

# OBECNÍ ÚŘAD OSTŘEDEK

Ostředek č.p. 60, 257 24 Chocerady

Tel: 317 795 437, datová schránka: rs3gk5, e-mail: ostredek@chopos.cz,  
webová adresa: [http:// www.ouostredek.cz](http://www.ouostredek.cz)

Spis: ÚP/326.1/n/456./ 2019/ŠM  
Č.j.: 315/2023/ŠM

Vyřizuje: Ing. Marek Škvor a Pavla Bechyňová  
Ostředek 21. března 2023

Doručí se na doručenkou: **dle rozdělovníku**

## **POZVÁNÍ NA OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ – ŘÍZENÍ O NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTŘEDEK A VYHODNOCENÍ VLIVŮ UPLATNĚNÍ ÚP NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

**Obecní úřad Ostředek**, jako pořizovatel územního plánu (dále též ÚP) Ostředek, příslušný podle § 6 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), **oznamuje**, v souladu s § 171-173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na základě upraveného a posouzeného návrhu ÚP Ostředek **opakované veřejné projednání návrhu územního plánu Ostředek** - opatření obecné povahy **a Vyhodnocení vlivů uplatnění ÚP na udržitelný rozvoj území (dále jen Vyhodnocení)** podle § 52 stavebního zákona.

Veřejné projednání s dotčenými orgány, krajským úřadem, sousedními obcemi ve smyslu ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona se uskutečnilo 19. ledna 2022. Uplatnění stanovisek, připomínek nebo námitek bylo stanoveno do 26. ledna 2022. S ohledem na výsledky vyhodnocení projednání byl návrh ÚP upraven.

OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ - ŘÍZENÍ O NÁVRHU ÚP OSTŘEDEK SE PROJEDNÁVÁ VÝHRADNĚ V ROZSAHU PROVEDENÝCH ÚPRAV.

**Opakované veřejné projednání - řízení o návrhu územního plánu Ostředek**, tj. návrhu opatření obecné povahy s odůvodněním **a Vyhodnocení se koná ve středu 26. dubna 2023 od 17.00 hodin v Obecním společenském sále (součást budovy Ostředek čp. 43).**

**Návrh územního plánu Ostředek upravený pro opakované veřejné projednání a Vyhodnocení bude zpřístupněn k veřejnému nahlédnutí po dobu od 27. března 2023 do 3. května 2023 (včetně)**

- v **tištěné podobě** na Obecním úřadu Ostředek doporučujeme využít úřední hodiny-pondělí a středa: 18:00- 19:00, pátek 10:30 – 11:30, jinak dle dohody (tel: 317 795 437, 602 659 720),
- v **elektronické podobě** vystavením na webových stránkách Obecního úřadu Ostředek: <http://www.ouostredek.cz>

**Základní informace o změnách v dokumentaci provedené od veřejného projednání:**

Změny textu provedené v dokumentaci jsou barevně odlišeny. Výkresová část v měř. 1:5000 zohlednila nejnovější mapové podklady s vyjadřitelnými dopady do území, aktualizovalo se zastavěné území, zapracovaly se požadavky dotčených orgánů a vymezení migračního koridoru biotopu chráněných druhů velkých saveců. Byly provedeny úpravy vyplývající z pokynů pro úpravu dokumentace (např. úprava plochy Z190 nebo opětovné zařazení plochy Z110) nebo z podnětu stavebního úřadu.

### **Poučení:**

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán územního plánování uplatní ve lhůtě do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. **do 3. května 2023 (včetně)** stanoviska k částem řešení, a to výhradně k částem řešení, které byly od veřejného jednání (§ 52 stavebního zákona) změněny. Sousední obce mohou uplatnit ve stejné lhůtě připomínky.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.



Ing. Marek Škvor  
starosta obce

## Rozdělovník

k návrhu ÚP Ostředek – opakované veřejné projednání podle § 53 stavebního zákona

### *Dotčené orgány*

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, územní odbor Benešov, Pod lihovarem 1816, 256 01 Benešov IDDS:xuwph68

Krajská hygienická stanice se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, Černoleská 2053, 256 55 Benešov, IDDS: hhcai8e

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Středočeský kraj, Černoleská 1929, 256 38 Benešov, IDDS: d2vairv

Krajský úřad Středočeského kraje, ředitel krajského úřadu, koordinované stanovisko, Zborovská 11, 150 11 Praha 5, IDDS:keebyyf

Městský úřad Benešov, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: cb4bwan

zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov, IDDS: cb4bwan

Ministerstvo dopravy, odbor technické infrastruktury a územního plánu, nábreží L. Svobody 12, 110 15 Praha 1, IDDS: n75auu3

Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 01 Praha, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví a stavebnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, IDDS: bxtaaw4

Ministerstvo vnitra ČR, Odbor správy majetku, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7, 6bnaawp

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 00 Praha, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, (OVSS I) Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10, IDDS: 9gsaax4

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, P.O. BOX 31, 110 01 Praha 1, IDDS: ixaaduf

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1304, 156 00 Praha – Zbraslav, IDDS: 2dtai5u

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Hlavní město Prahu a Středočeský kraj, Legerova 49, 120 00 Praha 2, IDDS: hq2aev4

Státní pozemkový úřad, sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Benešov, Žižkova 360, 256 01 Benešov, IDDS: z49per3

### *Nadřízený orgán, úřad územního plánování a stavební úřad*

Městský úřad Benešov, odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov, IDDS: cb4bwan

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního a stavebního řízení, Zborovská 11, 150 11 Praha 5, IDDS:keebyyf

Městský úřad Sázava, stavební úřad, nám. Voskovce a Wericha 356, 285 06 Sázava, IDDS: st9bbj3

### *Sousední obce*

Městys Divišov, Horní náměstí č.p. 21, 257 26 Divišov, IDDS: qmpbeue

Obec Čakov, Tatouňovice č.p. 5, 257 24 Chocerady, IDDS: eenaxid

Obec Drahňovice, Drahňovice č.p. 40, 257 26 Divišov, IDDS: zjfanku

Obec Chocerady, Chocerady č.p. 267, 257 24 Chocerady, IDDS: j3ka63m

Obec Choratice, Choratice č.p. 31, 285 06 Sázava, IDDS: iarauvs

Obec Kozmice, Ostředek č.p. 60, 256 01 Benešov, IDDS: rs3bgk9,

Obec Vodslivy, Vodslivy č.p.6, 257 24 Chocerady, IDDS: pwta67c

Obec Vranov, Vranov č.p. 16, 257 22 Čerčany, IDDS: fv6a9a3

## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 155881805-216355-230321122734.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **155881805-216355-230321122838**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Obec Ostředek, IČ: 00232424

Pracoviště: Obec Ostředek

Datum vyhotovení: **21.03.2023**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: MICHAELA NEDVĚDOVÁ

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



155881805-216355-230321122838