

Spisová značka: KUUK/083981/2021/ZPZ/SEA
Číslo jednací: KUUK/107417/2023/ZPZ/Sik
UID: kuukes8c1436de
Počet listů/příloh: 7/0

Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová/652

Datum: 17.07.2023

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Název	Územní plán Velký Šenov
Umístění	Ústecký kraj, město Velký Šenov
Předkladatel	Město Velký Šenov, Mírové náměstí 342, Velký Šenov
Pořizovatel	Městský úřad Velký Šenov prostřednictvím Romany Řehákové – osoby oprávněné k výkonu územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona
Zpracovatel koncepce	Ing. arch. Jiří Plašil (č. autorizace: ČKA 01603), SAUL s.r.o., U Domoviny 491/1, Liberec 4
Zpracovatel posouzení	Ing. Vladimír Plachý (EMPLA AG, spol. s r.o., Hradec Králové) – držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, č. j. 182/OPV/93

Průběh posuzování

Návrh zadání územního plánu Velký Šenov byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 05.11.2019. Při projednávání návrhu zadání územního plánu Velký Šenov vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 04.12.2019, spisová značka KUUK/167372/2019/ZPZ/SEA, č. j. KUUK/167372/2019/ZPZ, s výsledkem, že územní plán Velký Šenov je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání územního plánu Velký Šenov se týkal prověření a vyhodnocení dosud nevyužitých návrhových ploch vymezených v dosavadním ÚP a jeho změnách; prověření nových rozvojových ploch pro trvalé bydlení; pro rozvoj občanského vybavení, cestovního ruchu a služeb; revitalizace brownfield; rekonstrukce areálu Tratec-CS; revitalizace Mírového náměstí; vytvoření podmínek k úpravě přednádražního prostoru a vybudování nového přestupního

terminálu na vlak a bus; prověření a navržení možnosti rozšíření vodovodní a kanalizační sítě do navržených rozvojových lokalit; možnosti změny úrovně křížení silnic II. a III. třídy s železničními tratěmi; vytvoření podmínek pro vybudování nových parkovacích ploch; využití potenciálu území pro sport a rekreaci vytvořením příznivých podmínek pro rozvoj turistických, rekreačních, sportovních a volnočasových aktivit; rozšíření a úpravy areálu městského koupaliště; možnosti obnovy vodních nádrží.

Orgán ochrany přírody a krajiny – Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, konstatoval, že návrh zadání územního plánu Velký Šenov nebude mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 04.05.2021 oznámení Městského úřadu Velký Šenov o konání společného jednání o návrhu územního plánu Velký Šenov včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, které se konalo dne 27.05.2021 v zasedací místnosti Městského úřadu Velký Šenov, Mírové nám. 342, Velký Šenov. Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle § 22 písm. d) zákona provedl věcnou kontrolu obsahové náplně jednotlivých kapitol vyhodnocení SEA dle přílohy stavebního zákona a přiměřeně dle dokumentu „Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí“, který vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP únor 2015, a dokumentu „Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí“, který vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP leden 2019 č. j. MZP/2019/130/72 – příloha č. 2. Krajský úřad po provedené věcné kontrole obsahové náplně jednotlivých kapitol dospěl k závěru, že předložené Vyhodnocení SEA nespĺňuje dostatečně obsahové náležitosti stanovené přílohou stavebního zákona a vrátil jej stanoviskem dotčeného orgánu ze dne 22.06.2021, spisová značka KUUK/083981/2021/ZPZ/SEA, č. j. KUUK/083981/2021/ZPZ/Sik, v souladu s § 10i odst. 2 zákona pořizovateli k dopracování.

Dne 20.06.2023 obdržel krajský úřad od předkladatele – Město Velký Šenov – žádost o vydání stanoviska k posouzení vlivů územního plánu Velký Šenov na životní prostředí (dále jen Stanovisko SEA) podle § 10g zákona.

Stručný popis posuzování:

Vyhodnocení vlivů územního plánu Velký Šenov na životní prostředí bylo provedeno v souladu s přílohou stavebního zákona, s ustanovením § 10i odst. 2 a 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a na základě požadavků určujících rozsah a obsah vyhodnocení SEA, uvedených ve stanovisku krajského úřadu, ve kterém bylo konstatováno, že územní plán Velký Šenov bude podroben procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětem hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území je návrh územního plánu Velký Šenov (dále jen ÚP Velký Šenov), který zpracoval Ing. arch. Jiří Plašil, autorizovaný architekt pro obor územního plánování, v dubnu 2023. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahuje Vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované Ing. Vladimírem Plachým (březen 2023).

Návrh ÚP Velký Šenov je zpracován pro území města Velký Šenov, které zahrnuje katastrální území Knížecí, Staré Hraběcí, Velký Šenov o celkové výměře 19,82 km².

Návrh ÚP Velký Šenov definuje urbanistickou koncepci obce, koncepci dopravní infrastruktury, koncepci technické infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny a další náležitosti dané právními předpisy. Koncepce je založena na vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídku ploch pro novou obytnou výstavbu, pro podporu podnikatelských aktivit s rozvojem výroby a služeb a vymezení veřejných prostranství. Přitom je uplatňována zásada ochrany architektonických,

urbanistických a přírodních hodnot řešeného území. Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj obce, stávající strukturu osídlení doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch. Návrh se soustředil především na nalezení nových ploch pro obytnou výstavbu, na nalezení ploch rekreace, ploch občanského vybavení, ploch pro rozvoj výroby (lehký průmysl, zemědělská a lesnická výroba), ploch technické infrastruktury, ploch veřejných prostranství, koridorů dopravní infrastruktury vymezení ploch změn v krajině, veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření. Součástí návrhu je upřesnění a vymezení územního systému ekologické stability. Návrh ÚP Velký Šenov zahrnuje celkem 76 rozvojových (zastavitelných) ploch v zastavěném i nezastavěném území, z toho 22 ploch bydlení všeobecných (BU), 29 ploch bydlení venkovských (BV), 2 plochy smíšené obytné centrální (SC), 2 plochy smíšené obytné městské /SM), 1 plocha rekreace – zahrádkářské osady (RZ), 2 plochy občanského vybavení všeobecného (OU), 3 plochy občanského vybavení – sport (OS), 1 plochu občanského vybavení – hřbitovy (OH), 2 plochy technické infrastruktury všeobecné (TU), 2 koridory veřejných prostranství všeobecných (CPU), 5 ploch veřejných prostranství všeobecných (PU), 4 plochy výroby všeobecné (VU), 3 plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ), dále navrhuje 1 plochu přestavby – plochu smíšenou obytnou centrální a 4 plochy zeleně – parky a parkově upravené plochy.

Úvodní vyhodnocení vzájemných vztahů ÚP Velký Šenov k jiným nadřazeným koncepcím bylo zpracováno pomocí identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí, které mají vazbu k hodnocenému území, následné identifikaci společných cílů a požadavků se slovním hodnocením vzájemného vztahu s ÚP Velký Šenov. Dále byla provedena odpovídající rešerše stávajícího stavu životního prostředí, uvedeny charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním ÚP Velký Šenov významně ovlivněny. Dále byla identifikována současná problematika na úrovni složek životního prostředí ve vztahu k uplatnění územního plánu s odpovídajícím komentářem (zejména ovzduší, hluk, povrchové a podzemní vody, krajina, biologická rozmanitost, půda, obyvatelstvo a veřejné zdraví).

Následně bylo provedeno tabelární hodnocení vlivů územního plánu Velký Šenov pomocí souboru kritérií verbálně-numerické stupnice. Jedná se o stupnici významnosti zahrnující hodnoty od -2, -1, 0, +1 až do +2, tedy od potenciálně významného negativního vlivu až po potenciálně významný pozitivní vliv. Jsou hodnoceny vlivy dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé, je provedeno vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů a jsou vyhodnoceny přeshraniční vlivy (vlivy přesahující hranice obce). Tabelární hodnocení je doplněno komentářem s popisem potenciálních vlivů na sledované složky životního prostředí, které mohou být naplněním uvedené části koncepce ovlivněny a sumarizací zjištěných dlouhodobých, trvalých, krátkodobých, střednědobých, přechodných a sekundárních vlivů (kladných a záporných), včetně jejich kumulativního a synergického působení.

Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů nulové a aktivní varianty je provedeno tabelárně s komentářem upřednostňujícím aktivní variantu za podmínek zajištění navrhovaných opatření. V dalších částech hodnocení je uveden slovní komentář k možnosti stanovení opatření pro předcházení a snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů, slovní hodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jsou navrženy ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

Závěry posuzování:

Vlivy na ovzduší a klima – Z hlediska vlivů na ovzduší a klima se předkládaný ÚP jeví celkově jako přijatelný. Je třeba, aby byla důsledně dodržována opatření na minimalizaci emisí škodlivých látek do ovzduší. Na ploše 1.TI má být realizována plánovaná kompostárna města. Kompostárny o celkové projektované kapacitě 10 t nebo větší na jednu zakládku nebo větší než 150 t zpracovaného odpadu ročně jsou vyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší. Pro snižování emisí ovzduší je třeba dodržovat opatření technicko-organizačního charakteru. Lze

předpokládat, že součástí navrhovaných záměrů bude i nutnost řešení vytápění budov. Vzhledem k tomu, že část řešeného území je plynofikována, bude pro vytápění pravděpodobně využita tato energie. Pro místní části, kde není zaveden plyn a využívá se individuálního vytápění, doporučujeme využití zdrojů s co nejmenším negativním dopadem na životní prostředí. Potenciálně může dojít ke znečišťování ovzduší i v souvislosti s realizací ploch pro výrobu, a to s ohledem na typ výroby. Podrobné vyhodnocení vlivů na imisní situaci a bližší kvantifikaci emisí, včetně směru proudění vzduchu a klimatických podmínek ovlivňujících rozptyl emisí v území, je možno vyhodnotit v rámci posouzení vlivů konkrétních záměrů z hlediska emisí, resp. vypracováním samostatné Rozptylové studie, ať už v rámci případných požadavků dotčených orgánů ochrany ovzduší, či žádosti o povolení provozu ZZO, a to při podrobné znalosti záměru v dalších fázích jeho přípravy. Lze konstatovat, že uplatněním funkčního využití vymezených ploch dojde ke střednímu zatížení stávající imisní situace v dotčeném území.

Vlivy na podzemní a povrchové vody – V souvislosti s realizací návrhových ploch se předkládaný ÚP jeví jako přijatelný. Zásobování vodou je stabilizované, lokalita bude zásobována ze stávajících vodovodních řadů. V rámci ÚP není řešena změna koncepce odkanalizování obce. ÚP jsou navrhovány plochy, které částečně zasahují do stanoveného záplavového území. Jedná se o nové plochy 2RZ, 6BV, 9BV, 14BV, 16BV, 17BV, 10BM, 3VS. Objekty situované v tomto území budou umísťovány s ohledem na vymezené záplavové území. Navrhované objekty budou respektovat stanovené záplavové území a jeho aktivní zónu.

Vlivy na půdu, lesní pozemky a horninové prostředí – Z hlediska vlivů na půdu se předkládaný ÚP jeví jako přijatelný. Využití vymezených ploch v návrhu ÚP Velký Šenov si vyžádá odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF). V důsledku využití ploch vymezených ÚP Velký Šenov dojde k celkovému záboru zemědělského půdního fondu o rozloze 25,9842 ha. Z hlediska tříd ochrany se předpokládá odnětí 1,83 ha v I. třídě, 1,64 ha v II. třídě ochrany, 15,78 ha ve III. třídě ochrany a 6,86 ha v V. třídě ochrany. Zábor vysoce kvalitních půd činí 2,1% z celkového záboru ZPF. Půdy I. a II. třídy ochrany jsou zabírány převážně ve prospěch ploch určených pro bydlení. Jedná se o plochy v přímé návaznosti na zastavěné území obce. Dále dochází k záboru ve prospěch ploch pro vymezení prvků ÚSES. Celková plocha záboru v prospěch prvků ÚSES je 2,34 ha z toho 1,53 ha na půdách I. třídy ochrany a 0,81 ha na půdách III. třídy ochrany. Nové plochy ÚP nekladou nároky na zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). ÚP navrhuje plochy na zařazení do PUPFL – začlenění ploch charakteru vzrostlého lesa na plochách biocenter v k. ú. Velký Šenov p. p. č. 1946, 1649/2, 1952, 1953, 1960/2, 1960/3 a 1964, v k. ú. Knížecí p. p. č. 242. Snahou ÚP je iniciovat vyšší ochranu pro vytípané prvky vzrostlé krajinné zeleně. Z hlediska možných dopadů na horninové prostředí se předkládaný ÚP jeví jako přijatelný.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost – Vliv na biologickou rozmanitost, flóru a faunu je hodnocen jako přijatelný. Přírodní stanoviště v zájmovém území mohou být nepřímo ovlivněna případnými změnami vodního režimu, které by realizace záměru mohla vyvolat. Změna v odtokových poměrech a přirozených retenčních schopnostech v území však nebude vzhledem k charakteru lokality příliš významná. Vliv na skladebné prvky ÚSES je hodnocen jako mírně pozitivní. V rámci ÚP došlo k přesnějšímu vymezení územního systému ekologické stability s ohledem na katastrální mapu a plány lesního hospodářství. Vzhledem k neprovázanosti s ÚP okolních obcí došlo ke zrušení některých prvků lokálního ÚSES. Naproti tomu však byla řada prvků ÚSES nově vymezena.

Vlivy na krajinu – V souvislosti s realizací návrhové plochy se předkládaný ÚP jeví z hlediska možných dopadů na stávající krajinný ráz jako přijatelný. ÚP Velký Šenov nemění stanovené podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky prostorového uspořádání, respektuje a harmonicky rozvíjí stávající prostorovou strukturu obce. Navržené plochy zachovávají urbanistické hodnoty území, není dotčena prostorová struktura obce, kompoziční osy, výhledy, širší krajina. V rozvojových plochách budou umísťovány prostorově (hmota a výška) adekvátní stavby s ohledem na okolní zástavbu. V ÚP Velký Šenov je preferováno zachování a rozvoj historických kvalit území. ÚP se přizpůsobuje stávajícím

prostorovým poměrům a respektuje přírodní i stavební dominanty v území. Pro navrženou zástavbu je stanovena maximální výšková hladina.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – Očekávané vlivy ÚP na obyvatelstvo a lidské zdraví lze celkově vyhodnotit jako přijatelné, pozitivní z pohledu možností pro rozvoj občanského vybavení, bydlení a podporou ekonomického rozvoje a negativní z pohledu zhoršení imisní situace a hlukové zátěže v dotčeném území. Z hlediska možných dopadů ÚP na obyvatelstvo a lidské zdraví lze hodnotit koncepci vzhledem k více dílčím vlivům. Ty zahrnují ovlivnění přírodních charakteristik a kvality životního prostředí v souvislosti s dopadem na jednotlivé složky přírody, které společně jako celek determinují kvalitu přírodních hodnot v území a vytvářejí tak jeden ze základních předpokladů pro lidské zdraví. Cílem ÚP je vytvoření územních podmínek pro podporu ekonomického rozvoje a vytvoření nových pracovních příležitostí. Plochy určené pro bydlení i plochy výroby a skladování zakládají rámec pro vznik zdrojů hluku (automobilová doprava) a znečištění ovzduší (doprava, lokální topeniště), které mohou zhoršit stávající podmínky. A to jak v časově omezeném období výstavby konkrétního záměru, kdy může dojít k navýšení emisí hluku a také k vyšší prašnosti a emisím látek znečišťujících ovzduší, tak i v období provozu záměru. Ke zmírnění vlivu na kvalitu ovzduší je doporučeno při výstavbě těchto záměrů aplikovat opatření pro minimalizaci hluku a opatření ke snížení prašnosti.

Vlivy na kulturní dědictví – Z hlediska možných dopadů ÚP na hmotné statky, kulturní památky a architektonické či archeologické dědictví předmětného území lze předkládaný ÚP považovat za přijatelný.

Sekundární, kumulativní a synergické vlivy – Hodnocením byly zjištěny potenciální kumulativní a synergické vlivy na zemědělský půdní fond, povrchové a podzemní vody, flóru, faunu, biologickou rozmanitost, ekosystémy a krajinu. Sekundární vlivy nebyly identifikovány.

V průběhu zpracování Vyhodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci. Přesto je výsledkem Vyhodnocení SEA návrh požadavků minimalizujících zjištěné vlivy ÚP Velký Šenov na životní prostředí a veřejné zdraví.

Stanovisko

Na základě předloženého návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

k návrhu územního plánu Velký Šenov

Z procesu vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že návrh ÚP Velký Šenov lze dle závěrů vyhodnocení SEA považovat z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný.

Zpracovatelem vyhodnocení SEA byla navržena projektová opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzace identifikovaných potenciálně negativních vlivů:

- Pro plochy Z.1, Z.2, Z.3, Z.7, Z.8, Z.10, Z.14, Z.16, Z.20, Z.21, Z.22, Z.25, Z.26, Z.27, Z.28, Z.29, Z.31, Z.32, Z.33, Z.34, Z.35, Z.36, Z.37, Z.38, Z.39, Z.40, Z.41, Z.42, Z.43, Z.44, Z.45, Z.46, Z.47, Z.48, Z.49, Z.50, Z.52, Z.53, Z.54, Z.61, Z.62, Z.65, Z.66, Z.68, Z.69, Z.70, Z.75, Z.76, Z.77, Z.78, Z.79, Z.80, Z.81 CPU.2:

- Během realizace dílčích záměrů je nutno zabránit možnému šíření invazivních druhů rostlin.
- Na místech, na kterých došlo k narušení povrchu půdy, a/nebo byly realizovány dílčí stavební objekty, je nutno monitorovat nástup nepůvodních druhů rostlin (neoindigenofytů) a po konzultaci s příslušným orgánem ochrany přírody přistoupit v souladu s plánem managementových opatření k jejich likvidaci.
- Během realizace dílčích záměrů je třeba dbát na ochranu krajinného rázu území ve volné přírodě a krajinně tak, aby nebyly znehodnocovány její hodnoty po stránce estetické i funkční.
- Je nutno dbát především na regulaci nevhodné zástavby - Nová zástavba na území obce musí vycházet z charakteru stávající zástavby a respektovat architektonické a urbanistické hodnoty v území, především dochované půdorysné a výškové uspořádání zástavby a respektovat tradiční proporcionalitu staveb (poměry základních proporcí regionálně typických staveb).
- Je třeba zachovat v nenarušené podobě krajinné horizonty na straně jedné a nenarušené výhledové osy z výhledových míst na straně druhé.
- Pro plochu Z.65, kde má být realizována plánovaná kompostárna města – dodržovat technicko-organizační opatření pro technologii kompostování.
- Pro plochy Z.7, Z.10, Z.14, Z.16, Z.34, Z.3, Z.39 – respektovat hygienické předpisy (hluk); realizovat opatření pro snížení hluku (např. vhodnou orientací obytných místností)
- Pro plochy Z.26, Z.29, Z.34, Z.36, Z.37, Z.69 – respektovat stanovené záplavové území a jeho aktivní zónu. Objekty umísťovat mimo toto území.

Vyhodnocení SEA navrhuje pro implementaci územního plánu Velký Šenov z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví následující monitorovací ukazatele:

- Ochrana přírody a krajiny
 - zastoupení přírodních a přírodě blízkých biotopů na území obce v m² (zdroj: AOPK ČR, vrstva aktualizovaného mapování biotopů ČR);
 - zastoupení funkčních skladebných částí ve vymezených skladebných částech ÚSES na území obce, jednotka: podíl funkční části k celkovým plochám prvků ÚSES (zdroj: město Velký Šenov);
 - využití území (sledování vývoje způsobů využívání krajiny) – poměr zastavěných / nezastavěných ploch, jednotka: podíl zastavěných / nezastavěných ploch (zdroj: Český statistický úřad);
 - koeficient ekologické stability (plochy ekologicky stabilních ploch k plochám ekologicky nestabilních, jednotka: bezrozměrný index (zdroj: Český statistický úřad);
- Ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)
 - celková výměra pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) odňatých pro jiné účely v m² (zdroje: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí);
- Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF)
 - podíl záboru půdy I. a II. třídy ochrany ZPF k celkovému záboru ZPF v % (zdroj: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí);
- Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší
 - pětileté klouzavé roční průměrné koncentrace benzo(a)pyrenu v ng/m³ (zdroj: Český hydrometeorologický ústav);
 - podíl území s překročenými imisními limity a cílovými imisními limity v % (zdroj: Český hydrometeorologický ústav);
 - aktuální stav znečištění ovzduší a rozptylové podmínky na území Ústeckého kraje v µg/m³ (zdroj: Český hydrometeorologický ústav);
- Horninové prostředí
 - celková výměra aktivních sesuvů na území obce v m² (zdroj: Česká geologická služba);
- Předcházení vzniku odpadů

- celková produkce odpadů v t (zdroj: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí);
- produkce a nakládání s komunálním odpadem v t (zdroj: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí);
- struktura nakládání s odpady v t (zdroj: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí);
- Ochrana vod
 - stav útvarů povrchových a podzemních vod v mg/l (zdroj: Povodí Labe, s. p.);
 - celková výměra ploch střech a zpevněných ploch, ze kterých dochází k zasakování a/nebo využívání dešťových vod (zdroj: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí);
- Zdraví obyvatel
 - změny intenzity dopravy na hlavních dopravních komunikacích v dB (zdroj: Ředitelství silnic a dálnic ČR);
 - počet obyvatel vystavených hlukové zátěži v % obyvatel (zdroj: Státní zdravotní ústav).

Příslušný úřad upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena. Dále je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepcí je dále povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h zákona.

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů, resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

Pokud budou do územního plánu přidávány v rámci další fáze pořizování nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny opět vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí. V případě, že by tyto nové změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality a ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.

Toto stanovisko SEA není závazným stanoviskem ani rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Irena Jeřábková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství