

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

dle rozdělovníku

Datum: 5. dubna 2022  
Spisová značka: KUUK/038559/2022/ZPZ/SEA  
Jednací číslo: KUUK/054362/2022/ZPZ/Sik  
UID: kuukes861d4131  
Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová / 652  
Počet listů/příloh: 8/0

## STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

<b>Název</b>	Územní plán Malé Březno
<b>Umístění</b>	Ústecký kraj, obec Malé Březno
<b>Předkladatel</b>	Obec Malé Březno, Malé Březno 7, Ústí nad Labem
<b>Pořizovatel</b>	Obecní úřad Malé Březno, Malé Březno 7, Ústí nad Labem, prostřednictvím Zdeňky Klenorové - osoby oprávněné k výkonu územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona
<b>Zpracovatel koncepce</b>	Ing. arch. Bohuslava Kolářová (č. autorizace: ČKA 01470), Na Říháku 1198/25, Praha 5
<b>Zpracovatelé posouzení</b>	Mgr. Alena Smrčková, Ph. D. (osoba autorizovaná k provádění vyhodnocení podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, č. j. 3269/468/OPVŽP/99) - Zhotovitelka části A: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí v rámci etapy Návrh ÚP ke společnému jednání Mgr. Eva Volfová (osoba autorizovaná k provádění posouzení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, č. j. 630/214/05) - Zhotovitelka části B: Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000

### Průběh posuzování

Návrh zadání Územního plánu Malé Březno byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 18. 9. 2019. Při projednávání návrhu zadání územního plánu Malé Březno vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 21. 10. 2019, spisová značka KUUK/144580/2019/ZPZ/SEA, č. j. KUUK/144580/2019/ZPZ,

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

JID: 172599/2019/KUUK, s výsledkem, že územní plán Malé Březno je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Obsahem Návrhu zadání územního plánu Modlany bylo vyhodnocení a zapracování požadavků platných nadřazených územně plánovacích dokumentací, prověření požadavků na koncepci veřejné infrastruktury (dopravní obslužnost, zásobování vodou, odvod splaškových vod, energetická obslužnost) a prověření umístění již vymezených ploch a nově navržených ploch souvisejících s rozvojem obce (plochy bydlení, plochy rekreace, plochy komunikací, plochy zeleně, plochy dopravní infrastruktury).

Orgán ochrany přírody a krajiny – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří – ve svém stanovisku ze dne 15. 10. 2019, č. j. SR/1573/UL/2019 – 7 konstatoval, že u návrhu zadání územního plánu Malé Březno nelze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, nepříznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 21. 12. 2021 od Obecního úřadu Malé Březno oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Malé Březno včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000, které se konalo dne 20. 1. 2022 v zasedací místnosti obecního úřadu.

Dne 7. 3. 2022 obdržel krajský úřad od pořizovatele – Obecní úřad Malé Březno – žádost o vydání stanoviska k posouzení vlivů územního plánu Malé Březno na životní prostředí (dále jen Stanovisko SEA) podle § 10g zákona.

### **Stručný popis posuzování:**

Vyhodnocení vlivů územního plánu Malé Březno na životní prostředí bylo provedeno v souladu s přílohou stavebního zákona, s ustanovením § 10i odst. 2 a 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a na základě požadavků určujících rozsah a obsah vyhodnocení SEA, uvedených ve stanovisku krajského úřadu, ve kterém bylo konstatováno, že územní plán Malé Březno bude podroben procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětem hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území je návrh územního plánu Malé Březno (dále jen ÚP Malé Březno), který zpracovala Ing. arch. Bohuslava Kolářová v listopadu 2021. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahuje Vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované Mgr. Alenou Smrčkovou (listopad 2021) a Vyhodnocení vlivů na lokality Natura 2000 zpracované Mgr. Evou Volfovou (listopad 2021).

Dokumentace je zpracována pro území obce Malé Březno tvořené k. ú. Malé Březno, Leština u Malého Března a Vitín u Malého Března o celkové rozloze 11,06 km<sup>2</sup>.

Návrh ÚP definuje urbanistickou koncepci obce, koncepci dopravní infrastruktury, koncepci technické infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny a další náležitosti dané právními předpisy. Koncepce je založena na vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídku ploch pro novou obytnou výstavbu, pro podporu podnikatelských aktivit s rozvojem výroby a služeb a vymezení veřejných prostranství. Přitom je uplatňována zásada ochrany architektonických, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území. Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj obce, stávající strukturu osídlení doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch. Návrh se soustředil především na nalezení nových ploch pro smíšenou obytnou venkovskou výstavbu, na nalezení ploch pro vodní hospodářství, vymezení ploch občanského vybavení – hřbitovy, vymezení ploch zeleně ochranné a izolační, ploch zeleně – zahrady a sady, koridorů silniční dopravy, plochu pro umístění přístaviště pro malé lodě (veřejné přístaviště), koridoru pro umístění (obnovení) přivozu, koridorů pro umístění stezek

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

pro pěší a cyklisty. Součástí návrhu je upřesnění a vymezení územního systému ekologické stability.

Úvodní vyhodnocení vzájemných vztahů ÚP Malé Březno k jiným nadřazeným koncepcím bylo zpracováno pomocí identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí, které mají vazbu k hodnocenému území, následně identifikaci společných cílů a požadavků se slovním hodnocením vzájemného vztahu s ÚP Malé Březno. Dále byla provedena odpovídající rešerše stávajícího stavu životního prostředí, uvedeny charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním ÚP Malé Březno významně ovlivněny. Dále byla identifikována současná problematika na úrovni složek životního prostředí ve vztahu k uplatnění územního plánu s odpovídajícím komentářem (zejména ovzduší, hluk, povrchové a podzemní vody, krajina, biologická rozmanitost, půda, obyvatelstvo a veřejné zdraví).

Následně bylo provedeno tabelární hodnocení vlivů ÚP Malé Březno pomocí souboru kritérií verbálně-numerické stupnice. Jedná se o stupnici významnosti zahrnující hodnoty od -2, -1, 0, +1 až do +2, tedy od potenciálně významného negativního vlivu až po potenciálně významný pozitivní vliv. Jsou hodnoceny vlivy dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé, je provedeno vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů a jsou vyhodnoceny přeshraniční vlivy (vlivy přesahující hranice obce). Tabelární hodnocení je doplněno komentářem s popisem potenciálních vlivů na sledované složky životního prostředí, které mohou být naplněním uvedené části koncepce ovlivněny a sumarizací zjištěných dlouhodobých, trvalých, krátkodobých, střednědobých, přechodných a sekundárních vlivů (kladných a záporných), včetně jejich kumulativního a synergického působení.

Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů nulové a aktivní varianty je provedeno tabelárně s komentářem upřednostňujícím aktivní variantu za podmínek zajištění navrhovaných opatření. V dalších částech hodnocení je uveden slovní komentář k možnosti stanovení opatření pro předcházení a snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů, slovní hodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jsou navrženy ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

### **Závěry posuzování:**

Vlivy na ovzduší a klima – Kvalita ovzduší řešeného území je ovlivněna zejména emisemi produkovanými v zájmovém území. Z místních zdrojů je emisní zátěž vyvolána především automobilovou dopravou na silnici II/260 a II/261. ÚP Malé Březno vymezuje poměrně velký počet ploch pro bydlení SV smíšené obytné venkovské. Tyto plochy budou využívány především pro bydlení. Podmínky využití těchto ploch nevyklučují umístění staveb a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenaruší užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území, například nerušící výroba a služby, zemědělství, které svým charakterem a kapacitou nezvyšují dopravní zátěž území. Umístění nových zdrojů znečištění ovzduší či zdrojů hluku je vyloučeno. Zpracovatel SEA upozorňuje na nutnost zajištění splnění hygienických limitů stanovených pro hlukovou zátěž pro plochy, které jsou umístěny v blízkosti hlavních silničních tahů v území (silnice II/260 a II/261 a v blízkosti železniční trati). K určitému nárůstu emisní zátěže obce může dojít v důsledku vytápění domů. Obec Malé Březno není plynofikována. Energetické zásobování je v současné době zajišťováno převážně lokálními otopnými systémy na bázi tuhých paliv (zejména dřevo, případně hnědé uhlí). Elektrická energie je pro vytápění využívána doplňkově (její podíl je poněkud větší v nové zástavbě rodinných domů), většinou je kombinována s tuhými palivy. Ojedinele, zejména u novější zástavby, jsou pro vytápění využívány netradiční zdroje (tepelná čerpadla). Pro zásobování teplem je přednostně navrhována elektrická energie, případně netradiční zdroje (tepelná čerpadla, sluneční kolektory umístěné na stavebách či na přilehlých pozemcích). Akceptováno je využití ekologických tuhých paliv – dřeva

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

a biomasy. Hodnocením koridorů vymezených ÚP Malé Březno nebyly identifikovány negativní vlivy ve vztahu k ovzduší. Z koncepčního hlediska jsou kladně hodnoceny koridory vymezené pro železniční a vodní dopravu. Podpora těchto forem dopravy je koncepčním krokem k omezení intenzity automobilové dopravy, a to jak dopravy nákladní, tak individuální. Naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na klima.

Vlivy na podzemní a povrchové vody – ÚP Malé Březno vymezuje plochy a koridory, jejichž využitím dojde ke zpevnění a dalšímu omezení zasakování srážkových vod v území. Všechny plochy, které budou zpevněny nebo na nich budou vytvořeny souvislé nepropustné povrchy, jsou z tohoto pohledu hodnoceny vzhledem k jejich rozsahu mírně negativně. Ve vymezených zastavitelných plochách je nutné s dešťovou vodou nakládat v souladu s legislativními předpisy. Provedeným vyhodnocením nebyl identifikován střet zastavitelných ploch pro bydlení se záplavovým územím Q100 stanoveným pro tok Labe. Do záplavového území částečně zasahuje plocha vymezená pro čistírnu odpadních vod Z32-MB. V záplavovém území Q100 a jeho aktivní zóně je nutné při jejím návrhu počítat s protipovodňovou ochranou. Běžné řešení návrhu objektu v tomto území je vybudovat ho na zpevněném náspu, který se bude nacházet nad hladinou stoleté vody a tvar objektu přizpůsobit proudnici. Zajištění čištění odpadních vod je významným pozitivním koncepčním záměrem, který přispívá k naplnění republikových priorit ve smyslu Politiky územního rozvoje. Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávky vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti a priorit nadřazeného územně plánovacího dokumentu Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje. Vybudování ČOV je také v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Ústeckého kraje. Z hlediska ochrany jakosti vod je návrh výstavby ČOV hodnocen jednoznačně kladně. Z hlediska vlivu vodního režimu jsou kladně hodnoceny plochy K01-VI, K01-LE, K02-LE, vymezené pro retenční nádrže v povodích kritických bodů při přívalových srážkách. Výstavba nádrží přispěje k ochraně území před povodní z přívalových dešťů a přispěje k posílení podmínek pro retenci vody v území. Z pohledu podpory retence vody v krajině jsou kladně hodnoceny koridory a plochy vymezené pro skladebné části ÚSES a v zastavěném území plochy sídelní zeleně.

Vlivy na půdu, lesní pozemky a horninové prostředí – Využití vymezených ploch ÚP Malé Březno si vyžádá odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF). V důsledku využití ploch vymezených ÚP MB dojde k celkovému záboru zemědělského půdního fondu o rozloze 24,785 ha, z toho 5,681 ha jsou půdy I. třídy ochrany, 0,695 ha půda II. třídy ochrany, tzn., že zábor vysoce kvalitních půd činí 25 % z celkového záboru ZPF. Řada navrhovaných ploch je vymezena v rámci zastavěného území, čímž jsou vlivy na zemědělskou půdu sníženy. Nejedná se zpravidla o půdu určenou k zemědělskému hospodaření (prvovýrobě), ale velmi často jde o pozemky typu zahrad nebo sadů. Případně jsou využívány neobdělávané proluky. U ploch pro bydlení v rodinných domech lze předpokládat pouze částečné zastavění plochy, tj. zahrady u jednotlivých staveb zůstanou v katastru nemovitostí evidovány jako ZPF. U ploch vymezených mimo zastavěná území však dojde k záboru půd využitelných pro zemědělství, dojde k ovlivnění zemědělského hospodaření a trvalému odnětí půdy ze ZPF. Provedeným hodnocením nebyly identifikovány významné vlivy ve vztahu k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa. V několika případech hodnocením vymezených rozvojových ploch byl identifikován zásah do pásma lesa 50 m od jeho okraje. Využití takových ploch je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa. Využití uvedených ploch není vyloučeno, proto je tento vliv zpravidla vyhodnocen jako nulový a zpracovatel SEA na tuto skutečnost upozorňuje. Vliv ÚP Malé Březno je z hlediska vlivu na horninové prostředí hodnocen jako nulový.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost – Vliv ÚP Malé Březno na flóru, faunu a ekosystémy je hodnocen jako mírně negativní až negativní. Území je součástí CHKO České středohoří. Je tedy zřejmé, že všechny rozvojové záměry, které jsou spojeny se záborom ploch, mohou být potenciálně spojeny s ovlivněním přírodních hodnot území,

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatejna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatejna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

s vlivem na flóru, faunu a ekosystémy. To hodnocení je dáno skutečností, že v důsledku využití vymezených rozvojových ploch dojde k záboru ploch, které jsou v současné době stanovištěm rostlin a živočichů. Využitím ploch dojde k ovlivnění stanovištních podmínek rostlinných i živočišných druhů. Rozsah těchto vlivů je hodnocen jako nulový v případě, kdy je plocha vymezena např. v lokalitě již urbanizované nebo v lokalitě, kde lze predikovat nízkou druhovou diverzitu, resp. lze předpokládat výskyt běžných synantropních druhů. Jako vlivy středně významné (-1) jsou hodnoceny vlivy z hlediska flóry, fauny a biologické rozmanitosti v případě vymezení zastavitelných ploch v lokalitách v okrajových částech zastavěného území navazujících na volnou krajinu a plochy, jejichž využitím dojde k zásahům do sídelní zeleně či mimolesní krajinné zeleně. Jedná se o plochy významné z hlediska biologické rozmanitosti. Tato stanoviště jsou druhově často bohatá a významná pro biodiverzitu. Jedná se o plochy, ve kterých však není evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, nejsou vymapovány cenné biotopy. Využití ploch orné půdy, z pohledu vlivu na flóru, faunu a biologickou rozmanitost, je hodnoceno jako bez vlivu. Hodnocením vymezených ploch změn v krajině nebyly identifikovány negativní vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Vyhodnocením vymezených koridorů pro dopravní stavby – automobilová doprava nebyly identifikovány negativní vlivy. V případě koridoru CNZ-C-E61 (vymezeného pro optimalizaci železniční trati), je nutno zajistit ochranu přírodních hodnot, zejména přírodě blízkých biotopů. ÚP Malé Březno vymezuje skladebné prvky územního systému ekologické stability lokálního, regionálního a nadregionálního významu. Naplněním této části koncepce ÚP dojde k závaznému vymezení skladebných částí ÚSES a vytvoření podmínek pro realizaci skladebných částí ÚSES. Realizace ÚSES je jedním ze základních předpokladů vedoucích ke zvýšení ekologické stability území, zvýšení podílu mimolesní zeleně, zvýšení migrační prostupnosti území a zvýšení estetických hodnot území. Vymezení skladebných prvků ÚSES je hodnoceno jednoznačně kladně. Vyhodnocením návrhových ploch nebyly identifikovány významné negativní vlivy ve vztahu ke skladebným prvkům ÚSES, nebudou ovlivněny funkce biocenter a biokoridorů. U ploch a koridorů, které zasahují do skladebných částí ÚSES nebo s nimi sousedí, byla stanovena podmínka zajištění zachování funkcí ÚSES. ÚP Malé Březno vymezuje koridor CNZ-VD1 pro Zlepšení plavebních podmínek Labe v úseku Střekov – státní hranice ČR/SRN. Využití koridoru bude spojeno s vlivy na vodní ekosystém a prostor nivy Labe. Podmínkou využití koridoru je zajištění ochrany cenných biotopů v rozsahu řeky Labe, a v lokalitách s vazbou na řeku Labe. Z výsledků zpracovaného Hodnocení vlivů ÚP Malé Březno na Naturu 2000 (Volfová, listopad 2021) vyplývá, že předložená koncepce „Územní plán Malé Březno – návrh pro společné jednání § 50“ má významně negativní vliv na předměty ochrany a celistvost Evropsky významné lokality Porta Bohemica. Významně negativní vliv má koridor CNZ-VD1 Zlepšení plavebních podmínek Labe v úseku Střekov – státní hranice ČR/SRN, plocha VD08 veřejné přístaviště pro malé lodě Malé Březno a koridor CPU09 přívoz Malé Březno – Povrly. Jejich vlivy jsou dále zhoršeny kumulativními vlivy. Vlivy koridoru CNZ-VD1 Zlepšení plavebních podmínek Labe v úseku Střekov – státní hranice ČR/SRN se dále týkají také EVL Labské údolí a německé EVL Elbtal zwischen Schöna und Mühlberg. Vzhledem k nedorušeným vlivům záměru „Zlepšení plavebních podmínek Labe“ a dalších záměrů na Labi (přístaviště) by bylo vhodnější plochu přístaviště, koridoru přívozu a zlepšení plavebních podmínek zahrnout do ÚP jako územní rezervu.

Vlivy na krajinu – Uplatnění návrhu ÚP Malé Březno bude spojeno s vlivy na krajinu a její ráz. ÚP Malé Březno vymezuje poměrně velký rozsah rozvojových ploch zejména pro bydlení. Jejich využitím dojde nejen k zahuštění zástavby obce, ale také k rozvoji venkovských sídel v okrajových částech řešeného území. Využitím navrhovaných ploch dojde k intenzivnímu rozvoji ve všech sídlech řešeného území, k ovlivnění obrazu krajiny a charakteru území. Z hlediska vlivu na krajinu jsou kladně hodnoceny plochy změn v krajině vymezené pro vodní plochy, pro retenční nádrže. Vodní plochy lze obecně považovat za prvky obohacující obraz krajiny. Jejich realizace musí být zajištěna způsobem, který nenaruší významné biotopy

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

v území. Kladně je hodnoceno vymezení všech skladebných prvků územního systému ekologické stability. Také založení či doplnění těchto prvků je vnímáno z pohledu tvorby obrazu krajiny pozitivně. Jako mírně negativní vlivy na krajinu byly vyhodnoceny v případě koridoru CNZ-C-E61 - optimalizace železniční tratě č. 073 v úseku Ústí n. Labem, Střekov – Děčín, východ. Navrhovanými úpravami tratě dojde k posílení jejího projevu v krajině. Z hlediska vlivu na krajinný ráz může dojít k mírně negativnímu vlivu v důsledku využití koridoru CNZ-VD1 pro Zlepšení plavebních podmínek Labe v úseku Střekov – státní hranice ČR/SRN. Úpravy koryta mohou být spojeny s narušením přírodního charakteru řeky Labe a břehových partií. Kladně jsou hodnoceny vymezené koridory pro pěší a cyklisty. Výstavba těchto cest pozitivně ovlivní přístupnost krajiny pro člověka.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – Z pohledu ochrany území před negativními účinky hluku je kladně hodnocen koridor CNZ-C-E61 - optimalizace železniční tratě č. 073 v úseku Ústí n. Labem, Střekov – Děčín, východ. Lze předpokládat, že v rámci optimalizace trati budou provedena opatření ke snížení hlukové zátěže v obytných lokalitách přiléhajících k trati č. 073. Hodnocením koridorů vymezených ÚP Malé Březno nebyly identifikovány negativní vlivy ve vztahu k hlukové zátěži a veřejnému zdraví. Z koncepčního hlediska jsou kladně hodnoceny koridory vymezené pro železniční a vodní dopravu. Podpora těchto forem dopravy je koncepčním krokem k omezení intenzity automobilové dopravy, a to jak dopravy nákladní, tak individuální. Z hlediska vlivu na veřejné zdraví jsou kladně hodnoceny koridory vymezené pro nemotorovou dopravu, koridory pro pěší a cyklisty, plochy pro veřejné přístaviště (VD08 veřejné přístaviště pro malé lodě Malé Březno) a pro přívoz (CPU09). Zlepšení podmínek pro rekreaci je hodnoceno kladně z hlediska veřejného zdraví. Z tohoto pohledu jsou také kladně hodnoceny koridory vymezené pro vodovodní a kanalizační řady. Jejich využití přispěje ke zlepšení hygienických podmínek na území obce.

Vlivy na kulturní dědictví – Vyhodnocením ÚP Malé Březno nebyly identifikovány významné negativní vlivy na kulturní, architektonické hodnoty a archeologické dědictví.

Sekundární, kumulativní a synergické vlivy – Uplatněním ÚP Malé Březno dojde ke vzniku mírně negativních kumulativních a synergických vlivů na zemědělský půdní fond, podzemní a povrchové vody, flóru, faunu a na krajinu. Riziko vzniku sekundárních vlivů na složky životního prostředí nebylo identifikováno.

V průběhu zpracování Vyhodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které vyžadují navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci. Přesto je výsledkem Vyhodnocení SEA návrh požadavků minimalizující zjištěné vlivy územního plánu Malé Březno na životní prostředí a veřejné zdraví.

## **Stanovisko**

Na základě předloženého návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g uvedeného zákona vydává

## **SOUHLASNÉ STANOVISKO**

### **k vyhodnocení vlivů na životní prostředí**

### **k návrhu územního plánu Malé Březno**

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

Z procesu vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že návrh územního plánu Malé Březno lze dle závěrů vyhodnocení SEA považovat z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Velká část opatření navržených v rámci zpracování Vyhodnocení vlivů ÚP Malé Březno na životní prostředí je již zpracována do návrhu ÚP Malé Březno. Zpracovatelem vyhodnocení SEA byla navržena následující koncepční a projektová opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzace identifikovaných potenciálně negativních vlivů k doplnění do ÚP Malé Březno:

#### Koncepční opatření

Z důvodu identifikovaného významně negativního vlivu na předměty ochrany a celistvost Evropsky významné lokality Porta Bohemica vypustit z NÚP Malé Březno:

- koridor **CNZ-VD1** Zlepšení plavebních podmínek Labe v úseku Střekov – státní hranice ČR/SRN
- plochu **VD08** veřejné přístaviště pro malé lodě Malé Březno
- koridor **GPU09** přívoz Malé Březno – Povrly

#### Projektová opatření

- plocha Z19-MB – respektovat potenciální sesuvné území
- plocha Z06-LE – respektovat hygienické limity hluku
- koridor CNZ-C-E61 – zajistit zachování vodohospodářských poměrů v území, respektovat hygienické limity hluku
- koridor GPU03 – zajistit zachování funkcí skladebných prvků ÚSES
- koridor GPU05 – minimalizovat zásah do prvků zeleně
- koridor GPU06 – minimalizovat vlivy na prvky zeleně, zajistit zachování funkcí skladebných prvků ÚSES

Vyhodnocení SEA navrhuje pro implementaci územního plánu Malé Březno z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví následující monitorovací ukazatele:

- počet výjimek ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (zdroj: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO České středohoří, 1x ročně);
- změna koeficientu ekologické stability (KES) – poměr ekologicky stabilních a nestabilních ploch v m<sup>2</sup> (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);
- počet realizovaných záměrů negativně ovlivňujících charakteristiky a hodnoty krajinného rázu (zdroj: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO České středohoří, 1x ročně);
- podíl a rozsah nových záborů půdy v ha (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);
- jakost vody v tocích dle normy ČSN 757271 (BSK<sub>5</sub>, CHSK<sub>Cr</sub>, N-NH<sub>4</sub>, N-NO<sub>3</sub>, P<sub>Celk</sub>) v mg/l (zdroj: Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka, v.v.i., 1x ročně).

Příslušný úřad upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena. Dále je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepcí je dále povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona a zajistit

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h zákona.

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů, resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

Pokud budou do územního plánu přidávány v rámci další fáze pořizování nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny opět vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí. V případě, že by tyto nové změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality a ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.

Toto stanovisko SEA není závazným stanoviskem ani rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Irena Jeřábková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800