

## 8. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU KADANĚ

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí pro účely posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

Mgr. Kateřina Šulcová

katerina@sulcova.eu / +420 724 677 562

držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku na základě rozhodnutí MŽP dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (č.j. 88949/ENV/14)

v Praze dne 31. 05. 2023

## OBSAH

OBSAH	1
ÚVOD	5
1. STRUČNÉ SHRNUÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM	7
2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI	14
3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	43
Geologické a geomorfologické poměry	43
Půda, ložiska nerostných surovin, poddolovaná a sesuvná území	45
Hydrologické a hydrogeologické poměry	50
Územní systém ekologické stability	52
Zvláště chráněná území/ památné stromy/významný krajinný prvek	54
NATURA	54
Krajina a krajinný ráz/přírodní park	55
Biologická rozmanitost – fauna, flóra	57
Staré ekologické zátěže	60
Historický vývoj území, ochrana kulturních památek a archeologických nálezů	62
Obyvatelstvo	63
Klimatické poměry (změna klimatu) /znečištění ovzduší	64
Hluk	66
4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY	69
Vlivy na půdu, ložiska nerostných surovin, poddolovaná a sesuvná území	69
Vlivy na hydrologické a hydrogeologické poměry	70
Vlivy na územní systém ekologické stability	71
Vlivy na zvláště chráněná území/památné stromy/významné krajinné prvky	71
Vlivy na systém NATURA 2000	72
Vlivy na krajinu/krajinný ráz a přírodní parky	73
Vlivy na biologickou rozmanitost – faunu a flóru	75
Vlivy na historický vývoj území, ochranu kulturních památek a archeologické nálezy	78
Vlivy na klimatické poměry a znečištění ovzduší	78
Vlivy na akustickou situaci	79
Prostorová analýza	79
5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI	81

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných; Hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení	84
7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení	99
8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	107
9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ	109
10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	114
11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	116
12. NETECHNICKÉ SHRNU TÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ, NÁVRH STANOVISKA	117
LITERATURA	129

---

**SEZNAM ZKRATEK**

AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny	ZUR	zásady územního rozvoje
BaP	benzo(a)pyren	Z8	změna č. 8 ÚP Kadaň
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka		
č.	číslo		
č.j.	číslo jednací		
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav		
ČIŽP	Česká inspekce životního prostředí		
EIA	environment impact assesement (posouzení vlivů na životní prostředí)		
CHKO	chráněná krajinná oblast		
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod		
k. ú.	katastrální území		
L <sub>Aeq</sub>	ekvivalentní hladina akustického tlaku		
LBC	lokální biocentrum		
LBK	lokální biokoridor		
MŽP	Ministerstvo životního prostředí		
n. m.	nad mořem		
NV	nařízení vlády		
OA	osobní automobil		
odst.	odstavec		
ORP	obec s rozšířenou působností		
PS	parkovací stání		
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa		
PUR	politika územního rozvoje		
Sb.	sbírka		
SFŽP	Státní fond pro životní prostředí		
SÚ	sídelní útvar		
SZn.	spisová značka		
SZÚ	Státní zdravotní ústav		
US EPA	americkou Agentura pro ochranu životního prostředí		
ÚAP	územně analytické podklady		
UP	územní plán		
UPD	územně plánovací dokumentace		
ÚPn	územní plán		
UAP	územně analytické podklady		
ÚSES	územní systém ekologické stability		
VKP	významný krajinný prvek		
VVURÚ	vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území		
WHO	světová zdravotnická organizace		
ZCHÚ	zvláště chráněné území		
Zn.	značka		
ZPF	zemědělský původní fond		

**SEZNAM TABULEK**

<i>Tabulka 1 Nově vymezené zastavitelné plochy v rámci předkládané Z8 ÚP Kadaň .....</i>	<i>8</i>
<i>Tabulka 2 Vztah změny Z8 ÚP Kadaň k jiným koncepcím/dokumentům .....</i>	<i>12</i>
<i>Tabulka 3 Průměrné hodnoty (2016-2020) koncentrací znečišťujících látek ve čtvercích řešeného území .....</i>	<i>65</i>
<i>Tabulka 4 Maximální a průměrné hodnoty u sledovaných polutantů na stanici AIM Tušimice v roce 2020.....</i>	<i>65</i>
<i>Tabulka 5 Tabulka předpokládaných záborů ZPF při uplatnění 8. změny ÚP Kadaň .....</i>	<i>70</i>
<i>Tabulka 6 Vliv navrhovaného záměru v ploše Z114 na zákonná kritéria krajinného rázu (§12).....</i>	<i>74</i>
<i>Tabulka 7 Vliv navrhovaného záměru v plochách Z117 a Z118 na zákonná kritéria krajinného rázu (§12) .....</i>	<i>75</i>
<i>Tabulka 8 Stručné shrnutí současných problémů/jevů životního prostředí dle jednotlivých složek ŽP, které by mohly být uplatněním předmětné změny Z8 ÚP významněji ovlivněny .....</i>	<i>81</i>
<i>Tabulka 9 Souhrnná míra ovlivnění složek ŽP v důsledku uplatnění změny č. 8 ÚP Kadaň.....</i>	<i>84</i>
<i>Tabulka 10 Vyhodnocení vlivů jednotlivých v rámci Z8 nově vymezených zastavitelných ploch ÚP Kadaň na životní prostředí.....</i>	<i>86</i>
<i>Tabulka 11 Identifikace délky trvání vlivů změny č. 8 ÚP Kadaň ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí .....</i>	<i>97</i>

## ÚVOD

Vyhodnocení vlivu 8. změny územního plánu Kadaň (dále též jako změna Z8 ÚP) umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren na životní prostředí je vypracováno na základě stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), příslušného orgánu dle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a k návrhu na pořízení změny územního plánu Kadaň.

Po prostudování předloženého návrhu zadání rozhodl krajský úřad, že je nutné posoudit předloženou změnu ÚP z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

### **Odůvodnění:**

Nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí v případě uplatnění změny ÚP byla shledána převážně z následujících důvodů:

➤ **Obsah koncepce (návrh na pořízení změny ÚP)**

*Předmětem změny je změna funkčního využití pozemků v k.ú. Pruněřov a Tušimice na plochy umožňující umístění fotovoltaických elektráren.*

*Dle navrženého charakteru a funkčního využití nově navrhovaných ploch je potenciálně možné vymezení ploch pro umístění záměrů, uvedených v bodech přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Z pohledu přílohy č. 1 je možné do území umístit záměry uvedené zejména v bodu č. 5 – Průmyslová zařízení k výrobě elektrické energie, páry a teplé vody.*

*Z pohledu míry stanovení rámce je z návrhu obsahu na pořízení změny územního plánu Kadaně patrné, že plošný rozsah a charakteristika nově vymezovaných ploch nevyklučuje vymezení ploch pro umístění záměrů, které mohou způsobit výrazně negativní zásah do životního prostředí, ovlivnění krajinného rázu, ekologické stability území a udržitelného rozvoje území. Zároveň lze předpokládat, že celkový rozsah prověřovaných ploch (vymezení nového zastavěného území) může ovlivnit urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny.*

➤ **Charakteristika vlivů koncepce (návrh na pořízení změny ÚP) na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území**

*Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví spojené s nově navrhovaným funkčním vymezením lze z hlediska jejich charakteru a doby trvání označit za lokální a trvalé. Změnu svým charakterem, využitím, rozsahem a lokalizací lze z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví v řešeném území považovat za významnou. Lze očekávat významné kumulativní a synergické vlivy (zejména zábor půdy, odtokové poměry, krajinný ráz, narušení fauny a flóry).*

*Z hlediska závažnosti a rozsahu lze očekávat významné vlivy přesahující správní území obce Kadaň s rozlohou 65,62 km<sup>2</sup> a počtem 18 133 obyvatel (2021, ČSÚ). Změnou územního plánu nedojde k významnému navýšení hustoty zalidnění, které je v současnosti na úrovni cca 280 obyvatel na km<sup>2</sup>.*

*Na území obce se nacházejí krajinné části a přírodní prvky se stanovenou územní ochranou – soustavou Natura 2000, přírodní park Údolí Pruněřovského potoka, maloplošná zvláště chráněná území (NPR Únhošť, PP Kokrháč, PP Svatý Kopeček u Kadaně, PR Běšičký chochol, dále CHOPAV Krušné hory, prvky ÚSES a VKP).*

*Předmětnou změnou nebude dotčen žádný pozemek PUPFL, ani nemovitá kulturní památka. Na území obce se však nachází archeologická naleziště, památková rezervace, region lidové architektury, výhradní ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory těžené a netěžené. Dále je zde stanovena aktivní zóna záplavového území a záplavová území pro  $Q_5$ ,  $Q_{20}$  a  $Q_{100}$  pro řeku Ohří a vodní nádrž Nechranice a také území zvláštní povodně.*

*Na pozemcích předmětné změny ÚP se vyskytují půdy III. a IV. třídy ochrany ZPF.*

*Změna ÚP nemá potenciál významněji měnit stávající akustickou situaci, nelze očekávat ani výraznější dopad na kvalitu ovzduší či na změnu klimatu na lokální/regionální úrovni.*

*Na základě posouzení návrhu změny byly v navrhovaném území shledány významné střety zájmů a problémy v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad shledal charakteristiky vlivů územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti, za významné do té míry, že je nutné tyto vlivy posoudit podle zákona.*

- Předpokládaný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti.

*Dílčí změnou územního plánu Kadaň nebudou žádným zásadním způsobem dotčeny ani měněny koncepce veřejné infrastruktury, plochy ani koridory územních rezerv, veřejně prospěšných staveb či opatření nebo asanací. V této fázi se nestanovují žádné požadavky na zpracování variant.*

Předmětem změny územního plánu Kadaň je vymezení nových zastavitelných ploch pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE):

Plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (FVE): zastavitelné plochy Z113 – Z124 (VE1 – VE13)

- Plochy byly vybrány společností ČEZ a.s. a vzhledem ke skutečnosti, že žádná z nich není v konfliktu s limity, dále ochranou přírody a krajiny ani není v exponované krajinné poloze ve vztahu k bydlení, rekreaci ani dopravě, byly zpracovatelem v návrhu Z8 ÚP Kadaň akceptovány. Akceptovány jsou plochy jako VE však většinově v katastrálním vymezení pozemků, přičemž využití pro vlastní fotovoltaiku bude spíše uvnitř v menším rozsahu. Nově je Z8 ÚP stanoveno využití ploch VE (= zcela nový typ využití, který zohledňuje potřeby energetiky i souběžné provozy včetně zemědělství nebo obrany státu, dále cyklistickou a místní účelovou dopravu).

Příslušný úřad obdržel stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, vydané dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a, ve kterém byl VYLOUČEN možný významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje (ve spojitosti se změnou ÚP obce Kadaň umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren).

Předkládané vyhodnocení vlivů změny územního plánu Kadaň na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno ve fázi návrhu změny územního plánu, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Přílohou č. 1) a zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů a životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovatel dokumentace SEA postupoval přiměřeně především dle Metodického doporučení MŽP pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (Věstník MŽP leden 2019 č. j. MZP/2019/130/72 – příloha č. 2), dále dle Metodické doporučení MŽP pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí (Věstník MŽP ročník XV – únor 2015 – částka 2) a v neposlední řadě dle Metodické sdělení MŽP, odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence (č.j. MZP/2017/710/1985 ze dne 20. 10. 2017).

Podkladem pro vyhodnocení vlivů na životní prostředí byly:

- Rozhodnutí o pořízení změny a o obsahu změny (schváleno zastupitelstvem města Kadaně usnesením č. 55/2021)
- Změna územního plánu Kadaň, Odůvodnění (Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, listopad 2022)
- Územní plán Kadaně, úplné znění po vydání změny č. 9 (Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, leden 2023)
- Územně analytické podklady Ústeckého kraje (5. úplná aktualizace 2021)
- Územně analytické podklady ORP Kadaň (5. úplná aktualizace 2020)
- Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih včetně Přílohy V – Hodnocení vlivu na krajinný ráz (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021)
- Biologický průzkum území FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020)
- Hodnocení vlivů na krajinný ráz FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., říjen 2019)
- Biologické průzkumy a biologické hodnocení dle zákona č. 114/1992 Sb. Odkaliště T elektrárny Tušimice (východní svahy odkaliště) (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018)
- Informační webové zdroje (viz Literatura)
- Legislativní předpisy (viz Literatura)
- Stanoviska/vyjádření
- Terénní průzkum

## 1. STRUČNÉ SHRNUÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

---

<b>Název koncepce</b>	Změna č. 8 územního plánu Kadaň	
<b>Pořizovatel</b>	Městský úřad Kadaň, Zastupitelstvo města Kadaň	
<b>Zpracovatel</b>	Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO	
<b>Umístění</b>	kraj	Ústecký
	ORP	Kadaň
	k.ú.	Pruněřov, Tušimice



V současné době má město Kadaň schválený územní plán v podobě schváleného úplného znění po změně č. 7, pořízený dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vydaný formou opatření obecné povahy Zastupitelstva města Kadaň (říjen 2022).

Zastavěné území bylo aktualizováno dle § 58 stavebního zákona k prosinci 2021 (tomuto datu odpovídá i použitá katastrální mapa). Vzhledem k tomu, že byla nedávno vydána 9. změna ÚP Kadaně, která zastavěné území aktualizovala k datu říjen 2021, neobsahuje Z8 žádné změny hranice zastavěného území.

### **Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace**

Zastupitelstvo města Kadaně rozhodlo o pořízení změn územního plánu Kadaně zkráceným postupem pořizování změny a o obsahu změny dne 24. 6. 2021 usnesením č. 55/2021 (13. zasedání). Zastupitelstvo města Kadaň usnesením č. 54/2021 určilo pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace Kadaně místostarostu města Ing. Jana Vaice.

Změna je pořizována na základě návrhu právnické osoby.

Návrh 8. změny (dále též Z8) územního plánu zpracoval Ing. arch. Ivan Kaplan, AGORA STUDIO, Vinohradská 156, 130 03 Praha (č. aut. ČKA 00 576) ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a evidenci územně plánovací činnosti.

Platný územní plán města Kadaň v podobě schváleného úplného znění po změně č. 9 (leden 2023). Vydaný územní plán Kadaně je řešen v souladu s aktuální Aktualizací č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5 PÚR.

Předkládanou Z8 dochází ke změně koncepce týkající se „nové energetiky“; konkrétní změny v textové části ÚP jsou následující:

- V kap. 2.1. Zásady celkové koncepce rozvoje obce je právě energetika z obnovitelných zdrojů nově uvedena.
- V kap. 2.2. Hlavní cíle ochrany a rozvoje hodnot je uveden základní princip volby lokalizace energetiky z obnovitelných zdrojů – především skryté krajinné polohy.
- V kap. 3.1.1. Zásady přijaté pro celé území obce a bodě 2: Průmysl a energetika je doplněna možnost modernizace elektráren a dostavba souvisejících výrobníků energie z obnovitelných zdrojů i ostatních strategických výrobníků.
- V kap. 3.1.2 specifické Zásady pro jednotlivá sídla a odloučené zastavěné plochy, v části Prunéřov – Elektrárna (k.ú. Prunéřov) je vyjádřena podpora nové energetice a výrobníků takto: „Umožnit modernizaci elektrárenských provozů, výrobu energie z alternativních zdrojů a další strategické výroby.“

#### Zastavitelné plochy

Předkládaná Z8 řeší vymezení celkem 13 nových zastavitelných ploch pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE); především pro fotovoltaické elektrárny na investorem vybraných místech v rámci území Kadaně. Jedná se o plochy umístěné zejména v plochách bývalé těžby, nebo jejich doprovodných zařízení (odkaliště apod.).

*Tabulka 1 Nově vymezené zastavitelné plochy v rámci předkládané Z8 ÚP Kadaň*

<b>Nové zastavitelné plochy</b>		
<b>Číslo plochy</b>	<b>Název k.ú.</b>	<b>Navržené využití</b>
Z113	Prunéřov	VE 1
Z114	Prunéřov	VE 2, VE 3
Z115	Prunéřov, Tušimice	VE 4
Z116	Prunéřov, Tušimice	VE 5
Z117	Tušimice	VE 6
Z118	Tušimice	VE 7
Z119	Tušimice	VE 8
Z120	Tušimice	VE 9
Z121	Tušimice	VE 10
Z122	Tušimice	VE 11
Z123	Tušimice	VE 12
Z124	Tušimice	VE 13

Změnou je vymezena nová plocha s rozdílným způsobem využití plocha výroby a skladování – VE; tyto plochy nebyly předtím v územním plánu Kadaně vymezeny. Potřeba vymezení vyplývá z požadavku investora (ČEZ, a.s.), vzhledem ke zvyšujícímu se požadavku na budování alternativních (resp. "čistějších") zdrojů energie. Jedná se o zcela nový typ využití, který zohledňuje potřeby energetiky i souběžné provozy včetně zemědělství nebo obrany státu, dále cyklistickou a místní účelovou dopravu. Parametry max. výšek a min. % zeleně vycházejí ze zkušeností z jiných měst.

<b>VE výroba energie z obnovitelných zdrojů</b>		
Plochy pro fotovoltaickou energetiku		
<p><b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• plochy, stavby a zařízení fotovoltaické energetiky</li> </ul> <p><b>PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby a zařízení provozního zázemí vč. bateriového úložiště el. energie</li> <li>• související dopravní a technická infrastruktura</li> <li>• stavby a zařízení k údržbě a ochraně areálů</li> <li>• zemědělská činnost bez staveb</li> <li>• plochy probíhající rekultivace</li> </ul> <p><b>PODMÍNEČNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Využití ploch v ASA1 (dle ZÚR) je přípustné pouze na plochách, kde již proběhla rekultivace</li> <li>• Využití plochy VE Z114 (VE 2 a VE 3) je podmíněno zajištěním průchodností územím pro pěší, cyklistickou dopravu a obsluhu území účelovými komunikacemi a jeho propustností pro drobnou zvěř</li> <li>• Stavby v ploše ASA1 (dle ZÚR) nebudou realizovány na lesních a vodních rekultivacích</li> </ul> <p><b>NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• větrná energetika</li> </ul>	<p><b>PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:</b></p> <p>případné oplocení bude umožňovat přístupnost pro menší druhy obratlovců a hrabavé ptactvo</p>	
		<b>MAX. VÝŠKA (m)</b>
	<b>9</b>	<b>15</b>

### Veřejná infrastruktura – doprava

Koncepce veřejné infrastruktury v části doprava zůstává nezměněna. Příjezdové účelové komunikace a VE jsou v platném ÚP, v koncepci dopravy ve Z8 nedochází ke změnám, dochází pouze k úpravě příjezdu k zastavitelné ploše Z114 na využití ploch dopravní infrastruktury. Průchodnost územím pro platným územním plánem navrhované cyklotrasy/stezky přes nově vymezované zastavitelné plochy je zohledněna v podmínkách využití plochy Z114.

### Veřejná infrastruktura – technická infrastruktura

Koncepce veřejné infrastruktury v části technická infrastruktura se doplňuje: „Pouze Fotovoltaické systémy nepřipouštět v MPR a na produkčních zemědělských plochách. Naopak na těžebních, rekultivačních plochách, na ostatních plochách a objektech jsou přípustné.“

Umožnění fotovoltaiky na bývalých důlních plochách je hlavním důvodem pro pořízení Z8, bylo nutné textaci nepřipustnosti upravit.

### Koncepce uspořádání krajiny

Koncepce uspořádání krajiny se v rámci Z8 nemění. Příjezdové komunikace k VE využívají komunikace bývalého důlního areálu, z hlediska koncepce dopravy jsou zastavitelné plochy obslužitelné z účelových komunikací. Komunikace zajišťující příjezd ze severu k zastavitelné ploše Z114 je vedena v katastru nemovitostí (i hlavním výkrese územního plánu/ve výkrese koncepce krajiny) jako plocha lesní, zde dojde k záboru půdního fondu, plocha pro komunikaci byla vymezena v hlavním výkrese jako plocha s rozdílným způsobem využití dopravní infrastruktura.

### *Kontext posuzované Z8 ÚP z hlediska platného územního plánu města Kadaň*

Z8 ÚP je zpracována v souladu s cíli ÚP. Z8 respektuje všechny hodnoty v území dané v ÚP, nemění je, povaha dílčích změn pro fotovoltaiku je významná, neovlivňuje však zásadní urbanistické, architektonické ani přírodní hodnoty v řešeném území.

Z8 ÚP Kadaně i nadále respektuje a chrání krajinné prvky, které určují jedinečný charakter krajiny, zejména prstence městských zelených nezastavěných vrchů, které obklopují město Kadaň, údolí řeky Ohře a okolí Národní přírodní památky Úhošť. Dílčí změny leží v bývalých těžebních plochách, spíše doplňují rekultivace a dohromady kultivují dříve silně průmyslovou krajinu.

Z8 ÚP Kadaně zasahuje především do nezastavěného území, jedná se však o rozvoj strategicky důležitý a bezkonfliktní ve vztahu k zastavěným územím s bydlením.

Lze konstatovat, že předkládaná změna Z8 ÚP Kadaně:

- Je zpracována v souladu s cíli a úkoly územního plánování dle § 18 a § 19 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).
- Vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území. Jedná se o velkou skupinu zastavitelných ploch pro fotovoltaickou energetiku mimo atraktivitu města Kadaně.
- Zohledňuje ty soukromé zájmy (ČEZ a.s.), které ovšem nebrání rozvoji společenského a hospodářského potenciálu území.
- Respektuje a konkretizuje ochranu veřejných zájmů, vyplývající ze zvláštních právních předpisů.

- Chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území včetně urbanistického a architektonického dědictví. Chrání krajinu, určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území, zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelnost pro energetické využití je novým využitím potenciálu území mimo atrakční okruh obyvatel města.
- Do nezastavěného území umísťuje pouze ty stavby a zařízení, které povoluje § 18 zákona č. 183/2006 Sb. odst. 5. mimo ty, které územní plán výslovně vylučuje (viz kap. 6 návrhu ÚP). V rámci předkládané Z8 se nejedná o úpravy v tomto daném vymezení.
- Doplnuje koncepci rozvoje území, s ohledem na hodnoty a podmínky území. Urbanistická koncepce se nemění.
- Stanovuje urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny. Z8 nově nastavuje regulativy využití území pro VE.
- Respektuje současné požadavky na civilní ochranu obyvatelstva, aktuální požadavky Krizového plánu budou zapracovány po jeho dokončené aktualizaci.

#### Širší souvislosti z hlediska pořízení změny Z8 ÚP

Nová vlna investic do alternativních a udržitelných zdrojů energie je zřetelná ze strategických dokumentů ČR (energetická koncepce ČR) i Evropské unie (Green deal, dotace), bude podpořena i dotačními tituly. V podmínkách ČR jsou upřednostňovány fotovoltaické formy na pozemcích, pokud nejsou primárně zemědělské, jedná se o bonus. Chování velkých investorů (ČEZ a.s.) i menších, ale koneckonců i nejmenších vlastníků nemovitostí je v tomto směru zřetelné nebo ve fázi masivních příprav.

Z8 územně reaguje na přípravu velkých investic do fotovoltaické energetiky na velkých, dříve těžebních plochách, které tak nacházejí velmi potřebné dlouhodobě smysluplné a čisté využití. V rámci Z8 nedochází ke změnám, které by vyvolaly změnu koncepce území a koncepce ochrany jeho hodnot. Koncepce je pouze doplněna pro oblast využití bývalých těžebních ploch a rekultivačních ploch o využití alternativními zdroji, resp. fotovoltaikou, která byla nově zařazena do ploch PRZV.

#### Vztah k jiným koncepcím

Účelem této podkapitoly je identifikace veškerých relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí (a zdraví obyvatel) a jejich vazby k hodnocenému území a charakteru posuzované změny ÚP.

Hodnocení míry vztahu je provedeno pomocí stupnice uvedené v následující tabulce, která byla převzata z Metodického doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (Věstník MŽP č. 1/2019).

Míra vztahu	Slovní hodnocení	Popis vzájemného vztahu dokumentů
3	Velmi silný (přímý) vztah	Strategický dokument obsahuje podněty, požadavky nebo záměry s konkrétně definovaným nárokem na změnu využití území, které se přímo promítají do posuzované koncepce (změny ÚP), jejich zahrnutí je nezbytnou podmínkou vyplývající z přijatého strategického dokumentu.
2	Silný (přímý) vztah	Strategický dokument bez konkrétně definovaných nároků na promítnutí do předkládaného dokumentu. Do řešené koncepce (změny ÚP) se promítají ve formě priorit, požadavků nebo podmínek (verbální výroky). Realizace koncepce (změny ÚP) není přímo závislá na přijatém strategickém dokumentu.

1	Slabý nebo nepřímý vztah	Strategický dokument neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na navrhovanou koncepci (změnu ÚP), je však podkladem pro odůvodnění konkrétních návrhů.
0	Bez vztahu	Strategický dokument neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry, které vyžadují řešení v rámci řešené koncepce (změny ÚP).

Koncepční dokumenty přijaté na republikové, krajské a regionální úrovni s níže identifikovaným přímým velmi silným (3) nebo silným (2) vztahem k předkládané změně ÚP jsou předmětem zhodnocení v následující kapitole (kap. 2) z hlediska vztahu předkládané změny Z8 územního plánu k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni. Koncepční dokumenty přijaté na republikové, krajské a regionální úrovni s níže identifikovaným slabým nebo nepřímým vztahem (1) k předkládané změně ÚP nejsou předmětem zhodnocení v následující kapitole (kap. 2).

Dokumenty mající nulový vztah k posuzované změně ÚP nejsou níže v přehledu uváděny.

*Tabulka 2 Vztah změny Z8 ÚP Kadaně k jiným koncepcím/dokumentům*

Dokument/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu
<i>Národní dokumenty</i>	
Politika územního rozvoje ČR (2015; aktualizace č. 4 ze dne 1. září 2021)	3
Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do 2050 (2021)	2
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ (2019)	2
Strategický rámec Česká republika 2030 (2017)	2
Strategie ochrany biologické rozmanitosti 2016-2025 (2016)	2
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020-2025 (2020)	2
Politika ochrany klimatu ČR (2017)	2
Národní akční plán adaptace na změnu klimatu (2017)	2
Národní program snižování emisí v ČR (2015, aktualizace 2019)	2
Dopravní politika ČR pro období 2021-2027 s výhledem do roku 2050 (2021)	1
Státní energetická koncepce 2010-2030 (2004; aktualizace 2010)	2
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015-2024 (2014)	1
Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století (2006)	2
Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP) (2007)	2
Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030 (2019)	1
Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v ČR (2010)	1
Koncepce na ochranu před následky sucha pro území ČR (2017)	1
<i>Krajské dokumenty</i>	
Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje (2011; 4. úplná aktualizace 2023)	3
Územně analytické podklady Ústeckého kraje (2011; 5. úplná aktualizace 2021)	3
Strategie rozvoje Ústeckého kraje do roku 2027 (2018)	2
Program rozvoje Ústeckého kraje 2014-2020 (2013)	2

Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Zóna Severozápad CZ04 (2016)	2
Aktualizace územní energetické koncepce Ústeckého kraje (2019)	2
Plán odpadového hospodářství Ústeckého kraje pro období 2016-2025 (2016)	1
Povodňový plán Ústeckého kraje (2013)	1
<i>Regionální a lokální dokumenty</i>	
Územně analytické podklady ORP Kadaň (5. úplná aktualizace 2020)	3
Strategický plán města Kadaně 2013 (2. aktualizace)	2
Územní plán Kadaně, úplné znění po vydání 7. změny (2022)	3
Územní plán Spořice (2017)	1
Územní plán Klášterec nad Ohří, úplné znění po vydání změny č. 1 (2020)	1
Strategický plán rozvoje města Klášterce na Ohří 2016-2023	1
Územní studie – obytná zóna Sady (2013)	1
Územní plán Chomutov, úplné znění po vydání změny č. 1 (2021)	1
Územní plán vojenského újezdu Hradiště (2019)	1

## 2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

V této kapitole je posouzen vztah předmětné změny Z8 ÚP k cílům ochrany životního prostředí a zdraví obyvatelstva stanovených v koncepcích a dokumentech přijatých na republikové, krajské, regionální i lokální úrovni, u kterých byl v předchozí kapitole identifikován velmi silný/silný přímý vztah. Výčet relevantních dokumentů a jejich relevantních cílů ochrany životního prostředí je uveden v následujícím textu a shrnut vždy stručně v tabulkovém přehledu u daného dokumentu/dané koncepce. Pro jednotlivé strategické dokumenty/koncepce jsou uvedeny většinou jen vybrané relevantní cíle ochrany životního prostředí a poskytnut komentář k jejich zapracování do hodnocené územně-plánovací dokumentace v rámci navrhované změny. Vybrány byly především takové cíle ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel, jejichž splnění lze nástroji územního plánování dosáhnout.

Nadřazenými územně-plánovacími dokumentacemi na úrovni republikové ve smyslu velmi silného vztahu jsou Politika územního rozvoje ČR (4. aktualizace 2021) a Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje (4. úplná aktualizace 2023).

Nadřazenými územně-plánovacími dokumentacemi na úrovni krajské a regionální ve smyslu velmi silného vztahu jsou Územně analytické podklady Ústeckého kraje (5. úplná aktualizace 2021) a Územně analytické podklady ORP Kadaň (5. úplná aktualizace 2020).

Těmto výše citovaným dokumentům je z důvodu identifikace velmi silného vztahu věnována zvýšená pozornost, resp. jsou dále v textu řešeny ve větší podrobnosti.

### NÁRODNÍ DOKUMENTY

#### **Politika územního rozvoje ČR**

Dnem 1. září 2021 je pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje, územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území, v souladu s § 31 odst. 4 stavebního zákona, závazná Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky.

Z PUR ČR vyplývají pro řešené území konkrétní požadavky vyplývající ze skutečnosti, že město Kadaň je součástí rozvojové osy OS7. Mimo to budou samozřejmě respektovány obecné požadavky a principy zakotvené v PÚR; včetně republikových priorit komentovaných ve vztahu k posuzované změně Z8 ÚP Kadaň níže.

#### OS7 Rozvojová osa Ústí nad Labem–Chomutov–Karlovy Vary–Cheb–hranice ČR/Německo (–Bayreuth)

*Rozvojové oblasti a rozvojové osy jsou vymezovány v územích, v nichž z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu existují zvýšené požadavky na změny v území. Rozvojové osy zahrnují obce, v nichž existují, nebo lze reálně očekávat zvýšené požadavky na změny v území, vyvolané dopravní vazbou na existující nebo připravované kapacitní silnice a železnice při spolupůsobení rozvojové dynamiky příslušných center osídlení. V prostoru křížení rozvojových os mohou být obce zařazeny do kterékoli z těchto rozvojových os. Do rozvojových os nejsou zařazovány obce, které jsou již součástí rozvojových oblastí.*

#### Vymezení

Obce mimo rozvojové oblasti, s výraznou vazbou na významné dopravní cesty, tj. v západní části na rychlostní silnici R6 a ve východní části na silnici I/13.

### Úkoly pro územní plánování

Osa OS7 je dále zpřesněna v rámci ZÚR i pro území Kadaně a stanovuje úkoly pro územní plánování (jejich vyhodnocení viz níže v ZÚR ÚK).

### Koridory veřejné dopravní infrastruktury, technická infrastruktura

Z koridorů a ploch dopravy republikového významu vymezených v PÚR ČR prochází řešeným územím tyto:

- (119) *SD18 Silnice I. třídy I/13 Ostrov–Chomutov.*

V platném územním plánu vymezen dopravní koridor jako VPS, vymezené zastavitelné plochy do něj nezasahují.

Z koridorů a ploch technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů prochází řešeným územím tyto:

- (140) *E2 plocha pro elektrickou stanici 400/100 kV Vítkov a koridory pro dvojitě vedení 400kV Hradec-Verněřov, Verněřov-Vítkov, Vítkov-Přeštice*

Koridor je vymezen v platném územním plánu, změnou není nijak dotčen.

- (142) *E4a – plocha pro rozšíření včetně koridorů pro vyvedení elektrického a tepelného výkonu včetně potřebné infrastruktury elektráren Pruněřov a Tušimice*

V platném územním plánu Kadaně vymezen jako územní rezerva, změnou není nijak dotčen.

- (150g) *E18, Koridory pro dvojitě vedení 400 kV Hradec-Výškov, Hradec-Řeporyje a Hradec-Mírovka a ploch pro rozšíření elektrických stanic 400/110 kV Hradec, Výškov, Řeporyje a Mírovka.*

Koridory a plochy jsou dále zpřesněny v ZÚR mimo území Kadaně.

### Republikové priority územního plánování

Změna Z8 ÚP sleduje následující, pro řešené území relevantní republikové priority územního plánování (uvedené v PÚR ČR v bodě 2.2 „Návrh“ kapitoly 2 „Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území“). Níže v textu jsou citované pouze z hlediska charakteru a umístění změny Z8 ÚP relevantní priority (šedě a kurzivou); komentáře zpracovatele SEA jsou uvedeny bezprostředně pod citacemi.

*(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.*

Z8 nejde proti hodnotám území, jejich ochrana je v souladu s principy udržitelného rozvoje, všechny dílčí změny jsou mimo zastavěné území, žádná neohrožuje hodnoty MPR Kadaně. Krajina po těžbě, na které jsou záměry Z8 umístěny, je skrytá běžným pohybům obyvatel, řidičů i turistů, není v optickém kontaktu s městem, lokalizace fotovoltaických elektráren vhodná. V toto smyslu je Z8 v souladu s prioritou.



*(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.*

Zastavitelné plochy ve Z8 jsou na území po těžbě mimo exponované pohledy veřejnosti, zároveň nejsou navrženy na úkor lesních ani zemědělsky kvalitnějších pozemků.

*(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.*

8. Změna vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny. Tato lokalizace nemá vliv na obyvatele ani návštěvníky, je ve skryté poloze bývalého důlního areálu. Všechny dílčí změny v rámci Z8 neovlivňují zásadně své okolí, nevyžadují posouzení na krajinný ráz.

*(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.*

8. Změna navrhuje přijatelnou formu využití bývalého důlního prostoru, který prochází rekultivačními procesy a je minimálně navštěvován. Zároveň je impulzem pro novou etapu energetiky v regionu a je v souladu s trendy vývoje v energetice, tj. transformace uhlíkové energetiky prostřednictvím podpory OZE.

*(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.) Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energii, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.*

Problematika nevyužívaných areálů je 8. Změnou částečně řešena. Plochy bývalých dolů se částečně transformují na „čistou“ energetiku. Z pohledu rozvoje se jedná o nové zastavitelné plochy, nicméně lze toto využití vyhodnotit jako hospodárné a vhodné – nové využití je příznivější formou využití území než v předchozích desetiletích.

*(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymežování ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.*

Povaha změn v rámci Z8 nemá přímý negativní vliv na migraci zvířat, vodní plochy a toky zůstávají převážně nezasaženy novou činností. Případné střety s ochranou přírody budou samozřejmě podmíněny ochranou/kompenzací. Jedná s o plochy energetické výroby s minimem pohybů dopravy i osob. Pouze plocha Z114 v oblasti bývalého severního lomu výrazněji vstupuje do krajiny.

*(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.*

Nově vymezené zastavitelné plochy nejsou situovány do záplavových území.

*(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.*

Změna Z8 řeší vymezení zastavitelných ploch pro výrobu elektrické energie (VE) – fotovoltaických elektráren. Plochy jsou umístěny v nekonfliktních lokalitách na území bývalé těžební jámy, popř. na rekultivovaných plochách. Výhoda umístění spočívá v izolovanosti ploch jak po vizuální, tak provozní stránce, území je situované mimo zájem obyvatel.

### **Státní politika životního prostředí ČR 2030 (s výhledem do roku 2050)**

Státní politika životního prostředí ČR byla schválena usnesením vlády č. 21/2021 ze dne 11. 1. 2021 a navazuje na Státní politiku životního prostředí ČR 2010–2020. Vymezuje rámec celostátní politiky v oblasti životního prostředí na dlouhodobé i střednědobé úrovni. Odpovídá na výzvy plynoucí z výsledků hodnocení implementace předchozí Státní politiky životního prostředí ČR a současně respektuje závazky i povinnosti, které pro Českou republiku vyplývají z členství v Evropské unii, OSN či OECD.

Státní politika životního prostředí České republiky 2030, s výhledem do 2050 představuje zastřešující strategický dokument, který vymezuje realizaci efektivní ochrany životního prostředí v České republice do roku 2030. Implementace dokumentu má být řešena tematickými strategickými dokumenty MŽP a dalších relevantních resortů. Hlavním cílem je zajistit zdravé a kvalitní životní prostředí pro občany žijící v České republice, přispět k efektivnímu využívání veškerých zdrojů a minimalizovat negativní dopady lidské činnosti na životní prostředí, včetně dopadů přesahujících hranice státu, a přispět tak ke zlepšování kvality života v Evropě i celosvětově.

Dokument vymezuje hlavní problematické oblasti životního prostředí v České republice, na jejichž základě formuluje strategické a specifické cíle, a dává jejich možná řešení skrze příklady typových opatření, jejichž realizace by měla vést k efektivní ochraně životního prostředí a zlepšení jeho stavu. Hlavním cílem je maximalizovat úsilí a nastavit směr ke splnění vize (pro rok 2050): „Česká republika poskytuje svým občanům bezpečné, zdravé a resilientní životní prostředí, které umožní kvalitní život i budoucím generacím. Společnost i hospodářství se přizpůsobily změně klimatu, využívají co nejméně neobnovitelných přírodních zdrojů a nebezpečných látek, naopak široce využívají druhotné suroviny a bezemisní energii. Udržitelné využívání krajiny a biologická rozmanitost jsou vnímány jako jeden ze základů kvalitního života a přispívají ke zmírnění projevů změny klimatu. Česká republika dodržuje mezinárodní dohody a svým působením přispívá k celosvětové ochraně životního prostředí a udržitelnému rozvoji“.

Státní politika životního prostředí ČR je zaměřena na tyto tematické oblasti:

- životní prostředí a zdraví
- přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství
- příroda a krajina

Dokument definuje a specifikuje celkem 10 prioritních a 32 specifických cílů:

#### 1. Životní prostředí a zdraví

##### 1.1 Dostupnost vody je zajištěna a její jakost se zlepšuje

###### 1.1.1 Jakost povrchových vod se zlepšuje

###### 1.1.2 Jakost podzemních vod se zlepšuje

- 1.1.3 *Zásobování obyvatelstva pitnou vodou s vyhovující jakostí se zlepšuje*
- 1.1.4 *Čištění odpadních vod se zlepšuje*
- 1.1.5 *Efektivita využívání vody, vč. její recyklace se zvyšuje*
- 1.2. Kvalita ovzduší se zlepšuje
  - 1.2.1 *Emise znečišťujících látek do ovzduší se snižují*
  - 1.2.2 *Imisní limity znečišťujících látek jsou dodržovány*
  - 1.2.3 *Přeshraniční přenos znečišťujících látek se snižuje*
- 1.3 Expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečným chemickým látkám se snižuje
  - 1.3.1 *Emise a úniky nebezpečných chemických látek do všech složek životního prostředí se snižují*
  - 1.3.2 *Kontaminovaná území, vč. starých ekologických zátěží, jsou evidována a účinně sanována*
- 1.4 Hluková zátěž a světelné znečištění se snižují
  - 1.4.1 *Hluková zátěž obyvatelstva a ekosystémů se snižuje*
  - 1.4.2 *Světelné znečištění se snižuje*
- 1.5 Přípravenost a resilience společnosti vůči mimořádným událostem a krizovým situacím se zvyšuje
  - 1.5.1 *Přípravenost, resilience a adaptace na extremitu počasí se zvyšuje*
  - 1.5.2 *Negativní dopady mimořádných událostí a krizových situací antropogenního a přírodního původu jsou minimalizovány*
  - 1.5.3 *Vznik mimořádných událostí a krizových situací antropogenního původu je minimalizován*
- 1.6 Adaptovaná sídla umožňují kvalitní a bezpečný život obyvatel
  - 1.6.1 *Sídla se účinně adaptují na rizika spojená se změnou klimatu*
  - 1.6.2 *Rozvoj sídel je koncepční, přednostně jsou využívány brownfieldy a již využitá území*
  - 1.6.3 *V sídlech je zaveden systém hospodaření s vodou, vč. vody srážkové*
  - 1.6.4 *Kvalita zelené infrastruktury přispívající ke zlepšení mikroklimatu v sídlech se zvyšuje*
- 2. Klimaticky neutrální a oběhové hospodářství
  - 2.1 Emise skleníkových plynů jsou snižovány
    - 2.1.1 *Emise skleníkových plynů klesají*
    - 2.1.2 *Energetická účinnost se zvyšuje*
    - 2.1.3 *Využívání obnovitelných zdrojů energie se zvyšuje*
  - 2.2 Oběhové hospodářství zaručuje hospodárné nakládání se surovinami, výrobky a odpady ČR
    - 2.2.1 *Materiálová náročnost ekonomiky se snižuje*
    - 2.2.2 *Maximálně se předchází vzniku odpadů*
    - 2.2.3 *Hierarchie způsobů nakládání s odpady je dodržována*
- 3. Příroda a krajina

3.1 Ekologická stabilita krajiny je obnovena, hospodaření v krajině je dlouhodobě udržitelné a reaguje na změnu klimatu

3.1.1 *Retence vody v krajině se zvyšuje prostřednictvím ekosystémových řešení a udržitelného hospodaření*

3.1.2 *Degradace půd vč. zrychlené eroze, a plošný úbytek zemědělské půdy se snižuje*

3.1.3 *Mimoprodukční funkce a ekosystémové služby krajiny, zejména zemědělsky obhospodařovaných ploch, rybníků a lesů, jsou posíleny*

3.2 Biologická rozmanitost je zachována v mezích tlaku změny klimatu

3.2.1 *Stav přírodních stanovišť se zlepšuje a ochrana druhů je zajištěna*

3.2.2 *Ochrana a péče o nejcennější části přírody a krajiny je zajištěna*

3.2.3 *Negativní vliv invazních nepůvodních druhů je omezen*

3.2.4 *Ochrana volně žijících živočichů v lidské péči je zajištěna*

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
Státní politika životního prostředí ČR 2030 (s výhledem do roku 2050)	2	<p>Dokument obsahuje podněty řešitelné v rámci navrhované změny Z8 ÚP; změna ÚP přináší vhodné řešení zejména s ohledem na definované prioritní a specifické cíle:</p> <p><i>1.6 Adaptovaná sídla umožňují kvalitní a bezpečný život obyvatel - 1.6.2 Rozvoj sídel je koncepční, přednostně jsou využívány brownfieldy a již využitá území</i></p> <p><i>2.1 Emise skleníkových plynů jsou snižovány - 2.1.3 Využívání obnovitelných zdrojů energie se zvyšuje</i></p> <p>Změna Z8 ÚP přináší nepřímé zlepšení životního prostředí obyvatel v okrajových částech města Kadaň – využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti (změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití).</p> <p>Díky umístění nových zastavitelných ploch VE změna Z8 ÚP podporuje rozvoj OZE; vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny i mimo zemědělskou půdu. Změna Z8 přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.</p>

### Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

Ambicí Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je stanovit hlavní cíle regionálního rozvoje v horizontu 7 let, resp. definovat v souladu se zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů, hlavní cíle regionální politiky státu v období let 2021–2027 s ohledem na podporu dynamického, vyváženého a udržitelného rozvoje území. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ navazuje na Strategii regionálního rozvoje České republiky pro období 2014–2020.

Hlavním smyslem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je identifikovat tematické oblasti, ve kterých je potřebný či žádoucí územně specifický přístup k rozvoji, a zároveň určit, jaké různé intervence by měly být realizovány v odlišných územích, což povede k posílení územní konkurenceschopnosti, ke snižování regionálních rozdílů a nalézání řešení podporujících udržitelný rozvoj území.

Významem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je především:

- Zajistit regionům podporu šitou na míru
- Podpořit zohlednění územní dimenze v rámci sektorových politik
- Rozvíjet strategické plánování a řízení na bázi funkčních regionů
- Posilovat spolupráci aktérů v území
- Zlepšovat koordinaci strategického a územního plánování
- Rozvíjet chytrá řešení
- Zlepšovat práci s daty v oblasti regionálního rozvoje

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+	2	<p>Dokument obsahuje podněty řešitelné v rámci navrhované změny ÚP; změna ÚP reflektuje konkrétní definované strategické a specifické cíle uvedené v tomto dokumentu, jedná se konkrétně o:</p> <p><i>Strategický cíl 3: Hospodářsky stabilizovaná regionální centra představují snadno dostupná centra kultury, zaměstnanosti a obslužnosti příslušných funkčních regionů, jejich venkovské zázemí je na regionální centra dobře dopravně napojeno, disponuje dostatečnou sítí služeb a jsou v něm uplatňována inovativní řešení</i></p> <p><i>Specifický cíl 3.1: VYTVOŘIT VHODNÉ PODMÍNKY PRO DIVERZIFIKACI EKONOMICKÉ ZÁKLADNY REGIONÁLNÍCH CENTER A JEJICH VENKOVSKÉHO ZÁZEMÍ A VYUŽITÍ JEJICH POTENCIÁLU A PODPOŘIT PROPOJENÍ PODNIKATELSKÝCH SUBJEKTŮ VE VZTAHU K POTŘEBÁM TRHU PRÁCE.</i></p> <p><i>Typové opatření 25: Revitalizovat brownfieldy</i></p> <p><i>Specifický cíl 3.5: UMOŽNIT ENERGETICKOU TRANSFORMACI VENKOVSKÉHO ZÁZEMÍ REGIONÁLNÍCH CENTER</i></p> <p><i>Typové opatření 38. Rozvíjet nové zdroje energie získávající energii z obnovitelných zdrojů a úložišť energie</i></p> <p><i>Typové opatření 39. Upravit přenosovou a distribuční soustavu s cílem umožnit připojení nových zdrojů obnovitelné energie</i></p> <p>Změna Z8 ÚP přináší nepřímé zlepšení životního prostředí v okrajových částech města Kadaň – využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti (změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití). Jedná se zčásti o krajinu po těžbě, na které Z8 umísťuje nové zastavitelné plochy pro účely lokalizace fotovoltaických elektráren (VE). Díky umístění nových zastavitelných ploch VE změna Z8 ÚP podporuje rozvoj OZE; vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny i mimo zemědělskou půdu.</p> <p>Změna Z8 přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.</p>

## Česká republika 2030 (Strategický rámec)

Strategický rámec Česká republika 2030 je výsledkem aktualizace Strategického rámce udržitelného rozvoje, který byl schválen vládou dne 11. 1. 2010 (usnesení č. 37/2010) a plně jej nahrazuje.

Česká republika 2030 je součástí společného úsilí o udržitelný rozvoj Evropské unie a zároveň příspěvkem České republiky k naplňování globálních cílů udržitelného rozvoje přijatých Organizací spojených národů v roce 2015. Tyto globální cíle jsou společné, každý stát ale s ohledem ke svým specifickým rozhoduje o tom, jaký konkrétní obsah mají mít a jakou konkrétní cestou jich lze dosáhnout.

Strategický rámec Česká republika 2030 formuluje strategickou vizi popisující žádoucí stav ČR v roce 2030, kdy ČR bude společností, jejíž prosperita stojí na vzájemné vyváženosti oblasti ekonomické, sociální a environmentální.

V rámci koncepce byla v šesti klíčových oblastech navržena sada indikátorů s cílem měřit naplňování Strategického rámce na úrovni jednotlivých specifických cílů. Mezi klíčové oblasti patří: Lidé a společnost, Hospodářský model, Odolné ekosystémy, Obce a regiony, Globální rozvoj a Dobré vládnutí.

Relevantní cíle z oblasti 2 “Hospodářský model” jsou následující:

10 Ekonomické aktivity podporuje stabilní a funkční infrastruktura

*10.4 Soustavy zásobování tepelnou energií vytvářejí podmínky pro efektivní využití tepla z obnovitelných a druhotných zdrojů energie dostupných na regionální a místní úrovni.*

Relevantní cíle z oblasti 4 “Obce a regiony” jsou následující:

18 Kvalitní urbánní rozvoj sídelních útvarů je zajištěn.

*18.1 Snižuje se zábor půdy ve městech a jejich zázemí. Brownfieldy jsou recyklovány a revitalizovány.*

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Strategický rámec Česká republika 2030</b>	2	<p>Dokument obsahuje podněty řešitelné v rámci navrhované změny ÚP; změna ÚP reflektuje konkrétní definované strategické a specifické cíle uvedené v tomto dokumentu, jedná se konkrétně o cíle:</p> <p><i>10.4 Soustavy zásobování tepelnou energií vytvářejí podmínky pro efektivní využití tepla z obnovitelných a druhotných zdrojů energie dostupných na regionální a místní úrovni.</i></p> <p><i>18.1 Snižuje se zábor půdy ve městech a jejich zázemí. Brownfieldy jsou recyklovány a revitalizovány.</i></p> <p>Změna Z8 ÚP přináší potenciál v oblasti zlepšení životního prostředí v okrajových částech města Kadaň – využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti – změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití. Jedná se zčásti o krajinu po těžbě, na které Z8 umísťuje nové zastavitelné plochy VE pro účely lokalizace fotovoltaických elektráren. Díky umístění nových zastavitelných ploch VE změna Z8 ÚP podporuje rozvoj OZE; vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny mimo město i mimo zemědělskou půdu.</p> <p>Změna Z8 přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.</p> <p>Změna tak usiluje o nové energetické “čisté” zdroje, přičemž CZT</p>

		v Kadani zůstává nadále funkční.
--	--	----------------------------------

### **Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016-2025**

Strategie představuje základní koncepční dokument definující priority v oblasti ochrany a udržitelného využívání biodiverzity na území ČR. Zohledňuje současné mezinárodní závazky, zejména Strategii EU pro oblast biodiverzity a Strategický plán Úmluvy o biologické rozmanitosti (CBD). Příznivý stav biologické rozmanitosti je základním předpokladem pro to, aby ekosystémy poskytovaly základní statky a služby lidské společnosti. Je jedním z klíčových pilířů udržitelného rozvoje ČR.

Strategií jsou definovány 4 prioritní oblasti a jejich cíle:

Priorita 1 – Společnost uznávající hodnotu přírodních zdrojů

*Cíl 1.1: Společnost uznávající hodnotu přírody*

*Cíl 1.2: Veřejná správa*

*Cíl 1.3: Soukromý sektor*

*Cíl 1.4: Cestovní ruch*

*Cíl 1.5: Ekonomické nástroje a finanční podpora*

Priorita 2 – Dlouhodobě prosperující biodiverzita a ochrana přírodních procesů

*Cíl 2.1: Genetická rozmanitost*

*Cíl 2.2: Druhy*

*Cíl 2.3: Invazní nepůvodní druhy (IAS)*

*Cíl 2.4: Přírodní stanoviště*

*Cíl 2.5: Krajina*

*Cíl 2.6: Sídla*

Priorita 3 – Šetrné využívání přírodních zdrojů

*Cíl 3.1: Zemědělská krajina*

*Cíl 3.2: Lesní ekosystémy*

*Cíl 3.3: Vodní ekosystémy*

*Cíl 3.4: Půda a nerostné bohatství*

*Cíl 3.5: Zachování a obnova ekosystémů*

*Cíl 3.6: Udržitelné využívání genetických zdrojů*

Priorita 4 – Strategické plánování a politika

*Cíl 4.1: Zajištění aktuálních a relevantních informací*

*Cíl 4.2: Ekosystémové služby*

*Cíl 4.3: Mezinárodní spolupráce*

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
Strategie ochrany biologické rozmanitosti	2	<p>Strategie obsahuje podněty řešitelné v předkládané změně ÚP. Strategie se do změny ÚP promítá především ve smyslu zlepšování kvality životního prostředí ve městě.</p> <p><i>Priorita 2: Dlouhodobě prosperující biodiverzita a ochrana přírodních procesů</i></p> <p><i>Vybrané cíle: 2.5.1 OMEZIT ROZŠÍŘOVÁNÍ ZÁSTAVBY DO VOLNÉ KRAJINY</i></p> <p><i>Upřednostnění bývalých průmyslových areálů (brownfields) pro novou výstavbu</i></p> <p>Změna Z8 ÚP přináší potenciál v oblasti zlepšení životního prostředí v okrajových částech města Kadaň – využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti – změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití. Jedná se zčásti o krajinu po těžbě, na které Z8 umísťuje nové zastavitelné plochy VE pro účely lokalizace fotovoltaických elektráren. Díky umístění nových zastavitelných ploch VE změna Z8 ÚP podporuje rozvoj OZE; vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny mimo město i mimo zemědělskou půdu.</p>

### Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020-2025

Program stanovuje dílčí cíle a opatření v oblasti ochrany a udržitelného využívání biodiverzity na území ČR. Hlavní úlohou aktualizovaného Programu je posílit ochranu přírody a krajiny s cílem zefektivnit využívání stávajících nástrojů a přispět ke zlepšení celkového stavu a k udržitelnému využívání biodiverzity na území České republiky. Návrhová část Programu definuje celkem 36 cílů a 120 specifických opatření jak ve vztahu k ochraně přírodně cenných území a druhů, tak ve vztahu k udržitelnému využívání jednotlivých typů ekosystémů, a to konkrétně v těchto oblastech:

#### 1. Příroda a ochrana přírodních procesů

##### 1.1 Druhy

##### 1.2 Přírodně cenná území

#### 2. Krajina a ekosystémy

##### 2.1 Krajina

##### 2.2 Agroekosystémy a půda

##### 2.3 Lesní ekosystémy

##### 2.4 Vodní a mokřadní ekosystémy

##### 2.5 Sídelní krajina a urbánní ekosystémy

#### 3. Průřezové cíle a nástroje



3.1 Monitoring a výzkum

3.2 Ekosystémové služby

3.3 Práce s veřejností a komunikace

3.4 Financování

3.5 Další cíle

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020-2025	2	<p>Program definuje následující podnětné cíle v oblasti ochrany životního prostředí:</p> <p><i>2. Krajina a ekosystémy</i></p> <p><i>2.5 Sídelní krajina a urbánní ekosystémy</i></p> <p><i>2.5.1 Zajistit ochranu urbánních ekosystémů, jejich funkcí a služeb ve specifických podmínkách sídel</i></p> <p>Změna Z8 ÚP přináší potenciál v oblasti zlepšení životního prostředí v okrajových částech města Kadaň – využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti – změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití. Jedná se zčásti o krajinu po těžbě, na které Z8 umísťuje nové zastavitelné plochy VE pro účely lokalizace fotovoltaických elektráren. Díky umístění nových zastavitelných ploch VE změna Z8 ÚP podporuje rozvoj OZE; vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny mimo město i mimo zemědělskou půdu.</p> <p>Změna nové objektivizované přírodní hodnoty na území Kadaně nevymezuje, dbá však na podmínkách udržení podmínek pro výskyt vzácných živočichů a podmínek pro zadržování vody v krajině.</p> <p>Změna respektuje ochranu krajiny dle ÚP, u využití nových ploch požaduje ochranu výskytu vzácných živočichů a mokřadů v řešeném území. Změna rovněž plně respektuje nadřazený ÚSES ze ZÚR a ÚP.</p>

**Politika ochrany klimatu ČR (2017)**

Politika ochrany klimatu v České republice nahrazuje Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v ČR z roku 2004. Definuje hlavní cíle a opatření v oblasti ochrany klimatu na národní úrovni tak, aby zajišťovala splnění cílů snižování emisí skleníkových plynů v návaznosti na povinnosti vyplývající z mezinárodních dohod (Rámcová úmluva OSN o změně klimatu a její Kjótský protokol, Pařížská dohoda a závazky vyplývající z legislativy Evropské unie). Tato strategie v oblasti ochrany klimatu se zaměřuje na období 2017 až 2030, s výhledem do roku 2050, a měla by tak přispět k dlouhodobému přechodu na udržitelné nízko-emisní hospodářství ČR.

Vyhodnocení Politiky ochrany klimatu v ČR bylo zpracováno a předloženo vládě v roce 2021 a aktualizace Politiky ochrany klimatu v ČR je v návaznosti na přezkum závazků v rámci Pařížské dohody naplánována do konce roku 2023.

Vyhodnocení ukazuje, že cíl pro rok 2020, odpovídající snížení emisí o 20 % oproti roku 2005, se s největší pravděpodobností podařilo naplnit. Cíle Politiky ochrany klimatu pro rok 2030 (snížení o 30 % oproti roku 2005) je možné dle aktuálních scénářů dosáhnout jen při naplnění scénáře s dodatečnými opatřeními. Ve scénáři se současnými politikami a opatřeními chybí k jeho naplnění zhruba o 2,5 %. Rovněž dosažení

indikativního cíle k roku 2040 předpokládá pouze scénář s dodatečnými opatřeními. Trajektorie snižování emisí však není v souladu s dosažením indikativního cíle snížení emisí do roku 2050 o 80 % oproti roku 1990 a ČR dosud nemá k dispozici scénáře, které by počítaly s dosažením klimatické neutrality.

Politika ochrany klimatu obsahuje celkem 41 opatření, od průřezových témat a politik, přes opatření v jednotlivých sektorech až po výzkum a vývoj, monitorování a opatření v oblasti mezinárodní ochrany klimatu a rozvojové spolupráce.

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Politika ochrany klimatu ČR (2017)</b>	2	Program obsahuje podněty řešitelné v předkládané změně Z8 ÚP. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má vliv pozitivní. Změna usiluje o nové energetické čisté zdroje, přičemž CZT v Kadani je nadále funkční.

#### **Národní akční plán adaptace na změnu klimatu, 2017**

Národní akční plán adaptace na změnu klimatu je implementačním dokumentem Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR. První aktualizace akčního plánu pro období 2021–2025 byla schválena usnesením vlády č. 785 ze dne 13. září 2021, předchozí verze byla schválena v lednu 2017 a byla určena pro období 2017–2020.

Akční plán je zaměřen na řešení všech hlavních projevů změny klimatu v Česku:

Dlouhodobé sucho

Povodně a přívalové povodně

Vydatné srážky

Zvyšování teplot

Extrémně vysoké teploty

Extrémní vítr

Požáry vegetace

Akční plán rozpracovává rámec opatření pro roky 2021–2025 uvedený v adaptační strategii do konkrétních úkolů, kterým přiřazuje gesci, termíny plnění, relevanci opatření k jednotlivým projevům změny klimatu a zdroje financování. Akční plán obsahuje 108 adaptačních opatření členěných do 322 konkrétních úkolů, které jsou uloženy věcně příslušným ministerstvům, a specifikuje termíny plnění, relevanci opatření k jednotlivým projevům změny klimatu, zdroje financování a předpokládané náklady do roku 2025. Ve srovnání s předchozí verzí akčního plánu došlo ke snížení celkového počtu opatření a úkolů, a to navzdory skutečnosti, že na základě potřeb bylo navrženo nebo nově definováno přes 60 úkolů. Počet konkrétních opatření a k nim přiřazených úkolů je dán širokým meziresortním přesahem dopadů změny klimatu a potřeby přizpůsobení se těmto změnám, a dále skutečností, že valná většina opatření (více než 80 %) je v určitém smyslu již obsažena v jiných strategických materiálech celostátního významu.

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Národní akční plán adaptace na změnu klimatu, 2017</b>	2	Národní akční plán intervenuje především v oblastech zlepšování mikroklimatu a posílení přirozených funkcí krajiny (zadržování vody, péče o zeleň); v souvislosti s předkládanou změnou je třeba uvést především specifický cíl: <i>SC28 Obnovitelné zdroje energie odolávající dopadům změny klimatu</i> Změna územního plánu nenavrhuje žádné nové významné aktivity ani rozvojové plochy, které by mohly přispět ke zhoršení stávajícího znečištění ovzduší a mohly vést k negativním dopadům na klimatickou změnu. Naopak, změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má vliv pozitivní. Změna usiluje o nové energetické čisté zdroje, přičemž CZT v Kadani je nadále funkční.

#### Národní program snižování emisí ČR – aktualizace 2019

První verze Národního programu snižování emisí ČR byla schválena usnesením vlády č. 454/2004. Nejnovější aktualizace programu pak byla schválena na jednání vlády ČR dne 16. 12. 2019 usnesením vlády ČR č. 917. Aktualizovaný Program je připraven pro období do roku 2030.

Účelem programu je na základě analýzy dosavadního vývoje ukazatelů kvality ovzduší a emisí a existujících scénářů očekávaného vývoje znečišťování i znečištění ovzduší stanovit strategický cíl, specifické cíle a priority. Dále také formulovat nové scénáře a na jejich základě navrhnout příslušné korekce stávajících opatření a/nebo přijetí dodatečných opatření a příslušných implementačních nástrojů a přispět tak dalšímu snížení negativního dopadu znečištěného ovzduší na lidské zdraví, ekosystémy a vegetaci.

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Národní program snižování emisí v ČR</b>	2	Relevantním z hlediska změny ÚP v programu definovaným průřezovým opatřením je opatření <i>DB6 Rozšíření využití nespalovacích OZE</i> . Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má vliv pozitivní. Změna usiluje o nové energetické čisté zdroje, přičemž CZT v Kadani je nadále funkční.

#### Státní energetická koncepce (2015)

Dne 18. května 2015 vláda ČR svým usnesením schválila aktualizovanou Státní energetickou koncepci na následujících 25 let. Hlavním důvodem pro schválení Státní energetické koncepce (SEK) je potřeba jasně artikulovat priority a strategické záměry státu v rámci sektoru energetiky a poskytnout tak investorům, občanům a státní správě stabilitu v dnešním turbulentním a dynamickém období.

SEK staví na přirozených komparativních výhodách ČR, které jsou dány možnostmi využívání jednotlivých druhů energetických zdrojů v rámci omezeného přírodního potenciálu i ekonomickými charakteristikami státu. Hlavním posláním SEK je přitom zajistit spolehlivou, bezpečnou a k životnímu prostředí šetrnou dodávku energie pro potřeby obyvatelstva a ekonomiky ČR, a to za konkurenceschopné a přijatelné ceny za standardních podmínek. Současně je jejím cílem zabezpečit nepřerušované dodávky energie v krizových situacích v rozsahu nezbytném pro fungování nejdůležitějších složek státu a přežití obyvatelstva. V neposlední řadě je jejím cílem také zajistit stabilní a předvídatelné podnikatelské prostředí, efektivní státní správu a dostatečnou a bezpečnou energetickou infrastrukturu.

V tomto ohledu Státní energetická koncepce identifikuje pět strategických priorit, které mají přispět k plnění vrcholových cílů. Mezi tyto priority patří: vyvážený mix primárních energetických zdrojů i zdrojů výroby elektřiny založený na jejich širokém portfoliu, efektivním využití všech dostupných tuzemských energetických zdrojů, udržení přebytkové výkonové bilance ES s dostatkem rezerv a udržování dostupných strategických rezerv tuzemských forem energie; zvyšování energetické účinnosti národního hospodářství; rozvoj síťové infrastruktury ČR v kontextu zemí střední Evropy, posílení mezinárodní spolupráce a integrace trhů s elektřinou a plynem v regionu včetně podpory vytváření účinné a akceschopné společné energetické politiky EU; podpora výzkumu, vývoje a inovací zajišťující konkurenceschopnost české energetiky a podpora školství, s cílem nutnosti generační obměny a zlepšení kvality technické inteligence v oblasti energetiky; a v neposlední řadě zvýšení energetické bezpečnosti a odolnosti ČR a posílení schopnosti zajistit nezbytné dodávky energií v případech kumulace poruch, vícenásobných útoků proti kritické infrastruktuře a v případech déle trvajících krizí v zásobování palivy.

V koncepci je stanoven podíl OZE a druhotných zdrojů ve výši 17–22 % z podílu primárních zdrojů do roku 2040; kdy

- předpokládaná výroba elektrické energie z FVE do roku 2040 je bilancována na 5 883,9 GWh/rok;
- podíl fotovoltaických zdrojů stanoven ve výši cca 10 % z podílu primárních zdrojů do roku 2040;
- celková spotřeba el. energie v ČR v roce 2018 je odhadována na 62 198 GWh (netto).

SEK definované strategické cíle vychází z energetické strategie EU a směřují k naplnění poslání Státní energetické koncepce a k dosažení dlouhodobé vize energetiky ČR.

Vrcholové strategické cíle jsou:

- Bezpečnost dodávek energie = zajištění nezbytných dodávek energie pro spotřebitele v běžném provozu i při skokové změně vnějších podmínek (výpadky dodávek primárních zdrojů, cenové výkyvy na trzích, poruchy a útoky) v kontextu EU; cílem je garantovat rychlé obnovení dodávek v případě výpadku a současně garantovat plné zajištění dodávek všech druhů energie v rozsahu potřebném pro „nouzový režim“ fungování ekonomiky a zásobování obyvatelstva při jakýchkoliv nouzových situacích.
- Konkurenceschopnost (energetiky a sociální přijatelnost) = konečné ceny energie (elektřina, plyn, ropné produkty) pro průmyslové spotřebitele i pro domácnosti srovnatelné v porovnání se zeměmi regionu a dalšími přímými konkurenty + energetické podniky schopné dlouhodobě vytvářet ekonomickou přidanou hodnotu.
- Udržitelnost (udržitelný rozvoj) = struktura energetiky, která je dlouhodobě udržitelná z pohledu životního prostředí (nezhoršování kvality ŽP), finančně-ekonomického (finanční stabilita energetických podniků a schopnost zajistit potřebné investice do obnovy a rozvoje), lidských zdrojů (vzdělanost) a sociálních dopadů (zaměstnanost) a primárních zdrojů (dostupnost).

Za účelem zajištění spolehlivých, bezpečných a k životnímu prostředí šetrných dodávek energie pro potřeby obyvatelstva a ekonomiky ČR za konkurenceschopné a přijatelné ceny je nutno se zaměřit zejména na následující klíčové priority:

I. Vyvážený energetický mix:

Vyvážený mix primárních energetických zdrojů i zdrojů výroby elektřiny založený na jejich širokém portfoliu, efektivním využití všech dostupných tuzemských energetických zdrojů a pokrytí spotřeby ČR zajištěnou výrobou elektřiny do ES s dostatkem rezerv. Udržování dostupných strategických rezerv tuzemských forem energie.

II. Úspory a účinnost:

Zvyšování energetické účinnosti a dosažení úspor energie v celém energetickém řetězci v hospodářství i v domácnostech. Naplnění strategických cílů snižování spotřeby EU a dosažení energetické účinnosti alespoň na úrovni průměru EU28.

III. Infrastruktura a mezinárodní spolupráce:

Rozvoj síťové infrastruktury ČR v kontextu zemí střední Evropy, posílení mezinárodní spolupráce a integrace trhů s elektřinou a plynem v regionu včetně podpory vytváření účinné a akceschopné společné energetické politiky EU.

IV. Výzkum, vývoj a inovace:

Podpora výzkumu, vývoje a inovací zajišťující konkurenceschopnost české energetiky a podpora školství, s cílem nutnosti generační obměny a zlepšení kvality technické inteligence v oblasti energetiky.

V. Energetická bezpečnost:

Zvýšení energetické bezpečnosti a odolnosti ČR a posílení schopnosti zajistit nezbytné dodávky energií v případech kumulace poruch, vícenásobných útoků proti kritické infrastruktuře a v případech déle trvajících krizí v zásobování palivy.

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
Státní energetická koncepce	2	<p>Navrhovaná změna Z8 ÚP je díky umístění nových ploch VE v souladu především s klíčovými prioritami I., konkrétně strategií P.I.4. a P.I.9.</p> <p><i>PI.4. Rozvoj konkurenceschopných OZE s účinnou podporou státu v oblasti přístupu k síti, povolovacích procesů, podpory technologického vývoje a pilotních projektů a současně veřejné přijatelnosti rozvoje OZE s cílem dosažení jejich podílu na výrobě elektřiny nejméně 18 %, zapojení OZE do řízení bilanční rovnováhy.</i></p> <p><i>PI.9. Obnova, transformace a stabilizace soustav zásobování teplem založená v rozhodující míře na domácích zdrojích (jádro, uhlí, OZE, druhotné zdroje) doplněná zemním plynem. Využití akumulačních schopností teplárenských soustav případně v kombinaci s tepelnými čerpadly. Postupný přechod vytopen na kogenerační výrobu.</i></p> <p>Změna představuje potenciál v oblasti rozvoje OZE. Změna Z8 ÚP vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny i mimo zemědělskou půdu.</p> <p>Změna Z8 přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na</p>

		neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má vliv pozitivní.
--	--	---

### Národní akční plán České republiky pro energii z obnovitelných zdrojů

Národní akční plán pro obnovitelné zdroje energie (NAP pro OZE) je jedním z kroků, jak snížit závislost České republiky na fosilních palivech. Materiál, který dne 25. ledna 2016 schválila vláda, připravilo Ministerstvo průmyslu a obchodu ve spolupráci s dalšími resorty a subjekty, mezi nimiž bylo zastoupeno Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo zemědělství, Energetický regulační úřad, Komora OZE a zástupci asociací provozujících OZE.

NAP pro OZE vychází ze směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2009/28/ES ze dne 23. dubna 2009 o podpoře využívání energie z obnovitelných zdrojů a pro Evropskou unii jako celek z této směrnice vyplývá cíl v roce 2020 dosáhnout 20 % podílu energie z obnovitelných zdrojů a cíl 10 % podílu energie z obnovitelných zdrojů v dopravě. Pro Českou republiku byl Evropskou Komisí stanoven minimálně 13 % podíl energie z obnovitelných zdrojů na hrubé konečné spotřebě energie. Splnění tohoto cíle musí zároveň zajistit minimálně 10% podíl obnovitelných zdrojů v dopravě.

Legislativně je akční plán ukotven v zákoně č. 165/2012 Sb., o podporovaných zdrojích energie. Z důvodu dynamického vývoje obnovitelných zdrojů energie se Česká republika rozhodla přistoupit k pravidelné aktualizaci akčního plánu, aniž by to bylo požadováno zmíněnou směrnicí a tato aktualizace je součástí zákona o podporovaných zdrojích energie.

Zpracovaný Národní akční plán navrhuje (předpokládá) v roce 2020 dosažení 15,3 % podílu energie z obnovitelných zdrojů na hrubé konečné spotřebě energie a 10 % podílu energie z obnovitelných zdrojů na hrubé konečné spotřebě v dopravě.

Pro informaci, skutečný podíl OZE pro ČR v roce 2017 byl stanoven na 13,65 %.

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Národní akční plán České republiky pro energii z obnovitelných zdrojů</b>	2	Navrhovaná změna Z8 ÚP je již svým charakterem v souladu s posláním NAP pro OZE; a to díky umístění nových ploch VE a prostřednictvím rozvoje potenciálu OZE. Změna Z8 ÚP vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny i mimo zemědělskou půdu. Změna Z8 přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má vliv pozitivní.

### Vnitrostátní plán České republiky v oblasti energetiky a klimatu (2020)

Vnitrostátní plán ČR v oblasti energetiky a klimatu byl připraven na základě požadavků nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2018/1999 o správě energetické unie a opatření v oblasti klimatu.

Povinnost přípravy Vnitrostátního plánu v oblasti energetiky a klimatu vyplývá z článku 3 nařízení EU o správě energetické a opatření v oblasti klimatu, které vstoupilo v platnost 24. prosince 2018. Dokument byl připraven za úzké spolupráce s ostatními resorty a ostatními relevantními subjekty. Dne 13. ledna 2020 schválila vláda ČR a pověřila Ministerstvo průmyslu a obchodu oficiálním předáním dokumentu zástupcům Evropské komise. Dokument byl neprodleně po tomto rozhodnutí předán Evropské komisi.

Dokument obsahuje cíle a hlavní politiky ve všech pěti dimenzích tzv. energetické unie. Skrze tento dokument mají členské státy mimo jiné povinnost informovat Evropskou komisi o vnitrostátním příspěvku ke schváleným evropským cílům v oblasti emisí skleníkových plynů, obnovitelných zdrojů energie, energetické účinnosti a interkonektivity elektrizační, respektive přenosové soustavy.

*Pozn. Na základě Renewable Energy Directive 2008/2001/EU (tzv. RED II) by měl průměrný podíl OZE v EU na konečné spotřebě do roku 2030 dosáhnout hodnoty 32,0 %; podíl OZE pro ČR na konečné spotřebě do roku 2030 by měl být 22,5 %, přičemž v tomto nařízení není specifikace OZE podle technologií.*

Vnitrostátní plán ČR v oblasti energetiky a klimatu definuje konkrétní vnitrostátní rozměry, cíle a opatření. Ve vztahu k předkládané změně Z8 ÚP jsou níže uvedena opatření rozměru „Snižování emisí uhlíku“.

Rozměr:

Snižování emisí uhlíku

- Emise skleníkových plynů a jejich pohlcování
- Energie z obnovitelných zdrojů (Rámcový cíl 2030)

Cíle:

- Snížit celkové emise skleníkových plynů do roku 2030 o 30 % v porovnání s rokem 2005.
- Dosáhnout do roku 2030 podílu obnovitelných zdrojů energie na hrubé konečné spotřebě energie na úrovni 22 %.

Opatření:

*Provozní podpora pro výstavbu nových výroben elektrické nebo tepelné energie z obnovitelných zdrojů energie v jednotlivých sektorech*

*Podpora pro udržení stávajících energeticky efektivních výroben elektrické nebo tepelné energie v provozu*

*Podpora výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie aukčním bonusem pro zdroje s vyšším výkonem*

*Nová forma regulace podporovaných zdrojů energie*

*Investiční podpora výstavby obnovitelných zdrojů energie s využitím prostředků z fondů EU*

*Zjednodušení, zrychlení a zefektivnění správních procesů v oblasti povolování staveb*

*Zavedení rámce pro podporu a usnadnění rozvoje společenství pro obnovitelné zdroje energie*

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Vnitrostátní plán České republiky v oblasti energetiky a klimatu</b>	2	Navrhovaná změna Z8 ÚP je svým charakterem v souladu s definovaným cílem <i>“Dosáhnout do roku 2030 podílu obnovitelných zdrojů energie na hrubé konečné spotřebě energie na úrovni 22 %”</i> definovaného rozměru „Snižování emisí uhlíku“; a to díky umístění nových ploch VE a prostřednictvím podpory rozvoje OZE. Změna Z8 ÚP vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro

		fotovoltaické elektrárny i mimo zemědělskou půdu. Změna Z8 přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má vliv pozitivní.
--	--	--

### Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)

Národní akční plán zdraví a životního prostředí byl přijat usnesením vlády ČR č. 810 dne 9. 12. 1998 a znovu 8. 1. 2007.

Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP ČR) je národní aplikací Evropského akčního plánu (EHAPE), který dohromady tvoří plány jednotlivých států Evropy. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP) navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice v období 1990-1996 vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru:

- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,
- ochrana ozónové vrstvy Země,
- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,
- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.

Ve střednědobém horizontu je prvořadou prioritou oblast ochrany vod a půdy, dále bude narůstat význam dalších aktivit:

- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi,
- pokračující rekonstrukce lesních porostů v oblastech poškozených emisemi,
- pokračující obnova území devastovaných hornickou činností,
- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivity složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hlučnosti).

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)	2	Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice v období 1990-1996 vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,</li> <li>- ochrana ozónové vrstvy Země,</li> <li>- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,</li> <li>- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.</li> </ul> V tomto ohledu navrhovaná změna ÚP představuje potenciál ke zlepšení životního prostředí obyvatel v blízkosti města Kadaň. Jednak díky umístění nových ploch VE, tedy prostřednictvím podpory rozvoje OZE. A za druhé využitím ploch mimo zastavěné



		<p>území, v místech bývalé těžební činnosti (změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití).</p> <p>Změna Z8 ÚP vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny i mimo zemědělskou půdu. Změna Z8 přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.</p> <p>Stavba fotovoltaických elektráren nebude mít vliv na zhoršení emisí (v místě instalace) v okrajových částech Kadaně, provoz FVE nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí – v místním regionu zásadní téma), má vliv pozitivní.</p>
--	--	--

### Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky, který je národní variantou programu Světové zdravotnické organizace (WHO) Health for all in the 21st century, byl schválen usnesením vlády v roce 2006 jako dlouhodobý program s dobou platnosti 2000–2020. Jeho hlavním záměrem je prostřednictvím 21 cílů vybudovat fungující model komplexní péče o zdraví a podpory zdraví celé společnosti. Program ZDRAVÍ 21 představuje rozsáhlý soubor aktivit zaměřených na stálé a postupné zlepšování všech ukazatelů zdravotního stavu obyvatelstva a předpokládá účast všech složek společnosti na jeho plnění.

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století</b>	2	<p>Ve vztahu k životnímu prostředí jsou stanoveny tyto cíle:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- do roku 2015 zajistit bezpečnější životní prostředí, v němž výskyt zdraví nebezpečných látek nebude přesahovat mezinárodně schválené normy,</li> <li>- snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR,</li> <li>- zajistit obyvatelstvu dobrý přístup k dostatečnému množství pitné vody uspokojivé kvality.</li> </ul> <p>V tomto ohledu navrhovaná změna Z8 ÚP přináší nepřímé zlepšení životního prostředí obyvatel v okrajových částech města Kadaň. Jednak díky umístění nových ploch VE, tedy prostřednictvím podpory rozvoje OZE. A za druhé využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti (změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití).</p> <p>Změna Z8 ÚP vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny i mimo zemědělskou půdu. Změna Z8 přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.</p> <p>Stavba fotovoltaických elektráren nebude mít vliv na zhoršení emisí (v místě instalace) v okrajových částech Kadaně, provoz FVE nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí – v místním regionu zásadní téma), má vliv pozitivní.</p>

## KRAJSKÉ DOKUMENTY

### **Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje**

Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění aktualizace č. 1, 2, 3 a 4 s účinností ode dne 4. 2. 2023 respektují a rozvíjejí požadavky a záměry vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění 4. aktualizace schválené dne 12.7.2021 usnesením vlády ČR č. 618.

Územní plán Kadaně bude po 8. Změně ÚP v souladu se ZÚR ÚK ve znění 1., 2. 3. a 4. Aktualizace.

Zpřesňují území vymezení rozvojových oblastí a os specifických oblastí a vymezují oblasti se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a osy). V SO ORP Kodaň je v ZUR ÚK vymezeno po jedné rozvojové oblasti nadmístního významu a jedné rozvojové ose PÚR; specifické oblasti PÚR a specifické oblasti nadmístního významu nejsou v ZUR ÚK definovány.

### *Rozvojové osy PÚR*

#### OS7 Rozvojová osa Ústí nad Labem-Chomutov-Karlovy Vary-Cheb-hranice ČR/Německo (-Nürnberg)

vymezení: Černovice, Chomutov, Jirkov, Málkov, Místo, Otvice, Pesvice, Spořice, Vrskmaň, Vysoká Pec

Pro tuto rozvojovou osu stanovují ZUR ÚK z hlediska charakteru předkládané změny Z8 ÚP některé podnětné úkoly pro územní plánování:

*(1) Podporovat pokrytí rozvojové oblasti územními plány, ověřovat a zpřesňovat řešení problému a využití rozvojových příležitostí územními studii a regulačními plány.*

Kadaň má zpracovaný územní plán (úplné znění po 9. změně; 1/2023) a regulační plán (úplné znění po 4. změně). Z8 nevymezuje nové regulační plány/územní studie ani nezasahuje do ploch s podmínkou územní studie či regulačního plánu.

*(3) Podporovat revitalizaci nedostatečně využitých nebo zanedbaných areálů a ploch typu brownfield, využít územní rezervy ve stávajících průmyslových zónách nadmístního významu.*

Změna Z8 svou povahou revitalizací je, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití.

*(5) Zlepšovat územní podmínky pro příznivé životní prostředí zejména v úsecích v kontaktu s provozy těžby uhlí, energetiky a těžkého průmyslu, dosáhnout zřetelného zlepšení životního prostředí a krajiny (rekultivace krajiny postižené těžbou lomu Libouš,CSA, Vršany, Bílina, revitalizace toku Bíliny, revitalizace opuštěných areálů typu brownfield).*

Revitalizační záměry v energetice jsou tématem 8.změny, rozhodně dojde ke zřetelnému zlepšení životního prostředí a krajiny.

### *Rozvojové oblasti nadmístního významu*

#### NOB5 – Chomutovsko, Kadaňsko

vymezení: Březno, Černovice, Droužkovice, Chomutov, Jirkov, Málkov, Otvice, Pesvice, Spořice, Údlice, Vysoká Pec

ZUR ÚK rovněž zpřesňují vymezení koridoru a ploch pro rozvoj dopravní a technické infrastruktury, které vyplývají z PÚR ČR a vymezují plochy a koridory nadmístního významu, ovlivňujících území více obcí, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv. Všechny takto vymezené plochy a koridory jsou zpracovány (popř. zpřesněny) v platném územním plánu Kadaně (úplné znění po 9. změně),

Z8 již tyto body dále neřeší. Žádný z koridorů a ploch pro rozvoj dopravní a technické infrastruktury není změnou Z8 dotčen, ani body nemají na její řešení vliv.

Z hlediska zajištění priorit územního plánování stanovených v ZÚR pro zajištění udržitelného rozvoje území se změna týká základních priorit (činnost územního plánování jako nástroj pomocí kterého se vytváří vyvážený vztah mezi pilíři udržitelného rozvoje) - Z8 řeší dílčí změny v území ve prospěch čisté energetiky; nejedná se o tlak na únosnost využití území, z hlediska životního prostředí se změna příliš netýká stanovených bodů, nepřímo je však řešením nové ekologické energetiky přínosem pro narušené a poškozené složky životního prostředí v území. Z hlediska hospodářského rozvoje je změna podnětná, neboť řeší transformaci palivoenergetického komplexu nad rámec původní koncepce, změna Z8 je podporou čisté energetiky. Změna v tomto smyslu přesně zapadá do priority, využití pro VE je formou revitalizace území po těžbě uhlí.

Z obecných priorit pro rozvojové oblasti a osy se změna dotýká bodu (15), neboť rozvoj ploch FVE jako součásti rozvojové osy OS7 je vhodný, protože aktivuje nevyužívané plochy a současně nemá přímý vliv na sídla a trvalé obyvatelstvo. 8. Změna představuje významné korekce ve využití bývalého těžebního prostoru, který je pohledově i provozně zřetelně oddělený od města Kadaně. 8. Změna silně přispívá k větší vyrovnanosti pilířů.

Změna se vyloženě netýká priorit dopravní infrastruktury, v řešeném území se nachází pouze silnice I/13, v platném plánu je vymezen koridor pro její zkapacitnění. Změnou vymezené zastavitelné plochy do něj nezasahují. Řešení dopravní infrastruktury není předmětem změny Z8. Dopravní skelet silniční a železniční je dán v ZÚR, je respektován. Z hlediska infrastruktury technické změna přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Změna usiluje o nové energetické čisté zdroje, CZT v Kadani je nadále funkční, 8. Změna nebrání rozvoji centrálního zásobování teplem.

Z hlediska stanovených priorit pro sídelní soustavu a rekreaci se změna přímo jednotlivých bodů netýká, nicméně časově koordinovaný rozvoj je součástí Z8, která v předstihu předznamenává transformaci území po těžbě a transformaci energetiky země v souladu s prioritami v této oblasti. Změna rovněž respektuje síť cyklostezek z koncepce ÚP. Stanovené priority pro sociální soudržnost obyvatel lze z pohledu změny označit za respektované a podpořené, neboť změna nepřímo přispívá k řešení této problematiky návrhem zlepšování parametrů zdravotního stavu v souvislosti se změnou energetiky v dlouhodobém horizontu.

Také se změna netýká ochrany území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, koncepce řešení dešťových vod je řešena v platném plánu. Zpracováním územního plánu Kadaně byla zajištěna prioritou pokrytí území kraje územními plány, změny reagují na aktuální a zpřesněné požadavky v území a řeší územní dopady tohoto záměru.

ZÚR ÚK stanovují úkoly pro upřesnění územních podmínek ochrany a rozvoje přírodních kulturních a civilizačních hodnot území kraje. Z hlediska ochrany přírodních hodnot jsou Zásadami sledované hodnoty ZCHÚ, lokality NATURA 2000, vodohospodářsky významné oblasti a ložiska nerostného bohatství a oblasti s kvalitní zemědělskou půdou. Změna Z8 ÚP neřeší rozvoj v hodnotných částech krajiny a plně respektuje nadřazený ÚSES ze ZÚR a ÚP. Z8 zpřesňuje využití a podmínky na rekultivovaných a bývalých těžebních plochách; stávající ložiska v území jsou stabilizována, rezervy předkládaná Z8 neřeší.

Z hlediska koncepce ochrany a rozvoje civilizačních hodnot jsou v rámci Z8 respektovány rozsahy rozvojové osy OS7 a rozvojové oblasti nadmístního významu NOB5 dle Akt. č. 2 ZÚR ÚK.

Z hlediska upřesnění podmínek koncepce ochrany a rozvoje kulturních hodnot, je možné konstatovat, že změna Z8 nadále zohledňuje a respektuje MPR, a speciální požadavky na vrchol Úhoště, přímo je ale neřešení neovlivňuje, Z8 nadále respektuje všechny krajinné hodnoty z ÚP, nově přispívá k další pozitivní

úpravě krajiny po těžbě, Z8 respektuje ochranu krajiny dle ÚP, u využití požaduje ochranu výskytu vzácných živočichů a mokřadů v řešeném území.

Z hlediska umístění dotčené plochy v rámci vymezených cílových kvalit krajiny je Kadaň, resp. území zastavitelných ploch řešené změnou Z8 součástí krajinného celku KC 14 Severočeská devastovaná a souvisle urbanizovaná území. Dílčí kroky k naplňování cílových kvalit krajiny se týkají spíše nezastavěného území (respektování přírodních, krajinných hodnot, revitalizace krajiny, respektování územně ekologických limitů těžby, realizace opatření v souvislosti s těžbou, realizace nápravných opatření k obnově ekologické rovnováhy, revitalizaci vodních toků atp.). Změna řeší území v nezastavěném území, Z8 konkrétně řeší transformaci bývalých těžebních ploch, jedná se tedy o zásadní přínos pro území kraje i státu a výše uvedené kvality jsou v tomto smyslu respektovány. Změna Z8 nezasahuje do zastavěného území města Kadaně.

Z hlediska vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit je možné konstatovat, že v řešeném území Kadaně jsou ZÚR ÚK vymezeny tyto VPS: VPS pro technickou infrastrukturu: VPS-E2 (1.A), E7; VPS pro silniční dopravu: e9, PK18; VPS pro železniční dopravu: i; asanace těžebních území: ASA 1. Všechny ve výčtu uvedené prvky jsou vymezeny v územním plánu a s výjimkou ASA 1 nejsou tyto VPS změnou Z8 dotčeny. ASA 1 bylo územním plánem Kadaně (vydanou Změnou č. 3, nabytí účinnosti 12/2015) zpřesněno oproti rozsahu vymezenému v ZÚR (na plochy, které nebyly ještě žádným způsobem asanovány). Vymezené zastavitelné plochy (VE2 a VE8) zasahují do zpřesněných ploch asanace VA 2 a VA 3. Některé zastavitelné plochy jsou navrhovány na již asanovaných plochách (zemědělských rekultivacích). V případě PK 18 (obchvat Kadaně, územním plánem vymezeno jako WD 3) byl střet s plochami VE zcela odstraněn tak, že plochy VE byly od původního záměru kráceny, zastavitelné plochy Z113 (VE 1) a Z114 (VE 2) jsou vymezeny mimo tento koridor.

### **Územně analytické podklady Ústeckého kraje**

ÚAP Ústeckého kraje byly poprvé pořízeny v roce 2009; od této doby jsou ÚAP pravidelně aktualizovány. 5. úplná aktualizace ÚAP, ve smyslu ustanovení § 28 stavebního zákona, byla pořízena v roce 2021.

Kadaň byla v rámci celkového hodnocení vyváženosti stavu územních podmínek (pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel) zařazena do skupiny obcí kategorie 2c. Podmínky v oblasti pilíře pro životní prostředí byly na území města Kadaň vyhodnoceny jako nepříznivé, viz specificky níže.

#### ➤ Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek pro příznivé životní prostředí

V severní, hornatější části správního obvodu Kadaně jsou podmínky životního prostředí lepší, podobně je tomu také v obcích Radonice a Mašťov, které sousedí s vojenským újezdem Hradiště v Karlovarském kraji. Zhoršené podmínky z hlediska životního prostředí jsou zejména v území mezi městy Kadaň a Chomutov, a to z důvodu následků těžby nerostných surovin, průmyslových dopadů a vysoké hustoty technické infrastruktury.

#### ➤ Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek pro příznivý hospodářský rozvoj

SO ORP Kadaň je specifická svým rozdělením na severní část, která zasahuje do pásu Krušných hor, střední část v okolí měst Kadaň a Klášterec nad Ohří s intenzivnější průmyslovou činností a jižní část směrem na SO ORP Podbořany využívaná spíše zemědělsky. Severní část správního obvodu od města Kadaň směrem na sever již není tak problematická z hlediska nezaměstnanosti jako dříve, avšak jižní, zemědělsky využívaná část, má zvýšenou míru nezaměstnanosti stále (až 15 %). Kromě nezaměstnanosti se na

nepříznivých podmínkách hospodářského rozvoje jižní části území odráží i průměrná vzdělanost obyvatelstva a nízká ekonomická aktivita.

➤ Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek pro soudržnost společenství obyvatel

Příznivý stav sociálního pilíře ve SO ORP Kadaň mají zejména obce v centrální části správního území, nejlépe jsou ohodnoceny obce Kadaň, Klášterec nad Ohří a Perštejn. Důvodem příznivého stavu sociálního pilíře je zejména dobrý stav dopravní a technické infrastruktury, příznivá demo-sociální situace a dobrý stav bytového fondu. Podprůměrně jsou ohodnoceny zejména obce na severu a jihu správního území zejména kvůli nedostatečné kvalitě technické a dopravní infrastruktury.

➤ Hodnocení celkové vyváženosti územních podmínek

ORP Kadaň spadá po celkovém hodnocení vyváženosti územních podmínek mezi oblasti s oslabenými územními podmínkami v jednom z pilířů. Tato specifická oblast v Ústeckém kraji, kde byl pro Kadaň identifikován jeden z pilířů (životní prostředí) jako oslabený, se dá charakterizovat jako pás obcí táhnoucí se od Děčína jihozápadním směrem na Karlovarský kraj. Všechny obce byly lokalizovány v pásu koncentrace průmyslové a těžební činnosti od Kadaně až po Děčín, ale také v koridoru Roudnice nad Labem – Ústí nad Labem, tedy v místě průchodu hlavních dopravních tepen Ústeckého kraje spojujících střední Čechy (hlavní město Praha) s Německem.

**Strategie rozvoje Ústeckého kraje do roku 2027**

Strategie rozvoje Ústeckého kraje je zastřešujícím dokumentem, který definuje největší problémy, úkoly a výzvy, které mají zásadní význam pro harmonický rozvoj kraje ve všech aspektech ve střednědobém horizontu. Jedná se o konsensuálně přijatý rámec a společné rozvojové cíle území Ústeckého kraje.

Pro region Pánevni oblasti, kam město Kadaň spadá, byly navrženy následující cíle strategie ve formě rozvojových priorit:

P.1: Zvýšit sociální kapitál území

P.2: Zlepšit životní prostor

P.3: Zvýšit hospodářskou konkurenceschopnost

P.4: Dokončit obnovu krajiny a revitalizovat fyzicky deprivované objekty a areály a zajistit jejich efektivní využití

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Strategie rozvoje Ústeckého kraje do roku 2027</b>	2	<p>Strategie konkrétně definuje následující cíle/dílčí cíle a výstupy mající přímý vztah k posuzované změně ÚP.</p> <p><i>Cíl P.2: Zlepšit životní prostor</i>  <i>Dílčí cíl a výstup P.2.5: Revitalizace brownfields (vyřešení majetkoprávních vztahů, nalezení vhodných zdrojů na revitalizaci území)</i>  <i>Cíl P.4: Dokončit obnovu krajiny a revitalizovat fyzicky deprivované objekty a areály a zajistit jejich efektivní využití</i>  <i>Dílčí cíl a výstup P.4.2: Revitalizované brownfields (minimalizace počtu nevyužitých bývalých průmyslových areálů, vyšší atraktivita pro investory, optimalizovaná infrastruktura co do rozsahu kvality, sanace starých ekologických zátěží)</i></p> <p>Změna Z8 ÚP svým charakterem naplňuje tyto cíle; změna ÚP v návaznosti na stávající ÚP nejde proti hodnotám území, jejich</p>

		<p>ochrana je v souladu s principy udržitelného rozvoje, všechny dílčí změny jsou mimo zastavěné území.</p> <p>Krajina po těžbě, na které jsou nové zastavitelné plochy pro účely lokalizace fotovoltaických elektráren v rámci Z8 umístěny, bude smysluplně využita.</p> <p>Problematika brownfields je tedy v rámci Z8 ÚP řešena. Plochy bývalých dolů se částečně transformují na čistou energetiku. Změna Z8 tak navrhuje přijatelnou formu využití bývalého důlního prostoru, který prochází rekultivačními procesy a je minimálně navštěvován.</p>
--	--	--

### **Program rozvoje Ústeckého kraje 2014-2020**

Program rozvoje Ústeckého kraje je základním střednědobým dokumentem regionálního rozvoje na úrovni vyššího samosprávného celku, jehož hlavním účelem je definování strategické rozvojové vize, priorit a opatření pro období let 2014-2020.

Vize rozvoje Ústeckého kraje do roku 2020 je navržena jako obecná definice žádoucího stavu Ústeckého kraje k tomuto časovému horizontu. Specifikace rozvojové vize je provedena ve dvou oblastech představující dvě ústřední témata, která jsou pro budoucí rozvoj kraje nezbytná. Jedná se o tyto 2 pilíře vize:

- hospodářský rozvoj provázaný s nezbytnou sociální soudržností a posílením lidského kapitálu regionu (vzájemně provázané úkoly směřující ke zvýšení hospodářské výkonnosti kraje a tím i k „restartování“ sociálně-ekonomické situace v kraji);
- infrastruktura, vybavenost a životní prostředí (nezbytné předpoklady pro sociálně-ekonomický rozvoj kraje).

Oba pilíře by měly podpořit jednak zlepšení faktické sociálně-ekonomické situace kraje, a jednak zlepšení obrazu kraje v očích jeho obyvatel, návštěvníků a investorů. Oba pilíře také sledují zlepšení životních podmínek.

Níže jsou uvedena opatření priority s jasným vztahem k životnímu prostředí a zdraví obyvatelstva v kontextu předkládané změny ÚP, tj. Priorita č. 3 Infrastruktura a životní prostředí.

#### Opatření priority č. 3: Infrastruktura a životní prostředí

##### *3.1 Páteřní infrastruktura kraje*

##### *3.2 Dostupnost jednotlivých částí kraje*

##### *3.3 Zásobování energiemi a infrastruktura životního prostředí*

##### *3.4. Kvalita životního prostředí*

##### *3.5. Revitalizace devastovaných částí kraje*

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Program rozvoje Ústeckého kraje 2014-2020</b>	2	<p>Program obsahuje podněty a požadavky s konkrétně definovaným nárokem na změnu využití území, které se přímo promítají do územního plánování; zejména cíle přispívající ke zlepšování kvality ovzduší (např. alternativních zdroje energie), revitalizace devastovaných částí kraje apod.</p> <p><i>Priorita 3: Infrastruktura a životní prostředí, opatření 3.3: Zásobování energiemi a infrastruktura životního</i></p>

		<p><i>prostředí</i> <i>opatření 3.5: Revitalizace devastovaných částí kraje</i></p> <p>Cílem výše uvedeného opatření 3.3 je zvýšením diverzity energetických zdrojů a zlepšením technického stavu rozvodné sítě posílit stabilitu v zásobování energiemi. Jedním z okruhů navržených aktivit je „Rozvoj alternativních zdrojů energie, zejména pro místní využití (fotovoltaické elektrárny, geotermální elektrárny, energetické rychlerostoucí dřeviny)“. Změna Z8 ÚP vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny.</p> <p>Cílem výše vedeného opatření 3.5 je systematicky a koncepčně rekultivovat krajinu poškozenou těžbou a lokality typu brownfields. Opatření zahrnuje okruhy aktivit jako jsou Rekultivace a následné revitalizace ploch devastovaných těžbou hnědého uhlí a dalších surovin; Revitalizace brownfields, krajiny poškozené těžbou a sanace ekologických zátěží. Změna Z8 ÚP navrhuje přijatelnou formu využití bývalého důlního prostoru, který prochází rekultivačními procesy a je minimálně navštěvován. Zároveň je impulzem pro novou etapu energetiky v regionu. Plochy bývalých dolů se částečně transformují na čistou energetiku.</p>
--	--	---

#### **Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Zóna Severozápad CZ04**

Program zlepšování kvality ovzduší zóna Severozápad – CZ04 (aktualizace 2020): cílem tohoto programu je dosáhnout splnění imisních limitů daných zákonem o ochraně ovzduší v bodě 1 až 3 přílohy č. 1 zákona o ochrany ovzduší, tuto kvalitu dále udržet a zlepšovat, a to na celém území zóny Severozápad. Program a jeho aktualizace stanovil termín pro dosažení kvality ovzduší dle zákona pro výše uvedené znečišťující látky pro období 2020+.

Bylo vyhodnoceno, že stávající opatření naplánovaná do roku 2023:

- Budou pravděpodobně dostatečná pro dosažení denního imisního limitu částic PM<sub>10</sub>.
- Budou dostatečná pro dosažení ročního imisního limitu částic PM<sub>2,5</sub>.
- Budou pravděpodobně dostatečná pro dosažení ročního imisního limitu benzo(a)pyrenu pro většinu území zóny Severozápad s výjimkou části území Ústeckého kraje.

Cílem je v návaznosti na výše uvedené shrnutí s využitím dodatečného potenciálu snížení emisí ze zdrojů znečišťování ovzduší na území zóny Severozápad zajistit dosažení ročního imisního limitu pro benzo(a)pyren. Tohoto cíle je třeba dosáhnout v Programu vyjmenovaných obcích.

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Zóna Severozápad CZ04</b>	2	Navrhovaná změna ÚP je díky umístění nových ploch VE v souladu s programem především prostřednictvím potenciálu rozvoje nízkoemisních, resp. bezemisních forem energetických zdrojů. Změna Z8 ÚP vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny.

#### **Aktualizace územní energetické koncepce Ústeckého kraje (2019)**

V roce 2020 schválilo Zastupitelstvo Ústeckého kraje Aktualizaci Územní energetické koncepce, jejímž obsahem je na jedné straně rozbor trendů a poptávky po energii, a na straně druhé rozbor zdrojů a

spotřeby energie. Dokument rovněž hodnotí využitelnost obnovitelných zdrojů, energetické úspory a energetické hospodářství v kraji.

Aktualizovaná ÚEK je zpracována v souladu se zněním zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění a v souladu s Nařízením vlády č. 232/2015 Sb. Územní energetická koncepce obsahuje:

- a) rozbor trendů vývoje poptávky po energii;
- b) rozbor možných zdrojů a způsobů nakládání s energií, jehož součástí je analýza dostupnosti paliv a energie, jejímž cílem je určit strukturální rozdělení užitých fosilních paliv a obnovitelných a druhotných zdrojů energie a stanovit jejich podíl a dostupnost při zásobování řešeného územního obvodu,
- c) hodnocení využitelnosti obnovitelných zdrojů energie;
- d) hodnocení ekonomicky využitelných úspor;
- e) základní cíle v rámci:
  1. *provozování a rozvoje soustav zásobování tepelnou energií,*
  2. *realizace energetických úspor,*
  3. *využívání obnovitelných a druhotných zdrojů energie včetně energetického využívání odpadů,*
  4. *výroby elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla,*
  5. *snížování emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů,*
  6. *rozvoje energetické infrastruktury,*
  7. *provozu částí elektrizační soustavy, které jsou odpojeny od zbytku propojené soustavy, ale zůstávají pod napětím (dále jen „ostrov elektrizační soustavy“),*
  8. *rozvoje elektrických sítí, které jsou schopny efektivně propojit chování a akce výrobce, spotřebitele nebo spotřebitele s vlastní výrobou k zajištění ekonomicky efektivní a udržitelné energetické soustavy provozované s malými ztrátami a vysokou spolehlivostí dodávky a bezpečnosti, (dále jen „inteligentní síť“),*
  9. *využití alternativních paliv v dopravě.*
- f) nástroje pro dosažení stanovených cílů a
- g) řešení systému nakládání s energií.

Dílní cíle v oblasti využívání obnovitelných a druhotných zdrojů energie včetně energetického využívání odpadů jsou následující:

- Navýšení podílu OZE a DZ na primární spotřebě energie (orientační cíl 11 % v roce 2044)
- Rozvoj OZE v majetku kraje a obcí
- Energetické využití odpadů po přednostní materiálové recyklaci.

Aktivity a nástroje k dosažení výše uvedených cílů jsou následující:

- *Aktivní vyhledávání a realizace projektů využívání obnovitelných zdrojů energie v objektech v majetku kraje.*
- *Rozvíjet využití tepelných čerpadel (i náhradou přímotopů), solárních kolektorů, fotovoltaických systémů včetně akumulace v majetku kraje.*
- *Hledání možností využití tepla u stávajících bioplynových stanic.*



- *Prozkoumání možností využití geotermálního hlubinného tepla na dalších lokalitách mimo plánovaného zdroje v Litoměřicích.*
- *Uplatňování požadavku (kontroly) na obsah PENB a posouzení ekonomické přijatelnosti využití SZTE, OZE a KVET v PENB.*
- *Podporovat záměr výstavby přečerpávacích vodních elektráren jako prvku podporujícího integraci OZE a zvyšující stabilitu přenosové soustavy.*
- *Podporovat záměr výstavby zařízení k energetickému využití směsného komunálního odpadu po přednostní materiálové recyklaci o kapacitě 150 kt/rok. Teplo musí být využito v SZTE.*

Za období platnosti směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/28/ES ze dne 23. dubna 2009, o podpoře využívání energie z obnovitelných zdrojů, je pro EU stanoven celkový cíl k roku 2020 pro energie z OZE ve výši 20 % a také závazné cíle pro jednotlivé členské státy – pro ČR byla stanovena hodnota cíle ve výši 13 %. Tento národní cíl ČR již překonala v roce 2013 a v roce 2017 byl v ČR dosažen podíl energie z OZE na celkové konečné spotřebě energie ve výši 14,76 %. V revizi směrnice OZE byla stanovena hodnota společného cíle pro energie z OZE k roku 2030 pro celou EU ve výši 32 %.

V ÚEK je explicitně uvedeno, že velmi významným zdrojem elektřiny se stanou fotovoltaické elektrárny mimo instalace na zemědělské půdě. Technologie se stále zdokonaluje, zlevňuje a stále častěji bude instalována na střechách budov v domácnostech, ve službách i průmyslu. Z pohledu kraje by bylo žádoucí zpracovat analýzu vhodných ploch v majetku kraje pro instalaci fotovoltaických elektráren.

*Pozn.: Pro srovnání – ve Státní energetické koncepci (2015) je stanoven podíl OZE a druhotných zdrojů ve výši 17–22 % z podílu primárních zdrojů do roku 2040; kdy*

- *předpokládaná výroba elektrické energie z FVE do roku 2040 je bilancována na 5 883,9 GWh/rok;*
- *podíl fotovoltaických zdrojů stanoven ve výši cca 10 % z podílu primárních zdrojů do roku 2040;*
- *celková spotřeba el. energie v ČR v roce 2018 je odhadována na 62 198 GWh (netto).*

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Aktualizace územní energetické koncepce Ústeckého kraje</b>	2	Navrhovaná změna Z8 ÚP je díky umístění nových ploch VE v souladu s vybranými výše uvedenými dílčími cíli především prostřednictvím potenciálu rozvoje nízkoe emisních, resp. bezemisních forem energetických zdrojů. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má vliv pozitivní. Změna přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Změna Z8 ÚP vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny i mimo zemědělskou půdu.

#### REGIONÁLNÍ/LOKÁLNÍ DOKUMENTY

#### **Územně analytické podklady ORP Kadaň**

ÚAP ORP Kadaň jsou v současné době po své V. úplné aktualizaci z roku 2020.

Obec Kadaň vykazuje v rámci hodnocení vyváženosti územních podmínek těsně vyrovnané hodnoty pro podmínky pro příznivé životní prostředí (0). Je to dáno především těžbou hnědého, uhlí a kaolinu a dále přítomností dvou uhelných elektráren a silnější intenzitou dopravy na silnicích I. tř. 13. Pozitivní je velké množství chráněných území a trvalých travních porostů, kde se ekologicky hospodaří.

Sociální pilíř vykazuje v rámci hodnocení vyváženosti územních podmínek silně pozitivní hodnoty (+8), a to především díky kladným sociodemografickým ukazatelům, vynikající občanskou vybaveností, službami a podmínkami pro cestovní ruch.

Hospodářské podmínky jsou velmi dobré (+2). Obec je centrem FUA, je zde vynikající technická i dopravní infrastruktura, průmyslová zóna a strategičtí zaměstnavatelé jako je ČEZ a Severočeské doly.

ÚAP ORP Kadaň na základě aktuální SWOT analýzy a hodnocení vyváženosti definuje konkrétní problémy k řešení na území ORP Kadaň a uvádí podněty pro zadání ÚP, kde se mimo jiné nacházejí následující požadavky, podnětné s ohledem na charakter předkládané změny ÚP:

*Při návrhu nových rozvojových ploch upřednostňovat volné plochy v zastavěném území a plochy s III. a nižší třídou ochrany ZPF.*

Pozemky předmětné změny Z8 ÚP jsou zčásti lokalizovány na pozemcích vedených jako ZPF, ovšem III. a IV. třídy ochrany ZPF.

*Respektovat všechny nadregionální a regionální ÚSES vycházející ze ZUR Ústeckého kraje a lokální ÚSES vycházející z generelu ÚSES.*

*Respektovat vymezení vyhlášených zvláště chráněných území, NATURU 2000, Přírodní park a VKP včetně jejich ochranných pásem.*

Na plochách řešených změnou Z8 ÚP jsou plně respektovány veškeré prvky ÚSES, území a hranice ZCHÚ, přírodních parků, VKP i lokalit soustavy Natura 2000.

*Prověřit možnost dalšího využití území brownfield, v krajním případě navrhnout jejich asanaci.*

Předkládaná Z8 řeší vymezení celkem 13 nových zastavitelných ploch pro výrobu a skladování (VE); především pro fotovoltaické elektrárny na investorem vybraných místech v rámci území Kadaně. Jedná se o plochy umístěné zejména v plochách bývalé těžby, nebo jejich doprovodných zařízení (odkaliště apod.).

Plochy bývalých dolů se tak částečně transformují na čistou energetiku. Z pohledu rozvoje se sice jedná o nové zastavitelné plochy, nové využití lze ovšem vyhodnotit jako hospodárné a přirozené.

### **Strategický plán města Kadaně 2013 (2. aktualizace)**

Strategický plán města Kadaně byl vytvořen v roce 2004 se zhruba třicetiletým výhledem do budoucna. První aktualizace byla provedena v roce 2008 a souvisela především s přípravou na možné čerpání evropských fondů. Soustředila se na úpravy v oblasti záměrů a návrhů opatření. Ve druhé aktualizaci je doplněna kapitola „Finanční strategie“, která je velmi podstatná pro regulaci potřeb a uvědomění si možného.

Po formulaci vize rozvoje města a Identifikací problémových oblastí byly v tomto dokumentu připraveny podmínky pro definování Prioritních (strategických) oblastí, kterým je nutno věnovat pozornost při dalším řízení a správě města (viz níže). Pro každou z 6 Prioritních oblastí byly vypracovány tzv. Akční plány, které jsou strukturovány celkem do 23 Záměrů a 90 Návrhů opatření (Projektů), z nichž 27 je označeno jako prioritních.

- A – Podnikatelské prostředí
- B – Lidské zdroje a sociální infrastruktura
- C – Cestovní ruch
- D – Kvalita městského prostředí a krajiny
- E – Dopravní infrastruktura
- F – Technická infrastruktura

Název dokumentu/koncepce	Vztah změny Z8 ÚP k dokumentu/koncepci	Komentář
<b>Strategický plán města Kadaně 2013 (2. aktualizace)</b>	2	V rámci priority F - Technická infrastruktura byl definován záměr "Zabezpečit v dostatečné míře a kvalitě zásobování energiemi". V tomto ohledu navrhovaná změna ÚP vymezením nových ploch VE podporuje vytyčený záměr, neboť v popisu záměru konkrétně stojí využití fotovoltaických systémů jakožto alternativních zdrojů energie (lokalita jižní předpolí).

## ZÁVĚR

V této kapitole byl proveden výběr cílů ochrany životního prostředí z konkrétních koncepčních dokumentů přijatých na vnitrostátní úrovni a zároveň reflektovaných předkládanou změnou č. 8 ÚP.

Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do předkládané změny ÚP je vzhledem k možnému obsahovému překryvu cílů ochrany životního prostředí provedeno následně v kapitole 9 tohoto vyhodnocení formou stručného přehledu průřezových témat životního prostředí s několika jmenovanými prioritami. Varianty řešení nejsou v případě hodnocené změny Z8 ÚP uvažovány.

Hlavními relevantními nadřazenými dokumenty jsou Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje, Územně analytické podklady ORP Kadaň (5. úplná aktualizace 2020), Strategický plán města Kadaně 2013 (2. aktualizace) a územní plán vlastní obce.

*Mezi další strategické dokumenty obsahující některé relevantní konkrétní požadavky, jsou:*

- Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5
- Strategie rozvoje Ústeckého kraje do roku 2027
- Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+
- Strategický rámec Česká republika 2030
- Státní politika životního prostředí ČR 2030
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020-2025
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016-2025
- Politika ochrany klimatu ČR (2017)
- Národní akční plán adaptace na změnu klimatu, 2017
- Národní program snižování emisí ČR – aktualizace 2019
- Národní akční plán České republiky pro energii z obnovitelných zdrojů
- Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Zóna Severozápad CZ04

### 3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

#### Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území

Město Kadaň leží v okrese Chomutov v Ústeckém kraji ležící jihozápadně od Chomutova na levém břehu řeky Ohře, důležité kulturní a turistické centrum severozápadních Čech, někdejší královské město. Kadaň je centrem historické oblasti Kadaňska, rozkládající se od Vejprtu v Krušnohoří až po oblast Doupovských vrchů.

Samotné město Kadaň představuje obec s rozšířenou působností pro 76 katastrálních území uspořádaných do 19 obcí.

Obrázek 1 Správní hranice obce Kadaň



Zdroj: [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz)

#### Geologické a geomorfologické poměry

Lokalita je z geomorfologického hlediska součástí hercynského systému, provincie Česká vysočina, soustavy Krušnohorské, podsoustavy Podkrušnohorské, celku Mostecká pánev, podcelku Chomutovsko-teplická pánev a podcelku Žatecká pánev. Finálně pak do okrsků Březenská pánev, Klášterecká kotlina a Čeradická plošina. Provincie České vysočiny – Krušnohorská soustava má za sebou obecně dlouhý geomorfologický vývoj, který probíhal v různých fyzicko-geografických podmínkách.

Na geologickém utváření širšího okolí měla zásadní vliv třetihorní zlomová tektonika, která způsobila silné poklesy. V podhůří vznikla jezerní deprese a v horských částech díky modelaci povrchovou vodou hluboká příčná údolí. Vyskytují se zde pararuly, ortoruly, v údolích jsou diluviální sedimenty převážně hlinité. Údolí Chomutovky je tvořeno homogenní, křemencem a živcem bohatou pararulou.

V Mostecké pánvi obecně převládá antropogenní, člověkem přemodelovaný reliéf povrchových dolů a výsypek. Reliéf je převážně plochý v nadmořské výšce 230-300 m, typologicky odpovídá rovině nebo ploché pahorkatině. Dna povrchových dolů jsou zahloubena 30-60 m pod okolní povrch. Svahy těžebních jam jsou zpravidla terasované, jak skrývka nebo i těžba probíhala či probíhá na několika etážích. Dno povrchových dolů zasahuje hluboko pod 200 m nad mořem.

Geologické podloží Žatecké pánve tvoří převážně miocenní a oligocenní jíly, písky a pískovce s uhelnými slojemi. V malé míře se vyskytují také neogenní vulkanity a krystalinické horniny. Většinu oblasti však překrývají čtvrtohorní sedimentární horniny. Reliéf území je plochý až mírně zvlněný a postupně se zvedá ze středu k okrajům. Tvoří ho říční terasy, náplavové kužele, denudační plošiny, kryopedimenty a erozní denudační svahy se sesuvy.

Geologickým podložím Březenské pánve jsou miocenní jezerní jíly a písky mosteckého souvrství se slojemi hnědého uhlí. V izolovaných oblastech okolo Černého vrchu a Střezova se v podloží vyskytují třetihorní intruzivní horniny a pyroklastické sedimenty bazaltových hornin.

Geologická stavba Klášterecké kotliny je složitá. Do východního cípu zasahují sedimentární horniny ze svrchního oligocénu až spodního miocénu jako jsou písky, štěrky, jíly a uhelné sloje. V oblasti mezi Kadaní a Miřeticemi převažují třetihorní pyroklastika bazaltových hornin. Samotné Miřetice však stojí nad oblastní ostrůvkovitěho výskytu třetihorních intruzivních hornin zastoupených různými druhy bazaltů. V podloží severozápadní poloviny území a v oblasti podél Prunéřovského potoka pod Mikulovicemi se vyskytují předvariské intruzivní horniny a horniny neznámého stáří zastoupené různými druhy metagranitů a ortorul.

Pro bezprostřední severovýchodní okolí města Kadaň je typická gigantická přeměna reliéfu v důsledku těžební činnosti – geomorfologie v okolí města Kadaň byla významně modelována rozsáhlým povrchovým dolem Nástup Tušimice. Charakteristickými tvary jsou velkoplošné struktury jako jsou těžební jámy s prudkými, téměř kolmými tvary jednotlivých skrývkových a uhelných řezů, dále členitý terén zakládání skrývkových hornin a terasovité svahy již rekultivovaných výsypek ukloněných od těžební jámy. Přítomny jsou také formace ochranných porostů. V okolí má dále krajina charakter spíše zvlněné roviny s jednotlivými pahorky.

S geologickým podložím souvisí i limitující faktory ovlivňující možnost rozvoje města Kadaň; jedná se se o radonové riziko, což je míra pravděpodobnosti, s jakou je možno očekávat úroveň objemové aktivity radonu v dané geologické jednotce.

Dle mapy radonového indexu geologického podloží lze zkonstatovat, že převažující kategorie radonového indexu v okolí posuzované lokality je přechodná (v hlubším podloží nízká), což je typické pro nehomogenní kvarterní sedimenty; v místech odkaliště Ušák (plocha Z113) a odkaliště Tušimice (plocha Z124) je ovšem evidován podle mapy ČGS a SÚJB radonový index v kvarterních sedimentech v hlubším podloží střední.

Řešené území se nenachází v oblasti se zvýšenou seismickou aktivitou ve smyslu ČSN 73 0036 "Seismická zatížení staveb" (intenzita zemětřesení nepřekračuje 6° M.C.S.). Seismické poměry, resp. seismičita nevybočuje z hodnot běžných v této oblasti. Širší území je sice blízko linie krušnohorského zlomu, jedná se však o strukturu geologicky starou, seismicky neaktivní.

### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

Neprovedení změny Z8 územního plánu Kadaň je hodnoceno jako bez vlivu. Posouzením předložené koncepce nebyly identifikovány negativní vlivy ve vztahu k horninovému prostředí.

### **Půda, ložiska nerostných surovin, poddolovaná a sesuvná území**

#### *Pedologie*

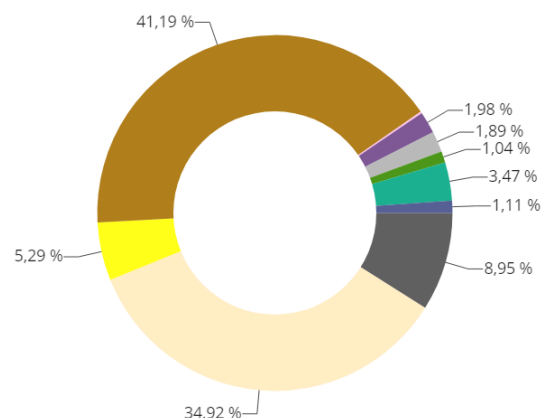
Půdní kryt širší zájmové oblasti je výrazně ovlivněn půdotvornými substráty, reliéfem a v menší míře klimatickým režimem. Podél krušnohorského valu se přirozeně vyvinul pruh deluviálních a deluviofluviálních sedimentů široký až několik set metrů. Tento pruh sedimentů dosahuje na úpatí Krušných hor mocnosti až několik desítek metrů, směrem k jihovýchodu se mocnost těchto sedimentů snižuje až úplně vykliňují.

Nejrozšířenějšími půdami vrcholové plošiny jsou kambizemní podzoly. Na podmáčených místech jsou charakteristické plochy glejů, na nejvlhčích místech přecházejí do organozemí typu vrchovištních rašelin. Všeobecným znakem půd je nedostatek účinných dvojmocných bází, především vápníku. Přehledná mapa půdních typů, včetně procentuální zastoupení jednotlivých skupin na území obce Kadaň je uvedena níže:

*Obrázek 2 Skupiny půdních typů na území obce Kadaň*



Zdroj: [www.statistiky.vumop.cz](http://www.statistiky.vumop.cz)



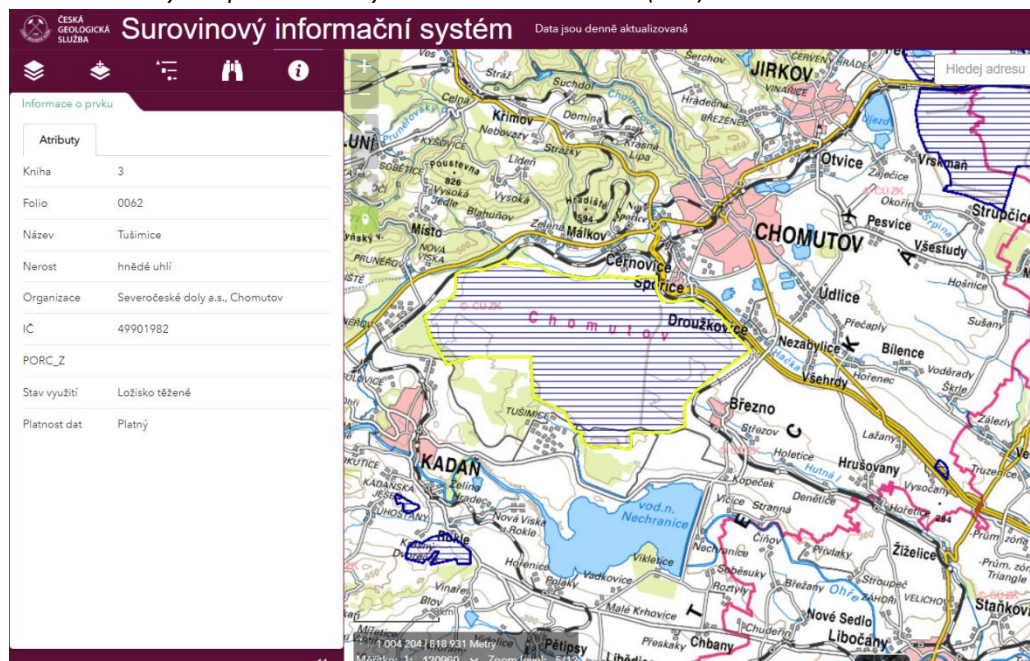
Skupiny půdních typů	Zastoupení (%)	Výměra (ha)
černozemě	8,95	221,91
hnědozemě	0,00	0,00
luzizemě	0,00	0,00
rendziny, prararendziny	34,92	865,88
regozemě	5,29	131,09
kambizemě	41,19	1 021,33
kambizemě dystrické, podzoly, kryptopodzoly	0,00	0,00
kambizemě, rankery, litozemě	0,16	4,04
silné svažitě půdy	1,98	49,19
pseudogleje	1,89	46,95
fluvizemě	1,04	25,67
černice	3,47	86,16
gleje	1,11	27,47
<b>celkem</b>	<b>100,00</b>	<b>2 479,68</b>

V zájmovém území nových zastavitelných ploch dle 8. změny ÚP se podle pedologických map jedná o těžbou zcela pozmeněnou krajinu bez přirozeného půdního pokryvu. Půdy mají obecně charakter antropozemí – člověkem uměle vytvořených substrátů proměnlivých vlastností.

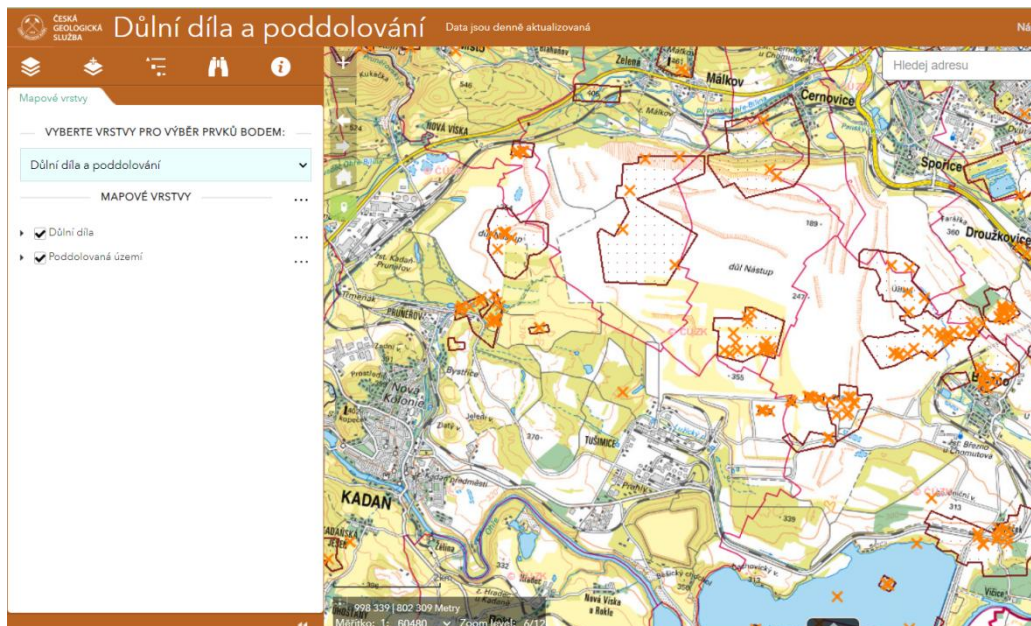
#### *Nerostné suroviny, poddolovaná a sesuvná území*

V zájmovém území a v jeho bezprostřední blízkosti probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice, kterou provozuje společnost Severočeské doly (největší hnědouhelná těžební společnost v České republice). Severočeské doly vznikly v roce 1994 spojením dvou geograficky oddělených těžebních lokalit – Dolů Bílina (DB) působících v teplické oblasti hnědouhelného revíru a Dolů Nástup Tušimice (DNT) operujících na Chomutovsku. Jedná se o největší tuzemskou produkci hnědého uhlí. Rozloha DNT byla v roce 2015 cca 42 km<sup>2</sup>. Objem odtěžených skrvky činil v tomto roce 22,32 mil. m<sup>3</sup>. Kontinuální těžbu zde zajišťovalo v roce 2015 celkem 9 kolesových rýpadel, 60 km dlouhé dálkové dopravníkové pásy, 4 zakladače a 3 skládkové stroje.

Obrázek 3 Dobývací prostor těžený – hnědé uhlí – Tušimice (ČGS)



Obrázek 4 Důlní díla a poddolovaná území (ČGS)



V Dole Tušimice probíhá těžba hnědého uhlí v relativně příznivých geologických podmínkách. Uhelná sloj je uložena pod zhruba 75 m nadloží jílů a jílovců, které odtěží kolesová rýpadla ve třech skrývkových řezech, odkud je veškeré skrývkové nadloží prostřednictvím dálkové pásové dopravy a zakladačů ukládáno na vnitřní výsypce DNT. Charakteristickým znakem tušimického energetického uhlí jsou jeho kvalitativní rozdíly. Veškerá uhelná produkce z různých míst uhelného lomu proto prochází homogenizační skládkou s kapacitou až 600 tis. t, kde se promícháváním snižuje rozptyl kvalitativních parametrů zdejšího uhlí, jako je obsah síry a popela tak, aby vyhovovalo požadavkům elektráren. Na DNT je tak v souladu s horním zákonem co nejuplněji a nejehospodárněji vydobýváno uhelné ložisko s vyhovujícími parametry výhřevnosti a sirnatosti jako palivo pro modernizované tepelné elektrárny. Právě do sousedních elektráren Tušimice a Prunéřov směřuje po pásových dopravnících a železniční vlečce podstatná část uhelné produkce. V nedávné době proběhla na DNT rozsáhlá modernizace a obnova hlavní těžební techniky s novou generací kolesových rýpadel a zakladače, a to včetně moderní homogenizační skládky uhlí (se 2 originálními skládkovými stroji). Důl Tušimice tak patří k nejmodernějším báňským provozům v ČR.

Dle ČGS nejsou v území evidovány žádné plošné nestability; poddolovaná území a důlní díla se dle mapy ČGS nacházejí v zájmovém území prakticky celoplošně, viz obrázek 2 výše.

#### ZPF/PUPFL

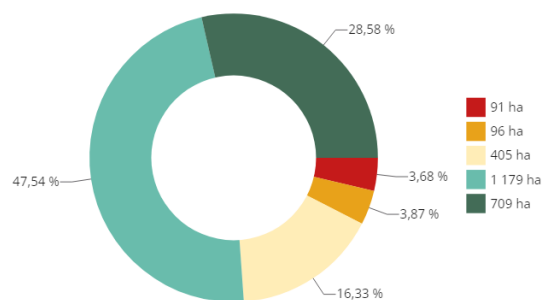
V zájmovém území se nacházejí půdy požívající ochrany jakožto ZPF, vedených jako TTP i jako orná půda.

Celková plocha obce Kadaň je 6 562 ha z toho činí výměra pozemků chráněných jako ZPF téměř 2 480 ha.






Níže je uvedena přehledná mapa pozemků vedených v rámci obce Kadaň jako ZPF včetně zastoupení jednotlivých tříd ochrany.



Obrázek 5 Rozložení tříd ochrany ZPF na území obce Kadaň



Zdroj: [www.statistiky.vumop.cz](http://www.statistiky.vumop.cz)

Třídy ochrany ZPF	Zastoupení (%)	Výměra (ha)
 1. třída - bonitně nejčinnější půdy	3,68	91,17
 2. třída - půdy s nadprůměrnou produkční schopností	3,87	96,00
 3. třída - půdy s průměrnou produkční schopností	16,33	404,91
 4. třída - půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností	47,54	1 178,91
 5. třída - půdy s velmi nízkou produkční schopností	28,58	708,69
celkem	100,00	2 479,68

Podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. c) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, je zakázáno užívat zemědělskou půdu k nezemědělským účelům bez souhlasu s odnětím ze ZPF, s výjimkou případů, kdy souhlasu není třeba (umístění panelů mezi tyto výjimky nepatří).

Zákon č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů, stanoví základní pravidla pro evidenci využití půdy, která slouží k ověřování správnosti údajů uvedených v žádostech o dotace, ke kontrolám plnění podmínek jejich poskytnutí atd. Ustanovení § 3a odst. 12 tohoto zákona neumožňuje dvojitý ekonomický využití půdního bloku (může se na něm pěstovat jen jedna kultura, případně se na něm může nacházet neproduktivní prvek).

V širším kontextu může agrofotovoltaika přispět k ochraně půdy před větrnou erozí a nadměrným vysušováním. Podle zkušeností je na jaře a v létě teplota půdy nižší než na srovnatelných pozemcích bez fotovoltaických panelů, ale teplota vzduchu se nemění. V horkých a suchých letech je půda vlhčí a pěstované plodiny vyšší, zatímco v zimních měsících je vlhkost půdy nižší.

Podíl lesů tvoří 18,3 % z celkové plochy obce Kadaně, tj. cca 1 200 ha. Rozložení zalesněných pozemků chráněných jako PUPFL je patrné z následující mapy.

Obrázek 6 Rozložení lesních porostů na území obce Kadaň



Zdroj: [www.geoportal.uhul.cz](http://www.geoportal.uhul.cz)

■ Porostní skupina  
■ Bezlesí

#### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

V případě neprovedení změny Z8 územního plánu Kadaň lze očekávat, že území zůstane zachováno ve stavu velmi blízkém tomu dnešnímu. Řešené území na SV města Kadaň by zůstalo nadále výrazně a významně poznamenané rozsáhlou povrchovou těžbou hnědého uhlí v Dole Tušimice (dříve Nástup Tušimice). V krajině by zůstaly velkoplošné struktury jako těžební jámy s prudkými, téměř kolmými tvary jednotlivých skrývkových a uhelných řezů, dále členitý terén zakládání skrývkových hornin a terasovité svahy již rekultivovaných výsypek ukloněných od těžební jámy.

V případě neprovedení koncepce nedojde k záboru půd a zásahu do lesních porostů z důvodu využití zastavitelných ploch.. Nedojde k asanaci území, která může pozitivně působit na půdu v řešeném území (omezení půdní eroze, omezení vnosu škodlivých látek do půdy). Prostory, které budou asanovány mohou být v budoucnosti navráceny do kategorie zemědělských půdy a pozemků určených k plnění funkcí lesa.

### **Hydrologické a hydrogeologické poměry**

Změnou ÚP řešené plochy leží hydrologicky v povodí Labe, konkrétně náleží povodí 2. řádu 1-13 Ohře a Labe od Ohře po Bílinu a dvěma povodím 3. řádu: 1-13-02 Teplá a Ohře od Teplé po Libocký potok a 1-13-03 Libocký potok a Ohře od Libockého potoka po Chomutovku a Chomutovka.

Z útvarů povrchových vod se v zájmovém území nachází vodní tok Lužický potok, Kadaňský potok a dále na severu přivaděč Ohře-Bílina. Z významnějších vodních útvarů povrchových vod je třeba zmínit blízkou vodní nádrž Nechranice (ID 113021210001).

Přímo v zastavitelné ploše Z113 (odkaliště Ušák) je dle mapového informačního systému HEIS VÚV TGM registrována vodní nádrž (ID 113021150013) a dále v zastavitelné ploše Z124 (odkaliště Tušimice) je rovněž dle stejného zdroje evidována vodní nádrž (ID 113021200001).

Zájmové plochy přímo nezasahují do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Krušné hory, nicméně plocha Z113 (odkaliště Ušák) se nachází při hranici této oblasti, přibližně ve vzdálenosti 80 m.

V následující mapce jsou zobrazeny hlavní vodní toky a plochy vyskytující se na území obce Kadaň. Dále je znázorněna hranice CHOPAV a ochranná pásma vodních zdrojů.

Obrázek 7 Vodní prvky a chráněné lokality s vazbou na vodu



Zdroj: [www.heis.vuv.cz](http://www.heis.vuv.cz)

Řešené území nezasahuje do ochranných pásem povrchových, podzemních ani přírodních léčivých zdrojů.

V zájmovém území není stanoveno záplavové území ani aktivní zóna takového území.

V zájmovém území je celoplošně přítomný útvar podzemních vod využívaný pro odběr vody pro lidskou spotřebu ID 21310 Mostecká pánev – severní část. Chemicky zde není dosaženo dobrého stavu, kvantitativně je dobrého stavu dosaženo. Útvar podzemních vod koresponduje s níže popsaným hydrogeologickým rajónem. Zájmové území leží v hydrogeologickém rajónu 2131 „Mostecká pánev – severní část, který bazálně tvoří terciérní a křídové sedimenty podkrušnohorských pánví. Propustnost tohoto kolektoru má puklinovo-průlinový charakter a je charakterizován transmisivitou v řádu  $1.10^{-4}$  až  $1.10^{-3}$  m<sup>2</sup>/s, hladina je většinou napjatá. V prostoru je vyvinuto i zvodnění mělkého oběhu, které je předmětem probíhající sanační činnosti. Toto zvodnění je primárně závislé na dotaci z atmosférických srážek. Úroveň hladiny podzemní vody mělké zvodně se nachází převážně v hloubce nižších jednotek metrů pod terénem, sezónně kolísá a má generelní sklon k jihu (v detailu může docházet k výrazným odchylkám).

Co se týče odvodnění zájmového území; v jižní části území (plocha Z124) je místní erozní bází Lužický potok a voda je dále odváděna do vodní nádrže Nechranice. Na severu území (plochy Z114 – Z118) probíhá odvodnění soustavou technických kanálů a retencí vyústěných v západní části do Kadaňského potoka, v jižní části do potoka Lužického. K zabránění pronikání povrchových vod do Dolu Tušimice byl vytvořen přivaděč Ohře-Bílina (v blízkosti plochy Z113), který přivádí vodu z potoků Hutná, Lužnička, Lideňský potok aj. ze svahů Krušných hor východním směrem mimo dobývací prostor.

#### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

V případě neprovedení změny Z8 územního plánu Kadaň lze očekávat, že území nově navrhovaných ploch zůstane zachováno ve stavu velmi blízkému tomu dnešnímu. Neprovedení změny Z8 územního plánu Kadaň je z hlediska povrchových a podzemních vod hodnoceno jako bez vlivu. Posouzením předložené koncepce nebyly identifikovány negativní vlivy ve vztahu k hydrologickému režimu oblasti.

#### **Územní systém ekologické stability**

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability.

Změna Z8 ÚP plně respektuje nadřazený ÚSES ze ZÚR a ÚP. Územní plán přebírá ÚSES z nadřazené územně-plánovací dokumentace (ZÚR Ústeckého kraje) a původní koncepce ÚSES platného ÚP Kadaň.

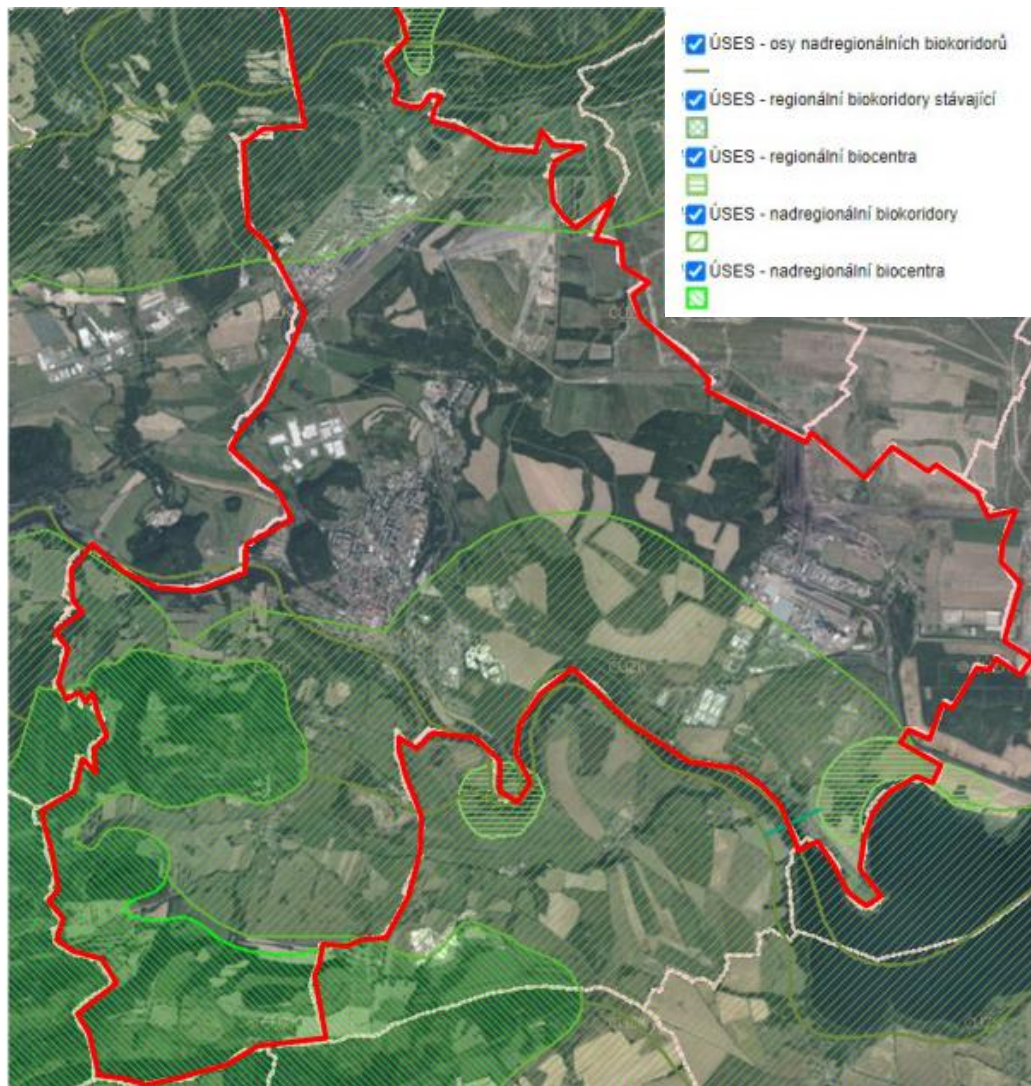
V zájmovém území se nachází vymezený prvek ÚSES pouze v blízkosti nově vymezené zastavitelné plochy Z124 (odkaliště Tušimice) – konkrétně se jedná o regionální biocentrum RBC 1525 Běšický chochol.

Další prvky ÚSES se v zájmovém území řešeném změnou Z8 ÚP nenacházejí.

Platný ÚP města Kadaň zpřesňuje tyto prvky nadregionálního a regionálního ÚSES: NRBC 15 Úhošť, NRBK K3 Studenec (69) – Jezeří (71), NRBK K41 Svatošské skály (73) – Úhošť (15), NRBK K42 Úhošť (15) – Stroupeč (1), RBC 1184 Pruněrovské údolí, RBC 1156 Želina, RBC 1525 Běšický chochol a RBK 1076 Běšický chochol – K42.

Umístění regionálních a nadregionálních prvků ÚSES včetně jejich ochranných pásem je patrné z následujícího obrázku.

Obrázek 8 Regionální a nadregionální prvky ÚSES



Zdroj: [www.geoportal.gov.cz](http://www.geoportal.gov.cz)

V lokálním měřítku vymezuje platný ÚP tyto plochy lokálního systému ekologické stability:

- Lokální biokoridor Pruněřovský potok – sleduje tok potoka od ústí ke Královskému vrchu (funkční), kde se rozvětňuje – dále podél potoka (nefunkční vzhledem k přeložkám potoka) a do území rekultivací východním směrem (nefunkční a směrně vymezený). Na biokoridoru leží biocentra 6, 7, 12 (vymezená funkční) a 8 (nefunkční).
- Lokální biokoridor Tušimice – Pruněřov – lesními porosty rekultivací prochází biokoridor s lokálním biocentrem 9 a 10 (Jelení vrch). Tyto prvky jsou v řešeném území funkční.
- V nadregionální biokoridoru Ohře jsou vymezena vložená lokální funkční biocentra 13 a 14, zahrnující břehové porosty, přilehlé lesní porosty a porosty mimolesní zeleně vysoké i nízké na obou březích. V k.ú. Zásada u Kadaně s v nadregionálním biokoridoru Ohře NRBK 210 102 nachází registrované VKP 427-96.
- LBC 10 zahrnuje VKP a navrženou přírodní rezervaci Jelení vrch, LBC 12 zahrnuje VKP Loděnice.

### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

Neprovedení změny Z8 územního plánu Kadaň je hodnoceno jako bez vlivu na prvky ÚSES. K negativnímu ovlivnění ÚSES případnou změnou územního plánu nebude docházet. Prvky ÚSES budou v souladu s požadavky platné legislativy respektovány a jejich funkčnost nebude ani v případě uplatnění koncepce narušena. Posouzením předložené koncepce nebyly identifikovány negativní vlivy ve vztahu k ÚSES.

### **Zvláště chráněná území/ památné stromy/významný krajinný prvek**

Zvláště chráněnými územími ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. jsou: národní parky, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky a přírodní památky. Do zájmového území posuzované změnou Z8 územního plánu nezasahuje žádné velkoplošné/maloplošné zvláště chráněné území.

Nejbližšími zvláště chráněnými územími vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou maloplošné chráněné území PR Běšický chochol a maloplošné chráněné území PP Želinský meandr. Viz obrázek níže.

Mimořádně významné stromy, jejich skupiny a stromořadí lze vyhlásit rozhodnutím orgánu ochrany přírody za památné stromy. Památné stromy je zakázáno poškozovat, ničit a rušit v přirozeném vývoji; jejich ošetřování je prováděno se souhlasem orgánu, který ochranu vyhlásil.

Podle registru objektů ÚSOP památných stromů Agentury ochrany přírody a krajiny ČR se v území řešeném změnou ÚP nenachází žádné památné stromy.

Významný krajinný prvek jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Kostru ekologické stability na úrovni lokální tvoří registrované významné krajinné prvky a plochy ve vyšším stupni ekologické stability, tj. přírodě blízké lesní porosty, významnější porosty mimolesní rozptýlené zeleně a přírodě blízké luční porosty.

Registrované VKP se v řešeném území nenacházejí. Rovněž VKP ze zákona v přímém smyslu slova v zájmovém území řešeném změnou Z8 ÚP nenacházejí. Celoplošně se v zájmovém území roztroušeně nacházejí jezera, resp. malé vodní plochy vytvořené v rámci rekultivací těžebních ploch – tyto vodní plochy je možné z hlediska ekologické funkce v krajině chápat jako VKP ze zákona. Technické retenční nádrže přítomné v zájmovém území nelze v tomto smyslu chápat jako VKP.

### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

V případě neprovedení změny Z8 územního plánu Kadaň lze očekávat, že území zůstane zachováno ve stavu velmi blízkému tomu dnešnímu. Neprovedení změny Z8 územního plánu Kadaň je hodnoceno jako bez vlivu na zvláště chráněná území, památné stromy či VKP. V případě neprovedení koncepce nedojde k záboru lesních porostů (VKP) z důvodu využití zastavitelných ploch.

## **NATURA**

Natura 2000 je celistvá evropská soustava území se stanoveným stupněm ochrany, která umožňuje zachovat typy evropských stanovišť a stanoviště evropsky významných druhů v jejich přirozeném areálu

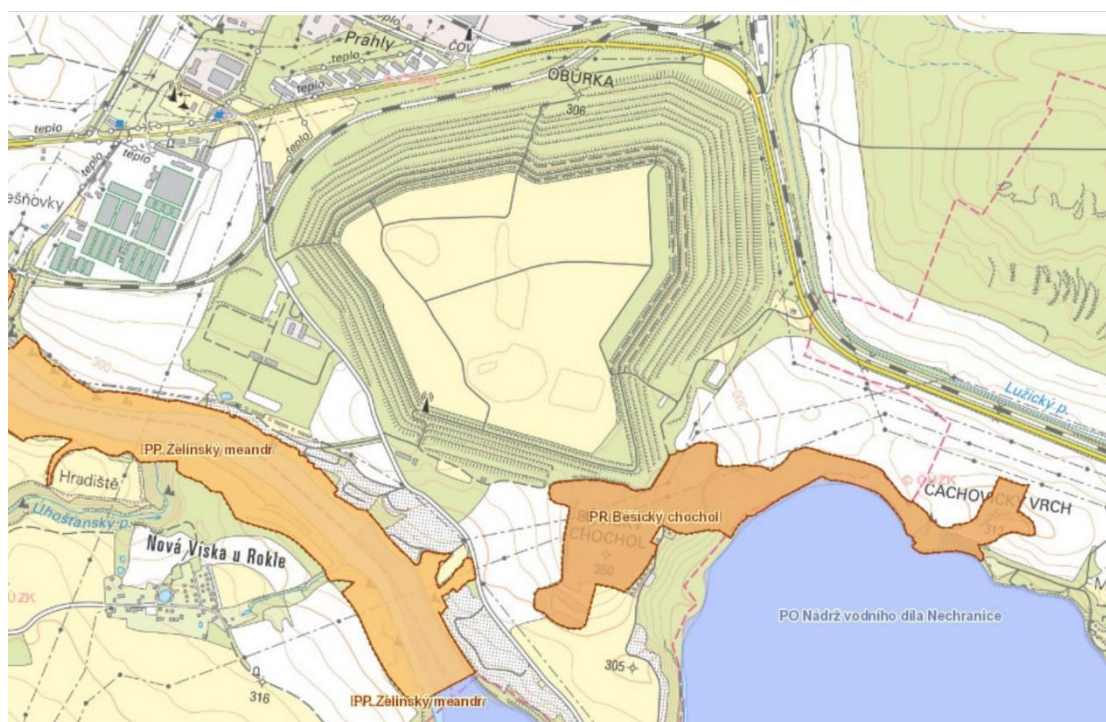
rozšíření ve stavu příznivém z hlediska ochrany nebo popřípadě umožní tento stav obnovit. Na území České republiky je Natura 2000 tvořena vymezenými ptačími oblastmi a vyhlášenými evropsky významnými lokalitami.

Na základě stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a, byl vyloučen možný významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje (ve spojitosti se změnou ÚP obce Kadaň umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren).

Nejbližšími územími soustavy NATURA 2000 vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou evropsky významné lokality EVL Běšický chochol (CZ0424036) – zároveň maloplošné chráněné území PR Běšický chochol – a EVL Želinský meandr (CZ0420012) – zároveň maloplošné chráněné území PP Želinský meandr. Dalším územím soustavy NATURA 2000 je cca 0,8 km vzdálená EVL Kokrháč-Hasištějn (CZ0420021) od zastavitelné plochy Z113 (odkaliště „Ušák“).

Nejbližší ptačí oblast soustavy NATURA 2000 je od plochy Z124 cca 0,4 km vzdálená PO Nádrž vodního díla Nechranice (CZ0421003). Předmětem ochrany jsou zde populace husy polní (*Anser fabalis*) a zimujících vodních ptáků.

*Obrázek 9 ZCHÚ a EVL v blízkosti nové zastavitelné plochy Z124 (odkaliště Tušimice)*



Zdroj: Digitální registr ÚSOP AOPK ČR

#### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

Neprovedení změny Z8 územního plánu Kadaň je hodnoceno jako bez vlivu na území soustavy NATURA 2000. K negativnímu ovlivnění NATURA 2000 případnou změnou územního plánu taktéž nebude docházet.

#### **Krajina a krajinný ráz/přírodní park**

Krajinný ráz je podle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti. Je chráněn před činností snižující jeho estetickou a



přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Klíčovými charakteristikami, které v daném území spoluvytvářejí krajinný ráz, jsou reliéf (přírodní charakteristika) a způsob využití krajiny, resp. podíl, struktura a měřítko jednotlivých typů využití (tzv. „land use“ – jedná se o komplexní charakteristiku, kde prakticky nelze oddělit přírodní-kulturní-historickou složku).

Přírodní, kulturní i historická charakteristika krajinného rázu je popsána v dílčích podkapitolách kap. 3 předkládaného vyhodnocení. Přítomnost zvláště chráněných území a významných krajinných prvků je rovněž popsána v předcházejících podkapitolách.

Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví jsou dle stavebního zákona ve veřejném zájmu předmětem ochrany v územním plánování.

V řešeném území byly pro některé zastavitelné plochy k dispozici vypracované aktuální studie hodnocení vlivů na krajinný ráz, konkrétně:

- studie Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih včetně Přílohy V – Hodnocení vlivu na krajinný ráz (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) pro plochu Z114 a
- studie Hodnocení vlivů na krajinný ráz FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., říjen 2019) pro plochy Z117 a Z118.

Z hlediska osídlení se jedná o starou sídelní krajinu Hercynika, z hlediska využití krajiny se z 95 % jedná o území bez vymezeného pokryvu, zemědělské a lesostepní využití je minimální.

Řešené území na SV města Kadaň je poměrně specifické díky masivní přeměně reliéfu v důsledku těžební činnosti – geomorfologie v okolí města Kadaň byla významně modelována rozsáhlým povrchovým dolem Nástup Tušimice. Jedná se o území povrchového dobývání uhlí a zakládání vnitřní výsypky. Charakteristickými tvary v krajině jsou velkoplošné struktury jako těžební jámy s prudkými, téměř kolmými tvary jednotlivých skrývkových a uhelných řezů, dále členitý terén zakládání skrývkových hornin a terasovité svahy již rekultivovaných výsypek ukloněných od těžební jámy. Přítomny jsou také formace ochranných porostů. V okolí má dále krajina charakter spíše zvlněné roviny s jednotlivými pahorky.

V území zcela absentuje krajina s výraznější harmonií; těžební jámy, rekultivované výsypky, ochranné lesní porosty jsou dotvářeny zásadním krajino tvorným prvkem průmyslového urbanismu – tělesy tří velkých tepelných elektráren s komíny a chladícími věžemi.

Pro horizont jsou typické právě dlouhé a překrývající se linie těžební krajiny narušené vertikálami jednotlivých objektů elektráren Pruněrov a Tušimice.

Charakteristickým znakem krajiny je nízká lesnatost, plně vzrostlé lesní porosty prakticky zcela chybí, v krajinném rázu se uplatňují pohledově méně významně ochranné lesní porosty. Z hlediska budoucího vývoje mají v tomto ohledu potenciál lesnické rekultivace.

Typické pro řešené území jsou také relativně četné zemědělské rekultivace; nachází se zde také několik biologicky cennějších biotopů mokřadního charakteru – mělké stojaté vody a biotopy rákosin. Jedná se o rekultivace formou vodních nádrží.

Odkaliště Tušimice, resp. plocha Z124, má charakter uměle vytvořené vyvýšeniny s horním plató v nadmořské výšce cca 350 m n.m., přičemž pata odkaliště leží v nadmořské výšce cca 300 m n.m.

### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

Neprovedením změny Z8 územního plánu Kadaně lze očekávat, že území nově navrhovaných ploch a koridorů zůstane zachováno ve stavu velmi blízkému tomu dnešnímu. V případě neprovedení koncepce by bylo zásadní, zda plochy dotčené těžební činnostmi budou využity k jiným účelům či zda by byly ponechány samovolné sukcesi. Pokud by byly postěžební plochy ponechány samovolné sukcesi postupně bude krajina přeměněna na krajinu relativně přírodního charakteru, z hlediska krajinářského však ne příliš atraktivní.

### **Biologická rozmanitost – fauna, flóra**

#### *Biologická rozmanitost*

Dle Úmluvy o biologické rozmanitosti z roku 1992 je biologická rozmanitost chápána jako rozmanitost všech žijících organismů ve všech jejich formách, úrovních a kombinacích včetně jejich suchozemských, mořských a jiných vodních ekosystémů a ekologických komplexů, jejichž jsou součástí; dále zahrnuje různorodost v rámci druhů, mezi druhy i mezi ekosystémy.

Základní jednotkou pro definici rozmanitosti přírody zůstávají druhy organismů. Druhá ochrana je díky tomu vedle územní ochrany a ochrany přírodních procesů základním oborovým pilířem péče o přírodní a krajinné dědictví. Vážnou hrozbu pro původní druhy, společenstva a ekosystémy představují invazní nepůvodní organismy. V žebříčku hlavních činitelů (hnacích sil) ohrožujících stávající biodiverzitu zauímají globálně druhé místo.

V důsledku velké geomorfologické různorodosti, geologického vývoje a poměrně širokého rozpětí klimatických podmínek se v ČR nachází velké množství různých přírodních stanovišť. Některá jsou pro naši republiku typická a vyskytují se po celém území, avšak podstatná část se vyvinula pouze na menších rozlohách, často jen v konkrétních regionech.

Biologická rozmanitost druhů rostlin a živočichů je v území řešeném změnou Z8 územního plánu poměrně ochuzená, a to především v důsledku dlouhodobé povrchové těžby hnědého uhlí a naprosté změně původní krajiny, reliéfu i vegetačního pokryvu. Přesto se i na těchto plochách a v jejich blízkém okolí nachází rostlinné a živočišné druhy vyžadující pozornost, popř. požívající zvláštní ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. Především z důvodu relativně hojně zastoupených vodních rekultivací (vznik menších vodních nádrží po dokončení těžební činnosti), je krajina lákavá pro živočišné druhy vyžadující ke svému životu stabilní přítomnost vody, tj. pro obojživelníky.

V řešeném území byly v době zpracování tohoto vyhodnocení pro některé zastavitelné plochy k dispozici vypracované aktuální biologické průzkumy a hodnocení ve smyslu § 67 zákona č. 114/1992 Sb., biologická hodnocení, konkrétně:

- Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) pro plochu Z114;
- Biologický průzkum území FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020) pro plochy Z117 a Z118;
- Biologické průzkumy a biologické hodnocení dle zákona č. 114/1992 Sb. Odkaliště T elektrárny Tušimice (východní svahy odkaliště) (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018) pro plochu Z124.

*Pozn.: Ve stanovisku Krajského úřadu Ústeckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), příslušného orgánu dle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a k návrhu na pořízení změny územního plánu Kadaně je explicitně uvedeno, že se z hlediska fauna a flóry očekávají střety se zájmy zvláště chráněných druhů ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. Konkrétně byl na lokalitě Odkaliště T (plocha*

Z124) doložen hojný celoplošný výskyt kriticky ohroženého druhu Okáč metlicový; na lokalitě Severní lom (plocha Z114), kde není definitivně ukončena rekultivace spojená s vymezením náhradních lokalit za zasypané vodní plochy, se vyskytuje silně ohrožený druh Ropucha zelená. Potenciální výskyt zvláště chráněných druhů byl lokalizován také na odkališti Ušák (plocha Z113), kde je ovšem dle úřadu nutné řešit rekultivaci odkaliště a následné využití.

#### *Bioregion*

Řešené území se nachází v Mosteckém bioregionu. Bioregion tvoří výrazná pánevní sníženina ve středu severozápadních Čech a převážně se shoduje s geomorfologickým celkem Mostecká pánev. Má plochu 1301 km<sup>2</sup> a je výrazně protažen ve směru JZ-SV. Bioregion náleží k nejteplejším a nejsušším oblastem České republiky, převažuje 2. vegetační stupeň. Jeho současný stav je charakterizován velkoplošnými antropocenózami s expanzivními ruderalními druhy.

#### *Fytogeografie*

Zájmové území řešené změnou Z8 ÚP se nachází v Českém Termofytiku, v okrscích 1 – Doupovská pahorkatina, 2a – Žatecké Poohří a 3 – Podkrušnohorská pánev.

#### *Potenciální přirozená vegetace*

Převážná část území se nachází na území bývalého povrchového lomu, tj. na stanovišti označovaném jako Komplex sukcesních stádií na antropogenních stanovištích (oblasti povrchové těžby aj.) (51). V severní části zájmového území (plocha Z113) se rovněž nachází oblast kategorie Černýšová dubohabřina (*Melampyro Nemorosi-Carpinetum*) a v jižní části území (plocha Z124) pak oblast kategorie 33 Mochnová doubrava (*Potentillo albae-Quercetum*).

#### *Přírodní lesní oblast*

Jedná se o oblast Podkrušnohorské pánve.

#### *Fauna a flóra*

Níže je uvedeno krátké shrnutí pro plochu Z114 převzaté ze závěrů hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021).

Z obecného biotopového hlediska se jedná o právě rekultivovanou část vnitřní výsypky s převahou zemědělské rekultivace a začleněním mimoprodukčních biotopů (remízy a vlhké louky). Rekultivace je řešena úpravou terénu a převrstvením rekultivační zeminou. Biologická část rekultivace spočívá v založení TTP výsevem jetelotravních a lučních travních směsí (suchomilná a vlhkomilná) a výsadbou dřevin remízů v oplocenkách. Značný podíl ve výsadbách mají plevele z půdní zásoby navezených substrátů. SV část zájmového území je doposud bez biologické části rekultivace s rozvojem plevelných společenstev víceméně zapojené ruderalní vegetace.

Flóra je celkově poznamenána značným stupněm synantropie. Z hlediska klasifikace biotopů se jedná především o biotopy X7 – ruderalní bylinná vegetace mimo sídla, X6 – antropogenní plochy se sporadickou vegetací mimo sídla, X5 – intenzivně obhospodařované louky a eventuálně X13 – nelesní výsadby dřevin.

V rámci botanických průzkumů nebyl na lokalitě zastižen žádný druh rostliny zvláště chráněný; lokalita ani nevykazuje potenciál takového druhu rostlin hostit.

Vertebratofauna je extrémně ochuzená, bez obojživelníků a plazů. Většina zjištěných druhů obratlovců byla pozorována rovněž v širším okolí bez výhradní vazby k zájmovému území.

Přímo v zájmovém území nebyl pozorován ani zastížen v rámci průzkumů žádný zvláště chráněný druh živočicha; v těsné blízkosti lokality při JV okraji se nachází početná kolonie ohroženého druhu břehule říční. Některé zvláště chráněné druhy živočichů byly pozorovány v bezprostředním blízkém okolí bez přímé a jedinečné vazby na zájmové území. Jedná se o ještěrku obecnou, slepýše křehkého, bělořita šedého, bramborníčka černošedého, bramborníčka hnědého, břehuli říční, konipase lučního, krkavce polního, lindušku úhorní, motáka pochopa, rorýse obecného, slavíka modráčka, strnada lučního, tůhýka obecného a vlaštovku obecnou. Ve stanovisku Krajského úřadu Ústeckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, zmiňovaný silně ohrožený druh ropuchy zelené potvrzen nálezem nebyl.

Níže je uvedeno krátké shrnutí pro plochu Z117 a Z118 na základě závěrů biologického průzkumu území FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020).

V době průzkumu, v letech 2019 a 2020, se na obou plochách nacházela sečená meliorovaná agrární lada s dominancí pýru prostředního a lipnice luční. Větší část plochy byla podmnuta a byl proveden osev obilninou. Osev ovšem nebyl zdařilý, předchozí společenstvo lad se obnovilo. Mezi oběma plochami se nacházela plocha odrostlé aklimatizované výsadby lesnické rekultivace, smíšený porost autochtonních listnáčů a borovice lesní. V příměsí se nachází nepůvodní trnovník akát. Z hlediska kategorizace biotopů má celé území nepůvodní a nepřírodní charakter.

Z floristického pohledu se jedná o zapojené plevelné společenstvo vzešlé z půdní zásoby diaspor a orgánů vegetativního rozmnožování navezené a rozprostřené ornice. Dominantou jsou pýr plazivý, lipnice luční, hojné jsou pcháč rolní, vratič obecný, ovsík vyvýšený a sverep měkký. Celkem bylo v území zjištěno 96 druhů cévnatých rostlin, žádný druh však není zvláště chráněný. Typická je pro květenu vyšší míra synantropie a vzácnější druhy nejsou vzhledem ke stanovištním podmínkám očekávány.

Na lokalitě byly zaznamenány pouze běžné druhy bezobratlých živočichů; vzhledem k charakteru biotopu nelze předpokládat výskyt vzácných nebo v ČR skutečně ohrožených druhů těchto živočichů.

Z řad obratlovců byla na dvou plochách zaznamenána fauna relativně chudá; bohatší byla avifauna na prostřední ploše lesnické rekultivace mimo zájmové území. Celkem bylo zaznamenáno 59 druhů obratlovců; přičemž řešené plochy jsou biotopem 2 zvláště chráněných druhů živočichů – ještěrky obecné a křepelky obecné.

Níže je uvedeno krátké shrnutí pro plochu Z124 na základě závěrů biologických průzkumů a biologického hodnocení dle zákona č. 114/1992 Sb. Odkaliště T elektrárny Tušimice (východní svahy odkaliště) (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018).

Porosty odkaliště byly v době průzkumu kryty vegetací, která na všech plochách vznikla přirozenou sukcesí od počátečních iniciačních stádií, bez jakéhokoliv ovlivnění člověkem. Jen horní plató odkaliště bylo oseto jetelotravní směskou a je v průběhu vegetačního období spásáno početným stádem ovcí. Funkce vegetačního pokryvu na horním plató je především ochranná a protierozní. Veškeré dřeviny rostoucí na hrázovém systému jsou výsledkem přirozeného šíření anemochorních a zoochorních druhů dřevin. Na plató byly provedeny výsadby dřevin v několika oplocenkách, výsadby prosperují dobře.

V místě tří vodních příkopů se vyvíjí dočasná vodní vegetace s dominancí rdestu vodního, který vytváří vhodné prostředí pro vývoj larev obojživelníků.

Celkem bylo určeno 267 druhů cévnatých rostlin; převaha eurytopních druhů IV. kategorie však prozrazuje umělý charakter stanoviště. Přesto zde byl nalezen jeden zvláště chráněný druh – silně ohrožený druh smil písečný – na jediném místě odkaliště v rámci kostřavových stepních porostů na východně exponované hrázi. Dále byly rovněž identifikovány některé druhy Červeného seznamu ohrožených druhů cévnatých rostlin ČR.

Průzkum bezobratlých živočichů prokázal výskyt některých druhů čmeláků ohroženého druhu *Bombus* sp., dále byl nalezen mravenec *Formica rufibarbis*. Proběhl rovněž rozsáhlý průzkum motýlů; celkem bylo potvrzeno 529 druhů motýlů, což nasvědčuje faktu, že stanoviště hrázového systému skýtají obecně velmi atraktivní podmínky pro trvalou existenci dlouhé řady stenotopních druhů. Extrémní stanovištní poměry odkaliště vedou k tomu, že na mnoha místech odkaliště dosáhla přirozená sukcese stanovištně blokovaného stádia a lze očekávat, že po mnoho dalších let charakter porostu nedozná významnějších změn. Jedná se rovněž o vysoce atraktivní stanoviště pro celou řadu druhů hmyzu vázaných na extrémně výsušné biotopy se sporou vegetací.

Průzkum obojživelníků prokázal, že lokalita odkaliště není pro tyto druhy nijak atraktivní, neboť zjištěná populace skokana skřehotavého v odvodňovacích příkopech na severním okraji nebyla příliš početná a byla značně nestabilní a podobně nalezená ropucha obecná nemá na objektu odkaliště zajištěny do budoucna stabilní podmínky, neboť její existence zde je zcela závislá na dotaci nadbilanční vody. Plazí fauna zde byla velice chudá, silně ohrožený druh slepýš křehký se zřejmě vyskytuje v travních porostech na nejnižších hrázích.

Avifauna byla potvrzena poměrně bohatá, bylo zaznamenáno několik zvláště chráněných druhů ptáků – například vlaštovka obecná a břehule říční, které nad prostorem ovšem jen loví. Z avifauny hnízdí všechny nalezené zvláště chráněné druhy mimo zájmovou lokalitu, výjimkou je zaznamenaná křepelka polní (v roce 2018 ovšem nebylo její hnízdění prokázáno). Průzkum savců nepřinesl žádné překvapivé výsledky.

Z výše uvedených průzkumy doložených skutečností vyplývá, že i na ostatních plochách vymezených jako zastavitelné v rámci předkládané změny Z8 ÚP lze s nejvyšší pravděpodobností očekávat výskyt některého zvláště chráněného taxonu ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území tedy nelze vyloučit výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; jejich výskyt je nutné v dostatečném předstihu prověřit na jednotlivých dílčích zastavitelných plochách v navazujících fázích projektové přípravy.

#### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

V případě neuplatnění koncepce změny Z8 územního plánu Kadaň lze očekávat, že území nově navrhovaných ploch a zůstane zachováno ve stavu velmi blízkému tomu dnešnímu. V případě neprovedení koncepce by bylo zásadní, zda plochy dotčené těžební činností budou využity k jiným účelům či zda by byly ponechány samovolné sukcesí. Plochy ponechané samovolné sukcesí se po určité době stanou druhově bohatými stanovišti.

#### **Staré ekologické zátěže**

Obecně je nutné konstatovat, že na území celého širšího území v ORP Kadaň se historicky vyskytují ekologické zátěže; jedná se o plochy dobývacích prostorů, skládky Tušimice, plochy popílkovišť a odkališť.

Zastavitelné plochy řešené v rámci Z8 ÚP se nachází v blízkosti historicky významného místa těžby uhlí – Důl Nástup Tušimice (plocha 114 dokonce přímo uvnitř tohoto prostoru).

Dle Systému evidence kontaminovaných míst (SEKM3) MŽP jsou v řešeném území i v jeho blízkosti evidovány staré ekologické zátěže.

Přímo v zájmové ploše Z124 je dle SEKM3 evidována lokalita „Odkaliště popílku Tušimice“ (ID 71899006). Odkaliště bylo využíváno od roku 1967 do konce roku 2003. Odkaliště se nachází mezi údolní nádrží Nechranice a elektrárnou Tušimice, odkud pochází i uložené odpady. Sloužilo pro ukládání hydraulicky

dopravované strusky a popílku, později zde byla ukládána certifikovaná struska, která byla použita pro uzavření a vytvarování povrchu bývalého odkaliště, byla provedena technická a biologická rekultivace. Odkaliště popílku bylo v roce 2010-2011 rekultivováno. Dle probíhajícího monitoringu nebyla zjištěna mimořádná situace, která by vedla k významnému ohrožení okolního ŽP. Odkaliště bylo provozováno v režimu vodního zákona jako vodní dílo. Dle doporučení Krajského úřadu Ústeckého kraje je na horním plató prováděna usměrňovaná pastva stáda ovcí a koz.

Další zastavitelné plochy řešené v rámci Z8 ÚP nejsou v území s evidovanými starými ekologickými zátěžemi dle databáze SEKM3.

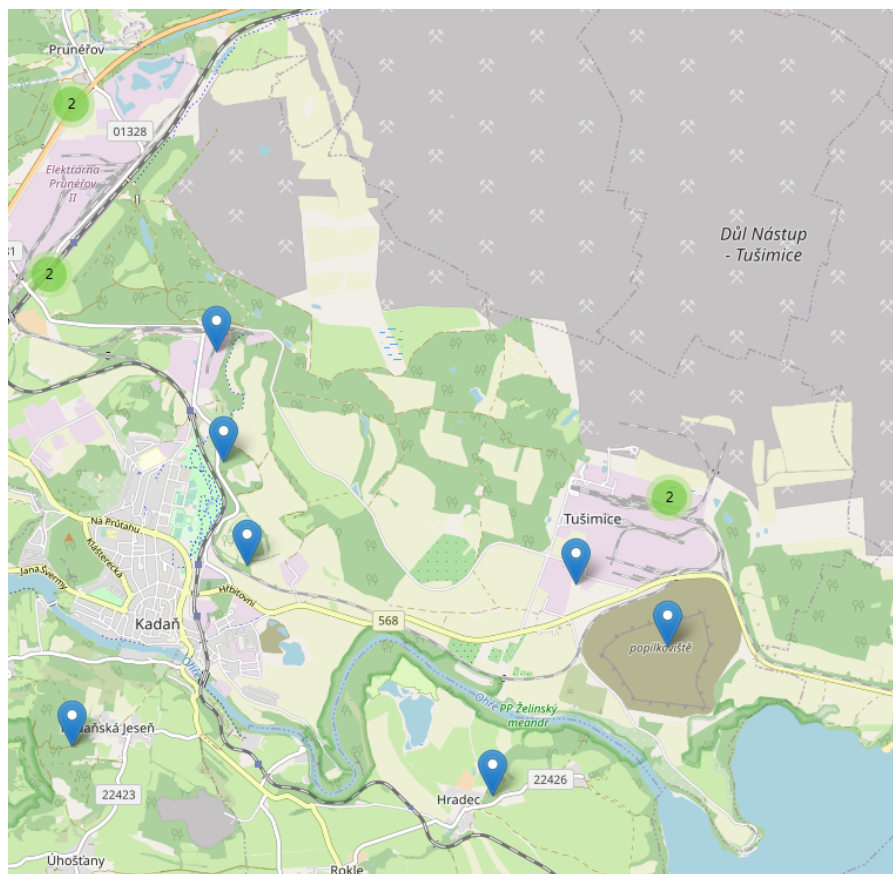
Plocha Z114 (tzv. Severní lom) je situována do prostoru rekultivované výsypky dolu Nástup; jedná se konkrétně o rekultivovanou část vnitřní výsypky (Rekultivace Severní lom, 2. etapa, 1. část) s převahou zemědělské rekultivace a začleněním mimoprodukčních biotopů (remízy, vlhké louky). Dle informací KÚÚK není na této lokalitě definitivně ukončena rekultivace spojená s vymezením náhradních lokalit za zasypané vodní plochy.

Plocha Z113 je situována do prostoru odkaliště a odkalovacích nádrží Ušák, kde bude nezbytné v souvislosti s využitím plochy pro účely Z8 ÚP řešit vhodnou rekultivaci.

Plochy Z117 a Z118 jsou situovány do prostoru rekultivované výsypky dolu Nástup Tušimice a úložiště popelovin mezi elektrárnami Pruněřov a Tušimice. Oba pozemky jsou v současné době pravidelně sečeny zemědělskými lada a jsou odděleny od sebe navzájem pozemkem lesnické rekultivace. Celé území je ohraničeno cestou zpevněnou štěrkem a souběžně vedeným odvodňovacím kanálem.

Orientační umístění kontaminovaných míst je uvedeno na následujícím obrázku.

Obrázek 10 Kontaminovaná místa na území obce Kadaň



Zdroj: [www.sekm.cz](http://www.sekm.cz)

## Historický vývoj území, ochrana kulturních památek a archeologických nálezů

Historie města sahá do dávné minulosti. První písemná zmínka o Kadani je z roku 1183. Město v dnešní podobě bylo založeno pravděpodobně na konci 11. století. Kadaň vznikla na zemské stezce přes řeku Ohři a již ve 12. století byla významným střediskem hospodářského a kulturního života. Po polovině 13. století byla Přemyslem Otakarem II. povýšena na královské město. Po velkém požáru v roce 1362 bylo město znovu vystavěno z kamene a bylo zdokonaleno opevnění a vznikla radnice a většina městských domů s podloubím v centru. To bylo za vlády krále Karla IV., kdy město znovu rozkvetlo. Král a císař rozmnožil městská privilegia a znovu je povýšil na královské město. Příjezd krále Karla IV. do města dodnes kadaňští každoročně, vždy první sobotu v září, oslavují jako císařský den. Roku 1534 byla v Kadani uzavřena kadaňská smlouva mezi českým králem Ferdinandem a vévodou Oldřichem Württemberským.

Další požár postihl město během třicetileté války, po které prošlo renesanční a později barokní přestavbou. Kadaň se dočkala velkého rozkvětu a v roce 1850 se stala okresním městem. Přestože bylo město stavebně velmi poškozeno ve druhé polovině tohoto století, bylo v roce 1978 jádro města vyhlášeno městskou památkovou rezervací, která činí zhruba pětinu rozlohy města.

Město Kadaň mělo k 1. prosinci 1930 8641 obyvatel, 17. května 1939 již jen 7650 a 22. května 1947 pouze 5062 obyvatel. Na základě Benešova dekretu č. 108 z 25. října 1945 bylo téměř veškeré německé obyvatelstvo Kadaně nuceno opustit své domovy. Mezi lety 1966 a 1971 byla vybudována Kadaňská přehrada.

S ohledem na ráz a charakter místní krajiny, která byla po desetiletí formována povrchovou těžbou uhlí a zakládáním výsypek je níže uvedena stručná historická charakteristika i těchto technických staveb a zařízení, jako je Důl Nástup Tušimice a elektrárny Pruněřov a Tušimice II.

### *Důl nástup Tušimice*

Historie tohoto podniku se datuje již před první světovou válkou, kdy byl rozšířen hlubinný Důl Merkur a koncem války otevřen nový Důl Meissner (od roku 1945 Důl Šatra, od roku 1958 Důl Nástup). Od ledna 1994 rozhodnutím o privatizaci podstatné části majetku dvou státních podniků (Doly Nástup Tušimice a Doly Bílina) vznikla společnost Severočeské Doly, a.s. V Tušimicích je ročně vytěženo kolem 13,5 mil. tun energetického hnědého uhlí, které je směřováno především do tepelných elektráren ČEZ a.s. Na západ od lomu se nachází elektrárny Pruněřov (EPRU I a EPRU II) a na jih dále elektrárna Tušimice II (ETU II), kam jdou tyto vytěžené zásoby.

Lom nemá prakticky žádnou větší vnější výsypku, většina nadložních zemin je ukládána u Pruněřova, Kadaně a Tušimic. Většina skrývky je zde ukládána jako vnitřní výsypka. Prodloužení těžby ve směru na Chomutov se dále plánuje s výhledem do roku 2029. Jedná se celkově o odhadované zásoby cca 200 mil. Tun uhlí.

### *Elektrárna EPRU I a EPRU II*

EPRU I byla vystavěna na konci 60. let 20. století s instalovaným výkonem 660 MW. O 15 let později byla dostavěna EPRU II s celkovým výkonem 1 050 MW. V 90. letech byly obě elektrárny vybaveny odsiřovacími zařízeními. EPRU II prošla v poslední době ekologizací a obnovou a s jejím provozem se nadále počítá na období cca 25 let. S dalším rozvojem EPRU I se již ve výhledu nepočítá.

### *Elektrárna Tušimice*

Instalovaný výkon uhelné tepelné elektrárny je 4 x 200 MW. Elektrárna Tušimice I z roku 1964 nacházející se v její blízkosti byla v roce 1998 uzavřena.

Rekonstrukce elektrárny a její postupná ekologizace byla ukončena v roce 2012, čímž se prodloužila životnost na dobu dalších 25 let. Došlo k výměně 90 % technologických celků a byla provedena demolice 300 m vysokého komínu na spaliny.

Na území města Kadaně se nachází řada nemovitých kulturních památek chráněných zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, které jsou soustředěny především v historické části města Kadaň. Centrum města představuje jednu z nejzajímavějších a nejpůvabnějších památkových zón v celých severních Čechách.

Platný ÚP respektuje podmínky související s ochranou MPR Kadaň a kulturních památek na území obce.

Na území městské památkové zóny nenavrhuje změna Z8 UP žádné nové rozvojové aktivity; veškeré nové zastavitelné plochy jsou umísťovány mimo území MPR a její ochrannou zónu.

V případě jakékoliv činnosti zasahující do terénu (nová výstavba, přestavba, budování komunikací, inženýrských sítí apod.) je nutné postupovat v souladu s uvedeným zákonem, tzn. strpět záchranný archeologický průzkum v předstihu před zahájením stavební činnosti.

#### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

V případě neuplatnění koncepce změny Z8 územního plánu Kadaň lze očekávat, že území nově navrhovaných ploch zůstane zachováno ve stavu velmi blízkému tomu dnešnímu. Provedení koncepce nebude mít významný vliv na kulturní a historické hodnoty. Neprovedení koncepce tedy nebude mít žádný dopad na tyto hodnoty území.

#### **Obyvatelstvo**

Rozloha správního obvodu ORP Kadaň je ke 31. 12. 2020 dle ČSÚ 449,63 km<sup>2</sup>, což je zhruba 8,4 % Ústeckého kraje. ORP Kadaň je tak pátá největší podle rozlohy v Ústeckém kraji. Celkem obvod zahrnuje 19 obcí, z toho je pět měst: Kadaň, Klášterec nad Ohří, Vejprty, Mašťov a Loučná pod Klínovcem.

Celkový počet obyvatel SO ORP Kadaň je vzhledem k průměru SO ORP v Ústeckém kraji (51,5 tis.) nižší, k 31. 12. 2020 činil dle údajů ČSÚ 43 047, což je asi 5,5 % obyvatel Ústeckého kraje. Centry osídlení jsou sousedící obce Kadaň a Klášterec nad Ohří, obě tyto obce jsou města v kategorii do 20 000 obyvatel.

V souvislosti s těžbou uhlí byla místní krajina a místní obyvatelé zasaženy fenoménem „zaniklých obcí“, které zanikaly postupně ve velkém rozsahu v důsledku postupující těžby.

Zájmová území pro nové zastavitelné plochy s využitím VE leží mimo zastavěné území města Kadaň i mimo území kvalitnější zemědělské půdy. Umístění nových zastavitelných ploch je určitým způsobem izolované jak po vizuální, tak provozní stránce, území je situované mimo zájem obyvatel a města. Zastavitelné plochy v rámci Z8 jsou na území po těžbě mimo exponované pohledy veřejnosti, zároveň nejsou navrženy na úkor lesních ani zemědělsky kvalitnějších pozemků. Změna Z8 ÚP přináší potenciál v oblasti zlepšení životního prostředí v okrajových částech města Kadaň – využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti – změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití.

Posuzovanou změnou územního plánu nedojde k významnému navýšení hustoty zalidnění, které je v současnosti na úrovni cca 95,7 obyvatel na km<sup>2</sup>.

#### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

Neprovedení koncepce nebude mít z hlediska zdraví obyvatel významný dopad. V případě neuplatnění koncepce změny Z8 územního plánu Kadaň lze očekávat, že území nově navrhovaných ploch zůstane



zachováno ve stavu velmi blízkému tomu dnešnímu. Při neuplatnění koncepce nebude využit potenciál v oblasti zlepšení životního prostředí v okrajových částech města Kadaň – využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti – změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití.

### **Klimatické poměry (změna klimatu) / znečištění ovzduší**

#### *Znečištění ovzduší*

Zájmové území leží v teplé klimatické oblasti T2. Jaro je poměrně krátké, teplé až mírně teplé, léto je teplé dlouhé a suché, podzim je poměrně krátký, teplý až mírně teplý, zima je krátká, suchá až velmi suchá. Klimatická jednotky T2 se nachází v Polabí, Poohří, na Žatecku a v Mostecké pánvi. Nejchladnějším měsícem je leden s průměrnou teplotou -2 až -3 °C, nejteplejším měsícem je červenec s průměrnou teplotou 18 až 19 °C. Průměrné maximum sněhové pokrývky je 20 až 30 cm, relativní trvání sněhové pokrývky v období jejího výskytu je 40 až 50 dnů. Počet ledových dnů je 30-40, počet mrazových dnů je 100 až 110. Počet letních dnů je 50 až 60. Průměrná relativní vlhkost vzduchu v červenci je 70 %, roční průměrný srážkový úhrn je 550 až 700 mm. Pro podkrušnohorské oblasti jsou charakteristické časté výskyty inverzních dějů ovzduší.

V zájmovém území se nacházejí významné zdroje znečišťování ovzduší; jedná se o povrchovou těžbu uhlí v Dole Tušimice (Skupina Severočeské Doly a.s.) a o provoz tepelných elektráren EPRU I, EPRU II a ETU II (vlastníkem a provozovatelem elektráren je skupina ČEZ, a.s.). Nicméně provozované tepelné elektrárny i samotný těžební proces prošly v minulosti radikálními procesy obnovy a ekologizace.

Prioritní jsou při provozu Dolu Tušimice komplexy ochranných opatření zkvalitňující život v okolních obcích sousedících s lomovými provozy, zaměřené především na ochranu proti imisím prachu (a také hluku). Patří k nim účinné ochranné valy a stěny, vysázené lesní pásy. Pro zlepšení pracovního prostředí zaměstnanců jsou přímo v lomových provozech zkrápěny přesypy dálkové pásové dopravy, budovány bezprašné lomové komunikace a vysazovány zelené pásy. Emise polétavého prachu snižují výkonné mokré hladinové odlučovače.

Výše uvedené tepelné elektrárny provozované ČEZ, a.s. jsou samozřejmě provozovány na základě integrovaného povolení, kde jsou striktně odborem životního prostředí a zemědělství KÚÚK stanoveny specifické emisní limity pro CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, TZL v souladu s § 37 a § 41 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a dále jsou stanoveny přesné podmínky monitoringu ve smyslu § 3 odst. 1 písm. c) Vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší. Tím je zajišťováno plnění hygienických limitů z hlediska lidského zdraví. V rámci monitoringu provozovatel povinně zjišťuje úroveň znečišťování jednorázovým měřením emisí pro kadmium a jeho sloučeniny vyjádřené jako kadmium, rtuť a její sloučeniny vyjádřené jako rtuť, olovo a jeho sloučeniny vyjádřené jako olovo, arsen a jeho sloučeniny vyjádřené jako arsen; dále PCDD a PCDF v rozsahu stanoveném v části II bod 1. přílohy č. 1 k Vyhlášky č. 415/2012 Sb.; polychlorovaných bifenyly, a to individuální kongenery v rozsahu stanoveném v části II bod 2. přílohy č. 1 k Vyhlášky č. 415/2012 Sb.; a také benzo(b)fluoranten, benzo(a)pyren, indeno(1,2,3-c,d)pyren a benzo(k)fluoranten.

Dále je také prováděn povinný monitoring polétavého prachu v prostoru lokalit Severní lom a Ušák, v nichž je nakládáno s vedlejšími energetickými produkty z provozů Elektráren EPRU I a II (Pruněrov I a II), je zde provozován systém složený ze tří stanic kontinuálního měření celkové prašnosti v prostoru Severní lom, z jedné stanice kontinuálního měření celkové prašnosti v prostoru Ušák, jednoho měřicího přístroje pro kontinuální měření spektra velikosti částic prachu provozovaného na všech čtyřech monitorovacích stanicích v dvouměsíčních periodických cyklech a 9 míst pro sledování množství prašného spadu (6 x

Severní lom a 3 x Ušák). Výsledky měření jsou využívány pro zpracování návrhů technologických postupů ke snižování vlivu složišť Severní lom a Ušák na okolí a jsou k dispozici těžbou dotčeným obcím pravidelně ve čtvrtletních intervalech nebo kdykoliv na jejich vyžádání.

Současnou kvalitu ovzduší je možné vyhodnotit na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2016 do roku 2020) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km. Zájmová oblast změny ÚP zasahuje do rozsáhlého území. Následující přehled přibližuje průměrné hodnoty imisní zátěže v hodnocené lokalitě (rozmezí hodnot ve všech čtvercích zájmového území) a jejich porovnání s hodnotami imisních limitů.

*Tabulka 3 Průměrné hodnoty (2016-2020) koncentrací znečišťujících látek ve čtvercích řešeného území*

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m <sup>-3</sup>	11,1 – 13,7	40
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m <sup>-3</sup>	14,6 – 24	125
Částice PM <sub>10</sub>	roční průměr	µg.m <sup>-3</sup>	18,5 – 21,2	40
Částice PM <sub>10</sub>	36. nejvyšší denní průměr	µg.m <sup>-3</sup>	34,0 – 37,5	50
Částice PM <sub>2,5</sub>	roční průměr	µg.m <sup>-3</sup>	13,7 – 15,0	20
Benzen	roční průměr	µg.m <sup>-3</sup>	0,7 – 0,8	5
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m <sup>-3</sup>	0,5 – 0,7	1

Jak je patrné, podle aktuálních dat ČHMÚ jsou v řešeném území splněny všechny imisní limity včetně BaP, ze kterých se vychází při hodnocení kvality ovzduší, s relativně velkou rezervou.

Na základě pravidelného monitorování kvality ovzduší v území, které provádí ČHMÚ je v území záměru a jeho širším okolí evidentní dlouhodobý trend zlepšování kvality ovzduší v území u všech sledovaných znečišťujících látek.

Dále je v blízkosti řešeného území umístěna stanice imisního monitoringu znečištění ovzduší (AIM) Tušimice, kde probíhá měření imisních koncentrací znečišťujících látek v ovzduší a provoz synoptické a klimatické stanice v profesionální síti ČHMÚ. Stanice se podílí rovněž na provozu Smogového varovného a signálního systému v oblasti severočeského a západočeského Podkrušnohoří. V této souvislosti je vhodné zdůraznit přínos činnosti sodaru, získávajícího data o výskytu inverzí a rozptylových podmínkách v okolí velkých elektráren.

V roce 2020 byly naměřené hodnoty u sledovaných polutantů na stanici Tušimice následující.

*Tabulka 4 Maximální a průměrné hodnoty u sledovaných polutantů na stanici AIM Tušimice v roce 2020*

Znečišťující látka	Jednotka	AIM Tušimice – max. hodnota	AIM Tušimice – průměr
Oxid dusičitý	µg.m <sup>-3</sup>	29,9	10,1
Oxid siřičitý	µg.m <sup>-3</sup>	26,5	3,6
Částice PM <sub>10</sub>	µg.m <sup>-3</sup>	61,6	17,8
Ozón	µg.m <sup>-3</sup>	109,0	54,4

### Změna klimatu

*Dle článku 1 Rámcové úmluvy Organizace spojených národů o změně klimatu se změnou klimatu rozumí taková změna klimatu, která je vázána přímo nebo nepřímo na lidskou činnost měnící složení globální atmosféry a která je vedle přirozené variability klimatu pozorována za srovnatelný časový úsek. Lze rovněž vycházet z definice používané v rámci Mezivládního panelu pro změnu klimatu, podle kterého se jedná o jakoukoliv změnu klimatu v průběhu času, ať už v souvislosti s přirozenou variabilitou či jako důsledek lidské činnosti.*

Dle klimatických charakteristik území jsou na lokalitě standardní klimatické poměry bez klimatických extrémů a přírodních katastrof. Ani do budoucna nejsou očekávány žádné extrémní klimatické změny spojené s výraznými výkyvy teplot, sucha nebo naopak srážek, ačkoliv jejich výskyt nelze z hlediska globálních změn klimatu zcela vyloučit.

Dle aktuálních prognóz zabývajících se změnami klimatu lze v krátkodobém období do roku 2039 očekávat pouze mírný nárůst četnosti výskytu letních a tropických dní či tropických nocí, v zimě naopak pokles četnosti výskytu mrazových, ledových i arktických dní.

S ohledem na tyto prognózy je důležité do budoucna zajistit především udržitelné hospodaření s vodou v krajině (s tímto aspektem lze v zájmovém území vhodně pracovat v rámci potřebných rekultivací popílkovišť a odkališť). Účinně lze rovněž hospodařit se zemědělským půdním fondem dle trendů tzv. agrofotovoltaiky, podporovat vhodný management trvalých travních porostů i polí.

Lze se domnívat, že významnější vliv na místní klima mají přítomné tepelné elektrárny ETU II, EPRU I a EPRU II a v neposlední řadě rovněž krajina poznamenaná povrchovou těžbou uhlí, místy bez vhodných rekultivačních zásahů, tj. bez žádoucího vegetačního pokryvu.

#### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

V případě neuplatnění koncepce změny Z8 územního plánu Kadaň lze očekávat, že území nově navrhovaných ploch zůstane zachováno ve stavu velmi blízkému tomu dnešnímu. V případě neuplatnění koncepce nebude možné v lokalitě uplatnit a instalovat potenciální energeticky čisté zdroje, které mohou nahradit konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.).

Neuplatněním změny Z8 územního plánu Kadaň nebude v území podpořena výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, což jsou požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb.

#### **Hluk**

Hluk je v území generován převážně dopravou na dotčené komunikační síti uvnitř sídel. Zdroje hluku v širším řešeném území představuje silniční doprava (městem prochází silnice II. třídy č. 224) a železniční doprava (trať Kadaň – Prunéřov – Chomutov).

Dalším zdrojem hluku v řešeném území je provoz aktivního Dolu Tušimice a blízkých tepelných elektráren EPRU I, EPRU II a ETU II, resp. jejich technologických jednotek, které jsou ovšem situované mimo intravilán města Kadaň a mimo dosah jeho obyvatel.

Prioritní jsou při provozu Dolu Tušimice komplexy ochranných opatření zkvalitňující život v okolních obcích sousedících s lomovými provozy, zaměřené především na ochranu proti imisím prachu a hluku. Patří k nim účinné ochranné valy a stěny, vysázené lesní pásy. Pro zlepšení pracovního prostředí zaměstnanců jsou přímo v lomových provozech zkrápěny přesypy dálkové pásové dopravy, budovány bezprašné lomové komunikace a vysazovány zelené pásy. Proti imisím hluku do okolí byly provedeny úpravy přímo na dálkové pásové dopravě – v podobě zakrytí motorů poháněcích stanic a použití speciálních odhlučňovacích válečků.

Kvůli eliminaci hlukové zátěže generované povrchovou těžbou z hlediska obyvatel okolních obcí a dodržení hygienických hlukových limitů jsou také přímo v obcích – zejména Černovice, Spořice, Droužkovice, Březno – aplikována protihluková opatření.

V souvislosti s posuzovanou změnou Z8 ÚP se nepočítá s umístováním ploch pro bydlení či občanskou vybavenost. V rámci Z8 ÚP jsou plánovány v převaze plochy s využitím VE, které nejsou podmíněny splněním hygienických limitů z hlediska hluku a jeho účinků na lidské zdraví.

Území, které je schválenou „průmyslovou“ zónou města Kadaň, není dotčeno bytovou, ani komerční výstavbou či obchodní zónou. Nové zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP jsou navíc umístovány mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti – změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití. V tomto ohledu navrhovaná změna Z8 ÚP může při vhodném provedení s ohledem na ochranu flóry a fauny přinést nepřímé zlepšení životní prostředí obyvatel v okrajových částech města Kadaň a nedojde k žádným negativním dopadům na obyvatelstvo.

Fotovoltaická elektrárna je svým charakterem pasivním zařízením na výrobu ekologické el. energie. Jedná se navíc o stavbu dočasného charakteru.

Významnější zdroje vibrací nejsou v zájmovém území registrovány; respektive očekávají se případné pokračující vibrace v souvislosti s povrchovou těžbou uhlí na území Kadaně.

#### Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

Neprovedení změny Z8 územního plánu Kadaň je hodnoceno jako bez vlivu na hlukovou situaci v území. K negativnímu ovlivnění akustické situace případnou změnou územního plánu taktéž nebude docházet. Nové zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP jsou navrhovány mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti (změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití).

#### **Předpokládaný vývoj životního prostředí, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace**

V případě neuplatnění Z8 ÚP by řešené území na SV města Kadaň zůstalo nadále výrazně a významně poznamenané rozsáhlou povrchovou těžbou hnědého uhlí v Dole Tušimice (dříve Nástup Tušimice). Jedná se o území povrchového dobývání uhlí a zakládání vnitřní výsypky. Charakteristickými tvary v krajině jsou zde velkoplošné struktury jako těžební jámy s prudkými, téměř kolmými tvary jednotlivých skrývkových a uhelných řezů, dále členitý terén zakládání skrývkových hornin a terasovité svahy již rekultivovaných výsypek ukloněných od těžební jámy. Přítomny jsou také formace ochranných porostů.

V území by nadále přetrvávala krajina bez výraznější harmonie s nízkou lesnatostí; tj. dominantní prvky jako těžební jámy, rekultivované výsypky, ochranné lesní porosty jsou dotvářeny tělesy tří velkých tepelných elektráren s komíny a chladícími věžemi.

Uplatněním změny Z8 ÚP dojde k možnosti výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů ve významném množství, čímž se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má vliv pozitivní. Změna usiluje o nové energetické čisté zdroje, přičemž CZT v Kadani zůstane nadále funkční.

Změna Z8 se ve svém návrhu nestaví proti hodnotám území, ochrana území je v souladu s principy udržitelného rozvoje, všechny dílčí změny jsou navrženy mimo zastavěné území, do krajiny po těžbě, která prochází postupnými rekultivačními procesy a je minimálně navštěvována.

„Nerealizace záměru“, tedy neschválení předkládané změny Z8 územního plánu by nevedla k výrazné změně vlivů na životní prostředí oproti stavu, kdy by byla změna Z8 územního plánu schválena. Lze říci, že realizace změny Z8 ÚP v sobě nese potenciál zlepšení některých složek životního prostředí na SV periférii města (především využití vytěžené krajiny za účelem výroby „čisté“ a strategiemi podporované energie) a dokončení započatých rekultivací na některých plochách po vytěžení dostupných hnědouhelných zásob ve smyslu vzniku nových přírodně blízkých biotopů pro volně žijící druhy živočichů a rostlin. Z hlediska budoucího vývoje mají v tomto ohledu potenciál také lesnické rekultivace.

#### 4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Kvalita složek životního prostředí v řešeném území je popsána v kap. 3 SEA. Kapitola 4. popisuje potenciální možné vlivy, jež se mohou složky životního prostředí v důsledku uplatňování změny Z8 územního plánu Kadaně pozitivně nebo negativně ovlivnit.

Složková analýza je zpracována pro následující charakteristiky:

- Vlivy na půdu, ložiska nerostných surovin, poddolovaná a sesuvná území
- Vlivy na hydrologické a hydrogeologické poměry
- Vlivy na územní systém ekologické stability
- Vlivy na zvláště chráněná území/památné stromy/významné krajinné prvky
- Vlivy na systém NATURA 2000
- Vlivy na krajinu/krajinný ráz a přírodní parky
- Vlivy na biologickou rozmanitost – faunu a flóru
- Vlivy na historický vývoj území, ochranu kulturních památek a archeologické nálezy
- Vlivy na klimatické poměry a znečištění ovzduší
- Vlivy na akustickou situaci

Změna Z8 územního plánu Kadaně je navržena a z hlediska vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel posouzena v jedné variantě.

Vyhodnocení je provedeno v podrobnosti územně-plánovací dokumentace. V navazujících stupních projektových dokumentací konkrétních záměrů (územní řízení, stavební řízení a další) budou tyto záměry automaticky podléhat dalšímu, detailnímu vyhodnocení.

Vyhodnocení jednotlivých navrhovaných zastavitelných ploch z hlediska možných vlivů na životní prostředí je provedeno v kap. 6 předkládaného vyhodnocení.

##### **Vlivy na půdu, ložiska nerostných surovin, poddolovaná a sesuvná území**

Obecně lze konstatovat, že záměry umístění FVE a jejich podpůrné infrastruktury jsou běžně spojeny s plošně rozsáhlejšími zábory zemědělského půdního fondu (ZPF), byť se jedná o tzv. dočasné zábory. Proto je v obecném kontextu třeba přednostně umísťovat tyto stavby na nezemědělskou půdu, v nezbytných případech využívat při odnětí zemědělské půdy vždy půdu méně kvalitní, viz § 4 zákona č. 334/1992 Sb. a vyhláška č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany. Stejně tak je třeba při péči o pozemky pod FVE postupovat v souladu s § 3 zákona č. 334/1992 Sb.

V souvislosti s posuzovanou změnou budou pozemky ZPF dotčeny na zastavitelných plochách Z114, Z115, Z116, Z117, Z118, Z119, Z120, Z121, Z122 a Z123. V případě ploch Z117 a Z118 se jedná o TTP, v ostatních případech o ornou půdu. Některé vymezené zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP se nacházejí na rekultivovaných zemědělských půdách, jedná se většinou (90 %) o pozemky IV. třídy. Celkem bude dotčeno 196,47 ha ZPF. Výměry předpokládaných záborů půdního fondu v dané ploše podle třídy ochrany jsou uvedeny v tabulce níže.

K dispozici je výkres předpokládaných záborů půdního fondu 8. změnou ÚP Kadaně, kde jsou vyznačeny všechny dotčené pozemky ZPF podle druhu, které se nacházejí uvnitř nově navrhovaných zastavitelných ploch.

Tabulka 5 Tabulka předpokládaných záborů ZPF při uplatnění 8. změny ÚP Kadaně

označení zastav. plochy	navrhované využití	zábor ZPF [ha]			třída ochrany ZPF [ha]				
		orná	TTP	celkem	I.	II.	III.	IV.	V.
Z113	VE1	-	-	0,00					
Z114	VE2	-	-	0,00					
	VE3	28,33	-	28,33			15,49	12,84	
Z115	VE4	7,28	-	7,28			7,28		
Z116	VE5	4,01	-	4,01			4,01		
Z117	VE6	-	33,96	33,96				33,96	
Z118	VE7	-	29,46	29,46				29,46	
Z119	VE8	4,77	-	4,77				4,77	
Z120	VE9	4,37	-	4,37				4,37	
Z121	VE10	41,95	-	41,95				41,95	
Z122	VE11	31,67	-	31,67				31,67	
Z123	VE12	10,66	-	10,66			2,28	8,38	
Z124	VE13	-	-	0,00					
<b>Celkem</b>		133,04	63,42	196,47			29,05	167,42	

Vymezené zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP nezasahují přímo do pozemků PUPFL, pozemků určených k plnění funkce lesa. Zastavitelné plochy Z114, Z115, Z116, Z117, Z118 a Z123 ovšem zasahují do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Z důvodu vymezení příjezdové komunikace dojde ovšem i k záboru pozemků vedených jako PUPFL, tedy lesních pozemků. Jako příjezdová komunikace je vymezena plocha, která v území fyzicky existuje, avšak není vymezena katastrálně a je součástí pozemků určených k plnění funkce lesa (lesních pozemků). Tyto účelové cesty jsou vymezeny v platném plánu v koncepci dopravy, avšak nebyly (v území bývalé těžební jámy a rekultivovaných plochách) zakresleny jako samostatné plochy s rozdílným způsobem využití dopravní infrastruktury, resp. v územním plánu je toto provedeno pouze u hlavních cest v tomto území. Z toho důvodu je vymezena plocha komunikace i v hlavním výkrese. Tímto dojde konkrétně k záboru 0,58 ha PUPFL (pozemky č. parc. 106/146 a 106/151 v k.ú. Prunéřov).

Co se týče horninového prostředí, v zájmovém území a v jeho bezprostřední blízkosti probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice, kterou provozuje společnost Severočeské doly (největší hnědouhelná těžební společnost v České republice).

Dle ČGS nejsou v území evidovány žádné plošné nestability; poddolovaná území a důlní díla se dle mapy ČGS nacházejí v zájmovém území prakticky celoplošně.

Díky dlouhodobému využití území pro účely povrchové těžby a s tím spojené navazující činnosti, nelze zcela vyloučit znečištění horninového prostředí, případně podzemní vody. Na základě této skutečnosti je třeba v dalších stupních projektové přípravy realizace jednotlivých záměrů v rámci navrhované změny ÚP počítat s možným odběrem vzorků zemin (i vody) na území nově vymezených zastavitelných ploch, tak aby při případné rekultivaci a využití plochy byla zachycena případná kontaminace a zajištěna následná patřičná sanace území za účelem jejího dalšího využití.

#### Vlivy na hydrologické a hydrogeologické poměry

Změna územního plánu nepovede k významným negativním vlivům na hydrologické a hydrogeologické poměry v zájmovém území.

Díky dlouhodobému využití lokality pro účely povrchové těžby je možné očekávat znečištění horninového prostředí, případně podzemní vody.

Co se týče zásahu do vodní složky životního prostředí, lze očekávat pouze lokální ovlivnění v důsledku instalace FVE a budování příjezdových obslužných komunikací, kde nadále nebude docházet k přirozené retenci dešťových vod do terénu. Navýšení zpevněných ploch bude ovšem v celkovém měřítku zanedbatelné, tedy z hlediska vlivu na současný vodní režim nevýznamné.

Z útvarů povrchových vod se v zájmovém území nachází vodní tok Lužický potok, Kadaňský potok a dále na severu přivaděč Ohře-Bílina. Vodní toky nejsou v přímém územním kontaktu s novými v rámci Z8 ÚP navrženými zastavitelnými plochami.

V jižní části území (plocha Z124) je místní erozní bází Lužický potok a voda je dále odváděna do vodní nádrže Nechanice. Na severu území (plochy Z114 – Z118) probíhá odvodnění soustavou technických kanálů a retencí vyústěných v západní části do Kadaňského potoka, v jižní části do potoka Lužického. K zabránění pronikání povrchových vod do Dolu Tušimice byl vytvořen přivaděč Ohře-Bílina (v blízkosti plochy Z113), který přivádí vodu z potoků Hutná, Lužnička, Lideňský potok aj. ze svahů Krušných hor východním směrem mimo dobývací prostor.

Zájmové plochy změny Z8 ÚP přímo nezasahují do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Krušné hory, nicméně plocha Z113 (odkaliště Ušák) se nachází při hranici této oblasti, přibližně ve vzdálenosti 80 m od hranice vymezené chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Změna Z8 ÚP nenavrhuje v této ploše rozvojové aktivity (FVE), které by vedly k porušení zákazů CHOPAV daných § 2 NV č. 85/1981 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Řešené území nezasahuje ani do ochranných pásem povrchových, podzemních ani přírodních léčivých zdrojů.

V zájmovém území není stanoveno záplavové území, ani do něj nezasahuje aktivní zóna záplavového území.

#### **Vlivy na územní systém ekologické stability**

Změna Z8 ÚP plně respektuje nadřazený ÚSES ze ZÚR a ÚP. Územní plán přebírá ÚSES z nadřazené územně-plánovací dokumentace (ZÚR Ústeckého kraje) a původní koncepce ÚSES platného ÚP Kadaň.

V zájmovém území se nachází vymezený prvek ÚSES pouze v blízkosti nově vymezené zastavitelné plochy Z124 (odkaliště Tušimice) – konkrétně se jedná o regionální biocentrum RBC 1525 Běšičky chochol.

Další prvky ÚSES se v zájmovém území řešeném změnou Z8 ÚP nenacházejí.

K negativnímu ovlivnění ÚSES změnou územního plánu nebude docházet. Prvky ÚSES budou v souladu s požadavky platné legislativy respektovány a jejich funkčnost nebude ani v případě změny plochy Z124 narušena.

#### **Vlivy na zvláště chráněná území/památné stromy/významné krajinné prvky**

Ekologická stabilita krajiny řešené územním plánem je spíše podprůměrná. To je dáno rozsáhlou urbanizací městského a příměstského prostředí a rozsáhlou povrchovou těžbou v celém území na SV města Kadaně.

Na plochách řešených změnou Z8 ÚP jsou plně respektovány veškerá území a hranice ZCHÚ, přírodních parků i VKP; resp. zájmové území posuzované změnou Z8 územního plánu přímo nezasahuje do žádného velkoplošného či maloplošného zvláště chráněného území.



Nejbližšími zvláště chráněnými územími vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou maloplošné chráněné území PR Běšický chochol a maloplošné chráněné území PP Želinský meandr. Negativní ovlivnění či jakýkoliv nepříznivý zásah do těchto maloplošných ZCHÚ je v souvislosti s instalací a obsluhou FVE vyloučen.

V území řešeném změnou ÚP se nenacházejí žádné památné stromy; k jejich nepříznivému ovlivnění v důsledku uplatnění změny Z8 ÚP tedy nedojde.

Registrované VKP se v řešeném území nenacházejí. Rovněž VKP ze zákona v přímém smyslu slova se v zájmovém území řešeném změnou Z8 ÚP nenacházejí. Celoplošně se v zájmovém území roztroušeně nacházejí jezera, resp. malé vodní plochy vytvořené v rámci rekultivací těžebních ploch – tyto vodní plochy je možné z hlediska ekologické funkce v krajině chápat jako VKP ze zákona. Technické retenční nádrže přítomné v zájmovém území nelze v tomto smyslu chápat jako VKP. Negativní zásah do vodních ploch se vzhledem k charakteru změny Z8 ÚP nepředpokládá. Naopak, v rámci dokončení rekultivací na některých zastavitelných plochách se očekává pozitivní vliv na ekologické funkce v současné krajině.

Z důvodu vymezení příjezdové komunikace k ploše Z114 dojde ovšem i k záboru pozemků vedených jako PUPFL, tedy lesních pozemků – VKP ze zákona. Jako příjezdová komunikace je vymezena plocha na pozemcích v k.ú. Pruněřov č. parc. 106/146 a 106/151 mimo nově vymezenou plochu Z114, která v území fyzicky existuje, avšak není vymezena katastrálně a je součástí pozemků určených k plnění funkce lesa (lesních pozemků). Tyto účelové cesty jsou vymezeny v platném plánu v koncepci dopravy, avšak nebyly (v území bývalé těžební jámy a rekultivovaných plochách) zakresleny jako samostatné plochy s rozdílným způsobem využití dopravní infrastruktury, resp. v územním plánu je toto provedeno pouze u hlavních cest v tomto území. Z toho důvodu je vymezena plocha komunikace i v hlavním výkrese. Dojde konkrétně k záboru 0,58 ha lesních pozemků.

Změna územního plánu nebude mít významný negativní vliv na výše uvedené prvky ochrany přírody a krajiny.

### **Vlivy na systém NATURA 2000**

Na základě stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a, byl vyloučen možný významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje (ve spojitosti se změnou ÚP obce Kadaň umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren).

Nejbližšími územími soustavy NATURA 2000 vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou evropsky významné lokality EVL Běšický chochol (CZ0424036) – zároveň maloplošné chráněné území PR Běšický chochol – a EVL Želinský meandr (CZ0420012) – zároveň maloplošné chráněné území PP Želinský meandr. Dalším územím soustavy NATURA 2000 je cca 0,8 km vzdálená EVL Kokrháč-Hasištějn (CZ0420021) od zastavitelné plochy Z113 (odkaliště „Ušák“).

Nejbližší ptačí oblast soustavy NATURA 2000 je od plochy Z124 cca 0,4 km vzdálená PO Nádrž vodního díla Nechranice (CZ0421003).

Předměty ochrany EVL Kokrháč-Hasištějn jsou stanoviště 8220 – Chasmoxytická vegetace silikátových svahů, 9110 – Bučiny asociace *Luzulo-Fagetum*, 9130 – Bučiny asociace *Asperulo-Fagetum* a 9180 – Lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklích.

Předmětem ochrany Běšičkého chocholu je druh roháč obecný (*Lucanus cervus*) a stanoviště 6210 – Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích (*Festuco-Brometalia*) a 91H0 – Panonské šípákové doubravy.

Předměty ochrany Želinského menadru jsou stanoviště 3260 - Nížinné až horské vodní toky s vegetací svazů *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion*, 3270 – bahnité břehy řek s vegetací svazů *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidention* p.p., 4030 – evropská suchá vřesoviště, 40A0 – kontinentální opadavé křoviny, 5130 - formace jalovce obecného (*Juniperus communis*) na vřesovištích nebo vápnitých trávnících, 6190 – panonské skalní trávníky (*Stipo-Festucetalia pallentis*), 6210 – Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích (*Festuco-Brometalia*), 8220 – Chasmo fytická vegetace silikátových svahů, 8230 – pionýrská vegetace silikátových skal (*Sedo-Scleranthion*, *Sedo albi-Veronicion dillenii*) a 91E0 smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*).

Předmětem ochrany ptáčích oblasti Nádrž vodního díla Nechanice jsou zde populace husy polní (*Anser fabalis*) a zimujících vodních ptáků.

Ohrožujícími faktory pro výše uvedené předměty ochrany v EVL jsou přímá narušení jejich biotopů a jejich nevhodné obhospodařování, například intenzivní pastva, sečení luk v nevhodnou dobu, zarůstání a zalesňování stepních lokalit, výsadby nepůvodních druhů, těžba starších listnatých porostů a odstraňování mrtvého dřeva z lesa, používání biocidů. Druha roháče obecného může ohrozit také nadměrná predace. Ohrožujícími faktory pro PO je především nadměrná rekreační činnost (jachting, surfing), i v pozdně podzimních měsících a rušení lovem.

Dle stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021 (viz citace výše) nepředstavuje záměr změny ÚP města Kadaň v požadovaném rozsahu žádný konflikt z výše uvedených faktorů a vliv na jednotlivé předměty ochrany byl proto vyloučen.

### **Vlivy na krajinu/krajinný ráz a přírodní parky**

V obecné rovině lze v případě umístování FVE do krajiny definovat následující problémy a jevy.

Určitý zásah do estetických, kulturních či přírodních hodnot krajiny je pravděpodobný díky celkovému rozsahu ploch; vždy se jedná o zásah do urbanistické koncepce a koncepce uspořádání krajiny.

Fotovoltaické elektrárny, tvořené zpravidla sestavou jednotlivých velkoplošných zrcadlových panelů, představují zcela nový, ryze technický typ utilitárních staveb netradičních rozměrů a parametrů, které nemají v území našich tradičních sídel ani v kulturní krajině obdoby. Tyto stavby, stejně tak jako jednotlivé panely (vč. panelů pro ohřev vody) se tak zcela zákonitě dostávají do výrazného kontrastu se stávající historickou urbanizovanou strukturou nejen sídel, ale výrazně ovlivňují i charakter ostatní krajiny a její krajinný ráz.

Z vizuálního hlediska je nejvýznamnějším znakem plocha pokrytá fotovoltaickými panely. Proto se FVE uplatňují v krajině jako plošně horizontální dominanty. Z kratších vzdáleností upoutává pozornost technicistní, geometrický charakter stavby, ze středních a větších vzdáleností působí FVE spíše jako homogenní plocha. Významný je i odlesk (efekt zrcadlení) fotovoltaických panelů. Tento jev lze ovšem technickými opatřeními zmírnit.

Dále je důležitá i expozice pozemku, na kterém jsou panely umístěny a jeho orientace vzhledem k relevantním znakům krajiny. Tyto atributy rozhodují o stanovení zón viditelnosti. Tyto tzv. zóny

viditelnosti jsou dle metodického návodu Vyhodnocení možnosti umístění VTE a FVE z hlediska ochrany přírody a krajiny (Věstník MŽP ČR 2018) v případě FVE dále diferencovány na:

- oblasti silné viditelnosti (do 1,5 km)
- zřetelné viditelnosti (1,5-3,00 km)
- dobré viditelnosti (3-5 km)
- slabé viditelnosti (5-10 km)

Obecně lze konstatovat, že oproti VTE je rozsah vizuálně ovlivněného území u FVE o řád až o dva řády menší (jednotky až desítky km<sup>2</sup>).

V řešeném území byly pro některé zastavitelné plochy k dispozici vypracované aktuální studie hodnocení vlivů na krajinný ráz, konkrétně:

- studie Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih včetně Přílohy V – Hodnocení vlivu na krajinný ráz (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) pro plochu Z114 a
- studie Hodnocení vlivů na krajinný ráz FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., říjen 2019) pro plochy Z117 a Z118.

Řešené území na SV města Kadaň je poměrně specifické díky masivní přeměně reliéfu v důsledku těžební činnosti – geomorfologie v okolí města Kadaň byla významně modelována rozsáhlým povrchovým dolem Nástup Tušimice.

V území zcela absentuje krajina s výraznější harmonií; těžební jámy, rekultivované výsypky, ochranné lesní porosty jsou dotvářeny zásadním krajinnotvorným prvkem průmyslového urbanismu – tělesy tří velkých tepelných elektráren s komíny a chladíci věžemi.

Pro horizont jsou typické právě dlouhé a překrývající se linie těžební krajiny narušené vertikálami jednotlivých objektů elektráren Pruněrov a Tušimice.

Níže jsou stručně shrnuty závěry výše citovaných studií Hodnocení vlivů na krajinný ráz, resp. na zákonná kritéria krajinného rázu ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb.

Přestože se jedná o hodnocení vlivů na krajinný ráz ve třech konkrétních plochách řešených v rámci změny Z8 ÚP (Z114, Z117 a Z118), lze se se závěry hodnocení ztotožnit rovněž pro ostatní změnou Z8 ÚP vymezené zastavitelné plochy.

Tabulka 6 Vliv navrhovaného záměru v ploše Z114 na zákonná kritéria krajinného rázu (§12)

Tabulka vlivu na zákonná kritéria krajinného rázu (viz §12 zákona)	Vliv změny územního plánu
Vliv na rysy a hodnoty přírodní charakteristiky	slabý vliv
Vliv na rysy a hodnoty kulturní charakteristiky	žádný vliv
Vliv na ZCHÚ	žádný vliv
Vliv na VKP	žádný vliv
Vliv na kulturní dominanty	žádný vliv
Vliv na estetické hodnoty	slabý vliv
Vliv na harmonické měřítko krajiny	žádný vliv
Vliv na harmonické vztahy v krajině	slabý vliv

Zpracovatel hodnocení vlivu na krajinný ráz konstatuje, že míra vlivu konkrétního záměru umístěného do plochy Z114 na krajinný ráz v daném prostoru je výhradně subjektivní, neboť záměr umístění FVE může být vnímán jak silně negativně, pokud budeme vztahovat finální podobu krajiny s FVE k ideální přírodní krajině – v dané oblasti je však původní přírodní krajina zcela degradována a pozměněna v důsledku dlouhodobé povrchové těžební činnosti a přítomnosti tří tepelných elektráren, tak ale i pozitivně, pokud

budeme instalaci FVE do těžební krajiny s objekty tepelných elektráren vnímat jako prvek spoludotvářející fascinující, extrémně kontrastní až dramatickou krajinnou scenerii.

Z výše uvedené tabulky převzaté z hodnocení Ing. Jaroše vyplývá, že umístěním záměru FVE do územním plánem řešené zastavitelné plochy Z114 nedojde k výrazné změně stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných a aktuálně přítomných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Záměr je únosný, z určitého pohledu dokonce pro krajinu přínosný.

Tabulka 7 Vliv navrhovaného záměru v plochách Z117 a Z118 na zákonná kritéria krajinného rázu (§12)

Tabulka vlivu na zákonná kritéria krajinného rázu (viz §12 zákona)	Vliv změny územního plánu
Vliv na rysy a hodnoty přírodní charakteristiky	slabý vliv
Vliv na rysy a hodnoty kulturní charakteristiky	žádný vliv
Vliv na ZCHÚ	žádný vliv
Vliv na VKP	žádný vliv
Vliv na kulturní dominanty	žádný vliv
Vliv na estetické hodnoty	slabý vliv
Vliv na harmonické měřítko krajiny	slabý vliv
Vliv na harmonické vztahy v krajině	slabý vliv

V případě zastavitelných ploch Z117 a Z118 byly identifikované znaky a hodnoty jednotlivých charakteristik krajinného rázu klasifikovány dle tabulky výše. Z hodnocení celkově vyplynulo, že umístění záměru FVE do nových vymezených zastavitelných ploch nebude představovat výraznou změnu stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Zásah do krajinného rázu byl zpracovatelem Ing. Jarošem označen jako únosný.

Na základě výše uvedeného je možné konstatovat, že zásah do krajiny a jejího rázu bude uplatněním změny Z8 územního plánu únosný. Nebude zásadním způsobem ovlivněna estetická, kulturní ani přírodní hodnota krajiny v řešeném území SV Kadaně.

#### Vlivy na biologickou rozmanitost – faunu a flóru

Biologická rozmanitost druhů rostlin a živočichů je v území řešeném změnou Z8 územního plánu poměrně ochuzená, a to především v důsledku dlouhodobé povrchové těžby hnědého uhlí a naprosté změny původní krajiny, reliéfu i vegetačního pokryvu. Přesto se i na těchto plochách a v jejich blízkém okolí nachází rostlinné a živočišné druhy vyžadující pozornost, popř. požívající zvláštní ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. Především z důvodu relativně hojně zastoupených vodních rekultivací (vznik menších vodních nádrží po dokončení těžební činnosti), je krajina lákavá pro živočišné druhy vyžadující ke svému životu stabilní přítomnost vody, tj. pro obojživelníky.

V řešeném území byly v době zpracování tohoto vyhodnocení pro některé zastavitelné plochy k dispozici vypracované aktuální biologické průzkumy a hodnocení ve smyslu § 67 zákona č. 114/1992 Sb., biologická hodnocení, konkrétně:

- Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) pro plochu Z114;
- Biologický průzkum území FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020) pro plochy Z117 a Z118;
- Biologické průzkumy a biologické hodnocení dle zákona č. 114/1992 Sb. Odkaliště T elektrárny Tušimice (východní svahy odkaliště) (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018) pro plochu Z124.

*Pozn.: Ve stanovisku Krajského úřadu Ústeckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), příslušného orgánu dle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní*

*prostředí, ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a k návrhu na pořízení změny územního plánu Kadaň je explicitně uvedeno, že se z hlediska fauna a flóry očekávají střety se zájmy zvláště chráněných druhů ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. Konkrétně byl na lokalitě Odkaliště T (plocha Z124) doložen hojný celoplošný výskyt kriticky ohroženého druhu Okáč metlicový; na lokalitě Severní lom (plocha Z114), kde není definitivně ukončena rekultivace spojená s vymezením náhradních lokalit za zasypané vodní plochy, se vyskytuje silně ohrožený druh Ropucha zelená. Potenciální výskyt zvláště chráněných druhů byl lokalizován také na odkališti Ušák (plocha Z113), kde je ovšem dle úřadu nutné řešit rekultivaci odkaliště a následné využití.*

V obecné rovině lze konstatovat, že požadavky na relativně velkou rozlohu staveb FVE mohou vyvolávat potřebu plošně rozsáhlých záborů přírodních a přírodě blízkých ploch, které jsou biotopem druhů, vč. ptáků a druhů zvláště chráněných dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

V případě druhů citlivých na vysokou kvalitu prostředí může výstavba FVE v blízkosti druhem využívaného stanoviště znamenat rušivý element, který způsobí ztrátu atraktivity biotopu a jeho opuštění. Dalším aspektem může být ovlivnění lokality a jejího okolí případným použitím herbicidů za účelem potlačení růstu vegetace v okolí FVE (vliv na entomofaunu i diverzitu místní flóry, potravní nabídku, změna mikroklimatických podmínek a vodního režimu atd.).

Podstatným faktem je rovněž z hlediska možných vlivů na biologickou rozmanitost zájmového území skutečnost, že se jedná svých charakterem o stavbu s dočasným statutem; a je tedy možné po ukončení provozu FVE uvést území do původního či spíše t.č. požadovaného stavu.

Z výše citovaných průzkumů vyplynulo, že flóra je na změnou řešených plochách celkově poznamenána značným stupněm synantropie. Z hlediska klasifikace biotopů se jedná především o biotopy X7 – ruderalní bylinná vegetace mimo sídla, X6 – antropogenní plochy se sporadickou vegetací mimo sídla, X5 – intenzivně obhospodařované louky a eventuelně X13 – nelesní výsadby dřevin. Místy se vyskytuje meliorovaná agrární lada s dominancí pýru prostředního a lipnice luční. Je zřejmé, že zapojená plevelná společenstva vzešla z půdní zásoby diaspor a orgánů vegetativního rozmnožování navezené a rozprostřené ornice. Vegetace na těžbou poznamenaných plochách vznikla z velké části přirozenou sukcesí od počátečních iniciačních stádií, bez jakéhokoliv ovlivnění člověkem.

Přesto byl na ploše Z124 nalezen jeden zvláště chráněný druh – silně ohrožený druh smil písečný – na jediném místě odkaliště v rámci kostřavových stepních porostů na východně exponované hrázi.

Z faunistických průzkumů vyplynulo, že řešené plochy Z117 a Z118 jsou biotopem 2 zvláště chráněných druhů živočichů – ještěrky obecné a křepelky obecné. Rovněž na ploše Z124 byl potvrzen výskyt křepelky obecné.

- Shrnutí a doporučení pro plochu Z114 odvozené ze závěrů hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021).

V oblasti obecné ochrany rostlin a živočichů byl klasifikován mírný až významný negativní účinek na obecnou faunu, ochranu volně žijících ptáků. V oblasti speciální ochrany přírody nebyly zpracovatelem zjištěny žádné významnější negativní dopady. Celkově byla míra vlivu z hlediska biologické rozmanitosti označena jako únosná či dokonce přínosná.

V bezprostředním blízkém okolí zjištěné zvláště chráněné druhy živočichů bez přímé a jedinečné vazby na zájmové území; konkrétně se jedná o ještěrku obecnou, slepýše křehkého, bělořita šedého, bramborníčka černohlavého, bramborníčka hnědého, břehuli říční, konipase lučního, krkavce polního, lindušku úhorní, motáka pochopa, rorýse obecného, slavíka modráčka, strnada lučního, ťuhýka obecného a vlaštovku obecnou; jsou v souvislosti s realizací záměru bez rizika negativních zásahů za předpokladu dodržení

ochranných a preventivních opatření navržených zpracovatelem průzkumu (viz kapitola 11 tohoto Vyhodnocení).

- Shrnutí a doporučení pro plochy Z117 a Z118 odvozené ze závěrů biologického průzkumu území FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020).

Z hlediska floristického nemá řešené území potenciál hostit vzácnější či zvláště chráněné druhy rostlin.

Realizace záměru může podle průzkumu představovat zásah do ochranných podmínek zastižených silně ohrožených druhů ještěrky obecné a křepelky obecné. V tomto smyslu bylo zpracovatelem průzkumu doporučeno zažádat o výjimku z ochrany těchto druhů. Ostatní zjištěné zvláště chráněné druhy živočichů nemají prokazatelně užití vazbu k dotčenému prostoru; neočekává se realizací záměru ani nepřímé narušení trofických vazeb ani ke změně charakteru bioty dotčeného území, která by významněji redukovala možnosti sběru/lovu potravy.

Za účelem eliminace možných negativních zásahů spojených s instalací dočasných staveb FVE byly navrženy následující preventivní a ochranná opatření, jejichž dodržení zajistí v dané ploše nejvíce možný šetrný průběh záměru (viz kapitola 11 tohoto Vyhodnocení).

- Shrnutí a doporučení pro plochu Z124 na základě závěrů biologických průzkumů a biologického hodnocení dle zákona č. 114/1992 Sb. Odkaliště T elektrárny Tušimice (východní svahy odkaliště) (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018).

Dle výše citovaného průzkumu lze konstatovat, že dočasná stavba FVE na horním plató odkaliště Tušimice se nedotkne žádných cenných stanovišť či populací planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů za předpokladu dodržení navržených doporučení k minimalizaci či eliminaci možných negativních dopadů záměru na cenné přírodě blízké biotopy.

V rámci průzkumu byla věnována speciální pozornost přezkoumání ve stanovisku Krajského úřadu Ústeckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství uvedenému faktu ohledně celoplošného výskytu kriticky ohroženého druhu Okáč metlicového (doložen údajně jako hojný na Odkališti T). Citovaným průzkumem (2018) byla přítomnost tohoto druhu prokázána pouze jediným nálezem poletující samice na východním svahu hrázového systému. Housenky tohoto druhu žijí na výslunných a suchých stanovištích na několika druzích trav – kostřavě luční, sveřepu vzpřímeném, pěchavě vápnomilné, bojínku tuhém, smělku jehlancovitém, jílku vytrvalém apod. RNDr. Vávra k této problematice uvádí, že Okáč metlicový je jen jedním z řádu motýlů, který byl použit jako tzv. deštníkový druh, jako příklad dokreslující vazbu fytofágního hmyzu na vhodné stanoviště. Lepidopterologický průzkum z roku 2018 potvrdil v objektu odkaliště celou řadu dalších motýlích druhů, které je třeba chápat jako komplex vázaný na určitý vhodný druh stanoviště. Proto bylo zpracovatelem průzkumu navrženo několik vhodných managementových opatření na podporu celé entomofauny.

Zpracovatelem průzkumu byla navržena následující preventivní a zmírňující opatření, která jsou citována v kapitole 11 tohoto Vyhodnocení.

- Závěrečné shrnutí vlivů na biologickou rozmanitost

Z výše uvedených průzkumy doložených skutečností vyplývá, že i na ostatních plochách vymezených jako zastavitelné v rámci předkládané změny Z8 ÚP lze s určitou mírou pravděpodobnosti očekávat výskyt některého zvláště chráněného taxonu ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.

V zájmovém území tedy nelze vyloučit výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; jejich výskyt je nutně

v dostatečném předstihu prověřit na jednotlivých dílčích zastavitelných plochách v navazujících fázích projektové přípravy.

*Pozn.: Zvláště chránění živočichové jsou chráněni ve všech svých vývojových stádiích. Chráněna jsou jimi užívaná přirozená i umělá sídla a jejich biotop. Vybrané živočichy, kteří jsou chráněni i uhynulí, stanoví ministerstvo životního prostředí obecně závazným právním předpisem.*

*Zvláště chráněné rostliny jsou chráněny ve všech svých podzemních a nadzemních částech a všech vývojových stádiích; chráněn je rovněž jejich biotop. Je zakázáno tyto rostliny sbírat, trhat, vykopávat, poškozovat, ničit nebo jinak rušit ve vývoji. Je též zakázáno je držet, pěstovat, dopravovat, prodávat, vyměňovat nebo nabízet za účelem prodeje nebo výměny.*

### **Vlivy na historický vývoj území, ochranu kulturních památek a archeologické nálezy**

Platný ÚP respektuje podmínky související s ochranou MPR Kadaň a kulturních památek na území obce.

Na území městské památkové zóny nenavrhuje změna Z8 UP žádné nové rozvojové aktivity; veškeré nové zastavitelné plochy jsou umísťovány mimo území MPR a její ochrannou zónu.

V případě jakékoliv činnosti zasahující do terénu (nová výstavba, přestavba, budování komunikací, inženýrských sítí apod.) je nutné postupovat v souladu s uvedeným zákonem, tzn. strpět záchranný archeologický průzkum v předstihu před zahájením stavební činnosti.

### **Vlivy na klimatické poměry a znečištění ovzduší**

Podle aktuálních dat na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2016 do roku 2020) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší jsou v řešeném území splněny všechny imisní limity včetně BaP, ze kterých se vychází při hodnocení kvality ovzduší, s relativně velkou rezervou.

Na základě pravidelného monitorování kvality ovzduší v území, které provádí ČHMÚ je navíc v území záměru a jeho širším okolí evidentní dlouhodobý trend zlepšování kvality ovzduší v území u všech sledovaných znečišťujících látek.

Dále je v blízkosti řešeného území umístěna stanice imisního monitoringu znečištění ovzduší (AIM) Tušimice, kde probíhá měření imisních koncentrací znečišťujících látek v ovzduší a provoz synoptické a klimatické stanice v profesionální síti ČHMÚ. V roce 2020 nepřekročily naměřené hodnoty průměrné u sledovaných polutantů na stanici Tušimice stanovené hygienické limity.

V řešeném území a v jeho širším okolí jsou přítomné významnější zdroje znečišťování ovzduší. Lze se domnívat, že významnější vliv na místní klima a kvalitu ovzduší má povrchová těžba uhlí (Důl Tušimice) a přítomné tepelné elektrárny ETU II, EPRU I a EPRU II. Nicméně provozované tepelné elektrárny i provoz těžby prošly v minulosti radikálními procesy obnovy a ekologizace a splňují přísné podmínky provozu z hlediska ochrany ovzduší vyplývající z platného IPPC.

Dle klimatických charakteristik území jsou na lokalitě standardní klimatické poměry bez klimatických extrémů a přírodních katastrof. Ani do budoucna nejsou očekávány žádné extrémní klimatické změny spojené s výraznými výkyvy teplot, sucha nebo naopak srážek, ačkoliv jejich výskyt nelze z hlediska globálních změn klimatu zcela vyloučit. S ohledem na tyto prognózy je důležité do budoucna zajistit především udržitelné hospodaření s vodou v krajině (s tímto aspektem lze v zájmovém území vhodně pracovat v rámci potřebných rekultivací popílkovišť a odkališť). Účinně lze rovněž hospodařit se zemědělským půdním fondem dle trendů tzv. agrofotovoltaiky, podporovat vhodný management trvalých travních porostů i polí.

Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.

Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepředpokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má dokonce vliv pozitivní. Změna usiluje o nové energetické čisté zdroje, přičemž CZT v Kadani zůstane nadále funkční.

### **Vlivy na akustickou situaci**

Hluk je v území generován převážně dopravou na dotčené komunikační síti uvnitř sídel. Zdroje hluku v širším řešeném území představuje silniční doprava (městem prochází silnice II. třídy č. 224) a železniční doprava (trať Kadaň – Prunéřov – Chomutov).

Dalším zdrojem hluku v řešeném území je provoz aktivního Dolu Tušimice a blízkých tepelných elektráren EPRU I, EPRU II a ETU II, které jsou ovšem situované mimo intravilán obce a mimo dosah obyvatel. Kontinuální těžbu zde zajišťovalo v roce 2015 celkem 9 kolesových rýpadel, 60 km dlouhé dálkové dopravníkové pásy, 4 zakladače a 3 skládkové stroje.

V souvislosti s posuzovanou změnou Z8 ÚP se nepočítá s umístováním ploch pro bydlení či občanskou vybavenost. V rámci Z8 ÚP jsou plánovány plochy s využitím VE, které nejsou podmíněny splněním hygienických limitů z hlediska hluku a jeho účinků na lidské zdraví.

Území, které je schválenou „průmyslovou“ zónou města Kadaň, není dotčeno bytovou, ani komerční výstavbou či obchodní zónou. Nové zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP jsou navíc umístovány mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti (změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití). V tomto ohledu navrhovaná změna Z8 ÚP přináší nepřímé zlepšení životního prostředí obyvatel v okrajových částech města Kadaň a nedochází k žádným negativním dopadům na obyvatelstvo.

Fotovoltaická elektrárna je svým charakterem pasivním zařízením na výrobu ekologické el. energie. Jedná se navíc o stavbu dočasného charakteru.

Významnější zdroje vibrací nejsou v zájmovém území registrovány; respektive očekávají se případné pokračující vibrace v souvislosti s povrchovou těžbou uhlí na území Kadaně.

### **Prostorová analýza**

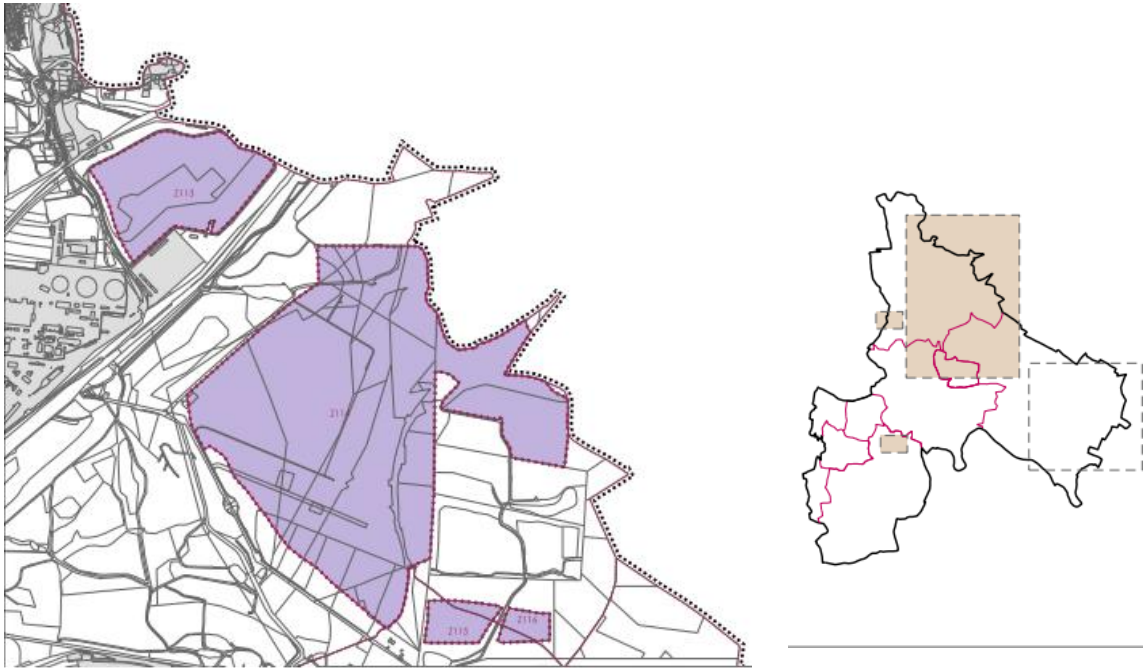
Na následujících obrázcích je provedena prostorová analýza potenciálního ovlivnění složek životního prostředí v důsledku uplatnění Změny Z8 ÚP Kadaně.

Vymezeny jsou oblasti nových zastavitelných ploch pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE) Z113-Z124, ve kterých bude docházet k samotnému prostorovému záboru umístěním fotovoltaických panelů.

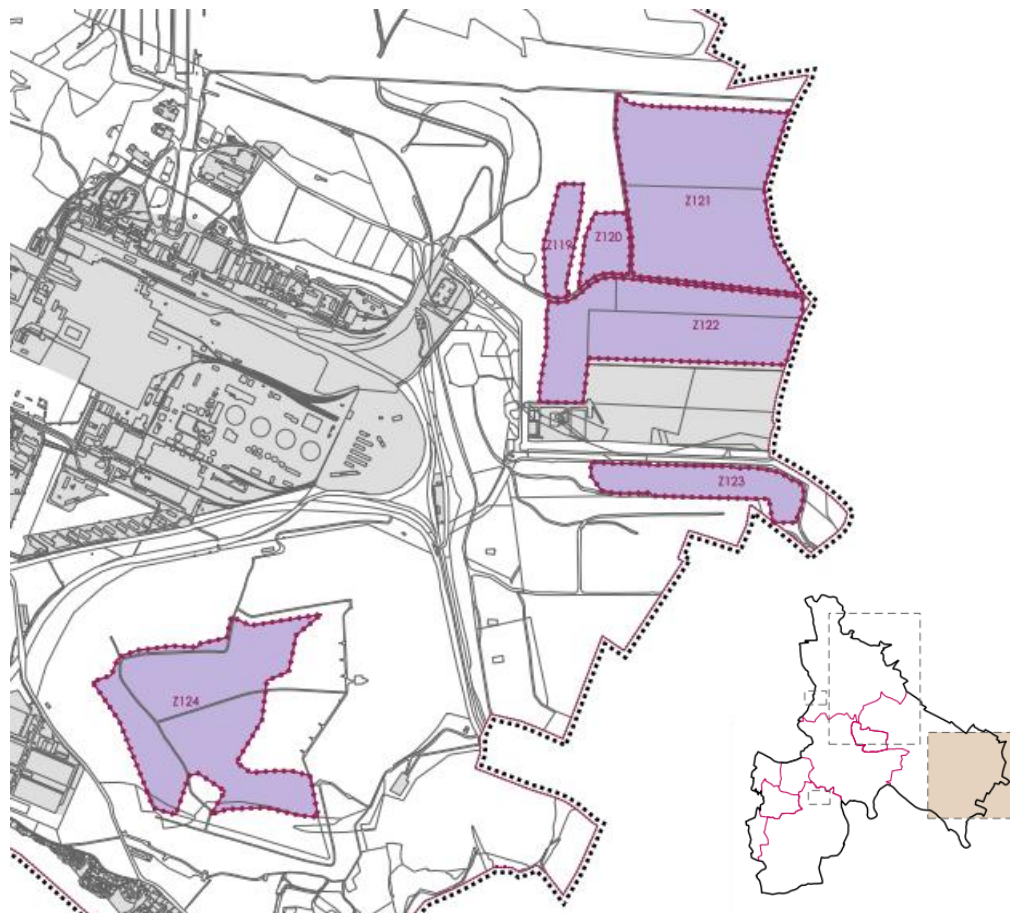
Jelikož tyto plochy nebudou pro své okolí zdrojem hluku, znečišťujících látek ovzduší ani vody. Nebudou generovat turistický ruch ani jinak působit rušivě, nebude docházet k ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí mimo jejich vymezené hranice.



Obrázek 11 Vymezení oblastí potenciálně ovlivněných uplatněnou změnou územního plánu – část 1



Obrázek 12 Vymezení oblastí potenciálně ovlivněných uplatněnou změnou územního plánu – část 2



## 5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI

### Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

Schválením hodnocené změny Z8 územního plánu není očekáváno významné ovlivnění stávajících „problémů“ a jevů životního prostředí.

Současný stav životního prostředí dle jednotlivých složek je popsán v kap. 3 tohoto vyhodnocení. Vyhodnocení vlivů předkládané změny ÚP jako celku na jednotlivé složky životního prostředí je uvedeno v předchozí kap. 4. Hodnocení jednotlivých dílčích navrhovaných zastavitelných ploch ve vztahu k jednotlivým složkám životního prostředí je provedeno v následující kap. 6.

Pro zjednodušení a přehlednost je níže uvedena tabulka se stručným shrnutím současných problémů životního prostředí dle jednotlivých složek. Uvedeny jsou ty složky životního prostředí, u kterých se očekává určitá míra ovlivnění v důsledku uplatnění změny ÚP obce Kadaň umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren.

*Tabulka 8 Stručné shrnutí současných problémů/jevů životního prostředí dle jednotlivých složek ŽP, které by mohly být uplatněním předmětné změny Z8 ÚP významněji ovlivněny*

Složka ŽP	Stávající problémy životního prostředí
<p><b>Geologie, horninové prostředí</b></p>	<p>Přítomnost limitů horninového prostředí – rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice, kterou provozuje společnost Severočeské doly (největší hnědouhelná těžební společnost v České republice). Rozloha Dolu Tušimice v roce 2015 cca 42 km<sup>2</sup>; objem odtěžené skrývky 22,32 mil. m<sup>3</sup>.</p> <p>Silné zatížení území provozovanou těžbou hnědého uhlí, velký rozsah těžebního území (k.ú. Tušimice).</p> <p>Přítomnost poddolovaného území v zastavěném území (k.ú. Prunéřov).</p> <p>Omezení možností rozvoje území zejména vyhlášenými DP, CHLÚ, ochranou ložisek nevýhradních surovin, historickou těžbou a poddolovaností území.</p>
<p><b>Vody podzemní a povrchové</b></p>	<p>Změny v režimu podzemních i povrchových vod na území města.</p> <p>Ovlivnění retence vody v městské i příměstské krajině.</p> <p>Zhoršená kvalita povrchových vod na území města.</p> <p>Problematika odvádění důlních vod, nutnost časově neomezeného čerpání, těžko odstranitelné znečištění důlních vod.</p>

	<p>Regulovaná koryta některých toků (zatrubnění a kanalizace vodních toků) a snížení akumulace vody v území (Prunéřovský potok, Kadaňský potok).</p> <p>Pravděpodobnost kontaminace podzemních vod v důsledku v důsledku dlouhodobé povrchové těžební činnosti v Dole Tušimice.</p>
<b>Půda</b>	<p>Potencionální ohrožení orných půd erozí na svazích se sklonem větším než 7°.</p> <p>Ohrožení půd erozí v důsledku extenzivního pastevectví s narušením TTP.</p> <p>Nízká míra zemědělské malovýroby a narušená lánová struktura v okolí města Kadaň (Prunéřov).</p> <p>Zábory pozemků vedených jako ZPF (orná půda i TTP) v důsledku využití nových zastavitelných ploch – jedná se většinou (90 %) o pozemky IV. třídy.</p> <p>Původní druhová skladba lesních porostů trvale narušená (Krušné hory).</p> <p>Nově vymezené zastavitelné plochy zasahují do vzdálenosti 50 m od okraje lesa (pozemky vedené jako PUPFL).</p>
<b>Flóra, fauna a biologická rozmanitost</b>	<p>Biologická rozmanitost druhů rostlin a živočichů poměrně ochuzená, především v důsledku dlouhodobé povrchové těžby hnědého uhlí a naprosté změně původní krajiny, reliéfu i vegetačního pokryvu.</p> <p>Flóra je celkově poznamenána značným stupněm synantropie.</p> <p>Výskyt fytogeograficky nepůvodních dřevin (topol kanadský, trnovník akát, javor jasanolistý).</p> <p>Probíhají často nevhodná a nedostatečná managementová opatření na rekultivovaných plochách po těžbě.</p>
<b>Krajina</b>	<p>Specifická krajina díky masivní přeměně reliéfu v důsledku těžební činnosti – SV od města Kadaň byla významně modelována rozsáhlým povrchovým dolem Tušimice. Jedná se o území povrchového dobývání uhlí a zakládání vnitřní výsypky. Charakteristickými tvary v krajině jsou velkoplošné struktury jako těžební jámy s prudkými, téměř kolmými tvary jednotlivých skrývkových a uhelných řezů, dále členitý terén zakládání skrývkových hornin a terasovité svahy již rekultivovaných výsypek ukloněných od těžební jámy.</p> <p>V území zcela absentuje krajina s výraznější harmonií; těžební jámy, rekultivované výsypky, ochranné lesní porosty jsou dotvářeny zásadním krajino tvorným prvkem průmyslového urbanismu – tělesy tří velkých tepelných elektráren s komíny a chladícími věžemi.</p>

	<p>Pro horizont jsou typické právě dlouhé a překrývající se linie těžební krajiny narušené vertikálami jednotlivých objektů elektráren Prunéřov a Tušimice.</p> <p>Charakteristickým znakem krajiny je nízká lesnatost, plně vzrostlé lesní porosty prakticky zcela chybí, v krajinném rázu se uplatňují pohledově méně významně ochranné lesní porosty.</p> <p>Ovlivnění krajinného rázu v důsledku vzniku nových objemově výrazných staveb – fotovoltaické elektrárny, tvořené zpravidla sestavou jednotlivých velkoplošných zrcadlových panelů, představují zcela nový, ryze technický typ utilitárních staveb netradičních rozměrů a parametrů, které nemají v území našich tradičních sídel ani v kulturní krajinné obdoby.</p>
<p><b>Hygiena prostředí (ovzduší, hluk) a zdraví obyvatel</b></p>	<p>Poloha města v Podkrušnohorské pánvi.</p> <p>Přítomnost hnědouhelných elektráren Tušimice (ETU II) a Prunéřov (EPRU I a EPRU II) v bezprostřední blízkosti města – region s vysokým emisním i imisním zatížením.</p> <p>Výrazná prachová i hluková zátěž pro okolní obce a jejich obyvatele v důsledku provozované povrchové těžby hnědého uhlí v Dole Tušimice.</p> <p>Nárůst emisí znečišťujících látek z rostoucí intenzity silniční dopravy (PM<sub>10</sub>, NO<sub>x</sub>, VOC, hluk).</p> <p>Znečištění dalších dílčích složek životního prostředí (povrchové a spodní vody); chybějící kanalizační síť.</p>

### Hodnocení vlivů na soustavu NATURA 2000

Na základě stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a, byl **VYLOUČEN možný významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí** v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje (ve spojitosti se změnou ÚP obce Kadaň umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren).

**6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ  
NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ  
VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH,  
KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A  
PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných; HODNOTÍ SE VLIVY NA  
OBYVATELSTVO, LIDSKÉ ZDRAVÍ, BIOLOGICKOU ROZMANITOST, FAUNU,  
FLORU, PŮDU, HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ, VODU, OVZDUŠÍ, KLIMA, HMOTNÉ  
STATKY, KULTURNÍ DĚDICTVÍ VČETNĚ DĚDICTVÍ ARCHITEKTONICKÉHO A  
ARCHEOLOGICKÉHO A VLIVY NA KRAJINU VČETNĚ VZTAHŮ MEZI  
UVEDENÝMI OBLASTMI VYHODNOCENÍ**

**Souhrnné vyhodnocení vlivů změny Z8 ÚP na jednotlivé složky životního prostředí**

Výstavba (instalace) a provoz záměrů FVE a jejich podpůrné infrastruktury na změnou č. 8 územního plánu navrhovaných zastavitelných plochách je obecně spojena především s plošně rozsáhlejšími zábery zemědělského půdního fondu (ZPF), byť se jedná o tzv. dočasné zábery. Některé vymezené zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP se nacházejí na rekultivovaných zemědělských půdách, jedná se většinou (90 %) o pozemky IV. třídy. Dále je možné očekávat, že i přes skutečnost, že biologická rozmanitost druhů rostlin a živočichů je v rozsáhlém území řešeném změnou Z8 územního plánu poměrně ochuzená (v důsledku dlouhodobé povrchové těžby hnědého uhlí a naprosté změny původní krajiny, reliéfu i vegetačního pokryvu); se i na těchto plochách a v jejich blízkém okolí nachází rostlinné a živočišné druhy vyžadující pozornost, popř. požívající zvláštní ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. (především z důvodu relativně hojně zastoupených vodních rekultivací – vznik menších vodních nádrží po dokončení těžební činnosti).

Obecně lze však konstatovat, že výše uvedené možné negativní dopady těchto svým charakterem dočasných záměrů na životní prostředí budou i s ohledem na rozsah navrhovaných zastavitelných ploch hodnoceným územním plánem velmi malé a málo významné. Je nutné však respektovat navržená opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí, které jsou uvedeny v kap. 11 a kap. 8 předkládaného vyhodnocení.

Souhrnně lze míru ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí/zdraví obyvatel v souvislosti s uplatněním změny č. 8 ÚP města Kadaň hodnotit na základě skutečností uvedených v kap. 4 tohoto vyhodnocení následovně.

*Tabulka 9 Souhrnná míra ovlivnění složek ŽP v důsledku uplatnění změny č. 8 ÚP Kadaň*

Složka/charakteristika ŽP	Možné ovlivnění v důsledku 8. Změny ÚP
Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy	-1/0
Vodní režim	0
Biologická rozmanitost (flóra, fauna, ekosystémy)	-1/+1
Ochrana přírody	0
Krajina/krajinný ráz	0
Ovzduší a klima	+1
Fyzikální faktory životního prostředí (hluk, vibrace)	0

Staré ekologické zátěže, odpady	0/+1
Zdraví obyvatel	0
Památková ochrana, kulturní dědictví	0

Stupnice hodnocení:

+2	Pozitivní vliv
+1	Mírně pozitivní vliv
0	Zanedbatelný vliv, nebo bez vlivu
-1	Mírně negativní vliv
-2	Negativní vliv

### **Souhrnné hodnocení dlouhodobých a trvalých přímých, nepřímých a sekundárních vlivů vymezených ploch a koridorů změny č. 8 ÚP na životní prostředí**

V následující tabulce jsou vyhodnoceny jednotlivé zastavitelné (Z) plochy měněné v rámci posuzované změny č. 8 ÚP Kadaň z hlediska možného vlivu na životní prostředí.

Hodnocení je provedeno pětistupňovou škálou od -2 do +2 a doplněno slovním komentářem v podobě odůvodnění zvoleného hodnocení.

Negativní vlivy jsou významné v případě, že překračují limitní hodnoty dané platnou legislativou, zasahují významnou část řešeného území nebo mají dlouhotrvající účinek, případně jsou v rozporu s cíli a prioritami ochrany životního prostředí přijatých koncepcemi na vnitrostátní úrovni.

#### *-2 potenciálně významný negativní vliv*

Využití vymezeného koridoru/vymezené plochy může být spojeno s významným negativním vlivem na určitou složku životního prostředí. V koridoru je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje poměrně vysoké riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

#### *-1 potenciálně mírně negativní vliv*

Využití vymezeného koridoru/vymezené plochy může být spojeno s negativním vlivem na určitou složku životního prostředí. V koridoru je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik či koridor je vymezen v těsné blízkosti sledovaného limitu/charakteristiky. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje určité riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

#### *0 bez prokazatelného vlivu/zanedbatelný vliv*

V měřítku zpracování nebyl identifikován negativní vliv na danou složku životního prostředí, resp. na základě expertního odhadu zpracovatel nepředpokládá ovlivnění sledovaných environmentálních limitů/charakteristik.

**+1 potenciálně pozitivní vliv**

Využití vymezeného koridoru/vymezené plochy pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

**+2 potenciálně významný pozitivní vliv**

Využití vymezeného koridoru/vymezené plochy významně pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

Pro potřeby tohoto hodnocení jsou uvažovány především dlouhodobé vlivy přímé, nepřímé a sekundární. Vlivům kumulativním a synergickým je věnována samostatná část této kapitoly, stejně tak je samostatná část této kapitoly věnována vlivům z hlediska délky jejich trvání.

*Pozn. Předpokladem je, že vlivy krátkodobé a přechodné budou vznikat především ve fázi instalace záměrů FVE a související infrastruktury v rámci naplňování změny č. 8 ÚP. Vlivy trvalé se naopak vzhledem k charakteru staveb FVE (dočasná stavba) nepředpokládají.*

Níže hodnocené vlivy lze definovat následovně:

**Přímý vliv** vliv přímo působící na danou složku životního prostředí.

**Nepřímý vliv** vliv neovlivňující danou složku životního prostředí přímo, (např. využití vymezeného koridoru může být impulsem pro jiné činnosti v území, v důsledku jejich realizace může k ovlivnění složky životního prostředí dojít).

**Sekundární vliv** vliv působící na danou složku životního prostředí nepřímo přes jinou (druhou) složku životního prostředí (např. ovlivnění zdravotního stavu obyvatelstva v důsledku ovlivnění kvality ovzduší).

*Tabulka 10 Vyhodnocení vlivů jednotlivých v rámci Z8 nově vymezených zastavitelných ploch ÚP Kadaně na životní prostředí*

Zastavitelná plocha Z113 (odkaliště Ušák)		
k.ú. Prunéřov (parc. č. 394/18, 378/1, 394/17), navržené využití VE 1, 394 531 m <sup>2</sup>		
Složka/charakteristika ŽP	Míra vlivu v rámci plochy	Odůvodnění zvoleného hodnocení
Horninové prostředí, přírodní zdroje, půdy	0	V bezprostřední blízkosti plochy probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice. Na těžbu nebude mít umístění FVE vliv. Podle mapy ČGS a SÚJB je na této ploše evidován střední radonový index v kvarterních sedimentech v hlubším podloží. Umístěním FVE nedojde ovšem k zásahu do horninového prostředí. K záboru pozemků chráněných jako ZPF či PUPFL nedojde.
Vodní režim	0	Neočekává se nárůst zpevněné plochy ve větším rozsahu (mimo příjezdové cesty a obslužné komunikace); nedojde tedy k významnějšímu ovlivnění podmínek retence dešťových vod. Přímou v zastavitelné ploše Z113 (odkaliště Ušák) je dle mapového informačního systému HEIS VÚV TGM registrována vodní nádrž (ID 113021150013).

		Zájmová plocha Z113 (odkaliště Ušák) přímo nezasahuje do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Krušné hory, nicméně plocha se nachází při hranici této oblasti, přibližně ve vzdálenosti 80 m. Zásahy za hranice CHOPAV ani nepřímé vlivy nejsou očekávány.
Biologická rozmanitost (flóra, fauna, ekosystémy)	-1/0	Vymezením nové plochy dojde potenciálně k zásahům do přirozených stanovišť volně žijících rostlin a živočichů. Možný negativní vliv spojený s nálezem zvláště chráněného rostlinného či živočišného druhu nelze vyloučit; vzhledem k existenci současného odkaliště je však méně pravděpodobný.
Ochrana přírody	0	Při využití plochy se nepočítá s žádnými negativními vlivy na zvláště chráněná území, památné stromy, lokality/oblasti soustavy Natura 2000 apod. Nejbližším územím soustavy NATURA 2000 je od zastavitelné plochy Z113 cca 0,8 km vzdálená EVL Kokrháč-Hasištějn (CZ0420021).
Krajina/krajinný ráz	0	Negativní ovlivnění krajinného rázu se využitím plochy nepřepokládá. Umístěním záměru FVE do územním plánem řešené zastavitelné plochy Z113 nedojde k výrazné změně stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných a aktuálně přítomných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Záměr je v tomto směru únosný, z určitého pohledu dokonce pro krajinu přínosný.
Ovzduší a klima/zdraví obyvatel	0/+1	Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepředpokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má dokonce vliv pozitivní. Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.
Fyzikální faktory životního prostředí (hluk, vibrace)/zdraví obyvatel	0	Využití plochy nebude spojeno s významnějšími vlivy na akustickou situaci a zdraví obyvatel. Záměr bude respektovat plnění hygienických limitů dle platné legislativy.
Staré ekologické zátěže, odpady	0/+1	Využití plochy nebude spojené s významnějším vlivem z hlediska odpadů či starých ekologických zátěží. Plocha Z113 je situována do prostoru odkaliště a odkalovacích nádrží Ušák, kde bude podmíněně nezbytné v souvislosti s využitím plochy pro účely Z8 ÚP řešit vhodnou rekultivaci. Realizaci záměru FVE je v kontextu vhodné rekultivace možné vnímat jako přínosnou; výsledný vliv je pak možno hodnotit jako potenciálně mírně pozitivní.
Památková ochrana, kulturní dědictví	0	Žádná ze sledovaných kulturních hodnot nebude změnou č. 8 ÚP v této ploše dotčena.
<b>Zastavitelná plocha Z114 (lokalita Severní lom)</b>		



k.ú. Pruněrov; navržené využití VE 2, VE 3, 1 986 152 m <sup>2</sup>		
Složka/charakteristika ŽP	Míra vlivu v rámci plochy	Odůvodnění zvoleného hodnocení
Horninové prostředí, přírodní zdroje, půdy	-1/0	Zastavitelná plocha se nachází přímo v prostoru historicky významného místa těžby uhlí – Důl Nástup Tušimice; současný Důl Tušimice (0062). Plocha Z114 (Severní lom) je situována do prostoru rekultivované výsypky dolu Nástup; jedná se konkrétně o rekultivovanou část vnitřní výsypky. Instalace FVE na plochách VE 2 a VE 3 zásah do horninového prostředí nepředpokládá. Dojde rovněž k záboru pozemků ZPF, orná půda. Konkrétně na ploše VE 3 v rozsahu 28,33 ha (III. třída ochrany 15,49 ha a IV. třída ochrany 12,84 ha). Zastavitelná plocha Z114 také zasahuje do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Z důvodu vymezení příjezdové komunikace k ploše Z114 dojde i k záboru pozemků vedených jako PUPFL, tedy lesních pozemků. Dojde konkrétně k záboru 0,58 ha lesních pozemků.
Vodní režim	-0	Na plochách s využitím VE se neočekává se nárůst zpevněné plochy ve větším rozsahu (mimo příjezdové cesty a obslužné komunikace); nedojde tedy k významnějšímu ovlivnění podmínek retence dešťových vod.
Biologická rozmanitost (flóra, fauna, ekosystémy)	-1/0	Zastavěním plochy dojde potenciálně k zásahům do stanovišť volně žijících rostlin a živočichů. Možný negativní vliv spojený s nálezem zvláště chráněného rostlinného či živočišného druhu nelze vyloučit. Dle závěrů hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) byl v oblasti obecné ochrany rostlin a živočichů vyhodnocen mírný až významný negativní účinek na obecnou faunu, ochranu volně žijících ptáků. V oblasti speciální ochrany přírody nebyly zpracovatelem zjištěny žádné významnější negativní dopady. Celkově byla míra vlivu z hlediska biologické rozmanitosti označena jako únosná či dokonce přínosná. V bezprostředním blízkém okolí zjištěné zvláště chráněné druhy živočichů jsou bez přímé a jedinečné vazby na zájmové území plochy Z114.
Ochrana přírody	0	Při využití plochy se nepočítá s žádnými negativními vlivy na zvláště chráněná území, památné stromy, lokality/oblasti soustavy Natura 2000 apod. Z důvodu vymezení příjezdové komunikace k ploše Z114 dojde ovšem i k záboru pozemků vedených jako PUPFL, tedy lesních pozemků – VKP ze zákona. Jako příjezdová komunikace je vymezena plocha na pozemcích v k.ú. Pruněrov č. parc. 106/146 a 106/151 mimo nově vymezenou plochu Z114, která v území fyzicky existuje, avšak není vymezena katastrálně a je součástí pozemků určených k plnění funkce lesa (lesních pozemků). Tyto účelové cesty jsou vymezeny v platném plánu v koncepci dopravy, avšak nebyly (v území bývalé těžební jámy a rekultivovaných plochách) zakresleny jako samostatné plochy s rozdílným způsobem

		využití dopravní infrastruktury, resp. v územním plánu je toto provedeno pouze u hlavních cest v tomto území. Z toho důvodu je vymezena plocha komunikace i v hlavním výkrese. Dojde konkrétně k záboru 0,58 ha lesních pozemků. Zábor lesních pozemků bude vhodně kompenzován v rámci návrhu rekultivací.
Krajina/krajinný ráz	0	Negativní ovlivnění krajinného rázu se využitím plochy nepřepokládá. Umístěním záměru FVE do územním plánem řešené zastavitelné plochy Z114 nedojde k výrazné změně stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných a aktuálně přítomných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Záměr je v tomto směru únosný, z určitého pohledu dokonce pro krajinu přínosný.
Ovzduší a klima/zdraví obyvatel	0/+1	Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepřepokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má dokonce vliv pozitivní. Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.
Fyzikální faktory životního prostředí (hluk, vibrace)/zdraví obyvatel	0	Využití plochy nebude spojeno s významnějšími vlivy na akustickou situaci a zdraví obyvatel. Záměr bude respektovat plnění hygienických limitů dle platné legislativy.
Staré ekologické zátěže, odpady	0/+1	Využití plochy nebude spojené s významnějším vlivem z hlediska odpadů či starých ekologických zátěží. Plocha Z114 (Severní lom) je situována do prostoru rekultivované výsypky dolu Nástup; jedná se konkrétně o rekultivovanou část vnitřní výsypky (Rekultivace Severní lom, 2. etapa, 1. část) s převahou zemědělské rekultivace a začleněním mimoprodukčních biotopů (remízy, vlhké louky). Dle informací KÚÚK není na této lokalitě definitivně ukončena rekultivace spojená s vymezením náhradních lokalit za zasypané vodní plochy. Rekultivace bude dokončena v rámci realizace záměrů (plochy VE 2, VE 3) předkládaných v souvislosti s hodnocenou změnou Z8 ÚP. Realizaci záměru FVE je v kontextu vhodné rekultivace možné vnímat jako přínosnou; výsledný vliv je pak možno hodnotit jako potenciálně mírně pozitivní.
Památková ochrana, kulturní dědictví	0	Žádná ze sledovaných kulturních hodnot nebude změnou č. 8 ÚP v této ploše dotčena.
<b>Zastavitelné plochy Z115 a Z116 (odkaliště Ušák)</b>		
k.ú. Pruněřov (parc. č. 316/37, 316/38), k.ú. Tušimice (parc. č. 104/523, 104/524), navržené využití VE 4 a VE 5, <u>112 878 m<sup>2</sup></u>		

Složka/charakteristika ŽP	Míra vlivu v rámci plochy	Odůvodnění zvoleného hodnocení
Horninové prostředí, přírodní zdroje, půdy	-1/0	<p>V bezprostřední blízkosti ploch probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice. Na těžbu nebude mít umístění FVE vliv.</p> <p>Instalace FVE na plochách VE 4 a VE 5 zásah do horninového prostředí nepředpokládá.</p> <p>Dojde rovněž k záboru pozemků ZPF, orná půda. Konkrétně na ploše VE 4 v rozsahu 7,28 ha a na ploše VE 5 v rozsahu 4,01 ha (obě plochy III. třída ochrany).</p> <p>Obě zastavitelné plochy Z115 a Z116 také zasahují do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.</p>
Vodní režim	0	<p>Na plochách s využitím VE se neočekává se nárůst zpevněné plochy ve větším rozsahu (mimo příjezdové cesty a obslužné komunikace); nedojde tedy k významnějšímu ovlivnění podmínek retence dešťových vod.</p>
Biologická rozmanitost (flóra, fauna, ekosystémy)	-1/0	<p>Vymezením nových ploch dojde potenciálně k zásahům do přirozených stanovišť volně žijících rostlin a živočichů. Možný negativní vliv spojený s nálezem zvláště chráněného rostlinného či živočišného druhu nelze vyloučit.</p> <p>Pro blízkou lokalitu FVE Severní lom – Jih (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) byl v rámci hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. v oblasti obecné ochrany rostlin a živočichů vyhodnocen mírný až významný negativní účinek na obecnou faunu, ochranu volně žijících ptáků. Celkově byla na této lokalitě míra vlivu z hlediska biologické rozmanitosti označena jako únosná či dokonce přínosná; obdobný výsledek se dá očekávat i na těchto plochách; skutečný stav ploch Z115 a Z116 bude ovšem nezbytné potvrdit vhodně načasovaným sezónním přírodovědným průzkumem.</p>
Ochrana přírody	0	<p>Při využití ploch se nepočítá s žádnými negativními vlivy na zvláště chráněná území, památné stromy, lokality/oblasti soustavy Natura 2000 apod.</p>
Krajina/krajinný ráz	0	<p>Negativní ovlivnění krajinného rázu se využitím plochy nepřepokládá.</p> <p>Umístěním záměru FVE do územním plánem řešených zastavitelných ploch Z114 a Z115 nedojde k výrazné změně stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných a aktuálně přítomných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Záměr je v tomto směru únosný, z určitého pohledu dokonce pro krajinu přínosný.</p>
Ovzduší a klima/zdraví obyvatel	0/+1	<p>Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepředpokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má dokonce vliv pozitivní.</p> <p>Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé</p>

		strategie ČEZ a.s.
Fyzikální faktory životního prostředí (hluk, vibrace)/zdraví obyvatel	0	Využití ploch nebude spojeno s významnějšími vlivy na akustickou situaci a zdraví obyvatel. Záměr bude respektovat plnění hygienických limitů dle platné legislativy.
Staré ekologické zátěže, odpady	0/+1	Využití ploch nebude spojené s významnějším vlivem z hlediska odpadů či starých ekologických zátěží. Realizaci záměrů FVE na obou plochách je v kontextu vhodné rekultivace možné vnímat jako přínosnou; výsledný vliv je pak možno hodnotit jako potenciálně mírně pozitivní.
Památková ochrana, kulturní dědictví	0	Žádná ze sledovaných kulturních hodnot nebude změnou č. 8 ÚP v těchto plochách dotčena.
<b>Zastavitelné plochy Z117 a Z118 (lokality Letiště)</b>		
<u>k.ú. Tušimice (parc. č. 104/862, 104/863), navržené využití VE 6 a VE 7, 634 248 m<sup>2</sup></u>		
Složka/charakteristika ŽP	Míra vlivu v rámci plochy	Odůvodnění zvoleného hodnocení
Horninové prostředí, přírodní zdroje, půdy	-1/0	V relativní blízkosti ploch probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice. Na těžbu nebude mít umístění FVE vliv. Instalace FVE na plochách VE 6 a VE 7 zasáh do horninového prostředí nepředpokládá. Dojde rovněž k záboru pozemků ZPF, TTP (obě plochy IV. třída ochrany). Konkrétně na ploše VE 6 v rozsahu 33,96 ha a na ploše VE 7 v rozsahu 29,46 ha. Obě zastavitelné plochy Z117 a Z118 také zasahují do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.
Vodní režim	0	Na plochách s využitím VE se neočekává se nárůst zpevněné plochy ve větším rozsahu (mimo příjezdové cesty a obslužné komunikace); nedojde tedy k významnějšímu ovlivnění podmínek retence dešťových vod.
Biologická rozmanitost (flóra, fauna, ekosystémy)	-1/0	Vymezením nových ploch dojde potenciálně k zásahům do přirozených stanovišť volně žijících rostlin a živočichů. Možný negativní vliv spojený s nálezem zvláště chráněného rostlinného či živočišného druhu nelze vyloučit. Závěry biologického průzkumu území FVE Letiště Severočeské doly – plochy Z117 a Z118 (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020) jasně deklarují, že z hlediska floristického nemá řešené území potenciál hostit vzácnější či zvláště chráněné druhy rostlin. Realizace záměru FVE může ovšem představovat prokazatelný zásah do ochranných podmínek zastižených silně ohrožených druhů – ještěrky obecné a křepelky obecné. V tomto smyslu bylo zpracovatelem průzkumu doporučeno zažádat o výjimku z ochrany těchto druhů. Ostatní zjištěné zvláště chráněné druhy živočichů nemají prokazatelně užití vazbu k dotčenému prostoru; neočekává se realizací záměru ani nepřímé narušení trofických vazeb ani ke změně charakteru bioty dotčeného území, která by významněji redukovala možnosti sběru/lovu potravy.
Ochrana přírody	0	Při využití ploch se nepočítá s žádnými negativními vlivy na zvláště chráněná území, památné stromy, lokality/oblasti soustavy Natura 2000 apod.
Krajina/krajinný ráz	0	Negativní ovlivnění krajinného rázu se využitím plochy

		nepřepokládá. Umístěním záměru FVE do územním plánem řešených zastavitelných ploch Z114 a Z115 nedojde k výrazné změně stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných a aktuálně přítomných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Záměr je v tomto směru únosný, z určitého pohledu dokonce pro krajinu přínosný.
Ovzduší a klima/zdraví obyvatel	0/+1	Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepředpokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má dokonce vliv pozitivní. Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.
Fyzikální faktory životního prostředí (hluk, vibrace)/zdraví obyvatel	0	Využití ploch nebude spojeno s významnějšími vlivy na akustickou situaci a zdraví obyvatel. Záměr bude respektovat plnění hygienických limitů dle platné legislativy.
Staré ekologické zátěže, odpady	0/+1	Využití ploch nebude spojené s významnějším vlivem z hlediska odpadů či starých ekologických zátěží. Plochy Z117 a Z118 jsou situovány do prostoru rekultivované výsypky dolu Nástup Tušimice a úložiště popelovin mezi elektrárnami Prunéřov a Tušimice. Oba pozemky jsou v současné době pravidelně sečeny zemědělskými lada a jsou odděleny od sebe navzájem pozemkem lesnické rekultivace. Celé území je ohraničeno cestou zpevněnou štěrkem a souběžně vedeným odvodňovacím kanálem. Realizaci záměrů FVE na obou plochách je v kontextu vhodné rekultivace možné vnímat jako přínosnou; výsledný vliv je pak možno hodnotit jako potenciálně mírně pozitivní.
Památková ochrana, kulturní dědictví	0	Žádná ze sledovaných kulturních hodnot nebude změnou č. 8 ÚP v těchto plochách dotčena.
<b>Zastavitelné plochy Z119, Z120, Z121 a Z122</b> <u>k.ú. Tušimice (parc. č. 104/868, 104/869, 104/752, 104/751, 159/1, 159/21, 159/23), navržené využití VE 8, VE 9, VE 10 a VE 11, 827 725 m<sup>2</sup></u>		
<b>Složka/charakteristika ŽP</b>	<b>Míra vlivu v rámci plochy</b>	<b>Odůvodnění zvoleného hodnocení</b>
Horninové prostředí, přírodní zdroje, půdy	-1/0	V relativní blízkosti ploch probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice. Na těžbu nebude mít umístění FVE vliv. Instalace FVE na plochách VE 8, VE 9, VE 10 a VE 11 zásah do horninového prostředí nepředpokládá. Dojde rovněž k záboru pozemků ZPF, orná půda (IV. třída ochrany). Konkrétně na ploše VE 8 v rozsahu 4,77 ha, na ploše VE 9 v rozsahu 4,37 ha, na ploše VE 10 v rozsahu 41,95 ha a

		na ploše VE 11 v rozsahu 31,67 ha. Žádná ze zastavitelných ploch nezasahuje do pozemků PUPFL ani do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.
Vodní režim	0	Na plochách s využitím VE se neočekává se nárůst zpevněné plochy ve větším rozsahu (mimo příjezdové cesty a obslužné komunikace); nedojde tedy k významnějšímu ovlivnění podmínek retence dešťových vod.
Biologická rozmanitost (flóra, fauna, ekosystémy)	-1/0	Vymezením nových ploch dojde potenciálně k zásahům do přirozených stanovišť volně žijících rostlin a živočichů. Možný negativní vliv spojený s nálezem zvláště chráněného rostlinného či živočišného druhu nelze vyloučit. Pro blízkou lokalitu Odkaliště T elektrárny Tušimice (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018) byl v rámci hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. vysloven závěr, že dočasná stavba FVE na horním platě odkaliště Tušimice se nedotkne žádných cenných stanovišť či populací planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů za předpokladu dodržení navržených doporučení k minimalizaci či eliminaci možných negativních dopadů záměru na cenné přírodě blízké biotopy. Obdobný výsledek se dá očekávat i na těchto plochách; skutečný stav ploch Z119, Z120, Z121 a Z122 bude ovšem nezbytně potvrdit vhodně načasovaným sezónním přírodovědným průzkumem.
Ochrana přírody	0	Při využití ploch se nepočítá s žádnými negativními vlivy na zvláště chráněná území, památné stromy, lokality/oblasti soustavy Natura 2000 apod.
Krajina/krajinný ráz	0	Negativní ovlivnění krajinného rázu se využitím plochy nepředpokládá. Umístěním záměru FVE do územním plánem řešených zastavitelných ploch Z119, Z120, Z121 a Z122 nedojde k výrazné změně stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných a aktuálně přítomných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Záměr je v tomto směru únosný, z určitého pohledu dokonce pro krajinu přínosný.
Ovzduší a klima/zdraví obyvatel	0/+1	Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepředpokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má dokonce vliv pozitivní. Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.
Fyzikální faktory životního prostředí (hluk, vibrace)/zdraví obyvatel	0	Využití ploch nebude spojeno s významnějšími vlivy na akustickou situaci a zdraví obyvatel. Záměr bude respektovat plnění hygienických limitů dle platné legislativy.
Staré ekologické zátěže, odpady	0/+1	Využití ploch nebude spojené s významnějším vlivem z hlediska odpadů či starých ekologických zátěží. Realizaci záměrů FVE na všech uvedených plochách je v kontextu vhodné rekultivace možné vnímat jako přínosnou; výsledný vliv je pak možno hodnotit jako potenciálně mírně

		pozitivní.
Památková ochrana, kulturní dědictví	0	Žádná ze sledovaných kulturních hodnot nebude změnou č. 8 ÚP v těchto plochách dotčena.
<b>Zastavitelná plocha Z123</b> k.ú. Tušimice (parc. č. 89/32); navržené využití VE 12, 106 582 m <sup>2</sup>		
Složka/charakteristika ŽP	Míra vlivu v rámci plochy	Odůvodnění zvoleného hodnocení
Horninové prostředí, přírodní zdroje, půdy	-1/0	V relativní blízkosti ploch probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice. Na těžbu nebude mít umístění FVE vliv. Instalace FVE na ploše VE 12 zásah do horninového prostředí nepředpokládá. Dojde rovněž k záboru pozemků ZPF, orná půda. Konkrétně v rozsahu 2,28 ha (III. třída ochrany) a v rozsahu 8,38 ha (IV. třída ochrany). Zastavitelná plocha Z123 zasahuje do pozemků PUPFL, resp. do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.
Vodní režim	0	Na plochách s využitím VE se neočekává se nárůst zpevněné plochy ve větším rozsahu (mimo příjezdové cesty a obslužné komunikace); nedojde tedy k významnějšímu ovlivnění podmínek retence dešťových vod.
Biologická rozmanitost (flóra, fauna, ekosystémy)	-1/0	Vymezením nové plochy dojde potenciálně k zásahu do přirozeného stanoviště volně žijících rostlin a živočichů. Možný negativní vliv spojený s nálezem zvláště chráněného rostlinného či živočišného druhu nelze vyloučit. Pro blízkou lokalitu Odkaliště T elektrárny Tušimice (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018) byl v rámci hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. vysloven závěr, že dočasná stavba FVE na horním platě odkaliště Tušimice se nedotkne žádných cenných stanovišť či populací planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů za předpokladu dodržení navržených doporučení k minimalizaci či eliminaci možných negativních dopadů záměru na cenné přírodě blízké biotopy. Obdobný výsledek se dá očekávat i na ploše Z123; skutečný stav plochy bude ovšem nezbytně potvrdit vhodně načasovaným sezónním přírodovědným průzkumem.
Ochrana přírody	0	Při využití plochy se nepočítá s žádnými negativními vlivy na zvláště chráněná území, památné stromy, lokality/oblasti soustavy Natura 2000 apod.
Krajina/krajinný ráz	0	Negativní ovlivnění krajinného rázu se využitím plochy nepředpokládá. Umístěním záměru FVE do územním plánem řešené zastavitelné plochy Z123 nedojde k výrazné změně stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných a aktuálně přítomných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Záměr je v tomto směru únosný, z určitého pohledu dokonce pro krajinu přínosný.
Ovzduší a klima/zdraví obyvatel	0/+1	Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepředpokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má

		dokonce vliv pozitivní. Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.
Fyzikální faktory životního prostředí (hluk, vibrace)/zdraví obyvatel	0	Využití plochy nebude spojeno s významnějšími vlivy na akustickou situaci a zdraví obyvatel. Záměr bude respektovat plnění hygienických limitů dle platné legislativy.
Staré ekologické zátěže, odpady	0/+1	Využití plochy nebude spojené s významnějším vlivem z hlediska odpadů či starých ekologických zátěží. Realizaci záměrů FVE na dané ploše je v kontextu vhodné rekultivace možné vnímat jako přínosnou; výsledný vliv je pak možno hodnotit jako potenciálně mírně pozitivní.
Památková ochrana, kulturní dědictví	0	Žádná ze sledovaných kulturních hodnot nebude změnou č. 8 ÚP v této ploše dotčena.
<b>Zastavitelná plocha Z124 (lokality odkaliště Tušimice T)</b> k.ú. Tušimice; navržené využití VE 13, 401 777 m <sup>2</sup>		
<b>Složka/charakteristika ŽP</b>	<b>Míra vlivu v rámci plochy</b>	<b>Odůvodnění zvoleného hodnocení</b>
Horninové prostředí, přírodní zdroje, půdy	-1/0	V relativní blízkosti ploch probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice. Na těžbu nebude mít umístění FVE vliv. Instalace FVE na ploše VE 13 zásah do horninového prostředí nepředpokládá. Odkaliště popílku, které se zde nachází, bylo v roce 2010/2011 rekultivováno – byla provedena technická a biologická rekultivace. K záboru pozemků ZPF či PUPFL v souvislosti s danou plochou nedojde; nedojde ani k zásahu do pozemků ve vzdálenosti menší než 50 m od okraje lesa.
Vodní režim	0	Na plochách s využitím VE se neočekává se nárůst zpevněné plochy ve větším rozsahu (mimo příjezdové cesty a obslužné komunikace); nedojde tedy k významnějšímu ovlivnění podmínek retence dešťových vod.
Biologická rozmanitost (flóra, fauna, ekosystémy)	-1/0	Vymezením nové plochy dojde potenciálně k zásahu do přirozeného stanoviště volně žijících rostlin a živočichů. Možný negativní vliv spojený s nálezem zvláště chráněného rostlinného či živočišného druhu nelze vyloučit. Přímo pro lokalitu Odkaliště T elektrárny Tušimice byl v rámci hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018) vysloven závěr, že dočasná stavba FVE na horním platě odkaliště Tušimice se nedotkne žádných cenných stanovišť či populací planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů za předpokladu dodržení navržených doporučení k minimalizaci či eliminaci možných negativních dopadů záměru na cenné přírodě blízké biotopy.
Ochrana přírody	0	Při využití plochy se nepočítá s žádnými negativními vlivy na zvláště chráněná území, památné stromy, lokality/oblasti soustavy Natura 2000 apod.



		<p>Nejbližšími územími soustavy NATURA 2000 vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou evropsky významné lokality EVL Běšický chochol (CZ0424036) – zároveň maloplošné chráněné území PR Běšický chochol – a EVL Želinský meandr (CZ0420012) – zároveň maloplošné chráněné území PP Želinský meandr.</p> <p>Dle stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021 (viz citace výše) nepředstavuje záměr změny ÚP města Kadaň v požadovaném rozsahu žádný konflikt z výše uvedených faktorů a vliv na jednotlivé předměty ochrany byl proto vyloučen.</p>
Krajina/krajinný ráz	0	<p>Negativní ovlivnění krajinného rázu se využitím plochy nepřepokládá.</p> <p>Umístěním záměru FVE do územním plánem řešené zastavitelné plochy Z124 nedojde k výrazné změně stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných a aktuálně přítomných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Záměr je v tomto směru únosný, z určitého pohledu dokonce pro krajinu přínosný.</p>
Ovzduší a klima/zdraví obyvatel	0/+1	<p>Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepřepokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má dokonce vliv pozitivní.</p> <p>Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.</p>
Fyzikální faktory životního prostředí (hluk, vibrace)/zdraví obyvatel	0	<p>Využití plochy nebude spojeno s významnějšími vlivy na akustickou situaci a zdraví obyvatel.</p> <p>Záměr bude respektovat plnění hygienických limitů dle platné legislativy.</p>
Staré ekologické zátěže, odpady	0/+1	<p>Využití plochy nebude spojené s významnějším vlivem z hlediska odpadů či starých ekologických zátěží.</p> <p>Přímo v zájmové ploše Z124 je dle SEKM3 evidována lokalita „Odkaliště popílku Tušimice“ (ID 71899006). Odkaliště bylo využíváno od roku 1967 do konce roku 2003. Odkaliště popílku bylo v roce 2010-2011 rekultivováno – byla provedena technická a biologická rekultivace.</p> <p>Dle probíhajícího monitoringu nebyla zjištěna mimořádná situace, která by vedla k významnému ohrožení okolního ŽP. Realizaci záměrů FVE na dané ploše je v kontextu vhodného managementu rekultivace možné vnímat jako přínosnou; výsledný vliv je pak možno hodnotit jako potenciálně mírně pozitivní.</p>
Památková ochrana, kulturní dědictví	0	<p>Žádná ze sledovaných kulturních hodnot nebude změnou č. 8 ÚP v této ploše dotčena.</p>

## Vyhodnocení délky trvání vlivů posuzované změny č. 8 ÚP Kadaň na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí

Souhrnné zhodnocení předpokládané délky trvání vlivů změny č. 8 platného ÚP Kadaň ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí je přehledně uvedeno v následující tabulce.

Předpokladem je, že vlivy krátkodobé a přechodné budou vznikat především ve fázi instalace záměrů FVE a související infrastruktury v rámci naplňování změny č. 8 ÚP. Vlivy trvalé se naopak vzhledem k charakteru staveb FVE (dočasná stavba) nepředpokládají.

Střednědobé délky trvání vlivů lze identifikovat především ve vztahu k ovlivnění flóry a fauny, a to v souvislosti s instalační činností při realizaci záměru spojeného s předmětem změny ÚP. Obnova případné zeleně, resp. rekultivace zastavitelných ploch s vhodnými navrženými kompenzačními opatřeními bude představovat střednědobý až dlouhodobý horizont.

Dlouhodobé působení vlivů lze předpokládat u následujících složek a charakteristik ŽP: terénní morfologie a půdy, vodní režim, flóra a fauna, krajinný ráz a urbanismus.

Tabulka 11 Identifikace délky trvání vlivů změny č. 8 ÚP Kadaň ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí

Vlivy na složky a charakteristiky životního prostředí	Vliv změny č. 8 ÚP Kadaň
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	K/D
Vlivy na vodní režim	K/D
Vlivy na flóru a faunu	S/D
Vlivy na ochranu přírody	K
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	D
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	N
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	N
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady	S/D
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	N
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	N

### Stupnice hodnocení délky trvání vlivu:

- K Krátkodobé/přechodné působení vlivu
- S Střednědobé působení vlivu
- D Dlouhodobé působení vlivu
- T Trvalé (nevratné) působení vlivu
- N Nelze předpokládat působení vlivu

*Krátkodobý vliv* vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provádění realizace záměru.

*Přechodný vliv* vliv, jehož působení je dáno časově omezenými poměry v území.

*Střednědobý vliv* vliv působící na danou složku životního prostředí, jenž není spojen výhradně s realizací záměru, ale nastane v případě realizace záměru v etapách, při nekompletní realizaci záměru či nerealizování doprovodných částí záměru, případně nastane po dobu zkušebního provozu.

*Dlouhodobý vliv* vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provozu (užívání) zrealizovaného záměru.

*Trvalý vliv* vliv působící na danou složku životního prostředí, jehož působení je při zachování realizovaného záměru nevratné.

### **Vyhodnocení sekundárních vlivů na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí**

Riziko vzniku sekundárních vlivů nebylo identifikováno. Nebyly identifikovány vlivy, které by přeneseně (sekundárně) způsobily ovlivnění jakékoliv složky životního prostředí (např. znečištění půd, ovlivnění kvality vod a v důsledku toho ovlivnění vodních ekosystémů apod.).

### **Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí**

Nové rozvojové aktivity nedosahují takového rozsahu, aby docházelo k možnému negativnímu kumulativnímu vlivu, resp. vlivům na životní prostředí, a to ani v kontextu stávajícího stavu.

Změna č. 8 územního plánu je vyhodnocena pro konečný stav, tedy naplnění všech navržených rozvojových ploch a koridorů. Celkový rozvoj je z hlediska vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatelstva únosný a možný. S návrhem změny územního plánu lze souhlasit.

Výstavba (instalace) a provoz záměrů FVE a jejich podpůrné infrastruktury na změnou č. 8 územního plánu navrhovaných zastavitelných plochách je obecně spojena především s plošně rozsáhlejšími zábory zemědělského půdního fondu (ZPF), byť se jedná o tzv. dočasné zábory. Některé vymezené zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP se nacházejí na rekultivovaných zemědělských půdách, jedná se většinou (90 %) o pozemky IV. třídy. Dále je možné očekávat, že i přes skutečnost, že biologická rozmanitost druhů rostlin a živočichů je v rozsáhlém území řešeném změnou Z8 územního plánu poměrně ochuzená (v důsledku dlouhodobé povrchové těžby hnědého uhlí a naprosté změny původní krajiny, reliéfu i vegetačního pokryvu); se i na těchto plochách a v jejich blízkém okolí nachází rostlinné a živočišné druhy vyžadující pozornost, popř. požívající zvláštní ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. (především z důvodu relativně hojně zastoupených vodních rekultivací – vznik menších vodních nádrží po dokončení těžební činnosti).

Obecně lze však konstatovat, že výše uvedené možné negativní dopady těchto svým charakterem dočasných záměrů na životní prostředí budou i s ohledem na rozsah navrhovaných zastavitelných ploch hodnoceným územním plánem velmi malé a málo významné. Je nutné však respektovat navržená opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí uvedená níže.

Případné kumulativní a synergické vlivy mohou vnikat pouze ve fázi výstavby, a to z hlediska vlivů na akustickou situaci, znečišťování ovzduší a zdraví obyvatel. Z tohoto důvodu byla navržena následující ochranná opatření:

- Využití jednotlivých zastavitelných ploch řešených předkládanou změnou Z8 ÚP může být spojeno se zhoršenými podmínkami z hlediska znečištění ovzduší/akustické situace a zdraví obyvatel; především ve fázi výstavby/instalace záměrů. Nelze vyloučit, že rozvoj některých zastavitelných ploch VE bude podmíněn vypracováním dopravní studie (objem generované dopravy a rozpad na okolní komunikační síti) a navazujících studií z hlediska možného vlivu na akustickou situaci. Záměry v dané ploše VE bude možné realizovat po doložení splnění imisních limitů dle platné legislativy.

- Při jakékoliv navazující stavební/installační činnosti bude nezbytné vhodnými opatřeními zamezovat nadměrné prašnosti; např. dle doporučení v Metodickém pokynu ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností (MŽP ČR, září 2019).

### **Hodnocení vlivů přesahujících hranice řešeného území (obce)**

Vlivy přesahující hranice řešeného území lze potenciálně očekávat pouze z hlediska možných vlivů na akustickou situaci a znečištění ovzduší, potažmo vlivů na lidské zdraví, a to ve fázi výstavby využití jednotlivých zastavitelných ploch předkládané změnou č. 8 ÚP.

Je nutné respektovat níže uvedená opatření a dále opatření uvedená v kap. 8 a 11 předkládané SEA:

#### Ochrana zdraví obyvatel

- Využití jednotlivých zastavitelných ploch řešených předkládanou změnou Z8 ÚP může být spojeno se zhoršenými podmínkami z hlediska znečištění ovzduší/akustické situace a zdraví obyvatel; především ve fázi výstavby/installace záměrů. Nelze vyloučit, že rozvoj některých zastavitelných ploch VE bude podmíněn vypracováním dopravní studie (objem generované dopravy a rozpad na okolní komunikační síti) a navazujících studií z hlediska možného vlivu na akustickou situaci. Záměry v dané ploše VE bude možné realizovat po doložení splnění imisních limitů dle platné legislativy.
- Při jakékoliv navazující stavební/installační činnosti bude nezbytné vhodnými opatřeními zamezovat nadměrné prašnosti; např. dle doporučení v Metodickém pokynu ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností (MŽP ČR, září 2019).

## **7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ**

---

### **Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení**

Předkládaná změna územního plánu Kadaně je navržena a z hlediska vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel posouzena v jedné variantě, která je v souladu s návrhem zadání změny územního plánu schváleného usnesením zastupitelstva města.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno ve fázi návrhu územního plánu.

Posouzení bylo provedeno srovnáním s tzv. nulovou variantou, tedy variantou, při které by nedošlo ke schválení předkládané změny č. 8 územního plánu. Obecně, v souvislosti s naplněním změny č. 8 ÚP města Kadaň, je možné očekávat určité vlivy na následující složky a charakteristiky životního prostředí:

- Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy
- Vlivy na vodní režim
- Vlivy na biologickou rozmanitost – faunu a flóru
- Vlivy na ochranu přírody
- Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

- Vlivy na klima a znečištění ovzduší
- Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)
- Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno ve fázi návrhu územního plánu a je provedeno v podrobnosti územně-plánovací dokumentace. V navazujících stupních projektových dokumentací konkrétních záměrů (územní řízení, stavební řízení a další) budou tyto záměry automaticky podléhat dalšímu, detailnímu vyhodnocení.

Tabulka 12 Porovnání stavu s navrhovanou změnou č. 8 ÚP (aktivní varianta) a stavu bez uplatnění navrhované změny č. 8 ÚP (nulová varianta) ve vztahu k jednotlivým složkám ŽP

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu se změnou č. 8 ÚP Kadaň (aktivní varianta) a stavu bez navrhované změny č. 8 ÚP Kadaň (nulová varianta)
<p><b>Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy</b></p>	<p>V bezprostřední blízkosti aktivní variantou nově vymezených zastavitelných ploch probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice. Na těžbu nebude mít umístění FVE vliv.</p> <p>Instalace FVE na nových zastavitelných plochách zásah do horninového prostředí nepředpokládá.</p> <p>V případě plochy Z114 (Severní lom) dojde k záboru pozemků ZPF, orná půda; konkrétně v rozsahu 28,33 ha (III. třída ochrany 15,49 ha a IV. třída ochrany 12,84 ha). Zastavitelná plocha Z114 také zasahuje do vzdálenosti 50 m od okraje lesa – z důvodu vymezení příjezdové komunikace k ploše Z114 dojde i k záboru pozemků vedených jako PUPFL, tedy lesních pozemků; konkrétně k záboru 0,58 ha lesních pozemků.</p> <p>V případě zastavitelných ploch Z115 a Z116 dojde rovněž k záboru pozemků ZPF, orná půda; konkrétně na ploše Z115 v rozsahu 7,28 ha a na ploše Z116 v rozsahu 4,01 ha (obě plochy III. třída ochrany). Obě zastavitelné plochy Z115 a Z116 také zasahují do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.</p> <p>V případě zastavitelných ploch Z117 a Z118 dojde rovněž k záboru pozemků ZPF, TTP (obě plochy IV. třída ochrany); konkrétně na ploše Z117 v rozsahu 33,96 ha a na ploše Z118 v rozsahu 29,46 ha. Obě zastavitelné plochy Z117 a Z118 také zasahují do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.</p> <p>V případě zastavitelných ploch Z119, Z120, Z121 a Z122 dojde rovněž k záboru pozemků ZPF, orná půda (IV. třída ochrany); konkrétně na ploše Z119 v rozsahu 4,77 ha, na ploše Z120 v rozsahu 4,37 ha, na ploše Z121 v rozsahu 41,95 ha a na ploše Z122 v rozsahu 31,67 ha.</p> <p>V případě plochy Z123 dojde rovněž k záboru pozemků ZPF,</p>

	<p>orná půda; konkrétně v rozsahu 2,28 ha (III. třída ochrany) a v rozsahu 8,38 ha (IV. třída ochrany). Zastavitelná plocha Z123 zasahuje do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.</p> <p><b>Nepředpokládá se významně negativní vliv změny č. 8 ÚP (aktivní varianta) na přírodní zdroje oproti stavu dle platného ÚP Kadaň (nulová varianta).</b></p> <p><b>Uplatněním předmětné změny č. 8 ÚP se stejně jako ve stavu platného ÚP Kadaň nepředpokládá významný negativní vliv na terénní morfologii území.</b></p> <p><b>Změna č. 8 ÚP (aktivní varianta) bude oproti stavu dle platného ÚP Kadaň (nulová varianta) představovat únosný vliv na zemědělský půdní fond. Zamýšlené zábory ZPF lze v daném případě akceptovat.</b></p> <p><b>Změna č. 8 ÚP nebude oproti stavu dle platného ÚP Kadaň představovat významně odlišný vliv na PUPFL; ochranné pásmo lesa bude respektováno.</b></p>
<p><b>Vlivy na vodní režim</b></p>	<p>V souvislosti s uplatněním aktivní varianty ÚP se při realizaci záměrů FVE neočekává nárůst zpevněné plochy ve větším rozsahu (mimo příjezdové cesty a obslužné komunikace); nedojde tedy k významnějšímu ovlivnění podmínek retence dešťových vod.</p> <p>Přímo v zastavitelné ploše Z113 (odkaliště Ušák) je dle mapového informačního systému HEIS VÚV TGM registrována vodní nádrž (ID 113021150013). Zájmová plocha Z113 (odkaliště Ušák) přímo nezasahuje do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Krušné hory, nicméně plocha se nachází při hranici této oblasti, přibližně ve vzdálenosti 80 m. Zásahy za hranice CHOPAV ani nepřímé vlivy nejsou očekávány.</p> <p><b>V souvislosti s uplatněním předmětné změny č. 8 ÚP (aktivní varianta) nebude docházet oproti stavu platného ÚP Kadaň (nulová varianta) k významnějšímu rozdílnému vlivu na retenci vody v krajině.</b></p>
<p><b>Vlivy na flóru a faunu</b></p>	<p>Vymezením nových zastavitelných ploch dojde potenciálně k zásahům do přirozených stanovišť volně žijících rostlin a živočichů. Možný negativní vliv spojený s nálezem zvláště chráněného rostlinného či živočišného druhu nelze proto vyloučit.</p> <p>Dle závěrů hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih – dle změny č. 8 ÚP plocha Z114 (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) byl v oblasti obecné ochrany rostlin a živočichů vyhodnocen mírný až významný negativní účinek na obecnou faunu, ochranu volně</p>

žijících ptáků. V oblasti speciální ochrany přírody nebyly zpracovatelem zjištěny žádné významnější negativní dopady. Celkově byla míra vlivu z hlediska biologické rozmanitosti označena jako únosná či dokonce přínosná. V bezprostředním blízkém okolí zjištěné zvláště chráněné druhy živočichů jsou bez přímé a jedinečné vazby na zájmové území plochy Z114.

Závěry biologického průzkumu území FVE Letiště Severočeské doly – plochy Z117 a Z118 (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020) jasně deklarují, že z hlediska floristického nemá řešené území potenciál hostit vzácnější či zvláště chráněné druhy rostlin. Realizace záměru FVE může ovšem představovat prokazatelný zásah do ochranných podmínek zastížených silně ohrožených druhů – ještěrky obecné a křepelky obecné. V tomto smyslu bylo zpracovatelem průzkumu doporučeno zažádat o výjimku z ochrany těchto druhů. Ostatní zjištěné zvláště chráněné druhy živočichů nemají prokazatelně užší vazbu k dotčenému prostoru; neočekává se realizací záměru ani nepřímé narušení trofických vazeb ani ke změně charakteru bioty dotčeného území, která by významněji redukovala možnosti sběru/lovu potravy.

Přímo pro lokalitu Odkaliště T elektrárny Tušimice – plocha Z124 – byl v rámci hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018) vysloven závěr, že dočasná stavba FVE na horním plató odkaliště Tušimice se nedotkne žádných cenných stanovišť či populací planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů za předpokladu dodržení navržených doporučení k minimalizaci či eliminaci možných negativních dopadů záměru na cenné přírodně blízké biotopy.

Skutečný stav dle aktivní varianty nově navržených zastavitelných ploch bude nezbytně ověřit vhodně načasovaným sezónním přírodovědným průzkumem.

**V souvislosti s uplatněním předmětné změny č. 8 ÚP (aktivní varianta) se stejně jako v případě platného ÚP Kadaň (nulová varianta) nepředpokládá významně nepříznivé dotčení stávající flóry a fauny zájmového území. Doporučuje se v souvislosti s realizací konkrétních dílčích záměrů provést přírodovědný průzkum se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.**

**V porovnání aktivní a nulové varianty, lze očekávat u aktivní varianty vyšší vliv na flóru a faunu díky zásahu do přirozených stanovišť volně žijících rostlin a živočichů, resp. zastavitelných ploch. Tento negativní vliv bude**

	<p><b>vhodné kompenzovat vhodným návrhem dokončení rekultivací na vymezených plochách.</b></p>
<p><b>Vlivy na ochranu přírody</b></p>	<p>Při využití změnou č. 8 ÚP nově navržených zastavitelných ploch se nepočítá s žádnými negativními vlivy na zvláště chráněná území, památné stromy, lokality/oblasti soustavy Natura 2000 apod.</p> <p>Nejbližším územím soustavy NATURA 2000 je od zastavitelné plochy Z113 cca 0,8 km vzdálená EVL Kokrháč-Hasištějn (CZ0420021). Nejbližšími územími soustavy NATURA 2000 vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou evropsky významné lokality EVL Běšický chochol (CZ0424036) – zároveň maloplošné chráněné území PR Běšický chochol – a EVL Želinský meandr (CZ0420012) – zároveň maloplošné chráněné území PP Želinský meandr.</p> <p><i>Dle stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021 (viz citace výše) nepředstavuje záměr změny ÚP města Kadaň v požadovaném rozsahu žádný konflikt z výše uvedených faktorů a vliv na jednotlivé předměty ochrany byl proto vyloučen.</i></p> <p>Z důvodu vymezení příjezdové komunikace k ploše Z114 dojde ovšem i k záboru pozemků vedených jako PUPFL, tedy lesních pozemků – VKP ze zákona. Dojde konkrétně k záboru 0,58 ha lesních pozemků. Zábor lesních pozemků bude vhodně kompenzován v rámci návrhu rekultivací.</p> <p><b>V souvislosti s přijetím předmětné změny č. 8 ÚP nelze stejně jako ve stavu platného ÚP Kadaň předpokládat významnější negativní vliv na zvláště chráněná území, přírodní parky, VKP, památné stromy, lokality soustavy NATURA 2000, prvky ÚSES či městský systém zeleně.</b></p>
<p><b>Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus</b></p>	<p>Negativní ovlivnění krajinného rázu se využitím nových zastavitelných ploch nepřepokládá. Umístěním záměrů FVE do územním plánem vymezených zastavitelných ploch nedojde k výrazné změně stávajícího krajinného rázu, tj. dochovaných a aktuálně přítomných typických hodnot a rysů krajinného rázu. Dílčí záměry jsou v tomto směru únosné, z určitého pohledu dokonce pro zcela člověkem pozměněnou krajinu přínosné.</p> <p><b>V souvislosti s uplatněním předmětné změny č. 8 ÚP (aktivní varianta) se neočekávají negativní vlivy na krajinný ráz.</b></p> <p><b>Jak ve variantě se změnou č. 8 ÚP (aktivní varianta), tak ve variantě platného ÚP (nulová varianta) se neočekává</b></p>



	<p><b>žádný vliv na sídelní strukturu území.</b></p>
<p><b>Vlivy na klima a znečištění ovzduší</b></p>	<p>Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepředpokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má dokonce vliv pozitivní.</p> <p>Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s.</p> <p><b>Uplatněním předmětné změny č. 8 ÚP se stejně jako ve stavu platného ÚP Kadaň nepředpokládají významnější negativní vlivy na klima.</b></p> <p><b>Přijetím posuzované změny č. 8 ÚP (aktivní varianta) budou převažovat spíše pozitivní vlivy na kvalitu ovzduší oproti stavu platného ÚP Kadaň (nulová varianta).</b></p>
<p><b>Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)</b></p>	<p>Využití nově vymezených zastavitelných ploch nebude spojeno s významnějšími vlivy na akustickou situaci a zdraví obyvatel. Dílčí záměry budou respektovat plnění hygienických limitů dle platné legislativy.</p> <p><b>Lze odhadovat, že celková akustická situace se v případě uplatnění posuzované změny č. 8 ÚP (aktivní varianta) oproti platnému ÚP Kadaň (nulová varianta) nezmění.</b></p>
<p><b>Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města</b></p>	<p><b>Žádná ze sledovaných kulturních hodnot nebude změnou č. 8 ÚP v navrhovaných zastavitelných plochách dotčena.</b></p> <p><b>Nelze očekávat, že by v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP docházelo k citelnějšímu ovlivnění historických či kulturních hodnot.</b></p> <p><b>Uplatněním posuzované změny ÚP nedojde k významnějšímu ovlivnění či narušení památkové ochrany města.</b></p>

Po srovnání nulové a aktivní varianty změny č. 8 ÚP a po vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a zdraví obyvatelstva, které bylo podrobně rovněž obsahem předchozích kapitol, lze s návrhem změny č. 8 územního plánu souhlasit.

## **Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení**

Podkladem pro vyhodnocení vlivů změny územního plánu Kadaně na životní prostředí byly:

- Návrh změny územního plánu Kadaň (Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, červen 2022)
- Změna územního plánu Kadaň, Odůvodnění (Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, červen 2022)
- Územní plán Kadaně, úplné znění po vydání změny č. 7 (Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, říjen 2022)
- Územně analytické podklady Ústeckého kraje (5. úplná aktualizace 2021)
- Územně analytické podklady ORP Kadaň (5. úplná aktualizace 2020)
- Informační webové zdroje (viz Literatura)
- Legislativní předpisy (viz Literatura)
- Stanoviska/vyjádření
- Terénní průzkum

### ***Použité metody prognózování***

#### Ovzduší a klima

Současnou kvalitu ovzduší byla vyhodnocena na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2016 do roku 2020) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km.

Hodnoty byly srovnány s imisními limity pro jednotlivé znečišťující látky stanovené Přílohou č. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Dále bylo přihlédnuto k datům ze stanice AIM Tušimice, kde je měřena imisní koncentrace následujících znečišťujících látek: NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, O<sub>3</sub> a PM<sub>10</sub>.

#### Hluk

Při vyhodnocení hlukové zátěže bylo přihlédnuto k aktuálně dostupným údajům v rámci provozované technologie povrchové těžby uhlí a provozu tepelných elektráren.

Možný vliv na akustickou situaci byl odvozen od dílčích aktivit v rámci navrhované změny ÚP, které mohou vést ke změně současné míry hlukové zátěže.

#### Půda, horninové prostředí a přírodní zdroje

Informace byly čerpány z dostupných informačních zdrojů a literatury a dále z geologických a hydrogeologických map dostupných pro dané území.

Byl vyhodnocen také zábor ZPF i PUPFL.

#### ÚSES, VKP, ZCHÚ a systém NATURA 2000/ hmotný majetek, kulturní památky a archeologické lokality

Informace byly čerpány z dostupných informačních zdrojů a literatury.

ÚSES byl vymezen a konkretizován v souladu se ZÚR Ústeckého kraje a původní koncepcí ÚSES převzatou a respektovanou stávajícím platným ÚP Kadaň.

Na základě stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a, byl VYLOUČEN samostatný nebo synergický/kumulativní významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit/ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje (ve spojitosti se změnou ÚP obce Kadaň umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren).

#### Povrchové a podzemní vody

Informace byly čerpány z dostupných informačních zdrojů a literatury a dále z vodohospodářských map. Pozornost byla zaměřena především na kvalitu povrchových a podzemních vod a jejich možné ovlivnění navrženou změnou územního plánu Kadaň.

#### Fauna a flóra

Bez konkrétní metody prognózování.

Bylo přihlédnuto k připomínkám ve Stanovisku Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a týkajících se druhové ochrany ve spojitosti s možným výskytem zvláště chráněných druhů živočichů na předmětných pozemcích změny ÚP.

Dále zpracovatelka vyhodnocení přihlížela k biologickým průzkumům z posledních let ve smyslu následujících odborných studií/posudků:

Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih včetně Přílohy V – Hodnocení vlivu na krajinný ráz (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021);

Biologický průzkum území FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020).

Biologické průzkumy a biologické hodnocení dle zákona č. 114/1992 Sb. Odkaliště T elektrárny Tušimice (východní svahy odkaliště) (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018).

Bylo rovněž využito nahlížení do Nálezové databáze ochrany přírody AOPK ČR.

#### Krajina a krajinný ráz

Při hodnocení byly použity Územně analytické podklady Ústeckého kraje a ORP Kadaň a kritéria ochrany krajinného rázu dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Dále zpracovatelka vyhodnocení přihlížela k provedeným hodnocením vlivů na krajinný ráz z posledních let ve smyslu následujících odborných studií/posudků:

Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih včetně Přílohy V – Hodnocení vlivu na krajinný ráz (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) a

Hodnocení vlivů na krajinný ráz FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., říjen 2019).

#### Vlivy na změnu klimatu a biologickou rozmanitost

Při hodnocení bylo postupováno v souladu s Metodickým doporučením MŽP pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (Věstník MŽP leden 2019 č. j. MZP/2019/130/72 – příloha č. 2) a v souladu s Metodickým sdělením MŽP, odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence (č.j. MZP/2017/710/1985 ze dne 20. 10. 2017).

## **8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

V rámci jednotlivých zastavitelných ploch je Změnou Z8 ÚP stanoveno využití těchto ploch. U konkrétních ploch, které by mohly ovlivnit některou ze složek životního prostředí či zdraví obyvatel jsou předkládaným vyhodnocením navržena opatření pro využití těchto ploch, která mohou případné vlivy eliminovat či zmírnit.

Níže jsou přehledně uvedena opatření charakteru projektového, která vyplynula ze zhodnocení dílčích zastavitelných ploch v kapitole 6. Nejsou zde uvedena opatření, která vyplývají z požadavků platné legislativy, neboť jejich plnění je závazné a tudíž automatické. Přehled níže nezahrnuje ani opatření, která jsou zakotvena v návrhu změny územního plánu. S jejich plněním se rovněž automaticky počítá.

Opatření koncepčního a prostorového charakteru nejsou s ohledem na jednotlivé zastavitelné plochy změny Z8 ÚP navrhovány, resp. na základě předkládaného vyhodnocení nevyvstala potřeba opatření tohoto charakteru navrhovat.

Je nutné vycházet ze skutečnosti, že navrhovaná opatření odpovídají úrovni územně-plánovací dokumentace, tudíž nejsou uváděna podrobná opatření k realizaci jednotlivých projektů v daných plochách; ty budou předmětem řešení navazujících projektových dokumentací, resp. předmětem posouzení EIA u těch záměrů, které svou kapacitou tomuto posouzení budou podléhat.

### Ochrana vod

- Respektovat blízkost chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Krušné hory, konkrétně u realizace záměru na ploše Z113 (odkaliště Ušák), která se nachází při hranici této oblasti, přibližně ve vzdálenosti 80 m. Samotná změna Z8 ÚP nenavrhuje v této ploše rozvojové aktivity (FVE), které by vedly k porušení zákazů CHOPAV daných § 2 NV č. 85/1981 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Budoucí vhodnou rekultivací na zastavitelné ploše Z113 (odkaliště Ušák), kde se nyní nacházejí odkalovací nádrže Ušák, bude nezbytné z hlediska vodního hospodářství konzultovat s dotčenými orgány státní správy.

### Ochrana půdy

- Dodržet minimální plánované zábory ZPF III. a IV. třídy ochrany.
- Zajistit vhodné obhospodařování lučního TTP v areálech FVE; k osetí narušených ploch úpravou terénu lze použít luční směsi do sušších podmínek ve složení, které bylo již uplatněno při předcházejících rekultivacích ploch, popř. nově navržené směsi (cílem je pestrý květnatý bylinný porost podporující spontánní úpravu poměrů dalšího vývoje).
- Zajistit vhodné obhospodařování pozemků ZPF jakožto orné půdy v areálech FVE.

### Ochrana biologické rozmanitosti, přírody a krajiny, krajinného rázu

- Je nezbytné respektovat stávající systém ÚSES na území města Kadaň při umisťování záměrů do zastavitelných ploch řešených změnou Z8 ÚP.
- Respektovat veškerá území a hranice ZCHÚ, přírodních parků i VKP (zájmové území posuzované změnou Z8 územního plánu přímo nezasahuje do žádného velkoplošného či maloplošného zvláště chráněného území, nejbližšími zvláště chráněnými územími vzdálenými od zastavitelné plochy Z124

(odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou maloplošné chráněné území PR Běšický chochol a maloplošné chráněné území PP Želinský meandr).

- Budoucí vhodnou rekultivaci na zastavitelné ploše Z113 (odkaliště Ušák), kde se nyní nacházejí odkalovací nádrže Ušák, bude nezbytné z hlediska ochrany přírody a krajiny konzultovat s dotčenými orgány státní správy.
- Stanovit vhodné načasování jednotlivých stavebních/installačních etap FVE z důvodu ochrany avifauny: úpravu terénu před instalací provést s předstihem mimo hnízdní období ptactva, tedy mimo období pol. března až pol. srpna. Zmírňující účinek na avifaunu má rovněž rychlost realizace záměru.
- Při případném vymezování náhradních hnízdišť stanovit i tzv. ochrannou zónu – tuto odbornou činnost musí provádět biologický dozor přítomný procesu realizace instalace FVE.
- Zajistit vhodnou propustnost oplocení areálu FVE ve vztahu k menším druhům obratlovců a hrabavému ptactvu.
- Údržbu porostů v areálech FVE realizovat kontinuální pastvou ovcí s pastevní zátěží odpovídající extenzivní pastvě (ta zajistí dostatečnou ohleduplnost k hnízdícím živočichům).
- V etapě výstavby minimalizovat vytváření jakýchkoliv mezideponií na ploše hrázového systému plochy Z124.
- Umístění obslužných komunikací k jednotlivým plochám je třeba před realizací záměru konzultovat v dostatečném předstihu s odborným pracovníkem orgánu ochrany přírody a krajiny, popř. s odborníkem, který zná lokalitu, za účelem, co nevyšší ochrany přírodě blízkých biotopů.
- Dřeviny rostoucí na patrech hrázového systému plochy Z124 eliminovat promyšleným odborným výřezem – na všech plochách včetně Z124 potlačovat druhy stanovištně či fytogeograficky nepříslušné a nepůvodní (topol kanadský, trnovník akát, javor jasanolistý).

#### Ochrana zdraví obyvatel

- Využití jednotlivých zastavitelných ploch řešených předkládanou změnou Z8 ÚP může být spojeno se zhoršenými podmínkami z hlediska znečištění ovzduší/akustické situace a zdraví obyvatel; především ve fázi výstavby/installace záměrů. Nelze vyloučit, že rozvoj některých zastavitelných ploch VE bude podmíněn vypracováním dopravní studie (objem generované dopravy a rozpad na okolní komunikační síti) a navazujících studií z hlediska možného vlivu na akustickou situaci. Záměry v dané ploše VE bude možné realizovat po doložení splnění imisních limitů dle platné legislativy.
- Při jakékoliv navazující stavební/installační činnosti bude nezbytné vhodnými opatřeními zamezovat nadměrné prašnosti; např. dle doporučení v Metodickém pokynu ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností (MŽP ČR, září 2019).

#### Památková ochrana, archeologie

- Všechny zastavitelné plochy v rámci změny Z8 ÚP: v případě jakékoliv navazující stavební činnosti, resp. činnosti zasahující do terénu, je nutné postupovat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů., a v případě potřeby strpět záchranný archeologický průzkum v předstihu před zahájením stavební činnosti. Zásah do evidovaných kulturních hodnot na území města Kadaň se v souvislosti s posuzovanou změnou Z8 ÚP ovšem nepředpokládá.

## 9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ

Výběr cílů ochrany životního prostředí z konkrétních koncepčních dokumentů přijatých na vnitrostátní úrovni a zároveň reflektovaných předkládanou změnou ÚP je obsahem kapitoly 2 tohoto vyhodnocení.

Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do předkládané změny ÚP je vzhledem k možnému obsahovému překryvu cílů ochrany životního prostředí provedeno v této kapitole formou stručného přehledu průřezových témat životního prostředí s několika jmenovanými prioritami. Ke každému tématu životního prostředí následuje krátký komentář, jak bylo dané téma a jeho priority zohledněny v předkládané změně ÚP.

Variety řešení nejsou v případě hodnocené změny Z8 ÚP uvažovány; zohlednění výběru variant realizace změn ÚP je tedy v tomto ohledu irrelevantní.

### Cíle v oblasti udržitelného rozvoje a urbanismu

- *Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území*
- *Rozvoj urbanismu ve městech v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje*
- *Ochrana přírodních hodnot by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje.*
- *Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území.*
- *Rozvoj sídel je koncepční, přednostně jsou využívány brownfieldy a již využitá území.*

Strategické dokumenty, ze kterých tento referenční cíl vychází:

- *Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č.1, 2, 3, 4 a 5*
- *Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+*
- *Strategický rámec Česká republika 2030*
- *Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje*

### *Zhodnocení způsobu zpracování cílů ochrany životního prostředí*

Časově koordinovaný rozvoj v rámci Z8 v předstihu předznamenává transformaci území po těžbě a transformaci energetiky země v souladu s prioritami v této oblasti.

Z8 ÚP přispívá k dosažení daných cílů tím, že řeší problematiku nevyužívaných areálů (brownfields). Plochy bývalých dolů se částečně transformují na „čistou“ energetiku. Z pohledu rozvoje se jedná o nové zastavitelné plochy, nicméně lze toto využití vyhodnotit jako hospodárné a vhodné – nové využití je příznivější formou využití území než v předchozích desetiletích. Změna navrhuje přijatelnou formu využití bývalého důlního prostoru, který prochází rekultivačními procesy a je minimálně navštěvován. Výhoda umístění spočívá v izolovanosti ploch jak po vizuální, tak provozní stránce, území je situované mimo zájem

obyvatel. Zároveň je impulzem pro novou etapu energetiky v regionu a je v souladu s trendy vývoje v energetice, tj. transformace uhlíkové energetiky prostřednictvím podpory OZE.

Zastavitelné plochy ve Z8 jsou na území po těžbě mimo exponované pohledy veřejnosti, zároveň nejsou navrženy na úkor lesních ani zemědělsky kvalitnějších pozemků. Tím nebrání naplnění cíle rozvoje urbanismu ve městech v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje.

Změna Z8 nezasahuje do zastavěného území města Kadaně.

#### Cíle v oblasti ochrany přírody a krajiny, v oblasti ochrany vod

- *Zachování a podpora biodiverzity v městském prostředí – upřednostnění bývalých průmyslových areálů (brownfields) pro novou výstavbu*
- *Respektování biotopů zvláště chráněných druhů živočichů i rostlin*
- *Ochrana krajinného rázu*
- *Podpora ekologické stability krajiny, respektování ÚSES*
- *Ochrana volné krajiny, omezení její fragmentace a zajištění dostatečné prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy*
- *Zlepšování kvality povrchových i podzemních vod a jejich ochrana*
- *Nakládání se srážkovou vodou, retence vody v krajině, zpomalení odtoku*

Strategické dokumenty, ze kterých tento referenční cíl vychází:

- Státní politika životního prostředí ČR 2030
- Strategický rámec Česká republika 2030
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020-2025
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016-2025
- Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje

#### *Zhodnocení způsobu zpracování cílů ochrany životního prostředí*

Změna Z8 ÚP přispívá k dosažení daných cílů tím, že přináší potenciál v oblasti zlepšení životního prostředí v okrajových částech města Kadaň – využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti – změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití. Jedná se zčásti o krajinu po těžbě, na které Z8 umísťuje nové zastavitelné plochy VE pro účely lokalizace fotovoltaických elektráren. Díky umístění nových zastavitelných ploch VE změna Z8 ÚP podporuje rozvoj OZE; vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny mimo město i mimo kvalitnější zemědělskou půdu.

Řešené území na SV města Kadaň je poměrně specifické díky masivní přeměně reliéfu v důsledku těžební činnosti – geomorfologie v okolí města Kadaň byla významně modelována rozsáhlým povrchovým dolem Nástup Tušimice. V území zcela absentuje krajina s výraznější harmonií; těžební jámy, rekultivované výsypky, ochranné lesní porosty jsou dotvářeny zásadním krajinotvorným prvkem průmyslového urbanismu – tělesy tří velkých tepelných elektráren s komíny a chladícími věžemi.

Změna nové objektivizované přírodní hodnoty na území Kadaně nevymezuje, dbá však na podmínkách udržení podmínek pro výskyt vzácných živočichů a podmínek pro zadržování vody v krajině, a tím přispívá k dosažení výše uvedených cílů ochrany biodiverzity i vody v krajině.

Změna Z8 respektuje všechny krajinné hodnoty z ÚP, nově přispívá k další pozitivní úpravě krajiny po těžbě. Změna Z8 rovněž respektuje ochranu krajiny dle ÚP, u využití nových ploch požaduje ochranu výskytu vzácných živočichů a mokřadů v řešeném území. Změna rovněž plně respektuje nadřazený ÚSES ze ZÚR a ÚP.

Povaha změn v rámci Z8 nemá přímý negativní vliv na migraci zvířat, vodní plochy a toky zůstávají převážně nezasaženy novou činností. Případné střety s ochranou přírody budou samozřejmě podmíněny ochranou/kompenzací. Jedná s o plochy energetické výroby s minimem pohybů dopravy i osob.

Biologická rozmanitost druhů rostlin a živočichů je v území řešeném změnou Z8 územního plánu poměrně ochuzená, a to především v důsledku dlouhodobé povrchové těžby hnědého uhlí a naprosté změny původní krajiny, reliéfu i vegetačního pokryvu. Přesto se i na těchto plochách a v jejich blízkém okolí nachází rostlinné a živočišné druhy vyžadující pozornost, popř. požívající zvláštní ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. Především z důvodu relativně hojně zastoupených vodních rekultivací (vznik menších vodních nádrží po dokončení těžební činnosti), je krajina lákavá pro živočišné druhy vyžadující ke svému životu stabilní přítomnost vody, tj. pro obojživelníky. Za účelem eliminace možných negativních zásahů spojených s instalací dočasných staveb FVE byly navrženy následující preventivní a ochranná opatření, jejichž dodržení zajistí v dané ploše nejvíce možný šetrný průběh záměru (viz kapitola 11 tohoto Vyhodnocení).

Nově vymezené zastavitelné plochy nejsou situovány do záplavových území.

Změna ÚP nevyžaduje variantní řešení. Žádný ze záměrů navržený změnou nemá přímý územní průmět s chráněným územím. K dotčení lokalit NATURA 2000 předkládanou změnou ÚP nedojde. K negativnímu ovlivnění ÚSES změnou územního plánu nebude docházet; územní plán přebírá ÚSES z nadřazené územně-plánovací dokumentace (ZÚR Ústeckého kraje) a původní koncepce ÚSES platného ÚP Kadaň.

#### Cíle v oblasti ochrany půd a horninového prostředí

- *Ochrana ZPF*
- *Ochrana přírodních zdrojů (neobnovitelných)*

Strategické dokumenty, ze kterých tento referenční cíl vychází:

- Státní politika životního prostředí ČR 2030
- Strategický rámec Česká republika 2030
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016-2025
- Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)

#### *Zhodnocení způsobu zpracování cílů ochrany životního prostředí*

Z hlediska ochrany přírodních hodnot jsou z pohledu ZÚR Ústeckého kraje sledované hodnoty ZCHÚ, lokality NATURA 2000, vodohospodářsky významné oblasti a ložiska nerostného bohatství a oblasti s kvalitní zemědělskou půdou.

Změna Z8 ÚP vytváří územní podmínky a předpoklady pro lokalizaci většího množství ploch pro fotovoltaické elektrárny mimo město i mimo kvalitnější zemědělskou půdu, a tím přispívá k dosažení cíle



ochrany ZPF. V souvislosti s posuzovanou změnou budou pozemky ZPF dotčeny na zastavitelných plochách Z114, Z115, Z116, Z117, Z118, Z119, Z120, Z121, Z122 a Z123. V případě ploch Z117 a Z118 se jedná o TTP, v ostatních případech o ornou půdu. Některé vymezené zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP se nacházejí na rekultivovaných zemědělských půdách, jedná se většinou (90 %) o pozemky IV. třídy. Celkem bude dotčeno 196,47 ha ZPF.

Vymezené zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP nezasahují přímo do pozemků PUPFL, pozemků určených k plnění funkce lesa. Zastavitelné plochy Z114, Z115, Z116, Z117, Z118 a Z123 ovšem zasahují do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Za účelem vymezení nové komunikace dojde konkrétně k záboru 0,58 ha PUPFL (pozemky č. parc. 106/146 a 106/151 v k.ú. Prunéřov).

Co se týče horninového prostředí, v zájmovém území a v jeho bezprostřední blízkosti probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice, kterou provozuje společnost Severočeské doly (největší hnědouhelná těžební společnost v České republice).

Z8 zpřesňuje využití a podmínky na rekultivovaných a bývalých těžebních plochách; stávající ložiska v území jsou stabilizována, rezervy předkládaná Z8 neřeší.

#### Cíle v oblasti ochrany ovzduší, ochrany před hlukem a dalšími fyzikálními faktory prostředí

- *Snižování emisní zátěže do ovzduší*
- *Snižování hlukové zátěže ve městech*
- *Ochrana klimatu a adaptace na změny klimatu*

*Strategické dokumenty, ze kterých tento referenční cíl vychází:*

- *Státní politika životního prostředí ČR 2030*
- *Politika ochrany klimatu ČR (2017)*
- *Národní akční plán adaptace na změnu klimatu, 2017*
- *Národní program snižování emisí ČR – aktualizace 2019*
- *Národní akční plán České republiky pro energii z obnovitelných zdrojů*
- *Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)*
- *Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje*
- *Strategie rozvoje Ústeckého kraje do roku 2027*
- *Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Zóna Severozápad CZ04*

#### *Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí*

Podle aktuálních dat na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2016 do roku 2020) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší jsou v řešeném území splněny všechny imisní limity včetně BaP, ze kterých se vychází při hodnocení kvality ovzduší, s relativně velkou rezervou.

Na základě pravidelného monitorování kvality ovzduší v území, které provádí ČHMÚ je navíc v území záměru a jeho širším okolí evidentní dlouhodobý trend zlepšování kvality ovzduší v území u všech sledovaných znečišťujících látek.

Dále je v blízkosti řešeného území umístěna stanice imisního monitoringu znečištění ovzduší (AIM) Tušimice, kde probíhá měření imisních koncentrací znečišťujících látek v ovzduší a provoz synoptické a klimatické stanice v profesionální síti ČHMÚ. V roce 2020 nepřekročily naměřené hodnoty průměrné u sledovaných polutantů na stanici Tušimice stanovené hygienické limity.

Změna územního plánu nenavrhuje žádné nové významné aktivity ani rozvojové plochy, které by mohly přispět ke zhoršení stávajícího znečištění ovzduší a mohly vést k negativním dopadům na klimatickou změnu, tím přispívá k dosažení daného cíle ochrany ovzduší a klimatu. Naopak, změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má vliv pozitivní. Změna Z8 usiluje o nové energetické čisté zdroje, přičemž CZT v Kadani je nadále funkční.

Hluk je v území generován převážně dopravou na dotčené komunikační sítě uvnitř sídel. Zdroje hluku v širším řešeném území představuje silniční doprava (městem prochází silnice II. třídy č. 224) a železniční doprava (trať Kadaň – Prunéřov – Chomutov). Dalším zdrojem hluku v řešeném území je provoz aktivního Dolu Tušimice a blízkých tepelných elektráren EPRU I, EPRU II a ETU II, které jsou ovšem situované mimo intravilán obce a mimo dosah obyvatel. Kontinuální těžbu zde zajišťovalo v roce 2015 celkem 9 kolesových rýpadel, 60 km dlouhé dálkové dopravníkové pásy, 4 zakladače a 3 skládkové stroje.

V souvislosti s posuzovanou změnou Z8 ÚP se nepočítá s umístováním ploch pro bydlení či občanskou vybavenost. V rámci Z8 ÚP jsou plánovány plochy s využitím VE, které nejsou vzhledem k lokalizaci mimo sídelní zástavbu podmíněny splněním hygienických limitů z hlediska hluku a jeho účinků na lidské zdraví. Fotovoltaická elektrárna je svým charakterem pasivním zařízením na výrobu ekologické el. Energie; jedná se navíc o stavbu dočasného charakteru.

#### Cíle v oblasti zdraví obyvatel a kvalitního prostředí ve městech

- *Tvorba zdravého životního prostředí pro obyvatele měst*
- *Bezpečné prostředí pro obyvatele měst*

*Strategické dokumenty, ze kterých tento referenční cíl vychází:*

- *Státní politika životního prostředí ČR 2030*
- *Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+*
- *Strategický rámec Česká republika 2030*
- *Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016-2025*
- *Politika ochrany klimatu ČR (2017)*
- *Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)*
- *Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje*
- *Strategie rozvoje Ústeckého kraje do roku 2027*
- *Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Zóna Severozápad CZ04*

### *Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí*

Změna představuje významné korekce ve využití bývalého těžebního prostoru, který je pohledově i provozně zřetelně oddělený od města Kadaně.

Změna navrhuje částečnou přijatelnou formu využití bývalého důlního prostoru, který prochází rekultivačními procesy a je minimálně navštěvován – popílkoviště, odkaliště. Výhoda umístění spočívá u většiny ploch v jejich izolovanosti jak po vizuální, tak provozní stránce, území je situované mimo zájem obyvatel. Tím přispívá Z8 ÚP k naplnění obou výše uvedených cílů.

Navrhovaná změna ÚP tak představuje potenciál ke zlepšení životního prostředí obyvatel v blízkosti města Kadaně. Jednak díky umístění nových ploch VE, tedy prostřednictvím podpory rozvoje OZE. A za druhé využitím ploch mimo zastavěné území, v místech bývalé těžební činnosti (změna je svou povahou revitalizací, neboť staré těžební území nově definuje pro jiné využití).

Změna rovněž respektuje síť cyklostezek z koncepce ÚP.

## **10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

---

Pro sledování případných změn je standardem navrhovat v rámci posouzení vlivu koncepce na životní prostředí (SEA) tzv. indikátory (ukazatele) životního prostředí. Požadavek na sledování vlivu koncepce je dán § 10h zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z něhož vyplývá, že její předkladatel je povinen zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví. Pokud zjistí, že její provádění má nepředvídané závažné negativní vlivy na životní prostředí nebo veřejné zdraví, je povinen zajistit přijetí opatření k odvrácení nebo zmírnění takových vlivů, informovat o tom příslušný úřad a dotčené správní úřady a současně rozhodnout o změně koncepce. Při posuzování územních plánů se postupuje obdobně. Podle § 55 stavebního zákona pořizovatel ÚP předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let o vydání ÚP a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování ÚP. Součástí této zprávy je i vyhodnocení vlivů uplatňování územního plánu na životní prostředí.

Indikátory hodnotící vlivy na životní prostředí by měly být vybírány tak, aby většina potřebných údajů byla k dispozici z dostupných informačních zdrojů, a to v roční periodicitě. Při monitorování stavu životního prostředí je potřeba postupovat především v linii od „zdola“, tj. indikátory navržené v rámci hodnocení lokální koncepce musí korespondovat s indikátory regionální koncepce a ty zase s indikátory státních koncepcí.

Ukazatele, nebo také indikátory životního prostředí nám pomáhají sledovat změny životního prostředí, které v území dotčeném posuzovaným územním plánem probíhají. Jsou účinným nástrojem k hodnocení plnění cílů ochrany životního prostředí hodnoceného územního plánu a ke zjišťování účinnosti přijatých opatření. Díky nim lze velice snadno zjistit možné negativní vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatelstva a přijmout opatření pro rychlou nápravu.

Územní plán je posuzován z různých hledisek, předmětem předkládaného hodnocení a dané kapitoly jsou možné vlivy na životní prostředí a s ním spojené indikátory sledování vlivů na životní prostředí. Další hlediska, např. sociální, ekonomická a další, nejsou v předkládaném hodnocení zohledněna.

Pro jednotlivé složky životního prostředí byly v řešeném území navrženy následující hodnotící ukazatele včetně jednotek a zdrojů, odkud mohou být data čerpána:

### *Obyvatelstvo*

- Počet obyvatel (počet obyvatel; ČSÚ/MěÚ/ORP Kadaň)
- Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročením imisních limitů ( $\mu\text{g}/\text{m}^{-3}$ ) pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů (počet obyvatel; ČHMÚ/KÚ/MěÚ)
- Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity denního i nočního hluku (počet obyvatel; ŘSD/SŽ/KHS/KÚ/MěÚ)

#### *Hluk*

- Změny intenzit dopravy na hlavních liniových komunikacích – silnice, železnice (počet vozidel a spojů/24 hod; ŘSD/SŽ)
- Dodržování hygienických limitů dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (hladina akustického tlaku dB(A) v denní/noční době; ŘSD/KHS/KÚ/MěÚ)

#### *Ovzduší a klima*

- Celkové emise hlavních sledovaných znečišťujících látek (t/rok; MŽP/ČHMÚ/KÚ)
- Četnost překračování stanovených imisních limitů ve vztahu k ochraně zdraví lidí, ekosystémů a vegetace dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (četnost překročení; MŽP/ČHMÚ/KÚ)

#### *Půda, horninové prostředí a přírodní zdroje*

- Podíl zastavěných x nezastavěných ploch (ha; KÚ/MěÚ)
- Zábor ZPF – podíl nových záborů oproti stávajícím (ha/rok; KÚ/ČÚZK/MěÚ)

#### *Ochrana povrchových a podzemních vod*

- Znečištění vypouštěné do povrchových nebo podzemních vod ve vztahu k limitům dle NV č. 57/2016 Sb. a 401/2015 Sb. ( $\text{mg}/\text{l}$ ;  $\text{BSK}_5$ ,  $\text{CHSK}_{\text{Cr}}$ ,  $\text{N-NH}_4$ ,  $\text{N-NO}_3$ ,  $\text{P}_{\text{celk}}$ ; ČHMÚ/VÚV TGM, v.v.i./MZe/KÚ/ORP/MěÚ)
- Znečištění povrchových vod ve vztahu k limitům dle NV č. 401/2015 Sb. ( $\text{mg}/\text{l}$ ;  $\text{BSK}_5$ ,  $\text{CHSK}_{\text{Cr}}$ ,  $\text{N-NH}_4$ ,  $\text{N-NO}_3$ ,  $\text{P}_{\text{celk}}$ ; ČHMÚ/VÚV TGM, v.v.i./MZe/KÚ/ORP/MěÚ)

#### *Ochrana přírody a krajiny, krajinný ráz*

- Koeficient ekologické stability (KES – bezrozměrný index; KÚ/ORP/MěÚ)
- Podíl zastavěné/nezastavěné plochy a podíl ploch zeleně v zastavěném území, realizace prvků izolační zeleně (ha; KÚ/ORP/MěÚ/AOPK)
- Počet realizovaných revitalizačních opatření (počet opatření; KÚ/ORP/MěÚ/MZe/AOPK)
- Míra zásahu do biotopů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů v souvislosti s novými zastavitelnými plochami (ha; KÚ/ORP/MěÚ/AOPK)

## **11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Samozřejmostí je splnění veškerých podmínek ochrany životního prostředí vyplývajících z požadavků platné legislativy a státních norem; z nich vyplývající závazky bude nezbytné respektovat v navazujících stupních projektových dokumentací konkrétních záměrů (územní řízení, stavební řízení a další), resp. při posouzení vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou záměry podléhat posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska minimalizace případných negativních vlivů na životní prostředí je při umisťování konkrétních záměrů (FVE) do ploch řešených změnou Z8 ÚP třeba respektovat následující limity území a splnit následující požadavky:

### Zastavitelné plochy Z113 až Z124 obecně (navržené využití VE)

- Respektovat blízkost prostoru historicky i současně významného místa těžby uhlí – současný Důl Tušimice (0062) – bývalý Důl Nástup Tušimice. V případě plochy Z114 (Severní lom) jde o situování budoucího záměru přímo do prostoru rekultivované výsypky dolu Nástup; jedná se konkrétně o rekultivovanou část vnitřní výsypky.
- Respektovat blízká území a hranice ZCHÚ, přírodních parků i VKP – zájmové území posuzované změnou Z8 územního plánu přímo nezasahuje do žádného velkoplošného či maloplošného zvláště chráněného území, nejbližšími zvláště chráněnými územími vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou maloplošné chráněné území PR Běšický chochol a maloplošné chráněné území PP Želinský meandr.

### Zastavitelná plocha Z114 (navržené využití VE 2, VE 3) a Zastavitelné plochy Z117 (VE 6) a Z118 (VE 7)

- Stanovit vhodné načasování jednotlivých stavebních/installačních etap: Úpravu terénu před instalací provést s předstihem mimo hnízdní období ptactva, tedy mimo období pol. března až pol. srpna. Zmírňující účinek na avifaunu má rovněž rychlost realizace záměru; z tohoto důvodu je nezbytná konzultace s odborníkem o navrženém harmonogramu prací.
- Při případném vymezení hnízdišť stanovit i tzv. ochrannou zónu – toto musí bezpodmínečně provádět biologický dozor přítomný procesu realizace instalace FVE.
- Zajištění vhodné propustnosti/prostupnosti oplocení areálu FVE ve vztahu k menším druhům obratlovců a hrabavému ptactvu.
- Zajistit vhodné obhospodařování lučního TTP v areálu FVE; k osetí narušených ploch úpravou terénu lze použít luční směsi do sušších podmínek ve složení, které byly již uplatněny při rekultivaci ploch (cílem je pestrý květnatý bylinný porost podporující spontánní úpravu poměrů dalšího vývoje).
- Údržbu porostů v areálu FVE následně realizovat kontinuální pastvou ovcí s pastevní zátěží odpovídající extenzivní pastvě (ta zajistí dostatečnou ohleduplnost k hnízdicím živočichům).

### Zastavitelná plocha Z124 (navržené využití VE 13)

- V etapě výstavby minimalizovat vytváření jakýchkoliv mezideponií na ploše hrázového systému.
- Umístění obslužných komunikací je třeba před realizací záměru konzultovat v dostatečném předstihu s odborným pracovníkem orgánu ochrany přírody a krajiny, popř. s odborníkem, který zná lokalitu, za účelem, co nevyšší ochrany přírodě blízkých biotopů.
- Ve fázi provozu FVE respektovat možnou skutečnost, že některé zastižené druhy ptáků hnízdí na zemi; tj. veškerá managementová opatření vhodně časovat do mimohnízního období.

- Ve všech částech spodního patra hrázového systému je možné provozovat extenzivní pastvu střídavě ovcí, koní, případně také skotu.
- Porosty třtiny je třeba dokonale vyžítat ve stádiu červených lat.
- Dřeviny rostoucí na patrech hrázového systému eliminovat promyšleným odborným výřezem – potlačovat druhy stanovištně či fytogeograficky nepříslušné a nepůvodní (topol kanadský, trnovník akát, javor jasanolistý).
- Za účelem zajištění ochrany zvláště chráněného druhu smilu písečného není třeba navrhovat speciální opatření.

## 12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ, NÁVRH STANOVISKA

### Územně-plánovací dokumentace Kadaně/Rozsah předkládané změny ÚP

Platný územní plán města Kadaň v podobě schváleného úplného znění po změně č. 9 (leden 2023) je řešen v souladu s (aktuální) Aktualizací č. 1, č. 2, č.3, č.4 a č. 5 PÚR.

Zastupitelstvo města Kadaně rozhodlo o pořízení změn územního plánu Kadaně zkráceným postupem pořizování změny a o obsahu změny dne 24. 6. 2021 usnesením č. 55/2021 (13. zasedání). Zastupitelstvo města Kadaň usnesením č. 54/2021 určilo pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace Kadaně místostarostu města Ing. Jana Vaice.

Změna je pořizována na základě návrhu právnické osoby.

Návrh 8. změny (dále též Z8) územního plánu zpracoval Ing. arch. Ivan Kaplan, AGORA STUDIO, Vinohradská 156, 130 03 Praha (č. aut. ČKA 00 576) ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a evidenci územně plánovací činnosti.

Z8 ÚP je zpracována v souladu s cíli ÚP. Z8 respektuje všechny hodnoty v území dané v ÚP, nemění je, povaha dílčích změn pro fotovoltaiku je významná, neovlivňuje však zásadní urbanistické, architektonické ani přírodní hodnoty v řešeném území.

Z8 ÚP Kadaně i nadále respektuje a chrání krajinné prvky, které určují jedinečný charakter krajiny, zejména prstence městských zelených nezastavěných vrchů, které obklopují město Kadaň, údolí řeky Ohře a okolí Národní přírodní památky Úhošť. Dílčí změny leží v bývalých těžebních plochách, spíše doplňují rekultivace a dohromady kultivují dříve silně průmyslovou krajinu.

Z8 ÚP Kadaně zasahuje především do nezastavěného území, jedná se však o rozvoj strategicky důležitý a bezkonfliktní ve vztahu k zastavěným územím s bydlením.

Předkládanou Z8 dochází ke změně koncepce týkající se „nové energetiky“. Předmětem změny územního plánu Kadaně je vymezení nových zastavitelných ploch pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE). Jedná se o plochy umístěné zejména v plochách bývalé těžby, nebo jejich doprovodných zařízení (odkaliště apod.).

Plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE): celkem 13 zastavitelných ploch Z113 – Z124 (VE1 – VE13)

- Plochy byly vybrány společností ČEZ a.s. a vzhledem ke skutečnosti, že žádná z nich není v konfliktu s limity, dále ochranou přírody a krajiny ani není v exponované krajinné poloze ve vztahu k bydlení, rekreaci ani dopravě, byly zpracovatelem v návrhu Z8 ÚP Kadaň akceptovány. Akceptovány jsou plochy jako VE však většinově v katastrálním vymezení pozemků, přičemž využití pro vlastní fotovoltaiku bude spíše uvnitř v menším rozsahu. Nově je Z8 ÚP stanoveno využití ploch VE (= zcela nový typ využití, který zohledňuje potřeby energetiky i souběžné provozy včetně zemědělství nebo obrany státu, dále cyklistickou a místní účelovou dopravu).

### **Požadavek na vyhodnocení návrhu změny č. 8 územního plánu na životní prostředí**

Vyhodnocení vlivu 8. změny územního plánu Kadaň (dále též jako změna Z8 ÚP) umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren na životní prostředí je vypracováno na základě stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), příslušného orgánu dle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a k návrhu na pořízení změny územního plánu Kadaň.

Po prostudování předloženého návrhu zadání rozhodl krajský úřad, že je nutné posoudit předloženou změnu ÚP z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Odůvodnění:**

Nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí v případě uplatnění změny ÚP byla shledána převážně z následujících důvodů:

- **Obsah koncepce (návrh na pořízení změny ÚP)**

*Předmětem změny je změna funkčního využití pozemků v k.ú. Pruněřov a Tušimice na plochy umožňující umístění fotovoltaických elektráren.*

*Dle navrženého charakteru a funkčního využití nově navrhovaných ploch je potenciálně možné vymezení ploch pro umístění záměrů, uvedených v bodech přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Z pohledu přílohy č. 1 je možné do území umístit záměry uvedené zejména v bodu č. 5 – Průmyslová zařízení k výrobě elektrické energie, páry a teplé vody.*

*Z pohledu míry stanovení rámce je z návrhu obsahu na pořízení změny územního plánu Kadaně patrné, že plošný rozsah a charakteristika nově vymezovaných ploch nevylučuje vymezení ploch pro umístění záměrů, které mohou způsobit výrazně negativní zásah do životního prostředí, ovlivnění krajinného rázu, ekologické stability území a udržitelného rozvoje území. Zároveň lze předpokládat, že celkový rozsah prověřovaných ploch (vymezení nového zastavěného území) může ovlivnit urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny.*

- **Charakteristika vlivů koncepce (návrh na pořízení změny ÚP) na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území**

*Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví spojené s nově navrhovaným funkčním vymezením lze z hlediska jejich charakteru a doby trvání označit za lokální a trvalé. Změnu svým charakterem, využitím, rozsahem a lokalizací lze z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví v řešeném území považovat za významnou. Lze očekávat významné kumulativní a synergické vlivy (zejména zábor půdy, odtokové poměry, krajinný ráz, narušení fauny a flóry).*

Z hlediska závažnosti a rozsahu lze očekávat významné vlivy přesahující správní území obce Kadaň s rozlohou 65,62 km<sup>2</sup> a počtem 18 133 obyvatel (2021, ČSÚ). Změnou územního plánu nedojde k významnému navýšení hustoty zalidnění, které je v současnosti na úrovni cca 280 obyvatel na km<sup>2</sup>.

Na území obce se nacházejí krajinné části a přírodní prvky se stanovenou územní ochranou – soustavou Natura 2000, přírodní park Údolí Pruněrovského potoka, maloplošná zvláště chráněná území (NPR Únhošť, PP Kokrháč, PP Svatý Kopeček u Kadaně, PR Běšičký chochol, dále CHOPAV Krušné hory, prvky ÚSES a VKP.

Předmětnou změnou nebude dotčen žádný pozemek PUPFL, ani nemovitá kulturní památka. Na území obce se však nachází archeologická naleziště, památková rezervace, region lidové architektury, výhradní ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory těžené a netěžené. Dále je zde stanovena aktivní zóna záplavového území a záplavová území pro Q<sub>5</sub>, Q<sub>20</sub> a Q<sub>100</sub> pro řeku Ohři a vodní nádrž Nechranice a také území zvláštní povodně.

Na pozemcích předmětné změny ÚP se vyskytují půdy III. a IV. třídy ochrany ZPF.

Změna ÚP nemá potenciál významněji měnit stávající akustickou situaci, nelze očekávat ani výraznější dopad na kvalitu ovzduší či na změnu klimatu na lokální/regionální úrovni.

Na základě posouzení návrhu změny byly v navrhovaném území shledány významné střety zájmů a problémy v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad shledal charakteristiky vlivů územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti, za významné do té míry, že je nutné tyto vlivy posoudit podle zákona.

- Předpokládaný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti.

Dílečnou změnou územního plánu Kadaň nebudou žádným zásadním způsobem dotčeny ani měněny koncepce veřejné infrastruktury, plochy ani koridory územních rezerv, veřejně prospěšných staveb či opatření nebo asanací. V této fázi se nestanovují žádné požadavky na zpracování variant.

Příslušný úřad obdržel stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, vydané dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a, ve kterém byl VYLOUČEN možný významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje (ve spojitosti se změnou ÚP obce Kadaň umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren).

Předkládané vyhodnocení vlivů změny územního plánu Kadaň na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno ve fázi návrhu změny územního plánu, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Přílohou č. 1) a zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů a životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovatel dokumentace SEA postupoval přiměřeně především dle Metodického doporučení MŽP pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (Věstník MŽP leden 2019 č. j. MZP/2019/130/72 – příloha č. 2), dále dle Metodického doporučení MŽP pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí (Věstník MŽP ročník XV – únor 2015 – částka 2) a v neposlední řadě dle Metodického sdělení MŽP, odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence (č.j. MZP/2017/710/1985 ze dne 20. 10. 2017).



## Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho možné ovlivnění navrhovanou změnou

Řešené území se nachází v Ústeckém kraji, v ORP Kadaň. Zasahuje do dvou katastrálních území: Prunéřov a Tušimice. Samotné město Kadaň představuje obec s rozšířenou působností pro 76 katastrálních území uspořádaných do 19 obcí.

Lokalita je z geomorfologického hlediska součástí hercynského systému, provincie Česká vysočina, soustavy Krušnohorské, podsoustavy Podkrušnohorské, celku Mostecká pánev, podcelku Chomutovsko-teplická pánev a podcelku Žatecká pánev. Finálně pak do okrsků Březenská pánev, Klášterecká kotlina a Čeradická plošina. Provincie České vysočiny – Krušnohorská soustava má za sebou obecně dlouhý geomorfologický vývoj, který probíhal v různých fyzicko-geografických podmínkách.

Pro bezprostřední severovýchodní okolí města Kadaň je typická gigantická přeměna reliéfu v důsledku těžební činnosti – geomorfologie v okolí města Kadaň byla významně modelována rozsáhlým povrchovým dolem Nástup Tušimice. Charakteristickými tvary jsou velkoplošné struktury jako jsou těžební jámy s prudkými, téměř kolmými tvary jednotlivých skrývkových a uhelných řezů, dále členitý terén zakládání skrývkových hornin a terasovité svahy již rekultivovaných výsypek ukloněných od těžební jámy. Přítomny jsou také formace ochranných porostů. V okolí má dále krajina charakter spíše zvlněné roviny s jednotlivými pahorky.

Změna Z8 územního plánu navrhuje nové zastavitelné plochy pro účely umístění FVE (plochy VE), které nebudou mít negativní vliv na geologické nebo geomorfologické poměry v území. Zásah do geologického prostředí bude probíhat na lokální úrovni při instalační/stavební činnosti konkrétních zastavitelných ploch. Rozsah vlivů na tuto složku životního prostředí nebude s ohledem na charakter plánovaných záměrů významný.

Co se týče horninového prostředí, v zájmovém území a v jeho bezprostřední blízkosti probíhá v současné době rozsáhlá těžební činnost hnědého uhlí v Dole Tušimice (0062) – dříve Důl Nástup Tušimice, kterou provozuje společnost Severočeské doly (největší hnědouhelná těžební společnost v České republice).

Dle ČGS nejsou v území evidovány žádné plošné nestability; poddolovaná území a důlní díla se dle mapy ČGS nacházejí v zájmovém území prakticky celoplošně.

V zájmovém území nových zastavitelných ploch dle 8. změny ÚP se podle pedologických map jedná o těžbou zcela pozmeněnou krajinu bez přirozeného půdního pokryvu. Půdy mají obecně charakter antropozemí – člověkem uměle vytvořených substrátů proměnlivých vlastností.

V souvislosti s posuzovanou změnou budou pozemky ZPF dotčeny na zastavitelných plochách Z114, Z115, Z116, Z117, Z118, Z119, Z120, Z121, Z122 a Z123. V případě ploch Z117 a Z118 se jedná o TTP, v ostatních případech o ornou půdu. Některé vymezené zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP se nacházejí na rekultivovaných zemědělských půdách, jedná se většinou (90 %) o pozemky IV. třídy. Celkem bude dotčeno 196,47 ha ZPF.

Vymezené zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP nezasahují přímo do pozemků PUPFL, pozemků určených k plnění funkce lesa. Zastavitelné plochy Z114, Z115, Z116, Z117, Z118 a Z123 ovšem zasahují do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Z důvodu vymezení příjezdové komunikace dojde ovšem i k záboru pozemků vedených jako PUPFL, tedy lesních pozemků. Jako příjezdová komunikace je vymezena plocha, která v území fyzicky existuje, avšak není vymezena katastrálně a je součástí pozemků určených k plnění funkce lesa (lesních pozemků); dojde konkrétně k záboru 0,58 ha PUPFL (pozemky č. parc. 106/146 a 106/151 v k.ú. Prunéřov).

Změnou ÚP řešené plochy leží hydrologicky v povodí Labe, konkrétně náleží povodí 2. řádu 1-13 Ohře a Labe od Ohře po Bílinu a dvěma povodím 3. řádu: 1-13-02 Teplá a Ohře od Teplé po Libocký potok a 1-13-03 Libocký potok a Ohře od Libockého potoka po Chomutovku a Chomutovka.

Z útvarů povrchových vod se v zájmovém území nachází vodní tok Lužický potok, Kadaňský potok a dále na severu přivaděč Ohře-Bílina. Z významnějších vodních útvarů povrchových vod je třeba zmínit blízkou vodní nádrž Nechranice (ID 113021210001).

Přímo v zastavitelné ploše Z113 (odkaliště Ušák) je dle mapového informačního systému HEIS VÚV TGM registrována vodní nádrž (ID 113021150013) a dále v zastavitelné ploše Z124 (odkaliště Tušimice) je rovněž dle stejného zdroje evidována vodní nádrž (ID 113021200001).

Zájmové plochy přímo nezasahují do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Krušné hory, nicméně plocha Z113 (odkaliště Ušák) se nachází při hranici této oblasti, přibližně ve vzdálenosti 80 m. Změna Z8 ÚP nenavrhuje v této ploše rozvojové aktivity (FVE), které by vedly k porušení zákazů CHOPAV daných § 2 NV č. 85/1981 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Řešené území nezasahuje ani do ochranných pásem povrchových, podzemních ani přírodních léčivých zdrojů. V zájmovém území není stanoveno záplavové území, ani do něj nezasahuje aktivní zóna záplavového území.

Změna Z8 ÚP plně respektuje nadřazený ÚSES ze ZÚR a ÚP. Územní plán přebírá ÚSES z nadřazené územně-plánovací dokumentace (ZÚR Ústeckého kraje) a původní koncepce ÚSES platného ÚP Kadaň. V zájmovém území se nachází vymezený prvek ÚSES pouze v blízkosti nově vymezené zastavitelné plochy Z124 (odkaliště Tušimice) – konkrétně se jedná o regionální biocentrum RBC 1525 Běšický chochol.

Další prvky ÚSES se v zájmovém území řešeném změnou Z8 ÚP nenacházejí. K negativnímu ovlivnění ÚSES změnou územního plánu nebude docházet.

Na plochách řešených změnou Z8 ÚP jsou plně respektovány veškerá území a hranice ZCHÚ, přírodních parků i VKP; resp. zájmové území posuzované změnou Z8 územního plánu přímo nezasahuje do žádného velkoplošného či maloplošného zvláště chráněného území. Nejbližšími zvláště chráněnými územími vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou maloplošné chráněné území PR Běšický chochol a maloplošné chráněné území PP Želinský meandr. Negativní ovlivnění či jakýkoliv nepříznivý zásah do těchto maloplošných ZCHÚ je v souvislosti s instalací a obsluhou FVE vyloučen.

V území řešeném změnou ÚP se nenacházejí žádné památné stromy; k jejich nepříznivému ovlivnění v důsledku uplatnění změny Z8 ÚP tedy nedojde.

Registrované VKP se v řešeném území nenacházejí. Rovněž VKP ze zákona v přímém smyslu slova se v zájmovém území řešeném změnou Z8 ÚP nenacházejí. Celoplošně se v zájmovém území roztroušeně nacházejí jezera, resp. malé vodní plochy vytvořené v rámci rekultivací těžebních ploch – tyto vodní plochy je možné z hlediska ekologické funkce v krajině chápat jako VKP ze zákona. Technické retenční nádrže přítomné v zájmovém území nelze v tomto smyslu chápat jako VKP. Negativní zásah do vodních ploch se vzhledem k charakteru změny Z8 ÚP nepředpokládá. Naopak, v rámci dokončení rekultivací na některých zastavitelných plochách se očekává pozitivní vliv na ekologické funkce v současné krajině.

Na základě stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a, byl vyloučen možný významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje (ve spojitosti se změnou ÚP obce Kadaň umožňující výstavbu fotovoltaických elektráren).

Nejbližšími územími soustavy NATURA 2000 vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou evropsky významné lokality EVL Běšický chochol (CZ0424036) – zároveň maloplošné chráněné území PR Běšický chochol – a EVL Želinský meandr (CZ0420012) – zároveň maloplošné chráněné území PP Želinský meandr. Dalším územím soustavy NATURA 2000 je cca 0,8 km vzdálená EVL Kokrháč-Hasištějn (CZ0420021) od zastavitelné plochy Z113 (odkaliště „Ušák“).

Nejbližší ptačí oblast soustavy NATURA 2000 je od plochy Z124 cca 0,4 km vzdálená PO Nádrž vodního díla Nechranice (CZ0421003).

Z hlediska krajinného rázu v území zcela absentuje krajina s výraznější harmonií; těžební jámy, rekultivované výsypky, ochranné lesní porosty jsou dotvářeny zásadním krajinným prvkem průmyslového urbanismu – tělesy tří velkých tepelných elektráren s komíny a chladícími věžemi. Pro horizont jsou typické právě dlouhé a překrývající se linie těžební krajiny narušené vertikálami jednotlivých objektů elektráren Prunéřov a Tušimice. Charakteristickým znakem krajiny je nízká lesnatost, plně vzrostlé lesní porosty prakticky zcela chybí, v krajinném rázu se uplatňují pohledově méně významně ochranné lesní porosty. Z hlediska budoucího vývoje mají v tomto ohledu potenciál lesnické rekultivace. Typické pro řešené území jsou také relativně četné zemědělské rekultivace; nachází se zde také několik biologicky cennějších biotopů mokřadního charakteru – mělké stojaté vody a biotopy rákosin. Jedná se o rekultivace formou vodních nádrží.

V řešeném území byly pro některé zastavitelné plochy k dispozici vypracované aktuální studie hodnocení vlivů na krajinný ráz, konkrétně:

- studie Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih včetně Přílohy V – Hodnocení vlivu na krajinný ráz (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) pro plochu Z114 a
- studie Hodnocení vlivů na krajinný ráz FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., říjen 2019) pro plochy Z117 a Z118.

Zásah do krajiny a jejího rázu bude uplatněním změny Z8 územního plánu únosný. Nebude zásadním způsobem ovlivněna estetická, kulturní ani přírodní hodnota krajiny v řešeném území SV Kadaně.

Biologická rozmanitost druhů rostlin a živočichů je v území řešeném změnou Z8 územního plánu poměrně ochuzená, a to především v důsledku dlouhodobé povrchové těžby hnědého uhlí a naprosté změny původní krajiny, reliéfu i vegetačního pokryvu. Přesto se i na těchto plochách a v jejich blízkém okolí nachází rostlinné a živočišné druhy vyžadující pozornost, popř. požívající zvláštní ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. Především z důvodu relativně hojně zastoupených vodních rekultivací (vznik menších vodních nádrží po dokončení těžební činnosti), je krajina lákavá pro živočišné druhy vyžadující ke svému životu stabilní přítomnost vody, tj. pro obojživelníky. V řešeném území byly v době zpracování tohoto vyhodnocení pro některé zastavitelné plochy k dispozici vypracované aktuální biologické průzkumy a hodnocení ve smyslu § 67 zákona č. 114/1992 Sb., biologická hodnocení, konkrétně:

- Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021) pro plochu Z114;
- Biologický průzkum území FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020) pro plochy Z117 a Z118;
- Biologické průzkumy a biologické hodnocení dle zákona č. 114/1992 Sb. Odkaliště T elektrárny Tušimice (východní svahy odkaliště) (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018) pro plochu Z124.

Podstatným faktem z hlediska možných vlivů na biologickou rozmanitost zájmového území je skutečnost, že se jedná svým charakterem o stavbu s dočasným statutem; a je tedy možné po ukončení provozu FVE uvést území do původního či spíše t.č. požadovaného stavu.

Z výše citovaných průzkumů vyplynulo, že flóra je na změnou řešených plochách celkově poznamenána značným stupněm synantropie. Z hlediska klasifikace biotopů se jedná především o biotopy X7 – ruderální bylinná vegetace mimo sídla, X6 – antropogenní plochy se sporadickou vegetací mimo sídla, X5 – intenzivně obhospodařované louky a eventuálně X13 – nelesní výsadby dřevin. Místy se vyskytuje meliorovaná agrární lada s dominancí pýru prostředního a lipnice luční. Je zřejmé, že zapojená plevelná společenstva vzešla z půdní zásoby diaspor a orgánů vegetativního rozmnožování navezené a rozprostřené ornice. Vegetace na těžbou poznamenaných plochách vznikla z velké části přirozenou sukcesí od počátečních iniciačních stádií, bez jakéhokoliv ovlivnění člověkem.

Přesto byl na ploše Z124 nalezen jeden zvláště chráněný druh – silně ohrožený druh smil písečný – na jediném místě odkaliště v rámci kostřavových stepních porostů na východně exponované hrázi.

Z faunistických průzkumů vyplynulo, že řešené plochy Z117 a Z118 jsou biotopem 2 zvláště chráněných druhů živočichů – ještěrky obecné a křepelky obecné. Rovněž na ploše Z124 byl potvrzen výskyt křepelky obecné.

Z výše uvedených průzkumů doložených skutečností vyplývá, že i na ostatních plochách vymezených jako zastavitelné v rámci předkládané změny Z8 ÚP lze s určitou mírou pravděpodobnosti očekávat výskyt některého zvláště chráněného taxonu ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.

V zájmovém území tedy nelze vyloučit výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; jejich výskyt je nutné v dostatečném předstihu prověřit na jednotlivých dílčích zastavitelných plochách v navazujících fázích projektové přípravy.

Z hlediska ochrany kulturních památek a archeologických nálezů lze konstatovat, že platný ÚP respektuje podmínky související s ochranou MPR Kadaň a kulturních památek na území obce. Na území městské památkové zóny nenavrhuje změna Z8 ÚP žádné nové rozvojové aktivity; veškeré nové zastavitelné plochy jsou umísťovány mimo území MPR a její ochrannou zónu.

Posuzovanou změnou územního plánu nedojde k významnému navýšení hustoty zalidnění, které je v současnosti na úrovni cca 95,7 obyvatel na km<sup>2</sup>.

Negativní vliv na zdraví obyvatel není očekáván. Zájmová území pro nové zastavitelné plochy s využitím VE leží mimo zastavěné území města Kadaň i mimo území kvalitnější zemědělské půdy. Umístění nových zastavitelných ploch je určitým způsobem izolované jak po vizuální, tak provozní stránce, území je situované mimo zájem obyvatel a města. Zastavitelné plochy v rámci Z8 jsou na území po těžbě mimo exponované pohledy veřejnosti

V zájmovém území se nacházejí významné zdroje znečišťování ovzduší; jedná se o povrchovou těžbu uhlí v Dole Tušimice (Skupina Severočeské Doly a.s.) a o provoz tepelných elektráren EPRU I, EPRU II a ETU II (vlastníkem a provozovatelem elektráren je skupina ČEZ, a.s.). Nicméně provozované tepelné elektrárny i samotný těžební proces prošly v minulosti radikálními procesy obnovy a ekologizace a splňují přísné podmínky provozu z hlediska ochrany ovzduší vyplývající z platného IPPC.

Podle aktuálních dat na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2016 do roku 2020) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší jsou v řešeném území splněny všechny imisní limity včetně BaP, ze kterých se vychází při hodnocení kvality ovzduší, s relativně velkou rezervou. Na základě pravidelného monitorování kvality ovzduší v území, které provádí ČHMÚ je navíc v území záměru a jeho širším okolí evidentní dlouhodobý trend zlepšování kvality ovzduší v území u všech sledovaných znečišťujících látek.

Výrobou elektrické energie z obnovitelných zdrojů, která je záměrem předkládané změny, se naplňují požadavky energetické strategie České republiky se zřetelem na ochranu klimatu a ochranu životního prostředí ve smyslu zákona č. 165/2012 Sb. Změna Z8 ÚP přímo souvisí s transformací energetiky uhlíkové na neuhlíkovou, je součástí dlouhodobé strategie ČEZ a.s. Vzhledem k charakteru navrhované změny Z8 ÚP se významný negativní vliv na kvalitu ovzduší nepředpokládá. Stavba fotovoltaických elektráren nemá vliv na zhoršení emisí (v místě instalace), jejich provoz nijak nezhoršuje emisní limity, resp. pokud by instalovaný výkon nahrazoval konvenční energetické zdroje (spalování uhlí apod.), má dokonce vliv pozitivní. Změna usiluje o nové energetické čisté zdroje, přičemž CZT v Kadani zůstane nadále funkční.

**Hluk** je v území generován převážně dopravou na dotčené komunikační síti uvnitř sídel. Zdroje hluku v širším řešeném území představuje silniční doprava (městem prochází silnice II. třídy č. 224) a železniční doprava (trať Kadaň – Pruněřov – Chomutov). Dalším zdrojem hluku v řešeném území je provoz aktivního Dolu Tušimice a blízkých tepelných elektráren EPRU I, EPRU II a ETU II, které jsou ovšem situované mimo intravilán obce a mimo dosah obyvatel.

V souvislosti s posuzovanou změnou Z8 ÚP se nepočítá s umístováním ploch pro bydlení či občanskou vybavenost. V rámci Z8 ÚP jsou plánovány plochy s využitím VE, které nejsou podmíněny splněním hygienických limitů z hlediska hluku a jeho účinků na lidské zdraví.

### Závěry vyhodnocení

Výstavba (instalace) a provoz záměrů FVE a jejich podpůrné infrastruktury na změnou č. 8 územního plánu navrhovaných zastavitelných plochách je obecně spojena především s plošně rozsáhlejšími záborů zemědělského půdního fondu (ZPF), byť se jedná o tzv. dočasné záborů. Některé vymezené zastavitelné plochy v rámci Z8 ÚP se nacházejí na rekultivovaných zemědělských půdách, jedná se většinou (90 %) o pozemky IV. třídy. Dále je možné očekávat, že i přes skutečnost, že biologická rozmanitost druhů rostlin a živočichů je v rozsáhlém území řešeném změnou Z8 územního plánu poměrně ochuzená (v důsledku dlouhodobé povrchové těžby hnědého uhlí a naprosté změny původní krajiny, reliéfu i vegetačního pokryvu); se i na těchto plochách a v jejich blízkém okolí nachází rostlinné a živočišné druhy vyžadující pozornost, popř. požívající zvláštní ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. (především z důvodu relativně hojně zastoupených vodních rekultivací – vznik menších vodních nádrží po dokončení těžební činnosti).

Obecně lze však konstatovat, že výše uvedené možné negativní dopady těchto svým charakterem dočasných záměrů na životní prostředí budou i s ohledem na rozsah navrhovaných zastavitelných ploch hodnoceným územním plánem velmi malé a málo významné. Je nutné však respektovat navržená opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí uvedená níže.

Souhrnně lze míru ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí/zdraví obyvatel v souvislosti s uplatněním změny č. 8 ÚP města Kadaň hodnotit na základě skutečností uvedených v tomto vyhodnocení následovně.

Složka/charakteristika ŽP	Možné ovlivnění v důsledku 8. Změny ÚP
Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy	-1/0
Vodní režim	0
Biologická rozmanitost (flóra, fauna, ekosystémy)	-1/+1

<b>Ochrana přírody</b>	0
<b>Krajina/krajinný ráz</b>	0
<b>Ovzduší a klima</b>	+1
<b>Fyzikální faktory životního prostředí (hluk, vibrace)</b>	0
<b>Staré ekologické zátěže, odpady</b>	0/+1
<b>Zdraví obyvatel</b>	0
<b>Památková ochrana, kulturní dědictví</b>	0

<i>Stupnice hodnocení:</i>	+2	<i>Pozitivní vliv</i>
	+1	<i>Mírně pozitivní vliv</i>
	0	<i>Zanedbatelný vliv, nebo bez vlivu</i>
	-1	<i>Mírně negativní vliv</i>
	-2	<i>Negativní vliv</i>

Po vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 8 územního plánu Kadaň na životní prostředí lze s danou územně-plánovací dokumentací souhlasit.

### **Doporučení včetně návrhu stanoviska**

Stanovisko k vyhodnocení vlivů změny č. 8 územního plánu Kadaň na životní prostředí

Podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Název: Změna č. 8 územního plánu Kadaň

Řešené území: k.ú. Prunéřov a Tušimice (ORP Kadaň)

Pořizovatel: Městský úřad Kadaň, Zastupitelstvo města Kadaň

Průběh posuzování: Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán příslušný podle § 10i zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku k návrhu zadání Změny č. 8 územního plánu Kadaň ze dne 19. 5. 2021, spisová značka KUUK/063083/2021/ZPZ/SEA-§55a uplatnil požadavek na posouzení Změny č. 8 územního plánu Kadaň z hlediska vlivů na životní prostředí. Vyhodnocení vlivů Změny č. 8 územního plánu Kadaň na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Příslušný úřad na základě vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 8 ÚP Kadaň na životní prostředí podle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a všech zjištěných souvisejících informací vydává pro návrh změny č. 8 ÚP Kadaň souhlasné stanovisko za předpokladu dodržení níže uvedených opatření projektového charakteru, která vyplynula z vyhodnocení dílčích zastavitelných ploch:

*Pozn.: Nejsou zde uvedena opatření, která vyplývají z požadavků platné legislativy, neboť jejich plnění je závazné a tudíž automatické. Přehled níže nezahrnuje ani opatření, která jsou zakotvena v návrhu změny územního plánu. S jejich plněním se rovněž automaticky počítá.*

*Je nutné vycházet ze skutečnosti, že navrhovaná opatření odpovídají úrovni územně-plánovací dokumentace, tudíž nejsou uváděna podrobná opatření k realizaci jednotlivých projektů v daných plochách; ty budou předmětem řešení navazujících projektových dokumentací, resp. předmětem posouzení EIA u těch záměrů, které svou kapacitou tomuto posouzení budou podléhat.*

#### Ochrana horninového prostředí a půd

- Respektovat blízkost prostoru historicky i současně významného místa těžby uhlí – současný Důl Tušimice (0062) – bývalý Důl Nástup Tušimice. V případě plochy Z114 (Severní lom) jde o situování budoucího záměru přímo do prostoru rekultivované výsypky dolu Nástup; jedná se konkrétně o rekultivovanou část vnitřní výsypky.
- Dodržet minimální plánované zábory ZPF III. a IV. třídy ochrany.
- Zajistit vhodné obhospodařování lučního TTP v areálech FVE; k osetí narušených ploch úpravou terénu lze použít luční směsi do sušších podmínek ve složení, které bylo již uplatněno při předcházejících rekultivacích ploch, popř. nově navržené směsi (cílem je pestrý květnatý bylinný porost podporující spontánní úpravu poměrů dalšího vývoje).
- Zajistit vhodné obhospodařování pozemků ZPF jakožto orné půdy v areálech FVE.

#### Ochrana vod

- Respektovat blízkost chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Krušné hory, konkrétně u realizace záměru na ploše Z113 (odkaliště Ušák), která se nachází při hranici této oblasti, přibližně ve vzdálenosti 80 m. Samotná změna Z8 ÚP nenavrhuje v této ploše rozvojové aktivity (FVE), které by vedly k porušení zákazů CHOPAV daných § 2 NV č. 85/1981 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Budoucí vhodnou rekultivaci na zastavitelné ploše Z113 (odkaliště Ušák), kde se nyní nacházejí odkalovací nádrže Ušák, bude nezbytné z hlediska vodního hospodářství konzultovat s dotčenými orgány státní správy.

#### Ochrana biologické rozmanitosti, přírody a krajiny, krajinného rázu

- Je nezbytné respektovat stávající systém ÚSES na území města Kadaň při umísťování záměrů do zastavitelných ploch řešených změnou Z8 ÚP.
- Respektovat veškerá území a hranice ZCHÚ, přírodních parků i VKP (zájmové území posuzované změnou Z8 územního plánu přímo nezasahuje do žádného velkoplošného či maloplošného zvláště chráněného území, nejbližšími zvláště chráněnými územími vzdálenými od zastavitelné plochy Z124 (odkaliště „T“) cca 0,3 km jsou maloplošné chráněné území PR Běšický chochol a maloplošné chráněné území PP Želinský meandr.
- Budoucí vhodnou rekultivaci na zastavitelné ploše Z113 (odkaliště Ušák), kde se nyní nacházejí odkalovací nádrže Ušák, bude nezbytné z hlediska ochrany přírody a krajiny konzultovat s dotčenými orgány státní správy.
- Především u zastavitelné plochy Z114 (navržené využití VE 2, VE 3) a zastavitelných ploch Z117 (VE 6) a Z118 (VE 7) stanovit vhodné načasování jednotlivých stavebních/installačních etap FVE z důvodu

ochrany avifauny: úpravu terénu před instalací provést s předstihem mimo hnízdní období ptactva, tedy mimo období pol. března až pol. srpna. Zmírňující účinek na avifaunu má rovněž rychlost realizace záměru.

- Při případném vymezení náhradních hnízdišť stanovit i tzv. ochrannou zónu – tuto odbornou činnost musí provádět biologický dozor přítomný procesu realizace instalace FVE.
- Zajistit vhodnou propustnost oplocení areálů FVE ve vztahu k menším druhům obratlovců a hrabavému ptactvu.
- Údržbu porostů v areálech FVE realizovat kontinuální pastvou ovcí s pastevní zátěží odpovídající extenzivní pastvě (ta zajistí dostatečnou ohleduplnost k hnízdicím živočichům).
- Zajistit vhodné obhospodařování lučního TTP v areálech FVE; k osetí narušených ploch úpravou terénu lze použít luční směsi do sušších podmínek ve složení, které byly již uplatněny při rekultivaci ploch (cílem je pestrý květnatý bylinný porost podporující spontánní úpravu poměrů dalšího vývoje).
- V etapě výstavby minimalizovat vytváření jakýchkoliv mezideponií na ploše hrázového systému plochy Z124.
- V případě plochy Z124 respektovat ve fázi provozu FVE možnou skutečnost, že některé zastižené druhy ptáků hnízdí na zemi; tj. bude nezbytné veškerá managementová opatření vhodně časovat do mimohnízního období.
- Umístění obslužných komunikací k jednotlivým plochám VE je třeba před realizací záměru konzultovat v dostatečném předstihu s odborným pracovníkem orgánu ochrany přírody a krajiny, popř. s odborníkem, který zná lokalitu, za účelem, co nevyšší ochrany přírodě blízkých biotopů.
- Dřeviny rostoucí na patrech hrázového systému plochy Z124 eliminovat promyšleným odborným výřezem – na všech plochách včetně Z124 potlačovat druhy stanovištně či fytogeograficky nepříslušné a nepůvodní (topol kanadský, trnovník akát, javor jasanolistý).

#### Ochrana zdraví obyvatel

- Využití jednotlivých zastavitelných ploch řešených předkládanou změnou Z8 ÚP může být spojeno se zhoršenými podmínkami z hlediska znečištění ovzduší/akustické situace a zdraví obyvatel; především ve fázi výstavby/instalace záměrů. Nelze vyloučit, že rozvoj některých zastavitelných ploch VE bude podmíněn vypracováním dopravní studie (objem generované dopravy a rozpad na okolní komunikační síti) a navazujících studií z hlediska možného vlivu na akustickou situaci. Záměry v dané ploše VE bude možné realizovat po doložení splnění imisních limitů dle platné legislativy.
- Při jakékoliv navazující stavební/instalační činnosti bude nezbytné vhodnými opatřeními zamezovat nadměrné prašnosti; např. dle doporučení v Metodickém pokynu ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností (MŽP ČR, září 2019).

#### Památková ochrana, archeologie

- Všechny zastavitelné plochy v rámci změny Z8 ÚP: v případě jakékoliv navazující stavební činnosti, resp. činnosti zasahující do terénu, je nutné postupovat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů., a v případě potřeby strpět záchranný archeologický průzkum v předstihu před zahájením stavební činnosti. Zásah do evidovaných kulturních hodnot na území města Kadaň se v souvislosti s posuzovanou změnou Z8 ÚP ovšem nepředpokládá.



## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

---

**Datum zpracování oznámení** 31. 05. 2023

**Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení**

Mgr. Kateřina Šulcová

osvědčení odborné způsobilosti č.j. 88949/ENV/14

adresa: Dukelská 2541, Mělník 276 01

telefon: +420 724 677 562

e-mail: katerina@sulcova.eu

RNDr. Karolina Marešová

adresa: Svatoslavova 554/1, Praha 4, 140 00

telefon: +420 728 896 590

e-mail: karolina.maresova@protonmail.com

## LITERATURA

### Podklady související se záměrem

1. Rozhodnutí o pořízení změny a o obsahu změny (schváleno zastupitelstvem města Kadaně usnesením č. 55/2021)
2. Změna územního plánu Z8 Kadaň, Odůvodnění (Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, listopad 2022)
3. Územní plán Kadaně, úplné znění po vydání změny č. 7 (Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, říjen 2022)
4. Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. pro lokalitu FVE Severní lom – Jih včetně Přílohy V – Hodnocení vlivu na krajinný ráz (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2021)
5. Biologický průzkum území FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., červen 2020)
6. Hodnocení vlivů na krajinný ráz FVE Letiště Severočeské doly – závěrečná zpráva (Ing. Pavel Jaroš, Ph.D., říjen 2019)
7. Biologické průzkumy a biologické hodnocení dle zákona č. 114/1992 Sb. Odkaliště T elektrárny Tušimice (východní svahy odkaliště) (RNDr. Jiří Vávra, CSc., listopad 2018)

### Informační webové zdroje

- |  |   |
|--|---|
| 8. Národní geoportál INSPIRE                       | <a href="http://geoportal.gov.cz">http://geoportal.gov.cz</a>                   |
| 9. Ústřední seznam ochrany přírody AOPK ČR         | <a href="https://drusop.nature.cz/portal/">https://drusop.nature.cz/portal/</a> |
| 10. Nálezová databáze ochrany přírody AOPK ČR      | <a href="https://portal.nature.cz/nd/">https://portal.nature.cz/nd/</a>         |
| 11. Portál Českého hydrometeorologického ústavu    | <a href="http://portal.chmi.cz/">http://portal.chmi.cz/</a>                     |
| 12. Česká geologická služba, mapový server         | <a href="http://geology.cz/">http://geology.cz/</a>                             |
| 13. Český statistický úřad                         | <a href="http://czso.cz/">http://czso.cz/</a>                                   |
| 14. Hydroekologický informační systém VÚV T. G. M. | <a href="http://heis.vuv.cz/">http://heis.vuv.cz/</a>                           |
| 15. Systém evidence kontaminovaných míst           | <a href="http://www.sekm.cz/">http://www.sekm.cz/</a>                           |
| 16. Ministerstvo životního prostředí               | <a href="http://mzp.cz/">http://mzp.cz/</a>                                     |
| 17. Národní památkový ústav                        | <a href="http://www.npu.cz">http://www.npu.cz</a>                               |
| 18. Oficiální stránky města Kadaň                  | <a href="https://www.mesto-kadan.cz/">https://www.mesto-kadan.cz/</a>           |

### Legislativa

19. Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
20. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

21. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
22. Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
23. Zákon č. 242/1992 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
24. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů
25. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
26. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
27. Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech
28. Vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů
29. Vyhláška č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů
30. Obecně závazná vyhláška statutárního města Chomutov č. 2/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
31. Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
32. Vyhláška č. 222/2014 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení
33. Vyhláška č. 330/2012 Sb. o způsobu posuzování a vyhodnocení úrovně znečištění, rozsahu informování veřejnosti o úrovni znečištění a při smogových situacích
34. Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
35. Vyhláška č. 389/2012 Sb., o radiační ochraně
36. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
37. Metodického doporučení MŽP pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (Věstník MŽP leden 2019 č. j. MZP/2019/130/72 – příloha č. 2)
38. Metodické doporučení MŽP pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí (Věstník MŽP ročník XV – únor 2015 – částka 2)
39. Metodické sdělení MŽP, odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence (č.j. MZP/2017/710/1985 ze dne 20. 10. 2017)