

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

dle rozdělovníku

Datum: 14. března 2022
Spisová značka: KUUK/027467/2022/ZPZ/SEA
Jednací číslo: KUUK/043518/2022/ZPZ/Sik
UID: kuukes861d0fcd
Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová / 652
Počet listů/příloh: 8/0

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Název	Územní plán Horní Jiřetín
Umístění	Ústecký kraj, město Horní Jiřetín
Předkladatel	Město Horní Jiřetín, Potoční 15, Horní Jiřetín
Pořizovatel	Městský úřad Horní Jiřetín, Potoční 15, Horní Jiřetín, prostřednictvím Ing. arch. Barbory Havlíčkové - osoby oprávněné k výkonu územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona
Zpracovatel koncepce	Ing. arch. Ivan Plicka – IVAN PLICKA STUDIO s.r.o., autorizovaný architekt pro obor územního plánování, ČKA 00256, Thákurova 3, Praha 6
Zpracovatelé posouzení	Mgr. Alena Smrčková, Ph.D. – držitelka osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona, č. j. 14168/ENV/16 ze dne 23. 3. 2016) - Zhotovitelka části A: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí v rámci etapy Návrh ÚP ke společnému jednání Mgr. Stanislav Mudra – osoba autorizovaná k provádění posouzení podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, č. j. 630/66/05, rozhodnutí o prodloužení autorizace č. j. MZP/2020/630/507), - Zhotovitel části B: Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

Průběh posuzování

Návrh zadání Územního plánu Horní Jiřetín byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 1. 6. 2015. Při projednávání návrhu zadání územního plánu Horní Jiřetín vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 30. 6. 2015, č. j. 2308/ZPZ/2015/SEA, JID: 89652/2015/KUUK, s výsledkem, že územní plán Horní Jiřetín je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Návrh zadání územního plánu Horní Jiřetín se týkal vymezení ploch pro bydlení, ploch rekreace, ploch občanské vybavenosti, ploch dopravní a technické infrastruktury, ploch pro řemeslnou výrobu a zastavitelných ploch bez bližší specifikace.

Orgán ochrany přírody a krajiny – Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, konstatoval, že návrh zadání územního plánu Horní Jiřetín může mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 29. 10. 2021 oznámení Městského úřadu Horní Jiřetín o konání společného jednání o návrhu územního plánu Horní Jiřetín včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000, které se konalo dne 16. 11. 2021 v budově Kulturního domu Horní Jiřetín, Horská 23/13, Horní Jiřetín. Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle § 22 písm. d) zákona provedl věcnou kontrolu obsahové náplně jednotlivých kapitol vyhodnocení SEA dle přílohy stavebního zákona a přiměřeně dle dokumentu „Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí“, který vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP únor 2015, a dokumentu „Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí“, který vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP leden 2019 č. j. MZP/2019/130/72 – příloha č. 2.

Dne 14. 2. 2022 obdržel krajský úřad od pořizovatele – Městský úřad Horní Jiřetín – žádost o vydání stanoviska k posouzení vlivů územního plánu Horní Jiřetín na životní prostředí (dále jen Stanovisko SEA) podle § 10g zákona.

Stručný popis posuzování:

Vyhodnocení vlivů územního plánu Horní Jiřetín na životní prostředí bylo provedeno v souladu s přílohou stavebního zákona, s ustanovením § 10i odst. 2 a 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a na základě požadavků určujících rozsah a obsah vyhodnocení SEA, uvedených ve stanovisku krajského úřadu, ve kterém bylo konstatováno, že územní plán Horní Jiřetín bude podroben procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětem hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území je návrh územního plánu Horní Jiřetín (dále jen ÚP Horní Jiřetín), který zpracoval Ing. arch. Ivan Plicka, autorizovaný architekt pro obor územního plánování, v březnu 2021. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahuje Vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované Mgr. Alenou Smrčkovou, Ph.D. (červen 2021) a Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 zpracované Mgr. Stanislavem Mudrou (červen 2021).

Dokumentace je zpracována pro území města Horní Jiřetín v rozsahu katastrálních území Albrechtice u Mostu, Černice u Horního Jiřetína, Čtrnáct Dvorů, Dolní Jiřetín, Horní Jiřetín, Jezeří o celkové výměře 39,86 km².

