽP
č. j. 85191/ENV/08 ze dne 28. 11. 2008, rozhodnutí MŽP o prodloužení
autorizace č. j. 33912/ENV/13 ze dne 14. 6. 2013

U – 24, s.r.o.

Perucká 11a

120 00 Praha 2 - Vinohrady

OBSAH

OBSAH	4
1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.....	5
2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI.....	7
3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE.....	11
4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.....	30
5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI	30
6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	31
7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ.....	50
8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	51
9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.....	52
10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	52
11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	54
12. NETECHNICKÉ SHRNTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ, ZÁVĚR.....	54

1. STRUČNÉ SHRnutí OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

Obec Heřmaničky má platný Územní plán sídelního útvaru, schválený v roce 2000, s následnými změnami č. 1 (2005), č. 2 (2010) a č. 3 (2012). S ohledem na potřeby obce a změnu legislativy v oblasti územního plánování rozhodlo zastupitelstvo obce dne 29. 4. 2016 usn. č. 4/5 o pořízení nového územního plánu.

Nový územní plán vymezuje 36 zastavitelných ploch (celkem cca 67 ha), 11 ploch přestavby (cca 8 ha) a 25 ploch změn v krajině (cca 33 ha). Dále je navrženo 12 veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření. Rozvoj je navržen v prolukách v zástavbě i na okrajích sídel. Heřmaničky mají v současnosti 729 obyvatel (ČSÚ k 31. 12. 2016), je vytvořen předpoklad pro nárůst počtu o 498 obyvatel (199 bytových jednotek).

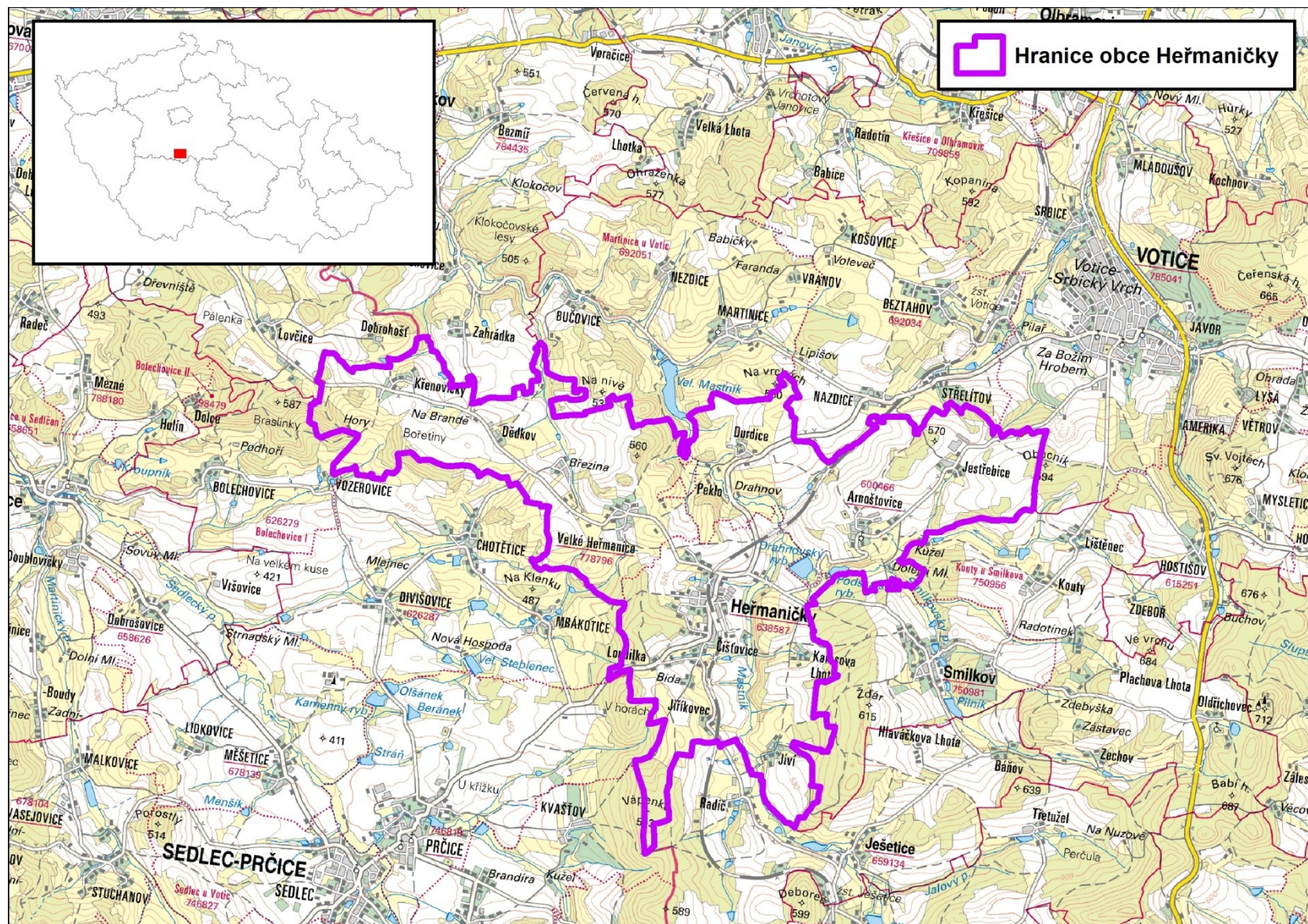
Pořizovatelem územního plánu je Městský úřad Votice, Odbor výstavby a územního plánování, schvalujícím orgánem je zastupitelstvo obce Heřmaničky a zpracovatelem je pan Ing. arch. Milan Salaba. Návrh územního plánu pro společné jednání byl zpracován v červnu 2017.

Vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Heřmaničky na životní prostředí je zpracováno podle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Jeho zpracování vyplývá z požadavku uvedeného v souhrnném vyjádření k návrhu zadání územního plánu Heřmaničky, vydaném dne 12. 9. 2016 Krajským úřadem Středočeského kraje pod č. j.: 122934/2016/KUSK. Důvodem požadavku na vyhodnocení SEA je prověření ploch č. 7, 8 v k. ú. Velké Heřmanice, ploch č. 14, 36 v k. ú. Arnoštovice a plochy č. 20 v k. ú. Heřmaničky; číslování dle návrhu zadání. Jedná se o podněty vlastníků na zařazení ploch určených pro zemědělskou výrobu nebo rodinnou zemědělskou farmu. Tyto plochy jsou poměrně rozsáhlé a nachází se v blízkosti obytné zástavby. Uvedené lokality vymezené v návrhu územního plánu Heřmaničky pro zemědělskou výrobu mohou vyvolávat budoucí střety zájmů z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví v daném území a svým rozsahem a charakterem mohou zakládat rámec pro realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

Správní území obce Heřmaničky se nachází ve Středočeském kraji, cca 5 km jihozápadně od města Votice. Správní území obce tvoří katastrální území Velké Heřmanice, Arnoštovice a Heřmaničky o celkové rozloze 1 740 ha. V jednotlivých k. ú. se nachází řada sídel - k. ú. Velké Heřmanice: Křenovičky, Dědkov, Březina, Velké Heřmanice a další roztroušená zástavba (Hory, Na Brandě a Na Balkáně); k. ú. Heřmaničky: Heřmaničky, Číšťovice a Loudílka (tvořící hlavní sídelní celek řešeného území), Jiříkovec, Jíví, Karasova Lhota a další roztroušená zástavba (Jarešův mlýn, Bída, Strašík, Na podskale) a k. ú. Arnoštovice: Arnoštovice, Jestřebice, Durdice, osada Peklo a tzv. Dolejší mlýn.

Obec Heřmaničky (kód obce: 529702) z hlediska správního spadá do ORP Votice ve Středočeském kraji. Sousedí s obcemi Sedlec-Prčice, Smilkov, Vojkov, Votice, Ješetice a Kosova Hora.

Obrázek 1: Správní území obce Heřmaničky v topografické mapě (ZM50, zdroj: ČÚZK – WMS)



2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Pro účely této kapitoly byly vybrány koncepce upravující cíle v oblasti ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel na národní, regionální (krajské) a lokální úrovni.

Národní úroveň

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR Zdraví pro všechny v 21. století (2002), Dopravní politika České republiky pro léta 2005 – 2013 (2005, aktualizace 2011), Strategie dopravy jako nevyhnutelná součást rozvoje České republiky do roku 2025 (2011), Národní program snižování emisí České republiky (2007), Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v České republice (2004), Plán odpadového hospodářství České republiky (2003, aktualizace 2009), Národní implementační plán Stockholmské úmluvy v České republice (2005), Národní program čistší produkce (2000), Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky (2005), Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy České republiky pro léta 2013 – 2020 (2013), Státní energetická koncepce České republiky (2004, projednáván návrh aktualizace MPO ČR z 2012), Státní politika životního prostředí ČR 2012 - 2020 (2013), Státní program ochrany přírody a krajiny České republiky (1998, aktualizace 2009), Surovinová politika České republiky (2012, návrh aktualizace 2013), Strategie ochrany před povodněmi v České republice (2000), Zásady urbánní politiky (2010) a Politika územního rozvoje České republiky 2008 (schválena vládou 20. 7. 2009).

Národní koncepce jsou promítnuty v koncepcích na regionální úrovni, kde jsou podrobněji specifikovány cíle a opatření a mají konkrétnější vazbu k území. Z tohoto důvodu jsou dále komentovány a hodnoceny cíle na úrovni regionu Středočeského kraje. Uvedeny jsou pouze koncepce, které mohou mít výraznější vazby na proces územního plánování a na změny využití území. U těchto koncepcí je posouzena vazba na návrh změny územního plánu, tj. do jaké míry předkládané požadavky předkládané dokumentace mohou ovlivnit naplňování stanovených cílů.

V Politice územního rozvoje České republiky 2008 ve znění Aktualizace č. 1 schválené dne 15. 4. 2015 jsou vymezeny tzv. rozvojové osy a rozvojové oblasti, dále specifické oblasti, koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících záměrů. Území obce nespadá do žádné z uvedených kategorií.

Regionální úroveň

Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje (2002, aktualizace 2009; nyní je připomínkován návrh pro období 2014 - 2020), Územní energetická koncepce Středočeského kraje (2005), Generel cyklistických tras a cyklostezek na území Středočeského kraje (platná verze z 2014, nyní je připravována Koncepce rozvoje cyklistiky ve Středočeském kraji na období 2017 - 2023), Povodňový plán Středočeského kraje (2004, pravidelně aktualizován), Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje do roku 2015 (2004, každoročně aktualizován), Plán oblasti povodí Dolní Vltavy (konečný návrh 2009, Zastupitelstvo Středočeského kraje jej schválilo dne 30. 11. 2009 usnesením č. 30-8/2009/ZK), Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje pro období 2016 až 2025 (2016), Program zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Čechy - CZ02 (MŽP, 2016), Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatel Středočeského kraje – „ZDRAVÍ 21“, Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje v letech 2006 – 2016 (2006, připravována je aktualizace pro období 2018 - 2028).

Zásady územního rozvoje Středočeského kraje vydalo zastupitelstvo Středočeského kraje v prosinci 2011, číslo usnesení: 4-20/2011/ZK ze dne 19. 12. 2011. V Zásadách územního

rozvoje Středočeského kraje je vymezena rozvojová osa OS6 PRAHA – BENEŠOV – ČESKÉ BUDĚJOVICE, do které zasahují katastrální území Heřmaničky a Arnoštovice. Dále do území obce zasahují koridory dopravní infrastruktury – dálnice D3, přeložka silnice II/121 a přeložka železniční tratě č. 220. Z prvků ÚSES vymezených ZÚR zasahují do řešeného území prvky regionální úrovně.

Vybrané cíle z uvedených koncepcí ve vztahu k posuzovanému návrhu územního plánu shrnuje následující tabulka.

Tabulka 1: Vztah návrhu územního plánu Heřmaničky a vybraných koncepcí a cílů ochrany životního prostředí na krajské úrovni

(zdroj: <https://www.kr-stredocesky.cz/web/zivotni-prostredi>)

Koncepce	Vybrané cíle	Zhodnocení vztahu
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje – po změně 2016	<p>System zásobení pitnou vodou se nebude v budoucnosti měnit. Vodovodní síť se bude rozšiřovat v závislosti na budoucí výstavbě.</p> <p>Po dostavbě a zkolaudování splaškové kanalizace a ČOV bude systém odkanalizování obce po sledované období ponechán.</p>	ÚP podrobně řeší zásobování pitnou vodou i nakládání s odpadními vodami. Je navržena intenzifikace a zkapacitnění ČOV.
Plán oblasti povodí Dolní Vltavy	<p>▪ 3.2 Správné postupy v oblasti ochrany před povodněmi a negativním účinkem sucha</p> <p>- podporování akumulací vodohospodářské funkce krajiny jako prevence proti velkoplošným povodním prostřednictvím zvyšování retenční kapacity území a snižování odtoku a jako prevence proti suchu v rámci adaptačních opatření proti nepříznivému vývoji změny klimatu</p>	- řešeno návrhem ploch změn v krajině a umožnění realizace vodních ploch v rámci regulativů
Povodňový plán Středočeského kraje	<p>- na území obce Heřmaničky se nenacházejí objekty ohrožené povodněmi ani objekty ohrožující</p> <p>- na území obce je na Mastníku vyhlášeno (02/2009) záplavové území</p>	- - rozvoj není s výjimkou malé části rozvojové plochy pro přeložku železnice navržen v záplavovém území
Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje pro období 2016 až 2025	▪ velmi obecný dokument, stanovené cíle jsou na úrovni technické a organizační – tj. mimo možnosti ÚP	- ÚP nenavrhuje změny v odpadovém hospodářství obce.
Program zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Čechy - CZ02	<p>▪ obec není zařazena mezi prioritní města a obce - kategorie Ia (tzn. překročení více než jednoho imisního limitu alespoň na části obytné zástavby obce nad 1 000 obyvatel)</p> <p>▪ Opatření ED1 – Územní plánování (jeho popis je obsáhlý, viz str. 204 koncepce)</p>	- ÚP respektuje zásady v uvedeném opatření
Územní energetická koncepce Středočeského kraje	- využití obnovitelných zdrojů energie (Z pohledu venkova má velký význam především zvyšování využití obnovitelných zdrojů energie.)	- v ÚP neřešeno - nebyly známy záměry na výrobu energie z obnovitelných zdrojů, a proto nejsou zahrnuty konkrétní podmínky pro jejich realizaci
Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje v letech 2006 – 2016	- 2.1.1.1 Reprezentativní síť MZCHÚ dostatečně zajišťující ochranu ohrožených typů biotopů a druhů rostlin a živočichů ve Středočeském kraji	- ÚP nezasahuje do MZCHÚ

Koncepce	Vybrané cíle	Zhodnocení vztahu
	<p>- 2.4.1.4. - Zvýšení výměry lesů důslednou ochranou stávajících a zalesněním vhodných lokalit nelesních půd</p> <p>- 2.4.2.1. - Zpomalení nárůstu záborů ZPF</p> <p>- 2.4.4. - Ochrana krajiny s využitím institutu významného krajinného prvku (VKP)</p> <p>- 2.4.5.2. - Respektování územního systému ekologické stability (ÚSES) v územně plánovacích dokumentacích</p> <p>- 2.5.1.2. - ÚP jako nástroj k zamezení nepřiměřené suburbanizace volné krajiny i mimo ZCHÚ a prvky ÚSES</p> <p>2.6.1.2 – Harmonická krajina a její ochrana jako jeden z cílů ÚP</p> <p>2.6.2.2. – Realizace zlepšujících krajinných opatření a tlumení vlivu rušivých staveb na krajinný ráz.</p> <p>- 2.6.3.1 - Uplatňování prostupnosti krajiny jako podmínky při územním plánování a umístování a rekonstrukci staveb (především liniových)</p>	<p>- ÚP navrhuje zábor PUPFL o celkové výměře 1,19 ha (plocha Z01 pro výstavbu dálnice D3, je převzata z projektové dokumentace stavby); plochy k zalesnění navrženy nejsou; dochází k dotčení ochranného pásma lesa</p> <p>- zábor ZPF činí celkem 53 ha, z toho téměř 18,5 ha činí půdy I. a II. třídy ochrany, zábor je tedy značný</p> <p>- v zájmovém území se nevyskytuje žádný registrovaný VKP, VKP ze zákona jsou respektovány</p> <p>- V roce 2017 proběhla revize vymezení (trasování, funkčnost) prvků ÚSES jako součást řešení nového územního plánu. Byly zkontrolovány prostorové parametry a návaznost na ÚSES vymezený v sousedních obcích. Byl prověřen souběh vedení ÚSES a dalších funkcí v území. Revize a návrh vymezení ÚSES v ÚP Heřmaničky byly provedeny v souladu s aktualizovanou Metodikou vymezení ÚSES (MŽP, 2017) a dalších metodických postupů.</p> <p>- ÚP vymezuje rozvoj v prolukách a v místech více či méně navazujících na zastavěné území</p> <p>- ÚP se podrobně věnuje uspořádání krajiny</p> <p>- ÚP se podrobně věnuje uspořádání krajiny, s ohledem na ochranu krajinného rázu řeší koncepcí vhodný přechod sídla a krajiny a upřesňuje podmínky pro umístování staveb ve volné krajině pro účely uvedené v § 18 odst. (5) stavebního zákona.</p> <p>- návrh ÚP řeší prostupnost v rámci koncepce uspořádání krajiny, prostupnost bude ovlivněna liniovými dopravními stavbami převzatými ze ZÚR</p>
Generel cyklistických tras a cyklostezek na území Středočeského kraje	<p>- Regionální páteřní trasa od Týnce přes Konopiště, Benešov, Bystřici do Votic</p> <p>- Cyklostezka Votice - Sudoměřice (orientační zakres)</p>	<p>- v ÚP nezahrnuto</p> <p>- v ÚP nezahrnuto</p>

Koncepce	Vybrané cíle	Zhodnocení vztahu
Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje	<p>Strategický cíl A.1 – Rozvoj produkční základny A.1.3 – Podpora revitalizace ekonomicky nevyužitých, případně podvyužitých území (brownfields – bývalé vojenské újezdy, průmyslové areály, zemědělské podniky apod.)</p> <p>Strategický cíl B. 2 – Rozvoj energetiky B.2.4. - Zavádění a využívání alternativních zdrojů energie</p> <p>Strategický cíl C.1 – Vyvážený rozvoj sídel C.1.3 – Vytváření podmínek pro rozvoj bydlení, podnikání a služeb na venkově</p>	<p>- podle národní databáze brownfieldů se brownfieldy v území nevyskytují (http://www.brownfieldy.cz)</p> <p>- v ÚP neřešeno</p> <p>- ÚP vytváří podmínky pro rozvoj bydlení, podnikání a služeb</p>
Zásady územního rozvoje Středočeského kraje	<p>2.2.6 Rozvojová osa OS6 Praha – Benešov – České Budějovice - (31) stanovují tyto úkoly pro územní plánování ve vztahu k životnímu prostředí:</p> <p>b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny</p> <p>e) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES: e.1) regionálních biocenter 640 Bábin kout, 839 Vel. Mastník a navrhovaných 841 Cihelna, 190 Heřmaničky, 755 Podhrázský rybník</p>	<p>- ÚP vymezuje rozvoj v prolukách a v místech navazujících na zastavěné území, oproti předchozí ÚPD dochází k nárůstu zastavitelného území</p> <p>- v rámci zpracování ÚP proběhla revize ÚSES</p>

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Ovzduší a klima

Celé území leží v klimatické oblasti MT5, pouze část jihozápadního výběžku u Vozerovic spadá do klimatické oblasti MT7. (členění dle Quitta).

MT5 má normální až krátké léto, mírné až mírně chladné, suché až mírně suché. Normální až dlouhé přechodné období s mírným jarem a podzimem a normálně dlouhá, mírně chladná, suchá až mírně suchá zima s normálně dlouhým až krátkým trváním sněhové pokrývky.

Pro oblast MT7 je charakteristické normálně dlouhé, mírné, mírně suché léto, krátké přechodné období s mírným jarem a podzimem, zima je normálně dlouhá, mírně teplá, suchá až mírně suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky a krátké přechodné období s mírným jarem a podzimem.

Přesné klimatické charakteristiky jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka 2: Klimatické charakteristiky oblasti (zdroj: Atlas podnebí Česka, 2007)

Klimatické charakteristiky	mírně teplá	
	MT5	MT7
Počet letních dní	30-40	30-40
Počet dní s teplotou alespoň 10 °C	140-160	140-160
Počet mrazových dní	130-140	110-130
Počet ledových dní	40-50	40-50
Průměrná teplota v lednu (°C)	-4 - -5	-2 - -3
Průměrná teplota v dubnu (°C)	6-7	6-7
Průměrná teplota v červenci (°C)	16-17	16-17
Průměrná teplota v říjnu (°C)	6-7	7-8
Počet dnů se srážkami alespoň 1 mm	100-120	100-120
Srážkový úhrn ve vegetačním období (mm)	350-450	400-450
Srážkový úhrn v zimním období (mm)	250-300	250-300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60-100	60-80
Počet dní jasných	120-150	120-150
Počet dní zatažených	50-60	40-50

Dle dat ČHMÚ za rok 2015 o znečištění ovzduší nedochází na území obce k překračování imisních limitů.

Zdroje znečišťování ovzduší

Dle evidence zdrojů znečišťování ČHMÚ (aktualizace 2015) se v řešeném území nevyskytuje žádný zdroj znečištění ovzduší.

Hluk

Zdrojem hluku v řešeném území je především železnice (trať č. 220 Praha – České Budějovice). Jedná se o jednokolejnou trať, která prochází zástavbou Heřmaniček a v blízkosti Čiřovic a Jířkovce. Podél trati nejsou protihlukové stěny.

Dalším zdrojem hluku jsou pozemní komunikace, doprava je počítána pouze na silnici č. 121 vedoucí z Votic do Sedlec-Prčice. Celkový počet vozidel za 24 hodin je 1 577, detailní rozdělení je v následující tabulce.

Tabulka 3: Sčítání dopravy 2016 v zájmovém území (zdroj: Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Kom. č.	Sčítací úsek	Těžká motorová vozidla	Osobní a dodávková vozidla	Jednostopá motorová vozidla	Součet všech vozidel
		[voz/24h]			
121	Votice - Loudilka	167	1 406	4	1577

V území nebyly pořízeny strategické hlukové mapy dle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2002/49/ES.

Z hlediska splnění legislativně daných limitních hodnot pro hluk je určující splnění hygienických limitů pro hluk, které jsou dané v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, jež nabylo účinnosti 1. listopadu 2011 a zrušilo tak nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A L_{Aeq,T}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A L_{Aeq,T}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A , s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A L_{Aeq,T}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k uvedenému nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce - 12 dB. Obsahuje-li hluk tónové složky, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, nebo má-li výrazně informační charakter, jako například řeč, přičte se další korekce - 5 dB.

S uvážením korekcí dle předchozího odstavce lze uvést následující hygienické limity:

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru ostatních staveb a v chráněném ostatním venkovním prostoru pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích, je:

$$\text{Denní doba (6:00-22:00)} \quad L_{Aeq,16h} = 50 + 10 = 60 \text{ dB}$$

$$\text{Noční doba (22:00 – 6:00)} \quad L_{Aeq,8h} = 40 + 10 = 50 \text{ dB}$$

Při použití korekce na starou hlukovou zátěž:

$$\text{Denní doba (6:00-22:00)} \quad L_{Aeq,16h} = 50 + 20 = 70 \text{ dB}$$

$$\text{Noční doba (22:00 – 6:00)} \quad L_{Aeq,8h} = 40 + 20 = 60 \text{ dB}$$

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru ostatních staveb a v chráněném ostatním venkovním prostoru pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy je:

$$\text{Denní doba (6:00-22:00)} \quad L_{Aeq,16h} = 50 + 5 = 55 \text{ dB}$$

$$\text{Noční doba (22:00 – 6:00)} \quad L_{Aeq,8h} = 40 + 5 = 45 \text{ dB}$$

Při použití korekce na starou zátěž:

Denní doba (6:00-22:00) $L_{Aeq,16h} = 50 + 20 = 70$ dB

Noční doba (22:00 – 6:00) $L_{Aeq,8h} = 40 + 20 = 60$ dB

kde 50 dB je základní hladina akustického tlaku $L_{Aeq,T}$ pro denní dobu

40 dB je základní hladina akustického tlaku $L_{Aeq,T}$ pro noční dobu

+5, +10 a +20 dB jsou příslušné korekce dle části A přílohy č. 3 NV č. 272/2011 Sb.

Starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti působený dopravou na pozemních komunikacích a drahách, který v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl před 1. 1. 2001. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdné trasy. Korekci pro starou hlukovou zátěž není možno až na výjimky (přístavby, nástavby stávajícího obytného objektu, výstavba ojedinělého obytného objektu v rámci dostavby proluk, center obcí a jejich historických částí) použít při posuzování vlivu hluku ze stávajících zdrojů hluku na nově vzniklé chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb, tedy ani na území, která jsou nově územním plánem navrhována za obytné. Zde je nutné splnit základní hygienické limity bez této korekce.

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru ostatních staveb a v chráněném ostatním venkovním prostoru pro hluk z dopravy na účelových komunikacích a pro hluk z objektů a areálů komerce a výroby (včetně parkovišť) je:

Denní doba (6:00-22:00) $L_{Aeq,16h} = 50$ dB

Noční doba (22:00 – 6:00) $L_{Aeq,8h} = 40$ dB

Nejsou k dispozici relevantní data, která by potvrzovala či vyvracela, že hluk v řešeném území překračuje stanovené limity. Jejich překračování však není předpokládáno.

Voda a hydrogeologie, vodní hospodářství

Řešené území je pramennou oblastí mnoha drobných vodních toků, na kterých jsou menší a střední rybníky a nádrže. Největší jsou Drahnovský a Podskalský rybník mezi Arnoštovicemi a Heřmaničkami. Oba leží na Smilkovském potoce, jeho přítokem je Zdebořský potok. Smilkovský potok pokračuje územím severozápadním směrem a vtéká do Mastníku – významného vodního toku (1-08-05-047). Mastník protéká územím přibližně z jihu na sever, kde území opouští. Mezi další vodní toky, které zde pramení, patří Srbský potok tekoucí směrem k obci Střelítov, Divišovický potok se svým bezejmenným přítokem tekoucími směrem k Mrákoticím, potok Březina a jeho dva přítoky s celkovým počtem 10 vodních děl. V území také pramení několik přítoků již zmiňovaného Mastníku. Dalšími rybníky jsou Velký rybník a Ourazov v západní části území – mezi Dědkovem a Křenovičkami. V území je vyznačeno několik mokřadů (u Drahnovského rybníka, u Hor v západní části území). Při popisu vodních prvků je nutné také zmínit mokřady kolem meandrů potoka Mastník a navazující rybník Mastník. Ač je již mimo řešené území, těsně na něj navazuje.

Celé území spadá do hydrogeologického rajonu Krystalinikum v povodí Střední Vltavy (ID 6320). (<http://hydro.chmi.cz/>)

Dle hydrogeologické mapy v měřítku 1:50 000 se v řešeném území vyskytuje puklinový kolektor, na většině území biotický až amfibol-biotický granodiorit. V západním výběžku území a v oblasti kolem Drahnova se vyskytuje muskovit-biotitická žula, biotitická žula s amfibolitem, amfibol-biotitická žula a biotitická žula.

Většina území je označena jako území s výskytem podzemní vody vyžadující složitější úpravu (voda II. kategorie). Do oblasti Arnoštovic zasahuje území s výskytem málo vhodné nebo nevhodné podzemní vody (voda III. kategorie). Složky podmiňující zhoršenou kvalitu

podzemní vody jsou železo a mangan v západním výběžku a dusičnany na zbytku území. (<http://mapy.geology.cz/>)

Podle nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu (které od 1. srpna 2012 nahradilo nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech), náleží mezi vymezené zranitelné oblasti katastrální území Heřmaničky. Zbývá dvě katastrální území (Velké Heřmanice a Arnoštovice) nejsou označeny jako zranitelná oblast (aktualizace k 30.4.2016). Ve zranitelných oblastech z NV č. 262/2012 Sb. vyplývají podmínky pro hospodaření na zemědělských pozemcích (zejm. hnojení, skladování hnojiv, protierozní opatření atp.) vztahující se na fyzické nebo právnické osoby, které provozují zemědělskou výrobu.

Zájmové území neleží v oblasti CHOPAV (<http://heis.vuv.cz>).

Podle národního geoportálu INSPIRE jsou v území vymezena dvě ochranná pásma vodního zdroje – v Heřmaničkách a v Arnoštovicích. (<http://geoportal.gov.cz>).

Na potoce Mastník je v celé jeho délce v řešeném území vymezeno záplavové území Q₅, Q₂₀ a Q₁₀₀ i aktivní zóna záplavového území. (heis.vuv.cz)

Heřmaničky a Velké Heřmanice jsou ze 100% zásobeny obecním vodovodem. V sídlech se nenacházejí studny pro individuální zásobování vodou.

V Arnoštovicích je zásobování pitnou vodou ze 60% zajišťováno individuálně domovními studnami. Množství vody ve studnách je dostatečné. Jakost vody ve studních je dle údajů v poskytnutých podkladech dobrá. Zbýlých 40% obyvatel je napojeno na místní vodovod.

V Čištovicích, Durdicích, Jestřebicích, Jiříkovci, Jíví, Karasově Lhotě, Loudilce, Pekle a Dědkově je zásobování pitnou vodou zcela zajišťováno individuálně domovními studnami. Množství vody ve studnách je dostatečné. Jakost vody ve studních je dle údajů v poskytnutých podkladech dobrá.

V Křenovičkách je zásobování pitnou vodou také zajišťováno individuálně domovními studnami. Množství vody je dostatečné. Jakost vody ve studních není pravidelně kontrolována, lze očekávat nedodržení ukazatelů vyhlášky Mzd 376/2000, kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu.

Obec je napojena na skupinovou splaškovou kanalizaci, která je projektována jako kombinace gravitačního řadu s výtlačkem a odkanalizovává Heřmaničky včetně Loudilky a Bídy a Velké Heřmanice. V Heřmaničkách existuje dešťová kanalizace. V Arnoštovicích, Čištovicích, Durdicích, Jestřebicích, Jiříkovci, Jíví, Karasově Lhotě, Křenovičkách, Loudilce, Pekle a Dědkově se dešťová kanalizace nenachází. Pro odvádění povrchových vod v obci jsou užívány příkopy, strouhy a propustky.

Příroda

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES)

Definice ÚSES je obsažena v § 3, odst. 1), písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. V něm je územní systém ekologické stability krajiny definován jako: „...vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.“

Systém tvoří skladebné prvky: biocentra, biokoridory ve třech hierarchických úrovních – nadregionální, regionální, lokální úroveň.

Jednotlivé skladebné prvky ÚSES definuje Maděra (2005):

Biocentrum (BC) je biotop nebo soubor biotopů, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozměněného, avšak přírodě blízkého ekosystému.

Biokoridor (BK) je významný segment krajiny, který propojuje biocentra a umožňuje migraci, šíření a vzájemné kontakty organismů. Biokoridory nemusí umožňovat trvalou existenci všech druhů zastoupených společenstev.

Nadregionální ÚSES

V území se nenachází žádný prvek nadregionální úrovně ÚSES. (ZÚR)

Regionální ÚSES

RBC 839 Velký Mastník (33,5 ha v řešeném území)

Kombinované funkční biocentrum vloženo v nivní ose RBK. Větší část RBC se nachází na území Votic, návaznost obou částí RBC je přes hranici zachována. RBC je tvořeno z větší části kulturními lesními porosty, v menší míře zahrnuje údolní nivu potoka Mastník a travní porosty na svazích údolí. Biocentrum na území Heřmaniček tvoří převážně smrkové porosty se stupněm ekologické stability 3-4. RBC v malé míře zahrnuje mapované biotopy (hodnotná společenstva zejména na území Votic).

RBC 1901 Heřmaničky (32,7 ha)

Kombinované funkční biocentrum vloženo v nivní ose RBK. RBC je tvořeno z větší části přirozenějšími porosty údolní nivy potoka Mastník, v menší míře zahrnuje kulturní lesní a travní porosty na svazích údolí. Biocentrum obsahuje velké plochy mapovaných biotopů, zejména travních a mokřadních.

RBK 297 Mastník – Heřmaničky

Funkční nivní biokoridor v údolní nivě potoka Mastník. RBK zahrnuje z větší části přirozenější společenstva údolní nivy, vyskytují se zde mapované biotopy travní, mokřadní, lužního lesa, křovinné a vodní. Do RBK nebyly zahrnuty nereprezentativní lesní porosty na prudkých svazích údolí potoka. Do RBK byly v pravidelných potřebných intervalech vložena lokální biocentra, ve dvou případech ze tří v místech, kde bylo LBC vymezeno v předchozím územním plánu Heřmaniček. Jednotlivé úseky RBK nepřesahují délku 1000 m.

RBK 298 Heřmaničky – Cihelna

Funkční nivní biokoridor v údolní nivě potoka Mastník. RBK zahrnuje z větší části přirozenější společenstva údolní nivy, vyskytují se zde mapované biotopy travní a mokřadní.

RBK 300 „RBK 297 - Bábin kout“

Funkční nivní biokoridor v údolní nivě Smilkovského potoka. RBK zahrnuje přirozenější společenstva údolní nivy, vyskytují se zde mapované biotopy travní a lužního lesa. Do RBK nebyly zahrnuty nereprezentativní lesní porosty prudkých svahů údolí. Pro RBK nejsou zcela reprezentativní vodní plochy rybníků, s výjimkou jejich litorálního pásma. Do RBK byly v pravidelných potřebných intervalech vložena lokální biocentra, v obou případech v místech, kde bylo LBC vymezeno v předchozím územním plánu Heřmaniček. Jednotlivé úseky RBK nepřesahují délku 1000 m.

Lokální ÚSES

LBC 1 Drahnov (6,1 ha)

Funkční nivní LBC vloženo do RBK. LBC je vymezeno v údolní nivě potoka Mastník, z větší části je tvořeno přírodě bližšími mapovanými biotopy travními, mokřadními a lužního lesa.

LBC 2 Strašíkuv Mlýn (5,5 ha)

Funkční nivní LBC vloženo do RBK. LBC je vymezeno v údolní nivě potoka Mastník, z větší části je tvořeno přírodě bližšími mapovanými biotopy travními, mokřadními, lužního lesa a vodními.

LBC 3 Drahnovský rybník (4,1 ha)

Funkční nivní LBC vložené do RBK. LBC je vymezeno v údolní nivě Smilkovského potoka, zahrnuje také nátokovou zónu Drahnovského rybníka. LBC je takřka z poloviny tvořeno přírodě bližším mapovaným biotopem lužního lesa.

LBC 4 Dolejší Mlýn (3,1 ha)

Funkční nivní LBC vložené do RBK. LBC je vymezeno v údolní nivě Smilkovského potoka, celé je tvořeno přírodě bližším mapovaným biotopem lužního lesa.

LBC 6 Ourazov (3,5 ha)

Částečně funkční kombinované LBC na přechodu dvou typů stanovišť (nivní, normální). Leží na ose lokální úrovně přecházející skrz rozvodí dvou vodních toků. LBC je z části tvořeno vlhčími loukami okolo malého rybníku, z části loukami na přechodu do normálního hydrického režimu, z části je LBC navrženo k založení (rozvojová plocha K04).

LBC 8 Hory (8,4 ha)

Nově vymezené funkční kombinované LBC. LBC je vymezeno na kontaktu dvou prostředí (vlhčí, normální; nivní a lesní), v místě křížení dvou typů os (sever-jih; východ-západ). LBC je vymezeno v ploše vlhčích luk prameniště s mapovanými travními biotopy a na lesních plochách, charakteru spíše hospodářského, s nižší ekologickou stabilitou (3-4).

LBC 13 Žďár (2,5 ha v řešeném území)

Nově vymezené, částečně funkční lesní LBC. LBC je dle hranic parcel a skutečného prostorového členění lesa vymezeno na lesní hospodářské monokultuře (ekologická stabilita je 3-4).

LBK 5 Křenovice – Ourazov

Pouze částečně funkční nivní LBK. Koridor zahrnuje údolní nivu, pouze z části s lučními porosty a dále Velký rybník (mapované nivní biotopy). Většina plochy LBK je nefunkční, určena k založení (rozvojové plochy K01 a K03).

LBK 7 Ourazov – Hory

Částečně funkční přechodný LBK. Zahrnuje nivní porosty luk při přechodu od LBC Hory, výše po svahu prochází skrz plochy lesní a krajinné zeleně, směrem k LBC Ourazov je pak nefunkční úsek na orné půdě určený k založení jako rozvojová plocha krajinná (K05).

LBK 9 Hory – Vozerovice (0,3 km v řeš. úz.)

Funkční nivní LBK s mapovanými travními a křovinnými biotopy.

LBK 10 Hory – Pálenka (0,5 km v řeš. úz.)

Nově vymezený lesní LBK. LBK zahrnuje pouze porosty charakteru lesní hospodářské monokultury (stupeň ekologické stability nižší oproti přirozenějším lesům), je tedy částečně funkční.

LBK 11 „LBK 1“

Nově vymezený krátký úsek mezofilního LBK, tvořený krajinnou zelení trvalých travních porostů s vtroušenými dřevinami na svazích.

LBK12 Podhatník - RBK 300

Funkční nivní LBK s mapovanými travními biotopy v údolní nivě pravostranného přítoku Smilkovského potoka.

LBK 14 „LBK 9-10“

Funkční mezofilní LBK vymezený podél prvků krajinné zeleně a na trvalých travních porostech.

Významné krajinné prvky (VKP)

Významný krajinný prvek je v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (§ 3, odst. 1, písm. b) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 zákona orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek. Registrovaným VKP se mohou stát zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků. Zvláště chráněná část přírody je z této definice vyňata.

V zájmovém území se nevyskytuje žádný registrovaný významný krajinný prvek, přítomny jsou tak pouze VKP ze zákona.

Památné stromy

Podle § 46 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je možné mimořádně významné stromy, jejich skupiny a stromořadí vyhlásit za památné stromy. Pokud není kolem stromu vyhlášeno ochranné pásmo, má každý strom základní ochranné pásmo ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výši 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není dovolena žádná pro daný strom škodlivá činnost (např. výstavba, terénní úpravy, odvodňování, chemizace).

Dle Ústředního seznamu ochrany přírody (<http://drusop.nature.cz>) se v řešeném území nacházejí tyto památné stromy:

- Durdická lípa (*Tilia cordata* Mill.) - jednotlivý strom, v osadě Durdice, vedle kapličky, východní část návsi, u roubené stodoly
- Jestřebická lípa (*Tilia platyphyllos* Scop.) - jednotlivý strom, za areálem zemědělského dvora, ochranné pásmo vyhlášené: kruh o poloměru desetinásobku průměru kmene v 1,3m na p.č. 1162, 1268, 149/2 a 1166.

Zvláště chráněná území, přírodní parky, NATURA 2000

Zvláště chráněná území jsou území vymezená ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o území přírodovědecky či esteticky velmi významná nebo jedinečná. Kategorie ZCHÚ jsou: národní park, chráněná krajinná oblast, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památka, přírodní památka.

V řešeném území se nevyskytují žádná zvláště chráněná území.

Přírodní parky jsou území navržená ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Přírodní park zřizuje orgán ochrany přírody k ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami. Pro přírodní parky jsou stanoveny omezení takového využití území, které by znamenalo zničení, poškození nebo rušení stavu území.

V řešeném území není vyhlášen přírodní park.

Natura 2000 je celistvá evropská soustava chráněných území se stanoveným stupněm ochrany. Cílem soustavy je zabezpečit ochranu těch druhů živočichů, rostlin a typů přírodních stanovišť, které jsou z evropského pohledu nejcennější, nejvíce ohrožené, vzácné či omezené svým výskytem jen na určitém území. V české legislativě je soustava Natura 2000 zakotvena v § 45h zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V rámci soustavy Natura 2000 rozlišujeme Evropsky významné lokality (EVL) a Ptačí oblasti.

Podle Ústředního seznamu ochrany přírody (<http://drusop.nature.cz>), se v zájmovém území nevyskytuje žádná evropsky významná lokalita.

Migrační koridory

V rámci projektu VaV SP/2d4/36/08 8 „Vyhodnocení migrační propustnosti krajiny pro velké savce a návrh ochranných a optimalizačních opatření“ (řešitelé AOPK ČR, EVERNIA s.r.o. a Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.) byla navržena síť migračních koridorů pro velké savce na území ČR, která současně navazuje na obdobné sítě v sousedních státech. Hlavními výstupy jsou vrstvy migračně významných území, dálkových migračních koridorů a bariérových míst migračních koridorů. Migračně významná území jsou jedním z údajů o území zpracovaných a poskytovaných AOPK ČR pro zpracování územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností a tvoří podkladový materiál pro ochranu průchodnosti krajiny pro volně žijící živočichy, především velké savce.

Migračně významná území (MVÚ) - jedná se o široká území, která zahrnují oblasti jak pro trvalý výskyt zájmových druhů, tak pro zajištění migrační propustnosti. V rámci MVÚ je třeba zajistit ochranu migrační propustnosti krajiny jako celku tak, aby byla vždy zajištěna dostatečná kvalita lesních biotopů a variabilita jejich propojení širšího celkového kontextu krajiny. V těchto územích by měla být problematika fragmentace krajiny zařazována jako jedno z povinných rozhodovacích hledisek v rámci územního plánování a investiční přípravy. Základní pracovní měřítko vrstvy MVÚ je 1:500 000.

Dálkové migrační koridory (DMK) - jsou základní jednotkou pro zachování dlouhodobě udržitelné průchodnosti krajiny pro velké savce. Jsou to liniové krajinné struktury délky desítek kilometrů a šířky v průměru 500 m, které propojují oblasti významné pro trvalý a přechodný výskyt velkých savců. Jejich základním cílem je zajištění alespoň minimální, ale dlouhodobě udržitelné konektivity krajiny i pro ostatní druhy, které jsou vázány na lesní prostředí. Základní pracovní mapové měřítko je 1:50 000.

Bariérová místa migračních koridorů (DMK_BM) - identifikovaná místa migračních koridorů, kde je migraci velmi významně nebo zcela zabráněno. Na území celé ČR bylo v rámci migračních koridorů vyznačeno 29 kritických míst (K1), která jsou v současné době neprůchodná nebo jen s velkými problémy. Většinou se jedná o křížení koridorů s dálnicemi, v ostatních případech je koridor veden dlouhým úsekem bezlesí či silně zastavěným územím. Na koridorech bylo dále v terénu vymapováno 178 problémových úseků (K2), kde je migrace v současnosti možná, avšak je ztížena vlivem přítomnosti jedné nebo více bariér.

V místech výskytu a migrace uvedených zvláště chráněných živočichů je omezení migrační propustnosti území škodlivým zásahem do jejich přirozeného vývoje ve smyslu § 50, odst. (2) zákona č. 114/1992 Sb.

Migračně významná území zasahuje do východního okraje území, další prvky se zde nevyskytují. (mapy.nature.cz)

Krajina

Podle geomorfologického členění České republiky náleží téměř území do morfologické jednotky (Culek, 2003):

Systém:	Hercynský
Provincie:	Česká vysočina
Subprovincie:	Českomoravská soustava (II)
Oblast:	Středočeská pahorkatina (IIA)
Celek:	Vlašimská pahorkatina (IIA-2)
Podcelek:	Votická vrchovina (IIA-2B)
Okrsek:	Miličínská vrchovina (IIA-2B-f) – většina území
Okrsek:	Nechvalická vrchovina (IIA-2B-d) – západní výběžek území, hranice probíhá západně od Březiny
Okrsek:	Sedlecká kotlina (IIA-2B-e) – okraj území u Vozerovic v západním výběžku území

Krajinný ráz

Řešené území leží v oblasti krajinného rázu Sedlčansko.

Vizuální charakteristika oblasti Sedlčansko: Území představuje působivou krajinu s přítomností výrazných znaků harmonického měřítka a harmonických prostorových vztahů a s přítomností estetických hodnot vznikajících v dílčích krajinných scenériích. Znakem krajiny je též dojem odlehlosti, úměrné míry osídlení harmonicky zapojeného do přírodního rámce a absence rušivých prvků (s výjimkou tras vzdušného vedení VN). V oblasti se vyskytuje celá řada sídel s dochovanou urbanistickou strukturou a památkami lidové architektury. Přítomny jsou též četné kulturní dominanty a cenná architektura.

Opatření k ochraně identifikovaných znaků a hodnot, ochranné podmínky:

- Respektování typické skladby krajinných prvků ve vyvýšených polohách (mozaika lesíků, polí a luk) i ve sníženinách.
- Omezení možnosti výstavby ve volné krajině.
- Respektování dochované a typické urbanistické struktury. Rozvoj venkovských sídel bude v cenných polohách orientován do současně zastavěného území (s respektováním znaků urbanistické struktury) a do kontaktu se zastavěným územím.
- Zachování dimenze, měřítka a hmot tradiční architektury u nové výstavby situované v cenných lokalitách se soustředěnými hodnotami krajinného rázu. V kontextu s cennou lidovou architekturou bude nová výstavba respektovat i barevnost a použití materiálů.
- Zachování měřítka a formy tradičních staveb při novodobém architektonickém výrazu u nové výstavby v polohách mimo kontakt s cennou lidovou architekturou.
- zachování siluet a charakteru okrajů obcí s cennou architekturou, urbanistickou strukturou a cennou lidovou architekturou.
- Respektování siluet a kulturních dominant historických sídel.

(Vyhodnocení krajinného rázu Středočeského kraje, kapitola H, Sedlčansko)

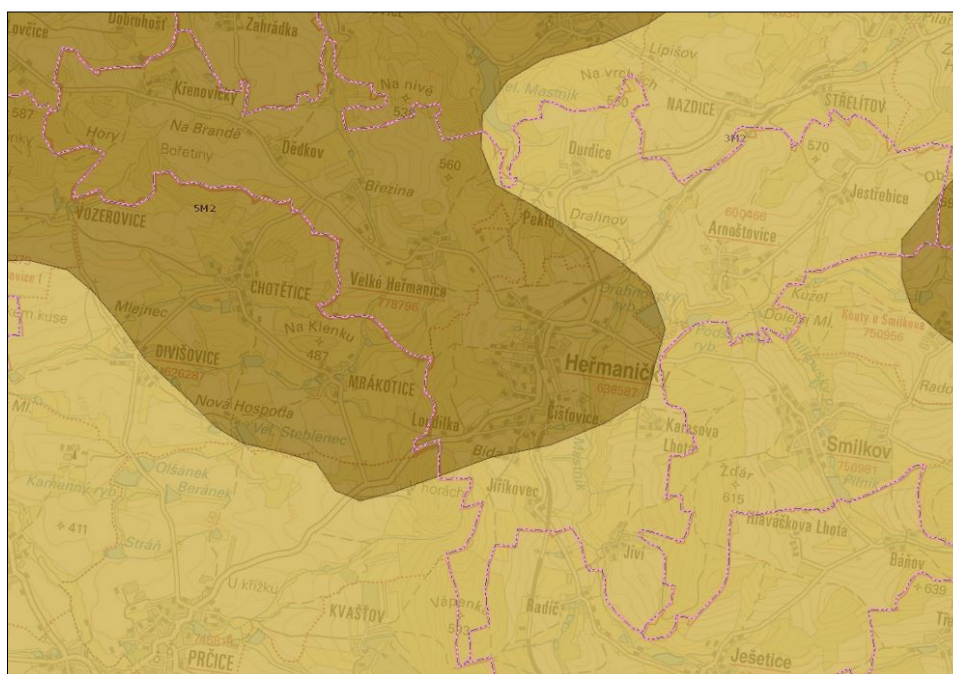
Zařazení do typologie krajiny

Rozdělení republiky na typy krajiny vychází z práce Typologie české krajiny¹ (Löw a spol.) zpracované jako úkol pro MŽP – VaV 640/01/03 z listopadu 2005. Celkový typ krajiny označený kódem byl autory studie vyhodnocen na základě třech základních vlastností území: vývoje krajiny (stáří osídlení – historické souvislosti), využití území (kulturní znak) a utváření reliéfu (geomorfologický znak).

Tabulka 4: Krajinné typy (zdroj: Národní geoportál INSPIR; Löw, 2008)

Krajinný typ - kód	Typy sídelních krajin	Typy podle využití území	Typy krajin podle reliéfu
3M2	Vrcholně středověká sídelní krajina Hercynika	Lesozemědělské krajiny	Krajina členitých pahorkatin a vrchovin Hercynika
5M2	Pozdně středověká sídelní krajina Hercynika	Lesozemědělské krajiny	Krajina členitých pahorkatin a vrchovin Hercynika

Obrázek 2 Krajinné typy (zdroj: Národní geoportál INSPIR; Löw, 2008)



Fauna a flóra

Biogeografické členění

Dle biogeografického členění (Culek, 1996) leží větší, severozápadní část území ve slapském bioregionu (1.20), jihovýchodní část pak ve Votickém bioregionu (1.45).

Slapský bioregion (1.20) se nachází na jihu středních Čech, zabírá střední část geomorfologického celku Benešovská pahorkatina. Řešené území se v rámci bioregionu nachází v jeho nereprezentativní přechodné části, je tvořena mírně podmáčenými plošinami s dubohabrovými háji.

¹ Pro rozlišení typů našich krajin byl použit soubor vlastností přírodních (např. typy georeliéfu a půd, biogeografické členění), socioekonomických (např. zastoupení lesních a zemědělských kultur, stupeň a způsob urbanizace) a kulturních (např. etnografické oblasti, typy lidových domů a historických plužin, percepční mapy velkých měřítek). Výběr rozhodujících vlastností – charakteristik – je prvním krokem práce. Charakteristiky jsou vybrány jak z hlediska jejich krajinotvorné funkce, tak i z hlediska vypovídací schopnosti o potenciálech území. (VaV 640/01/03 z listopadu 2005, řešitel projektu Löw a spol., s.r.o., kap. A).

Bioregion se vyznačuje pestrou geologickou stavbou. Základ tvoří středočeský pluton tvořený převážně granodiority až křemennými diority, méně kyselými žulami. Severozápadní okrajové pásmo tvoří převážně břidlice svrchního proterozoika, na severu kyselé vulkanity zbraslavské skupiny.

Převládají víceméně nasycené hnědé půdy; dosti rozšířené v plochých úsecích s hlubšími substráty jsou pseudogleje, méně hojně jsou půdy illimerizované a hnědozemě na spraších a prachovicích. V kaňonech jsou typické nevyvinuté půdy, rankery a humózní půdy na sutích. V závětrí Hřebenu (Dobříšsko a směrem k Vltavě) se vyskytují velice mělké kamenité půdy rázu hnědých rankerů. Na vápencích jsou vyvinuty ostrůvky převážně hnědých rendzin.

Flóra je tvořena pestrou škálou chorotypů. Končí zde směrem východním některé typy západostředoevropské, např. zimostrázek nízký (*Polygaloides chamaebuxus*), bělozářka liliovitá (*Anthericum liliago*) a lomikámen růžicovitý (*Saxifraga decipiens*). Další subatlantské druhy jsou charakteristické pro písčiny, které reprezentují paličkovec šedavý (*Corynephorus canescens*), ovsířik štíhlý (*Ventenata dubia*), ovsíček obecný (*Aira caryophylla*), mrvka myší ocásek (*Vulpia myuros*), pro vlhké louky, jako všivec mokřadní (*Pedicularis sylvatica*), pampeliška Nordstedtova (*Taraxacum nordstedtii*). Západní element je hvozdík sivý (*Dianthus gratianopolitanus*). Rovněž sem zasahuje řada teplomilných druhů submediteránních nebo kontinentálních, např. ostřice nízká (*Carex humilis*), kavyl Ivanův (*Stipa joannis*), oman srstnatý (*Inula hirta*), hvězdnice chlumní (*Aster amellus*), smil písčité (*Helichrysum arenarium*). Od východu sem zasahují i ostřice chlupatá (*Carex pilosa*) a chrastavec doubravní (*Knautia drymeia*). Mezi druhy vlhkých luk jsou vzácně přítomny i hořečnická luční (*Pneumonanthe vulgaris*) a upolín evropský (*Trollius altissimus*).

Převažuje zkulturněná krajina pahorkatinného regionu, s ochuzenou hercynskou faunou se západními vlivy (ježek západní). Na výchozech vápenců jsou zbytky teplomilné fauny (ještěrka zelená, pásovka žíhaná). V tekoucích vodách jsou zbytkové populace raka kamenáče.

Votický bioregion (1.45) leží na pomezí středních a jižních Čech. Typická část bioregionu je vytvořena na syenodioritu a krystalických břidlicích, má členitý reliéf a rekonstrukční jednotky bikových, na severních svazích i květnatých bučin. Nereprezentativní části jsou na okrajích území, rekonstrukčně zde převažují acidofilní bučiny a jedliny a tvoří tak přechody do okolních bioregionů. Bioregion představuje horský ostrůvek v oblasti mezi Sázavou, Vltavou, Lužnicí a Blanící, která jinak tvoří pahorkatinu s mírně teplým a místy poměrně suchým podnebím.

Vyvýšený hřbet východně a jihovýchodně od Votic označovaný „Česká Sibiř“ tvoří většinou migmatity. Jižně od Votic se táhne pestrá zóna, v níž se střídají amfibolity, kvarcity, erlány a příbuzné horniny. U Votic vystupuje vložka metamorfovaných vápenců. Z pokryvů se uplatňují především svahoviny, v oblasti syenodioritů i rozvlečené balvanů.

Přes úživný podklad syenodioritů je vrcholová oblast charakterizována nenasycenými lehčími hnědými půdami, na rulách moldanubika jsou pak půdy těžší. Místy se zde také vyskytují oglejené a zrašelinělé, v nižších polohách pak převládají víceméně nasycené hnědé půdy.

Ve flóře je běžná středoevropská květena. Setkáváme se zde s indikátory bučin, např. s věsenkou nachovou (*Prenanthes purpurea*), vraním okem čtyřlístým (*Paris quadrifolia*), kokoříkem mnohokvětým (*Polygonatum multiflorum*), svízelem vonným (*Galium odoratum*). Fytogeograficky významné jsou zejména montánní druhy, které vesměs doprovázejí lesní potůčky a prameniště, jako třtina chloupkatá (*Calamagrostis villosa*), čarovník prostřední (*Circaea intermedia*), zimolez černý (*Lonicera nigra*), růže alpská (*Rosa pendulina*). Severní hranici zde dosahuje alpský migrant dřípátka horská (*Soldanella montana*). V minulosti zde rostl i hořeček český (*Gentianella bohemica*).

V bioregionu je zastoupena běžná hercynská fauna zkulturnělých pahorkatin, se západními vlivy, bez výrazných prvků. Tekoucí vody patří do pstruhového pásma.

Fytogeografické zařazení a potenciální přirozená vegetace

Dle regionálně fytogeografického členění (geoportal.gov.cz) se západní část území nachází v okrsku Sedlčansko-milevská pahorkatin (42a), východní část území v okrsku Miličinská vrchovina (43b).

Na území se vyskytují následující biochory²:

- 4PQ – zaujímá převážnou část k.ú. Heřmaničky a střední část k.ú. Arnoštovice, pahorkatina ve 4. bukovém vegetačním stupni, půdní substrát jsou „pestré“ metamorfity;
- 4PS – zaujímá východní část k.ú. Velké Heřmanice, severní část k.ú. Heřmaničky a západní část k.ú. Arnoštovice, pahorkatina ve 4. bukovém vegetačním stupni, půdní substrát jsou kyselé metamorfity;
- 4VP - zaujímá západní okraj k.ú. Velké Heřmanice, vrchovina ve 4. bukovém vegetačním stupni, půdní substrát jsou neutrální plutonity;
- 4PP – zaujímá střední část k.ú. Velké Heřmanice, pahorkatina ve 4. bukovém vegetačním stupni, půdní substrát jsou neutrální plutonity;
- 4SS – zaujímá východní část k.ú. Arnoštovice, svahy ve 4. bukovém vegetačním stupni, půdní substrát jsou kyselé metamorfity;
- -4BP -zasahuje okrajově do výběžku v k.ú. Velké Heřmanice u Vozerovic, srážkově relativně chudá oblast rozřezaných plošin (s mělkými údolími) ve 4. bukovém vegetačním stupni, půdní substrát jsou neutrální plutonity.

Dle mapy potenciální přirozené vegetace (geoportal.gov.cz; Neuhäuslová a kol., 2001) je potenciální přirozenou vegetací v největší části řešeného území biková a/nebo jedlová doubrava (*Luzulo albidae-Quercetum petraea*, *Aieti-Quercetum*), v menší části na okrajích území biková bučina (*Luzulo-Fagetum*).

Mimolesní zeleň

Mimolesní zeleň je tvořena soukromou zelení v zahradách, ovocnými sady, trvalými travními porosty a liniiovými prvky podél vodních toků a komunikací. V řešeném území tvoří mimolesní zeleň ostrůvky, vázané především na zastavěné území nebo vodní toky a plochy.

Ekologická stabilita území

Koeficient ekologické stability³ (K_{es}) byl stanoven podle vzorce (Míchal, 1985), který vychází z podílu stabilních a nestabilních druhů pozemků, respektive ekosystémů, které na nich mohou existovat. Pro výpočet byly použity úhrnné hodnoty druhů pozemků uvedené v databázi ČÚZK pro rok 2014.

² „Biochora je vyšší typologická jednotka členění území bioregionu. Má heterogenní ráz, vyznačuje se svébytným zastoupením, uspořádáním, kontrastností a složitostí kombinace skupin typů geobiocénů. Vlastnosti jsou podmíněny kombinací vegetačního stupně, substrátu a reliéfu.“ (Culek a kol, 2003)

³ Ekologická stabilita je schopnost ekologického systému vyrovnávat vnější rušivé vlivy vlastními spontánními mechanismy (Míchal 1992). Ekologická stabilita (schopnost) i ekologická rovnováha (stav) se udržují přírodními procesy pomocí autoregulačních mechanismů, jejichž základ je ve vzájemných vazbách rostlin, živočichů a mikroorganismů tvořících ekosystém.

Za **stabilní plochy** jsou podle této metodiky považovány: lesní pozemky, trvalé travní porosty, vodní plochy a toky, sady, vinice, zahrady, část položky ostatní plochy (v tomto výpočtu zahrnuty z položky *Ostatní plochy*: plantáž dřevin, zeleň, hřbitovy, rekreační a sportovní plochy).

Za **nestabilní plochy** se považují: orná půda, zastavěné plochy, chmelnice, část položky ostatní plochy (v tomto výpočtu jsou zahrnuty z položky *Ostatní plochy*: dráha, dálnice, silnice, ostatní komunikace, ostatní dopravní plocha, kulturní a osvětová plocha, manipulační plocha, dobývací prostor, skládka, jiná plocha, neplodná půda).

Výsledný koeficient určuje ekologickou stabilitu podle následující tabulky.

Tabulka 5: Koeficient ekologické stability

Rozmezí K_{es}	Charakteristika
$K_{es} \leq 0,1$	území s maximálním narušením přírodních struktur
$0,1 < K_{es} \leq 0,3$	území se zřetelným narušením přírodních struktur
$0,3 < K_{es} \leq 1,0$	území intenzivně využívané
$1,0 < K_{es} < 3,0$	území relativně vyvážené
$K_{es} \geq 3,0$	území přírodní a přírodě blízké

Celkem stabilní plochy: 1 641,38 ha

Celkem nestabilní plochy: 1 008,41 ha

K_{es} (= stabilní plochy / nestabilní plochy): **0,56**

Tabulka 6: Výměra druhů pozemků dle ÚHDP, ČÚZK 2017

Plocha	Výměra v ha	Ostatní plocha	Výměra v ha
Orná půda	988,41	• plantáž dřevin	0
Chmelnice	0	• dráha	0
Vinice	0	• dálnice	19,11
Zahrada	35,13	• silnice	0
Ovocný sad	1,83	• ostatní komunikace	17,70
Trvalý travní porost (TTP)	316,97	• ostatní dopravní plocha	28,11
Zemědělská půda	1342,33	• zeleň	0
Lesní pozemek	250,00	• sportoviště a rekreační plocha	0
Vodní plocha	17,03	• hřbitovy, urnový háj	1,37
Zastavěná plocha a nádvoří	23,95	• kulturní a osvětová plocha	0,68
Ostatní plocha	106,74	• manipulační plocha	0
Celkem	1740,05	• dobývací prostor	11,46
		• skládka	1,07
podíl zemědělské půdy v k. ú.	77,14%	• jiná plocha	0
procento zornění	73,63%	• neplodná půda	17,84
lesnatost	14,37%		

Koeficient ekologické stability pro území obce Heřmaničky je roven hodnotě 0,56, jedná se tedy o území intenzivně využívané.

Půdní fond

Zemědělský půdní fond

V posuzovaném území je evidováno 1342,3 ha zemědělské půdy, což představuje cca 77,1 % jeho výměry (data ÚHDP 2017, ČÚZK, viz předchozí kapitola Koeficient ekologické stability). Do zemědělské půdy se počítá orná půda, chmelnice, vinice, zahrady, ovocné sady a TTP. Zahrady a sady lze mimo jiné chápat jako indikátor „obytného charakteru“ území. V daném území tvoří zahrady a ovocné sady cca 2,75 % zemědělské půdy. Zbývá část zemědělské půdy jsou trvalé travní porosty (23,6 %) a orná půda (73,6 %).

V posuzovaném území jsou rozhodujícím způsobem zastoupeny hlavní půdní jednotky HPJ 29, HPJ 32 a HPJ 50. Okrajově jsou zastoupeny hlavní půdní jednotky HPJ 15, HPJ 37, HPJ 39, HPJ 40, HPJ 47, HPJ 68 a HPJ 71. Charakteristika nejvíce zastoupených HPJ je uvedena v následujícím přehledu.

Charakteristika hlavních půdních jednotek, které mají na území obce největší plošné zastoupení (charakteristika uvedena v příloze č. 2 k vyhlášce č. 327/1998 Sb.):

- **HPJ 29** kambizemě modální eubazické a mezobazické včetně slabě oglejených variet, na rulách, svorech, fylitech, popřípadě žulách, středně těžké až středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skeletovité, s převažujícími dobrými vláhovými poměry
- **HPJ 32** kambizemě modální eubazické až mezobazické na hrubých zvětralinách, propustných, minerálně chudých substrátech, žulách, syenitech, franodioritech, méně ortorulách, středně těžké lehčí s vyšším obsahem grusu, vláhově příznivější ve vlhčím klimatu
- **HPJ 50** kambizemě oglejené a pseudogleje modální na žulách, rulách a jiných pevných horninách (které nejsou v HPJ 48,49), středně těžké lehčí až středně těžké, slabě až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření

Pro hodnocení kvality zemědělské půdy se používají třídy ochrany zemědělské půdy odvozené od bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ). Třídy ochrany stanovuje vyhláška MŽP ČR č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany. Dle Metodického pokynu MŽP ČR ze dne 1. 10. 1996 č. j. OOLP/1067/96 jsou půdy dle tříd ochrany charakterizovány následovně.

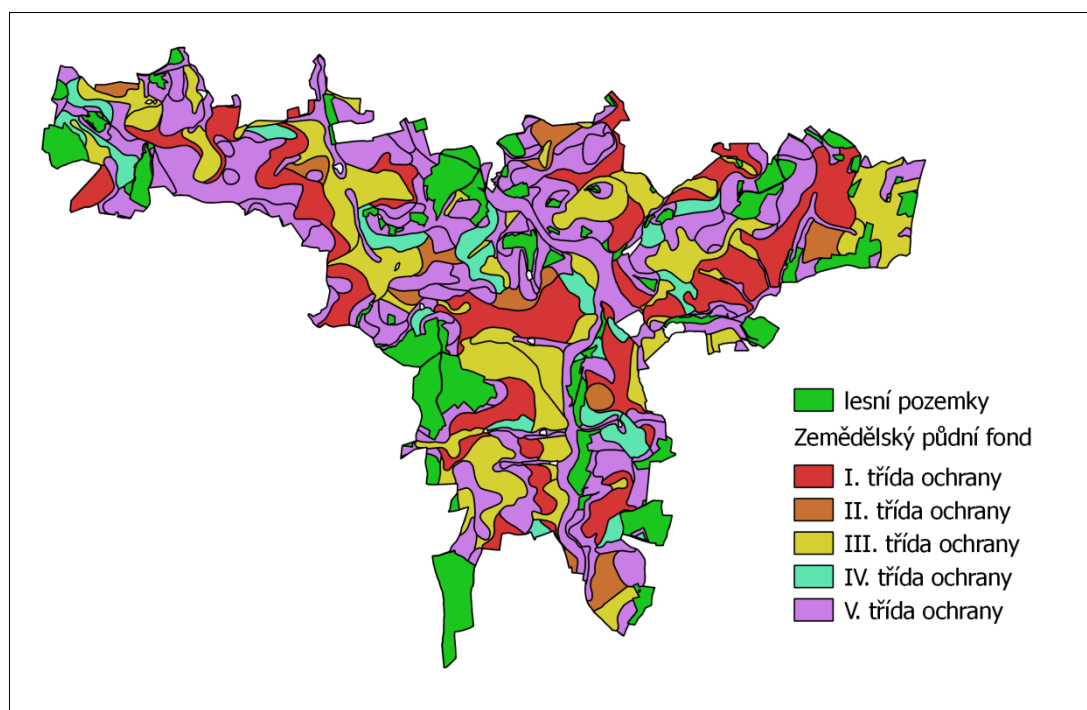
Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty bonitované půdně ekologické jednotky (dále jen "BPEJ"), které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

Tabulka 7: Podíl tříd ochrany zemědělské půdy (zdroj: Vektorová data ÚAP ORP Votice 2016)

Třída ochrany zemědělské půdy	Podíl z celkové výměry obce (%)
I.	13,7%
II.	18,6%
III.	3,8%
IV.	20,2%
V.	6,0%

Pokud budeme považovat půdy zařazené do I. a II. třídy ochrany za nadprůměrně kvalitní, lze konstatovat, že cca třetina území obce má nadprůměrnou kvalitu.

Obrázek 3: Třídy ochrany zemědělské půdy (zdroj: vektorová data ÚAP ORP Votice 2016)

ZPF není ohrožen větrnou erozí, ale větší část řešeného území je ohrožená erozí vodní.

Pozemky určené k plnění funkcí lesa

Dle dat ÚHDP 2017 činí výměra lesů na území města Heřmaničky 250 ha, což představuje 14,4 % celkové výměry území. Ve srovnání s lesnatostí ČR (33,9 %, Zpráva o stavu lesa a lesního hospodářství České republiky v roce 2012) je lesnatost v řešeném území podprůměrná. Lesní pozemky jsou rozprostřeny v celém území a tvoří spíše menší ostrůvky.

Řešeným územím prochází hranice přírodních lesních oblastí v ose Střelítov – Heřmaničky – Radíč. Západní část území leží v PLO č. 10 – Středočeská pahorkatina, východní část území v PLO č. 16 – Českomoravská vrchovina. (<http://eagri.cz>)

Oddělení ekologie lesa Výzkumného ústavu Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i. zpřístupnilo na webových stránkách www.pralesy.cz informace o problematice výzkumu a monitoringu přirozených lesů v České republice, je evidováno celkem 535 lokalit přirozených lesů v České republice (29 566,55 ha).

V řešeném území není vymezena žádná lokalita přirozených lesů. (<http://www.pralesy.cz>)

Geologie, nerostné zdroje

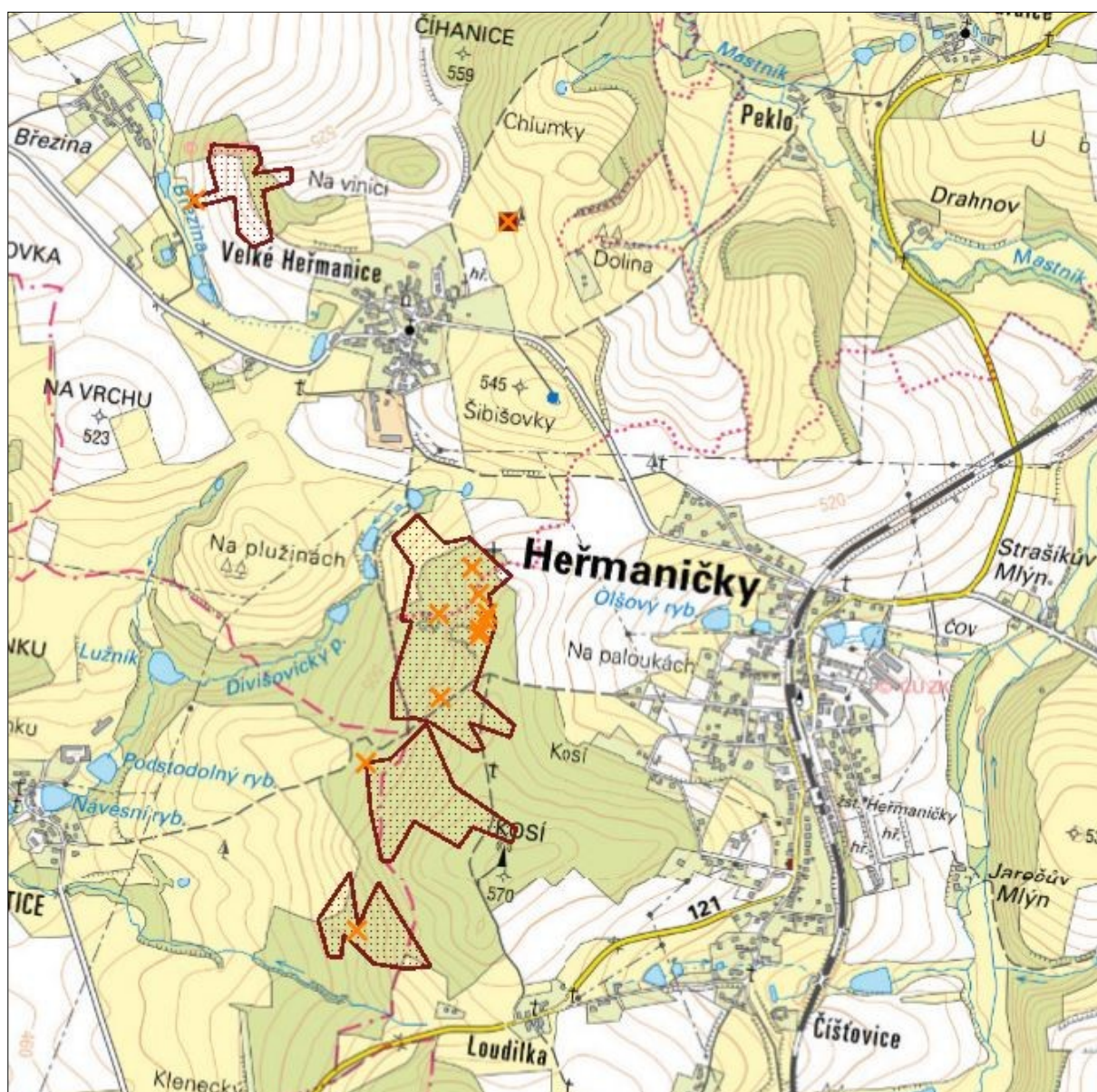
Z hlediska geologické stavby náleží území k rozsáhlé regionálně-geologické jednotce Český masiv - krystalinikum a prevariské paleozoikum.

Většinu území tvoří pararula. V okolí Pekla a v západním výběžku území se vyskytuje granit, okrajově také monzonit křemenný, syenit. V okolí vodních toků se vyskytuje písčito-hlinitý až hlinito-písčité sediment.

Další horniny, které se v území vyskytují, jsou aplit, granit, pararula, leptynit, kvarcit, erlan, amfibolit, granodioryt a syenit. (<http://www.geology.cz>)

Na území se vyskytuje několik pozůstatků důlní činnosti. Jedná se o 5 poddolovaných území a 12 důlních děl. Těžily se zde radioaktivní suroviny. Přesné rozmístění v krajině ukazují následující mapka.

Obrázek 4 Poddolovaná území a důlní díla v řešeném území (zdroj: mapy.geology.cz)



Poddolovaná území jsou čtyři plošná (Heřmaničky 1, Heřmaničky 2, Velké Heřmanice 1 a Divišovice) a jedno bodové (Velké Heřmanice 2). (<http://mapy.geology.cz>)

Tabulka 8 Specifikace důlních děl v území (zdroj: mapy.geology.cz)

Katastr	ID	Název	Surovina	Kategorie
Heřmaničky	27005	Komín KH1-111	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Velké Heřmanice	7313	Štola jámy č.12 - úpadní	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Divišovice	7314	Štola úpadní č.1/6	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Heřmaničky	7316	Komín KH1 - 101	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Velké Heřmanice	7317	Šurf č.4/5	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Heřmaničky	7319	Komín KH1 - 103	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Heřmaničky	7320	Komín KH1 - 102	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Heřmaničky	7318	Šurf č.3	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Divišovice	7321	Šurf č.9	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Velké Heřmanice	7322	Šurf č.2	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Heřmaničky	7312	Šurf č.12 /šurf č.1/	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo
Velké Heřmanice	7315	Štola úpadní č.2/7	Radioaktivní suroviny	opuštěné důlní dílo

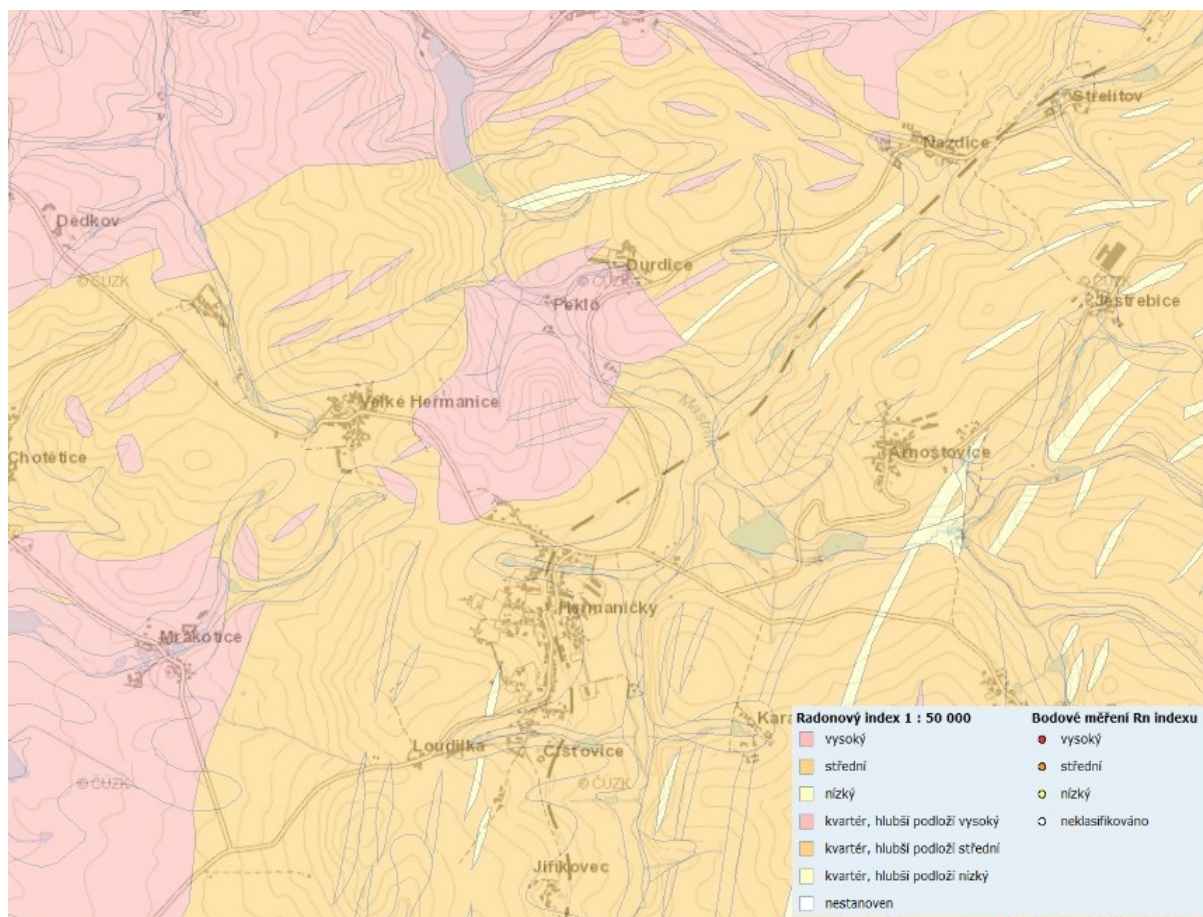
V území se nachází chráněné ložiskové území Arnoštovice (7068300000, stavební kámen) a stejnojmenné výhradní ložisko (306830000, doposud netěženo).

Radonové riziko

Podle aktualizované mapy radonového indexu geologického podloží (<http://mapy.geology.cz/radon/>) spadá většina území do kategorie převažujícího radonového indexu střední. Pouze ostrov v okolí Pekla a západní výběžek je v kategorii převažujícího radonového rizika vysoký.

Mapy radonového indexu (původně označované jako mapy radonového rizika) orientačně naznačují průměrnou míru aktivity (výskytu) radonu v různých jednotkách geologického podloží. Geologické podloží je přitom nejvýznamnějším zdrojem radonu v objektech.

Požadavky na omezování ozáření z radonu a dalších radionuklidů stanovuje zákon č. 18/1997 Sb. (atomový zákon), v platném znění. Podle jeho dikce, § 6 odst. 4, je každý navrhovatel umístění stavby povinen zajistit stanovení tzv. radonového indexu pozemku a tento posudek předložit stavebnímu úřadu. Stavební úřad stanoví ve vymezených případech podmínky pro provedení preventivních opatření.

Obrázek 5: Mapa radonového indexu geologického podloží (zdroj: <http://www.geologicke-mapy.cz>)

Rizika havárií, staré ekologické zátěže

Dle Systému evidence kontaminovaných míst (<http://kontaminace.cenia.cz/>, <http://info.sekm.cz>) se na území obce žádné takovéto místo nenachází. Dle ÚAP je v území evidována stará ekologická zátěž – skládka u samoty Bída (99991365). Nejsou navržena konkrétní opatření k likvidaci zátěže, zátěž je evidována počátkem 90. let 20. století a dle průzkumu území není v současnosti patrná.

Území historického, kulturního nebo archeologického významu

První písemné zmínky jsou z první poloviny 13. století. Nejstarším sídlem jsou pravděpodobně Arnoštovice (rok 1352), dalšími jsou Čiřovice, Velké Heřmanice, Heřmaničky, Jíví, Durdice, Jestřebice, Karasova Lhota, Křenovičky, Březina (uváděná jako Březec), Jiříkovec, Dědkov, Peklo, Drahnov. Nejmladší osadou je Loudilka, která je uváděná až v roce 1788. Všechny osady patřily do poloviny 19. století ke smilkovskému panství s výjimkou Jestřebice, která patřila k panství votickému.

V obci se nachází okolo 30 sakrálních objektů (křížků, kapliček, pomníčků aj.) a historické stavby – dřevěná chalupa č. 2 v Čiřovicích, chalupa č.21 ve Velkých Heřmanicích, bývalý starobinec v Arnoštovicích

Kostel v Arnoštovicích se připomíná již v roce 1350 a patří k nejstarším kostelům v okolí.

Rozvoji Heřmaniček a změně rázu osady napomohlo nové železniční spojení, kdy zde v roce 1870 byla zřízena malá stanice Heřmaničky – Sedlec, ze které se později stalo důležité nádraží. (www.hermanicky.cz)

V Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek jsou na území města Heřmaničky evidovány památky uvedené v následující tabulce.

Katalogové číslo	Památky, umístění	Popis
1000123805	kostel sv. Šimona a Judy, Arnoštovice	Areál s kostelem, ohradní zdí a 3 žulovými náhrobními kříži. Strohý jednolodní orientovaný kostel, obdélný, s věží v jihozápadním nároží. Okna hrotitá s kružbami. Gotický, 3. čtvrt 13. stol., roku 1732 postaveny věž a sakristie, upraven roku 1892.
1000123336	venkovská usedlost, Velké Heřmanice, čp. 21	Usedlost s přízemní roubenou chalupou se zděným přístavkem chlévů, kolmo přiléhající zděnou stodolou a navazujícími rozlehlými pozemky. Chalupa pochází z konce 18. století. Stodola a zděné chlévy z 2. pol. 19. století.
1236729763	chudobinec, Arnoštovice 19	Dům na návsi vedle kostela. Patrový objekt obdélného půdorysu s hladkou omítkou se šambránami a valbovou střechou. Založen roku 1769 Janem Jindřichem, hrabětem z Bissingtenu a původně sloužil jako špitál (chudobinec) pro poddané ze smilkovského panství.

Území archeologických nálezů, která vymezují lokality, kde jsou archeologické nálezy potvrzené (I. kategorie – 9 výskytů) nebo kde jsou pravděpodobné (II. kategorie – 11 výskytů) se nacházejí v celém území obce – např. v blízkosti Dědkova, v Arnoštovicích a Jíví.

Region lidové architektury Petrovicko – Sedlecko, který je definován pro typickou venkovskou architekturu a krajinný ráz území, zasahuje do západní části řešeného území (zejména sídla Křenovičky, Velké Heřmanice, Durdice).

Předpokládaný vývoj stavu životního prostředí, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

V důsledku nerealizace koncepce by vývoj většiny složek životního prostředí byl pravděpodobně bez výrazné změny. V souvislosti se zvýšením dopravních intenzit by mohlo dojít ke zvýšení hlukové zátěže a znečištění ovzduší v sídlech protnutých komunikací č. II/121.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Realizací lokalit navržených v územním plánu je z charakteristik životního prostředí ovlivňováno zejm. využívání krajiny, půdní fond (zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa), biotopy, odtokové poměry a retenční schopnost (vlivem nárůstu zpevněných ploch, nové plochy zeleně), dále hluková zátěž a znečištění ovzduší (rozšíření ploch pro výrobu, vyvolaná doprava, nové zdroje znečišťování ovzduší).

Jedním ze způsobů, jak popsat využívání území, je tzv. koeficient ekologické stability (K_{es}), který je detailněji popsán v předchozí kapitole. Realizací posuzované koncepce lze předpokládat snížení K_{es} .

Pokud budeme považovat půdy zařazené do I. a II. třídy ochrany za nadprůměrně kvalitní, lze konstatovat, že cca třetina území má nadprůměrnou kvalitu. Toto území s nadprůměrnou kvalitou bude realizací územního plánu dotčeno ve značné míře (18,4 ha). Značná část rozvojových ploch je převzata z předchozí ÚPD, plochy musely být z různých důvodů ponechány (zainvestované plochy, hrozba náhrad, územní rozhodnutí, stavební povolení atp.). Na záborech se rovněž nemalou částí podílejí významné dopravní stavby (dálnice D3, přeložka železniční trati č. 220).

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA SOHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI

Zvláště chráněná území a územní soustavy NATURA 2000

Zvláště chráněná území ani územní ze soustavy NATURA 2000 se na území obce Heřmaničky nenacházejí.

Současné problémy a jevy životního prostředí

Uplatněním územního plánu obce Heřmaničky dojde k ovlivnění krajiny (záběr ZPF a PUPFL), na druhou stranu je regulována zástavba ve volné krajině (prostřednictvím § 18, odst. (5) stavebního zákona). Rovněž dojde k přeložce stávajících dopravních cest mimo sídla.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Návrh územního plánu Heřmaničky je předložen v jedné aktivní variantě. Hodnoceny jsou vlivy na:

- obyvatelstvo a lidské zdraví,
- biologickou rozmanitost,
- faunu, floru,
- půdu a horninové prostředí,
- vodu,
- ovzduší, klima,
- hmotné statky,
- kulturní dědictví (včetně dědictví architektonického a archeologického),
- krajinu.

Z hlediska trvání lze všechny vlivy považovat za dlouhodobé až trvalé.

Vyhodnocovaný návrh územního plánu navrhuje 36 zastavitelných ploch, 11 ploch přestavby a 25 ploch změn v krajině. Je stanoveno pořadí změn v území (etapizace).

Pro jednotlivé lokality jsou navrženy regulativy pro jim stanovené způsoby využití, tyto regulativy jsou v členění:

- hlavní využití, které je pro danou plochu vhodné;
- přípustné využití, které je také možné realizovat (např. doplňkově);
- podmíněně přípustné využití, které je možné realizovat za splnění daných podmínek;
- nepřípustné využití, které není možné realizovat.

Pro rozvojové lokality byly definovány tyto způsoby využití:

BV - bydlení – v rodinných domech – venkovské

VZ - výroba a skladování – zemědělská výroba

ZO - zeleň – ochranná a izolační

DS - dopravní infrastruktura – silniční

ZS - zeleň – soukromá a vyhrazená

DZ - dopravní infrastruktura – železniční

SV - plochy smíšené obytné – venkovské

PV - veřejná prostranství

NP - plochy přírodní

NZ - plochy zemědělské

NS - plochy smíšené nezastavěného území

Pro některé způsoby využití je regulace zpodrobněna prostřednictvím číselných indexů (např. BV1), vysvětlení významu indexu je uvedeno v rámci regulativu daného způsobu využití.

Vzhledem k rozsáhlosti území a počtu lokalit není vypracována samostatná grafická příloha, ale je odkazováno do grafické části návrhu a odůvodnění územního plánu.

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Bydlení – v rodinných domech – venkovské (BV)

kód plochy	plocha dle vyhl. 501/2006 Sb.	legenda hlavního výkresu (typ plochy dle MINIS)
BV	bydlení (§4)	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ • BV1 – S VYSOKÝM PODÍLEM ZELENĚ

Podmínky pro využití ploch:

hlavní využití:

- různé typy rodinných domů s možností chovatelského a pěstitelského zázemí pro samozásobení

přípustné využití:

- doprovodné stavby související s bydlením
- rodinná rekreace
- nerušící obslužné funkce místního významu
- na pozemcích rodinných domů dále jedna stavba pro podnikatelskou činnost (viz odst. (4) § 21 vyhl. 501/2006 Sb.)
- nezbytná technická a dopravní infrastruktura související s bydlením
- zeleň obytná, veřejná, ochranná (izolační)
- veřejná prostranství

nepřípustné využití:

- výroba a skladování

Podmínky prostorového uspořádání:

maximální intenzita využití pozemků:

- jednopodlažní objekty – 30 % (BV) / 20 % (BV1)
- dvoupodlažní objekty – 25 % (BV) / 15 % (BV1)

minimální koeficient zeleně:

- 50 % (BV) / 65 % (BV1)

maximální výška zástavby:

- 9 m pro střechy šikmé
- 7 m pro střechy ploché
- 2 nadzemní podlaží a podkroví

rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků:

- min. 800 m² (BV) / 2500 m² (BV1) pro novou zástavbu nebo pro dělení pozemků za účelem umístění nového rodinného domu, přičemž výměra pozemku se stávajícím rodinným domem (včetně tohoto domu) nesmí klesnout pod 800 m² (BV) / 2000 m² (BV1)

Z02 – 0,18 ha způsob využití: BV

Plocha ve střední části sídla Loudilka, jižně od silnice č. II/121 (po realizaci obchvatu Heřmaniček (jižně od Loudilky) převedena na místní komunikaci). V současnosti se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu. Určena je pro výstavbu 1 RD a je převzata z dosavadní ÚPD, včetně napojení budoucí dálniční křižovatky (obdobně jako Z03); součást koridoru D3. Západní část plochy je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy.

V případě realizace lokality Z02 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Vzhledem k těsné návaznosti na plochu Z01 (dálnice D3) je doporučeno podmínit plochu splněním hygienických limitů dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Z03 – 0,24 ha způsob využití: BV

Plocha ve střední části sídla Loudilka, jižně od silnice č. II/121 (po realizaci obchvatu Heřmaniček (jižně od Loudilky) převedena na místní komunikaci) a východně od předcházející plochy Z02. V současnosti se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu. Určena je pro výstavbu 2 RD a je rovněž převzata z dosavadní ÚPD, včetně napojení budoucí dálniční křižovatky (obdobně jako Z02); součást koridoru D3. Celá je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy.

V případě realizace lokality Z03 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Vzhledem k těsné návaznosti na plochu Z01 (dálnice D3) je doporučeno podmínit plochu splněním hygienických limitů dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Z04 – 0,19 ha způsob využití: BV

Plocha při severním okraji sídla Loudilka, zahrnuje obhospodařovanou zemědělskou půdu a zahradu. Vymezena je pro 1 RD. Severní část plochy je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy.

V případě realizace lokality Z04 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z05 – 0,2 ha způsob využití: BV, ZS

Plocha na severovýchodním okraji sídla Loudilka, při silnici č. II/121 (po realizaci obchvatu Heřmaniček (jižně od Loudilky) převedena na místní komunikaci). Nyní se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu na rovinatém pozemku s liniovou zelení podél uvedené komunikace a při SZ okraji. Vymezena je pro 2 RD, severozápadní část je určena pro zahradu.

V případě realizace lokality Z05 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z06 – 3,44 ha způsob využití: BV, ZS, PV

Rozsáhlá plocha na západním okraji sídla Číšťovice, severně od silnice č. II/121 (po realizaci obchvatu Heřmaniček (jižně od Loudilky) převedena na místní komunikaci). Nyní se jedná o k JV mírně svažité zemědělsky využívaný pozemek. Určena je pro 24 RD a je převzata z předchozí ÚPD, rozsah i uspořádání je dáno již zahájenou přípravou výstavby

(parcelace, založené MK a přípojky). V podstatě celá je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy.

V případě realizace lokality Z06 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Realizace lokality je již připravována, jsou nabízeny pozemky k prodeji.

Z07 – 1,56 ha způsob využití: BV, ZS

Rozsáhlejší plocha na západním okraji sídla Číšťovice, jižně od silnice č. II/121 (po realizaci obchvatu Heřmaniček (jižně od Loudílký) převedena na místní komunikaci). Nyní se jedná o k JV mírně svažitý zemědělsky využívaný pozemek, v západní části se nacházejí novější hospodářské objekty, jižní část je podmáčená. Určena je pro 12 RD, je převzata z předchozí ÚPD. Z velké části je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy.

V případě realizace lokality Z07 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z08 – 0,33 ha způsob využití: BV

Plocha nacházející se na jihozápadním okraji sídla Heřmaničky, SV od mateřské školky. V současnosti se jedná o k SV mírně svažitý zemědělsky využívaný pozemek, v sousedství probíhá nová výstavba rodinných domů. Záměrem je výstavba 3 RD, jedná se o plochu převzatou z předchozí ÚPD. Západní cca 2/3 plochy zasahují do ochranného pásma lesa 50 m.

V případě realizace lokality Z08 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z09 – 0,19 ha způsob využití: BV

Plocha v proluce na jižním okraji sídla Heřmaničky, v současnosti se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu. Určena je pro výstavbu 1 RD, byla rovněž převzata z předchozí ÚPD. Celá je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy.

V případě realizace lokality Z09 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z10a + Z10b – 2,54 ha způsob využití: BV, PV, ZS

Rozsáhlá plocha na západním okraji sídla Heřmaničky, nyní se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu na mírně svažitém pozemku k SV. Vymezena je pro 22 RD, opět se jedná o plochu převzatou z předchozí ÚPD. Plochu Z10b lze využít až po využití $\frac{3}{4}$ plochy Z10a. Jižní část lokality zasahuje do ochranného pásma lesa 50 m – část plochy Z10b je vymezena jako nezastavitelné zahrady.

V případě realizace lokality Z10a + Z10b nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z11 – 0,35 ha způsob využití: BV, PV

Plocha na západním okraji sídla Heřmaničky, navazuje na východní okraj předchozí plochy Z10a. Nyní se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu na mírně svažitém pozemku k SV. Záměrem je výstavba 3 RD, byla převzata z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality Z11 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z12 – 1,22 ha způsob využití: BV, PV

Větší plocha na západním okraji sídla Heřmaničky, navazuje na severní okraj plochy Z10a. Nyní se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu na mírně svažitém pozemku k SV, v okolí probíhá výstavba RD. Záměrem je výstavba 11 RD, rovněž byla převzata z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality Z12 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z13 – 2,07 ha způsob využití: BV, PV

Větší plocha na severním okraji sídla Heřmaničky, mezi komunikací na Velké Heřmanice a Olšovým rybníkem. Jedná se o obhospodařovanou zemědělskou půdu na mírně svažitém pozemku k JZ, ve východním okraji je již plocha zastavěná. Severní polovina plocha je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy. Záměrem je výstavba 12 RD, rovněž byla převzata z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality Z13 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Za účelem ochrany vodních ploch je doporučeno vymežit v jižní části plochy pruh zahrad (ZS) o šíři minimálně 20 m od hranice plochy.

Z14 – 0,68 ha způsob využití: BV

Plocha na severozápadním okraji sídla Heřmaničky, kde navazuje na novou zástavbu. Jedná se o obhospodařovanou zemědělskou půdu na rovinatém pozemku. Celá plocha je vymezena, dle BPEJ, na I. a II. třídě ochrany zemědělské půdy. Určena je pro výstavbu 5 RD, byla převzata z předchozí ÚPD (na severu byla zmenšena o část ležící v ochr. pásmu plynovodu).

V případě realizace lokality Z14 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z15 – 0,19 ha způsob využití: BV, ZS

Plocha na západním okraji sídla Heřmaničky, při železniční trati č. 220. Jedná se o obhospodařovanou zemědělskou půdu na mírně svažitém pozemku. Celá plocha je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy. Záměrem je výstavba 1 RD v ochr. pásmu stávající železnice, jež bude přeložena mimo (pro zástavbu přichází v úvahu jen část doplňující stávající zástavbu při komunikaci na Velké Heřmanice).

V případě realizace lokality Z15 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Vzhledem k těsné návaznosti na železniční trať je doporučeno podmínit plochu splněním hygienických limitů dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Z16 – 0,16 ha způsob využití: SV

Plocha na severním okraji zemědělského areálu rozkládajícím se na severovýchodním okraji sídla Heřmaničky. Jedná se o neudržovanou plochu, proluku, na severu od ní se nacházejí dvě menší vodní plochy. Záměrem je smíšené území venkovské (bydlení – 1 RD) s hospodářskou funkcí, navazující na větší území obdobného charakteru (plocha P05).

V případě realizace lokality Z16 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Vzhledem k těsnému sousedství s vodními plochami a vodotečí je doporučeno do zadání územní studie doplnit podmínku jejich ochrany.

Z18 – 0,61 ha způsob využití: BV, PV

Plocha na východním okraji sídla Čišťovice, v proluce stávající zástavby, východně od plochy se nachází železniční trať č. 220. Jedná se o obhospodařovanou zemědělskou půdu v jižní polovině, v severní je půda ponechána ladem. Plocha je určena pro výstavbu 6 RD, převzata je z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality Z18 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Vzhledem k sousedství s železniční tratí č. 220 ve stávající i budoucí trase (plocha Z17) je doporučeno podmínit plochu splněním hygienických limitů dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Z19 – 0,19 ha způsob využití: BV

Plocha v proluce na samém jižním okraji sídla Čišťovice. Jedná se o obhospodařovanou zemědělskou půdu na mírně svažitém pozemku k SV. Plocha je určena pro výstavbu 2 RD, převzata je z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality Z19 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z20 – 0,16 ha způsob využití: BV

Plocha v proluce na jižním okraji sídla Čišťovice. Jedná se o obhospodařovanou zemědělskou půdu na rovinatém pozemku. Plocha je určena pro výstavbu 1 RD, převzata je z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality Z20 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z21 – 0,36 ha způsob využití: BV, ZS

Plocha na jižním okraji sídla Bída, obhospodařovaná zemědělská půda na pozemku zvedajícím se k JZ. Plocha je určena pro výstavbu 3 RD, rozvoj pouze při komunikaci je podmíněn respektováním stávajícího charakteru drobného sídla (měřítkem a uspořádáním staveb, uplatněním zeleně).

V případě realizace lokality Z21 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z30 – 0,30 ha způsob využití: BV

Plocha na východním okraji sídla Arnoštovice, propojující sídlo s enklávou východně od něj, při komunikaci Arnoštovice – Jestřebice. Nyní se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu na pozemku zvedajícím se k SZ. Celá plocha je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy. Plocha je určena pro výstavbu 3 RD, převzata je z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality Z30 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z31 – 0,28 ha způsob využití: BV

Plocha v proluce na severním okraji sídla Arnoštovice, v okolí probíhá nová zástavba. Jedná se o udržované pozemky s drobnou výsadbou připravovanými pro výstavbu. Určena pro výstavbu 2 RD a převzata z předchozí ÚPD (částečně redukována).

V případě realizace lokality Z31 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z40-a + Z40-b – 0,97 ha způsob využití: BV, ZS

Plocha na východním okraji sídla Křenovičky, v současnosti se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu na rovinatém pozemku. Určena je pro výstavbu 6 RD a převzata z předchozí ÚPD - doplněna navazujícím pásem zahrad. Část Z40-b lze využít k navrženému účelu až po využití (tj. vydání povolení ke stavbě rodinných domů) alespoň 75 % plochy Z40-a.

V případě realizace lokality Z40-a a Z40-b nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Podél východního okraje obou částí se nachází vzrostlá liniová zeleň, která navazuje na další zeleň podél východního okraje sídla, jež je v mírně vyvýšené poloze. Proto je doporučeno podmínit realizaci obou částí zachováním uvedené liniové zeleně.

Z43 – 1,04 ha způsob využití: SV, ZS

Plocha na jihozápadním okraji sídla Křenovičky, navazuje na obdobnou zástavbu na západě a severu. Jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu na rovinatém pozemku, který je při východní hranici lemován vzrostlou zelení. Záměrem je bydlení (6 RD) smíšené s produkční funkcí a zahrady. Plocha byla převzata z předchozí ÚPD a byla částečně omezena a doplněna navazujícím pásem zahrad pro příznivější přechod do volné krajiny.

V případě realizace lokality Z43 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z44 – 0,84 ha způsob využití: BV, PV

Plocha navazující na sídlo Velké Heřmaničky na jihozápadě, jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu na rovinatém pozemku a zahradu (v západní části). Záměrem je bydlení (7 RD), plocha byla převzata z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality Z44 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z45 – 0,69 ha způsob využití: BV, PV

Plocha na východním okraji sídla Velké Heřmaničky, jižně od komunikace Velké Heřmaničky – Arnoštovice. Jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu, terén se zvedá k jihovýchodu. Záměrem je bydlení (6 RD), plocha byla převzata z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality Z45 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z46 – 0,33 ha způsob využití: BV

Plocha na východním okraji sídla Velké Heřmaničky, severně od komunikace Velké Heřmaničky – Arnoštovice. V současnosti se jedná o udržované zahrady a sady. Záměrem je bydlení (3 RD), plocha byla převzata z předchozí ÚPD (oproti ní zmenšena jen na část plochy při komunikaci). Celá plocha je vymezena, dle BPEJ, na II. třídě ochrany zemědělské půdy.

V případě realizace lokality Z46 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroby (VZ)

kód plochy	plocha dle vyhl. 501/2006 Sb.	legenda hlavního výkresu (typ plochy dle MINIS)
VZ	výroba a skladování (§11)	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA • VZ1 – MALÉHO ROZSAHU

Podmínky pro využití ploch:**hlavní využití ploch VZ**

- areály lesní a zemědělské výroby

hlavní využití ploch VZ1

- nerušící zemědělská výroba, pokud svým provozováním a technickým zařízením nenarušuje užívání staveb a zařízení ve svém okolí, svým charakterem a kapacitou nezvyšuje dopravní zátěž v území a nesnižuje kvalitu prostředí souvisejícího území

přípustné využití

- plochy určené pro stavby a činnosti související s lesní a zemědělskou prvovýrobou (např. dílny, přístřešky a stání pro mechanizaci, odstavné plochy apod.)
- plochy a stavby pro skladování a manipulační činnosti
- nezbytná a související technická a dopravní infrastruktura
- občanská vybavenost komerční i nekomerční doplňkového charakteru vůči hlavnímu využití

nepřípustné využití

- bydlení
- rekreace

Podmínky prostorového uspořádání:**maximální intenzita využití pozemků:**

- 40 % (VZ) / 30 % (VZ1)

minimální koeficient zeleně:

- 40 % (VZ) / 50 % (VZ1)

maximální výška zástavby:

- všechny typy střech – 10 m (VZ) / 8 m (VZ1)

rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků:

- není stanoveno

Další regulace:

- provozované činnosti, uskladněné materiály či zaparkovaná technika nesmí negativně ovlivnit povrchové nebo podzemní vody

Z22 – 0,35 ha způsob využití: VZ1, ZS

Protáhlá plocha na severním okraji sídla Jíví. Jedná se o rovinatý pozemek, v současnosti z větší části (VZ1) pro vymezený účel sloužící, v části vymezené pro zahradu (ZS) se dnes nachází řada autovraků. Plocha přímo nenavazuje na objekty k bydlení. Celá plocha je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy. Plocha je vymezena pro rozšíření plochy nerušící zemědělské výroby (VZ1) s navazujícím pásem soukromé zeleně (ZS). Nová zástavba má návrhem ÚP stanovenou podmínku respektovat krajinný ráz a pohledovou exponovanost místa, tj. přednostně umisťovat nové stavby v blízkosti stávající zástavby a ve sníženém terénu, charakter nové zástavby rámcově koncipovat s ohledem na zvyklosti a stávající zástavbu v sídle.

V případě realizace lokality Z22 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Část plochy (VZ1) je již pro vymezený účel využívána.

Z35 + Z36 + Z37 – 0,19 ha + 0,15 ha + 0,9 ha způsob využití: VD + VD1 + VD1

Tři plochy při západním a severním okraji stávajícího zemědělského areálu, který zabírá severozápadní část sídla Durdice. Plocha Z37 svou jižní částí navazuje obytnou zástavbu – nachází se zde 3 objekty k bydlení v přímě návaznosti. V současnosti se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu, terén se mírně zvedá k SV. Západní část, plochy Z35 a Z36, jsou již částečně pro potřeby farmy využívány nyní. Menší části ploch Z36 a Z37 jsou vymezeny, dle BPEJ, na II. třídě ochrany zemědělské půdy. Účelem navrhovaných ploch je dobudování stávající rodinné farmy – hlavní rozvoj je směřován do plochy Z35 (pohledově ze všech ploch nejméně pohledově exponovaná; nejdále od obytné zástavby), zbylé plochy mají regulaci využití přísnější (VZ1). Nová zástavba má návrhem ÚP v plochách Z36 a Z37 stanovenou podmínku respektovat krajinný ráz a pohledovou exponovanost místa, tj. přednostně umisťovat nové stavby v blízkosti stávající zástavby a ve sníženém terénu, charakter nové zástavby rámcově koncipovat s ohledem na zvyklosti a stávající zástavbu v sídle.

V případě realizace lokalit Z35, Z36 a Z37 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Z41 – 1, 46 ha způsob využití: VZ1, ZS

Větší plocha navazující na západní okraj sídla Křenovičky. Celá lokalita je mírně svažité k SV, východní část je již v současnosti využívána jako zázemí zemědělského hospodaření – navazuje na hospodářské objekty (lokalita přímo nenavazuje na objekty bydlení, ale na objekty zemědělské usedlosti). V západní části se jedná o obhospodařovanou zemědělskou půdu, celá plocha je z jihu a západu ohraničena vzrostlou linií zeleně. Do západní části (ZS) zasahuje ochranné pásmo lesa 50 m. Plocha je vymezena pro zemědělskou činnost s nižší mírou intenzity (VZ1, viz regulativ). Nová zástavba má návrhem ÚP stanovenou podmínku respektovat krajinný ráz a pohledovou exponovanost místa, tj. přednostně umisťovat nové stavby v blízkosti stávající zástavby a ve sníženém terénu, charakter nové zástavby rámcově koncipovat s ohledem na zvyklosti a stávající zástavbu v sídle.

V případě realizace lokality Z41 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Doporučeno je doplnit podmínku zachování vzrostlé linií vegetace při jižním a západním okraji plochy z důvodu ochrany krajinného rázu.

