

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Odbor životního prostředí a zemědělství

Obecní úřad Obrnice
Mírová 70
435 21 Obrnice

Datum: 22. dubna 2022
Spisová značka: KUUK/040524/2022/2/UP-046
Číslo jednací: KUUK/048512/2022
Vyřizuje/linka: Ing. Daniela Vencáková/115
Počet listů/příloh: 2/0

Návrh změny č. 2 územního plánu Obrnice, veřejné projednání - vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 10. 3. 2022 od Obecního úřadu Obrnice oznámení o veřejném projednání návrhu změny č. 3. územního plánu Obrnice.

Ve věci vydáváme následující stanoviska:

Ochrana ovzduší

Vyřizuje: Ing. Tomáš Peřina / 475 657 151, e-mail: perina.t@kr-ustecky.cz

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, nemá k návrhu změny č. 3. územního plánu Obrnice z hlediska ochrany ovzduší připomínky.

Krajský úřad Ústeckého kraje vydává stanovisko k územnímu plánu a k regulačnímu plánu obce v průběhu jeho pořizování v souladu s § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Krajský úřad Ústeckého kraje upozorňuje na povinnost plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí dle přílohy č. 1 zákona. Tento požadavek má přímou vazbu na využití území pro průmyslové a zemědělské účely (rozvojové lokality).

Ochrana přírody a krajiny

Vyřizuje: Mgr. Radovan Douša / tel.: 475 657 595, e-mail: dousa.r@kr-ustecky.cz

Jako dotčený orgán ochrany přírody a krajiny příslušný k vydávání stanovisek k územním plánům podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a to z hlediska všech zájmů chráněných tímto zákonem (není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody), sdělujeme následující:

Po prostudování zasláného návrhu změny č. 3. územního plánu Obrnice pro veřejné projednání sdělujeme, že nově navržené rozvojové plochy či jejich změny nekolidují s maloplošnými zvláště chráněnými územími, evropsky významnými lokalitami, ptačími oblastmi, prvky nadregionálního a regionálního ÚSES ani se zdejšímu úřadu známými biotopy s aktuálním výskytem zvláště chráněných druhů. K předloženému návrhu změny ÚP proto nemáme podstatných námitek.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: www.kr-ustecky.cz

IČ: 70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Fax: +420 475 200 245

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

DIČ: CZ70892156

Datová schránka: t9zbsva

Ochrana zemědělského půdního fondu

Vyřizuje: Ing. Daniela Vencláková / 475 657 115, e-mail: venclakova.d@kr-ustecky.cz

Jako dotčený orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle § 17a písm. a) zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále zákona), uvádíme, že u navrhované změny Z3/1 nebyla dostatečně prokázána nezbytnost záboru ZPF dle zákona, tudíž s ní nelze souhlasit. Pro změny Z3/4 a Z3/5 rovněž nebyla prokázána nezbytnost, stávající vymezená plocha pro bydlení Z4 nebyla dosud plně využita a není proto nezbytné vymezovat další plochy pro bydlení, se změnou proto nesouhlasíme. Výše uvedené změny byly shledány v rozporu s §4 zákona.

Pro změnu Z3/9, která se týká změny využití území z ploch veřejné zeleně na plochy výroby a skladování, bude nutno znovu vyhodnotit zábor ZPF. Bude nutno dostatečně odůvodnit nezbytnost záboru ZPF v souladu se zákonem.

Ostatní navrhované změny byly shledány v souladu s § 4 zákona a lze s nimi souhlasit.

Státní správa lesů

Vyřizuje: Bc. Jindřich Posselt / tel.: 475 657 570, e-mail: posselt.j@kr-ustecky.cz

Krajský úřad Ústeckého kraje v souladu s § 48a odst. 2 zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), není příslušným orgánem státní správy lesů k vydání stanoviska k návrhu změny č. 3 územního plánu Obrnice - veřejné projednání, neboť návrh neumisťuje na pozemky určené k plnění funkcí lesa sportovní nebo rekreační stavby. Příslušným orgánem státní správy lesa podle § 48 odst. 2 písm. b) lesního zákona je obec s rozšířenou působností, v tomto případě Magistrát města Mostu.

Vodní hospodářství

Vyřizuje: Mgr. Jan Koch / 475 657 180, e-mail: koch.j@kr-ustecky.cz

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, není vodoprávním úřadem příslušným k uplatňování stanoviska k územním plánům obcí.

Prevence závažných havárií

Vyřizuje: Ing. Hana Hanzlíková / 475 657 161, e-mail: hanzlikova.h@kr-ustecky.cz

Vzhledem k tomu, že v území se nenachází objekt zařazený dle zákona č.224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, není Krajský úřad příslušný k vyjádření.

Posuzování vlivů na životní prostředí

Vyřizuje: Ing. Petra Tóth Sikorová / 475 657 652, e-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydal k návrhu na pořízení změny č. 3 územního plánu Obrnice samostatné stanovisko ze dne 15. 9. 2021, spisová značka KUUK/111338/2021/ZPZ/SEA-§55a, č. j. KUUK/123830/2021/ZPZ/Sik, se závěrem – „změnu č. 3 územního plánu Obrnice“ **je nutno posoudit** z hlediska vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí zpracované na základě ustanovení §10i odst. 3 zákona osobou k tomu oprávněnou podle §19 zákona bylo předloženo jako nedílná součást návrhu změny č. 3 územního plánu Obrnice.

Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle § 22 písm. d) zákona provedl věcnou kontrolu obsahové naplně jednotlivých kapitol vyhodnocení SEA dle přílohy stavebního zákona a přiměřeně dle dokumentu „Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí“, který vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP únor 2015, a dokumentu „Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí“, který

vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP leden 2019 č. j. MZP/2019/130/72 – příloha č. 2.

„Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí“ a „Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ předá pořizovatel v listinné a elektronické podobě na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, společně s žádostí o vydání stanoviska podle § 10g zákona.

Ing. Irena Jeřábková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník

Doručí se:

adresát

Na vědomí:

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – zde
Vlastní

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: www.kr-ustecky.cz

IČ: 70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Fax: +420 475 200 245

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

DIČ: CZ70892156

Datová schránka: t9zbsva