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

Návrh ÚP Horní Jiřetín definuje urbanistickou koncepci města, koncepci dopravní infrastruktury, koncepci technické infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny a další náležitosti dané právními předpisy. Koncepce je založena na vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídku ploch pro novou obytnou výstavbu, pro podporu podnikatelských aktivit s rozvojem výroby a služeb, a také pro rozvoj a zkvalitnění občanské vybavenosti, vymezení veřejných prostranství, ploch zeleně, ploch rekreace. Současně je uplatňována zásada ochrany architektonických, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území. Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj města a jeho místních částí, stávající strukturu osídlení doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch. Návrh územního plánu Horní Jiřetín se soustředil především na nalezení nových ploch pro obytnou výstavbu, ploch občanského vybavení – občanské vybavení veřejné, ploch výroby a skladování – výroba zemědělská a lesnická, ploch technické infrastruktury – energetika; vymezení ploch přestaveb – plochy pro obytnou výstavbu, plochy zeleně, plochy smíšené výrobní – smíšené výrobní – výroby a služby, plochy přírodní; vymezení ploch změn v krajině – plochy vodní a vodohospodářské, plochy zemědělské, plochy přírodní. Součástí návrhu ÚP Horní Jiřetín je upřesnění a vymezení místního systému ekologické stability.

Úvodní vyhodnocení vzájemných vztahů ÚP Horní Jiřetín k jiným nadřazeným koncepcím bylo zpracováno pomocí identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí, které mají vazbu k hodnocenému území, následně identifikaci společných cílů a požadavků se slovním hodnocením vzájemného vztahu s ÚP Horní Jiřetín. Dále byla provedena odpovídající rešerše stávajícího stavu životního prostředí, uvedeny charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním ÚP Horní Jiřetín významně ovlivněny. Dále byla identifikována současná problematika na úrovni složek životního prostředí ve vztahu k uplatnění územního plánu s odpovídajícím komentářem (zejména ovzduší, hluk, povrchové a podzemní vody, krajina, biologická rozmanitost, půda, obyvatelstvo a veřejné zdraví).

Následně bylo provedeno tabelární hodnocení vlivů ÚP Horní Jiřetín pomocí souboru kritérií verbálně-numerické stupnice. Jedná se o stupnici významnosti zahrnující hodnoty od -2, -1, 0, +1 až do +2, tedy od potenciálně významného negativního vlivu až po potenciálně významný pozitivní vliv. Jsou hodnoceny vlivy dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé, je provedeno vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů a jsou vyhodnoceny přeshraniční vlivy (vlivy přesahující hranice obce). Tabelární hodnocení je doplněno komentářem s popisem potenciálních vlivů na sledované složky životního prostředí, které mohou být naplněním uvedené části koncepce ovlivněny a sumarizací zjištěných dlouhodobých, trvalých, krátkodobých, střednědobých, přechodných a sekundárních vlivů (kladných a záporných), včetně jejich kumulativního a synergického působení.

Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů nulové a aktivní varianty je provedeno tabelárně s komentářem upřednostňujícím aktivní variantu za podmínek zajištění navrhovaných opatření. V dalších částech hodnocení je uveden slovní komentář k možnosti stanovení opatření pro předcházení a snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů, slovní hodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jsou navrženy ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

Závěry posuzování:

Vlivy na ovzduší a klima – Vliv ÚP Horní Jiřetín na ovzduší a klima je hodnocen jako mírně pozitivní. Využití ploch vymezených ÚP Horní Jiřetín nebude spojeno s významnými negativními vlivy na ovzduší a klima. ÚP nevymezuje plochy, na kterých by bylo možné umístit významné zdroje znečišťování ovzduší. Využití ploch vymezených pro bydlení bude spojeno s nárůstem individuální automobilové dopravy. Z pohledu míry zátěže ovzduší na území města

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

je tento vliv hodnocen jako zanedbatelný. Rovněž využití koridoru vymezeného pro zkapacitnění silnice I/27 (úsek Most – Litvínov) nebude spojeno s nárůstem emisní zátěže. Naopak lze předpokládat, že zvýšením plynulosti provozu dojde k určitému mírnému snížení této zátěže. Pozitivně z hlediska vlivu na ovzduší ve městě jsou hodnoceny všechny plochy pro sídelní a krajinnou zeleň. Plochy zeleně obecně přispívají k omezení znečištění ovzduší zejména prachovými částicemi. Překrytí nezpevněných ploch po těžbě omezí koncentrace prachových částí v ovzduší. Naplnění koncepce bude spojeno s pozitivním vlivem na klima. Klimatické podmínky budou zlepšeny v případě využití ploch vymezených pro krajinnou a sídelní zeleň a pro vodní plochu.

Vlivy na podzemní a povrchové vody – Vliv ÚP Horní Jiřetín na povrchové a podzemní vody je hodnocen jako mírně až významně pozitivní. ÚP Horní Jiřetín vymezuje plochy, jejichž využitím dojde ke zpevnění a omezení zasakování srážkových vod v území. Všechny zpevněné plochy, na kterých budou vytvořeny souvislé nepropustné povrchy, jsou z pohledu vodního režimu v krajině hodnoceny mírně negativně. Kompenzací tohoto nepříznivého jevu je nahrazení nepropustných povrchů povrchy polopropustnými, které umožní alespoň částečné zasakování srážkových vod, či zajištění takového způsobu hospodaření s dešťovými vodami, který umožní jejich zasakování v blízkosti zpevněných ploch. ÚP Horní Jiřetín vymezuje pro zastavitelné plochy koeficient přípustného zastavění, který určuje rozsah zpevnění jednotlivých vymezených zastavitelných ploch. Z hlediska vlivu na vodu je kladně hodnoceno vymezení koridoru pro dostavbu splaškové kanalizace. Využití tohoto koridoru přispěje ke zlepšení podmínek pro čištění odpadních vod a následnému zlepšení kvality povrchových vod. ÚP vymezuje významně rozsáhlé plochy změn v krajině, jejichž využití zásadně pozitivně ovlivní vodní režim v krajině a podmínky pro retenci vody v území. Nejvýznamnějším přínosem je z tohoto pohledu vymezení plochy K1 – WT pro vodní plochu, vybudovanou v rámci hydrické rekultivace.

Vlivy na půdu, lesní pozemky a horninové prostředí – Vliv ÚP Horní Jiřetín na zemědělský půdní fond/půdu je hodnocen jako mírně negativní až významně pozitivní. Využitím ploch vymezených ÚP Horní Jiřetín dojde k záboru ploch zařazených do ZPF. Celkový zábor ZPF pro rozvojové plochy činí 19,7594 ha. Dotčeny jsou půdy průměrné a nižší kvality – III. třída ochrany ZPF – 1,2533 ha, IV. třída ochrany ZPF – 18,5061 ha. ÚP Horní Jiřetín vymezuje plochy K3 – K9 určené pro zemědělskou rekultivaci ploch ovlivněných těžební činností. Využitím těchto ploch dojde k nárůstu zemědělských ploch v území. Všechny vymezené plochy budou využity pro sady. Vliv ploch K3 – K9 na ZPF je hodnocen jako pozitivní. Vliv ÚP Horní Jiřetín na pozemky určené k plnění funkcí lesa/lesy je hodnocen jako nulový – naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na les (pozemky určené k plnění funkcí lesa). Vliv ÚP Horní Jiřetín na horninové prostředí je hodnocen jako nulový. Celé řešené území se nachází v území vyznačující se zákonnou ochranou nerostného bohatství. Jmenovitě ložiska hnědého uhlí Ervěnice – lom ČSA, Komořany, Souš, Dolní Jiřetín – Centrum, Záluží u Litvínova, Kopisty – Julius 3, dobývací prostory Komořany u Mostu, Souš II, Dolní Jiřetín, Ervěnice a, Záluží u Litvínova. Využití přítomných ložisek hnědého uhlí není predikováno. Vlivy vymezených zastavitelných ploch, ploch přestaveb a ploch změn v krajině jsou proto hodnoceny jako nulové. Využití všech vymezených ploch je podmíněno souhlasem Báňského úřadu.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost – Vliv ÚP Horní Jiřetín na flóru, faunu a ekosystémy je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní. Naplnění koncepce ÚP Horní Jiřetín bude spojeno s vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Fauna, flóra a biologická rozmanitost budou uplatněním koncepce ÚP Horní Jiřetín ovlivněny v důsledku rozšíření zastavěných ploch. Rozsah těchto vlivů je hodnocen jako mírně negativní. Na potenciálně negativní vliv je upozorněno zejména u ploch, jejichž využití si vyžádá zásah do prvků sídelní a krajinné zeleně. V rámci provedeného hodnocení nebyly identifikovány vlivy na plochy zeleně vysoké kvality. Vymezené rozvojové plochy nejsou ve střetu se skladebnými

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

prvky ÚSES. Naplnění koncepce ÚP Horní Jiřetín nebude spojeno s negativními vlivy na zvláště chráněná území a památné stromy. Kladně jsou hodnoceny vymezené plochy změn v krajině (plochy označené K) vymezené pro vodní plochu, pro plochy přírodní, pro sady. Využití těchto ploch výrazně přispěje k posílení ekologické stability, biologické diverzity v území, které je významně postiženo bývalou těžební činností. Z hlediska flóry, fauny a ekosystémů je kladně hodnocena celková koncepce krajiny. Její naplňování přispěje k ochraně přírodních a krajinných hodnot a vytváření hodnot nových. Z výsledků Vyhodnocení vlivů ÚP Horní Jiřetín na lokality soustavy Natura 2000 (Mgr. Stanislav Mudra, červen 2021) vyplývá, že byl identifikován mírně negativní vliv na území, předmět ochrany a celistvost lokalit soustavy NATURA 2000 v plochách Z1 a WT – DV1. Využití těchto ploch je podmíněno realizací zmírňujících opatření nezbytných pro zajištění celkové soudržnosti soustavy evropsky významných lokalit.

Vlivy na krajinu – Vliv ÚP Horní Jiřetín na krajinu je hodnocen jako významně pozitivní. Toto hodnocení se nevztahuje k ploše Z29 – TE, její vliv je naopak hodnocen jako mírně až významně negativní. Využití ploch vymezených ÚP Horní Jiřetín bude spojeno převážně s pozitivními vlivy na krajinu a krajinný ráz. ÚP vymezuje rozsáhlé plochy změn v krajině (plochy označeny K), jejichž využití přispěje k obnově krajiny devastované těžební činností. ÚP vymezuje rozsáhlou plochu K1 pro založení nové vodní plochy v historické poloze Dřínovského jezera. Společně s vymezením plochy K2 pro plochu přírodní tak ÚP vytváří předpoklady pro vznik nového krajinného segmentu, který obohatí obraz krajiny Horníjiřetínska, resp. vznikne nový kvalitní krajinný prostor, který nahradí stávající posttěžební krajinu. Také ostatní plochy změn v krajině K3 – K9 pro plochy sadů jsou z hlediska krajiny a krajinného rázu hodnoceny pozitivně. ÚP jejich vymezením vytváří předpoklady pro navrácení do krajiny prvku, který je zde typickým. Vyhodnocením zastavitelných ploch nebyly identifikovány významně negativní vlivy na krajinu. Využitím ploch vymezených v okrajových polohách obce dojde k rozšíření zástavby ve směru do volné krajiny. Tento vliv je hodnocen jako mírně negativní. Jako plocha s mírně až významně negativním vlivem ve vztahu ke krajině a krajinnému prostředí je hodnocena plocha Z29 – TE pro fotovoltaiku. Rozsáhlá plocha s fotovoltaickými panely se bude negativně uplatňovat v obraze krajiny. Skutečností, která částečně mírní negativní hodnocení, je fakt, že plocha je vymezena v ploše narušené těžební činností. V souladu s prioritami územního plánování je pro tento typ výroby využita plocha brownfields. Podpora využití obnovitelných zdrojů je jednou z priorit strategických dokumentů v oblasti energetiky.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – Vliv ÚP Horní Jiřetín na obyvatelstvo a lidské zdraví je hodnocen jako mírně pozitivní. Využití ploch vymezených ÚP Horní Jiřetín nebude spojeno s významnými negativními vlivy na lidské zdraví. ÚP nevymezuje plochy, na kterých by bylo možné umístit zdroje hluku. Využití ploch pro rekultivaci krajiny a ploch pro sídelní zeleň přispěje ke zlepšení hygienických podmínek v řešeném území.

Vlivy na kulturní dědictví – Vliv ÚP Horní Jiřetín na kulturní a historické hodnoty je hodnocen jako nulový. Vyhodnocením návrhu ÚP Horní Jiřetín nebyly identifikovány významné negativní vlivy na kulturní a historické hodnoty.

Sekundární, kumulativní a synergické vlivy – Z provedeného hodnocení vyplývá, že uplatněním koncepce dojde ke vzniku pozitivních kumulativních vlivů ve vztahu ke krajině, flóře, fauně a ekosystémům a půdě. Ke stejným složkám budou vyvolány také negativní kumulativní vlivy. Využitím návrhových ploch a koridorů dojde k celkovému záboru zemědělského půdního fondu. Tento vliv je hodnocen jako negativní. Zábor ZPF si vyžádá využití zastavitelných ploch Z1 – Z28. Skutečností zmírňující míru identifikovaného negativního kumulativního vlivu je fakt, že se nejedná o půdy využívané k zemědělské prvovýrobě. Ke vzniku pozitivních kumulativních vlivů ve vztahu k půdě dojde využitím ploch K3 – K9, které jsou vymezeny pro zemědělskou půdu – sady. Jedná se o plochy, které byly

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

narušeny v důsledku těžební činnosti a v rámci rekultivace území se stanou součástí ZPF. Flóra, fauna a ekosystémy budou ovlivněny v případech, kdy si využití ploch vyžádá zásah do prvků sídelní a krajinné zeleně. Sídelní a krajinná zeleň tvoří stanoviště rostlinných a živočišných druhů. Jejich odstraněním dojde k odstranění stanovišť, ovlivnění ekologické stability a biologické diverzity. Pozitivní vlivy ve vztahu k této složce životního prostředí budou vyvolány využitím všech ploch vymezených pro sídelní zeleň a ploch změn v krajině K1 – K9. Využitím těchto ploch dojde k vytvoření nových stanovišť rostlin a živočichů, dojde k zásadnímu posílení ekologické stability v území a vytvoření podmínek pro vznik nových stanovišť. Míra vyvolaných pozitivních vlivů ÚP Horní Jiřetín výrazně převažuje potenciálně negativní kumulativní vlivy. Naplňováním koncepce ÚP Horní Jiřetín dojde k určitému nárůstu urbanizovaných ploch v území. Jako plocha s potenciálně mírně až významně negativním vlivem je hodnocena plocha Z29 – TE (plocha pro fotovoltaickou elektrárnu). Vliv ostatních zastavitelných ploch je hodnocen jako mírně negativní. ÚP Horní Jiřetín nevymezuje zastavitelné plochy v prostorách s významnou hodnotou krajinného rázu. Celková míra kumulativního vlivu zastavitelných ploch je hodnocena jako mírně negativní. Pozitivní kumulativní vlivy ve vztahu ke krajině vzniknou využitím ploch změn v krajině (plochy K). Jejich využitím dojde k obnově krajinného prostředí v území zásadně ovlivněném těžební činností. Dojde ke vzniku nové krajiny s plošně významnou vodní plochou. Kumulativní vlivy ploch změn v krajině je hodnocen jako významně pozitivní. Riziko vzniku sekundárních vlivů na složky životního prostředí nebylo identifikováno.

Přeshraniční vlivy – Rozsah potenciálních vlivů přesahujících hranice správního území obce Horní Jiřetín je hodnocen jako mírně negativní až významně pozitivní. Negativní vliv se může projevit v důsledku využití plochy Z29 – TE pro fotovoltaickou elektrárnu, která se bude projevat při dálkových pohledech i mimo řešené území. Naopak významně pozitivní vlivy budou vyvolány v důsledku využití plochy K1 – WT, zejména k vodohospodářským poměrům v širším zájmovém území. Naplnění koncepce ÚP Horní Jiřetín nebude spojeno se vznikem vlivů na složky životního prostředí za hranicemi ČR.

V průběhu zpracování Vyhodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci. Přesto je výsledkem Vyhodnocení SEA návrh požadavků minimalizujících zjištěné vlivy územního plánu Horní Jiřetín na životní prostředí a veřejné zdraví.

Stanovisko

Na základě předloženého návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí k návrhu územního plánu Horní Jiřetín

Z procesu vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že návrh územního plánu Horní Jiřetín lze dle závěrů vyhodnocení SEA považovat z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Zpracovatelem vyhodnocení SEA byla

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

navržena následující koncepční a projektová opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzace identifikovaných potenciálně negativních vlivů:

- využití ploch Z1, Z3, Z4, Z6, Z24 je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa
- využití ploch Z6 a Z7 je podmíněno zajištěním zachování kvality a vydatnosti vodního zdroje
- využití plochy Z23 je podmíněno neumisťováním stavebních objektů do záplavového území Q100 a jeho aktivní zóny
- využití plochy P9 je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů v plochách přiléhající zástavby
- využití ploch K1 – WT, K2 – NP a Z19 – SM je podmíněno zpracováním studie ověřující možnosti zástavby a využití a stanovující regulativy pro výstavbu objektů a využití ploch na lokalitě

Vyhodnocení SEA navrhuje pro implementaci územního plánu Horní Jiřetín z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví následující monitorovací ukazatele:

- počet výjimek ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (zdroj: Krajský úřad Ústeckého kraje, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Ministerstvo životního prostředí ČR, 1x ročně);
- podíl a rozsah nových záborů půdy v ha (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);
- změna koeficientu ekologické stability (KES) – poměr ekologicky stabilních a nestabilních ploch v m² (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);
- rozsah rekultivovaných ploch v ha (zdroj: Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, 1x ročně)

Příslušný úřad upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena. Dále je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepcí je dále povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h zákona.

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů, resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

Pokud budou do územního plánu přidávány v rámci další fáze pořizování nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny opět vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí. V případě, že by tyto nové změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality a ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

Toto stanovisko SEA není závazným stanoviskem ani rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat.

RNDr. Tomáš Burian
v zastoupení vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800