

OBECNÍ ÚŘAD POSTUPICE

Školní 154

257 01 Postupice

tel. 317 796 220, GSM 603 819 651, e-mail postupice@chopos.cz, IČO 00232521

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Postupicích, dne

«CisloJednaci»

Ing. arch. Zdeněk Kindl 31.07.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU POSTUPICE

Obecní úřad Postupice, jako pořizovatel příslušný k pořizování územního plánu pro území obce Postupice, na základě splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 1 zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vykonávající územně plánovací činnost podle § 6 odst. 2 stavebního zákona prostřednictvím fyzické osoby, kterou je Ing. arch. Zdeněk Kindl, č. osvědčení 800042571, se sídlem Pravonín 167, 257 09 Pravonín, pořídil návrh územního plánu Postupice, projednal ho s dotčenými orgány a sousedními obcemi, získal souhlasné stanovisko krajského úřadu dle § 50 odst. 7 a dle § 50 odst. 5 stavebního zákona a v souladu s § 51 odst. 1 stavebního zákona zajistil jeho upravení. Veřejné projednání upraveného návrhu se konalo dne 10. března 2020. Na základě vyhodnocení připomínek a námitek, uplatněných v rámci veřejného projednání, došlo k dalším úpravám návrhu územního plánu, které byly vyhodnoceny jako podstatné a vyžadující dle § 53 odst. 2 stavebního zákona konání opakovaného veřejného projednání.

Pořizovatel oznamuje podle § 53 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ upraveného návrhu územního plánu Postupice se koná

3. září 2020 (čtvrtek) od 16:00 hodin

**v sále místní sokolovny,
ul. U sokolovny 124, 257 01 Postupice.**

Pořizovatel upozorňuje, že předmětem opakovaného veřejného projednání jsou v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona pouze úpravy návrhu výrokové části dokumentace (nikoli odůvodnění) učiněné po prvním veřejném projednání z března 2020 na základě výsledků tohoto projednání. Všechny tyto úpravy (celkem 12) jsou vyjmenovány v textové části Odůvodnění upraveného návrhu územního plánu. Kromě toho jsou v samostatném schématu vyznačena území, kde došlo k úpravám na základě změny podkladní katastrální mapy. Pokud připomínka či námítka bude směřovat proti řešení, které již bylo zveřejněno při prvním veřejném projednání a v aktuální úpravě se neměnilo, nebude již dále vyhodnocována. Pokud se návrh řešení nezměnil, není možné v dané věci uplatňovat další připomínky ani námítky, neboť tyto mohly být uplatněny v rámci projednání předchozí verze návrhu územního plánu.

Pořizovatel oznamuje, že upravený návrh územního plánu Postupice je vystaven k veřejnému nahlédnutí, a to **do 10.09.2020 včetně** na Obecním úřadu Postupice, Školní 154, 257 01 Postupice, a to v úředních hodinách, tj.

**vždy v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hod.
a v pátek od 8:00 do 12:00,
jinak dle předchozí telefonické dohody.**

Po tuto dobu bude návrh územního plánu Postupice také zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na oficiálních webových stránkách obce Postupice:

<https://www.chopos.cz/postupice-titulni-strana.html>

Upozornění:

Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. **do 10.09.2020 včetně** může každý uplatnit své připomínky.

Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou ve stejné lhůtě podat námítky, ve kterých **musí vždy uvést** obsah námítky včetně odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán mohou dle § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatnit ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

OBEC POSTUPICE
Školní 154
257 01 Postupice[®]

Ing. Jiří Sternberg
starosta obce Postupice

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu min. 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 3.8.2020

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vyvěšeno na:

- úřední deska Obecního úřadu Postupice
- www stránky obce Postupice <https://www.chopos.cz/postupice-titulni-strana.html>

Rozdělovník:

dotčené orgány:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDs: keebyyf**
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDs: keebyyf**
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 120 00 Praha 2, **IDDs: hhai8e**
- Krajská veterinární správa SVS pro Středočeský kraj, Černoletská 1929, 256 38 Benešov, **IDDs: wx98b5p**
- Městský úřad Benešov, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov, **IDDs: cb4bwan**
- Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov, **IDDs: cb4bwan**
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, **IDDs: 9gsaax4**
- Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, 110 01 Praha 1, **IDDs: ixaaduf**
- Ministerstvo dopravy ČR, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, **IDDs: n75aaau3**
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 0/1, 160 01 Praha 6, **IDDs: hjyaavk**
- Úřad státního odborného dozoru MO - VUSS, Hradební 772/12, 110 15 Praha 1, **IDDs: x2d4xnx**
- Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2, **IDDs: hq2aev4**
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 1585/9, 110 00 Praha 1, **IDDs: me7aazb**
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, Pod Lihovarem 2152, 256 01 Benešov, **IDDs: xuwHP68**
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2, **IDDs: pv8aaxd**
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1, **IDDs: bxtaaw4**
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, **IDDs: z49per3**

krajský úřad – nadřízený orgán:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDs: keebyyf**

sousední obce:

- obec Struhařov, Struhařov 75, 256 01 Benešov, **IDDs: 7mzaszz**
- město Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, **IDDs: p8xbe7a**
- obec Popovice, Popovice 78, 257 01 Popovice, **IDDs: 4cha8vy**
- obec Jankov, Na náměstí 14, 257 03 Jankov, **IDDs: yp4a679**
- obec Veliš, Veliš 1, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, **IDDs: swpbpwc**
- město Vlašim, Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim, **IDDs: zbjbfmb**
- obec Chotýšany, Chotýšany 54, 257 28 Chotýšany, **IDDs: fmkbgem**

oprávnění investoři (registrovaní ke dni 31.01.2020):

- České dráhy, a.s., IČ 70994226, **IDDs: e52cdsf**
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, **IDDs: v95uqfy**
- GasNet, s.r.o., IČ 27295567, **IDDs: rdxzhzt**
- Krajská správa a údržba silnic SK, IČ 00066001, **IDDs: a6ejgmx**
- NET4GAS, s.r.o., IČ 27260364, **IDDs: 8ecyjt9**
- Povodí Vltavy, státní podnik, IČ 70889953, **IDDs: gg4t8hf**
- T-Mobile Czech republic, a.s., IČ 64949681, **IDDs: ygwch5i**