

ÚZEMNÍ PLÁN OSTROV

NÁVRH ZADÁNÍ

předkládaný k veřejnému projednání

POŘIZOVATEL:

MěÚ Příbram

Odbor stavební úřad a územní plánování

(úřad územního plánování)

Tyršova 108, 261 19 Příbram I

oprávněná úřední osoba: Vojtěch Vaverka

OBEC, PRO KTEROU JE ÚZEMNÍ PLÁN POŘIZOVÁN:

Obec Ostrov

Ostrov 24, 262 72 Březnice, starosta obce: Petr Matějčík

určený zastupitel pro spolupráci s pořizovatelem: Ivo Dragoun

Zpracováno v souladu s ustanovením § 47, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

srpen 2016

ÚVOD:

Obec Ostrov má platný Územní plán obce z roku 2000 (nabytí účinnosti vyhlášky obce o závazné části ÚPD 14. 3. 2000), se Změnou č. 1 z r. 2008 (nabytí účinnosti 28. 2. 2008). S ohledem na potřeby obce a změnu legislativy v oblasti územního plánování rozhodlo zastupitelstvo obce dne **19.5.2016 usn. č. 5/2016** o pořízení nového územního plánu (ÚP).

Zároveň na tomto svém zasedání zastupitelstvo rozhodlo o tom, že pořizovatelem ÚP bude příslušný úřad územního plánování, tzn. odbor Stavební úřad a územní plánování MěÚ Příbram a určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem bude zastupitel pan **Ivo Dragoun**.

Řešeným územím ÚP je správní území obce Ostrov, tzn. katastrální území Ostrov u Tochovic.

Obsah zadání územního plánu (podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.):

1	Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce	3
1.1	Požadavky na urbanistickou koncepci.....	3
1.1.1	Požadavky vyplývající z PÚR	3
1.1.2	Požadavky vyplývající ze ZÚR.....	4
1.1.3	Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP):	4
1.1.4	Požadavky vyplývající z doplňujících průzkumů a rozborů	4
1.2	Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury	5
1.2.1	Požadavky vyplývající ze ZÚR.....	5
1.2.2	Požadavky vyplývající z ÚAP.....	5
1.2.3	Požadavky vyplývající z doplňujících průzkumů a rozborů	6
1.3	Požadavky na koncepci uspořádání krajiny	6
1.3.1	Požadavky vyplývající ze ZÚR.....	6
1.3.2	Požadavky vyplývající z ÚAP.....	6
1.3.3	Požadavky vyplývající z doplňujících průzkumů a rozborů	6
2	Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv	7
3	Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací.....	7
4	Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.....	7
5	Případný požadavek na zpracování variant řešení	8
6	Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.....	8
7	Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území	8
8	Další relevantní požadavky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů k návrhu zadání	8
9	Relevantní požadavky vyplývající z vyjádření dalších orgánů a organizací a z připomínek veřejnosti	8

1 POŽADAVKY NA ZÁKLADNÍ KONCEPCI ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE

1.1 Požadavky na urbanistickou koncepci

Obec Ostrov tvoří jediné sídlo. Má v současnosti 118 trvale hlášených obyvatel (k 1. 1. 2016).

Základní vize budoucího rozvoje:

- malá stabilizovaná obec s poměrně dynamickým rozvojem (za posledních 25 let nárůst počtu obyv. o cca 35%), jejíž hlavní potenciál spočívá v hodnotném přírodním zázemí a z hlediska dopravy ve výhodném napojení na nadřazená centra osídlení;
- usměrnit budoucí rozvoj obce, aby zůstaly zachovány její hodnoty, zároveň udržet mírný a stabilní růst počtu obyvatel z posledního desetiletí
- veškeré záměry sladit tak, aby byl podpořen hlavní fenomén obce - klidné prostředí pro rodinné bydlení i rekreaci; v souvislosti s tím v odpovídající úrovni řešit doplnění veřejné infrastruktury (technické, dopravní, příp. i občanské);
- v horizontu 15 let by počet obyvatel mohl dále mírně stoupat; za 15 let tedy obec naroste o přibližně 20 obyvatel; počet obyvatel tak naroste na cca 140 - 150.

Urbanistická koncepce vychází ze stávající struktury poměrně kompaktního sídla. Ostrov si zachovává charakter původní vesnické zástavby, která i díky terénnímu uspořádání působí v panoramatických pohledech příznivě. Pozitivní je také absence nevhodných staveb z období socialismu. Severně od zastavěného území navazuje rekreační chatová oblast se soustavou tří menších vodních ploch. Velká část území je zemědělsky využívána, krajina je přitom vhodně členěna, včetně několika drobnějších lesních ploch. Toto členění by mělo být i nadále zachováno, tak jako přiměřený rozvoj sídla. Vzhledem k existenci stabilizovaných dosud nezastavěných ploch a rovněž několika dalších nových podnětů na změnu funkčního využití, bude zhodnocena jejich vhodnost tak, aby byla zachována udržitelnost rozvoje a vyváženost vztahu jednotlivých skupin územních podmínek. Nové návrhové plochy by měly být přirozeně stabilizovány zejména v prolukách, případně v různých směrech bezprostředně navazujících na zastavěné území. Důraz bude kladen na zachování kvalitního přírodního prostředí a na příznivé zapojení nových ploch do kontextu zástavby a krajinného rázu.

Projektantem bude posouzen a stanoven rozsah ochrany nezastavěného území před umístěním nežádoucích staveb ve smyslu § 18 odst. 5 stavebního zákona.

1.1.1 Požadavky vyplývající z PÚR

Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 (schválené usnesením vlády České republiky č. 276 ze dne 15. 4. 2015) určuje požadavky, strategii a podmínky pro konkretizaci cílů a úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území. Stanovuje priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, který spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Z republikových priorit stanovených Politikou územního rozvoje ČR, které je nutno respektovat, se jedná např. o ochranu a rozvíjení kulturních, přírodních a civilizačních hodnot území včetně architektonického, urbanistického a archeologického dědictví. Uloženo je zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kultury krajiny. Při stanovování způsobu využití dávat přednost komplexním řešením. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a na hospodářský rozvoj území. Je nutné vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání zdevastovaných areálů a ploch a hospodárně využívat zastavěné území a zajistit ochranu nezastavěného území. Vytvářet podmínky pro rozvoj různých forem cestovního ruchu, turistiky, cykloturistiky, agroturistiky při zachování, případně rozvíjení hodnot území. V územním plánu vytvořit podmínky pro koordinované umístění dopravní a technické infrastruktury.

Území obce Ostrov není dle Politiky územního rozvoje ČR zařazeno do žádné rozvojové osy ani oblasti republikové úrovně.

1.1.2 Požadavky vyplývající ze ZÚR

Územně plánovací dokumentace kraje, tj. **Zásady územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR)**, byly vydány dne 07. 02. 2012 (usnesením Zastupitelstva Stč. kraje. č. 4-20/2011/ZK ze dne 19. 12. 2011), účinnosti nabyly dne 06. 03. 2012. Usnesením č. 007-18/2015/ZK ze dne 27. července 2015 schválilo Zastupitelstvo Stč. kraje vydání 1. aktualizace ZÚR Stč. kraje, která nabyla účinnosti dne 26. srpna 2015.

Území obce Ostrov není dle ZÚR zařazeno do žádné rozvojové oblasti či osy ani specifické oblasti republikové, příp. krajské úrovně.

Z vydaných ZÚR a stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území vyplývá požadavek:

vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, které vytvářejí image kraje a posilují vztah obyvatelstva kraje ke svému území. Přitom se soustředit zejména na" - zachování a obnovu rozmanitosti kulturní krajiny a posílení její stability (čl. 06a);

- zachování a citlivé doplnění výrazu sídel (čl. 06c);
- upřesnit a zapracovat do ÚPD obcí cílové charakteristiky krajiny (čl. 06d).

1.1.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP):

- Všechny ÚPD by se měly místo extenzivního rozvoje více zaměřit na rehabilitaci zastavěného území, vytvořit předpoklady pro přednostní využití brownfields před rozvojem na zelených plochách, zhodnocovat různé zbytkové plochy v intravilánu, včetně koncepčního řešení parteru sídel, většího, zapojení zeleně a celkového zobytnění území odpovídajícího současným a budoucím potřebám.
- Kvalitu obytného prostředí spoluvytváří dostatečný podíl a systémové rozmístění ploch zeleně, bezbariérová přístupnost sídly i krajinou. Tato kritéria ovlivňuje řešení urbanistické koncepce a uspořádání krajiny v územních plánech.
- Upozornění na identifikovaný problém v širším území: U4 Stávající zástavba a záměry výstavby v narušené krajině - poddolování, haldy - odvaly (nestabilizované, plošné rozsáhlé pozůstatky po hlubinném dobývání – odvaly, důlní areály, poddolovaná území) - Pozn.: zástavby a záměrů na území obce Ostrov se dotýká jen velmi okrajově.

1.1.4 Požadavky vyplývající z doplňujících průzkumů a rozborů

Zastavitelné plochy budou vymezovány pouze v návaznosti na zastavěné území.

Urbanismus, architektura, veřejný prostor a sídelní zeleň

- Důsledně dbát ochrany kulturních a architektonických hodnot v území (drobné sakrální stavby, území s archeologickými nálezy, další architektonicky významné stavby, pozůstatky důlní činnosti).
- Zachovat charakter sídla jeho přílišným nerozšiřováním a navržením vhodného typu zástavby.
- Do ploch obytných zahrnout možnost drobného nerušícího podnikání.

Rekreace

- Provéřit možnost obnovy historických cest (i ve vazbě na sousední obce) a potenciálně tak zvýšit přístupnost území pro pěší a cyklisty
- Stanovit podmínky pro individuální rekreační zástavbu (stabilizace, příp. umožnění drobného doplnění).
- Pozůstatky po bývalé těžbě (v severní zalesněné části území) lze považovat za turistický potenciál k dalšímu využití (naučná stezka po starých hornických dílech s vysvětlivkami - společně se sousedními Vrančicemi).

Rozvoj, budoucí podoba obce

- Zhodnotit rozvoj navržený předchozím územním plánem (resp. změnou) a navrhnout takovou celkovou velikost rozvoje, která bude odpovídat reálným demografickým tendencím.
- Zhodnotit podněty vlastníků pozemků a vzhledem k dříve vymezeným plochám vybrat jen takové, které jsou pro požadovaný účel nejvhodnější.
- Bude prověřena možnost doplnění obce základní občanskou vybaveností.
- Veškeré řešené záměry by měly být jen drobného rozsahu (revize ploch ze stávajícího územního plánu a několik nových podnětů pro jednotlivé rodinné domy). Nepředpokládá se vymezení žádné nové plochy pro ekonomické aktivity, žádný velkoplošný záměr, ani jiné návrhy, které by opodstatňovaly požadavek na jejich vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí.

Tab. s uplatněnými podněty, které budou územním plánem prověřeny (společně s rozvojovými záměry předchozího územního plánu):

ID	Vlastník	Požadované využití	Parcela	k.ú.	Výměra
1	p. Břicháček Milan	stavební poz. pro stavbu 1 RD, nyní ttp, resp. orná půda	195/1, 479	Ostrov	1997 m ² , 4717 m ²
2	p. Kohoutek Libor	stavební parcela, nyní orná půda	480	Ostrov	3550 m ²
3	p. Sýkora Jiří	stavební parcely, nyní orná půda, resp. ttp	541, 574, 624	Ostrov	47258 m ² , 2299 m ² , 3792 m ²
4	p. Pesa Michele	stavební parcely na RD, nyní ttp	321, 334	Ostrov	11199 m ² , 19588 m ²
5	Obec Ostrov	plocha pro suchý poldr	vymezení v rámci k. ú. Ostrov		
6	p. Vondrášek Petr	stavební parcely na RD, nyní ttp	495, 566	Ostrov	2450 m ² , 2320 m ²
7	p. Kutilová Martina	stavební pozemek pro 4 RD, nyní ttp	265	Ostrov	5756 m ²

Pozn.: S ohledem k plošně naddimenzovaným požadavkům je v případě výše uvedených požadavků reálně uvažovat pouze o částech pozemků (avšak jen tehdy, pokud ostatní hlediska při posuzování vhodnosti budou příznivá).

1.2 Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury**1.2.1 Požadavky vyplývající ze ZÚR**

Žádné nevyplývají.

1.2.2 Požadavky vyplývající z ÚAP

- Malá hustota sítě cyklistických tras a nedostatečná infrastruktura pro cyklistickou a pěší dopravu (řešeného území se týká omezeně - doplnit ve vazbě na sousední obce).
- Navrhuje se vybudování vodovodu s vlastními zdroji (dle geologického průzkumu nad obcí - severovýchodně od zastavěného území), s zemním vodojemem 15m³ cca 250 m od zdroje (záměr uveden rovněž v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Stč. kraje - aktualizace 2007).
- S ohledem na kvalitní zdroje podzemních vod na většině území ORP podmiňuje další rozvoj osídlení odstranění stávajících zdrojů znečištění vod a systémové řešení čištění odpadních vod při návrhu zastavitelných ploch (s ohledem na velikost obce a počet trvale bydlících obyvatel není dle PRVKUK investičně a provozně výhodné budovat čistírnu odpadních vod a kanalizační síť - územní plán prověří možnosti a navrhne optimální řešení).

1.2.3 Požadavky vyplývající z doplňujících průzkumů a rozborů

Doprava

- Návrhové plochy vymezit společně s dopravním napojením.

Technická infrastruktura

- Provéřit možnosti a případné doporučení plynofikace obce (s ohledem na životní prostředí a kvalitu ovzduší především v zimních měsících).
- Stanovit koncepci likvidace odpadních vod (rekonstrukce stávajících nebo výstavba nových akumulčních jímek a likvidace veškerých odpadních vod na čistírně odpadních vod města Březnice /*, případně jiné řešení dle potřeb a možností obce).
- Veškerá nová zástavba bude napojena na dostupné sítě technické infrastruktury, resp. bude zajištěno odpovídajícím způsobem (vodovod, kanalizace, elektrická energie).

/ Pozn.: Dle PRVKUK uvedena ČOV města Příbram, obec má smluvně zajištěnu likvidaci na ČOV Březnice.*

1.3 Požadavky na koncepci uspořádání krajiny

1.3.1 Požadavky vyplývající ze ZÚR

Vydané ZÚR vymezují v řešeném území koridor pro umístění jediného veřejně prospěšného opatření:

- RK 1507 – regionální biokoridor Podtochovický rybník - RK 257

Dle čl. 195a ZÚR bude uvedený prvek ÚSES zpřesněn, budou dodrženy jeho minimální parametry a zajištěna jeho funkčnost.

1.3.2 Požadavky vyplývající z ÚAP

- Vzhledem ke změně vymezení regionálních prvků ÚSES v ZÚR oproti předchozímu územnímu plánu prvky lokálního ÚSES vždy nenavazují na prvky regionální. Je třeba sladit a zpřesnit vymezení ÚSES - doporučuje se provést revizi lokálního ÚSES a rozpracovat vyšší hierarchické úrovně do lokálního systému (zpřesnění a rozvinutí nadregionálních a regionálních skladebných prvků ve smyslu platné metodiky – především dodržení reprezentativnosti a prostorových parametrů).
- Území obce je částečně lesnaté, zastoupení zeleně mimo sídlo je dostatečné a obec tak disponuje velmi kvalitním přírodním zázemím.
- Do jednotlivých územních plánů vedle ploch veřejné zeleně využívat i možnosti skladebných prvků ÚSES a lesních ekosystémů ke zvýšení atraktivity území pro zvětšení zdravotně – rekreačního potenciálu při neovlivnění přírodního prostředí.
- Navrhnout doprovodnou zeleň, zejména podél místních a účelových komunikací.
- Problematika napřímených vodních toků: P3 Hrádecký potok, celý průběh – návrh revitalizace (souvisí s opatřeními pro snížení důsledků povodní - viz dále).

ÚP bude dále zohledňovat následující jevy, které jsou uvedeny v ÚAP:

- významné krajinné prvky - pouze VKP ze zákona, vyskytující se v řešeném území (lesy, vodní toky, rybníky, údolní nivy)

1.3.3 Požadavky vyplývající z doplňujících průzkumů a rozborů

Ochrana přírody a krajiny

- Provéřit trasování a účelnost lokálního ÚSES. Sladit a zpřesnit vymezení ÚSES ve vazbě na sousední obce.
- Důsledně dbát ochrany přírodních složek - především zelených ploch v sídle a jeho blízkosti (podél Vranečského, Hrádeckého a Bukovského potoka, atd.).

- Provéřít nutnost založení nových ploch zeleně v sídle a vytvoření přechodové zóny sídlo-krajina.
- Provéřít a vymezit plochu pro suchý poldr k zajištění ochrany území před zaplavováním při přívalových deštích a při povodňovém ohrožení - zabránit potenciálním záplavám (viz ničivá povodeň z r. 2009)

Půdní fond

- K navržení nových rozvojových ploch využít plochy s méně kvalitními půdami a plochy, které nejsou dle BPEJ klasifikovány jako nivní.

2 POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

V návrhu ÚP budou podle potřeby vymezeny plochy a koridory územních rezerv. Ve fázi návrhu zadání nejsou konkrétní požadavky tohoto druhu známy.

3 POŽADAVKY NA PROVĚŘENÍ VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ A ASANACÍ

ÚP vymezí plochy a koridory veřejně prospěšných staveb pro nezbytný rozvoj dopravní a technické infrastruktury - pokud to bude nutné. Pro liniové stavby technické infrastruktury bude stanovena možnost omezení vlastnického práva věcným břemenem, pro ostatní stavby možnost vyvlastnění. Pro uvedené stavby nebude využita možnost předkupního práva. Předběžně se takové vymezení nepředpokládá.

V případech, kdy navrhovaný rozvoj občanského vybavení a veřejných prostranství (viz §2 odst. 1 písm. k) odst. 3. a 4. stavebního zákona) bude vyžadovat nezbytný zásah do neveřejných pozemků, budou tyto pozemky navrženy pro uplatnění předkupního práva ve prospěch obce Ostrov dle §101 stavebního zákona.

Pro vymezení prvků ÚSES nebude využita možnost vyvlastnění. V případě dalších veřejně prospěšných opatření, tj. pro zvyšování retenčních schopností území, ochranu před povodněmi a jinými přírodními katastrofami a pro ochranu archeologického dědictví, bude využito možnosti vyvlastnění individuálně posouzeno a bude navrhováno pouze v nejnútnejším rozsahu.

Návrh územního plánu ověří potřebu asanací v území. Předběžně tato potřeba není definována.

4 POŽADAVKY NA PROVĚŘENÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU, ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE NEBO UZAVŘENÍM DOHODY O PARCELACI

Územním plánem může být u odůvodněných míst rozvoje nebo revitalizace stanovena podmínka dalšího prověření využití území pořízením územní studie, nebo dohody o parcelaci. V případě požadované územní studie bude ÚP obsahovat požadavky na obsah řešení územních studií a určí lhůty pro vložení dat o těchto studiích do evidence územně plánovací činnosti.

Vzhledem k velikosti obce a charakteru předpokládaného rozvoje se nepředpokládá, že by bylo třeba ÚP vymezit plochy, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu (z podnětu nebo na žádost). Právě tak se nepředpokládá pořízení územní studie.

5 PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ

Návrh ÚP nebude obsahovat varianty řešení.

6 POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEHO ODŮVODNĚNÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ

Obsah ÚP a uspořádání obsahu jeho odůvodnění bude odpovídat příloze č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění účinném po velké novele stavebního zákona od 1. 1. 2013. Základní měřítko výkresů bude 1 : 5 000 (na podkladu katastrální mapy), s výjimkou výkresu širších vztahů, který bude zpracován v měřítku 1 : 50 000. Počet vyhotovení územního plánu bude 4 kompletní paré, včetně elektronické verze na CD (DVD), výsledná verze ÚP po vydání rovněž v plném textovém i geografickém (GIS) formátu a formátu vhodném pro prezentaci na webu. Plným formátem se rozumí editovatelná informační a geografická vektorová data v souřadnicích JTSK a editovatelné texty a tabulky ve formátech MS Office (Word, Excel). Prezentovatelné formáty pro vystavení na webu jsou výstupy textové i grafické části ve formátu PDF.

ÚP bude zpracován v souladu s metodikou MINIS.

7 POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Předpokládá se, že ÚP nebude obsahovat návrhy ve smyslu vymezení ploch nebo koridorů, které naplňují možnost umístění záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, tedy záměrů vyžadujících minimálně zjišťovací řízení dle uvedeného zákona. Z toho důvodu **se nepředpokládá, aby ÚP byl samostatnou dokumentací vyhodnocen z hlediska předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území**, jejíž součástí je vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy stavebního zákona (dokumentace SEA).

Na území obce se nenachází žádné velkoplošné ani maloplošné zvláště chráněné území, evropsky významná lokalita ani ptačí oblast (Natura 2000).

ÚP dále nebude navrhopvat takové využití území, které by mohlo ovlivnit nebo jakkoli narušit celistvost a funkci lokalit zařazených do soustavy **Natura 2000**, tj. evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Předběžně se předpokládá, že **lze vyloučit významný vliv** předloženého návrhu samostatně i ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (soustava Natura 2000).

8 DALŠÍ RELEVANTNÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z VYJÁDŘENÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ K NÁVRHU ZADÁNÍ

Bude doplněno po projednání návrhu zadání.

9 RELEVANTNÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z VYJÁDŘENÍ DALŠÍCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ A Z PŘIPOMÍNEK VEŘEJNOSTI

Bude doplněno po projednání návrhu zadání.