

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Kadaň  
odbor regionálního rozvoje, územního  
plánování a památkové péče  
Mírové náměstí 1  
432 01 Kadaň

Datum: 30. 7. 2009  
Evidenční číslo: 138593/2009  
Číslo jednací: 52/ZPZ/2008/SEA - stanovisko  
Vyřizuje/linka: Ing. Petra Sikorová / 169  
E-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

## STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,  
ve znění pozdějších předpisů,

**Název návrhu koncepce:**

**ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE  
LOUČNÁ POD KLÍNOVCEM**

**Umístění záměru:**

kraj Ústecký  
obec Loučná pod Klínovcem

**Předkladatel:**

Městský úřad Kadaň  
odbor regionálního rozvoje, územního plánování a  
památkové péče

**Zpracovatel posouzení:**

Mgr. Luboš Motl  
Environmentální a ekologické služby s.r.o.  
Jiráskova 413  
436 01 Litvínov  
osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování  
vlivů na životní prostředí – rozhodnutí o autorizaci  
č.j.: 1522/243/OPŽV/99, rozhodnutí o prodloužení  
autorizace č.j.: 43270/ENV/06

**Průběh posuzování:**

Návrh zadání změny č. 2 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem byl odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje předložen dne

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
E-mail: [urad@kr-ustecky.cz](mailto:urad@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

20. 12. 2007. Dne 9. 1. 2008 bylo vydáno stanovisko s výsledkem: změnu č. 2 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Předmětem posuzování byly následující záměry:

- dílčí změna DZ 1 – smíšené území bydlení a zařízení cestovního ruchu – vybudování hotelových komplexů a souvisejících zařízení na ploše nad 1 ha
- dílčí změna DZ 7 – lyžařské a cyklistické sjezdovky a jiné sportovní aktivity, sezónní lyžařský vleč
- dílčí změna DZ 9 – lyžařské a cyklistické sjezdovky a jiné sportovní aktivity, sezónní lyžařský vleč
- dílčí změna DZ 12 - lyžařské a cyklistické sjezdovky a jiné sportovní aktivity, lanovka celoroční

Návrh zadání územního plánu včetně identifikačních údajů a stanoviska SEA byl zveřejněn dne 14. 1. 2008 v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí ČR.

Společné jednání k návrhu změny č. 2 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem se konalo dne 24. 6. 2009 v budově Městského úřadu Kadaň. Vyjádření podaná k návrhu a k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obdržel odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ÚK prostřednictvím e-mailové pošty.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu změny č. 2 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo zpracováno ve smyslu § 18, resp. § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

#### **Stanovisko:**

Na základě návrhu územního plánu, dokumentace k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, vyhodnocení vlivů konceptu územního plánu na udržitelný rozvoj území, vyjádření podaných k návrhu územního plánu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

## **SOUHLASNÉ STANOVISKO**

### **k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu změny č. 2 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem**

při respektování podmínek prostorových a funkčních regulativů uvedených ve vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí v navazujících územních řízeních.

**Podmínky souhlasného stanoviska:**

1. Při konkretizaci záměrů na jednotlivých dílčích plochách postupovat v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., v platném znění. Při zpracování konkrétní projektové dokumentace zpracovat podrobný inventarizační průzkum.
2. U změny č. DZ 9, DZ 12 nelze uvažovat s terénními úpravami a změnou vodního režimu.
3. Respektovat lokality zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (dle vyhlášky 395/1992 Sb.)

Žádáme, aby podmínky týkající se územně plánovací dokumentace byly zahrnuty do návrhu územního plánu. Ostatní podmínky požadujeme respektovat při navazujících řízeních.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

KRAJSKÝ ÚŘAD  
ÚSTECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí  
a zemědělství -23-



Ing. Taťána Krydlová  
vedoucí odboru

**Na vědomí**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde