

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

dle rozdělovníku

Datum: 17. srpna 2021
Spisová značka: KUUK/010018/2021/ZPZ/SEA
Jednací číslo: KUUK/109679/2021/ZPZ/Sik
UID: kuukescd2a151
Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová / 652
Počet listů/příloh: 7/0

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Název	Územní plán Modlany
Umístění	Ústecký kraj, obec Modlany
Předkladatel	Obec Modlany, Modlany 34, Modlany
Pořizovatel	Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody 2, Teplice
Zpracovatel koncepce	Ing. Eduard Žaluda (č. autorizace: 4077), ŽALUDA, projektová kancelář, Železná 493/20, Praha 1
Zpracovatelé posouzení	Mgr. Alena Smrčková, PhD. (držitelka osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona, č. j. 14168/ENV/16 ze dne 23. 3. 2016) - Zhotovitelka části A: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí v rámci etapy Návrh ÚP ke společnému jednání Mgr. Ondřej Volf (osoba autorizovaná k provádění posouzení podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, č. j. 630/905/05), Ing. Eva Volfová (osoba autorizovaná k provádění posouzení podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, č. j. 630/214/05) - Zhotovitelé části B: Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000

Průběh posuzování

Návrh zadání Územního plánu Modlany byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 14. 11. 2019. Při projednávání návrhu zadání

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

územního plánu Modlany vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 12. 12. 2019, spisová značka KUUK/171674/2019/ZPZ/SEA, č. j. KUUK/171674/2019/ZPZ, JID: 203353/2019/KUUK, s výsledkem, že územní plán Modlany je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Obsahem Návrhu zadání územního plánu Modlany bylo vyhodnocení a zpracování požadavků platných nadřazených územně plánovacích dokumentací, prověření nově navržených ploch souvisejících s rozvojem obce (plochy bydlení, plochy občanské vybavenosti, plochy sportu a rekreace, plochy technické a dopravní infrastruktury).

Orgán ochrany přírody a krajiny ve svém vyjádření ze dne 9. 12. 2019, spisová značka KUUK/169473/2019/ZPZ/N-3057, č. j. KUUK/169473/2019/ZPZ, JID: 200477/2019/KUUK, sdělil, že návrh zadání územního plánu Modlany **může mít** samostatně či ve spojení s jinými záměry **významný vliv** na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 19. 1. 2021 od Magistrátu města Teplice oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Modlany včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000, které se konalo dne 17. 2. 2021 v budově restauračního zařízení Věšřany 33, Modlany.

Dne 3. 8. 2021 obdržel krajský úřad od pořizovatele – Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu – žádost o vydání stanoviska k posouzení vlivů územního plánu Modlany na životní prostředí (dále jen Stanovisko SEA) podle § 10g zákona.

Stručný popis posuzování:

Vyhodnocení vlivů územního plánu Modlany na životní prostředí bylo provedeno v souladu s přílohou stavebního zákona, s ustanovením § 10i odst. 2 a 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a na základě požadavků určujících rozsah a obsah vyhodnocení SEA, uvedených ve stanovisku krajského úřadu, ve kterém bylo konstatováno, že územní plán Modlany bude podroben procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětem hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území je návrh územního plánu Modlany (dále jen ÚP Modlany), který zpracovala společnost ŽALUDA, projektová kancelář, v září 2020. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahuje Vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované Mgr. Alenou Smrčkovou (listopad 2020) a Vyhodnocení vlivů na lokality Natura 2000 zpracované Mgr. Ondřejem Volfem a Mgr. Evou Volfovou (listopad 2020).

Dokumentace je zpracována pro území obce Modlany tvořeného k. ú. Modlany, Kvítkov u Modlan, Suché, Žichlice u Modlan a Věšřany o celkové rozloze 10,11 km².

Návrh ÚP definuje urbanistickou koncepci obce, koncepci dopravní infrastruktury, koncepci technické infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny a další náležitosti dané právními předpisy. Koncepce je založena na vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídku ploch pro novou obytnou výstavbu, pro podporu podnikatelských aktivit s rozvojem výroby a služeb a vymezení veřejných prostranství. Přitom je uplatňována zásada ochrany architektonických, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území. Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj obce, stávající strukturu osídlení doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch. Návrh se soustředil především na nalezení nových ploch pro obytnou výstavbu, na nalezení ploch pro rozvoj výroby (lehký průmysl, zemědělská výroba), vymezení veřejných prostranství a vymezení ploch změn v krajině. Součástí návrhu je upřesnění a vymezení územního systému ekologické stability.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

Úvodní vyhodnocení vzájemných vztahů ÚP Modlany k jiným nadřazeným koncepcím bylo zpracováno pomocí identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí, které mají vazbu k hodnocenému území, následně identifikaci společných cílů a požadavků se slovním hodnocením vzájemného vztahu s ÚP Modlany. Dále byla provedena odpovídající rešerše stávajícího stavu životního prostředí, uvedeny charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním ÚP Modlany významně ovlivněny. Dále byla identifikována současná problematika na úrovni složek životního prostředí ve vztahu k uplatnění územního plánu s odpovídajícím komentářem (zejména ovzduší, hluk, povrchové a podzemní vody, krajina, biologická rozmanitost, půda, obyvatelstvo a veřejné zdraví).

Následně bylo provedeno tabelární hodnocení vlivů ÚP Modlany pomocí souboru kritérií verbálně-numerické stupnice. Jedná se o stupnici významnosti zahrnující hodnoty od -2, -1, 0, +1 až do +2, tedy od potenciálně významného negativního vlivu až po potenciálně významný pozitivní vliv. Jsou hodnoceny vlivy dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé, je provedeno vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů a jsou vyhodnoceny přeshraniční vlivy (vlivy přesahující hranice obce). Tabelární hodnocení je doplněno komentářem s popisem potenciálních vlivů na sledované složky životního prostředí, které mohou být naplněním uvedené části koncepce ovlivněny a sumarizací zjištěných dlouhodobých, trvalých, krátkodobých, střednědobých, přechodných a sekundárních vlivů (kladných a záporných), včetně jejich kumulativního a synergického působení.

Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů nulové a aktivní varianty je provedeno tabelárně s komentářem upřednostňujícím aktivní variantu za podmínek zajištění navrhovaných opatření. V dalších částech hodnocení je uveden slovní komentář k možnosti stanovení opatření pro předcházení a snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů, slovní hodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jsou navrženy ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

Závěry posuzování:

Vlivy na ovzduší a klima – Naplňování koncepce ÚP Modlany bude spojeno s mírně negativním až významně negativním vlivem na ovzduší. ÚP vymezuje rozsáhlé plochy pro bydlení. Jejich využití obecně není spojeno s významným nárůstem emisí. V rozsahu navrhovaném územní plánem však může dojít k významnému nárůstu počtu obyvatel. Celková kapacita ploch pro bydlení ve vymezených plochách BV (bydlení v rodinných domech – venkovské) a SV (plochy smíšené obytné – venkovské) činí 284 RD. Sídla řešeného území nejsou plynofikována. ÚP tedy zachovává stávající způsob vytápění – vytápění individuální tuhými palivy. Nové rodinné domy jsou vytápěny převážně s využitím tepelných čerpadel a vytápění krby či kotly na tuhá paliva má pouze doplňkovou funkci. Rozvoj bydlení v navrhovaném rozsahu bude spojen s nárůstem individuální automobilové dopravy a nárůstem emisí znečišťujících látek produkovaných automobilovou dopravou (zejména emise tuhých znečišťujících látek a oxidy dusíku). Kvalita ovzduší bude negativně dotčena v důsledku využití koridoru PK16 – koridor dopravní infrastruktury – silniční – Teplice, východní obchvat – Doubravská spojka; II. třída (příp. I. třída). Naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na klima. Mírně negativně je z pohledu adaptace na klimatické změny hodnoceno zvýšení rozsahu zpevněných ploch v řešeném území, jelikož v důsledku zpevnění ploch dochází k omezení retence vody v území.

Vlivy na podzemní a povrchové vody – Vliv ÚP Modlany na povrchové a podzemní vody je hodnocen jako mírně negativní. Územní plán vymezuje značný počet rozvojových ploch, jejichž využitím dojde k rozsáhlému zpevnění a významnému omezení zasakování srážkových vod, čímž dochází částečně k omezení retenční schopnosti území. Všechny plochy, které budou zpevněny nebo na nich budou vytvořeny souvislé nepropustné povrchy, jsou z pohledu

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

vodního režimu v krajině hodnoceny negativně. Z hlediska vlivu na vodu je kladně hodnocen koridor KR1 vymezený pro revitalizační opatření na Modlanském potoce a umístění malé vodní nádrže. Využitím koridoru dojde k vodohospodářským poměrům, podpoře retence vody v krajině.

Vlivy na půdu, lesní pozemky a horninové prostředí – Vliv ÚP Modlany na zemědělský půdní fond/půdu je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní. Využití ploch vymezených ÚP Modlany dojde k záboru ploch zařazených do ZPF. Celkový zábor ZPF činí 61,18 ha, z toho více než 50 ha představuje zábor půd pro plochy bydlení. Vliv ÚP Modlany na pozemky určené k plnění funkcí lesa/lesy je hodnocen jako nulový. Naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na les – pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vliv na horninové prostředí je hodnocen jako nulový – využití vymezených ploch nebude spojeno s vlivy na horninové prostředí.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost – Vliv ÚP Modlany na flóru, faunu a biologickou rozmanitost je hodnocen jako mírně až významně negativní. Naplnění koncepce ÚP Modlany bude spojeno s vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Fauna, flóra a biologická rozmanitost budou uplatněním koncepce ÚP Modlany ovlivněny v důsledku rozšíření zastavěných ploch, dojde k ovlivnění stanovištních podmínek a ovlivnění ekologické stability. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně na zemědělské půdě, která není druhově bohatým stanovištěm. Význam těchto ploch z hlediska ekologické stability a biologické rozmanitosti je spíše nižší. Využití žádné ze zastavitelných ploch nebude spojeno s významnějším zásahem do prvků krajinné a sídelní zeleně. Z pohledu ekologické stability jsou kladně hodnoceny všechny vymezené plochy změn v krajině K01 – K11. Tyto plochy jsou vymezeny pro doplnění územního systému ekologické stability, pro lokální biokoridory. Jejich využití přispěje k posílení ekologické stability v území. Kladně je hodnocen koridor KR1 vymezený pro revitalizační opatření na Modlanském potoce a umístění malé vodní nádrže. Využitím koridoru dojde k podpoře ekologické stability v území a podpoře biologické rozmanitosti v území. Využití žádné z vymezených zastavitelných ploch a koridorů nebude spojeno s vlivy na přírodní památku Kateřina – mokřad. Z výsledků zpracovaného Hodnocení vlivů ÚP Modlany na Naturu 2000 (Volf, Volfová, 2020) vyplývá, že předložená koncepce „Územní plán Modlany – návrh pro společné jednání (§ 50)“ nemá významně negativní vliv na žádné evropsky významné lokality a ptačí oblasti, na jejich předměty ochrany ani celistvost. Během hodnocení byl zjištěn mírně negativní vliv na EVL Kateřina – mokřad, a to pro plochy Z01, Z02, Z03, Z04, pro které byla navržena zmírňující opatření. Z hlediska prostupnosti území pro biotu je jako záměr s mírně až významně negativním vlivem hodnocen záměr výstavby východního obchvatu Teplic (PK16). Využitím koridoru dojde k omezení prostupnosti území, která je již výrazně omezena z důvodu nízkého zastoupení ploch a linií krajinné zeleně a z důvodu velkoplošného uspořádání půdních bloků.

Vlivy na krajinu – Vyhodnocením návrhu ÚP Modlany byly identifikovány mírně až významně negativní vlivy na krajinu. Toto hodnocení se vztahuje k rozsáhlým rozvojovým plochám pro bydlení (plochy BV a SV). Využitím vymezených ploch dojde k zásadnímu ovlivnění charakteru krajiny i sídel řešeného území. Mírně až významně negativní vlivy na krajinu byly hodnoceny také v případě koridoru PK16. Výstavbou východního obchvatu Teplic dojde k vložení nové významné antropogenní linie do krajiny, zvýšení rozlohy antropogenních ploch, omezení prostupnosti krajiny pro návštěvníky i obyvatele krajiny. Z hlediska vlivu na krajinu jsou kladně hodnoceny všechny vymezené plochy změn v krajině K01 – K11. Tyto plochy jsou vymezeny pro doplnění územního systému ekologické stability (pro lokální biokoridory). Jejich využití přispěje ke zvýšení podílu mimolesní krajinné zeleně, obohacení krajiny o prvky krajinné zeleně, které kladně ovlivňují krajinnou strukturu. Kladné je také hodnocení všech vymezených ploch pro veřejná prostranství – veřejnou zeleň. Jejich využití posílí kvalitu obrazu sídel, kvalitu obytného prostředí. Kladně je hodnocen koridor KR1 vymezený pro revitalizační opatření

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

na Modlanském potoce a umístění malé vodní nádrže. Využitím koridoru dojde k posílení významu tohoto přírodního prvku v krajině, obohacení obrazu krajiny.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – Naplňování koncepce ÚP Modlany bude spojeno s mírně negativním až významně negativním vlivem na hygienické podmínky v území. Rozvoj bydlení v navrhovaném rozsahu bude spojen s nárůstem individuální automobilové dopravy. Zvýšená intenzita individuální automobilové dopravy bude zdrojem hluku, dojde k navýšení hlukové zátěže v lokalitách při hlavních komunikacích v sídlech řešeného území. ÚP Modlany vymezuje 1 plochu pro lehkou výrobu (Z13). Využití této plochy je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů ve stávajících i navrhovaných plochách bydlení. Míra hlukové zátěže a faktor obytnosti území budou negativně dotčeny v důsledku využití koridoru PK16 – koridor dopravní infrastruktury – silniční – Teplice, východní obchvat – Doubravská spojka; II. třída (příp. I. třída). Novou dopravní zátěží budou dotčena zejména sídla Kvítkov a Dražkov. Koridor PK16 je vymezen v prostoru mezi těmito sídly. Využití koridoru je proto podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů z důvodu ochrany kvality obytného prostředí. ÚP Modlany vymezuje nové rozvojové plochy pro bydlení do tohoto koridoru či jeho blízkosti. V těsné blízkosti koridoru se kromě stávajících ploch pro bydlení nacházejí rozvojové plochy Z24A, Z24B, Z28, Z30, Z31B, Z32 a Z33. Z důvodu omezení rizika ovlivnění hygienických podmínek v navrhovaných rozvojových plochách pro bydlení je navrženo zajistit zpřesnění koridoru PK16 s cílem odstranění překryvu s vymezenými zastavitelnými plochami Z24B, Z28, Z30, Z33, Z34.

Vlivy na kulturní dědictví – Vliv ÚP Modlany na kulturní a historické hodnoty je hodnocen jako nulový. Vyhodnocením ÚP Modlany nebyly identifikovány negativní vlivy ve vztahu ke kulturním a historickým hodnotám území.

Sekundární, kumulativní a synergické vlivy – Uplatněním ÚP Modlany dojde ke vzniku kumulativních a synergických vlivů ve vztahu k půdě z důvodu zvýšení záboru ZPF, flóry, fauny a ekosystémům z důvodu záboru stanovišť a ke krajině z důvodu prohloubení procesu urbanizace krajiny. Riziko vzniku sekundárních vlivů na složky životního prostředí nebylo identifikováno.

V průběhu zpracování Vyhodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržené opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci. Přesto je výsledkem Vyhodnocení SEA návrh požadavků minimalizující zjištěné vlivy územního plánu Modlany na životní prostředí a veřejné zdraví.

Stanovisko

Na základě předloženého návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO **k vyhodnocení vlivů na životní prostředí** **k návrhu územního plánu Modlany**

Z procesu vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že návrh územního plánu Modlany lze dle závěrů vyhodnocení SEA považovat z hlediska vlivů

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatejna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Zpracovatelem vyhodnocení SEA byla navržena následující koncepční a projektová opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzace identifikovaných potenciálně negativních vlivů:

Koncepční opatření

- v rámci zpracování regulačního plánu pro plochy 24A a 24B (ve výrokové části ÚP Modlany označen RP 1 Dražkov – východ) zajistit návrh etapizace využití plochy; využití plochy 24B podmínit využitím plochy Z24A vymezené ve vazbě na stávající zastavěné území Dražkova
- zajistit zpřesnění koridoru PK16 s cílem odstranění překryvu s vymezenými zastavitelnými plochami Z24B, Z28, Z30, Z33, Z34

Projektová opatření – společná

- minimalizovat rozsah zpevněných ploch z důvodu zachování retence vody v území
- minimalizovat rozsah záboru zemědělských půd (ZPF)
- využití ploch vymezených v poddolovaném území je podmíněno zajištěním zpracování inženýrsko-geologického průzkumu
- zajistit řešení stavebních objektů tak, aby nedošlo k narušení rázu krajiny
- kanalizaci v rozvojových plochách řešit výhradně jako oddílnou
- dodržovat stanovený koeficient minimálního podílu zeleně na pozemku
- v místech, kde je to možné, preferovat použití polopropustných povrchů (dlažby, mechanicky zpevněné kamenivo apod.)
- preferovat zasakování dešťových vod před jejich odváděním do vodních toků, pokud není možné zasakovat, odvádět dešťové vody do recipientů přes dostatečně kapacitní retenční nádrže nebo poldry
- odvod dešťových vod ze souvisle zpevněných ploch řešit přes retenční nádrže, které by měly zároveň sloužit jako nádrže vsakovací, zadržovat srážkové vody pro další využití
- nepřipustit vznik oplocených obytných areálů z důvodu zajištění zachování prostupnosti území

Projektová opatření – specifická

- využití plochy Z01 je podmíněno zajištěním ochrany EVL a PP Kateřina – mokřad, je nutno vyloučit negativní vlivy na předmět ochrany EVL a PP Kateřina
- využití plochy Z03 je podmíněno zajištěním ochrany EVL a PP Kateřina – mokřad, je nutno vyloučit negativní vlivy na předmět ochrany EVL a PP Kateřina; je nutno zajistit zpracování inženýrsko-geologického průzkumu
- využití plochy Z04 je podmíněno zajištěním ochrany EVL a PP Kateřina – mokřad; je nutno zajistit zpracování inženýrsko-geologického průzkumu
- využití ploch Z10, Z12, Z13 je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů a zpracováním inženýrsko-geologického průzkumu
- využití plochy Z24B, Z28, Z30, Z33, Z34 je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů
- využití koridoru PK16 je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů, zapojením koridoru do krajiny prvky doprovodné zeleně a zachováním prostupnosti krajiny pro člověka

Vyhodnocení SEA navrhuje pro implementaci územního plánu Modlany z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví následující monitorovací ukazatele:

- rozloha území s překročenými kritickými zátěžemi z ovzduší v ha (zdroj: Český hydrometeorologický ústav, Český statistický úřad, 1x ročně);

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

- počet obyvatel žijících v územích s překročenými kritickými zátěžemi z ovzduší (zdroj: Český hydrometeorologický ústav, Český statistický úřad, 1x ročně);
- počet obyvatel žijících v územích zatížených nadměrným hlukem z dopravy, podíl obydlených oblastí zatížených nadměrným hlukem z celkové rozlohy obydlených oblastí Ústeckého kraje (zdroj: Ministerstvo zdravotnictví – hlukové mapy, Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, 1x ročně);
- počet výjimek ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (zdroj: Krajský úřad Ústeckého kraje, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Ministerstvo životního prostředí ČR, 1x ročně);
- změna koeficientu ekologické stability (KES) – poměr ekologicky stabilních a nestabilních ploch v m² (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);
- podíl a rozsah nových záborů půdy v ha (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);

Příslušný úřad upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena. Dále je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepcí je dále povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h zákona.

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů, resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

Pokud budou do územního plánu přidávány v rámci další fáze pořizování nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny opět vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí. V případě, že by tyto nové změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality a ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.

Toto stanovisko SEA není závazným stanoviskem ani rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Irena Jeřábková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatejna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800