

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

dle rozdělovníku

Spisová značka: KUUK/086068/2026/ZPZ/SEA
Číslo jednací: KUUK/086068/2026/ZPZ/Sik
UID: kuukes9df585e0
Počet listů/příloh: 9/0

Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová/652

Datum: 06.05.2026

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Název	Změna č. 1 územního plánu Droužkovice
Umístění	Ústecký kraj, obec Droužkovice
Předkladatel	Obec Droužkovice, Rudé Armády 80, Droužkovice
Pořizovatel	Magistrát města Chomutova, odbor rozvoje a investic, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Zpracovatel koncepce	Ing. arch. Jaromír Myška (č. autorizace: ČKA 02 788), UNITED ARCHITECT STUDIO, s.r.o., Pod Vrstevnicí 494/8, Praha 4
Zpracovatel posouzení	Ing. Jana Michálková – držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, č. osvědčení MŽP/2018/710/8499 (č. j. rozhodnutí o prodloužení autorizace MZP/2023/710/4557)

Průběh posuzování

Návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 16.02.2023. Při projednávání návrhu na pořízení změny územního plánu Droužkovice vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 14.03.2023, spisová značka KUUK/030176/2023/ZPZ/SEA-§55a, č. j. KUUK/043107/2023/ZPZ/Sik, s výsledkem, že změnu územního plánu Droužkovice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice se týkal změny funkčního využití pozemku p. č. 1098 k. ú. Droužkovice o celkové rozloze 136 513 m² z plochy zemědělské na plochu určenou pro výstavbu fotovoltaické elektrárny. Orgán ochrany přírody a krajiny – Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, konstatoval,

že návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice nebude mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 19.04.2023. Při projednávání návrhu na pořízení změny územního plánu Droužkovice vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 15.05.2023, spisová značka KUUK/060084/2023/ZPZ/SEA-§55a, č. j. KUUK/060084/2023/ZPZ/Sik, s výsledkem, že změnu územního plánu Droužkovice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice se týkal změny funkčního využití pozemků p. č. 948, 949, 950, 1142, 986, 987, 988, 1178 k. ú. Droužkovice o celkové rozloze 71 634 m² z ploch NS.o – plochy smíšené nezastavěného území – ochranné a ploch DS – plochy pro silniční dopravu na plochy určené pro výstavbu fotovoltaických elektráren. Orgán ochrany přírody a krajiny – Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, konstatoval, že návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice nebude mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 18.05.2023. Při projednávání návrhu na pořízení změny územního plánu Droužkovice vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 31.05.2023, spisová značka KUUK/075898/2023/ZPZ/SEA-§55a, č. j. KUUK/082097/2023/ZPZ/Sik, s výsledkem, že změnu územního plánu Droužkovice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice se týkal změny funkčního využití části pozemků p. č. 832, 1149, 1060, 1061, 1063, 1065, 1154, 1066, 1067, 1055, 1056, 1054, 1053, 1052, 1051, 1050, 1049, 1048, 1047, 1201, 1146, 1062, 1064, 852, 833, 813, 1156, 812, 793/2, 1078 k. ú. Droužkovice na plochy dopravní infrastruktury pro umístění pokračování a napojení návrhů obchvatů obcí Březno a Údlice. Orgán ochrany přírody a krajiny – Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, konstatoval, že návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice nebude mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 27.05.2024. Při projednávání návrhu na pořízení změny územního plánu Droužkovice vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 27.05.2024, spisová značka KUUK/065586/2024/ZPZ/SEA-§55a, č. j. KUUK/079181/2024/ZPZ/Sik, s výsledkem, že změnu územního plánu Droužkovice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice se týkal doplnění návrhu ploch dopravní infrastruktury na propojení obchvatů obcí Březno a Údlice dopravním koridorem s kruhovou křižovatkou (doplnění původní žádosti o stanovisko ze dne 31.05.2023, spisová značka 075898/2023/ZPZ/SEA-§55a, č. j. KUUK/082097/2023/ZPZ/Sik) a doplnění umístění základnové stanice nadzemního komunikačního vedení jako veřejné komunikační sítě v lokalitě Droužkovice – výška ocelové příhradové věže 35 – 40 m v oplocené ploše cca 10 x 10 m v návrhové ploše FVE (stanovisko vydáno pro plochy FVE ze dne 15.05.2023, spisová značka KUUK/060084/2023/ZPZ/SEA-§55a, č. j. KUUK/072654/2023/ZPZ/Sik), a to především z hlediska zabezpečení zajištění pokrytí signálem GSM v souvislosti také s dálnicí D7, a tedy se zvýšenou potřebou signálu GSM pro krizové stavy a potřeby složek integrovaného záchranného systému. Orgán ochrany přírody a krajiny – Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, konstatoval, že návrh na pořízení změny územního plánu Droužkovice nebude mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 24.07.2025 oznámení Magistrátu města Chomutova, odboru rozvoje a investic, o konání společného jednání návrhu změny č. 1 územního plánu Droužkovice včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí. Společné jednání se konalo dne 20.08.2025 v zasedací místnosti Magistrátu města Chomutova. Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle § 22 písm. d) zákona provedl věcnou kontrolu obsahové náplně jednotlivých kapitol vyhodnocení SEA dle přílohy stavebního zákona a přiměřeně dle dokumentu „MANUÁL SEA – Vyhodnocení vlivů ÚPD na životní prostředí a další souvislosti, Jednotné postupy a náležitosti v rámci strategického posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví“, který vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP červenec 2025 (částka 2, ročník XXXVII).

Dne 07.04.2026 obdržel krajský úřad od předkladatele – Magistrát města Chomutova, odbor rozvoje a investic – žádost o vydání stanoviska k posouzení vlivů změny č. 1 územního plánu Droužkovice na životní prostředí (dále jen Stanovisko SEA) podle § 10g zákona.

Stručný popis posuzování:

Návrh změny č. 1 územního plánu Droužkovice (dále jen změna č. 1 ÚP Droužkovice) je zpracován pro část obce Droužkovice, které zahrnuje katastrální území Droužkovice o celkové výměře 10,68 km². Návrh změny č. 1 ÚP Droužkovice zpracoval Ing. arch. Jaromír Myška, autorizovaný architekt pro obor územního plánování, v červnu 2025. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahuje Vyhodnocení vlivů na životní prostředí, které zpracovala Ing. Jana Michálková (prosinec 2024).

Předmětem změny č. 1 ÚP Droužkovice jsou následující změnové plochy:

- Z 1/1 – změna navrhuje využití existujícího zemního protihlukového valu na pozemcích p. č. 948, 949, 950, 986, 987, 988, 1142, 1178 v k. ú. Droužkovice ve vlastnictví Obce Droužkovice, situovaného podél pozemní komunikace – dálnice D7, pro umístění fotovoltaické elektrárny, dle podnětu Obce Droužkovice; výměra plochy činí celkem 5,6990 ha, z toho SZ část 3,4808 ha a JV část 2,2182 ha; doplnění dílčí změny 1/1 zahrnuje umístění základnové stanice nadzemního komunikačního vedení jako veřejné komunikační sítě, předpokládaná výška ocelové příhradové věže bude 35 až 40 m, věž bude umístěna v oplocené ploše o rozměrech cca 10 x 10 m v návrhové ploše FVE
- Z 1/2 – změna navrhuje využití pozemku č. parc. 1098, k. ú. Droužkovice, ve vlastnictví žadatele Severočeské doly, a. s., Boženy Němcové 5359, 443 001 Chomutov, pro umístění fotovoltaické elektrárny, dle podnětu této společnosti; výměra plochy činí 13,6513 ha
- Z 1/3 – změna navrhuje na katastrálním území Droužkovice doplnění části trasy nově navrhované pozemní komunikace propojující existující a navržené komunikační obchvaty obcí Otvice, Údlice a Březno, a tedy vytvářející nový dopravní vztah v prostoru jihovýchodně od Chomutova, dle podnětu Obce Droužkovice; tato dílčí změna se týká p. p. č. 53/1, 53/4, 76/1, 76/2, 76/5, 76/6, 76/7, 76/8, 78, 80/2, 82/5, 82/10, 82/14, 82/15, 82/16, 85, 114/2, 191, 192/1, 192/6, 192/9, 193/1, 503/48, 512/42, 515, 702, 718, 793/2, 812, 813, 832, 833, 852, 1035, 1036, 1037, 1038, 1047, 1048, 1049, 1050, 1053, 1054, 1055/1, 1055/2, 1056, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1078, 1146, 1148, 1149, 1153, 1154, 1156, 1201 v k. ú. Droužkovice; výměra plochy činí 7,1714 ha; doplnění dílčí změny Z 1/3 zahrnuje zlepšení funkčnosti obchvatů navržených jako VPS v územně plánovacích dokumentacích jejich napojením přes katastrální území Droužkovice

Návrh změny č. 1 ÚP Droužkovice vychází ze současně platného územního plánu, který definuje urbanistickou koncepci obce, koncepci dopravní infrastruktury, koncepci technické infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny a další náležitosti dané právními předpisy. Předkládaná koncepce je založena na vytvoření předpokladů pro další rozvoj obce Droužkovice při zachování vyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudružnost společenství území, které uspokojují potřeby současné generace, aniž by ohrožovaly podmínky života generací budoucích.

Předmětem Vyhodnocení vlivů na životní prostředí jsou změnové plochy Z 1/1, Z 1/2 a Z 1/3.

Vyhodnocení vlivů změny č. 1 územního plánu Droužkovice na životní prostředí bylo provedeno v souladu s přílohou stavebního zákona, s ustanovením § 10i odst. 2 a 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a na základě požadavků určujících rozsah a obsah vyhodnocení SEA, uvedených ve stanoviscích krajského úřadu, ve kterých bylo konstatováno, že změna ÚP Droužkovice bude podrobena procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Úvodní vyhodnocení vzájemných vztahů změny č. 1 ÚP Droužkovice k jiným nadřazeným koncepcím bylo zpracováno pomocí identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí, které mají vazbu k hodnocenému území, následné identifikaci společných cílů a požadavků se slovním hodnocením vzájemného vztahu se změnou č. 1 ÚP Droužkovice. Dále byla provedena odpovídající rešerše stávajícího stavu životního prostředí, uvedeny charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změny č. 5 ÚP Vrskaň významně ovlivněny. Dále byla identifikována současná problematika na úrovni složek životního prostředí ve vztahu k uplatnění územního plánu s odpovídajícím komentářem (zejména ovzduší, hluk, povrchové a podzemní vody, krajina, biologická rozmanitost, půda, obyvatelstvo a veřejné zdraví).

Následně bylo provedeno tabelární hodnocení vlivů změny č. 1 ÚP Droužkovice pomocí souboru kritérií verbálně-numerické stupnice. Jedná se o stupnici významnosti zahrnující hodnoty od -2, -1, 0, +1 až do +2, tedy od potenciálně významného negativního vlivu až po potenciálně významný pozitivní vliv. Jsou hodnoceny vlivy dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé, je provedeno vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů a jsou vyhodnoceny přeshraniční vlivy (vlivy přesahující hranice obce). Tabelární hodnocení je doplněno komentářem s popisem potenciálních vlivů na sledované složky životního prostředí, které mohou být naplněním uvedené části koncepce ovlivněny a sumarizací zjištěných dlouhodobých, trvalých, krátkodobých, střednědobých, přechodných a sekundárních vlivů (kladných a záporných), včetně jejich kumulativního a synergického působení.

Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů nulové a aktivní varianty je provedeno tabelárně s komentářem upřednostňujícím aktivní variantu za podmínek zajištění navrhovaných opatření. V dalších částech hodnocení je uveden slovní komentář k možnosti stanovení opatření pro předcházení a snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů, slovní hodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jsou navrženy ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

Závěry posuzování:

Vlivy na ovzduší a klima

V souvislosti s uplatněním změny funkčního využití zájmových ploch lze předpokládat zvýšení koncentrace polévatého prachu a nárůstu hlukové zátěže v důsledku provádění stavebních prací a dopravy. Jedná se o kumulativní přechodný vliv na ovzduší, který bude trvat pouze po dobu stavby. Toto se týká pouze období výstavby, v období provozu se vlivy jednotlivých dílčích záměrů budou lišit. FVE v období provozu přispěje ke snížení imisního zatížení v širším území, neboť pokryje část potřeby elektrické energie produkované dosud s využitím fosilních paliv. Navýšení dopravního zatížení a z něho plynoucího příspěvku ke znečišťování ovzduší stávajícími zdroji v rámci pravidelné údržby zařízení – stejně jako v případě základnové stanice komunikační sítě – nepředstavuje s ohledem na celkové dopravní zatížení v území významný zásah. Jiná je situace u dopravních staveb, neboť nově vzniklé komunikace řešené jako obchvaty dotčených obcí znamenají přesun části dopravních tras mimo území obcí s pozitivním dopadem na kvalitu ovzduší v zastavěných částech území a naopak s negativním vlivem na části území dosud dopravním zatížením dotčené pouze okrajově – toto se týká nové dopravní stavby v kat. území Droužkovice.

Vlivy na podzemní a povrchové vody

V souvislosti s posuzovanou koncepcí lze předpokládat negativní vliv na odtokové poměry a retenční kapacitu území, způsobený zvětšením zpevněných ploch a snížením možnosti přirozeného vsakování srážkových vod. Je nutné rovněž řešit otázku ochrany vody před

kontaminací závadnými látkami. Uvedené platí v rámci posuzované koncepce pro všechny dílčí změny. Změna Z 1/3 zasahuje do záplavového území vodního toku Hačka, včetně jeho aktivní zóny. V aktivní zóně záplavových území platí omezení umísťování staveb se zákonem danými výjimkami; jednou z těchto výjimek jsou nezbytné stavby dopravní a technické infrastruktury. V tomto případě je třeba řešit zajištění povodňových průtoků, neboť umístěním stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů. Reálný stupeň významnosti těchto negativních vlivů je podmíněn realizací navržených opatření.

Vlivy na půdu, lesní pozemky a horninové prostředí

V řešeném území jsou registrována ložiska nerostných surovin. Plochy změn se nacházejí na území ložiska, případně na území zrušeného dobývacího prostoru, v blízkosti jsou pozůstatky po historické těžbě zejména hnědého uhlí. Plocha záboru zemědělského půdního fondu činí 136 513 m², což představuje 2 % plochy orné půdy a 1,8 % zemědělské půdy v kat. území Droužkovice. Změna funkčního využití území se týká půd I., II. a IV. třídy ochrany. Zábor zemědělské půdy v I. a II. třídě ochrany, která jako nejúrodnější půda podléhá silnější legislativní ochraně, je v daném případě odůvodněn veřejným zájmem na změně struktury technologií vyrábějících elektrickou energii ve prospěch výroby z obnovitelných zdrojů. Z hlediska organizace ZPF a přístupu k jiným zemědělsky obhospodařovaným pozemkům nedojde uplatněním koncepce ke zhoršení současné situace, neboť dojde k záboru ploch na okraji souvislého honu zemědělské půdy. Uplatněním změny územního plánu nedojde k záborům PUPFL. Dotčená plocha nezasahuje do pruhu o šířce 30 m od hranice pozemků určených k plnění funkcí lesa. V daném případě vzdálenost okraje zájmové plochy od okraje PUPFL situovaných severovýchodním směrem činí v případě Z 1/1 a Z 1/2 více než 30 m, v případě Z 1/3 do 30 m. U lesních porostů lze v souvislosti s posuzovanou koncepcí předpokládat pouze okrajový vliv v souvislosti s výstavbou, časově omezený, avšak umocněný podobně působícím vlivem ze silnice, která odděluje zájmové území od lesních pozemků (TZL, hluk).

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost

Návrh Změny č. 1 územního plánu Droužkovice se nedotýká územně zvláště chráněných částí přírody a neovlivní negativně nejbližší lokality NATURA 2000. Řešené území představuje plochu člověkem výrazně pozměněnou, s agrocenózami nahrazujícími původní plochy přírodního a přírodě blízkého charakteru. Zástupci flory a fauny se zde vyskytující jsou v řadě případů synantropními druhy. Území nemá v současné době potenciál být biotopem vzácnějších či zvláště chráněných druhů rostlin, ač v nálezové databázi jsou záznamy výskytu několika druhů zvláště chráněných rostlin (jitrocel přímořský – *Plantago maritima*, kuřinka solná – *Spergularia marima*, ostřice Buxbaumova – *Carex buxbaumii* a růžkatec bradavčitý – *Ceratophyllum submersum*), nálezy jsou však datovány od konce 19. století do konce 20. století a pouze v případě růžkatce bradavčitého je zaznamenán nález z roku 2004. V souvislosti se změnou funkčního využití území vzniká možnost negativního vlivu na živočichy podléhající obecné a zvláštní ochraně. V nálezové databázi AOPK je evidována řada pozorování zvláště chráněných druhů živočichů v zájmové ploše, s velkou pravděpodobností se ve většině případů nejedná o sídelní (hnízdni) biotop. Navrhovaným využitím dotčeného pozemku budou negativně ovlivněni živočichové, a to jednak rušícími vlivy v průběhu výstavby, narušením půdního pokryvu a svrchní vrstvy půdy zemními pracemi a také vznikem bariéry v podobě oplocení FVE bránící volné průchodnosti krajiny.

Vlivy na krajinu

Navrhovaná koncepce primárně zakládá negativní vliv na krajinný ráz, neboť do krajiny vnáší další nepůvodní prvky ovlivňující přírodní, historické a kulturní charakteristiky krajiny. Tyto charakteristiky však již v důsledku intenzivních antropogenních aktivit počínaje vysokým stupněm odlesnění, intenzivní zemědělskou, průmyslovou a těžební činností a vysokým stupněm urbanizace krajiny doznaly zcela zásadních změn. Pro posouzení významu vlivu záměru na krajinný ráz je základním krokem vymezení „místa krajinného rázu“ (MKR) jako nejmenšího hodnotitelného celku vykazujícího homogennost z hlediska přírodních, kulturních a historických charakteristik a výskytu estetických a přírodních hodnot, které jej odlišují od jiných míst krajinného rázu. Dále se pro potřeby hodnocení vlivu záměru na krajinný ráz vymezuje území, ve kterém je možné předpokládat fyzický, vizuální nebo dojemový zásah v důsledku

navrhovaného záměru. Tento prostor se označuje jako „potencionálně dotčený krajinný prostor“ (PDoKP). PDoKP může být dotčen jedním nebo více místy krajinného rázu. PDoKP byl určen na základě terénního šetření jako plocha vymezená potencionální viditelností staveb a vizuálních bariér, přičemž pomocnými prvky byly terénní horizonty, hmoty vzrostlé zeleně, stávající krajinné dominanty a také hranice zástavby. Plocha změny Z 1/1 je situovaná v prostoru mezi linií dálnice D7, železnicí a zemědělskými pozemky situovanými ve směru SZ až JV podél hranice zastavěného území obce Droužkovice. V ploše dílčí změny Z 1/1 je navržena základnová stanice nadzemního komunikačního vedení, která se skládá z ocelové příhradové věže o výšce 40 m a oploceného areálu o půdorysu cca 100 m². Plocha změny Z 1/2 je situovaná v prostoru mezi železnicí, dálnicí D7 ze severovýchodní strany a zemědělsky obhospodařovanými pozemky ze severozápadní, jihozápadní a jihovýchodní strany, přičemž SZ cíp zájmové plochy dosahuje hranice těženého ložiska hnědého uhlí Tušimice (ID 30062), provozovaného podnikem Severočeské doly, a.s. Plocha změny Z 1/3 je situovaná v prostoru mezi obcemi Droužkovice, Údllice a Všehrady. Posuzovaná koncepce nezasáhne významným způsobem do kulturní a historické charakteristiky území, tj. neovlivní významně negativním způsobem tyto hodnoty, které spoluvytváří krajinný ráz v daném území. Jedná se o krajinu dlouhodobě formovanou antropogenními vlivy, s převládajícími plochami intenzivně obhospodařované půdy, plochami zcela změněnými těžbou nerostných surovin a dopravními stavbami. S ohledem na současný stav okolní krajiny, zásadním způsobem pozměněné povrchovou těžbou hnědého uhlí, rozsáhlými dopravními stavbami a vysokým stupněm urbanizace a s přihlédnutím k veřejně prezentovanému zájmu na budování zařízení k využívání alternativních zdrojů energie je vliv navrhovaných dílčích změn územního plánu na krajinu vyhodnocen jako přijatelný. Na tomto místě je nutné zmínit také okolnost, že v případě FVE se jedná o vliv přechodný, což je odůvodněno životností FVE (cca 30 let). Základnová stanice s příhradovou věží je prvkem v krajině, který ovlivňuje krajinný ráz zejména svými výškovými parametry. V kontextu antropogenní činnosti silně ovlivněné krajiny, s ohledem na to, že se nedotýká jeho přírodních, historických a kulturních charakteristik a že její umístění lze kvalifikovat jako veřejný zájem, je její umístění akceptovatelné. Optimálního začlenění do krajiny z estetického hlediska lze dosáhnout volbou nátěru příhradové věže a souvisejících zařízení

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Hodnocení potencionálních zdravotních rizik, které může přinést uplatňování hodnocené koncepce, souvisí především se změnami imisní zátěže a akustické expozice, což se v případě dílčích změn Z 1/1 a Z 1/2 týká převážně období výstavby. Vzhledem ke vzdálenosti lokality od zástavby je tento přechodný vliv hodnocen jako mírný, bez nutnosti stanovení dalších podmínek nad rámec běžné praxe. Vliv dílčí změny Z 1/3 je dán obvyklými dopady silniční dopravy na obyvatelstvo a veřejné zdraví, vyvolanými především zvýšenou hlukovou zátěží a zvýšenou produkcí škodlivin z dopravního provozu v okolí nové dopravní stavby. Při tom je třeba vzít v úvahu, že návrh doplnění dopravní infrastruktury řeší obchvaty dotčených obcí, tzn. převádí určitou část dopravních tras mimo obytnou zástavbu, čímž snižuje zatížení obyvatelstva hlukem a exhalacemi z provozu spalovacích motorů. Dalším významným činitelem ovlivňujícím zdraví obyvatelstva je přístup k pitné a užitkové vodě odpovídající kvality, v souvislosti s posuzovanou koncepcí se jedná o zajištění ochrany povrchových a podzemních vod před znečištěním závadnými látkami. Vliv posuzované koncepce na povrchové a podzemní vody je hodnocen jako přijatelný se stanovením podmínek pro jeho kompenzaci. Specifickým druhem vlivu na obyvatelstvo a veřejné zdraví je působení elektromagnetického pole. Jedním z jeho typických zdrojů jsou základnové stanice mobilních operátorů, tvořené anténními systémy většinou upevněnými na stožárových nebo věžových nosných konstrukcích. Lze konstatovat, že za současného stavu poznání negativní vliv expozice tímto typem záření na lidské tělo nelze potvrdit ani vyvrátit.

Vlivy na kulturní dědictví

Navrhovaná změna územního plánu plně respektuje kulturní charakteristiky území z hlediska nemovitých kulturních památek, památkově chráněných zón a jejich ochranných pásem.

Kumulativní, synergické a sekundární vlivy

V průběhu výstavby v souvislosti se stavebními pracemi a provozem nákladních vozidel a stavební techniky lze očekávat nárůst množství polévatého prachu v ovzduší. Změna využití území v zájmových lokalitách spojená se zábury ZPF v důsledku výstavby FVE, základnové stanice dálkového komunikačního vedení a nové dopravní stavby včetně změny povrchu dosud nezastavěných ploch představuje riziko vzniku synergického vlivu na povrchové a podzemní vody, a to jednak na odtokové poměry v lokalitě, ale také na kvalitu vod. Synergický vliv na vody spočívá v možném ovlivnění kvality vod uvolňováním látek závadných vodám do životního prostředí v souvislosti s provozem dopravních a mechanizačních prostředků se spalovacími motory v průběhu výstavby, provozu a při údržbě nových zařízení a dopravních staveb spolu se změnami charakteru povrchu v dotčených lokalitách, způsobujících změnu odtokových poměrů. Pro období výstavby je nutné počítat s pohybem nákladních automobilů a stavební techniky a využíváním stavebních hmot obsahujících závadné látky. To je spojeno s možností vzniku havárie, tj. únikem závadných látek do půdy a do podzemních vod. Kumulativní vlivy na povrchové a podzemní vody lze spatřovat ve spolupůsobení přítomnosti zpevněných ploch v blízkém okolí řešené plochy (dálnice, silnice a další dopravní stavby), které rovněž ovlivňují hydrologické poměry v lokalitě a kde v souvislosti s provozem motorových vozidel vzniká možnost havárie a vniknutí závadných látek do okolního prostředí. Změna funkčního využití dotčených ploch v rámci posuzované změny se týká ploch intenzivně využívané zemědělské půdy s významně redukovanou přirozenou biotou a také ploch mimo zemědělský půdní fond. V blízkém i širším okolí řešeného území došlo již v minulosti ke změně charakteru povrchu a v mnoha případech k úplné likvidaci přírodních a přírodě blízkých stanovišť. Spolu se změnami funkčního využití území v rámci posuzované koncepce se jedná o významné synergické vlivy, kdy předmětná charakteristika přírodního prostředí je podrobena působení řady různých vlivů (plošná likvidace biotopů, omezení životních cyklů, rušení hlukem, vibracemi a světelným smogem, zhoršováním kvality ovzduší, vody a půdy zanášením závadných látek aj.). Ve vztahu k volně žijícím živočichům je třeba vzít v úvahu také úbytek ploch využívaných zvěří jako potravní biotop. Oplocení areálu FVE ovlivňuje průchodnost krajiny a tím také negativně působí na její biodiverzitu. Totéž v malé míře platí i pro základnovou stanici dálkové komunikační sítě, to je však s ohledem na malé rozměry oplocené plochy možné hodnotit jako vliv zanedbatelný. Vlivy na faunu a flóru v souvislosti s uplatněním posuzované změny územního plánu a obecně vlivy na biodiverzitu lze do určité míry eliminovat kompenzačními opatřeními. Sekundární vlivy nejsou očekávány.

Vlivy přesahující hranice řešeného území (obce)

S ohledem na umístění záměrů a předpokládaný charakter a intenzitu možných negativních vlivů lze konstatovat, že posuzovaná koncepce nevyvolá změny v území, které by znamenaly významné negativní vlivy přesahující státní hranice. Významnější dopady negativních vlivů lze očekávat v případě obce Spořice, Všehrady a Údlice (zejména okrajové části zástavby směrem k ploše změny). V případě obce Březno lze negativní vlivy předpokládané v souvislosti s uplatňováním posuzované koncepce s ohledem na vzdálenost obytné zástavby od jednotlivých záměrů řešených v rámci posuzované změny ÚP považovat za bezvýznamné.

V průběhu zpracování Vyhodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci. Přesto je výsledkem Vyhodnocení SEA návrh požadavků minimalizujících zjištěné vlivy změny č. 1 ÚP Droužkovice na životní prostředí a veřejné zdraví.

Stanovisko

Na základě předloženého návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán podle § 22

písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí
k návrhu změny č. 1 územního plánu Droužkovice

Z procesu vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že návrh změny č. 1 ÚP Droužkovice dle závěrů vyhodnocení SEA nemá významný negativní vliv na životní prostředí, a proto je doporučen ke schválení.

Zpracovatelem vyhodnocení SEA byla navržena opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzace identifikovaných potenciálně negativních vlivů:

Prostorová opatření

- oplocení FVE a základnové stanice bude řešeno tak, aby byla zachována propustnost území pro hrabavé ptactvo a malé savce
- ornice skrytá během stavby bude uložena odděleně od materiálu z podorničí
- během výstavby v souvislosti s přepravou materiálů budou optimalizovány dopravní trasy s cílem v maximální míře omezit průjezdy obytných zón

Koncepční opatření

- zpracování havarijního plánu pro období výstavby
- použití takových pracovních postupů, které vylučují únik závadných látek do půdy (a následně do vodního prostředí; rámcově taková opatření vymezuje havarijní plán zpracovaný pro dobu výstavby, který zohledňuje specifické podmínky provádění dané stavby ve vztahu k prevenci havarijních úniků škodlivých látek do životního prostředí)
- při realizaci stavebních prací budou uplatňována veškerá opatření, která mohou významným způsobem snížit emisní a hlukovou zátěž plynoucí z provozu nákladních automobilů a stavebních strojů

Projektová opatření

- před realizací terénních úprav a stavebních prací zajistit průzkum za účelem zjištění možného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů; v návaznosti na výsledky tohoto průzkumu v případě potřeby realizovat opatření k zajištění ochrany populace těchto druhů a jejich biotopu včetně průběžného dozoru odborně způsobilé osoby.
- řešení způsobu odvádění dešťových vod v návaznosti na hydrologickou situaci v dotčeném území řízeným systémem
- stavební a související práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu, tj. provoz na stavbě bude jedno- či dvousměnný
- instalace zařízení FVE a nevyhnutelné kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s realizací Z 1/1 a Z 1/3 budou provedeny mimo hnízdní období ptactva (tj. od počátku září do konce března běžného roku)

Vyhodnocení SEA navrhuje pro implementaci změny č. 1 územního plánu Droužkovice z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví následující monitorovací ukazatele:

- vývoj podílu zastavěné a nezastavěné plochy v % (zdroj: vyhodnocení využití zastavitelných ploch v rámci zpracovaných zpráv o uplatňování územních plánů, 1x za 4 roky)
- realizované plochy obnovy a nové výsadby zeleně v ha (zdroj: projekty výsadby zeleně v rámci správního území, 1x za 4 roky)
- množství vysázených dřevin v ks (zdroj: projekty výsadby zeleně v rámci správního území, 1x za 4 roky)
- spotřeba vody v m³ (zdroj: měření spotřeby, 1x za 4 roky)
- množství odpadních vod v m³ a jakost odpadních vod v mg/l vody (zdroj: měření množství odpadní vody, rozborů vypouštěných vod v rozsahu parametrů dle platných vodohospodářských povolení, 1x za 4 roky)

- vývoj imisní situace v území podle obsahu znečišťujících látek v ovzduší (NO_x, CO, PM₁₀, SO₂) v µg/m³ nebo v ng/m³ vzduchu dle druhu sledovaného polutantu (zdroj: měření imisní situace v nejbližší stanici, údaje z portálu ČHMÚ, 1x za 4 roky)
- sledování případů překročení imisních limitů a cílových imisních limitů pro ochranu zdraví lidí v µg/m³ nebo v ng/m³ vzduchu dle druhu sledovaného polutantu (zdroj: měření imisní situace v nejbližší stanici, údaje z portálu ČHMÚ, 1x za 4 roky)
- dodržování principů obecné a zvláštní ochrany přírody v m² (případně ha) u plošných opatření, ks u kácení a výsadeb (zdroj: individuální projekty, povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, 1x za 4 roky)
- zábory ZPF v ha (zdroj: souhlasy s odnětím půdy ze ZPF, 1x za 4 roky)
- intenzita osobní a tranzitní dopravy v množství dopravních prostředků/24 hodin (zdroj: portál ŘSD – měření dopravy, 1x za 4 roky)
- rozvoj příležitostí pro pracovní uplatnění obyvatel v počtu osob (zdroj: statistické údaje, 1x za 4 roky)
- rozšíření spektra služeb poskytovaných obyvatelstvu v počtu osob (zdroj: statistické údaje, 1x za 4 roky)

Příslušný úřad upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena. Dále je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepcí je dále povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h zákona.

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů, resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

Pokud budou do územního plánu přidávány v rámci další fáze pořizování nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny opět vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí. V případě, že by tyto nové změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality a ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.

Toto stanovisko SEA není závazným stanoviskem ani rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat.

RNDr. Tomáš Burian
v zastoupení vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství