

# ZADÁNÍ

## ÚZEMNÍHO PLÁNU BERNARDOV



zpracovaný v souladu s ustanovením § 47, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

a

v souladu s § 11 vyhl. č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, v platném znění v rozsahu přílohy č. 6 k této vyhlášce.

Pořizovatel: Městský úřad Kutná Hora

Schvalující orgán: Zastupitelstvo obce Bernardov

červen 2018

upraveno ke schválení: .....

## Zadání územního plánu Bernardov

Zastupitelstvo obce Bernardov na základě zmocnění uvedeného v § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), stanoví v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona a přílohou č. 6 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“), tyto hlavní cíle a požadavky na zpracování návrhu územního plánu:

Vymezení řešeného území:

Kraj: Středočeský

Obec: Bernardov

Kód obce: 531111

Katastrální území:

602647 Bernardov (dle ČUZK 345,621 ha k 10. 06. 2018),

Počet obyvatel: 190 (dle ČSÚ k 31. 12. 2017)

**a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**

**a) 1. Požadavky na koncepci uspořádání území**

Z **Politiky územního rozvoje České republiky** ve znění aktualizace č. 1 (usnesení vlády č. 276 ze dne 15. 4. 2015) vyplývají pro řešené území tyto úkoly:

1. Respektovány budou **republikové priority** územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, především:
  - (14) ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.  
Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.
  - (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.
  - (16) při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.
  - (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.
  - (18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb, revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.
- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud to je možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod, nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.
- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistiky, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).
- (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).
- (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.
- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod jako zdroje vody s cílem zmírňování účinků povodní.
- (29) Územní plán vytvoří územní podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné
- (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Správní území obce není součástí rozvojové osy ani oblasti.

Správní území obce není dotčeno záměrem dopravní nebo technické infrastruktury.

Požadavky vyplývající z PÚR na urbanistickou koncepci: z PÚR nevyplývají požadavky na změny v uspořádání sídelní struktury, dosavadní úloha obce v sídelní struktuře se nezmění.

Další požadavky z PÚR na základní koncepci rozvoje území obce nevyplývají.

**Ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje** (dále „ZÚR SK“), vyplývají pro územní plán Bernardov tyto požadavky:

1. Respektovány budou stanovené priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území. Kromě obecných priorit budou respektovány priority mající bezprostřední vazbu na řešené území např.:
  - (06) Vytvářet podmínky pro péči a přírodní kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, které vytvářejí image kraje a posilují vztah obyvatelstva kraje ke svému území. Přitom se soustředit zejména na:
    - a) zachování a obnovu rozmanitosti kulturní krajiny a posílení její stability;
    - b) ochranu pozitivních znaků krajinného rázu;
    - c) zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a architektonické i přírodní dominanty nevhodnou zástavbou a omezit fragmentaci krajiny a srůstání sídel;
    - d) upřesnit a zapracovat do ÚPD obcí cílové charakteristiky krajiny;
    - e) vytváření podmínek pro šetrné využívání přírodních zdrojů.
  - a) vybraných území kraje a pro stabilizaci hospodářských činností v ostatním území kraje.
2. Chráněny budou v řešeném území vymezené skladebné části územního systému ekologické stability na regionální úrovni (čl. (193)):
  - RBC 924 – Oklika
  - RBK 1326 – Lžovická jezera - Oklika  
(Upřesnění vymezení ÚSES bude vycházet z vymezení v Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje)
3. Respektovány budou stanovené zásady pro usměrňování územního rozvoje a vytvářeny budou možnosti pro plnění stanovených úkolů pro systém ekologické stability /čl. 194, 195/:
  - a) respektovat plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES na regionální a nadregionální úrovni jako nezastavitelné s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny;
  - b) stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické zátěži prostředí, a zároveň nedojde k podstatnému snížení schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině;
  - c) při plánování a realizaci biocenter a biokoridorů ÚSES vycházet z požadavků stanovených specifickými oborovými dokumentacemi.
  - d) zpřesnit vymezení regionálních a nadregionálních biocenter a biokoridorů v souladu s metodikou ÚSES a požadavky specifických oborových dokumentací tak, aby byly dodrženy jejich minimální parametry a zajištěna jejich funkčnost;
4. Respektovány budou přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území:
  - a) Přírodními hodnotami kraje se rozumí (čl. (197)):
    - plochy pro těžbu nerostných surovin:
      - CHLÚ (08430000) Chvaletice II., stavební kámen
    - významné krajinné prvky
    - skladebné části ÚSES (na regionální a lokální úrovni)

Respektovány budou zásady pro zajištění ochrany území s přírodními hodnotami a možného rozvoje těchto území (čl. (198)):

  - a) respektovat ochranu výše uvedených přírodních hodnot;
  - b) chránit a podporovat plnění krajinných funkcí souvisejících s přírodními hodnotami (ochrana biodiverzity a pozitivních charakteristik krajinného rázu, ekostabilizační a retenční funkce, trvale udržitelné využívání vodních zdrojů, ochrana nerostného bohatství, apod.);
  - d) při rozvoji sídel a návrhu nových dopravních staveb v krajinářsky hodnotných územích zabezpečit ochranu krajinného rázu;

- i) vytvářet podmínky pro šetrné využívání ložisek nerostů. Při vymezování ÚSES hledat plochy mimo ložiska nerostů, vznik překryvu ložiska skladebnou částí ÚSES umožnit jen v nezbytných případech a při zohlednění stanovených dobývacích prostorů. Při povolování hornické činnosti vycházet z toho, že vymezení biocenter a biokoridorů přes ložiska nerostů není překážkou jejich využívání. V takových případech je nezbytné podporovat funkci ÚSES jak při samotné těžbě, tak při jejím ukončení a zejména rekultivaci těžbou dotčeného území, kdy dojde za předem stanovených podmínek k vytvoření funkčního prvku ÚSES.
- j) při vytváření lokální úrovně ÚSES respektovat ochranu a šetrné využití přírodních zdrojů;
- k) při řešení změn využití území a upřesňování tras liniových staveb minimalizovat vlivy na území přírodních hodnot. Optimální řešení ověřovat v rámci zpracování podrobné dokumentace a posuzované z hlediska vlivu na životní prostředí (EIA);
- l) řešit střety dopravní a technické infrastruktury s územním systémem ekologické stability;

5. Respektovány budou základní zásady péče o krajinu při plánování změn v území a rozhodování o nich a vytvářeny budou podmínky pro plnění stanovených úkolů pro územní plánování (čl. (206), (207)):

- a) chránit a rozvíjet základní atributy stability, funkčnosti a vzhledu krajiny, zejména strukturu krajinných prvků charakteristickou pro jednotlivé krajinné typy a pozitivní charakteristiky krajinného rázu;
- b) rozvíjet retenční schopnost krajiny;
- c) respektovat výjimečné části krajiny chráněné dle příslušných zákonů a podmínky jejich ochrany;
- d) preferovat využití rezerv v zastavěném území sídel, zejména proluk a přestavbových území před vymezováním zastavěných ploch ve volné krajině;
- e) cestovní ruch rozvíjet ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, nepřipouštět rozšiřování a intenzifikaci chatových lokalit;
- f) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
- g) výškové stavby (větrné elektrárny apod.) umísťovat v souladu s požadavky na ochranu krajinného rázu
- h) při umísťování staveb a zařízení, které mohou díky svým plošným parametrům narušit pozitivní charakteristiky krajinného rázu vyhodnotit jejich možný vliv na krajinný ráz a negativní dopady eliminovat.
- i) upřesnit vymezení a zásady péče o krajinu pro jednotlivé krajinné typy v územních plánech na základě podrobnějších informací dostupných na této úrovni řešení dotčeného správního území.

6. Respektovány budou stanovené zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich pro cílovou charakteristiku krajiny – krajina relativně vyvážená (N), (čl. (219)):

- a) dosažení relativně vyváženého poměru ekologicky labilních a stabilních ploch;
- b) změny využití území nesmí narušit relativně vyváženou krajinu nebo zabránit dosažení vyváženého stavu.

7. Respektovány budou plochy a koridory pro veřejně prospěšná opatření vymezené v ZÚR Sk (čl. ( 237)):

- a) RC 924 – Oklika,
- b) RK 1326 – Lžovická jezera - Oklika

Vyznačeny budou další jevy dle grafické části odůvodnění ZÚR Pk:

- trasa plynovodu
- OP vrtu ČHMÚ
- ochranná pásma letišť

Z **územně analytických podkladů ORP Kutná Hora**, vyplývají upřesňující požadavky pro návrh územního plánu ze SWOT analýzy:

	<b>silné stránky</b>	<b>slabé stránky</b>
Horninové prostředí a geologie	Geologicky stabilní území (stabilní podloží pro zakládání staveb)	Území je chudé na nerostné suroviny
Ochrana přírody a krajiny	KES (koeficient ekologické stability) - jedná se o území relativně vyvážené. V území vymezen regionální ÚSES	
Vodní režim v území	Existence retenčních ploch	Nedostatek vodních zdrojů
ZPF a les	Kvalitní úrodná půda Vysoká hodnota míry zalesnění	Část půd je ohrožená až silně ohrožená k větrné erozi
Hygiena životního prostředí	Není žádný zdroj znečištění Nevyskytuje se skládka odpadů	Rostou exhalace ze spalování pevných paliv
Veřejná dopravní a tech. infrastruktura	Obec je plynofikována Autobusová doprava Obcí prochází silnice I. (Praha-Kutná Hora-Bernardov-Přelouč-Pardubice) Vodovod využívá cca 90 % obyvatel	Chybějící kanalizace Místy špatný technický stav a parametry silnice nižší třídy  O víkendu obec bez veřejné dopravy
Sociodemograf. podmínky	Vysoké kladné saldo migrace a celkový nárůst počtu obyvatel	Nadprůměrné zastoupení seniorů
Bydlení		Slabá úroveň části individuální bytové výstavby Vysoké stáří bytového fondu
Rekreace		Nízký rekreační potenciál obce .
Hospodářské podmínky	Nízká míra nezaměstnanosti Blízkost velkých měst a dostupnost do měst osobní dopravou	Částečně obtížné a časově náročné možnosti vyjíždky za prací
	<b>příležitosti</b>	<b>hrozby</b>
Příroda a krajina	Vypustit zastavitelné plochy zasahující úrodné půdy Dobré podmínky pro zemědělství	Úbytek orné půdy, narušení půd a ekosystémů zemědělskou výrobou
Vodní režim v území	Napojení obce na centrální vodní zdroje	Vyčerpání a znečištění studní
Hygiena životního prostředí	Podporování využívání ekologických zdrojů vytápění a energie z obnovitelných zdrojů	Spalování nevhodných substancí v domácnostech
Vybavenost, demografie	Dokončení veřejného vodovodu Zbudování kanalizace a napojení na ČOV	
Doprava	Využití dotace z fondu EU do rozpočtu obce ke zlepšení technického a sociálního vybavení	Silnice nižších tříd ztrácejí na kvalitě
Bydlení a rekreace	Pestrý krajinný ráz Stabilizace trvale bydlicích	Stagnace rozvoje obce vzhledem k omezeným investicím do bydlení

kategorie	Z (životní prostředí)	H (hospodářský pilíř)	S (sociální pilíř)	Dobry stav	Špatny stav
2a	+	+	-	Z,H	S

- Určení problémů k řešení v ÚPD:
  - zábory zemědělské půdy, rozvojové plochy dle platného ÚP nelze identifikovat (obec nemá platnou ÚPD)
- ÚAP ve svých závěrech specifikují problémy a záměry lokálního významu řešitelné v ÚPD obce:
  - Promítnout do územně plánovací dokumentace obce vymezení územního systému ekologické stability (ÚSES).
  - Zpracovat územně plánovací dokument – územní plán

## a) 2. Požadavky na urbanistickou koncepci

- Územní plán bude chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví; těmito hodnotami jsou zejména:
  - **Přírodní hodnoty:**
    - významné krajinné prvky ze zákona vč. ploch lesa
    - územní systém ekologické stability (ÚSES):
      - regionální biocentrum 924 - Oklika
      - regionální biokoridor 1326 – Lžovická jezera - Oklika
      - ostatní skladebné části (lokálního) územního systému ekologické stability zajišťující návaznost ze sousedních katastrálních území (nutno prověřit a upřesnit)
    - další přírodní hodnoty (zeleň v krajině, zemědělská půda)
    - prostupnost krajiny (cesty v krajině)
  - **Kulturní hodnoty:**
    - historické hodnoty:
      - Území s archeologickými nálezy:
        - ÚAN 3
    - urbanistické hodnoty:
      - region lidové architektury (dle ÚAP) – areál zemědělské usedlosti
  - **Civilizační hodnoty:**
    - Dopravní infrastruktura:
      - Silnice I. třídy (stávající)
    - Technická infrastruktura:
      - Systém zásobování pitnou vodou
      - Systém zásobování elektrickou energií
      - Systém zásobování plynem
- Územní plán bude respektovat další limity využití území a omezení, kterými jsou především:
  - dopravní infrastruktura vč. ochranných pásem,
  - technická infrastruktura vč. ochranných pásem,
  - OP letiště Čáslav - Chotusice
  - manipulační pásma vodních toků
- Územní plán vymezení zastavěného území v souladu s § 2 odst. 1 a § 58 stavebního zákona, včetně uvedení data, k němuž je vymezení stanoveno.
- Územní plán prověří rozvojové možnosti sídla Bernardov ve smyslu nové zástavby pro funkci bydlení zejména na severním okraji sídla (mezi okrajem stávající zástavby a lesem, resp. stávající silnicí I. třídy) a na západním okraji sídla. V zastavěném území se bude především obnovovat, rekonstruovat či nahrazovat stávající stavební fond, využívány budou proluky v zastavěném území.
- Pro vyhodnocení účelného využití zastavěného území a zjištění potřeby vymezení zastavitelných ploch bude využito výsledků vlastních průzkumů v terénu, údajů ČSÚ dokladujících demografické údaje o řešeném území. Na základě zjištěných podkladů a údajů, potřeb a záměrů obce bude případně navržen přiměřený rozsah nových rozvojových ploch.
- Koncepce rozvoje bude územním plánem řešena tak, aby nedocházelo k neúměrnému zatěžování životního prostředí a nedocházelo k oslabení funkcí ekologické stability. Naopak budou vytvářeny podmínky pro zvýšení ekostabilizačních funkcí nezastavěného území.
- Sídelní struktura ani širší vztahy nebudou územním plánem zásadním způsobem měněny, nová sídla ani samoty určené pro bydlení nebo rekreaci, které by nenavazovaly na zastavěné území obce, nebudou navrhovány.
- Vytvářeny budou podmínky pro denní rekreaci obyvatel. Prověřena bude možnost vymezení nové plochy veřejného prostranství – veřejné zeleně s ohledem na rozšiřování ploch nové zástavby rodinných domů zejména na severovýchodním okraji sídla. Tato plocha bude vymezena územním

plánem, nebo její vymezení bude úkolem územní studie, která by měla prověřit možnosti a podmínky využití této zastavitelné plochy.

- Územní plán prověří případné požadavky uplatněné k návrhu zadání, které budou vyhodnoceny v průběhu procesu jeho projednávání jako záměry vhodné nebo záměry určené k prověření.
- Plochy pro výrobu a skladování budou stabilizovány ve stávajících areálech (ploše výroby) na jihovýchodním okraji sídla. Vytvořeny budou podmínky pro intenzifikaci využití těchto ploch. Západní okraj stávajícího výrobního areálu bude vymezen pro takový typ plochy s rozdílným způsobem využití (plochy výroby nebo plochy smíšené výrobní), aby navazující stávající obytná zástavby byla co možná nejméně zasažena případnými negativními vlivy činností provozovaných v celém areálu (např. zemědělská živočišná výroba).
- Územní plán vymezí zastavitelné plochy prioritně na volných plochách v zastavěném území a v enklávách v návaznosti na zastavěné území.
- Územní plán bude chránit nezastavěné území.
- Územní plán vymezí plochy s rozdílným způsobem využití ve smyslu vyhlášky č. 501/2006 Sb., především s ohledem na vzájemnou neslučitelnost činností, stanovení podmínek jejich využití - specifikování hlavního, přípustného, nepřípustného a dle potřeby podmíněčně přípustného využití včetně podmínky, která nesmí být procesní. Podmínky budou stanoveny v zájmu ochrany urbánního prostředí obce, zároveň s ohledem na hodnotné přírodní prostředí řešeného území. Stanoveny budou podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.
- Podmínky prostorového uspořádání budou stanoveny tak, aby byla zajištěna ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území, aby byl zachován charakter obce a aby byl navržen rozvoj, který bude reagovat na nové podmínky v území.
- Územní plán stanoví podmínky prostorového uspořádání s ohledem na ochranu hodnot území tak, aby nová zástavba (zejména pak dostavby a přestavby ve stávající zástavbě) respektovala charakter a strukturu stávající zástavby. Podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu mohou stanovit např. výškovou regulaci zástavby, velikost pozemků v plochách a intenzitu jejich využití, charakter a strukturu zástavby.
- Územní plán bude chránit stávající veřejná prostranství i další plochy sídelní zeleně.
- Urbanistická koncepce sídla i koncepce uspořádání krajiny vyplývá ze současných potřeb obce. Důraz bude kladen na ochranu nezastavěného území a ochranu ZPF. Posilovány a rozvíjeny by měly být hodnoty krajinného zázemí sídla, krajinný ráz a obraz sídla v krajině.
- Zastavitelné plochy nebudou graficky podrobněji členěny, pokud nebude potřeba tímto řešením vyjádřit určitý urbanistický záměr nebo vymežit např. veřejně prospěšnou stavbu nebo veřejné prostranství.
- Výstavba nových vícepodlažních bytových domů se nepředpokládá, rozvíjena bude funkce bydlení výhradně v objektech charakteru rodinného domu.
- Územní plán stanoví pro plochy změny v území s možným ohrožením hlukové zátěže (např. z dopravní stavby, letiště) podmíněně přípustné využití týkající se staveb, pro které jsou stanoveny limitní hodnoty hluku.
- Územní plán vytvoří podmínky pro ochranu archeologických nálezů v rámci celého řešeného území.
- Územní plán v rozsahu předaných podkladů ve smyslu vyhl. 380/2002 Sb. § 20 zapracuje do textové případně i zohlední v grafické části plochy pro požadované potřeby z hlediska:
  - a) ochrany území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní,
  - b) zón havarijního plánování
  - c) ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události
  - d) evakuace obyvatelstva a jeho ubytování
  - e) skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci
  - f) vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěná území a zastavitelná území obce
  - g) záchranných, likvidačních a obnovovacích prací pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události



- h) ochrany před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území
- i) nouzové zásobování vodou a elektrickou energií

### a) 3. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury

#### a) 3.1. Požadavky na veřejnou dopravní infrastrukturu

Z Politiky územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1 nevyplývají pro řešené území požadavky na řešení dopravní infrastruktury.

Ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje nevyplývají pro řešené území upřesňující požadavky na dopravní infrastrukturu.

Z územně analytických podkladů nevyplývají pro řešené území žádné další upřesňující požadavky na dopravní infrastrukturu.

#### Další požadavky na řešení územního plánu:

- Respektována bude stávající silniční síť (průchod stávající silnice I/2 a silnice III/3225).
- Respektován bude stávající systém místních komunikací, případně bude navrženo jeho doplnění.
- Prověřeny budou potřeby a možnosti pro vymezení ploch pro dopravu v klidu.
- Respektována bude stávající cestní síť, realizaci nových účelových komunikací umožní stanovené podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití pro plochy v nezastavěném území ke zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků případně i realizaci stezek, cest a pěšin, k zajištění prostupnosti krajiny.
- Koridory pro případný rozvoj dopravní infrastruktury (doplnění místních a účelových komunikací) budou vymezeny v dostatečných šířkových parametrech, které budou umožňovat realizaci záměru včetně souvisejících staveb a zařízení.
- Územní plán prověří plochy v blízkosti dopravních staveb s ohledem na hlukové limity způsobené jejich provozem, v nezbytném případě je vhodné využít možnost stanovení podmíněně přípustného řešení, s možností využití znění např. při rozhodování o změnách v území bude prokázáno nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech.
- U rozsáhlejších zastavitelných ploch bude prověřena možnost, resp. potřeba zpracování podrobnější dokumentace, např. územní studie, která mimo jiné navrhne způsob dopravní obsluhy uvnitř těchto ploch.
- Nezbytné navržené komunikace zajišťující prostupnost území nebo napojení ploch změn budou zařazeny do veřejně prospěšných staveb, pro které lze práva k pozemkům vyvlastnit.
- V koordinačním výkresu budou uvedena čísla silnic a vyznačena budou jejich ochranná pásma, která mohou limitovat budoucí využití ploch.
- Vyznačeny budou významné cyklistické trasy a stezky, respektováno bude řešení „Generelu cyklistických ras a cyklostezek na území Středočeského kraje“.

#### a) 3.2. Požadavky na veřejnou technickou infrastrukturu

Z Politiky územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1 nevyplývají pro řešené území požadavky na řešení technické infrastruktury.

Ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje nevyplývají pro řešené území upřesňující požadavky na novou veřejnou technickou infrastrukturu.

Z územně analytických podkladů vyplývají pro řešené území tyto upřesňující požadavky:

- a) dokončení vodovodu
- b) realizace kanalizace a čistírny odpadních vod.

Územní plán bude respektovat stávající systémy technické infrastruktury:

- Systém zásobování pitnou vodou (vodovodní síť napojená na skupinový vodovod – na vodojem Kaňk).
- Systém zásobování elektrickou energií (obec je zásobena nadzemním vedením 22 kV ze 3 trafostanic – 2 centru sídla, 1 na jihovýchodním okraji u výrobního areálu).
- Systém zásobování plynem (STL plynovodem z RS Lišice).

Územní plán prověří možnosti rozšíření a doplnění stávajících systémů technické infrastruktury zejména s ohledem na vymezené plochy změn (zastavitelné plochy nebo plochy přestavby).

U nově vymezených zastavitelných ploch bude kapacitní potřeba prověřena bilančním výpočtem. Veřejný vodovod jako zdroj pitné vody bude upřednostňován vždy před individuálními zdroji. Podmínkou pro novou zástavbu v plochách změn bude její napojení na plánovaný kanalizační systém s centrální ČOV.

Územní plán bude zpracován v souladu s platným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje. Respektováno bude řešení způsobu odkanalizování a čištění odpadních vod dle zpracovávané podrobné (oborové) dokumentace.

Respektován bude stávající systém nakládání s odpady.

Ve smyslu § 20 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb. k přípravě a provádění ochrany obyvatelstva, budou na základě stanoviska dotčeného orgánu uplatněného k návrhu zadání územního plánu v rozsahu předaných podkladů zpracovány do územního plánu plochy pro požadované potřeby.

#### **Další požadavky na řešení územního plánu:**

- U nově vymezených zastavitelných ploch a komunikací bude posouzen vliv zástavby na odtokové poměry v území a to tak, aby se pokud možno vyloučilo zvýšení odtoku po zástavbě proti odtoku z území před zástavbou, případně bude v tomto smyslu stanovena obecná podmínka.
- Budou stanoveny takové zásady pro nakládání s dešťovými vodami, aby byla minimalizována zátěž sídla a jeho nejbližšího okolí srážkovými vodami a splachy.
- Respektován bude nový záměr na vodní plochu (v lokalitě původních dvou menších vodních ploch) západně od severozápadního okraje sídla – nyní již v realizaci.

#### **a) 3.3. Požadavky na veřejné občanské vybavení**

Z Politiky územního rozvoje ČR nevyplývají pro řešené území žádné požadavky na veřejné občanské vybavení.

Ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje nevyplývají pro řešené území žádné požadavky na veřejné občanské vybavení.

Z územně analytických podkladů nevyplývají pro řešené území žádné konkrétní požadavky na veřejné občanské vybavení.

#### **Další požadavky na řešení územního plánu:**

- Územní plán bude respektovat stávající občanské vybavení v řešeném území.
- Prověřena bude potřeba a případně budou vymezeny plochy pro posílení občanského vybavení.
- Pokud územní plán nebude vymezovat konkrétní plochy pro občanské vybavení, pak stanoví podmínky využití jiných ploch s rozdílným způsobem využití tak, aby bylo možno složku občanského vybavení posilovat v těchto plochách a to za podmínek, že tyto budou v souladu s hlavním využitím, nebo bude taková zástavba umístována v plochách smíšených.

#### **a) 3.4. Požadavky na veřejná prostranství**

Z Politiky územního rozvoje ČR nevyplývají pro řešené území žádné požadavky na veřejná prostranství.

Ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje nevyplývají pro řešené území žádné požadavky na veřejná prostranství.

Z územně analytických podkladů nevyplývají pro řešené území žádné konkrétní požadavky.

#### **Další požadavky na řešení územního plánu:**

- Před nežádoucí zástavbou budou chráněny plochy stávajících veřejných prostranství.
- Ve vymezených zastavitelných plochách většího plošného rozsahu bude prověřen postup podle § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. V řešení územního plánu se nevyklučuje možnost samostatného vymezení veřejného prostranství v případě, že to bude nezbytné s ohledem na rozsah zastavitelné plochy, případně bude stanovena podmínka zpracování územní studie, která vymezí veřejná prostranství v odpovídajících prostorových parametrech.

**a) 4. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona**

Z Politiky územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1 vyplývají pro řešené území následující upřesňující požadavky na koncepci uspořádání krajiny:

- Čl. (14) územní plán zajistí územní ochranu přírodních hodnot území, ochranu stávajících a doplnění chybějících krajinných prvků a hodnot krajiny, která je dlouhodobě intenzivně zemědělsky i lesnický využívána. Nebude umožněno vytvářet urbánní prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel,
- Čl. (16) návrh bude hledat komplexní řešení a zohledňovat požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území,
- Čl. (23) návrhem bude zachována prostupnost krajiny a minimalizována fragmentace krajiny,
- Čl. (25) návrhem územního plánu bude umožněno vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, eroze atd.); vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území.

Ze zásad územního rozvoje nevyplývají pro řešené území další upřesňující požadavky na koncepci uspořádání krajiny kromě těch, které jsou uvedeny v kapitole a.1 .

Z územně analytických podkladů nevyplývají pro řešené území žádné nové požadavky kromě těch, které jsou uvedeny v kapitole a.1.

#### **Další požadavky na řešení územního plánu:**

- Prověřeny a vymezeny budou trasy skladebných částí ÚSES, zajištěna bude návaznost na ÚSES v sousedních katastrálních územích, zajištěn bude soulad se ZÚR Sk:
  - upřesněno bude vymezení skladebných částí regionálního ÚSES vymezeného v ZÚR Sk,
  - vymezeny budou skladebné části lokálního ÚSES
  - budou stanoveny podmínky využití pro systém ÚSES
  - při vymezování skladebných částí bude vymezení skladebných částí pokud možno, bude-li to účelné, kopírovat hranice parcel KN.
- Respektovány budou další přírodní hodnoty řešeného území.
- Prověřeny budou možnosti zalesnění, případně bude možnost zalesnění uvedena jako podmíněně přípustné využití ve vybraných plochách nezastavěného území.
- S ohledem na znění § 18, odst. (5) stavebního zákona bude prověřena při stanovení podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití možnost např. způsob oplocení zemědělských pozemků s výjimkou ohrazení pro pastvu zemědělských zvířat a lesnických oplocenek pro zajištění nových

výsadeb dřevin, revitalizace vodních toků a výstavba malých vodních nádrží (rybníků) nebo vytvoření jiných ekologicky stabilních ploch).

- Územní plán navrhne základní podmínky ochrany krajinného rázu.
- Respektovány budou plochy zeleně v krajině mimo systémy ÚSES – remízky, stromořadí, břehové a doprovodné porosty.
- U vodních toků bude zajištěna územní ochrana pro zachování a vymezení nezastavitelného území pro manipulaci a přístup k vodnímu toku, totéž platí pro vodní plochy, rybníky a jiné vodní nádrže.
- Stanovená koncepce a uspořádání ploch nezastavěného území bude směřovat k posílení ekostabilizačních funkcí krajiny, ke zvýšení jejich retenčních schopností.

**b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutné prověřit**

Z Politiky územního rozvoje ČR nevyplývají pro řešené území žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv.

Ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje nevyplývají pro řešené území žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv.

Z územně analytických podkladů ORP Kutná Hora nevyplývají pro řešené území žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv.

Vymezení ploch územních rezerv územním plánem se nepředpokládá. Nicméně pokud taková potřeba vyvstane, pak takovou plochu nebo koridor územní plán v souladu s platnou legislativou vymezí a stanoví pro její využití podmínky.

**c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**

Z Politiky územního rozvoje ČR nevyplývají pro řešené území žádné požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací.

Ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje vyplývá pro řešené území požadavek na vymezení plocha a koridorů pro veřejně prospěšná opatření:

- a) RC 924 – Oklika,
- b) RK 1326 – Lžovická jezera - Oklika

Z územně analytických podkladů ORP Kutná Hora nevyplývají pro řešené území žádné požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací.

**Další požadavky na řešení územního plánu:**

- jako veřejně prospěšná stavba bude vymezen navržený systém odkanalizování s centrální čistírnou odpadních vod,
- územní plán v souladu s navrženou urbanistickou koncepcí, koncepcí dopravní a technické infrastruktury případně vymezí plochy a koridory pro možnost rozšíření stávajících systémů (plochy a koridory pouze s možností vyvlastnění),
- jako veřejně prospěšné opatření bude vymezen územní systém ekologické stability (skladebné části k založení - plochy a koridory pouze s možností vyvlastnění),
- další návrh veřejně prospěšných opatření se nepředpokládá, ale ani nevylučuje,
- návrh ploch asanací se nepředpokládá,

- stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu nejsou známy. Pokud bude v rámci projednání návrhu zadání uplatněn takový požadavek, bude do zadání doplněn a v řešení územního plánu bude zohledněn.

**d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo dohodou o parcelaci**

Nepředpokládá se uplatnění požadavků na vymezení plochy nebo koridoru, ve které bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu.

Územní plán prověří potřebu vymezení ploch, pro které bude pro rozhodování o změnách v území stanovena podmínka prověření podrobnější dokumentací:

- podmínka zpracování územní studie bude případně stanovena pro plochy většího plošného rozsahu v případě potřeby zajištění postupu podle § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v případě potřeby zajištění koncepčního využití plochy, zajištění možnosti jejího plnohodnotného využití v souladu s navrženou vnitřní strukturou a organizací veřejných prostranství a zástavby.
- V případě stanovení podmínky zpracování územní studie bude stanovena lhůta pro její pořízení a vložení dat do evidence územně plánovací činnosti. Územní studie stanoví zejména koncepci veřejné infrastruktury včetně požadavků na řešení veřejných prostranství a obecné podmínky prostorové regulace.

Územní plán prověří potřebnost uzavření dohody o parcelaci jako podmínky pro rozhodování v území.

**e) Požadavky na zpracování variant řešení**

Vzhledem k rozsahu a charakteru sídla se zpracování variant řešení nepředpokládá.

**f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu obce a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

**Územní plán**

**Textová část územního plánu** bude zpracována v rozsahu a struktuře dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění (příloha 7).

V textové části územního plánu budou v souladu s právními předpisy obsaženy jen závazné zásady a pokyny pro rozhodování, které budou zastupitelstvem obce stanoveny.

**Grafická část územního plánu** (výroku) bude obsahovat:

- výkres základního členění území 1 : 5 000
- hlavní výkres 1 : 5 000
- dle potřeby výkres veřejné infrastruktury – dopravy a technické infrastruktury 1 : 5 000
- výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1 : 5 000
- dle potřeby další přílohy např. výkres urbanistické koncepce apod.

Podkladem výkresů grafické části bude státní mapové dílo – katastrální mapa.

## Odůvodnění územního plánu

**Textová část odůvodnění územního plánu** obce bude zpracována v členění:

- a. postup pořízení územního plánu
- b. vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- c. vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů
- d. vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území
- e. vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- f. vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
- g. vyhodnocení splnění požadavků zadání, popřípadě vyhodnocení souladu:
  1. se schváleným výběrem nejvhodnější varianty a podmínkami k její úpravě v případě postupu podle § 51 odst. 2 stavebního zákona,
  2. s pokyny pro zpracování návrhu územního plánu v případě postupu podle § 51 odst. 3 stavebního zákona,
  3. s pokyny k úpravě návrhu územního plánu v případě postupu podle § 54 odst. 3 stavebního zákona,
- h. výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení
- i. komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty
- j. zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- k. stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5
- l. sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly
- m. vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
- n. vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
- o. rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění
- p. vyhodnocení připomínek

(Pozn. Požadované podklady vyhodnocení zastavitelných ploch na zemědělský půdní fond budou zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF uvedených v ustanovení § 4 zákona č. 334/ 1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti zákona o ochraně ZPF a společným metodickým doporučením OÚP MMR a OOHPP MŽP k této problematice.)

## **Grafická část odůvodnění územního plánu**

- a. koordinační výkres 1:5000
- b. výkres širších vztahů, dokumentující vazby na území sousedních obcí 1:25000 (1:50000)
- c. výkres předpokládaných záborů půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa 1:5000

Hranice zastavěného území bude vymezena v souladu s § 58 stavebního zákona a bude uvedeno datum, ke kterému byla vymezena.

Územně plánovací dokumentace bude zpracována v digitální podobě v souladu s metodikou MINIS ve verzi platné v době zahájení prací na návrhu územního plánu a odevzdána bude v celkovém počtu 4 kompletních tiskových vyhotovení (pro řízení dle § 50 SZ – v počtu 2 paré +1x na CD ve formátu \*.pdf, pro řízení podle § 52 v počtu 2 paré + elektronicky pro potřeby vystavení 1x na CD ve formátu \*.pdf). Konečná podoba dokumentace bude kromě papírových paré předána včetně dat ve struktuře metodiky MINIS (CD bude v každém paré územního plánu).

## **h) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**

Krajský úřad Středočeského kraje ve svém stanovisku k návrhu zadání posoudí možný vliv předložené koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a zároveň posoudí požadavek na posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí, zda podle § 47 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. bude zpracována dokumentace vlivů provedení záměru na životní prostředí nebo posouzení vlivu záměru na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

### Posouzení vlivu předložené koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti provedené pořizovatelem

V řešeném území ani nejbližším okolí se nenachází evropsky významná lokalita (EVL). Nejbliže se nachází EVL Kačina, Lžovické tůně, Týnecké mokřiny nebo Kladruby nad Labem. Žádný z uvažovaných záměrů (zejména rozvoj zástavby pro bydlení) by je ale neměl ovlivnit s ohledem na jejich lokalizaci a vzdálenost od řešeného území.

Nepředpokládá se, že by územní plán vymezoval plochy a vytvářel podmínky pro umístování takových záměrů, které by vyžadovaly zpracování vyhodnocení vlivu ÚP na životní prostředí a tudíž i zpracování vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

### Pro sídlo Bernardov je vybudován systém zásobení pitnou vodou, záměrem obce je realizace systému odkanalizování včetně čistírny odpadních vod.

K 31.12. 2017 bylo v obci celkem 190 trvalých obyvatel.

Za posledních 5 let byl dle údajů ČSÚ dokončen 1 byt v rodinném domě.

Průměrný věk byl ve sledovaném období vyšší než průměrný věk v okrese Kutná Hora, Středočeském kraji i ČR.

rok	2013	2014	2015	2016	2017
ČR	41,5	41,7	41,9	42,0	42,5
Středočeský kraj	40,6	40,7	40,8	41,0	41,1
Okres Kutná Hora	41,2	42,5	42,6	42,8	42,9
Bernardov	42,8	42,6	43,5	42,9	43,9

Tato skutečnost je způsobena zejména minimálním přirozeným přírůstkem – počet zemřelých v celém sledovaném období převažuje nad počtem živě narozených. Počet přistěhovalých je až na rok 2014, kdy migrační přírůstek byl o 8 vyšší než vystěhovalých, srovnatelný s počtem vystěhovalých.

Shrnutí stávajícího stavu:

Díky poloze na nadřazené silniční síti (stávající silnice I/2) je centrální část zastavěného území zatěžována negativními vlivy průjezdné dopravy. Dle ZÚR Sk je uvažováno s novou trasou silnice I/2 vedenou mimo řešené území (západně a severozápadně od řešeného území – přes správní území obcí Svatý Mikuláš a Záboří nad Labem).

V sídle Bernardov je významnou výrobní plochou areál převážně zemědělské výroby na jihovýchodním okraji sídla, kde má sídlo i několik dalších firem, část areálu leží na sousedním správním území. Další drobné výrobní služby fungují v rozptýlu zastavěného území sídla.

Nepředpokládá se, že by byly územním plánem vymezovány nové plochy pro výrobu a skladování, které by umožňovaly realizaci záměrů, které svým rozsahem by spadaly do procesu posuzování EIA.