

**Praha:** 23. 11. 2018  
**Číslo jednací:** 145079/2018/KUSK  
**Spisová značka:** SZ\_145079/2018/KUSK  
**Vyřizuje:** Ing. Tereza Fenclová/I. 773  
**Značka:** OŽP/FeT

Městský úřad Beroun  
Husovo nám. 68  
266 01 Beroun

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán posuzování vlivů na životní prostředí **podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů** uplatňuje u pořizovatele podle ustanovení § 47 odst. 2, v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů tuto

## **Z M Ě N U   S T A N O V I S K A**

k návrhu **zadání** územního plánu

### **Zadní Třeboň**

dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

vydaného v souhrnném vyjádření **č. j. 065344/2018/KUSK** ze dne **18. 6. 2018**.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 5. 11. 2018 od Městského úřadu Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, žádost o změnu stanoviska k návrhu zadání územního plánu Zadní Třeboň dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vydaného pod č. j. 065344/2018/KUSK ze dne 18. 6. 2018.

Zdejší odbor jako orgán posuzování vlivů na životní prostředí příslušný dle § 10i a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb. v rámci souhrnného vyjádření k návrhu územního plánu Zadní Třeboň, č. j. 065344/2018/KUSK ze dne 18. 6. 2018 uplatnil požadavek na vyhodnocení SEA, a to zejména z důvodů, že nebyly blíže specifikovány plochy pro sport, volnočasové aktivity na ostrově, plocha pro hotel, prověření rozšíření prostoru nádraží o autobusový terminál, plochy pro parkování a plochy pro infrastrukturu pro vodní turistiku.

Žádost o změnu stanoviska k návrhu zadání územního plánu Zadní Třeboň obsahuje upřesnění částí obsahu návrhu zadání územního plánu Zadní Třeboň.

**Stanovisko z hlediska zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

Orgán posuzování vlivů záměru na životní prostředí příslušný podle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, na základě ust. § 10i odst. 2 zákona, posoudil upravený návrh zadání územního plánu Zadní Třeboň a na základě žádosti Městského úřadu Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, o změnu stanoviska č.j. MBE/72005/2018/ÚPRR-JoS ze dne 29. 10. 2018 dále **netrvá na požadavku posouzení vlivů upraveného zadání územního plánu Zadní Třeboň na životní prostředí tzv. SEA.**

Odůvodnění:

Požadavek na zpracování vyhodnocení SEA byl uveden v souhrnném vyjádření zdejšího úřadu k předloženému návrhu zadání ÚP Zadní Třeboň, vydaném dne 18. 6. 2018 pod č.j. 065344/2018/KUSK, a to zejména z důvodu blíže nespecifikované plochy pro sport, volnočasové aktivity na ostrově, plochy pro hotel, prověření rozšíření prostoru nádraží o autobusový terminál, plochy pro parkování a plochy pro infrastrukturu pro vodní turistiku. Zařazení těchto ploch může mít negativní vliv na stávající plochy s rozdílným funkčním využitím především z pohledu možného nárůstu dopravního zatížení a případných negativních vlivů na hlukovou a emisní situaci. Současně tyto lokality svým rozsahem a charakterem mohou zakládat rámec pro realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 cit. zákona.

Dle předložené žádosti o změnu stanoviska nebudou navržené plochy s různým funkčním využitím mít takový rozsah, aby naplnily limitní hodnoty dle přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. Navržené plochy budou takového rozsahu, který odpovídá stávající podobě a potřebě obce. Naopak mají navržená funkční využití a realizace těchto ploch zlepšit vybavení obce především pro stávající obyvatele. Nedojde ke změně stávající struktury obce. Vlivem nových ploch se nepředpokládá významnější nárůst dopravy v daném území ani hlukovou a emisní situaci.

Příslušný orgán ochrany přírody svým stanoviskem č.j. 065343/2018/KUSK ze dne 12. 6. 2018 a stanoviskem č.j. SR/1239/SC/2018-2 ze dne 11. 6. 2018 vyloučil významný vliv koncepce na území Natura 2000 podle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě žádosti MěÚ Beroun o změnu stanoviska k návrhu zadání ÚP Zadní Třeboň lze od požadavku na vyhodnocení SEA ustoupit.

Bc. Hana Křížová, l. 510

**Ostatní stanoviska vydaná koordinovaně pod č.j. 065344/2018/KUSK ze dne 18. 6. 2018 zůstávají v platnosti.**

**Ing. Josef Keřka, Ph.D.**  
vedoucí odboru životního prostředí  
a zemědělství