

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Magistrát města Mostu
Radniční 1/2
434 69 Most

Datum: 2. 5. 2016
Číslo jednací: 1459/ZPZ/2016/SEA
JID: 70426/2016/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Jana Němcová/159
E-mail: nemcova.j@kr-ustecky.cz

Stanovisko ke zprávě o uplatňování územního plánu Obrnice podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 12.4.2016 zprávu o uplatňování územního plánu a změnu č. 2 územního plánu Obrnice podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad dále obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že lze vyloučit, že zpráva o uplatňování územního plánu Obrnice, jejíž součástí je i návrh zadání změny č. 2 územního plánu, by mohla mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Z posouzení obsahu Zprávy o uplatňování územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

„změnu č. 2 územního plánu Obrnice“

není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí

Návrhem změny č. 2 územního plánu dojde k úpravě obsahu dokumentace tak, aby byl zajištěn potřebný soulad s Aktualizací č. 1 PÚR ČR. Dále bude řešit změnu funkčního využití plochy asanace na plochu s funkčním využitím „plocha smíšená výrobní – plocha pro lehkou výrobu a skladování“, a vymezí plochu pro bydlení. Plocha pro lehkou výrobu a skladování je přípustná za předpokladu dodržení regulativů, uvedených v platném územním plánu Obrnice, tzn. nepřipustné jsou druhy staveb a kapacity uvedené v příloze č. 1 zákona.

Návrh změny č. 2 územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800
Datová schránka: t9zbsva

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu. Záměry neuvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Ing. Helena Antošová

V zastoupení vedoucího oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Magistrát města Mostu
Odbor rozvoje a dotací
Radniční 1/2
434 01 Most

Datum: 6. 2. 2018
Číslo jednací: 424/ZPZ/2018/SEA
JID: 26457/2018/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová/170
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

Stanovisko k návrhu změny č. 2 Územního plánu Obrnice podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 21. 12. 2017 od Magistrátu města Mostu oznámení o konání veřejného projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Obrnice.

Při projednávání návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu a zadání změny č. 2 Územního plánu Obrnice vydal Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, stanovisko č. j. 1459/ZPZ/2016/SEA, JID: 70426/2016/KUUK ze dne 2. 5. 2016, se závěrem, že změnu č. 2 Územního plánu Obrnice není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. V předloženém návrhu zadání změny č. 2 Územního plánu Obrnice byla navržena úprava obsahu dokumentace tak, aby byl zajištěn potřebný soulad s Aktualizací č. 1 PÚR ČR. Dále byla řešena změna funkčního využití plochy asanace na plochu s funkčním využitím plocha smíšená výrobní – plocha pro lehkou výrobu a skladování, a vymezena plocha pro bydlení. (Plocha pro lehkou výrobu a skladování je přípustná za předpokladu dodržení regulativů, uvedených v platném Územním plánu Obrnice, tzn. nepřipustné jsou druhy staveb a kapacity uvedené v příloze č. 1 zákona.)

Z posouzení obsahu návrhu územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

Změnu č. 2 Územního plánu Obrnice

je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Návrh změny územního plánu dále vymezuje plochu výroby těžké a skladování (4,0338 ha) a přejímá bez dalších úprav hranici území, kde jsou ZÚR vymezeny ekologické limity těžby uhlí, stanovené usnesením vlády ČR – ÚEL4 (bývalý lom Most). Ve vymezené ploše ÚEL4 není zastavěné území, zastavitelné plochy ani plochy přestavby.

Návrh územního plánu nevyklučuje vymezení ploch pro umístění záměrů podléhajících posouzení, a proto byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA). Návrh územního plánu nevyklučuje vymezení ploch pro umístění

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: www.kr-ustecky.cz

IČ: 70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Fax: +420 475 200 245

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

DIČ: CZ70892156

Datová schránka: t9zbsva

záměrů, které mohou způsobit výrazně negativní zásah do životního prostředí, ovlivnění krajinného rázu, ekologické stability území a udržitelného rozvoje území.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí je třeba zpracovat v rozsahu přílohy stavebního zákona. Zpracovatel se zaměří na vlivy navrhovaných záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí musí být zpracované na základě přílohy stavebního zákona osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona a bude nedílnou součástí návrhu územně plánovací dokumentace.

Musí být podrobně popsány vlivy záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí a možné ovlivnění zdraví obyvatelstva.

Součástí *Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí* bude vypracování kapitoly závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění anebo nesouhlasit.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území předá pořizovatel v listinné a elektronické podobě na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, k vydání stanoviska.

Odůvodnění:

Návrh změny územního plánu nevyklučuje vymezení ploch pro umístění záměrů podléhajících posouzení, a proto byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA). Návrh změny územního plánu nevyklučuje vymezení ploch pro umístění záměrů, které mohou způsobit výrazně negativní zásah do životního prostředí, ovlivnění krajinného rázu, ekologické stability území a udržitelného rozvoje území.

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu územně plánovací dokumentace. Záměry neuvedené v návrhu zadání územně plánovací dokumentace je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

**KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE**

odbor životního prostředí
a zemědělství



Ing. Irena Jeřábková
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje