

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Krupka
Mariánské náměstí 22
417 42 Krupka

Datum: 5. 11. 2012
Číslo jednací: 1298/ZPZ/2009/SEA - stanovisko
JID: 149672/2012/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Tóth Sikorová Petra / 169
E-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů,

Název: ÚZEMNÍ PLÁN KRUPKA

Umístění: kraj Ústecký
obec Krupka

Předkladatel: Městský úřad Krupka

Zpracovatel posouzení: Ing. Petr Hosnedl
P – EKO s.r.o.
Masarykova 109/62
400 11 Ústí nad Labem
osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování
vlivů na životní prostředí – rozhodnutí o autorizaci
č.j. 38156/6488/OIP/03, rozhodnutí o prodloužení
autorizace č. 29978/ENV/08

Průběh posuzování:

Návrh zadání územního plánu Krupka byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 6. 5. 2009. Dne 2. 6. 2009 bylo vydáno stanovisko s výsledkem: územní plán Krupka je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání územního plánu včetně identifikačních údajů a stanoviska SEA byl zveřejněn dne 4. 6. 2009 v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí.

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

Předmětem posuzování dle zadání územního plánu byly následující plochy:

- plochy rekreace, sportu a cestovního ruchu
- plochy pro podnikatelské záměry, výrobu a skladování
- parkovací a odstavné plochy

Společné jednání k návrhu územního plánu Krupka se konalo dne 24. 3. 2010 v budově Městského úřadu Krupka. Vyjádření podaná k návrhu a k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obdržel Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, dne 3. 5. 2010.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 45 i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve vyjádření ze dne 22. 4. 2010, č.j. 726/ZPZ/2010/UP-445, JID: 48352/2010/KUUK, k předloženému návrhu územního plánu, sdělil, že nelze vyloučit významný vliv jednotlivých záměrů na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Opakované společné jednání k doplněnému a upravenému návrhu územního plánu Krupka se konalo dne 11. 9. 2012 v budově Městského úřadu Krupka. Vyjádření podaná k návrhu a k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obdržel Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, při osobním jednání.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu územního plánu Krupka bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno v souladu se zákonem. Vyhodnocení zpracoval Mgr. Ondřej Volf, Javorník 56, 257 22 Čerčany, držitel osvědčení odborné způsobilosti k provádění posouzení podle 45i zákona č. 114/1992 Sb., číslo autorizace č.j. 630/905/05 ze dne 19. 5. 2005; rozhodnutí o prodloužení autorizace č.j. 11089/ENV/10-299/630/10.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo zpracováno ve smyslu § 18, resp. § 50, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Stanovisko:

Na základě návrhu územního plánu, dokumentace k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, k vyhodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000, vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, vyjádření podaných k návrhu územního plánu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, k vyhodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000 a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu územního plánu Krupka

při respektování podmínek prostorových a funkčních regulativů uvedených ve vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí v navazujících územních řízeních.

Podmínky souhlasného stanoviska:

1. Při konkretizaci záměrů na jednotlivých dílčích plochách postupovat v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to i u podlimitních záměrů s požadavkem na adekvátní kompenzace.
2. Plochy U9 a F19 je nutné zmenšit dle zpracovaného biologického hodnocení (Mgr. Ondřej Volf, prosinec 2011).
3. Pro podrobné zhodnocení dopadů jednotlivých záměrů v plochách N5, S6, B29, B31 (PP – plochy produkční) zpracovat pro každý určitý záměr akustickou a rozptylovou studii, které posoudí únosnost jednotlivých aktivit pro dané území, stanoví jejich limity a případně navrhnou konkrétní opatření pro eliminaci, minimalizaci, případně kompenzaci pro jejich výstavbu a provoz.
4. Je třeba klást důraz na dodržení minimálního koeficientu zeleně.
5. Konkrétní záměry a aktivity zahrnuté do územně plánovací dokumentace musí být v dalších etapách realizovány s respektováním ochrany ptačí oblasti. Jednotlivé záměry na samostatných dílčích plochách je nutné v následujících etapách předložit příslušnému orgánu ochrany přírody ke stanovisku, případně je zhodnotit podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pro výsadby veřejné a krajinné zeleně je nutné respektovat stanovištní podmínky, používat výhradně původní přirozené druhy rostlin a zajistit odpovídající druhovou pestrost. Při realizaci záměrů je nutné minimalizovat zásahy do existující vzrostlé zeleně. Jakékoliv zásahy do území včetně kácení zeleně je nutno provádět mimo hnízdní dobu.
7. Při realizaci navrhovaných záměrů je nutné minimalizovat zásahy do přírodních systémů a zohledňovat hledisko zásahu do krajinného rázu a estetiky daného území.
8. U všech rozvojových ploch je nutné dodržovat regulativy stanovené územně plánovací dokumentací.
9. Zdejší úřad požaduje, aby podmínky týkající se územně plánovací dokumentace byly zahrnuty do návrhu územního plánu. Ostatní podmínky je nutné respektovat při navazujících řízeních.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Miláčková Veronika
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde