

ÚZEMNÍ PLÁN HOSTIVICE



VVURŮ

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ
ČÁST A



HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.
Sokolovská 100 / 94, 186 00 Praha 8 - Karlín

BŘEZEN 2021

ÚZEMNÍ PLÁN HOSTIVICE

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

ČÁST A

ZADAVATEL

Město Hostivice, se sídlem: Husovo náměstí 13, 253 80 Hostivice
Zastoupené: Ing. arch. Klárou Čáповou, starostkou města Hostivice
Určený zastupitel pro ÚP: Ing. arch. Tomáš Koňářík, radní města Hostivice



POŘIZOVATEL

Městský úřad Hostivice, se sídlem: Husovo náměstí 13, 253 80 Hostivice
Výkonný pořizovatel: **PRISVICH, spol. s r.o.**, Nad Orionem 140, 252 06 Davle
Osoba oprávněná k výkonu pořizovatelské činnosti: Ing. Ladislav Vich
zvláštní odborná způsobilost v územním plánování osvědčení č. 800017664



ZPRACOVATEL

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., se sídlem: Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 - Karlín
Ředitelka společnosti: Mgr. Lenka Brown



ZPRACOVATELSKÝ TÝM VVURŮ

Mgr. Alena Smrčková, Ph.D. zhotovitel části **A**: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí
držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19
zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění; č. osvědčení 14168/ENV/16

MgA.. Petr Kocourek,
autorizovaný architekt se všeobecnou působností (A.0), ČKA č. 03 070

Ing. arch. Mgr. Monika Boháčová
autorizovaný architekt pro obor architektura (A.1) ČKA 03 709

Ing. arch. Lucie Holan Pavlišťíková

Ing. Lukáš Velebil

Jakub Vik

zhotovitelé **Společného úvodu** a částí **C – F**

ČÁST A

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU HOSTIVICE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.

autorizovaná osoba pro část A: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí, držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění; č. osvědčení: 14168/ENV/16



Březen 2021

Obsah

1. STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.....	2
2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNÍHO PLÁNU K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI	17
3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE.....	28
4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU	56
5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.....	59
6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNÍHO PLÁNU, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných	60
7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ.....	78
8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.	83
9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.....	88
10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ. 90	
11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	91
12. NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ.....	92
13. ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ.....	98
14. SEZNAM PODKLADŮ A POUŽITÉ LITERATURY	100
15. SEZNAM ZKRATEK	102
16. PŘÍLOHA – TABELÁRNÍ HODNOCENÍ PLOCH A KORIDORŮ	104

1. STRUČNÉ SHRNUÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

1.1. Obsah a hlavní cíle územního plánu

Základní koncepce rozvoje území města

Základními principy rozvoje území města, které jsou uplatněny v tomto územním plánu a budou vždy respektovány při pořizování jeho změn a při řízeních o změnách v území města, jsou:

- a) respektování, podporování vazeb a posilování veřejná prostranství polycentrické urbanistické struktury tvořené částmi Hostivice, Litovice, Jeneček a Břve;
- b) soustředění územního rozvoje města přednostně do vnitřních rezerv a do ploch ve vazbě na zastavěná území, zabránění vzniku satelitní výstavby v krajině;
- c) usměrnění rozvoje území s ohledem na současný a předpokládaný demografický vývoj;
- d) rozvoj a zkvalitňování ploch bydlení a veřejných prostranství ve všech částech města;
- e) posilování části Hostivice jako centra města, zkvalitňování stávající infrastruktury občanského vybavení, zejména obchodu, služeb, zařízení pro vzdělávání, tělovýchovu a sport, a infrastruktury cestovního ruchu;
- f) stabilizace a rozvoj výrobních činností, zejména v území Průmyslové zóny Hostivice v návaznosti na nadřazenou dopravní síť (D6, Pražský okruh, železniční trať),
- g) stabilizace a rozvoj části Břve jako obytného sídla s příměsí drobných živnostenských aktivit;
- h) ochrana přírodního zázemí města, především v okolí hostivických rybníků;
- i) tvorba navazujících pásů zeleně, vytvářející zelený prstenec okolo městské části Hostivice;
- j) posilování rybníků (Litovický, Kalý, Břevský) a jejich zázemí jako budoucího lesoparku propojující městské části Hostivice a Břve se sousední obcí Chýně.
- k) zkvalitňování dopravní vybavenosti nadmístního významu, zejména rozšíření letiště Praha / Ruzyně a modernizace trati č. 120, zlepšování dopravní obslužnosti a přístupnosti území;
- l) podpora nepobytového rekreačního využívání krajiny zkvalitněním infrastruktury pro pěší a cykloturistiku a rozvojem rekreačních území;
- m) podpora pěší a cyklistické mobility po městě;
- n) podpora činností s vyšší přidanou hodnotou (např. věda a výzkum apod.) v severní části obce za železnicí
- o) rozvoj technické infrastruktury posílí zadržování srážkové vody ve městě společně s posílenou retenční schopností přírodně blízkých úprav vodních toků.

Základní koncepce ochrany a rozvoje přírodních hodnot území

(Při pořizování změn územního plánu a při rozhodování o změnách v území budou v souladu s obecně závaznými právními předpisy respektovány, chráněny a odpovídajícím způsobem využívány dále uvedené hodnoty:

- a) volná krajina na území města vyjma ploch určených tímto územním plánem k zastavění,
- b) přírodní památka Hostivické rybníky,
- c) památné stromy,
- d) významné krajinné prvky dle §3 a §4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:
 - d.1) vodní toky a jejich nivy – Litovický potok, Jenečský potok, Sobínský potok,
 - d.2) vodní plochy – rybník Strnad, soustava Hostivických rybníků: Břevský, Kala, Litovický,
 - d.3) lesy,
- e) registrované významné krajinné prvky dle §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,

- f) skladebné části územního systému ekologické stability
- g) lokality se zvýšenou hodnotu krajinného rázu vymezené v ÚP,
- h) vodní zdroje,
- i) plochy zemědělské půdy v 1. a 2. třídě ochrany s výjimkou ploch určených tímto územním plánem k zastavění.

Přírodní hodnoty budou chráněny před přímými i nepřímými vlivy z výstavby a dalších činností a aktivit souvisejícími se stavbami a s rozvojem obce, které by mohly ohrozit jejich celistvost, funkčnost či předmět ochrany dle příslušného obecně závazného předpisu. U přírodních hodnot, u nichž je dle příslušného předpisu stanoveno nebo vymezeno ochranné pásmo, se požadavky na ochranu vztahují i na toto ochranné pásmo.

Základní koncepce ochrany a rozvoje kulturních hodnot území

Při pořizování změn územního plánu a při rozhodování o změnách v území budou v souladu s obecně závaznými právními předpisy respektovány, chráněny a odpovídajícím způsobem využívány dále uvedené hodnoty:

- a) nemovité kulturní památky stavebního charakteru evidované v rejstříku NPÚ včetně ochranných pásem,
- b) urbanisticky významné kompoziční prvky zakreslené ve výkresu II-1 (koordinační výkres):
 - b.1) Husovo náměstí s přílehlou zástavbou,
 - b.2) zástavba staré Hostivice,
 - b.3) jádro původní části Jeneček včetně veřejného prostranství okolo vodní plochy Jeneček,
 - b.4) jádro části Litovice a veřejné prostranství okolo Litovického rybníka,
 - b.5) areál tvrze Litovice a hospodářského dvora,
 - b.6) zástavba řadových domů v lokalitě Palouky,
 - b.7) selská zástavba místní části Břve včetně nábřeží Břevského rybníka,
- c) architektonicky cenné stavby zakreslené ve výkresu II-1 (koordinační výkres):
 - c.1) gymnázium,
 - c.2) budova železničního nádraží Hostivice,
 - c.3) statek, Družstevní čp. 944,
 - c.4) bývalý mlýn v ul. Za Mlýnem,
 - c.5) budovy Městského soudu v Praze – parcely p.p.č. 844/2, 844/3 a 844/10, ul. Jiráskova,
 - c.6) městská vila, Havlíčkova čp. 147,
 - c.7) obytné stavení, Česká čp. 842,
 - c.8) obytné stavení, Litovická čp. 686,
 - c.9) městská vila, Litovická čp. 787,
 - c.10) správní budova společnosti RISL pod ul. U Vodárny,
 - c.11) kamenná věž kruhového půdorysu na břehu Břevského rybníka,
 - c.12) bývalý hostinec v Břvích, Hájecká čp. 1071,
 - c.13) obytné stavení bývalého statku, U Ovčina čp. 1067 (Břve).
- d) území s archeologickými nálezy evidované v rejstříku SAS ČR.

Nová výstavba v plochách náležejících mezi kulturní hodnoty a v plochách v okolí kulturních hodnot stejně jako dostavba a přestavba objektů zařazených mezi kulturní hodnoty, bude navržena a realizována tak, aby svým hmotovým, materiálovým a barevným řešením nenarušila hmotové části staveb a území vč. významných pohledů a průhledů.

Návrhy a projekty na dostavby území a přestavby staveb a ploch zařazených mezi kulturní hodnoty uvedených v bodech B04/a, B04/b a B04/c může zpracovat pouze autorizovaný architekt ČKA pro obor architektura nebo se všeobecnou působností¹.

Základní koncepce ochrany a rozvoje civilizačních hodnot území

Při pořizování změn územního plánu a při rozhodování o změnách v území budou v souladu s obecně závaznými právními předpisy respektovány, chráněny a odpovídajícím způsobem využívány dále uvedené hodnoty:

- a) síť dálnic a silnic I., II. a III. třídy (D0, D6, II/606, III/0054, III/0056, III/0065, III/00513, III/00518),
- b) místní a účelové komunikace,
- c) naučná stezka Hostivické rybníky,
- d) značené cyklistické trasy č. 201, A154, KO1, KO2, KO3, KO4, KO5, KO6, KO7, KO8,
- e) vodovodní řady,
- f) kanalizační síť,
- g) energetické rozvody a transformační stanice,
- h) plynovodní zařízení a rozvody,
- i) telekomunikační zařízení a vedení,
- j) zařízení pro vzdělávání, tělovýchovu a sport,
- k) kulturní a církevní zařízení,
- l) zařízení komerčního občanského vybavení,
- m) hřbitovy,
- n) výrobní areály,
- o) veřejná prostranství a dětská hřiště.

Návrh urbanistické koncepce

Základní zásadou urbanistické koncepce je zajišťovat dlouhodobý udržitelný rozvoj území.

Pro celé území města se stanovují tyto zásady urbanistické koncepce:

- a) území města bude rozvíjeno přednostně v rámci zastavěného území jednotlivých částí v plochách proluk a přestaveb;
- b) rozvoj území bude usměrňován s ohledem na ochranu urbanistického uspořádání a rázu jednotlivých místních částí;
- c) hranicí stávající i navrhované souvislé zástavby v severním směru je železniční trať (pro městské funkce) a koridor dálnice D6 (pro průmysl), ve východním směru koridor Pražského okruhu;
- d) nová zástavba bude hmotovým a výškovým uspořádáním respektovat původní zástavbu a zástavbu v navazujícím zastavěném území;
- e) výstavba v nových zastavitelných plochách bude organizována tak, že bude vždy navazovat na pozemky již zastavěné, bez vzniku nežádoucích proluk; tato podmínka neplatí pro plochy, které nenavazují na zastavěné území, a pro plochy výroby pod dálnicí D6 v případě, že umísťovaná zástavba bude napojena obousměrnou obslužnou komunikací na MÚK Hostivice.

V části Hostivice:

- a) je stabilizován koridor dálnice D6 včetně mimoúrovňového křížení (exit 2), koridor dálnice tvoří hranici města v severním směru;

¹ §4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění

- b) území nad dálnicí D6 je chráněno pro stávající zájmy letiště, západní část území mezi dálnicí D6 a dráhou (trať č. 120) je určeno pro rozvoj letiště;
- c) stávající trať č. 120 (Praha Ruzyně – Kladno) je navržena k přeložce a zkapacitnění, bude doplněn úsek pro napojení letiště Praha / Ruzyně, podél trati bude realizován pás izolační zeleně k ochraně zástavby města od navazující průmyslové zóny a letiště;
- d) urbanistickými osami zástavby města jsou ul. Čsl. armády, ul. Litovická a ul. Komenského;
- e) území okolo Husova náměstí je potvrzeno jako centrum a významové těžiště města, kde bude soustředěno vybavení nadmístního významu, další významná zařízení občanského vybavení budou situována podél urbanistických os ve smíšených obytných plochách;
- f) současné výrobní aktivity v centru města budou vymístěny a nahrazeny smíšenou obytnou zástavbou, součástí přestavby bude vytvoření reprezentativní severní hrany Husova náměstí;
- g) pro smíšenou obytnou funkci budou využity plochy brownfields v zástavbě města;
- h) navazující rezidenční území jsou stabilizována jako plochy bydlení v rodinných, případně v bytových domech, budou rozvíjena přednostně v prolukách a v území ohraničeném koridory tratí č. 120 a č. 122 (západ, sever) a Přírodní památkou Hostivické rybníky (jih);
- i) je stabilizována zelená osa města podél Litovického potoka s propojením do ploch zeleně okolo Litovického rybníka, tato osa bude doplněna o další plochy zeleně a bude zlepšena její prostupnost prostřednictvím nových veřejných prostranství (komunikací pro pěší / cyklisty);
- j) východně od dráhy (trať č. 122) bude zelená osa pokračovat podél Litovického potoka až k rybníku Strnad;
- k) bude zachována a doplněna zeleň podél Jenečského potoka k vytvoření paralelní zelené osy;
- l) budou zachována všechna zařízení sportovní vybavenosti a dále rozvíjena, pro specifické volnočasové aktivity bude využito dosud nezastavěné území v okrajových polohách podél trati č. 122 (západně od dráhy směr Jeneč a východně od dráhy směr Praha);
- m) drobná komerční vybavenost bude podporována jako součást smíšené zástavby, prostorově náročnější stavby budou umístěny do okrajových poloh ploch smíšených výrobních – výroby a služby (Jeneček, Palouky);
- n) je navrženo rozšíření hřbitova v západní části obce;
- o) výrobní a skladové aktivity budou soustředěny přednostně do průmyslové zóny Hostivice, jejich další rozvoj bude situován přednostně v návaznosti na průmyslovou zónu do území mezi silnicí II/606 a dráhou a do území mezi dráhou a dálnicí D6, rozvoj průmyslu v tomto území bude zajištěn novou obslužnou komunikací;
- p) je stabilizována smíšená zástavba v lokalitě Palouky, další rozvoj bude orientován na podnikatelské aktivity (komerční zařízení, výroba) v prolukách mezi dráhou, silnicí II/606 a dálnicí D6, stávající obytná zástavba bude od průmyslové zóny v části oddělena pásem ochranné zeleně;
- q) výrobní areál v izolované poloze pod poutní cestou do Hájku je potvrzen, je umožněno jeho lokální rozšíření;
- r) je stabilizováno recyklační středisko Hájek jako plocha technické infrastruktury jiné (TX), jedná se o stavby a zařízení pro nakládání s odpady, s možností zachování a intenzifikace stávajících výrobních provozů v rámci stabilizovaných ploch;
- s) je navrženo rozšíření ČOV Hostivice ve východním směru;

V části Bře:

- a) urbanistickou osou území je silnice III/0056;
- b) jsou stabilizovány stávající komunikace v plochách dopravy silniční a plochách veřejných prostranství;
- c) je stabilizována stávající zástavba nad Břevským rybníkem jako smíšené obytné území;

- d) obytný soubor Hostivice-jih nad silnicí III/22513 (ul. U Chýně) je stabilizován jako plocha bydlení v bytových domech, lokální rozšíření je možné pouze v ploše přestavby P61;
- e) areálové podnikatelské aktivity jsou stabilizovány v ploše drobné výroby a služeb ve stávajícím rozsahu, bez možnosti rozšíření;
- f) rekreační zástavba ve vazbě na obec Chýně bude zachována bez dalšího rozšiřování;
- g) je stabilizován areál armády ČR jako plocha staveb a zařízení pro civilní ochranu;
- h) sportovní areál na JV okraji zástavby bude zachován jako zařízení sportovní vybavenosti celoměstského významu a rozšířen ve východním směru v rozsahu plochy změny Z28;
- i) pro další rozvoj zástavby jsou určeny plochy západně od stávající zástavby Břví, při respektování silnice III/0056 jako jižní hranice zástavby, plochy budou využity zejména pro nízkopodlažní obytnou zástavbu, součástí rozvojových území budou nezbytná veřejná prostranství;
- j) nová zástavba západně od Břví bude oddělena od zástavby části Hostivice (Litovice) volnou zemědělskou krajinou a lokálním biokoridorem, není dovoleno srůstání obou částí obce;
- k) rozvojové plochy ve východním směru budou zakončeny pásem zeleně, který společně s volnou zemědělskou krajinou zamezí srůstání se sídlem Sobín;
- l) plochy lesů a krajinné zeleně v rozsahu Přírodní památky Hostivické rybníky a v navazujícím území budou chráněny jako významná přírodní hodnota a nezastavitelné území, jižně od sportovního areálu je navrženo lokální rozšíření plochy lesa;
- m) je stabilizován stávající vodojem s úpravou vody v ploše technické infrastruktury.

Zásady plošného uspořádání území města Hostivice

Vymezují se podle významu a podle míry plánovaných změn v území, tedy podle míry plánované cílené intervence ke změnám v území, a dále dle vztahu vymezení ploch k hranici zastavěného území, následující kategorie ploch s rozdílným způsobem využití, resp. koridorů a dále ploch územních rezerv:

- a) plochy stabilizované, tj. plochy s vysokou mírou stability využití i prostorové struktury zástavby, zeleně nebo krajiny, u nichž se v návrhovém období územního plánu nepředpokládá potřeba zásadní změny jejich stávajícího charakteru, významu, způsobu využití, ani prostorového uspořádání;
- b) plochy změn, tj. plochy, u nichž je v návrhovém období územního plánu žádoucí a potřebná zásadní změna způsobu jejich stávajícího charakteru, významu, způsobu využití, nebo prostorového uspořádání; plochy změn se dále rozlišují na:
 - b.1) plochy zastavitelné (Z), vymezené vždy mimo zastavěné území a určené k zastavění;
 - b.2) plochy přestavby (P), vymezené vždy v rámci zastavěného území a určené k zastavění;
 - b.3) plochy změn v krajině (K), tj. plochy uvnitř zastavěného území i mimo zastavěné území, které nejsou určeny k zastavění a jsou určeny výhradně ke změně využití či uspořádání krajiny;
 - b.4) koridory změn (X), v jejichž ploše lze umístit stavbu nebo opatření nestavební povahy v poloze, která nejlépe vyhovuje místním podmínkám (zpravidla po prověření vedení v podrobnější dokumentaci); předpokládá se, že plocha koridoru nebude pro daný způsob využití využita v plném rozsahu, ale jen v rozsahu nezbytném pro realizaci příslušné liniové stavby nebo příslušného opatření nestavební povahy;
- c) plochy územních rezerv (R), jejichž předpokládané budoucí využití musí být prověřeno v rámci změny územního plánu nebo v rámci nového územního plánu.

Vymezení zastavitelných ploch

Označení	Navržené využití plochy	k.ú.	Výměra (ha)
Z04	OH – občanské vybavení - hřbitovy	Litovice	1,102
Z08	VX – výroba specifická	Hostivice	16,202
Z09	VX – výroba specifická	Hostivice	13,506
Z21	SM – plocha smíšená obytná - městská	Litovice	0,345
Z28	OS – občanské vybavení – sport	Litovice	4,006
Z35	BO – bydlení všeobecné	Hostivice	1,773
Z40	HK - smíšené výrobní – obchodu a služeb	Hostivice	1,943
Z43	TW - vodní hospodářství	Hostivice	0,769
Z48	BO – bydlení všeobecné	Litovice	5,215
Z49	PP – vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	Hostivice	0,189
Z51	DS – doprava silniční	Hostivice	1,261
Z59	DS – doprava silniční	Litovice	1,248
Z60	HK - smíšené výrobní – obchodu a služeb	Hostivice	11,595
Z68	HK - smíšené výrobní – obchodu a služeb	Hostivice	5,727
Z69	HK - smíšené výrobní – obchodu a služeb	Hostivice	11,668
Z70	BO – bydlení všeobecné	Litovice	6,459
celkem			83,136

Vymezení ploch přestaveb

Označení	Navržené využití plochy	k.ú.	Výměra (ha)
P02	BO – bydlení všeobecné	Hostivice	1,032
P03	PP - vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	Hostivice	0,112
P05	BI – bydlení individuální	Litovice	0,187
P06	BI – bydlení individuální	Litovice	0,305
P07	PP - vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	Hostivice	0,155
P08	OK – občanské vybavení komerční	Litovice	0,495
P09	ZS – zeleň sídelní	Litovice	3,590
P10	BO – bydlení všeobecné	Litovice	6,212
P11	SM – plocha smíšená obytná - městská	Litovice	0,225
P12	SM – plocha smíšená obytná - městská	Litovice	5,015

Označení	Navržené využití plochy	k.ú.	Výměra (ha)
P13	OK – občanské vybavení komerční	Hostivice	0,765
P15	SM – plocha smíšená obytná - městská	Hostivice	0,604
P17	BO – bydlení všeobecné	Hostivice	0,407
P18	PP – vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	Hostivice	0,357
P19	SM – plocha smíšená obytná - městská	Hostivice	1,306
P20	ZS – zeleň sídelní	Hostivice	1,894
P22	ZS – zeleň sídelní	Hostivice	0,896
P23	BO – bydlení všeobecné	Hostivice	0,739
P25	SM – plocha smíšená obytná - městská	Hostivice	0,275
P26	SM – plocha smíšená obytná - městská	Hostivice	1,793
P27	BO – bydlení všeobecné	Hostivice	0,391
P28	HK – smíšené výrobní – obchodu a služeb	Hostivice	0,837
P29	HK – smíšené výrobní – obchodu a služeb	Hostivice	1,348
P30	SM – plocha smíšená obytná - městská	Hostivice	4,272
P35	SM – plocha smíšená obytná - městská	Hostivice	2,360
P39	BO – bydlení všeobecné	Hostivice	0,581
P42	ZS – zeleň sídelní	Hostivice	0,727
P43	SM – plocha smíšená obytná - městská	Hostivice	1,751
P44	OV – občanské vybavení	Litovice	0,368
P55	ZS- zeleň sídelní	Litovice	0,794
P56	ZS- zeleň sídelní	Hostivice	1,219
P57	BO – bydlení všeobecné	Hostivice	1,018
P59	SM – plocha smíšená obytná - městská	Hostivice	1,553
P60	OS- občanské vybavení - sport	Hostivice	2,161
P61	BH – bydlení hromadné	Litovice	0,674
P63	HK – smíšené výrobní – obchodu a služeb	Hostivice	0,973
P68	ZS – zeleň sídelní	Hostivice	0,552
P70	DS – doprava silniční	Litovice	0,165
P71	OV – občanské vybavení	Litovice	0,279
P72	BI – bydlení individuální	Hostivice	0,330
P73	OV – občanské vybavení	Litovice	0,177
P75	OS – občanské vybavení - sport	Hostivice	0,165
P76	SM – plocha smíšená obytná - městská	Litovice	0,268

Označení	Navržené využití plochy	k.ú.	Výměra (ha)
P77	OV – občanské vybavení	Litovice	0,307
P78	OV – občanské vybavení	Hostivice	0,642
celkem			50,274

Vymezení koridorů dopravní a technické infrastruktury

Označení	Navržené využití	Specifikace	k.ú.	Výměra (ha)
CNU 01	DL.k	Koridor pro prodloužení vzletové dráhy letiště Ruzyně	Litovice	3,867
CNZ 02	DD.k	Koridor pro vybudování odbočky železnice na letiště	Litovice	103,511
CNZ 03	DD.k	Koridor pro modernizaci trati 120	Hostivice, Litovice	29,755
CNU 04	PP.k	Koridor pro revitalizaci údolí Litovického potoka včetně umístění stavby cyklostezky (západní část)	Hostivice, Litovice	1,054
CNU 05	PP.k	Koridor pro revitalizaci údolí Litovického potoka včetně umístění stavby cyklostezky (východní část)	Hostivice	0,713
CNU 06	DS.k	Koridor pro vybudování komunikace v průmyslové zóně	Hostivice, Litovice	3,876
CNU 07	DS.k	Koridor pro vyřešení křižovatky kruhovým objezdem	Litovice	0,394
CNU 08	TW	Koridor pro realizaci usazovací nádrže na Litovickém potoce	Litovice	2,216
CNU 09	TE	Koridor pro vymezení přeložky vysokého napětí	Hostivice, Litovice	1,233
CNU 10	TE	Koridor pro vymezení přeložky vysokého napětí	Litovice	0,932
CNU 11	TE	Koridor pro vymezení přeložky vysokého napětí	Hostivice	1,046
CNU 12	PP.k	Koridor k zajištění dopravní obslužnosti směrem na obec Dobrovíz	Hostivice, Litovice	1,160
CNU 13	PP.k	Koridor k zajištění kvalitnější pěší a cyklistické prostupnosti v krajině	Hostivice	0,179
CNU 14	PP.k	Koridor pro vybudování komunikace obsluhující plochu P39	Hostivice	0,102
CNU 16	PP.k	Koridor k napojení na komunikaci I. třídy Čsl. armády a Unhošťská	Litovice	0,040
CNU 17	PP.k	Koridor k zajištění pěší prostupnosti mezi ulicemi Dělnická a Sportovců	Litovice	0,079
CNU 18	PP.k	Koridor k zokrouhování komunikací Na hrázi a Slunečnicová	Hostivice	0,061
CNU 19	PP.k	Koridor k zajištění pěší a cyklistické prostupnosti v krajině	Litovice	0,291
CNU 20	PP.k	Koridor k vymezení cyklostezky	Hostivice, Litovice	2,675
CNU 21	PP.k	Koridor k zajištění pěší a cyklistické prostupnosti v krajině	Litovice	0,173
Celkem				153,354

Vymezení systému sídelní zeleně

Systém sídelní zeleně je tvořen plochami zeleně v zastavěném území města s návazností na systém zeleně ve volné krajině. Městská zeleně bude řešena vždy jako spojitý systém s propojeními na zelený prstenec obklopující město

Jsou do něj zařazeny:

- a) parky, parkově upravené plochy a plochy veřejně přístupné zeleně zařazené v plochách ZS –zeleně sídelní,
- b) zeleně ostatních veřejných prostranství zařazených v plochách PP – vybraná veřejná prostranství
- c) s převahou zpevněných ploch,
- d) zeleně hřbitovů zařazená v plochách OH – hřbitovy,
- e) významné plochy zeleně v soukromém prostoru zařazené v plochách-ZZ – zeleně - zahrady a sady,
- f) doplňková sídelní zeleně, tedy doprovodná zeleně, zahrady, ap. v rámci dalších ploch s rozdílným způsobem využití v zastavěném území.

Pro doplnění systému sídelní zeleně se vymezují zastavitelné plochy Z12, Z64 a Z65 se způsobem využití ZO (zeleně ochranná a izolační) a Z52, P09, P20, P22, P42, P55, P56, a P64 se způsobem využití ZS (zeleně sídelní).

1.2. Vztah územního plánu k jiným koncepcím

Pro účely vyhodnocení míry vztahu ÚP Hostivice byla provedena analýza relevantních celostátních, krajských a regionálních koncepcí, ke kterým může mít hodnocený ÚP Hostivice vztah. Pro výběr koncepcí bylo určující, zda jejich cíle a dílčí nástroje k jejich naplnění mají vztah k řešenému území, a také zda jsou řešitelné nástroji územního plánování.

ÚP Hostivice z hlediska územně plánovacího respektuje v plné míře především požadavky Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5. Zhodnocení vztahu ÚP Hostivice k dalším relevantním národním a krajským koncepcím je uvedeno v následující tabulce.

Pro hodnocení byla použita následující stupnice:

Hodnocení vzájemných vztahů

3	velmi silný (přímý) vztah	Koncepce ve vztahu k ÚP Hostivice obsahuje podněty, požadavky, priority nebo cíle s konkrétně definovaným územním nárokem, který vyžaduje řešení v rámci ÚP Hostivice vymezením plochy nebo koridoru.
2	silný (přímý) vztah	Koncepce ve vztahu k ÚP Hostivice obsahuje podněty, požadavky, priority nebo cíle bez definovaných územních nároků, které jsou do ÚP Hostivice promítnuty ve formě priorit, požadavků nebo podmínek (verbální výroky).
1	slabý nebo nepřímý vztah	Koncepce ve vztahu k ÚP Hostivice obsahuje podněty, požadavky, priority, cíle bez přímé vazby na ÚP Hostivice, které však mohou přeneseně k naplňování koncepce přispívat.
0	bez vztahu	Koncepce ve vztahu k ÚP Hostivice obsahuje podněty, požadavky, priority, cíle, které nevyžadují řešení v ÚP Hostivice.

Hodnocení je vztaženo k níže uvedeným národním, krajským (regionálním) a lokálním koncepcím, které mají vztah k územnímu plánování, životnímu prostředí a regionálnímu rozvoji.

Národní koncepce

- Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3 a 5, 2020
- Strategický rámec ČR 2030, 2017
- Implementační plán Strategického rámce Česká republika 2030, 2018
- Politika ochrany klimatu v ČR, 2017
- Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do roku 2050, 2021
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025, 2016
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR, aktualizace 2009, 2009
- Aktualizace národního programu snižování emisí ČR, 2019
- Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v ČR, 2004
- Státní energetická koncepce 2015-2040, 2015
- Dopravní sektorová strategie, 2. fáze – střednědobý plán rozvoje dopravní infrastruktury s dlouhodobým výhledem, 2013, 2017
- Dopravní politika ČR pro období 2014-2020 s výhledem do roku 2050, 2013
- Surovinová politika ČR v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů, 2017
- Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015-2024, 2014
- Politika druhotných surovin České republiky 2019-2022, 2019

- Strategie regionálního rozvoje ČR 2021 + (2019), 2019
- Plán hlavních povodí České republiky 2007 - 2027, 2007
- Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR, 2002

Krajské a regionální koncepce

- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č.1 a 2., 2018
- Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014-2020
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje 2018 - 2028
- Územní energetická koncepce Středočeského kraje 2017 – 2041, 2018
- Program zlepšování kvality ovzduší – Zóna Střední Čechy CZ02, 2016
- Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje pro období 2016 – 2025, 2016
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje, 2020
- Analýza a příprava opatření ke zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody na území Středočeského kraje, 2015
- Povodňový plán Středočeského kraje, 2004

Koncepce	Vztah ÚP Hostovice k dané koncepci	Komentář SEA
Republikové koncepce		
Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3 a 5., 2020	3	ÚP Hostovice má velmi silný vztah k PÚR ČR. K dosažení priorit ÚP přispívá např. zlepšením podmínek pro dopravní dostupnost, vytvářením podmínek pro využití ploch typu brownfields. Některé priority PÚR nejsou respektovány. Jedná se zejména o priority týkající se rozšiřování sídel do krajiny a ochrana volné krajiny.
Strategický rámec ČR 2030, 2017	3	ÚP Hostovice má velmi silný vztah ke Strategickému rámci udržitelného rozvoje. K naplňování jeho cílů přispívá např. vymezením koridoru pro železniční dopravu pro napojení letiště Václava Havla a koridor pro modernizaci trati č. 120. Tímto krokem přispívají k vybudování odolné infrastruktury.
Implementační plán Strategického rámce Česká republika 2030, 2018	3	ÚP Hostovice má velmi silný vztah k tomuto plánu v oblasti zlepšení kvality obytného prostředí.
Politika ochrany klimatu v ČR, 2017	0	ÚP Hostovice nemá vztah k Politice ochrany klimatu.
Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do roku 2050, 2021	3	ÚP Hostovice má velmi silný vztah ke SPŽP. Vymezením skladebných prvků ÚSES a ploch změn v krajině přispívá k naplnění některých priorit. Naopak priority týkající se omezení expozice ŽP nenaplní (vymezení rozsáhlých ploch pro lehkou výrobu a plochy smíšené).
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025, 2016	2	ÚP Hostovice má silný vztah ke Strategii biologické rozmanitosti ČR v oblasti priorit týkajících se společnosti uznávající hodnotu přírodních zdrojů. ÚP Hostovice vymezením rozsáhlých rozvojových ploch nepřispívá k naplnění priorit týkajících se omezení rozšiřování sídla do krajiny či zlepšování struktury krajiny.
Aktualizace národního programu snižování emisí ČR (2019)	0	ÚP Hostovice nemá vztah k tomuto programu.
Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v ČR, 2004	1	ÚP Hostovice má slabý vztah k tomuto programu. V oblasti podpory posílení retence vody v krajině prostřednictvím vymezení skladebných prvků ÚSES a ploch změn v krajině.
Státní energetická koncepce 2015-2040, 2015	0	ÚP Hostovice nemá vztah ke Státní energetické koncepci.
Dopravní politika ČR pro období 2021-2027 s výhledem do roku 2050, 2021	3	ÚP Hostovice má velmi silný vztah k Dopravní politice ČR, přispívá k naplnění priorit dopravní politiky ČR prostřednictvím vymezení koridoru pro železniční dopravu.
Surovinová politika ČR v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů, 2017	0	ÚP Hostovice nemá vztah k Surovinové politice ČR v oblasti nerostných surovin.
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015-2024, 2014	0	ÚP Hostovice nemá vztah k tomuto plánu.

Koncepce	Vztah ÚP Hostovice k dané koncepci	Komentář SEA
Politika druhotných surovin České republiky 2019-2022, 2019	0	ÚP Hostovice nemá vztah k této politice.
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021 +, 2019	3	ÚP Hostovice má velmi silný vztah ke strategii v oblasti kvality života a občanské vybavenosti, sítí a kvality prostředí. ÚP vytváří podmínky pro zvýšení občanské vybavenosti v obci.
Plán hlavních povodí České republiky 2007 - 2027, 2007	0	ÚP Hostovice nemá vztah k tomuto plánu.
Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR, 2002	0	ÚP Hostovice nemá vztah ke Strategii ochrany před povodněmi.
Krajské koncepce a strategické dokumenty		
Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č.1 a 2., 2018	3	ÚP Hostovice má silný vztah k ZÚR Stčk. Územní plán vytváří předpoklady pro naplnění priorit územního plánování stanovených ZÚR Stčk a zohledňuje je v celkové koncepci, urbanistické koncepci jednotlivých rozvojových prostorů, zařazením dílčích ploch území do ploch s rozdílným způsobem využití, akceptací a respektováním limitů využití území a návrhem zastavitelných ploch.
Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014-2020	2	ÚP Hostovice přispívá k dosažení cíle prostřednictvím stanovené dopravní koncepce. ÚP vymezuje koridory pro železniční dopravu s cílem zajištění kvalitní, kapacitní a nezatěžující dopravní infrastruktury.
Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje 2018 - 2028	2	ÚP Hostovice přispívá k dosažení priorit prostřednictvím vymezení skladebných prvků ÚSES a ploch změn v krajině pro zvýšení podílu krajině zeleně.
Územní energetická koncepce Středočeského kraje 2017 – 2041, 2018	0	ÚP Hostovice nemá vztah k této koncepci.
Program zlepšování kvality ovzduší – Zóna Střední Čechy CZ02, 2016	2	ÚP Hostovice částečně přispívá k plnění cílů prostřednictvím stanovené koncepce dopravy. Její naplnění přispěje ke zvýšení plynulosti dopravy.
Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje pro období 2016 – 2025, 2016	0	ÚP Hostovice nemá vztah k této koncepci.
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje, 2020	0	. ÚP Hostovice nemá vztah k této koncepci.
Analýza a příprava opatření ke zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody na území Středočeského kraje, 2015	0	ÚP Hostovice nemá vztah k této koncepci.

Koncepce	Vztah ÚP Hostivice k dané koncepci	Komentář SEA
Povodňový plán Středočeského kraje, 2004	0	ÚP Hostivice nemá vztah k této koncepci
Strategický plán města Hostivice 2020 – 2050, 2020	3	ÚP Hostivice má velmi silný vztah k této koncepci v oblasti využití vnitřních rezerv města a transformaci vysloužilých průmyslových areálů a v oblasti dopravní koncepce

Provedeným vyhodnocením vztahu ÚP Hostivice byl identifikován velmi silný a silný vztah k těmto dokumentacím:

Národní strategie

- Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3 a 5., 2020
- Strategický rámec ČR 2030, 2017
- Implementační plán Strategického rámce Česká republika 2030, 2018
- Státní politika životního prostředí ČR 2020 s výhledem do roku 2050, 2021
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025, 2016
- Dopravní politika ČR pro období 2021-2027 s výhledem do roku 2050, 2021
- Strategie regionálního rozvoje ČR 2021 +, 2019

Krajské a regionální strategie

- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č.1 a 2., 2018
- Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014-2020
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje 2018 - 2028
- Program zlepšování kvality ovzduší – Zóna Střední Čechy CZ02, 2016
- Strategická plán města Hostivice

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNÍHO PLÁNU K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Zhodnocení vztahu ÚP Hostivice k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni je provedeno s cílem identifikace těch cílů ochrany životního prostředí, jejichž splnění lze dosáhnout nebo k jejich dosažení přispět nástroji územního plánování.

Podkladem pro zpracování této kapitoly jsou oborové koncepce s identifikovaným velmi silným (3) nebo silným (2) vztahem k nástrojům územního plánování zvolené na základě hodnocení uvedeného v kap. 1.2.

Následující tabulky obsahují hodnocení vazeb relevantních národních a regionálních koncepcí k navržené koncepci ÚP Hostivice za použití následující stupnice:

- 1 – uplatněním koncepce je možné ovlivnit dosažení cíle,
- 0 – uplatnění koncepce nemá na dosažení cíle žádný vliv.

Národní koncepce

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Hostivice k danému cíli	Komentář SEA
Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1,2, 3 a 5		
Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.	1	ÚP Hostivice vytváří předpoklady pro ochranu přírodních a civilizačních hodnot. Definiuje přítomné hodnoty na území obce, stanovuje pravidla pro jejich ochranu a vytváří předpoklady pro vznik hodnot nových prostřednictvím vymezení ploch změn v krajině, prostřednictvím vymezení ploch zeleně pro zapojení sídla do krajiny. Na straně druhé naplnění koncepce ÚP Hostivice bude spojeno a některými negativními vlivy (např. vlivy ve vztahu k ZPF a krajině).
Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území a zajistit ochranu nezastavěného území zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.	1	ÚP Hostivice vymezuje plochu přestavby. Naplněním koncepce ÚP Hostivice dojde k významnému rozšíření sídla do krajiny. Vymezeny jsou rozsáhlé rozvojové plochy ve vazbě na těleso dálnice D6 a areál Letiště Václava Havla.
Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit.	1	ÚP Hostivice vymezuje rozvojové plochy jejichž využitím dojde k ovlivnění charakteru krajiny. Dojde k nárůstu rozlohy halových komplexů ve vazbě na dálnici D6
Vymežit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.	1	ÚP Hostivice vymezuje plochy pro sídlení a mimolesní krajinnou zeleň, mj. s cílem vytvoření zeleného pásu v ose Litovického potoka.
Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně.	1	ÚP Hostivice přispívá k podpoře dostupnosti území především vymezením koridoru pro vybudování odbočky železnice na letiště Václava Havla.
Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).	0	ÚP Hostivice nemá vztah k dané prioritě.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Hostovice k danému cíli	Komentář SEA
Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do roku 2050 (2021)		
<p>Životní prostředí a zdraví</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dostupnost vody je zajištěna a její jakost se zlepšuje - Kvalita ovzduší se zlepšuje - Expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečným chemickým látkám se snižuje - Hluková zátěž a světelné znečištění se snižují - Připravenost a resilience společnosti vůči mimořádným událostem a krizovým situacím se zvyšuje - Adaptovaná sídla umožňují kvalitní a bezpečný život obyvatel 	1	<p>ÚP Hostovice vymezuje rozsáhlé rozvojové plochy jejichž využitím dojde nárůstu emisní zátěže území, zejména z důvodu nárůstu automobilové dopravy. Zvýšená bude také hluková zátěž a světelné zatížení.</p> <p>V důsledku zvýšení rozsahu zpevněných ploch dojde k ovlivnění podmínek pro retenci vody v území. K posílení retence vody naopak přispějí revitalizační opatření a návrh nové vodní plochy v území. Retence vody bude podpořena také využitím nových vymezených ploch pro sídelní a krajinnou zeleň.</p> <p>Využitím vymezených ploch dojde k záboru ZPF. Rozvojové zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na ochranu půd.</p>
<p>Přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství</p> <ul style="list-style-type: none"> - Emise skleníkových plynů jsou snižovány - Oběhové hospodářství zaručuje hospodárné nakládání se surovinami, výrobky a odpady v ČR 	0	<p>ÚP Hostovice nemá vztah k dané prioritě.</p>
<p>Příroda a krajina</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ekologická stabilita krajiny je obnovena, hospodaření v krajině je dlouhodobě udržitelné a reaguje na změnu klimatu - Biologická rozmanitost je zachovávána v mezích tlaku změny klimatu 	1	<p>ÚP Hostovice vymezuje rozsáhlé zastavitelné plochy jejichž využitím dojde k ovlivnění ekologické stability. Dojde ke zvýšení rozlohy ploch, které ekologickou stabilitu snižují.</p> <p>ÚP Hostovice vytváří podmínky pro posílení ekologických funkcí krajiny pomocí vymezení skladebných částí ÚSES a vymezením plochy pro mimolesní a krajinnou zeleň, koridorů pro revitalizaci vodního toku a plochy pro vodní plochu.</p>
Strategický rámec udržitelného rozvoje – Česká republika 2030		
<p><i>Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2030 zlepšit kvalitu vody snížením jejího znečišťování, zamezením vyhadzování odpadů do vody a minimalizací vypouštění nebezpečných chemických látek do vody, snížit na polovinu podíl znečištěných odpadních vod a podstatně zvýšit recyklaci a bezpečné opětovné využívání vody v celosvětovém měřítku. - Do roku 2020 zajistit ochranu a obnovu ekosystémů související s vodou, včetně hor, lesů, mokřad, řek, zvodní a jezer. 	0	<p>ÚP Hostovice nevymezuje plochy ani koridory, jejichž využití by přispívalo k dosažení daného cíle. Zásobení rozvojových ploch je řešené ze stávajících sítí.</p>

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Hostivice k danému cíli	Komentář SEA
<p><i>Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2030 zlepšit mezinárodní spolupráci ve zpřístupňování výzkumu a technologií čisté energie, včetně energie z obnovitelných zdrojů, energetické účinnosti a pokročilých a čistších technologií fosilních paliv; podporovat investice do energetické infrastruktury a technologií čisté energie 	0	ÚP Hostivice nemá vztah k tomuto cíli.
<p><i>Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rozvinout kvalitní, spolehlivou, udržitelnou a odolnou infrastrukturu, zahrnující i regionální a přeshraniční infrastrukturu, na podporu ekonomického rozvoje a zvýšené kvality života, se zaměřením na ekonomicky dostupný a rovný přístup pro všechny. 	1	ÚP Hostivice vymezuje koridor pro železniční dopravu pro napojení letiště Václava Havla a koridor pro modernizaci trati č. 120.
<p><i>Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2030 poskytnout všem přístup k bezpečným, finančně dostupným, snadno přístupným a udržitelným dopravním systémům zlepšit bezpečnost silničního provozu zejména rozšířením veřejné dopravy se zvláštním důrazem na potřeby lidí v těžké situaci jako ženy, děti, osoby se zdravotním postižením a starší osoby. - Do roku 2030 posílit inkluzivní a udržitelnou urbanizaci a kapacity pro participativní, integrované a udržitelné plánování a správu měst a obcí ve všech zemích. - Zlepšit úsilí na ochranu a záchranu světového kulturního a přírodního dědictví. - Do roku 2030 snížit nepříznivý dopad životního prostředí měst na jejich obyvatele, zejména zaměřením pozornosti na kvalitu ovzduší a nakládání s komunálním i jiným odpadem. 	1	ÚP Hostivice vymezuje koridor pro železniční dopravu pro napojení letiště Václava Havla a koridor pro modernizaci trati č. 120.
<p><i>Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládnání jejích důsledků, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ve všech zemích zvýšit odolnost a schopnost adaptace na nebezpečí související s klimatem a přírodními pohromami. - Začlenit opatření v oblasti změny klimatu do národních politik, strategií a plánování. 	1	ÚP Hostivice vymezuje rozsáhlé rozvojové plochy, jejichž využitím dojde ke zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území, a omezení podmínek pro retenci vody v krajině. Toto je hodnoceno negativně. Na straně druhé vymezuje koridory pro revitalizaci Litovického potoka a plochy pro sídlení a krajinou zeleň, které jsou z pohledu retence vody a schopnosti adaptace na klimatické změny hodnocení kladně.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Hostivice k danému cíli	Komentář SEA
<p><i>Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2020 zajistit ochranu, obnovu a udržitelné využívání suchozemských a vnitrozemských sladkovodních ekosystémů a jejich služeb, zejména lesů, mokřadů, hor a suchých oblastí, v souladu se závazky z mezinárodních dohod. - Do roku 2020 podpořit zavádění udržitelného hospodaření se všemi typy lesů, zastavit odlesňování, obnovit zničené lesy a podstatně zvýšit zalesňování a obnovu lesů na celém světě. - Přijmout neodkladná a výrazná opatření na snižování degradace přirozeného prostředí, zastavit ztrátu biodiverzity a do roku 2020 chránit a zabráňovat vyhynutí ohrožených druhů. 	1	<p>ÚP Hostivice definuje přírodní hodnoty na území obce a stanovuje opatření s cílem zajištění ochrany přírodních hodnot a utváření hodnot nových. Vymezením nových ploch pro rozvoj mimolesní krajinné zeleně ÚP přispívá k podpoře biodiverzity v území, která je narušena především významnou urbanizací a způsobem hospodaření na zemědělské půdě.</p>

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Hostovice k danému cíli	Komentář SEA
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016		
<p>Priorita 2: Dlouhodobě prosperující biodiverzita a ochrana přírodních procesů</p> <p>Vybrané cíle:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Omezit šíření stávajících invazních druhů - Zabránit či utlumit rozšíření nových invazních druhů - Stanovit prioritní druhy a oblasti pro regulaci invazních druhů - Zachovat či zvýšit rozlohu přírodních stanovišť - Regulovat cílené využívání nevhodných druhů - Zajistit ochranu přírodních procesů - Omezit rozšiřování zástavby do volné krajiny - Zlepšovat strukturu krajiny - Zlepšovat prostupnost krajiny pro biotu - Posílit biodiverzitu ve městech 	1	<p>ÚP Hostovice vymezuje rozsáhlé zastavitelné plochy. Jejich využitím dojde k významnému rozšíření sídla do krajiny, zejména v severní části obce, v území přiléhající k dálnici D6.</p> <p>Založení nových ploch a linií zeleně v krajině ÚP přispívá k obohacení struktury krajiny.</p> <p>Ke zlepšení prostupnosti krajiny pro biotu přispěje založení vymezených skladebných prvků ÚSES.</p>
<p>Priorita č.3: Šetné využívání přírodních zdrojů</p> <p>Vybrané cíle:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Omezit eutrofizaci a intenzitu hospodaření v krajině - Zajistit udržitelné využívání lesa - Pečovat o příznivý stav půd a vod v lesích - Omezit znečištění a zlepšit fyzikálně-chemickou kvalitu vody - Obnovovat krajinné prvky, zajistit průchodnost a ekologicky udržitelný hydrologický režim vodních toků - Obnovovat krajinné prvky, zajistit průchodnost vodních toků - Zvýšit retenční schopnosti krajiny - Snižovat riziko vodní a větrné eroze a zvýšit obsah organické hmoty v půdě - Omezit negativní vlivy suburbanizace na ekologickou stabilitu krajiny - Zlepšit režim ochrany významných krajinných prvků - Zvýšit podíl rekultivace ploch po těžbě samovolnou sukcesí - Zvýšit propojenost krajiny 	1	<p>Využití nových rozsáhlých zastavitelných ploch v území negativně ovlivní podmínky pro retenci vody v krajině.</p> <p>ÚP vymezuje plochy pro krajinnou zeleň s cílem obnovy krajinných prvků. Založení nových ploch zeleně přispěje k podpoře retence vody v krajině. Z tohoto pohledu jsou hodnoceny koridory vymezené pro revitalizaci Litovického potoka.</p> <p>Nové prvky krajinné zeleně přispějí rovněž k omezení vodní a větrné eroze.</p>
Strategie regionální rozvoje ČR 2014 - 2020		
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů v regionech	0	ÚP Hostovice neřeší problematiku využívání zdrojů.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Hostivice k danému cíli	Komentář SEA
Odstraňování starých ekologických zátěží, revitalizace brownfields a území po bývalé těžbě nerostných surovin	1	ÚP Hostivice neřeší problematiku odstraňování starých ekologických zátěží, vymezuje plochy přestaveb mj. také v plochách, které mají charakter brownfields.
Snížení produkce komunálních odpadů a zvýšení jejich materiálního využití	0	ÚP Hostivice neřeší problematiku odpadového hospodářství.
Využívání obnovitelných zdrojů energie a podpora úspor energie ve vazbě na místní podmínky	0	ÚP Hostivice neřeší problematiku využívání obnovitelných zdrojů energie.
Omezování negativních vlivů dopravy (hluk, prach atd.) na obyvatelstvo a krajinu	1	ÚP Hostivice vymezuje linie zeleně ve vazbě na areály výroby a skladování mj. s cílem zlepšit hygienické poměry v území a pohledově tyto areály odclonit.
Udržitelné využívání vodních zdrojů	0	ÚP Hostivice neřeší využívání vodních zdrojů.
Ochrana přírody a krajiny, kvalitní a bezpečné prostředí pro život	1	ÚP Hostivice přispívá k ochraně přírodních a krajinných hodnot. Definuje přírodní a krajinné hodnoty na území obce a stanovuje opatření pro jejich ochranu a pro utváření hodnot nových. Naplnění koncepce ÚP Hostivice bude spojeno s negativními vlivy na krajinu a zemědělský půdní fond.
Zlepšení kvality prostředí v sídlech, ochrana a rozvoj krajinných hodnot	1	ÚP Hostivice přispívá k dosažení cíle např. vymezením ploch přestaveb v centru města s cílem tento prostor kultivovat. Naplnění koncepce bude spojeno s negativním vlivem na krajinné hodnoty.
Posílení preventivních opatření proti vzniku živelných pohrom	0	ÚP Hostivice nenavrhuje opatření proti vzniku živelných pohrom.
Dopravní politika ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050, 2021		
Udržitelná mobilita <ul style="list-style-type: none"> - Ovlivňování mobility - Multimodální přístup - Optimalizace jednotlivých druhů dopravy 	1	ÚP Hostivice přispívá k dosažení priorit Dopravní politiky prostřednictvím vymezení koridorů pro železniční dopravu a vymezením koridorů pro zlepšení plynulosti místní dopravy a zlepšení dostupnosti města.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Hostovice k danému cíli	Komentář SEA
<p>Územní soudržnost</p> <ul style="list-style-type: none"> - Propojení sektorového a územního plánování - Vyvážené vybavení regionů dopravní infrastrukturou - Celostátní úroveň, propojení ČR na zahraničí - Doprava v metropolích a aglomeracích - Doprava ve venkovském prostoru - Doprava v periferních oblastech 	1	<p>ÚP Hostovice přispívá k zajištění kvalitní dopravní infrastruktury v metropolitní oblasti prostřednictvím vymezení koridoru pro napojení letiště Václava Havla. ÚP vymezením koridorů upravuje dopravu na území města Hostovice.</p>
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR		
<ul style="list-style-type: none"> - udržet a zvyšovat ekologickou stabilitu krajiny s mozaikou vzájemně propojených biologicky funkčních prvků a částí, schopných odolávat vnějším negativním vlivům; - udržet a zvyšovat přírodní a estetické hodnoty krajiny; - zajistit udržitelné využívání krajiny jako celku především omezením zástavby krajiny, zachováním její prostupnosti a omezením další fragmentace s přednostním využitím ploch v sídelních útvech, případně ve vazbě na ně; - zajistit odpovídající péči o optimalizovanou soustavu ZCHÚ a vymezený ÚSES 	1	<p>ÚP Hostovice chrání biologicky funkční prvky a části krajiny a prostřednictvím vymezení ploch krajinné a sídelní zeleně, navrhovaných koridorů pro revitalizaci Litovického potoka a vymezením skladebných částí ÚSES přispívá k udržení ekologické stability v území. Vymezením těchto prvků též přispívá ke zvýšení estetické hodnoty krajiny.</p> <p>ÚP Hostovice chrání funkční prvky územního systému ekologické stability.</p>
<ul style="list-style-type: none"> - obnovit přirozené hydroekologické funkce krajiny a posílit schopnosti krajiny odolávat a přizpůsobovat se očekávaným klimatickým změnám, - zajistit udržitelné využívání vodního bohatství jako celku, - zachovávat a zvýšit biologickou rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů obnovou volné prostupnosti vodního prostředí a omezit jeho další fragmentaci 	1	<p>K obnově přirozených hydroekologických funkcí krajiny přispívá ÚP Hostovice prostřednictvím vymezení ploch pro krajinou zeleň a koridorů pro revitalizaci Litovického potoka. Jejich založení přispěje ke zvýšení retence vody v krajině.</p> <p>Na straně druhé využitím zastavitelných ploch dojde k významnému nárůstu zpevněných ploch v území, a ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.</p>
<ul style="list-style-type: none"> - zabezpečit ochranu půdy jako nezastupitelného a neobnovitelného přírodního zdroje 	0	<p>V důsledku naplnění koncepce ÚP Hostovice dojde k významnému záboru půd.</p>

Krajské a regionální koncepce a strategie

Koncepce/cíl	Vztah ÚP k danému cíli	Komentář SEA
Zásady územního rozvoje Středočeského kraje		
<p>(1) Vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, které vytvářejí image kraje a posilují vztah obyvatelstva kraje ke svému území. Přitom se soustředit zejména na:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zachování a obnovu rozmanitosti kulturní krajiny a posílení její stability; b) ochranu pozitivních znaků krajinného rázu; c) zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a architektonické i přírodní dominanty nevhodnou zástavbou a omezit fragmentaci krajiny a srůstání sídel; d) upřesnit a zpracovat do ÚPD obcí cílové charakteristiky krajiny; 	1	<p>ÚP Hostivice definuje přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území města. Naplněním koncepce ÚP dojde k ovlivnění kulturní krajiny a ovlivnění její stability. Tyto charakteristiky budou dotčeny zejména z důvodu využití rozsáhlých zastavitelných ploch vymezených ve vazbě na dálnici D6 a areál Letiště Václava Havla. Rozvojovými záměry budou ovlivněny také pozitivní znaky krajinného rázu. ÚP vymezuje zastavitelné plochy, jejichž využitím nebudou dotčeny urbanistické struktury či architektonické a přírodní dominanty.</p>
Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014-2020		
Kvalitní, kapacitní a nezátěžující dopravní a technická infrastruktura a dopravní obslužnost	1	<p>ÚP Hostivice naplňuje tento cíl prostřednictvím vymezení koridoru pro vybudování odbočky železnice na letišti (VPS D208 ZÚR Stč kraje)</p>
Ochrana významných a chráněných území, krajiny a krajinných prvků, ochrana neživé přírody	1	<p>ÚP Hostivice vymezuje zastavitelné plochy způsobem zajišťujícím ochranu chráněných území. V důsledku využití rozvojových ploch dojde k ovlivnění charakteru krajiny a krajinných prvků.</p>
Snižování energetické náročnosti a využívání alternativních zdrojů energie	0	<p>ÚP Hostivice nemá vztah k tomuto cíli.</p>
Odpadové hospodářství, staré ekologické zátěže	0	<p>ÚP Hostivice nemá vztah k tomuto cíli.</p>
Snižování emisí a zlepšování kvality ovzduší	0	<p>ÚP Hostivice nemá vztah k tomuto cíli.</p>
Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje 2018 - 2028		
Ochrana a obnova silničních alejí, jejich pasportizaci a kvalifikované ošetřování. Zařazování cenných alejí, rozptýlené nelesní zeleně a starých sadů do ÚSES jako interakčních prvků, nebo jejich registraci do VKP.	1	<p>ÚP Hostivice vymezuje skladebné prvky ÚSES. Do ploch ÚSES jsou zařazeny stávající prvky zeleně nelesní zeleně.</p>

Koncepce/cíl	Vztah ÚP k danému cíli	Komentář SEA
Iniciovat registraci přírodně cenných lokalit opuštěných po těžbě surovin, nebo významnějších krasových jevů jako VKP.	0	ÚP Hostivice nemá přímý vztah k danému cíli.
Prosazovat biologické formy rekultivace území po těžbě s využitím řízené přirozené sukcese a následnou péčí o tato území zahrnující disturbance	0	ÚP Hostivice nemá přímý vztah k danému cíli.
Prosazovat postupné zlepšování druhové, prostorové a věkové skladby lesních porostů, požadovat naplňování mimo-produkčních funkcí ve vztahu k ochraně přírody a krajiny	0	ÚP Hostivice nemá přímý vztah k danému cíli.
Při obnově rybníků vždy požadovat splnění parametrů zajišťujících obnovu ekologickostabilizační funkce rybníka jako VKP a obnovu biotopu živočichů a rostlin vázaných na litorální prostředí	0	ÚP Hostivice nemá přímý vztah k danému cíli.
Nepovolovat zásahy narušující ekologicko-stabilizační funkce údolních niv, zejména jejich aktivního prostoru	1	ÚP Hostivice vymezuje zastavitelné plochy v nivách vodních toků.
Při povolování zalesnění vždy zohlednit zachování reprezentativních přírodních stanovišť nelesního charakteru	0	ÚP Hostivice nemá přímý vztah k danému cíli.
Podporovat opatření ve prospěch populací ptáků otevřené zemědělské krajiny	1	ÚP Hostivice vymezuje plochy změn v krajině. Tyto plochy mohou pozitivně ovlivnit druhovou pestrost ptačí populace.
Podporovat plošná eradikační opatření zaměřená proti nebezpečným invazním druhům rostlin a živočichů	0	ÚP Hostivice nemá přímý vztah k danému cíli.
Při povolování staveb zohledňovat průchodnost pro všechny skupiny živočichů	1	ÚP Hostivice vymezuje skladebné prvky ÚSES, jejichž založení může přispět k posílení prostupnosti území pro biotu. K naplnění cíle přispěje také ochrana přírody osy území Litovického potoka.
V rámci KPÚ aktivně navrhovat a prosazovat opatření proti fragmentaci krajiny	0	ÚP Hostivice nemá přímý vztah k danému cíli.
Usilovat o udržení prostupnosti krajiny pro člověka a důsledně prosazovat ochranu biodiverzity v sídlech	1	ÚP Hostivice přispívá k dosažení daného cíle. Nevymezuje plochy ani koridory jejichž využití by omezovalo prostupnost území. Pro podporu biodiverzity vymezuje plochy změn v krajině a prvky ÚSES.
Podporovat využívání agroenvironmentálních opatření za účelem zvýšení ekologické stability a biologické rozmanitosti zemědělsky obhospodařované krajiny	0	ÚP Hostivice nemá přímý vztah k danému cíli.
Důsledně prosazovat právní ochranu ZPF, omezit zábory veškeré ZPF, zejména však v I. a II. třídě ochrany zemědělské půdy	0	Naplnění koncepce ÚP Hostivice bude spojeno se zábořem ZPF.
Program zlepšování kvality ovzduší – Zóna Střední Čechy CZ02		
<ul style="list-style-type: none"> - snížení koncentrací znečišťujících látek v ovzduší, aby kvalita ovzduší byla zlepšena tam, kde jsou imisní limity na území zóny překračovány, - udržet a zlepšovat kvalitu ovzduší tam, kde jsou současné koncentrace znečišťujících látek pod hodnotami imisních limitů. 	1	ÚP Hostivice částečně přispívá k plnění cílů prostřednictvím vymezení koridoru pro vybudování odbočky železnice na letišti Václava Havla a koridor pro modernizaci trati. Podpora rozvoje železniční dopravy je krokem k omezení emisní z automobilové dopravy.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP k danému cíli	Komentář SEA
Strategický plán města Hostivice 2020 - 2035		
- Bude nastolena rovnováha mezi požadavky ochrany přírody, rekreačního a hospodářského využití území a bude zvýšena ekologická stabilita území.	1	ÚP vytváří podmínky pro dosažení cílů týkajícího se podpory hospodářského využití území prostřednictvím vymezení ploch pro lehkou výrobu a ploch smíšených. Jejich využitím však dojde k negativnímu ovlivnění ekologické stability. Pro zachování a podporu ekologické stability ÚP vymezuje skladebné prvky ÚSES, plochy změn v krajině a plochy pro sídelní zeleň.
- Územní rozvoj Hostivice se soustředí na využití vnitřních rezerv města a transformaci vysloužilých průmyslových areálů.	1	ÚP Hostivice přispívá k dosažení tohoto cíle prostřednictvím vymezení rozsáhlých přestavbových ploch. Jejichž využití je krokem k omezení rozšiřování sídla do krajiny.
- Koncepční dopravní plánování vytvoří v Hostivici podmínky pro zpřístupnění a propojení všech způsobů dopravy.	1	ÚP Hostivice vymezuje koridory pro silniční a železniční dopravu. Jejich využití je předpokladem pro propojení těchto způsobů dopravy.

V rámci provedeného hodnocení byly nalezeny vazby ÚP Hostivice k těmto cílům (tématům) životního prostředí:

- Ochrana přírodních a krajinných hodnot
- Omezení urbanizace krajiny
- Využití ploch brownfields
- Posílení ekologické stability
- Posílení retence vody v území
- Rozvoj dopravní infrastruktury
- Ochrana hygienických podmínek v území (snižování emisí a hlukové zátěže)

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE.

3.1. Charakteristika území

Obrázek 1: Přehledová mapa řešeného území



Město Hostivice se nachází v západní části Středočeského kraje, rozloha území je 1447 ha, k 1. 1. 2020 zde žilo 8788 obyvatel. Průměrná nadmořská výška obce je 341 m n. m.

Město leží těsně za hranicí městského okruhu (dálnice D0), mezi radiálami dálnic D5 a D6 a na železničních tratích č. 120 a 122 (Bušěhradská dráha). Dopravní stavby tvoří významné liniové bariéry, fragmentující krajinu města. Zároveň je však třeba tyto koridory považovat za hranice pro další rozvoj Hostivice, zejména v západním a severním směru.

Hostivice je sídelním městem silně ovlivněné polohou v prstenci sídel okolo hlavního města Prahy. Přímá vazba na hranici Prahy, stejně jako vynikající dopravní dostupnost a blízkost přírodního zázemí vytváří z Hostivice vysoce atraktivní prostředí pro bydlení. To se projevilo zejména od konce 90. let minulého století, kdy počet obyvatel města začal prudce narůstat a byla realizována rozsáhlá obytná výstavba, která posílila celistvost a kompaktnost města, tvořeného původně samostatnými sídly Hostivice – Litovice – Jeneček do jediného. Vzestupný demografický trend trvá do současnosti, byť jsou územní kapacity rozvoje již významně vyčerpány či omezeny.

Město se skládá ze 2 částí, které jsou prostorově oddělené a mají zcela odlišný charakter. Část Hostivice představuje významové těžiště města, jsou zde soustředěny městské funkce, celoměstská veřejná vybavenost i výroba. Její součástí je i rozsáhlá průmyslová zóna přímo u dálnic D0 a D6. V části Hostivice převažuje kompaktní či hustší zástavba městského typu. Naproti tomu část Břve si uchovává původní venkovský ráz, je zasazena do harmonické zemědělské krajiny a obklopena přírodně hodnotným územím (přírodní památka Hostivické rybníky). Je tvořena smíšenou obytnou zástavbou s drobnými živnostenskými provozy.

Jedním z určujících faktorů pro koncepci ÚP jsou sociodemografické ukazatele. V rámci zpracování ÚP byl analyzován počet obyvatel, přirozený přírůstek, saldo migrace, celkový pohyb obyvatel, index stáří (počet obyvatel 65 a více let / počet obyvatel do 14 let * 100), průměrný věk, nezaměstnanost a počet dokončených bytů a vývoj těchto ukazatelů v letech 2007 - 2016. Pro analýzy byly použity údaje Českého statistického úřadu.

V dlouhodobém měřítku zaznamenává město Hostivice stabilní pozitivní vývoj počtu obyvatel. Tento vývoj zobrazuje následující tabulka:

Rok	1971	1981	1991	2001	2011	2017	2018	2019
počet obyvatel	4 129	4 293	3 997	4 699	7 506	8 341	8546	8788

Z uvedených demografických údajů vyplývá, že vývoj obyvatelstva ve městě je dlouhodobě rostoucí. Z analýzy je zřejmé, že přírůstek je dán zejména migrací, zatímco přirozený přírůstek se na zvýšení počtu obyvatel města podílí pouze přibližně z 1/4.

3.2. Klimatické podmínky a kvalita ovzduší

Klimatické podmínky

Řešené území je dle klimatických regionů (E. Quitta 1971) řazeno mezi mírně teplé klimatické oblasti – konkrétně do oblasti MT6.

Jaro je mírně teplé a krátké, léto je dlouhé, teplé a suché, podzim je mírně teplý a krátký, zima je mírně teplá, velmi suchá a krátká.

Klimatická charakteristika	MT6
Počet letních dnů	30-40
Počet dnů s průměrnou teplotou > 10 °C	140-160
Počet mrazových dnů	140-160
Počet ledových dnů	40-50
Průměrná teplota v lednu v °C	-5 - -6
Průměrná teplota v červenci v °C	16 - 17
Průměrná teplota v dubnu v °C	6 - 7
Průměrná teplota v říjnu v °C	6 - 7
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 - 120

Srážkový úhrn ve vegetačním období v mm	450 - 500
Srážkový úhrn v zimním období v mm	250 - 300
Počet dnů se sněhovou přikrývkou	80 – 100
Počet zamračených dnů	120 – 150
Počet jasných dnů	40 - 50

Na základě prognostických modelů lze očekávat, že vývoj klimatu na území České republiky bude směřovat k teplejším a sušším obdobím. Očekává se zvýšení průměrné teploty vzduchu, a to až o 3 °C v následujícím století a celkový úbytek srážek. Z hlediska rozložení množství srážek v rámci roku bude situace obdobná jako v jiných částech republiky, celkový úbytek srážek lze očekávat lehce nižší.

Ovzduší

Emise (zdroje znečištění ovzduší)

Zdroje, emitující do ovzduší znečišťující látky, se standardně dělí na stacionární a mobilní, stacionární zdroje jsou pak dále členěny na zdroje individuálně sledované (též „vyjmenované“ - uvedené v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší) a zdroje sledované hromadně (nevyjmenované).

Nejvýznamnějšími stacionárními zdroji na území města jsou:

- Orifam Supply, s.r.o. – Hostivice
- Bodycote HT – Hostivice
- JAGA N.V. – organizační složka Praha – Hostivice
- DFI EUROPE, s.r.o.

Významným zdrojem emisí znečišťujících látek do ovzduší je automobilová doprava. Pro dopravu nejsou k dispozici emisní data v členění po obcích, přehled o rozložení zdrojů v rámci města si však lze učinit na základě údajů o zatížení komunikační sítě (intenzitách dopravy) v členění na osobní a nákladní automobily. Podkladem pro vyhodnocení zatížení komunikační sítě automobilovou dopravou byla data z Celostátního sčítání dopravy 2016. Na území obce Hostivice jsou dostupná data z dálnice D6 a silnice I/6.

- Nejvyšší intenzita dopravy je dosahována na dálnici D6 v úseku exit 2 Hostivice – exit 6 Jeneč, kde se pohybuje až na úrovni 29 573 vozidel za den (z čehož je cca 24 718 osobních automobilů)
- Na silnici I/6 v úseku D6 exit 2 Hostivice – ul. Průmyslová je, která prochází centrem Hostivice se je denní intenzita dopravy 7 235 vozidel za den, z toho osobní doprava 6 140 voz./den.

Imisní situace

Kvalita ovzduší je jedním z hlavních faktorů ovlivňujících kvalitu lidského života. Lze ji posuzovat prostřednictvím koncentrací znečišťujících látek v ovzduší, přičemž se sleduje široká škála polutantů s účinky na lidské zdraví – nejčastěji suspendované částice frakcí PM₁₀ a PM_{2,5}, oxid siřičitý, oxid dusičitý, oxid uhelnatý, těžké kovy, přizemní ozón, z organických látek zejména benzen a benzo[a]pyren.

Pro uvedené znečišťující látky jsou stanoveny imisní limity pro ochranu zdraví obyvatel. V současné době platí imisní limity stanovené v příloze č. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Rozlišují se imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí, imisní limity vyhlášené pro ochranu ekosystémů a vegetace, imisní limity pro celkový obsah

znečišťující látky v částicích PM₁₀ vyhlášené pro ochranu zdraví lidí a imisní limity pro troposférický ozón. U limitů, které mají dobu průměrování kratší než 1 rok, je v některých případech uveden přípustný počet překročení limitu během roku. Přehled imisních limitů pro ochranu zdraví obyvatel uvádí následující tabulka.

Tabulka 1: Imisní limity pro ochranu zdraví obyvatel

Znečišťující látka	Veličina	Imisní limit
Oxid dusičitý	19. nejvyšší hodinový průměr	200 µg.m ⁻³
Oxid dusičitý	roční průměr	40 µg.m ⁻³
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	50 µg.m ⁻³
Částice PM ₁₀	roční průměr	40 µg.m ⁻³
Částice PM _{2,5}	roční průměr	20 µg.m ⁻³
Oxid siřičitý	25. nejvyšší hodinový průměr	350 µg.m ⁻³
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	125 µg.m ⁻³
Oxid uhelnatý	max. denní 8hod průměr	10 mg.m ⁻³
Benzen	roční průměr	5 µg.m ⁻³
Benzo[a]pyren	roční průměr	1 ng.m ⁻³
Olovo	roční průměr	500 ng.m ⁻³
Arsen	roční průměr	6 ng.m ⁻³
Kadmium	roční průměr	5 ng.m ⁻³
Nikl	roční průměr	20 ng.m ⁻³

Nejbližší měřicí stanicí je měřicí stanice Alter na Letišti Praha. Stanice je umístěna v ploše letiště, v otevřeném málo zvlněném terénu.

Roční koncentrace znečišťujících látek naměřené na měřicí stanici na Letišti Václava Havla (µg.m⁻³/rok)

Znečišťující látka	2018	2019
PM10	36,5	24,2
PM2,5	25,7	15
NO2	25,7	19,1
NOx	35,8	27,7
NO	8,2	5,6

Pětileté klouzavé průměry koncentrací znečišťujících látek

Zhodnocení stávající imisní situace v zájmovém území lze provést jednak na základě výsledků imisního monitoringu, jednak na základě pětiletých klouzavých průměrů koncentrací znečišťujících látek publikovaných na stránkách ČHMÚ. Území republiky je pro tyto účely rozděleno na čtverce s rozměrem 1 × 1 km a v každém z nich jsou stanoveny průměrné pětileté koncentrace pro relevantní znečišťující látky v ovzduší. Pětileté průměry obvykle sledovaných charakteristik dosahovaly ve čtvercích situovaných v administrativních hranicích města Hostivice za roky 2012 – 2016 nejvýše hodnot uvedených v následující tabulce.

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Nejvyšší zjištěná hodnota	Imisní limit
Oxid dusičitý	Roční průměr	$\mu\text{g.m}^{-3}$	34,4	40
Oxid siřičitý	4.nejvyšší denní průměr	$\mu\text{g.m}^{-3}$	18,2	125
Částice PM ₁₀	Roční průměr	$\mu\text{g.m}^{-3}$	26,9	40
Částice PM ₁₀	36.nejvyšší denní průměr	$\mu\text{g.m}^{-3}$	46,9	50
Částice PM _{2,5}	Roční průměr	$\mu\text{g.m}^{-3}$	17,5	25
Benzen	Roční průměr	$\mu\text{g.m}^{-3}$	1,3	5
Benzo(a)pyren	Roční průměr	$\mu\text{g.m}^{-3}$	1,76	1

Oxid dusičitý – průměrné roční koncentrace

Mapa pětiletých klouzavých průměrů ukazuje na území města Hostivice nejvyšší hodnotu koncentrace NO₂ = 34,4 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Tato hodnota je pod úrovní hygienického limitu, který je 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Vyšší hodnoty klouzavých průměrů jsou situovány při východním okraji v sousedství aglomerace Praha, a také v blízkosti dálnice D6 probíhající severní částí katastrálního území

Oxid dusičitý – 4. nejvyšší denní průměr

Pětileté klouzavé průměry 4. nejvyšší 24hodinové koncentrace SO₂ dosahují dle mapy pětiletých průměrů v zájmovém území hodnoty nejvýše do 18,2 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Tato hodnota je s významnou rezervou pod úrovní hygienického limitu, který je = 125 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Suspendované částice frakce PM₁₀ – průměrné roční koncentrace

Dle mapy pětiletých klouzavých průměrů dosahují na území města Hostivice průměrné roční koncentrace PM₁₀ hodnoty nejvýše 26,9 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Tato hodnota je s dostatečnou rezervou pod úrovní hygienického limitu, který je = 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Vyšší hodnoty klouzavých průměrů se vyskytují v centru zástavby města.

Suspendované částice frakce PM₁₀ – maximální denní koncentrace

Pětileté klouzavé průměry 36. nejvyšší 24hodinové koncentrace PM₁₀ dosahují dle mapy pětiletých průměrů hodnoty až 46,9 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Maximální hodnota je pod úrovní hygienického limitu, který je = 50 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Nejvyšší hodnoty lze očekávat především v centru zástavby města Hostivice a v okolí zatížených komunikací.

Suspendované částice frakce PM_{2,5} – průměrné roční koncentrace

Pětileté klouzavé průměry ročních průměrných koncentrací PM_{2,5} dosahují dle mapy pětiletých průměrů nejvýše hodnoty 17,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Tato hodnota je s dostatečnou rezervou pod úrovní hygienického limitu, který je = 25 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Nejvyšší hodnoty se opět vyskytují v zastavěném území města a v okolí komunikací.

Benzen – průměrné roční koncentrace

Dle mapy pětiletých klouzavých průměrů dosahují na území města Hostivice průměrné roční koncentrace benzenu hodnoty nejvýše 1,3 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Tato hodnota je s významnou rezervou pod úrovní hygienického limitu, který je 5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Nejvyšší hodnoty se vyskytují při východním okraji zájmového území, kde se zájmové území stýká s aglomerací Praha, a pak v severní části území, což může souviset s průběhem dálnice D6.

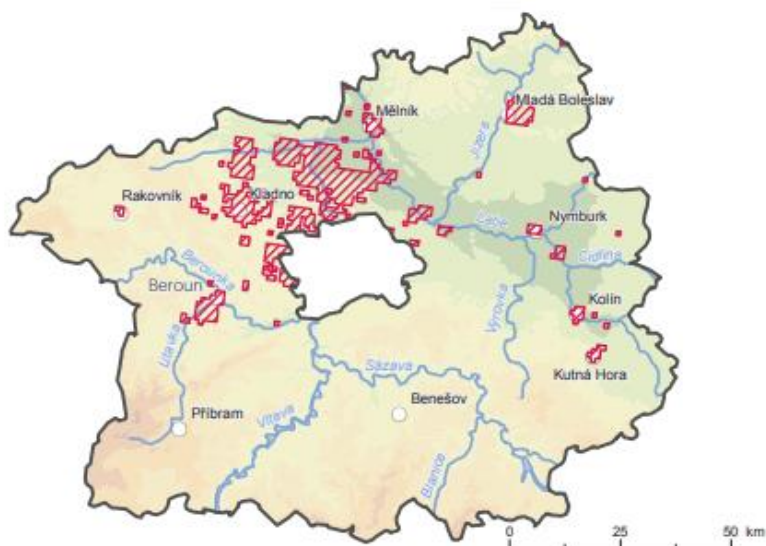
Benzo[a]pyren – průměrné roční koncentrace


Pětileté klouzavé průměry ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu dosahují dle mapy pětiletých průměrů hodnoty $1,76 \text{ ng.m}^{-3}$. Tato hodnota tedy překračuje stanovený hygienický limit, který je 1 ng.m^{-3} . Nejvyšší hodnoty se vyskytují především v zastavěném území města. Tato skutečnost je z hlediska kvality ovzduší významná, neboť se jedná o hodnoty zpravidla dosahované v zatížených průmyslových oblastech.

Na základě výše uvedených charakteristik lze odvodit, že kvalita ovzduší na území města Hostivice je (až na koncentrace polyaromatických uhlovodíků) relativně dobrá. V dlouhodobém průměru jsou splněny všechny imisní limity znečišťujících látek, z nichž se vychází při hodnocení kvality ovzduší, a to včetně denního limitu pro suspendované částice frakce PM10.

Vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) v rámci kraje, jsou území, ve kterém je překročena hodnota imisního limitu u jedné nebo více znečišťujících látek. Z dostupných informací vyplývá, že území obce Hostivice je zařazeno mezi oblasti, ve kterých dochází k překračování imisních limitů pro ochranu zdraví.

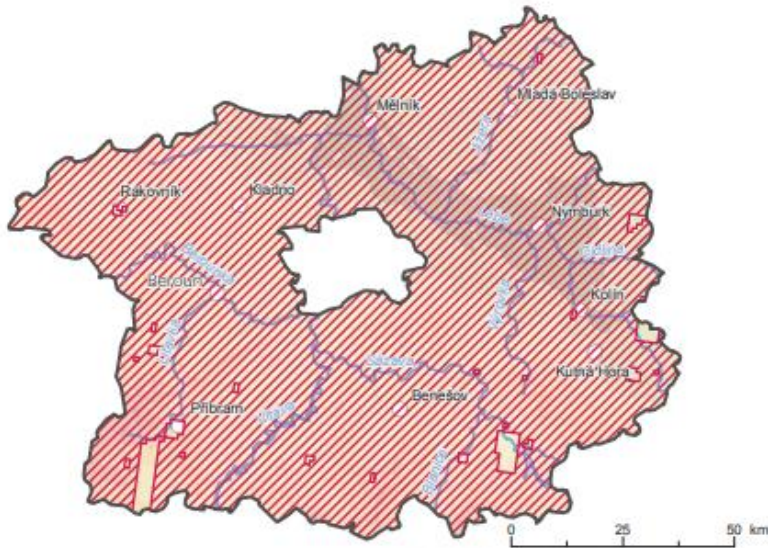
Obrázek 2: Oblasti kraje s překročenými imisními limity pro ochranu zdraví bez zahrnutí přízemního ozonu, 2018




 Území s překročením imisního limitu pro ochranu zdraví (bez zahrnutí přízemního ozonu)

Zdroj: Zpráva o životním prostředí ve Středočeském kraji v roce 2018, 2019

Obrázek 3: Oblasti kraje s překročenými imisními limity pro ochranu zdraví se zahrnutím přízemního ozonu, 2018



 Území s překročením imisního limitu pro ochranu zdraví (se zahrnutím přízemního ozonu)

Zdroj: Zpráva o životním prostředí v Středočeském kraji v roce 2018, 2019

Předpoklady dalšího vývoje bez provedení územního plánu

V případě nerealizace územního plánu je možné očekávat prolongaci dosavadního vývoje, tzn. pozvolný pokles koncentrací znečišťujících látek, doprovázený meziročními výkyvy v závislosti na aktuálních meteorologických podmínkách daného roku (zejména délka a průběh teplot zimního období, výskyt delších inverzí, rychlost proudění vzduchu atd.).

3.3. Obyvatelstvo, hluk, veřejné zdraví

V obci Hostivice žilo dle ČSÚ k 31. 12. 2018 celkem 8 546 obyvatel, z toho 4 066 mužů a 4 480 žen.

Tabulka 2: Počet obyvatel

	Počet obyvatel ve věku					Střední stav obyvatel
	Počet bydlících obyvatel	0-14 let	15-59 let	60-64 let	65 a více let	
Celkem	8 546	1 664	5 211	403	1 268	8 451
Muži	4 066	851	2 504	188	523	4 019
Ženy	4 480	813	2 707	215	754	4 432

Zdroj: <https://www.risy.cz>, data za rok 2018

Tabulka 3: Pohyb obyvatelstva

	Přírůstek obyvatelstva			Saldo migrace			Přírůstek/úbytek
	Živě narození	Zemřelí	Přirozený přírůstek	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Saldo migrace	
Celkem	104	67	37	418	358	60	97
Muži	49	32	17	186	167	19	36
Ženy	55	35	20	232	191	41	61

Zdroj: <https://www.risy.cz>, data za rok 2018

Při posuzování možných vlivů na zdraví dotčené populace je nutno brát v úvahu obecně všechny faktory, které mohou mít dopad na lidské zdraví – tzv. determinanty zdraví. Podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, se veřejným zdravím rozumí zdravotní stav obyvatelstva a jeho skupin, určený souhrnem přírodních, životních a pracovních podmínek a způsobem života. Nejde tedy jen o nepřítomnost onemocnění, ale o celkovou životní situaci populace a jejich částí.

Základní skupiny determinant zdraví jsou:

- Životní styl (způsob života) – např. životní úroveň, sociální faktory, nezaměstnanost, způsob práce, stres, úroveň vzdělání, způsob stravování, pohybová aktivita, abusů drog či alkoholu, kouření, postoj k vlastnímu zdraví a péče o něj, osobní hygiena, sexuální chování, spotřební chování;
- Životní a pracovní prostředí (ovzduší, voda, půda, hluk, elektromagnetické záření, klimatické podmínky, potravinový řetězec, výrobní technologie, pracovní prostředí, předměty běžného užívání, bydlení, služby,

doprava, urbanistika). Mezi podmínky životního a pracovního prostředí lze řadit i některé rizikové faktory úrazovosti (dopravní nehody, pracovní úrazy);

- Péče o zdraví a zdravotnictví (rozvoj medicíny a lékařské techniky, zdravotní politika, dostupnost zdravotní péče, zdravotnický systém, úroveň zdravotnictví, organizace financování a řízení zdravotnictví);
- Biologický (genetický) základ (vrozené vady, dispozice ke vzniku nemoci, úroveň intelektových schopností, rozdíly ve zdraví mužů a žen...).

Předkládané vyhodnocení se zabývá vlivy územního plánu na životní prostředí, přičemž klíčovými faktory vlivů životního prostředí na lidské zdraví jsou znečištění ovzduší a hluk. Úroveň kvality ovzduší je popsána v předchozí kapitole.

Hluková zátěž

Hlavním zdrojem hluku v řešeném území je provoz na dálnici D6, silnici I/6 a Letišti Václava Havla. Základní požadavky na ochranu obyvatel před hlukem jsou stanoveny v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v § 30. Tento zákon mj. ukládá vlastníkům, resp. správcům pozemních komunikací, železnic a dalších objektů, jejichž provozem vzniká hluk (zdroje hluku), povinnost zajistit technickými, organizačními a dalšími opatřeními, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb a aby bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby v chráněném vnitřním prostoru stavby.

- Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, lázeňské léčebně rehabilitační péči a k výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků.
- Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání, staveb pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb. Co se považuje za prostor významný z hlediska pronikání hluku, stanoví prováděcí právní předpis.
- Chráněným vnitřním prostorem staveb se rozumí pobytové místnosti ve stavbách zařízení pro výchovu a vzdělávání, pro zdravotní a sociální účely a ve funkčně obdobných stavbách a obytné místnosti ve všech stavbách. Rekreace pro účely podle věty první zahrnuje i užívání pozemku na základě vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva souvisejícího s vlastnictvím bytového nebo rodinného domu, nájmem nebo podnájmem bytu v nich.

Hlukové limity pro venkovní hluk stanovuje nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Limity ekvivalentních hladin akustického tlaku A ve venkovním prostředí se stanoví jako součet základní hladiny $L_{Aeq,T} = 50$ dB a některé z korekcí uvedených v tabulce 12 (korekce se nesčítají). Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních dráhách, kde se použije korekce -5 dB.

Tabulka 4: Stanovení hlukových limitů dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Způsob využití území	Korekce (dB)			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lánzí	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lánzí	0	0	+5	+15
Chráněné venkovní prostor ostatních staveb a chráněné ostatní venkovní prostory	0	+5	+10	+20

1) Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů. Pro hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, které byly uvedeny do provozu přede dnem 1. listopadu 2011, se přičítá pro noční dobu další korekce +5 dB.

2) Použije se pro hluk z dopravy na dráhách, silnicích III. třídy, místních komunikacích III. třídy a účelových komunikacích ve smyslu § 7 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

3) Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy.

4) Použije se pro stanovení hodnoty hygienického limitu staré hlukové zátěže.

Stanovení hygienického limitu se provádí podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a dle přílohy H Metodického návodu pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí, které vydalo Ministerstvo zdravotnictví dne 18. 10. 2017. Ve shodě s §12 odst. 4 NV se stará hluková zátěž zjišťuje měřením nebo výpočtem z údajů poskytnutých správcem, popřípadě vlastníkem pozemní komunikace nebo dráhy, o roční průměrné denní intenzitě a skladbě dopravy v roce 2000. Zachování staré hlukové zátěže se posuzuje podle velikosti rozdílů emisních hlukových parametrů komunikace stanovených k 1. 1. 2001 a k datu posouzení.

Pokud byla hluková zátěž před rozhodným datem nižší než základní hygienický limit, institut staré hlukové zátěže nemůže být použit. Pokud je hluková zátěž k rozhodnému datu vyšší než základní hygienický limit hluku a nedošlo k navýšení hlučnosti o více než 2 dB, je ve shodě s metodickým návodem pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí ministerstva zdravotnictví stará hluková zátěž tolerována do doby, než dojde k navýšení výchozí hlučnosti (hlučnosti k rozhodnému datu) o více než 2 dB.

Pokud dojde k navýšení hodnoty SHZ o více než 2 dB pak nelze danou hodnotu dále tolerovat a je třeba přijmout taková protihluková opatření, která zajistí nepřekračování hygienického limitu uvedeného v tabulce níže, a to podle toho, v jakém intervalu hodnota staré hlukové zátěže zjištěná před zvýšením hluku o více než 2 dB ležela.

Limitní hranicí je 70 dB v denní dobu a 60 dB v noční dobu, navrhované hygienické limity nemohou překročit tyto hodnoty.

Tabulka 5: Úprava hygienického limitu v případě navýšení hlučnosti a více než 2 dB oproti rozhodnému datu

Pozemní komunikace a železniční dráhy		Interval staré hlukové zátěže [dB]		Hygienický limit [dB]	
		Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba
Silniční doprava	Dálnice, silnice I. a II. tř., místní komunikace I. a II. tř..	60,0 – 65,0	50,0 – 55,0	60	50
		>65,1	>55,1	65	55
	Silnice III. tř., komunikace 1 II. tř. a účelové komunikace	55,0 – 60,0	45,0 – 50,0	55	45
		>60,1	>50,1	60	50
Železniční doprava	Železniční dráhy v ochranném pásmu dráhy	60,0 – 65,0	55,0 – 60,0	60	55
		>65,1	>60,1	65	60
	Železniční dráhy mimo ochranné pásmo dráhy	55,0 – 60,0	50,0 – 55,0	55	50
		>60,1	>55,1	60	55

Plošné mapování hlukové zátěže řešeného území ve vztahu k výše uvedeným hygienickým limitům není k dispozici.

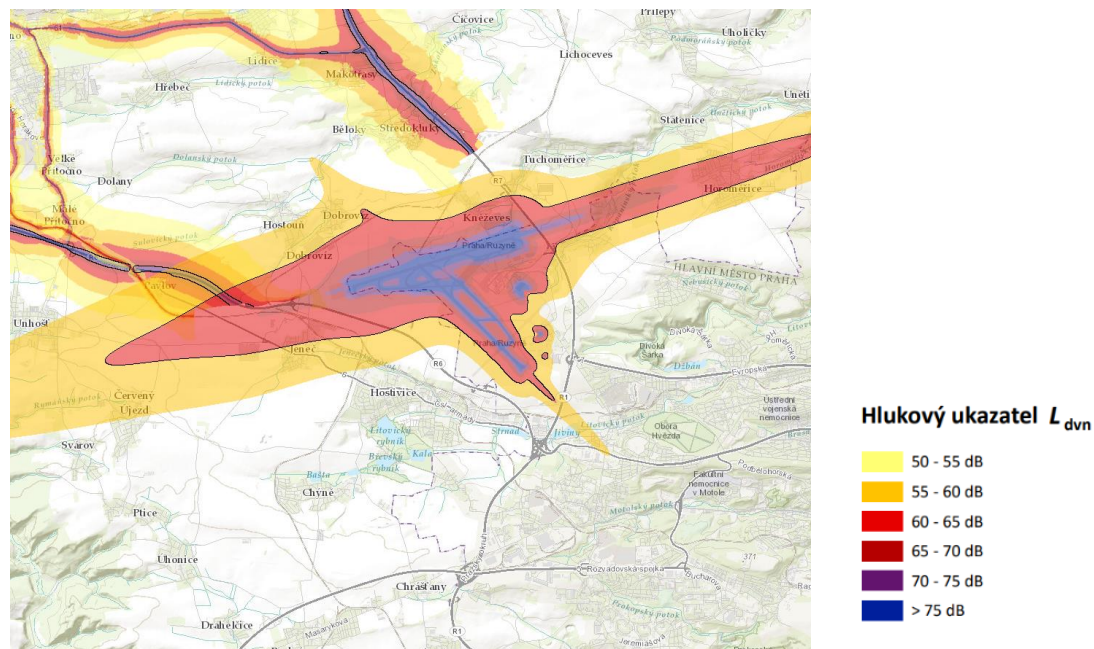
Informace o plošné úrovni hlukové zátěže území lze čerpat ze strategického hlukového mapování, které ale není vztaheno k limitům podle české legislativy, nýbrž k tzv. mezním hodnotám, stanoveným na základě evropské směrnice 2002/49/ES.

Účelem strategického hlukového mapování je určení míry expozice obyvatel různými úrovněmi hlukové zátěže. Porovnání akustické situace je založeno na mezních (nikoli limitních) hodnotách hlukových ukazatelů. Dodržování těchto mezních hodnot slouží pro účely strategického řízení hluku, avšak není vymahatelné; mezní hodnoty jsou tak spíše indikátorem akustických kvalit území.

Strategické hlukové mapy jsou zpracovány pro hlukové ukazatele L_{dvn} (hodnota hlukového ukazatele pro den-večer-noc v dB) a L_n (noční období). Cílem je mj. vytvoření podkladu pro stanovení kritických míst, kde dochází k překračování mezních hodnot v některých ukazatelích ve vztahu k počtu osob. Pro silniční dopravu jsou stanoveny mezní hodnoty v následující výši: $L_{dvn} = 70$ dB, $L_n = 60$ dB.

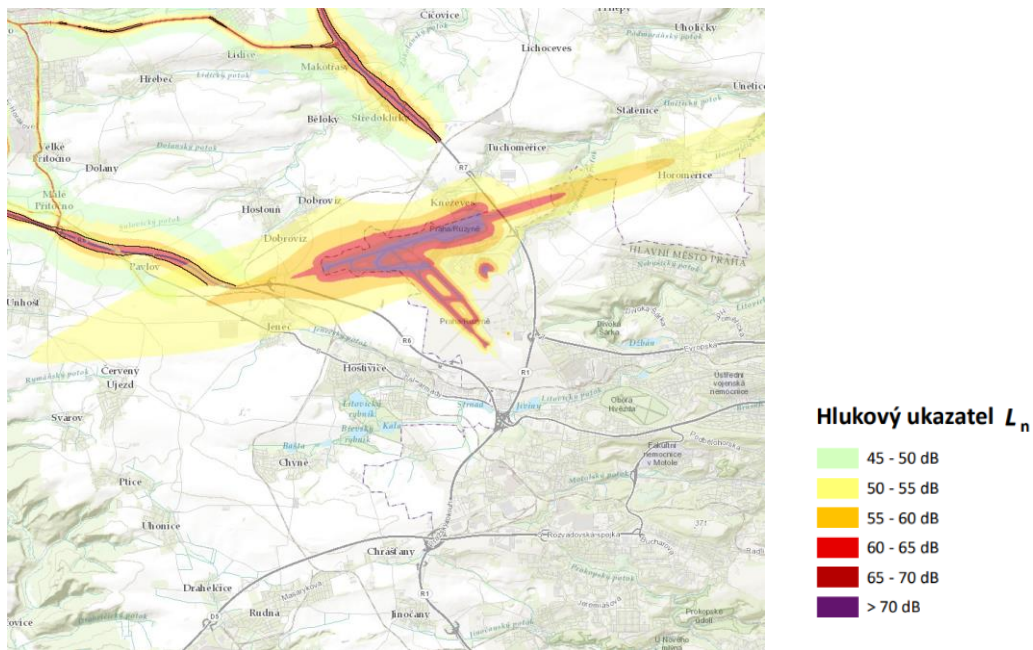
Strategické hlukové mapy jsou zpracovány pouze pro stanovená území, mezi něž patří rovněž území obce Hostivice. Příslušné výřezy z map za rok 2017 (nejaktuálnější dostupné mapování) prezentují následující obrázky.

Obrázek 4: Strategická hluková mapa (2017) - hluk ze silniční, železniční a letecké dopravy pro den-večer-noc (L_{dvn}) včetně mezní hodnoty



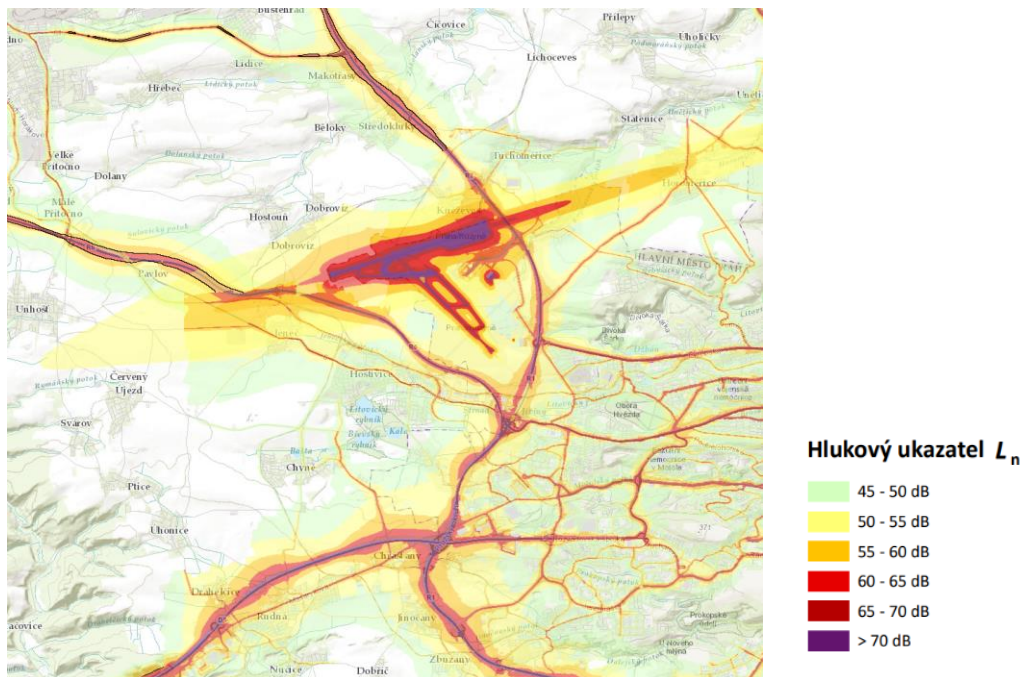
Zdroj: <https://www.mzcr.cz/>

Obrázek 5: Strategická hluková mapa (2017) - hluk ze silniční, železniční a letecké dopravy pro noc (L_n) včetně mezní hodnoty



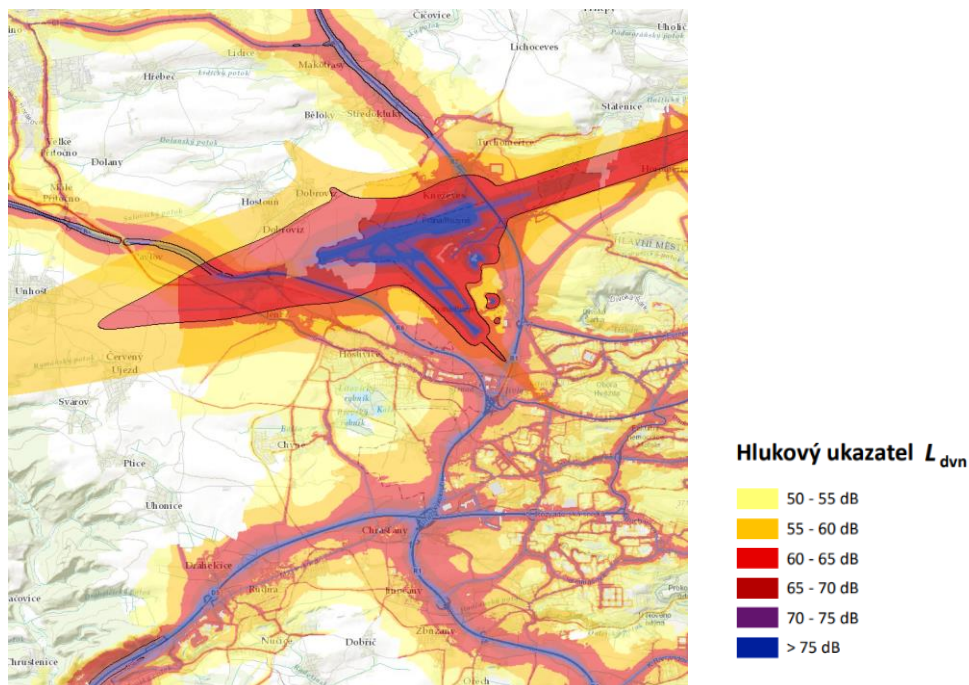
Zdroj: <https://www.mzcr.cz/>

Obrázek 6: Strategická hluková mapa (2017) - hluk ze silniční, železniční a letecké dopravy a průmyslu pro noc (L_n) včetně mezní hodnoty



Zdroj: <https://www.mzcr.cz/>

Obrázek 7: Strategická hluková mapa (2017) - hluk ze silniční, železniční a letecké dopravy a průmyslu pro den-večer-noc (L_{dvn}) včetně mezní hodnoty



Zdroj: <https://www.mzcr.cz/>

Předpoklady dalšího vývoje bez provedení územního plánu

V případě hluku ze stacionárních zdrojů je možné očekávat stagnaci či mírné zvyšování hluku s umístováním nových zdrojů. Překračování hlukových limitů v okolí nových zdrojů se však s ohledem na platnou legislativu nepředpokládá. Rozhodující pro vývoj akustické situace území však bude automobilová doprava. Měrné hlukové emise z dopravy se sice postupně mírně snižují s vývojem vozového parku (zejména u nákladní dopravy), současně však dochází k setrvalému nárůstu intenzit dopravy. V souhrnu je tak možné očekávat setrvalý stav až mírný nárůst hladin hluku v území.

3.4. Povrchové a podzemní vody

Území náleží k hydrologickému povodí 2. řádu Dolní Vltavy 1 - 12, hydrologickému povodí 3. řádu Vltava od Rokytky po ústí. Jižní část náleží k dílčímu povodí Litovického potoka, střední část k povodí Jenečského potoka a okrajová severní část k povodí Únětického potoka.

Hlavními vodními toky na území obce jsou Litovický potok a jeho levostranný přítok Jenečský potok. Pro oba vodní toky jsou vymezena záplavového území Q100. Povodně na obou tocích hrozí zejména v důsledku intenzivních srážek v povodí, případně v období tání spojeném se srážkami. Ke vzniku povodní je náchylnější Jenečský potok, na Litovickém potoce významně přispívá k transformaci povodňové vlny retenční kapacita rybníků.

Město Hostivice má zpracován povodňový plán, který stanovuje obecnou ochranu před povodněmi a stanovuje opatření pro případ povodně, je však již neaktuální z důvodu změny konfigurace terénu. K další změně rozsahu záplavových

území dojde i plánovanou revitalizaci Litovického potoka, v souladu s Programem rozvoje města Hostivice (aktualizace 03/2015) a dle zpracované a již schválené projektové dokumentace (ing. Zdeněk Viták). Cílem revitalizace je zejména snížení dopadů povodňových průtoků na navazující pozemky. Po realizaci záměru bude žádoucí revize a aktualizace záplavových území.

Ve správním území obce se nachází tyto vodní nádrže: Litovický rybník (20,8 ha), Břevský rybník (10 ha), Kalý rybník (15 ha) a rybník Strnad (8,3 ha).

Hydrologickým rajonem je 6250-. Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy. Z geologického hlediska lze tento rozsáhlý rajon převážně charakterizovat střídáním břidlic, prachovců a drob. Hlavním využívaným kolektorem je přípovrchová zóna a úroveň hladiny podzemní vody je většinou závislá na množství srážkových vod. Zdroje podzemní vody jsou rozptýlené a podzemní voda je z nich jímána většinou pomocí zářezů, kopaných studní či mělčích vrtů.

Celé území patří mezi citlivé a zranitelné oblasti. V území nejsou registrována ochranná pásma vodních zdrojů.

Zásobování pitnou vodou

Město Hostivice je napojeno na skupinový vodovod KKSM z vodovodního přivaděče Praha – Kladno.

Z tohoto dálkového přivaděče jsou vyvedeny dvě odbočky do města Hostivice. Větší objekty v průmyslové zóně na severním okraji Hostivice jsou napojeny přímo na dálkový přivaděč.

Dalším zdrojem vody jsou tři vrtané studny, situované v jižní části Břví a na území Sobína. Z nich je voda čerpána do vodojemu Hostivice, u kterého je vybudována úpravná vody. Další studna je v současnosti mimo provoz, její funkčnost lze však v případě potřeby obnovit. Z vodojemu Hostivice je zásobována i obec Chýně. Oba zdroje jsou propojeny, vodojem Hostivice slouží zároveň jako vodojem za spotřebišťem pro celé Hostivice.

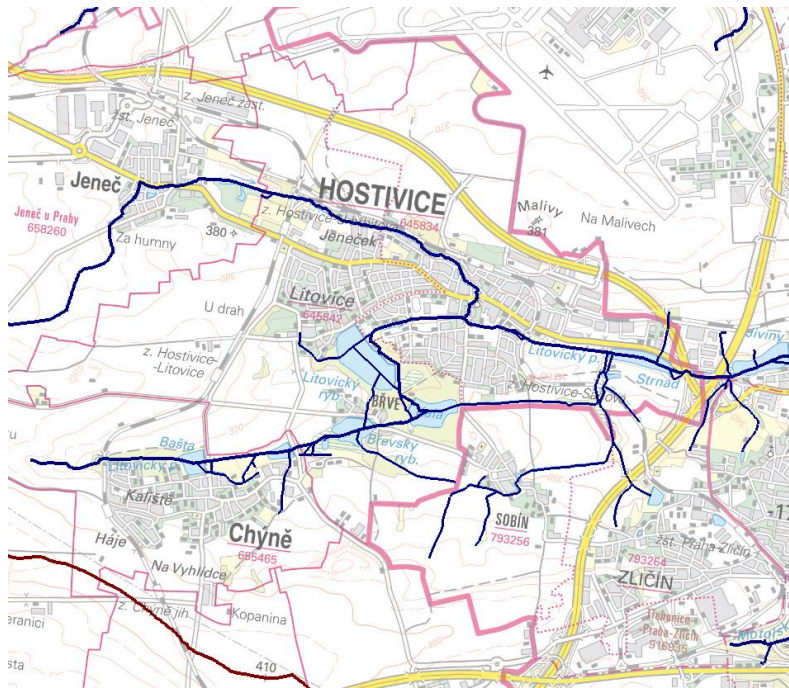
Vodovodní síť je ve vlastnictví města, provozovatelem jsou Technické služby Hostivice.

Odvádění a čištění odpadních vod

Město Hostivice má vybudovanu kanalizační síť jednotné, v novější zástavbě oddílné splaškové kanalizace, která pokrývá prakticky celé zastavěné území. Síť je řešena převážně jako gravitační, v některých kratších úsecích jako tlaková. Nejrozsáhlejší lokalitou, odkud jsou splaškové vody čerpány, je místní část Břve.

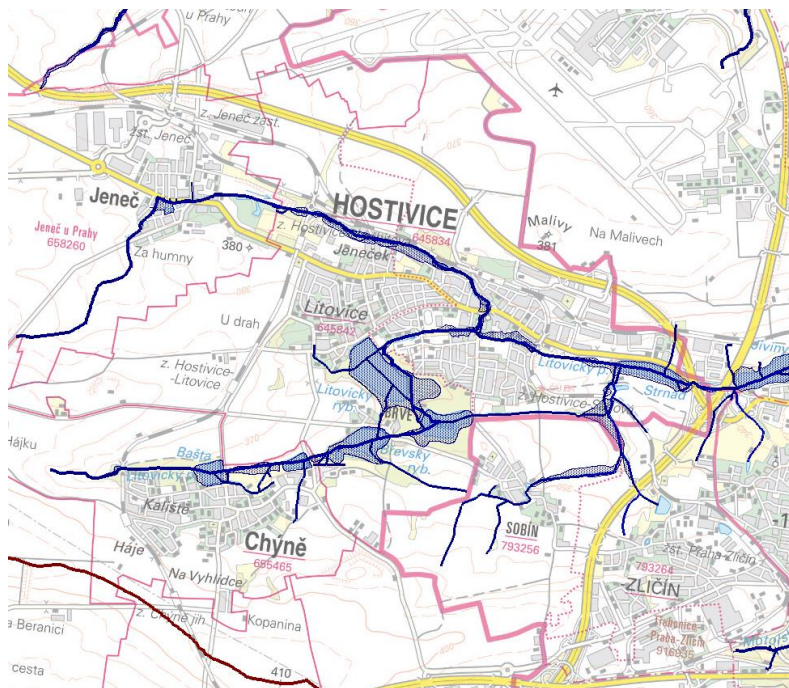
Splašky jsou odváděny na ČOV Hostivice, vyčištěné odpadní vody jsou vypouštěny do Litovického potoka. I když byla ČOV v nedávné době modernizována a posílena na kapacitu 14000 EO, vymezuje územní plán plochu Z 37 pro její pravděpodobně nutnou intenzifikaci nebo rozšíření. Potřeba intenzifikace nebo rozšíření bude vyplývat jak z nárůstu počtu obyvatel a množství splašků, tak i z pravděpodobného zpříšňování požadavků na čistotu vypouštěných odpadních vod.

Obrázek 8: Vodní toky v řešeném území



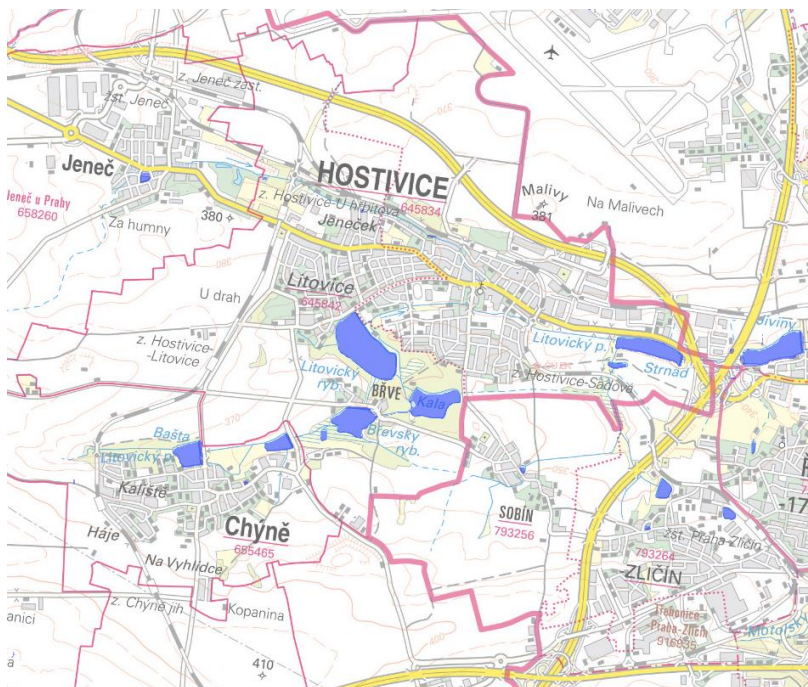
Zdroj: <https://heis.vuv.cz>

Obrázek 9: Záplavové území Q100



Zdroj: <https://heis.vuv.cz>

Obrázek 10: Vodní plochy



Zdroj: <https://heis.vuv.cz>

Předpoklady dalšího vývoje bez provedení územního plánu

V případě neuplatnění koncepce nedojde k zásadnímu zvýšení rozsahu zpevněných ploch, nedojde k ovlivnění podmínek pro retenci vody v území. V případě neuplatnění ÚP nedojde k vymezení zastavitelných ploch v záplavovém území vodních toků. Nelze vyloučit, že by k zastavění tohoto území nedošlo i v případě bez uplatnění navrhované koncepce ÚP.

Nebyly by vytvořeny podmínky pro revitalizaci Litovického potoka.

3.5. Půda

Celé správní území obce Hostivice tvořené katastrálními územími Hostivice a Litovice, se rozkládá na ploše o rozloze 1 447 ha. Rozloha veškeré zemědělské půdy je na území obce cca 70 % z celkové rozlohy, což v absolutním čísle představuje více jak 1 016 ha.

Tabulka 6: Zastoupení jednotlivých druhů pozemků ve správním území obce

Druh pozemku	Výměra [ha]	Výměra (%)
zemědělská půda	1016,04	73,3
orná půda	916,31	63,3
zahrada	59,42	4,1

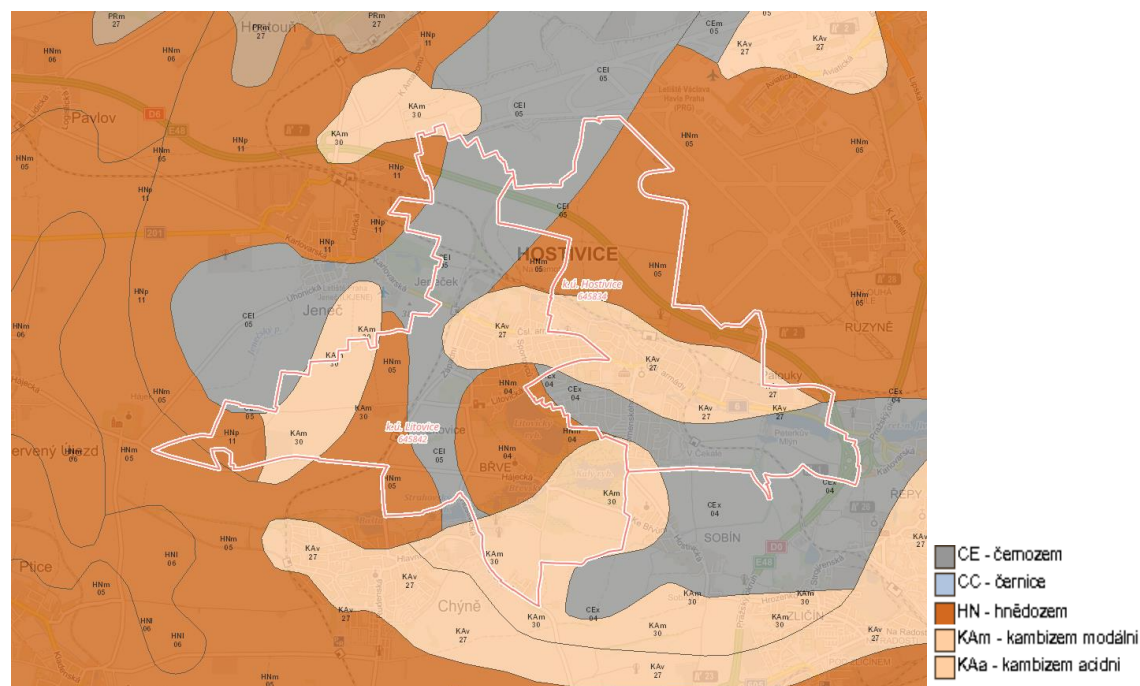
Druh pozemku	Výměra [ha]	Výměra (%)
ovocný sad	14,81	1
trvalý travní porost	25,51	1,8
nezemědělská půda	431,39	29,8
lesní pozemek	47,64	3,3
vodní plocha	67,64	4,7
zastavěná plocha a nádvoří	78,93	5,45
ostatní plocha	237,17	16,4
Celkem KN	1447,43	100

Zemědělská půda má ve správním území obce celkovou plochu 1016,04 ha, z toho orná půda zaujímá více než 90%.

Pedologie (půdní podmínky) a zastoupení hlavních půdních jednotek:

Pedologické charakteristiky se odvíjejí od poměrů geomorfologických, geologických, hydrologických a klimatických. Území města Hostivice je z velké části tvořeno zemědělsky úrodnými půdami. Na spraších se vyvinuly černozemě nebo hnědozemě, v těsné blízkosti rybníků se nacházejí gleje. V širším okolí jsou vyvinuty kambizemě a v blízkosti vodních toků fluvizemě. V Břevské rákosině se na slatiništích nachází organogenní půdy. Následující obrázek znázorňuje typy půd vyskytující se v zájmovém území.

Obrázek 11: Půdní mapa



Zdroj: <https://hostivice.gepro.cz/#/>

ZPF z hlediska tříd ochrany:

V řešeném území jsou zastoupeny zemědělské půdy všech tříd ochrany, dominuje I. a II. třída ochrany). Možnosti využití ZPF pro výstavbu dle třídy ochrany zemědělské půdy:

- Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
- Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
- Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro event. výstavbu.
- Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
- Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (dále jen „BPEJ“), které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

Předpoklady dalšího vývoje bez provedení územního plánu

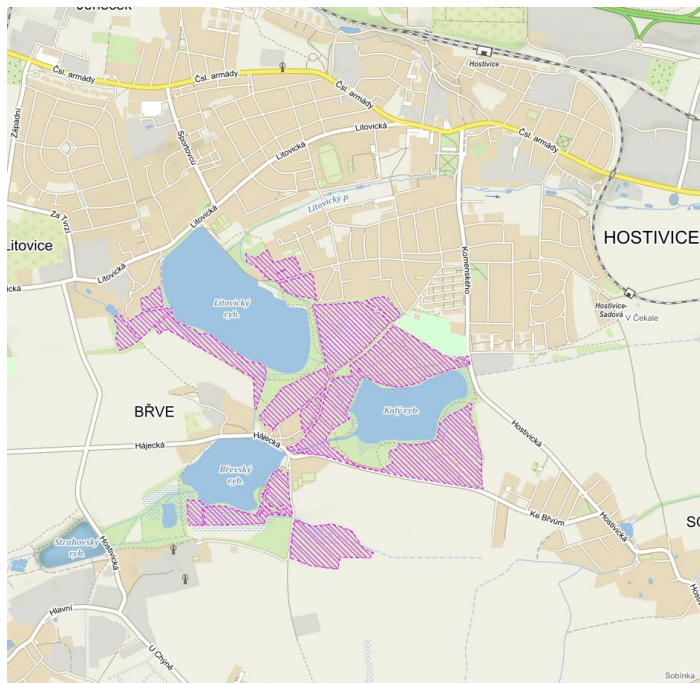
Neuplatněním posuzované koncepce nedojde k ovlivnění půd, záboru ZPF.

3.6. Lesy

Lesem jsou podle lesního zákona (č. 289/1995 Sb.) lesní porosty s jejich prostředím a pozemky určené k plnění funkcí lesa (dříve název lesní půdní fond). Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) jsou tvořeny lesními pozemky (porostní půda včetně produktivní holiny, různé druhy bezlesí) a jinými pozemky (zejména zpevněné lesní cesty, drobné vodní plochy, lesní pastviny aj. – blíže § 3 zákona). Vymezení lesa (PUPFL) podle zákona č. 289/1995 Sb. je poněkud odlišné od lesních pozemků podle zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR, v zásadě platí, že poněkud širší.

Řešené území náleží k přírodní lesní oblasti PLO PLO) 9 – Rakovnicko-kladenská pahorkatina. V řešeném území se nachází pouze 47,64 ha. Všechny lesy jsou zařazeny do kategorie lesů zvláštního určení – 31c – lesy v 1. zónách CHKO, les v přírodních rezervacích a přírodních památkách. Lesy jsou na území obce zastoupeny pouze v okolí Hostivických rybníků, především rybníku Kala.

Obrázek 12: Lesy na území obce Hostivice



Zdroj: <http://geoportal.uhul.cz/mapy/mapyhpovyst.html>

Předpoklady dalšího vývoje bez provedení územního plánu

Předkládaným hodnocením nebyly identifikovány vlivy na lesy. ÚP zajišťuje ochranu lesních porostů. Nelze vyloučit, že v případě neuplatnění koncepce nedojde k zásahu do těchto ploch.

3.7. Reliéf, horninové prostředí, surovinové zdroje

Geomorfologické poměry

Území města Hostivice náleží do provincie Česká Vysočina, která se dělí do nižších geomorfologických skupin následovně: subprovincie: Poberounská soustava, oblast: Brdská oblast, celek: Pražská plošina, podcelek: Kladenská tabule, okrsek: Hostivická tabule. Rozčleněný erozně denudační reliéf Hostivické tabule s neogenními plošinami se vyznačuje epigeneticky založenou údolní sítí, na východě hluboce zaříznutými údolními odkryvacími křídovými podloží. Místy můžeme najít svědecké plošiny, strukturní hřbety a suky. Oblasti souvislého rozšíření svrchnokřídových hornin jsou pak pokryty rozsáhlými zarovnanými povrchy (strukturními plošinami), od JZ k SV velmi mírně ukloněnými (z 380 - 410 m na 340 - 350 m n.m.).

Geologické poměry

Hostivická tabule je členitá pahorkatina v povodí Vltavy, tvořená cenomanskými pískovci, jílovci a spongility, staropaleozoickými břidlicemi, drobnými pískovci, křemenci Barrandienu, proterozoickými břidlicemi a drobnými s bulžňáky a spility. Kvartérní pokryvy pak představují spraše, sprašové hlíny a aluviální sedimenty. Jižně od Hostivice vystupují křídové sedimenty, které jsou tvořeny peruckými a korycanskými vrstvami (pískovci přecházejícími do prachovců až jílovců, střídající se s jílovitými a křemennými pískovci). Z hlediska ochrany ložisek nerostných surovin a těžby nejsou v řešeném území města sledovány žádné zájmy.

Nerostné suroviny

Na území obce, při hranici s obcí Chýně, se nachází netěžené ložisko nevyhrazených nerostů Litovice – Břve pro písky sklářské a slévárenské.

Poddolovaná území, svahové nestability.

Na území obce nejsou evidována poddolovaná území či svahové nestability.

Předpoklady dalšího vývoje bez provedení územního plánu

Naplněním koncepce ÚP Hostivice nedojde ke vzniku vlivu na horninové prostředí, stejně jako v případě neprovedení koncepce.

3.8. Příroda a krajina

Biogeografické členění

Dle biogeografického členění (Culek, 1996) náleží území do Řípského bioregionu (1.2).

Potenciální přirozená vegetace

Potenciální přirozená vegetace je druh porostu (převážně lesního typu), který by se na daném místě při jeho klimatických a ekologických podmínkách vyvinul v případě, že by nebylo území ovlivněno činností člověka. V řešeném území jsou vymezeny tři typy potenciální přirozené vegetace. Převažujícím typem vegetace je černýšová dubohabřina.

Bioregion tvoří opuková tabule s pauperizovanou teplomilnou biotou 2. (bukovo-dubového) vegetačního stupně, ve vyšších polohách s přechody do 3. (dubovo-bukového) vegetačního stupně.

Celé rozsáhlé území je součástí české křídové pánve, budované v této oblasti vápnitými horninami, především slínovci, opukami, slíny (Poohří) a v omezené míře i vápnitými pískovci. Kvádrové pískovce tvoří jen nepříliš mocnou polohu na bázi a v terénu se uplatňují jen na malých plochách, např. v okolí obce Vraný na Slánsku. V severní a severovýchodní části území (Podřipsko) vystupují jen horniny křídové, zatímco na jihu až jihozápadě (Slánsko, okolí Prahy) tvoří jen poměrně tenkou vodorovnou pokrývku na vrcholových plošinách. V údolích zde pak vystupují horniny permokarbonu (arkóзовé pískovce, slepence, lupky; jílovce na Slánsku, zčásti na Kladensku) nebo tvrdé skalní horniny proterozoika - břidlice, buližníky a spility, které tvoří výrazné skalní výchozy. Značný rozsah mají i kvartérní pokryvy, především vápnité spraše v blízkosti Vltavy, na Podřipsku jsou hojnější též kyselé říční štěrkopísky. Zvláštností dolního Poohří jsou proluvální kužele tvořené smíšeným čedičovým a křídovým materiálem s obsahem pyropů (pyropové štěrky). Potoční nivy dosahují značných mocností a jsou často karbonátově vápnité, s hojnými pěnovcovými inkrustacemi.

Reliéf je tvořen mírně zvlněnou plošinou ukloněnou od jihozápadu k severovýchodu, rozčleněnou systémem údolních zářezů, které jsou v křídové části většinou měkce modelované a poměrně mělké, zatímco tam, kde vystupuje proterozoikum, jsou svahy strmé a skalnaté a údolí mají ráz i kaňonů, např. údolí Vltavy od Prahy po Kralupy. V severní části zpestřují terén vulkanické vrchy (Říp, Házmburk), jejich úpatí pokrývají mocné svahoviny. Nápadné jsou zlomové svahy na jižním břehu Ohře, především Šebín u Libochovic. Ohře má širokou nivu, v níž se vine ve volných meandrech, které jsou místy dodnes živé, neboť řeka nebyla zcela zregulována. Reliéf má charakter členité pahorkatiny s výškovou členitostí 75 - 100 m, výjimečně až přes 150 m (Šebín, západní břeh Vltavy v Praze). Plošiny jižně od Řípu a západně od Prahy mají charakter ploché pahorkatiny s členitostí 30 - 70 m. Nejnižší bod s kótou asi 140 m je v korytě Labe u Lovosic, nejvyšší je vrchol Řípu - 456 m. Typická výška bioregionu je 170 - 330 m, jižně od Prahy pak až 400 m.

Ve flóře je zastoupena řada exklávních prvků. Na dlouhodobě odlesněné plošině je flóra velmi jednotvárná, pestrá je zejména v oblasti dolního Povltaví, Poohří a na Podřipsku. Pozoruhodný je i výskyt jednoho endemita - hvozdíku

písečného českého (*Dianthus arenarius subsp. bohemicus*). Hercynských a subatlantských typů je poměrně málo, jsou omezené především na především na fragmenty dubohabřin a lužní lesy. Patří k nim např. jaterník trojlaločný (*Hepatica nobilis*) a bledule jarní (*Leucojum vernum*), na písčitých stanovištích roste např. koleneček jarní (*Spergula morisonii*), na březích Labe dřive i drobnokvět pobřežní (*Corrigiola litoralis*). K význačným lesním druhům patří dále dymnivka nízká (*Corydalis pumila*), česnek medvědí (*Allium ursinum*) a ladoňka dvoulistá vídeňská (*Scilla bifolia subsp. vindobonensis*). Častější jsou druhy submediteránní, které často mají vztah k rhónsko-rýnskému migrantu, např. bělozářka liliovitá (*Anthericum liliago*), trýzel škardolistý (*Erysimum crepidifolium*), hrachor různolistý (*Lathyrus heterophyllus*), dále koulenka vyšší (*Globularia punctata*) a kuřička brvitá (*Minuartia setacea*). Jiným typem jsou druhy ponticko-panonské, s různou mírou kontinentality, k nimž náležejí kozinec rakouský (*Astragalus austriacus*), pryšec sivý (*Tithymalus seguieranus*), sesel fenyklový (*Seseli hippomarathrum*), kavyl sličný (*Stipa pulcherrima*), k. tenkolistý (*S. stenophylla*), k. vláskovitý (*S. capillata*), třezalka sličná (*Hypericum elegans*), len tenkolistý (*Linum tenuifolium*), křivatec český (*Gagea bohémica*), ostřice černoklasá (*Carex melanostachya*) a sivěnka přímořská (*Glaux maritima*). Výrazné je zastoupení i kontinentálních druhů, spojených se sarmatskou migrací, např. pochybku severního (*Androsace septentrionalis*), sinokvětu chrpovitého (*Jurinea cyanooides*), kostřavy písečné (*Festuca psammophila*), šateru svazčitého (*Gypsophila fastigiata*) a ostřice vřesovištní (*Carex ericetorum*). Řídké jsou druhy perialpidské, např. dvojštítěk měnlivý (*Biscutella varia*). Fauna bioregionu je původně ryze hercynská, se západoevropským vlivem (ježek západní, ropucha krátkonohá). V současnosti jde většinou o téměř bezlesou kulturní step, charakterizovanou např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Do ní místy pronikly (např. vřetenuška pozdní) nebo přežívají (stepník rudý) charakterističtí zástupci středočeské suchomilné fauny, včetně forem atlansko-mediteránního původu (travařka Nickerlova). Zejména pod Prahou jsou zachovalá unikátní torza vyhraněně teplomilných hmyzích společenstev, se středočeskými endemity a subendemity (krasec trójský, nesytka česká, makadlovka *Mesophleps trinotellus*, z měkkýšů např. páskovka žíhaná).

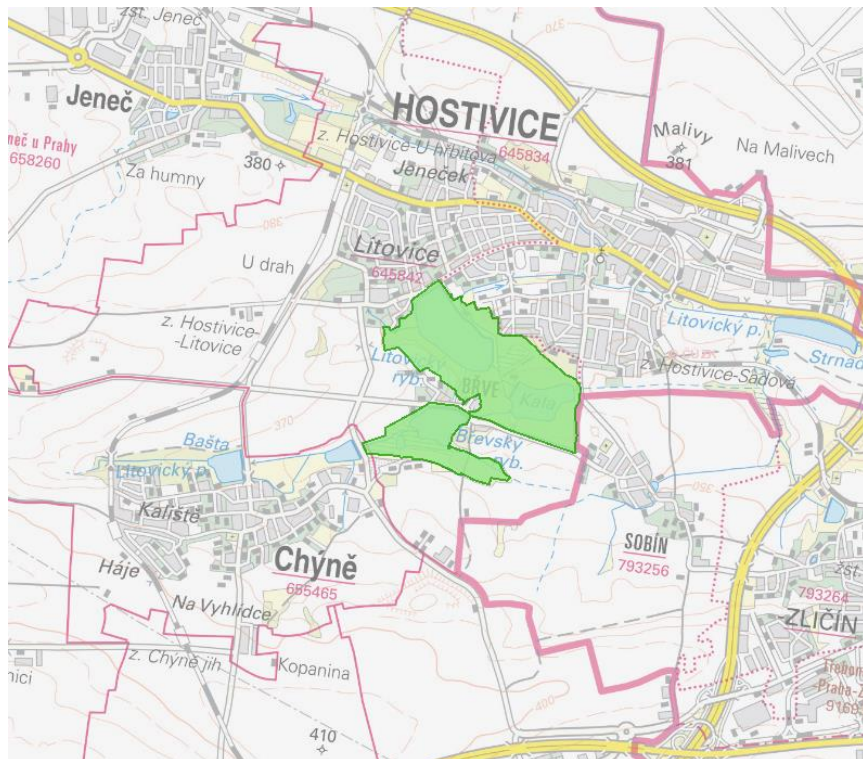
Zvláště chráněná území

Na území obce je vyhlášeno jedno zvláště chráněné území přírodní památka Hostivické rybníky o rozloze 113,2 ha. Toto maloplošné chráněné území bylo zřízeno 14. října 1996 Okresním úřadem Praha-západ k ochraně přírodních společenstev hostivické rybníční soustavy, která zahrnuje rybníky Břevský, Kalý a Litovický. Na přiléhající mokřady a lesy jsou vázány vzácné a ohrožené druhy rostlin a živočichů. Za vlády Rudolfa II. sloužila oblast rybníků jako zdroj užitkové vody pro Pražský hrad.

V roce 1972 zde byla objevena kalichovka půvabná (*Haasiella venustissima*), která tehdy rostla jen na dvou lokalitách v ČSSR. V okolí rákosin dodnes vytrvaly ostřice trsnatá (*Carex cespitosa*), rdesno hadí kořen (*Bistorta maior*) a krvavec toten (*Sanquisorba officinalis*). V minulosti se zde vyskytoval i prstnatec májový nebo topol černý, dnes už je tu ale nenajdeme.^[4]

Tato lokalita je díky střídání vodních ploch s lesem a rákosinami velmi atraktivní pro ptactvo. Vyskytuje se zde zhruba 30 zvláště chráněných druhů. Pravidelně zde hnízdí potápka roháč (*Podiceps cristatus*), potápka černokrká (*Podiceps nigricollis*) a potápka malá (*Podiceps ruficollis*), což jsou druhy ohrožené. Zajímavý je výskyt netopýrů – v posledních letech zde bylo prokázáno 10 druhů. Nad Litovickým rybníkem tak loví např. netopýr vodní (*Myotis daubentonii*) a netopýr ušatý (*Plecotus auritus*).

Obrázek 13: Přírodní památka Hostivické rybníky



Zdroj: <https://aopkcr.maps.arcgis.com/>

Významné krajinné prvky (VKP)

Zákon o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. vymezuje taxativně jako významné krajinné prvky mimo jiné lesy, vodní toky a jejich údolní nivy a vodní plochy. Tyto VKP jsou na území zastoupeny a podílí se na charakteristikách místní krajiny. Plochy lesů se nacházejí na jihu území (nejvýznamnější zalesněná část).

Vodní toky a jejich nivy tvoří významné krajinné prvky. Významnými toky jsou Litovický potok, Jenečský potok, Sobínský potok a další.

Významnou vodní plochou je soustava Hostivických rybníků - Břevský, Kala a Litovický. Další významnou vodní plochou je rybník Strnad a další.

Lesy, vodní toky a vodní plochy jsou jako přírodní hodnoty chráněné též podle lesního zákona a vodního zákona.

Tabulka 7: Registrované VKP dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb.:

Číslo VKP	Název	Rozloha	Popis
VKP 82	Průhony I.	0,05 ha	Remíz v poli
VKP 83	Průhony II.	0,7 ha	Remíz v poli
VKP 84	U letiště	0,75 ha	Větrolam v poli u hranice letištní plochy
VKP 85	Švihov	0,5 ha	Remíz v poli
VKP 86	Mezi tratěmi	1,32 ha	Porost u bývalého lomu mezi tratěmi
VKP 87	Remíz u Jenečku	3,7 ha	Remíz lesního typu u Jenečského potoka
VKP 88	Průhony nad tratí	5,9 ha	Zarostlá navážka a lada na svahu
VKP 89	U Jenečského potoka I.	0,4 ha	Remíz a mezní porost s mokřadem
VKP 90	U Jenečského potoka II.	0,7 ha	Remíz a mezní porost s mokřadem, rybníkem, porosty orobince
VKP 91	Park v Hostivici	1,2 ha	Veřejná zeleň parkového typu v obci
VKP 92	Pod Strnadem	0,7 ha	Mokřad u potoka kolem silnice pod retenční nádrží Strnad
VKP 93	Peterkův mlýn a přilehlé rákosiny	5,75 ha	Rákosinové a mokřadní porosty v okolí Peterkova Mlýna
VKP 94	V Čekale	0,55 ha	Nekosená suchá louka s ovocnými stromy u trati
VKP 95	U rybníka Kala	1,45 ha	Louka na svahu u potoka - lada
VKP 96	Za ovčínem - Břeve	4,95 ha	Louka s mezemi

Památné stromy

Na území města Hostivice jsou vyhlášeny celkem tři památné stromy:

- a) Lípa malolistá v Jiráskově ulici u čp. 129 před nádražím (vyhlášení ochrany v roce 1983),
- b) Dvě lípy malolisté na Husově náměstí, po stranách schodiště ke kostelu (vyhlášení ochrany v roce 1996).

Územní systém ekologické stability

ÚP Hostivice vymezuje skladebné prvky územního systému ekologické stability nadregionální, regionální a lokální úrovně.

nadregionální ÚSES:

Skladebná část	Cílové využití
K 177 MH – Údolí Vltavy-K56	mezofilní hájová osa nadregionálního biokoridoru (NK), modální NK, nefunkční. Vyjmout ze zemědělské půdy, založit NRBKK, lesní porosty přirozené druhové skladby dle STG.

regionální ÚSES:

Skladebná část	Cílové využití
1466 – Břevská rákosina	regionální biocentrum (RC) vodního, nivního a zčásti též mezofilního hájového typu, funkční, v lese upravit dřevinnou skladbu dle SLT.
RK1142/HS 01	mezofilní LBC vložené, nefunkční, orná půda. Vyjmout ze zemědělské půdy, založit biocentrum s porosty s přirozenou druhovou skladbou dle STG.
RK1142/HS02	nivní, mezofilní a vodní LBC vložené, částečně funkční. Ornou půdu převést na trvalé travní porosty, na části založit lesní porost přirozené druhové skladby dle STG.
RK 1142/HS01-JE41a	mezofilní RBK nefunkční, orná půda. Vyjmout ze zemědělské půdy, založit biocentrum s porosty s přirozenou druhovou skladbou dle STG.
RK 1142/HS01-CH42	mezofilní RBK nefunkční, orná půda. Vyjmout ze zemědělské půdy, založit biocentrum s porosty s přirozenou druhovou skladbou dle STG.
RK 1142/HS02-CH43	mezofilní RBK nefunkční, orná půda. Vyjmout ze zemědělské půdy, založit biocentrum s porosty s přirozenou druhovou skladbou dle STG.
RK 1142/1466-HS02	nivní, mezofilní a vodní RBK funkční, vodní plochy, lesní porosty. V lesích upravit dřevinnou skladbu dle SLT.

lokální ÚSES:

Skladebná část	Cílové využití
LC HS03	nivní a vodní LBC, funkční, lesní porosty, vodní plocha, mokřady. V lesích podporovat přirozenou druhovou skladbu, nelesní dřevinné porosty ponechat přírodnímu vývoji (sukcesi).
LC HS04	mezofilní LBC, částečně funkční, orná půda a lesní porosty s nepůvodními dřevinami. Ornou půdu vyjmout ze zemědělské půdy, založit biocentrum i v lesích s porosty s přirozenou druhovou skladbou dle STG.
LC HS05	nivní a mezofilní LBC, částečně funkční. Na poldru založit trvalé travní porosty a místy dřevinné porosty s přirozenou druhovou skladbou.
LC HS06	nivní LBC, nefunkční, orná půda. Vyjmout ze zemědělské půdy, založit biocentrum s porosty s přirozenou druhovou skladbou dle STG.
LC HS07	nivní a vodní LBC, část funkční, část nefunkční, vodní plochy, orná půda, les, trvalé travní porosty. Vyjmout ze zemědělské půdy, založit biocentrum s porosty s přirozenou druhovou skladbou dle STG.

Skladebná část	Cílové využití
LK HS03-HS04	mezofilní kombinovaný lokální biokoridor (LK), část funkční, část nefunkční, lesní porosty, orná půda. V lesích podpora přirozené druhové skladby dle SLT na orné půdě založit LBK v min šířce 20m (zatravnit a podél okrajů vysadit dřeviny podle STG).
LK HS03-HS06	nivní LK, částečně funkční, trvalé travní porosty, plochy městské zeleně, revitalizovaný vodní tok. Ochrana a podpora přirozené druhové skladby dle STG.
LK HS03-1466	nivní LK, funkční, les, vodní plocha, mokřad. Ochrana a podpora přirozené druhové skladby dle STG.
LK HS04-HS05	mezofilní modální LK, nefunkční, orná půda, sady, TTP. Vyjmout ze zemědělské půdy, založit LBK v min šířce 20m (zatravnit a podél okrajů vysadit dřeviny podle STG).
LK HS06-HS07	nivní LK, částečně funkční, trvalé travní porosty, revitalizovaný vodní tok. Ochrana a podpora přirozené druhové skladby dle STG.
LK 1466-HS07	nivní LK, nefunkční, orná půda, upravený vodní tok, místy drobné porosty. Vyjmout ze zemědělské půdy, založit LBK v min šířce 20m (zatravnit a podél okrajů vysadit dřeviny podle STG).

Předpoklady dalšího vývoje bez provedení územního plánu

V případě neprovedení koncepce nedojde k zásahu do stanovištních podmínek v zastavitelných plochách, nedojde k ovlivnění prostupnosti území pro biotu. Na straně druhé nebudou vytvořeny podmínky pro založení skladebných prvků ÚSES, založení ploch zeleně ve vymezených plochách změn v krajině, nebudou vytvořeny podmínky pro revitalizaci Litovického potoka.

3.9. Krajina

Správní obvod obce Hostivice leží v pohledově otevřeném prostoru Hostivické tabule. Dle Typologie české krajiny je území zařazeno mezi krajiny plošin a pahorkatin. V krajině převažoval zemědělský způsob využití, díky vysokému rozsahu kvalitních půd a rovinatému terénu. Území náleží ke staré sídelní krajině Hercynika a Polonika, (krajina je nepřetržitě osídlena od neolitu).

Obraz krajiny je výrazně ovlivněn urbanizací. Urbanizační osu území tvoří silnice I/6, která původně soužila jako spojnice mezi sídly Hostivice a Litovice. Tyto dvě původně samostatné obce dnes tvoří jeden funkční celek. Ve vazbě osu silnice I/6 se postupně rozvíjí obytná zástavba a ostatní městské funkce. Sídlo Břve se nachází v jižní poloze u Hostivických rybníků.

Plošný rozvoj obce byl ovlivněn výstavbou dálnice D6, která jasně přesunula rozvojové aktivity směrem k jihu od silnice I/6. Kromě urbanizovaných ploch v obraze krajiny dominují rozsáhlé bloky zemědělské půdy. Charakter krajiny je utvářen její pohledovou otevřeností, geometrickým uspořádáním velkých lánů, vysokému rozsahu urbanizovaných ploch a malému zastoupení ploch a linií rozptýlené zeleně.

Jenečský potok tvoří přírodní osu severní části území. Jeho krajinný význam je částečně setřen svázáním toku v upraveném korytě. Druhým významným vodním tokem je Litovický potok protékající střední částí území obce.

Významným krajinným segmentem je prostor v okolí Hostivických rybníků. Jedná se o soustavu rybníků na Litovickém potoce (rybníky Bašta, Strahovský, Břevský, Kalý a Litovický). Na tyto vodní plochy jsou souvislejší lesní porosty. Hostivické rybníky dodávají jižní části území přírodní charakter.

Krajina Hostivice je významně ovlivněna a nadále ovlivňována urbanizačními tlaky. Město Hostivice se nachází těsně za hranicí hlavního města a je atraktivním místem pro bydlení. V posledních dvou desetiletích vznikla řada nových čtvrtí obytné zástavby. Druhou hnací silou urbanizace je přítomnost dálnice D6 a letiště Václava Havla. V území okolo dálnice D6 vznikají haly pro výrobu, logistiku a komerční aktivity. Souvisle je urbanizován prostor mezi MÚK D6 x Městský okruh a exitem 2 a prostor okolo exitu 7. Při severní hranici obce se rozkládá areál Letiště Václava Havla. Další projekty využití prostoru okolo dálnice jsou připravovány a proces urbanizace bude i nadále pokračovat.

Předpoklady dalšího vývoje bez provedení územního plánu

V případě neprovedení koncepce ÚP Hostivice nedojde k prohloubení procesu urbanizace a fragementace krajiny.

3.10. Kulturní a historické hodnoty území

Na území města Hostivice se nachází četné architektonicky, historicky či urbanisticky cenné stavby a území, které jsou z větší části evidovány v rejstříku Národního památkového ústavu a jsou chráněny jako nemovité kulturní památky. Nezpochybnitelná je i hodnota dalších staveb, které tento status nemají, jsou však dokladem určité fáze historického a stavebního vývoje.

Tabulka 8: Nemovité kulturní památky stavebního charakteru a ochranná pásma evidované v rejstříku NPÚ:

Objekt	Adresa	Popis
kostel sv. Jakuba	Husovo nám.	Původně románský kostel, přestavěný v r. 1662 v gotickém stylu, současná podoba je z r. 1857. Jednoduchému kostelu dominuje západní věž tvořící vstupní prostor stavby.
mariánský sloup	Husovo nám.	Pískovcový sloup s výškou 9m, postavený po r. 1732, zdobený sochami světců.
fara	Husovo nám. 5	Patrová barokní stavba z let 1734 – 1737, zachovaná bez výraznějších stavebních úprav. Hlavní průčelí je obráceno do náměstí a je zvýrazněno osovým rizalitem s trojúhelníkovým štítem.
zámek	Husovo nám. 13	Raně barokní stavba na místě původní tvrze (1697). Po r. 1732 navýšena o jedno podlaží a doplněna sýpkou. Spolu s kostelem je současnou dominantou města Hostivice.
tvrz Litovice	ul. Litovická	Stavba založená v r. 1330 při poplužním dvoře. Jedna z mála gotických tvrzí se zachovanou původní stavební podobou a dispozicí.
výklenková kaplička sv. Jana Nepomuckého	ul. Litovická	Drobná sakrální památka klasicistního původu s barokní sochou sv. Jana Nepomuckého.
výklenková kaple XII	u silnice II/606 pod průmyslovou zónou	Barokní kaple z let 1720-22. Součást křížové cesty z Prahy do Hájků, zachovány 3 z původních 20 výklenkových kapliček.
výklenková kaple XVIII	západně od Litovic směr Hájek	Barokní kaple z let 1720-22. Byla zbořena v r. 1983 a s využitím původních kamenných prvků v roce 2017 znovu obnovena. Součást křížové cesty z Prahy do Hájků, zachovány 3 z původních 20 výklenkových kapliček.
výklenková kaple XIX	západně od Litovic směr Hájek	Barokní kaple z let 1720-22. Součást křížové cesty z Prahy do Hájků, zachovány 3 z původních 20 výklenkových kapliček.
poutní cesta z Prahy do Hájků	západně od Litovic směr Hájek	Zbytky křížové cesty na poutní cestě Hájek – Strahov, s dochovaným souborem kaplí.

Objekt	Adresa	Popis
OP souboru památek v obci Hostivice	historické jádro města (část Hostivice)	Ochranné pásmo okolo nemovitých kulturních památek (zámek, kostel, fara) a urbanistické struktury zástavby mezi Potoční ulicí a nádražím Hostivice. Rozloha 39,61ha.
OP Litovické tvrze a historického jádra obce Litovice	část Litovice	Ochranné pásmo okolo urbanistické struktury původní zástavby části Litovice a areálu tvrze.
OP kláštera v Hájku	západní část města (Litovice)	Ochranné pásmo kláštera (mimo řešené území) - zasahuje okrajově do správního území města.

V současné době probíhá řízení k prohlášení za kulturní památku soustavy Hostivických rybníků.

Tabulka 9: Urbanisticky významné kompoziční prvky:

Adresa	Popis
Husovo náměstí s přílehlou zástavbou	historické jádro města, nejvýznamnější veřejné prostranství s navazujícími historickými objekty (zámek se sýpkou, fara, kostel sv. Jakuba) a původní zástavbou orientovanou do náměstí
zástavba staré Hostivice	původní rostlá zástavba se zachovanými statky a venkovskými staveními
jádro původní části Jeneček včetně veřejného prostranství okolo vodní plochy Jeneček	veřejné prostranství okolo vodní plochy a navazující venkovská zástavba s původní uliční strukturou
jádro části Litovice a veřejné prostranství okolo Litovického rybníka	původní rostlá venkovská zástavba centra obce Litovice a navazující alej vzrostlých stromů podél severní hrany Litovického rybníka
areál tvrze Litovice a hospodářského dvora	urbanisticky hodnotná původní zástavba hospodářského dvora s dominantní stavbou gotické Litovické tvrze
zástavba řadových domů v lokalitě Palouky	urbanisticky hodnotná zástavba s kolmou orientací na uliční prostor a s jednotným průčelím
selská zástavba místní části Břve včetně nábřeží Břevského rybníka	urbanisticky hodnotná původní zástavba venkovského charakteru se zachovanou uliční strukturou

Tabulka 10: Architektonicky cenné stavby (nevidované jako nemovité kulturní památky):

Objekt	Adresa	Popis
gymnázium	Komenského čp. 141	historizující třípodlažní budova obdélného půdorysu z r. 1905, osově symetrická kompozice, dekorativní štuková fasáda je členěna lizénami a má plasticky zvýrazněnou soklovou část, nadokenní římsy jsou opatřeny profilovanými konzolami, zdobný vstupní portál
budova železničního nádraží Hostivice	Železničářů čp. 93	historická třípodlažní drážní budova obdélného půdorysu z r. 1862 se štukovou fasádou, vertikálně členěna lizénami, horizontálně výraznou patrovou římsou, zvýrazněná nároží, sdružená okna se šambránami, korunní římsa
statek	Družstevní čp. 944	původní statek s tradičním dvorcovým uspořádáním, původně zvaný Piplasovský grunt
bývalý mlýn	Za Mlýnem čp. 114	původně obecní špýchar z let 1819-1822, v r. 1942 doplněný o budovu obilného sila, který dnes celé budově dominuje, jedinečný doklad průmyslové architektury 1. poloviny 19. století
budovy Městského soudu v Praze – parcely p.p.č.	Jiráskova čp. 166	dvou až třípodlažní stavby, osově symetrická kompozice, zvýrazněná nároží, trojúhelníkové štíty na rizalitech, lizény

Objekt	Adresa	Popis
844/2, 844/3 a 844/10		
městská vila	Havlíčkova čp. 147	vila ve stylu Art-Deco, sdružená okna se šambránami, fasáda, fasáda horizontálně členěna výraznou patrovou římsou, severnímu průčelí dominuje arkýř a dřevěný vyřezávaný štít se zvířecím motivem
obytné stavení	Česká čp. 842	původní venkovské stavení se štukovou výzdobou fasády, půlkruhově završené šambrány, lizény
obytné stavení	Litovická čp. 686	původní venkovské stavení se štukovou barevně akcentovanou výzdobou fasády
městská vila	Litovická čp. 787	vila ve stylu Art-Deco s dekorativními štukovými prvky na fasádě
správní budova společnosti RISL	U Vodárny čp. 119	patrová budova s kamennou podezdívkou, historické zdobné prvky na fasádě, okna dekorována šambránami, částečně hrázděná konstrukce
kamenná věž kruhového půdorysu na břehu Břevského rybníka	Ul. Hájecká (Břve)	stavba dominující nábrežnímu prostoru Břevského rybníka, vzdáleně evokuje románské rotundy
bývalý hostinec v Břvích	Hájecká čp. 1071 (Břve)	dvoupodlažní historická budova vystavěná v r. 1765, plasticky zvýrazněná nároží, obloukové a trojúhelníkové nadokenní římsy
obytné stavení bývalého statku	U Ovčína čp. 1067 (Břve)	bohatě plasticky zdobené průčelí, ornamentální a rostlinné motivy

Celé řešené území je vymezeno jako území s pravděpodobným či možným výskytem archeologických nálezů, dle kategorizace Státního archeologického seznamu ČR se jedná o území I., II. a III. kategorie:

I. kategorie - území s pozitivně prokázáním a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů;

II. kategorie - území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51 - 100 %;

III. kategorie - území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenavšedčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů (veškeré ostatní/zbývající území státu kromě kategorie IV). UAN III není evidováno v SAS ČR.

Předpoklady dalšího vývoje bez provedení územního plánu

Naplnění koncepce ÚP Hostivice nebude spojeno s významnými vlivy na kulturní a historické hodnoty. V případě neprovedení koncepce nebudou vytvořeny podmínky pro kultivaci prostředí historicky a kulturně významných staveb (okolí zámku Hostivice).

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU

Hlavním cílem této kapitoly je identifikovat (na podkladě popisů a vyhodnocení uvedených v kap.3) ty jevy a charakteristiky řešeného území, které mohou být uplatněním koncepce významně ovlivněny.

Koncepce ÚP Hostivice vymezuje tyto návrhové plochy:

- BH – bydlení hromadné
- BI – bydlení individuální
- BO – bydlení všeobecné
- SM – smíšené obytné městské
- OV – občanské vybavení veřejné
- OK – občanské vybavení komerční
- OS – občanské vybavení sport
- OH – občanské vybavení hřbitovy
- PP – vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
- ZS – zeleň sídlení
- ZO – zeleň ochranná a izolační
- DS – doprava silniční
- TW – vodní hospodářství
- TX – technická infrastruktura jiná
- VL – výroba lehká
- VX - výroba jiná
- HS – smíšená výrobní – výroby a služby
- HK – smíšené výrobní – obchodu a služeb
- LE – lesní
- NP – přírodní
- MNr – smíšené nezastavěného území rekreační
- MNp – smíšené nezastavěného území přírodní

Limity využití území vymezené v zájmovém území jsou uvedeny v následujícím tabelárním přehledu s upozorněním na možné významné ovlivnění v důsledku uplatnění koncepce ÚP Hostivice.

Limit využití území	Možné významné ovlivnění v důsledku uplatnění ÚP Hostivice
Přírodní památka	Území přírodní památky může být dotčeno v případě umístění rozvojové plochy či koridoru do území tohoto chráněného území.
Skladebné prvky ÚSES	Skladebné prvky ÚSES mohou být ovlivněny v případě vymezení rozvojových ploch do těchto prvků, které by narušily celistvost či funkce ÚSES.
Lesy a pásmo 50 m od okraje lesa	Lesy mohou být ovlivněny v případě vymezení ploch či koridorů, které by zasahovaly do PUPF či by jejich využitím došlo k ovlivnění stavu či celistvosti lesů.
Nemovitá kulturní památka	Nemovité kulturní památky mohou být ovlivněny v případě vymezení/využití ploch/koridorů, které by narušily prostředí kulturní památky.
Region lidové architektury	Region lidové architektury může být narušen v případě nevhodného využití zastavitelných či přestavbových ploch v tomto regionu či jeho blízkosti.
Území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie	Území s archeologickými nálezy může být ovlivněno v případě využití ploch do těchto území zasahujícího bez provedení záchranného archeologického průzkumu.
Urbanisticky hodnotné území	Urbanisticky hodnotné území může být negativně dotčeno v případě vymezení/využití zastavitelných ploch způsobem nerespektujícím tuto hodnotu.
Architektonicky cenná stavba	Architektonicky cenná stavba může být narušena v případě využití zastavitelných ploch způsobem, který by nerespektoval danou hodnotu.
Záplavové území Q100	Záplavové území Q100 může být negativně ovlivněno v případě umístění staveb do tohoto území.
Aktivní zóna záplavového území	Aktivní zóna záplavového území může být negativně ovlivněna v případě umístění staveb do tohoto území.

Složková analýza

Kvalita ovzduší

Kvalita ovzduší může být ovlivněna v důsledku využití ploch, ve kterých budou umístěny zdroje znečištění ovzduší, nebo v důsledku jejichž využití dojde k nárůstu intenzity dopravy. Potenciálním rizikem z hlediska kvality ovzduší je rovněž umístění nových liniových zdrojů znečištění ovzduší, v podobě nových dopravních staveb. Na druhou stranu vytvoření podmínek pro organizaci dopravy, která přispěje k odvedení automobilové dopravy z obytných území a zvýšení plynulosti dopravy může přispět ke zlepšení kvality ovzduší v území. Z hlediska kvality ovzduší je pozitivem zvyšování rozsahu ploch zeleně v území.

Obyvatelstvo, veřejné zdraví

Obyvatelstvo a veřejné zdraví mohou být ovlivněny v důsledku využití ploch, ve kterých budou umístěny zdroje hluku, nebo v důsledku jejichž využití dojde k nárůstu intenzity dopravy, která je zdroje hlukové zátěže území. Potenciálním rizikem z hlediska hlukové zátěže a veřejného zdraví je rovněž umístění nových dopravních staveb. Na druhou stranu vytvoření podmínek pro organizaci dopravy, která přispěje k odvedení automobilové dopravy z obytných území a zvýšení plynulosti dopravy může přispět ke snížení hlukové zátěže v území.

Povrchové a podzemní vody

V důsledku zvýšení rozsahu zpevněných ploch může dojít k ovlivnění retence vody v území. Retence vody v území může být posílena založením nových prostorů pro akumulaci vod (vodní plochy) a zvyšováním ploch zeleně.

Půda

V důsledku využití rozvojových ploch a koridorů může dojít k záboru ZPF.

Lesy

V důsledku využití rozvojových ploch a koridorů může dojít k záboru PUPFL.

Horninové prostředí, surovinové zdroje

V řešeném území se nenacházejí ložiska nerostných surovin. Horninové prostředí nebude dotčeno.

Příroda a krajina

V důsledku využití rozvojových ploch může dojít k zásahu do stanovištních podmínek, může dojít k zásahu do VKP, ovlivnění skladebných prvků ÚSES, ovlivnění předmětu ochrany přírodní památky Hostivické rybníky.

Ve vztahu ke krajině mohou být potenciálně významně ovlivněny:

- Obraz krajiny;
- Obraz sídla v krajině;
- Plochy a linie mimolesní krajinné zeleně;

Kulturní a historické hodnoty

V důsledku využití rozvojových ploch a koridorů mohou být ovlivněny nemovité kulturní památky či jejich prostředí.

Prostorová analýza

Území obce Hostivice je silně zatížení antropogenními vlivy. Z tohoto území je celé správní území považováno za území s potenciálním rizikem vzniku kumulativních a synergických vlivů.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

V následujícím přehledu jsou uvedeny problémy složek životního prostředí identifikované na základě provedené charakteristiky složek životního prostředí (viz. Kapitola 3 této dokumentace a na základě dostupných informací o řešeném území).

Složka životního prostředí	Současné problémy životního prostředí
Klimatické podmínky a kvalita ovzduší	Kvalita ovzduší je ovlivněna zejména automobilovou dopravou
Obyvatelstvo	Zvýšená hluková zátěž z automobilové, železniční a letecké dopravy
Povrchové a podzemní vody	Stejně jako v ostatních částech ČR dochází v řešeném území k omezení retence vody v území v souvislosti se vzrůstající rozlohou zpevněných ploch, ale také v důsledku způsobu obhospodařování zemědělských ploch.
Zemědělská půda	Zábory zemědělských půd z důvodu urbanizace území
Příroda a krajina	V důsledku způsobu obhospodařování zemědělských půd dochází ke snížení biologické rozmanitosti v řešeném území, zásahy do prvků zeleně Intenzivní urbanizace území (problém skladových areálů)
Les	Nízká rozloha lesa.

Problémy obce Hostivice uvedené v Územně analytických podkladech ORP Černošice, aktualizace 2016.

- nízká průměrná potenciální retence
- světelné znečištění
- neregistrované VKP - zejména vytipovaná místa z generelu ÚSES Prahy-západ jako VKP a potenciální území pro obnovu údolních niv
- nedostatečná doprovodná zeleň zejména podél komunikací
- intenzivní zastavování krajiny
- velká fragmentace krajiny
- trvalý zábor 1. třídy ZPF pro novou zástavbu
- obytné lokality v záplavovém území
- hluk ze silniční, železniční a letecké dopravy

Na území obce Hostivice je vyhlášeno zvláště chráněné území – přírodní památka Hostivické rybníky. Popis přírodní památky je uveden v kap.3 této dokumentace.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNÍHO PLÁNU, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných

Hodnocení vlivu návrhových ploch a koridorů na sledované složky životního prostředí je provedeno tabelární formou, vlivy jsou dále verbálně komentovány. Tabelární příloha je uvedena v kapitole 6 této dokumentace.

Sledovány jsou vlivy koncepce Hostivice na:

- O vzduší, obyvatelstvo, hygienické podmínky, hlukovou zátěž, veřejné zdraví
- voda – vodní toky, vodní plochy, retence vody v krajině; záplavové území Q100 a aktivní zónu záplavového území
- zemědělská půda – zemědělský půdní fond, třídy ochrany ZPF;
- lesy - plochy PUPFL a ostatní lesní porosty, pásma 50 m od okraje lesa;
- horninové prostředí – v území nejsou přítomny limity horninového prostředí;
- příroda a krajina – zvláště chráněná území, skladebné části ÚSES (nadregionální, regionální a lokální úrovně), VKP, stanovištní podmínky, charakter krajiny, migrační prostupnost, prostupnost krajiny pro obyvatele, obraz krajiny
- kulturní a historické hodnoty území – archeologické nálezy, nemovitě kulturní památky, hmotné statky, významné architektonické objekty, urbanisticky hodnotné lokality.

Předmětem hodnocení jsou všechny plochy a koridory vymezené ÚP Hostivice. Identifikace vlivů, ke kterým může dojít v důsledku využití vymezených ploch na sledované složky životního prostředí, byla provedena v mapách měřítka 1:5 000.

Způsob hodnocení:

- 2 potenciálně významný negativní vliv
- 1 potenciálně mírně negativní vliv
- 0 bez vlivu/zanedbatelný vliv
- +1 potenciálně pozitivní vliv
- +2 potenciálně významný pozitivní vliv

-2 – potenciálně významný negativní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše může být potenciálně spojena s významným negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru/ploše je identifikován některý ze sledovaných environmentálních

limitů/charakteristik. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje poměrně vysoké riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

-1 – potenciálně mírně negativní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše může být potenciálně spojena s negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru/ploše byl identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik či koridor/plocha jsou vymezeny v těsné blízkosti sledovaného limitu/charakteristiky. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje určité riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

0 - bez vlivu/zanedbatelný vliv

V měřítku zpracování nebyl identifikován negativní vliv na danou složku životního prostředí, resp. na základě expertního odhadu zpracovatel nepředpokládá ovlivnění sledovaných environmentálních limitů/charakteristik

+1 - potenciálně pozitivní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

+2 potenciálně významný pozitivní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše významně pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

Zjištěné vlivy na sledované složky životního prostředí jsou prezentovány v hodnotících tabulkách, ve kterých je provedeno hodnocení všech navrhovaných ploch ve vztahu ke sledovaným složkám životního prostředí. V tabulce jsou komentovány identifikované vlivy na složky životního prostředí a navrhovaná doporučení k omezení či vyloučení identifikovaných negativních vlivů.

6.1. Shrnutí identifikovaných vlivů

Vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, ovzduší a klima

Naplňování koncepce ÚP Hostivice bude spojeno s vlivy na ovzduší. ÚP vymezuje poměrně rozsáhlé plochy pro lehkou výrobu (VL), výrobu jinou (Vx), smíšené výrobní plochy (HS), na kterých mohou být umístěny nové zdroje emisní zátěže. Využití těchto ploch je podmíněno doložením splnění hygienických limitů v území. Využití všech zastavitelných ploch, včetně ploch pro bydlení přinese obecně určité zvýšení imisní zátěže, a to zejména v souvislosti s nárůstem objemu automobilové dopravy. Žádný ze záměrů jednotlivě však není hodnocen jako významně negativní.

ÚP nevymezuje nové koridory pro silniční dopravu, které by převáděly tranzitní dopravu do zastavěného území. Vymezené koridory pro železniční dopravu jsou z koncepčního hlediska hodnoceny kladně. Kvalitní železniční doprava je alternativou k individuální i nákladní dopravě s nižší mírou vlivů na kvalitu ovzduší.

Naplňování koncepce ÚP Hostivice bude spojeno s vlivy na akustickou situaci v území. ÚP vymezuje rozsáhlé zastavitelné plochy, jejichž využití bude spojeno s nárůstem hlukové zátěže v důsledku vyvolané zdrojové cílové

automobilové dopravy. V okolí většiny vymezených ploch pro bydlení dojde k velmi malému nárůstu intenzity dopravy a k velmi malému nárůstu hladin hluku. Významnější vlivy je možné očekávat u vymezených ploch vymezených pro smíšené obytné funkce (SM), ploch pro lehkou výrobu (VL), výrobu jinou (Vx) a smíšené výrobní plochy (HS)- Tyto plochy mohou indukovat zvýšenou individuální i nákladní dopravu. Většina těchto ploch je vymezena ve vazbě na dálnici D6, bez přímé vazby na obytné území Hostivice. Toto je vnímáno kladně z pohledu ochrany obytného území. Na straně druhé se jedná o území, které je již v současné době zatíženo hlukem na této komunikaci.

ÚP vymezuje koridor CNZ 03 pro modernizaci trati 120. V okolí tohoto koridoru je možné očekávat mírné zvýšení hlukové zátěže při zvýšení rychlosti vlaků. Rekonstrukce zároveň znamená většinou zlepšení technických vlastností kolejového svršku a instalaci protihlukových stěn v místech nadměrné zátěže. Vlivy je tak možné očekávat mírně negativní až pozitivní.

Novým zdroje hlukové zátěže se stane koridor CNZ 02 vymezený pro vybudování odbočky železnice na Letiště Václava Havla. Koridor je vymezen mimo obytnou zástavbu. Jeho realizace je podmíněna doložením splnění hygienických limitů. Z koncepčního hlediska je vytváření podmínek pro rozvoj železniční dopravy hodnoceno kladně.

Zvýšení hlukové zátěže na území obce může být vyvoláno v důsledku využití koridoru CNU 01 vymezeného pro prodloužení vzletové dráhy letiště Praha/Ruzyně. Realizace záměru přispěje ke snížení celkového počtu obyvatel dotčených hlukovou zátěží z letecké dopravy především na území hlavního města Prahy. Hluková zátěž bude snížena v hustě osídlené oblasti v severozápadní části hl.m. Prahy, díky převedení letového provozu ze stávající VPD 13/31. V důsledku leteckého provozu na nové VPD, však bude hlukem z letecké dopravy zatíženo obyvatelstvo v obcích při severním okraji hl.m. Prahy (včetně území obce Hostivice) a v přilehlých obcích Středočeského kraje. Záměr již není ZÚR Stčk sledován.

Vliv ÚP Hostivice na obyvatelstvo, lidské zdraví, ovzduší a klima je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Obecným jevem, který vyplývá z povahy většiny navrhovaných rozvojových ploch, je tvorba zpevněných povrchů, který následně urychluje odtok atmosférických srážek z území. Dochází tím částečně k omezení retenčních schopností území. ÚP Hostivice vymezuje značný počet ploch, jejichž využitím dojde k rozsáhlému zpevnění a dalšímu významnému omezení zasakování srážkových vod v území. Všechny plochy, které budou zpevněny, budou na nich vytvořeny souvislé nepropustné povrchy jsou z tohoto pohledu hodnoceny negativně.

Určitou kompenzací tohoto nepříznivého jevu je nahrazení nepropustných povrchů povrchy polopropustnými, které umožní alespoň částečný zásak srážkových vod, či zajištění takového způsobu hospodaření s dešťovými vodami, který umožní jejich zasakování v blízkosti zpevněných ploch.

Ve vymezených zastavitelných plochách je nutné s dešťovou vodou nakládat v souladu s legislativními předpisy. Ve vztahu k zasakování dešťových vod je to Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Dle § 6 odst. 4 uvedené vyhlášky: „Stavby, z nichž odtékají povrchové vody vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen „srážkové vody“) musí mít zajištěno jejich odvádění, pokud nejsou srážkové vody zadržovány pro další využití. Znečištění těchto vod závadnými látkami nebo jejich nadměrné množství se řeší vhodnými technickými opatřeními. Odvádění srážkových vod se zajišťuje přednostně zasakováním. Není-li možné zasakování, zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod; pokud nelze srážkové vody odvádět samostatně, odvádí se jednotnou kanalizací.“

Zpracovatel SEA navrhuje z vymezených ploch pro bydlení (BI – bydlení individuální) neodvádět dešťové vody ze střech a zpevněných ploch dešťovou kanalizací, ale zajistit jejich likvidaci na pozemku vsakováním. To lze řešit pomocí podzemních instalací vsakovacích objektů, jako jsou vsakovací tunely a vsakovací bloky. Dešťová voda se ve vsakovacích objektech akumuluje a následně se postupně vsakuje do podloží. Před vsakovací objekt je také možné předřadit akumulaci nádrž, která slouží jako zásobník na využívání dešťové vody. Realizace těchto opatření je závislá na místních hydrogeologických podmínkách resp. koeficientu vsaku.

Provedeným vyhodnocením byl identifikován střet zastavitelných ploch přestavbových ploch se záplavovými územími Q100:

Q100 Jenečský potok – P05, P06, P25, P26, P59 a P71

Q100 Litovický potok – P57 a P68

Využití těchto ploch je podmíněno zajištěním ochrany vodohospodářských poměrů. Pro tyto plochy je navrhováno vyloučení umístování staveb v záplavovém území.

Z hlediska vlivu vodního režimu jsou kladně hodnoceny všechny plochy pro sídelní zeleň, plochy změn v krajinně vymezené pro krajinnou zeleň a revitalizaci Jenečského potoka, a také plochy pro skladebné prvky ÚSES. Zadržení vody v krajinně je předpokladem prevence proti vzniku sucha.

Vliv ÚP Hostivice na povrchové a podzemní vody je hodnocen jako mírně až významně negativní.

Vlivy na půdu

Vlivy na zemědělský půdní fond

Využití ploch vymezených ÚP Hostivice dojde k záboru ploch zařazených do ZPF.

Potřeba nových ploch pro bydlení, výrobu, podnikání, lepší kvalitu života a životních podmínek je často klíčovou hnací silou záboru a zakrývání půdy. Tím dochází k celkovému úbytku ploch zemědělské půdy či ke změně vlastností půdy. Půdy zajišťují řadu základních funkcí ekosystému, hrají klíčovou roli v produkci potravin i produkci obnovitelných materiálů, jako je dřevo, poskytují stanoviště rozmanitým biologickým druhům v půdě i na jejím povrchu, filtrují a zpomalují proud vody do vodonosných vrstev a odstraňují z ní znečišťující látky, snižují četnost a riziko záplav a sucha; mohou pomáhat regulovat mikroklima. Zejména tam, kde jsou osázeny vegetací; mohou rovněž zajišťovat estetické funkce.

Celkový zábor ZPF v důsledku využití zastavitelných ploch činí 312,83 resp. 214,99² ha, z toho zábor ZPF I. a II. třídy ochrany (TO) činí 140,18 ha.

Tabulka 11: Souhrnný předpokládaný celkový zábor dle funkčního využití ploch (výměry jsou uvedeny v ha)

Využití	Celkový zábor ZPF [ha]	Zábor podle třídy ochrany ZPF [ha]				
		I.	II.	III.	IV.	V.
Bydlení individuální (BI)	0,810	0,810	0	0	0	0
Bydlení všeobecné (BO)	22,770	6,221	6,690	0,410	7,333	2,116

² Při zohlednění koeficientu redukce (reálná šířka stavby/šířka koridoru)

Směšené obytné městské (SM)	5,923	4,952	0,479	0	0,493	0
Občanské vybavení - hřbitovy (OH)	1,102	1,102	0	0	0	0
Občanské vybavení veřejné (OV)	0,647	0,647	0	0	0	0
Občanské vybavení - sport (OS)	6,143	0	0	4,006	2,138	0
Vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch (PP)	0,404	0,098	0,156	0	0,116	0,034
Zeleň sídelní (ZS)	5,977	1,659	0,095	0,576	3,647	0
Vodní hospodářství (TW)	0,159	0,137	0,023	0	0	0
Doprava silniční (DS)	2,508	1,247	0	0	1,261	0
Směšené výrobní - obchodu a služeb (HK)	30,732	30,542	0	0	0,190	0
Výroba jiná (VX)	29,454	25,891	0	0	3,563	0
Směšené nezastavěného území rekreační (MNR)	61,307	29,982	5,296	0	15,026	11,004
Směšené nezastavěného území přírodní (MNP)	0,595	0,513	0	0,083	0	0
Zeleň ochranná a izolační (ZO)	2,833	0,136	0	0	2,697	0
Lesní (LE)	14,815	5,761	0	8,872	0,183	0
Přírodní (NP)	5,334	3,269	0	2,065	0	0
Město Hostivice celkem	191,513	112,964	12,737	16,011	36,646	13,154

Tabulka 12: Záběr dle funkčního využití ploch (výměry jsou uvedeny v ha)

Označení plochy	Způsob využití plochy	Celkový záběr ZPF (ha)	Záběr ZPF podle jednotlivých kultur (ha)						Záběr ZPF podle tříd ochrany (ha)					
			orná půda	chmelnice	viniče	zahrady	ovocné sady	trv. travní porosty	I	II	III	IV	V	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ HOSTIVICE														
P02	BO - bydlení všeobecné	1,032	0	0	0	1,032	0	0	0	0	0	0	0	1,032
P17	BO - bydlení všeobecné	0,138	0,138	0	0	0	0	0	0,016	0	0	0,121	0	0
P23	BO - bydlení všeobecné	0,737	0,647	0	0	0	0	0,091	0,328	0	0,410	0	0	0
P27	BO - bydlení všeobecné	0,391	0,391	0	0	0	0	0	0,391	0	0	0	0	0
P39	BO - bydlení všeobecné	0,581	0,581	0	0	0	0	0	0,147	0,434	0	0	0	0
P57	BO - bydlení všeobecné	0,368	0	0	0	0,368	0	0	0,016	0,353	0	0	0	0
P72	BI - bydlení individuální	0,330	0,330	0	0	0	0	0	0,330	0	0	0	0	0
Z35	BO - bydlení všeobecné	1,770	1,770	0	0	0	0	0	0,090	0,596	0	0	0	1,084
Plochy bydlení celkem		5,347	3,856	0	0	1,401	0	0,091	1,318	1,383	0,410	0,121	2,116	6
P15	SM - směšené obytné městské	0,215	0,215	0	0	0	0	0	0	0,215	0	0	0	0
P19	SM - směšené obytné městské	0,025	0	0	0	0,025	0	0	0	0,025	0	0	0	0

Označení plochy	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)						Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)				
			orná půda	chmelnice	vinice	zahrady	ovocné sady	trv. travní porosty	I	II	III	IV	V
P26	SM - smíšené obytné městské	0,198	0	0	0	0,198	0	0	0,198	0	0	0	0
P30	SM - smíšené obytné městské	1,280	0	0	0	0,994	0,286	0	1,141	0,139	0	0	0
P35	SM - smíšené obytné městské	2,360	2,360	0	0	0	0	0	2,360	0	0	0	0
P59	SM - smíšené obytné městské	0,411	0	0	0	0,260	0,151	0	0,411	0	0	0	0
Plochy smíšené celkem		4,488	2,575	0	0	1,477	0,437	0,000	4,110	0,379	0	0	0
P60	OS - občanské vybavení - sport	2,138	2,138	0	0	0	0	0	0	0	0	2,138	0
Plochy občanského vybavení celkem		2,138	2,138	0	0	0	0	0	0	0	0	2,138	0
P03	PP - vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,088	0,088	0	0	0	0	0	0,088	0	0	0	0
P18	PP - vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,253	0,253	0	0	0	0	0	0,010	0,156	0	0,087	0
Z49	PP - vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,063	0,063	0	0	0	0	0	0	0	0	0,029	0
P20	ZS - zeleň sídelní	0,057	0,057	0	0	0	0	0	0	0	0	0,057	0
P22	ZS - zeleň sídelní	0,601	0,000	0	0	0	0	0,601	0,025	0	0,576	0	0
P42	ZS - zeleň sídelní	0,698	0,698	0	0	0	0	0	0,698	0	0	0	0
P56	ZS - zeleň sídelní	1,217	1,106	0	0	0,112	0	0	0	0	0	1,217	0
P68	ZS - zeleň sídelní	0,116	0,000	0	0	0	0	0,116	0,021	0,095	0	0	0
Plochy veřejných prostranství celkem		3,093	2,265	0,000	0,000	0,112	0	0,716	0,842	0,251	0,576	1,390	0,034
Z43	TW - vodní hospodářství	0,159	0,159	0	0	0	0	0	0,137	0,023	0	0	0
Plochy technické infrastruktury celkem		0,159	0,159	0	0	0	0	0	0,137	0,023	0	0	0
Z51	DS - doprava silniční	1,261	1,261	0	0	0	0	0	0	0	0	1,261	0
Plochy dopravní infrastruktury celkem		1,261	1,261	0	0	0	0	0	0	0	0	1,261	0
P28	HK - smíšené výrobní - obchodu a služeb	0,824	0,824	0	0	0	0	0	0,824	0	0	0	0
P29	HK - smíšené výrobní - obchodu a služeb	1,348	1,348	0	0	0	0	0	1,348	0	0	0	0
Z08	VX - výroba jiná	16,021	16,021	0	0	0	0	0	12,832	0	0	3,189	0
Z09	VX - výroba jiná	13,433	13,433	0	0	0	0	0	13,059	0	0	0,374	0
Z40	HK - smíšené výrobní - obchodu a služeb	0,189	0,189	0	0	0	0	0	0,189	0	0	0	0

Označení plochy	Způsob využití plochy	Celko vý zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)						Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)				
			orná půda	chmelnice	vinice	zahrady	ovocné sady	trv. travní porosty	I	II	III	IV	V
Z60	HK - smíšené výrobní - obchodu a služeb	11,404	11,404	0	0	0	0	0	11,404	0	0	0	0
Z68	HK - smíšené výrobní - obchodu a služeb	5,316	5,316	0	0	0	0	0	5,125	0	0	0,190	0
Z69	HK - smíšené výrobní - obchodu a služeb	11,652	11,652	0	0	0	0	0	11,652	0	0	0	0
Plochy výroby a skladování celkem		60,186	60,186	0	0	0	0	0	56,433	0	0	3,753	0
K19	MNr - smíšené nezastavěného území rekreační	10,641	10,234	0	0	0,333	0	0,074	0,088	0	0	4,539	6,014
K28	MNr - smíšené nezastavěného území rekreační	21,892	21,892	0	0	0	0	0	11,606	5,296	0	0	4,990
K38	MNr - smíšené nezastavěného území rekreační	2,462	2,462	0	0	0	0	0	2,407	0	0	0,055	0
K39	MNr - smíšené nezastavěného území rekreační	3,514	3,514	0	0	0	0	0	3,514	0	0	0	0
K41	ZO - zeleň ochranná a izolační	1,241	1,241	0	0	0	0	0	0	0	0	1,241	0
K42	ZO - zeleň ochranná a izolační	1,591	0	0	0	0,025	0	1,566	0,136	0	0	1,455	0
K43	MNr - smíšené nezastavěného území rekreační	0,503	0,503	0	0	0	0	0	0,503	0	0	0	0
Plochy přírodní celkem		41,844	39,846	0	0	0,358	0	1,641	18,254	5,296	0	7,290	11,004
K.Ú. HOSTIVICE - ZÁBOR ZPF CELKEM		118,516	112,285	0,000	0,000	3,346	0,437	2,448	81,093	7,330	0,986	15,953	13,154
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ LITOVICE													
P05	BI - bydlení individuální	0,175	0	0	0	0	0	0,175	0,175	0	0	0	0
P06	BI - bydlení individuální	0,305	0	0	0	0	0	0,305	0,305	0	0	0	0
P10	BO - bydlení všeobecné	6,145	4,340	0	0	0,361	1,444	0	0	0	0	6,145	0
Z48	BO - bydlení všeobecné	5,215	5,215	0	0	0	0	0	5,040	0	0	0,174	0
Z70	BO - bydlení všeobecné	6,393	0,000	0	0	0	0	6,393	0,194	5,307	0	0,892	0
Plochy bydlení celkem		18,233	9,554	0	0	0,361	1,444	6,873	5,714	5,307	0	7,212	0
P11	SM - smíšené obytné městské	0,225	0,225	0	0	0	0	0	0,000	0	0	0,225	0
P12	SM - smíšené obytné městské	0,597	0,497	0	0	0,100	0	0	0,497	0,100	0	0	0
P76	SM - smíšené obytné městské	0,268	0,268	0	0	0	0	0	0,000	0	0	0,268	0
Z21	SM - smíšené obytné městské	0,345	0,345	0	0	0	0	0	0,345	0	0	0	0
Plochy smíšené obytné celkem		1,435	1,334	0	0	0,100	0	0	0,842	0,100	0	0,493	0
P44	OV - občanské vybavení veřejné	0,368	0,368	0	0	0	0	0	0,368	0	0	0	0
P71	OV - občanské vybavení veřejné	0,279	0,000	0	0	0	0	0,279	0,279	0	0	0	0

Označení plochy	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)						Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)				
			orná půda	chmelnice	vinice	zahrady	ovocné sady	trv. travní porosty	I	II	III	IV	V
Z04	OH - občanské vybavení hřbitovy	1,102	1,102	0	0	0	0	0	1,102	0	0	0	0
Z28	OS - občanské vybavení - sport	4,006	4,006	0	0	0	0	0	0,000	0	4,006	0	0
Plochy občanského vybavení celkem		5,754	5,475	0	0	0	0	0,279	1,748	0	4,006	0	0
Z59	DS - doprava silniční	1,247	1,247	0	0	0	0	0	1,247	0	0	0	0
Plochy dopravní infrastruktury celkem		1,247	1,247	0	0	0	0	0	1,247	0	0	0	0
P09	ZS - zeleň sídelní	2,506	2,506	0	0	0	0	0	0,777	0	0	1,730	0
P55	ZS - zeleň sídelní	0,782	0,782	0	0	0	0	0	0,138	0	0	0,644	0
Plochy veřejných prostranství celkem		3,288	3,288	0	0	0	0	0	0,915	0	0	2,374	0
K09	LE - lesní	0,224	0,224	0	0	0	0	0	0,224	0	0	0	0
K10	NP - přírodní	3,608	3,608	0	0	0	0	0	1,543	0	2,065	0	0
K11	NP - přírodní	1,727	1,727	0	0	0	0	0	1,727	0	0	0	0
K26	LE - lesní	5,651	5,651	0	0	0	0	0	5,296	0	0,173	0,183	0
K27	LE - lesní	8,940	8,940	0	0	0	0	0	0,241	0	8,699	0	0
K29	MNr - smíšené nezastavěného území rekreační	6,933	6,933	0	0	0	0	0	6,933	0	0	0	0
K33	MNr - smíšené nezastavěného území rekreační	6,633	6,633	0	0	0	0	0	4,331	0	0	2,301	0
K34	MNr - smíšené nezastavěného území rekreační	8,273	8,273	0	0	0	0	0	0,226	0	0	8,047	0
K40	MNp - smíšené nezastavěného území přírodní	0,595	0,595	0	0	0	0	0	0,513	0	0,083	0	0
K46	MNr - smíšené nezastavěného území rekreační	0,457	0,457	0	0	0	0	0	0,373	0	0	0,084	0
Plochy přírodní celkem		43,041	43,041	0	0	0	0	0	21,406	0	11,020	10,615	0
K.Ú. LITOVICE - ZÁBOR ZPF CELKEM		72,997	63,939	0	0	0,462	1,444	7,152	31,871	5,407	15,025	20,693	0
ZÁBOR CELKEM													
ZÁBOR ZPF CELKEM		191,513	176,224	0,000	0,000	3,808	1,881	9,600	112,964	12,737	16,011	36,646	13,154

Tabulka 13: Zábory pro koridory (výměry jsou uvedeny v ha)

Označení koridoru	Způsob využití koridoru	Zábory ZPF podle tříd ochrany celým koridorem (ha) - informativní charakter					Celkový zábor ZPF koridorem (ha)	šířka koridoru [m]	reálná šířka stavby [m]	Koefficient redukce (reálná šířka stavby/šířka koridoru)	REÁLNÝ ZÁBOR ZPF podle tříd ochrany celým koridorem (ha)				
		I	II	III	IV	V					I	II	III	IV	V
CNU 01	DL.k	2,413	0	0	0	0	2,413	100	100	1	2,413	0	0	0	0
CNU 04	PP.k	0,021	0	0,689	0	0	0,710	20	10	0,5	0,010	0	0,344	0	0
CNU 06	DS.k	0,520	0	0	3,116	0	3,636	20	15	0,75	0,390	0	0	2,337	0
CNU 07	DS.k	0,278	0	0	0	0	0,278	50	15	0,33	0,092	0	0	0	0
CNU 08	WT	0,752	0	0	0	0	0,752	80	20	0,25	0,188	0	0	0	0
CNU 12	PP.k	0,735	0	0	0	0	0,735	10	5	0,5	0,367	0	0	0	0
CNU 13	PP.k	0	0,162	0	0	0	0,162	10	5	0,5	0	0,081	0	0	0
CNU 14	PP.k	0,023	0,045	0	0	0	0,068	8	8	1	0,023	0,045	0	0	0
CNU 16	PP.k	0	0,040	0	0	0	0,040	10	10	1	0	0,040	0	0	0
CNU 17	PP.k	0	0,057	0	0	0	0,057	4	4	1	0	0,057	0	0	0
CNU 19	PP.k	0,233	0	0,040	0	0	0,274	8	6	0,75	0,175	0	0,030	0	0
CNU 20	PP.k	0,126	0	0	0,611	0	0,737	10	5	0,5	0,063	0	0	0,306	0
CNU 21	PP.k	0,173	0	0	0	0	0,173	6	6	1	0,173	0	0	0	0
CNZ 02	DD.k	83,220	0	0	12,477	2,557	98,254	500	50	0,1	8,322	0	0	1,248	0,256
CNZ 03	DD.k	4,633	0	0	1,799	6,608	13,040	50	25	0,5	2,317	0	0	0,900	3,304
Koridory celkem		93,126	0,304	0,729	18,003	9,165	121,328				14,533	0,223	0,375	4,790	3,560

Vliv ÚP Hostivice na zemědělský půdní fond/půdu je hodnocen jako významně negativní.

Vlivy na lesy – pozemky určené k plnění funkcí lesa

Naplnění koncepce ÚP Hostivice bude spojeno s nulovým vlivem na les – pozemky určené k plnění funkcí lesa. V důsledku využití koridorů a ploch vymezených ÚP Hostivice nedojde záboru PUPFL.

Vliv ÚP Hostivice na pozemky určené k plnění funkcí lesa/lesy je hodnocen jako nulový.

Vlivy na horninové prostředí

Naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na horninové prostředí.

Ve správním území obce se nenachází žádná ložiska nerostných surovin. Nejsou zde přítomny limity využití území v oblasti horninového prostředí.

Vliv ÚP Hostivice na horninové prostředí je hodnocen jako nulový.

Vlivy na flóru, faunu, biologickou rozmanitost a ekosystémy

Naplnění koncepce ÚP Hostivice bude spojeno s mírně až významně negativními vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Fauna, flóra a biologická rozmanitost budou uplatněním koncepce ÚP Hostivice ovlivněny v důsledku rozšíření zastavěných ploch. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně na plochách využívaných pro zemědělství (na orné půdě), či jiných plochách s nízkým přírodním potenciálem. I zábor takových stanovišť je v území s nízkou ekologickou stabilitou hodnocen jako negativním. Dochází k záboru ploch, ovlivňování podmínek pro biologickou diverzitu, omezování prostupnosti krajiny.

Prostupnost krajiny je omezována rovněž vznikem výrobních, logistických či komerčních areálů, které jsou pro biotu téměř neprostupné. V severní části území je neprostupnost umocněna rozsáhlým oploceným areálem letiště, přítomností areálů průmyslových a komerčních objektů a bariérou dálnice D6. D tohoto prostoru bude umístěna nová liniová stavba, pro kterou je vymezen koridor CNZ 02 pro vybudování odbočky železnice na letiště.

Na území obce se nachází přírodní památka Hostivické rybníky. Jedná se o jediný přírodě blízký segment krajiny na území města. ÚP Hostivice v tomto území vymezuje koridor CNU 09 pro nadzemní elektrické vedení. Přesto, že lze předpokládat maximální využití trasy stávajícího vedení, nelze vyloučit vznik významných negativních vlivů na toto zvláště chráněné území.

Vymezené rozvojové plochy nejsou ve střetu se skladebnými prvky ÚSES.

Z hlediska flóry, fauny a biologické rozmanitosti jsou kladně hodnoceny všechny plochy změn v krajině, které budou využity pro založení či doplnění plochy sídelní a krajinné zeleně. Významně pozitivně jsou hodnoceny koridory vymezené pro revitalizaci Litovického potoka. Zajištěním revitalizace dojde nejen k posílení ekologické stability v území, ale také k podpoře podmínek pro biologickou diverzitu v území. Revitalizací dojde k podpoře retence vody v území, dojde k obnově části nivy tohoto vodního toku.

Vliv ÚP Hostivice na flóru, faunu a ekosystémy je hodnocen jako mírně až významně negativní.

Vlivy na krajinu a krajinný ráz

Vyhodnocením návrhu ÚP Hostivice byly významně negativní vlivy na krajinu. ÚP Hostivice vymezuje rozsáhlé rozvojové plochy pro smíšené funkce v zejména v polohách vázaných na dálnici D6 a areál Letiště Václava Havla. Využitím těchto ploch dojde k vytvoření souvislého pásu zastavěného zejména halovými objekty. Krajina je v tomto území pohledově otevřená bez zastoupení krajinné zeleně. Haly a další objekty se budou výrazně uplatňovat v obraze krajiny, bude zvýrazněn průmyslový charakter krajiny, dojde k dalšímu ovlivnění měřítka krajiny. Již v současné době je podobnými objekty zatížen prostor v okolí exitu 7 dálnice D6 a prostor v okolí křižovatky dálnice D6 a Městského okruhu. Využitím navrhovaných zastavitelných ploch bude ovlivněn vstup do hlavního města ve směru od severozápadu.

Také rozvoj obytné funkce v území bude spojen s vlivy na krajinu. ÚP Hostivice vymezuje dvě poměrně významné plochy pro bydlení jedná se o plochu Z70 v Litovicích, která umožňuje další zásadní posun sídla do krajiny na úkor

prvků zeleně. Další rozsáhlou rozvojovou plochou pro bydlení je ploch Z48 u Břve. Také využitím této plochy dojde k zásadnímu rozvoji sídla do krajiny.

ÚP Hostivice vymezuje značný rozsah ploch přestaveb. Toto je hodnoceno kladně, z důvodu maximální snahy o využití stávajících zastavitelných ploch. Řada těchto ploch (i uvnitř stávajícího zastavěného území) není doposud využita a ÚP potvrzuje možnost jejich zastavění. Tímto krokem dojde k významnému zahuštění zástavby, úbytku volných ploch využívaných především pro zemědělskou výrobu.

ÚP vymezuje koridor CNZ 02 pro vybudování odbočky železnice na letiště Václava Havla. Využitím tohoto koridoru dojde k prohloubení procesu fragmentace krajiny v severní části území. Prostor při severní hranici obce je již v současné době fragmentován tělesem dálnice D6, oplocenými areály okolo halových objektů, oploceným areálem letiště a železniční tratí.

S negativním vlivem na krajinu bude spojeno rovněž využití koridorů vymezených pro nadzemní elektrická vedení. K zásadnímu vlivu na krajinu dojde zejména v případě využití koridoru CNU 09. Koridor je určen pro přeložku vysokého napětí k zvýšení kvality technické infrastruktury a navýšení kapacity obsluhující město Hostivice. Koridor je trasován v oblasti jediného segmentu krajiny přírodního charakteru, prostorem Hostivických rybníků. Lze předpokládat, že trasa navrhovaného vedení bude respektovat trasu stávajícího vedení, je vliv na krajinu hodnocen jako mírně až významně negativní.

ÚP Hostivice svým řešením posiluje význam vodních toků v území a vymezuje 2 koridory pro revitalizaci Litovického potoka. Toto je z pohledu ochrany krajiny hodnoceno kladně.

Kladně jsou hodnoceny vymezené plochy změn v krajině. Plochy K01, K02, K03, K04, K12, K13, K15, K16, K17, K18, K22, K25, K33, K36, K37, K44 se způsobem využití NP jsou vymezeny pro zajištění celistvosti a funkčnosti územního systému ekologické stability. Také část plochy K33 se způsobem využití MNr je součástí ploch ÚSES. Kladně je hodnoceno vymezení všech ploch pro skladebné části ÚSES.

Plochy K26 a K27 se způsobem využití LE jsou vymezeny v návaznosti na lesní porost přírodní památky Hostivické rybníky.

Plochy změn v krajině budou významné dále pro zajištění protierozní ochrany půd, zlepšení vodního režimu, eliminace rizika negativních důsledků přívalových dešťů a sucha a ke zvýšení estetických hodnot silně urbanizované krajiny.

Vliv ÚP Hostivice na krajinu je hodnocen jako významně negativní.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty území, hmotné statky

Vyhodnocením ÚP Hostivice nebyly identifikovány významně negativní vlivy ve vztahu ke kulturním a historickým hodnotám. ÚP nevymezuje plochy, jejichž využitím by došlo k přímému zásahu do území v zájmu památkové péče. ÚP vymezuje některé plochy přestaveb v okolí centra města Hostivice, ve kterém jsou soustředěny kulturní a historické města. Zpracovatel SEA využití těchto ploch podmiňuje vyloučením negativních vlivů na tato území a zjištění kvalitního architektonického řešení staveb. V případě kvalitního architektonického řešení nových objektů a při vhodném využití přestavbových ploch může naopak dojít ke zlepšení okolí kulturně a historicky významných objektů a ke zlepšení jejich výrazu a významu v obraze města.

Vyhodnocením některých ploch byl identifikován jejich zásah do území s archeologickými nálezy. Využití těchto ploch proto zpracovatel podmiňuje zpracování záchraného archeologického průzkumu.

Vliv ÚP Hostivice na kulturní a historické hodnoty je hodnocen jako mírně negativní až mírně pozitivní.

6.2. Hodnocení krátkodobých, střednědobých a sekundárních vlivů

Strategické posuzování SEA nabízí možnost hodnocení všech typů vlivů, které mohou v důsledku uplatňování ÚP Hostivice vzniknout.

Definice pojmů

Krátkodobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provádění realizace záměru

Střednědobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí, jenž není spojen výhradně s realizací záměru, ale nastane v případě realizace záměru v etapách, při nekompletní realizaci záměru či nerealizování doprovodných částí záměru, případně nastane po dobu zkušebního provozu.

Zpracovatel SEA proto předkládá tabelární popis krátkodobých a střednědobých vlivů, které mohou být vyvolány v důsledku využití vymezených ploch a koridorů a stanovuje kompenzační opatření k eliminaci rozsahu působení těchto vlivů.

Riziko vzniku sekundárních vlivů nebylo identifikováno. Nebyly identifikovány vlivy, které by přeneseně (sekundárně) způsobily ovlivnění jiné složky životního prostředí např. znečištění půd, ovlivnění kvality vod a v důsledku toho ovlivnění vodních ekosystémů apod.).

Složka ŽP	Krátkodobé a střednědobé vlivy	Kompenzační opatření
Ovzduší	Zvýšení imisní zátěže v okolí staveniště (zejména nárůst prašnosti) Zvýšení imisní zátěže na příjezdových komunikacích ke staveništi (těžká nákladní vozidla, často znečištěná)	<ul style="list-style-type: none"> - Organizace výstavby zajišťující omezení imisní zátěže (zejména prašnosti) v blízkosti obytné zástavby - Oplach vozidel před výjezdem ze staveniště - Intenzivní čištění příjezdových komunikací i zpevněných pojezdových ploch v rámci staveniště - Vedení dopravy vyvolané výstavbou v maximální možné míře po komunikacích mimo obytnou zástavbu
Hluk	Zvýšení akustické zátěže v okolí staveniště Zvýšení akustické zátěže vlivem dopravy vyvolané výstavbou v obcích na navazující komunikační síti	<ul style="list-style-type: none"> - Organizace výstavby zajišťující omezení akustické zátěže v blízkosti obytné zástavby - Vedení dopravy vyvolané výstavbou v maximální možné míře po komunikacích mimo obytnou zástavbu
ZPF	Dočasný zábor ZPF	<ul style="list-style-type: none"> - Minimalizovat rozsah záboru ZPF (trvalý i dočasný) - Přednostně využívat plochy brownfields
PUPFL	Dočasný zábor PUPFL	<ul style="list-style-type: none"> - Minimalizovat rozsah záboru PUPFL (dočasný i trvalý) - Zajistit náhradní výsadbu ploch PUPFL

Složka ŽP	Krátkodobé a střednědobé vlivy	Kompenzační opatření
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek, ovlivnění lokalit chráněných v zájmu ochrany přírody	<ul style="list-style-type: none"> - Minimalizovat rozsah kácení vzrostlých dřevin - Zajistit ochranu stromů proti jejich poškození během výstavby - Pro výsadbu zeleně využít přednostně autochtonních rostlinných druhů - Zajistit transfer chráněných druhů rostlin a živočichů
Voda	Dočasné ovlivnění vodních toků a vodních ploch, ovlivnění odtokových poměrů	<ul style="list-style-type: none"> - Maximálně využít přirozeného zasakování srážkové vody do půdy - Zajistit ochranu povrchových a podzemních vod - Výsadba krajinné zeleně za účelem zvyšování retenční schopnosti území - Zajištění realizace účinných přírodních protipovodňových opatření
Krajina	Lokální ovlivnění charakteru území Ovlivnění kvality krajinného rázu, ovlivnění přírodních, kulturních a antropogenních hodnot	<ul style="list-style-type: none"> - Zajištění zachování prostupnosti krajiny prostřednictvím budování podchodů či mostních objektů
Obyvatelstvo	Narušení faktoru pohody v době výstavby Ovlivnění rekreační a obytné atraktivity území v době výstavby	<ul style="list-style-type: none"> - Aplikace opatření ke snížení prašnosti a hluku ze staveb (viz výše) - Omezení pracovní doby po dobu výstavby s cílem omezení negativního ovlivnění faktoru pohody v blízkosti obytné zástavby

6.3. Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů

Definice pojmů

Kumulativní (hromadný) vliv - je dán součtem vlivů stejného druhu (např. emise oxidů dusíku) z různých zdrojů, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být sledován

Synergický (společný) vliv - vzniká působením vlivů různého druhu (např. současné působení více zdrojů různých emisí) na danou složku životního prostředí.

Kumulativní a synergické vlivy byly hodnoceny na základě zhodnocení stávající zátěže území a bylo vyhodnoceno, jak bude v důsledku využití vymezeného koridoru/plochy ovlivněna (prohloubena) zátěž území.

Podkladem pro hodnocení stávajícího stavu území (stávající zátěže) byly informace uvedené v kap. 3., 4. a 5 dokumentace SEA ÚP Hostivice. V kapitole 3. jsou uvedeny údaje o současném stavu sledovaných složek životního prostředí. V kapitole 4 jsou popsány charakteristiky ŽP, které by mohly být uplatněním ÚP Hostivice významně negativně ovlivněny, tj. která ze složek ŽP může být potenciálně negativně dotčena. Následně bylo provedeno hodnocení všech ploch a koridorů vymezených ÚP Hostivice s cílem identifikace rizika vzniku kumulativních a synergických vlivů.

Riziko vzniku kumulativních a synergických vlivů bylo identifikováno k těmto složkám životního prostředí:

- O vzduší, obyvatelstvo a veřejné zdraví
- ZPF
- Povrchové a podzemní vody

- Flóra, fauna a biologická rozmanitost
- Krajina

Ovzduší, obyvatelstvo a veřejné zdraví

Vlivy na ovzduší

Jak bylo uvedeno výše, kvalita ovzduší v řešeném území není dobrá. V území dochází k překračování imisní limitů, území obce je zařazeno mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší.

ÚP Hostivice vymezuje plochy jejichž využitím může dojít k dalšímu nárůstu emisní zátěže v území. Tato zátěž může být vyvolána umístěním nových zdrojů znečišťování v plochách výroby VL a plochách smíšených výrobních. Plánovaná výstavba přinese obecně určité zvýšení imisní zátěže, a to zejména v souvislosti s nárůstem objemu automobilové dopravy. Žádný ze záměrů jednotlivě však není hodnocen jako významně negativní. Stávající legislativní normy nepřipouští umístění nových zdrojů znečištění ovzduší, jejichž provozem by byla imisní situace zvýšena nad přípustný hygienický limit. Využití všech ploch, které by mohly být významným zdrojem znečištění ovzduší, je proto podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

ÚP vymezuje uvedené rozvojové plochy, které budou indukovat nejvýznamnější objem vyvolané automobilové dopravy způsobem, který vytváří předpoklady pro její vedení mimo obytné území sídla. Plochy bydlení nebudou automobilovou dopravou a případnou výrobní činností výrazně

ÚP Hostovic vymezuje 2 koridory pro železniční dopravu (CNZ 03 koridor pro optimalizaci trati č. 120 a CNZ 02 koridor pro odbočku železnice na letišti Václava Havla). Využití těchto koridorů nebude spojeno s vlivy na ovzduší. Z koncepčního hlediska jsou naopak oba koridory hodnoceny kladně. Podpora železniční dopravy je základním koncepčním krokem k omezení individuální automobilové dopravy.

Vymezení ploch pro bydlení je z hlediska vlivu na ovzduší hodnoceno jako bez vlivu, či s mírně negativním vliv v závislosti na její rozsah a umístění. Využití velkých ploch pro bydlení může být zdrojem významnějšího nárůstu individuální automobilové dopravy.

Jednoznačně kladně je hodnoceno vymezení ploch pro zeleň sídlení a krajinnou. Výsadba ploch a linií zeleně zajistí omezení průniku zejména prachových částic ve směru k obytné zástavbě. Zeleň pozitivně ovlivňuje hygienické podmínky na území obce. Druhovou skladbu a prostorovou strukturu výsadeb v plochách izolační a ochranné zeleně je nutné uzpůsobit požadovaným funkcím.

Vlivy na akustickou situaci

Hostivice vymezuje koridory pro železniční dopravu, jejichž využitím může dojít k ovlivnění akustické situace na území obce.

ÚP Hostivice vymezuje koridor CNZ 02 pro odbočku železnice na letišti Václava Havla. Využitím koridoru dojde k umístění nového zdroje hluku do řešeného území. Koridor je trasován mimo území obytné zástavby. Jeho využitím nedojde ke vzniku negativních vlivů na obytnou zástavbu. Využití koridoru je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů v oblasti ochrany obyvatelstva před negativními účinky hluku.

V důsledku využití koridoru CNZ 03 vymezeného pro optimalizaci železniční trati č. 120 je možné očekávat mírné zvýšení hlukové zátěže při zvýšení rychlosti vlaků, rekonstrukce zároveň znamená většinou zlepšení technických vlastností kolejového svršku a instalaci protihlukových stěn v místech nadměrné zátěže. Vlivy je tak možné očekávat mírně negativní až pozitivní.

V případě nově vymezených ploch zastavitelných a přestavbových je v naprosté většině případů možné očekávat vlivy z hlediska akustické zátěže v souvislosti s nárůstem intenzity dopravy. Zejména plochy výroby a komerčně využívané plochy budou zdrojem a cílem automobilové dopravy.

V rámci hodnocení zastavitelných a přestavbových ploch bylo identifikováno riziko ovlivnění hlukové zátěže v případě, kdy jsou plochy bydlení vymezeny v blízkosti silničních komunikací s vyšší intenzitou dopravy, v blízkosti železnice a blízkosti stávajících i navrhovaných ploch pro výrobu a komerční využití. Další potenciální riziko bylo identifikováno v případě vymezení rozvojových ploch pro výrobu a komerci v blízkosti stávajících obytných ploch. V obou případech je využití ploch podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

V rámci územních studií, které ÚP Hostivice navrhuje ke zpracování, musí být řešeny také hygienické podmínky v území. Musí být navržena organizace dopravy, která vyloučí nadměrnou zátěž obytných ploch dopravou (omezení hlukové a emisní zátěže z dopravy).

Z hlediska vlivu na obyvatelstvo jsou hodnoceny kladně všechny plochy v důsledku jejichž využití dojde ke zlepšení podmínek pro sport a rekreaci v území.

Půda

Využitím návrhových ploch a koridorů dojde k záboru zemědělského půdního fondu. Dojde k úbytku ploch zemědělské půdy využívané pro prvovýrobu či ke změně vlastností půdy. Ke vzniku kumulativních a synergických vlivů na půdu přispívají všechny vymezené plochy a koridory, jejichž využití bude spojeno se zábohem ZPF. Využitím ploch a koridorů dojde k celkovému záboru ZPF v rozsahu téměř 313 ha. Vzhledem k připravovaným rozvojovým aktivitám na území Hostivice a sousedních obcí, zejména pak na území hlavního města Prahy a dalších obcí přiléhajících k trase dálnice D6 jsou kumulativní a synergické vlivy ve vztahu k ZPF hodnoceny jako významně negativní (-2).

Kompenzační opatření

Kompenzovat zábor a zakrývání zemědělské půdy lze jen velmi omezeně. Tvorba půdy je nesmírně pomalý proces. Zábohem ZPF je tento přírodní zdroj prakticky navždy ztracen, jakmile je půda zakryta její funkce zmizí. Proto je nutné v co nejvyšší míře omezit zábor a zakrývání půdy a zmírnit jeho negativní důsledky.

Kompenzačním opatřením, které částečně nahrazuje škody způsobené zábohem ZPF je opakované využití odebrané ornice. Při tom je nutné zajistit takové způsoby snímání, skladování a přepravy, které zabrání degradaci půdy a byla umožněna jistá míra obnovení její funkce v nové lokalitě. Správné použití a strukturování profilu (tj. umístění ornice na podloží) i pečlivé vytvoření a údržba vhodné vegetace jsou rovněž klíčovými faktory, které je nutno pro úspěšné opakované využití zajistit.

Povrchové a podzemní vody

Naplněním koncepce ÚP Hostivice dojde k výraznému nárůstu zpevněných ploch v řešeném území, které ve spojení se stávajícími zpevněnými plochami významně ovlivní režim odtoku srážkových vod a podmínky jejich retence v širším zájmovém území.

Určitou kompenzací tohoto nepříznivého jevu je nahrazení nepropustných povrchů povrchy propustnými či polopropustnými, které umožní alespoň částečný zásak srážkových vod, či zajištění takového způsobu hospodaření s dešťovými vodami, který umožní jejich zasakování v blízkosti zpevněných ploch.

Kumulativní a synergické vlivy ÚP Hostivice ve vztahu k povrchovým a podzemním vodám jsou hodnoceny jako mírně až významně negativní.

Kompenzační opatření

- maximální využití polopropustných povrchů
- v plochách výroby a logistiky zajistit zřízení ploch propustných či polopropustných
- plochy výroby, logistiky a plochy občanského vybavení (komerční plochy) doplnit plochami a prvky sídelní zeleně

Flóra, fauna, biologická rozmanitost a ekosystémy

Naplňování koncepce ÚP Hostivice povede k další urbanizaci řešeného území. Území je již v současné době výrazně urbanizováno a naplnění koncepce přispěje k dalšímu prohloubení tohoto procesu. Ke vzniku kumulativních a synergických vlivů přispívají všechny vymezené zastavitelné plochy a koridory pro silniční a železniční dopravu, jejichž využití bude spojeno se zásahem do prvků sídlení a krajinné zeleně, a plochy v důsledku jejichž využití dojde k zástavbě nezastavěných území. Zvyšováním rozsahu urbanizovaných ploch dojde ke snižování ekologické stability, biologické diversity a ovlivnění podmínek pro migraci bioty.

Určitou kompenzací negativních vlivů na flóru, faunu a biologickou rozmanitost jsou vymezené plochy pro krajinnou a sídelní zeleň, plochy pro skladebné prvky ÚSES a koridory pro revitalizaci Litovického potoka. Kumulativní a synergické vlivy ve vztahu k flóře, fauně a biologické rozmanitosti jsou hodnoceny jako mírně až významně negativní (-1/-2).

Kompenzační opatření

- maximální využívání původních druhů dřevin při realizaci výsadeb;
- vytváření stanovišť pro přirozený výskyt bezobratlých a drobných obratlovců
- pokračovat v revitalizaci vodních toků v řešeném území
- silnice a cesty doplňovat prvky doprovodné zeleně

Krajina

Naplňováním koncepce ÚP Hostivice dojde k významnému ovlivnění obrazu krajiny v důsledku kumulace zejména rozsáhlých rozvojových zastavitelných ploch. ÚP Hostivice vymezuje rozsáhlé rozvojové plochy ve vazbě na dálnici D6, silnici I/6 a areál Letiště Václava Havla. Využitím těchto ploch dojde k vytvoření souvislého urbanizovaného pásu mezi Prahou, Hostivicí a Jenčí v ose dálnice D6 a také ve vazbě na letiště. Severní část obce Hostivice se nachází na pohledově otevřené náhorní plošině a všechny objekty se budou pohledově významně uplatňovat v obraze krajiny. Přesto že, ÚP Hostivice vymezuje značný počet a rozsah ploch přestaveb, dochází v dalších polohách obce k rozšiřování sídla do krajiny. Jedná se zejména o prostor při západním okraji Břve a západním okraji Litovice. Určitou kompenzací tohoto vlivu je vymezení ploch pro krajinnou a sídelní zeleň v okrajových částech sídel. Založení těchto ploch pohledově uzavírá zastavěné území obcí a vytváří předpoklady pro zapojení sídla do krajiny.

I přes tuto určitou kompenzaci jsou kumulativní a synergické vlivy ÚP Hostivice ve vztahu ke krajině hodnoceny jako významně negativním.

Kompenzační opatření

- zakládání ploch sídlení zeleně
- kvalitní architektonické řešení objektů

6.4. Hodnocení vlivů přesahující hranice řešeného území (přeshraniční vlivy)

Správní území obce Hostivice je součástí Středočeského kraje, hraničí s hlavním městem Prahou. Na území Středočeského kraje sousedí s obcemi Červený Újezd, Dobrovíz, Chráštany, Chýně a Jeneč. V rámci provedeného hodnocení byl sledován územní rozsah potenciálních vlivů, které mohou být vyvolány v důsledku využití vymezených ploch a koridorů. Níže je uvedeno shrnutí vlivů ÚP Hostivice k území sousední obcí a širšímu zájmovému území.

Červený Újezd

ÚP Hostivice nevymezuje plochy a koridory jejichž využitím by došlo k ovlivnění kvality složek životního prostředí na území obce Červený Újezd.

Dobrovíz

ÚP Hostivice vymezuje CNZ 02 Koridor pro vybudování odbočky železnice na Letiště Václava Havla. V případě realizace záměru, bude koridor pokračovat také na území obce Dobrovíz. Lze predikovat, že na území obce Dobrovíz dojde ke vzniku vlivů obdobných jako na území Hostivice. Dojde k záboru ZPF/PUPFL, ovlivnění stanovištních podmínek, prohloubení procesu urbanizace a fragmentace krajiny, k nárůstu hlukové zátěže v okolí železniční trati. Z koncepčního hlediska je záměr hodnocen pozitivně. Zvyšování kvality železniční dopravy je jedním ze základních koncepčních kroků k omezení intenzity automobilové dopravy.

Jeneč

ÚP Hostivice vymezuje CNZ 02 Koridor pro vybudování odbočky železnice na Letiště Václava Havla. V případě realizace záměru, bude koridor pokračovat také na území obce Jeneč. Lze predikovat, že na území obce Jeneč dojde ke vzniku vlivů obdobných jako na území Hostivice. Dojde k záboru ZPF/PUPFL, ovlivnění stanovištních podmínek, prohloubení procesu urbanizace a fragmentace krajiny, k nárůstu hlukové zátěže v okolí železniční trati. Z koncepčního hlediska je záměr hodnocen pozitivně. Zvyšování kvality železniční dopravy je jedním ze základních koncepčních kroků k omezení intenzity automobilové dopravy.

ÚP Hostivice vymezuje CNZ 03 koridor pro modernizaci / optimalizaci trati č. 120. (koridor ze ZÚR Stčk.). Koridor navazuje na úsek trati procházející územím obce Jeneč. Koridor je vymezen v ose stávající trati. Riziko vzniku významných vlivů na složky životního prostředí není predikováno. Lze předpokládat, že v důsledku využití vymezeného koridoru dojde k záboru ZPF/PUPFL, ovlivnění stanovištních podmínek v okolí trati, zvýraznění této antropogenní linie v krajině a zvýšení bariérového efektu železniční trati. Uvedené identifikované vlivy na území obce Jeneč lze hodnotit -1, mírně negativní. V rámci modernizaci trati dojde k realizaci nových protihlukových opatření a lze předpokládat snížení hlukové zátěže na území obce Jeneč. Z koncepčního hlediska je záměr hodnocen pozitivně. Zvyšování kvality železniční dopravy je jedním ze základních koncepčních kroků k omezení intenzity automobilové dopravy.

ÚP Hostivice vymezuje při hranici s obcí Jeneč plochu Z59 – DS silniční doprava. Plocha je určena primárně pro realizaci parkovacích a odstavných ploch v těsné návaznosti na obdobně využívané plochy na území Jeneče z důvodu nezbytné potřeby jejich rozšíření. V případě zajištění opatření navrhovaných v rámci tohoto hodnocení lze potenciální vlivy na složky ŽP na území obce Jeneč hodnoceny jako akceptovatelné.

Chráštany

ÚP Hostivice nevymezuje plochy a koridory, jejichž využitím by došlo k ovlivnění složek životního prostředí na území obce Chráštany.

Chýně

ÚP Hostivice nevymezuje plochy a koridory, jejichž využitím by došlo k ovlivnění složek životního prostředí na území obce Chýně.

ÚP Hostivice vymezuje skladebné prvky ÚSES, jejichž vymezením a využitím může dojít k pozitivnímu ovlivnění biologické diversity a podpoře podmínek pro migraci bioty také na území obce Chýně.

Praha

ÚP Hostivice vymezuje CNZ 02 Koridor pro vybudování odbočky železnice na Letiště Václava Havla. V případě realizace záměru, bude koridor pokračovat také na území hlavního města Prahy. Lze predikovat, že na území Prahy dojde ke vzniku vlivů obdobných jako na území Hostivice. Dojde k záboru ZPF/PUPFL, ovlivnění stanovištních podmínek, prohloubení procesu urbanizace a fragmentace krajiny, k nárůstu hlukové zátěže v okolí železniční trati. Z koncepčního hlediska je záměr hodnocen pozitivně. Zvyšování kvality železniční dopravy je jedním ze základních koncepčních kroků k omezení intenzity automobilové dopravy.

ÚP Hostivice vymezuje CNZ 03 koridor pro modernizaci / optimalizaci trati č. 120. (koridor ze ZÚR Stčk.). Koridor navazuje na úsek trati procházející územím hlavního města Prahy. Koridor je vymezen v ose stávající trati. Riziko vzniku významných vlivů na složky životního prostředí není predikováno. Lze předpokládat, že v důsledku využití vymezeného koridoru dojde k záboru ZPF/PUPFL, ovlivnění stanovištních podmínek v okolí trati, zvýraznění této antropogenní linie v krajině a zvýšení bariérového efektu železniční trati. Uvedené identifikované vlivy na území Prahy lze hodnotit -1, mírně negativní. V rámci modernizaci trati dojde k realizaci nových protihlukových opatření a lze předpokládat snížení hlukové zátěže na území Prahy. Z koncepčního hlediska je záměr hodnocen pozitivně. Zvyšování kvality železniční dopravy je jedním ze základních koncepčních kroků k omezení intenzity automobilové dopravy.

ÚP Hostivice vymezuje při hranici s hlavním městem plochy pro výrobu a obchod. Jejich využitím může dojít na území hlavního města k nárůstu automobilové dopravy v přiléhajících oblastech v severozápadním okraji Prahy. Může dojít k nárůstu hlukové a emisní zátěže z automobilové dopravy zejména na dálnici D6. Vzhledem ke stávající intenzitě dopravy na dálnici D6 je očekávaný nárůst hodnocen jako bezvýznamný.

ÚP Hostivice vymezuje při hranicích s hlavním městem Prahou skladebné prvky ÚSES – nadregionální biokoridory NK K 177 část Břevská rákosina - Praha Sobín, NK K 177 část Břevská rákosina - Peterkuv Mlýn, NK K 177 část nádrž Strnad - Jiviny a lokální biocentra LC 4 a LC 45. Koordinace je zajištěna na nadregionální úrovni se ZÚR HMP a ÚP HMP. Využitím resp. založením, ochranou uvedených skladebných prvků ÚSES může dojít k pozitivnímu ovlivnění biologické diversity a podpoře podmínek pro migraci bioty také na území Prahy.

Naplnění koncepce ÚP Hostivice nebude spojeno se vznikem vlivů na složky životního prostředí za hranicemi ČR.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

7.1. Hodnocení variant

ÚP Hostivice je navržen **invariantně**, nevymezuje žádnou plochu či koridoru ve variantách.

Porovnání s nulovou variantou je uvedeno v následující tabulce.

Složka životního prostředí	Nulová varianta	Aktivní varianta
Ovzduší, obyvatelstvo veřejné zdraví	V případě neprovedení koncepce nedojde ke zvýšení hlukové zátěže obyvatelstva, nedojde k nárůstu emisní zátěže v území.	<p>Vlivem uplatnění koncepce ÚP Hostivice může dojít k ovlivnění kvality ovzduší v důsledku nárůstu automobilové dopravy či využitím technologií, které jsou zdrojem emisí. ÚP vymezuje rozsáhlé plochy pro funkci HS – smíšené výrobní a služby. Na těchto plochách lze umístit jak výrobu, tak služby, které mohou být významným zdrojem vyvolané automobilové dopravy. Z tohoto důvodu hodnocení SEA podmiňuje využití těchto ploch doložením splnění hygienických limitů.</p> <p>Z hlediska vlivu na obyvatelstvo, zejména ve vztahu k hlukové zátěži je negativně hodnocen koridor CNU 01 pro prodloužení vzletové dráhy Letiště Václava Havla. Realizací tohoto záměru by došlo k nárůstu hlukové zátěže na území Hostivice. Záměr již však není sledován ZÚR Středočeského kraje. Vzhledem k aktuálnímu poklesu objemu přepravy leteckou dopravou lze realizaci záměru považovat za málo pravděpodobnou. Přesto zpracovatel SEA případné využití plochy podmiňuje zajištěním zpracování návrhu a realizací ochranných opatření k minimalizaci hlukové zátěže obytné zástavby.</p>
Z hlediska vlivu na ovzduší, obyvatelstvo a veřejné zdraví je jako varianta s významně nižší mírou negativních vlivů hodnocena varianta nulová.		
Podzemní a povrchové vody	<p>V případě neprovedení koncepce nedojde ke zvýšení rozsahu zpevněných ploch, nedojde k ovlivnění retence vody v území.</p> <p>Na straně druhé nebudou vytvořeny podmínky pro revitalizaci Litovického potoka, která přispěje ke zlepšení vodohospodářských poměrů a založení ploch</p>	<p>Uplatněním koncepce dojde k významnému zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území.</p> <p>ÚP Hostivice vymezuje zastavitelné plochy ve vymezených záplavových území. Využitím těchto ploch nesmí dojít k ovlivnění průchodu povodňové vlny</p>

Složka životního prostředí	Nulová varianta	Aktivní varianta
	<p>sídlení a krajinné zeleně, které také retenci vody v krajině podmiňují.</p>	<p>v území, ovlivnění vodohospodářských poměrů v území.</p> <p>Z hlediska retence vody v území a zlepšení vodohospodářských poměrů jsou kladně hodnoceny všechny plochy změn v krajině, plochy vymezené pro sídelní zeleň a plochy pro skladebné prvky ÚSES.</p>
	<p>Z hlediska vlivu na povrchové a podzemní vody byly pro aktivní i nulovou variantu identifikovány vlivy pozitivní i negativní. Rozsah negativních vlivů je vyšší v případě aktivní varianty.</p>	
Půda – ZPF	<p>V případě neprovedení koncepce nedojde k záboru ZPF.</p>	<p>Provedení koncepce bude spojeno se zábořem ZPF.</p>
	<p>Z hlediska vlivu na ZPF lze jako variantu s nižší mírou negativních vlivů hodnotit variantu nulovou.</p>	
Půda – PUPFL	<p>V případě neprovedení koncepce nedojde k záboru PUPFL.</p>	<p>Provedeným hodnocením nebyly identifikovány vlivy ve vztahu k PUPFL</p>
	<p>Z hlediska vlivu na PUPFL jsou obě varianty hodnoceny jako rovnocenné.</p>	
Horninové prostředí	<p>Nulová varianta nebude spojena s vlivy na horninové prostředí.</p>	<p>Aktivní varianta nebude spojena s vlivy na horninové prostředí.</p>
	<p>Z hlediska vlivu na horninové prostředí jsou obě varianty hodnoceny jako rovnocenné.</p>	
Flóra, fauna a ekosystémy	<p>V případě neprovedení koncepce nedojde k ovlivnění flóry, fauny a ekosystémů. Nebudou dotčeny stanovištní podmínky. Nedojde však závaznému vymezení skladebných prvků ÚSES, nebudou vytvořeny podmínky pro revitalizaci Litovického potoka. Využití těchto ploch přispěje k udržení biologické rozmanitosti a ekologické stability na území obce Hostivice.</p>	<p>Využitím zastavitelných ploch dojde k ovlivnění stanovištních podmínek, ovlivnění biologické rozmanitosti a ekologické stability. Negativně budou tyto charakteristiky dotčeny využitím zastavitelných ploch. Naopak k jejich posílení přispívá ÚP vymezením skladebných prvků ÚSES, ploch změn v krajině, vymezením koridorů pro revitalizaci Litovického potoka a vymezením ploch pro sídlení zeleň. Využitím koridorů pro dopravní stavby dojde k ovlivnění prostupnosti území pro biotu.</p>
	<p>Z hlediska vlivu na flóru, faunu a ekosystémy je jako varianta s nižší mírou negativních vlivů hodnocena varianta nulovou.</p>	
Krajina	<p>V případě neprovedení koncepce nedojde k ovlivnění krajiny území obce. Nedojde k významnému nárůstu urbanizovaných ploch.</p>	<p>Naplnění koncepce ÚP Hostivice bude spojeno s významnými vlivy na krajinný ráz, dojde k prohloubení procesu urbanizace krajiny. Využitím zastavitelných ploch zejména pro výrobu a pro smíšené funkce dojde k rozšíření souvisle urbanizovaného území vázaného na těleso dálnice D6 a areál letiště Václava Havla. V případě provedení koncepce dojde k zásadnímu rozšíření sídla do volné krajiny.</p> <p>Kladné vlivy ve vztahu krajině budou vyvolány využitím koridorů pro revitalizaci Litovického potoka, ploch pro krajinou a sídelní zeleň, ploch pro skladebné prvky ÚSES.</p>

Složka životního prostředí	Nulová varianta	Aktivní varianta
	Z hlediska vlivu je jako varianta s nižší mírou negativních vlivů hodnocena varianta nulová.	
Kulturní a historické hodnoty	V případě neprovedení koncepce nedojde ke vzniku rizika ovlivnění archeologických nalezišť.	Naplnění koncepce ÚP Hostivice nebude spojeno se vznikem významných negativních vlivů na kulturní a historické hodnoty. Využití plochy, které jsou vymezeny v územní s archeologickými nálezy 1. kategorie je podmíněno zajištěním zpracování archeologického průzkumu. V případě kvalitního architektonického řešení staveb vymezených v blízkosti kulturně a historicky cenných staveb může naopak přispět ke kultivaci jejich prostředí.
	Z hlediska vlivu na kulturní a historické hodnoty lze jako variantu s nižší mírou negativních vlivů hodnotit variantu nulovou.	

Na základě provedeného hodnocení lze konstatovat, že variantou s nižší mírou negativních vlivů je varianta nulová.

7.2. Metodika hodnocení

Hodnocení vlivů ÚP Hostivice na životní prostředí je metodicky založeno na hodnocení celého obsahu územního plánu. Plochy a koridory jsou hodnoceny v míře podrobnosti, která je dána měřítkem grafické části ÚP Hostivice (měřítko 1 : 5 000).

Hodnocení vlivů na obyvatelstvo a složky ŽP ve všech případech vychází z identifikace potenciálních vlivů a z expertního odhadu jejich rozsahu a významnosti. Míra podrobnosti hodnocení včetně kvantifikace jejich rozsahu a významnosti odpovídá míře podrobnosti, v jaké je konkrétní jev (záměr/požadavek) v rámci ÚP definován nebo vymezen.

Návrhové části ÚP bez územního průmětu (urbanistická koncepce, koncepce veřejné infrastruktury, koncepce uspořádání krajiny atd.) jsou ve vztahu ke složkám životního prostředí posuzovány formou extrapolace předpokládaných vlivů. Návrhové části ÚP s konkrétním územním průmětem v grafické části (koridory a plochy) jsou (s výjimkou vlivů na ovzduší) posuzovány především na základě své prostorové superpozice vůči průmětům environmentálních limitů.

Sledovány jsou vlivy koncepce ÚP Hostivice na:

- ovzduší a obyvatelstvo, hygienické podmínky, veřejné zdraví, hluková zátěž+
- voda – vodní toky, vodní plochy, retence vody v krajině; záplavové území Q100 a jeho aktivní záplavová zóna
- zemědělská půda – zemědělský půdní fond, třídy ochrany ZPF;
- lesy - plochy PUPFL a ostatní lesní porosty, pásma 50 m od okraje lesa;
- horninové prostředí;
- příroda a krajina – přírodní památka Hostivické rybníky, skladebné části ÚSES nadregionální, regionální a lokální úrovně, VKP, stanovištní podmínky, charakter a obraz krajiny, migrační prostupnost, prostupnost krajiny pro obyvatele;

- kulturní a historické hodnoty území – archeologické nálezy, nemovitě kulturní památky, hmotné statky.

Předmětem hodnocení jsou všechny plochy vymezené ÚP Hostivice. Identifikace vlivů, ke kterým může dojít v důsledku využití vymezených ploch na sledované složky životního prostředí, byla provedena v mapách měřítka 1:5 000.

Způsob hodnocení:

- 2 potenciálně významný negativní vliv
- 1 potenciálně mírně negativní vliv
- 0 bez vlivu/zanedbatelný vliv
- +1 potenciálně pozitivní vliv
- +2 potenciálně významný pozitivní vliv

-2 – potenciálně významný negativní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše může být potenciálně spojena s významným negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru/ploše je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje poměrně vysoké riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

-1 – potenciálně mírně negativní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše může být potenciálně spojena s negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru/ploše byl identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik či koridor/plocha jsou vymezeny v těsné blízkosti sledovaného limitu/charakteristiky. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje určité riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

0 - bez vlivu/zanedbatelný vliv

V měřítku zpracování nebyl identifikován negativní vliv na danou složku životního prostředí, resp. na základě expertního odhadu zpracovatel nepředpokládá ovlivnění sledovaných environmentálních limitů/charakteristik.

+1 - potenciálně pozitivní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

+2 potenciálně významný pozitivní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše významně pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

Zjištěné vlivy na sledované složky životního prostředí jsou prezentovány v hodnotících tabulkách, ve kterých je provedeno hodnocení všech navrhovaných ploch a koridorů ve vztahu ke sledovaným složkám životního prostředí. V tabulce jsou komentovány identifikované vlivy na složky životního prostředí a navrhovaná doporučení k omezení či vyloučení identifikovaných negativních vlivů. Tabelární hodnocení je uvedeno v příloze této dokumentace.

Návrh opatření SEA (opatření k vyloučení či omezení identifikovaných negativních vlivů) je uveden v kapitole 8 a 11 textové části SEA na základě zjištění a vyhodnocení potenciálních vlivů.

Shrnutí identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí včetně hodnocení kumulativních, synergických a sekundárních vlivů je uvedeno v kapitole 6.

Podkladem pro zpracování předkládaného hodnocení byly především informace Územně analytických podkladů Středočeského kraje, Územně analytických podkladů ORP Černošice a knižní a internetové zdroje.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Vyhodnocení vlivů ÚP Hostivice na životní prostředí stanovuje 2 kategorie plánovaných opatření:

- **Opatření koncepční** – požadavek na úpravu koncepce ÚP Hostivice
- **Opatření projektová** – opatření k vyloučení, snížení, zmírnění nebo případně kompenzaci zjištěných významných negativních vlivů a na požadavky na řešení problémů s vazbou na ochranu složek životního prostředí, které jsou podkladem pro formulaci podmínek pro rozhodování ve vymezených plochách a koridorech, resp. které zpracovatel SEA doporučuje uplatňovat v dalších fázích územní a projektové přípravy záměrů, včetně projektové EIA.

Poznámka: Prostorová opatření nejsou navrhována. Provedeným hodnocením nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky životního prostředí, které by bylo nutné vyloučit či minimalizovat úpravou vymezení plochy či koridoru.

Vyhodnocení vlivů ÚP Hostivice na životní prostředí bylo realizováno metodou „ex ante“, tedy paralelně se zpracováním ÚP Hostivice. Tento postup umožnil zapracovat již do návrhu ÚP Hostivice navrhovaná opatření, jakož i požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.

Poznámka: Prostorová opatření nejsou navrhována. Provedeným hodnocením nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky životního prostředí, které by bylo nutné vyloučit či minimalizovat úpravou vymezení plochy či koridoru.

Koncepční opatření

Provéřít možnost trasování koridoru **CNU 09** mimo území přírodní památky Hostivické rybníky z důvodu vyloučení negativních vlivů na toto přírodovědně a krajinářsky významné území.

Opatření projektová

Z08

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

Z09

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

Z21

- Využití plochy je podmíněno:
 - o zajištěním ochrany zeleně při jižní hranici plochy;
- zajištěním zpracování archeologického průzkumu.

Z28

- Využití plochy je podmíněno:
 - o souhlasem orgánu ochrany lesa;
 - o minimalizací rozsahu zpevněných ploch;
 - o vyloučením negativních vlivů na nivu bezejmenné vodoteče v prostoru PP Hostivické rybníky.
 - o vyloučením negativních vlivů na území přírodní památky Hostivické rybníky.
 - o zajištěním zachování funkcí skladebných prvků ÚSES (regionální biocentrum RC1466 a regionálního biokoridor RK1142-1466).

Z35

- Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologického průzkumu.

Z40

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

Z43

- Využití plochy je podmíněno:
 - o zajištěním splnění hygienických limitů.
 - o podmíněno zajištěním podmínek pro založení navrhovaných skladebných prvků ÚSES lokální biocentrum LCHS06 a lokální biokoridor LKHS06-HS07.

Z48

- Využití plochy je podmíněno zajištěním provedení archeologického průzkumu.

Z49

- Využití plochy je podmíněno:
 - o zajištěním splnění hygienických limitů.
 - o prověřením možnosti a případně realizovat jednostrannou alej při jižní hraně komunikace.

Z51

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

Z60

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

Z68

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

Z69

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

Z70

- Využití plochy je podmíněno:
 - o zajištěním zapojení plochy do krajiny prvky sídelní zeleně.

P02

- Využití plochy je podmíněno zajištěním kvalitního architektonické řešení staveb s ohledem na kulturní a historické hodnoty historického jádra města.

P05

- Využití plochy je podmíněno:
 - o souhlasem vodoprávního úřadu z důvodu zásahu plochy do záplavového území Q100.
 - o zajištěním ochrany liniové doprovodné zeleně Jenečského potoka.

P06

- Využití plochy je podmíněno:
 - o souhlasem vodoprávního úřadu;
 - o zajištěním ochrany liniové doprovodné zeleně Jenečského potoka.

P08

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

P10

- Využití plochy je podmíněno:
 - o zajištěním splnění hygienických limitů.
 - o zajištěním kvalitního architektonického řešení staveb s cílem zajistit kvalitní městotvorné vazby s původním historickým jádrem venkovského charakteru.

P11

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

P13

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

P19

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

P23

- Využití plochy je podmíněno souhlasem vodoprávního úřadu z důvodu zásahu do záplavového území Q100 Litovického potoka.

P25

- Využití plochy je podmíněno zajištěním kvalitního architektonického ztvárnění staveb z důvodu ochrany prostředí zámeckého areálu.

P26

- Využití plochy je podmíněno zajištěním kvalitního architektonického ztvárnění staveb z důvodu ochrany prostředí zámeckého areálu.

P27

- Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologického průzkumu.

P28

- Využití plochy je podmíněno:
 - o zajištěním splnění hygienických limitů;
 - o zajištěním zpracování archeologických nálezů.

P29

- Využití plochy je podmíněno:
 - zajištěním splnění hygienických limitů;
 - zajištěním zpracování archeologických nálezů.

P30

- Využití plochy je podmíněno zajištěním kvalitního architektonického ztvárnění staveb z důvodu ochrany prostředí zámeckého areálu. V ploše realizovat prvky sídlení zeleně (aleje, záhonové výsadby, travnaté plochy, parkové úpravy).

P35

- Využití plochy je podmíněno zajištěním zachování možnosti založení navrhovaného lokálního biokoridoru LK HS03 – HS06.

P57

- Využití plochy je podmíněno:
 - o souhlasem vodoprávního úřadu;
 - o zachováním břehových porostů při Jenečském potoce.

P59

- Využití plochy je podmíněno:
 - o zajištěním splnění hygienických limitů.
 - o zajištěním kvalitního architektonické ztvárnění staveb s ohledem na blízkost zámeckého areálu.
 - o zajištěním zpracování archeologického průzkumu.

P60

- Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologického průzkumu.

P63

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

P71

- Využití plochy je podmíněno:
 - o souhlasem vodoprávního úřadu;
 - o zajištěním ochrany vodohospodářských poměrů v území.
 - o zajištěním ochrany břehových porostů při Litovickém potoce.

P73

- Využití plochy je omezeno rozsahem stávajících objektů.

P72

- Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

P76

- Využití plochy je podmíněno:
 - o zajištěním splnění hygienických limitů.
 - o zajištěním zpracování archeologického průzkumu.

CNU 01

- Využití koridoru je podmíněno návrhem a realizací ochranných opatření k minimalizaci hlukové zátěže obytné zástavby.

CNZ 02

- Využití koridoru je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.

CNZ 03

- Využití koridoru je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů

CNU 08

- Využití koridoru je podmíněno zajištěním přírodě blízkým řešením usazovací nádrže.

CNU 10

- Využití koridoru je podmíněno zajištěním zpracování vyhodnocení vlivu přeložky vysokého napětí na krajinný ráz.

CNU 11

- Využití koridoru je podmíněno:
 - o vyloučením vlivů na veřejné zdraví;
 - o vyloučením vlivu na přírodní památku Hostivické rybníky;
 - o zpracováním vyhodnocení vlivů na krajinný ráz.

CNU 12

- Využití koridoru je podmíněno zajištěním doplněním komunikace linií doprovodné zeleně.

CNU 18

- Využití koridoru je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Provedeným hodnocením byl identifikován vztah ÚP Hostovice ke koncepcím řešícím tato témata:

- Ochrana přírodních a krajinných hodnot
- Omezení urbanizace krajiny
- Využití ploch brownfields
- Posílení ekologické stability
- Posílení retence vody v území
- Ochrana hygienických podmínek v území (snížení emisní a hlukové zátěže)

Zhodnocení způsobu zpracování identifikovaných cílů je uvedeno v následujícím tabelárním přehledu.

Téma životního prostředí	Referenční cíl	Příklad koncepce řešící danou problematiku	Komentář SEA
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Ochrana přírodních a krajinných hodnot	Politika územního rozvoje ČR, Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020,	ÚP Hostovice přispívá k řešení daného cíle prostřednictvím stanovením koncepce krajiny, vymezení ploch změn v krajině a vymezením skladebných prvků ÚSES.
	Posílení ekologické stability	Politika územního rozvoje ČR, Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR, Státní program ochrany přírody a krajiny ČR	ÚP Hostovice přispívá k posílení ekologické stability území prostřednictvím vymezení skladebných prvků ÚSES nadregionální, regionální a lokální úrovně a vymezení ploch změn v krajině a vymezením koridorů pro revitalizaci Litovického potoka.
	Využití ploch brownfields	Politika územního rozvoje ČR, Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020,	ÚP Hostovice přispívá k dosažení cíle prostřednictvím vymezení ploch přestaveb.
	Omezení urbanizace krajiny	Politika územního rozvoje ČR, Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020, Státní program ochrany přírody a krajiny	ÚP Hostovice nepřispívá k dosažení daného cíle. Vymezuje rozsáhlé plochy pro výrobu a smíšené funkce. Naplněním koncepce dojde k prohloubení procesu urbanizace krajiny.

Téma životního prostředí	Referenční cíl	Příklad koncepce řešící danou problematiku	Komentář SEA
Obyvatelstvo	Ochrana hygienických podmínek v území (snížení emisní a hlukové zátěže)	Politika územního rozvoje ČR,	<p>ÚP Hostivice neřeší ochranu hygienických podmínek v území. Využitím zastavitelných ploch dojde k nárůstu emisní a hlukové zátěže v území v důsledku vyšší intenzity automobilové dopravy.</p> <p>ÚP vymezuje koridor pro napojení Letiště Václava Havla. Nová železniční trať v území se stane novým zdroje hlukové zátěže.</p>
Povrchové a podzemní vody	Posílení retence vody v území	Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2030, Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR	<p>ÚP Hostivice vymezuje velké množství zastavitelných ploch. Jejich využití bude spojeno s nárůstem rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.</p> <p>Z pohledu posílení retence vody v území jsou kladně hodnoceny koridory pro revitalizaci Litovického potoka, vymezené skladebné prvky ÚSES a plochy změn v krajině určené pro založení krajinné zeleně.</p>

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Monitorovací ukazatele pro sledování dopadů koncepce na životní prostředí byly stanoveny na základě výše uvedeného hodnocení. Z výsledků hodnocení vyplývá, že naplněním koncepce ÚP Hostivice dojde k ovlivnění těchto složek životního prostředí:

- obyvatelstvo
- povrchové vody
- ZPF
- flóra, fauna a biologická rozmanitost
- krajina

Zpracovatel SEA doporučuje stanovení indikátorů pro sledování reálného dopadu implementace ÚP Hostivice. Doporučeno je sledovat témata, která budou naplňováním koncepce významně negativně dotčena.

Návrh indikátorů pro ÚP Hostivice (v závorce za indikátorem je vždy uveden kurzívou zdroj dat):

Téma	Indikátor	Jednotka	Zdroj dat
Ovzduší, obyvatelstvo, hygienické podmínky	Počet obyvatel žijících v územích zatížených nadměrným hlukem z celkové rozlohy obce	Počet obyvatel	Zdravotní ústav Středočeského kraje
	Rozloha oblastí s překročenými imisními limity pro ochranu zdraví obyvatelstva	ha	Český hydrometeorologický ústav
Povrchové vody	Jakost vody v tocích dle normy ČSN 75 7271 (BSK ₅ , CHSK _{Cr} , N-NH ₄ , N-NO ₃ , P _{Celk})	mg/l	VÚV T.G.M., v.v.i.
	<u>Rozloha vodních ploch a propustných povrchů</u>	ha	Český úřad zeměměřičský a katastrální, Krajský úřad Středočeského kraje
Flóra, fauna a biologická rozmanitost	Počet výjimek ze zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění platných předpisů	Počet výjimek	Krajský úřad Středočeského kraje, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Ministerstvo životního prostředí ČR
	Změna koeficientu ekologické stability (KES) dle obcí	Bezrozměrný index	Český úřad zeměměřičský a katastrální, Český statistický úřad
Krajina	Počet realizovaných záměrů negativně ovlivňujících charakteristiky a hodnoty krajinného rázu	Počet výjimek	Krajský úřad Středočeského kraje, Městský úřad Černošice
	Podíl/rozsah nových záborů ZPF a PUPFL	ha	Český úřad zeměměřičský a katastrální, Český statistický úřad
ZPF	Podíl/rozsah nových záborů ZPF a PUPFL.	ha	Český úřad zeměměřičský a katastrální, Český statistický úřad

Sledování dopadů implementace ÚP Hostivice na stanovené environmentální indikátory je doporučeno sledovat po celou dobu platnosti ÚP Hostivice. Je doporučeno 1x za 3 roky vyhodnotit stav výše uvedených indikátorů.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Vyhodnocení vlivů ÚP Hostivice na životní prostředí bylo realizováno metodou „ex ante“, tedy paralelně se zpracováním ÚP Hostivice. Tento postup umožnil zapracovat již do návrhu ÚP Hostivice navrhovaná opatření, jakož i požadavky na rozhodování ve vymezených koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.

Všechna navrhovaná opatření (viz kap. 8. této dokumentace) byla zapracována ve výroku ÚP Hostivice.

Z tohoto důvodu nejsou navrhovány žádné požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí opatření.

12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Vyhodnocení vlivů ÚP Hostivice na životní prostředí je zpracováno v souladu s přílohou zákona č. 183/2006., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem hodnocení jsou všechny části návrhu ÚP Hostivice. Hodnoceny jsou vlivy, které budou vyvolány v důsledku naplňování koncepce, hodnoceny jsou priority ÚP ve vztahu k národním, krajským a regionálním strategickým dokumentům resp. je hodnocen soulad stanovených priorit s prioritami strategických dokumentů. Zpracováno je vyhodnocení všech ploch a koridorů vymezených návrhem ÚP Hostivice.

Sledovány jsou vlivy koncepce Hostivice na:

- Ověduší, obyvatelstvo, hygienické podmínky, hlukovou zátěž, veřejné zdraví
- voda – vodní toky, vodní plochy, retence vody v krajině; záplavové území Q100 a aktivní zónu záplavového území
- zemědělská půda – zemědělský půdní fond, třídy ochrany ZPF;
- lesy - plochy PUPFL a ostatní lesní porosty, pásmo 50 m od okraje lesa;
- horninové prostředí – v území nejsou přítomny limity horninového prostředí;
- příroda a krajina – zvláště chráněná území, skladebné části ÚSES (nadregionální, regionální a lokální úrovně), VKP, stanovištní podmínky, charakter krajiny, migrační prostupnost, prostupnost krajiny pro obyvatele, obraz krajiny
- kulturní a historické hodnoty území – archeologické nálezy, nemovité kulturní památky, hmotné statky, významné architektonické objekty, urbanisticky hodnotné lokality.

Části koncepce ÚP Hostivice bez územního průmětu jsou hodnoceny verbálně. Plochy a koridory vymezené ve výkresové části ÚP jsou hodnoceny tabelárně. Vlastní identifikace vlivů hodnocených záměrů na sledované složky životního prostředí byla provedena v mapách měřítka 1:5 000.

Způsob hodnocení:

- | | |
|----|-------------------------------------|
| -2 | potenciálně významný negativní vliv |
| -1 | potenciálně mírně negativní vliv |
| 0 | bez vlivu/zanedbatelný vliv |
| +1 | potenciálně pozitivní vliv |
| +2 | potenciálně významný pozitivní vliv |

V rámci provedeného hodnocení byla provedena identifikace relevantních strategických dokumentů majících vazbu k hodnocené koncepci na národní, regionální a lokální úrovni. Koncepční dokumenty s identifikovaným velmi silným a silným vztahem jsou pak podkladem pro hodnocení koncepce k cílům ochrany životního prostředí.

Provedeným vyhodnocením vztahu ÚP Hostivice byl identifikován velmi silný a silný vztah k těmto dokumentacím:

Národní strategie

- Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3 a 5, 2020
- Strategický rámec ČR 2030, 2017
- Implementační plán Strategického rámce Česká republika 2030, 2018
- Státní politika životního prostředí ČR 2020 s výhledem do roku 2050, 2021
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025, 2016
- Dopravní politika ČR pro období 2021-2027 s výhledem do roku 2050, 2021
- Strategie regionálního rozvoje ČR 2021 +, 2019

Krajské a regionální strategie

- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č.1 a 2., 2018
- Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014-2020
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje 2018 - 2028
- Program zlepšování kvality ovzduší – Zóna Střední Čechy CZ02, 2016
- Strategická plán města Hostivice

12.1. Stav složek životního prostředí

Ovzduší, obyvatelstvo

Kvalita ovzduší na území města Hostivice je (až na koncentrace polyaromatických uhlovodíků) relativně dobrá. V dlouhodobém průměru jsou splněny všechny imisní limity znečišťujících látek, z nichž se vychází při hodnocení kvality ovzduší, a to včetně denního limitu pro suspendované částice frakce PM10.

Hluková zátěž na území města je významně ovlivněna přítomností dálnice D6, železniční trati a blízkostí letiště Václava Havla. Zátěží z automobilové a železniční dopravy je nejvíce zatížena severní část správního území obce, hlukovou zátěží z provozu letiště pak jeho západní část.

Povrchové a podzemní vody

Hlavními vodními toky na území obce jsou Litovický potok a jeho levostranný přítok Jenečský potok. Pro oba vodní toky jsou vymezena záplavového území Q100. Ve správním území obce se nachází tyto vodní nádrže: Litovický rybník (20,8 ha), Břevský rybník (10 ha), Kalý rybník (15 ha) a rybník Strnad (8,3 ha).

Město Hostivice je napojeno na skupinový vodovod KKSM z vodovodního přivaděče Praha – Kladno.

Město Hostivice má vybudovanou kanalizační síť jednotné, v novější zástavbě oddílné splaškové kanalizace, která pokrývá prakticky celé zastavěné území. Splašky jsou odváděny na ČOV Hostivice.

Půda

Celé správní území obce Hostivice tvořené katastrálními územími Hostivice a Litovice, se rozkládá na ploše o rozloze 1447,43 ha. Rozloha veškeré zemědělské půdy je na území obce 73,3 % z celkové rozlohy, což v absolutním čísle představuje více jak 1 000 ha. Zastavěné plochy zabírají zhruba 78,93 ha. Zastoupení lesů je na území obce minimální.

Flóra, fauna, ekosystémy a krajina

Nejvýznamnějším přírodním a krajinným fenoménem řešeného území je prostor Hostivických rybníků, které jsou chráněny jako přírodní památka. Předmětem ochrany jsou přírodní společenstva hostivické rybníční soustavy, která zahrnuje rybníky Břevský, Kalý a Litovický. Na přílehlé mokřady a lesy jsou vázány vzácné a ohrožené druhy rostlin a živočichů. Na území města se nachází řada významných krajinných prvků ze zákona (VKP dle §3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) a několik VKP je registrováno. Na území jsou vyhlášeny 3 památné stromy (lípy

malolisté). Na území města jsou vymezeny skladebné prvky územního systému ekologické stability (ÚSES) nadregionální, regionální a lokální úrovně.

Krajina

Krajina území obce Hostivice je významně ovlivněna urbanizačními tlaky. Toto je dáno zejména dobrou dopravní dostupností hlavního města. Na území města dochází k rychlému rozrůstání zástavby především ve vazbě na dálnici D6. V tomto prostoru je kvalita krajinného prostředí zásadně ovlivněna přítomností halových objektů. Dalším fenoménem ovlivňujícím kvalitu krajinného prostředí je rychlý rozvoj ploch bydlení. Kvůli intenzivnímu rozvoji ploch bydlení dochází k zásadnímu rozšiřování sidel zájmového území do krajiny. Původně oddělená sídla Litovice a Hostivice v současné době tvoří souvisle urbanizované území.

Kulturní, historické dědictví a hmotné statky

Na území města Hostivice se nachází četné architektonicky, historicky či urbanisticky cenné stavby a území, které jsou z větší části evidovány v rejstříku Národního památkového ústavu a jsou chráněny jako nemovité kulturní památky. Nezpochybnitelná je i hodnota dalších staveb, které tento status nemají, jsou však dokladem určité fáze historického a stavebního vývoje.

12.2. Shrnutí výsledků vyhodnocení

Vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, ovzduší a klima

Naplňování koncepce ÚP Hostivice bude spojeno s vlivy na ovzduší. ÚP vymezuje poměrně rozsáhlé plochy pro lehkou výrobu (VL), výrobu jinou (Vx), smíšené výrobní plochy (HS), na kterých mohou být umístěny nové zdroje emisní zátěže.

Vymezené koridory pro železniční dopravu jsou z koncepčního hlediska hodnoceny kladně. Kvalitní železniční doprava je alternativou k individuální i nákladní dopravě s nižší mírou vlivů na kvalitu ovzduší.

Naplňování koncepce ÚP Hostivice bude spojeno s vlivy na akustickou situaci v území. ÚP vymezuje rozsáhlé zastavitelné plochy, jejichž využití bude spojeno s nárůstem hlukové zátěže v důsledku vyvolané zdrojové a cílové automobilové dopravy.

ÚP vymezuje koridor CNZ 03 pro modernizaci trati 120. V okolí tohoto koridoru je možné očekávat mírné zvýšení hlukové zátěže při zvýšení rychlosti vlaků. Rekonstrukce zároveň znamená většinou zlepšení technických vlastností kolejového svršku a instalaci protihlukových stěn v místech nadměrné zátěže. Vlivy je tak možné očekávat mírně negativní až pozitivní.

Novým zdroje hlukové zátěže se stane koridor CNZ 02 vymezený pro vybudování odbočky železnice na Letiště Václava Havla. Koridor je vymezen mimo obytnou zástavbu

Zvýšení hlukové zátěže na území obce může být vyvoláno v důsledku využití koridoru CNU 01 vymezeného pro prodloužení vzletové dráhy letiště Praha/Ruzyně. Realizace záměru přispěje ke snížení celkového počtu obyvatel dotčených hlukovou zátěží z letecké dopravy především na území hlavního města Prahy. Hluková zátěž bude snížena v hustě osídlené oblasti v severozápadní části hl.m. Prahy, díky převedení letového provozu ze stávající VPD 13/31. V důsledku leteckého provozu na nové VPD, však bude hlukem z letecké dopravy zatíženo obyvatelstvo v obcích při severním okraji hl.m. Prahy (včetně území obce Hostivice) a v přilehlých obcích Středočeského kraje. Záměr již není ZÚR Stčk sledován.

Vliv ÚP Hostivice na obyvatelstvo, lidské zdraví, ovzduší a klima je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

V důsledku naplnění koncepce ÚP Hostivice dojde k významnému nárůstu rozsahu zpevněných ploch a negativnímu ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.

Provedeným vyhodnocením byl identifikován střet zastavitelných ploch přestavbových ploch se záplavovými územími (Q100 Jenečský potok – P05, P06, P25, P26, P59 a P71 a Q100 Litovický potok – P57 a P68). Využití těchto ploch je podmíněno zajištěním ochrany vodohospodářských poměrů. Pro tyto plochy je navrhováno vyloučení umístování staveb v záplavovém území.

Z hlediska vlivu vodního režimu jsou kladně hodnoceny všechny plochy pro sídelní zeleň, plochy změn v krajině vymezené pro krajinou zeleň a revitalizaci Jenečského potoka, a také plochy pro skladebné prvky ÚSES. Zadržetí vody v krajině je předpokladem prevence proti vzniku sucha.

Vliv ÚP Hostivice na povrchové a podzemní vody je hodnocen jako mírně až významně negativní.

Vlivy na zemědělský půdní fond

Celkový zábor ZPF v důsledku využití zastavitelných ploch vymezených ÚP Hostivice činí 312,83 resp. 214,99³ ha, z toho zábor ZPF I. a II. třídy ochrany (TO) činí 140,18 ha.

Vliv ÚP Hostivice na zemědělský půdní fond/půdu je hodnocen jako významně negativní.

Vlivy na lesy – pozemky určené k plnění funkcí lesa

V důsledku využití koridorů a ploch vymezených ÚP Hostivice nedojde záboru PUPFL.

Vliv ÚP Hostivice na pozemky určené k plnění funkcí lesa/lesy je hodnocen jako nulový.

Vlivy na horninové prostředí

Naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na horninové prostředí.

Vliv ÚP Hostivice na horninové prostředí je hodnocen jako nulový.

Vlivy na flóru, faunu, biologickou rozmanitost a ekosystémy

Naplnění koncepce ÚP Hostivice bude spojeno s mírně až významně negativními vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Fauna, flóra a biologická rozmanitost budou uplatněním koncepce ÚP Hostivice ovlivněny v důsledku rozšíření zastavěných ploch. Dojde k ovlivnění stanovištních podmínek v území. V důsledku zvýšení rozsahu zastavěných ploch dojde také k omezení prostupnosti území pro biotu. Prostupnost krajiny bude významně ovlivněna vznikem výrobních, logistických či komerčních areálů, které jsou pro biotu téměř neprostupné.

³ Při zohlednění koeficientu redukce (reálná šířka stavby/šířka koridoru)

Na území obce se nachází přírodní památka Hostivické rybníky. Jedná se o jediný přírodě blízký segment krajiny na území města. ÚP Hostivice v tomto území vymezuje koridor CNU 09 pro nadzemní elektrické vedení. Přesto, že lze předpokládat maximální využití trasy stávajícího vedení, nelze vyloučit vznik významných negativních vlivů na toto zvláště chráněné území.

Z hlediska flóry, fauny a biologické rozmanitosti jsou kladně hodnoceny všechny plochy změn v krajině, které budou využity pro založení či doplnění plochy sídelní a krajinné zeleně. Významně pozitivně jsou hodnoceny koridory vymezené pro revitalizaci Litovického potoka. Zajištěním revitalizace dojde nejen k posílení ekologické stability v území, ale také k podpoře podmínek pro biologickou diverzitu v území. Revitalizací dojde k podpoře retence vody v území, dojde k obnově části nivy tohoto vodního toku.

Vliv ÚP Hostivice na flóru, faunu a ekosystémy je hodnocen jako mírně až významně negativní.
--

Vlivy na krajinu a krajinný ráz

Vyhodnocením návrhu ÚP Hostivice byly identifikovány významně negativní vlivy na krajinu. ÚP Hostivice vymezuje rozsáhlé rozvojové plochy pro smíšené funkce v zejména v polohách vázaných na dálnici D6 a areál Letiště Václava Havla. Využitím těchto ploch dojde k vytvoření souvislého pásu zastavěného zejména halovými objekty. Krajina je v tomto území pohledově otevřená bez zastoupení krajinné zeleně. Haly a další objekty se budou výrazně uplatňovat v obraze krajiny, bude zvýrazněn průmyslový charakter krajiny, dojde k dalšímu ovlivnění měřítka krajiny. Již v současné době je podobnými objekty zatížen prostor v okolí exitu 7 dálnice D6 a prostor v okolí křižovatky dálnice D6 a Městského okruhu. Využitím navrhovaných zastavitelných ploch bude ovlivněn charakter vstupního prostoru do hlavního města ve směru od severozápadu.

Také rozvoj obytné funkce v území bude spojen s vlivy na krajinu. ÚP Hostivice vymezuje dvě poměrně významné plochy pro bydlení. Jedná se o plochu Z70 v Litovicích, která umožňuje další zásadní posun sídla do krajiny na úkor prvků zeleně. Další rozsáhlou rozvojovou plochou pro bydlení je ploch Z48 u Břve.

ÚP Hostivice vymezuje značný rozsah ploch přestaveb. Toto je hodnoceno kladně, z důvodu maximální snahy o využití stávajících zastavitelných ploch. Řada těchto ploch (i uvnitř stávajícího zastavěného území) není doposud využita a ÚP potvrzuje možnost jejich zastavění. Tímto krokem dojde k významnému zahuštění zástavby, úbytku volných ploch využívaných především pro zemědělskou výrobu.

ÚP vymezuje koridor CNZ 02 pro vybudování odbočky železnice na letiště Václava Havla. Využitím tohoto koridoru dojde k prohloubení procesu fragmentace krajiny v severní části území. Prostor při severní hranici obce je již v současné době fragmentován tělesem dálnice D6, oplocenými areály okolo halových objektů, oploceným areálem letiště a železniční tratí.

S negativním vlivem na krajinu bude spojeno rovněž využití koridorů vymezených pro nadzemní elektrická vedení. K zásadnímu vlivu na krajinu dojde zejména v případě využití koridoru CNU 09. Koridor je určen pro přeložku vysokého napětí k zvýšení kvality technické infrastruktury a navýšení kapacity obsluhující město Hostivice. Koridor je trasován v oblasti jediného segmentu krajiny přírodního charakteru, prostorem Hostivických rybníků. Lze předpokládat, že trasa navrhovaného vedení bude respektovat trasu stávajícího vedení, je vliv na krajinu hodnocen jako mírně až významně negativní.

ÚP Hostivice svým řešením posiluje význam vodních toků v území a vymezuje 2 koridory pro revitalizaci Litovického potoka. Toto je z pohledu ochrany krajiny hodnoceno kladně.

Kladně jsou hodnoceny vymezené plochy změn v krajině. Plochy K01, K02, K03, K04, K12, K13, K15, K16, K17, K18, K22, K25, K33, K36, K37, K44 se způsobem využití NP jsou vymezeny pro zajištění celistvosti a funkčnosti územního systému ekologické stability. Také část plochy K33 se způsobem využití MNr je součástí ploch ÚSES. Kladně je hodnoceno vymezení všech ploch pro skladebné části ÚSES.

Plochy K26 a K27 se způsobem využití LE jsou vymezeny v návaznosti na lesní porost přírodní památky Hostivické rybníky.

Plochy změn v krajině budou významné dále pro zajištění protierozní ochrany půd, zlepšení vodního režimu, eliminace rizika negativních důsledků přivalových dešťů a sucha a ke zvýšení estetických hodnot silně urbanizované krajiny.

Vliv ÚP Hostivice na krajinu je hodnocen jako významně negativní.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty území, hmotné statky

Vyhodnocením ÚP Hostivice nebyly identifikovány významně negativní vlivy ve vztahu ke kulturním a historickým hodnotám. ÚP nevymezuje plochy, jejichž využitím by došlo k přímému zásahu do území v zájmu památkové péče. ÚP vymezuje některé plochy přestaveb v okolí centra města Hostivice, ve kterém jsou soustředěny kulturní a historické města. Zpracovatel SEA využití těchto ploch podmiňuje vyloučením negativních vlivů na tato území a zjištění kvalitního architektonického řešení staveb. V případě kvalitní architektonického řešení nových objektů a při vhodném využití přestavbových ploch může naopak dojít ke zlepšení okolí kulturně a historicky významných objektů a ke zlepšení jejich výrazu a významu v obraze města.

Vliv ÚP Hostivice na kulturní a historické hodnoty je hodnocen jako mírně negativní až mírně pozitivní.

Provedeným hodnocením bylo identifikováno riziko vzniku kumulativních a synergických vlivů ve vztahu k ovzduší, obyvatelstvu a veřejnému zdraví, zemědělským půdám, povrchovým vodám (podmínkám pro retenci vody v území, flóře, fauně a biologické rozmanitosti a krajině).

Z výsledku provedeného hodnocení vyplývá, že s koncepcí ÚP Hostivice lze jako s celkem souhlasit při zajištění navrhovaných opatření.

13. ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ

Vyhodnocením koncepce návrhu ÚP Hostivice nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky životního prostředí.

Návrh stanoviska

Stanovisko k vyhodnocení vlivů návrhu Územního plánu Hostivice a životní prostředí

Podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Název koncepce: ÚP Hostivice– návrh

Umístění záměru: kraj Středočeský, obec Hostivice

Předkladatel: Obec Hostivice

Zpracovatel posouzení: Mgr. Alena Smrčková, Ph.D. - autorizace dle §19 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, čj. 14168/ENV/16 ze dne 23. 3. 2016.

Průběh posuzování:

Krajský úřad Středočeského kraje, ve svém Souhrnném vyjádření k návrhu zadání územního plánu Hostivice čj. 071870/2017/KUSK ze dne 26. 6. 2017 obsahující Stanovisko Odboru životního prostředí a zemědělství k Návrhu zadání Územního plánu Hostivice uplatnil požadavek na posouzení Územního plánu Hostivice z hlediska vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení vlivů územního plánu Hostivice na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovisko:

Na základě návrhu Územního plánu Hostivice, dokumentace Vyhodnocení vlivů Územního plánu Hostivice na životní prostředí, dokumentace Vyhodnocení vlivů Územního plánu Hostivice na udržitelný rozvoj území Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k návrhu

Územního plánu Hostivice bez stanovení podmínek.

Poznámka: Vyhodnocení vlivů ÚP Hostivice na životní prostředí bylo realizováno metodou „ex ante“, tedy paralelně se zpracováním ÚP Hostivice. Tento postup umožnil zpracovat již do návrhu ÚP Hostivice navrhovaná opatření, jakož i požadavky na rozhodování ve vymezených koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí. Všechna navrhovaná opatření (viz kap. 8. této dokumentace) byla zpracována ve výroku ÚP Hostivice.

14. SEZNAM PODKLADŮ A POUŽITÉ LITERATURY

Zákony / vyhlášky

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění
- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění
- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění
- Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění
- Zákon č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění
- Vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění
- Vyhláška č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v platném znění
- Vyhláška MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění

Politika územního rozvoje

- Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5, 2020

Zásady územního rozvoje

- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje v platném znění

Územně analytické podklady

- Územně analytické podklady Středočeského kraje, aktualizace 2017
- Územně analytické podklady ORP Černošice, aktualizace 2016

Další podklady

- Plán hlavních povodí ČR, MZe a MŽP, 2007
- Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti
- Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR
- Národní program snižování emisí
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR

- Plán hlavních povodí České republiky
- Plán oblasti povodí Dolní Vltavy
- Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020
- Surovinová politika ČR v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů
- Strategický rámec trvale udržitelného rozvoje ČR z roku 2010, ve znění aktualizace z 30. 11. 2016 („Česká republika 2030“)
- Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012/2020
- Internetové servery s veřejně přístupnými daty CENIA, MŽP ČR, České geologické služby, SEKM, ČHMÚ, ČSÚ

15. SEZNAM ZKRATEK

AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny
B(a)P	Benzo(a)Pyren
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka
CZT	Centrální zásobování teplem
ČD	České dráhy
ČGS	Česká geologická služba
ČHMÚ	Český hydrometeorologický úřad
ČOV	Čistička odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
ČZÚK	Český úřad zeměměřičský a katastrální
D	Dálnice
DP	Dobývací prostor
EAO	Ekonomicky aktivní obyvatelstvo
EO	Ekvivalentní obyvatel
EU	Evropská unie
EVL	Evropsky významná lokalita (Natura 2000)
HPJ	Hlavní půdní jednotka
HPKJ	Hlavní půdní krajinná jednotka
CHKO	Chráněná krajinná oblast
CHLÚ	Chráněné ložiskové území
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
k.ú.	Katastrální území
KES	Koeficient ekologické stability
KN	Katastr nemovitostí
KPZ	Krajinná památková zóna
MZe	Ministerstvo zemědělství
MZCHÚ	Maloplošné zvláště chráněné území přírody
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NO_x	Oxidy dusíku
NPP	Národní přírodní památka (MZCHÚ)
NPR	Národní přírodní rezervace (MZCHÚ)
NRBC	Nadregionální biocentrum (ÚSES)
NRBK	Nadregionální biokoridor (ÚSES)
O₃	Přízemní ozón
OB	Rozvojová oblast republikového významu
OB-N	Rozvojová oblast nadmístního významu
OBÚ	Obvodní báňský úřad
OP	Ochranné pásmo
OP PLZ	Ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje
ORP	Obec s rozšířenou působností
OS	Rozvojová osa republikového významu
OS-N	Rozvojová osa nadmístního významu
OZKO	Oblast zhoršené kvality ovzduší
OŽPZe	Odbor životního prostředí a zemědělství
PLZ	Přírodní léčivý zdroj
PM₁₀	Poletavý prach

PO	Ptačí oblast
POH	Plán odpadového hospodářství
PP	Přírodní památka (MZCHÚ)
PR	Přírodní rezervace (MZCHÚ)
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje ČR
PZP	Podzemní zásobník plynu
R	Rychlostní silnice
RBc	Regionální biocentrum (ÚSES)
RBk	Regionální biokoridor (ÚSES)
RP	Rozvojová plocha
RUR	Rozbor udržitelného rozvoje
RZM 50	Rastrová základní mapa v měřítku 1:50 000
ŘSD	Ředitelství silnic a dálnic
SO2	Oxid siřičitý
SOB	Specifická oblast republikového významu
SOB-N	Specifická oblast nadmístního významu
SV	Skupinový vodovod
SVP ČR	Státní vodohospodářský plán České republiky
SZ	Stavební zákon
SŽDC	Správa železniční dopravní cesty
TO	Třída ochrany zemědělského půdního fondu
TS	Transformační stanice
TZL	Tuhé znečišťující látky
ÚAP	Územně analytické podklady
ÚEL	Územně ekologické limity
ÚHÚL	Ústav pro hospodářskou úpravu lesů
ÚP / ÚP O	Územní plán obce
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
UR	Udržitelný rozvoj
ÚSES	Územní systém ekologické stability
ÚSOP	Ústřední seznam ochrany přírody
ÚTP	Územně technický podklad
VKP	Významný krajinný prvek
VPR	Vesnická památková rezervace
VPS	Veřejně prospěšná stavba
VV URÚ	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
VVN	Velmi vysoké napětí
VVTL	Velmi vysokotlaký plynovod
ZCHÚ	Zvláštní chráněné území
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZÚR	Zásady územního rozvoje
ZVN	Zvláště vysoké napětí
žst.	Železniční stanice

16. PŘÍLOHA – TABELÁRNÍ HODNOCENÍ PLOCH A KORIDORŮ

Z04		
Navrhované využití	OH – občanské vybavení - hřbitovy	
Výměra (ha)	1,102	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 1,102 ha, z toho 1,102 ha I. TO.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vymezena na zemědělsky obhospodařované ploše, která není významná z hlediska biodiverzity a ekologické stability. Plocha vymezena v blízkosti lokálního biokoridoru LK29. Jeho funkce nebudou omezeny.	0
Krajinný ráz	Bez významných vlivů na krajinu.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0

Z04		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

Z08		
Navrhované využití	VX – výroba specifická	
Výměra (ha)	29,706	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Riziko nárůstu emisní zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným liniovým zdrojem znečištění ovzduší.	-1/-2
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Riziko nárůstu hlukové zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným l zdrojem hluku.	-1/-2
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 16,021 ha, z toho 12,832 ha I. TO.	-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nárůst rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1/-2
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek. Omezení prostupností území pro biotu.	-1/-2
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena ve vazbě na těleso dálnice D6 a areál hal při exitu 2 na této dálnici. Plocha je vymezena v pohledově otevřeném území.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v regionu lidové architektury Severozápadní okraj Prahy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0

Z08		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
ZPF	Zábor zemědělské půdy.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění prostupnosti krajiny pro biotu. Ovlivnění ekologické stability území.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Využití plochy přispěje k vytvoření souvislého urbanizovaného pásu ve vazbě na těleso dálnice D6	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z09		
Navrhované využití	VX – výroba specifická	
Výměra (ha)	13,506	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Riziko nárůstu emisní zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným liniovým zdrojem znečištění ovzduší.	-1/-2
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Riziko nárůstu hlukové zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným l zdrojem hluku.	-1/-2
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 13,433 ha, z toho 13,059 ha I. TO.	-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nárůst rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1/-2
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek. Omezení prostupnosti území pro biotu.	-1/-2
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena ve vazbě na těleso dálnice D6 a areál hal při exitu 2 na této dálnici. Plocha je vymezena v pohledově otevřeném území.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v regionu lidové architektury Severozápadní okraj Prahy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

Z09		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
ZPF	Zábor zemědělské půdy.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění prostupnosti krajiny pro biotu. Ovlivnění ekologické stability území.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Využití plochy přispěje k vytvoření souvislého urbanizovaného pásu ve vazbě na těleso dálnice D6	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z21		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	0,345	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Využití plochy nebude spojeno s významným vlivem na ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Využití plochy nebude spojeno s významným vlivem na hlukovou zátěž a veřejné zdraví.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,345 ha, z toho 0,345 ha I. TO.	-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v území.	0/-1

Z21		
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělské půdě, která není významným ekosystémem z hlediska biologické rozmanitosti a ekologické stability.	0/-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha je vymezena ve vazbě na sídlení zeleň a krajinářsky významnou plochu sadu.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním ochrany zeleně při jižní hranici plochy.		
Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologického průzkumu.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z28	
Navrhované využití	OS – občanské vybavení – sport
Výměra (ha)	4,006
Katastrální území	Litovice

Z28		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Využití plochy nebude spojeno s vlivem na ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Využití plochy nebude spojeno s vlivy na hlukovou zátěž území. Zdrojem hluku mohou být sportovní aktivity provozované na sportovišti. Tuto zátěž lze regulovat provozním řádem či obecní vyhláškou. Využitím plochy dojde ke zvýšení nabídky pro sportovní aktivity obyvatelstva.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 4,006 ha.	-2
PUPFL	Plocha je vymezena v pásmu 50 m od okraje lesa.	0/-1
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha je vymezena při hranici nivy bezejmenné vodoteče (jižně od hranice plochy, v ploše přírodní památky Hostivické rybníky. Využitím plochy dojde ke zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělské půdě, která není významným ekosystémem z hlediska biologické rozmanitosti a ekologické stability. Plocha je vymezena v těsné blízkosti významného krajinného prvku niva vodního toku, les. Plocha je vymezena v těsné blízkosti skladebných prvků ÚSES – regionální biocentrum RC1466 a regionálního biokoridoru RK1142-1466. Plocha je vymezena v ochranném pásmu přírodní památky Hostivické rybníky.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha je vymezena v pohledově otevřeném území.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1

Z28		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<p>Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.</p> <p>Využití plochy je podmíněno minimalizací rozsahu zpevněných ploch.</p> <p>Využití plochy je podmíněno vyloučením negativních vlivů na nivu bezejmenné vodoteče v prostoru PP Hostivické rybníky.</p> <p>Využití plochy je podmíněno vyloučením negativních vlivů na území přírodní památky Hostivické rybníky.</p> <p>Využití plochy je podmíněno zajištěním zachování funkcí skladebných prvků ÚSES (regionální biocentrum RC1466 a regionálního biokoridor RK1142-1466).</p>		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z35		
Navrhované využití	BO – bydlení všeobecné	
Výměra (ha)	1,773	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Využití plochy nebude spojeno s vlivem na ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Využití plochy nebude spojeno s vlivem na hlukovou zátěž území.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 1,770 ha, z toho 0,090 ha I. TO a 0,596 II. TO.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělské půdě, která není významným ekosystémem z hlediska biologické rozmanitosti a ekologické stability.	0/-1
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0

Z35		
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Zábor ZPF.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologického průzkumu.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z40		
Navrhované využití	HS - smíšené výrobní - výroby a služeb	
Výměra (ha)	1,943	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Riziko nárůstu emisní zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6 a silnici I/6, které jsou významnými liniovými zdroji znečištění ovzduší.	-1/-2
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Riziko nárůstu hlukové zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6 a silnici I/6, které jsou významnými zdroji hluku a.	-1/-2
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,189 ha, z toho 0,189 ha I. TO.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha je již v současné době využita a zpevněna.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je již v současné době využita a zpevněna.	0
Krajinný ráz	Plocha je již v současné době využita a zpevněna. Plocha je vymezena v urbanizovaném území ve vazbě na dálnici D6 a silnici I/6.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

Z40		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů v ochraně ovzduší a hlukové zátěže.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z43		
Navrhované využití	TW - vodní hospodářství	
Výměra (ha)	0,76	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Využití plochy nebude spojeno s vlivy na ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nelze vyloučit ovlivnění hygienických podmínek v území. Využití plochy je proto podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.	-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,159 ha, z toho 0,137 ha I. TO a 0,023 ha II. TO.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha je vymezena ve vazbě na stávající ČOV. V ploše je možné umístit zařízení pro rozšíření ČOV nebo například pro vybudování jiných zařízení pro odpadové hospodářství (např. sběrný dvůr). Využití plochy je proto podmíněno zajištěním ochrany povrchových vod (Litovický potok, rybník Strnad).	-1/+1

Z43		
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zatravněné ploše, ve které se nachází několik keřů. Ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha je vymezena ve vazbě na lokální biocentrum LCHS06 a lokální biokoridor LKHS06-HS07.	0/-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.		
Využití plochy je podmíněno zajištěním podmínek pro založení navrhovaných skladebných prvků ÚSES lokální biocentrum LCHS06 a lokální biokoridor LKHS06-HS07.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z48	
Navrhované využití	BO – bydlení všeobecné
Výměra (ha)	3,338
Katastrální území	Litovice

Z48		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální zvýšení emisní zátěže území v důsledku nárůstu individuální automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální zvýšení hlukové zátěže území v důsledku nárůstu individuální automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 5,215 ha, z toho 5,040 ha I. TO.	-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělské půdě, která není významným ekosystémem z hlediska biologické rozmanitosti a ekologické stability. Ovlivnění prostupnosti území pro biotu.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním provedení archeologického průzkumu.		

Z48	
Závěr	
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.	

Z49		
Navrhované využití	PP – vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	
Výměra (ha)	0,189	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,063 ha	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0

Z49		
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů. Provéřit možnost a případně realizovat jednostrannou alej při jižní hraně komunikace.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z51		
Navrhované využití	DS – doprava silniční	
Výměra (ha)	1,153	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže v okolí exitu 2 na dálnici D6.	-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže v okolí exitu 2 na dálnici D6.	-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 1,261 ha.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území. Zvýšené riziko úniku ropných látek.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení problému urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0

Z51		
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Zábor ZPF.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Vznik souvislého urbanizované území ve vazbě na dálnici D6.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

Z59		
Navrhované využití	DS – doprava silniční	
Výměra (ha)	1,248	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Bez významných vlivů na kvalitu ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Bez významných vlivů na hlukovou zátěž ovzduší.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 1,247 ha, z toho 1,247 ha I. TO	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělské půdě, která není významným ekosystémem z hlediska biologické rozmanitosti a ekologické stability.	0/-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0

Z59		
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

Z60		
Navrhované využití	HK - smíšené výrobní – obchodu a služeb	
Výměra (ha)	11,595	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Riziko nárůstu emisní zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným liniovým zdrojem znečištění ovzduší.	-1/-2
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Riziko nárůstu hlukové zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným l zdrojem hluku.	-1/-2
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 11,404 ha, z toho 11,404 ha I. TO	-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nárůst rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1/-2
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek. Omezení dostupnosti území pro biotu.	-1/-2
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena ve vazbě na těleso dálnice D6 a areál hal při exitu 2 na této dálnici. Plocha je vymezena v pohledově otevřeném území.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v regionu lidové architektury Severozápadní okraj Prahy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
ZPF	Zábor zemědělské půdy.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění dostupnosti krajiny pro biotu. Ovlivnění ekologické stability území.	-1

Z60		
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Využití plochy přispěje k vytvoření souvislého urbanizovaného pásu ve vazbě na těleso dálnice D6	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z68		
Navrhované využití	HK - smíšené výrobní – obchodu a služeb	
Výměra (ha)	5,727	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Riziko nárůstu emisní zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným liniovým zdrojem znečištění ovzduší.	-1/-2
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Riziko nárůstu hlukové zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným l zdrojem hluku.	-1/-2
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 5,316 ha, z toho 5,125 ha I. TO	-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nárůst rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1/-2
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek. Omezení prostupnosti území pro biotu.	-1/-2
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena ve vazbě na těleso dálnice D6 a areál hal při exitu 2 na této dálnici. Plocha je vymezena v pohledově otevřeném území.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v regionu lidové architektury Severozápadní okraj Prahy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0

Z68		
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
ZPF	Zábor zemědělské půdy.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění prostupnosti krajiny pro biotu. Ovlivnění ekologické stability území.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Využití plochy přispěje k vytvoření souvislého urbanizovaného pásu ve vazbě na těleso dálnice D6	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z69		
Navrhované využití	HK - smíšené výrobní – obchodu a služeb	
Výměra (ha)	11,668	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Riziko nárůstu emisní zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným liniovým zdrojem znečištění ovzduší.	-1/-2
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Riziko nárůstu hlukové zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným l zdrojem hluku.	-1/-2
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 11,652 ha, z toho 11,652 ha I. TO	-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nárůst rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1/-2
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek. Omezení prostupnosti území pro biotu.	-1/-2
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena ve vazbě na těleso dálnice D6 a areál hal při exitu 2 na této dálnici. Plocha je vymezena v pohledově otevřeném území.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v regionu lidové architektury Severozápadní okraj Prahy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

Z69		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
ZPF	Zábor zemědělské půdy.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění prostupnosti krajiny pro biotu. Ovlivnění ekologické stability území.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Využití plochy přispěje k vytvoření souvislého urbanizovaného pásu ve vazbě na těleso dálnice D6	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

Z70		
Navrhované využití	BO – bydlení všeobecné	
Výměra (ha)	6,459	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže v důsledku nárůstu individuální automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže v důsledku nárůstu individuální automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 6,393 ha, z toho 0,194 ha I. TO a 5,307 ha II. TO.	-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nárůst rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1/-2

Z70			
Flóra, ekosystémy	fauna,	Ovlivnění stanovištních podmínek. Omezení prostupnosti území pro biotu. Odstranění zeleně pozitivně ovlivňující ekologickou stabilitu a biologickou diverzitu území.	-1/-2
Krajinný ráz		Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v ploše stávajícího sadu ovocných stromů. Stávající zástavba je ukončena ulicí Za Tvrzí. Využitím plochy se otvírá možnost dalšího rozšiřování urbanizovaného území ve směru do volné krajiny, do nezastavěného území.	-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území		Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí			
Hluková zátěž, veřejné zdraví		Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima		Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim		Nebyly identifikovány.	0
ZPF		Nebyly identifikovány.	0
PUPFL		Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí		Nebyly identifikovány.	0
Flóra, ekosystémy	fauna,	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz		Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území		Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí			
Hluková zátěž, veřejné zdraví		Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima		Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim		Ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
ZPF		Zábor zemědělské půdy.	-1/-2
PUPFL		Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí		Nebyly identifikovány.	0
Flóra, ekosystémy	fauna,	Ovlivnění prostupnosti krajiny pro biotu. Ovlivnění ekologické stability území.	-1
Krajinný ráz		Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území		Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí			
Zajistit zapojení plochy do krajiny prostřednictvím prvků krajinné zeleně.			
Závěr:			
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.			

16.1. Plochy přestaveb

P02		
Navrhované využití	BO – bydlení obecné	
Výměra (ha)	1,032	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže vyvolaný automobilovou dopravou.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže vyvolaný automobilovou dopravou	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 1,032 ha	-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek. Zábor travnaté plochy se stromy. Ovlivnění podmínek pro rozvoj biologické rozmanitosti v městském prostředí. Snížení ekologické stability v městském prostředí.	-1
Krajinný ráz	Zahuštění městské zástavby. Z koncepčního hlediska je využití plochy proluky hodnoceno kladně. Vytváří podmínky pro ochranu volné krajiny před urbanizací.	-1/+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v ochranném pásmu historického jádra Hostivice. Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0

P02		
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Zajistit kvalitní architektonické řešení staveb s ohledem na kulturní a historické hodnoty historického jádra města.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P03		
Navrhované využití	PP - vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	
Výměra (ha)	Hostovice	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,088 ha, z toho 0,088 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

P03		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P05		
Navrhované využití	BI – bydlení individuální	
Výměra (ha)	0,187	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyl identifikován významný vliv na kvalitu ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyl identifikován významný vliv na hlukovou zátěž a veřejné zdraví.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,175 ha, z toho 0,175 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha je vymezena v záplavovém území Q100 Jenečského potoka.	-1/-2
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zasahuje do nivy Jenečského potoka, který je významným krajinným prvkem.	-1
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0

P05		
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno souhlasem vodoprávního úřadu z důvodu zásahu plochy do záplavového území Q100. Zajistit ochranu liniové doprovodné zeleně Jenečského potoka.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P06		
Navrhované využití	BI – bydlení individuální	
Výměra (ha)	0,305	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyl identifikován významný vliv na kvalitu ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyl identifikován významný vliv na hlukovou zátěž a veřejné zdraví.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,305 ha, z toho 0,305 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha je vymezena v záplavovém území Q100 Jenečského potoka.	-1/-2
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zasahuje do nivy Jenečského potoka, který je významným krajinným prvkem. Zábor travnatých ploch s dřevinami. Ovlivnění stanovištních podmínek.	-1
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		

P06		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno souhlasem vodoprávního úřadu z důvodu zásahu plochy do záplavového území Q100. Zajistit ochranu liniové doprovodné zeleně Jenečského potoka.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P07		
Navrhované využití	PP - vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	
Výměra (ha)	0,155	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy na kvalitu ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy na hlukovou zátěž.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0

P07		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P08	
Navrhované využití	OK – občanské vybavení komerční
Výměra (ha)	0,495

P08		
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z důvodu vyvolané automobilové dopravy. Plocha vymezena ve vazbě na železniční trať.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z důvodu vyvolané automobilové dopravy. Plocha vymezena ve vazbě na železniční trať.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		

P08	
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.	
Závěr	
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.	

P09		
Navrhované využití	ZS – zeleň sídelní	
Výměra (ha)	3,495	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální zlepšení hygienických podmínek ve městě.	0/+1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální zlepšení hygienických podmínek ve městě. Zlepšení podmínek pro krátkodobé rekreace.	0/+1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 2,506 ha, z toho 0,777 ha I. TO.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Ochrana podmínek pro retenci vody v území. Plocha vymezena v nivě Jenečského potoka. Plocha vymezena v záplavovém území Q100 Jenečského potoka.	0/+1
Flóra, fauna, ekosystémy	Ochrana podmínek pro biologickou rozmanitost v urbanizovaném území.	+1
Krajinný ráz	Obohacení obrazu města.	+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0

P09		
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou stanovena.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P10		
Navrhované využití	BO – bydlení obecné	
Výměra (ha)	6,212	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z důvodu vyšší automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z důvodu vyšší automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 6,145 ha	-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, odstranění prvků zeleně, zhoršení podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	V ploše se nachází dva poměrně souvislé plochy krajinné zeleně. Ovlivnění biologické rozmanitosti v městském prostředí, snížení ekologické stability území.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha vymezena ve vazbě na historické jádro venkovského charakteru.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		

P10		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<p>Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.</p> <p>Využití plochy je podmíněno zajištěním kvalitního architektonického řešení staveb s cílem zajistit kvalitní městotvorné vazby s původním historickým jádrem venkovského charakteru.</p>		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P11		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	0,225	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z důvodu vyšší automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z důvodu vyšší automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,225 ha	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozlohy zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělské půdě, která není druhově bohatým stanovištěm.	0/-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0/

P11		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno doložením splnění hygienických limitů.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P12		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	5,015	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,597 ha, z toho 0,497 ha I. TO a 0,100 ha II. TO.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, ekosystémy, fauna	Součástí plochy je travnatá plocha s dřevinami a keři. Ovlivnění stanovištních podmínek.	0/-1
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, ekosystémy, fauna	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

P12		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P13		
Navrhované využití	OK – občanské vybavení komerční	
Výměra (ha)	0,765	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy. Plocha vymezena ve vazbě na železniční trať.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy. Plocha vymezena ve vazbě na železniční trať.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány významné vlivy. Plocha vymezena ve vazbě na železniční trať.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány významné vlivy. Plocha vymezena ve vazbě na železniční trať.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy. Plocha vymezena ve vazbě na železniční trať.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy. Plocha vymezena ve vazbě na železniční trať.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0

P13		
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P15		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	0,604	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,215 ha, z toho 0,215 ha II. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vymezena v travnaté ploše s několika keři mezi zastavěnými plochami. Snížení ekologické stability a podmínek pro biologickou diverzitu v městském prostředí.	0/-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace území, zvyšování rozsahu urbanizovaných ploch.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

P15		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P17		
Navrhované využití	BO – bydlení obecné	
Výměra (ha)	0,407	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,138 ha, z toho 0,016 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vymezena v travnaté ploše s několika keři mezi zastavěnými plochami. Snížení ekologické stability a podmínek pro biologickou diverzitu v městském prostředí.	0/-1

P17		
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace území, zvyšování rozsahu urbanizovaných ploch.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P18		
Navrhované využití	PP – vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	
Výměra (ha)	0,356	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální zvýšení emisní zátěže.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže.	0/-1

P18		
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,253 ha, z toho 0,010 ha I. TO a 0,156 ha II. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vymezena v travnaté ploše s několika keři mezi zastavěnými plochami. Snížení ekologické stability a podmínek pro biologickou diverzitu v městském prostředí.	0/-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace území, zvyšování rozsahu urbanizovaných ploch.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou stanovena.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P19		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	1,306	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,025 ha, z toho 0,025 ha II. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vymezena v travnaté ploše s několika keři mezi zastavěnými plochami. Snížení ekologické stability a podmínek pro biologickou diverzitu v městském prostředí.	0/-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace území, zvyšování rozsahu urbanizovaných ploch.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0

P19		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P20		
Navrhované využití	ZS – zeleň sídelní	
Výměra (ha)	1,894	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální zlepšení hygienických podmínek ve městě.	+1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální zlepšení hygienických podmínek ve městě. Podpora krátkodobé rekreace ve městě.	+1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,057 ha	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zachování podmínek pro retenci vody v městském prostředí.	0/+1
Flóra, fauna, ekosystémy	Zachování podmínek pro biodiverzitu v městském prostředí. Zachování podmínek pro ekologickou stabilitu městského prostředí.	0/+1
Krajinný ráz	Parková plocha obohatí obraz města.	+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

P20		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou stanovena.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P22		
Navrhované využití	ZS – zeleň sídelní	
Výměra (ha)	0,896	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální zlepšení hygienických podmínek ve městě.	+1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální zlepšení hygienických podmínek ve městě. Podpora krátkodobé rekreace ve městě.	+1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,601 ha, z toho 0,025 ha I. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zachování podmínek pro retenci vody v městském prostředí.	0/+1
Flóra, fauna, ekosystémy	Zachování podmínek pro biodiverzitu v městském prostředí. Zachování podmínek pro ekologickou stabilitu městského prostředí. Ochrana ploch modrozelené infrastruktury města.	0/+1
Krajinný ráz	Parková plocha obohatí obraz města.	+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0

P22		
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou stanovena.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P23		
Navrhované využití	Hostivice	
Výměra (ha)	0,739	
Katastrální území	BO – bydlení obecné	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Bez významných vlivů ve vztahu ke kvalitě ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Bez významných vlivů na hlukovou zátěž a veřejné zdraví.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,737 ha, z toho 0,328 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území. Plocha zasahuje do záplavového území Q100 Litovického potoka.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vymezena na travnaté ploše. Ovlivnění podmínek biodiverzity města a jeho ekologické stability.	0/-1
Krajinný ráz	Přiblížení zástavby ke krajinné ose města – Litovickému potoku. Zahušťování městské zástavby.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

P23		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno souhlasem vodoprávního úřadu z důvodu zásahu do záplavového území Q100 Litovického potoka. Využitím plochy nesmí dojít k ovlivnění vodohospodářských podmínek v území.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P25		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	0,275	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0

P25		
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha vymezena v těsné blízkosti Hostivického zámku. Riziko ovlivnění prostředí této památky.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Architektonické ztvárnění staveb řešit s ohledem na blízkost zámeckého areálu.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P26		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	1,793	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

P26		
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,198 ha, z toho 0,198 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha vymezena v těsné blízkosti Hostivického zámku. Riziko ovlivnění prostředí této památky.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Architektonické ztvárnění staveb řešit s ohledem na blízkost zámeckého areálu.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P27		
Navrhované využití	BO – bydlení obecné	
Výměra (ha)	0,391	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Využití plochy nebude spojeno s vlivem na ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Využití plochy nebude spojeno s vlivem na hlukovou zátěž území.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,391 ha, z toho 0,391 ha I. TO.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělské půdě, která není významným ekosystémem z hlediska biologické rozmanitosti a ekologické stability.	0/-1
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0

P27		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologického průzkumu.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P28		
Navrhované využití	VL – smíšené výrobní – obchodu a služeb	
Výměra (ha)	0,837	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z automobilové dopravy či technologie.	-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z automobilové dopravy.	-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,824 ha, z toho 0,824 ha I. TO	-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vymezena v travnaté ploše s několika keři. Ovlivnění biologické diverzity a ekologické stability města.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace území, zvyšování rozsahu urbanizovaných ploch. Zahuštění souvislého urbanizovaného pásu mezi dálnicí D6 a silnicí I/6.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy I. kategorie.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

P28		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Zábor ZPF.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.		
Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologických nálezů.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P29		
Navrhované využití	VL – smíšené výrobní – obchodu a služeb	
Výměra (ha)	1,348	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z automobilové dopravy či technologie.	-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z automobilové dopravy.	-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 1,348 ha, z toho 0,348 ha I. TO	-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vymezena v travnaté ploše s několika keři. Ovlivnění biologické diverzity a ekologické stability města.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace území, zvyšování rozsahu urbanizovaných ploch. Zahuštění souvislého urbanizovaného pásu mezi dálnicí D6 a silnicí I/6.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy I. kategorie.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0

P29		
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Zábor ZPF.	-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.		
Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologických nálezů.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P30		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	4,272	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy ve vztahu ke kvalitě ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy ve vztahu k hlukové zátěži a veřejnému zdraví.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 1,280 ha, z toho 1,141ha I. TO a 0,139 ha II. TO.	-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha zasahuje do záplavového území Q100 Litovického potoka.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	V ploše se nachází travnaté plochy a sídelní zeleň pozitivně ovlivňujících ekologickou stabilitu města a podmínek pro biologickou rozmanitost.	-1
Krajinný ráz	Potenciál pro zlepšení obrazu města.	+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie. Plocha vymezena ve vazbě na historické jádro města. Potenciál pro zlepšení obrazu města, prostředí ve vazbě na historické centrum.	-1/+1

P30		
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Architektonické ztvárnění staveb řešit s ohledem na blízkost zámeckého areálu. V ploše realizovat prvky sídlení zeleně (aleje, záhonové výsadby, travnaté plochy, parkové úpravy).		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P35		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	2,360	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z automobilové dopravy.	0/-
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 2,360 ha, z toho 2,360 ha I. TO.	-1/-2

P35		
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělsky využívané ploše, která není významným ekosystémem z hlediska ekologické stability či biologické diverzity. Plocha je vymezena ve vazbě na lokální biokoridor LK HS03-HS06.	-1
Krajinný ráz	Zahuštění městské zástavby.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Zábor ZPF.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Neovlivnit možnost založení navrhovaného lokálního biokoridoru LK HS03 – HS06.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P39		
Navrhované využití	BO – bydlení obecné	
Výměra (ha)	0,581	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy ve vztahu ke kvalitě ovzduší.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy ve vztahu k hlukové zátěži a veřejnému zdraví.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,581 ha, z toho 0,147 ha I. TO a 0,434 ha II. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány zásadní negativní vlivy ve vztahu k flóře, fauně a ekosystémům.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0

P39		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P42		
Navrhované využití	ZS – zeleň sídelní	
Výměra (ha)	0,727	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Zlepšení hygienických podmínek v městském prostředí.	+1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Zlepšení hygienických podmínek v městském prostředí.	+1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,698 ha, z toho 0,698 ha I. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zachování podmínek pro retenci vody v území.	0/+1
Flóra, fauna, ekosystémy	Pozitivní vlivy ve vztahu k biologické rozmanitosti a ekologické stabilitě území.	+1
Krajinný ráz	Pozitivní ovlivnění obrazu města.	+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

P42		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P43		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	1,751	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině. Část plochy je v současné době tvořena travnatou plochou.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0

P43		
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P44		
Navrhované využití	OV – občanské vybavení	
Výměra (ha)	0,368	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,368 ha, z toho 0,368 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině. Část plochy je v současné době tvořena travnatou plochou.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		

P44		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P55		
Navrhované využití	ZS- zeleň sídelní	
Výměra (ha)	0,794	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,782 ha, z toho 0,138 ha I. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	

P55		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Podpora podmínek pro zachování retence vody v území.	0/+1
Flóra, fauna, ekosystémy	Podpora podmínek pro zachování prostupnosti území pro biotu. Pozitivní vlivy ve vztahu k biologické rozmanitosti a ekologické stabilitě.	+1
Krajinný ráz	Obohacení obrazu města o linii zeleně, založení přírodní linie v ose Jenečského potoka. Odclonění výrobních funkcí.	
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P56	
Navrhované využití	ZS- zeleň sídelní
Výměra (ha)	1,219

P56		
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Pozitivní ovlivnění lokálních hygienických podmínek.	0/+1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Pozitivní ovlivnění lokálních hygienických podmínek.	0/+1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 1,217 ha.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Zachování podmínek pro ekologickou stabilitu a biologickou diverzitu.	0/+1
Krajinný ráz	Obohacení obrazu města o plochu zeleně.	0/+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		

P56	
Opatření nejsou navrhována.	
Závěr	
S využitím plochy lze souhlasit.	

P57		
Navrhované využití	BO – bydlení obecné	
Výměra (ha)	1,018	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,368 ha, z toho 0,147 ha I. TO a 0,434 ha II. TO.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha je vymezena v záplavovém území Jenečského potoka Q100, území významném z hlediska vodohospodářských poměrů. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	-1/-2
Flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do VKP, nivy Jenečského potoka. V důsledku využití dojde do zásahu plochy sídlení zeleně.	-1
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Zásah do území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0

P57		
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno souhlasem vodoprávního úřadu.		
Využití plochy je podmíněno zajištěním ochrany vodohospodářských poměrů v území.		
Využití plochy je podmíněno zachováním břehových porostů při Jenečském potoce.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P59		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	1,553	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,411 ha, z toho 0,411 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch. Ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 1. kategorie. Plocha vymezena ve vazbě na areál zámku, který je jednou z nejvýznamnějších historických hodnot města.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0

P59		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, ekosystémy, fauna	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<p>Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů. Architektonické ztvárnění staveb řešit s ohledem na blízkost zámeckého areálu. Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologického průzkumu.</p>		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P60		
Navrhované využití	OS- občanské vybavení - sport	
Výměra (ha)	2,161	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Zlepšení podmínek pro sportovní aktivity obyvatelstva.	+1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 2,138 ha	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, ekosystémy, fauna	Plocha je vymezena na zemědělsky využívané ploše, která není významným ekosystémem z hlediska biologické rozmanitosti a ekologické stability.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha zasahuje do území s archeologickými nálezy 1. kategorie.	
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0

P60		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování archeologického průzkumu.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P61		
Navrhované využití	BH – bydlení hromadné	
Výměra (ha)	0,674	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0

P61		
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P63	
Navrhované využití	HK - smíšené výrobní - obchodu a služeb
Výměra (ha)	0,973
Katastrální území	Hostivice
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí	

P63		
Ovzduší, klima	Riziko nárůstu emisní zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným liniovým zdrojem znečištění ovzduší.	-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Riziko nárůstu hlukové zátěže území z důvodu umístění technologií či nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Plocha umístěna ve vazbě na dálnici D6, která je významným l zdrojem hluku.	-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nárůst rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek. Omezení prostupnosti území pro biotu.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena ve vazbě na těleso dálnice D6 a areál hal při exitu 2 na této dálnici. Plocha je vymezena v pohledově otevřeném území.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Plocha je vymezena v regionu lidové architektury Severozápadní okraj Prahy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	-1
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění prostupnosti krajiny pro biotu. Ovlivnění ekologické stability území.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Využití plochy přispěje k vytvoření souvislého urbanizovaného pásu ve vazbě na těleso dálnice D6	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		

P63	
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.	
Závěr	
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.	

P68		
Navrhované využití	ZS- zeleň sídelní	
Výměra (ha)	0552	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány negativní vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány negativní vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,116 ha, z toho 0,021 ha I. TO a 0,095 ha II. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha vymezena v záplavovém území Q100 Litovického potoka. Využití plochy pro zeleň přispěje k ochraně vodohospodářských poměrů v území.	+1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena v nivě Litovického potoka, významném krajinném prvku. Využití plochy pro zeleň přispěje k jeho ochraně. Plocha přispěje ke zlepšení podmínek pro prostupnost území pro biotu, posílení biologické rozmanitosti a ekologické stability.	+1
Krajinný ráz	Využití plochy pro zeleň přispěje k vytvoření zeleného pásu v ose Litovického potoka.	+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány negativní vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0

P68		
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P70		
Navrhované využití	DS – doprava silniční	
Výměra (ha)	0,165	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány. Potvrzení stavu.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány. Potvrzení stavu.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány. Potvrzení stavu.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány. Potvrzení stavu.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány. Potvrzení stavu.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány. Potvrzení stavu.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0

P70		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	1Ptohlobení procesu urbanizace krajiny.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P71		
Navrhované využití	BO – bydlení všeobecné	
Výměra (ha)	0,279	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány negativní vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány negativní vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,279 ha, z toho 0,279 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha vymezena v záplavovém území Litovického potoka. Ovlivnění vodohospodářských poměrů v území. Zvýšení rozlohy zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině. V části plochy se nachází zahrada se stromy.	-1/-2
Flóra, fauna, ekosystémy	V části plochy se nachází travnatá plocha se stromy. Ovlivnění biologické rozmanitosti a ekologické stability. Plocha je vymezena v nivě Litovického potoka, která je významným krajinným prvkem.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v nivě Litovického potoka, který tvoří přírodní osu území.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0

P71		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	1Ptohloubení procesu urbanizace krajiny.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<p>Využití plochy je podmíněno souhlasem vodoprávního úřadu.</p> <p>Využití plochy je podmíněno zajištěním ochrany vodohospodářských poměrů v území.</p> <p>Využití plochy je podmíněno zajištěním ochrany břehových porostů při Litovickém potoce.</p>		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P72		
Navrhované využití	BI – bydlení individuální	
Výměra (ha)	0,330	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Využití plochy nebude spojeno s nárůstem emisní zátěže. Plocha vymezena v těsné vazbě na dálnici D6.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Využití plochy nebude spojeno s nárůstem hlukové zátěže. Plocha vymezena v těsné vazbě na dálnici D6.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,330 ha, z toho 0,330 ha I. TO	0/-1

P72		
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Plocha je již z velké části využita. Vodohospodářské poměry nebudou významně dotčeny.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je již z velké části využita. Flóra, fauna, ekosystémy nebudou ovlivněny.	0/-1
Krajinný ráz	Plocha je již z velké části využita. Obraz krajiny nebude ovlivněn.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	1Ptohloubení procesu urbanizace krajiny.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.		

P73	
Navrhované využití	OV- občanské vybavení

P73		
Výměra (ha)	0,177	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Bez záboru PUPFL. Plocha vymezena v lesní komplexu.	0/-1
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nedojde ke zvýšení rozsahu zpevněných ploch. Rekonstrukce stávajícího objektu.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek. Zvýšené rušení v okolí plochy.	-1
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	1Ptohloubení procesu urbanizace krajiny.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0

P73	
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí	
Zajistit využití plochy v rozsahu stávajících objektů.	
Závěr	
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění splnění navrhovaných opatření.	

P75		
Navrhované využití	OS – občanské vybavení - sport	
Výměra (ha)	0,165	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0

P75		
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P76		
Navrhované využití	SM – plocha smíšená obytná - městská	
Výměra (ha)	0,268	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z důvodu vyšší automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z důvodu vyšší automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,268 ha	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozlohy zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělské půdě, která není druhově bohatým stanovištěm.	0/-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0

P76		
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	1Ptohloubení procesu urbanizace krajiny.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P77		
Navrhované využití	OV – občanské vybavení	
Výměra (ha)	0,307	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy.	
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je využita. Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Plocha je využita. Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0

P77		
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

P78		
Navrhované využití	OV – občanské vybavení	
Výměra (ha)	0,642	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z důvodu vyšší automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z důvodu vyšší automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozlohy zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena na zemědělské půdě, která není druhově bohatým stanovištěm.	0/-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1

P78		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, ekosystémy	fauna, Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, ekosystémy	fauna, Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

16.2. Koridory dopravní a technické infrastruktury

CNU 01		
Navrhované využití	DL.k - Koridor pro prodloužení vzletové dráhy letiště Ruzyně	
Výměra (ha)	3,8667	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Navýšení emisní zátěže z letecké dopravy.	-2
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Zvýšení hlukové zátěže na území obce. Realizace záměru přispěje ke snížení celkového počtu obyvatel dotčených hlukovou zátěží z letecké dopravy. Hluková zátěž bude snížena v hustě osídlené oblasti v severozápadní části hl.m. Prahy, díky převedení letového provozu ze stávající VPD 13/31. V důsledku leteckého provozu na nové VPD, však bude hlukem z letecké dopravy zatíženo obyvatelstvo v obcích při severním okraji hl.m. Prahy (včetně území obce Hostovice) a v přilehlých obcích Středočeského kraje. Záměr již není ZUR Stčk. sledován.	-2/+1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 2,413 ha, z toho 2,413 ha I. TO.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek retence vody v krajině.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Zvýšení hlukové zátěže v okolí Letiště Václava Havla. Ovlivnění stanovištních podmínek.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Zábor ZPF.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0

CNU 01		
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Využití plochy je podmíněno návrhem a realizací ochranných opatření k minimalizaci hlukové zátěže obytné zástavby.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění navrhovaných opatření.		

CNZ 02		
Navrhované využití	DZ.k- Koridor pro vybudování odbočky železnice na letiště	
Výměra (ha)	103,5113	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Bez významných lokálních vlivů na kvalitu ovzduší. Z hlediska koncepčního je přínosem využití koridoru omezení emisní zátěže z automobilové dopravy.	+1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže. Z hlediska koncepčního je přínosem využití koridoru omezení hlukové zátěže z automobilové dopravy.	+1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 9,826 ha, z toho 8,322 ha I. TO.	-2
PUPFL	Lokální zásah do pozemků určených k plnění funkcí lesa.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Koridor vymezen převážně na zemědělské půdě, která není druhově bohatým stanovištěm. Zásah do nivy Jenečského potoka a lesa, které jsou významných krajinnými prvky ze zákona. Ovlivnění prostupnosti krajiny pro biotu.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace a fragmentace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0

CNZ 02		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Zábor ZPF.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace a fragmentace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Zajistit splnění hygienických limitů.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění navrhovaných opatření.		

CNZ 03		
Navrhované využití	DZ.k- Koridor pro modernizaci trati 120	
Výměra (ha)	29,755	
Katastrální území	Hostovice, Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné zvýšení hlukové zátěže při zvýšení rychlosti vlaků. rekonstrukce zároveň znamená většinou zlepšení technických vlastností kolejového svršku a instalaci protihlukových stěn v místech nadměrné zátěže.	-1/+1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 6,521 ha, z toho 2,317 ha I. TO.	-1/-2
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

CNZ 03		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Zábor ZPF.	-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Zajistit splnění hygienických limitů		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění navrhovaných opatření.		

CNU 04		
Navrhované využití	PX.k- Koridor pro revitalizaci údolí Litovického potoka včetně umístění stavby cyklostezky (západní část)	
Výměra (ha)	1,0542 ha	
Katastrální území	Hostivice, Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,5 ha, z toho 0,010 ha I. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Podpora retence vody v území. Ochrana nivy Litovického potoka.	+1
Flóra, fauna, ekosystémy	Vytvoření podmínek pro posílení biologické rozmanitosti a ekologické stability území.	+1

CNU 04		
Krajinný ráz	Posílení významu zelené osy Litovického potoka. Zlepšení prostupnosti krajiny.	+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 05		
Navrhované využití	PX.k-Koridor pro revitalizaci údolí Litovického potoka včetně umístění stavby cyklostezky (východní část)	
Výměra (ha)	0,713	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0

CNU 05		
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Podpora retence vody v území. Ochrana nivy Litovického potoka.	+1
Flóra, fauna, ekosystémy	Vytvoření podmínek pro posílení biologické rozmanitosti a ekologické stability území.	+1
Krajinný ráz	Posílení významu zelené osy Litovického potoka. Zlepšení prostupnosti krajiny.	+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 06		
Navrhované využití	PX.k- Koridor pro vybudování komunikace v průmyslové zóně	
Výměra (ha)	3,876	
Katastrální území	Hostivice, Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Lokální nárůst emisní zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Lokální nárůst hlukové zátěže z automobilové dopravy.	0/-1
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,75 ha, z toho 0,390 ha I. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Koridor vymezen převážně na zemědělské půdě, která není druhově bohatým stanovištěm. Ovlivnění prostupnosti krajiny pro biotu.	-1
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace a fragmentace krajiny.	-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu urbanizace a fragmentace krajiny.	-1

CNU 06		
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 07		
Navrhované využití	DS.k. koridor pro vyřešení křižovatky kruhovým objezdem	
Výměra (ha)	0,3944	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,33 ha, z toho 0,092 ha I. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

CNU 07		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 08		
Navrhované využití	WT - Koridor pro realizaci usazovací nádrže na Litovickém potoce	
Výměra (ha)	2,216	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,25 ha, z toho 0,188 ha I. TO.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Vytvoření podmínek pro zlepšení kvality povrchových vod. Vytvoření podmínek pro podporu retence vody v území.	+1
Flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je vymezena v regionálním biokoridoru RK1142/HS02. Funkce biokoridoru nebudou dotčeny.	0
Krajinný ráz	Bez významných vlivů.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0

CNU 08		
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Preferovat přírodě blízké řešení usazovací nádrže.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit za podmínky zajištění navrhovaných opatření.		

CNU 09		
Navrhované využití	TE koridor pro vymezení vysokého napětí	
Výměra (ha)	1,2323	
Katastrální území	Hostovice, Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Zábor PUPFL. Fragmentace lesních porostů.	-1/-2
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zásah do lesních porostů, pozitivně ovlivňujících retenci vody v území.	-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Průchod vedení přírodní památkou Hostivické rybníky. Lokalita Hostivických rybníků je významnou ornitologickou lokalitou. Riziko zvýšení mortality ptactva. Ovlivnění stanovištních podmínek. Koridor vymezen v kontaktu s lokálním biokoridorem LK HS03-1466 a regionálním biocentrem RC1466.	-2
Krajinný ráz	Ovlivnění krajinného prostředí území krajinařsky významného. Ovlivnění obrazu krajiny.	-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0

CNU 09		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Prověřit možnost trasování koridoru mimo území přírodní památky Hostivické rybníky z důvodu vyloučení negativních vlivů na toto přírodovědně a krajinářsky významné území.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit s podmínkou zajištění navrhovaných opatření.		

CNU 10		
Navrhované využití	TE – koridor pro vymezení přeložky vysokého napětí	
Výměra (ha)	0,932	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0

CNU 10		
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Krajinný ráz	Ovlivnění obrazu krajiny. Vložení nové antropogenní linie do krajiny.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Zajistit vyhodnocení vlivu přeložky vysokého napětí na krajinný ráz.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit s podmínkou zajištění navrhovaných opatření.		

CNU 11		
Navrhované využití	TE – koridory pro vymezení přeložky vysokého napětí	
Výměra (ha)	1,046	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0

CNU 11		
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Koridor vymezen v blízkosti obytné zástavby.	
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Koridor vymezen při okraji lesního porostu.	0/-1
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Koridor v kontaktu s ochranným pásmem PP Hostivické rybníky.	0/-1
Krajinný ráz	Vložení nové technické linie do krajiny.	-1/-2
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<p>Využití koridoru je podmíněno vyloučením vlivů na veřejné zdraví.</p> <p>Využití koridoru je podmíněno vyloučením vlivu na přírodní památku Hostivické památky.</p> <p>Využití koridoru je podmíněno vyhodnocení vlivů na krajinný ráz.</p>		
Závěr		

CNU 11	
S využitím plochy lze souhlasit s podmínkou zajištění navrhovaných opatření.	

CNU 12		
Navrhované využití	PP.k. – koridor k zajištění dopravní obslužnosti směrem na obec Dobrovíz	
Výměra (ha)	1,160	
Katastrální území	Hostivice, Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,5 ha, z toho 0,367 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch. Ovlivnění podmínek pro retenci vody v krajině.	0/-1
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Krajinný ráz	Prohloubení procesu fragmentace krajiny.	0/-1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány významné vlivy.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0

CNU 12		
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Doplnit komunikaci linií doprovodné zeleně.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit s podmínkou zajištění navrhovaných opatření.		

CNU 13		
Navrhované využití	PP.k. – koridor k zajištění kvalitnější pěší a cyklistické prostupnosti v krajině	
Výměra (ha)	0,179	
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,5 ha, z toho 0,081 ha II. TO.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zásah do záplavového území Q100 Litovického potoka.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		

CNU 13		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 14		
Navrhované využití	PP.k.- koridor pro vybudování komunikace obsluhující plochu P39	
Výměra (ha)	0,102	
Katastrální území	Hostivice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,023 ha, z toho 0,023 ha I. TO a 0,045 ha II. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0

CNU 14		
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 16		
Navrhované využití	PP.k.- Koridor k napojení na komunikaci I. třídy Čsl. armády a Unhošťská	
Výměra (ha)	0,040	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,040 ha, z toho 0,040 ha II. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0

CNU 16		
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 17		
Navrhované využití	PP.k.- koridor k zajištění pěší prostupnosti mezi ulicemi Dělnická a sportovců	
Výměra (ha)	0,079	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,057 ha, z toho 0,057 ha II. TO	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0

CNU 17		
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 18	
Navrhované využití	PP.k. – koridor zohrnutí komunikací na hrázi a Slunečnicová
Výměra (ha)	0,061

CNU 18		
Katastrální území	Hostovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Bez záboru ZPF	0
PUPFL	Koridor vymezen v ploše lesa.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Zásah do záplavového území Q100. Nedojde ke vzniku negativních vlivů.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Koridor vymezen při hranici PP Hostivické rybníky.	0
Krajinný ráz	Zlepšení prostupnosti území.	0/+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		

CNU 18	
Využití koridoru je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.	
Závěr	
S využitím plochy lze souhlasit.	

CNU 19		
Navrhované využití	PP.k. - koridor k zajištění pěší a cyklistické prostupnosti v krajině	
Výměra (ha)	0,2909	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,75 ha, z toho 0,175 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Zlepšení prostupnosti pro pěší a cyklisty.	0/+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0

CNU 19		
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 20		
Navrhované využití	PP.k.- koridor k vymezení cyklostezky	
Výměra (ha)	2,6751	
Katastrální území	Hostivice, Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,5 ha, z toho 0,063 ha I. TO.	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Zlepšení prostupnosti pro pěší a cyklisty.	0/+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0

CNU 20		
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		

CNU 21		
Navrhované využití	PP.k.- Koridor k zajištění pěší a cyklistické propustnosti v krajině	
Výměra (ha)	0,1725	
Katastrální území	Litovice	
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo, hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Celkový zábor ZPF 0,173 ha, z toho 0,173 ha I. TO	0/-1
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Zlepšení propustnosti krajiny pro pěší a cyklisty.	0/+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0

CNU 21		
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Zlepšení prostupnosti pro pěší a cyklisty.	0/+1
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Ovzduší, klima	Nebyly identifikovány.	0
Povrchové a podzemní vody, vodní režim	Nebyly identifikovány.	0
ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, ekosystémy	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz	Nebyly identifikovány.	0
Kulturní dědictví, hmotné statky, využití území	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
Opatření nejsou navrhována.		
Závěr		
S využitím plochy lze souhlasit.		