



Obecní úřad Braňany
Bílinská čp. 76, 435 22 Braňany

Dne 10. 2. 2020, v Braňanech

**Krajský úřad Ústeckého kraje,
odbor ŽP a zemědělství
Velká hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem**

Odesláno do DS: **t9zbsva**

Žádost o stanoviska SEA/NATURA k návrhu změny č. 1 ÚP Braňany

Na základě ustanovení § 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) Vám Obecní úřad Braňany, coby pořizovatel změny č. 1 územního plánu Braňany, zasílá

ž á d o s t

o vydání stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (§ 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona, stanovisko NATURA) a stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (§ 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona, stanovisko SEA).

Jako pořizovateli nám není známo, že by kompetenci dle ust. § 55a odst. 2 písm. d), tj. NATURA, ve správním území naší obce měl ještě jiný orgán ochrany přírody, než je krajský úřad. Pokud tomu tak je, co nejzdvořileji žádáme o preposlání této žádosti na dotčený orgán nebo o naše informování, neprodleně jim tuto žádost zašleme také.

Obsah návrhu změny č. 1 územního plánu Braňany Vám posíláme v příloze této žádosti.

S velkým poděkováním a pozdravem,

Ing. arch. Radek Boček
tzv. létající pořizovatel

Příloha:

- OBSAH změny č. 1 územního plánu Braňany



V Braňanech, 10. 2. 2020

OBSAH změny č. 1 územního plánu Braňany

a) údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení skutečnosti prokazující, že je oprávněn podat návrh na pořízení změny územního plánu,

Severočeské doly a.s., Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov, IČO: 49901982, kdy tato společnost je vlastníkem části dotčených pozemků, jež jsou předmětem návrhu změny č. 1, lze doložit výpisem nebo nahlédnutím do katastru nemovitostí

b) důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny,

Usnesení vlády ČR č. 827/2015, kterým došlo ke schválení změny územně-ekologických limitů lomu Bíliny a na to navazují změny v území, které je nutné promítnout do závazného územního plánu Braňany.

c) návrh obsahu změny územního plánu

- Hranice územně ekologického limitu (dále jen „UEL“) dle usnesení vlády ČR č. 827/2015 (vyznačeno hnědě velmi silně čárkovaně) a jeho zanesení do grafické i textové části územního plánu včetně všech z něho vyplývajících změn v území.
- Hranice územně ekologické limity těžby hnědého uhlí dle Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, dále jen „ZÚR ÚK“ (vyznačeno červeně silně čerchovaně), kdy tento limit je v dohodě s KÚ Ústeckého kraje předmětem právě probíhající a dokončované 2. aktualizace ZÚR ÚK, kdy změna bude navrhovat v souladu s aktualizací ZÚR změnu tohoto limitu v souladu s výše uvedeným usn. vlády ČR.
- Hranice hornické činnosti (těžby) pro rok 2035 - horní hrana lomu, vyznačeno černě silně čárkovaně.
- Hranice hornické činnosti (těžby) pro rok 2055 - horní hrana lomu, vyznačeno světle hnědě silně čárkovaně.
- Vymezení plochy pro budoucí dobývací prostor Braňany VII jako plochy těžby nerostů dle ust. 18 vyhl. 501/2006 Sb., vyznačeno tmavě hnědě čerchovaně.
- Návrh navazujících ploch na dobývací prostor Braňany VII, které budou využity pro těžbu, max. však 500m od obce, od jejího zastavěného území a stanovených zastavitelných ploch, dle výše uvedeného usn. vlády ČR, zanesení tohoto návrhu do grafické i textové části územního plánu včetně všech z něho vyplývajících změn v území (např. vymezení ÚSES, podmínky využití pro zastavitelné plochy a pro plochy dopravní infrastruktury, atd.). Vyznačeno dle barevné legendy ploch s rozdílným způsobem využití měněného územního plánu Braňany.

Vše graficky znázorněno v příloze č. 1 tohoto materiálu.

d) stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptáčí oblast (tzv. stanovisko Natura),

V souladu s ustanovením § 55a odst. 2) písmena d) stavebního zákona bylo požádáno o stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny č. 1 ÚP Braňany. Stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje NATURA a jeho výrok bude doplněno jako příloha č. 2 tohoto materiálu.

e) stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (tzv. stanovisko SEA),

V souladu s ustanovením § 55a odst. 2) písmena e) stavebního zákona bylo rovněž požádáno o stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvedl, že pro návrh změny č. 1 ÚP Braňany. Stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje SEA a jeho výrok bude doplněno jako příloha č. 3 tohoto materiálu.

f) návrh úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, náklady na zpracování změn regulačních plánů touto změnou vyvolaných a vyhotovení úplného znění regulačních plánů po jejich změně, popřípadě náklady podle § 71 odst. 7

Severočeské doly a.s., Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov, IČO: 49901982, jako iniciátor změny, souhlasí s úhradou nákladů spojených se zpracováním a pořízením změny dle návrhu obsahu změny č. 6 ÚPO Braňany. Prostředky budou předem složeny na účet obce po schválení pořízení změny územního plánu tzv. zkráceným postupem v zastupitelstvu obce.

Přílohy:

- 1) situace se zákresem předmětných ploch a koridorů pro navrženou změnu, kdy uvedené změny jsou propsány do Územního plánu Braňany (jako Přílohu k žádosti o pořízení změny č. 1 ÚP Braňany zpracoval T-plan, s.r.o., projektant změny územního plánu)
- 2) stanovisko NATURA Krajského úřadu Ústeckého kraje dle ust. § 55a SZ – bude doplněno
- 3) stanovisko SEA Krajského úřadu Ústeckého kraje dle ust. § 55a SZ – bude doplněno

Za pořizovatele změny č. 1 ÚP Braňany:

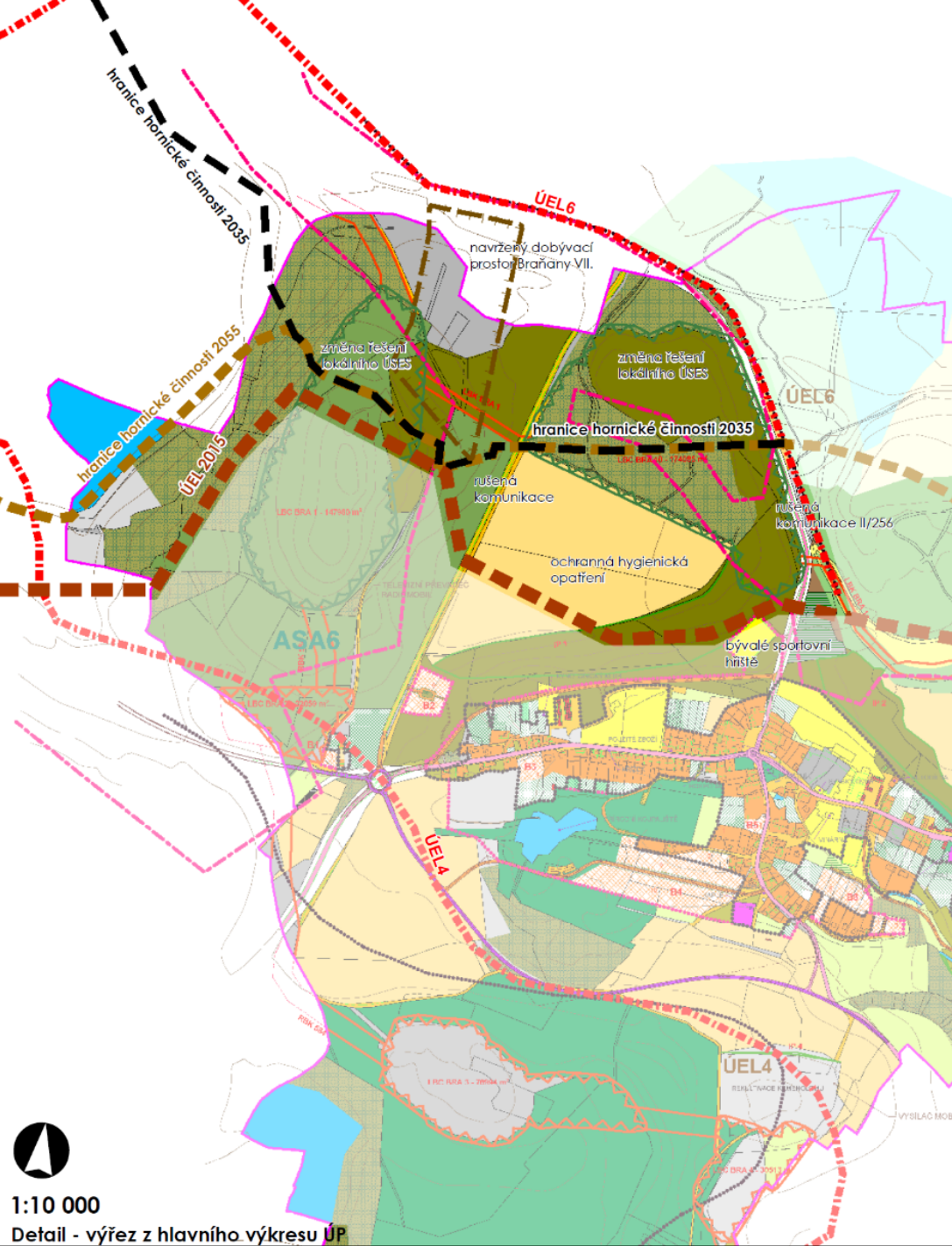
.....
Petr Škanta
 Starosta obce

.....
Ing. arch. Radek Boček
 tzv. létající pořizovatel






Příloha k žádosti o pořízení změny č. 1 ÚP Braňany

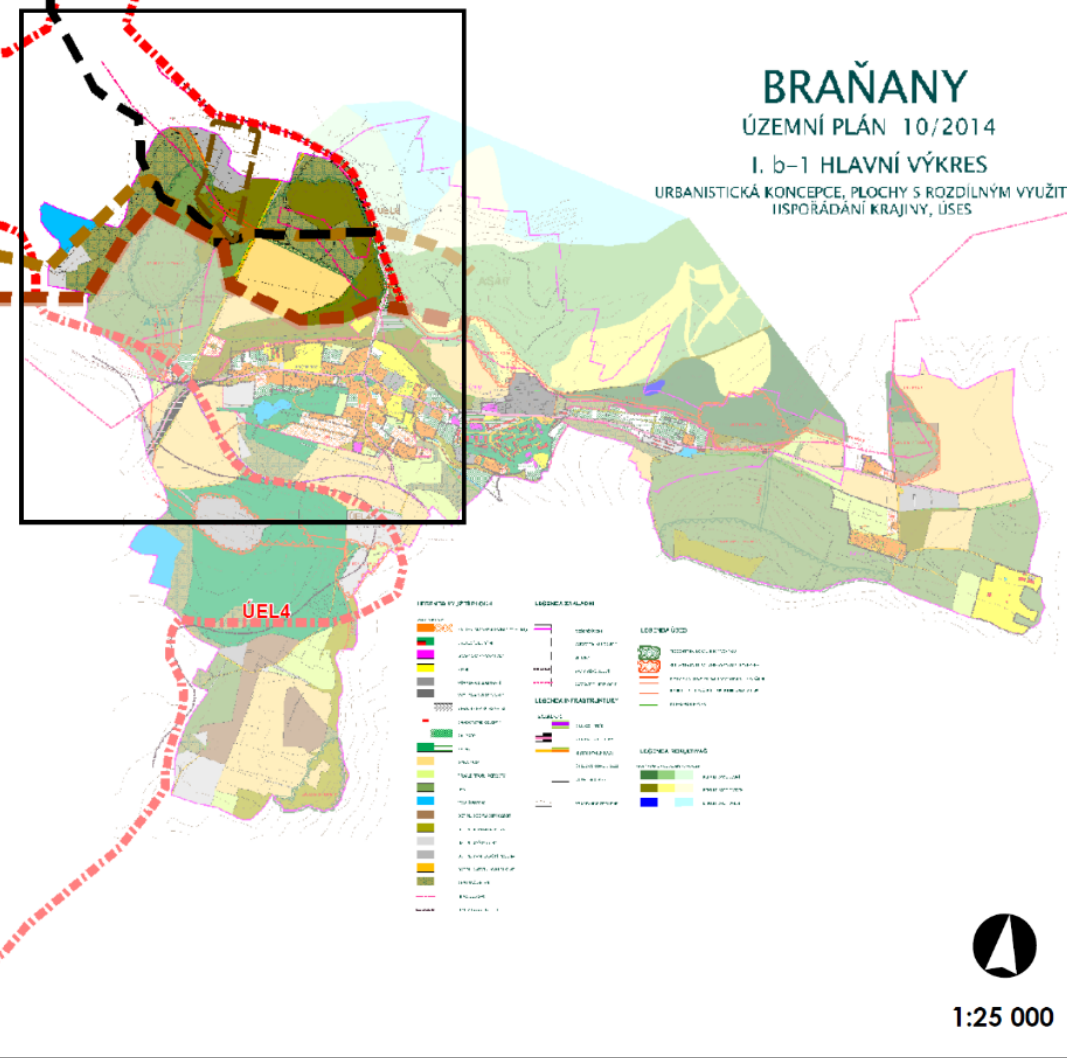
Grafické znázornění obsahu změny ÚP na části obce, která bude změnou ÚP dotčena.

Změny ÚP se přímo nedotknou části obce, která je barevně potlačena.



Legenda přílohy žádosti o pořízení změny ÚP

-  hranice ÚEL dle usnesení vlády ČR č.827/2015
-  územně ekologické limity těžby hnědého uhlí dle ZÚR ÚK
-  hranice hornické činnosti (těžby) pro rok 2035 - horní hrana lomu
-  hranice hornické činnosti (těžby) pro rok 2055 - horní hrana lomu
-  navržený dobývací prostor Braňany VII.



1:10 000

Detail - výřez z hlavního výkresu ÚP

1:25 000