

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

Velká Hradební 3118/48

400 02 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 657 111

fax.: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz

Dle rozdělovníku

datum: 15. 2. 2008
č.j.: 1284/07/ZPZ-stan. SEA
č.ev.: 29319/2008
vyřizuje/tel.: Ing. Petra Sikorová/169
e-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz
váš dopis značky/ze dne: SÚ/2007/7196/He-VV/Ko / 3.12.2007

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění
pozdějších předpisů,

Název návrhu koncepce: ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO
ÚTVARU PODBOŘANY

Umístění záměru: kraj Ústecký
obec Podbořany
kat.území Hlubany

Předkladatel: Městský úřad Podbořany
Stavební úřad – Úřad územního plánování

Zpracovatel posouzení: Ing. Stanislav Štýs, DrSc.
ECOCONSULT PONS
Ant.Dvořáka 2190/66
434 01 Most
osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování vlivů
na životní prostředí č.j.: 5147/115/OPV/93 vydáno dne
16. 3. 1993, které bylo prodlouženo na základě rozhodnutí
MŽP ze dne 17. 7. 2006, č.j. 47992/ENV/06

Průběh posouzení:

Návrh zadání změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Podbořany byl odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje předložen dne 2. 5. 2007. Dne 31. 5. 2007 bylo vydáno stanovisko SEA s výsledkem: změnu č. 5 územního plánu sídelního útvaru Podbořany je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Předmětem posuzování byly následující záměry:

- rozšíření stávající průmyslové plochy Alpka Podbořany (plochy výroby a skladování)

Návrh zadání územního plánu včetně identifikačních údajů a stanoviska SEA byl zveřejněn dne 2. 7. 2007 v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí ČR.

Veřejné projednání Vyhodnocení vlivu územního plánu města Podbořany na udržitelný rozvoj území a Posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 21. 1. 2008 v budově Městského úřadu Podbořany. Vyjádření podaná ke konceptu a k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a zápis z veřejného projednání obdržel odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ÚK dne 8. 2. 2008 prostřednictvím e-mailové pošty.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí ke konceptu změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Podbořany bylo provedeno v souladu se zákonem a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo zpracováno ve smyslu § 18, resp. § 48 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Stanovisko:

Na základě konceptu, dokumentace k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, vyhodnocení vlivů konceptu územního plánu na udržitelný rozvoj území, výsledku veřejného projednání a vyjádření podaných ke konceptu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, k vyhodnocení vlivů konceptu územního plánu na udržitelný rozvoj území a zápisu z veřejného projednání Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí

ke konceptu změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Podbořany

při respektování podmínek prostorových a funkčních regulativů uvedených ve vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí v navazujících územních řízeních.

Podmínky souhlasného stanoviska:

1. Veškeré nově navržené plochy nesmí zhoršit kvalitu životního prostředí a veřejného zdraví v obci i v okolí.
2. Při výstavbě souvisejících prvků technické a dopravní infrastruktury dbát na šetrné využití životního prostředí.
3. Při konkretizaci záměrů na jednotlivých dílčích plochách postupovat v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., v platném znění.

4. V řešeném území nenavrhopvat v souladu s územním plánem žádné významné zdroje znečišťování ovzduší. Z hlediska zájmů ochrany ovzduší je nutno respektovat v ÚPD dle §17, odst. 1 písm. a) zákona č. 86/2002 Sb. požadavky na ochranu ovzduší k zabezpečení jeho odpovídající kvality v souladu s emisními limity, emisním stropem a programy snižování emisí znečišťujících látek.
5. Při realizaci záměrů uvedených v územním plánu je nutno postupovat v souladu se zákonem 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Při realizaci záměrů uvedených v územním plánu je nutno postupovat v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Žádáme, aby tyto podmínky byly zahrnuty do pokynů pro zpracování návrhu územního plánu.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí
a zemědělství

-23-



Ing. arch. Jan Zadražil
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Městský úřad Podbořany, Stavební úřad – Úřad územního plánování, Mírová 615, 441 17
Podbořany
Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde