

**Městský úřad Beroun**

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje

Krajský úřad pro Středočeský kraj  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Oddělení posuzování vlivů na životní  
prostředí, Bc. Hana Křížová  
Zborovská č.p. 81  
150 00 Praha

Datum:  
29.10.2018

Číslo jednací:  
MBE/72005/2018/ÚPRR-Još

Spisová značka:  
17520/2018/ÚPRR

Vyřizuje / telefon:  
Bc. Šárka Johanová/ 311654183

E-mail:  
uprr2@muberoun.cz

**Zadní Třebaň – zadání územního plánu – žádost o změnu stanoviska**

Městský úřad Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako pořizovatel územního plánu Zadní Třebaň, Vás na základě osobního projednání dne 01.10.2018 **žádá o změnu stanoviska k návrhu zadání ÚP Zadní Třebaň.**

Stanovisko k návrhu zadání ÚP Zadní Třebaň je součástí souhrnného vyjádření KÚ Středočeského kraje č.j.: 065344/2018/KUSK ze dne 18.06.2018, Bc. Hana Křížová

Při osobním projednání byly upřesněny a konkretizovány některé části obsahu zadání ÚP Zadní Třebaň a tímto potvrzujeme:

- plochy pro volnočasové aktivity na ostrově – podmínky využití těchto ploch budou splňovat bod 117 dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění; záměry nedosáhnou limitních hodnot na základě kterých by podléhaly posouzení vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví, zároveň bude respektováno záplavové území Q100, dále se nepředpokládá významný nárůst dopravního zatížení a případných negativních vlivů na hlukovou a emisní situaci
- plochy pro sport - podmínky využití těchto ploch budou splňovat bod 116 dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění; záměry nedosáhnou limitních hodnot na základě kterých by podléhaly posouzení vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví, plochy pro sport by měly sloužit hlavně místnímu obyvatelstvu a nepředpokládá se významný nárůst dopravního zatížení a případných negativních vlivů na hlukovou a emisní situaci
- plocha pro hotel – bude vymezena v rozsahu nepřekračujícím limit dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění; záměr nedosáhne limitních hodnot v bodě 116 na základě kterých by podléhaly posouzení vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví, požadavek na udržení současného rázu obce bude předán projektantovi, dále se nepředpokládá významný nárůst dopravního zatížení a případných negativních vlivů na hlukovou a emisní situaci
- prověření rozšíření prostoru nádraží o autobusový terminál – záměr nebude dosahovat limitů pro posuzování dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., nepřekročí tedy limit stanovený v bodě 48, záměr by měl sloužit ke zvýšení optimální dopravní obsluhy a bezpečnosti chodců, nepředpokládá se významný nárůst dopravního zatížení a případných negativních vlivů na hlukovou a emisní situaci

- plochy pro parkoviště budou vymezovány v malém rozsahu a nebudou dosahovat limitů pro posuzování dle přílohy č.1 zákona č. 100/2001 Sb. záměr by měl sloužit ke zvýšení optimální dopravní obsluhy a bezpečnosti chodců, nepředpokládá se významný nárůst dopravního zatížení a případných negativních vlivů na hlukovou a emisní situaci
- plochy pro infrastrukturu pro vodní turistiku – plochy nebudou dosahovat limitních rozsahů dle přílohy č.1 zákona č. 100/2001 Sb., zároveň bude respektováno záplavové území a aktivní zóna záplavového území Berounky, nepředpokládá se významný nárůst dopravního zatížení a případných negativních vlivů na hlukovou a emisní situaci

Na základě uvedeného upřesnění žádáme o změnu stanoviska v tom smyslu, že nebude požadováno zpracovat vyhodnocení vlivů územního plánu Zadní Třebaň na životní prostředí.

Ing. arch. Dana Vilhelmová v.r.  
vedoucí odboru územního plánování  
a regionálního rozvoje

Za správnost: Bc. Eliška Bělohoubková, DiS.