MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

Úřad územního plánování
Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/57683/2016/Čá
Č.j.: MěÚN/039833/2019
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová
Tel.: 315650342
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 10.05.2019

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ÚZEMNÍM PLÁNU NERATOVICE

Městský úřad Neratovice (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odstavce c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání územního plánu Neratovice pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu územního plánu Neratovice a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (VVURÚ) a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu podle § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že

veřejné projednání návrhu územního plánu Neratovice a VVURÚ

se koná

dne **25.06.2019 (úterý) od 15:00 hodin v sále Kulturního domu, nám. Republiky, Neratovice**

(sál, kde se konají zasedání zastupitelstva města).

Do návrhu územního plánu je možné nahlédnout po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky, tj. **od 14.05.2019 do 24.06.2019 včetně** u pořizovatele ve dnech určených pro veřejnost (případně po domluvě) a dále na webových stránkách města Neratovice www.neratovice.cz, kde je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vzhledem k rozsahu dokumentace je návrh v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu uveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Neratovice www.neratovice.cz.

Výtisk hlavního výkresu územního plánu bude také vystaven k seznámení ve vstupní hale městského úřadu Neratovice, Kojetická 1028, Neratovice.

Upozornění:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, námitky. V námitkách musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují písemně.

Pomocný formulář pro podání případných připomínek či námitek je zveřejněn spolu s návrhem územního plánu.

Ing. Markéta Čákorová
referent stavebního odboru
oprávněná úřední osoba

Tento dokument bude vyvěšen na úřední desce správního orgánu do 24.06.2019,
15. den vyvěšení veřejné vyhlášky je dnem doručení tohoto oznámení.

Datum vyvěšení:
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko

Datum sejmutí:
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko

Příloha:
- Návrh územního plánu Neratovice k veřejnému projednání a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – **rozsah materiálu neumožňuje jeho úplné vyvěšení na úřední desce, v plném rozsahu bude zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.neratovice.cz.**
- Formulář pro případné připomínky k návrhu územního plánu
- Formulář pro případné námitky k návrhu územního plánu

Rozdělovník:
Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice…..**s žádostí o vyvěšení**

Sousední obce:
Město Kostelec nad Labem, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem
Obec Čakovičky, Kojetická 32, Čakovičky, 250 63 Mratín
Obec Chlumín, Chlumín 44, 277 43 Chlumín
Obec Kojetice, Lipová 155, Kojetice, 250 72 Kojetice u Prahy
Obec Libiš, Mělnická 579, Libiš, 277 11 Neratovice
Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství
Obec Předboj, Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy
Obec Tišice, Marie Podvalové 334, Chrást, 277 15 Tišice
Obec Úžice, Nádražní 200, Úžice, 277 45 Úžice u Kralup n.Vltavou
Obec Veliká Ves, Hlavní 69, Veliká Ves, 250 70 Odolena Voda

Oprávněný investor:
ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7-Holešovice, 170 00 Praha 7
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Krajská správa a údržba silnic Stč.kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Středočeské vodárny, a.s., U vodojemu 3085, Kladno, 272 01 Kladno 1
NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány:
ČR-SEI, ÚI pro hl,. město Prahu a Stč. kraj, Legerova 1825/49, Praha 2-Nové Město, 120 00 Praha 2
HZS Stč. kraje, ÚO Mělník, Bezručova 3341, Mělník, 276 01 Mělník 1
KHS Stč. kraje, ÚP v Mělníku, Pražská 391, Mělník, 276 01 Mělník 1
Krajská veterinární správa, SVS pro Stč. kraj, Černoleská 1929, Benešov, 256 01 Benešov u Prahy
Krajský pozemkový úřad pro Stč. kraj, pobočka Mělník, Bezručova 109, Mělník, 276 01 Mělník 1
Krajský úřad Stč. kraje, OŽP a zemědělství, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5
Krajský úřad Stč. kraje, odbor dopravy, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5
MěÚ Mělník, OŽP a zemědělství, náměstí Míru 1/1, Mělník, 276 01 Mělník 1
MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
MěÚ Neratovice, OSČ a dopravy, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
MěÚ Neratovice, školství a vnějších vztahů, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
Ministerstvo životního prostředí, OVSS I, Kodaňská 1441/46, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1
Ministerstvo obrany ČR, SEM, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6
Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, Praha 1-Staré Město, 110 00 Praha 1
Obvodní báňský úřad, pro území hl.města Prahy a kraje Stč., Kozí 748/4, 110 00 Praha 1

Krajský úřad:
Krajský úřad Stč. kraje, odbor ÚP a SŘ, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5

Na vědomí (projektant):
HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86