Dopravní infrastruktura – silniční (DS), železniční (DZ)**Z01 – 29,24 ha** způsob využití: DS

Koridor dálnice D3 a souvisejících staveb, jedná se o trasu stabilizovanou v rámci 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje. V rámci této aktualizace byla mj. zpracována SEA (06/2015). Záměr „D3 – Středočeská část“ byl posouzen v procesu EIA, stanovisko Ministerstva životního prostředí ČR bylo vydáno dne 1. 2. 2012 pod čj. 1933/ENV/12. 6. června 2017 bylo Ministerstvem životního prostředí pod č. j. 38297/ENV/17 vydáno souhlasné závazné stanovisko k ověření souladu ke stanovisku z roku 2012, bylo stanoveno 101 podmínek. Na území obce Heřmaničky, jež spadá do stavebního úseku Voračice - Nová Hospoda, je dálnice vede nejbližší u sídla Loudilka. Je navržen zábor lesních pozemků o celkové výměře 1,19 ha.

Vlivy plochy Z01/dálnice D3 jsou posuzovány v rámci procesů popsanych výše, se stanovením řady podmínek. V jedním z rizik je kumulace výstavby D3 a modernizace železniční trati č. 220 do jednoho období. Územní plán trasu přebírá a nevymezuje v její blízkosti potenciálně střetové plochy.

Z17 – 10,72 ha způsob využití: DZ, DS

Plocha vymezená pro přeložku železniční tratě č. 220, součást IV. železničního koridoru se zahájenou realizací - vydané stavební povolení. V srpnu 2016 schválené nařízení vlády stanovilo okruh prioritních dopravních záměrů, u kterých nebude třeba opakovat proces EIA. Tyto prioritní dopravní záměry byly dojednány s Evropskou komisí, patří mezi ně i železniční trať č. 220 - modernizace trati Sudoměřice – Votice. (zdroj: https://www.mzp.cz/cz/news_250816_vlada_narizeni_EIA)

Plocha Z17 má vydané stavební povolení a je již v realizaci. Územní plán trasu přebírá a nevymezuje v její blízkosti potenciálně střetové plochy.

Z23 – 4,46 ha způsob využití: DS

Plocha vymezená pro stabilizovanou trasu přeložku komunikace č. II/121 (obchvat Heřmaniček) s napojením na dálnici D3. Trasa převzata ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (D100) a z předchozí ÚPD obce. Dlouhodobě řešený záměr navazující na výše uvedené dopravní stavby, cílem je vymístění komunikace II. třídy ze sídel Heřmaničky, Čišťovice a Loudilka. Plocha nekoliduje s významnými limity, k zástavbě se nejvíc přibližuje mezi jižním okrajem Čišťovic/Loudilkou a Bídou.

V případě lokality Z23 budou vlivy spojené s její realizací posouzeny v procesu EIA, dalším faktorem je souběh s dalšími dopravními stavbami v území. Oproti současnému stavu, kdy je vedena komunikace II. třídy několika sídla, by mělo dojít ke zlepšení vlivů na obyvatelstvo. Územní plán trasu přebírá a nevymezuje v její blízkosti potenciálně střetové plochy.

PLOCHY PŘESTAVBY**Bydlení – v rodinných domech – venkovské (BV)****P01 – 0,44 ha** způsob využití: BV, PV

Plocha nacházející se v jihozápadní části sídla Heřmaničky, Z od obecního úřadu. V současnosti se jedná o k SV mírně svažitou zemědělsky využívanou proluku, obklopanou

novou výstavbou. Záměrem je výstavba 4 RD, jedná se o plochu převzatou z předchozí ÚPD. Celá plocha je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy.

V případě realizace lokality P01 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

P02 – 0,44 ha způsob využití: BV

Plocha na západním okraji sídla Heřmaničky, navazuje na východní okraj plochy Z11. Nyní se jedná o udržovanou zahradu obklopenou zástavbou, ve V části ovocné stromy. Záměrem je výstavba 4 RD, plocha byla převzata z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality P02 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

P03 – 0,4 ha způsob využití: BV

Plocha ve střední části sídla Heřmaničky, severně od objektu pošty s hasičárnou. V současnosti se jedná o neudržovaný pozemek se vzrostlými nálety v zástavbě. Záměrem je výstavba 4 RD, plocha byla převzata z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality P03 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Vzhledem k těsné návaznosti na stávající železniční trať č. 220 je doporučeno podmínit plochu splněním hygienických limitů dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, do doby zprovoznění přeložky trati.

P04 – 0,21 ha způsob využití: BV

Plocha na severním okraji sídla Heřmaničky, SV od Olšového rybníku. Jedná se o zemědělsky obhospodařovanou proluku, na západě navazuje na plochu Z13. Záměrem je výstavba 2 RD, plocha byla převzata z předchozí ÚPD.

V případě realizace lokality P04 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

P05 – 3,57 ha způsob využití: SV, SV2

Plocha zahrnující zemědělský areál rozkládající se na severovýchodním okraji sídla Heřmaničky, jež zahrnuje řadu zemědělských a výrobních objektů v různém technickém stavu. Záměrem je transformace areálu na smíšené území venkovské (bydlení – cca 20 RD) s hospodářskou funkcí, realizace je podmíněna zpracováním územní studie.

V případě realizace lokality P05 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Vzhledem k těsné návaznosti na plochu Z17 (přeložka železniční trati č. 220) na východě je doporučeno podmínit plochu splněním hygienických limitů dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

P07 – 0,17 ha způsob využití: SV2

Plocha ve střední části sídla Heřmaničky, SV od fotbalového hřiště. Udržovaná zahrada v proluce mezi železniční tratí č. 220 a zástavbou. Záměrem je bydlení smíšené (2 RD) s občanskou vybaveností.

V případě realizace lokality P07 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Vzhledem k těsné návaznosti na stávající železniční trať č. 220 je doporučeno

podmínit plochu splněním hygienických limitů dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, do doby zprovoznění přeložky trati.

P08 – 0,46 ha způsob využití: BV, ZS

Plocha na severním okraji sídla Jiříkovec, v současnosti se jedná o neudržovanou plochu s několika drobnými stavbami a četnými vzrostlými stavbami, terén mírně klesá k SV. Záměrem je výstavba 4 RD ve V polovině lokality, Z polovina je vymezena pro zahrady (ZS).

V případě realizace lokality P08 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí. Vzhledem k exponované poloze plochy a možné pohledové exponovanosti staveb je doporučeno doplnit podmínku ponechání vzrostlé zeleně podél celé severní hranice plochy.

P10 – 1,43 ha způsob využití: SV, ZS

Rozsáhlejší plocha na severovýchodním okraji sídla Arnoštovice, v současnosti se jedná o rozpadající se areál zemědělského družstva. Terén klesá k JV, areál se pohledově uplatňuje z komunikace Arnoštovice – Jestřebice. Záměrem je transformace hospodářského areálu pro možné víceúčelové využití (SV), včetně bydlení v návaznosti na stávající zástavbu (cca 10 RD) a odclonění zelení po obvodu (ZS).

V případě realizace lokality P10 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

P11 – 0,26 ha způsob využití: BV, ZS

Plocha na východním okraji sídla Arnoštovice, jedná se o udržovanou zahradu s několika ovocnými stromy v proluce mezi sídlem a izolovanou zástavbou na východě. Celá plocha je vymezena, dle BPEJ, na I. třídě ochrany zemědělské půdy. Záměrem je výstavba 2 RD a plocha zahrada (ZS) v S části plochy.

V případě realizace lokality P11 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

P15 – 0,08 ha způsob využití: SV

Plocha přímo na návsi v sídle Velké Heřmanice, kde se nachází stávající objekt, autobusová zastávka, dětské hřiště a vzrostlá zeleň. Záměrem je přestavba uvedeného objektu na RD místo stávajícího víceúčelového využití.

V případě realizace lokality P15 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

Veřejná prostranství (PV)

P06 – 0,08 ha způsob využití: PV

Plocha v centru sídla Heřmaničky, jižně od křížení komunikace č. II/121 a železniční trati č. 220. V současnosti se jedná o severní část zázemí železničního nádraží. Záměrem je revitalizace jádra sídla v návaznosti na změnu trasy železniční dráhy, čímž vznikne hlavní veřejný prostor obce (konceptce bude vycházet z pořizované územní studie veřejného prostranství).

V případě realizace lokality P06 nedojde k významnému ovlivnění složek životního prostředí.

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

Plochy změn v krajině jsou uvedeny v následující tabulce:

Tabulka 9 Plochy změny v krajině (zdroj: Návrh ÚP Heřmaničky pro společné jednání)

Id. plochy	Popis rozvojového záměru	Výměra (ha)
K01	Niva – plocha přírodní (NP) – podpůrné opatření ÚSES	0,89
K02	Protierozní opatření - trvalý travní porost (NZ2)	2,34
K03	Niva – plocha přírodní (NP) – podpůrné opatření ÚSES	2,47
K04	Trvalý travní porost (NZ2) – podpůrné opatření ÚSES	0,78
K05	Plocha smíšená nezastavěného území (NS) – podpůrné opatření ÚSES	0,48
K06	Niva – plocha přírodní (NP)	0,29
K07	Trvalý travní porost – údolnice (NZ2)	0,61
K08	Ochrana vodního toku – plocha přírodní (NP)	0,21
K09	Ochrana vodního toku – trvalý travní porost (NZ2)	0,28
K10	Ochrana vodního toku – trvalý travní porost (NZ2)	0,37
K11	Trvalý travní porost – údolnice (NZ2)	2,69
K12	Protierozní opatření - trvalý travní porost (NZ2)	1,57
K13	Protierozní opatření - trvalý travní porost (NZ2)	1,03
K14	Niva – trvalý travní porost (NZ2)	0,92
K15	Niva – trvalý travní porost (NZ2)	0,66
K16	Niva – plocha přírodní (NP)	1,15
K17	Niva – trvalý travní porost (NZ2)	1,67
K18	Niva – plocha přírodní (NP)	0,54
K19	Trvalý travní porost – údolnice (NZ2)	1,01
K20	Niva – plocha přírodní (NP) – podpůrné opatření ÚSES	0,20
K21	Niva – plocha přírodní (NP) – podpůrné opatření ÚSES	0,68
K22	Trvalý travní porost (NZ2)	3,12
K23a-p	Ochranná a izolační zeleň související se stavbou dálnice D3 (ZO)	7,73
K24	Ochranná a izolační zeleň (ZO)	0,25
K25	Ochranná a izolační zeleň (ZO)	0,59

Plochy změn v krajině budou mít v případě realizace pozitivní vliv na životní prostředí v lokalitě.

Popis vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo

Vlivy na obyvatelstvo – hluk

Stávající akustická situace na území obce Heřmaničky byla popsána v kapitole 3. - Hluk. Za hlavní zdroje hluku lze označit železniční trať č. 220 a komunikaci č. II/121.

Lokality řešené návrhem územního plánu budou zdrojem i cílem dopravy, jejich dopravní napojení je přijatelné. Velké změny v akustické situaci přinesou uvažované dopravní stavby – dálnice D3 (plocha Z01), přeložka železniční trati č. 220 (Z17) a přeložka komunikace

č. II/121 (Z23). Bude se jednat o významné liniové zdroje hluku, byly či budou posouzeny v rámci procesu EIA, v rámci kterého budou stanoveny opatření na zmírnění vlivů, hlavně ale dojde ke zlepšení oproti současnému stavu, a to v širším území.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že vliv na hlukovou situaci bude pravděpodobně málo významný. Některé z lokalit jsou podmíněny splněním hygienických limitů dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vlivy na ovzduší a klima

Realizací zastavitelných ploch vzniknou nové zdroje znečišťování ovzduší. Na základě dostupných informací nelze odhadnout, jak velký vliv bude mít realizace lokalit na stav ovzduší. Nové plochy pro těžkou intenzivní výrobu nejsou vymezovány. Pro dopravní stavby (plochy Z01, Z17 a Z23) platí obdobný komentář jako v předchozí kapitole k hluku.

Při rozhodování o umístění jednotlivých zdrojů znečišťování ovzduší je nutno respektovat požadavky na ochranu ovzduší vyplývající z Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Čechy - CZ02. Celkový vliv návrhu územního plánu na kvalitu ovzduší lze za obecně platné podmínky striktního dodržení platné legislativy odhadovat jako nevýznamný.

Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu, floru, ÚSES

Lokality vymezené návrhem územního plánu nebudou mít zásadní negativní vliv na faunu a floru, jedná se o lokality v zastavěném území či zastavitelné plochy vymezené převážně na zemědělsky obhospodařované půdě či na pozemcích bez zvýšené biologické hodnoty. Plochy změn v krajině budou mít vliv pozitivní.

Některé lokality sousedí s prvky ÚSES, ke kolizím nedochází (kromě významných liniových dopravních staveb). Zásahy do krajinné zeleně jsou minimální, za určitou kompenzaci lze považovat navrhované plochy změn v krajině - úspěšnost těchto kompenzací velmi záleží na konkrétní realizaci změn v krajině a následné péči o tyto lokality.

Celkový vliv návrhu územního plánu na biologickou rozmanitost, faunu, floru a ÚSES lze odhadovat jako nevýznamný.

Vlivy na půdní fond

V posuzovaném území je evidováno 1342,3 ha zemědělské půdy, což představuje cca 77,1 % jeho výměry. Pokud budeme považovat půdy zařazené do I. a II. třídy ochrany za nadprůměrně kvalitní, lze konstatovat, že cca třetina území obce má nadprůměrnou kvalitu.

Tabulka 10: Zábory zemědělského půdního fondu

(zdroj: Odůvodnění návrhu územního plánu Heřmaničky pro společné jednání)

ID plochy	Druh pozemku	Kód BPEJ	Třída ochrany	Výměra (ha)	Meliorace (ha)
Z01	Orná půda	7.29.11	1	8,10	
		7.29.14	3	1,63	
		7.29.51	4	0,06	
		7.29.54	5	0,83	
		7.32.11	2	0,61	
		7.32.14	5	2,72	
		7.32.44	5	1,88	
		7.37.16	5	3,91	
		7.40.68	5	0,43	
		7.50.11	3	1,68	
		7.68.11	5	0,05	

ID plochy	Druh pozemku	Kód BPEJ	Třída ochrany	Výměra (ha)	Meliorace (ha)
	Trvalý travní porost	7.29.11	1	0,39	
		7.29.51	4	0,18	
		7.29.54	5	0,01	
		7.32.14	5	1,22	
		7.32.44	5	0,28	
		7.37.16	5	0,33	
		7.37.46	5	0,61	
		7.37.56	5	0,03	
		7.50.11	3	1,33	
	7.68.11	5	0,35		
	Zahrada	7.32.14	5	0,02	
Celkem Z01				26,64	3,37
Z02	Orná půda	7.29.11	1	0,01	
		7.29.11	1	0,05	
	Trvalý travní porost	7.50.11	3	0,12	
Celkem Z02				0,18	
Z03	Orná půda	7.29.11	1	0,24	
Celkem Z03				0,24	
Z04	Trvalý travní porost	7.29.11	1	0,05	
		7.50.11	3	0,14	
Celkem Z04				0,19	
Z05	Trvalý travní porost	7.29.11	1	0,05	
		7.50.11	3	0,15	
Celkem Z05				0,20	
Z06	Orná půda	7.29.11	1	3,08	
		7.32.14	5	0,24	
		7.37.46	5	0,07	
	Trvalý travní porost	7.29.11	1	0,01	
Celkem Z06				3,41	
Z07	Orná půda	7.29.11	1	0,91	
		7.29.41	4	0,04	
	Trvalý travní porost	7.29.11	1	0,37	
		7.29.41	4	0,21	
		7.68.11	5	0,03	
Celkem Z07				1,56	
Z08	Orná půda	7.37.46	5	0,33	
Celkem Z08				0,33	
Z09	Orná půda	7.29.11	1	0,19	
Celkem Z09				0,19	
Z10-a	Orná půda	7.50.11	3	0,77	
	Trvalý travní porost	7.50.11	3	0,73	
Celkem Z10-a				1,50	
Z10-b	Trvalý travní porost	7.50.11	3	0,96	
Celkem Z10-b				0,96	
Z11	Trvalý travní porost	7.50.11	3	0,35	
Celkem Z11				0,35	
Z12	Orná půda	7.50.11	3	1,22	
Celkem Z12				1,22	
Z13	Orná půda	7.29.11	1	1,53	
		7.47.10	3	0,01	
	Trvalý travní porost	7.47.10	3	0,52	
Celkem Z13				2,07	0,55
Z14	Orná půda	7.29.11	1	0,67	
		7.32.11	2	0,02	
Celkem Z14				0,68	
Z15	Orná půda	7.29.11	1	0,19	
Celkem Z15				0,19	
Z16	Trvalý travní porost	7.47.10	3	0,16	
		7.68.11	5	0,01	
Celkem Z16				0,16	

ID plochy	Druh pozemku	Kód BPEJ	Třída ochrany	Výměra (ha)	Meliorace (ha)
Z17	Orná půda	7.29.41	4	0,10	
Celkem Z17				0,10	0,36
Z18	Trvalý travní porost	7.29.41	4	0,61	
Celkem Z18				0,61	
Z19	Orná půda	7.29.44	5	0,18	
Celkem Z19				0,18	
Z20	Trvalý travní porost	7.29.44	5	0,13	
Celkem Z20				0,13	
Z21	Orná půda	7.29.14	3	0,16	
		7.29.44	5	0,18	
	Trvalý travní porost	7.29.44	5	0,02	
Celkem Z21				0,36	
Z22	Orná půda	7.29.11	1	0,35	
Celkem Z22				0,35	
Z23	Orná půda	7.29.11	1	0,74	
		7.29.14	3	0,96	
		7.29.44	5	0,18	
		7.47.10	3	1,23	
		7.50.11	3	0,78	
		7.50.51	5	0,01	
		7.68.11	5	0,03	
	Trvalý travní porost	7.29.14	3	0,01	
		7.47.10	3	0,02	
		7.50.11	3	0,15	
		7.50.51	5	0,07	
		7.68.11	5	0,24	
Celkem Z23				4,40	
Z30	Trvalý travní porost	7.29.11	1	0,29	
		7.68.11	5	0,01	
Celkem Z30				0,30	
Z31	Zahrada	7.29.11	1	0,04	
		7.29.14	3	0,24	
Celkem Z31				0,28	
Z35	Trvalý travní porost	7.29.44	5	0,11	
		7.32.14	5	0,08	
Celkem Z35				0,19	
Z36	Orná půda	7.32.11	2	0,07	
		7.32.14	5	0,08	
Celkem Z36				0,15	
Z37	Orná půda	7.29.11	1	0,08	
		7.32.11	2	0,04	
		7.32.14	5	0,78	
Celkem Z37				0,90	
Z40-a	Orná půda	7.32.14	5	0,09	
		7.50.01	3	0,05	
	Zahrada	7.32.14	5	0,05	
		7.40.78	5	0,02	
		7.50.01	3	0,13	
		7.50.11	3	0,15	
Celkem Z40-a				0,50	
Z40-b	Orná půda	7.32.14	5	0,44	
		7.50.01	3	0,03	
Celkem Z40-b				0,48	
Z41	Orná půda	7.29.41	4	0,61	
		7.32.14	5	0,09	
		7.40.68	5	0,01	
	Trvalý travní porost	7.29.41	4	0,11	
		7.32.14	5	0,50	
Celkem Z41				1,33	

ID plochy	Druh pozemku	Kód BPEJ	Třída ochrany	Výměra (ha)	Meliorace (ha)
Z43	Orná půda	7.50.01	3	0,20	
	Trvalý travní porost	7.50.01	3	0,44	
	Zahrada	7.50.01	3	0,40	
Celkem Z43				1,04	
Z44	Trvalý travní porost	7.32.14	5	0,02	
		7.47.00	3	0,53	
	Zahrada	7.47.00	3	0,21	
Celkem Z44				0,76	
Z45	Orná půda	7.32.14	5	0,19	
	Trvalý travní porost	7.32.14	5	0,45	
Celkem Z45				0,63	
Z46	Zahrada	7.32.11	2	0,33	
Celkem Z46				0,33	
Celkový součet				53,12	4,28

Tabulka 11: Třídy ochrany zemědělské půdy dotčené záborem ZPF

(zdroj: Odůvodnění návrhu územního plánu Heřmaničky pro společné jednání)

třída ochrany zemědělské půdy	výměra (ha)
I.	17,3
II.	1,1
III.	15,5
IV.	1,9
V.	17,3
celkem	53,1

Naprostá většina plocha je navržena pro bydlení. K faktickému záboru tedy dojde v menším rozsahu a část zemědělské půdy bude využívána např. jako zahrady u rodinných domů. Návrh územního plánu velkou část navržených ploch přebírá z předchozí a stále platné ÚPD. Významnou měrou se na záborech ZPF podílejí dopravní stavby (plochy Z01, Z17 a Z23), celkově se jedná o cca 31 ha (tj. cca 58 % celkového záboru).

Zábor lesních pozemků o celkové výměře 1,19 ha je navržen v rozvojové ploše Z01. Plocha je určena pro výstavbu dálnice D3, je převzata z projektové dokumentace stavby a vychází z platné schválené územně plánovací dokumentace kraje.

Dále jsou navrženy rozvojové plochy, které zasahují do vzdálenosti 50 m od lesního pozemku: P02 - plocha je od lesních pozemků vzdálena minimálně 45 m a v tomto pásu se nachází již zastavěné plochy; Z06 - plocha je od lesních pozemků vzdálena minimálně 25 m a v tomto pásu se převážně nachází návrh veřejného prostranství (plocha je v obdobném rozsahu převzata z předchozí ÚPD obce); Z08 - plocha je od lesních pozemků vzdálena minimálně 8 m a je oddělena veřejnou komunikací (plocha je v obdobném rozsahu převzata z předchozí ÚPD obce); Z10-a + Z10-b - plocha přímo navazuje na lesní pozemky a v pásu 20 m od okraje lesa je navržena soukromá zeleň (plocha je v obdobném rozsahu převzata z předchozí ÚPD obce); Z17 - plocha pro přeložku železniční tratě č. 220 (převzata z ÚPD kraje) a Z41 - plocha je od lesních pozemků vzdálena minimálně 10 m a v tomto pásu se převážně nachází návrh zeleně soukromé, část pro výrobu zemědělskou je vzdálena minimálně 45 m od okraje lesa.

Celkový vliv na půdy je hodnocen jako negativní.

Vlivy na vody

Všechny nezastavěné plochy, vodní plochy a přírodní prvky ovlivňují nezastupitelným způsobem vývoj mikroklimatu v dané oblasti. Proto je nutné všechny lokality, na kterých bude realizována zástavba, kompenzovat mj. vhodným doplněním systému sídelní i krajinné zeleně. Návrh územního plánu vymezuje celkem 25 ploch změn v krajině, které zohledňují potřebu protierozních opatření a ochrany před povodněmi (kapitoly A.5.5 a A.5.6 výrokové části návrhu ÚP).

Realizací lokalit dojde k narušení retence vlivem navýšení zastřešených a zpevněných ploch. S přebytečným množstvím odtékajících povrchových vod je nutné nakládat individuálně na jednotlivých pozemcích (vsak či akumulace s následným využitím).

V záplavovém území 100-leté vody je vymezena pouze plocha Z17 vymezená pro přeložku železniční trati č. 220.

Celkový vliv na vody lze považovat za málo významný.

Vlivy na hmotné statky a kulturní dědictví

Hmotné statky a kulturní dědictví jsou popsány v kapitole č. 3: Území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Pro veškerou stavební činnost nebo terénní úpravy se vztahuje ustanovení § 22, odst. (2) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že při zásahu do území musí být proveden záchranný archeologický průzkum.

Vlivy jsou hodnoceny jako málo významné.

Vliv na produkci odpadů

Posuzovaná územně plánovací dokumentace bude mít vliv na odpadové hospodářství obce, dojde k nárůstu množství komunálních odpadů i odpadů z výroby.

Vliv na produkci odpadů je rovněž hodnocen jako málo významný.

Vliv na horninové prostředí

Vlivy na horninové prostředí jsou hodnoceny jako nulové.

Vlivy na krajinu

Na základě hodnoty koeficientu ekologické stability lze nahlížet na řešené území jako na území intenzivně využívané, v souvislosti s realizací lokalit v posuzované dokumentaci dojde ke snížení koeficientu.

Navržené rozvojové plochy jsou situovány v prolukách současné zástavby, nebo v návaznosti na tuto zástavbu. V naprosté většině se jedná o plochy pro výstavbu rodinných domů, často doplněné o plochy zahrad. Plochy pro rozsáhlou či hmotově výraznou výrobu nejsou vymezovány. Navržené plochy změn v krajině budou kompenzovat rozvoj pouze omezeně. S ohledem na ochranu krajinného rázu a charakter využití území upřesňuje územní plán podmínky pro umístování staveb ve volné krajině pro účely uvedené v § 18, odst. (5) stavebního zákona (viz kapitola A.6.2 výrokové části návrhu ÚP).

Samostatnou kapitolou jsou plochy pro dopravní stavby - dálnice D3 (plocha Z01), přeložka železniční trati č. 220 (Z17) a přeložka komunikace č. II/121 (Z23) – které pozmění ráz krajiny a povedou k její další fragmentaci. Vlivy na krajinu v souvislosti s těmito

dopravními stavbami byly či budou posouzeny v rámci procesu EIA, v rámci kterého budou stanovena opatření na zmírnění vlivů (pro dálnici D3 bylo posuzováno několik variant, došlo ke stabilizaci trasy; přeložka železniční trati č. 22é má již vydané stavební povolení).

Vlivy na krajinu jsou hodnoceny jako negativní.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Varianty

Návrh územního plánu města Heřmaničky je předložen v jedné aktivní variantě.

Při porovnání s variantou nulovou pro celé území bychom dospěli k tomu, že nerealizace územního plánu by znamenala absenci záboru ZPF, nebyly by realizovány plochy změn v krajině, nedošlo by k fragmentaci krajiny, ale rovněž by nebyly řešeny některé dopravní závady – vymístění silnice II. třídy a železniční trati ze sídel.

Popis použitých metod

Úroveň zpracování vyhodnocení vlivů územního plánu je strategická, nikoliv projektová. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je přizpůsobeno této skutečnosti, zabývá se tak spíše identifikováním předpokládaných vlivů spojených s realizací ploch a územního plánu jako celku, a to z pohledu stávající i navrhované situace. Detailnější posouzení bude předmětem dalších stupňů posouzení vlivů na životní prostředí (např. proces EIA, územní řízení).

I s ohledem na výše uvedené se v průběhu zpracování této dokumentace nevyskytly takové problémy při shromažďování požadovaných údajů resp. nedostatky ve znalostech, které by znemožňovaly formulaci závěrů. U významných dopravních staveb bylo čerpáno z dostupných dokumentací. Úroveň dostupných informací je pro účely vyhodnocení koncepce z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví přijatelná.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Posuzován je návrh změny využití území města Heřmaničky oproti současnému stavu. Na základě prověření předloženého návrhu územního plánu Heřmaničky pro společné jednání z hlediska předpokládaných vlivů na životní prostředí byly vyvozeny tyto návrhy a doporučení (zdůvodnění viz kapitola 6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhované územně plánovací dokumentace).

Ochrana přírody a krajiny

- lokalita Z40-a + Z40-b - při realizaci zachovat vrostlou liniovou zeleň podél východního okraje
- lokalita Z41 - při realizaci zachovat vrostlou liniovou zeleň při jižním a západním okraji
- lokalita P08 - při realizaci zachovat vrostlou liniovou zeleň podél celé severní hranice
- lokalita Z08 – do návrhu ÚP doplnit podmínku zohlednění ochranného pásma lesa

Ochrana zdraví obyvatel

- tyto lokality podmínit splněním hygienických limitů dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací: Z02, Z03, Z15, Z18, P03 (do doby zprovoznění přeložky železniční trati č. 220), P05 a P07 (do doby zprovoznění přeložky železniční trati č. 220)

Ochrana vod

- lokalita Z13 - v jižní části plochy vymežit pruh zahrad (ZS) o šíři minimálně 20 m od hranice plochy
- lokalita Z16 - do zadání územní studie doplnit podmínku ochrany vodních ploch a vodotečí s plochou sousedících

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Je předpokládáno dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ

Zhodnocení způsobu zpracování uvedených cílů shrnuje tabulka č. 1. Návrh územního plánu Heřmaničky je předložen v jedné aktivní variantě.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí vychází z požadavku § 10, písm. h) zákona č. 100/2001 Sb., z něhož vyplývá, že její předkladatel je povinen zajistit sledování a rozbor vlivů schválené územně plánovací dokumentace na životní prostředí a veřejné zdraví. Pokud zjistí, že její provádění má nepředvídané závažné negativní vlivy na životní prostředí nebo veřejné zdraví, je povinen zajistit přijetí opatření k odvrácení nebo zmírnění takových vlivů, informovat o tom příslušný úřad a dotčené správní úřady a současně rozhodnout o změně územně plánovací dokumentace.

Územní plány obecně se liší od většiny ostatních koncepcí tím, že neobsahují exaktně formulované a kvalifikované cíle a z nich vyplývající opatření k jejich dosažení. Dle § 43, odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, „územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání (dále jen "urbanistická koncepce"), uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezí zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území (dále jen "plocha přestavby"), pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů“.

Pro kontrolu výběru konkrétních projektů (záměrů) v jednotlivých plochách a koridorech lze využít níže uvedených indikátorů, jejichž zdrojem je Informační systém statistiky a reportingu, provozovatelem je pro Ministerstvo životního prostředí ČR Česká informační agentura životního prostředí (CENIA) (<http://issar.cenia.cz>). Jedná se o klíčové indikátory životního prostředí ČR a indikátory ze situační zprávy ke strategii udržitelného rozvoje, snahou bylo vybrat takové, které je možno alespoň orientačně kvantitativně vyhodnotit, cílem jejich sledování je vyhodnocení míry přispění ÚPD k plnění cílů environmentálního pilíře udržitelného rozvoje. Další indikátory lze pak čerpat ve strategických dokumentech ochrany životního prostředí přijatých na národní a regionální úrovni.

Tabulka 12: Výběr indikátorů navrhovaných pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí*(zdroj: Informační systém statistiky a reportingu, MŽP ČR – CENIA, <http://issar.cenia.cz>)*

Vybrané klíčové indikátory životního prostředí ČR
Překročení imisních limitů pro ochranu lidského zdraví
Překročení imisních limitů pro ochranu vegetace
Znečištění vypouštěné do povrchových vod
Podíl obyvatel připojených na kanalizaci a čistírny odpadních vod
Suburbanizace a využití území
Plocha ekologicky obhospodařované zemědělské půdy
Celková produkce odpadů
Produkce komunálního odpadu
Hluková zátěž
Vybrané indikátory ze situační zprávy ke strategii udržitelného rozvoje – II. Environmentální pilíř: ochrana přírody, ŽP, přírodních zdrojů a krajín, environmentální limity
Podíl ekologického zemědělství

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Návrh požadavků na rozhodování v jednotlivých plochách z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí je uveden v kapitole 8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.

12. NETECHNICKÉ SHRnutí VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ, ZÁVĚR

Návrh územního plánu Heřmaničky vymezuje 36 zastavitelných ploch, 11 ploch přestavby a 25 ploch změn v krajině. Rozvoj je navržen v prolukách v zástavbě i na okrajích sídel. Je vytvořen předpoklad pro nárůst počtu o 498 obyvatel (199 bytových jednotek).

V posouzení jsou vyhodnoceny jednotlivé požadavky na změnu využití z pohledu toho, jakým způsobem mohou změny v území ovlivnit jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatel (např. zábor půdy, vliv na akustickou situaci, apod.).

Ochrana životního prostředí má z hlediska prevence k dispozici dva základní nástroje. Konkrétní záměry jsou na úrovni územního řízení posuzovány procesem EIA. Zjednodušeně řečeno jsou vyhodnocovány předpokládané parametry vlivu připravované investice na jednotlivé složky životního prostředí. Druhý nástroj představuje posuzování koncepcí z hlediska jejich vlivů na životní prostředí. Stavební zákon č. 183/2006 Sb. začlenil od 1. 1. 2007 posuzování vlivu koncepcí na životní prostředí jako součást Vyhodnocení vlivu územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území. Cílem posouzení je vyhodnotit vyváženost tří pilířů udržitelného rozvoje, tj. pilíře environmentálního, hospodářského a sociálního.

Předkládaná zpráva se týká environmentálního pilíře. Stavební zákon předepsal rámcový obsah jeho posouzení, který je v předchozí části naplněn. Jednotlivé požadavky dle návrhu změny územního plánu jsou vyhodnoceny, následuje souhrnné vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Lze konstatovat, že požadavky na změnu způsobu využití území oproti současnému stavu, jsou z hlediska vlivů na životní prostředí ve všech případech přijatelné. Návrh územního plánu je do značné míry zatížen přebíráním ploch z platné územně plánovací dokumentace. Pro předcházení, snížení nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných negativních vlivů na životní prostředí jsou navržena opatření, jež by se měla promítnout do dalších etap pořizování územně plánovací dokumentace. Tato opatření jsou specifikována v kapitole 8 tohoto vyhodnocení.

SEZNAM OBRÁZKŮ A TABULEK

Obrázek 1: Správní území obce Heřmaničky v topografické mapě (ZM50, zdroj: ČÚZK – WMS)	6
Obrázek 2: Krajinné typy (zdroj: Národní geoportál INSPIR; Löw, 2008)	20
Obrázek 3: Třídy ochrany zemědělské půdy (zdroj: vektorová data ÚAP OPR Votice 2016)	25
Obrázek 4: Poddolovaná území a důlní díla v řešeném území (zdroj: mapy.geology.cz)	26
Obrázek 5: Mapa radonového indexu geologického podloží (zdroj: http://www.geologicke-mapy.cz)	28
Tabulka 1: Vztah návrhu územního plánu Heřmaničky a vybraných koncepcí a cílů ochrany životního prostředí na krajské úrovni	8
Tabulka 2: Klimatické charakteristiky oblasti (zdroj: Atlas podnebí Česka, 2007)	11
Tabulka 3: Sčítání dopravy 2016 v zájmovém území (zdroj: Ředitelství silnic a dálnic ČR)	12
Tabulka 4: Krajinné typy (zdroj: Národní geoportál INSPIR; Löw, 2008)	20
Tabulka 5: Koefficient ekologické stability	23
Tabulka 6: Výměra druhů pozemků dle ÚHDP, ČÚZK 2017	23
Tabulka 7: Podíl tříd ochrany zemědělské půdy (zdroj: Vektorová data ÚAP ORP Votice 2016)	25
Tabulka 8: Specifikace důlních děl v území (zdroj: mapy.geology.cz)	27
Tabulka 9: Plochy změny v krajině (zdroj: Návrh ÚP Heřmaničky pro společné jednání)	43
Tabulka 10: Zábory zemědělského půdního fondu	44
Tabulka 11: Třídy ochrany zemědělské půdy dotčené zábořem ZPF	47
Tabulka 12: Výběr indikátorů navrhovaných pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí	53