

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Obecní úřad Dolánky nad Ohří  
Dolánky nad Ohří 31  
413 01 Roudnice nad Labem

Datum: 4. 6. 2013  
Číslo jednací: 1664/ZPZ/2013/SEA  
JID: 76621/2013/KUUK  
Vyřizuje/linka: Ing. Tóth Sikorová Petra / 169  
E-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

**Stanovisko ke Zprávě o uplatňování územního plánu Dolánky nad Ohří podle § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 7. 5. 2013 zprávu o uplatňování územního plánu Dolánky nad Ohří podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Součástí předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu jsou pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Dolánky nad Ohří.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že návrh zprávy o uplatňování územního plánu Dolánky nad Ohří nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými významný vliv na území evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Z posouzení obsahu Zprávy o uplatňování územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 s následujícím závěrem:

*„změnu č. 1 územního plánu Dolánky nad Ohří“  
**není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí***

Zpráva o uplatňování územního plánu mění funkční využití pozemků p. č. 366/1, 409, 368 (část) v k.ú. Dolánky z ploch bydlení venkovského charakteru na nové funkční využití, kde budou přípustné pozemky staveb pro bydlení, související dopravní a technické infrastruktury a pozemky staveb a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území (např. nerušící výroba a služby a zemědělství, které svým charakterem a kapacitou nezvyšuje dopravní zátěž v území).

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz  
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

Zpráva o uplatňování územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu. Záměry neuvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Ing. Sedlecký Pavel  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje

**Na vědomí**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde